



31

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

[REDACTED]
részére

Budapest
[REDACTED]
[REDACTED]

Tárgy: Válaszlevél közmeghallgatásra

Tisztelt Asszonyom!

Kérem, engedje meg, hogy a 2017. december 19-i közmeghallgatás kapcsán feltett kérdéseire az alábbiakban foglaljam össze válaszomat.

I. Tekintettel arra, hogy a Baross utcai kutyafuttatókra utaló felvetésében nem jelöli meg pontosan, hogy észrevétele a kérdéses útszakasz mely kutyafuttatójára vonatkozik, ezért az alábbiakról tájékoztatom.

Józsefvárosban a kutyatartás kulturált feltételeinek biztosítása céljából az Önkormányzat az utóbbi években több új kutyafuttatót alakított ki, amelyeket a kerület városüzemeltetéséért felelős Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Városüzemeltetési Igazgatósága működtet. A kutyafuttatók a helyi igényekhez igazodva kerültek kialakításra, több esetben az kutyatartókkal történt előzetes egyeztetés alapján. A kutyafuttatók talajának tisztítására és a talaj cseréjére vonatkozóan semmilyen jogszabályi kötelezettség nincs, ettől függetlenül a Városüzemeltetési Igazgatóság a cserét három évente elvégzi. A következő talajcsere 2018. évben lesz, ezen túlmenően a Városüzemeltetési Igazgatóság által fenntartott kutyafuttatókban a kutyák által okozott talajegyenetlenségek is megszüntetésre kerültek 2017. év második felében.

A Városüzemeltetési Igazgatóság kollégái a kutyafuttatók területén folyamatosan helyeznek ki a kutyatulajdonosok részére kutyapiszok-gyűjtő zacskókat, szükség esetén természetesen a pótlást is elvégzik. Ezen kívül a kutyatulajdonosok részére lakcímkártya és oltási bizonyítvány felmutatása ellenében a Leonardo da Vinci utca 2. szám alatt egész évben biztosítjuk a kutyatulajdonosok részére az ingyenes kutyapiszok-gyűjtő zacskókhoz való hozzájutást.

Mindennek ellenére az a sajnálatos tapasztalat, hogy sokan e lehetőségeket figyelmen kívül hagyva nem veszik igénybe sem a felajánlott gyűjtőzacskókat, sem pedig saját zacskót nem



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

használnak kutyasétáltatás során, pedig a kutyatartó lakosok aktív közreműködése nélkül a kutyafuttatók tisztántartása is gyakorlatilag lehetetlen.

A Baross utca Horváth Mihály téri részén található kutyafuttatót elhatároló műanyag sövény a természeti környezetre, élőlényekre veszélyt nem jelentő környezetbarát szagtalanító-fertőtlenítő folyadék felhasználásával és nagynyomású tisztítóberendezéssel több alkalommal átmosásra került, és a tisztítás a jövőben is évente legalább két alkalommal megismétlésre kerül.

Az illetékes kollégák a továbbiakban is minden rendelkezésükre álló eszközzel biztosítják a kutyafuttatók tisztán tartását, ezért napi rendszerességgel takarítják azokat, amelynek keretében összegyűjtik a gazdák helyett az ott hagyott kutyapiszkot is.

II. Az Orczy-parkkal kapcsolatos kérdését illetően – bár meglepő, hogy a Ligetvédők – Orczy park közösségi oldal működtetőjeként e téren még nem tájékozódott – örömmel tájékoztatom, hogy a Kormány idén szeptember végén döntést hozott arról, hogy az Orczy út menti sportpályákat is felújítják, amelynek kifejezett célja a kerületiek szabadidős lehetőségeinek bővítése.

A kert rekonstrukciójának folytatásaként megújul, és modern sporteszközökkel bővül a parkhoz kapcsolódó szabadidős terület. A felújítás után az Orczy út melletti sportpályák az eddiginél színesebb és színvonalasabb időtöltést kínálnak a kerület lakossága és az idelátogatók számára.

A józsefvárosiak számára az átadást követően a Sportközpont-Orczy úti kollégium-Orczy út és Diószegi Sámuel utca által határolt, mintegy 10 000 négyzetméteres területen kültéri tornapálya, futball-, illetve görkorcsolya-pálya, fitnesspark, játszótér és időmérésre is alkalmas rekortán burkolatú futópálya lesz elérhető.

A futópálya tehát nemhogy nem kerül felszámolásra, hanem számos kibővített szolgáltatással várja a sportolni vágyókat. A park természetesen a továbbiakban is közpark marad, használata ingyenes lesz, a kerületiek megújult formájában mindazon részeit használhatják és látogathatják, mint korábban.

A sportközpont kivitelezése, valamint az Orczy-park rekonstrukciója várhatóan jövő év első félévében fejeződik be. Jelenleg a sportpályák próbaüzem keretében tartanak nyitva a kötelező kiképzési, testnevelési feladatokra tekintettel.

A Kormány szeptember végi döntése keretében határozott arról, hogy az NKE Ludovika Campus területén a jelenleginél több, illetve magasabb minőségű zöldfelületet és a lakosság számára is használható szabadidős és sportterületet alakít ki. A Ludovika Campus projekt



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

fontos eleme, hogy az egyetemi polgárok és a környék lakói számára életminőség-javító fejlesztések valósuljanak meg. Ennek részeként – az Orczy út menti sportpályák felújítása mellett – többek között megújul az Orczy-kert zöldfelülete, a parkban lévő tó pedig csónakázásra is alkalmas lesz.

