

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2017. (....) önkormányzati rendelete

a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló 32/2001. (X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló 32/2001. (X.26.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„h) Helyi város-rehabilitációs terület (a továbbiakban: HVT): a rehabilitációs akcióterületen belül a helyi önkormányzat által kijelölt terület, melynek akcióterületi komplex város-rehabilitációja (HVT I.), akcióterületi krízisterület integrált szociális város-rehabilitációja (HVT II.), funkcióbővítő város-rehabilitációja (HVT III.), vagy közműfejlesztő város-rehabilitációja (HVT IV.), akcióterületi krízisterület integrált szociális város-rehabilitációja (HVT V.), szociális városrehabilitációja (HVT VI) – akár külső befektető bevonásával is – előkészítés, illetve megvalósítás alatt áll.”

(2) A Rendelet 1. §-a a következő új m) ponttal egészül ki:

„m) A HVT VI-n ellátandó helyi közszolgáltatási feladatok:

A HVT VI-n ellátandó helyi közszolgáltatási feladatok: azonosak a j) pontban meghatározott feladatokkal, továbbá a szociális városrehabilitációja keretében meghatározott közszolgáltatási feladatokkal, azaz a helyi gazdaságfejlesztés, a lakosság önszerveződő közösségei tevékenységének támogatása, együttműködés a közösségekkel.”

2. § A Rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § (1) A rendelet hatálya kiterjed a Budapest Józsefváros közigazgatási területén e rendeletben lehatárolt helyi város-rehabilitációs területekre (HVT I., HVT II., HVT III., HVT IV., HVT V., HVT VI.).

(2) A rendelet hatálya a HVT I-n, HVT II-n, HVT III-n, HVT IV-n, HVT V-n, HVT VI-n található ingatlanok tulajdonosaira, bérlőire, valamint használóira terjed ki.”

3. § A Rendelet 3. §-a a következő új (9) bekezdéssel egészül ki:

„(9) E rendelet a szociális városrehabilitációra a Helyi Városrehabilitációs Terület VI-nak (HVT VI.) jelöli ki az alábbi utcák által határolt területeket:

Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed szociális városrehabilitációs program: Dankó utca – Magdolna utca – Dobozi utca – Baross utca – Kálvária tér - Diószegi utca – Dugonics utca – Illés utca – Kálvária tér által határolt területre eső 7 tömb (141., 142., 144., 145., 260., 261., 262. tömbök).”

4. § A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § A HVT I-n, a HVT II-n, a HVT III-n, a HVT IV-n, a HVT V-n, a HVT VI-n elvégzendő közszolgáltatási feladatok végrehajtásának részleteit a Képviselő-testület határozatai, a megvalósításra vonatkozó megállapodások, vagy az Önkormányzatnak a Rév8 Zrt.-vel kötött szerződesei, vagy megállapodásai határozzák meg.”

5. § A Rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott kizárólagos joggal rendelkező

1
J
122

szervezetek közül a város-rehabilitáció e rendeletben meghatározott helyi közszolgáltatási feladatai kizárólagos ellátására jogosult szervezetként az Önkormányzat az általa a Fővárosi Önkormányzattal közösen, kifejezetten a rehabilitációval kapcsolatos közcélú szervezési-lebonyolítási, projektmenedzsmenti feladatok végzésére alapított célorientált gazdasági társaságot, Rév8 Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt.-t jelöli ki.”

6. § A Rendelet 9/C. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A 9/B-9/C §-ban meghatározott hozzájárulás megfizetésére kötelezés önkormányzati hatósági ügynek minősül, ezen eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.”

7. § Ez a rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba.

Budapest, 2017. december „...”

Danada-Rimán Edina
jegyző

dr. Kocsis Máté
polgármester

Indokolás

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi városrehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló 32/2001. (X.26.) önkormányzati rendelet módosítását indokolja:

1-2. § hoz

A módosítás alapján a helyi városrehabilitációs területek kiegészülnek a HVT VI területtel és az ezen a területen ellátandó helyi közszolgáltatási feladatokkal.

3. §-hoz

A módosítás meghatározza a HVT VI terület utcák által határolt területét.

4. §-hoz

A módosítás meghatározza a HVT területeken elvégzendő közszolgáltatási feladatok végrehajtásának részleteit.

5. §-hoz

A módosítás a rendelet alapján elvégzendő feladatoknak a kizárólagos rendelkező gazdasági társaság meghatározását tartalmazza.

6. §-hoz

A módosítást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CXL. törvény 2018. január 1. napján történő hatályba lépése indokolja. A módosító rendelet a törvény hatályba lépésének megfelelően, 2018. január 1. napjától módosítja az alaprendeletet, ezt követően indult eljárások során az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

7. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

