

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.9.....számú napirend
POT

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. április 16-i ülésére

Tárgy: Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: dr. Hencz Adrien ügyosztályvezető

Készítette: Péntes Attila JGK Zrt. parkolás-üzemeltetési igazgató, dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. szeptember 07-én a 184/2017. (IX.07.) számú határozatával döntött a Józsefváros területén bevezetésre kerülő okos parkolási rendszer kiépítéséről. A telepítés és beüzemelés során tapasztaltak és felmerült újabb Smart technológiák alapján szükségessé vált 20 db érzékelő eltérő helyre történő telepítése. Ezen érzékelők célzottan, kijelölt mozgáskorlátozottaknak fenntartott helyek monitorozását látnák el.

Már Magyarországon is elérhető olyan alkalmazás, amely segíti a mozgásukban korlátozottak közlekedését a városban. Az alkalmazás önkéntes adatszolgáltatáson alapulva tervezi meg az utat, oly módon, hogy az kerekesszékesekkel, babakocsival stb. közlekedők a lehető legkönnyebb módon juthassanak el a céljukhoz.

Ennek a rendszernek egy adatszolgáltatása lehet a monitorozott kijelölt parkoló helyek foglaltsági állapota, amit tervezésnél esetleg figyelembe vehet a rendszer. Az állapot jelzések a most megújult Józsefváros applikációból is elérhetőek lehetnek a felhasználók számára.

A tesztelési időszakban főként a Palotanegyedben található mozgáskorlátozott helyek érzékelővel ellátása a cél.

Az új területek kijelölésével szükséges az új helyszínek elfogadása.

2. A Heim Pál Gyermekkorházal történt egyeztetések következtében szükségessé vált a Budapest VIII. kerület Delej utca (Rezső tér – Üllői út közötti szakasz) teljes / részbeni közforgalomból történő kizárásának forgalomtechnikai vizsgálata. A vizsgálat célja a megnövekedett keresztirányú gyalogos- és betegforgalom biztosítása.

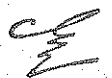
A megalapozott tervezéshez elkerülhetetlen az ún. ellenőrző forgalomszámlálás a Delej utcában és a forgalmi rend módosulása után többletforgalmakkal érintett utcákon is.

A forgalomtechnikai hatástanulmány és terv elkészítésével javasolt megbízni a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, az erre vonatkozó szerződés tervezet jelen előterjesztés mellékletét képezi.

II. A betérjesztés indoka

A helyszínek kijelölése tulajdonosi döntést igényel, amely döntés meghozatalára a Tisztelt Bizottság jogosult.

A forgalomtechnikai hatástanulmány és terv elkészítése tárgyú megbízási szerződés elfogadása a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.


7

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy a megváltozott igényeknek megfelelő helyszínekre kerülhessenek ki az érzékelők, és a megbízási jogviszonyban elkészült forgalomtechnikai terv alapján biztosítani lehessen a biztonságos gyalogos-és betegforgalmat a Delej utca érintett területén.

A döntés nem igényel további pénzügyi fedezetet.

A polgármester a 2018. március 29. napján kelt átcsoportosítással a forgalomtechnikai terv és hatástanulmány elkészítéséhez szükséges bruttó 381.000,- Ft-ot rendelkezésre bocsátotta.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1. pont 1.1.3. alpontján alapul.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 2. pontja szerint a helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken közúti járművel történő várakozási (parkolási) közszolgáltatás ellátása tekintetében a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. rendelkezik kizárólagos jogkörrel.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Horánszky utcában 20 férőhelyre tervezett érzékelők helyett a Budapest VIII. kerület:

- Szentkirályi utca 4.
- Szentkirályi utca 16.
- Szentkirályi utca 38.
- Szentkirályi utca 47.
- Vas utca 1.
- Trefort utca 3.
- Kőfaragó utca 7.
- Gutenberg tér 4.
- Horánszky utca 20.
- Ötpacsirta utca 4.
- Múzeum utca 17.
- Baross utca 30.
- Harminckettesek tere 5.
- Csepreghy utca 3.
- Tömő utca 25-27.



