



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

7/2

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté polgármester, dr. Sára Botond Attila alpolgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2017. szeptember 07. sz. napirend
Tárgy: Javaslát körzeti megbízotti iroda kialakítására, működtetésére	
A napirendet <u>nyílt</u> ülésen kell tárgyalni, a határozat és rendelet elfogadásához <u>minősített</u> szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSVÉZETÉSI ÜGYOSZTÁLY KÉSZÍTETTE: DR. TEKERES ZOLTÁN <i>Teker Zoltán</i> PÉNZÜGYI FEDEZETET <u>IGÉNYEL</u> /NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: <i>Fedezék a hat. j. vesztés miatt</i> JOGI KONTROLL: <i>u.</i> BETÉRJESZTÉSRE ALKALMAS: <i>Dr. Mészáros Edina</i> DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ <i>u</i>	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	X
Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi	X
<u>Határozati javaslat a bizottság számára:</u> A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság és az Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Józsefváros vezetése elkötelezett a kerületi lakosok biztonságának védelmében, a közrend és közbiztonság fenntartásában, javításában. Ennek érdekében az elmúlt években a rendőrséggel szoros együttműködést alakított ki és több mint 4,5 milliárd forintot fordított közbiztonsági célokra. Sikerült elérni, hogy 2016-ban 35%-kal csökkent a regisztrált bűncselekmények száma Józsefvárosban és jelentősen növekedett a józsefvárosiak biztonságérzete.

Az eredmények többek között a rendőri jelenlét növelésének és a szinte teljes kerületet lefedő térfigyelő-kamerarendszer kiépítésének köszönhetőek. A közbiztonság javulásához hozzájárul az is, hogy az elmúlt két évben az Önkormányzat támogatásával három körzeti megbízotti iroda is kialakítására került a kerületben a lakosság és a rendőrség közötti könnyebb kapcsolattartás érdekében. A lakossági visszajelzések, valamint a BRFK VIII. Kerületi Rendőrkapitányság (továbbiakban: Rendőrkapitányság) vezetőjének beszámolója alapján az újonnan kialakított irodák nagyban hozzájárultak a lakosok szubjektív biztonságérzetének növekedéséhez.

ÉRKEZETT

2017 AUG 30.

17⁵⁰ KG *u*

Az Önkormányzat a Rendőrkapitányság vezetőjével e pozitív visszajelzések, tapasztalatok alapján folyamatos egyeztetést folytat újabb körzeti megbízotti irodák létrehozásáról. Közös cél, hogy a kerület több részén legyen a lakók részére könnyen elérhető rendőrségi objektum.

A közös egyeztetés eredményeképpen Molnár Gábor r. alezredes, a Rendőrkapitányság vezetője javasolta a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 16. fszt. 3. (hrsz. 38865/1/A/43) szám, valamint a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 16. fsz. 4. (hrsz. 38865/1/A/44) szám alatt található önkormányzati tulajdonban lévő helyiségeket körzeti megbízotti iroda kialakítására, egyúttal kérte, hogy azokat az Önkormányzat térítésmentesen adja át a Rendőrkapitányság használatába.

A lakosságtól érkező pozitív visszajelzések, illetve a rendőrség adatszolgáltatásai azt mutatják, hogy a „látható rendőrség” a bűnelkövetők tekintetében visszatartó erejű, ahol rendőrségi objektum található, ott jelentősen visszaesik a bűnözés. Így a lakossággal való kapcsolattartó funkciója mellett a körzeti megbízotti irodák bizonyítottan bűnmegelőzési célokat is szolgálnak.

A jelenleg két külön bejárattal rendelkező, összesen 22,32 m² alapterületű helyiség a Budapest VIII., Hungária krt. 16. szám alatti társasház kapujától balra fekvő utcafronti bejárattal rendelkező helyiség.

A Kapitányságvezető szakmai javaslata alapján a Százados negyedben kialakítandó körzeti megbízotti irodában a 12. körzet megbízottja teljesítene szolgálatot. Az előzetes piackutatás alapján a két helyiség körzeti megbízotti irodává történő kialakításának becsült költsége a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (a továbbiakban: JGK Zrt.) adatszolgáltatása szerint összesen 6.500,0 e Ft, berendezési tárgyainak becsült beszerzési értéke 1.598,0 e Ft. Az Önkormányzat ezen túlmenően vállalná a helyiség közműfogyasztásának (víz- és csatornadíj, szemétdíj, elektromos- és gázfogyasztás) költségeit, mely éves szinten a JGK Zrt. tájékoztatása szerint 181,0 e Ft.

