

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

2.1. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. február 21-i ülésére

Tárgy: Javaslát közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Boros Gábor Szabolcs és Gyuricza Ramóna ügyintézők

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 9 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

Budapesti Történeti Múzeum

(székhely: 1014 Budapest, Szent György u. 2.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. március 01. – 2018. május 30.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (Stróbl Alajos – Semmelweis emlékmű felújítása)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál u. 2. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

50 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen

építési munkaterület járdán:

1.911.000,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 91 nap x 50 m²)

Díjkiesés díjelengedés esetén:

1.911.000,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Budapesti Történeti Múzeum 2018. február 01. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól, tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál u. 2. szám előtt elhelyezkedő Stróbl Alajos – Semmelweis emlékmű felújításához kapcsolódó építési munkaterület céljából kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező a Rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

2.

Közterület-használó, kérelmező:

M.C.F Budapest Fővárosi Szervezete

(székhely: 1069 Budapest, Szív u. 69. F/1.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. március 19. – 2018. április 01.

Közterület-használat célja:

idényjellegű asztali árusítás (húsvét)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9. szám előtti

Közterület-használat nagysága:	közterület 2 m ²
Közterület-használat díja:	760,- Ft/m ² /nap + ÁFA 21.280,- Ft + ÁFA (760,- Ft * 2 m ² * 14 nap)
Közterület-használati díj összesen:	21.280,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: Az M.C.F Budapest Fővárosi Szervezete 2018. január 29. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól, tekintettel arra, hogy igényjellegű asztali árusítás céljából kívánja használni a közterületet.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használat - teljes díjfizetéssel történő- megadását.

3.

Közterület-használó, kérelmező:	Iguana IT Kft. (székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 9. fszt.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. április 01. – 2019. március 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 8. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	24 m ²
Közterület-használat díja:	szezonon kívül: 210,- Ft/m ² /hó + ÁFA szezonon belül: 2080,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	329.760,- Ft + ÁFA (210 Ft,- * 6 hó * 24 m ²) + (2080 Ft,- * 6 hó * 24 m ²)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: Az Iguana IT Kft. 2018. január 26. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás –teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Várospépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását.

4.

Közterület-használó, kérelmező:	Harminckettesburger Kft. (székhely: 1082 Budapest, Harminckettesek tere 2.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. március 01. – 2019. február 28.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	20 m ²
Közterület-használat díja:	szezonon kívül: 210,- Ft/m ² /hó + ÁFA szezonon belül: 2080,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	274.800,- Ft + ÁFA (210 Ft,- * 6 hó * 20 m ²) + (2080 Ft,- * 6 hó * 20 m ²)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: Az Harminckettesburger Kft. 2018. január 26. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás –teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a kialakított terasz függőleges vetülete nem lóg túl a kijelölt parkolószávon. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását.

5.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 1273/2016. (XII.19.) számú határozatban közterület-használati hozzájárulást adott a Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat Közhasznú Alapítvány részére - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – 2016. december 19-től 2017. február 05. napjáig terjedő időszakra építési munkaterület céljából.

A Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat Közhasznú Alapítvány 2018. január 30. napján kérelmet nyújtott be, miszerint az 1273/2016. (XII.19.) számú határozatban foglalt 2016. december 19. – 2017. február 05. időszakra vonatkozó összesen bruttó 1.176.147,- Ft közterület-használati díj elengedését kéri a Tisztelt Bizottságtól.

A munkálatok befejezését követően a közterületet – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. szakembereinek állásfoglalása értelmében – az átvételkor állapotban bocsájtotta az Önkormányzat rendelkezésére.

A Rendelet 29. § (1) bekezdése értelmében a Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja az 1.176.147,- Ft, közterület- használati díj elengedését.

6.

Közterület-használó, kérelmező:

Wiener Gastronomie Kft.

(székhely: 1024 Budapest, Margit Körút 71.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2018. március 01. – 2018. október 31.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz + napernyő + zászló

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/B. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

58 m² + 58 m² + 1 m²

Közterület-használat díja:

vendéglátó terasz:

szezonon kívül: 210,- Ft/m²/hó + ÁFA

szezonon belül: 2080,- Ft/m²/hó + ÁFA

napernyő:

0,- Ft

cégzászló:

3.150,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

773.400,- Ft + ÁFA (210 Ft,- * 2 hó * 58 m²) + (2080 Ft,- * 6 hó * 58 m²) + (3.150 Ft,- * 8 hó * 1 m²)

Díjfizetés ütemezése:

havi díjfizetés

Tényállás: A Wiener Gastronomie Kft. 2018. január 17. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás –havonta történő teljes díjfizetéssel - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz céljából kívánja használni a fenti területet.

A Rendelet 12.§ (7) bekezdése értelmében a napernyő kihelyezése esetén a közterület-használat díja 0,- Ft, tekintettel arra, hogy a napernyő vetülete nem nyúlik túl a vendéglátó teraszon.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben könnyen mozdítható nem rögzített tárgyakat (székek, asztalok) helyeznek ki. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – havonta történő teljes díjfizetéssel – megadását.

7.

Közterület-használó, kérelmező:

Fekami Bt.

(1087 Budapest, Hungária körút 2-4.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. április 15. – 2018. október 15.

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Vas utca 2. szám előtti közterületen

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat nagysága:

18 m² (2 db parkolóhely)

Közterület-használat díja:

munkanapokon 5 280,- Ft/parkolóhely/nap
munkaszüneti (a parkolóhely területén) 320,- Ft/m²/nap + ÁFA

munkanapokon összesen: 1 064 315,- Ft + ÁFA
(bruttó 5 280 Ft,- x 128 munkanap x 2 db parkolóhely, azaz 1 351 680,- Ft)

munkaszüneti napokon összesen: 358 400,- Ft + ÁFA
(nettó 320 Ft,- x 56 munkaszüneti nap x 20 m²)

Közterület-használat célja:

napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Vas utca 2. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

18 m²

Közterület-használat díja:

0,- Ft

Közterület-használat célja:

virágláda

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Vas utca 2. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

8 db

Közterület-használat díja:

0,- Ft

J. J.
4

Közterület-használat díja összesen: 1.422.715,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése: havi díjfizetés

Tényállás: A Fekami Bt. 2018. január 10. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Vas utca 2. előtti területen vendéglátó terasz és napernyő elhelyezése céljából kívánja használni a területet. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 256/2017. (IV.10.) számú határozatában korábban hozzájárult a fenti területre vonatkozóan közterület-használathoz.

A Rendelet 12.§ (7) bekezdése értelmében a napernyő kihelyezése esetén a közterület-használat díja 0,- Ft, tekintettel arra, hogy a napernyő vetülete nem nyúlik túl a vendéglátó teraszon.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben egy ember által könnyen mozdítható nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - havonta történő teljes díjfizetéssel - megadását.

8.

Közterület-használó, kérelmező:	Totalhouse Hungary Kft.
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	(1064 Budapest, Podmaniczky utca 57. 2. em. 14.) 2018. március 01. -2018. április 30.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 13. szám előtti járda és úttest
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat nagysága:	76m ²
Közterület-használat díja:	420,- Ft/m ² /nap + ÁFA (420,- Ft x 76m ² x 61 nap)
Közterület-használat díja összesen:	1.947.120,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Totalhouse Hungary Kft. 2017. január 29. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy egy új szálloda létesítése miatt építési munkaterület elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 1099/2017. (XII.18.) számú határozatában korábban hozzájárult a fenti területre vonatkozóan közterület-használathoz.

A kérelmező érvényes forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellé.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

9.

Közterület-használó, kérelmező:	Cito Hungary Kft.
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	(1171 Budapest, Almafa utca 38.) 2018. február 19. - 2019. február 19.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 3/A. szám
Közterület-használat célja:	reklámhordozó (címtábla)

Közterület-használat nagysága:	1m ²
Közterület-használat díja:	3.150,- Ft/m ² /hó + ÁFA (3.150,- Ft x 1m ² x 12 hó)
Közterület-használat díja összesen:	37.800,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Cito Hungary Kft. 2017. január 19. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy egy címtábla elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező a településképi eljárást lefojtatta és csatolta a kérelem mellé.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását azzal, hogy a 2018. február 19. - 2018. február 20. napja közötti időszakra vonatkozóan a közterület-használati díjat kérelmező fizesse meg.

10.

Közterület-használó, kérelmező:	Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum (székhely: 1074 Budapest, Dohány u. 65.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. február 26. – 2018. május 25.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (homlokzati állvány)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szörény u. 2-4. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	96 m ²
Közterület-használat díja:	420,- Ft/m ² /nap <u>építési munkaterület: járdán:</u> 3.588.480,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 96 m ² * 89 nap)
Közterület-használat díja összesen:	3.588.480,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum 2018. február 12. napján érkezett kérelmében a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 45/2018. (I.29.) számú határozatában meghatározott időtartam módosítását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy időjárási okok miatt nem tudják a tervezett időpontban megkezdeni a munkálatokat.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 45/2018. (I.19.) számú határozatának – teljes díjfizetéssel történő – módosítását.

II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

M.C.F Budapest Fővárosi Szervezete	21.280,- Ft + ÁFA
Iguana IT Kft.	329.760,- Ft + ÁFA
Harmínckettesburger Kft.	274.800,- Ft + ÁFA
Wiener Gastronomie Kft.	773.400,- Ft + ÁFA
Fekami Bt	1.422.715,- Ft + ÁFA
Cito Hungary Kft.	37.800,- Ft + ÁFA
Összesen:	2.859.755,- Ft + ÁFA

Tervezett bevétel építési munkálatok esetén:

Budapesti Történeti Múzeum	1.911.000,- Ft + ÁFA
----------------------------	----------------------

Totalhouse Hungary Kft.
Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum
Összesen:

1.947.120,- Ft + ÁFA
3.588.480,- Ft + ÁFA
7.446.600,- Ft + ÁFA

Díjelengedés

Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat Közhasznú Alapítvány
Összesen:

1.176.147,- Ft
1.176.147,- Ft

IV. Jogsabályi környezet

A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint első fokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt.

A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 22. § (1) és (5) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

A Rendelet 12. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre.”

A Rendelet 29. § (1) bekezdése szerint: „A Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá. Amennyiben a használó személye eltér az ingatlan tulajdonosától, úgy közös kérelem alapján van lehetőség a visszatérítésről vagy az elengedésről szóló döntés meghozatalára.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapesti Történeti Múzeum (székhely: 1014 Budapest, Szent György u. 2.)
A közterület használat ideje:	2018. március 01. – 2018. május 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (Stróbl Alajos – Semmelweis emlékmű felújítása)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál u. 2. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	50 m ²
Felelős:	polgármester
Határidő:	2018. február 21.

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	M.C.F Budapest Fővárosi Szervezete (székhely: 1069 Budapest, Szív u. 69. F/1.)
---------------------------------	--

A közterület-használat ideje: 2018. március 19. – 2018. április 01.
Közterület-használat célja: idényjellegű asztali árusítás (húsvét)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 2 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 21.

III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Iguana IT Kft.**
(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 9. fszt.)

A közterület-használat ideje: 2018. április 01. – 2019. március 31.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 8. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 24 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 21.

IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Harminckettesburger Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Harminckettesek tere 2.)

A közterület-használat ideje: 2018. március 01. – 2019. február 28.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 20 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 21.

V. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat Közhasznú Alapítvány részére az 1273/2016. (XII.19.) számú határozatában megállapított összesen bruttó 1.176.147,- Ft közterület-használat díjat elengedi a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 21.

VI. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – havonta történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Wiener Gastronomie Kft.**
(székhely: 1024 Budapest, Margit Körút 71.)

A közterület-használat ideje: 2018. március 01. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő + zászló
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/B. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága: 58 m² + 58 m² + 1 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 21.

VII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Fekami Bt.**
(1087 Budapest, Hungária körút 2-4.)

A közterület-használat ideje: 2018. április 15. – 2018. október 15.
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vas utca 2. szám előtti közterületen

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat nagysága: 18 m² (2 db parkolóhely)

Közterület-használat célja: napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vas utca 2. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága: 18 m²

Közterület-használat célja: virágláda
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vas utca 2. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága: 8 db

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 21.

VIII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező: **Totalhouse Hungary Kft.**
(1064 Budapest, Podmaniczky utca 57. 2. em. 14.)

A közterület-használat ideje: 2018. március 01. -2018. április 30.
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 13. szám előtti járda és úttest

Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat nagysága: 76m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 21.

IX. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt,

1. hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező: **Cito Hungary Kft.**
(1171 Budapest, Almafa utca 38.)

