

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

31. sz. napirend

**ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. március 4-i ülésére**

Tárgy: Közterület használati kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Szűcs Tamás ügyosztályvezető

Készítette: Berényi Melinda ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 3 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló a 24/2009. (V. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A Rendelet 6.§ (1) bekezdés a) pontja az alábbiak szerint rendelkezik:

„Tartós (6 hónapot meghaladó) használat esetén a díj 6 hónapra előre egy összegben fizetendő. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a használó kérelmére méltányosságból más fizetési konstrukciót is megállapíthat, melyet a hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A Rendelet 7. § (1) bekezdése szerint:

„A közterület használati díj 6. §-ban foglalt mértékét a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság indokolt esetben, méltányossági kérelemre, csökkentheti vagy elengedheti az alábbiak alapján:

- a) az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése során,*
- b) a fővárosi, vagy kerületi pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetén,*
- c) humanitárius, karitatív célok érdekében végzett tevékenységek esetében,*
- d) kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében,*
- e) minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja,*
- f) bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében,*
- g) vendéglátó teraszok esetében városképi, zöldfelület fejlesztési szempontok figyelembevételével maximum 10 %-kal csökkenthető, amennyiben a közterület-használat dobogón és vagy fix rögzítésű virágládák között valósul meg;*
- h) oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;*
- i) az olyan filmalkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő területmérték a 20 m²-t nem haladja meg;*
- j) az olyan filmalkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”*

Az elmúlt időszakban a Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező: **Társasház Nap u. 13.**
(1082 Budapest, Nap u. 13.)
Közterület-használat ideje: 2013. március 18.-2013. június 17.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzat felújítás)
Közterület-használat helye: Nap u. 13.
Közterület-használat nagysága: 23 m²
Közterület-használat díja: 186,- Ft/ m²/nap

Megjegyzés: A Nap u. 13. Társasház önkormányzati támogatással felújította már a kéményeket, a gáz alap és felszálló vezetékeket. Önerőből a víznyomó és a szennyvíz alap és felszálló vezetékek javítása is megtörtént. A homlokzat felújítását (igyekezve a még meg lévő stukkókat, díszítéseket megóvva) a társasház OTP-LTP hitel igénybe vételével végzi. A homlokzat felújításához elengedhetetlen az állványzat építése, melyhez a Társasház díjmentesség megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól. A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 7. § (1) bekezdés a) és e) pontjában foglaltakra.

2.

Közterület-használó, kérelmező: **Pedrano CRD Kivitelező Kft.**
(1082 Budapest, Práter u. 29/a.)
Közterület-használat ideje: 2013. március 04.-2013. december 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Práter u. 25-27. járműforgalmi rész
Közterület-használat nagysága: 94 m²

Közterület-használat helye: Práter u. 25-27. járda
Közterület-használat nagysága: 100 m²

Közterület-használat helye: Futó u. 31-33. járda
Közterület-használat nagysága: 120 m²

Közterület-használat díja: 186,- Ft/ m²/nap

Megjegyzés: A Pedrano CRD Kivitelező Kft. a Corvin Corner Irodaház mélyépítési munkáit kezdi elvégezni. Mivel a telek a térszín alatt teljesen be lesz építve, ezért a munka során mindkét utcában közterület-használatra van szükség. A gyalogos közlekedés a túloldalon megoldott. A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 7. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra.

3.

Közterület-használó, kérelmező: **RusContact Kft.**
(1088 Budapest, Mikszáth Kálmán tér 2.)
Közterület-használat ideje: 2013. március 13.-2013. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Lőrinc pap tér 3.
Közterület-használat nagysága: 16 m²
Közterület-használat díja: főszezon: 2 546,- Ft/ m²/hó

elő-,utószezon: 1 491,- Ft/ m²/hó
szeznonon kívül: 149,- Ft/ m²/hó

Megjegyzés: A terasz kitelepülésével kapcsolatban a Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából, a Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból, a Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály Főépítési Iroda városképi szempontból nem emelt kifogást.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező: **RusContact Kft.**
(1088 Budapest, Mikszáth Kálmán tér 2.)
Közterület-használat ideje: 2013. március 13.-2013. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Lőrinc pap tér 3.
Közterület-használat nagysága: 16 m²