Az Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2017. (IV.13.) számú határozata alapján az Önkormányzat és a JGK Zrt. között 2017. május 3. napján megbízási szerződés jött létre többek között ezen helyiség kialakításának lebonyolítására, 5.000,0 e Ft összegben.

Fenti költségek alapján szükséges a megbízási szerződés módosítása, tekintettel arra, hogy a kialakítás költsége 6.500,0 e Ft-ra módosul (1. sz. melléklet).

A kialakítást követően - tervezetten 2017. december hónaptól - a helyiség határozatlan időre, térítésmentesen a Budapesti Rendőr-főkapitányság használatába kerülne (2. sz. melléklet).

II. A beterjesztés indoka

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 23. § (5) bekezdés 18. pontja alapján a kerületi önkormányzat feladata különösen közreműködés a helyi közbiztonság biztosításában.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a korlátozottan forgalomképes vagyonelemeket tartalmazza, melyek kiegészítése szükséges a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 16. fszt. 3. 38865/1/A/43, valamint a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 16. fsz. 4. 38865/1/A/44 hrsz.-ú helyiségekkel.

A körzeti megbízotti iroda kijelöléséhez és annak kialakításához, valamint a közműfogyasztás költségeinek éves finanszírozásához, melyben előzetes kötelezettség vállalás szükséges, indokolt a Képviselő-testület döntésének meghozatala.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja Józsefváros közbiztonságának javítása, új körzeti megbízotti iroda kialakítása és ingyenes használatba adása a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére, illetőleg az iroda működésének biztosítása.

A döntés pénzügyi hatása: a Képviselő-testület az iroda kialakításának és berendezési tárgyainak költségére a 2017. évi költségvetésről szóló rendeletben 5.000,0 e Ft fedezetet biztosított a 11601 címen, melynek módosítása indokolt tekintettel arra, hogy a JGK Zrt. felmérése szerint a műszaki kivitelezés költsége 6.500,0 e Ft, a berendezések becsült értéke 1.598,0 e Ft, melyek fedezetét javasolom az általános tartalékról biztosítani.

A körzeti megbízotti iroda közműfogyasztásának költségeit az Önkormányzat – önként vállalt feladat - vállalja, a 2017. évre átvállalt költségek - 15,0 e Ft - fedezete a 11602 címen biztosított. 2018. évtől ezen költségekre előzetes kötelezettségvállalás szükséges mely évente 181,0 e Ft, az önkormányzat saját bevételeinek terhére.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület döntését az Mötv. 23. § (5) bekezdés 18. pontja és a 41. § (3) bekezdése alapján hozza meg. A rendeletalkotás az Mötv. 42. § 1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérjük az alábbi határozati javaslat és az előterjesztés 3. sz. mellékletét képező rendelet elfogadását.

Határozati javaslat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 16. fszt. 3. (hrsz. 38865/1/A/43) szám, valamint a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 16. fsz. 4. (hrsz. 38865/1/A/44) szám alatti helyiségekben körzeti megbízott irodát alakít ki, melynek költségére a 11601 címen biztosított előirányzatot 1.500,0 e Ft-tal megemeli, a berendezési eszközeire és tárgyaira 1.598,0 e Ft-ot biztosít az általános tartalék terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 07.

2. az 1. pontban foglalt helyiség közüzemi költségeinek fedezetére – önként vállalt feladat – 2018-tól tartós kötelezettséget vállal határozatlan időre évente 181,0 e Ft összegben az önkormányzat saját működési bevételei terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. évtől a tárgyévi költségvetés készítése

3. a) az 1. pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 3.098,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11601 cím – önként vállalt feladat – felújítási/Százados negyed KMB iroda - Hungária krt. 16. – kialakítása előirányzatára 1.500,0 e Ft-ot, a felhalmozási előirányzatára 1.598,0 e Ft-ot.

b) felkéri a polgármestert, hogy a 2017. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál, valamint 2018-tól a tárgyévi költségvetések készítésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetében 2017. szeptember 07., b) pont esetében a 2017. évi költségvetés következő módosítása, valamint a mindenkori tárgyévi költségvetés készítése

4. a határozat 1. pontja alapján módosítja a Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. között 2017. május 3. napján létrejött megbízási szerződés 1. számú mellékletének 49. sorát 6.500,0 e (6.500.000,-) Ft összegre és felkéri a polgármestert a határozat 1. sz. mellékletét képező megbízási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 07.

5. a határozat 1. pontja szerint kialakított helyiséget és a berendezési, felszerelési tárgyakat (1.598,0 e Ft összegben) határozatlan időre, ingyenesen, mely egyben közvetett támogatás, a Budapesti Rendőr-főkapitányság használatába adja és felkéri a polgármestert az erre vonatkozó használati megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a helyiség körzeti megbízotti iroda kialakítását követően azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városvezetési Ügyosztály, Jegyzői Kabinet Belső Ellátási Iroda, Pénzügyi Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2017. augusztus 30.



Dr. Kocsis Máté
polgármester


Dr. Sára Botond Attila
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Danada-Rimán Edina

jegyző


dr. Mészár Erika
aljegyző

Megbízási szerződés (módosításokkal egységes szerkezetben foglalt) 1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01, képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester), a továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről a

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 25292499-2-42, cégjegyzékszám: 01-10-048457, bankszámlaszám: K&H Bank: 10403387-00028859-00000006, képviseli: dr. Pesti Ivett igazgatósági elnök) a továbbiakban: JGK

(együttesen: Felek) között az alábbiak szerint:

Az Önkormányzat és a JGK között 2017. május 3. napján megbízási szerződés jött létre (a továbbiakban: Szerződés). Felek a Szerződést 2017. július 21. napján módosították (a továbbiakban: Szerződés-módosítás). A módosításokkal egységes szerkezetben foglalt Szerződés-módosítást a Felek közös akarattal módosítják és akként állapodnak meg, hogy a Szerződés 1. számú mellékletének 49. sora úgy módosul, hogy helyébe jelen szerződés-módosítás 1. pontja lép.

1.

Sorszám	Megnevezés	Ft-ban	e Ft-ban	Határidő
49	- Százados negyed KMB iroda- Hungária krt. 16. kialakítása	6 500 000	6 500,00	2017.12.31.

2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés-módosítás jelen szerződés-módosítással nem érintett pontjai változatlan formában és tartalommal érvényesek és hatályban maradnak.
3. A Felek kijelentik, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
4. Jelen szerződés-módosítást a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2017. (IX.07.) számú határozatával hagyta jóvá.

Felek a jelen szerződés-módosítást elolvasást követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Kelt: Budapest, 2017. szeptember „ „

.....
 Budapest Főváros VIII. kerület
 Józsefvárosi Önkormányzat
 képviseletében
 dr. Kocsis Máté
 polgármester

.....
 Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
 képviseletében
 dr. Pesti Ivett
 igazgatósági elnök

Fedezet: Budapest, 2017. szeptember „ „

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Páris Gyuláné
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

.....
dr. Mészár Erika
aljegyző

HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

(székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., törzsszám: 735715, adószám: 15735715-2-42, bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000; képviselőjében eljár dr. Kocsis Máté polgármester mint használatba adó (a továbbiakban: Használatba adó)

másrészről a

Budapesti Rendőr-főkapitányság

(székhely: 1139 Budapest, Teve utca 4-6.; adószám: 15720388-2-51, képviselőjében eljár: Bucsek Gábor r. vezérőrnagy, rendőrségi főtanácsos, Budapest rendőrfőkapitánya) mint használatba vevő (a továbbiakban: Használatba vevő),

– a továbbiakban együttesen: Felek – között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A Használatba adó kijelenti, hogy a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 16. fsz. 3. szám alatt felvett (38865/1/A/43 hrsz.-ú), valamint a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 16. fsz. 4. szám alatt felvett (38865/1/A/44 hrsz.-ú) ingatlanok 1/1 arányban a Használatba adó tulajdonában állnak.

A Használatba adó a fentiekben meghatározott összesen 22,32 m² alapterületű földszinti helyiségeket térítésmentesen használatba adja a Használatba vevő részére 2017. december 1. napjától abból a célból, hogy azokat a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság körzeti megbízotti irodaként (a továbbiakban: Iroda) használja a kerület közbiztonságának biztosítása érdekében.
2. A Használatba adó kijelenti, hogy a megállapodásból eredő kötelezettségeit a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. teljesíti.
3. A jelen megállapodás a Felek kölcsönös aláírásának napján, amennyiben a megállapodást a Felek nem ugyanazon a napon írják alá, úgy az a későbbi aláírás napján lép hatályba és határozatlan időre jön létre.
4. A jelen megállapodás a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 16. fsz. 3. szám, valamint a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 16. fsz. 4. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek (Iroda) térítésmentes használatba adásáról szóló a Használatba adó Képviselő-testületének .../2017. (IX.07.) számú határozata alapján jön létre (1. sz. melléklet).
5. A Használatba adó kijelenti, hogy a használatba adás ideje alatt vállalja a közüzemi díjak (villany, víz- és csatornadíj, gáz, szemétszállítás) viselését.
6. A Felek tényként rögzítik, hogy a jelen megállapodás tárgyát képező Iroda a nemzeti vagyon részét képezi, így Használatba vevő köteles betartani a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (a továbbiakban: Ntv.) foglalt kötelezettségeket, így a jelen megállapodás aláírásának akadálya nincs.

7. A Használatba adó szavatolja, hogy az Irodán nem áll fenn olyan jog, korlátozás vagy teher, amely a Használatba vevő jelen megállapodás alapján keletkezett jogainak gyakorlását korlátozná, megakadályozná vagy megghiúsítaná. A Használatba adó kijelenti, hogy az ingatlannal kapcsolatban harmadik személynek semminemű követelése, illetve használatot biztosító joga nincs, és ezért szavatossággal tartozik.
8. A Használatba vevő a helyiséget rendeltetésszerűen, műszaki állapotának megóvásával – ide nem értve a rendeltetésszerű használatból adódó természetes elhasználódást – állagának sérelme nélkül köteles és jogosult használni. A Használatba vevőt terheli a helyiség állagmegóvását szolgáló munkálatok költségeinek a viselése.

Használatba vevőt terheli továbbá a kisebb ráfordítást igénylő karbantartási munkálatok elvégzésével járó költségek viselése.

Használatba vevő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy nem szerződészerű használat következménye.
9. Használatba adó kötelezettsége gondoskodni a használatba adott helyiségben lévő központi berendezések és az ehhez csatlakozó vezetékrendszer használható állapotban tartásáról.
10. A Felek tényként rögzítik, hogy a használatba adott Iroda rendeltetésszerű használatra való alkalmasságát biztosítandó tartozékok a Használatba adó tulajdonát képezik, amelyről a Felek külön leltárt vettek fel (2. sz. melléklet), a leltár elemei Használatba adó vagyonelemtárában szerepelnek, és a használati megállapodás megszűnésekor sem kerülnek a Használatba vevő tulajdonába.
11. Felek tényként rögzítik, hogy a 10. pontban meghatározott leltár szerinti tartozékok esetleges javítása, karbantartása a Használatba vevőt terhelik.
12. A Használatba vevő köteles haladéktalanul értesíteni a Használatba adót minden olyan meghibásodás esetén, amely a 8. pontban meghatározott – Használatba vevőt terhelő – állagmegóvási, karbantartási munkálatok körén kívül esik. Az ennek elmulasztásából, vagy a késedelmes értesítésből eredő károkért a felelősség a Használatba vevőt terheli, a helyreállítás során jelentkező, ebből eredő költségnövekedést köteles viselni.

Kapcsolattartó a Használatba adó részéről:

Név: dr. Tekeres Zoltán

Beosztás: ügyintéző

Telefonszám: 06 1 459-2258

E-mail cím: tekeresz@jozsefvaros.hu

Kapcsolattartó a Használatba vevő részéről:

Név: Megyeri Éva r. alezredes

Beosztás: hivatalvezető (BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság, Hivatal)

Telefonszám: 06 1 477-3714, mellék: 48186

E-mail cím: megyerie@budapest.police.hu

13. Az Irodában található – és a leltárban nem szereplő – eszközök azonban a Használatba vevő tulajdonában állnak, és a Használatba vevő a megállapodás bármilyen jogcímen történő megszűnésekor jogosult azokat elszállítani.

14. A Használatba adó a Használatba vevő engedélye nélkül is jogosult intézkedni, ha az Iroda fenntartása, korszerűsítése vagy fenyegető veszély, illetve károk elhárítása érdekében szükséges.
15. Az Iroda tűzrendészeti és balesetvédelmi rendjének kialakítása a Használatba vevő feladatát képezi. Ezen kötelezettség elmulasztásából eredő mindennemű kárt a Használatba vevő köteles viselni.
16. A Használatba vevő köteles tevékenysége során a hatályos munkavédelmi, tűzvédelmi és az általa folytatott tevékenységre vonatkozó szabályok és a hatósági határozatok előírásait betartani. A Használatba vevő az alkalmazottai által okozott károkért felelősséggel tartozik.
17. A jelen megállapodást rendes felmondással – 3 hónapos felmondási idővel – bármely Fél megszüntetheti. Rendkívüli felmondásra súlyos szerződésszegés esetén kerülhet sor. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a Használatba vevő az Irodát – felhívás ellenére – más célra használja.
18. A Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük fennálló jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a Használatba vevő a helyiséget minden elhelyezési és kártalanítási igény nélkül köteles elhagyni, és azt a Használatba adó részére – rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban – átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján visszaadni, legkésőbb a megállapodás megszűnésekor.
19. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás megszűnése esetén a Használatba vevő köteles az átvételkor állapotot saját költségén helyreállítani, és az Irodát a Használatba adó birtokába visszaadni.
20. A Felek tudomásul veszik, hogy az országos rendőrfőkapitány számú átiratában hozzájárulását adta a megállapodás aláírására, amely irat a szerződés mellékletét képezi (3. sz. melléklet).
21. A Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a hatályos magyar jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
22. A Felek a jelen – 5 eredeti példányban készült – használati megállapodást annak elolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017.

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
dr. Kocsis Máté
polgármester
Használatba adó

Budapesti Rendőr-főkapitányság
Bucsek Gábor r. vezérőrnagy
rendőrségi főtanácsos
Budapest rendőrfőkapitánya
Használatba vevő

Fedezete:

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Budapest, 2017.

Pénzügyi szempontból ellenjegyzem:

Pénzügyi szempontból ellenjegyzem:

Páris Gyuláné
gazdasági vezető

Budapest, 2017.

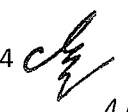
Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
aljegyző

Melléklet:

1. sz. melléklet .../2017. (IX.07.) sz. képviselő-testületi határozat
2. sz. melléklet leltár
3. sz. országos rendőrfőkapitány számú átírat

4 
10

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017. (.... ..) önkormányzati rendelete**

**a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok
gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1.§ A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2.§ Ez a rendelet 2017. szeptember 07. napján 16.00 órakor lép hatályba.

Budapest, 2017. szeptember 07.

Danada-Rimán Edina
jegyző

dr. Kocsis Máté
polgármester


11

2. sz. melléklet a 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelethez

Ingyatlan helyrajzi száma	Ingyatlan címe	Ingyatlan területe (m²)
35235	Baross u. 63-67.	1859
35218/0/A/4	József utca 15-17. földszint 2/U	181
35217/1/A/1	Német utca 17-19. földszint 1.	189
35217/1/A/4	Német utca 17-19. földszint 3/U	521
35217/1/A/16	Német utca 17-19. földszint 4/U	85
35217/1/A/3	Német utca 17-19. földszint 2/U	115
35217/1/A/21	Német utca 17-19. földszint	50
35212/0/A/25	Német u. 25. földszint	41
35212/0/A/24	Német u. 25. földszint	96
35212/0/A/26	Német u. 25. földszint	15
35723/0/A/27	Baross utca 81. földszint 5/U	94
35254/0/A/22	Baross u. 84. fszt.	464
35254/0/A/23	Baross u. 84. fszt.	42
35298	Dankó u. 3-5.	1970
34924/A/24	Déri Miksa utca 3. földszint 4.	156
35332	Karácsony S. u. 1.	840
35333	Karácsony S. u. 3.	278
35282	Koszorú u. 4-6.	2127
35086/1	Mátyás tér 15.	1980
34675/2/A/33	Népszínház utca 14. A. ép. UT pince 1.	80
35331	Szerdahelyi u. 17.	712
35123/11	Teleki tér piac	3795
35643/0/A/1	József körút 68. pince 1/U	120

35643/0/A/2	József körút 68. pince 2/U	76
35645/0/A/19	József körút 70. félemelet 3.	250
35645/A/17	József körút 70. földszint 4.	78
35645/A/18	József körút 70. földszint 5.	158
36780/0/A/12	József körút 59-61. fszt.	264
36615	Horánszky utca 13.	726
35682/0/A/17	Práter u. 22. földszint 1.	172
35682/0/A/18	Práter u. 22. földszint 2.	24
35682/0/A/19	Práter u. 22. földszint 3.	33
35682/0/A/20	Práter u. 22. félemelet 1.	167
34944/0/A/1	Víg u. 32. pince	43
34944/0/A/2	Víg u. 32. pince	44
34944/0/A/3	Víg u. 32. pince	31
34944/0/A/4	Víg u. 32. pince	24
34944/0/A/6	Víg u. 32. földszint, I-II. emeletén, padlástérben	940
35315	Dankó u. 18.	2846
34679/0/A/4	Népszínház u. 22. fszt.4.	183
34679/0/A/21	Népszínház u. 22. fe.6.	223
35964	Kőrís u. 35	865
36535/0/A/7	Szentkirályi u. 15. I. em.	211
35444/0/A/3	Magdolna u. 43. fszt. U/3	35
35989/0/A/3	Sárkány u. 14. fszt. 1.	34
36097/0/A/8	Illés u. 18. fszt. 8	23
35450	Karácsony S. u. 22. I. 22.	31
35874	Kőrís u. 4/a. I. 9.	30

13

35960/0/A/6	Orczy út 41.fsz.t.U/3	120
35960/0/A/5	Orczy út 41. fszt. U/4	30
38837/6	Kerepesi út 29/a	2763
34757/0/A/45	II. János Pál pápa tér 17. fszt. U/1.	227
34930/0/A/34	Víg u. 18.	140
35812/0/A/1	Baross u. 109.	96
35812/0/A/2	Baross u. 109.	30
35162/0/A/55	Mátyás tér 4.	214
38761/0/A/1	Delej u. 34.	270
35146/0/A/51	Mátyás tér 12.	70
35582	Kis Stáció u. 11.	125
35582	Kis Stáció u. 11.	72
35232/0/A/20	Baross u. 59.	263
35232/0/A/26	Baross u. 59.	184
35211/0/A/1	Baross u. 66-68. fszt.	532
35211/0/A/3	Baross u. 66-68. fszt.	47
34675/2/A/33	Népszínház u. 14.	80
34899/B/1	Rákóczi tér 3.	82
35604/0/A/3	Kis Stáció u. 5.	146
38868/0/A/43	Hungária krt. 18.	95
35469/0/A/29	Magdolna u. 33.	349
35469/0/A/31	Magdolna u. 33.	184
35469/0/A/30	Magdolna u. 33.	197
35987/0/A/32	Orczy út 31.	247
35728/22/A/38	Szigony u. 2/a.	373
35728/21/A/49	Szigony u. 2/a.	293

