



TÁJÉKOZTATÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete számára

1.

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2017. október 19. sz. napirend
Tárgy: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről	
A napirendet nyílt ülésen lehet tárgyalni, döntés nem szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSVEZETÉSI ÜGYOSZTÁLY SZERVEZÉSI ÉS KÉPVISELŐI IRODA IRODA <i>Bodol S.</i> KÉSZÍTETTE: PÁLKA DÓRA PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: <i>Pácsi János</i> JOGI KONTROLL: <i>W. M.</i> BETERJESZTÉSRE ALCALMAS: <i>Danada-Rimán Edina</i> DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	x
Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi	x
Határozati javaslat a bizottság számára: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/ Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület és Szerve Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) számú önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése alapján „Minden hónap rendes ülésének állandó napirendi pontja a polgármester írásos tájékoztatója a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabad rendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről.”

Kérem a tájékoztató tudomásul vételét.

Budapest, 2017. október 10.

Dr. Kocsis Máté
Dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Danada-Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából

Dr. Mészár Erika

Dr. Mészár Erika

aljegyző

ÉRKEZETT

2017 OKT 11

1745 B4

Dr. Kocsis Máté

1

Polgármesteri tájékoztató

a 2017. október 19-i képviselő-testületi ülésre

„(1) Minden hónap rendes ülésének állandó napirendi pontja a polgármester írásos tájékoztatója a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabad rendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről.”

(az SZMSZ 17. § (1) bekezdése alapján)



Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbi jelentést adom:

Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. 59-61. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására

114/2017. (V.11.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, **József krt. 59-61.** szám alatti, **36780/0/A/6** helyrajzi számú, **249 m²** alapterületű, I. emeleti, üres önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához, a 2017. május 11. napján hatályba lépő Versenyeztetési Szabályzatban foglaltak szerint.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2017. május 11.

- 2.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, **József krt. 59-61.** szám alatti, **36780/0/A/6** hrsz.-ú, **249 m²** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:
 - a.) a minimális bérleti díj összege **797.974,- Ft/hó + ÁFA,**
 - b.) a pályázat bírálati szempontja: **a legmagasabb megajánlott bérleti díj.**
 - c.) a pályázatban érintett helyiségre nem adható be olyan ajánlat, amely a Képviselő-testület 248/2013. (VI.19.) számú határozatának 8. a) pontja szerinti 25 %-os bérleti díj kategóriába tartozó (italbolt, dohányárusítás, játéktér, szexshop), illetve nyilvános internet szolgáltatás (internet kávézó, call center, stb.) tevékenység végzésére vonatkozik.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2017. május 11.

- 3.) a pályázati felhívást a Versenyeztetési Szabályzatban foglaltak szerint teszi közzé.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2017. május 16.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a versenyeztetési eljárást bonyolítsa le, és a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából. Amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a pályázatot lezáró eredmény megállapítására.



Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2017. augusztus 20.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a pályázat 2017. május 18-án került kiírásra, 2017. június 19-ei beadási határidővel. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 571/2017. (VII.10.) sz. határozatával a 114/2017. (V. 11.) számú képviselő-testületi határozat alapján kiírt nyilvános pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánította.

Javaslat a Törökbecse utca telekosztására

118/2017. (V.11.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Törökbecse utca (38843/1) helyrajzi számú telkét három részre megosztja a határozat mellékletét képező helyszínrajz szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott telekalakításhoz szükséges geodéziai és földhivatali eljárások lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére és a telekalakítással, valamint a kapcsolódó földhivatali eljárásokkal összefüggő okiratok aláírására.

Felelős: polgármester.
Határidő: 2017. szeptember 1.

A Városepítészeti Iroda tájékoztatása alapján: a beszerzési eljárás lefolytatását követően 2017. június 15-én az AAG-Terv Kft-től került megrendelésre „telekalakítási vázrajz készítése és a földhivatali bejegyzés” c. munka. A geodéziai felmérés elkészült, a telekalakítási vázrajz véglegesítése, a telekhatárok pontos helyének egyeztetése folyamatban van.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, József u. 14. szám alatt található ingatlan pályázat útján történő értékesítésére

145/2017. (VI.08.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, József u. 14. szám alatti, 34902 hrsz.-ú ingatlan nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő értékesítéséhez.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. június 8.



- 2.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, József u. 14. szám alatti, 34902 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:
- a.) a minimális vételár: 500.000.000,- Ft,
 - b.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
 - c.) ajánlati biztosíték 55.000.000 Ft
 - d.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy
 - da.) az ingatlanon található épületeket elbontja, a telekingatlan birtokbaadásától számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szerez,
 - db.) az ingatlan birtokbaadásától számított 5 éven belül jogerős használatbavételi engedélyt szerez,
 - dc.) a jogerős építési engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000,- Ft; a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 7.500.000,- Ft, amely kötelezettségek garanciaszerződés megkötésével biztosítandók. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl felmerülő késedelem esetén vevő által fizetendő napi kötbér mértéke 30.000,- Ft.
 - e.) a nyertes pályázóval előszerződést köt az Önkormányzat, amely alapján a nyertes pályázó 55.000.000,- Ft-ot foglalóként megfizet, amely megegyezik az ajánlati biztosíték összegével, és a foglaló így az ingatlan kiürítésének fedezetül szolgál.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. június 8.

- 3.) a pályázati felhívást a Képviselő-testület 112/2017. (V.11.) számú határozatának (Versenyeztetési Szabályzat) 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (Bonyolító) ügyfélfogadásra szolgáló helyiségében (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Bonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Bonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kell közzétenni.

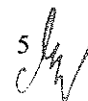
Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. június 12.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a versenyeztetési eljárás lebonyolítására, és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás végett. Amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a pályázatot lezáró eredmény megállapítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. szeptember 7.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 669/2017. (VIII.21) számú határozatával a Budapest VIII. kerület, József u. 14. szám alatti, 34902 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek és eredménytelennek nyilvánította.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 32. szám alatt található ingatlan nyilvános, egyfordulós pályázaton történő értékesítésére

5


146/2017. (VI.08.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 32. szám alatti, 34791 hrsz.-ú ingatlan nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő értékesítéséhez.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság

Határidő: 2017. június 8.

- 2.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 32. szám alatti, 34791 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:

- a.) a minimális vételár: 160.000.000,- Ft + ÁFA,

- b.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,

- c.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy

- ca.) a telekingatlan birtokbaadásától számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szerez,

- cb.) a telekingatlan birtokbaadásától számított 5 éven belül használatbavételi engedélyt szerez,

- cc.) a jogerős építési engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000,- Ft; a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 7.500.000,- Ft, amely kötelezettségek garanciaszerződés megkötésével biztosítandók. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl felmerülő késedelem esetén vevő által fizetendő napi kötbér mértéke 30.000,- Ft.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság

Határidő: 2017. június 8.