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyekben:

Közterület-használó, kérelmező: **Társasház Nap u. 13.**
(1082 Budapest, Nap u. 13.)
Közterület-használat ideje: 2013. március 18.-2013. június 17.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzat felújítás)
Közterület-használat helye: Nap u. 13.
Közterület-használat nagysága: 23 m²

Közterület-használó, kérelmező: **Pedrano CRD Kivitelező Kft.**
(1082 Budapest, Práter u. 29/a.)
Közterület-használat ideje: 2013. március 04.-2013. december 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Práter u. 25-27. járműforgalmi rész
Közterület-használat nagysága: 94 m²

Közterület-használat helye: Práter u. 25-27. járda
Közterület-használat nagysága: 100 m²


Közterület-használat helye: Futó u. 31-33. járda
Közterület-használat nagysága: 120 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. március 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. február 25.


Szűcs Tamás
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY GAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: BERÉNYI MELINDA ÜGYINTÉZŐ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

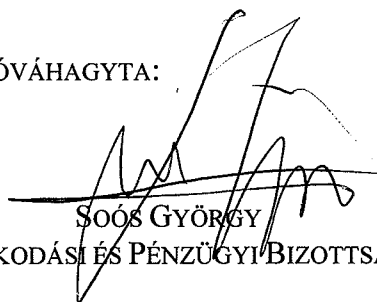
2013 FEBR 26.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Érkezési dátum: 2013 FEBR 21 Szám: 16-379
Melléklet: 3 Csatály: Beküldve Előszám: 9

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Társasház Napu. 13. telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Legerszky Mihály telefon:
Székhelye: irsz.: 1082 helység: Budapest (u, tér): Nap szám: 13
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszáma: 11708001 - 20083258 -
Adószáma: 28873077 - 1 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma: - -
Bankszámlaszáma: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezeli. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2013. év 03 hó 18 naptól - 2013. év 06 hó 17 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Épület károsítási állvány elhelyezése

Közterület nagysága: 22,5 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Nap
utca (utca, tér) 13. szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kapcsolattartó levelezési cím:
Legerszky Mihály, 1144 Bp., Gyóddi u.
52-54. sz. 111/118.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

Gazdálkodási Ügyosztály
2013 FEBR 21
Szám: 13579
Sign:

Leg-iti-M Holding
Ingatlankezelő Kft.



Lev. Cím: 1144 Bp., Gvadányi u. 52-54 IV/118.
Tel./Fax: 220-3389 Mobil: 0630/338-9114 Iroda : 1085 Bp., József krt. 30-32
E-mail: legerszkymihaly@upcmail.hu

**Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság**

1082 Budapest
Baross u. 63-67.

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

Alulírott Legerszky Mihály, mint a Budapest VIII. kerület, Nap u. 13. számú Társasház közös képviselőjét és kezelését végző Leg-iti-M holding Ingatlankezelő Kft. ügyvezetője, az alábbi kéressel fordulok Önökhöz:

A Társasház az ezredfordulón épült 12 albetétes, melyből 10 lakás lakáscélú külön tulajdon van. sajnálatos módon, a mai napig viseli magán az 1956-os belövéseket és golyó nyomokat.

A kis tulajdonosi közösség, önkormányzati támogatással felújította a kéményeket, a gáz alap és felszálló vezetéseket. Önerőből a víznyomó és szennyvíz alap és felszálló vezetéseket is felújította. Az elektromos hálózat megfelelő állapotú, így a 2012. szeptember 4. napján tartott közgyűlésén a Társasház tulajdonosi közössége, közgyűlési döntésében úgy határozott, hogy a Társasház külső homlokzatát - igyekezve a még meg lévő stukkók és díszítéseket megóvva - felújíttatja, és a felújítást OTP-LTP hitel igénybe vételével végezteti el.

Az OTP-LTP csak a kivitelezésre ad hitelt, a járulékos költségeket a közösségnek kell vállalnia.

