

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. január 15-i ülésére

1.3. sz. napirend
HELYSZINI

Tárgy: Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: dr. Balisani Ciro

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 1 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Képviselő-testület a 2017. december 19-i ülésén elfogadta a 2018. évi költségvetéséről szóló 46/2017. (XII.20.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet). A Rendelet 7., 8. és a 9. mellékleteiben felsorolt egyes feladatok elvégzése érdekében javasolt, hogy az a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (a továbbiakban: JGK Zrt.) megbízása keretében kerüljön lebonyolításra, a JGK Zrt. Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatában foglaltak szerint.

Mindezek alapján szükséges a határozat mellékletét képező feladatok elvégzése érdekében megbízási szerződést kötni a JGK Zrt.-vel, mely alapján az Önkormányzat nevében és megbízásából minden tevékenységet ellát, mely a feladatok teljes körű lebonyolításához szükséges.

A táblázatban megjelölt feladatok az Önkormányzat törzsvagyont képező vagyonelemeken végzett beruházások, így az azokon végzett értéknövelő beruházások az Önkormányzatnál kerülnek nyilvántartásba vételre.

Az informatikai beszerzés és az E-iktató rendszer kialakítása megnevezésű feladat elvégzésére javasolt támogatási szerződést kötni, mely alapján a 2018. évi költségvetésben biztosított 20 000 e Ft összegű fedezet átutalásra kerül a Támogatott JGK Zrt. részére.

Az Önkormányzat 2017. évben a Belügyminisztérium által 400.000.000,- Ft összegű támogatásban részesült, amely tekintettel a megfelelő felhatalmazás alapján a JGK Zrt. elkészítette 100 darab önkormányzati tulajdonú lakás műszaki felmérését, amelyre tekintettel a következő lépés a közbeszerzési eljárás lebonyolítása, amely feladat ellátására javasolt a JGK Zrt.-t megbízni. Tekintettel arra, hogy a támogatásban az Önkormányzat részesült, így a JGK Zrt. az Önkormányzat nevében folytatja le a közbeszerzési eljárást, és a bizottsági döntést követően az Önkormányzat lesz az Ajánlatkérő és a szerződő fél.

II. A beterjesztés indoka

A döntés meghozatalára a Tisztelt Bizottság rendelkezik hatáskörrel.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja 46/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet 7., 8., és a 9. mellékletében megjelölt feladatok határidőben történő megvalósulása.

A döntésnek pénzügyi hatása van, a fedezet a 11401 és a 11601 és 11602 címeken biztosított.


1

IV. Jogszabályi környezet

A döntés meghozatalára a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1. pont 1.1.3. alpontja alapján a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság jogosult.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a határozat mellékletét képező táblázatban felsorolt valamennyi feladat teljes körű lebonyolításával megbízza és meghatalmazza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. január 15.

2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert a megbízási szerződés elkészítésére és aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. január 31.

3. az informatikai beszerzés és az E-iktató rendszer kialakítása megnevezésű feladat ellátására támogatási szerződést köt a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel, 20 000 e Ft összegben, azzal hogy a támogatás felhasználási időszaka 2018. január 15. és 2018. december 31. napja közötti időszak és a támogatási összeggel való elszámolás határideje 2019. február 28. napja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. január 15.

4. a határozat 3. pontja alapján felkéri a polgármestert a támogatási szerződés elkészítésére és aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. január 31.

5. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Belügyminisztérium által kapott 400.000.000 Ft összegű támogatásból fedezett önkormányzati tulajdonú lakás megnevezésű ingatlanok felújítására vonatkozó feladatok teljes körű lebonyolítására, az ezzel kapcsolatos beszerzési- illetve közbeszerzési eljárások lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. január 15.

6. a határozat 5. pontja alapján felkéri a polgármestert a megbízási szerződés elkészítésére és aláírására.