- 3.) a pályázati felhívást a Képviselő-testület 112/2017. (V.11.) számú határozatának (Versenyeztetési Szabályzat) 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (Bonyolító) ügyfélfogadásra szolgáló helyiségében (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Bonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Bonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kell közzétenni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság

Határidő: 2017. június 12.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a versenyeztetési eljárás lebonyolítására, valamint arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás végett. Amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a pályázatot lezáró eredmény megállapítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság

Határidő: 2017. szeptember 7.



A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 181/2017. (IX.07.) számú határozatával a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 32. szám alatti, 34791 hrsz.-ú ingatlan elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot érvényesnek és eredménytelennek nyilvánította.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, József utca 27. szám alatt található ingatlan nyilvános, egyfordulós pályázaton történő értékesítésére

147/2017. (VI.08.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, József utca 27. szám alatti, 35204 hrsz.-ú ingatlan nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő értékesítéséhez.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. június 8.

2.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, József utca 27. szám alatti, 35204 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:

a.) a minimális vételár: 177.370.000,- Ft + ÁFA,

b.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,

c.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy

ca.) a telekingatlan birtokbaadásától számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szerez,

cb.) a telekingatlan birtokbaadásától számított 5 éven belül jogerős használatbavételi engedélyt szerez,

cc.) a jogerős építési engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000,- Ft; a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 7.500.000,- Ft, amely kötelezettségek banki garanciaszerződés megkötésével vagy közjegyzői letétbe helyezés útján (együttesen: garanciaszerződés) biztosítandók. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl felmerülő késedelem esetén vevő által fizetendő napi kötbér mértéke 30.000,- Ft.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. június 8.

3.) a pályázati felhívást a Képviselő-testület 112/2017. (V.11.) számú határozatának (Versenyeztetési Szabályzat) 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (Bonyolító) ügyfélfogadásra szolgáló helyiségében (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Bonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Bonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kell közzétenni.



Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. június 12.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a versenyeztetési eljárás lebonyolítására, és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé. Amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a pályázatot lezáró eredmény megállapítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. szeptember 7.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 179/2017. (IX.07.) számú határozatával a Budapest VIII. kerület, József u. 27. szám alatti, 35204 hrsz.-ú ingatlan elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot érvényesnek és eredménytelennek nyilvánította.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 11. és 13. szám alatt található ingatlanok nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő értékesítésére

148/2017. (VI.08.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 11. szám alatt található, 35128 hrsz.-ú, és Bauer Sándor u. 13. szám alatt található, 35127 hrsz.-ú ingatlanok együttes, nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő értékesítéséhez.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. június 8.

- 2.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 11. és 13. szám alatt található ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:
- a.) a két ingatlan együttes minimális vételára: 453.440.000.- Ft,
 - b.) a pályázat bírálati szempontja: a két ingatlanra együttesen megajánlott legmagasabb vételár,
 - c.) a két ingatlan kizárólag együtt vásárolható meg, csak az egyik ingatlanra benyújtott pályázat érvénytelen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. június 8.

- 3.) a pályázati felhívást a Képviselő-testület 112/2017. (V.11.) számú határozatának (Versenyeztetési Szabályzat) 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (Bonyolító) ügyfélfogadásra szolgáló helyiségében (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Bonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Bonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kell közzétenni.



Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. június 12.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a versenyeztetési eljárás lebonyolítására, és arra, hogy a pályázat eredményére, valamint a 1086 Budapest, Bauer Sándor utca 9-11. fszt. 1. szám alatti lakás helyett másik, LÉLEK-Program keretében hasznosítható lakás kijelölésére vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé. Amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a pályázatot lezáró eredmény megállapítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. szeptember 7.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 11. és 13. szám alatt található ingatlanok értékesítésére kiírt pályázatot a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 670/2017 (VIII.21.) számú határozatával érvényesnek és eredménytelennek nyilvánította.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 3. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására

149/2017. (VI.08.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) a **Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 3. szám** alatti, 36713/0/A/3 és 36713/0/A/4 hrsz.-ú, összesen **530 m²** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására – a 65/2017. (III. 09.) számú képviselő-testületi határozat alapján – kiírt nyilvános pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. június 8.

- 2.) **megállapítja**, hogy a pályázat nyertese a **HOBBI VÍVÓ SPORTEGYESÜLET** (székhelycím: 1111 Budapest, Budafoki út 14. IV. 1.; nyilvántartási szám: 01-02-0015814; adószám: 18650820-1-43; képviseli: Selmeczi Tibor Iván elnök).

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. június 8.

- 3.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a **Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 3. szám** alatti, 36713/0/A/3 és a 36713/0/A/4 helyrajzi számú, összesen **530 m²** alapterületű üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására kiírt nyilvános pályázat nyertesével, a **HOBBI VÍVÓ SPORTEGYESÜLET** szervezettel történő bérleti szerződés megkötésére, határozatlan időre, 30 napos felmondási határidővel, vívóterem, és a kapcsolódó szakmai és sporttevékenységek végzése céljára, **330.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak** összegben.

 9

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. június 8.

- 4.) **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 3. szám alatti, 36713/0/A/3 és 36713/0/A/4 hrsz.-ú, összesen 530 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség felújításához.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. június 8.

- 5.) **hozzájárul** továbbá a **HOBBI VÍVÓ SPORTEGYESÜLET** szervezettel az 1.) pont szerinti helyiségek tekintetében a bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez és a bérbeadóra tartozó felújítási munkák költségének bérleti díjba történő bérbeszámításához 115 hónap alatt bruttó 34.600.000,- Ft (27.244.094,- Ft + 7.355.906,- Ft ÁFA) összegben, havi 237.180,- Ft + ÁFA erejéig. A bérbeszámítás feltétele, hogy

- a) a bérlő a felújítási munkákat a bérbeszámítást is magában foglaló bérleti szerződés megkötésétől számított 6 hónapon belül elvégezze, és azok a benyújtott számlák alapján leigazolásra kerüljenek.
- b) a bérlő vállalja – a hatósági engedélyhez kötött munkálatok esetén – a jogerős és végrehajtható engedélykészenléti engedély beszerzését.
- c) a bérlő tudomásul veszi azt, hogy a bérleti jogviszonynak a bérbeszámítással érintett időszak alatti bármilyen okból történő megszüntetése vagy megszűnése esetén nem jogosult a bérlemények felújítása során befektetett pénzösszeg megtérítésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. június 8.

