



12

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

[REDACTED]
részére

Budapest
[REDACTED]

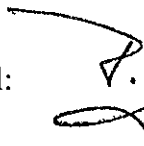
Tisztelt Asszonyom!

Köszönjük, hogy megtisztelte Önkormányzatunkat és a 2017. december 19-ei közmeghallgatás kapcsán, felszólalási lapján a társasházi felújítások, családtámogatási és idősgondozási, valamint hatósági ügyek tárgyában kér tájékoztatást.

Tekintettel arra, hogy konkrét kérdést nem fogalmazott meg az Önkormányzat felé, mellékeltként csatolva küldjük meg az általános tájékoztatót.

Budapest, 2017. december 19.

Tisztelettel:


dr. Kocsis Máté
polgármester



11



Tájékoztató a helyi építésügyi feladatokról, eljárásokról

A Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztályának **Építésügyi Irodája** tevékenységét az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet által szabályozott eljárások szerint végzi, mint **általános elsőfokú építésügyi hatóság**.

Ennek során az alábbi eljárásokat folytatja le:

- Bontási engedélyezési eljárás
- Építési engedélyezési eljárás
- Összevont engedélyezési eljárás
- Az országos építési követelményektől való eltérés engedélyezési eljárása
- Az engedély hatályának meghosszabbítása
- Használatbavételi engedélyezési eljárás
- Az egyes építésügyi hatósági tudomásulvételi eljárások
- Kötelezési eljárás
- Fennmaradási engedélyezési eljárás
- Építésügyi hatósági szolgáltatás
- Hatósági bizonyítványt kiadása

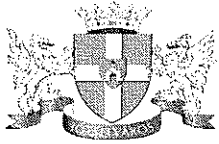
Az eljárásokat 2013. január 1-jétől az országosan működő **ÉTDR** (Építésügyi hatósági engedélyezési eljárást Támogató elektronikus Dokumentációs Rendszer) alkalmazásával folytatja le. A 2013. október 1. után induló építőipari kivitelezések esetében az építési naplót elektronikusan kell vezetni.

A Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájának elérhetőségei:

E-mail: epites@jozsefvaros.hu
Fax: 459-2234
Titkársági telefon: 459-2226
Ügyintézés helye: 1082 Budapest, Baross utca 63-67. 2. emelet 217.
Ügyfélfogadási idő: hétfő: 13.30 - 18.00 óra,
szerda: 8.15 - 16.30 óra,
péntek: 8.15 - 11.30 óra.

Ügyfélfogadási időn kívül – a munkaidő teljes tartamában – valamennyi ügyintéző készséggel nyújt telefonos tájékoztatást, segítséget. Az ügyleírások megtalálhatóak a www.jozsefvaros.hu honlapon is.

Az eljáráshoz szükséges illetékbélyegek a Hivatal pénztárában megvásárolhatók.



Tájékoztató a társasházi pályázati lehetőségekről

Józsefváros ma Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő kerülete. A Józsefváros Újjáépül programnak, valamint a különböző városmegújító programoknak köszönhetően megszépültek a kerület közintézményei, minden tér, a parkok, sok utca, és megkezdődött a lakóházak rendbehozatala is.

A lakóházak felújításának támogatására az önkormányzat pályázati rendszert működtet, amelynek keretében 2017-ben minden eddiginél nagyobb összeget, *több mint 1 milliárd forintot biztosított* e célra. Így 2015 óta összességében több mint 2 milliárd forint jutott a házak megszerzésére és jövőre újabb 1 milliárd forint biztosított a házak megújítására.

A Társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló **23/2015. (V.21.) önkormányzati rendelet** szabályozza a pályázati lehetőségeket, amely alapján valamennyi, nem kizárólagosan önkormányzati tulajdonban álló kerületi társasház pályázatot nyújthat be. A társasházak bármely közös tulajdonban álló épületrész felújításához, javításához, helyreállításához igényelhetnek támogatást.

A társasházak évente két pályázatot nyújthatnak be, az egyiket kizárólag zöldesítés, a másikat pedig kizárólag felújítás tárgyában, amelynek keretében egyszerre több munkálat elvégzésének támogatására is lehetőség nyílik.

