



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SOÓS GYÖRGY
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2018. évi 1. rendkívüli ülését

2018. február 21-én (szerda) 13⁰⁰ órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

1. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 36/2016. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
2. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 46/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
3. Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
4. Javaslat elektromos töltőállomások telepítésével kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
5. Javaslat a káptalanfüredi gyermeküdülővel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
6. Javaslat döntések meghozatalára a 2019. évi Maccabi Európa Játékokkal kapcsolatban
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
7. Javaslat döntések meghozatalára a Corvin Áruház felújításával kapcsolatban
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

8. Javaslat a 2018. évre vonatkozóan igazgatási szünet elrendeléséről szóló rendelet elfogadására és a polgármester 2018. évi szabadságának jóváhagyására
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
9. Javaslat a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatára
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
10. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

2. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Tömő utca Balassa utca és Illés utca közötti szakaszának felújításához
3. Tulajdonosi hozzájárulás útfelújítási munkálatok elvégzéséhez
4. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utcában vízvezeték rekonstrukció elvégzéséhez
5. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utcában vízvezeték rekonstrukció elvégzéséhez
6. Javaslat a KOM Központi Okos Mérés Zrt.-vel kötött együttműködési megállapodás módosítására
7. Javaslat a Corvin sétány 6. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó gépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítésére vonatkozó szerződés átruházására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
8. Javaslat a Corvin sétány 8. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó gépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítésére vonatkozó szerződés átruházására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

(írásbeli előterjesztés)

1. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2018. évi üzleti tervének elfogadása
Előterjesztő: Kovács Barbara - igazgatósági elnök
2. Az IDEA-CONSTRUCT Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. 4. szám alatti, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kun utca 12. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
4. Javaslat az Otthon felújítási támogatási pályázat kiírására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

5. Javaslat az Új Teleki téri Piac J3 jelű üzlethelyiségének pályázat útján történő hasznosítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
6. A Budapest VIII. kerület, Rezső tér 8. fszt. 2. szám alatti, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítése
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
7. Javaslat üres lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek árverés útján történő elidegenítésére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 29. szám alatti ingatlan udvarán lévő 19. és 35. számú gépkocsi-beállók bérbeadására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

4. Egyéb előterjesztések (írásbeli előterjesztés)

1. A 2018. évi vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésével kapcsolatos beszámoló
Előterjesztő: Soós György - Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke
2. Javaslat a Turay Ida Színház Közhasznú Nonprofit Kft.-vel közszolgáltatási szerződés megkötésére
Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője
3. Javaslat ügyfélként való bejelentkezésre egyes építésügyi hatósági eljárásokban
Előterjesztő: Iványi Gyöngyvér - főépítész, Városépítészeti Iroda vezetője

5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések (írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat kitüntetésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
Zentai Oszkár - bizottsági elnök
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 28. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség újbóli bérbeadására érkezett kérelem elbírálására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
3. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
4. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Német utca
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
5. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Orczy út
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

6. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Orczy út
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére és a forgalmi érték különbözet összegének elengedésére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
8. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
9. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, József utca
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. ... sz. Társasház közös tulajdonú tetőterének értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
11. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Bókay János utca
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
12. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca 28/A. szám alatti, utcai bejáratú, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
13. Bérleti jog átruházásához való hozzájárulás iránti közös kérelem a Budapest VIII. kerület, Mária utca 11. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2018. február 21-én, az ülés kezdetéig.

Budapest, 2018. február 16.

Soós György s.k.
elnök