

Központi Iktató
Érkezési dátum: 2018 ÁPR 19.
Szám: 16-256/2
Melléklet: 1 db
Tervezési szám: 24/16-11

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: TÁRSASÁG - Nagyfűváros u. 5. telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: DRUZSBOUSZKY ÉVA telefon: 20/265-2472
e-mail cím: druzsbauskye@jfk.hu
Székhelye: irsz.: 1084 helység: Budapest (u, tér): Nagyfűváros u. szám: 5 em./ajtó:
Levelezési cím:
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszáma: 11708001 - 20093910 -
Adószáma: 27021222 - 1 - 42

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
24.
2018 ÁPR 18.
Szám: 41330/2018

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:
Szám: 3-162162

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz. helység: (u, tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2018. év 05. hó 07. naptól - 2018. év 06. hó 07. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Homlokzat felújítás, ereszalj javítás

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 19,5 m²/db 13m x 1,5

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. Nagyfűváros u. 5. szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

Postacím: JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT
TÁRSASÁGKEZELŐ IRODA
DRUZSBOUSZKY ÉVA
BUDAPEST OR. U. 8
1084

Önkormányzati pályázat által támogatott munka. DÍJMENTESSEGET KÉRÜNK!

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

24/60

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam -amelyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

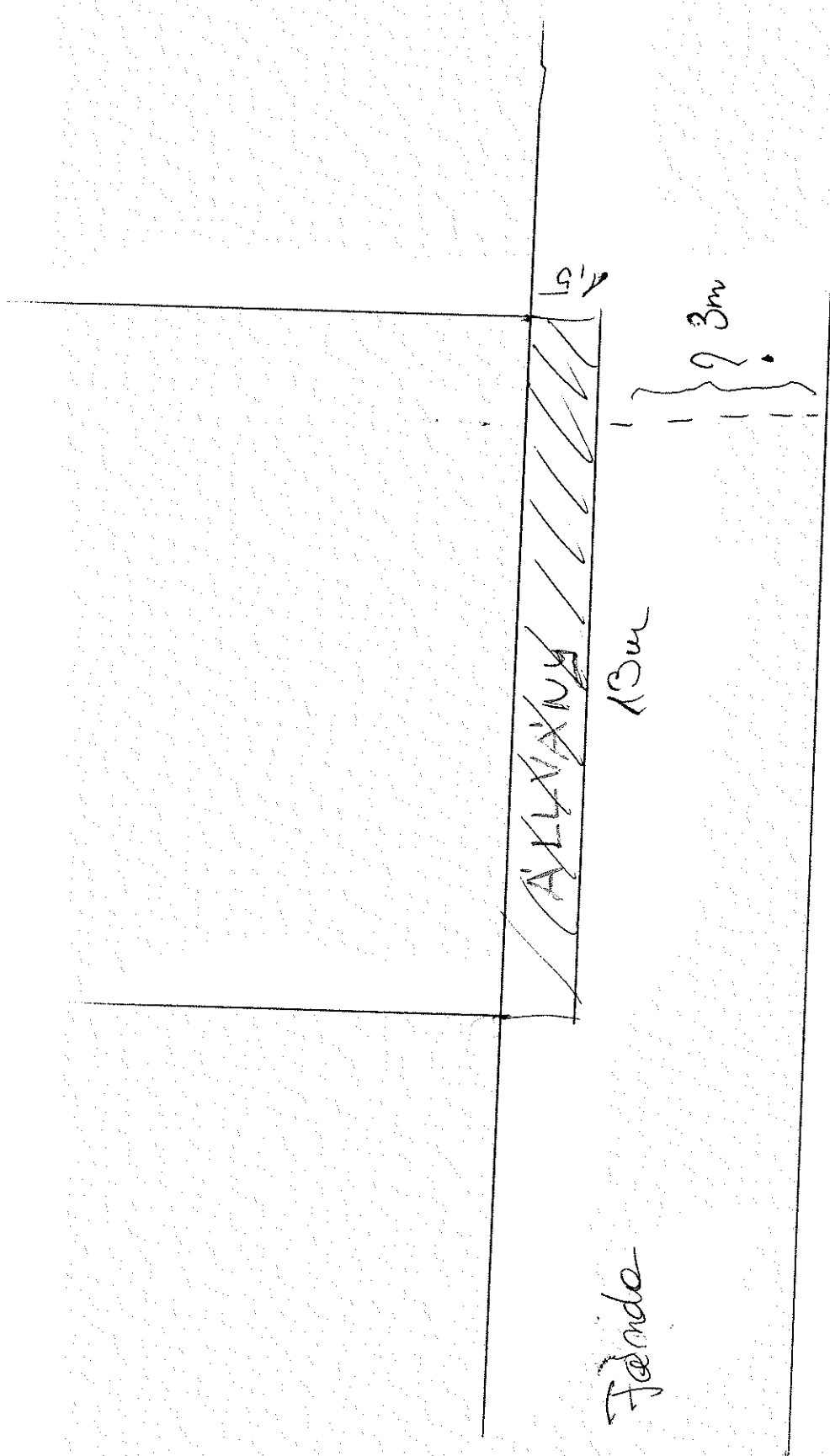
Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.18. év 04. hó nap.


