

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. április 23-án (hétfő) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 8. rendes üléséről

**293/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

1. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Gyermekbarát város projekt VIII. kerületi megvalósításához
3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Práter utca 73. szám alatti ingatlan vízbekötésének kiépítéséhez
4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Hungária körút 30. számú ingatlanra kapubehajtó útcsatlakozások létesítéséhez (HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
5. Javaslat a Bródy Sándor u. 44. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó gépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítésére vonatkozó megállapodás átruházására, módosítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
vagyongazdálkodási igazgatója
(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest VIII. kerület, József utca 41. III. emelet 8. szám alatti, 35178/0/A/35 helyrajzi számú lakásra megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kun u. 12. szám alatti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására
4. Javaslat az Új Teleki téri Piac K jelű 4. szám alatti üzlethelyiség pályázat útján történő hasznosítására

5. Ribár Géza egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 50. szám alatti önkormányzati tulajdonú üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó nyilvános egyfordulós pályázat kiírására
7. Javaslat a Galéria-negyed programban szereplő Budapest VIII. kerület, Kőfaragó u. 5. szám és Vas u. 14. szám alatti önkormányzati tulajdonú, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános egyfordulós pályázat újbóli kiírására

3. Rév8 Zrt.

*Előterjesztő: Szikszai Zsolt – Rév8 Zrt. megbízott cégvezetője
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „KEHOP-1.2.1 Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” tárgyú pályázat benyújtására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

4. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a FIK Rt. „f.a.” javára tévesen bejegyzett jelzálogjogok, valamint elidegenítési és terhelési tilalmak Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat részére történő átvezetésével kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző
2. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező 1 darab gépjármű értékesítésére (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Balla Katalin – Jegyzői Kabinet vezetője
3. Javaslat háziorvosi szerződés módosítására
Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina – Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat fakárral és két kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igények elbírálására
Előterjesztő: Ács Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület Rákóczi út szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület Rákóczi út szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás tárgyában
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca (Szemafor utca)
földszint szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására eseti döntés alapján
(Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója)
5. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Orczy tér (PÓTKÉZBESÍTÉS)
(Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója)
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére
(Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója)
7. Döntés a Budapest VIII. kerület, Mária u. 23. sz. Társasház osztatlan közös tulajdonát képező, alapító okiratban VIII. számmal jelölt földszinti, I. és II. emeleti közös WC helyiségek nevezett társasház által történő elidegenítésével kapcsolatban (PÓTKÉZBESÍTÉS)
(Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója)

1. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 1.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

A napirend 1.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Gyermekbarát város projekt VIII. kerületi megvalósításához

**294/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft. Gyermekbarát város koncepció VIII. kerületi megvalósítására, és fenntartására – az 588/2017. (VII.19.) számú határozatában – megadott tulajdonosi hozzájárulásának érvényességét 2018. december 31-ig meghosszabbítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt.

Napirend 1.3. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Práter utca 73. szám alatti ingatlan vízbekötésének kiépítéséhez

**295/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Fővárosi Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-042451; székhely: 1134 Budapest, Váci út 23-27.) által készített – a Budapest VIII. kerület, Práter utca 73. szám alatti ingatlanra új vízbekötés – terv (tervszám: 100003050132) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Práter utca (hrsz: 36100/2) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Práter utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC-11 hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (a kapubehajtóval megegyező hosszban)
 - 7 cm vtg. AC-11 hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavics ágyazat
 - a bontással érintett Práter utca járda/kapubehajtó burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött sétányaszfalt
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.4. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Hungária körút 30. számú ingatlanra kapubehajtó útsatlakozások létesítéséhez

296/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a METRÓBER Tervező és Tanácsadó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 065434; székhely: 1132 Budapest, Váci út 28. 1. em. 4.) kérelmére, hogy a Budapest VIII. kerület, Hungária körút 30. szám alatti ingatlanon tervezett új épülettömb építési engedélyezése a jelen eljárásban benyújtott közlekedési szakági terv szerinti (Tervszám: 2005; Rsz: K-1) útsatlakozások létesítésével valósuljon meg. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Hős utca (helyrajzi szám: 38873), a Százados út (helyrajzi szám: 38860) és a Stróbl Alajos utca (helyrajzi szám: 38875) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közterület átépítési tervekhez a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzattól tulajdonosi hozzájárulást, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivataltól közútkezelői hozzájárulást kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **2 évig érvényes**.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.5. pontja: Javaslat a Bródy Sándor u. 44. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó gépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítésére vonatkozó megállapodás átruházására, módosítására

