

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

2.2.
.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. március 19-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 19. számú ingatlanra gázelosztó vezeték kiépítéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz
3. Keresztszelvény

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az NKM Földgázhálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 878954 1081, székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) részére a RENOVO Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 078426; székhely: 1027 Budapest, Margit körút 62. félem. 3.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 19. szám alatti ingatlan gázbekötés kiviteli tervét (tervszám: 2190-1), mely alapján a közterületi kiépítéshez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A benyújtott kiviteli tervdokumentáció szerint az ingatlan gázellátására új leágazó kisnyomású gázvezeték építenek ki. A tervezett gázelosztó vezeték a Szentkirályi utcai, DN 400 acél kisnyomású gázvezetékéből ágazik le, ahol DN 50 mm méretű acél karimás csonkot építenek ki, majd ezután PE anyagú vezeték ki. A kisnyomású gázvezeték gerincről leágazó vezeték átmérője és anyaga dn 63 PE 100/G SDR11, amely a baloldali telekhatártól 3,0 m-re lép be az ingatlanra.

A bekötés kivitelezését nyílt – 0,5m szélességű és ~3,5 m hosszúságú – munkaárokban tervezik, a közterületi munkák az ingatlan előtti aszfalt burkolatú úttestet és járdát érintik. A leágazó elosztó gázvezeték a járda alatti területen beépített (telekhatártól 1,5 m-re) elzáró szerelvény után – fal átvezető idom alkalmazásával – a pincei beállásig alakítják ki, ahol karimás kötéssel a csővéget lezárják (2. és 3. számú melléklet).

A munkálatok érintik az Önkormányzat tulajdonában álló Szentkirályi utcát (hrs: 36593), így a leágazó gázvezeték közterületi kiépítéséhez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása.

A döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a RENOVO Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 078426; székhely: 1027 Budapest, Margit körút 62. félem. 3.) által készített kiviteli tervek (tervszám: 2190-1) szerinti – a Budapest VIII. kerület, Múzeum utca19. sz. ingatlan gázellátását biztosító kisnyomású gázelosztó vezeték kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Szentkirályi utca (hrs: 36593) érintett út és járda szakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a Szentkirályi utcai járda- és útszakaszon a bontási helyek (és járda szegélykő) megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - A bontással érintett Szentkirályi utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - A bontással érintett Szentkirályi utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,


- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. március 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

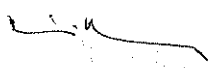
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2018. március 13.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

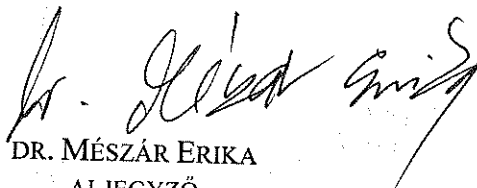
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

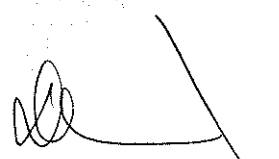
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

26 229

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL 3	
2018 FEBR 28	
Státusz: 1-1010-1	RENNOVO Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 1027 Budapest, Margit körút 62. 1/2. em. 3. Tel: (36-1)-487-04-12; Fax: (36-1)-214-97-62 E-mail: renovo.kft@upcmail.hu
	
Érkezett: 2018 FEBR 28 Melléklet: 1 Cím: Kerekes Árpád Előszám: 339	

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala 1082 Budapest, Baross utca 63-67.	Iktatószám: T-091/K Ügyintéző: Kerekes Árpádné Tel: 487-04-12, 06-20-44-96-901 Bp., 2018. 02. 28.
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Tárgy: **Budapest VIII., Múzeum utca 19. (Szentkirályi utca felől) dn 63 PE kismomású gázelosztó vezeték kiviteli terve**
Tulajdonosi hozzájárulás kérése

Tervszám: 2190-1

Tisztelt Önkormányzat!

Az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) földgázelosztói engedélyes nevében és megbízásából az alábbiakkal keressük meg Önöket.

Kérjük T. Címet, hogy a mellékelt dokumentáció alapján az Önkormányzatuk tulajdonában lévő – 36593 helyrajzi számú – közterületi ingatlanon elhelyezendő elosztó-vezeteki leágazás létesítésére elhelyezésére és üzemeltetésére a tulajdonosi hozzájárulásukat térítésmentesen megadni szíveskedjenek.

A kiviteli tervet a RAMICO Kft. megbízásából, az NKM Földgázhálózati Kft. részére készítettük.

A létesítmény biztonsági övezetére vonatkozó előírásokat a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (Bt.) és a végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rend. (Vhr.), különösen a Bt. 32. §-a és a Vhr. 19/A. §-a tartalmazzák.