- 6.) a jelen határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóság
Határidő: 2017. július 31.

- 7) a) a határozat 5. pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat bevétel 11602 cím – kötelező feladat – működési bevétel előirányzatát (helyiség bérleti díj) és a kiadás felújítás (helyiségbérleti díj bérbeszámítás) előirányzatát 34.600,0 e Ft-tal megemeli.
- b) felkéri a polgármestert, hogy az a) pontban foglaltakat a 2017. évi költségvetési rendelet módosításánál vegye figyelembe.



Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetében 2017. június 08., b) pont esetében a költségvetési rendelet következő módosítása

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a pályázat nyertesével a bérleti szerződés megkötésre került.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozat 7.) pontjában foglaltak a 2017. évi költségvetésről szóló 36/2016. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 30/2017.(IX.07.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra kerültek.

Javaslat indítható óvodai csoportok számának meghatározására

159/2017. (VI.08.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1) a 2017/2018. nevelési évben indítható óvodai csoportok számát az általa fenntartott Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Napraforgó Egyesített Óvodára vonatkozóan az alábbiak szerint határozza meg:

	Óvodák	Csoportok száma 2017/2018-ban
1	Napraforgó Egyesített Óvoda székhelyóvoda	4
2	Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája	3
3	Napraforgó Egyesített Óvoda Gyerek-Virág Tagóvodája	4
4	Napraforgó Egyesített Óvoda Hétszínvirág Tagóvoda	4
5	Napraforgó Egyesített Óvoda Katica Tagóvodája	6
6	Napraforgó Egyesített Óvoda Kincskereső Tagóvodája	5
7	Napraforgó Egyesített Óvoda Mesepalota Tagóvodája	5
8	Napraforgó Egyesített Óvoda Napsugár Tagóvodája	4
9	Napraforgó Egyesített Óvoda Pitypang Tagóvodája	6
10	Napraforgó Egyesített Óvoda Százszorszép Tagóvodája	6
11	Napraforgó Egyesített Óvoda Szivárvány Tagóvodája	3
12	Napraforgó Egyesített Óvoda TÁ-TI-KA Tagóvodája	5
13	Napraforgó Egyesített Óvoda Várunk Rád Tagóvodája	4
14	Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvodája	4
	összesen:	63

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 1.

- 2) a./ a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Napraforgó Egyesített Óvoda engedélyezett álláshelyeinek számát 9,0 álláshellyel csökkenti, így az engedélyezett álláshelyek számát 277,0 álláshelyben – 158,0 álláshely pedagógus (1 igazgató, 3 igazgató-helyettes, 13 tagóvoda-vezető, 126 óvodapedagógus, 13 fejlesztő pedagógus, 1 logopédus, 1 gyógypedagógus autizmus spektrum pedagógiája szakirányon), 104,0 álláshely nevelőmunkát segítő (13,0 álláshely óvodatitkár, 66,5 álláshely dajka, 24,5 álláshely

pedagógiai asszisztens) és 15 egyéb (5 álláshely adminisztratív ügyintéző, 10 álláshely általános munkás) - határozza meg 2017. szeptember 01. napjától.

b./ a Napraforgó Egyesített Óvoda 72100-17 cím bevételi finanszírozási működési bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása – kötelező feladat – előirányzatát 10.003,7 e Ft-tal – kötelező feladat 9.478,7 e Ft, önként vállalt feladat – 525,0 e Ft) a kiadás személyi juttatás előirányzatát 8.159,7 e Ft-tal, - törvényi illetmény 7.636,8 e Ft, 2%-os kereset-kiegészítés 132,6 e Ft kötelező feladat - a cafetéria 390,3 e Ft önként vállalt feladat -, a munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 1.844,0 e Ft-tal – ebből kötelező feladat 1.709,3 e Ft, önként vállalt feladat 134,7 e Ft - csökkentti 2017. szeptember 1-jétől 9 álláshely elvonása címén.

c./ az Önkormányzat kiadás 11108-02 cím működési finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatáról 10.003,7 e Ft-ot – kötelező feladat 9.478,7 e Ft, önként vállalt feladat 525,0 e Ft - átcsoportosít a kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatára.

d./ felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet következő módosításánál, valamint a következő évek költségvetésének tervezésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a./-c./ pontok esetében: 2017. június 8., d./ pont esetében: a költségvetési rendelet következő módosítása

A Napraforgó Egyesített Óvoda tájékoztatása alapján: a 2017/2018. nevelési évben 62 óvodai csoport indítására került sor. Az óvoda 63 csoport indítására kért és kapott engedélyt a fenntartótól a beiratkozási adatok ismeretében. 2017. szeptember 1-jén a ténylegesen beiratkozott és megjelent gyermekek létszáma egy csoporttal kevesebb indítását indokolta.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozatban foglaltakat az Ügyosztály a következő évek költségvetésének tervezésénél figyelembe veszi.

Javaslat gyermek szájharmónia kampány megvalósítására

160/2017. (VI.08.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. kifejezi azon szándékát, hogy a 2017/2018. tanévben „Gyermek szájharmónia kampányt” kíván indítani Józsefvárosban.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 08.

2. felkéri a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Belső-Pesti Tankerületi Központtal, hogy az alábbi javaslatok milyen feltételekkel valósíthatók meg a VIII. kerületi általános iskolákban:

a) fogmosó mosdó biztosítása,

b) osztályfőnöki óra keretében az alsó tagozatos osztályok esetében szájhygiéniás

- foglalkozás bevezetése,
c) a tanulók szájhygiéniás ismeretekkel/anyagokkal történő ellátása, szájpolási/fogmosási ösztönző játékok felhasználásával/megvalósításával,
d) Szájharmónia sportnap megrendezése.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. augusztus 31.

3. felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalásokat a határozat 1. pontja szerinti kampány támogatása érdekében olyan cégekkel/szervezetekkel, amelyek gyermek szájhygiéniával foglalkoznak.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. augusztus 31.

4. felkéri a polgármestert, hogy a „Gyermek szájharmónia kampány” tartalmára és pénzügyi fedezetére vonatkozó javaslatot terjessze be a Képviselő-testület 2017. szeptemberi ülésére.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2017. szeptemberi ülése

5. felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg, mennyibe kerülne évente minden általános iskola alsó tagozatos diák részére egy „tanévkezdő” szájhygiéniás csomag és egy fogmosási kisokos/útmutató biztosítása, továbbá a csomag tartalmát képező fogkefe havonkénti cseréje.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. augusztus 31.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján: a „Gyermek szájharmónia kampány” megvalósítása és támogatása érdekében az egyeztetések megkezdődtek a Belső-Pesti Tankerületi Központtal és a Semmelweis Egyetemmel. Az egyeztetések lezárultát követően kerül sor a „Gyermek szájharmónia kampány” megvalósításának elemeire vonatkozó javaslat és ennek költségvetési igényére vonatkozó képviselő-testületi előterjesztés elkészítésére, legkésőbb a Képviselő-testület 2017. decemberi ülésére.

Javaslat közterület-használati hozzájárulásról szóló döntés elleni fellebbezés elbírálására

171/2017. (IX.07.)

1. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete másodfokú hatósági hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

H A T Á R O Z A T

a VOPI-H Építő és Ingatlanforgalmazó Kft. Budapest VIII. kerület, Víg u. 41-43. szám előtti építési munkaterület céljából 120 m² közterületre, 2014. szeptember 29-től 2015. október 30-ig tartó időszak tekintetében, teljes díjfizetési kötelezettség mellett megállapított közterület-

használatára vonatkozó Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 345/2017. (V.03.) számú határozatának rendelkező részét

helyben hagyja.

A határozat a közléssel jogerős, azzal szemben fellebbezésnek helye nincs. A határozat bírósági felülvizsgálatát az ügyfél jogszabálysértésre hivatkozással kezdeményezheti. A keresetlevelet a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalban határozatom közlésétől számított 30 napon belül lehet 3 példányban benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására nincs halasztó hatálya.

INDOKOLÁS

Az ügyfél, a Vopi-H Építő és Ingatlanforgalmazó Kft. 2014. szeptember 16. napján közterület-használati kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Víg u. 41-43. szám előtti 120 m² közterület használata iránt, építési munkaterület céljából 2014. szeptember 29-től 2015. október 30-ig terjedő időszakra vonatkozóan.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság, mint elsőfokú hatóság (a továbbiakban: elsőfokú hatóság) 2014. szeptember 29. napján tartott ülésén az 1051/2014. (IX.29.) számú döntésében teljes díjfizetés ellenében hozzájárult a közterület használatához a kérelemben megjelölt időszakra vonatkozóan.

Az ügyfél a közterület használatot megkezdte, azonban annak díját nem fizette meg.

A döntés közlését követően az ügyfél 2014. október 21. napján ismételt kérelmet nyújtott be, amelyben kérte az elsőfokú hatóság 1051/2014. (IX.29.) számú határozatának megváltoztatását és a közterület-használati díj elengedését. Kérelmében kifejtette, hogy megítélése szerint az általa folytatott építkezés Józsefváros érdekét szolgálja.

Az elsőfokú hatóság 2014. november 17. napján tartott ülésén az 1137/2014. (XI.17.) számú döntésében az ügyfél kérelmét elutasította és nem járult hozzá a közterület-használati díj elengedéséhez. Döntését arra tekintettel hozta meg, hogy a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége tájékoztatása szerint az ügyfél a többszörös egyeztetések ellenére nem tartotta be a Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitánysága és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet munkatársai által tett forgalomtechnikai javaslatokat. Ügyfél a döntés kézhezvételét követően 2014. december 11. napján megismételte kérelmét, amelyben továbbra is arra hivatkozott, hogy a teljes díjfizetés számára elfogadhatatlan, mivel a nagy összegű közterület-használati díj megfizetése az építési munkálatok kivitelezésének finanszírozását veszélyeztetné. Előadta továbbá, hogy a kivitelezés Józsefváros összképét is javítaná az új lakások és parkolóhelyek létesítésével. Új tényt vagy körülményt az ügyfél egyebekben nem adott elő.

Az ügyfél ezt követően az elsőfokú hatóság 1137/2014. (XI.17.) számú határozatával szemben határidőben, 2014. december 17. napján fellebbezést nyújtott be, és kérte a díjmentes közterület-használat engedélyezését. Fellebbezésében a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 24. § (1) bekezdés e) pontjára hivatkozott, amely rögzíti, hogy: „A Bizottság az e rendelet 2. számú melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek: e) minden olyan

esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja.” Álláspontja szerint a tárgyi beruházással javul a kerület összképe, a társasházzal lakások és parkolóhelyek létesülnek, amely indokolttá teszi a fenti jogszabályhely alkalmazását.

Az ügyfél 2014. december 17-én érkezett fellebbezése nem került felterjesztésre, döntéshozatalra.

Az ügyfél közterület használatának engedélyezett időtartama 2015. október 30. napján lejárt, annak díját azonban nem fizette meg, ezért az elsőfokú hatóság az alakszerű határozat megküldésével - amelyre 2015. december 16-án került sor - szólította fel a közterület-használati díj megfizetésére.

Ügyfél ezen határozat ellen 2016. január 15. napján fellebbezést terjesztett elő, amelyben előadta, hogy a 2014. december 17-én benyújtott első fellebbezésre nem kapott választ. Fellebbezésében hivatkozik a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 33. § (1) és (4) bekezdésére, amely szerint az eljáró hatóság az előírt határidőben nem hozott döntést. Hivatkozik továbbá az első fellebbezés benyújtásakor hatályban volt Ket. 71. § (2) bekezdés a) pontjára, amely rögzíti, hogy „Törvény vagy kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában, ha az ügyfél kérelme jog megszerzésére irányul és ellenérdekű ügyfél az elsőfokú eljárásban nem vett részt, az ügyfelet megilleti a kérelmezett jog gyakorlása, ha a hatóság az előírt határidőben nem hoz döntést”. Fentiek alapján az ügyfél fellebbezésében kérte az elsőfokú hatóság határozatának visszavonását, és a 2014. október 21. napján - a közterület díjmentesen történő használatára vonatkozó - benyújtott kérelmét elfogadottnak tekinteni.

Ügyfél közterület-használati hozzájárulása 2015. október 30. napján lejárt, ennek ellenére 2016. január 14-én és 15-én a Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztályának munkatársai jegyzőkönyvben rögzítették, hogy a Budapest VIII. kerület, Víg u. 39. szám előtti közterületen 96 m²-t elfoglaló építési állvány engedély nélkül volt továbbra is kihelyezve, ezért a kivitelezőt írásban felszólították a jogellenes állapot 8 napon belüli megszüntetésére. Ügyfél a jogellenes állapotot 2016. január 25. napján felvett jegyzőkönyv tanúsága szerint megszüntette.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete másodfokú hatósági hatáskörében eljárva, az 50/2016. (III.03) számú határozatával helybenhagyta Budapest VIII. kerület, Víg u. 41-43. szám előtti építési munkaterület céljából 120 m² közterületre, 2014. szeptember 29-től 2015. október 30-ig tartó időszakra vonatkozó – teljes díjfizetési kötelezettség mellett megállapított – közterület-használatára vonatkozó, a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1051/2014. (IX.29.) számú határozatát, továbbá a tárgyi közterület-használat díjmentessége tárgyában hozott 1137/2014. (XI.17.) számú határozatának rendelkező részét.