A hitelszerződés és a vállalkozói szerződés megkötésre került. A felújítás nem engedély köteles, ugyanakkor az Önkormányzat Főépítész Irodájával történt egyeztetések alapján, leadásra került az „Engedélyezési Tervdokumentáció”, mely a főépítész vélemény alapján pozitív elbírálásban részesült, így 2013. március 18. napján a kivitelezés a szerződés szerint megkezdődhet.

A homlokzat felújításához elengedhetetlen, az állványzat építése, mely közterület használati engedély köteles.

Kérem Önöket, hogy méltányosságból a közterület használati díjat elengedni szíveskedjenek.

Budapest, 2012. szeptember 10.

Tisztelettel:

Társasház
1082 Budapest, Nap u. 13.
Adószám: 28873077-1-42
Bankszám: 11709001-20083258


Legerszky Mihály
közös képviselő

066188

Fővárosi Ingatlanrendezési Iroda Műszaki Nyilvántartási Osztálya (V., Városház u. 9-11. III. 405.)

Helyszínrajz

Megr. sorsz.: S2783/1990
Példányszám: 1

VIII .ker. NAP U 13

(cím)

Jejmagyarázat:

Helyrajzi szám: 35671

Terület: 640 m²

telekhatár.....

térrajz

Óvezet: 11

Szelvényszám: 302/0

szerinti új telekhatár.....

megszűnt telekhatár.....

(magyarázat a túloldalon)

Méretarány = 1 : 1000

R-30110 rend. terv

A helyszínrajz a keltezés időpontjában fennállott állapotot tünteti fel a nyilvántartás adatai alapján, s kiadása nem szünteti meg az építésügyi hatóság jogát a városrendezési előírások (óvezet, beépítés, stb.) megváltoztatására.

szerint javasolt telekhatár.....

megszüntetésre javasolt telekhatár.....

A helyszínrajz a kiadás keltétől számított 90 napig, az első fokú építésügyi hatósági eljárás beadványának mellékleteként 180 napig érvényes. A telket érintő rendezési terv hatósági tárgyalás alatt áll még nem készült.

szabályozási vonal.....

kötelező előkert.....

tervezett beépítés.....

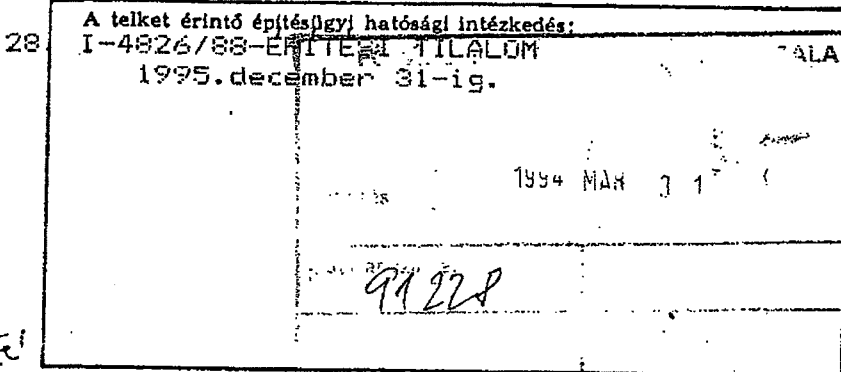
bontandó épület.....

A telek szabályozása, rendezése megtörtént - nem történt meg.

egyéb:

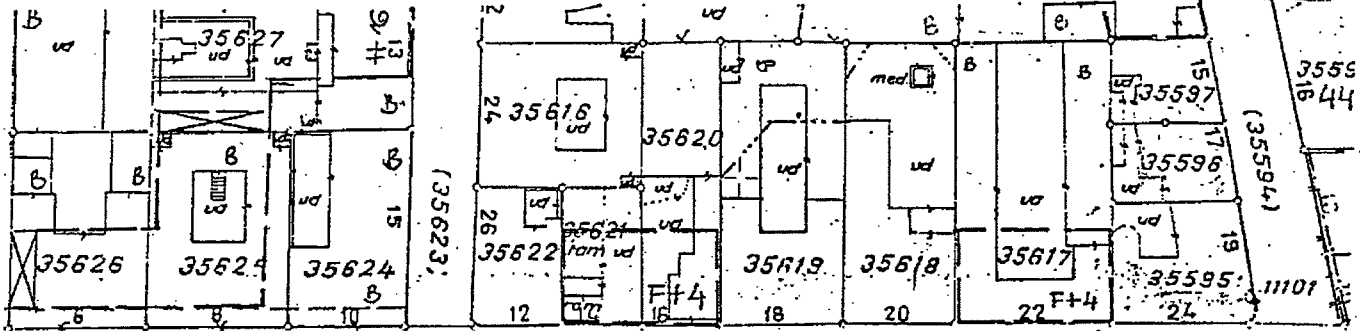
belsőterület határa.....