297/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 44. (hrsz.: 36483) szám alatti ingatlan tekintetében új lakóépület építése céljából gépjármű-elhelyezési kötelezettség

teljesítéséhez kapcsolódó, az Alkotás 2000 Kft. és a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat között 2015. december 11-én létrejött megállapodásnak a Bródy Investment Kft. (székhely: 1026 Budapest, Radna u. 2., adószám: 25507164-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-279097) részére történő átruházásához hozzájárul.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

2. felkéri a polgármestert a gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltásáról szóló megállapodás átruházásáról szóló szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 31.

3. hozzájárul a Bródy Investment Kft. Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 44. (hrs.: 36483) szám alatti ingatlanon tervezett lakóépület megépítéséhez kapcsolódó további 1 db gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítéséhez, 2.500.000,- Ft/parkolóhely megváltási díj fizetése ellenében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

4. felkéri a polgármestert a gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltásáról szóló megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

**298/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Csíkyszerda Egyesület

(székhely: 2484 Gárdony, Agárd Csend utca 10.)

Közterület-használat ideje:

2018. június 09.

Közterület-használat célja:

egyéb kulturális rendezvény (Kórusok Éjszakája)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér, Krúdy utca, Lőrinc pap tér, Pollack Mihály tér, és a Bródy Sándor u. 23/b szám előtti közterületeken

Közterület-használat nagysága:

1810 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**299/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő – teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Totalhouse Hungary Kft. (1064 Budapest, Podmaniczky utca 57. 2. em. 14.)
Közterület-használat ideje:	2018. május 01. - 2018. június 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 13. szám előtti járda és úttest
Közterület-használat nagysága:	76 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**300/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Víg utca 6. Társasház részére a 602/2017. (VII.19.) és a 644/2017. (VIII.14.) számú határozataiban megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjból a meg nem fizetett 957.600,- Ft + ÁFA közterület-használat díjat elengedi a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**301/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. Társasház részére az 1097/2017. (XII.18.), a 973/2017. (XI.13.) és a 601/2017. (VII.19) számú határozataiban megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjből a meg nem fizetett 2.091.600,- Ft + ÁFA közterület-használati díjat elengedi a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**302/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 211/2018. (III.19.) számú határozatát az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Cafe Lucida Kft. (székhely: 1061 Budapest, Andrássy út 45.)
A közterület-használat ideje:	2018. április 01. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 1-3. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	30 m ²
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 1-3. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	30 m ²
Közterület-használat célja:	virágláda
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 1-3. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	5 db
Díjfizetés ütemezése:	havi díjfizetés

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**303/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Corvin Sarok Kft. (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 6-8.)
A közterület-használat ideje:	2018. május 01. – 2018. október 10.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 23-25. szám – Práter u. sarka előtti járdán, úttesten, és 11 db parkolóhelyen
Közterület-használat nagysága:	235 m ² (járda és úttest) 11 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²)
Felelős: polgármester	
Határidő: 2018. április 23.	

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**304/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentesség biztosításával – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Nemzeti Emlékezet Bizottságának Hivatala (székhely: 1088 Budapest, Vas u. 10.)
A közterület-használat ideje:	2018. május 28. – 2018. június 16.
Közterület-használat célja:	kiállítás (interaktív)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér
Közterület-használat nagysága:	65 m ²
Felelős: polgármester	
Határidő: 2018. április 23.	

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**305/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Malinás Bt. részére az 1094/2017. (XII.18.), a 76/2018. (II.05.) és a 77/2018. (II.05.) számú határozataiban megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 1.716.079,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.179.420,- Ft-ot egy összegben visszautal a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**306/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – havonta történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Ízhalmoz Vendéglátó Bt. (székhely: 1111 Budapest, Budafoki út 32/E. II.1.)
A közterület-használat ideje:	2018. május 01. – 2019. április 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Baross u. 8. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	45 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**307/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – havonta történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint azzal, hogy a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál u. (Rákóczi út – Stáhly u. közötti szakasz) területén időszakosan megrendezésre kerülő termelői piac kitelepüléseit kiterjedésében nem zavarja a vendéglátó terasz.