Az ügyfél a másodfokú döntéssel szemben bírósági felülvizsgálat iránti pert indított a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnál.

A Bíróság 2017. február 16. napján hozott ítéletében az ügyfél keresetét részben, a mérlegelési jogkörben hozott határozat jogszerűségére vonatkozó jogszabály megsértésében találta megalapozottnak.

A bíróság álláspontja szerint a fellebbezés jogszabályi határidőn túl történő elbírálása az ügy érdemére, a közterület-használat díjmentességének elutasítása elleni fellebbezés elbírálására nem hatott ki. Nem értett egyet a bíróság a Ket. 71. § (2) bekezdés a) pontjára történő felperesi hivatkozással, amely szerint a díjmentességet a fellebbezés határidőben történt elbírálása hiányában megadottnak kell tekinteni. Az ítélet alapján a VOPI-H Kft.-t nem illette meg az

ügyben automatikus díjmentesség, mert díjmentességet csak mérlegelést követően, önkormányzati döntéssel kaphat.

A bíróság végül az elsőfokú hatóságot új eljárásra kötelezte azzal, hogy az új eljárás folyamán az ügyfél által előadottakat mérlegelni kell abból a szempontból, hogy ezek Józsefváros érdekét szolgálták-e.

Az ítélet alapján külön ki kell térni arra a kérdéskörre, hogy miért nem veszi figyelembe az Önkormányzat a felperes által elvégzett, az alperessel is egyeztetett közterületre (járda) és a szomszédos iskola részbeni állapotjavítására is kiterjedő felújítási munkákat, miért nem tekinti ezeket Józsefváros érdekeiben állónak.

Az ügyfél jogi képviselője 2017. február 28. napján kérelmet nyújtott be, melyben kérte, hogy a közterület-használat díjától teljes egészében tekintsen el az Önkormányzat, tekintettel arra, hogy az ügyfél építési és felújítási munkálatokat végzett többek között a Németh László Általános Iskola sportpályáján, valamint az építkezéssel érintett útszakaszok legmagasabb minőségben történő felújítása során.

A bírósági ítélet értelmében a Gazdálkodási Ügyosztály az ügy körülményeit újból megvizsgálta és az alábbi megállapítást tette figyelemmel a Ket. 109. § (4) bekezdésére, mely szerint „A hatóságot a közigazgatási ügyekben eljáró bíróság határozatának rendelkező része és indokolása köti, a megismételt eljárás és a döntéshozatal során annak megfelelően jár el.”

A Vopi-H Építő és Ingatlanforgalmazó Kft. jogi képviselője által benyújtott dokumentumok nem támasztották alá az ügyfél azon állítását, hogy az építési munkálatok során többlet munkálatként elvégzett Németh László Általános Iskola sportpályájának felújítása és a Vig utca 41-43. szám előtti út és járda szakasz felújítása az önkormányzat érdekében végzett munkálatok lettek volna.

A JGK Zrt. tájékoztatása és az átadott dokumentumok alapján a fenti munkálatokra azért került sor, mert az ügyfél a kivitelezés során mind az iskolai sportpályában, mind pedig a Vig utca útburkolatában kárt okozott.

A dokumentumok egyértelműen rögzítik, hogy az ügyfél Vig utca 41-43. szám alatti telken folytatott építési munkálatai következtében az iskola sportpályája megrongálódott, mivel ezt a területet az ügyfél felvonulási területként használta, a Vig utca útpályájának burkolata pedig az építkezéshez anyagot szállító tehergépjárművek használata során rongálódott meg.

A kivitelezés befejezését követően az ügyfél megkereste a JGK Zrt.-t, hogy az addig használt területek visszaadásáról egyeztessen. A JGK Zrt. munkatársai a helyszíni bejárást követően több alkalommal is jelezték az ügyfélnek, hogy a visszaadni kívánt területek (iskola sportpályája, Vig utca) nem az eredeti állapotukban vannak, így azokat a helyreállítási kötelezettség teljesítéséig nem tudja a vagyongazdálkodó visszavenni.

A Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontja értelmében a Bizottság a közterület-használati díjat korlátlanul csökkentheti vagy elengedheti minden olyan esetben, amikor úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja.

A Németh László Általános Iskola sportpályájának helyreállítása és a Vig utca út- és járdaburkolatának helyreállítása nem a Vopi-H Építő és Ingatlanforgalmazó Kft. által vállalt, település összképét javító beruházások voltak, hanem a kerületben folytatott építési munkálatai következtében okozott károk helyreállítása: a károk okozása és utólagos kijavítása nem az önkormányzat érdekeinek és szándékának megfelelően történt meg. Ezen helyreállítás tekintetében az önkormányzat eleve nem engedélyezte a károkozást, a kár helyreállítása,

reparálása pedig jogszabályi kötelezettség, nem pedig az önkormányzat eredeti szándékának megfelelő építkezés vagy pedig valamiféle adomány.

Az elsőfokú hatóság a 345/2017. (V.03.) számú határozatával fentiekre tekintettel úgy döntött, hogy nem ad díjmentességet az ügyfél részére a 2014. szeptember 29. - 2015. október 30. napjára vonatkozó közterület használata tekintetében, mivel a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelete 24. § (1) bekezdésében foglalt feltételek nem állnak fenn az alábbi indokok alapján:

- a.) Az ügyfél jogi képviselője által benyújtott dokumentumok nem támasztják alá az ügyfél azon állítását, hogy az építési munkálatok során többlet munkálatként elvégzett Németh László Általános Iskola sportpályájának felújítása és a Víg utca 41-43. szám előtti út- és járdaszakasz felújítása az ügyfél jó szándékából elvégzett munkálatok lettek volna.
- b.) A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (a továbbiakban: JGK Zrt.) tájékoztatása és az átadott dokumentumok alapján az a.) pontban említett munkálatokra azért került sor, mert az ügyfél a kivitelezés során mind a Németh László Általános Iskola sportpályájában, mind pedig a Víg utca útburkolatában kárt okozott, ezért azok esetében helyreállítási kötelezettsége keletkezett. A dokumentumok egyértelműen rögzítik, hogy az ügyfél a Víg utca 41-43. szám alatti telken folytatott építési munkálatai következtében az iskola sportpályája megrongálódott, tekintettel arra, hogy ezt a területet az ügyfél felvonulási területként használta, a Víg utca útpályájának burkolata pedig az építkezéshez anyagot szállító tehergépjárművek használata során rongálódott meg.
- c.) A kivitelezés befejezését követően az ügyfél megkereste a JGK Zrt.-t, hogy az addig használt területek visszaadásáról egyeztessen. A JGK Zrt. munkatársai a helyszíni bejárást követően több alkalommal is jelezték az ügyfélnek, hogy a visszaadni kívánt területek (az iskola sportpályája, Víg utca) nem az eredeti állapotukban vannak, így azokat a helyreállítási kötelezettség teljesítéséig nem tudja a vagyongazdálkodó visszavenni. Az ügyfél által mellékelte számlák a kivitelezés során a fenti területekben okozott károk helyreállításának ellenértékeit tartalmazzák. Az ügyfél a Németh László Általános Iskola sportpályájának helyreállítása és a Víg utca út- és járdaburkolatának helyreállítása nem az általa vállalt, település összképét javító beruházások voltak, hanem a kerületben folytatott építési munkálatai következtében okozott károk jogszabály által is előírt helyreállítása.

Ügyfél ezt követően az elsőfokú hatóság 16-368/2017. számon iktatott, 345/2017. (V.03.) számú határozatával szemben határidőben, 2017. június 13. napján fellebbezést nyújtott be, és kérte a díjmentes közterület-használat engedélyezését.

Fellebbezésében előadja, hogy az elsőfokú határozat indokolása, miszerint az iskola sportpályája és a Víg utca 41-43. sz. előtti út-és járdaszakasz felújítását az építkezés során történt károkozás miatt végezte el, ellentétes az általa, a fellebbezés mellékleteként becsatolt dokumentumokkal. Előadja továbbá, hogy még a kivitelezés megkezdése előtt megkereste Sáfrány József urat abból a célból, hogy az egyébként rossz állapotban lévő iskolaudvar határoló falának bontásáról egyeztessen. Ezt követően, 2014. december 03. napján levélben megkereste az Önkormányzatot, további felajánlásokat téve, mely az iskola tornatermének vakolására és festésére, valamint a Víg u. 39. számtól a József utca és az iskola közötti telekhatárig új járda építésére, közvilágítási vasoszlopok eltávolítására és azok a kivitelezésre kerülő ingatlan falára történő elhelyezésére irányult. Álláspontja szerint az iskola sportpályájának megsérülése és a Víg utca burkolatában keletkezett problémák nem az építkezésre vezethetők vissza, azok rossz állapotát már a kivitelezés megkezdése előtt jelezte.

Minderre tekintettel kéri a díjmentesség megadását vagy legalább az értéknövelő beruházások elvégzésével történő díjfizetési elismerést.

A járda és útburkolat helyreállításához tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmet kellett volna az ügyfélnek benyújtania, amit azonban többszöri felhívás ellenére sem tett meg. Hiánypótlás keretében a tervek pótlását kérte az Ügyosztály, azonban ezt nem bocsátották az Ügyosztály rendelkezésére. A kivitelező tulajdonosi hozzájárulás, és közútkezelői, munkakezdési hozzájárulás hiányában kezdte meg a munkát, annak ellenére, hogy ismeretében volt annak, hogy milyen hozzájárulások szükségesek a munkálatok elkezdéséhez. A Budapest Főváros Kormányhivatalánál 2016. április 07. napján tartott egyeztetésről készült jegyzőkönyv tanúsága szerint a Beruházó nem vitatta, hogy az útburkolat az építkezési igénybevétel miatt sérült meg. Ezt támasztják alá az elsőfokú döntés meghozatala során, az előterjesztéshez mellékelt levelek is.

A közterület-használati díj korlátlan csökkentése vagy elengedése jelen ügyben a fellebbezésben foglaltak ellenére nem lehetséges, mert

- a.) a károkozás és a kár reparálása nem az Önkormányzat eredeti akaratát és szándékát tükrözte, így nem az Önkormányzat érdekében álló tevékenység
- b.) a kár reparálása nem önálló, az Önkormányzat által megrendelt felújítási munka
- c.) a kár reparálása nem az ügyfél adománya, hanem jogszabályi kötelezettség (új Ptk. 6:519. § [A felelősség általános szabálya] Aki másnak jogellenesen kárt okoz, köteles azt megtéríteni.)
- d.) továbbá az Ör. 24. § (1) bekezdés e.) pontjának pontos szövege („A Bizottság az e rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:..e) minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;,,) feltételezi azt, hogy az eset maga az adott közterület-használati ügy. Ennélfogva az Ör. 24. § (1) bekezdés e.) pontja alapján nem az adott ügy egy részletét, hanem magát az egész közterület-használati ügyet kell mérlegelnie a bizottságnak. Ennélfogva nem az adott eset egyes jellemzői alapján, hanem az eset egészére figyelemmel kell a bizottsági döntést meghozni. A jelen esetben viszont az egész ügy összességében nem szolgálja Józsefváros érdekét.

Az egész ügy – a megvalósult építkezés jellege – ugyanis ellentétes Józsefváros városfejlesztési érdekeivel, mivel a Víg utca 41-43. szám alatti telken tervezett építkezésre az Ó-44 Építő és Ingatlanforgalmazó Kft., mint a kivitelező jogelődje 2009. április 03. napjától jogerős építési engedéllyel rendelkezett, azonban a tényleges kivitelezést csak 2014-ben kezdte meg a Vopi-H Építő és Ingatlanforgalmazó Kft. A megadott engedélyek ellenére éveken át elhúzódó építési tevékenység egy olyan általános probléma, amely sérti a kerületi lakosok esztétikus és élhető városképhez fűződő és az Önkormányzat városfejlesztési érdekeit.

Településképi szempontokat vizsgálva megállapítható, hogy az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 35. § (9) bekezdés b) pontja szerinti követelménynek az építkezés alapjául szolgáló terv - amennyiben az építési engedélyezési eljárás a közterület-használati kérelem benyújtásakor indult volna meg - nem felelt meg. A hivatkozott jogszabályhely 2012. augusztus 6-i hatályos állapota alapján:

„Építési határvonalon kívülre eső épületrészt (pl. erkélyt) a telek közterületi homlokvonalára helyezett zártosú beépítési módú épületeken a közterület fölé - a 39. § (1) bekezdésében

foglaltakat is figyelembe véve - a legalább 18 m szélességgel szabályozott út esetében szabad létesíteni". Ezen előírásnak a megvalósult épület nem felel meg, tekintettel arra, hogy az a József utca ezen a szakaszán 13,35m széles és az épület József utcai homlokzatán/oldalán erkélyek találhatóak.

