

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

24 sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. április 16-i ülésére

Tárgy: Javaslat az Új Teleki téri Piac J3 jelű üzlethelyiségére vonatkozó pályázati felhívás eredményének megállapítására

Előterjesztő: Bozsik István Péter vagyongazdálkodási igazgató

Készítette: dr. Láng Bálint Gergő jogi referens

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Mellékletek: 1 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

2018. február 21-én Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága 123/2018 (II.21.) számú határozatával döntött az Új Teleki téri Piac J3 jelű, 10 m² alapterületű üzlethelyiség bérleti jogának megszerzésére irányuló pályázati felhívás kiírásáról.

A pályázati felhívásban meghatározott pályázatbontási időpontig, azaz 2018. március 14. napjáig pályázati dokumentáció nem került benyújtásra. (1. számú melléklet)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetés szabályairól szóló 112/2017. (V.11.) számú határozata (a továbbiakban: Versenyeztetési Szabályzat) 46. e) alpontja alapján érvénytelen a pályázat, ha nem felel meg a pályázati kiírásban, a jogszabályokban, valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak.

A Versenyeztetési Szabályzat 47. a) alpontja szerint eredménytelen az eljárás, ha a pályázati eljárás során nem nyújtottak be érvényes pályázatot.

Tekintettel arra, hogy a pályázati felhívásra egyetlen érvényes pályázat sem érkezett, javasoljuk, hogy a Tisztelt Bizottság a 2018. február 21-én, az Új Teleki téri Piac J3 jelű üzlethelyisége tárgyában kiírt pályázati eljárást érvényesnek és eredménytelennek nyilvánítsa.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a 2018. február 21-én az Új Teleki téri Piac J3 jelű, 10 m² alapterületű üzlethelyiség bérleti jogával összefüggésben kiírt pályázati eljárás eredményének megállapítása.

A döntés pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a piacokról szóló 6/2014. (III.06.) önkormányzati rendelet 8. § (1)-(2) bekezdésein alapul, amelyek szerint a piac területén lévő, megüresedett üzlethelyiségek bérleti jogát a fenntartó pályázat útján hasznosítja, illetve a pályázati kiírás tartalmi ele-

Handwritten signature
1

meit, a pályázat eredményességének megállapítását, a nyertes pályázót a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozza meg az Üzemeltető javaslata alapján.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetés szabályairól szóló 112/2017. (V.11.) számú határozata (a továbbiakban: Versenyeztetési Szabályzat) 46. e) alpontja alapján érvénytelen a pályázat, ha nem felel meg a pályázati kiírásban, a jogszabályokban, valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak.

A Versenyeztetési Szabályzat 47. a) alpontja szerint eredménytelen az eljárás, ha a pályázati eljárás során nem nyújtottak be érvényes pályázatot.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadást.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a 182/2017. (III.20.) számú határozattal elfogadott, a Budapest VIII. kerület, 35123/11. hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piac J3 jelű, 10 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek és eredménytelennek nyilvánítja.


Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Új Teleki téri Piac és Termelői Piacok piacvezetője

Határidő: 2018. április 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Új Teleki téri Piac és Termelői Piacok

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2018. április 10.


Bozsik István Péter
vagyongazdálkodási igazgató

KÉSZÍTETTE: JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT.

LEÍRTA: DR. LÁNG BÁLINT GERGŐ JOGI REFERENS

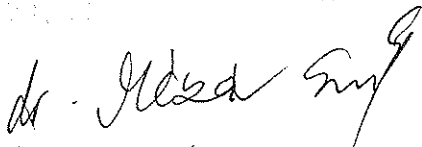
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

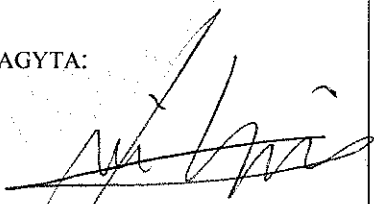
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

