



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2018. évi 7. rendes ülését

2018. április 16-án (hétfő) 13⁰⁰ órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

1. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Golgota úti csatorna rekonstrukció elvégzéséhez
3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 36. számú ingatlanra kapubehajtó útsatlakozás kiépítéséhez
4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Fecske utca 16. – Auróra utca 17. szám közötti ingatlanra kapubehajtó útsatlakozások kiépítéséhez
5. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerületben járdaszakaszok és útszegélyek felújítási munkálatainak elvégzéséhez
6. Javaslat „Multifunkciós munkagép beszerzéséhez” kapcsolódó kötbér elengedésére
7. Javaslat a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvánnyal kötött együttműködési megállapodással kapcsolatos döntések meghozatalára
8. Javaslat a 2018. évi kerületi köztisztasági program keretén belül megvalósítandó utcai nagytakarítások végrehajtásával kapcsolatos tulajdonosi döntés meghozatalára
9. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérlői által felhalmozott helytállási kötelezettségből eredő távhő-díj hátralékok rendezésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Láng Gáborné - gazdasági divízióvezető
2. Javaslat üres lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek árverés útján történő elidegenítésére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
3. Javaslat az Új Teleki téri Piac H1 jelű üzlethelyiség bérleti jogának átruházására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
4. Javaslat az Új Teleki téri Piac J3 jelű üzlethelyiségére vonatkozó pályázati felhívás eredményének megállapítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Puskin u. 24. szám alatti önkormányzati tulajdonú, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
6. A RAUF Műszaki Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 24. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
7. A Vuk és Tás Kft. bérleti díj csökkentési kérelme a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

3. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. A Lakatos Menyhért Általános Iskola és Gimnázium átszervezésének véleményezése **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester
2. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat bankszámlaszerződésével kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Páris Gyuláné - gazdasági vezető

4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vas u. 14. szám alatti, földszinti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
3. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül (Tömő utca számú ingatlan) elővásárlási jogról való lemondásra **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Szikszai Zsolt - Rév8 Zrt. mb. cégvezetője

4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony u. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Futó u. szám alatti bérlemény értékegyeztetéssel történő ingatlan csereszerződésének jóváhagyására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. 20. földszint 3. szám alatti házfelügyelői szolgálati lakásba történő bérlő-kijelölésre
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 15. földszint 8. szám alatti házfelügyelői szolgálati lakásba történő bérlő-kijelölésre
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére és a forgalmi érték különbözet összegének elengedésére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
9. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Práter utca
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tbiliszi tér (Hungária krt.) szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
11. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kenyérmező u. 3/A. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
12. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 11. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2018. április 16-án, az ülés kezdetéig.

Budapest, 2018. április 11.

Soós György s.k.
elnök