óvezethatár.....

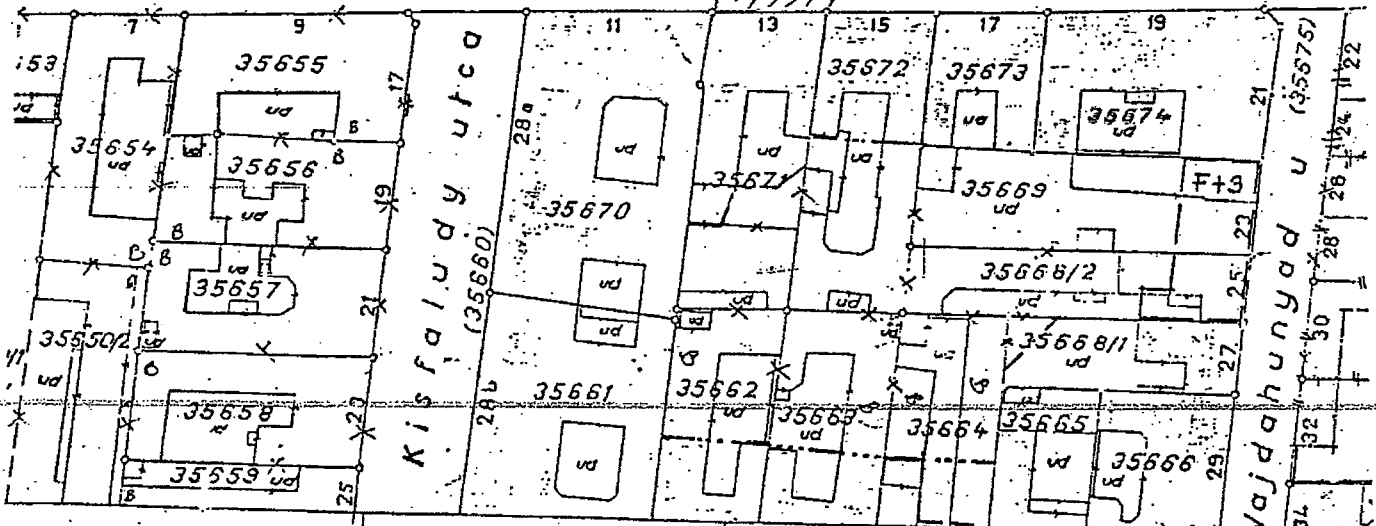


Bud... 1990.02.16

no: 115/11. 1 ton. irnök



N a p u t c a



Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási Iroda
1085 Budapest
Baross utca 63-67.

Központi Iktató

Duey

Érkezett: 2013 FEBR 12	Szám: 16-342	
Melléklet: 1	Csatány: Berényi M.	Kifejezés: 4

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: PEDRANO CRD Kivitelező Kft. telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Pszota Frigyes telefon:
Székhelye: irsz.: 1082 helység: Budapest, Práter u. 29/a, fszt. 21.
Cégjegyzék száma: 01 - 09 - 885929
Bankszámlaszáma: 10300002 - 10388616 - 49020017
Adószáma: 14036226 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
-) *
.....

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 1992. évi LXIII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje:** 2013. év 02. hó 18. naptól - 2013. év 12. hó 31. napig

Közterület-használat célja: Építőipari kivitelezés

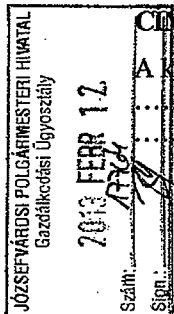
Közterület nagysága: 314 m²/db

Közterület helye:***

Budapest, VIII. kerület Práter u. 25-27. előtti járműforgalmi részből 94 m², a járdából 100 m²,
Futó u. 31-33. sz előtti járdából 120 m²,

Kiegészítő közlendők (pl.: alkalmazottak, bérlő neve, címe; indokolt esetben díjkedvezmény; LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér):

A közterület használata díjmentes a 47/2008 (IX.12) sz. önkormányzati rendelet 13§ alapján.



Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a közterületen csak a 133/2007.(VI.13.) Kormányrendelet 7. § (1) bekezdése alapján a rendelet 4. számú mellékletében meghatározott termékek árusíthatók,
- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára, valamint azt is, hogy aki a közterületet hozzájárulás nélkül használja, a Budapest Főváros Közgyűlésének a fővárosi közterületek használatáról és rendjéről szóló 59/1995. (X. 20.) Főv. Kgy. rendelet 15/B. § alapján szabálysértést követ el, és tudomásul veszi, hogy ezen cselekménye további hátrányos következményekkel jár,
- ⊗ a24/2009. (V. 21.) Önk. számú rendelet 6. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni, * 47/2008 (IX.12.) 139 DÍJMENTES!
- a díjat jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia:

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:
 - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,
 - gazdasági társaság esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,
 - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,
 - őstermelők esetén őstermelői igazolványt,
 - magánszemély esetén okirat becsatolása nem szükséges.
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. Ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.*
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételéért – fotót kell becsatolni.
5. *Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.*
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Fővárosi Közterület-fenntartó Rt., Forgalomtechnikai Főosztályán, Budapest VIII. kerület Szabó Ervin tér 2. szám alatt.
7. A jogosult közterületet érintő tevékenységében résztvevő bejelentett családtagjainak, ill. alkalmazottainak nevét és lakcímét.

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

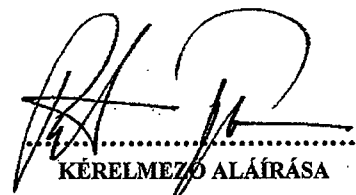
A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a fővárosi közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 59/1995. (X. 20.) Kgy. rendelet
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009 sz. önk. Rendelet

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Irodájának ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 128. § (2) bek. alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2013. év 02. hó 07. nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

ÁLLAPOTRÖGZÍTŐ JEGYZŐKÖNYV

Helyszín: Budapest, VIII. ker., Futó u. 31-33.

Időpont: 2013.02.12., 9:00

Jelen vannak: Mihók László, (E-mail: mihokl@jozsefvaros.hu)
Sztanek Endre, (E-mail: esztanek@jozsefvaros.hu)
Pszota Frigyes, proj. manager, (E-mail: pszota.frigyes@futureal.hu)
Józsefvárosi Önkormányzat
Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat
PEDRANO CRD Kivitelező Kft

Tárgy: Budapest, VIII. ker., Futó u. 31-33. (Práter u. 25-27.) telekvonala előtt lévő közterület állapotfelmérése

Állapotrögzítés:

Felek a helyszínt közösen bejárták, a tárgyi útszakasz állapotáról fényképfelvételeket készítettek, melyek jelen emlékeztető mellékletét képezik. Felek a bejárás során az alábbiakat állapították meg:

Futó utca 31-33. sz. előtt:

1. A térkő burkolatú járda jó állapotú, kb. 2,5 – 3 éve készült. Komolyabb sérülés nem látható.
2. Az útburkolat és az útszegély szintén jó állapotú, komolyabb sérülés az aszfalt és a megemelt szintű kockakő burkolat forgalom lassítónál látható. Itt a kiskockakövek több helyen kifordultak a helyükből.
3. A Futó-Práter sarkon (a projekt felőli oldalon) az aszfalt töredezett.
4. A pollerek (4-5 db) a Futó-Práter utca sarkon sérültek, nem függőlegesen állnak.

Práter u. 25-27. sz. előtt:

1. Az aszfalt burkolatú járda jó állapotú, kb. 2,5 – 3 éve készült. Komolyabb sérülés nem látható.
2. Az útburkolat és az útszegély szintén jó állapotú, komolyabb sérülés nem látható
3. A pollerek az utcában több helyen sérültek, nem függőlegesen állnak.