.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

JV 61



proprietarios

VI

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Wortex KFT telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: ORSZÉG ZSÓFIA telefon:
e-mail cím: Wortex@wortexkft.hu
Székhelye: irsz.: 1082 helység: Bp. (u., tér): Bajcsy-Zsolt utca szám: 72 em./ajtó: 11/8
Levelezési cím:
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszáma:
Adószáma: 23431887 - 2 - 49

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz. helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 8 év 05 hó 01 naptól - 201 8 év 05 hó 27 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: ÉPÍTÉSI ALVÁNY ÉS SITTES KONTÉNER

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 6M² + 1 KONTÉNER m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület, KÁLVÁRIA UTCA szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: féplocsi beállón és járdán

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

63

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam -amelyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. év 04. hó 23. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

69



BUDAPEST KÖZÚT

címzett: Takáts Lilla

cím: 1025 Budapest
Csatárka út 72.

nyilv. szám: 18US0691

iktató szám: 46 / 1340-2 / 2018

tárgy: 8. kerület Kálvária utca 25-27.
közterületfoglalás

ügyintéző: Ember Attila

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Kálvária utca 25-27. közterületfoglalás” tárgyú, F-VIII-2/2018 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

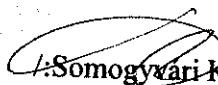
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszaverő fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. Az Útügyi Műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani, különös tekintettel a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legalább 48 (legfeljebb 72) órával ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.
- A kivitelezés során a munkaterületet zárt, min. 1,5 m magas, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.
- A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.
- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.
- Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

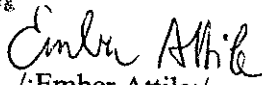
Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Hivatalához lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint Operatív kezelő adtuk ki.

Budapest, 2018. február 8.

BUDAPEST KÖZÚT
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1115 Budapest, Bankó u. 8-12.
Adószám: 23501894-2-43
Cégjegyzékszám: 01-10-047164
székhely: Üllői road, Buda Hungary 7.
Tél: +36 1 776 6131

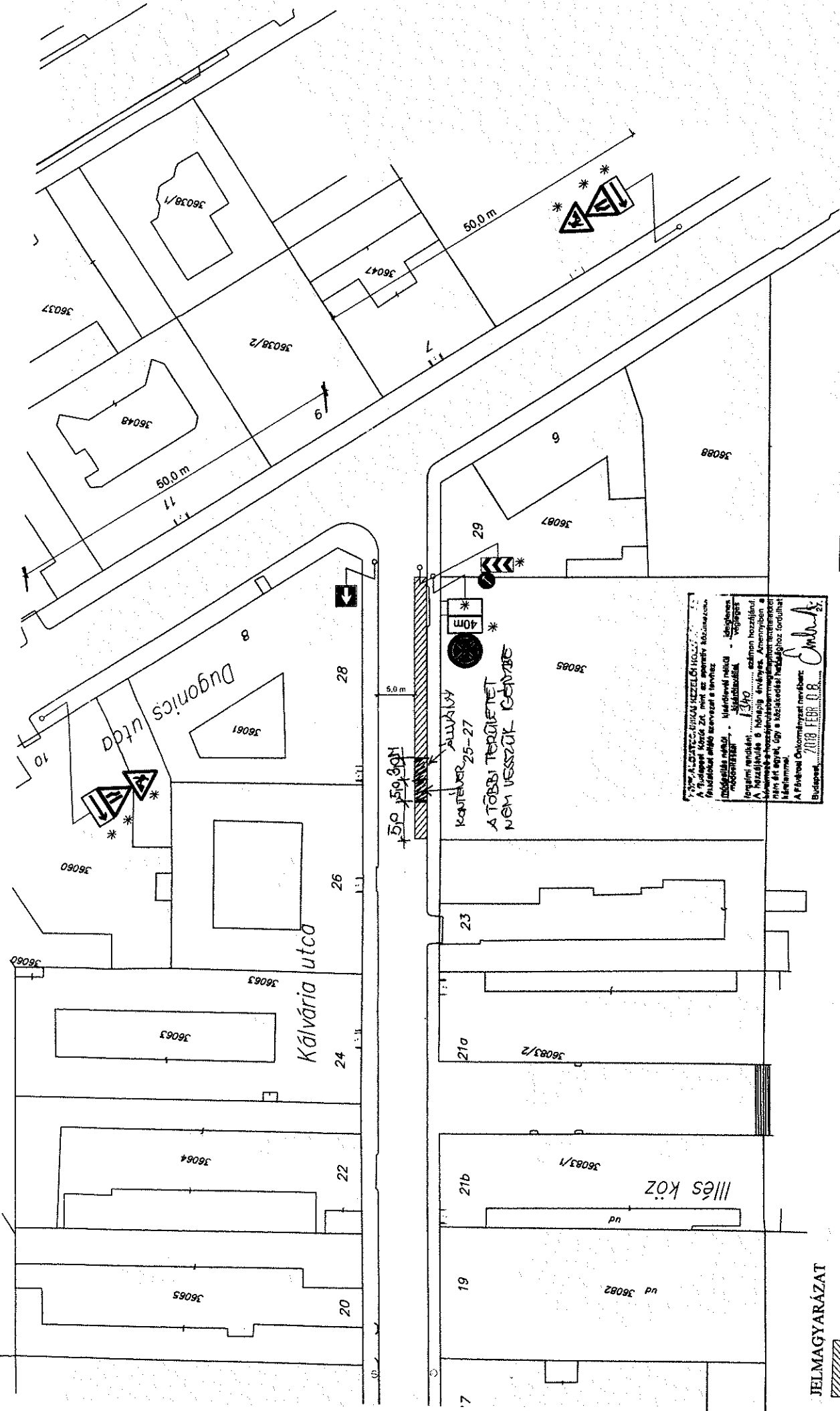

/Somogyvári Kristóf/
mérnökségvezető


/Ember Attila/
létesítmény-főmérnök

Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 776-6131
fax: +36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

65



A TÖBBI TERÜLETET
 NEM VESZÜK KEZRE

40m

Kálvária utca
 25-27

Budapest, 2018. FEBR. 08.

A Fővárosi Önkormányzat nevében:
 Budapest, 2018. FEBR. 08.

