



27

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

[REDACTED]
részére

Budapest
[REDACTED]
[REDACTED]

Tárgy: Válaszlevél közmeghallgatásra

Tisztelt Asszonyom!

Kérem, engedje meg, hogy a 2017. december 19-i közmeghallgatás kapcsán feltett kérdésére az alábbiakban foglaljam össze válaszomat.

A Józsefvárosi Önkormányzat elkötelezett a kerületi lakosok biztonságának védelme, a közrend és közbiztonság fenntartása, javítása iránt. Ennek érdekében az elmúlt években a rendőrséggel szoros együttműködést alakítottunk ki, és mintegy 5 milliárd forintot biztosítottunk közbiztonsági célokra. A tendencia folytatódik: 2018. évben további közel 700 millió forintos forrással egészítjük ki a közbiztonságra fordított összegeket.

Még mindig sok feladat áll előttünk a közrendet és közbiztonságot érintő kérdésekben, de közösen elért eredményeinket egyre többen elismerik és a felmérések alapján jelentősen nőtt az itt élők biztonságérzete. Többek között az itt élők aktív közreműködésének és a rendőrséggel kialakított szoros együttműködésnek köszönhetően sikerült elérni, hogy 2016-ban 35%-kal csökkent a regisztrált bűncselekmények száma Józsefvárosban.

A Józsefvárosi Önkormányzat 2017. év elején konzultációt folytatott a kerületi lakosokkal közrendet érintő kérdésekben. A visszaérkezett több mint tizenegyezer válaszból kiderült, hogy a kerületieknek szigorúbb szabályokra van igényük a közrendet és közösségi együttélést tekintve is. Az eredmények feldolgozása és szakmai konzultációk után a nyár elején, Józsefváros nagyobb biztonságát és rendjét megcélózva a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI. 02.) önkormányzati rendeletet új tényállásokkal egészítette ki a képviselő-testület.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

A Baross utcát és a Szigony utcát a lakóktól érkező panaszlevelekre is tekintettel mind a Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság munkatársai, mind a Józsefvárosi Közterület-felügyelet munkatársai fokozottan ellenőrzik.

Tájékoztatom egyúttal, hogy a járda tisztántartásával kapcsolatban a közterületek, ingatlanok rendjéről és a köztisztaságáról szóló 62/2007. (XI. 13.) önkormányzati rendelet 4. §-a szerint:

„Az ingatlantulajdonos, használó kötelezettségei:

4. § (1) Az ingatlan tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, illetőleg hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos), másnak a használatában levő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztán tartásáról pedig a tulajdonos és a használó eltérő megállapodása hiányában a használó, illetőleg - a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint - a bérlő (a továbbiakban együtt: használó) köteles gondoskodni:

a) az ingatlan és az ingatlan előtti járda, továbbá a járda és a kocs út közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztán tartásáról, szemét- és gyommentesítéséről, hóeltakarításáról és síkosság mentesítéséről. Ennek során ügyelni kell arra, hogy a járda és az útburkolat ne rongálódjék meg, továbbá a terepszint változatlan maradjon;”

E kötelezettségek elmulasztóival szemben, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés alapján helyszíni vagy közigazgatási bírság kiszabására van lehetőség.

Mindemellett kérem Önt, hogy jogsértés észlelése esetén hívja a közterület-felügyelet 24 órában működő +36 80 204-618-as ügyeleti zöld számát, hogy a jelzésre intézkedő egységet tudjanak irányítani a helyszínre. Tájékoztatom továbbá, hogy a közterület-felügyelet lakossági kapcsolattartója Péter Imre; elérhetőségei: +36 20 / 515-8050; peter.imre@jkgf.hu.

Lakásszövetkezeti lakásokkal kapcsolatos kérdésre tájékoztatom, hogy a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény, valamint a jegyző társasházak feletti törvényességi felügyeletének eljárási szabályairól szóló 155/2015. (VI.25.) Korm. rendelet hatálya a lakásszövetkezetekre nem terjed ki, ezért annak törvényes működését a jegyző nem vizsgálhatja.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

A lakásszövetkezetekről szóló 2004. évi CXV. törvény 8. §-a alapján a lakásszövetkezet törvényességi felügyeletét a lakásszövetkezet székhelye szerint illetékes cégbíróság látja el, melynek okán, a beadványában foglalt panaszával a lakásszövetkezet székhelye szerinti illetékes cégbírósághoz fordulhat.

Bízom benne, hogy felvetésére sikerült kimerítő válasszal szolgálnom!

Budapest, 2017. december 19.

Tisztelettel:

