



# Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

**Előterjesztő:** dr. Kocsis Máté polgármester, dr. Ferencz Orsolya képviselő

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2017. december 19.

..... sz. napirend

**Tárgy: Javaslát Okos Város fejlesztési modellel kapcsolatos Együttműködési Megállapodás megkötésére**

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: RÉV8 ZRT.

KÉSZÍTETTE: SZIKSZAI ZSOLT

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi X

Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi X

Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság véleményezi -

Smart City Ideiglenes Bizottság véleményezi X

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási Bizottság / Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

## I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a 66/2015. (II.19.) számú határozatában döntött a kerületi digitális stratégia kidolgozásáról, illetve ehhez kapcsolódóan a Digitális Józsefváros Munkacsoport létrehozásáról. A cél ez által alapvetően a digitális írástudás terjesztése volt mind a lakosság, mind a helyi vállalkozások vonatkozásában. A Képviselő-testület a 24/2016. (II.04.) számú határozatával létrehozta a Smart City Munkacsoportot, amely többek között a Digitális Józsefváros Munkacsoport feladatait is átvette.

A Digitális Nemzet Fejlesztési Program megvalósításával kapcsolatos aktuális feladatokról, valamint egyes kapcsolódó kormányhatározatok módosításáról szóló 1486/2015. (VII. 21.) kormányhatározat 3. pontja a Lechner Tudásközpontot közreműködő félként jelölte ki az intelligens városi szolgáltatások összehangolt bevezetését és működését támogató szervezeti és tudásplatform létrehozásában és működtetésében, beleértve ebbe az ezekre a szolgáltatásokra vonatkozó ajánlások kidolgozását, valamint a rendszer működésének monitoringját is. A Lechner Tudásközpont az idézett kormányhatározatban meghatározott feladatok elvégzésére 2015-ben létrehozta az Okos Város Központot, mely központi koordináló szervként kezeli a

ERKE...

1

2017 DEC 15. 16<sup>o</sup> 154.

Lechner Tudásközpont egyes ágazatainak okos város projektekhez kapcsolódó különböző tevékenységeit (urbanisztikai monitoring, térinformatika, informatika). Az Okos Város Központ támogatja többek között a hazai városokat intelligens stratégiájuk megalkotásában.

A Smart City Ideiglenes Bizottság a 2/2017. (I.09.) számú határozatával úgy döntött, hogy felkéri az Önkormányzatot a Lechner Tudásközponttal történő együttműködési megállapodás megkötésére.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 74/2017. (II.13.) számú határozata alapján az Önkormányzat 2017. december 31. napjáig, határozott időtartamú együttműködési megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötött a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: Lechner Tudásközpont) a Smart City programok keretében kialakítandó stratégia, valamint a Képviselő-testület Smart City Ideiglenes Bizottságának szakmai koordinálása érdekében, amely feladatok ellátásáért a Nonprofit Kft. díjazásban nem részesül.

A Digitális Jólét Nonprofit Kft. koordinálja a Digitális Jólét Program keretében kialakított stratégiák és feladatok összehangolását és megvalósítását. A részben a Digitális Jólét Program kibővítéséről, annak 2017–2018. évi Munkaterve elfogadásáról szóló 1456/2017. (VII. 19.) Korm. határozat 20. pontja rögzíti, hogy a Kormány kiemelkedően fontosnak tartja a helyi, települési és térségi közösségek digitális fejlesztési programjainak, illetve az Okos Város (Smart City) fejlesztések támogatását, ezért elrendelte Okos Város és Okos Térség közigazgatási mintaprojektek létrehozását. A Digitális Jólét Nonprofit Kft. támogat minden olyan kezdeményezést, amely konkrét okos város fejlesztések megvalósítására irányul, ennek megfelelően támogatja a Józsefvárosban megvalósuló okos város tartalmú fejlesztéseket.

A globális urbanizáció és környezeti kihívások kérdéseire az államok és az önkormányzatok nem tudnak egyedül válaszokat adni. Az okos városok fejlesztésében és irányításában egyre nagyobb részt vállalnak a piaci szereplők, továbbá felsőoktatási intézmények is.

Fentiek alapján a Nemzeti Közszolgálati Egyetem, a Semmelweis Egyetem, az Eötvös Loránd Tudományegyetem és a Digitális Jólét Nonprofit Kft. megkereste Önkormányzatunkat az együttműködés lehetőségével.

