



14

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

[REDACTED]
részére

[REDACTED]
Tárgy: Válaszlevél közmeghallgatásra

Tisztelt Uram!

Köszönettel megkaptuk a 2017. december 19-i közmeghallgatás kapcsán feltett kérdéseit, amellyel kapcsolatban válaszomat az alábbiakban foglalom össze.

Az Önkormányzat az elmúlt évtizedben sok figyelmet fordított Józsefváros lépésről-lépésre történő megújítására, többek között nemzetközileg is elismert, komplex, városrészekre kiterjedő városrehabilitációs programok által (pl.: Corvin Sétány Program, Magdolna Negyed Program, Európa Belvárosa Program), és ez a tendencia a jövőben sem fog változni.

Az Orczy negyed megújításával kapcsolatos kérdése vonatkozásában örömmel tájékoztatom, hogy az Önkormányzat által 2016. augusztusban benyújtott, 2 milliárd forint összegű, „A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Budapesten” c. (VEKOP-6.2.1-15 kódszámú) felhívás keretében benyújtott pályázatát 2017 októberében a Támogató Szervezet teljes támogatási igényünkkel pozitívan bírálta el. A „Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” címet viselő pályázat 7 tömb megújítására fókuszál, amelyből 3 tömb a Magdolna negyed déli részét, 4 tömb az Orczy negyed északi részét foglalja magában. A pozitív döntést követően a program megvalósítása 2018. év elején kezdődhet, a Támogatási Szerződés aláírását követően.

Az Orczy negyed megújítása mellett az Önkormányzat továbbra is elkötelezett amellett, hogy folytassa a 2005-ben megkezdett Magdolna Negyed Szociális Városrehabilitációs Programot, amelynek megvalósítását a korábbi célkitűzésnek megfelelően 15 évre tervezte. Elsősorban azokban a tömbökben van erre szükség, amelyeket a korábbi projektek (MNP I, MNP II, MNP III) kevésbé érintettek és a problémák nagyon hasonlóak az Orczy negyedben tapasztalt nehézségekhez.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

A projekt a Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítésével kezdődik a jövő évben és a megvalósítás egészen 2021-ig tart. Az Önkormányzat az Orczy negyed hosszú távú (min. 15 éves) integrált megújításának első lépéseként tekint a VEKOP-forrásból megvalósuló szociális városrehabilitációs programra.

Az Önkormányzat szándéka, hogy az európai uniós pályázat mellett kifejezetten az Orczy negyedre vonatkozóan további forrásokat vonjon be a városrész megújítása céljából, amelynek előkészítése folyamatban van.

Tájékoztatom, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014. (VII.01.) önkormányzati rendelet 15. § (3) bekezdése kimondja, hogy *„A nem közterületen történő fakivágáshoz kapcsolódó kompenzációs összeget Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Költségvetési Elszámolási Számla Környezetvédelmi és Egyéb Fapótlási Céltartalékra kell befizetni, mely összeget a befizetését követő öt éven belül a kerületi zöldfelületek fejlesztésére kell felhasználni.”*

A Nemzeti Közszerződési Egyetem tájékoztatása alapján a Ludovika Campus beruházás megvalósítása előtt szakemberek mérték fel az Orczy-park teljes növényállományát és adtak dendrológiai szakvéleményt, ez alapján készült el a fakivágási terv. A Budapest Főváros Kormányhivatala által kiadott fakivágási engedélyek értelmében a kivágott fák pótlása részben természetben történik a park területén, amely a terep- és környezetrendezéskor kerül megvalósításra. A természetbeni pótláson felül a Nemzeti Közszerződési Egyetem kompenzációs összeget fizet a Józsefvárosi Önkormányzat részére.

A Nemzeti Közszerződési Egyetem Nagyváradi téri és Orczy úti építkezéseikhez kapcsolódó fakivágásaira előírt közterületi fapótlásait a FŐKERT Nonprofit Zrt.-vel egyeztetett helyszínen, a Hungária körút józsefvárosi szakaszán teljesítette.

Csak az Orczy-park területén – a növénytelepítési tervek szerint – 141 db lombos fát és bokorfát, 4.066 db magas és középmagas cserjét, 4119 db alacsony és talajtakaró cserjét, továbbá 7.386 db évelő növényt és díszfüvet ültet el a Nemzeti Közszerződési Egyetem.

A Képviselő-testület a 256/2016 (XII.01.) számú határozattal döntött az Egyetemmel kötendő együttműködési megállapodásról, amely együttműködés értelmében a faültetések kapcsán az Önkormányzat figyelembe veszi az Egyetem által tartott lakossági fórumon elhangzott lakossági igényeket. A lakossági igényeket az Egyetem továbbra is várja az orczipark@uni-nke.hu email címre.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

Az együttműködési megállapodást a következő internetcímen tekintheti meg:
http://jvo.hu/tu_dokumentumok/5090_20161201_nyilt_ules_határozat_mellek.pdf.

Tájékoztatom, hogy az Orczy-park területén belül történő fakivágások pótlása vonatkozásában idén az Orczy-park egy kilométeres körzetén belül 185 darab, valamint a kerület többi részén további 127 darab új fa elültetésére került sor.

Az elfogadott kerületi zöldfelület-kezelési és fejlesztési stratégia megvalósításának keretében, a 2018. évre tervezett faültetés helyszíneinek tervezése jelenleg folyamatban van, mely alapján a konkrét szakmai javaslat 2018. február hónapra készül el. A helyszínek kiválasztása, meghatározása kiterjed a Práter és Tömő utcák faültetési lehetőségeinek vizsgálatára is, ezért bizonyosra vehető, hogy ezen utcák egyes részein új fákat telepítenek. A leírtakon túl a 2018. évben a Práter – Szigony utca közötti közterületek fejlesztésének keretében, a Losonci téri Általános Iskola mögötti parkoló, valamint a Szigony utcai parkoló felújításai során a megújuló területeken teljesen új növénytelepítési koncepció mentén több új fa, fás szárú növény, valamint virág telepítése valósul meg.

A Tömő utca felújításával kapcsolatos kérdésre tájékoztatom, hogy a folyamatban lévő magasépítési beruházások befejezése előtt nem célszerű egy adott útszakaszon útfelújítást végezni. Ezt figyelembe véve a Tömő utca Szigony utca és az Illés utca közötti szakasza felújításának előkészítése folyamatban van, a tervek szerint a felújítás legkésőbb 2018. márciusban kezdődik el ezen a szakaszon. A magasépítési beruházások készültségétől függően a Tömő utca Leonardo da Vinci utca és Szigony utca közötti szakaszának felújítására várhatóan 2018. II. félévében kerül sor.

A 2017. évben útfelújítás történt a Bókay János utca 380 méteres, a Szigony utca 180 méteres, a Százados út 180 méteres és a Corvin sétány 90 méteres szakaszán. Továbbá az idei évben is folytatódtak a járdák és járdaszegélyek felújítási munkálatai, mely során a kerületben 12 helyszínen összesen 472 m² felület került megújításra. A 2017. évben ezeken kívül teljesen megújult a Losonci Téri Általános Iskola főbejárata előtti közterület 900 m²-es területen, valamint teljesen új burkolatot kapott a Baross utca 103. és 111/b. előtti, 854 m²-es szakasza is. Továbbá felújításra került a Luther utca 6. szám előtti, 219 m²-es felületű járdarész, valamint a Futó utca 37. és 43. szám közötti, közel 500 m²-es területű kockaköves útburkolat is.

A 2016. évben felújításra került a Vay Ádám utca 1776 m²-es szakasza, a Hungária krt. 2-4. MÁV lakótelep része 990 m²-en és a Népszínház utca (Teleki téri csomópont) 175 m²-en. Ezen kívül 16 helyszínen összesen 347 m² felületen került sor járda- és szegélyfelújításokra, valamint a Törökbecse utcában egy 1225 m²-es felületű új parkolósáv kialakítása is



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

megtörtént. Továbbá a Rezső téren közel 60 méter hosszúságban egy 112 m²-es felületű, teljesen új járda kialakítására került sor.

A 2015. évben megújult a Baross utca (a szervizútnak az Orczy út és a Lujza utca közötti 135 méteres szakasza), valamint a Fiumei út (a szervizútnak szintén 135 méteres Teleki téri szakasza). Ezen kívül lezajlott a Golgota utca - Delej utca csomópont átépítése 40 méteren, a Bródy Sándor utca egy szakaszának és a Pollack Mihály tér – Bródy Sándor utca csomópontjának felújítása 175 méter hosszúságban, valamint felújításra került a Vay Ádám utca 120 méteres teljes hosszában.

Fentiekén túl, a Práter utca 56 – 60. között közel 690 m²-es felületen járdafelújítás történt, valamint a Szentkirályi utca 23. szám előtti út és útszegély vonatkozásában közel 150 m²-es út és útszegély-szakasz újult meg.

A 2014. évben útfelújítás történt az Alföldi utca 341 méteres, a Sárkány utca 184 méteres, a Delej utcának a Golgota utca és a Vajda Péter utca közötti 80 méteres szakaszán, a Tisztes utcának a Törökbecse utca és az Osztály utca közötti szakaszán 51 méter hosszúságban.

Szintén ebben az évben történt meg a felújítás továbbá a Márkus Emília utcában 424 m² útfelületen, a Teleki tér piachoz kapcsolódó útszakaszain 1891 m² felületen, a Bauer Sándor utcának a Teleki tér 15-25. melletti szakaszán, a Bauer Sándor utcának a Homok utca és a Népszínház utca közötti szakaszán, a Magdolna utcának a Dobozi utca és a Dankó utca közötti szakaszán 2160 m² felületen, valamint az Elnök utcának az Orczy út és a Könyves Kálmán körút közötti szakaszán 1147 m² útfelületen.

Ezeken kívül megtörtént a Teleki tér és a FIDO tér rekonstrukciója, valamint a Mátyás tér és a Kálvária tér rekonstrukciója is.

Mint ahogy arról már a korábbi közmeghallgatások során is tájékoztattam, a térfigyelő rendszer kamerahelyeinek meghatározása a kerületi rendőrkapitányság javaslata alapján történik. A témával kapcsolatos jelenlegi válaszomban is arról tudom tájékoztatni, hogy a kamerahelyszínek kiválasztására a lakossági igények figyelembevétele mellett a Rendőrség és a Közterület-felügyelet szakmai álláspontját rögzítő javaslatok alapján, többszöri helyszíni bejárást követően került sor. Természetesen a szakemberek a döntésük során figyelembe vették a helyszínek bűnügyi helyzetét, az elkövetett szabálysértések gyakoriságát, illetve a kamera alkalmazhatósági/indokoltsági együtthatóját.

A Szigony utca – Apáthy István utca kereszteződésébe javasolt, illetve a Balassa utcát belátó kamera felszerelésével kapcsolatos javaslatát ismételten továbbítjuk a szakmai álláspont kialakításáért felelős szervezeteknek, hogy amennyiben további források állnak



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

rendelkezésre a kamerarendszer bővítése céljából, a rendészeti szakemberek megvizsgálhassák a javaslat indokoltságát. Bízom benne, hogy a következő rendszerbővítés során az Ön által jelzett helyszínrre is felszerelésre kerül térfigyelő kamera.

Az Ön által is említett építkezésen az át nem látható OSB palánkkal való elkerítésre azért került sor, hogy az építkezéssel járó esetleges porszennyezés mérséklésre kerüljön. A panoráma tükörrel kapcsolatos felvetését továbbítottuk a Budapest Közút Zrt. részére, amennyiben lehetséges a tükör telepítése, akkor kérni fogjuk mihamarabbi elhelyezését az említett kereszteződésben.

A forgalomkorlátozással kapcsolatos kérdésére tájékoztatom, hogy azoknál az építési munkálatoknál, amelyeknél gyalogos és/vagy autós forgalom korlátozása, terelése szükséges, intézkedésre kizárólag a Budapest Közút Zrt. által kibocsájtott és jóváhagyott forgalomtechnikai terv alapján kerül sor. Az Önkormányzat a jóváhagyott forgalmirend-változtatások alapján dönt a kérelmezett közterület-használatról.

Tájékoztatom, hogy a Corvin negyedre érintő folyamatos forgalmi rendet érintő ideiglenes változásokat, korlátozásokat a Budapest Közút Zrt. engedélyezi. A <http://kozut.bkkinfo.hu/> internetes felületen lehet előre tájékozódni az ideiglenes forgalmirend-változásokról. A Budapest Közút Zrt. a KRESZ szabályainak megfelelően helyezi ki a tájékoztató táblákat saját hatáskörén belül.

A porszennyezéssel kapcsolatos kérdésére tájékoztatom, hogy az építkezések kapcsán felmerült porszennyezés miatt az építkezést végző vállalkozó felé megfogalmazásra került, hogy szállítási tevékenységet csak letakart platójú teherautókkal végezzenek; a felvonulási utakat (földutakat, rámpákat is) naponta locsolják; a nagy volumenű földmunkáknál (pl.: rakodás, földvisszatöltés) az építési anyagokat nedvesítsék; az utakra, közterületre történő kihajtásoknál a felhordott port, sarat rendszeresen takarítsák.

Emellett az építkezések ideje alatt a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztálya és a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. az építkezések környezetét rendszeresen és visszatérően ellenőrizte, a porszennyezés visszaszorítása érdekében mindent megtettek. Az ezzel kapcsolatos beadványai az építésfelügyeleti hatóság felé továbbításra kerültek.

A Klinikák metrómegálló előtti közterületen a jelenlegi időszakra vonatkozóan négy állandó jellegű közterület-használati hozzájárulás van kiadva. A metró bejáratával szembeni zöldség-gyümölcs árusító pavilon 2018. január 15-ig, a könyvárúsító pavilon 2017 végéig rendelkezik közterület-használati hozzájárulással. A metróbejárat melletti grillcsirke-árusító pavilon és a hozzá kapcsolódó vendéglátó-terasz 2018. július 1. napjáig, a lángos,



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

kürtöskalács mobil árusító autó 2018. január 7. napjáig rendelkezik közterület-használati hozzájárulással.

Az Orczy-parkkal kapcsolatos kérdését illetően örömmel tájékoztatom, hogy a Kormány idén szeptember végén döntést hozott arról, hogy az Orczy út menti sportpályákat is felújítják, amelynek kifejezett célja a kerületiek szabadidős lehetőségeinek bővítése.

A kert rekonstrukciójának folytatásaként megújul, és modern sporteszközökkel bővül a parkhoz kapcsolódó szabadidős terület. A felújítás után az Orczy út melletti sportpályák az eddiginél színesebb és színvonalasabb időtöltést kínálnak a kerület lakossága és az idelátogatók számára.

A józsefvárosiak számára az átadást követően a Sportközpont-Orczy úti kollégium-Orczy út és Diószegi Sámuel utca által határolt, mintegy 10 000 négyzetméteres területen kültéri tornapálya, futball-, illetve görkorcsolya-pálya, fitnesspark, játszótér és időmérésre is alkalmas rekortán burkolatú futópálya lesz elérhető.

A futópálya és környéke számos kibővített szolgáltatással várja a sportolni vágyókat. A park természetesen a továbbiakban is közpark marad, használata ingyenes lesz, a kerületiek megújult formájában mindazon részeit használhatják és látogathatják, mint korábban. A sportközpont kivitelezése, valamint az Orczy-park rekonstrukciója várhatóan jövő év első félévében fejeződik be. Jelenleg a sportpályák próbaüzem keretében tartanak nyitva a kötelező kiképzési, testnevelési feladatokra tekintettel.

A Kormány szeptember végi döntése keretében határozott arról, hogy az NKE Ludovika Campus területén a jelenleginél több, illetve magasabb minőségű zöldfelületet és a lakosság számára is használható szabadidős és sportterületet alakít ki. A Ludovika Campus projekt fontos eleme, hogy az egyetemi polgárok és a környék lakói számára életminőség-javító fejlesztések valósuljanak meg. Ennek részeként – az Orczy út menti sportpályák felújítása mellett – többek között megújul az Orczy-kert zöldfelülete, a parkban lévő tó pedig csónakázásra is alkalmas lesz.

Józsefvárosi áldozatvédelemmel kapcsolatos kérdésére tájékoztatom, hogy a Budapest Főváros Kormányhivatala VIII. Kerületi Hivatala Hatósági Főosztály Gyámügyi és Igazságügyi Osztály (1083 Budapest, Práter u. 22.) feladatkörébe tartozik a kerületben az áldozatsegítő szolgálat, valamint a jogi segítségnyújtás működtetése. Az áldozatvédelmi szolgálat feladata a bűncselekmények áldozatainak való sokoldalú segítségnyújtás, amelynek keretében jogi, pszichológiai, érdekérvényesítési, indokolt esetben anyagi támogatást biztosít. A szolgáltatás igénybevételének feltétele, hogy az áldozat olyan bűncselekmény áldozata, sértettje legyen, amely ügyben büntetőeljárás van folyamatban.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

Amennyiben az elkövető vagy az elkövetéssel gyanúsított személy érzi magát áldozatnak és sérelmezi a vele szemben megindított vagy lefolytatott eljárást, úgy az áldozatsegítő szolgálatot nem, hanem helyette szociális rászorultság esetén a jogi segítségnyújtás szolgáltatást igényelheti. Amennyiben a segítséget kérő megfelel a jogosultsági előírásoknak, úgy a jogi segítő ügyvédi szolgáltatás ingyenes.

Tájékoztatom egyúttal, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat áldozatvédelmi szakmai konzultációs szerveként működik a Józsefvárosi Áldozatsegítő Szakmai Együttműködési Rendszer (JÁSZER), amelynek célja, hogy az áldozatvédelemmel foglalkozó szervezeteket összefogja, létrehozva egyfajta védőhálót, ernyőszervezetet az áldozattá vált kerületi lakosok segítése érdekében. A JÁSZER feladata, hogy koordinálja azon VIII. kerületi állami és önkormányzati szervek, intézmények, országos és helyi civil és egyházi szervezetek együttműködését, amelyek az áldozattá vált személyek segítségével részt tudnak vállalni. A JÁSZER feladata, hogy a felsorolt szervezeteket tájékoztassa az aktualitásokról, változásokról, valamint képzéseket biztosítson e szervezetek munkatársai részére. Az együttműködés során a szervezetek naprakész információval rendelkeznek egymás munkájáról és a segítségnyújtási lehetőségeiről, így azok a kerületi lakosok, akik áldozattá váltak, a számukra leghatékonyabb segítséget kapják meg, ha hozzájuk fordulnak segítségért, támogatásért.

A Ligetvédők és az Auróra kapcsán feltett kérdésére tájékoztatom, hogy amennyiben az ismertetett ügyekben egyszerű és könnyen megítélhető lett volna a tényállás, akkor nem lett volna szükség későbbi jogvitára és bírósági eljárásra. A bíróságok több hónapos munkája és az ítéletekben leírt tényállások és jogi érvek bonyolultsága viszont azt igazolja, hogy komoly jogértelmezési dilemmák merültek fel, amelyek eldöntése alapos bírói szakmai munkát igényelt. E szakmai munka a bíróságok hatáskörébe tartozik, azok elvégzése közigazgatási szinten és egy közigazgatási ügy keretei között nyilvánvalóan nem lehetséges előzetesen. Sok esetben a bíróságok is eltérő jogértelmezést gyakorolnak, amely a Kúria döntését teszi szükségessé. Ez a jogállamiságnak természetes és életszerű velejárója. Mint ahogy a peres ügyekben szinte minden esetben az egyik fél veszít, ezért egy ítélet önmagában nem kényszerít senkit sem önkritika gyakorlására, mert nem ez az ítéleti iránymutatás célja.

A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendeletben foglalt szabályok szerint a kereskedőnek a kereskedelmi tevékenység helye szerinti jegyző felé tevékenysége tekintetében bejelentési kötelezettsége van. E kötelezettsége keretében fenti jogszabály a bejelentés egyik kötelező elemeként jelöli meg a vendéglátók esetén azok befogadóképességének meghatározását. Továbbá azt is előírja, hogy a bejelentett adatokban bekövetkezett változást a kereskedőnek haladéktalanul be kell jelentenie a jegyző felé. A kereskedelmi hatósági ellenőrzések minden esetben kiterjednek a



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

kereskedő által bejelentett adatok helyességre, így az Ön által kiemelt befogadóképességre is.

Végül engedje meg, hogy a kerületi újságot érintő kérdéseivel kapcsolatban is röviden tájékoztassam. A hetente megjelenő Józsefváros című kerületi lap, valamint a hasonló tartalmat szolgáltató jozsefvaros.hu internetes portál egyértelműen közszolgálati feladatokat lát el, politikai elkötelezettség nélkül. Az Ön által megfogalmazott vádak korábban eddig kizárólag valamilyen párthoz kötődő szereplőktől hangoztak el, de hadd nyugtassam meg, a konkrét Magdolna negyedben zajló időközi választás alkalmával egyes sértett jelöltek a Fővárosi Választási Bizottsághoz fordultak, mely egyértelműen kimondta, hogy semmi Ön által vázolt túlzás nem történt. Mindezek alapján a kerületi sajtóorgánumok a jövőben hasonló kiegyensúlyozottsággal igyekeznek majd tájékoztatni a józsefvárosiakat.

Budapest, 2017. december 19.

Tisztelettel:

dr. Kocsis Máté
polgármester