



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2018. évi 10. rendes ülését

2018. május 28-án (hétfő) 13⁰⁰ órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

1. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat „Önkormányzati bérlakások felújítása, korszerűsítése (6 részben)” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására (**PÓTKÉZBESÍTÉS**)

Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző

2. Beszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat eredmény megállapítására a Déri Miksa utca koncepciótervezésére kiírt beszerzési eljárásban (**PÓTKÉZBESÍTÉS**)

Előterjesztő: Iványi Gyöngyvér - főépítész, Városépítészeti Iroda vezetője

3. Gazdálkodási Ügyosztály

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 26. számú ingatlanra kapubehajtó kiépítéséhez
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Dobozi utcában vízhálózat rekonstrukcióhoz **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Batsányi utcában távhővezetékek kiépítéséhez **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
5. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 19. szám alatti ingatlan vízbekötésének kiépítéséhez
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
6. Javaslat gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
7. Javaslat az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2017. évi beszámolójának elfogadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Bálint László és Gagyai Pálffy Attila - ügyvezetők

4. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Előterjesztő: Bózsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 16. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására
2. Péli Rozália egyéni vállalkozó bérleti díj felülvizsgálati és szerződés módosítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross utca 125. szám alatt bérelt, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség vonatkozásában **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
3. Fiatalok a Magyar Vidékért Alapítvány bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 16. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
4. A RAUF Műszaki Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 24. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
5. A RAUF Műszaki Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 26. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
6. Bérleti jog átruházásához való hozzájárulás iránti közös kérelem a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 21. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

7. A SAWA' 94 Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos u. 5. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54-56. szám alatti önkormányzati tulajdonú, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek együttes bérbeadására kiírt pályázat visszavonására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nap utca 25. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség újbóli bérbeadására érkezett kérelem elbírálására és kedvezményes bérleti díj megállapítására
10. Javaslat „LNR-ZEM/2018. típusú” bérlakás pályázat kiírására
11. Javaslat üres lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek árverés útján történő elidegenítésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
12. Javaslat az Új Teleki téri Piachoz kapcsolódó pályázatok eredményének megállapítására
13. Javaslat az Új Teleki téri Piac J3 jelű üzlethelyiségének pályázat útján, raktározási célra történő hasznosítására

5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. magánszemély és a Belvárosi Építő Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor út 7. szám alatti utcai bejáratú, földszinten és pinceszinten elhelyezkedő, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 41. szám alatt található 11. számú gépkocsi-beálló bérbeadására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca szám alatti lakásra vonatkozó adásvételi előszerződés megkötésére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
4. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor út
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
5. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Bókay János utca
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
6. A Budapest VIII. kerület, Práter 19. sz. Társasház közös tulajdonú tetőterének értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatala **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári u. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2018. május 28-án, az ülés kezdetéig.

Budapest, 2018. május 23.

Soós György s.k.
elnök