



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2018. évi 2. rendkívüli ülését

2018. május 2-án (szerda) 13⁰⁰ órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

1. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

1. Beszámoló a BRFK VIII. Kerületi Rendőrkapitányság 2017. évi tevékenységéről
Előterjesztő: dr. Sára Botond – alpolgármester
2. Javaslat bizottsági tag cseréjére
Előterjesztő: dr. Sára Botond – alpolgármester
3. A Józsefvárosi Önkormányzat 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolója és a zárszámadási rendelet-tervezete
Előterjesztő: dr. Sára Botond – alpolgármester
4. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 46/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására
(PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Sára Botond – alpolgármester
5. Javaslat a TÉR_KÖZ „A” pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester
Egry Attila – alpolgármester
dr. Szilágyi Demeter – képviselő
6. Javaslat vagyongazdálkodást érintő döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond – alpolgármester
7. Javaslat ingatlanok hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Kovács Barbara – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnöke

8. Javaslat az Új Teleki téri Piacca kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Kovács Barbara – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke
9. Javaslat a 2019. évi Maccabi Európa Játékokkal kapcsolatos döntés módosítására
Előterjesztő: dr. Sára Botond – alpolgármester
10. Javaslat alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester
Egry Attila – alpolgármester
11. Javaslat intézményvezetői pályázat kiírására
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
12. Javaslat egészségüggyel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester
13. Beszámoló a Képviselő-testület bizottságai 2017. május 1. – 2017. október 31. között átruházott hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról
Előterjesztő: dr. Sára Botond – alpolgármester
14. Beszámoló a Képviselő-testület bizottságainak 2017. évi munkájáról
Előterjesztő: Soós György – Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke
Zentai Oszkár – Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
Gondos Judit – Társasházi Pályázatokat Elbíró Ideiglenes Bizottság elnöke
dr. Ferencz Orsolya – Smart City Ideiglenes Bizottság elnöke
15. Javaslat a helyi népszavazásról szóló rendelet elfogadására
Előterjesztő: dr. Sára Botond – alpolgármester
16. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről
Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

2. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Javaslat a Lujza Rehabilitáció Kft.-vel kötött gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltására vonatkozó megállapodás módosítására
3. Javaslat a Bauer Projekt Kft.-vel kötött gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltására vonatkozó megállapodás módosítására

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
(írásbeli előterjesztés)

1. A PC-Escort Kft. bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross utca 118. szám alatt bérelt, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség vonatkozásában
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 80. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására

3. A BPC Süti Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 23/A. szám alatti utcai bejáratú, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
4. A Fókamaci Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 15. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
5. Kovacevic és Hajas Bt. bérbevételi és bérbeszámítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Fecske u. 18. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
6. A BABIMARKET Shop Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 33. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 69. szám alatti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására, és pályázatra történő kiírásra
8. A Budapest VIII. kerület, József körút 48. földszint 2. szám alatti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítése

4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Intézményvezetői pályázatok véleményezése
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
2. Javaslat a néhai köztemetési költsége megtérítésének részletfizetéssel történő engedélyezésére
Előterjesztő: dr. Mészár Erika – aljegyző
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatt lévő önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozó bérleti jogviszony rendezésére
Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú teremgarázsban kialakított 20. számú gépkocsi-beálló bérbeadására
Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására
Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás cserelakásként történő bérbeadására lakásgazdálkodási feladatok teljesítése körében
Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás cserelakásként történő bérbeadására lakásgazdálkodási feladatok teljesítése körében
Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
10. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület,
Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
11. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület,
Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
12. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása eseti döntés alapján – Budapest VIII. kerület,
Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
13. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
14. Bérbevételi kérelem a Budapest VIII. kerület, szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú földszinti nem lakás céljára szolgáló garázs helyiség vonatkozásában
Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
15. Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
16. Tájékoztató a lakáscsere perek állásáról
Előterjesztő: dr. Mészár Erika – aljegyző

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2018. május 2-án, az ülés kezdetéig.

Budapest, 2018. április 26.

Soós György s.k.
elnök