## **II. A betervezés indoka**

Fent megnevezett szervezetek elkötelezettek abban, hogy Józsefváros közigazgatási területén, az Üllői út – Nagyvárad tér – Orczy út – Diószegi Sámuel utca – Korányi Sándor utca által határolt területen, a határoló utcák mindkét oldalát érintően (a továbbiakban: Célterület) közös okos városfejlesztéseket valósítsanak meg.

Céljuk, hogy a fent meghatározott városrész okos város modell szerinti fejlesztése a kerület lakosságát és az egyetemi polgárságot egyaránt szolgálja, a fejlesztések eredményeként javuljon az itt élők, tanulók és munkát végzők életminősége, javuljon a közbiztonság, bővüljenek a kulturális-szabadidős lehetőségek.

A megújuló városrész azáltal válhat vonzóvá, ha a mindennapi életet könnyebbé tévő informatikai, technológiai, és közösségi alapú újítások, valamint a hosszan tartó fenntarthatóság biztosítása szervesen, szinte észrevétlenül épül be a környezetbe. Felek célja, hogy a Ludovika teret és tágabb környezetét, az itt található egyetemi szolgáltatásokat okos város szolgáltatási elemekkel bővítsék. Felek megállapítják, hogy a Ludovika tér környékéhez kapcsolódó városrész-rehabilitáció ideális terepet és lehetőséget kínál a modern elképzelések és megoldások megvalósításának. A Felek Együttműködési Megállapodást kívánnak kötni, melyben kijelölik együttműködésük kereteit a fejlesztések megvalósítása során.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A döntés célja az Önkormányzat és a Nemzeti Közszolgálati Egyetem, a Semmelweis Egyetem, az Eötvös Loránd Tudományegyetem és a Digitális Jólét Nonprofit Kft. között együttműködési megállapodás megkötése.

A döntésnek pénzügyi hatása nincs.

#### IV. Jogsabályi környezet

A Képviselő-testület döntése a Magyarország helyi önkormányzatairól 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (3) bekezdésén alapul.

Kérjük az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### Határozati javaslat

##### A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

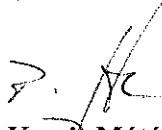
együttműködési Megállapodást köt a határozat 1. számú mellékletét képező tartalmi elemekkel okos város fejlesztések megvalósítása érdekében a Nemzeti Községi Egylettel, a Semmelweis Egyetemen, az Eötvös Loránd Tudományegyetemen és a Digitális Jólét Nonprofit Kft.-vel határozatlan időre.

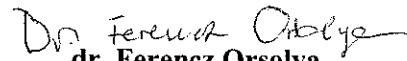
Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. január 31.

##### A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Jegyzői Kabinet

Budapest, 2017. december 15.

  
dr. Kocsi Máté  
polgármester

  
dr. Ferencz Orsolya  
képviselő

Törvényességi ellenőrzés:

Danada-Rimán Edina  
jegyző  
nevében és megbízásából

  
dr. Mészár Erika  
aljegyző



## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

Név: **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**  
Székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.  
Adószám: 15735715-2-42  
Törzskönyvi azonosító: 735715  
Számlasszám: 10403387-00028570-00000000  
Aláírássra jogosult képviselő neve, beosztása: dr. Kocsis Máté, polgármester  
(a továbbiakban: **Józsefváros**)

Név: **Nemzeti Köszolgálati Egyetem**  
Székhely: 1083 Budapest, Ludovika tér 2.  
Adószám: 15795719-2-51  
Intézményi azonosító: FI 99859  
Számlasszám: 10023002-00318259-30005170  
Aláírássra jogosult képviselő neve, beosztása: Prof. Dr. Patyi András, rektor, egyetemi tanár  
(a továbbiakban: **NKE**)

Név: **Semmelweis Egyetem**  
Székhely: 1085 Budapest, Üllői út 26.  
Adószám: 15329808-2-42  
Intézményi azonosító: FI 62576  
Számlasszám: 10032000-00282819-00000000  
Aláírássra jogosult képviselő neve, beosztása: Dr. Szél Ágoston, rektor  
(a továbbiakban: **SE**)

Név: **Eötvös Lóránd Tudományegyetem**  
Székhely: 1053 Budapest, Egyetem tér 1-3.  
Adószám: 15308744-2-41  
Intézményi azonosító: FI 80798  
Számlasszám: 10032000-01426201-00000000  
Aláírássra jogosult képviselő neve, beosztása: Dr. Borhy László, rektor  
(a továbbiakban: **ELTE**)

Név: **Digitális Jólét Nonprofit Kft.**  
Székhely: 1016 Budapest, Gellérthegy utca 30-32.  
Adószám: 23733251-2-41  
Cégjegyzékszám: 01-09-986454  
Számlasszám: 10032000-00321608-  
Aláírássra jogosult képviselő neve, beosztása: Szűcs Veronika ügyvezető  
(a továbbiakban: **DJNKft.**)

(a továbbiakban együttesen: **Felek**, külön-külön: **Fél**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

### 1. Előzmények

1.1. Józsefváros egyik célja, hogy az Üllői út – Nagyváradi tér – Orczy út – Diószegi Sámuel utca – Korányi Sándor utca által határolt területen, a határoló utcák mindkét oldalát érintően (a

továbbiakban: Célterület) közös okos városfejlesztéseket valósít meg. Célja a Célterület okos város modell szerinti fejlesztése, mely a kerület lakosságát és az egyetemi polgárságot egyaránt szolgálja, a fejlesztések eredményeként javuljon az itt élők, tanulók és munkát végzők életminősége, javuljon a közbiztonság, bővüljenek a kulturális-szabadidős lehetőségek.

E célok megvalósítását Józsefváros a jelen megállapodásban rögzített Felekkel együttműködve kívánja megvalósítani, különös tekintettel, hogy a globális urbanizáció, környezeti kihívások kérdéseire az önkormányzatok nem tudnak egyedül válaszokat adni.

- 1.2. A NKE törvényi feladata a közszolgálati képzés és továbbképzés, ennek részeként feladata a korszerű település- és térségfejlesztési eszközök, megoldások kutatása, fejlesztése és oktatása. Az Egyetem egyidejűleg több fejlesztést valósít meg az épített környezet, a szervezetfejlesztés, valamint az okos város – okos egyetem területein. A Ludovika Campus az Egyetem XXI. századi infrastruktúráját, egyszerre szellemi alapját és fizikai környezetét, a tradíció és a modernitás találkozását jelenti. A NKE informatikai stratégiájának központi eleme a Smart University megvalósítása (amelynek öt fejlesztési területe: infrastruktúra, digitális tanítási-tanulási környezet, elektronikus szolgáltatások, adatkezelés, adat- és tudásvagyon-gazdálkodás, valamint humán dimenzió). A NKE kiválóságra történő törekvése, olyan lehetőség, amelynek hatásai nem állhatnak meg az épületek falainál és amely eredményesen táplálkozhat a környezettel való szoros kapcsolat kialakításából. A NKE célja a Ludovika Campus és környéke okos városi térséggé fejlesztése.
- 1.3. A SE Magyarország legrégebbi orvosképző intézménye, ahol közel 250 éves tradíció, tapasztalat és szaktudás alapozza meg az innovációs törekvéseket, a legmodernebb technológiák alkalmazását. Az oktatás, betegellátás és kutatás klasszikus hármas egységére épülő egyetem – egyedülálló szakegyetemenként – kiemelt helyet foglal el a hazai felsőoktatásban, emellett Magyarország legnagyobb gyógyító intézménye, elismert, kiemelkedő kutatóhely. Hagyományai, hazai és nemzetközi hírneve arra ösztönzi az SE vezetést, hogy ezt a szerepet ne csak megtartsa, hanem a mindenkorai lehetőségekhez igazodó fejlesztésekkel, valamint az elérhető források mobilizálásával és bevonásával megszilárdítsa és folyamatosan építse. Megtiszteltetés, ha az Okos Egyetem/Okos Város (Smart Campus/Smart City) fejlesztéseit a szomszédos intézményekkel, valamint a kerületi önkormányzattal összehangoltan, egymást segítve viheti végbe a Célterülettel szomszédos Külső Klinikai Tömbjében, Nagyvárad téri Elméleti Tömbjében, valamint azok környezetében.
- 1.4. Az ELTE Botanikus Kertje a Ludovika tér és a SE klinikai tömbje közvetlen közelében a Budapest, Illés utca 25. szám alatt található. Az ELTE Botanikus Kertje bevonásra kerül a Smart Green City koncepció kidolgozásában.
- 1.5. A DJNKft. koordinálja a Digitális Jólét Program keretében kialakított stratégiák és feladatok összehangolását és megvalósítását. A részben a Digitális Jólét Program kibővítéséről, annak 2017–2018. évi Munkaterve elfogadásáról szóló 1456/2017. (VII. 19.) Korm. határozat 20. pontja rögzíti, hogy a Kormány kiemelkedően fontosnak tartja a helyi, települési és térségi közösségek digitális fejlesztési programjainak, illetve az Okos Város (Smart City) fejlesztések támogatását, ezért elrendelte Okos Város és Okos Térség közigazgatási mintaprojektek létrehozását. A DJNKft. támogat minden olyan kezdeményezést, amely konkrét okos város fejlesztések megvalósítására irányul, ennek megfelelően támogatja a Józsefvárosban megvalósuló okos város tartalmú fejlesztéseket.

- 1.6. A Felek egymás tevékenységének, működésének támogatása érdekében, felismerve céljaik összehangolhatóságát, illetve egyezőségét egymás stratégiai partnereként az alábbi együttműködési megállapodást (a továbbiakban: **Megállapodás**) kötik.

## 2. A Megállapodás tárgya és a célja

- 2.1. Felek elkötelezettek abban, hogy a Józsefváros Önkormányzata közigazgatási területén, az Üllői út – Nagyvárad tér – Orczy út – Diószegi Sámuel utca – Korányi Sándor utca által határolt területen, a határoló utcák mindkét oldalát érintően (a továbbiakban: Célterület) közös okos város fejlesztéseket valósítsanak meg.  
Felek célja, hogy a fent meghatározott városrész okos város modell szerinti fejlesztése a kerület lakosságát és az egyetemi polgárságot egyaránt szolgálja, a fejlesztések eredményeként javuljon az itt élők, tanulók és munkát végzők életminősége, javuljon a közbiztonság, bővüljenek a kulturális-szabadidős lehetőségek.
- 2.2. A megújuló városrész azáltal válhat vonzóvá, ha a mindennapi életet könnyebbé tévő informatikai, technológiai, és közösségi alapú újítások, valamint a hosszan tartó fenntarthatóság biztosítása szervesen, szinte észrevétlenül épül be a környezetbe.
- 2.3. Felek célja, hogy a Ludovika teret és tágabb környezetét (ld. 2.1. pont szerinti határolás), az itt található egyetemi szolgáltatásokat okos város szolgáltatási elemekkel bővítsék. Felek megállapítják, hogy a Ludovika tér környékéhez kapcsolódó városrész-rehabilitáció ideális terepet és lehetőséget kínál a modern elképzelések és megoldások megvalósításának.
- 2.4. A Felek a Megállapodással kijelölik együttműködésük kereteit azzal, hogy az együttműködés során a fejlesztések megvalósítására külön szerződéseket kötnek jelen Megállapodásban foglalt elvek figyelembevételével.

## 3. A Felek feladatai

- 3.1. A Felek a Célterületet érintő fejlesztési terveikkel kapcsolatos döntéseik meghozatala és megvalósítása, végrehajtása során fokozottan együttműködnek. A jelen Megállapodás hatálya alá tartozó kérdésekben a döntéshozatal előtt ésszerű határidő tűzésével kikérik egymás javaslatait, ezzel összefüggésben megvizsgálják és törekszenek az együttes megvalósításra, és egymás javaslatainak maradéktalan figyelembevételére, kölcsönösen meghívják egymás képviselőit okos város témájú, vagy a Célterületen lévő intézményeikre is kihatással bíró fórumaikra, rendezvényeikre, továbbá tartózkodnak minden olyan tevékenységtől és megnyilvánulástól, amelyek egymás jogos érdekét, személyhez fűződő jogait sértik vagy veszélyeztetik.
- 3.2. A Felek a Megállapodás alapján megvalósuló együttműködésük, projektjeik értékelésére, összehangolására és irányítására 5 főből álló Irányító Testületet (a továbbiakban: IT) hoznak létre, amelybe a Felek mindegyike 1-1 (egy-egy) főt jogosult delegálni. Az IT elnöki teendőit Józsefváros delegáltja látja el. Az IT harmadévente ülésezik. Az IT üléseire az őket érintő napirendekhez meghívást kapnak Feleken kívüli személyek.
- 3.3. A DJNKft. vállalja a Megállapodás alapján megvalósuló együttműködésekhez kapcsolódó közös adminisztrációs feladatok ellátását és a szükséges infrastruktúra biztosítását.
- 3.4. A Felek külön, illetve az egyes projektekhez kapcsolódóan szabályozzák költségvetés alkotását és ennek részeként az egymás közötti elszámolás szabályait.



- 3.5. A Felek támogatják foglalkoztatottaik a Megállapodás keretében megvalósuló projektekben oktatói, szakértői, kutatói és fejlesztői tevékenységét.
- 3.6. A Felek konkrét részvételről projektenként külön döntenek. A Felek az egyes Projektek megvalósítása során használt, illetve létrejövő a szellemi alkotásokkal kapcsolatos jogokat a Projektekre vonatkozó külön megállapodásokban rendezik.
- 3.7. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodásban rögzített vállalásaik teljesítése érdekében kapcsolattartókat jelölnek ki. Kapcsolattartók megnevezése:

	Józsefváros részéről	NKE részéről	SE részéről	ELTE részéről	DJNkft. részéről
Név			Baffia Zoltán		
Beosztás			osztályvezető		
Telefonszám:			+36-20/825-9079		
E-mail:			baffia.zoltan@sem melweis-univ.hu		

A Felek a Megállapodásban foglalt kötelezettségeikkel kapcsolatos információkat kapcsolattartóik útján osztják meg egymással. A Megállapodást érintő, annak módosítására, megsértésére, felmondására, megszűnésére, vagy megszüntetésére vonatkozó, bármilyen irányú közlések írásban a kapcsolattartó, illetve a polgármester, rektor, ügyvezető felé történő személyes, vagy postai ajánlott kézbesítés által hatályos, egyéb esetekben közlések az elektronikus úton is hatályosan megtehetőek.

- 3.8. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodás további résztvevőkkel történő kibővítéséről együttesen jogosultak dönteni.
- 3.9. A Felek megállapítják, hogy az együttműködés akkor biztosítható, ha a valamennyi résztvevő Fél által vállalt kötelezettség teljesítésre kerül.

#### 4. A Megállapodás időtartama

- 4.1. A Megállapodás az összes Fél általi aláírás napján lép hatályba és határozatlan időtartamra jön létre.
- 4.2. A Megállapodást a Felek jogosultak 90 (kilencven) napos felmondási idővel felmondani. Bármelyik Fél jelen Megállapodásban meghatározott kötelezettségének súlyos megszegése esetén – az elvárt tisztázó egyeztetés sikertelensége esetén – a másik Fél jogosult azt a tárgyhónap utolsó napjára felmondani.
- 4.3. A Megállapodás megszüntetése esetén a Felek vállalják, hogy a Megállapodás alapján végzett feladataik során keletkezett folyamatban lévő ügyeket a Megállapodás megszüntetését követően mihamarabb lezárják, és azok státuszáról, valamint a lezárás érdekében végzett feladatokról írásban jegyzőkönyvet vesznek fel a megszüntetésre vonatkozó közléstől számított 8 (nyolc) napon belül.

#### 5. Vegyes és záró rendelkezések

- 5.1. A Megállapodás módosítása a Felek egyetértése esetén írásban lehetséges.

- 5.2. A Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen okból a Megállapodás valamely része érvénytelen vagy érvénytelenné válna, úgy az érvénytelen rész kiküszöbölésével módosítják a Megállapodást.
- 5.3. A Megállapodásban nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt, valamint a tárgyhoz kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 5.4. A Felek a Megállapodást annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.
- 5.5. A Megállapodás 10 (tíz) eredeti, egymással megegyező példányban készült, melyből 2-2 (kettő-kettő) példány illeti meg a Feleket.

Kelt: 2017. .... hó .....nap

Kelt: 2017. .... hó .....nap

**Józsefváros részéről:**

**NKE részéről:**

.....

Dr. Kocsis Máté  
polgármester

.....

Prof. Dr. Patyi András  
rektor

Kelt: 2017. .... hó .....nap

**SE részéről:**

.....

Dr. Szél Ágoston  
rektor

Kelt: 2017. .... hó .....nap

Kelt: 2017. .... hó .....nap

**ELTE részéről:**

**DJNKft. részéről:**

.....

Dr. Borhy László  
rektor

.....

Szűcs Veronika  
ügyvezető

Készült: 10 (tíz) eredeti példányban, egy eredeti példány 5 (öt) oldal.

Kapja:

- 1-2. számú példány: Budapest Főváros VIII.kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
3-4. számú példány: Nemzeti Közszolgálati Egyetem  
5-6. számú példány: Semmelweis Egyetem  
7-8. számú példány: Eötvös Lóránd Tudományegyetem  
9-10. számú példány: Digitális Jólét Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