- Német utca 15.
- Práter utca 9.
- Szigony utca 43.
- Korányi Sándor utca 2a.
- Vásár utca 1.

szám alatti helyszínekre jelöli ki a telepítést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

2. a Budapest VIII. kerület Delej utca (Rezső tér – Üllői út közötti szakasz) közforgalomból történő kizárásának forgalomtechnikai vizsgálatával, az ezzel kapcsolatos forgalomtechnikai hatástanulmány és terv elkészítésével, valamint az ezzel kapcsolatos egyéb feladatok elvégzésével a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t bízza meg, és felkéri a polgármestert a mellékletet képező megbízási szerződés aláírására.

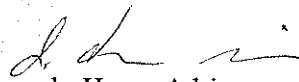
Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

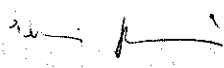
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon


Budapest, 2018. április 11.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

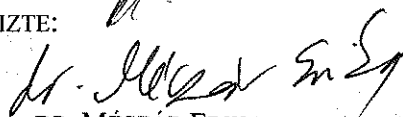
KÉSZÍTETTE: JGK ZRT., GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: PÉNZES ATTILA, DR. HENCZ ADRIENN

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ 

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01, képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester), a továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről a

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 25292499-2-42, cégjegyzékszám: 01-10-048457, bankszámlaszám: K&H Bank: 10403387-00028859-00000006, képviseli: Kovács Barbara igazgatósági elnök) a továbbiakban JGK, (együttesen: Felek) között az alábbi feltételekkel, a megjelölt helyen és napon:

I. Előzmények

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1. pontja szerint az önkormányzati ingatlan vagyonnal való gazdálkodás tekintetében, ideértve hasznosításához vagy értékesítéséhez szükséges bármilyen versenyeztetési eljárás lebonyolítását, az őrzéséről, üzemeltetéséről való gondoskodást, a beruházási, felújítási feladatok ellátását, értékesítésének, hasznosításának lebonyolítását (különösen az értékbecslést, a versenyeztetésben, döntés előkészítésben és szerződéskötésben való közreműködést), műszaki szaktanácsadás és műszaki ellenőrzést a szerződésben megjelölt vagyon elemek tekintetében a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. jogosult eljárni.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a .../2018. (IV. 16.) számú határozatának 2. pontjában döntött arról, hogy megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Budapest VIII. kerület Delej utca (Rezső tér – Üllői út közötti szakasz) közforgalomból történő kizárásának forgalomtechnikai vizsgálatával, az ezzel kapcsolatos forgalomtechnikai hatástanulmány és terv elkészítésével, valamint az ezzel kapcsolatos egyéb feladatok elvégzésével és felkéri a polgármestert az erre vonatkozó megbízási szerződés aláírásra.

A fenti feladat teljes körű ellátásának pénzügyi fedezete biztosított a költségvetésben a 11601 címen.

Mindezek alapján a jelen szerződés minden rendelkezését a fentiekre tekintettel kell értelmezni és alkalmazni.

II. A megállapodás tárgya

1. Felek kijelentik, hogy jelen megbízási szerződés alapján az Önkormányzat megbízza és meghatalmazza JGK-t, hogy nevében és helyette a Budapest VIII. kerület Delej utca (Rezső tér – Üllői út közötti szakasz) közforgalomból történő kizárásának forgalomtechnikai vizsgálatával, az ezzel kapcsolatos forgalomtechnikai hatástanulmány és terv elkészítésével, valamint az ezzel kapcsolatos egyéb feladatok elvégzésével kapcsolatos feladatokat teljes körűen bonyolítsa le, valamennyi feladatot végezzen el.

2. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés kizárólag a II.1. pontban meghatározott feladatokra, illetve az azzal összefüggésben felmerülő közbeszerzésekre és közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzésekre (a továbbiakban: beszerzések) terjed ki, a Felek egyéb beszerzéseire nem.

3. A beszerzési eljárásokat jelen szerződés alapján – annak érdekében, hogy a JGK szerződést tudjon kötni – a JGK folytatja le, a saját közbeszerzési szabályzata, illetve a Kbt., valamint annak végrehajtási rendeleteinek vonatkozó rendelkezései alapján. Ennek okán

köteles megtenni minden olyan jognyilatkozatot, illetve intézkedést, melyek a beszerzési eljárások eredményes lefolytatásához szükségesek.

4. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés alapján a JGK-t terhelik mindazon kötelezettségek, illetve illetik mindazon jogok, melyek a Kbt. és végrehajtási rendeletei alapján az ajánlatkérőt terhelik, illetve illetik, kivéve azon ajánlatkérői jogokat, illetve kötelezettségeket, melyek a fenti jogszabályok szerint nem kapcsolódnak közvetlenül ezen eljáráshoz.

5. Az Önkormányzat ezennel feljogosítja a JGK-t, hogy a teljesítés során teljesítési segídet vegyen igénybe, különösen a hivatalos közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátása vonatkozásában.

6. Az eljárások lefolytatásáért a JGK díjazásban nem részesül.

7. Felek megállapodnak abban, hogy jognyilatkozataikat csak írásban, az átvétel helyét és idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen.

8. Jognyilatkozat tételére jogosultak az alábbi személyek vagy az általuk teljes bizonyító erejű magánokiratban vagy közokiratban meghatalmazott személyek:

a. Önkormányzat részéről:

név: dr. Kocsis Máté

beosztás: polgármester

elérhetőség: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

b. JGK részéről:

név: Kovács Barbara

beosztás: igazgatóság elnöke

elérhetőség: kovacsbar@jgk.hu

9. Írásbeli közlésnek minősül:

c. tértivevényes vagy ajánlott levél,

d. aláírt feljegyzés vagy jegyzőkönyv,

e. a fenti személyek, illetve meghatalmazottjaik címére küldött, és sikertelen kézbesítési jelentéssel nem érintett e-mail,

f. a fenti személyek, illetve meghatalmazottjaik faxszámára küldött, és sikertelen adási jelentéssel nem érintett telefaxüzenet.

10. Kapcsolattartó:

Az Önkormányzat részéről: dr. Hencz Adrienn Gazdálkodási ügyosztályvezető

Elérhetőség: 1082 Budapest, Baross u. 63-67. III. emelet 315.

Telefon: 06-1-459-2567

e-mail: gazdalkodas@jozsefvaros.hu

A JGK részéről: dr. Kecskeméti László operatív igazgató

Elérhetőség: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Telefon: 06-1-459-2539

e-mail: kecskemetil@jgk.hu

11. Jelen szerződést a Felek a szerződés mellékletében megjelölt feladatok elvégzéséig, de legfeljebb 2019. június 30. napjáig kötik.

12. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben bármely Fél rendes felmondással vagy más, nem súlyos jogsértésre (szerződésszegésre) alapozott módon a megállapodást felmondja (megszünteti), köteles a másik Fél felé – késedelmi kamat terhe mellett – az erre irányuló

felhívást követő 15 napon belül megtéríteni mindazon költségeket, melyek azoknál a közbeszerzési eljárások során felmerültek. Továbbá felel a magatartása miatt bekövetkező és a másik Félnél keletkezett minden olyan kárért és költségért, mely fenti magatartásával kapcsolatban merül fel.

13. A JGK felel az általa, illetve teljesítési segéde által tett intézkedések, illetve mulasztások valamennyi hátrányos jogkövetkezményeiért.

14. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésből eredő jogaikat és kötelezettségeiket jóhiszeműen – az megállapodás céljának megfelelően - gyakorolják és magatartásukkal folyamatosan elősegítik a megállapodás teljesezésbe menését.

15. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése kógens jogszabályba ütközne, akkor a jogsértő rendelkezés helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés lép.

III. A JGK vállalja

1. A JGK jelen szerződés szerinti feladatai ellátása során az Önkormányzat érdekeit előtérbe helyezve, a vonatkozó jogszabályok, valamint jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően jár el.

2. A JGK a jelen megbízási jogviszony alapján és a hatáskörrel rendelkező testület döntése alapján jogosult az Önkormányzat nevében szerződéseket és egyoldalú jognyilatkozatokat aláírni, továbbá jogosult a jelen jogviszony alapjául szolgáló tárgyban az Önkormányzat által egyedileg meghatározott keretek között az Önkormányzat nevében kötelezettségvállaló nyilatkozatot tenni. A JGK köteles a kötelezettségvállalást tartalmazó szerződéseket, nyilatkozatokat az alapjukként szolgáló dokumentumokkal együtt az Önkormányzat gazdasági vezetőjének pénzügyi ellenjegyzés céljából megküldeni.

3. A JGK a beszerzési/közbeszerzési eljárás lefolytatása során nyertes ajánlattevővel kötött szerződés 2 eredeti példányát, a szerződéskötést követő 5 napon belül köteles átadni az jelen szerződésben megjelölt kapcsolattartó részére.

4. A JGK a beszerzési eljárás lefolytatásának eredményeként létrejött, a nyertes ajánlattevővel kötött szerződésben vállalt feladat elvégzését követő 1 munkanapon belül köteles készre jelenteni a jelen szerződésben megjelölt kapcsolattartó felé.

IV. Az Önkormányzat vállalja

1. Az Önkormányzat gondoskodik arról, hogy a szerződés tárgyában érintett szervezetek összehangoltan végezzék a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeiket.

2. Az Önkormányzat által a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kapcsolattartásra kijelölt szervezeti egység, amely gondoskodik az esetlegesen szükséges előterjesztések előkészítéséről, az adatok és információk beszerzéséről, továbbításáról, és koordinálja a dokumentumok aláírásához, hitelesítéséhez szükséges ügymenetet.

3. Amennyiben jelen szerződésben foglaltakhoz az Önkormányzat bármilyen jellegű nyilatkozata, döntése szükséges, úgy az Önkormányzat SZMSZ-ében és a Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ben meghatározottak szerint haladéktalanul, és soron kívül intézkedik.

V. Záró rendelkezések

1. Jelen szerződést a Felek a II.11. pontban meghatározott időtartamig kötik.
2. Jelen szerződés módosítása kizárólag írásban, a Felek közös megegyezésével történhet.
3. Jelen szerződést bármelyik Fél indokolás nélkül a másik félhez címzett előzetes írásbeli nyilatkozat alapján 15 napos határidővel felmondhatja.
4. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban békés úton, előzetesen egyeztetéssel oldják meg.
5. A Felek kijelentik, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
6. Jelen szerződés az azt aláíró és ellenjegyző utolsó Fél aláírásával és ellenjegyzésével lép hatályba.
7. Érintett Felek kijelentik, hogy jelen szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.
8. Jelen szerződést a Felek képviselői elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal megegyezőt helyben hagyóan 7 példányban írják alá, melyből 4 példány a JGK-t, 3 példány az Önkormányzatot illeti.
9. Jelen szerződés megkötésére a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságának .../2018. (IV.16.) számú határozatára tekintettel kerül sor.

Kelt: Budapest, 2018.....

Budapest, 2018.

.....
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőtében
dr. Kocsis Máté
polgármester

.....
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
képviselőtében
Kovács Barbara
igazgatósági elnök

Fedezet: Budapest, 2018.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Páris Gyuláné
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

.....
dr. Mészár Erika
aljegyző

4 

7