



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat

Képviselő-testülete számára

4/1

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2017. szeptember 07.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslát a „Világos kapualjak” program keretében meghirdetett pályázati felhívás módosítására

A napirendet nyílt/zárt ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű/minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

d. dr. cs

KÉSZÍTETTE: DR. DÉKÁNY SZILVIA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

*Indok a költségvetési
javaslathoz kiegészítés
száma*

JOGI KONTROLL:

[Signature]

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

[Signature]

DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi

X

Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi

-

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és döntés tartalmának részletes ismertetése

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény kötelező önkormányzati feladatként határozza meg a kerületi önkormányzatok számára a közbiztonság biztosításában való közreműködést. E feladatok minél hatékonyabbá tétele érdekében a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által a 239/2016. (XII.01.) számú határozattal elfogadott „Világos kapualjak” program kiírásával pályázati lehetőséget biztosított a kerületi társasházak számára, amelynek keretében a lakóközösségek a társasházak kapubejáratainak megvilágítását szolgáló alkonykapcsolós lámpatestek felszereléséhez, és a bejárati kapuk teljes körű helyreállításához igényelhetnek vissza nem térítendő támogatást, összesen 450.000 Ft összegben.

A társasházi közös képviselők visszajelzései szerint a kapuk helyreállítására, felújítására vonatkozó munkálatok kisebb volumenű munkák, amelyet a szakemberek jellemzően akkor vállalnak, ha több

ÉRKEZETT

2017 AUG 30.

1750 BG

[Signature]

megbízás is társul hozzájuk. Ennek következtében egy kivitelező jellemzően több, akár 10 ház kapubejáratának felújítását együttesen vállalja. A közös képviselők visszajelzései, valamint a pályázatok jelentős részét érintő határidő-hosszabbításra irányuló kérelmek nagy számára tekintettel indokolt a munkálatok elvégzésére jelenleg nyitva álló 60 napos határidő meghosszabbítása.

A jelenlegi módosítás a Józsefvárosi Önkormányzat kerületi társasházak megújítására irányuló programjának keretében a pályázó házak, illetve képviselők munkáját kívánja elősegíteni, megkönnyíteni, valamint a határidők meghosszabbítására irányuló kérelmek számának mérséklésével a Hivatal adminisztrációs terheit csökkenteni, a pályázatok lebonyolítását gördülékenyebbé tenni.

Fentiek alapján javaslom a kivitelezésre nyitva álló határidőt 180 napra módosítani, és a módosított határidőt a Képviselő-testület döntését követően elbírálásra kerülő valamennyi pályázatra alkalmazni.

A pályázat nagy érdeklődésre tart számot a társasházak körében, a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság eddig 120 darab pályázatot bírált el, 54.473.364 Ft összegben, ezért javaslom a pályázati forrást kiegészíteni a pályázatok folyamatos érkezése okán további 35 millió forinttal.

II. A beterjesztés indoka

A pályázat kiírása, és annak módosítása tárgyában a döntés meghozatala a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a józsefvárosi társasházak esztétikai megújulásához való hozzájárulás révén a településkép javításának, valamint a közbiztonság növelésének hatékony elősegítése. A pályázat kiírás módosítása fedezetet nem igényel.

A döntésnek pénzügyi hatása van. A pályázati forrás kiegészítésére javasolt 35.000 e Ft fedezetét javaslom az általános működési tartalékról biztosítani.

IV. Jogszabályi környezet

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 23. § (5) bekezdés 18. pontja szerint: „*A kerületi önkormányzat feladata különösen:*
18. közreműködés a helyi közbiztonság biztosításában.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a „Világos kapualjak” program kiírásában a munkálatok elvégzésére nyitva álló határidőt 180 napra módosítja határozat mellékletét képező módosított pályázati kiírás elfogadásával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 07.

2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert a módosított pályázati felhívás Józsefváros c. ingyenes önkormányzati lapban és a www.jozsefvaros.hu honlapon történő közzétételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 28.



3. a határozat 1. pontjában foglalt felhívásnak megfelelően, eredményesen lefolytatott pályázati eljárást követően felkéri a polgármestert, hogy az érvényes pályázatot benyújtó társasházakkal kösse meg a támogatási szerződéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: pályázati eljárás lefolytatását követően

4. a „Világos kapualjak” program előirányzatát 35.000,0 e Ft-tal megemeli az általános működési tartalék terhére, ezért az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 35.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11705 cím – önként vállalt feladat - felhalmozási célú támogatás államháztartáson kívülre előirányzatára a „Világos kapualjak” pályázat kiegészítése címén a társasházak részére vissza nem térítendő támogatás előirányzatára.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 28.

5. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2017. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2017. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály

Budapest, 2017. augusztus 28.

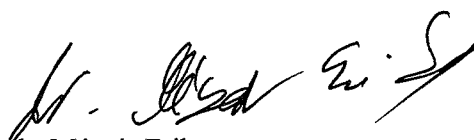

dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Danada-Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából


dr. Mészár Erika
aljegyző



**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
239/2016. (XII.01.). számú határozatával elfogadott**

„VILÁGOS KAPUALJAK” pályázati felhívásnak

a Képviselő-testület 60/2017. (III.09.) és ... /2017. (IX.07.) számú határozatával

MÓDOSÍTOTT kiírása

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a társasházak részére a 239/2016. (XII.01.) számú határozata alapján – pályázatot ír ki Józsefváros közigazgatási területén lévő társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak (a továbbiakban: társasházak) kapubejáratainak utcafronti megvilágítását szolgáló, alkonykapcsolóval működő kültéri lámpák felszerelésének, valamint kapubejárataik felújításának támogatására.

A Képviselő-testület a 2016. évi költségvetésében vissza nem térítendő támogatásként társasházak kapubejáratainak megvilágítását szolgáló alkonykapcsoló lámpák beépítése, valamint a társasházak kapubejáratainak felújítása céljából

45 000 000,- Ft keretösszeget különített el.

1. A pályázat célja

Józsefváros közbiztonságának növelése a társasházak bejárati kapuinak megvilágítását szolgáló alkonykapcsoló világítótestek felszerelésének és kapubejáratai felújításának támogatása révén.

2. A pályázók köre

Budapest VIII. kerület Józsefváros közigazgatási területén elhelyezkedő társasházak.

3. A pályázat tárgya

Az Önkormányzat pályázat útján a társasházak számára egyszeri, legfeljebb 50.000,-Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a ház kapubejáratának utcafronti megvilágítását szolgáló, alkonykapcsolóval működő kültéri lámpa felszereléséhez, valamint 400.000,-Ft összegű vissza nem térítendő támogatást a társasház bejárati kapujának helyreállításához. A pályázat benyújtható mindkét munkanemre, de akár csak az egyik munkálatra is. A lámpa beszerelése tárgyában legfeljebb 50.000,-Ft, míg a kapu felújítása tárgyában legfeljebb 400.000,-Ft támogatás igényelhető. Amennyiben a pályázó mindkét munkanemre pályázni kíván, úgy az előbbieket figyelembevételével legfeljebb 450.000,-Ft igényelhető a két munkát elvégzéséhez együttesen.

Amennyiben a társasház több utcai bejárattal rendelkezik, úgy a támogatást bejáratonként veheti igénybe.

A pályázó társasház lakóközössége közgyűlés keretében jogosult kiválasztani a beszerezni kívánt lámpát, valamint annak felszerelést, illetve a kapu helyreállítását elvégző kivitelező személyét. Amennyiben a pályázat részeként benyújtott árajánlatok a maximálisan pályázható 50.000,-Ft-os, illetve 400.000,-Ft-os összegnél kevesebbet tartalmaznak, úgy a támogatás összege is legfeljebb a megpályázott összeg lehet. Amennyiben a közgyűlés által elfogadott árajánlatokban szereplő összeg meghaladja a támogatás összegét, úgy a munkálatok többletköltsége a társasházat terheli.

A társasház a pályázatban vállalja, hogy a beépítéstől számított 5 évig megőrzi és üzemelteti a felszerelt világítóeszközt, valamint hozzájárul, hogy az Önkormányzat a támogatásról honlapján, valamint a Józsefváros újságon keresztül tájékoztassa a lakosságot. Emellett vállalja, hogy saját költségén a ház kapubejáratánál jól látható helyen elhelyez egy, „A ház kapubejáratának megvilágítása és felújítása a Józsefvárosi Önkormányzat által meghirdetett „Világos kapualjak” program keretében került kialakításra.” szövegezésű, a támogatásról szóló információs táblát, amelynek kihelyezését 5 éven át biztosítja.

