

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

2.4. sz. napirend
POT

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. január 22-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Corvin Plaza bejáratainak védelmét biztosító pollerek telepítéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Helyszínrajz
2. BKK Zrt. forgalomtechnikai hozzájárulás

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest VIII. kerület, Futó utca 37-45. szám alatt található Corvin Plaza üzemeltetői az üzletközpont személybejáratok védelmének növelését határozták el. A nemzetközi gyakorlatban is alkalmazott visszatartó rendszerek közül a behajtást gátló eszközök kiépítése mellett döntöttek.

A megbízott ESTON-TEAM Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 715952; székhely: 1025 Budapest, Csátárka út 72.) elkészítette a forgalomtechnikai terveket.

A Corvin Plaza megközelítése a Futó utca, a Vajdahunyad utca és a Kisfaludy utca felől lehetséges. A Futó utca egyirányú, a másik két utca az érintett szakaszon mindkét vége felől zsákutca. A terv szerint a normál esetben gépkocsiforgalomra nem számító helyeken 45 db, 20 cm átmérőjű nagy falvastagságú acélcsővekből kialakított, megfelelő alapozással készített poller telepítése elegendő védelmet biztosít. A pollereknél alkalmazott szín hasonló a plaza körül már meglévő parkolásgátló eszközök színéhez, magasságuk 1,1 m, az oszlopok 1,3-1,6 m távolságra kerülnek egymástól. Tűzoltási szempontok figyelembe vétele miatt a Vajdahunyad utca felől 3-3 poller nyitható kivitelű lesz.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltsége a Corvin Plaza bejáratai elé tervezett pollerek telepítésével szemben – a helyszíni szemle és a dokumentációk alapján – tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást.

A jelen eljárásban benyújtott tervekhez (1. számú melléklet) a Budapest Közút Zrt. már megadta forgalomtechnikai kezelői hozzájárulását (2. számú melléklet). A létesítendő eszközök a Corvin Plaza tulajdonában maradnak és a Corvin Plaza fogja ezek üzemeltetését biztosítani.

A fentiek alapján a Corvin Plaza üzemeltetői kérik a pollerek telepítéséhez a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A bejáratok védelmét biztosító pollerek elhelyezéséhez, kiépítésének közterületi munkáihoz szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az ESTON-TEAM Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 715952; székhely: 1025 Budapest, Csátárka út 72.) által készített forgalomtechnikai terv szerint a Corvin Plaza bejáratainak védelmét biztosító pollerek telepítéséhez, a szükséges közterületi munkák elvégzéséhez.

A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. kötelezi a kivitelezőt a pollerek telepítésével érintett közterület burkolatának megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
- d. a pollerek kiépítésével érintett területen lévő közműhálózatra tekintettel, **a kivitelezés közmű-egyeztetések után kezdhető meg,**
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. a Corvin Plaza gondoskodik a pollerek üzemeltetéséről, állagának fenntartásáról,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, **2018. december 31-ig érvényes.**

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. január 22.

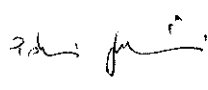
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

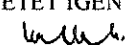
Budapest, 2018. január 19.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

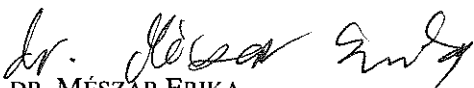
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



BUDAPEST KÖZÚT

FORGALOMTECHNIKAI KEZELŐI HÍVATÁRSÁG

címzett: Takáts Lilla

cím: 1025 Budapest
Csatárka út 72.

nyilv. szám: 17US7012

iktatószám: 46/9740-2/2017

tárgy: 8. kerület Futó utca 37-45. pollerek létesítése

ügyintéző: Mihályka Péter

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Futó utca 37-45. pollerek létesítése” tárgyú, F-155/2017 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Hozzájárulásunk az F-1 számú helyszínrajzokra vonatkozik.
- Tárgyi tervdokumentációt a VIII. kerület kerületi Polgármesteri Hivatallal dokumentáltan szükséges egyeztetni.
- A kivitelezés után műszaki átadás-átvétel kell összehívni Társaságunk részvételével.
- A létesítendő eszközök üzemeltetését Társaságunk nem vállalja.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala III. kerületi Hivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2017. október 19.

Budapesti Közút Zrt.


Kovács Dénes
forgalomtechnikai igazgató

Szabó Gábor
főosztályvezető


Szabó Gábor
forgalomtechnikai kezelői
főosztályvezető

Szuromi Olivér
osztályvezető

Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 776-6131
fax: +36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu