

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
239/2016. (XII.01.) számú határozatával elfogadott**

**„VILÁGOS KAPUALJAK” pályázati felhívásnak**

**a Képviselő-testület 60/2017. (III.09.) és ... /2017. (IX.07.) számú határozatával**

**MÓDOSÍTOTT kiírása**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a társasházak részére a 239/2016. (XII.01.) számú határozata alapján – pályázatot ír ki Józsefváros közigazgatási területén lévő társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak (a továbbiakban: társasházak) kapubejáratainak utcafronti megvilágítását szolgáló, alkonykapcsolóval működő kültéri lámpák felszerelésének, valamint kapubejárataik felújításának támogatására.

A Képviselő-testület a 2016. évi költségvetésében vissza nem térítendő támogatásként társasházak kapubejáratainak megvilágítását szolgáló alkonykapcsoló lámpák beépítése, valamint a társasházak kapubejáratainak felújítása céljából

45 000 000,- Ft keretösszeget különített el.

1. A pályázat célja

Józsefváros közbiztonságának növelése a társasházak bejárati kapuinak megvilágítását szolgáló alkonykapcsoló világítótestek felszerelésének és kapubejáratai felújításának támogatása révén.

2. A pályázók köre

Budapest VIII. kerület Józsefváros közigazgatási területén elhelyezkedő társasházak.

3. A pályázat tárgya

Az Önkormányzat pályázat útján a társasházak számára egyszeri, legfeljebb 50.000,-Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a ház kapubejáratának utcafronti megvilágítását szolgáló, alkonykapcsolóval működő kültéri lámpa felszereléséhez, valamint 400.000,-Ft összegű vissza nem térítendő támogatást a társasház bejárati kapujának helyreállításához. A pályázat benyújtható mindkét munkanemre, de akár csak az egyik munkálatra is. A lámpa beszerelése tárgyában legfeljebb 50.000,-Ft, míg a kapu felújítása tárgyában legfeljebb 400.000,-Ft támogatás igényelhető. Amennyiben a pályázó mindkét munkanemre pályázni kíván, úgy az előbbieket figyelembevételével legfeljebb 450.000,-Ft igényelhető a két munkálat elvégzéséhez együttesen.

Amennyiben a társasház több utcai bejárattal rendelkezik, úgy a támogatást bejáratonként veheti igénybe.

A pályázó társasház lakóközössége közgyűlés keretében jogosult kiválasztani a beszerezni kívánt lámpát, valamint annak felszerelést, illetve a kapu helyreállítását elvégző kivitelező személyét. Amennyiben a pályázat részeként benyújtott árajánlatok a maximálisan pályázható 50.000,-Ft-os, illetve 400.000,-Ft-os összegnél kevesebbet tartalmaznak, úgy a támogatás összege is legfeljebb a megpályázott összeg lehet. Amennyiben a közgyűlés által elfogadott árajánlatokban szereplő összeg meghaladja a támogatás összegét, úgy a munkálatok többletköltsége a társasházat terheli.

A társasház a pályázatban vállalja, hogy a beépítéstől számított 5 évig megőrzi és üzemelteti a felszerelt világítóeszközt, valamint hozzájárul, hogy az Önkormányzat a támogatásról honlapján, valamint a Józsefváros újságon keresztül tájékoztassa a lakosságot. Emellett vállalja, hogy saját költségén a ház kapubejáratánál jól látható helyen elhelyez egy, „A ház kapubejáratának megvilágítása és felújítása a Józsefvárosi Önkormányzat által meghirdetett „Világos kapualjak” program keretében került kialakításra.” szövegezésű, a támogatásról szóló információs táblát, amelynek kihelyezését 5 éven át biztosítja.

#### 4. Pályázati feltételek

A pályázó társasházaknak a pályázat részeként az alábbi dokumentumokat kell benyújtania:

1. kitöltött adatlapot;

2. közgyűlési határozatot – jelenléti ívvel, meghatalmazásokkal, írásbeli szavazás esetén a szavazólapokkal együtt - a pályázaton történő részvételről, a kiválasztott kivitelező(k)ről, illetve a kiválasztott világítótest beszerzési költségéről, valamint az üzemeltetés 5 éves időtartamra történő vállalásáról (a közgyűlés a pályázat tárgyában hozott határozatokat az összes tulajdoni hányad szerinti legalább egyszerű többségű jelenlét mellett, egyszerű szavazattöbbséggel, megismételt közgyűlés esetén pedig a jelenlévők egyszerű szavazattöbbségével fogadja el);

3. a közgyűlés által elfogadott árajánlatokat;

4. a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztálya által kiállított igazolást arról, hogy a pályázó társasházaknak nincsen fizetési elmaradása a Józsefvárosi Önkormányzattal szemben;

5. kapubejárat felújítása esetén az igazolást a településképi bejelentési eljárás lefolytatásáról.

Az adatlap mellékletét képező dokumentumok a közös képviselő által hitelesített másolati példány formájában is benyújthatók.

#### 5. Pályázatok benyújtásának határideje, helye

A pályázatok 2016. december 15. napjától a rendelkezésre álló keretösszeg kimerüléséig folyamatosan benyújthatók zárt borítékban „Világos kapualjak pályázat” megjelöléssel postai úton, vagy személyesen a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztályának titkárságán (1082 Budapest, Baross u 63-67. III. em. 315.).

#### 6. A pályázatok elbírálása, kivitelezési, elszámolási határidők

- A benyújtott pályázatok megfelelőségét a Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) a Polgármesteri Hivatal illetékes munkatársai segítségével vizsgálja meg a pályázatok benyújtását követő 30 napon belül. Hiánypótlásra a felszólító levélben megadott határidőn belül van lehetőség. A támogatásról a Bizottság javaslata alapján a Polgármester dönt. A támogatásról a pályázatot benyújtó társasházak a döntés meghozatalát követő 30 napon belül írásban értesítést kapnak.

**- A megpályázott munkálatokat a támogatási szerződés aláírását követő 180 napon belül valósíthatja meg a társasház.**

- Az igényelt támogatási összeg a társasházak részére utólag, a munkálatok elvégzését követően kerülhet kifizetésre a támogatási szerződésben meghatározott elszámolási dokumentumok benyújtása mellett. Az elszámolás részeként minden munkálatra vonatkozóan legalább a közös képviselő által hitelesített számlamásolatokat, a megrendelő és a kivitelező által is aláírt teljesítésigazolást, valamint a

kivitelezővel kötött szerződést, vagy az írásbeli megrendelést be kell nyújtani. Az elszámolás benyújtására, így a támogatás lehívására a munkálatok befejezését követő 30 napon belül van mód. A határidőben be nem nyújtott elszámolás esetén a támogatást a társasház elveszíti. A támogatási szerződés megkötésekor előre nem látható körülmény bekövetkezése esetén a társasház a kivitelezési, valamint az elszámolási határidő meghosszabbítását - a kivitelezésre, illetve az elszámolásra nyitva álló határidőn belül - egy alkalommal kezdeményezheti. A hosszabbítási kérelem tárgyában a Polgármester dönt.

- Amennyiben a kivitelezés tényleges költsége csökken a pályázat részeként benyújtott árajánlatban szereplő összeghez képest, úgy támogatásként is a tényleges kivitelezési költség kerül kifizetésre.

- A pályázat keretében elnyert támogatási összegben felül felmerülő valamennyi többletköltség a társasházat terheli.

A társasház tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati dokumentációban valótlan adatokat közöl, vagy a támogatás összegét nem a jelen pályázati felhívásban foglalt rendeltetésének megfelelően használja fel, a támogatás összegét vissza kell fizetnie.

A pályázattal kapcsolatban további információ a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztályától kérhető a 459-2595 telefonszámon, illetve ügyfélfogadási időben személyesen (1082 Budapest, Baross u 63-67. III. em. 315.).

Budapest, 2017. szeptember 07.

dr. Kocsis Máté  
polgármester