35185	Őr u. 8.	712
35728/42	Losonci u. 2.	419
35187/0/A/1	Őr u. 10.	45
35187/0/A/2	Őr u. 10.	45
35188/0/A/8	Tavaszmező u. 2.	26
35188/0/A/9	Tavaszmező u. 2.	119
35188/0/A/11	Tavaszmező u. 2.	40
35188/0/A/12	Tavaszmező u. 2.	50
35025	Auróra u. 12/a.	442
35024	Auróra u. 12/b.	441
34994	Fecske u. 18. (Auróra u. 19.)	204
35465/0/A/8	Karácsony S. u. 25.	230
34674/0/A/4	Kiss J. u. 19.	141
35325	Szerdahelyi u. 5.	386
35128	Bauer S. u. 9-11. fszt. 1.	34
35154	József u. 57. fszt.2.	25
35153	József u. 59. fszt.4	31
34761	Vay Á. u. 4. I. 22	26
34762	Vay Á. u. 6. fszt. 9	25
35082	Nagy Fuvaros u. 26. I.16	51
35874	Kőrís u. 4/A fszt. 1.	25
36071	Kőrís u. 11. fszt. 13	25
35609	Kisfaludy u. 10-12. I.18.	27
35430	Lujza u. 34. fe. 16.	24
35377	Dobozi u. 17. I. 20.	24
36057	Dugonics u. 14. fe. 1.	24

Handwritten signature and number 15

36056	Dugonics u. 16. I. 17.	25
35889	Kálvária u. 10/b. I. 18.	23
36062	Kálvária u. 26. fszt. 9.	25
35292	Magdolna u. 12. fszt. 2	33
35445	Magdolna u. 41. fszt. 4.	26
36193	Tömő u. 23/b. fszt. 6	26
36109	Tömő u. 56. fszt. 19.	25
36107	Tömő u. 60. fszt. 14.	25
35444/0/A/3	Magdolna u. 43.	35
35499/0/A/2	Szigetvári u. 1.	184
35499/0/A/3	Szigetvári u. 1	147
35728/26/A/219	Baross u. 103/A.	655
35728/31		1087
35728/25/E/36	Baross u. 117-119.	418
35728/10		1091
36611	Horánszky u. 21.	1133
38837/14/A/2	Kerepesi út 33. (Százados út 1.) bölcsőde	306
35699	Nagy Templom u. 3.	1802
34932	Tolnai L. u. 19.	1214
35728/27/A/158	Baross u. 111/b.	375
35728/11		1856
35728/23/A/1	Baross u. 91-93.	743
35728/30		1856
38599/3	Bláthy O. u. 35.	941
35908	Csobánc u. 5.	968
35484	Dankó u. 31.	1341

Handwritten signature
16

35286	Koszorú u. 14-16.	1008
35270	Koszorú u. 15.	341
34756	Kun u. 3. óvoda	412
36465	Somogyi u. 9-15.	2976
38877	Százados út 8-12.	3870
36136/1	Szigony u. 18. (Jázmin u. 2-4)	1101
36139/3	Tömő u. 38/a.	2445
35263	Szűz u. 2.	2114
34803/1	Tolnai L. u. 7-9.	971
34814	Víg u. 10. udvar	380
38579	Vajda P. u. 37-41.	6614
35037	Auróra u. 22-28.	3639
90/3	Verőce (Magyarkút)	1669
91/1	Verőce (Magyarkút)	9634
90/6	Verőce (Magyarkút)	14677
1302/2	Verőce (Magyarkút)	783
2721/16	Balatonalmádi (Káptalanfüred)	5933
114/5	Balatonalmádi (Káptalanfüred)	32336
38603/1	Vajda P. u. 25-31.	10683
38603/2	Delej u. 47.	1491
34915	Német u. 14.	1649
34914	Német u. 12.	551
34916	József u. 22.	538
36463	Somogyi B. u. 9-11.	2564
34694	II. János Pál pápa tér 4.	1944
35095	Bauer S. u. 6-8.	2027

34803/2	Tolnai L. u. 11-15.	2238
35728/32	Losonci tér 1.	7913
35701	Nap u. 33.	1157
35316	Dankó u. 16.	96
35418/0/A/34	Dobozi u. 23.	196
35329	Szerdahelyi u. 13.	114
35421/0/A/1	Magdolna u. 47.	116
35477	Dankó u. 40.	48
35444/0/A/2	Magdolna u. 43.(népkonyha bővítése)	69
35148/0/A/64	Mátyás tér 14.	22
35488/0/A/26	Baross utca 118.	281
38865/1/A/43	<i>Hungária kert. 16.</i>	<i>11,03</i>
38865/1/A/44	<i>Hungária kert. 16.</i>	<i>11,29</i>

JW