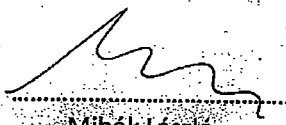
Építető/Kivitelező kijelenti, hogy a munka megkezdését követően a tárgyi munka kivitelezéséből eredő úthibákat a kivitelezés befejezésekor helyreállítja. Kivitelező, az elbontásra kerülő közúttartozék pollereket (parkolás-gátló oszlopok) továbbhasználható (újra beépíthető, visszaépíthető) állapotban, a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat részére, átadja.

Egyéb megjegyzések: helyszínen deponálta, a megsemmisült 7 db oszlop helyére az útburkolat helyreállításakor beépíti. A GK. behajtó

helyről mintegy 10 db oszlop kerül ki, ebből 3 db -ot ad át a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat részére (Sztanek Endre (20) 246-3346).

A zöldburkolat lebontása közterület-foglalási engedély, valamint Telydonosi - közuttfelújítási hozzájárulás s munkakezdesi engedély birtokában történhet.

Melléklet: állapotrögzítő fényképek


Mihók László
Józsefvárosi Önkormányzat

kmf.


Pszota Frigyes
projekt manager


Sztanek Endre
Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat

**Bp. VIII. ker. Práter utca 25 – 27.
Corvin Corner irodaház építése
Közterület-foglalás**

FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERV

MŰSZAKI LEÍRÁS

Meglévő állapot

A Práter utca egyirányú út a Futó utca felé. Az utca bal oldalán kiépített, szegéllyel párhuzamos parkolósáv található. A páratlan oldalon tilos a megállás, melyet sárga burkolati jel is jelez. Az úttest szélessége 3.5 m.

A Futó utca érintett szakasza egyirányú, a járműosztályozót burkolati jellel jelölték. A páratlan oldalon kiépített, szegéllyel párhuzamos parkolósáv található.

Az utcában BKV járművek nem közlekednek.

A tervezett állapot leírása

A Corvin Corner irodaház mélyépítési munkái kezdődnek meg. Mivel a telek a térszín alatt teljesen be lesz építve, ezért a munka során mindkét érintett utcában közterület-foglalásra van szükség. A Práter utcában a 5 m széles sáv kerül elkerítésre. A korlátozás elfoglalja a járdát és az úttest egy részét. A telek hosszában a gyalogosokat a túloldali járdára kell terelni. A szemben lévő parkolósávon lehet kikerülni az építési elkorlátozást, ezért a parkolósávban a megállást meg kell szüntetni. A sáv végén lévő parkolást lehatároló épített fül miatt a munkaterület szűkíteni kell. A munkaterület és a szemben lévő kiemelt szegély sor között legalább 3.5 m széles sáv szabadon tartandó.

A Futó utcai oldalon csak a járda kerül elkorlátozásra. A gyalogosokat ebben az utcában is a túloldalra kell terelni.

A munkavégzés idején a az érintett hosszban a megállás nem lehetséges, ezért a rajzon látható „Megállni tilos” jelzőtáblát a szükséges kiegészítő táblával a munka megkezdése előtt 48 órával korábban ki kell helyezni.

A munka kb. 4.5 hónapig okoz útszűkületet, utána a terület-foglalás mértéke csökken, amelyről új forgalomkorlátozási terv készül.

Munkavédelem

A munkaterület elkorlátozandó. Ha a forgalmi helyzet megkívánja, akkor a tervezett jelzések elhelyezésén túl intézkedni kell kellően kioktatott és felszerelt jelzőőr felállításáról is. Egyéb munkavédelmi intézkedéseket a kivitelezőnek kell eszközölnie.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott Takáts Lilla kijelentem, hogy a Bp. VIII. ker. Práter utca 25-27. sz. előtti közterület-foglalás forgalomkorlátozási terve az érvényes előírásoknak, különösen az 1/1975.(II.5.) KPM-BM számú (KRESZ), a 20/1984.(XII.21.) KM számú, a 3/2001.(I.31.), a 4/2001.(I.31.) valamint a 11/2001.(III. 13.) KöVIM rendeletekben foglaltaknak megfelel.

Budapest, 2013. február



Takáts Lilla
MK:01-8090/KÉ-T