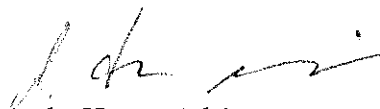


Felelős: polgármester
Határidő: 2018. január 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a köz-
zététel módjára: nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2018. január 12.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: DR. BALISANI CIRO, DR. HENCZ ADRIENN

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Ennek a 11401, 11601 és 11602 k*

JOGI KONTROLL: *indokolt*

ELLENŐRIZTE:



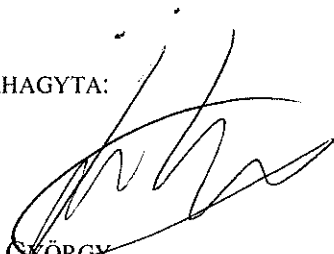
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Parkolás-üzemeltetés	
Parkolás fizetést segítő információs táblák telepítése	2 000 e Ft
Ügyfélkapu rendszer és honlap fejlesztés	1 000 e Ft
Parkolási informatikai rendszer fejlesztés	2 800 e Ft

Intézményi fejlesztések	
Szigony u. 2/a. és 2/b. szám alatti gyermek és felnőtt háziorvosi rendelők felújítása	
-Tervezés, kivitelezés, tervezői művezetés, műszaki ellenőr	207 675 e Ft
- Bútorok beszerzése	18 000 e Ft
Illés u. 36. addiktológiai rendelő kialakítása	
-Tervezés, kivitelezés, tervezői művezetés, műszaki ellenőr	174 000 e Ft
- Bútorok beszerzése	10 000 e Ft

Általános iskolák	
Vajda Péter Ének-zene Általános és Sportiskola sportsátor aggregátor beszerzés	650 e Ft
Óvodák	
Kincskereső Tagóvoda homlokzat felújítás, nyílászárók cseréje, elektromos és érintésvédelmi hálózat felújítása	56 903 e Ft
Bölcsődék	
Tolnai u. 19. bölcsőde udvar megsüllyedés helyreállítása	1 135 e Ft
Bölcsődék 4 telephelyen elektromos kapcsolótáblák korszerűsítése	5 500 e Ft

Szociális intézmények	
Kerepesi u. 29. felújítás tervezése	4 000 e Ft
Útfelújítások	
Práter u. II. (Szigony u.-Illés u. között) felújítás tervezés	3 543 e Ft
Dankó u. felújítás tervezés	2 756 e Ft
Déri Miksa u. felújítás tervezése	2 000 e Ft
Dologház u. felújítás tervezés	1 181 e Ft
Visi I. u. felújítás tervezés	1 181 e Ft
Szeszgyár u. felújítás tervezés	1 181 e Ft
Apáthy I. u. felújítás	50 000 e Ft
Tolnai Lajos u. felújítás	70 000 e Ft

Salgótarjáni út MÁV telep zsákutca építés	25 000 e Ft
Dobozi u. (Magdolna - Baross u. között) felújítás	60 000 e Ft
Bezerédi u. (Kiss J. u. - II. János Pál pápa tér) felújítás	25 000 e Ft
Parkok, játszóterek	
Horváth Mihály tér utcabútorok cseréje	800 e Ft
Játszóterekre mesejelenetek jogdíjai és táblák gyártása	2 500 e Ft
Közterületeken virágtartók elhelyezése	2 000 e Ft
Mátyás tér csobogó építés	2 000 e Ft
Salétrom u. 5. járdafelújítás	1 800 e Ft
Játszótereken homok feltöltés	600 e Ft
Szigony u. - Práter u. szakasz közterületek fejlesztés	15 000 e Ft
Szigony u. - Práter u. szakasz közterületek felújítása II. ütem (Losonci iskola mögött és Szigony parkoló)	114 637 e Ft
Járdaszakaszok és szegélyek javítása	20 000 e Ft
Auróra játszótér világítás kiépítése	2500 e Ft
Kutyafuttatókba kutya játszóeszközök beszerzése	1 000 e Ft
Mesékről elnevezett játszótereken játszóeszköz beszerzés	6 600 e Ft
Felújított tereken kiadható játszóeszközök beszerzése	500 e Ft
Delej u. 51. társasház udvarán álló Petőfi Sándort ábrázoló szobor környezetének megújítása	1 606 e Ft

Egyéb fejlesztések	
Horváth Mihály tér 16. B épület felújítás tervezés	8 000 e Ft
kaputelefon kiépítése	7 500 e Ft
Déri Miksa u. 11. homlokzat felújítás tervezés	500 e Ft
Lovassy L. u. 4. b. homlokzat felújítás tervezés	500 e Ft
Kisfaludy u. 5. homlokzat felújítás tervezés	500 e Ft
Vay Ádám u. 6. homlokzat felújítás tervezés	500 e Ft
Vay Ádám u. 6. tető felújítás tervezés	600 e Ft

Jm