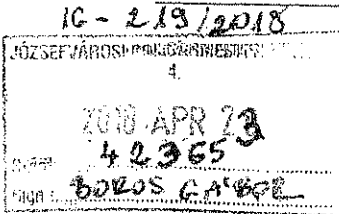
Budapest, VIII. ker. Kálvária utca 25-27.	
TÁRSASÁG:	FAVÁROS
TÁRSASÁG:	F-VIII-2/2018
TERVEZŐ:	1:500
TERVEZŐ:	Takóts Lilla
TERVEZŐ:	K. sz.: 01-000/18-T
TERVEZŐ:	2018. február

A megállási tilalomra vonatkozó jelzőtáblákat a munkálatok megkezdése előtt 72 órával kell kihelyezni az időtartam pontos meghatározásával!

ARANY-ANKER KFT

VII

1089 Budapest, Vajda Péter u. 9.fsz. 4.
Levelezési cím, Iroda: VIII. Budapest, Német u. 13. fsz.68.
Fax: 06-1-210-1763, Mobil: +36-20-219-6255
Email: aranyanker@gmail.com



BOROS GABRIELLA

Józsefvárosi Önkormányzat
1083 Budapest
Baross u. 63.-67.

Tárgy: Szűz utca 3. Társasház közterület foglalás díj

Tisztelt Önkormányzat!

A VIII. Budapest, Szűz utca 3. Társasház felújítás miatt közterület foglalási engedélyt kért, melynek díját, 740.910 Ft + Áfa, határidőben kiegyenlített. Számlaszám: 2018/V0000425

A közterület visszaadása megtörtént, kérem a Társasház részére a díjat visszautalni szíveskedjenek.

Számlaszám:
Társasház
OTP 11708001-20090467

Budapest, 2018. április 23. .

Tisztelettel:

ARANY-ANKER KFT
1089 Bp. Vajda Péter u. 9. fsz.4.
Adószám: 13910851-2-42

Gondos Judit
közösképviseelő

JV 67



Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Készült: 2018. április 19-én a Budapest VIII. kerület, Szűz u. 3. sz. előtti közterületen.

Tárgy: Az. Budapest VIII. kerület, Szűz u. 3. sz. előtti 3 db parkolóhely építési munkaterület céljából történő közterület-használat visszavétele.

Jelen vannak: átvevő részéről
JÓZSEF VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT, ÜGYOSZTÁLY,

átadó részéről
GONDOS KFT

A fenti közterület átadásával kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

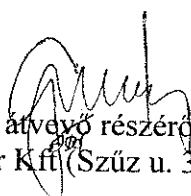
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.


Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

- A 20. VIII KER. SZŰZ U. 3. SZ. ELŐTTI 3 DB PARKOLÓHELY BEKÖLÖLTETÉSÉNEK MEGFELELŐ ÁLLAGOTBAN KÉRDŐ VISSZAVÉTELE.
- A JÓZSEF VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT ÜGYOSZTÁLYÁNAK TISZTÁBBA TARTÁSÁRA, TISZTÁBBA TARTÁSÁRA.
- A KÖZTERÜLETEN LÉVŐ PARKOLÓHELYEK.

Budapest, 2018. április 19.

Kmf.


átvevő részéről
Arany Anker Kft (Szűz u. 3. képviselő)


átadó részéről
Gazdálkodási Ügyosztály

Szilz u. 5-7

Szilz u. 3.

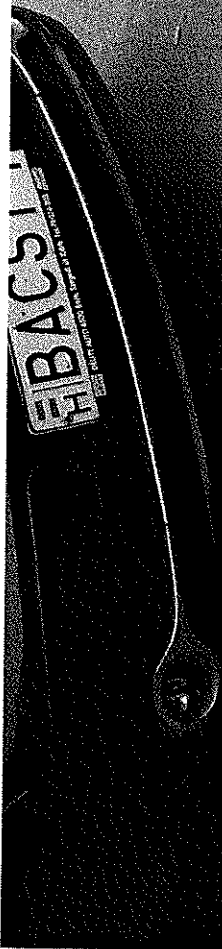
Egyphten
Kolektrum

69

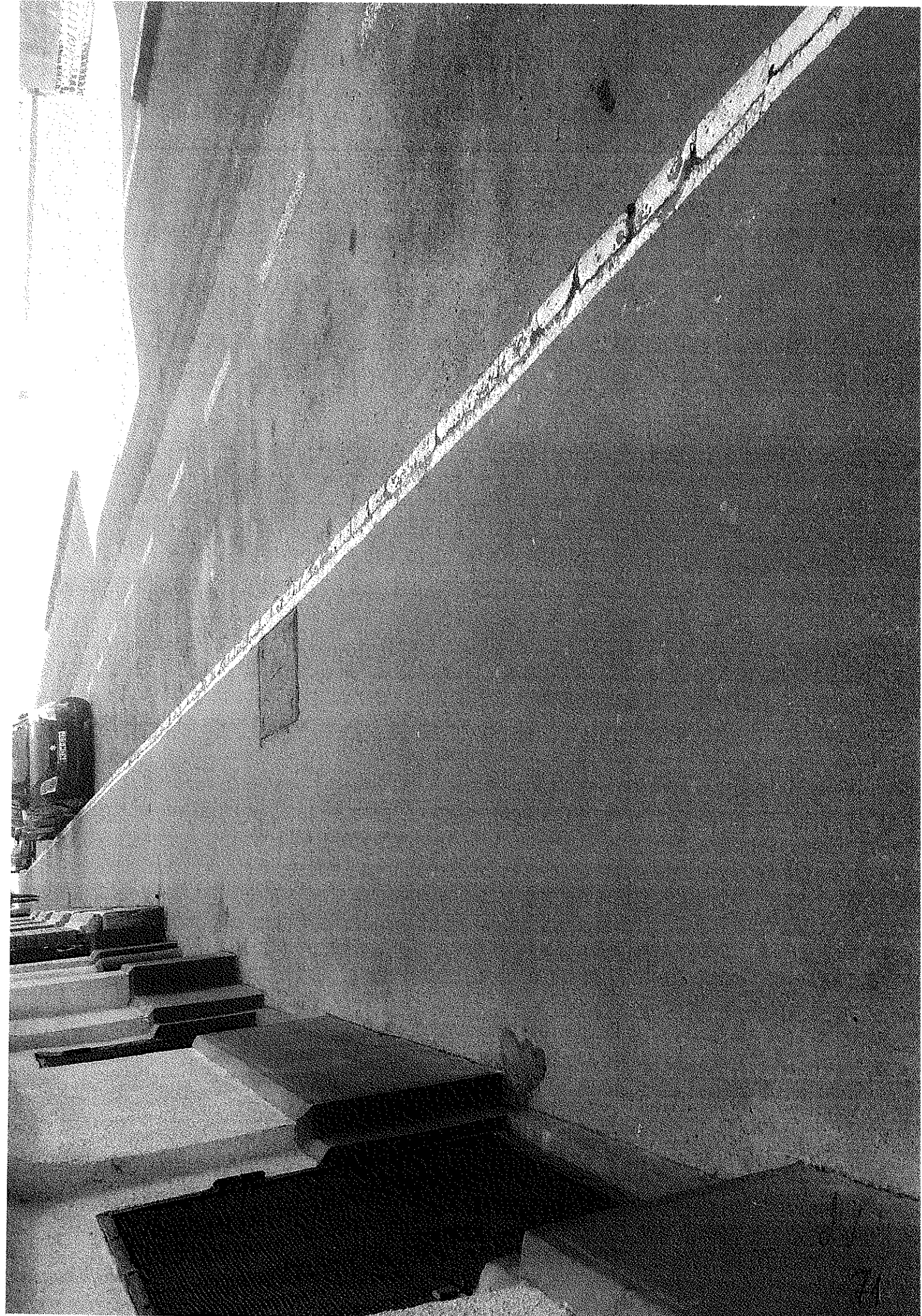
jaire

Paralelo

1	2	3	
---	---	---	--



J.V.
70





72



Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Készült: 2018. február 09-én a Budapest VIII. kerület, Szűz u. 3. sz. előtti közterületen.