Jelezzük, hogy a Bt. 38/A. § (5a) bekezdése értelmében a közterületen elhelyezett elosztóvezetésekre és annak idegen ingatlant érintő biztonsági övezetére vezetékjogot alapítani nem lehet.

Melléklet:

1 pld. dokumentáció

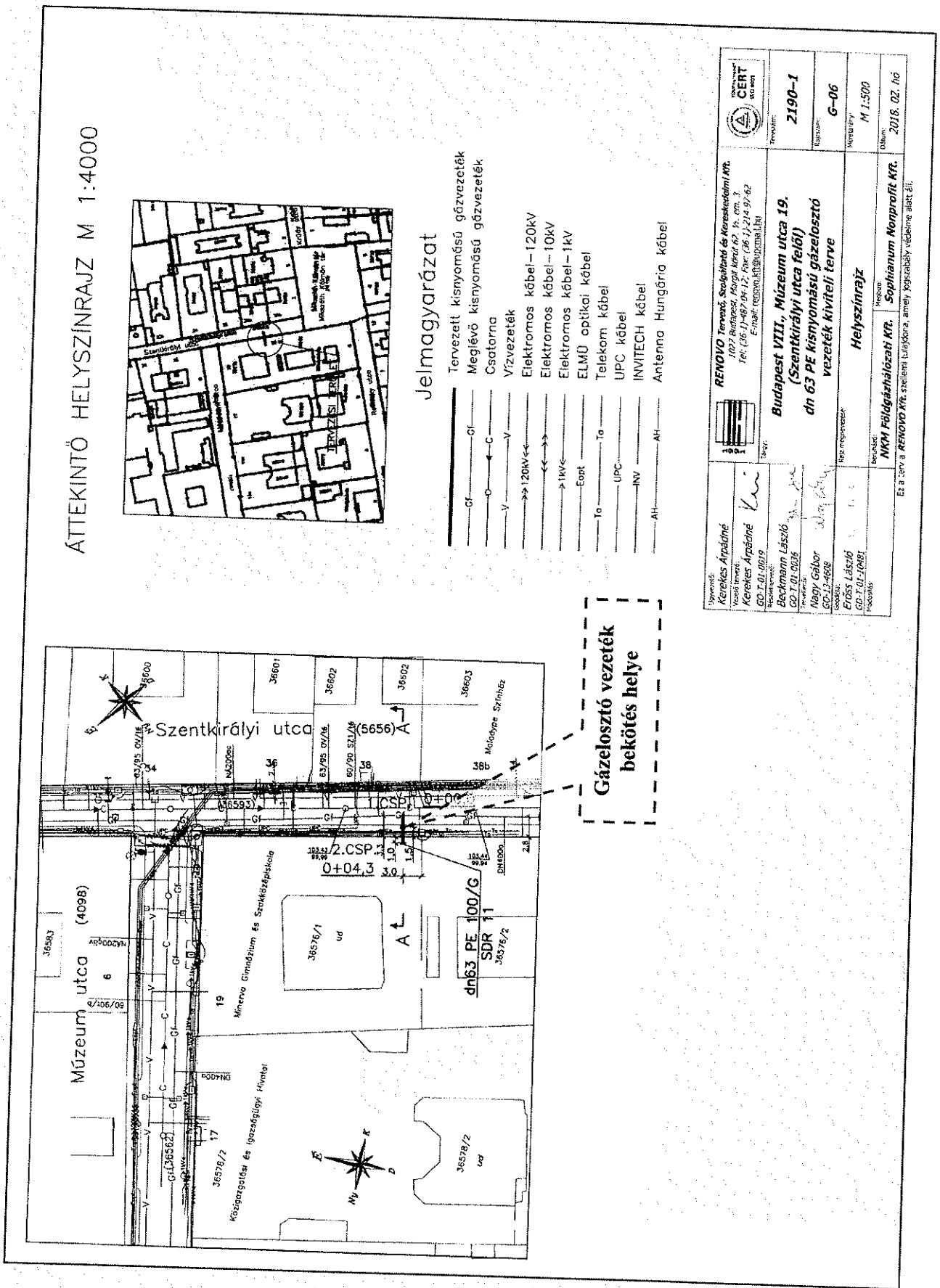
Tisztelettel:

RENNOVO
Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
Kerekes Árpádné

/: Kerekes Árpádné :/
ügyvezető igazgató

RENNOVO

Árp



ÁTTEKINTŐ HELYSZÍNRAJZ M 1:4000

Jelmagyarázat

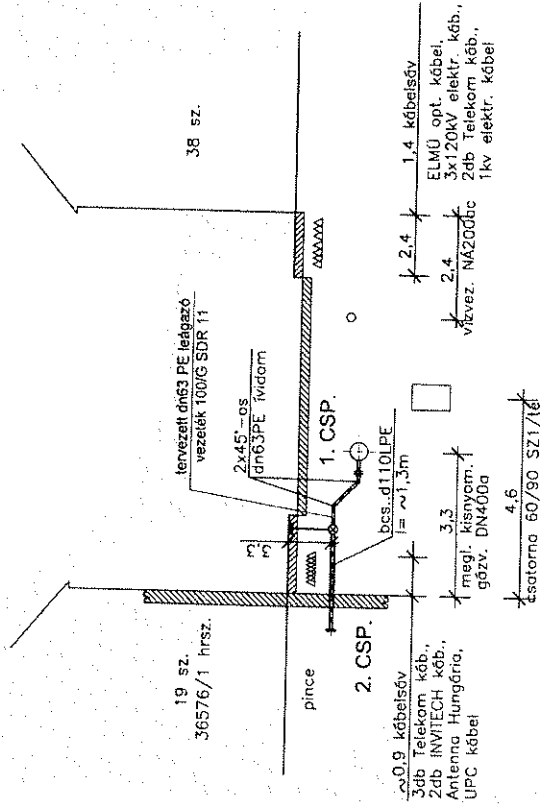
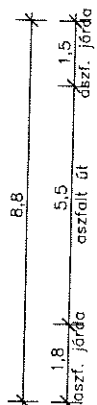
- Tervezett kisnyomású gázvezeték
- Meglévő kisnyomású gázvezeték
- Csatarna
- Vízvezeték
- Elektramos kábel—120kV
- Elektramos kábel—10kV
- Elektramos kábel—1kV
- ELMŰ optikai kábel
- Telekom kábel
- UPC kábel
- INVITECH kábel
- Antenna Hungária kábel

Gázelosztó vezeték
bekötés helye

Név: Kerekes Árpádné Cím: Kerekes Árpádné Gy: 1027 Budapest, Magyar Királyi Út, cm. 3 Tel: (06-1)-462-0612 Fax: (06-1)-4214-37-62 E-mail: tervezok@freemove.hu		Tervező: 2190-1 Részlet: G-06 Méret: M 1:500 Dátum: 2016. 02. hó
RENOVÓ Tervező, Szakértői és Kereskedelmi Kft. 1027 Budapest, Magyar Királyi Út, cm. 3 Tel: (06-1)-462-0612 Fax: (06-1)-4214-37-62 E-mail: tervezok@freemove.hu		Budapest VIII., Múzeum utca 19. (Szentkirályi utca felől) dn63 PE kisnyomású gázelosztó vezeték kiviteli terve
Helyszínrajz Budapest: NKPM Földgázhálózati Kft. Munka: Sophianum Nonprofit Kft.		Helyszínrajz M 1:500 2016. 02. hó

3. számú melléklet

A --- A szelvény
(VIII. Szentkirályi utca) M 1:100



2. CSP.

DN50 acél hegyoldatos korima-télelőrcsa lv=4mm
dn63PE/DN50 acél végű fali átvezető idom

dn63 PE koromnyű

dn63 PE gömbcsap

dn63 PE koromnyű

tenvezett dn63 PE léghozó vezeték 100/G SDR 11

DN50 acél hegyoldatos korima

DN50 acél lazokorima

dn63PE kötőgyűrű

tenvezett DN50 acél vezeték

Hőlyvegőzési hely

1. CSP.

DN400/50-es megfűrés korimápráon keresztül

Kereskedelmi név: Kerekes Árpádné Kereskedelmi név: Kerekes Árpádné Gyártási dátum: 2018.02.02	RENOVO Tervező, Számítógépes és Kereskedelmi Kft. 1077 Budapest, Margit körút 62. 10. em. 3. Tel: (36-1)-487-04-12; Fax: (36-1)-214-97-62 E-mail: tervezo@renovo.hu	CERT HÍR 001
Beszerző: Böckmann László Gyártási dátum: 2018.02.02 Előzetes László 60-7-01-10681	Budapest VIII., Múzeum utca 19. (Szentkirályi utca felől) dn 63 PE kisnyomású gázelosztó vezeték kiviteli terve	Tervező: 2190-1 Rajzszám: G-07 Méretarány: M 1:100 Dátum: 2018. 02. hó
Tervező: Ragy Gábor Gyártási dátum: 2018.02.02	Rajz megnevezése: Keresztelszelvény, csomópont	
	Szerkesztő: NKM Földgázszállítási Kft.	
	Helyszín: Sophianum Nonprofit Kft.	

Ez a terv a RENOVO Kft. szellemi tulajdona, amely jogszabály védelme alatt áll.