Ugyan a fenti problémák nem érintik a megadott engedély jogszerűségét, de rámutatnak arra, hogy elavult, idejétmúlt tervek, követelmények alapján került az épület megépítésre. Ez is hangsúlyozottan az építkezés elhúzóásával van összefüggésben, azaz az Önkormányzatnak nem érdeke, hogy az aktuális jogszabályi előírásoknak meg nem felelő, elavult szabályok alapján engedélyezett épületek kerüljenek az építkezések késése miatt tömegesen felépítésre. Ennek érdekében az Önkormányzat az ilyen késedelmeket nem támogathatja a közterület-használati díj elengedésével. A fentiek alapján a mérlegelési jogkörben helyesen döntött az elsőfokú hatóság, azonban az elsőfokú döntés indoklását a fentiek figyelembevételével kiegészíti a másodfokú hatóság figyelemmel a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság 18.K.31.477/2016/15. számú ítéletére.

Fentieknek megfelelően a másodfokú hatóság helybenhagyja az elsőfokú hatóság döntését.

A Ket. 105. § (1) bekezdés alapján a másodfokú döntést hozó hatóság a döntést helybenhagyja, megváltoztatja, vagy megsemmisíti.

A Ket. 105. § (5) bekezdése szerint a másodfokú döntést közölni kell a fellebbezővel és azzal, akivel az elsőfokú döntést közölték.

A Ket. 105. § (7) bekezdése alapján a másodfokú döntést hozó hatóság a fellebbezés elbírálása érdekében megküldött iratokat a Ket. 105. § (1)-(3) bekezdés szerinti döntés meghozatalát követően visszaküldi a döntéssel együtt az elsőfokú döntést hozó hatósághoz.

A fellebbezés lehetőségét a Képviselő-testület a Ket. 100. § (1) bekezdés f) pontjában foglaltak alapján zárta ki.

A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetősége a Ket. 109. § (1) bekezdés b) pontján alapul.

A másodfokú hatósági eljárás lefolytatására a hatáskört és illetékességet a Ket. 107. § (1) bekezdése állapítja meg.

Budapest, 2017. szeptember 07.

2. felkéri a polgármestert döntés közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 07.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozat aláírása 2017. szeptember 12-én megtörtént, és 2017. szeptember 15-én postai úton megküldésre került az ügyfél részére.

Javaslat elővásárlással kapcsolatos döntések meghozatalára

172/2017. (IX.07.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 34637/0/A/107 hrsz. alatt felvett, természetben a 1081 Budapest, Rákóczi út 57. I. emelet „felülvizsgálat alatt” található, 2314 m² alapterületű, egyéb helyiség megnevezésű ingatlan tekintetében a Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyrt. eladó és a Színház és Film Intézet Nonprofit Kft. vevő között 2017. augusztus 03-án, 215.000.000,- Ft,- + ÁFA, azaz kettőszáztizenötmillió forint + 27 % ÁFA vételáron létrejött adásvételi előszerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 7.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: 2017. szeptember 12-én a tájékoztatás megküldésre került az ügyfél részére.

173/2017. (IX.07.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 34848/0/A/2 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 1084 Budapest, József körút 8. földszinten „felülvizsgálat alatt” található, 1159 m² alapterületű, üzlethelyiség megnevezésű ingatlan tekintetében az Orient - Ingatlan Ingatlanbefektetési Kft. eladó és a PORTICO INVESTMENTS Ingatlanhasznosító Kft. vevő között 3 970 423 EUR, azaz hárommillió-kilencszázhetvenezer-négyszázhuszonhárom euro vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 7.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: 2017. szeptember 12-én a tájékoztatás megküldésre került az ügyfél részére.

Javaslat ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatalára

179/2017. (IX.07.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, József u. 27. szám alatti, 35204 hrsz.-ú ingatlan elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot érvényesnek és eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 07.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a versenyeztetési szabályzat alapján a hirdetmény megjelent a szabályzat alapján megjelölt helyeken 2017.

június 8. – július 11. között, a befizetett ajánlati biztosítékok visszafizetéséről a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. intézkedett.

180/2017. (IX.07.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) a 198/2016. (X.06) számú képviselő-testületi határozat 2.) pontját 2017. szeptember 08. napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja.

„2.a) az Önkormányzat intézményei, az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok, az Önkormányzat fenntartásában működő intézmények, Budapest Főváros Kormányhivatala VIII. kerületi Hivatala, a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal dolgozói részére a 248/2013. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat II. fejezet 8. c) pontjában meghatározott bérleti díjtól eltérően dolgozói bérleti díjat állapít meg, amelynek összege 2016. évben 1.526,- Ft/hó + ÁFA/gépkocsi-beálló, amely minden évben a fogyasztói árindexnek megfelelő mértékben növekszik.

2.b) az Önkormányzat intézményei, az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok, az Önkormányzat fenntartásában működő intézmények, valamint a Polgármesteri Hivatal használatában álló szolgálati gépjárművek részére közfeladat ellátása céljából a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 29., Lujza u. 32., Magdolna u. 28., József u. 27. szám alatti telkeken és a Víg u. 39. szám alatti telken az erre kijelölt 15 db gépkocsi-beálló helyen ingyenes parkolást biztosít.”

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 07.

2.) a 198/2016. (X.06) számú képviselő-testületi határozat 6.) pontját 2017. szeptember 08. napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja.

„6. a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság dolgozói részére parkolási lehetőséget biztosít a jelen határozat 5.) pontjában felsorolt, valamint a Budapest VIII. kerület, Futó u. 5-7., a József u. 47. sz. alatti telkeken kizárólag a rendelkezésre álló üres parkolóhelyek erejéig, valamint a Víg u. 39. sz. alatti telken az erre kijelölt 15 db gépkocsi-beálló helyen a jelen határozat 2.a) pontjában foglalt kedvezményes bérleti díjon.”

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 07.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a határozat hatályba lépésétől alkalmazásra kerül, további intézkedést nem igényel.

181/2017. (IX.07.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 32. szám alatti, 34791 hrsz.-ú ingatlan elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot érvényesnek és eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 07.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a versenyeztetési szabályzat alapján a hirdetmény megjelent a szabályzat alapján megjelölt helyeken 2017. június 8. – július 11. között, a befizetett ajánlati biztosítékok visszafizetéséről a JGK Zrt. intézkedett.

