



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA  
SOÓS GYÖRGY  
elnök

# MEGHÍVÓ

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2018. évi 9. rendes ülését**

**2018. május 14-én (hétfő) 13<sup>00</sup> órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

## Napirend

### **1. Gazdálkodási Ügyosztály** (írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására  
*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, József utca 35. szám alatti ingatlan vízbekötésének kiépítéséhez  
*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*
3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca 50. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásának kiépítéséhez  
*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*
4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 19. szám alatti ingatlan villamos energia ellátás bővítés kiépítéséhez  
*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*
5. Javaslat kizárólagos várakozóhely kijelölésére  
*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szabó Ervin tér 3. szám alatti társasgarázs ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlására  
*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető*
7. Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2017. évi éves jelentésének elfogadására  
*Előterjesztő: Kovács Barbara - igazgatósági elnök*

8. Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2017. évi mérlegének elfogadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Kovács Barbara - igazgatósági elnök*

## **2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. beszámolója a 2017. évi közszolgáltatási feladatok teljesítéséről **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Kovács Barbara - igazgatósági elnök*
2. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2017. évre vonatkozó éves beszámolójának elfogadása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Kovács Barbara - igazgatósági elnök*
3. Cifra Produkció Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 23. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú pincei tároló helyiségre  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

## **3. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tbiliszi tér ..... szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra  
*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*
2. .... magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Rigó utca 12. szám alatti utcai bejáratú, üres, pinceszinti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
3. Bérbevételi kérelem a Budapest VIII. kerület, Üllői út 16/A szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló garázs helyiség vonatkozásában  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. .... szám alatti lakásra vonatkozóan ..... és ..... bérlők bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. .... szám alatti lakásra vonatkozóan ..... bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. .... szám alatti lakás kiürítésére, másik lakás biztosítása mellett  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca ..... szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca ..... szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
9. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca .....  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
10. A Budapest VIII. kerület, Vay Ádám utca 8. szám alatti földszinti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt irodahelyiség elidegenítése  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
11. A Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 13. szám alatti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt műhely helyiség elidegenítése  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2018. május 14-én, az ülés kezdetéig.

Budapest, 2018. május 9.

**Soós György s.k.**  
**elnök**