

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Kisfalu Kft

3.9.sz. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. március 11-i ülésére

Tárgy: A Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 2-4. szám alatti MÁV lakótelep elektromos és közvilágítási hálózat felújításának tervezése.

Előterjesztő: Kovács Ottó ügyvezető igazgató
Készítette: Kántor Imre műszaki ellenőr

A napirendet nyilvános ülésen lehet tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: 1 pld. árajánlat, 1 pld. Szerződés tervezet

Tisztelt Bizottság!

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009.(V.06.) önkormányzati rendelet 45.§ (4) bekezdés 1. pont c) alpontja alapján a közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról a döntések meghozatala a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozik

A Józsefvárosi Önkormányzat, mint tulajdonos a MÁV telep közműveinek cseréjére a 2013. évi költségvetésről szóló 9/2013. (II.22) önkormányzati rendeletében költségvetésben fedezetet biztosított. Ez az összeg tartalmazza a telep közvilágítási és elektromos hálózat cseréjének tervezési és kivitelezési költségeit is.

Társaságunk Műszaki Intézményi és Közterületi irodája a közvilágítás és elektromos hálózat kiviteli terveinek elkészítésére öt tervezőtől kért ajánlatot. **SAG Hungária Kft, Kábel Team Kft, Reálvill Kft, ELMŰ-ÉMÁSZ Kft, BDK Kft.**

Az ajánlatkérésre három tervezőtől érkezett érvényes árajánlat az ajánlattételi felhívás alapján.

SAG Hungária Kft.	844.000,- Ft + ÁFA	azaz 1.071.880,- Ft
Kábel Team Kft.	885.000,- Ft + ÁFA	azaz 1.123.950,- Ft
Reálvill Kft	1.490.000,- Ft + ÁFA	azaz 1.892.300,- Ft

A beszerzési eljárás során az ajánlatok bírálati szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás volt. Tekintettel a fenti ajánlatokra a **SAG Hungária Kft.** nyújtotta be a legalacsonyabb összegű ajánlatot, mely tartalmazza a tervek elkészítését, engedélyeztetését, árazatlan költségvetés kiírást és az ELMŰ, illetve a BDK Kft - vel folytatott egyeztetéseket.

A munkálatok bonyolítója a Kisfalu Kft. bonyolítási díja a nettó számlaérték 10 %-a + ÁFA, a Józsefvárosi Önkormányzat és a Kisfalu Kft. között fennálló megbízási szerződés 24.19. pontja alapján.

A tervezés költségeinek és a bonyolítási díjnak a fedezete a 2013. évi költségvetésben a 11602 címen a MÁV telep tervezés, engedélyezés, kivitelezés pénzmaradvánnyal együtt előirányzat terhére.

A fentieknek megfelelően kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a A Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 2-4. szám alatti MÁV lakótelep elektromos és közvilágítási hálózat felújításának tervezéséhez.

2. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tevő SAG Hungária Kft. (székhely: 1116 Budapest, Mezőkövesd u. 5-7.adószám: 14187834-2-43, számlaszáma: 13100007-02505790-00403489, cjsz: 01-09-892857) **844.000,- Ft + ÁFA** összegben az Önkormányzat nevében a munkálatok elvégzésére a vállalozási szerződést kösse meg a 11602 címen a MÁV telep tervezés, engedélyezés, kivitelezés pénzmaradvánnyal együtt előirányzat terhére.

3. a munkálatok bonyolítója a Kisfalu Kft., bonyolítási díja a nettó számlaérték 10%-a, 84.400,- Ft + ÁFA a 11602 címen a MÁV telep tervezés, engedélyezés, kivitelezés pénzmaradvánnyal együtt előirányzat terhére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.

Határidő: 2013. március 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára: honlapon

Budapest, 2013. február 27.

KISFALU
Városgazdálkodási és Pénzügyi Kft.

Kovács Ottó

ügyvezető igazgató

KÉSZÍTETTE: KISFALU KFT.

LEÍRTA: KÁNTOR IMRE MŰSZAKI ELLENŐR

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL: *szűkelt.*

ELLENŐRIZTE:

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2013 MÁRC 05.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



•°SAG

SAG Hungaria Elektrotechnikai
Létesítményeket Tervező és Szerelő Kft

Ajánlati szám: 015/2013

1116 Budapest Mezőkövesd u. 5-7.

SAG Hungaria Kft. (46)
1116 Bp., Mezőkövesd út 5-7.
Banksz. 13100007-02505790-00403489
Adószám: 14187834-2-43

AJÁNLAT

Ajánlatkérő: **Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft.**

Kovács Ottó ügyvezető igazgató

Ajánlat tárgya: **„Budapest VIII. kerület Hungária krt. 2-4
MÁV lakótelep elektromos és
közvilágítási hálózat felújításának
tervezése”**

SAG Hungaria Kft. (46)
1116 Bp., Mezőkövesd út 5-7.
Banksz. 13100007-02505790-00403489
Adószám: 14187834-2-43

SAG Hungaria Kft

1. CÍMZETT

Ajánlatkérő neve: Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodási Kft.
Ajánlatkérő címe: 1084 Budapest Ór u. 8.
Ajánlatkérő képviselője: Kovács Ottó
Ajánlatkérő fax: +36 1 333-9525
Ajánlatkérő e-mail: info@kisfalu.jozsefvaros.hu
Ajánlatkérő címe: 1084 Budapest Ór u. 8.

2. AJÁNLATTEVŐ

Ajánlattevő neve: SAG Hungaria Elektrotechnikai Létesítményeket Tervező és Szerelő Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye: 1116 Budapest, Mezőkövesd út 5-7.
Adószám: 12272192-2-43
Bankszámlaszám: 13100007-02137760-00513485
Számlavezető bank: BNP Paribas Magyarországi Fióktelepe
Kivitelező vállalkozói Aj 015/2013
nyilvántartási szám:
Levelezési cím: 1116 Budapest, Mezőkövesd út 5-7.
Kontakt személy: Máthé Zoltán marketingvezető
Telefonszám: +36 20 665 6763
Fax: +36 1 238 4859
e-mail címe: sales@sag-hungaria.hu

3. MŰSZAKI TARTALOM

Az ajánlatkérő által biztosított adatok, helyszíni bejárás és az ELMŰ illetve BDK-val folytatott egyeztetések alapján.

4. AJÁNLATI ÁR

Elektromos és közvilágítási hálózat rekonstrukció tervezése:

844.000,-Ft + ÁFA

Nyolcszáznegyvennégyezer

forint + ÁFA

Az ajánlati ár a szerződés teljesítési határidejéig rögzített. Amennyiben a teljesítés határidejében nem történik meg, de a késedelem a vállalkozón kívülálló ok miatt történt, akkor vállalkozó jogosult az állás miatti költségeit tovább hárítani, illetve a határidő növekedése miatti költségeket érvényesíteni.

SAG Hungaria Kft

5. FIZETÉSI FELTÉTELEK

5.1. Fizetési ütemezés

A Szerződéses Ár teljes összegét a sikeres Terv Átadás-Átvételt követően.

5.2. Fizetési határidő

Megrendelő a benyújtott számlákat a kiállításától számított harminc (30) napon belül átutalással egyenlíti ki.

6. AJÁNLAT ÉRVÉNYESSÉGE

Ajánlatunk hatvan (60) napig érvényes.

7. EGYÉB

Cégünk a Közbeszerzések Tanácsa által vezetett minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékében T/3-39/177-2/2007 határozati számon szerepel. Cégünknek köztartozása nincs, az APEH köztartozásmentes adózói nyilvántartásban benne vagyunk. ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 és OHSAS 18001:2007 szabványokon alapuló irányítási rendszerrel rendelkezünk.

Budapest, 2013.02.13.

SAG Hungaria Kft. (46)
1116 Bp., Mezőkövesd út 5-7.
Banksz. 13100007-02505790-00403489
Adószám: 14187834-2-43


.....
Máthé Zoltán
marketing vezető


.....
Pavlovics Petra
kontroller

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

/ tervezet /

amely létrejött egyrészről a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely:1082 Budapest. Baross u. 63-67 adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01, bankszámlaszám: 14100309-10213949-01000006) nevében eljáró Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft (székhely: 1083 Budapest, Lósonci u. 2. adószám:10857119-2-42, cjsz:01-09-265463, bankszámlaszám: VOLKSBANK: 14100309-92110549-010000008) képviselőjében eljáró Kovács Ottó ügyvezető igazgató, mint **Megrendelő**,

másrészről

SAG Hungária Kft. (székhely: 1116 Budapest, Mezőkövesd u.5-7. adószám: 14187834-2-43, számlaszáma: 13100007-02505790-00403489, cjsz: 01-09-892857) mint **Tervező** között az alábbi feltételekkel:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a .../2013. (III.11.) számú határozatában döntött arról, hogy hozzájárul a Budapest, VIII. kerület, Hungária krt. 2-4. szám alatti MÁV lakótelep elektromos és közvilágítási hálózat felújításához szükséges tervek elkészítéséhez.

1./ Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 2-4. szám alatti MÁV lakótelep elektromos és közvilágítási hálózat felújításának tervezését.

2./ Tervdokumentáció tartalma:

- Kiviteli terv készítése, a szükséges engedélyek beszerzésével
- Tervezési alaptérkép és változási vázrajzkészítése földhivatali záradékolással
- Közművek adatainak beszerzése és közmű egyeztetés
- Vezetékjogi engedély kb. 500fm 0,4kV-os szabvez.-re és kb. 50fm. kábelre
- Tervdokumentáció példányszáma: 3
- Költségvetés kiírás

3./ A terv elkészítésének határideje: A szerződéskötéstől számított 180 nap
A felek megállapodnak, hogy a tervezési díj összege az árajánlat alapján:

844.000,- Ft + 27% ÁFA 1.071.880,-Ft. azaz Egymillió-hetvenegyezer – nyolcszáz-nyolcvan forint.

4./Tervező a teljesítési kötelezettségének a Megrendelő székhelyén történő átadással, az átvétel igazolásával tesz eleget.

Tervező az elkészült munka átadását, illetőleg elfogadását követően haladéktalanul jogosult számlázni, Megrendelő pedig köteles a számla megérkezését követő 30 napon belül a banki átutalásról gondoskodni.

5./ Felek rögzítik, ha a Tervező részéről olyan adatszolgáltatási igény merül fel, amely a tervek elkészítéséhez szükséges, de a szerződés megkötésének időpontjában még nem ismert, akkor a Megrendelő a lehető legrövidebb idő alatt köteles az adatokat szolgáltatni és előre egyeztetett időpontban felmérési lehetőséget biztosítani.

A Tervező kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §. (1). bekezdés 1.pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Ezt a tényt a Megrendelőnek átadott cégkivonattal igazolja. Vállalja, hogy a szerződés tartama alatt a tulajdonosi szerkezetén nem változtat olyan módon, amely alapján már nem minősül átlátható szervezetnek. Tudomásul veszi, amennyiben a tulajdonosi szerkezetében történt változás miatt, vagy egyéb okból már nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

Azokban a kérdésekben, amelyeket e szerződés nem tartalmaz a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit, a Nemzeti vagyonról szóló törvényt, az egyéb vonatkozó jogszabályokat, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat kell irányadónak venni.

A szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Budapest, 2013.....

.....
Tervező

.....
Megrendelő

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

.....
dr. Mészár Erika
aljegyző

Fedezet: dátum: Budapest, 2013.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Páris Gyuláné
pénzügyi ügyosztályvezető

Budapest, 2013. március