Javaslat ideiglenes jellegű okos parkolórendszer kiépítésére

184/2017. (IX.07.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. ideiglenes jelleggel, hat hónapos időszakokra okos parkolási rendszer bevezetését jelöli ki az alábbiak szerint:
 - Budapest VIII. kerület, Horánszky utcában 20 férőhelyen;
 - Budapest VIII. kerület, Bókay János utcában 20 férőhelyen;
 - Budapest VIII. kerület, Mária utcában 20 férőhelyen;
 - Budapest VIII. kerület, Kis Stáció utcában 20 férőhelyen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 07.

2. kezdeményezi az ideiglenes jellegű, okos parkolási rendszer kiépítése érdekében „A Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Fővárosi Önkormányzat megbízásából a józsefvárosi és a fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi várakozóhelyek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátásáról szóló Éves Közszolgáltatási Szerződés” módosítását a határozat melléklete szerint, és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 07.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. és a Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a közszolgálati keretszerződés módosításának aláírása 2017. szeptember 12-én megtörtént.

Beszámoló a Képviselő-testület bizottságai 2016. november 1. – 2017. április 30. között átruházott hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról

191/2017. (IX.07.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletét képező Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Emberi Erőforrás Bizottság, az előterjesztés 3. számú mellékletét képező Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság, valamint az előterjesztés 4. számú mellékletét képező Smart City Ideiglenes Bizottság 2016. november 1. – 2017. április 30. között, átruházott hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról szóló beszámolókat elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 7.

A Városvezetési Ügyosztály Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a határozat végrehajtása további intézkedést nem igényel.

Javaslat bizottsági tag cseréjére

193/2017. (IX.07.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. 2017. szeptember 7. napjától a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tagjává Komássy Zsolt Ákos (MSZP-DK-MLP) helyett dr. Ferencz Orsolyát (FIDESZ-KDNP) választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 7.

2. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a személyi változások átvezetéséről a szükséges nyilvántartásokon.

Felelős: jegyző

Határidő: 2017. szeptember 7.

A Városvezetési Ügyosztály Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: a személyi változások átvezetése a nyilvántartásokban megtörtént.

A beszámoló lezárva: 2017. szeptember 25-én.



Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A két ülés közötti fontosabb önkormányzati eseményekről az alábbi jelentést adom:

2017. augusztus 26-27.	Magdolna Napok a Mátyás téren. Az eseményen részt vett Sántha Péterné alpolgármester asszony.
2017. augusztus 28.	Szakmai Tanévnyitó Konferencia az Emberi Erőforrások Minisztériumának szervezésében. Az eseményen jelen volt Sántha Péterné alpolgármester asszony.
2017. augusztus 30.	A Budapesti Gazdasági Egyetem campus átadó ünnepsége a Berzsényi utcában. Az eseményen beszédet mondott Varga Mihály nemzetgazdasági miniszter, Prof. Dr. Heidrich Balázs rektor, dr. Dietz Ferenc kancellár és dr. Sára Botond alpolgármester.
2017. augusztus 30.	Az ELTE Fűvészkert szakmai Füge Napja a horvát nagykövetség fővédnökségével. Az eseményen jelen volt Sántha Péterné alpolgármester asszony.
2017. szeptember 4.	Józsefvárosi Tanévköszöntő és hűségjuttalom átadó ünnepség a Polgármesteri Hivatalban. A megjelenteket Sántha Péterné és Sára Botond alpolgármesterek köszöntötték.
2017. szeptember 5.	Megemlékezés Móricz Zsigmond halálának 75. évfordulója alkalmából a Fiumei Sírkertben. Beszédet mondott Hoppál Péter kultúráért felelős államtitkár. Az eseményen Sántha Péterné alpolgármester képviselte a Józsefvárosi Önkormányzatot.
2017. szeptember 6.	Tanévnyitó ünnepség a Nemzeti Közszolgálati Egyetemen. Ünnepi beszédet mondott Trócsányi László igazságügyi miniszter. Az Önkormányzatot Sára Botond alpolgármester képviselte.
2017. szeptember 9.	II. Tündértalálkozó a Kálvária téren a Turay Ida Színház szervezésében.



2017. szeptember 9.	A Tisztviselőtelepi Önkormányzati Egyesület által szervezett Bogrács-fesztivál a Bláthy Ottó utcában, az eseményen részt vett Sára Botond alpolgármester és Vörös Tamás képviselő is.
2017. szeptember 10.	A megújult Teleki tér harmadik születésnapjára ünnepsége a Társak a Teleki Térért Egyesület szervezésében.
2017. szeptember 10.	Határtalan Opera - Ünnepélyes állampolgársági eskütétel az Erkel Színházban.
2017. szeptember 10.	VII. Szenes Iván Emlékkoncert a Szenes Iván téren.
2017. szeptember 15.	TeSzedd! - Önkéntesen a tiszta Magyarországért! program Józsefvárosban.
2017. szeptember 15.	Ars Sacra Fesztivál ünnepélyes megnyitó ünnepsége a Nemzeti Múzeum Dísztermében. Sántha Péterné alpolgármester asszony képviselte a Józsefvárosi Önkormányzatot a rendezvényen.
2017. szeptember 18.	A Fővárosi Pályaválasztási Tanácsadó megalapításának 50 éves jubileumi ünnepsége és kiállítás megnyitója a Magyar Nemzeti Múzeumban. Az eseményen jelen volt Sántha Péterné alpolgármester asszony.
2017. szeptember 20.	A Kínai Népköztársaság megalakulásának 68. évfordulója alkalmából rendezett gálaműsor és állófogadás a RaM Colosseumban. Az eseményen részt vettek Sántha Péterné és Egry Attila alpolgármesterek.
2017. szeptember 21.	Biztonság Hete c. program a Deák Diák Általános Iskolában az Országos Rendőr-főkapitányság Országos Baleset-megelőzési Bizottság és a Magyar Biztosítók Szövetségének közös szervezésében. Az eseményen Sára Botond alpolgármester köszöntötte a résztvevőket.



	A	B	C	D	E
1	2017. év átmenetileg szabad pénzeszköz lekötése 2017.08.29-2017.09.22. időszakban				
2					
3					
4	Bank	futamidő	Lekötés értéknapja	Lekötés lejárat	Összeg
5	-	-	-	-	0
6	Kamatozó kincstárjegy	12 hónap	2016.12.06	2017.12.06	2 000 000 000
7	K&H elkülönített betétszámla I.	6 hónap	2017.06.30	2017.12.31	1 500 000 000
8	K&H elkülönített betétszámla II.	6 hónap	2017.06.30	2017.12.31	1 500 000 000
9	állami hozzájárulások folyószámla egyenleg KH bank				166 032 753
10	hivatali fizetési számla egyenleg KH bank				51 323 051
11	fizetési számla egyenlege KH bank				1 881 875 784
12					
13					