Közterület-használó, kérelmező: **Neked Csak Kft.**
(székhely: 1088 Budapest, Rákóczi út 29. fsz. 1.)

A közterület-használat ideje: 2018. május 01. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál u. 1. szám
előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 101 m²+45 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**308/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Borsos Sándor egyéni vállalkozó**
(székhely: 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u.
12-14. C ép. 1. em.)

A közterület-használat ideje: 2018. május 01. – 2018. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. 2. szám
előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 2 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**309/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 23. § a) pont aa) alpontjának teljesülése hiányában nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Fogarasi Lucia egyéni vállalkozó**
(székhely: 1082 Budapest, Futó u. 3.)

A közterület-használat ideje: 2018. május 01. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Futó u. 3. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 2 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**310/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Vincita Magyarország Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Corvin sétány 2/B.)

A közterület-használat ideje: 2018. május 01. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő + árubemutató
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/B. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 9 m² + 11 m² + 2 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**311/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Iguana IT Kft.**
(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 9.)

A közterület-használat ideje: 2018. május 02. – 2018. szeptember 30.
Közterület-használat célja: fagylaltos pult
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 4 szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 2 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**312/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást, tekintettel arra, hogy az ügyfél nem tett eleget a 26-238/2/2017. iktatószámú településképi bejelentési eljárásban hozott igazolásban foglalt kikötésnek:

Közterület-használó, kérelmező:	Ugaret Bt. (székhely: 1094 Budapest, Ferenc krt. 29.)
A közterület-használat ideje:	2018. április 05. – 2019. április 05.
Közterület-használat célja:	kioszk
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	16 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
vagyongazdálkodási igazgatója
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 2.1. pontja: A Budapest VIII. kerület, József utca 41. III. emelet 8. szám alatti, 35178/0/A/35 helyrajzi számú lakásra megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása

**313/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a **Budapest VIII. kerület, József utca 41. III. emelet 8. szám alatti, 35178/0/A/35 helyrajzi számú, 51 m² alapterületű lakásra vonatkozó, bérlők részére megküldött eladási ajánlat ajánlati kötöttségét a határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 nappal meghosszabbítja.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 2.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására

314/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Baross u. 21. szám alatti, 36758/0/A/1 hrsz.-ú, 56 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a KO-PI-JÓ Kft. (székhely: 3032 Apc, Bethlen Gábor út 19.; cégjegyzékszám: 10-09-028516; adószám: 14393929-1-10; képviseli: Kovács Béla ügyvezető) részére, szeszmentes vendéglátás céljára, a bérbevételi kérelemben szereplő 37.866,-Ft/hó + ÁFA bérleti díj összegben.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Baross u. 21. szám alatti, 36758/0/A/1 hrsz.-ú, 56 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a KO-PI-JÓ Kft. (székhely: 3032 Apc, Bethlen Gábor út 19.; cégjegyzékszám: 10-09-028516; adószám: 14393929-1-10; képviseli: Kovács Béla ügyvezető) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével, szeszmentes vendéglátás (melegkonyhás gyorsétkezdé, szeszmentes ital árusítás nélkül) tevékenység céljára, 112.250,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, a 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésének, valamint az egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat közjegyzői okiratba történő foglalásának kötelezettségével. A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy KO-PI-JÓ Kft., mint jogcím nélküli használó az általa használt Budapest VIII. kerület, Baross u. 38. szám alatt elhelyezkedő 36723/0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott 45 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti nem lakás célú helyiséget haladéktalanul rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat képviselőjének a birtokába adja.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amely hatályba lépésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 2.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kun u. 12. szám alatti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására

315/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a **Budapest VIII. kerület, Kun u. 12. szám alatti, 34742/0/A/6 és 34742/0/A/7** helyrajzi számú, összesen 60 m² alapterületű üres, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást - érvényes pályázat hiányában – eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 2.4. pontja: Javaslat az Új Teleki téri Piac K jelű 4. szám alatti üzlethelyiség pályázat útján történő hasznosítására

