



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY  
elnök

# MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2018. évi 5. rendes ülését

**2018. március 5-én (hétfő) 13<sup>00</sup> órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

## Napirend

### 1. Beszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat „Informatikai eszköz- kellék- licenz beszerzés” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: dr. Balla Katalin - Jegyzői Kabinet vezetője*

### 2. Gazdálkodási Ügyosztály

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*
2. Javaslat a Hungarofest Nonprofit Kft. 1848-49-es forradalom és szabadságharc emléknapijával kapcsolatos tulajdonosi döntés meghozatalára  
*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*
3. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Fecske utca 22. számú ingatlanra kapubeajtó útcsatlakozás kiépítéséhez  
*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*

4. Javaslat gépjármű-elhelyezési kötelezettség megváltási díjának elengedésére  
*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*
5. A Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-nek a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” végrehajtásával kapcsolatos Feladat-ellátási szerződésének a jóváhagyása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő. dr. Pesti Ivett - Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Igazgatóságának elnöke*

### **3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti, földszinti és pinceszinti, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt helyiség elidegenítése **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*
2. A Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 21. földszint 3. szám alatti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítése  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*
3. Álom-Autó Shop Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 17. szám alatti, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 40. szám alatti, üres, önkormányzati tulajdonú teremgarázsban kialakított 1. és 2. számú gépkocsi-beálló bérbeadására  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54-56. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*
6. Az EBONI 2000 Kft. és a J & G BROTHER Kft. közös kérelme bérlőtársi jogviszony megszüntetésére a Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 7-13. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 26. szám alatti, 36195 hrsz.-ú, Budapest VIII. kerület, Szigony u. 28. szám alatti, 36196 hrsz.-ú, valamint a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 30. szám alatti, 36197 hrsz.-ú ingatlanok együttes értékesítésére kiírt, nyilvános, kétfordulós pályázat eredményének megállapítására  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*
8. Javaslat az Új Teleki téri Piac I/2 jelű üzlethelyiségének albérletbe adásához való bérbeadói hozzájárulásra  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*
9. Bérleti jog átruházásához való hozzájárulás iránti közös kérelem a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 21. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*
10. Javaslat kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására  
*Előterjesztő: Ács Péter - városüzemeltetési igazgató*

#### 4. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat kiemelt fejlesztési területté nyilvánításra **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Iványi Gyöngyvér - főépítész, Városépítészeti Iroda vezetője*
2. Javaslat közfeladat-ellátási szerződés megkötésére  
*Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője*

#### 5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat néhai ..... köztemetési költségének elengedésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző*
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út ..... szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra  
*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út ..... szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra  
*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út ..... szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra  
*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*
5. Javaslat kártérítési igény elbírálására  
*Előterjesztő: Ács Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója*
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. szám alatti ingatlanra vonatkozó döntések meghozatalára  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám alatti telken található 7. számú gépkocsi-beálló bérbeadására  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca ... (Szemafor utca ...) ..... szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására eseti döntés alapján  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
9. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Szilágyi utca .....  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
10. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca .....  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

11. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Práter utca .....  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
12. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, József utca .....  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
13. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. .... szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban a forgalmi érték különbözet összegének elengedésére  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
14. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. .... szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban a forgalmi érték különbözet összegének csökkentésére  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2018. március 5-én, az ülés kezdetéig.

Budapest, 2018. február 28.

**Soós György s.k.**  
**elnök**