Tárgy: Az. Budapest VIII. kerület, Szűz u. 3. sz. előtti 3 db parkolóhely építési munkaterület céljából történő közterület-használat átadása

Jelen vannak:

átvevő részéről

GONDOS YUUDI - ARANY-ANKER KFT

átadó részéről

BÉNYÓ GÁBOR FŐZD. U. 3

A fenti közterület átadásával kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

- A 3 DB PARKOLÓHELY SZÉPULTI MUNKÁKRA YÁ ÁLLAPOTBAN VAN,
A TERNYKÉREKENEK LÁTHATÓ ÁLLAPOTBAN.
- NEMEL TULAJNOSISAN ÉLLIÉDŐT.

Budapest, 2018. február 09.

Kmf.

átvevő részéről

Arany Anker Kft (Szűz u. 3. képviselte)

átadó részéről
Gazdálkodási Ügyosztály



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

2018 FEBR 07.

Exp

EV

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Ügyintéző: Boros Gábor Szabolcs
Tel.: 459-2230
Fax: 459-2276
e-mail: borosgsz@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás
Ügyiratszám: 16-219/2018.

HATÁROZAT

Budapest VIII. kerület, Szűz u. 3. szám alatti Társasház (adószám: 28914246-1-42, levelezési cím: 1084 Budapest, Német u. 13. fsz. 68.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 81/2018. (II.05.) számú határozatával helyt adott és

2018. február 05-től

2018. május 05-ig

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Szűz u. 3. szám előtti 3 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként) építési munkaterület (építési felvonulási terület – anyagtárolás, konténer elhelyezése) céljából történő igénybevételéhez.

Az önkormányzati hatóság kötelezi a kérelmezőt arra, hogy közterület-használati díj címén fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételétől számított 10 napon belül egy összegben **nettó 740.910,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 940.956,- Ft, azaz kilencszáznegyvenezer-kilencszázötvenhat forint** közterület-használati díjat.

A határozat ellen - a közléstől számított 15 napon belül - a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, de a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztályához benyújtott, 5000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezésről a Képviselő-testület dönt.

INDOKOLÁS

A kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2018. január 31. napján. Kérelme szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Szűz u. 3. szám előtti 3 db parkolóhelyet (10 m² parkolóhelyenként) építési munkaterület (építési felvonulási terület – anyagtárolás, konténer elhelyezése) céljából kívánja igénybe venni.



EV
14



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 14. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek, a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva 2018. február 05. napján tartott ülésén elbírálta azt, és a 81/2018. (II.05.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére a kérelmében megjelölt tevékenységre, időtartamra és helyszínre.

Kérelmező a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjmentességgel kérte, azonban tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a közterület-használati hozzájárulás megadása teljes díjfizetés mellett javasolt, azzal, hogy a társasház a Rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére.

A közterület-használati díj parkolóhelyek tekintetében munkanapok esetén a Rendelet 24. § (2) bekezdése alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: bruttó 2.650,- Ft/db/munkanap - napi db használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz $2.650,- \text{ Ft} * 3 \text{ db} * 62 \text{ munkanap}$.

A közterület-használati díj parkolóhelyek tekintetében munkaszüneti napok esetén a Rendelet 2.a. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: 420,- Ft/m²/munkaszüneti nap - napi m² használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz $420,- \text{ Ft} * 30 \text{ m}^2 * 28 \text{ munkaszüneti nap} + \text{ÁFA}$.

A közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéseért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igényel nem élhet, a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.



dw
75



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

A konténert a parkolósáv területén úgy kell elhelyezni, hogy az úttestbe nem lóghat bele. A konténer éjszakai láthatóságát menetirányból fényvisszaverő jelzés elhelyezésével biztosítani kell. Ferde vagy merőleges kialakítású parkolósáv esetén a konténer legfeljebb 1 várakozóhelyet foglalhat el. Olyan várakozóhelyek esetén, ahol a várakozóhelyek félig a járdán vannak kijelölve, az útpálya és a járda szintkülönbsége miatt biztosítani kell a konténer alátámasztását. Mozgáskorlátozott várakozóhelyre konténert nem lehet lehelyezni.

A konténer le-és felrakodása kisforgalmú időszakban, a közúti forgalom lehető legkisebb zavarásával történjen.

A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta, negyedévente, vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot) a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

A közterület-használati hozzájárulás a Rendelet 17. §-ban meghatározott okok miatt megszűnik, a Rendelet 17. § (3) és (4) bekezdésében valamint a 18. §-ban szabályozott esetben visszavonható.

A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve a használó a közterület-használattal másnak kárt okoz, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Az önkéntes teljesítés elmaradása esetében a rendelkező részben foglalt közterület használata jogellenes közterület használatnak minősül, amelynek jogkövetkezményeit a Rendelet 31. §-a és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejáratú idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt használó köteles az Önkormányzat képviselőjével (1082 Budapest, Baross utca 63-67., tel: 459-2230 vagy 459-2274) közös állapotfelmérést végezni és arról átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadást-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.


A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 6. § (2) bekezdés 9. pontjában, 12. § (1) és (2) bekezdésében, 16. § (3) bekezdésében, 17.-21. §-aiban, 22. § (1) bekezdésben, 24. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntéshozó az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény a 80-81. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

Hatáskörömet a Rendelet 15. § (1) bekezdése állapítja meg.

A határozat ellen a fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja biztosítja.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-a alapján állapítottam meg.

Budapest, 2018. február 06.


Soós György
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke

2018. FEBRUÁR 06.

A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
- 6) irattár



PHS-979





J.V.
80

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Heim Pál Országos Gyermekgyógyászati Intézet..... telefon: +36 1 459 91 00

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Friss András telefon: +36 1 459 91 21

e-mail cím: afriss@heimpalkorhaz.hu.....

Székhelye: irsz.: 1 0 8 9 helység: Budapest..... (u, tér): Üllői út..... szám: 86..... em./ajtó:

Levelezési cím: 1089 Budapest, Üllői út 86.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:

Bankszámlaszáma: 1 0 0 2 3 0 0 2 - 0 0 3 1 7 7 0 8 - 0 0 0 0 0 0 0 0

Adószáma: 1 5 4 9 0 3 3 3 - 2 - 4 2

BUDAPESTI POLGÁRMESTERI HIVATAL
71
2010. APR. 23.
42/111/2010
B. V. K. S. L. K. S. A.

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: - -

Bankszámlaszáma: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz. helység: (u, tér): szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 8. év 0 5. hó 1 1. naptól - 201 9. év 0 3. hó 3 1. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Építési forgalom biztosítása.....

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 70.....m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület.....szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: Batsányi utcai téglakerítés mentén (Heim Pál Országos Gyermekgyógyászati Intézet kerítése), parkoló.....

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

Kérjük, biztosítsák számunkra az illetékmentességet.

Indoklás:

Intézetünk is elkötelezett a megfelelő és rendezett környezet fenntartásáért. Az előző területhasználatok után a területet az Önkormányzat részére a munkálatok befejezése után az átvétel során történt megállapításoknak megfelelően adtuk vissza, s ezt most is vállalja Intézetünk.

Fentiek alapján kérem, az ideiglenes, később visszatérítendő díj kiszabásától is tekintsen el az Önkormányzat.

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

J. V. 81

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	X
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. év 04 hó 19. nap.