316/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. pályáztatás útján hasznosítja a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 1. szám alatti Piac-csarnok épületében található, K jelzésű 4. szám alatt található, 22 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiséget, amelyre tekintettel elfogadja a határozat mellékletét képező pályázati felhívást.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

2. felkéri a pályázatot kiíró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelenítéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján történő közzétételéről, továbbá a pályázati eljárás lebonyolításáról.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 25.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Új Teleki téri Piac és Termelői Piacok Divízió

A 316/2018. (IV.23.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 1. sz. melléklete tartalmazza.

Napirend 2.5. pontja: Ribár Géza egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

A napirend 2.5. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.6. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 50. szám alatti önkormányzati tulajdonú üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó nyilvános egyfordulós pályázat kiírására

**317/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Üllői út 50. szám alatti, 36371/0/A/16 helyrajzi számú, 75 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú földszinti (galériás) nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2018. április 23.

- 2.) **elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, Üllői út 50. szám alatti, 36371/0/A/16 helyrajzi számú, 75 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú,**

utcai bejáratú, földszinti (galériás) nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázati dokumentációt az alábbi feltételekkel:

- a.) a minimális bérleti díj összege **155.000,- Ft/hó + ÁFA**,
- b.) A pályázat bírálati szempontja:
 - ba) a bérleti díj összege (súlyszám: 9),
 - bb) a pályázók által vállalt bérleti díj előre, egy összegben történő megfizetése, min. 1 hó – max. 10 hó (súlyszám: 1),
 - c.) a pályázatban érintett helyiségre nem adható be olyan ajánlat, amely a Képviselőtestület 248/2013. (VI. 19.) számú határozat II. fejezetének 8. a) pontja szerinti 25 %-os bérleti díj kategóriába tartozó (italbolt, dohányárusítás, játékkerem, szexshop), illetve kölcsönző, nyilvános internet szolgáltatás (internet kávézó, call center, stb.) tevékenység végzésére vonatkozik.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2018. április 23.

3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) és 2.) pontjai szerinti nyilvános, egyfordulós pályázat lebonyolítására és a pályázati dokumentáció Versenyeztetési Szabályzatban foglaltak szerinti közzétételére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2018. május 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

A 317/2018. (IV.23.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 2. sz. melléklete tartalmazza.

Napirend 2.7. pontja: Javaslat a Galéria-negyed programban szereplő Budapest VIII. kerület, Kőfaragó u. 5. szám és Vas u. 14. szám alatti önkormányzati tulajdonú, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános egyfordulós pályázat újbóli kiírására

**318/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy gondoskodjon a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező, **Budapest VIII. kerület, Kőfaragó u. 5. szám** alatti, 36487/0/A/3 helyrajzi számú, 71 m² alapterületű, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázati felhívás újbóli kiírására határozott időre, 60 hónapra. A bérleti szerződés megkötését követően a **bérleti díj az első 36 hónapban 83.250,-Ft/hó + ÁFA, a 37. hónaptól a 60. hónapig 111.000,-Ft/hó + ÁFA bérleti díj** összegben, kizárólag kortárs galéria működtetésének céljára, a pályázati felhívásban szereplő szempontok alapján. A bérlőnek vállalnia kell, hogy a bérleti jogviszony időtartama

alatt és azt követően nem élhet bérbeszámítással, és az esetleges felújítási költségeit semmilyen jogcímen nem követelheti az Önkormányzattól.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

- 2.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy gondoskodjon a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező, **Budapest VIII. kerület, Vas u. 14. szám** alatti, jelenleg 36489/0/A/1 helyrajzi számú, 116 m² alapterületű, utcai bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségrész bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázati felhívás újbóli kiírásárára határozott időre, 60 hónapra. A bérleti szerződés megkötését követően a **bérleti díj az első 36 hónapban 101.750,-Ft/hó + ÁFA, a 37. hónaptól a 60. hónapig 135.667,-Ft + ÁFA bérleti díj** összegben, kizárólag kortárs galéria működtetésének céljára, a pályázati felhívásban szereplő szempontok alapján. A bérlőnek vállalnia kell, hogy a bérleti jogviszony időtartama alatt és azt követően nem élhet bérbeszámítással, és az esetleges felújítási költségeit semmilyen jogcímen nem követelheti az Önkormányzattól.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