A közvilágítás fejlesztésére vonatkozó kérdéseit a Polgármesteri Hivatal továbbítja az illetékeseknek.

III. Az Auróra utca–Déri Miksa utca–Fecske utca által határolt területen található, s már átadott játszótér kialakításának előkészületei során az ott lévő, nem direkt telepítésű, magról hajtott, a kerítés nyomvonala és a járdaszakaszok találkozásánál kinövő teljesen kiszáradt, valamint félig kiszáradt bálványfa kivágására az élet- és vagyonvédelem érdekében került sor.

A fák állapotának és környezetre való veszélyességének vizsgálatát és megállapítását természetesen kertészeti szakember végezte el, és a Városüzemeltetési Igazgatóság tájékoztatása alapján e megállapítások következtében, hangsúlyozottan a balesetveszély elhárítása érdekében került sor a fák halaszthatatlan intézkedéssel történő kivágására, s egyúttal a kivágások bejelentésére a hatóság részére. A bejelentés ügyében – az Önkormányzat érintettsége miatt – kijelölés alapján másik kerületi hatóság jár el, a határozat rendelkezésre bocsátása érdekében kérdése továbbításra került részükre.

A kiszáradt fák pótlása céljából 8 darab új, gyorsan növé, nagy lombosított fa telepítésére, ezen felül pedig jelentős számú cserje ültetésére került sor. A fák tényleges ültetési helyszíneinek kiválasztása érdekében a tervező a területre vonatkozóan árnyékolási rajzot készített, amelyben rögzítette a többségében napsütéssel érintett hónapok és a különböző napszakokban árnyékkal lefedett területek vizsgálatának objektív megállapításait. Mindemellett a nyári hónapokban az árnyékolás biztosításának érdekében a Városüzemeltetési Igazgatóság árnyékoló vitorlát helyez ki a játszótér területén.

IV. Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások közül a hasznosítható lakások jellemzően rossz, használatra alkalmatlan műszaki állapotban vannak. Ennek oka túlnyomórészt az, hogy a volt bérlők nem teljesítették a bérleti szerződésben előírt karbantartásra vonatkozó feltételeket, és a bérleti jogviszonyuk megszűnését követően leromlott állapotban kerültek vissza a lakások az Önkormányzat birtokába.

Az Önkormányzat a lakások műszaki állapotának javítását illetően a bérleti díjából származó bevételből tud gazdálkodni. A bérleti díj mértéke sok esetben nem éri el a tulajdonos Önkormányzat által fizetendő közös költség mértékét sem, így a befolyt bérleti díj összege legfeljebb a lakások fenntartását fedezi. Az Önkormányzat külső források





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

bevonásával, pályázatok elnyerésével igyekeznek a tulajdonában álló lakásokat felújítani, vagy legalább rendeltetésszerű használatra alkalmassá tenni.

A vagyongazdálkodási koncepció kiemelt feladata, hogy biztosítsa a saját lakással nem rendelkező kerületi lakosok lakhatását, emellett az üres és várhatóan megüresedő lakások felhasználása elsősorban a Képviselő-testület által meghatározott projektek (több típusú, más-más célcsoportok részére kiírt pályázatok, épületbontások miatti kihelyezés stb.) határidőben történő megvalósulása érdekében elvégzendő feladatok ellátását segíti.

Mindezekon felül a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. az utóbbi években számos lakáspályázatot bonyolított le, amelyek eredményeként, kizárólag pályázat útján több mint száz üres lakás hasznosítására került sor.

A társasházakban található üres, jellemzően szintén rossz műszaki állapotú lakások árverés útján kerülnek értékesítésre.

V. A Józsefvárosi Önkormányzat vezetése számára fontos a hagyományok és közös múltunk tisztelete, s így nemcsak nemzeti ünnepeink és nemzeti gyásznapiaink kapcsán fordítunk nagy figyelmet a méltó megemlékezésre, hanem a városunkhoz kötődő évfordulók vonatkozásában is.

Józsefváros az idei évben ünnepelte 240. születésnapját, mely alkalomból nagyszabású programsorozat várta az érdeklődőket. A számos, gyermekeknek és felnőtteknek szóló ingyenes rendezvény nagy sikert aratott.

Bár a személyes ízlés egyénenként eltérő, hiszen akad, aki szivárványos zászlót tűz portájára, más pedig a múlt nagyjai és eseményei előtti tisztelgés jegyében inkább a tradicionális jelképeket részesíti előnyben, azonban fontos kiemelni, hogy a rendezvények mellett rengeteg pozitív visszajelzés érkezett hozzánk a Józsefváros címerét ábrázoló zászlókkal kapcsolatban is, amelyek révén lakosonként 54,87 forintos összeg fejében adóztunk közös örökségünk előtt tisztelettel.

A 2014. évben 1.284 db utcanévtábla és kiegészítő tábla került kihelyezésre.

Budapest, 2017. december 19.

Tisztelettel:



dr. Kocsis Máté
polgármester