4. Pályázati feltételek

A pályázó társasházaknak a pályázat részeként az alábbi dokumentumokat kell benyújtania:

1. kitöltött adatlapot;

2. közgyűlési határozatot – jelenléti ívvel, meghatalmazásokkal, írásbeli szavazás esetén a szavazólapokkal együtt - a pályázaton történő részvételről, a kiválasztott kivitelező(k)ről, illetve a kiválasztott világítótest beszerzési költségéről, valamint az üzemeltetés 5 éves időtartamra történő vállalásáról (a közgyűlés a pályázat tárgyában hozott határozatokat az összes tulajdoni hányad szerinti legalább egyszerű többségű jelenlét mellett, egyszerű szavazattöbbséggel, megismételt közgyűlés esetén pedig a jelenlévők egyszerű szavazattöbbségével fogadja el);

3. a közgyűlés által elfogadott árajánlatokat;

4. a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztálya által kiállított igazolást arról, hogy a pályázó társasháznak nincsen fizetési elmaradása a Józsefvárosi Önkormányzattal szemben;

5. kapubejárat felújítása esetén az igazolást a településképi bejelentési eljárás lefolytatásáról.

Az adatlap mellékletét képező dokumentumok a közös képviselő által hitelesített másolati példány formájában is benyújthatók.

5. Pályázatok benyújtásának határideje, helye

A pályázatok 2016. december 15. napjától a rendelkezésre álló keretösszeg kimerüléséig folyamatosan benyújthatók zárt borítékban „Világos kapualjak pályázat” megjelöléssel postai úton, vagy személyesen a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztályának titkárságán (1082 Budapest, Baross u 63-67. III. em. 315.).

6. A pályázatok elbírálása, kivitelezési, elszámolási határidők

- A benyújtott pályázatok megfelelőségét a Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) a Polgármesteri Hivatal illetékes munkatársai segítségével vizsgálja meg a pályázatok benyújtását követő 30 napon belül. Hiánypótlásra a felszólító levélben megadott határidőn belül van lehetőség. A támogatásról a Bizottság javaslata alapján a Polgármester dönt. A támogatásról a pályázatot benyújtó társasházak a döntés meghozatalát követő 30 napon belül írásban értesítést kapnak.

- A megpályázott munkálatokat a támogatási szerződés aláírását követő 180 napon belül valósíthatja meg a társasház.

- Az igényelt támogatási összeg a társasházak részére utólag, a munkálatok elvégzését követően kerülhet kifizetésre a támogatási szerződésben meghatározott elszámolási dokumentumok benyújtása mellett. Az elszámolás részeként minden munkálatra vonatkozóan legalább a közös képviselő által hitelesített számlamásolatokat, a megrendelő és a kivitelező által is aláírt teljesítésigazolást, valamint a

kivitelezővel kötött szerződést, vagy az írásbeli megrendelést be kell nyújtani. Az elszámolás benyújtására, így a támogatás lehívására a munkálatok befejezését követő 30 napon belül van mód. A határidőben be nem nyújtott elszámolás esetén a támogatást a társasház elveszíti. A támogatási szerződés megkötésekor előre nem látható körülmény bekövetkezése esetén a társasház a kivitelezési, valamint az elszámolási határidő meghosszabbítását - a kivitelezésre, illetve az elszámolásra nyitva álló határidőn belül - egy alkalommal kezdeményezheti. A hosszabbítási kérelem tárgyában a Polgármester dönt.

- Amennyiben a kivitelezés tényleges költsége csökken a pályázat részeként benyújtott árajánlatban szereplő összeghez képest, úgy támogatásként is a tényleges kivitelezési költség kerül kifizetésre.

- A pályázat keretében elnyert támogatási összegen felül felmerülő valamennyi többletköltség a társasházat terheli.

A társasház tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati dokumentációban valótlan adatokat közöl, vagy a támogatás összegét nem a jelen pályázati felhívásban foglalt rendeltetésének megfelelően használja fel, a támogatás összegét vissza kell fizetnie.

A pályázattal kapcsolatban további információ a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztályától kérhető a 459-2595 telefonszámon, illetve ügyfélfogadási időben személyesen (1082 Budapest, Baross u 63-67. III. em. 315.).

Budapest, 2017. szeptember 07.

dr. Kocsis Máté
polgármester