- 3.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy gondoskodjon a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező, **Budapest VIII. kerület, Vas u. 14. szám** alatti, jelenleg 36489/0/A/1 helyrajzi számú, 134 m² alapterületű, utcai bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségrész bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázati felhívás újbóli kiírásárára határozott időre, 60 hónapra. A bérleti szerződés megkötését követően a **bérleti díj az első 36 hónapban 117.500,-Ft/hó + ÁFA, a 37. hónaptól a 60. hónapig 156.667,-Ft + ÁFA bérleti díj** összegben, kizárólag kortárs galéria működtetésének céljára, a pályázati felhívásban szereplő szempontok alapján. A bérlőnek vállalnia kell, hogy a bérleti jogviszony időtartama alatt és azt követően nem élhet bérbeszámítással, és az esetleges felújítási költségeit semmilyen jogcímen nem követelheti az Önkormányzattól.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

- 4.) elfogadja a tárgyi ingatlanok hasznosítására irányuló Pályázati felhívásokat jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

- 5.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a pályázati eljárásnak a versenyeztetési eljárásokról szóló 112/2017. (V.11.) számú képviselő-testületi határozatban foglaltak szerinti lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 22.

- 6.) a pályázati felhívást a Versenyeztetési Szabályzat 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (Bonyolító) ügyfélfogadásra szolgáló helyiségeiben (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Bonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Bonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, valamint az egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kell közzétenni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

A 318/2018. (IV.23.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 3. sz. melléklete tartalmazza.

Napirend 2.5. pontja: Ribár Géza egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

**319/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(1 igen, 13 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

- 1.) *hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti, 35277/0/A/9 hrsz.-ú, 13 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével Ribár Géza egyéni vállalkozó (adószáma: 68372862-1-42; nyilvántartási száma: 51652801; székhelye: 1086 Budapest, Szeszgyár utca 2/B. 3A. ajtó) részére hangstúdió üzemeltetése tevékenység céljára 18.200,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj+ közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.*

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

- 2.) *felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.*

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

3. Rév8 Zrt.

*Előterjesztő: Szikszai Zsolt – Rév8 Zrt. megbízott cégvezetője
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 3.1. pontja: Javaslat a „KEHOP-1.2.1 Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” tárgyú pályázat benyújtására

**320/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Magyarország Kormánya által meghirdetett „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” című KEHOP-1.2.1. kódszámú pályázaton indul, és a maximálisan elnyerhető bruttó 20.000.000 Ft összegű támogatásra pályázatot nyújt be.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

2. nyertes pályázat esetén a projekt befejezésének napjától számított 5 évig a projekt számára létrehozott aloldalra, az azon közzétett tartalomra és a projektelemek elérhetőségére fenntartási kötelezettséget vállal, a támogatásból beszerzett és/vagy létrehozott materiális javakat nem idegeníti el.

Felelős: polgármester
Határidő: a projekt lezárását követő öt év

3. a határozat 1. pontja alapján felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok, nyilatkozatok, esetleges további költségvetési forrást nem igénylő hiánypótlások aláírására és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság felé történő benyújtására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 1., esetleges hiánypótlásokat követően azonnal

4. nyertes pályázat esetén az európai uniós forrásból nyújtott költségvetési támogatások fogadására az Önkormányzat a Magyar Államkincstárnál fizetési számlát nyit.

Felelős: polgármester
Határidő: a támogatási okirat megküldését követően

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály

4. Egyéb előterjesztések (írásbeli előterjesztés)

Napirend 4.1. pontja: Javaslat a FIK Rt. „f.a.” javára tévesen bejegyzett jelzálogjogok, valamint elidegenítési és terhelési tilalmak Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat részére történő átvezetésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: dr. Mészár Erika – aljegyző

321/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal) (Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat javára jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba a Fővárosi Ingatlanközvetítő Vállalat jelzálogjog jogosult javára bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlésével egyidejűleg, az alábbi ingatlanok tekintetében:

Helyrajzi szám:	Címe:	Bejegyzett jelzálogjog:
34627/0/A/34	Bp. VIII., Rákóczi út 61. I./4.	414.450,- Ft
34627/0/A/49	Bp. VIII., Rákóczi út 61. alagsor 2.	682.560,- Ft
35188/0/A/32	Bp. VIII., Tavaszmező u. 2. III./26	263.250,- Ft
35661/0/A/7	Bp. VIII., Kisfáludy u. 28. I./5.	67.500,- Ft
36445/0/A/12	Bp. VIII., Gyulai Pál u. 9. I./12.	270.000,- Ft
36445/0/A/18	Bp. VIII., Gyulai Pál u. 9. 2./18.	210.000,- Ft
36504/0/A/6	Bp. VIII., Vas u. 5. I./6.	512.580,- Ft
36519/0/A/6	Bp. VIII., Bródy S. u. 30. fszt./6.	259.578,- Ft
38540/0/A/2	Bp. VIII., Reguly A. u. 43. fszt./2.	283.500,- Ft
38647/0/A/2	Bp. VIII., Bláthy O. u. 26. mfszt. 2.	351.000,- Ft

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja alapján a földhivatali eljárás lefolytatása iránti kérelem benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Jogi Iroda

Napirend 4.2. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező 1 darab gépjármű értékesítésére

Előterjesztő: dr. Balla Katalin – Jegyzői Kabinet vezetője

322/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező 1 darab Skoda Octavia típusú (alvázszám: TMBDX41U288829543) gépjárművet a DAT Austria GmbH Magyarországi Fióktelepe (székhely: 1074 Budapest, Rákóczi út 70-72. R70 irodaház; adószám: 25748990-2-42) részére bruttó 200.000 Ft értékben értékesíti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 05.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Belső Ellátási Iroda

Napirend 4.3. pontja: Javaslat háziiorvosi szerződés módosítására

Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina – Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

323/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a DRÁCZ Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1088 Budapest, Szentkirályi utca 6. 1. em. 11., cégjegyzékszám: 01 09 272111, képviselő: Dr. Ratiu Péter) az ellátásért felelős Dr. Ratiu Péter háziiorvossal 2016. november 22. napján kelt egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosításához a határozat melléklete szerinti tartalommal 2018. május 01. napjától.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1.) pontja szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

A 323/2018. (IV.23.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 4. sz. melléklete tartalmazza.

5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 5.1. pontja: Javaslat fakárral és két kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igények elbírálására **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Ács Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója

324/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) az frsz.-ú gépjárművet érintő, Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 1. szám előtt 2017. október 29. napján történt káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kárigényt a Groupama Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 18.774,- Ft összegű önrészt kifizeti.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

- 2) a frsz.-ú gépjárművet érintő, Budapest VIII. kerület, Illés utcában 2018. március 19. napján történt káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kárigényt a Groupama Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 10.000,- Ft összegű önrészt kifizeti.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

- 3) az frsz.-ú gépjárművet érintő, Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utcában 2018. március 01. napján történt káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kárigényt a Groupama Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 10.000,- Ft összegű önrészt kifizeti.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 5.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület Rákóczi út szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

325/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Budapest VIII. kerület, hrsz. alatt felvett, természetben a 1081 Budapest, Rákóczi út szám alatt található, 96 m² alapterületű, lakás megnevezésű ingatlan 33/96 részének és a közös tulajdonból hozzátartozó 1842/1000000 tulajdoni hányad tekintetében Új-Vár-Érték Kft. eladó, és vevők között 2018. április 4-én 20.000.000,- Ft, azaz húszmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 5.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület Rákóczi út szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás tárgyában
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője **ZÁRT ÜLÉS**

326/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Budapest VIII. kerület, hrsz. alatt felvett, 1081 Budapest, Rákóczi út, természetben a 1081 Budapest, Kiss József u. szám alatt található, 78 m² alapterületű és a közös tulajdonból hozzátartozó 4354/1000000 tulajdoni hányadú, lakás megnevezésű ingatlan tekintetében eladó, haszonélvező és vevő között 2018. március 14-én 26.900.000,- Ft, azaz Huszonhatmillió-kilencszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 5.4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca (Szemafor utca) szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására eseti döntés alapján **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Bózsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