A közterület-használat ideje: 2018. február 21. - 2019. február 19.
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nagyfuvaros utca 3/A. szám

Közterület-használat célja:
Közterület-használat nagysága:

reklámhordozó (címtábla)
1m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 21.

2. a Cito Hungary Kft. reklámhordozó céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. február 19. - 2018. február 20. napja közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 21.

- X. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az 45/2018. (I.29.) számú határozatában meghatározott közterület-használat idejét az alábbiak szerint módosítja:

XI.

Közterület-használó, kérelmező:

Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum
(székhely: 1074 Budapest, Dohány u. 65.)

A közterület-használat ideje:
Közterület-használat célja:
Közterület-használat helye:

2018. február 26. – 2018. május 25.
építési munkaterület (homlokzati állvány)
Budapest VIII. kerület, Szörény u. 2-4. szám
előtti járdán
96 m²

Közterület-használat nagysága:

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 21.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon


Budapest, 2018. február 14.


Dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: BOROS GÁBOR SZABOLCS ÜGYINTÉZŐ

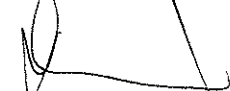
PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

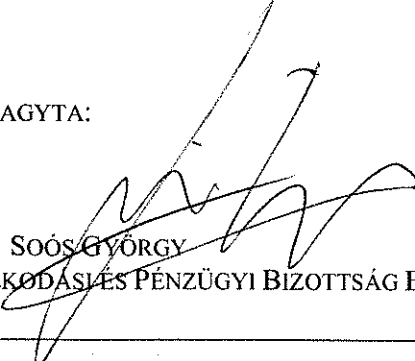

DR. MÉSZÁR ÉRIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	X
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda széléből való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT


Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - amelyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kiileltem, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20... év ... hó ... nap.

Falaf 15
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA


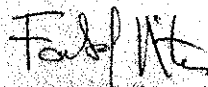
Budapest Főváros
VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Budapest
Baross utca 63-67
1082

NYILATKOZAT

Igazolom, hogy Budapesti Történeli Múzeum az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) c) pontja szerint – mint költségvetési szerv – illetékmentességben részesül.

Budapest, 2018. január 24.

Tisztelettel


Dr. Fábaky Péter
igazgató



JW
13



BUDAPESTI
TÖRTÉNETI
MÚZEUM

BTM

74-1/2018

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi

Polgármesteri Hivatal

Városgazdálkodási Ügyosztály

1082 Budapest, Baross utca 63-67.

üi.: Matzonné G. Gertrud

tel.: 06-30-540-2115

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

Semmelweis Ignác születésének (1818. július 1.) 200-ik évfordulójára tervezte a főváros, hogy felújítja Stróbl Alajos: Semmelweis emlékművet, mely a Szent Rókus Kórház (VIII. ker. Gyulai Pál utca 2 – 4.) előtt áll.

A fővárosi tulajdonú, 66 348 ezer Ft kataszteri értékkel nyilván tartott alkotás folyamatosan romló állapotát a józsefvárosi lakosok is évek óta tapasztalják.

A Fővárosi Közgyűlés a 7199 számú Engedélyokirat 1. sz. módosításában jóváhagyta a felújítási munkát, amelyet a BTM Budapest Galéria, mint a fővárosi tulajdonú köztéri szobrok gondozója irányításával most márciusban kezdenék el.

A köztéri szobrok felújítására most is kevés összeg áll rendelkezésünkre, ezért tisztelettel kérem az Önkormányzat döntését a közterület-használati engedély díjmentes megadására.

2018. január 29.

Köszönettel, tisztelettel


Dr. Farbaky Péter
főigazgató



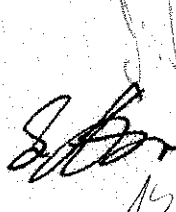
BUDAPEST
HISTORY
MUSEUM

Buda Castle bldg. E

BUDAPESTI
TÖRTÉNETI
MÚZEUM

Budavári Palota E épület

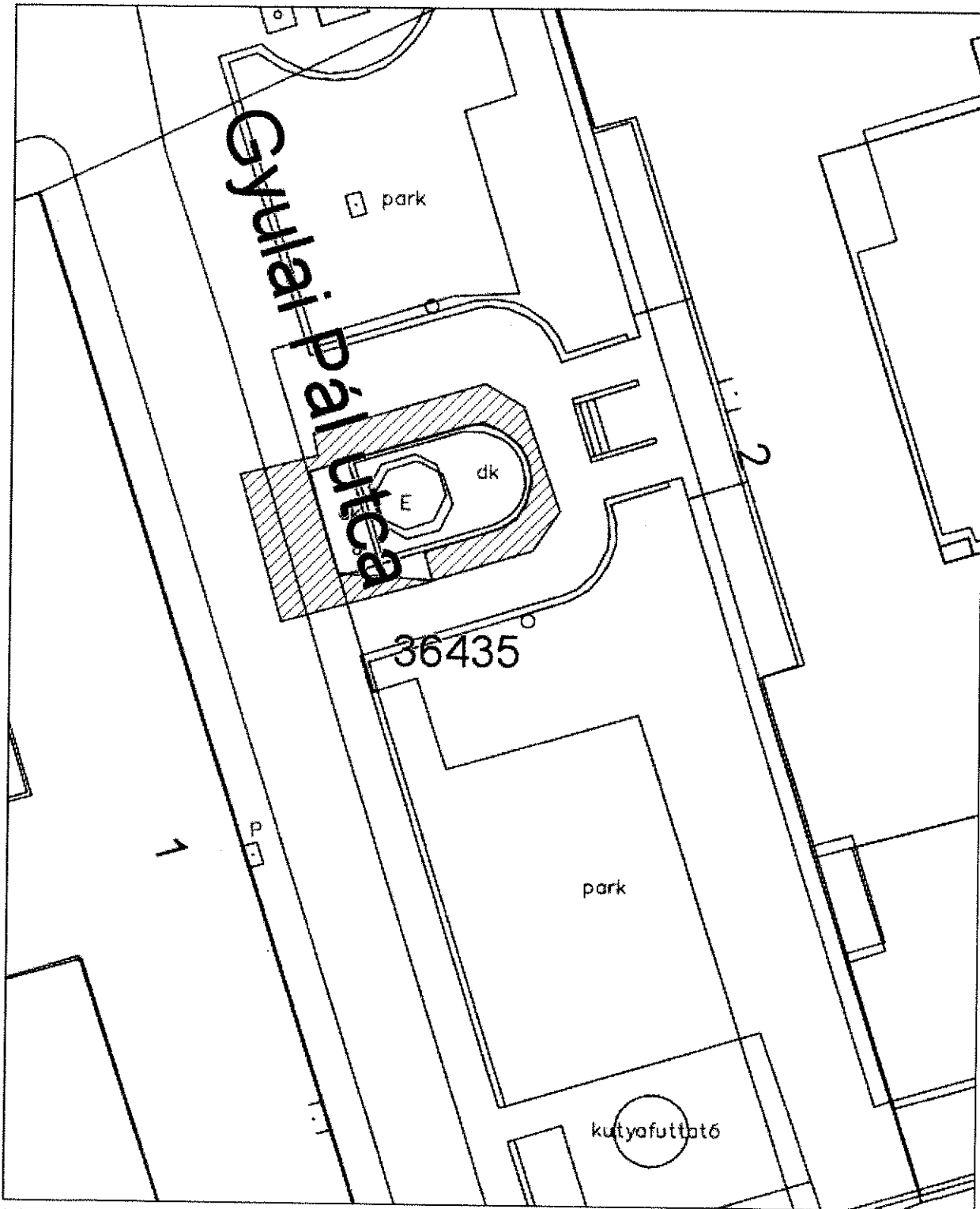
H-1250 Budapest, Pf. 4
Szent György tér 2.
Telefon: (36-1) 487-8801
Telefax: (36-1) 487-8872
E-mail: btm@mail.btm.hu
www.btm.hu



Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata



Méretarány:395



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2018 február 05

Handwritten signature
15

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni.
JAN 29 2018 16-22/3
Baross Utca

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: M.C.F. BUDAPEST. FŐVÁROSI SZERVEZET telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:
e-mail cím:
Székhelye: irsz.: 1063 helység: Bp. Szim (u., tér): 69 szám: F. em./ajtó: 1.
Levelezési cím:
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszáma: [] - [] - []
Adószáma: [] - [] - []

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma: []
Adószáma: [] - [] - []
Bankszámlaszáma: [] - [] - []

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz. [] helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: [] év [] hó [] nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 8 év 03 hó 19 naptól - 201 8 év 04 hó 01 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: kisvetti árasítás

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 2 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Nepzsinbár u. 4-9. szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):
.....
.....
.....
.....

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

JAV
16

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.18. év 01. hó29. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

J.M.
17

MEGBÍZÓLEVÉL

oldalmal!
Elnök:
Daróczy László
Adószám: 18196597-1-42
1053 Budapest, Szív utca 89.

A megbízó levelet személyre szólóan adjuk ki. A szervezet önkormányzati elven működő, pártoktól független, politikai tevékenységet nem végző, társadalmi civil szervezet. A lakosság érdekeit figyelembe véve szociális vállalkozásba kezdünk.

Fő tevékenységi körünk: zöldség, gyümölcs, primőr árú, előre csomagolt (gyárilag) édesség, fenyőfa, virág karácsonyi dísz tárgyak, kellékek, valamint szilveszter kellékek, textiláru, rövidáru árusítása.

A kereskedelemből befolyt bevételből a kiadásokat levonva a fennmaradó összeget a szervezet a programjai megvalósítására, működésre fordítja, valamint hátrányos helyzetben lévő nagycsaládosokon segítünk élelmiszer csomaggal.

A Megbízólevél **2018.01.02 – 2018.12.31-ig** érvényes!

Daróczy László
Megbízó
Szervezet vezetője
06-20/258-5237



.....
Megbízott (Eladó)
Ig. szám:
Lak.:

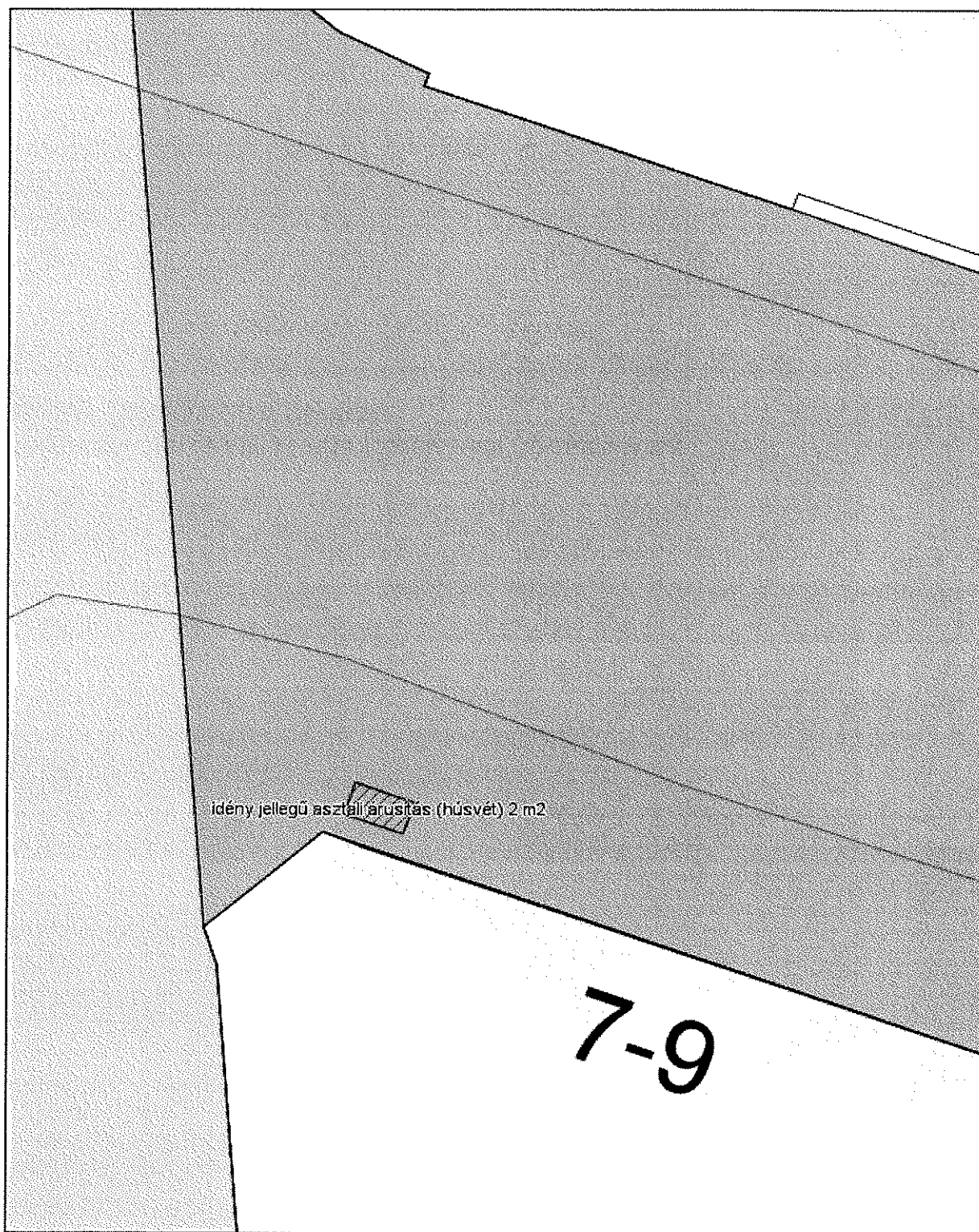
Adószám: 18196597-1-42

18

Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata



Méretarány:175



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2018 február 05

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: IGUANA IT KFT telefon: 130/30-303-9466

Kapcsolattartó ügyintéző neve: KLEIN ANNA telefon: U.A.

e-mail cím: ~~IGUANA~~ VIAUJACSKA.@GMAIL.COM

Székhelye: irsz.: 1088 helység: Bp (u, tér): Knidy szám: 9 em./ajtó: fent

Levelezési cím: U.A.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:

Bankszámlaszáma: 12010721 - 01547765 - 00100006

Adószáma: 25484159 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: - -

Bankszámlaszáma: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 8. év 04. hó 01. naptól - 201 9. év 03. hó 31. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 24 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Knidy utca 6. és a Knidy utca 8. szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

20

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. . év 01. hó ...06. nap.

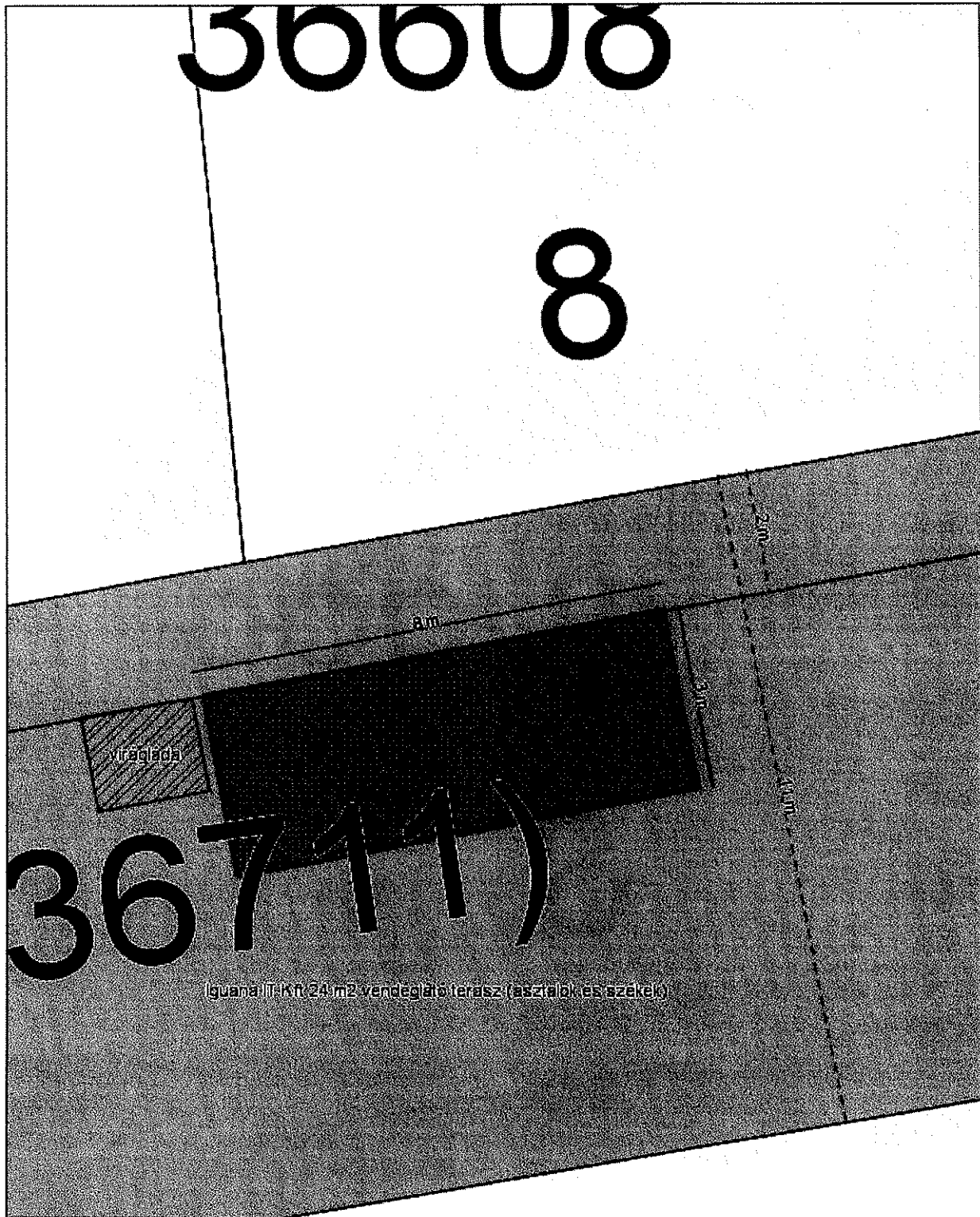
.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

21

Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata



Méretarány:100



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2018 január 29

JAV
22 1/1



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

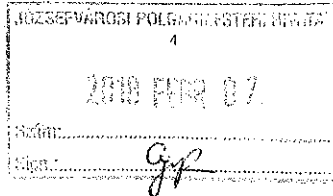
VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-150/2/2018
Ügyintéző: Lőrinczyné Zelinka Szilvia
Telefon: 459-2-526
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu



Tárgy: Iguana IT Kft., közterület használati kérelme – Krúdy utca 6. szám előtti közterületen vendéglátó terasz létesítése

Hiv. szám: 16-192/2018.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján **a közterület használat engedélyezhető**. Felhívom figyelmét, hogy a Rendelet 23.§ d) pontja alapján kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető.

Tájékoztatatom, hogy amennyiben új napernyőt, reklámtáblát, cégfeliratot, cégért, klíma kültéri egységet helyeznek el, településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges.

Budapest, 2018. február 05.

Üdvözlettel:





BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/66-14/2018. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás

Hiv. szám: 16-192/2018.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1 0 8 2

Tisztelt dr. Hencz Adrienn!

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:


Az **Iguana IT Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. április 01. naptól - 2019. március 31. napig a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 6-8. szám előtt a **járdán** 24 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2018. január 30.



Fisztelettel:


Kovács Tibor r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Víg u. 36., 1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

Handwritten mark
29



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-552/2018.
Ügyintéző: dr. Bodnár Csaba
Telefon: 459-2174
Email: bodnarcs@jozsefvaros.hu
Hívsz.: 16-192/2018.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető részére

Helyben

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

IGUANA IT Vendéglátó Kft.

Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 8. 24 m² vendéglátó terasz

(2018. április 01. – 2019. március 31. között)

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk,**

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

A **IGUANA IT Vendéglátó Kft.** 6527/2016 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „AL DENTE” elnevezéssel – Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 9. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: hétfő-szombat: 9.00 - 23.00; vasárnap: zárva.

Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdése értelmében:

„Vendéglátó terasz és közterületi kitelepedés elhelyezése

a) Vendéglátó terasz közterületen, közterületre nyíló magánterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:

aa) a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 2,0 m,

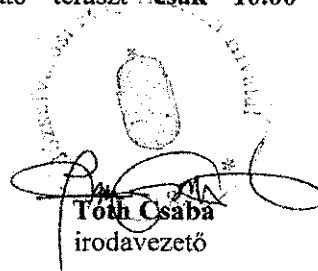
ab) a gyalogos-sáv szélessége az árkád alatt is legalább 2,0 méter,

- ac) a legalább 3,0 méter széles, vagy ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 2,0 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható,
- ad) az egyirányú utcában, az egyirányú gépkocsi közlekedés mellett, amennyiben úttesten, az utca mindkét oldalán megengedett a parkolás a teljes közterület szélessége a 9,0 métert eléri vagy meghaladja.
- b) Terasz oldalai
- ba) 1,0 méternél magasabb nem ideiglenes-jellegű anyagokkal és szerkezettel nem határolhatók le,
- bb) burkolathoz nem rögzíthetőek,
- bc) átláthatóságát biztosítani kell, víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával,
- bd) céglogón kívül egyéb feliratot, reklámot nem tartalmazhatnak,
- be) nem készülhetnek olyan anyagból, amely a közterületi burkolat sérülését, elszíneződését okozhatja,
- bf) mobil elemekből állók legyenek,
- bg) térelválasztó funkciója esetén az üzemeltető kötelezettsége a tűzoltási és kiürítési útvonalak fenntartásának biztosítása.
- c) Terasz téliesítése
- ca) Teraszok, kitelepülések téliesítése nem azonos a kioszk létesítésével.
- cb) Teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévet követő év március 1. között, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
- cc) A téli szezonban max. 120 cm magasságig határoló szerkezet, szélfogó építhető fel víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyag használatával. A téliesített szezon elteltével a terasz tulajdonosa, üzemeltetője köteles az eredeti állapotba visszaállítani a közterületet, amennyiben ennek nem tesz eleget, a hatóság elbontatja a teraszt szerkezeti elemeivel együtt.
- d) Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető. A terasznak a járda szintjéhez dobogóval történő csatlakozása csak abban az esetben megengedett, ha a közterületi kitelepülés a parkolósávban létesül.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zeneszolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.), illetve az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt **csak 10.00 órától** üzemeltethetik.

Budapest, 2018. 02. 05.

Tisztelettel:



Tóth Csaba
irodavezető

26

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	X
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	X
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	X
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetötől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, rekláamberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20. 18 . év 01 . hó 26 . nap.

HARMINCKETTESBÜRGÉK
1082 Bp., Harmadik kerületi Hivatal
Asz.: 25582549-242
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

18

" CLUBB 32 "		BOF AP EST VIII HÖRNINGEN HÄRRE
FIRETRUCKS	DATA:	
LEPTER= 4150	20000 C.	1

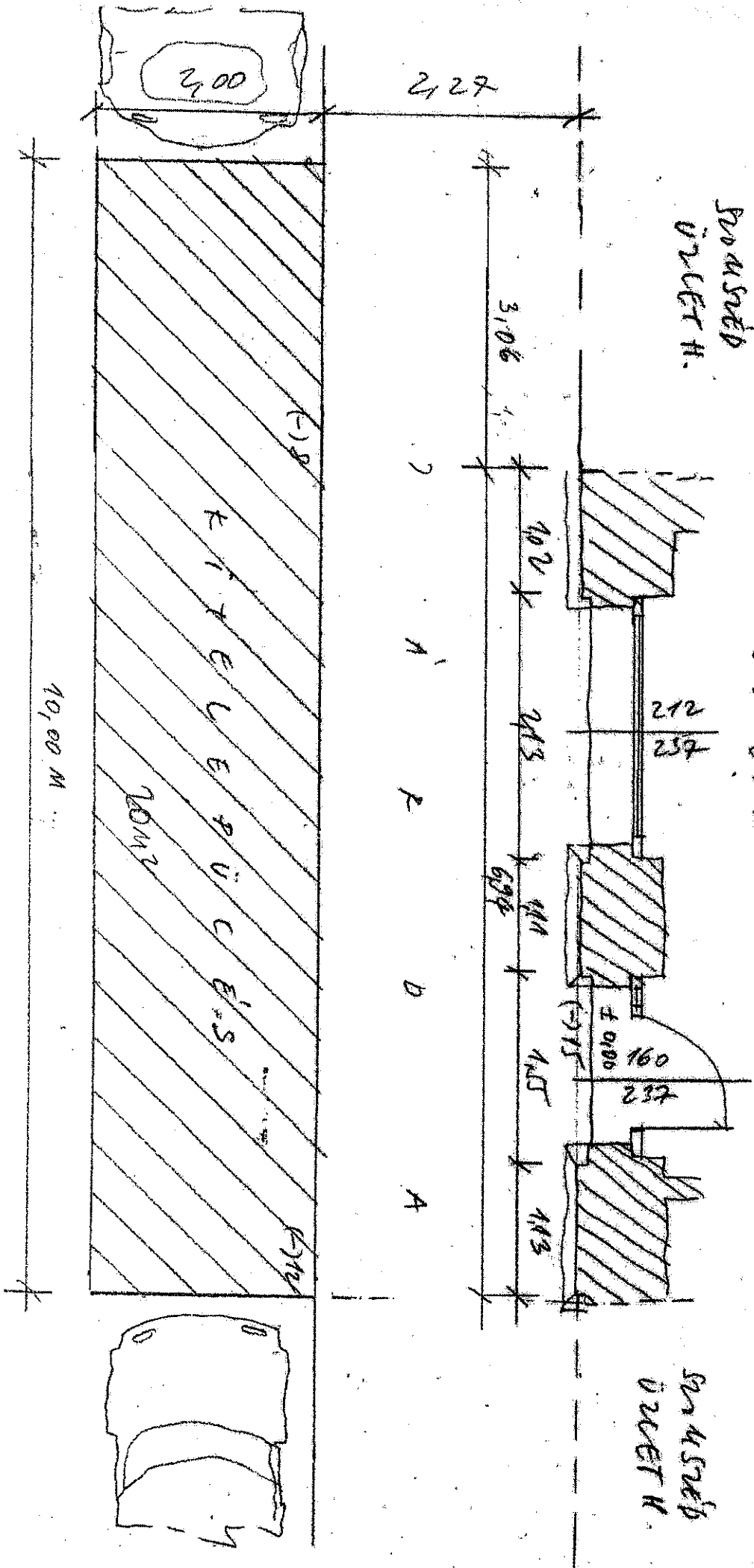
" CLUBB 32 "

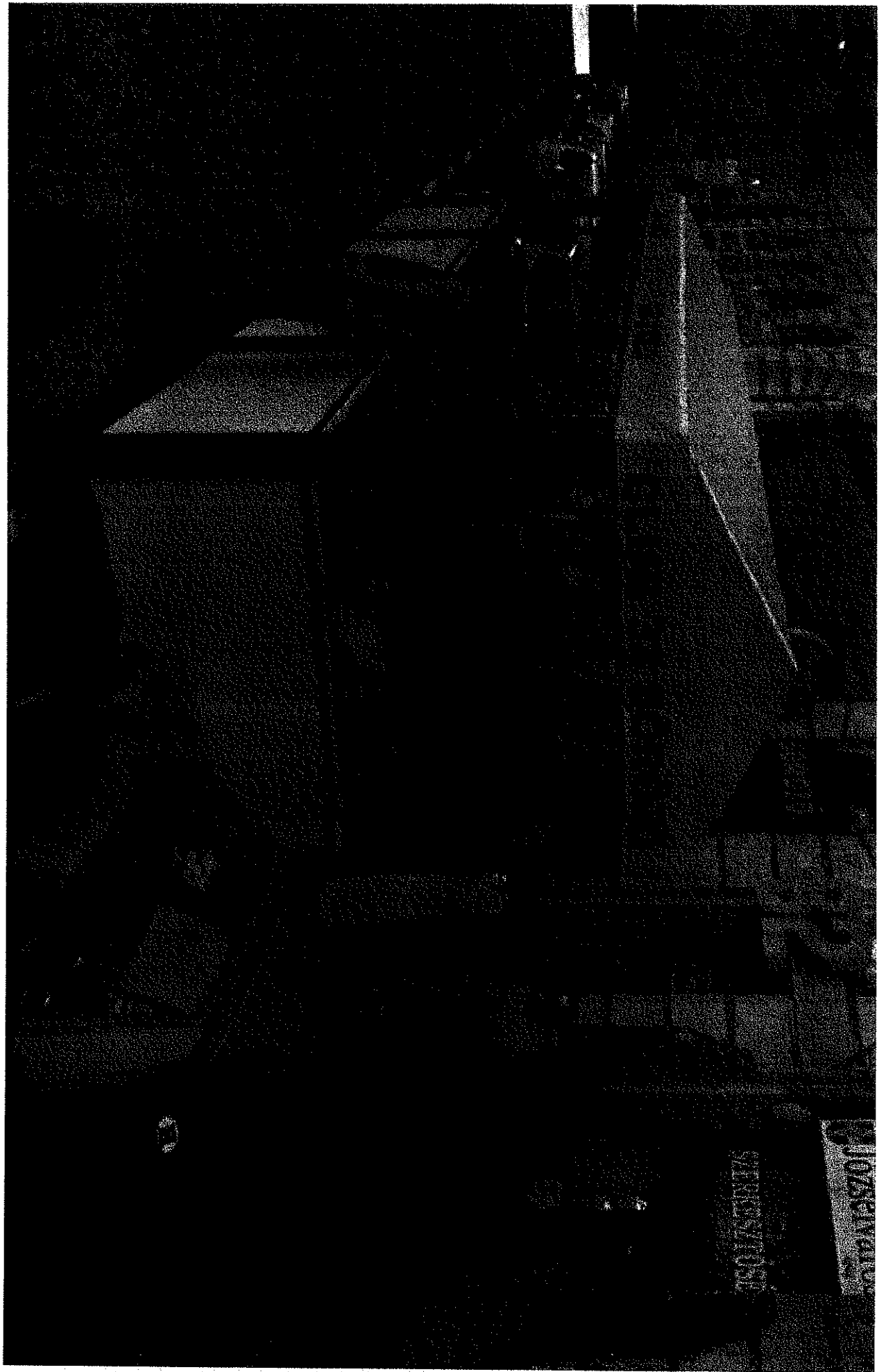
Ü 2 GET KECIJE 6

SOMASSED
ÜZCET H.

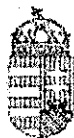
SOMASSED
ÜZCET H.

A
D
P
A
R
A
N
A





Handwritten scribbles and the number 30.



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/66-13/2018. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás
Hiv. szám: 16-198/2018.
Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.
Tel.: 477-37-00 / 48-124
Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1 0 8 2

Tisztelt dr. Hencz Adrienn!

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Harminckettesburger Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. március 01. naptól – 2019. február 28. napig a Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. szám előtt az úttest parkolósávjában **20** négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2018. január 30.

Tisztelettel:



Kovács Tibor r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Vig u. 36., 1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

31



FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

Tárgy: Tájékoztatás a Harminckettesburger Kft. által kérelmezett VIII. kerület Budapest, Harminckettesek tere 2. sz. előtti közterület használatának ügyében.

Hiv. szám: 16-198/2018. (Boros Gábor Szabolcs)

Ügyintéző: Spiller András k.a.

Telefon: 459-2300 / 94215 mellék

E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefváros Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály
dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!

Budapest

Baross u. 63-67.

1082

Értesítem, hogy a Harminckettesburger Kft. (székhely: 1082 Budapest, Harminckettesek tere 2.) által kérelmezett a Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. sz. előtti közterület használatával kapcsolatban a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, azzal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

A Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. sz. előtti közterületen a Harminckettesburger Kft. (székhely: 1082 Budapest, Harminckettesek tere 2.) által benyújtott dokumentáció alapján abban az esetben nem kifogásolom tűzvédelmi szempontból a terület vendéglátó teraszként való használatát, amennyiben a kialakított terasz és a hozzá kapcsolódó árnyékoló szerkezet függőleges vetülete nem lóg túl a kijelölt parkolósávon.

A fenti tájékoztatásom nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint.*

Tisztelettel:

Géczi Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
megbízásából és nevében:

Kiss Levente tűzoltó alezredes
hatósági osztályvezető

Terjedelem: 1 oldal
Melléklet: -
Továbbítva: Posta SZEÚSZ rendszeren
Kapják: 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály
(1082 Budapest, Baross utca 63-67.)
2. Irattár

Cím: 1081 Budapest, Dologház u. 3. 1443 Bp. Pf.: 154.

Telefon: +36(1) 459-2324 Fax: +36(1) 459-2457

E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



NYITÓKÖZPONTI SZOLGÁLTATÁS
ISK) 9601. 5033976(4)-960(4)

J. J.
32



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

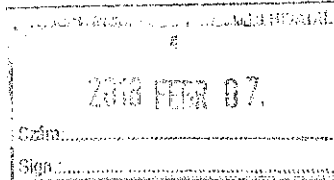
VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Helyben



Iktatószám: 26-151/2/2018
Ügyintéző: Lőrinczyné Zelinka Szilvia
Telefon: 459-2-526
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

Tárgy: Harminckettesburger Kft., közterület használati kérelme – Harminckettesek tere 2. szám előtti közterületen vendéglátó terasz létesítése

Hiv. szám: 16-198/2018.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján **a közterület használat engedélyezhető**. Felhívom figyelmét, hogy a Rendelet 23.§ d) pontja alapján kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető.

Tájékoztatom, hogy amennyiben új napernyőt, reklámtáblát, cégfeliratot, cégért, klíma kültéri egységet helyeznek el, településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges.

Budapest, 2018. február 05.

Üdvözlettel:





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-551/2018.
Ügyintéző: dr. Bodnár Csaba
Telefon: 459-2174
Email: bodnarcs@jozsefvaros.hu
Hívsz.:16-198/2018.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető részére

H e l y b e n

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Harminckettesburger Kft.

Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. 20 m² vendéglátó terasz

(2018. március 01. – 2019. február 28. között)

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

A **Harminckettesburger Kft.** 6811/3/2016 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „CLUB 32” elnevezéssel – Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. fszt. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: H-Sze: 10:00-01:00; Cs-Szo: 10:00-03:00; V: 10:00-24:00.

Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdése értelmében:

„Vendéglátó terasz és közterületi kitelepedés elhelyezése

a) Vendéglátó terasz közterületen, közterületre nyíló magánterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:

aa) a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 2,0 m,

ab) a gyalogos-sáv szélessége az árkád alatt is legalább 2,0 méter,

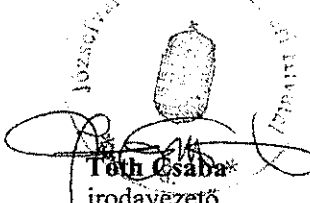
J. J.
36

- ac) a legalább 3,0 méter széles, vagy ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 2,0 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható,
- ad) az egyirányú utcában, az egyirányú gépkocsi közlekedés mellett, amennyiben úttesten, az utca mindkét oldalán megengedett a parkolás a teljes közterület szélessége a 9,0 métert eléri vagy meghaladja.
- b) Terasz oldalai
- ba) 1,0 méternél magasabb nem ideiglenes-jellegű anyagokkal és szerkezettel nem határolhatók le,
- bb) burkolathoz nem rögzíthetők,
- bc) átláthatóságát biztosítani kell, víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával,
- bd) céglogón kívül egyéb feliratot, reklámot nem tartalmazhatnak,
- be) nem készülhetnek olyan anyagból, amely a közterületi burkolat sérülését, elszíneződését okozhatja,
- bf) mobil elemekből állók legyenek,
- bg) térelválasztó funkciója esetén az üzemeltető kötelezettsége a tűzoltási és kiürítési útvonalak fenntartásának biztosítása.
- c) Terasz téliesítése
- ca) Teraszok, kitelepülések téliesítése nem azonos a kioszk létesítésével.
- cb) Teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévet követő év március 1. között, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
- cc) A téli szezonban max. 120 cm magasságig határoló szerkezet, szélfogó építhető fel víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyag használatával. A téliesített szezon elteltével a terasz tulajdonosa, üzemeltetője köteles az eredeti állapotba visszaállítani a közterületet, amennyiben ennek nem tesz eleget, a hatóság elbontatja a teraszt szerkezeti elemeivel együtt.
- d) Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető. A terasznak a járda szintjéhez dobogóval történő csatlakozása csak abban az esetben megengedett, ha a közterületi kitelepülés a parkolósávban létesül.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zenezolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarható (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.), illetve az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt **csak 10.00 órától** üzemeltethetik.

Budapest, 2018. 02. 05.

Tisztelettel:



Tóth Csaba
irodavezető

J. H.
35

V

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
24
2018 JAN 30
Szám: 8855/2-41
Sign: Baross utca



Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat Közhasznú Alapítvá

1089 Budapest, Orczy út 32/b.
tel/fex: +36-1-210-7717
adószám: 18162785-2-41
www.gyermekrohamkocsi.hu

2018 JAN 31
16-246
16-158/2018

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság részére

Budapest
Baross utca 63/67.
1082

Tárgy: kérelem közterület használati díj elengedése ügyében

Tisztelt Bizottság!

Kérelmezzük, hogy a tavalyi évben Önöktől kapott, a 1273/2016. számú határozatban részünkre megállapított 1.176.147,- Ft közterület-használati díjat legyenek olyan szívesek elengedni, mivel a Józsefvárosi Mentőállomás garázs építése miatti járdaterület foglalására kaptuk ezt a díjbekérőt.

Köszönettel:

Budapest, 2018. január 30.

Emanuele Massimo
kuratórium elnöke
Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat
Közhasznú Alapítvány
Budapest 1089, Orczy út 32/b.
Adószám: 18162785-2-41
Telefon: 18162785-28823180-5160005

36



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Ügyintéző: Boros Gábor Szabolcs
Tel.: 459-2230
Fax: 459-2276
e-mail: borosgsz@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás
Ügyiratszám: 16-1776/2016.

HATÁROZAT

Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat Közhasznú Alapítvány (adószám: 18162785-2-41 székhely: 1089 Budapest, Orczy út 32/b.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1273/2016. (XII.19.) számú határozatával helyt adott és

2016. december 19-től

2017. február 05-ig

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 1. szám előtti 45 m² közterület (járda) építési munkaterület (mentő garázs építése) céljából történő igénybevételéhez.

Az önkormányzati hatóság a közterület használatának díja címén kötelezi a kérelmezőt arra, hogy fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételével egyidejűleg egy összegben nettó 926 100,- Ft + ÁFA, **összesen bruttó 1 176 147,- Ft**, azaz bruttó egymillió-százhetvenhatezer-száznegyvenhét forint közterület-használati díjat.

A határozat ellen - a közléstől számított 15 napon belül - a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, de a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztályához benyújtott, 5000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezésről a Képviselő-testület dönt.

INDOKOLÁS

A kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2016. december 05. napján. Kérelme alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 1. szám előtti 45 m² közterületet (járdát) építési munkaterület (mentő garázs építése) céljából kívánja igénybe venni.

37



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza meghatározva, hogy mely esetekben, mely tevékenységekhez kötelező a közterület-használat hozzájárulás beszerzése, egyben meghatározza a közterület használat ellenértékét (közterület használati díj), a kérelem benyújtásának és elbírálásának rendjét is.

A Kérelmező által előterjesztett kérelem megfelel a Rendeletben foglaltaknak, mivel Kérelmező a Rendelet 5. § (2) bekezdés 9. pontjában építési munkaterület elhelyezése céljából kérte a közterület-használatot. A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek (kérelmező adatai, a használat célja, időtartama stb), a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. Ezért a Rendelet 12. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező önkormányzati bizottság – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva - 2016. december 19. napján tartott ülésén elbírálta azt, és az 1273/2016. (XII.19.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére.

Kérelmező a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjmentességgel kérte, azonban tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a közterület-használati hozzájárulás megadása teljes díjfizetés mellett javasolt, azzal, hogy a társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére.

A közterület-használati díj megállapítása a Rendelet 17. § -19. §-ai szerint, a 2. számú mellékletben foglalt díjtáblázat 2. pontja 2.a. alpontjában foglalt építési munkaterület Ft/m²/nap) munkaszüneti napokon 420-Ft/m²/nap - napi m² használati díj - alapulvételével került meghatározásra, a napi m² használati díj és az engedélyezett alapterület valamint az engedélyezett, napokban számított időtartam szorzataként.

Felhívom a kérelmező figyelmét arra, hogy a Rendelet értelmében

- ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani,
- a rendelkező részben írt a közterület-használati díjat a közterület esetleg ténylegesen kisebb területű használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni,
- a közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni,



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

- a közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéséért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet,
- a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes. A közterület használó köteles jelen határozat eredeti példányát vagy annak hitelesített másolatát a helyszínen tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felszólítására bemutatni. A közterület-használattal járó járulékos költségek (pl.: energiadíj, vízdíj) viselése, illetve megfizetése a közterület használó kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében köteles a megfelelő közműszolgáltatókkal a szükséges megállapodásokat megkötöni. A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. A közterület-használati hozzájárulást a Rendelet 14. § (3) bekezdésben szabályozott esetekben vissza kell vonni. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve azok másnak kárt okoznak, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejárat előtti újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A Rendelet 26. § (2) bekezdése értelmében a közterületnek a közterület-használati hozzájárulás megkezdésének időpontjában és a lejárat időpontjában fennálló állapotáról jegyzőkönyvet kell felvenni, melynek mellékletét képezik a fényképfelvételek.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt használó köteles az Önkormányzat képviselőjével (1082 Budapest, Baross utca 63-67., tel: 459-2230) közös állapotfelmérést végezni és arról átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadást-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntést hozó a közigazgatási hatósági eljárás és





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 71-74. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

A döntést hozó önkormányzati bizottság hatásköre a Rendelet 12.§ (1) bekezdésén alapszik.

Az önkormányzati hatóság a határozatát a Rendelet 1. §, 12. § (1) bekezdése és 17. §-23. §-ai Ket. 19. § (2) bekezdése alapján hozta meg.

A határozat elleni a fellebbezés lehetőségét a Ket. 98. § (1)-(4) bekezdései, valamint a 99. § (1) bekezdése,- figyelemmel a 107. § (1) bekezdésében foglaltakra - biztosítja.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-a alapján állapítottam meg.

Budapest, 2016. december 20.



Soós György

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke

Handwritten signature

A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
- 6) irattár

Handwritten notes and signatures



Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Készült: 2017. szeptember 12-én a Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 1.

Tárgy: A Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat Közhasznú Alapítvány Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 1. szám előtti közterület építési munkaterület céljából történő közterület-használat visszavétele

Jelen vannak:

átvevő részéről

Boros Gábor Szabolcs

Kovács Csaba József

átadó részéről

Farkas G. Levente

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 54/2017. (II.06.) számú határozatában szereplő terület átadásával kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

- 54/2017. (II.06.) határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

- A JÁRDA ÁLLAPOTA BOCS, HÍM AMIKOR ÁTADÁSRA KERÜLT, TEKINTETELI ARKA, HOGY A KÖZTERÜLET-
HASZNÁLAT AL EGY IDŐBEN TÖRTÉN A HOMORÁKALAZ TELJES KÖRÜ FELKÉSZÍTÉSÉ.
- EZ A JEJYZŐKÖNYV NEM MINŐSÍTI MŰSZERKI MEGFELELŐSÉGET IGERZŐ ÁTVÉTELI JEJYZŐKÖNYVÉ.

Budapest, 2017. szeptember 12.

átadó részéről

Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat
Közhasznú Alapítvány

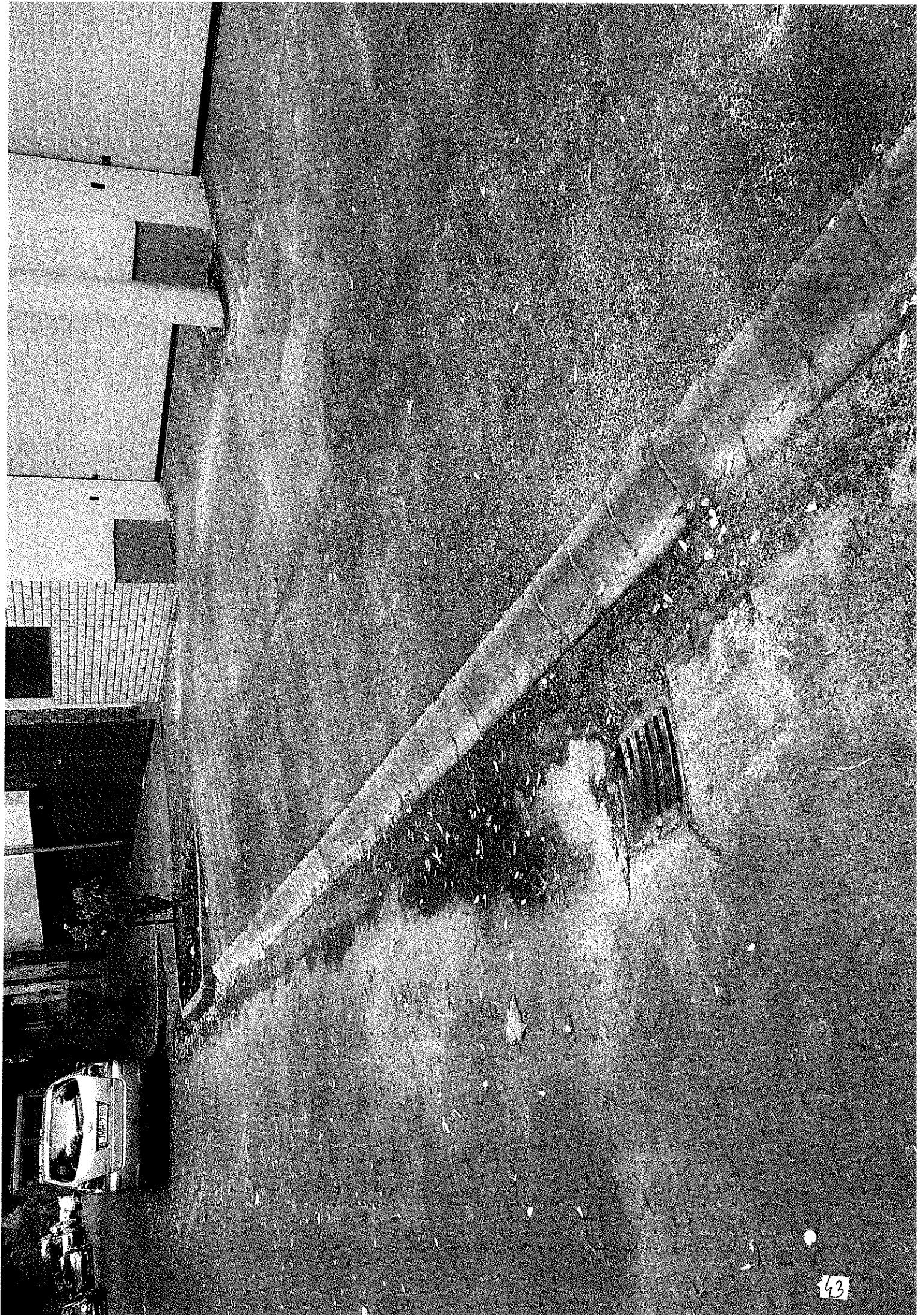
Kmf.

átvevő részéről

Gazdálkodási Ügyosztály



425







Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Készült: 2017. február 07-án a Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 1.

Tárgy: A Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat Közhasznú Alapítvány Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 1. szám előtti közterület építési munkaterület céljából történő közterület-használat átvétele

Jelen vannak:

átvevő részéről

Farkas Cs. László

átadó részéről

BOROS LÁSZLÓ GAZDÁLKODÓ
KOVÁCS GÁBOR GAZDÁLKODÓ
PÁR FERENC GAZDÁLKODÓ

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 54/2017. (II.06.) számú határozatában szereplő terület átadásával kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

- 54/2017. (II.06.) határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

- AZ ÁSZFALTBURKOLAT ÁLLAPOTA A FÉNYKÉPEKEN SEBEDEKÉNT JÁLLAPOTBAN VAN.
- KÉSDARAB BURKOLATOSÉRT LESZ A HÁRÓZS KIJÁRÓK KIGAZDÁLKOLTÁSA MIATT.
- A GYALOGOSFORRÁLMAT A FORRÁLMTECHNIKAI TERV SZERINTI TERELIK EL.

Budapest, 2017. február 07.

Kmf.

átvevő részéről

Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat
Közhasznú Alapítvány

átadó részéről

Gazdálkodási Ügyosztály







Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: WIENER GASTRONOMIE KFT telefon: 06-30-298-4931
Kapcsolattartó ügyintéző neve: GÖNDÖCS NICHOLAS telefon: 06-30-298-4931
e-mail cím: WIEUERSZALON@GMAIL.COM
Székhelye: irsz.: 1024 helység: B.P. (u, tér): MARGIT KRT szám: 71 em./ajtó: V/3
Levelezési cím: 1082 B.P. CORVIN SETHANY 2/B. (WIENER SZALON)
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 0109190279
Bankszámlaszáma: 116000006-000000000-66670250
Adószáma: 24935463-2-11

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:
Jóváírás: 2018 JAN 17. 16-131
Központ: Buda
Külső: ↑ Bonyog 9

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz. helység: (u, tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információszabadságról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2018. év 03. hó 01. naptól - 2018. év 10. hó 31. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: VEÜDÉKLATÓ TERASZ, 1DB CÉGTÉLÍRATOS ZÁSZLÓ

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 58 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. CORVIN SETHANY 2/B. szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

ZÁSZLÓ MÉRETE: 1 m²
NAPEL NYÓ, MELYNÉK MÉRETE MEGFELEL A TERASZ MÉRETEIHEZ.

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

49

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetótől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképvédelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20¹⁸ . év 01. hó 17. nap.

WIENER GASTRONOMIE KFT
Margit Körút 71. 5 EM. 3A
1024 Budapest
ADO: 24935463-2-41
.....Tel.: 0036302984931.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-250/2018.
Ügyintéző: dr. Bodnár Csaba
Telefon: 459-2174
Email: bodnarcs@jozsefvaros.hu
Hívsz.:16-131/2018.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető részére

H e l y b e n

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

WIENER GASTRONOMIE Kft.

**Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/B. 58+58+1 m² vendéglátó terasz,
napernyő, reklámszázló**

(2018. március 01. – 2018. október 31. között)

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk,**

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

A **WIENER GASTRONOMIE Kft.** 5387/2/2014 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „WIENER SZALON” elnevezéssel – Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/B. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: hétfő-szombat: 08.00-21.00 óra, vasárnap: 09.00-21.00 óra.

Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdése értelmében:

„Vendéglátó terasz és közterületi kitelepedés elhelyezése

a) Vendéglátó terasz közterületen, közterületre nyíló magánterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:

aa) a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 2,0 m,

- ab) a gyalogos-sáv szélessége az árkád alatt is legalább 2,0 méter,
- ac) a legalább 3,0 méter széles, vagy ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 2,0 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható,
- ad) az egyirányú utcában, az egyirányú gépkocsi közlekedés mellett, amennyiben úttesten, az utca mindkét oldalán megengedett a parkolás a teljes közterület szélessége a 9,0 métert eléri vagy meghaladja.
- b) Terasz oldalai
- ba) 1,0 méternél magasabb nem ideiglenes-jellegű anyagokkal és szerkezettel nem határolhatók le,
- bb) burkolathoz nem rögzíthetőek,
- bc) átláthatóságát biztosítani kell, víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával,
- bd) céglogón kívül egyéb feliratot, reklámot nem tartalmazhatnak,
- be) nem készülhetnek olyan anyagból, amely a közterületi burkolat sérülését, elszíneződését okozhatja,
- bf) mobil elemekből állók legyenek,
- bg) tételválasztó funkciója esetén az üzemeltető kötelezettsége a tűzoltási és kiürítési útvonalak fenntartásának biztosítása.
- c) Terasz téliesítése
- ca) Teraszok, kitelepülések téliesítése nem azonos a kiosk létesítésével.
- cb) Teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévet követő év március 1. között, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
- cc) A téli szezonban max. 120 cm magasságig határoló szerkezet, szélfogó építhető fel víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyag használatával. A téliesített szezon elteltével a terasz tulajdonosa, üzemeltetője köteles az eredeti állapotba visszaállítani a közterületet, amennyiben ennek nem tesz eleget, a hatóság elbontatja a teraszt szerkezeti elemeivel együtt.
- d) Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető. A terasznak a járda szintjéhez dobogóval történő csatlakozása csak abban az esetben megengedett, ha a közterületi kitelepülés a parkolósávban létesül.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zeneszolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.), illetve az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt **csak 10.00 órától** üzemeltethetik.

Budapest, 2018. 01. 25.

Tisztelettel:



Tóth Csaba
irodavezető

52



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/66-9/2018. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás

Hiv. szám: 16-131/2018.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1 0 8 2

Tisztelt dr. Hencz Adrienn!


Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Wiener Gastronomie Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. március 01. naptól - 2018. október 31. napig a Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/B. szám előtt a **járdán** 58 négyzetméter területű vendéglátó teraszra és napernyőre, valamint 1 négyzetméter területű reklámszálóra.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2018. január 22.

Tisztelettel:


Kovács Tibor r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Víg u. 36., 1431 Bp. Pf.: 161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Iktatószám: 26-107/2/2018
Ügyintéző: Lőrinczyné Zelinka Szilvia
Telefon: 459-2-526
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Helyben

Tárgy: Wiener Gastronomie Kft. közterület használati kérelme – Corvin Sétány 2/B. szám előtti közterületen vendéglátó terasz létesítése

Hiv. szám: 16-131/2017.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!


Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

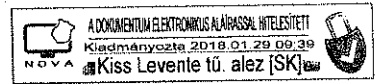
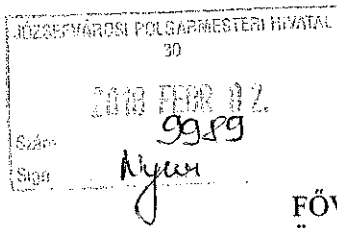
Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján **a közterület használat engedélyezhető**. Felhívom figyelmét, hogy a Rendelet 23.§ d) pontja alapján kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető.

Tájékoztatom, hogy amennyiben új napernyőt, reklámtáblát, cégfeliratot, cégért, klíma kültéri egységet helyeznek el, településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges.

Budapest, 2018. január 24.

Üdvözlettel:


Iványi Gyöngyvér
irodavezető



35150/2142-1/2018. ált.



FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

Tárgy: Szakmai vélemény
Ügyintéző: Szűcs Róbert tű. hdgy.
Telefonszám: 459-2300/94210
E-mail: roberts@katved.gov.hu
Hiv. szám: 16-131/2018

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály
dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!

2018 FEBR 02. 16-131/2
Nycer
Φ Baross G. ee

Budapest

Baross utca 63-67.
1082

Értesítem, hogy a Wiener Gastronomie Kft. (1024 Bp., Margit krt. 71. V. em. 3.) által kérelmezett a Budapest, VIII. kerület Corvin stny. 2/b sz. alatti vendéglátóhely közterület használat ügyében a Kirendeltségünkhöz küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi szakmai véleményt adom.

A Wiener Gastronomie Kft. által üzemeltetett, a Budapest, VIII. kerület Corvin sétány 2/b. alatti vendéglátóhely előtt a közterület használatot tűzvédelmi szempontból abban az esetben nem kifogásolom, amennyiben a kihelyezett asztalok, székek, virágládák egy ember számára könnyen mozdíthatóak, a járda burkolatához nem rögzítettek.

A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem szakmai véleményem szíves tudomásul vételét.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint.*

Géczi Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
megbízásából és nevében:

Kiss Levente tűzoltó alezredes
hatósági osztályvezető

Terjedelem: 1 lap/1 oldal
Melléklet: -
Továbbítva: Posta SZEÜSZ / Nova SZEÜSZ rendszeren / elektronikus levélben
Kapják: 1. irattár
2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

Cím: 1081 Budapest, Dologház u. 3. 1443 Bp. Pf.: 154.
Telefon: +36(1) 459-2324 Fax: +36(1) 459-2457
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



ISO 9001:2015 (4) 900(4)



1216500110001879457600000050202

b o m b a y

4,6m

bejarat

Wiener szalon, corvin setany 2/b, 1082 bp

12,5m

58m²

f o o d i e

f a k




szökőkút

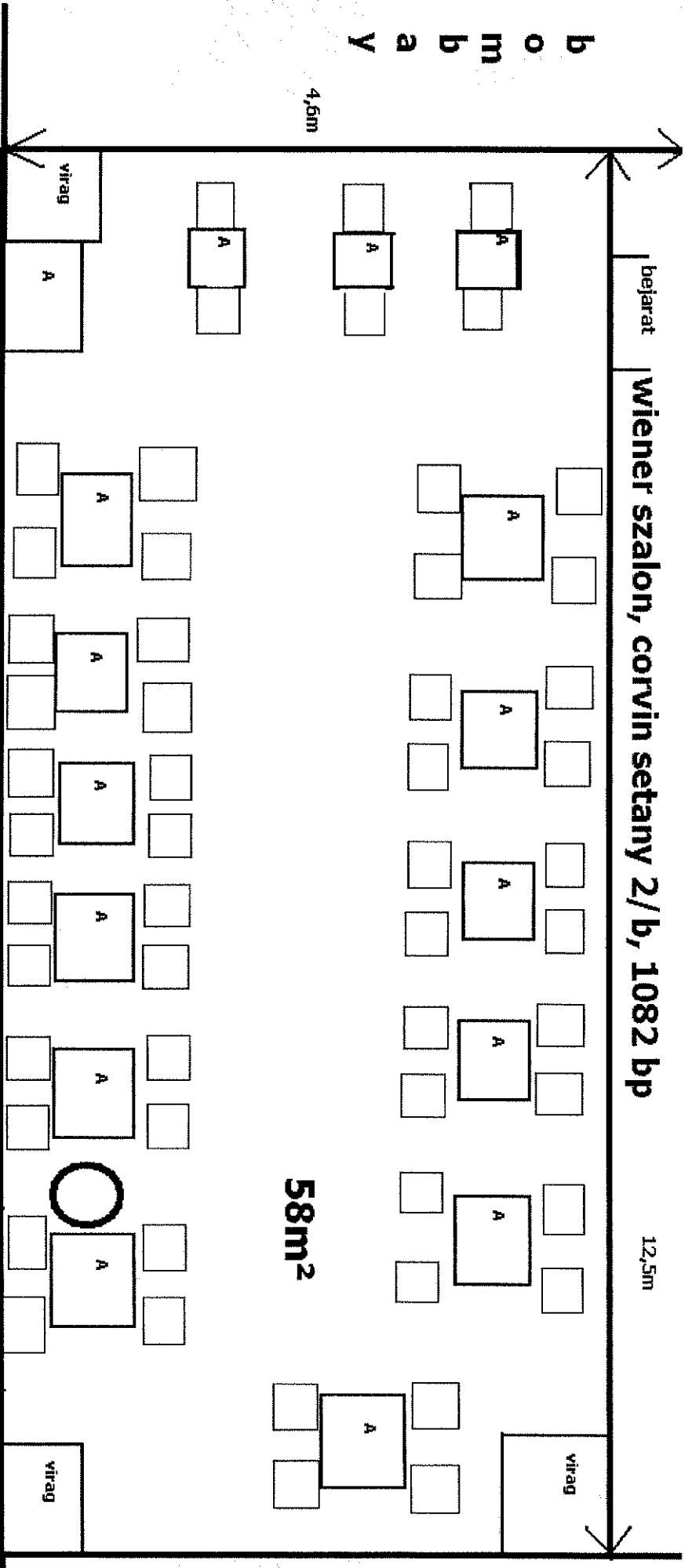
12,3m

corvin setany

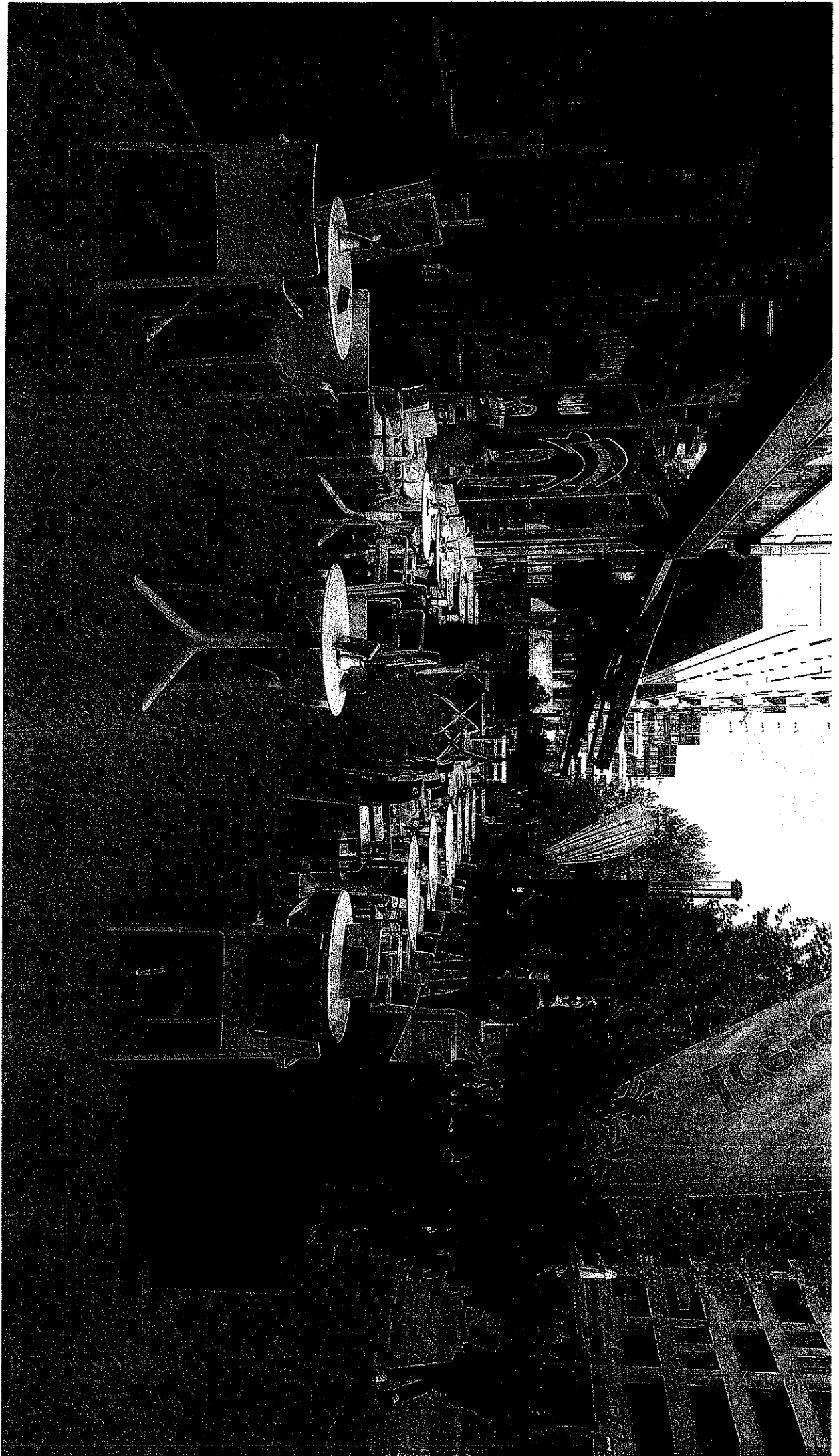
3,3m

Jelmagyarázat

-  lampa
-  Asztal
-  Szekék



5/6



JW
57

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: FEKAMI 3T telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: BODA KÁROLY telefon: 30-242-8888
e-mail cím: veletlen.hincs@gmail.com
Székhelye: irsz.: 1087 helység: Budapest (u., tér): Thilisi tér szám: 7 em./ajtó: f/1
Levelezési cím: u. a.
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-06-215225
Bankszámlaszáma:
Adószáma: 28364677 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:
Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató
Nyom
Érkezett: 2018 JAN 10. Szám: 16-66
Melléklet: 1 Csatoly: 1 Előszám: 1

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz. helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2018 év 04 hó 15 naptól - 2018 év 10 hó 15 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

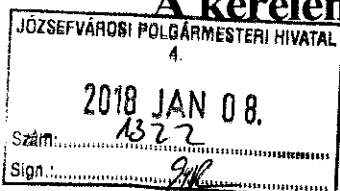
Közterület-használat célja: Vendéglátó terasz + kávézó + 8db vendéglátó

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 18+18+8dbm²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. Vas utca 2. szám előtti
járdán, úttesten, zöldterületen vagy: járdán

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.



[Signature]

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetötől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

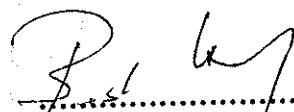
Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. év 01. hó 08. nap.


.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

59

Pizzéria

Járda

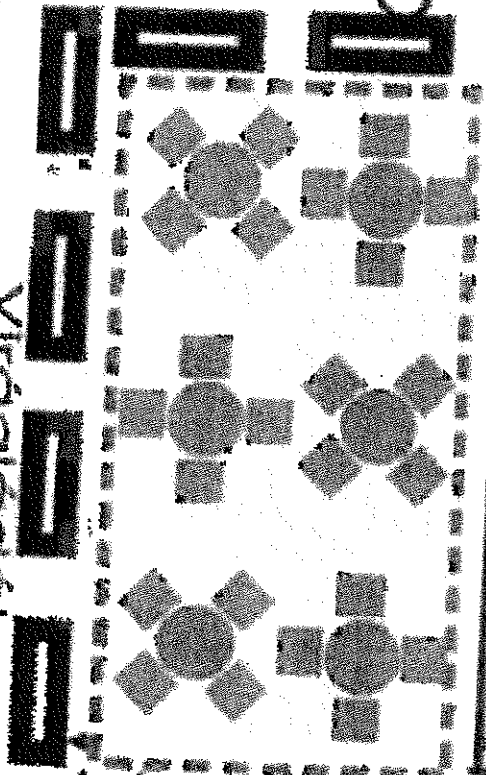
6m

2m

Parkoló

Virágágyás

Úttest



3m

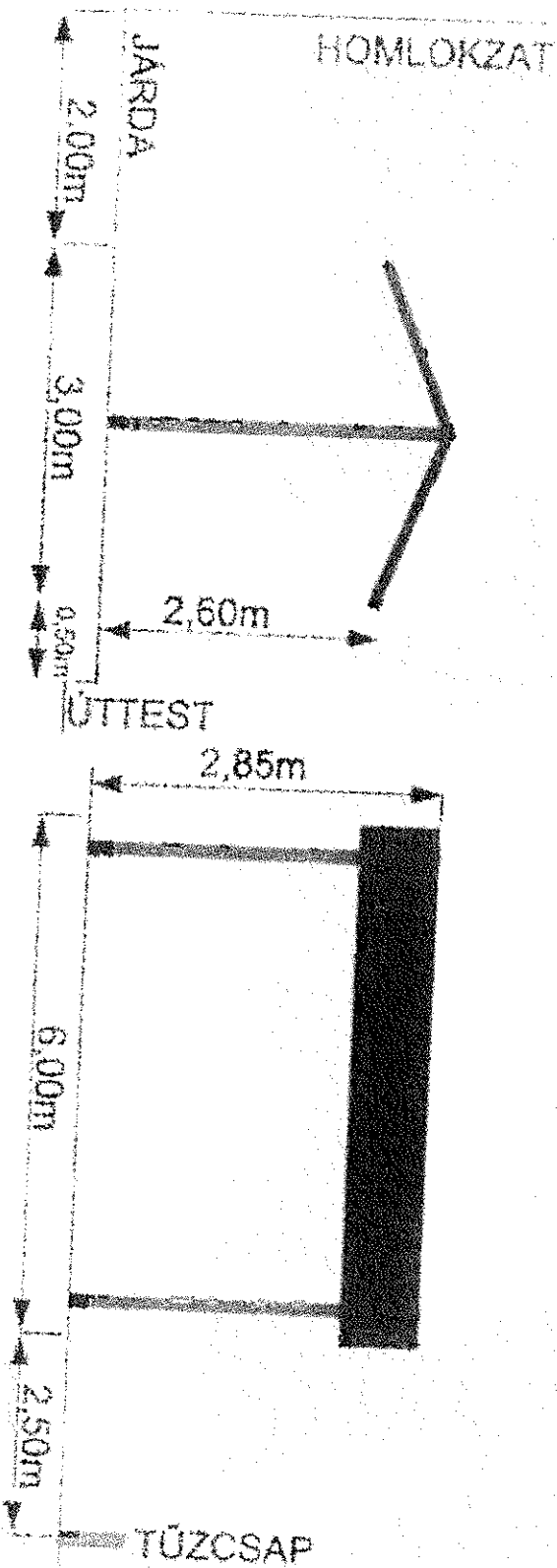
3.6m

2.5m

bicikli tároló

tűzesap

Rákóczi út 27/a Vas utcai bejárati club93 pizzéria és kávézó vendéglátó teraszán lévő napernyő helyszínrajza.

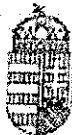


Kerékpár tároló a teraszról **3,60m** távolságban helyezkedik el, a tűzcsap irányában.

Rákóczi út 27/a Vas utcai bejárati
club93 pizzéria és kávézó 2017. január 12.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
4	
2018 JAN 18.	
Szám: 4883	
Sign: <i>gn</i>	

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatala		
Központi Iktató		
Érkezett: 2018 JAN 19.	Szám: 16-66/2	<i>Nyuu</i>
Melléklet: 1	Osztály: Gyurcsán	Előszám: ee



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/66-3/2018. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás

Hív. szám: 16-66/2018.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tisztelt dr. Hencz Adrienn!

Tájékoztatnom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Fekami Bt.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. április 15. naptól – 2018. október 15. napig a Budapest VIII. kerület, Vas utca 2. szám előtt a **járdán** 18 négyzetméter területű vendéglátó teraszra és napernyőre, valamint 8 négyzetméter területű virágládjára.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2018. január 11.

Tisztelettel:

Kovács Tibor r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Vig u. 36., 1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

RZSNFO_3.90.91.1 (01080-5489-3322-BUITEK)-664557803-50E549657FF1-5489-3349)

HÍKK: Egyek száma[23063]: 1 darab:



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

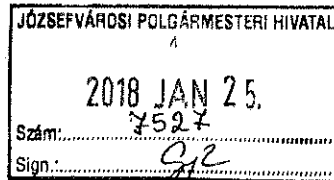
VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Helyben



Iktatószám: 26-59/2/2018

Ügyintéző: Lőrinczyné Zelinka Szilvia

Telefon: 459-2-526

e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

Józsefvárosi Önkormányzat Gazdálkodási Hivatala
Központi Iktató

Érkezett:	2018 JAN 25.	Szám:	16-66/3
Melléklet:	φ Gyúrtal	Előszám:	es

Tárgy: Fekami Bt. közterület használati kérelme – Vas utca 2. szám előtti közterületen vendéglátó terasz létesítése

Hiv. szám: 16-66/2018.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján **a közterület használat engedélyezhető**. Felhívom figyelmét, hogy a Rendelet 23.§ d) pontja alapján kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető.

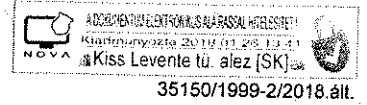
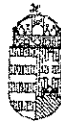
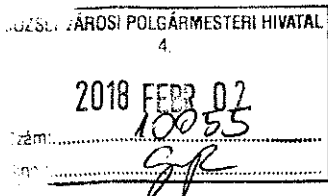
Tájékoztatatom, hogy amennyiben új napernyőt, reklámtáblát, cégfeliratot, cégért, klíma kültéri egységet helyeznek el, településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges.

Budapest, 2018. január 24.

Üdvözlettel:



16-66/3



FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

Tárgy: Szakmai vélemény
Hiv. szám: 16-66/2018.
(Gyuricza Ramóna)

Ügyintéző: Fábri Zoltánné t. hdgy.

Telefon: 459-2300/94284
e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefváros Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály
dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!

Budapest
Baross u. 63-67.
1082

József Árpád Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Dátum:	2018 FEB 05	Szám:	16-66/11
Működés:	Gyuricza R	Szűrés:	ca

Nyuei

Értesítem, hogy a Budapest, VIII. kerület Vas u. 2. szám alatti Fekami Bt. (Széhely:1087 Budapest, Tbiliszi tér 7. fszt. 1.) által üzemeltetett vendéglátóhely közterület használat ügyében a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, azzal kapcsolatban az alábbi szakmai véleményt adom:

A Budapest, VIII. kerület Vas u. 2. szám alatti Fekami Bt. (Széhely:1087 Budapest, Tbiliszi tér 7. fszt. 1.) által üzemeltetett vendéglátóhely teraszának a benyújtott iratok alapján történő kialakítását tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom, amennyiben egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített székeket, asztalokat, virágládákat, stb. helyeznek ki.

A fenti tájékoztatásom nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Budapest, elektronikus bélyegző szerint

Géczy Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
megbízásából és nevében:

Kiss Levente tűzoltó alezredes
hatósági osztályvezető

Cím: 1081 Budapest, Dologház u. 3. 1443 Bp. Pf.: 154.
Telefon: +36(1) 459-2324 Fax: +36(1) 459-2457
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



69

JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATALA

2018 FEBR 02.
Szám: 10061
Sign: *SO*



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-96/2018.
Ügyintéző: dr. Bodnár Csaba
Telefon: 459-2174
Email: bodnarcs@jozsefvaros.hu
Hivsz.: 16-66/2018.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető részére

Helyben

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató *nyves*

Érkezett: 2018 FEBR 05.	Szám: 16-66/5	
Melléklet: 4	Qosztály: <i>Gyinczal</i>	Előszám: <i>00</i>

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Fekami Bt.

Budapest VIII. kerület, Vas u. 2. 18 m² vendéglátó terasz + 18 m² napernyő +
8 db virágláda

(2018. április 15. – 2018. október 15. között)

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

A **Fekami Bt.** 1245/1997 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „Club 93 pizzéria” elnevezéssel – Budapest VIII. kerület, Vas u. 2. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: H-V: 11.30-24.00

Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdése értelmében:

„Vendéglátó terasz és közterületi kitelepedés elhelyezése

a) Vendéglátó terasz közterületen, közterületre nyíló magánterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:

aa) a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 2,0 m,

ab) a gyalogos-sáv szélessége az árkád alatt is legalább 2,0 méter,


21/65

- ac) a legalább 3,0 méter széles, vagy ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 2,0 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható,
- ad) az egyirányú utcában, az egyirányú gépkocsi közlekedés mellett, amennyiben úttesten, az utca mindkét oldalán megengedett a parkolás a teljes közterület szélessége a 9,0 métert eléri vagy meghaladja.
- b) Terasz oldalai
- ba) 1,0 méternél magasabb nem ideiglenes-jellegű anyagokkal és szerkezettel nem határolhatók le,
- bb) burkolathoz nem rögzíthetőek,
- bc) átláthatóságát biztosítani kell, víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával,
- bd) céglogón kívül egyéb feliratot, reklámot nem tartalmazhatnak,
- be) nem készülhetnek olyan anyagból, amely a közterületi burkolat sérülését, elszíneződését okozhatja,
- bf) mobil elemekből állók legyenek,
- bg) tételválasztó funkciója esetén az üzemeltető kötelezettsége a tűzoltási és kiürítési útvonalak fenntartásának biztosítása.
- c) Terasz téliesítése
- ca) Teraszok, kitelepülések téliesítése nem azonos a kiosk létesítésével.
- cb) Teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévet követő év március 1. között, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
- cc) A téli szezonban max. 120 cm magasságig határoló szerkezet, szélfogó építhető fel víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyag használatával. A téliesített szezon elteltével a terasz tulajdonosa, üzemeltetője köteles az eredeti állapotba visszaállítani a közterületet, amennyiben ennek nem tesz eleget, a hatóság elbontatja a teraszt szerkezeti elemeivel együtt.
- d) Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető. A terasznak a járda szintjéhez dobogóval történő csatlakozása csak abban az esetben megengedett, ha a közterületi kitelepülés a parkolósávban létesül.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zeneszolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.), illetve az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt **csak 10.00 órától** üzemeltethetik.

Budapest, 2018. 02. 01.

Tisztelettel:


Tóth Csaba
irodavezető

66

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni.

Sign: *[Signature]*

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: TOTAL HOUSE HUNGARY KFT telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: BENCZ ZOLTÁN telefon: 06 30/3682520
e-mail cím: thousehungary@gmail.com bencz.zoltan3@gmail.com
Székhelye: irsz.: 1064 helység: Budapest (u., tér): Pocsmaniczky szám: 57 em./ajtó: 2/14
Levelezési cím: ugyan az
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01 09 201010
Bankszámlaszám: 10400196 - 68961565 - 51100005
Adószáma: 25121182 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] [] [] helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma: [] [] [] [] [] [] [] [] [] []
Adószáma: [] [] [] [] [] [] - [] - []
Bankszámlaszám: []
Ertekezési tábla:

Ertekezési tábla	Szám: <u>16-203</u>
Műhelylet	Osztály: <u>Gyűjtemény</u>
	Előszám: <u>16-1817/17</u>

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz. [] [] [] helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: [] [] [] év [] [] hó [] [] nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 8 év 03 hó 01 naptól - 201 8 év 04 hó 30 napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Építési munka terület

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 46 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Baross Béla ut 13 szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

[Handwritten mark]
67

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Föv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. évi 11. hó 29. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

68

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkerelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. év március hó 29 nap.

CITO Hungary Kft.
1171 Bp., Almafa u. 38.
Adószám: 25136038-2-42
Számiaszám: 10918001-00003077-34820001
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



118 cm



76 cm

Tisztelt Hatóság!

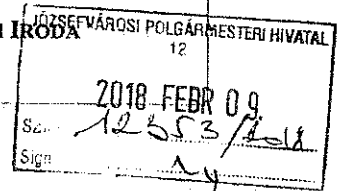
A fenti, homlokzatra merőleges kétoldalas világító táblát szeretném használni

J. V. 12



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA



CITO Hungary Kft.

Iktatószám: 26-137/2/2018

Ügyintéző: Tekeres Réka

Telefon: 45-92-509

e-mail: tekeresr@jozsefvaros.hu

Budapest

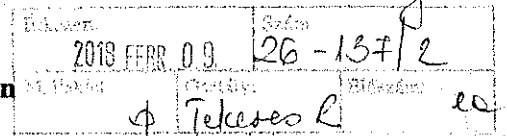
Almafa utca 38.

1171

Tárgy: CITO Hungary Kft. ügyfél Nagy Fuvaros utca 3/B. földszint 3. szám alatti üzlethelyiség homlokzatán cégér, valamint cégfelirat elhelyezése

HATÁROZAT

településképi bejelentési eljárásban



CITO Hungary Kft. (1171 Budapest, Almafa utca 38.; cégjegyzékszám: 01 09 201896; adószám: 25136038-2-42) ügyfél kérelmére, 2018. január 30-án indult településképi bejelentési eljárásban, a Budapest, VIII. kerület Nagy Fuvaros utca 3/B. földszint 3. (35030/0/A/3 hrsz.) szám alatti üzlethelyiség homlokzatán cégér, valamint cégfelirat elhelyezése tárgyban benyújtott dokumentációt átvizsgáltam és az abban megjelölt építési tevékenység végzését tudomásul veszem az alábbi feltétellel:

A homlokzatra merőleges cégér legalacsonyabb pontja nem lehet alacsonyabban, mint 2,5 méter. A cégér folyamatos (nem villogó) fénnel világíthat, úgy hogy az ingatlanok feletti lakás(ok) rendeltetésszerű használatát nem zavarhatja. A cégér elektromos vezetékai nem jelenhetnek meg a homlokzaton, a portál szerkezetén sem. Ügyfél köteles a vezetéket a falba építve, takartan vezetni. Ügyfél köteles a cégfeliratokat a portálszerkezetben úgy elhelyezni, hogy az a homlokzatból nem takarhat.

Felhívom figyelmét, hogy amennyiben nyílászárót szeretne cserélni, felújítani, valamint klímát, napárménykolót szeretne beszerezni, településképi bejelentési eljárást kell lefolytatnia a munkálatok megkezdése előtt.

Döntésem ellen a közlés napját követő 15 napon belül a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületéhez (1082 Budapest, Baross utca 63-67.) címzett, de Hatóságomnál benyújtandó, 5.000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

A településképi bejelentési eljárásban hozott határozat nem mentesíti az ügyfelet más jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésétől (pl. közterület foglalás). Közös tulajdont érintő módosítás esetén a tulajdonostársak hozzájárulása szükséges. Jelen településképi határozat polgári jogi igényt nem dönt el.

A településképi eljárás során meghozott igazolásban foglaltak megszegése esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatása rendelhető el. A kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén 1.000. 000 forintig terjedő bírság kiszabása rendelhető el.



INDOKOLÁS

CITO Hungary Kft. ügyfél a 26-137/2018 ügyiratszámú kérelmében a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban Tktv.) 10. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Tr. Korm. rend.) 26/B. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a településképvédelméről szóló 34/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 74. § (1) bekezdése alapján településképi bejelentést tett hatóságomhoz, a Budapest, VIII. kerület Nagy Fuvaros utca 3/B. földszint 3. szám alatti üzlethelyiség homlokzatán cégér, valamint cégfelirat elhelyezésére vonatkozóan.

A mellékelt tervdokumentációt és annak mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy az megfelel a Tr. Korm. rendelet 26/B. § (2) és (3) bekezdésében, valamint a Rendelet 7. sz. és 8. sz. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

A cégér, cégfelirat elhelyezés a Rendeletben foglaltaknak megfelel, valamint a feltétel teljesítésével a településképi bejelentés megfelel, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint az építési tevékenységet tudomásul veszem a fenti feltétellel.

Nyomatékosan figyelmeztetem az ügyfelet, hogy a jelen döntésem nem jogosítja fel az építési tevékenység azonnali, feltétel nélküli megkezdésére. Döntésem a tervezett építési tevékenység településképi megfelelőségének vonatkozásában irányadó, és nem mentesít azon egyéb engedélyek, hozzájárulások előzetes beszerzésének kötelezettsége alól, melyeket egyéb jogszabály az ügyfél által tervezett építési tevékenység megkezdése esetére előír. Jelen hozzájárulásom nem tekinthető az esetleges polgári jogi igények eldöntésének sem.

A rendelkező részben foglaltaknak megfelelő településképi bejelentési eljárásban hozott határozatom a Tktv. 10. § (1) bekezdés a) pontján és (2) bekezdésén, valamint a Tr. Korm. rend. 26/C. § a) pontján alapul. A fellebbezési jogról az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116. § (1) bekezdése, valamint a 118. § (3) bekezdése, valamint a Tktv. 10. § (3) bekezdése és a Rendelet 82. §-a, a döntésben foglaltak megszegéséről a Tktv. 10. § (4) bekezdése, és 11. §-a rendelkezik. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése szerint állapítottam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a Tktv. 8. § (2) bekezdés c) pontja és a 10. § (1) bekezdés a) pontja, továbbá a Rendelet 74. § (1) bekezdése pontja alapozza meg.

Budapest, 2018. február 05.

dr. Kocsis Máté
polgármester nevében és megbízásából

Iványi Gyöngyvér
főépítész, irodavezető

G1

74



Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum
1074 Budapest, Dohány utca 65.
Adószám: 15831859-2-42 Telefon: 06-1-413-2770

X
16-126/2018 - en
kelt keltelem

13558/2018
Bokros Csaba

NYILATKOZAT

2018 FEBR 12. 16-126/2
Nyel
Bokros Csaba

Alulírott Tiborczzeghi-Horváth Zoltán mint a Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum (1074 Budapest, Dohány utca 65.) vezető vagyongazdálkodási referense

nyilatkozom,

hogy a Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum a Budapest VIII., Szörény utca 2-4. szám előtti 96 m² járda építési munkaterületet időjárási okok miatt a 16-126/2018. ügyiratszámú, 2018. január 30-án kelt határozatban jelölt 2018. február 12-i kezdéshez képest előreláthatólag 2 héttel később veszi igénybe. A várható munkakezdési időpont: 2018. február 26.

Budapest, 2018. február 12.



Tiborczzeghi
Tiborczzeghi-Horváth Zoltán
Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum
vezető vagyongazdálkodási referens

J:1
75



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

2018 FEBR 01

szp
84

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Ügyintéző: Boros Gábor Szabolcs

Tel.: 459-2230

Fax: 459-2276

e-mail: borosgsz@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás

Ügyiratszám: 16-126/2018.

HATÁROZAT

Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum (adószám: 15831859-2-42 székhely: 1074 Budapest, Dohány u. 65.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 45/2018. (I.29.) számú határozatával helyt adott és

2018. február 12-től

2018. május 11-ig

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Szörény u. 2-4. szám előtti 96 m² járda építési munkaterület (homlokzati állvány) céljából történő igénybeviteléhez.

Az önkormányzati hatóság kötelezi a kérelmezőt arra, hogy közterület-használati díj címén fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételétől számított 10 napon belül egy összegben **nettó 3.588.480,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 4.557.370,- Ft, azaz négymillió-ötszázötvenhétezer-háromszázhetven forint közterület-használati díjat.**

E határozat a közléssel véglegessé válik és ellene fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

A kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2018. január 17. napján. Kérelme szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Szörény u. 2-4. szám előtti 96 m² járdát építési munkaterület (homlokzati állvány) céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.



Jó
76



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 14. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek, a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva 2018. január 29. napján tartott ülésén elbírálta azt, és a 45/2018. (I.29.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére a kérelmében megjelölt tevékenységre, időtartamra és helyszínrre.

A közterület-használati díj járda esetén a Rendelet 2.a. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: 420,- Ft/m²/nap - napi m² használati díj - alapulvételel került meghatározásra, azaz 420,- Ft * 96 m² * 89 nap + ÁFA.

A közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéseért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igényvel nem élhet, a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta, negyedévente, vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot) a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

Amennyiben az építési munka végzése esetén, ha a közterület-használat a járda teljes szélességét érinti és a gyalogosok közlekedése a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, a használó köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót kialakítani.

A közterület-használati hozzájárulás a Rendelet 17. §-ban meghatározott okok miatt megszűnik, a Rendelet 17. § (3) és (4) bekezdésében valamint a 18. §-ban szabályozott esetben visszavonható.

A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve a használó a közterület-használattal másnak kárt okoz, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Az önkéntes teljesítés elmaradása esetében a rendelkező részben foglalt közterület használata jogellenes közterület használatnak minősül, amelynek jogkövetkezményeit a Rendelet 31. §-a és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejárat előtti újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt használó köteles az Önkormányzat képviselőjével (1082 Budapest, Baross utca 63-67., tel: 459-2230 vagy 459-2274) közös állapotfelmérést végezni és arról átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadást-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 6. § (2) bekezdés 9. pontjában, 12. § (1) és (2) bekezdésében, 16. § (3) bekezdésében, 17.-21. §-aiban, 22. § (1) bekezdésben, 24. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntéshozó az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény a 80-81. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

Hatáskörömet a Rendelet 15. § (1) bekezdése állapítja meg.

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását az Ákr. 82. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2018. január 30.



Soós György

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke

Handwritten signature and initials



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
- 6) irattár



Handwritten signature and number 19