Az önkormányzati támogatás vissza nem térítendő támogatásból és kamatmentes kölcsönből áll, amelyek futamideje a kölcsön összegétől függően akár 10 évig is terjedhet.

1. A **felújítási munkálatokra** adható önkormányzati támogatás mértékét a beruházás összköltségének nagysága határozza meg. Amennyiben a beruházási költség eléri az 5 millió forintot, lehetőség van nagyobb arányú önkormányzati támogatás igénybevételére, az alábbiak szerint:

- **5 millió forintot el nem érő beruházás esetében** a támogatás legfeljebb a beruházás teljes költségének **50%-áig** terjedhet, amelynek fele vissza nem térítendő támogatás, a másik fele kamatmentes kölcsön;

- **5 millió forintot elérő beruházás esetében** az igényelhető támogatás a kivitelezési költségnek

a) 30 albetét alatti társasház esetén a **60%-a**,

b) 31-100 albetétes társasház esetén a **70%-a**

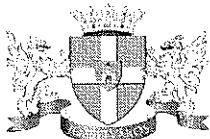
c) 101 albetét feletti társasházak esetén a **75%-a**,

amelyen belül a vissza nem térítendő támogatás és a kamatmentes kölcsön arányára vonatkozó igényt a ház lakóközössége jelölheti meg.

Az önkormányzati támogatás mértékéről, és támogatási formák közötti megoszlásáról, a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság javaslatára a Polgármester dönt.

2. **Zöldesítés** esetében az önkormányzati támogatás mértéke a beruházás költségének **50%-a**, de legfeljebb 500.000 forint, amelyet az Önkormányzat vissza nem térítendő támogatás formájában nyújt a házak részére.

3. Kisebbségi munkálatok elvégzésének támogatására a **pályázaton kívüli támogatási** forma is a házak rendelkezésére áll, amely legfeljebb 250.000 forint kivitelezési költséggel járó munkálatok



elvégzéséhez vehető igénybe évente egy alkalommal, akár felújításra és zöldesítésre irányuló pályázat benyújtása mellett is, anélkül, hogy a társasház önerővel rendelkezne. A támogatás vissza nem térítendő támogatásként vagy kamatmentes kölcsönként adható.

A rendelet által szabályozott, és folyamatosan működtetett pályázati rendszer mellett a Képviselő-testület a „**Világos kapualjak**” pályázat kiírásával az idei évtől újabb lehetőséget teremtett a társasházak megújulásához. A pályázat keretében a lakóközösségek egyszeri, legfeljebb 50.000 forint vissza nem térítendő támogatást igényelhetnek a ház utcafronti kapubejáratának megvilágítását szolgáló alkonykapcsolóval működtetett világítótest beszerzési és beszerelési költségeinek finanszírozására, és további legfeljebb 400.000 forint vissza nem térítendő támogatást a kapu felújítására.

A megítélt támogatás folyósítása minden esetben a munkálatok befejezését követően a társasház által benyújtott, és az Önkormányzat által elfogadott számlák alapján történik, vagyis a finanszírozás **utólagos** formában valósul meg.

A pályázatok benyújtására **folyamatosan** lehetősége van a társasházaknak a Képviselő-testület által jóváhagyott keretösszeg erejéig.

Az érvényes pályázathoz kitöltendő adatlapot és benyújtandó dokumentumok felsorolását a rendelet és mellékletei, valamint a „Világos kapualjak” pályázati kiírása tartalmazza, továbbá a pályázati lehetőségekről szóló rövid összefoglaló mellett elérhetők az Önkormányzat honlapján a <http://jozsefvaros.hu/onkormanyzat/palyazatok> címen.

A pályázati lehetőségekről, és azok feltételeiről bővebb felvilágosítást az alábbi szervezeti egységtől kérhet:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Gazdálkodási Ügyosztály

III. emelet 312. szoba

06-1-459-2595



Tájékoztató a helyi igazgatási ügyekről

A Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztályának Igazgatási Irodája az alábbi feladatokat látja el:

- társasházak törvényességi felügyelete,
- kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vétele (bejelentés alapján),
- engedélyköteles kereskedelmi tevékenység esetén engedélyezési eljárást folytat le, amely során dönt a működtetésről (bejelentés alapján),
- szálláshely-szolgáltatási tevékenység nyilvántartásba vétele (bejelentés alapján),
- telephely-engedélyezési és bejelentési ügyekben engedélyezi a tevékenység működését,
- zenés, táncos rendezvények lebonyolítására engedélyezési eljárást folytat le,
- fentiek alapján nyilvántartást vezet: a kereskedelmi és vendéglátói tevékenységet folytató üzletekről, kereskedőkről; üzleti célú, valamint nem üzleti célú szálláshelyekről; zenés, táncos rendezvényekről; ipari tevékenységet folytató bejelentés- és engedélyköteles vállalkozásokról,
- fentiek működése kapcsán vizsgálja a felmerült panaszokat, zenés, táncos rendezvényeket, szükség esetén – akár más szakhatóságokkal közreműködve – ellenőrzéseket folytat,
- az állattartásra vonatkozó szabályok betartását panaszok esetén kivizsgálja, és a szükséges intézkedésről a megfelelő szerveket – pl. állategészségügyi hatóság, állatorvos – értesíti,
- birtokvédelmi eljárást folytat le (kérelem alapján),
- a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló helyi rendelet szabályainak (lakhatás nyugalmát, lakóépület rendjét zavaró tényállások) megsértése esetén eljárást folytat le,
- az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló helyi rendelet szabályaival kapcsolatos eljárásokat folytat le,
- Józsefváros közigazgatási területén talált és a Hivatalban leadott tárgyak esetén eljárást folytat le,
- speciális módon vizsgálendő ügyeket intéz (zajpanasz, ingatlanon történő hulladékgazdálkodás, fakivágás, parlagfű-mentesítés).

FELHÍVÁS! Nem tartoznak a hivatal zajvédelmi szabályozásának hatálya alá:

- közterületi rendezvények,
- a munkahelyi zaj és rezgés által okozott foglalkoztatási veszélyek,
- a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységek,
- közlekedési járműveken belüli zaj- és rezgés-események,



- az egészségügyi mentési tevékenység, a tűzoltási feladatok, a műszaki mentés és bűnüldözési tevékenység által keltett zaj és rezgés-jelenségek, valamint
- a vallási tevékenység végzése során fellépő zajokozások.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Irodájának elérhetőségei:

e-mail: igazgatas@jozsefvaros.hu
fax: 459-2185
titkársági telefon: 459-2164
ügyintézés helye: 1082 Budapest, Baross utca 63-67. 2. emelet 214. hivatali helyiség
ügyfélfogadási idő: hétfő: 13.30 - 18.00 óra,
szerda: 8.15 - 16.30 óra,
péntek: 8.15 - 11.30 óra.

Ügyfélfogadási időn kívül – a munkaidő teljes tartamában – valamennyi ügyintéző készséggel nyújt telefonos tájékoztatást, segítséget. Az ügyleírások és a nyilvántartások megtalálhatóak Józsefváros weboldalán (www.jozsefvaros.hu).

Az előzőekben felsorolt kérelmek formanyomtatványon nyújthatók be, amelyek személyesen átvehetők az irodán vagy letölthetők a www.jozsefvaros.hu honlapról.

Az eljáráshoz szükséges illetékbélyegek a Hivatal pénztárában megvásárolhatók.



Tájékoztató a társasházak törvényességi felügyeletéről

A társasházak működését a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény (a továbbiakban: Tht.), továbbá – a 2015. július 1-jén hatályba lépett – a jegyző társasházak feletti törvényességi felügyeletének eljárási szabályairól szóló 155/2015. (VI. 25.) Korm. rendelet szabályozza.

A Tht. 2014. február 1. napján hatályba lépett módosítása értelmében a társasház működésének, a társasház szerveinek és e szervek működésének törvényességi felügyeletét a jegyző látja el.

A törvényességi felügyeletet gyakorló jegyző hivatalból ellenőrzi, hogy a társasház:

- a) alapító okirata, szervezeti-működési szabályzata és azok módosítása megfelel-e a jogszabályoknak,
- b) működése, közgyűlési határozata megfelel-e a jogszabályoknak, az alapító okiratnak és szervezeti-működési szabályzatnak,
- c) működése megfelel-e a közgyűlési határozatokban foglaltaknak.

Mindazonáltal a jegyző törvényességi felügyelete nem terjed ki az olyan ügyre, amelyben bírósági, hatósági – így különösen közigazgatási hatósági, fogyasztóvédelmi, rendőrségi – eljárásnak van helye.

A törvényességi felügyeleti eljárás (a továbbiakban: eljárás) megindítására a társasház címe szerint illetékes jegyző jogosult. Az eljárás lefolytatásában nem vehet részt az a személy,

- a) akinek jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, vagy
- b) akitől az ügynek tárgyilagos megítélése egyéb okból nem várható.

A jegyző nem vehet részt abban az eljárásban, amelyben

- a) a jegyző illetékességi területén működő helyi önkormányzat, képviselő-testület, azok szerve vagy érdekeltségi körébe tartozó gazdálkodó szervezet társasházi tulajdonostársként, vagy
- b) a jegyző illetékességi területén működő helyi önkormányzatnak, illetve képviselő-testületnek szerve vagy érdekeltségi körébe tartozó gazdálkodó szervezet közös képviselőként vagy a társasház társasházkezelőjeként az eljárás érintettje.

A jegyző köteles az eljárást *hivatalból* megindítani, ha az eljárásra okot adó körülményről hivatalból vagy bejelentés alapján tudomást szerez.

A jegyző a társasház működésével összefüggésben történt *bejelentés esetén* a bejelentést megvizsgálja.



Bejelentéssel

- a) a társasházi tulajdonostárs vagy meghatalmazottja (az igazolás módja: legalább 30 napnál nem régebbi és hiteles tulajdonilap-másolat, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti meghatalmazás benyújtásával), vagy
- b) a közös képviselő vagy az intézőbizottság elnöke (a továbbiakban együtt: közös képviselő; az igazolás módja: a közös képviselő megválasztásáról szóló közgyűlési határozatot tartalmazó közgyűlési jegyzőkönyv-kivonat benyújtásával) **élhet**.

Az eljárás nem irányulhat a társasház működésének gazdaságossági vagy célszerűségi szempontból való ellenőrzésére.

Nem tartoznak a jegyző hatáskörébe azok a társasházi ügyek, amelyek a közös képviselővel, az intézőbizottsággal vagy a számvizsgáló bizottsággal kialakult elszámolási vita (pl. túlszámlázottnak tartott vízdíj) vagy személyes jellegű konfliktus eldöntésére irányulnak.

A közös képviselővel, az intézőbizottság tagjaival, vagy a számvizsgáló bizottság tagjaival szembeni kártérítési igények ugyancsak bíróság előtt érvényesíthetők, polgári peres úton.

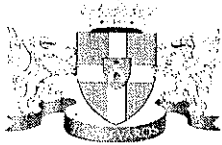
A jegyző a működés törvényességének helyreállítása érdekében a társasházzal szemben felhívással élhet, a felhívás eredménytelensége esetén pedig bírósághoz fordulhat.

A bíróság a jegyző keresete alapján megsemmisítheti a közgyűlés jogsértő határozatát, illetve a működés törvényességének helyreállítása érdekében összehívhatja a közgyűlést, illetve feljogosíthatja erre a jegyzőt vagy a számvizsgáló bizottságot.

Ha a társasház működése törvényességének helyreállítása a közös képviselő, illetve az intézőbizottság jogsértő magatartása miatt nem biztosítható, a bíróság a közös képviselőt, illetve az intézőbizottság elnökét és tagjait bírság megfizetésére kötelezheti.

A társasházak törvényességi felügyeletével kapcsolatos ügyintézés előzetes bejelentkezés alapján történik:

szervezeti egység: Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda
telefon: 459-2586
e-mail: igazgatas@jozsefvaros.hu
ügyintézés helye: 1082 Budapest, Baross utca 63-67. 2. emelet 210/A. hivatali helyiség



Tájékoztató a családtámogatást, idősgondozást és egészségügyet érintő kérdésekről

1. Családtámogatás

Az Országgyűlés döntésével összhangban 2015. március 1-jétől átalakult a józsefvárosi rászorulóknak támogatási rendszere. Erre azért volt szükség, mert a korábbi szociális segélyezési rendszer átláthatatlan volt, rengeteg visszaélésre adott lehetőséget, nem ösztönzött a munkára, és sokszor a támogatások nem a valóban rászorulókhöz jutottak el. Az új rendszer átlátható és igazságos, aki valóban rászoruló, számíthat segítségre és támogatásra. Viszont, aki visszaél a támogatással, az nem kaphat segítséget az adófizetők pénzéből, ugyanis az embereknek joggal lett elégük abból, hogy sokan luxusterepjárókkal mennek a segélyért.

A Józsefvárosi Önkormányzat számára fontos a kerületben élő, rászoruló lakosság segítése. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2015. (III.01.) önkormányzati rendelete a kerületben élő és ott bejelentett lakóhellyel rendelkező személyek részére pénzbeli és természetbeni, valamint személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti támogatást nyújt. A támogatás célja a valóban rászorultak segítése.

Az Önkormányzat által nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások formái:

a) települési támogatás:

- aa) gyógyszerkiadás támogatása,
- ab) a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralék kiegyenlítés támogatása,
- ac) gázszolgáltatásból való kizárás időtartamára történő fűtési díj kompenzáció támogatása,
- ad) táboroztatás támogatása,
- ae) első osztályosok támogatása,
- af) újszülöttek támogatása,
- ag) hátralékkiegyenlítő támogatás.

b) rendkívüli települési támogatás:

- ba) létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet támogatása,
- bb) időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek támogatása,
- bc) fűtési költség támogatása.

Az Önkormányzat által biztosított támogatások ügyintézése a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Irodáján történik. Az iroda elérhetősége:

Cím: 1082 Budapest, Baross utca 66-68. (ügyfélbejárat a Német utca felől)

Telefon: 333-5744, 314-1416

Ügyfélfogadási idő: hétfő: 8.15 - 18.00, szerda: 8.15 - 16.30, péntek: 8.15 - 11.30.

(Az utolsó sorszám a zárás előtt fél órával kerül kiosztásra.)

A Családtámogatási Irodán kérhető támogatások fentiekben felül:

- rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény.



A VIII. kerületben a nem Önkormányzat által biztosított támogatások ügyintézése Budapest Főváros Kormányhivatala VIII. Kerületi Hivatalában történik. Az ügyfelek az új jogosultság megállapítása iránti kérelmeket, valamint a felülvizsgálati kérelmeket a Kormányablak Osztályon adhatják be, a 1082 Budapest Baross u. 59. szám alatt az alábbi időpontokon:

hétfő: 07.00-17.00

kedd: 08.00-17.00

szerda: 08.00-20.00

csütörtök: 08.00-18.00

péntek: 08.00-14.00

A kérelmeket a támogatásoktól függően a Hatósági Főosztály Hatósági Osztálya vagy a Hatósági Főosztály Gyámügyi és Igazságügyi Osztálya bírálja el. 2017. január 01. napjától az Főosztály hatáskörébe került a jogi segítségnyújtási szolgálat és az áldozatsegítés hatáskör is (ezen kérelmeket a Práter u. 22. szám alatti épületben lehet benyújtani).

A Budapest Főváros Kormányhivatala VIII. Kerületi Hivatala hatáskörébe tartozó támogatások:

- aktív korúak ellátása (foglalkoztatást helyettesítő támogatás, egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás),
- ápolási díj,
- időskorúak járadéka,
- egészségügyi szolgáltatásra jogosultságról szóló hatósági bizonyítvány (szociális rászorultság esetén),
- alanyi és normatív jogcímen járó közgyógyellátás,
- hadigondozotti ellátások (egyösszegű támogatás és járadék),
- gyermektartásdíj megelőlegezése,
- otthonteremtési támogatás.

2. Idősgondozás

Idősbarát Önkormányzatként az idősök védelme, a róluk való gondoskodás kiemelten fontos a kerület vezetése számára. Az elmúlt években számos olyan döntést hozott és szolgáltatást vezetett be az Önkormányzat, amelyek célja a kerületben élő idősök mindennapjainak megkönnyítése és szabadidejük kellemesebb eltöltésének biztosítása.

JSzSzGyK – Nappali Ellátás - Időskorúak nappali ellátása

Józsefvárosban jelenleg öt – nappali ellátást biztosító – idősklub működik. A nappali ellátás keretében igyekszik az Önkormányzat minél mozgalmasabbá, színesebbé tenni a kerületi idősök mindennapjait. *A klubok látogatása ingyenes.*

A klubokba a társaságra vágyó, saját magukat ellátni képes aktív nyugdíjasok, illetve rokkantnyugdíjasok járnak, akik számára természetes, hogy kedvenc foglalkozásaikra vagy a társaság kedvéért térnek be az intézménybe. Van olyan klub, ahol évek óta képzett tánctanárral társastánc-oktatás folyik, van, ahol kreatív szakkörök működnek, és van olyan klub, amelynek tagjai közösségi kertet gondoznak. Jelenleg működő klubok:



- *Ciklámen Időskorúak Klubja*
1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 17., Tel.: +36 (1) 333-1727)
- *Víg Otthon Időskorúak Klubja*
1084 Budapest, Víg u. 18., Tel.: +36 (1) 313-4198
- *Őszikék Időskorúak Klubja*
1082 Budapest, Baross u. 109., Tel.: +36 (1) 313-8073
- *Reménysugár Időskorúak Klubja*
1084 Budapest, Mátyás tér 4., Tel.: +36 (1) 210-5763
- *Napraforgó Időskorúak Klubja*
1089 Budapest, Delej u. 34., Tel.: +36 (1) 334-3858
E-mail: info@jszszgyk.hu

A Klubok nyitva tartása hétfőtől péntekig munkanapokon: 08:00 – 16:00

JSzSzGyK - Házi segítségnyújtás és Szociális étkeztetés

Az Önkormányzat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejjóléti Központ révén a Józsefváros területén élő idősek számára komplex ellátást nyújt. Házi segítségnyújtás keretében saját otthonukban nyújt ellátást az önmaguk ellátására csak részben, vagy már egyáltalán nem képes idős beteg, vagy fogyatékkal élő emberek számára. Fő tevékenységük a fizikai, az egészségügyi, a mentális gondozás, a szociális és egyéb ügyintézés. A házi segítségnyújtásban részesülők számára lehetőség van speciális szolgáltatások igénybevételére is, mint pl.: fodrász, pedikűr, gyógytorna, gyógy-masszázs, amelyekből utóbbi kettő térítésmentesen vehető igénybe.

A kerületben élő időseket segíti a személyszállítás, mely azon személyek részére biztosítja a szállítást, akik egyénileg nem tudják megoldani az orvosi szakrendelésekre történő eljutást. A 2010. év elejétől működő programra olyan nagy az érdeklődés, hogy a kezdeti péntekekre korlátozott szállítási idő az évek során már a hét minden napján segíti a szakrendelésekre eljutni kívánó kerületi időseket.

Szociális étkeztetés keretében napi egyszeri meleg étel kerül biztosításra azon rászorulóknak részére, akik életkoruk, betegségük vagy szociális helyzetük miatt az étkezést nem tudják megoldani.

Elérhetőség:

Cím: 1089 Budapest, Orczy út 41.
Telefon: +36 (1) 447-0353
Fax: +36 (1) 333-1592
E-mail: info@jszszgyk.hu

A telephely nyitva tartása:

kedd-csütörtök: 07.30 – 16.00
péntek: 07.30 – 13.30

Időskorúak Átmeneti Otthona

Ezüstfenyő Gondozóház



Az Ezüstfenyő Gondozóház 21 fő részére biztosít átmeneti jelleggel teljes körű ellátást a tartós felügyeletet, gondozást igénylő, de kórházi ellátásra nem szoruló idős személyek számára.

Elérhetőség:

Cím: 1087 Budapest, Kerepesi út 29/a.
Telefon/fax: +36 (1) 323-0438
E-mail: info@jszszgyk.hu

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

Ingyenes szolgáltatásként, önkéntesen biztosítja az Önkormányzat a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást, melynek keretében a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ munkatársai 24 órás ügyeletben fogadják az idős, beteg emberek segítségkérő hívásait. Jelzés esetén gondoskodnak a bajbajutottak ellátásáról, és a bejelentéstől függően orvost, ápolót vagy szociális munkást küldenek a helyszínre. Az Önkormányzat 2016 nyarán teljes körűen korszerűsítette a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás technikai hátterét: összesen 60 db régi készülék cseréjére került sor, ezt követően 20 további készülékkel bővítette a rendszert 2017-ben.

3. Egészségügy

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a háziorvosi körzetekről szóló 25/2002. (VI.21.) számú önkormányzati rendelete szabályozza Budapest Józsefváros területén területi ellátási kötelezettséggel működő felnőtt háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi körzetek kialakítását.

A Józsefvárosi Önkormányzat az elmúlt években 3 milliárd forintot, 2017-ben mintegy 900 millió forintot biztosított egészségügyi fejlesztésre saját forrásból. Emellett elindította a házi-orvosi életpályamodellt, mely egy komplex program, és célja, hogy olyan feltételeket teremtsen, amellyel a Józsefvárosban dolgozó háziorvosokat itt tudja tartani, és vonzóvá tudja tenni újabb orvosok számára. Ennek a programnak egyik lába az infrastrukturális fejlesztés, benne a háziorvosi rendelők felújítása. Már elkészült a Gutenberg téri házi gyermekorvosi rendelő, és megújultak a Hungária-körúti, a József-körúti, a Mikszáth téri és Orczy úti rendelők. Folyamatban van a Kálvária téren egy új rendelő kialakítása, melybe öt háziorvos költözik majd, a mostani elavult Magdolna utcai rendelő helyett, illetve tavasszal tudunk nekikezdeni a Szigony utcai gyermek és felnőtt háziorvosi rendelő felújításának, melynek befejezése után elmondható, hogy minden háziorvosi rendelőt felújítottunk és a XXI. század követelményeinek megfelelően állnak rendelkezésre.

Felnőtt háziorvosi ellátás:

Józsefvárosban 45 felnőtt háziorvosi körzetben 7 háziorvosi rendelőben történik a 15 év feletti lakosság háziorvosi ellátása. A rendelési időn kívül, hétvégén és ünnepnapokon a felnőtt háziorvosi ügyelet külön szerződés alapján kerül biztosításra az Inter-Ambulance Zrt. szolgáltató által a IX. kerület Haller u.29/A. szám alatti rendelőben.



Felnőtt háziorvosi rendelők elérhetőségei:

- 1084 Budapest, Auróra u. 22-28.
Tel.: 790-4600
- 1087 Budapest, Hungária krt. 18.
Tel.: 313-8674
- 1085 Budapest, József krt. 36.
Tel.: 313-4281; 216-5588; 333-5576
- 1086 Budapest, Magdolna u. 33.
Tel.: 323-2778; 323-2773; 323-2772; 323-2775; 323-2777
- 1088 Budapest, Mikszáth tér 4.
Tel.: 328-0992; 328-0993; 328-0319; 328-0318;
- 1089 Budapest, Orczy út 31.
Tel.: 313-5070; 333-5355; 769-1103
- 1083 Budapest, Szigony u. 2/B.
Tel.: 210-9532; 210-9533; 210-9535; 210-9537; 210-9531; 210-9536; 210-9538;

Házi gyermekorvosi ellátás:

Kerületünkben 10 házi gyermekorvosi körzetben 3 házi gyermekorvosi rendelőben történik a gyermekek ellátása. A kerületben praktizáló házi gyermekorvosok látják el az iskolai és óvodai egészségügyi teendőket is. Az ügyeleti ellátást rendelési időn kívül, hétvégén és ünnepnapokon a Heim Pál Gyermekkórház és Rendelőintézet biztosítja a 1089 Budapest, Delej u. 13-15. szám alatti rendelőintézetben.

Házi gyermekorvosi rendelők elérhetőségei:

- 1084 Budapest, Auróra u. 22-28.
Tel.: 790-4600
- 1083 Budapest, Szigony u. 2/A.
Tel.: 313-7885;
- 1088 Budapest, Gutenberg tér 3.
Tel.: 338-2266

Fogorvosi ellátás:

Józsefváros lakosságának fogorvosi alapellátásáról az Önkormányzat a Semmelweis Egyetem Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézetében gondoskodik a 1088 Budapest, Szentkirályi u. 40. szám alatti rendelőintézetben. Az ügyeleti ellátás is itt kerül biztosításra.

Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ:

2015. október 31-én fejeződött be az Auróra utcai szakrendelő újjáépítése, amelynek ideje alatt folyamatos volt a betegellátás. A csaknem 1,5 milliárd forintos, teljes körű, külső-belső felújítás húsz százalékát az önkormányzat állta, a fennmaradó részt európai uniós és állami forrásnak köszönhetően biztosították.



A hétemeletes épületben új gépészeti rendszert alakítottak ki, kicserélték az elektromos hálózatot, a nyílászárókat és a burkolatokat is. Komfortosabbak lettek a rendelők, a folyosók és a mosdók is, új lifteket építettek be és teljesen felújították a lépcsőházat is.

Az intézmény új épületszárnyal is bővült, ahol többek közt a korábban a Korányi Sándor utcában működő TBC és Pulmonológiai Gondozó kapott helyet. A gyógyszertár is teljesen új környezetben várja a betegeket. A felújítás során 6000 négyzetméternyi terület újult meg, összesen 250 ablakot és 550 ajtót cseréltek ki, 21000 négyzetméteren 2600 liter festéket használtak fel és 165 kilométer új vezeték került az épületbe.

A szakrendelő szebb és igényesebb lett, a betegellátást modernebb és új eszközzel – többek közt digitális röntgengép – is segíti. A felújított, akadálymentesített épületben a kornak és az igényeknek megfelelő számítógépes, info-kommunikációs háttérrel is kiépitették, a korszerű betegelőjegyzési-rendszernek köszönhetően csökken a betegek várakozási ideje. A nagyszabású fejlesztésnek köszönhetően egy modern épületben, kényelmesebb körülmények között magasabb színvonalú ellátás várja a betegeket.

A rekonstrukciónak köszönhetően a rendelőintézet egy modern kivitelű, korszerű műszerekkel felszerelt, komplex egészségügyi központtá vált, amely 2016. január 1-től – az orvosok és sebészek védőszentjeként tisztelt Szent Kozma és Szent Damján után – a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ nevet viseli.

A modern rendelőintézet a járóbeteg szakellátásáért felel a kerületben. A szakellátásokhoz való hozzáférést a 1084 Budapest, Auróra u. 22-28. szám alatt biztosítja. Az egészségügyi központ szakrendelése: allergológia, bőrgyógyászat, belgyógyászat, diabetológia, EKG, érsebészet, fül-orr-gégészet, gastroenterológia, ideggyógyászat, kardiológia, labor, mammográfia, nőgyógyászat, terhes gondozás, onkológia, ortopédia, proctológia, pszichiátria, radiológia, reumatológia, fizioterápia, gyógymasszázs, gyógytorna, lézerterápia, sebészet, szemészet, tüdőgyógyászat, tüdőgondozó, ultrahang, urológia, addiktológia.

Szintén a rendelőintézet látja el az „Ingyenes Szűrőszombat” elnevezésű akcióval kapcsolatos feladatokat, amely immár hatodik éve működik sikeresen, ezért a jövőben is biztosítja a kerületi Önkormányzat. A program során havonta egy szombaton a józsefvárosiak térítésmentesen vehetnek részt különböző orvosi vizsgálatokon, szűréseken.