A napirend 5.4. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 5.5. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Orczy tér

Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
ZÁRT ÜLÉS

**327/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a **Budapest VIII. kerület, Orczy tér**szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 31 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzátartozó 18/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi értéken (14.300.000 Ft), valamint az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII. 08.) önkormányzati rendelet 18. § (2) bekezdésében biztosított 10 % kedvezmény alkalmazásával, azaz 12.870.000 Ft vételár közlésével, a vételár egy összegben történő megfizetésére vonatkozó kötelezettséggel.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 5.6. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére
ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

**328/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) hozzájárul a hrsz. alatt felvett épületben a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti 1 szobás, 29,50 m² alapterületű, félkomfortos

komfortfokozatú lakásra bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti 1 szobás, 28,49 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás megtekintett állapotban történő bérbeadásához, határozatlan időre szólóan az alábbi feltételekkel:

- a) bérlő a leadásra kerülő bérleményét rendeltetésszerű állapotban átadja;
- b) a cserélakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás saját költségen a kijelölt bérlő feladata, melyet beruházási megállapodásban köteles vállalni;
- c) bérlő – a visszaadott és a bérbe adandó lakás forgalmi értékkülönbségének 50%-át kitevő 210.000,- Ft-ot – legkésőbb az új bérleti szerződés megkötésének napjáig megfizeti.

A beruházási megállapodásban rögzített felújítási munkák elkészültét a bérbeadó szervezet a megállapodásban rögzített időpontig ellenőrzi.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

- 2) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti megállapodások és bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 15.

- 3) kötelezi, hogy az 1) pontban megjelölt lakás birtokbavételét követő legfeljebb 90 napon belül az általa jelenleg használt Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti lakást ingóságaitól kiürítve, üresen adja le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti lakás birtokbavételét követő 90. nap.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 5.7. pontja: Döntés a Budapest VIII. kerület, Mária u. 23. sz. Társasház osztatlan közös tulajdonát képező, alapító okiratban VIII. számmal jelölt földszinti, I. és II. emeleti közös WC helyiségek nevezett társasház által történő elidegenítésével kapcsolatban
ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

329/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Mária u. 23. szám alatti Társasház alapító okiratában VIII. számmal jelölt, osztatlan közös tulajdonban lévő földszinti, I emeleti

és II. emeleti közös WC helyiségek értékesítéséhez az alábbiakban felsoroltaknak megfelelően:

- földszinti, 4,82 m² területű, közös wc helyiség (szig. sz.:), (szig. sz.:.....) vevők részére történő értékesítéséhez 200.000,- Ft vételár ellenében;
- első emeleti, 5 m² területű, közös wc helyiség (szig. sz.:), (szig. sz.:) vevők részére történő értékesítéséhez 200.000,- Ft vételár ellenében;
- második emeleti, 5,5 m² területű, közös wc helyiség (szig. sz.:) vevő részére történő értékesítéséhez 200.000,- Ft vételár ellenében.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott helyiségek értékesítéséhez, valamint a társasházi alapító okirat módosításához hozzájáruló nyilatkozat aláírására, a határozat mellékletét képező nyilatkozat szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

A 329/2018. (IV.23.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 5. sz. melléklete tartalmazza.

Napirend 5.4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca (Szemafór utca) szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására eseti döntés alapján **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

**330/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca (Szemafór utca) szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 109 m² alapterületű, 3 + 3 félszobás, összkomfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból 3.705/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlő (.....) részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a Képviselő-testület 217/2014. (XI. 05.) és 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű-, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 2.688.455,- Ft összegű érték 100 %-ával megegyező összegű, 2.688.455,- Ft összegben történő közlésével, a vételár 4 év alatt történő, évi 2% szerződéses kamatot tartalmazó, havi egyenlő mértékű, 58.326 Ft részletekben történő megfizetésére vonatkozó

kötelezettséggel, azzal a kikötéssel, hogy a vételár hátralék erejéig az eladó javára az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjog, valamint annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2018. április 24.

Soós György s.k.
Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Bodnár Gabriella
Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Fazekasné Varga Livia
Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője