

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

3. A ..... sz. napirend  
PÖT

### ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. május 28-i ülésére

**Tárgy: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Boros Gábor Szabolcs és Gyuricza Ramóna ügyintézők

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 19 db

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

#### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

**Civilek a Palotanegyedért Egyesület**

(székhely: 1088 Budapest, Lőrinc pap tér 3. III./94.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. május 26.

Közterület-használat célja:

egyéb kulturális rendezvény (gyermeknap)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Gutenberg tér közterületen

Közterület-használat nagysága:

200 m<sup>2</sup>

Közterület-használati díj:

320,- Ft/m<sup>2</sup>/nap+ÁFA

64.000,- Ft + ÁFA (320,- Ft \* 200 m<sup>2</sup> \* 1 nap)

Díjkiesés, díjelengedés:

64.000,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Civilek a Palotanegyedért Egyesület 2018. május 04. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy gyermeknap megtartása céljából kívánja használni a fenti területet.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használatának tudomásul vételét és a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 28. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra.

2.

Közterület-használó, kérelmező:

**Wine and Dine Kft.**

(székhely: 1211 Budapest, Kossuth Lajos u. 62. fsz/2.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2018. május 23. – 2019. május 22.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz + napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 21. szám előtti közterületen (Horánszky u. – Bródy Sándor u. sarka)

Közterület-használat nagysága:

23 m<sup>2</sup> + 23 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

szezonon kívül: 210,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA

szezonon belül: 2080,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

316.020,- Ft + ÁFA (210,- Ft \* 6 hó \* 23 m<sup>2</sup>) + (2080,- Ft \* 6 hó \* 23 m<sup>2</sup>)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Wine and Dine Kft. 2018. április 27. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz és napernyő céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített székeket, asztalokat, virágládákat, és napernyőket helyeznek ki.

A Rendelet 12.§ (7) bekezdése értelmében a napernyő kihelyezése esetén a közterület-használat díja 0,- Ft, tekintettel arra, hogy a napernyő vetülete nem nyúlik túl a vendéglátó teraszon.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását.

### 3.

Közterület-használó, kérelmező:

**Black Dog Kft.**

(székhely: 1111 Budapest, Lágymányosi út 12.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2018. május 22. – 2019. május 22.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz + napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Baross u. 8. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

$31 \text{ m}^2 + 31 \text{ m}^2$

Közterület-használat díja:

szezonon kívül:  $210,- \text{ Ft/m}^2/\text{hó} + \text{ÁFA}$   
szezonon belül:  $2080,- \text{ Ft/m}^2/\text{hó} + \text{ÁFA}$

Közterület-használat díja összesen:

$425.940,- \text{ Ft} + \text{ÁFA} (210,- \text{ Ft} * 6 \text{ hó} * 31 \text{ m}^2) + (2080,- \text{ Ft} * 6 \text{ hó} * 31 \text{ m}^2)$

Díjfizetés ütemezése:

havonta

Tényállás: A Black Dog Kft. 2018. április 27. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel való - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz és napernyő céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített székeket, asztalokat, virágládákat, napernyőket helyeznek ki.

A Rendelet 12.§ (7) bekezdése értelmében a napernyő kihelyezése esetén a közterület-használat díja 0,- Ft, tekintettel arra, hogy a napernyő vetülete nem nyúlik túl a vendéglátó teraszon.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel való – megadását.



4.

Közterület-használó, kérelmező:

**GDAT 91 Kft.**

(székhely: 1165 Budapest, Koronafürt u. 35. 1/3.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. június 18. – 2018. december 18.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (építési felvonulási terület – teherautók kanyarodási irányának biztosítása)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 7. szám előtti 4 db parkolóhelyen és a Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 10. szám előtti 4 db parkolóhelyen

Közterület-használat nagysága:

8 db parkolóhely (10 m<sup>2</sup> parkolóhelyenként)

Közterület-használat díja:

2.650,- Ft/parkolóhely/nap (265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon) munkanapokon összesen (10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

2.186.772,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft,- x 131 munkanap x 8 db parkolóhely, azaz 2.777.200,- Ft)

Közterület-használat díja összesen:

3.967.572,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A GDAT 91 Kft. 2018. május 04. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési munkaterület elhelyezése céljából szeretné használni a fenti területet.

A kérelmező érvényes forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást csatolt mellékletként a kérelméhez.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használat - teljes díjfizetéssel történő - megadását.

5.

Közterület-használó, kérelmező:

**Tianhai Kft.**

(székhely: 1032 Budapest, Ágoston u. 2.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. május 20. – 2018. május 31.

Közterület-használat célja:

építési konténer

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 2. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

1 db

Közterület-használat díja:

3.300,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA

39.600,- Ft + ÁFA (3.300 Ft,- \* 12 nap \* 1 db)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. május 20. – 2018. május 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (felvonulási terület)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 3. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

24 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA

120.960,- Ft + ÁFA (420 Ft,- \* 12 nap \* 24 m<sup>2</sup>)

Közterület-használat díja összesen:

160.560,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Tianhai Kft. 2018. május 04. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy az épület bontásához szükséges felvonulási terület kialakítása és konténer elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező jóváhagyott forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását azzal, hogy a 2018. május 20. - 2018. május 27. napja közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg a közterület-használati díjat.

**6.**

Közterület-használó, kérelmező:

**Pedrano Construction Hungary Kft.**

(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. május 22. - 2018. június 30.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (Corvin 5 irodaház)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága:

138 m<sup>2</sup> úttesten

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA

2.318.400,- Ft (420,- Ft x 40 nap x 138 m<sup>2</sup>)

Díjkiesés, díjelengedés esetén:

2.318.400,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Pedrano Construction Hungary Kft. 2018. május 11. napján érkezett kérelmében a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 152/2018. (III.05.) számú határozatának kiegészítését kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Corvin 5. Irodaház építése céljából kívánja használni a fenti területet.

Az első tervek alapján a területen 2 irodaház került volna kialakításra C5 és C6 munkanéven. Az építési engedély módosítása után a területen 1 irodaház kerül kialakításra. Az építkezés első üteme során igényelt területekhez a második ütem megkezdésével szükséges további területek használata is. A cég előzetes tájékoztatása alapján az építkezés 1. üteme a Bókay János u. felőli területen folyó munkák várhatóan 2018 novemberében érnek véget, míg a 2. ütem Tömő u. – Szigony u. területén zajló munkálatok befejezését előreláthatóan 2019. II. negyedévére tervezik.

A kérelmező a lakosságot az ideiglenes jelzőtáblák hatályba lépése előtt 48 órával köteles értesíteni.

A kérelmező érvényes Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

A Budapest Közút Zrt. 2018. február 09. napján módosította 46/658-2/2017. számú forgalomtechnikai tervét.

A módosítás értelmében a Budapest VIII. kerület Tömő u. – Szigony u. sarkán forgalomtechnikai tükröt kell létesíteni, amely a beruházó feladata.

A Józsefvárosi Önkormányzat és a Corvin Zrt. között Corvin-Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárása tárgyában 2014. szeptember 15-én létrejött megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) 4.1. pontjának e) alpontja értelmében az Önkormányzat vállalta, hogy „a csereszerződések alapján a FUTUREAL I. által megszerzett, illetve az Önkormányzat által korábban átadott még be nem épített ingatlanokon végzett építési munkák („Munkák”) ideje alatt *ingyenes közterület foglalási engedélyt ad* a Befektető vagy az építető részére az erre irányuló kérelemben megjelölt területre.”

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 152/2018. (III.05.) számú határozatának kiegészítését és díjmentesség biztosítását azzal, hogy a Budapest Közút Zrt. által módosított 46/658-2/2017. számú Forgalomtechnikai terv alapján a Budapest VIII. kerület, Tömő u. – Szigony u. sarkán forgalomtechnikai tükröt kell létesítenie a beruházónak.



7.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Medve Beáta egyéni vállalkozó</b> (székhely: 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 45. fsz. 4.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. június 01. – 2018. augusztus 31.
Közterület-használat célja:	fagyaltos árusítás
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 3-4. szám közötti közterületen
Közterület-használat nagysága:	3 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	2020,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	18.180,- Ft + ÁFA (2020,- Ft * 3 hó * 3 m <sup>2</sup> )
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: Medve Beáta egyéni vállalkozó 2018. április 27. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – egy összegben történő teljes díjfizetéssel való - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy fagyaltos kocsi elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

Kérelmező az érintett közterületen még nem rendelkezett közterület-használati hozzájárulással.

A Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 3-4. közötti közterület a Budapest VIII. kerület Leonardo da Vinci u. és Nagytemplom u. között helyezkedik el, ahol nem található vendéglátó egység.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását.

8.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Tisort Kft.</b> (székhely: 1048 Budapest, Nádasdy Kálmán u. 25. 5/13.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. május 18. – 2018. szeptember 01.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 42-44. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	6 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	szezonon belül: 2080,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	43.680,- Ft + ÁFA (2080,- Ft * 3,5 hó * 6 m <sup>2</sup> )
Díjfizetés ütemezése:	havonta

Tényállás: A Tisort Kft. 2018. április 18. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel való - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz céljából kívánja használni a fenti területet.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 265/2017. (IV.10.) számú határozatával már hozzájárult a fenti területhasználathoz 2017. április 12. – 2017. szeptember 01. közötti időszakra vonatkozóan.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Várospépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel való – megadását azzal.

9.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Szegyház Kft.</b> (székhely: 1124 Budapest, Fodor utca 45/b)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. május 21. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Vas utca 2/b. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	7 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	szezonon belül: 2080,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA 80.080,- Ft + ÁFA (2080,- Ft * 5,5hó * 7 m <sup>2</sup> )
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat nagysága:	7m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	0,- Ft
Közterület-használat célja:	virágláda
Közterület-használat nagysága:	2db
Közterület-használat díja:	0,- Ft
Közterület-használat díja összesen:	80.080,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	havonta

Tényállás: A Szegyház Kft. 2018. április 11. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel való – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz, napernyő és virágláda kihelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A cég kiskereskedelmi és vendéglátás tevékenység végzésére kapott működési engedélyt, ami nem foglalja magában az alkohol árusítását. A kérelmező 2018 évben került felvételre a hatósági nyilvántartásba Boho Lama concept store & bistro elnevezéssel.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, ha kizárólag egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyakat (székek, asztalok, virágládákat, napernyők) helyeznek ki, illetve amennyiben a Budapest VIII. kerület, Vas utca 2/b szám előtti föld feletti tűzcsap hozzáférhetőségét biztosítják.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás havi részletekben történő teljes díjfizetéssel való megadását.

10.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Bádog-Dob Kft.</b> (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 78.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. május 29. – 2018. december 29.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (felvonulási terület)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 2C-6. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	39 m <sup>2</sup> (1,1 m <sup>2</sup> + 36,8 m <sup>2</sup> + 1,1 m <sup>2</sup> ) + 4 db parkolóhely (10 m <sup>2</sup> parkolóhelyenként)
Közterület-használat díja:	<u>építési munkaterület járdán:</u>

3.521.700,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 215 nap x 39 m<sup>2</sup>)

Közterület-használat díja:

építési munkaterület parkolóhelyen:

2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon, úttesten és a járda területén)

parkolóhely munkanapokon összesen (10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

1.251.969,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft x 150 munkanap x 4 db parkolóhely, azaz 1.590.000,- Ft)

parkolóhely munkaszüneti napokon összesen (10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

1.092.000,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 65 nap x 40 m<sup>2</sup>)

Közterület-használat díja összesen:

5.865.669,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Bádóg-Dob Kft. 2018. május 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy egy új társasház építéshez szükséges felvonulási terület kialakítása céljából kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező jóváhagyott forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását azzal.

## 11.

Közterület-használó, kérelmező:

**MÁV Szimfonikusok Zenekari Alapítvány**  
(székhely: 1087 Budapest, Kerepesi út 1-5.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. június 02.

Közterület-használat célja:

egyéb kulturális rendezvény (Budapest 100 rendezvény)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Pollack Mihály tér, közterületen

Közterület-használat nagysága:

446 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

320,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA  
142.720,- Ft + ÁFA (320,- Ft \* 446 m<sup>2</sup> \* 1 nap)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér, közterületen

Közterület-használat nagysága:

22 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

320,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA  
7.040,- Ft + ÁFA (320,- Ft \* 22 m<sup>2</sup> \* 1 nap)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Baross utca, közterületen

Közterület-használat nagysága:

14 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

320,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA  
4.480,- Ft + ÁFA (320,- Ft \* 14 m<sup>2</sup> \* 1 nap)

Közterület-használat díja összesen:

154.240,- Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés:

154.240,- Ft + ÁFA

Tényállás: A MÁV Szimfonikusok Zenekari Alapítvány 2018. április 25. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a ingyenes zenei programot szeretnék megrendezni.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását, továbbá a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 28. § (1) bekezdés d) pontjában foglaltakra.

## 12.

Közterület-használó, kérelmező: **Rauf és Társa Bt.**  
(székhely: 1084 Budapest, Mátyás tér 17. Fsz/4.)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtti közterületen

A kérelemben foglalt közterület használat ideje: 2018. május 25. – 2018. október 31.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat nagysága: 19 m<sup>2</sup>  
Közterület-használat díja: szezonon belül: 2080,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA  
197.600,- Ft + ÁFA (2080,- Ft \* 5 hó \* 19 m<sup>2</sup>)

Közterület-használat célja: napernyő  
Közterület-használat nagysága: 18 m<sup>2</sup>  
Közterület-használat díja: 0,- Ft

A kérelemben foglalt közterület használat ideje: 2018. november 01. – 2019. február 28.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat nagysága: 3 m<sup>2</sup>  
Közterület-használat díja: szezonon kívül: 210,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA  
2.520,- Ft + ÁFA (210,- Ft \* 4 hó \* 3 m<sup>2</sup>)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje: 2019. március 01. – 2019. május 25.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat nagysága: 19 m<sup>2</sup>  
Közterület-használat díja: szezonon belül: 2080,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA  
szezonon kívül: 210,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA  
47.500,- Ft + ÁFA (2080,- Ft \* 1hó \* 19 m<sup>2</sup> + 210,- Ft \* 2 hó \* 19m<sup>2</sup>)

Közterület-használat célja: napernyő  
Közterület-használat nagysága: 18 m<sup>2</sup>  
Közterület-használat díja: 0,- Ft

A kérelemben foglalt közterület használat ideje: 2018. május 25. – 2019. május 25.  
Közterület-használat célja: virágláda  
Közterület-használat nagysága: 4db  
Közterület-használat díja: 0,- Ft

Közterület-használat díja összesen: 247.620,- Ft + ÁFA  
Díjfizetés ütemezése: egy összegben

Tényállás: A Rauf és Társa Bt 2018. május 02. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását kéri a Tisztelt

Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz, napernyő és virágláda kihelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített székek, asztalok, virágládákat, napernyőket helyeznek ki.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását azzal, hogy a 2018. május 25. - 2018. május 27. napja közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg a közterület-használati díjat.

### 13.

Közterület-használó, kérelmező:

**Borsos Sándor egyéni vállalkozó**

(székhely: 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 12-14. C ép. 1. em.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2018. május 01. – 2018. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. 1. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

2 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

szezonon belül: 2080,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

20.800,- Ft + ÁFA (2080,- Ft \* 5 hó \* 2 m<sup>2</sup>)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Gazdálkodási Ügyosztály egy 2018. április 12. napján érkezett kérelem miatt újra megvizsgálta a korábban a Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. 2. szám előtti közterületre kiadott közterület-használati hozzájárulást. Az Ügyosztály megállapította, hogy a kérelmező tévesen határozta meg a Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. 2. szám előtti területet, tekintettel arra, hogy az üzlethelyiség a Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. 1. szám alatti Társasházban található.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 308/2018. (IV.23.) számú határozatának módosítását.

### 14.

Közterület-használó, kérelmező:

**Ak-Kus Bt.**

(székhely: 1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2018. május 07. – 2018. október 20.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Lósy Imre utca 2. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

8m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

szezonon belül: 2080,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA

91.520,- Ft + ÁFA (2080,- Ft \* 5,5hó \* 8 m<sup>2</sup>)

Közterület-használat díja összesen:

91.520,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: Az Ak-Kus Bt. 2018. április 12. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

#### 15.

Közterület-használó, kérelmező:

**Tóth Máté egyéni vállalkozó**

(székhely: 1052 Budapest, Régi posta utca 11. félemelet 2A. ajtó)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. január 08. – 2019. január 08.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Békési u. 1. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

6 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

vendéglátó terasz:

szezonon kívül: 210,- Ft/m<sup>2</sup>/hó – ÁFA

szezonon belül: 2.080,- Ft/m<sup>2</sup>/hó - ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

82.440,- Ft + ÁFA (210,- Ft \* 6 m<sup>2</sup> \* 6 hó) + (2.080,- Ft \* 6 m<sup>2</sup> \* 6 hó)

Díjfizetés ütemezése:

félévente

Tényállás: Tóth Máté egyéni vállalkozó. 2018. április 13. napján érkezett kérelmében a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 8/2018. (I.15.) számú határozatának módosítását kéri.

A kérelemben tévesen került megjelölésre a közterület használat helyeként a Budapest VIII. kerület, Békési u. 2. szám előtti járda, tekintettel arra, hogy a vendéglátó a Budapest VIII. kerület, Békési u. 1. számú Társasházban található.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás módosítását.

#### 16.

Közterület-használó, kérelmező:

**Belényesy László**

(1089 Budapest, Villám u. 20.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. június 01. – 2018. június 30.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (állvány)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Villám u. 20. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

20 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA

252.000,- Ft + ÁFA (420 Ft,- \*30 nap \* 20 m<sup>2</sup>)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: Belényesy László 2018. május 11. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy az épület homlokzat szigeteléshez szükséges állványozási terület kialakítása céljából kívánja használni a fenti közterületet.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását.

17.

Közterület-használó, kérelmező:

**Hexamont Kft.**

(székhely: 6723 Szeged, Kecskeméti u. 1. 1/2.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. május 22. – 2018. június 30.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (építési felvonulási terület – építési törmelék tárolása)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni út 12-14. szám előtti 1 db parkolóhelyen

Közterület-használat nagysága:

1 db parkolóhely (10 m<sup>2</sup> parkolóhelyenként)

Közterület-használat díja:

1.750,- Ft/parkolóhely/nap (175,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon) munkanapokon összesen (10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

39.961,- Ft + ÁFA (bruttó 1.750 Ft,- x 29 munkanap x 1 db parkolóhely, azaz 50.750,- Ft)

munkaszüneti napokon (12 hónapon belül) összesen:

46.200,- Ft + ÁFA (nettó 420,- Ft x 11 munkaszüneti nap x 10 m<sup>2</sup>)

Közterület-használat díja összesen:

86.161,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Hexamont Kft. 2018. május 14. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési munkaterület elhelyezése céljából szeretné használni a fenti területet.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használat - teljes díjfizetéssel történő - megadását.

18.

Közterület-használó, kérelmező:

**Butiq Agency Kft.**

(székhely: 1143 Budapest, Stefánia út 77. 3. em.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. június 02. – 2018. június 03.

Közterület-használat célja:

egyéb kulturális rendezvény (villamos vezető verseny – BKV 50. születésnap)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Sport utca (Törökbecse u. – Százados út közötti szakasza)

Közterület-használat nagysága:

850 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

320,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

544.000,- Ft + ÁFA (320,- Ft \* 850 m<sup>2</sup> \* 2 nap)

Díjkiesés, díjelengedés:

544.000,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Butiq Agency Kft. 2018. május 16. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás- teljes díjmentességgel történő- megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a BKV 50. születésnapja alkalmából villamosvezető verseny megtartása céljából szeretnék igénybe venni a fenti területet.

A kérelmező jóváhagyott forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását, továbbá a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 28. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra.

19.

Közterület-használó, kérelmező:

**ELTE Trefort Ágoston Gyakorló Gimnázium**  
(1088 Budapest, Trefort u. 8.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. június 08.

Közterület-használat célja:

egyéb kulturális rendezvény (utcabál az iskola összművészeti napjának részeként)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Trefort u. 6-8. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

800 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

320,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA

256.000,- Ft + ÁFA (320 Ft,- \*1 nap \* 800 m<sup>2</sup>)

Díjkiesés, díjelengedés:

256.000,- Ft + ÁFA

Tényállás: Az ELTE Trefort Ágoston Gyakorló Gimnázium 2018. május 23. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy az iskola összművészeti napjának részeként utcabál megtartása céljából szeretnék igénybe venni a fenti közterületet.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását, továbbá a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 28. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra.

## II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

## III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

### Tervezett bevétel:

Black Dog Kft.

425.940,- Ft + ÁFA

Wine and Dine Kft.

316.020,- Ft + ÁFA

Medve Beáta egyéni vállalkozó

18.180,- Ft + ÁFA

Tisort Kft.

43.680,- Ft + ÁFA

Szegyház Kft.

80.080,- Ft + ÁFA

Rauf és Társa Bt.

247.620,- Ft + ÁFA

Ak-Kus Bt.

91.520,- Ft + ÁFA

**Összesen:**

**1.223.040,- Ft + ÁFA**

### Tervezett bevétel építési munkálatok esetén:

GDAT 91 Kft.

3.967.572,- Ft + ÁFA

Tianhai Kft.

160.560,- Ft + ÁFA

Bádog-Dob Kft.

5.865.669,- Ft + ÁFA

Belényesy László

252.000,- Ft + ÁFA

Hexamont Kft.

86.161,- Ft + ÁFA

**Összesen:**

**10.331.962,- Ft + ÁFA**

### Díjelengedés

Civilek a Palotanegyedért Egyesület

64.000,- Ft + ÁFA

Pedrano Construction Hungary Kft.

2.318.400,- Ft + ÁFA

MÁV Szimfonikusok Zenekari Alapítvány

154.240,- Ft + ÁFA

Butiq Agency Kft.

544.000,- Ft + ÁFA

ELTE Trefort Ágoston Gyakorló Gimnázium

256.000,- Ft + ÁFA

**Összesen:**

**3.336.640,- Ft + ÁFA**



#### IV. Jogszábeli környezet

A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint első fokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt.

A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 22. § (1) és (5) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

A Rendelet 12. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre.”

A Rendelet 29. § (1) bekezdése szerint: „A Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá. Amennyiben a használó személye eltér az ingatlan tulajdonosától, úgy közös kérelem alapján van lehetőség a visszatérítésről vagy az elengedésről szóló döntés meghozatalára.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### Határozati javaslat

- I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra tekintettel, teljes díjmentesség biztosítása mellett tudomásul veszi a közterület-használatot az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

**Civilek a Palotanegyedért Egyesület**  
(székhely: 1088 Budapest, Lőrinc pap tér 3. III./94.)

Közterület-használat ideje:

2018. május 26.

Közterület-használat célja:

egyéb kulturális rendezvény (gyermeknap)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Gutenberg tér közterületen

Közterület-használat nagysága:

200 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 28.

- II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

**Wine and Dine Kft.**  
(székhely: 1211 Budapest, Kossuth Lajos u. 62. fsz/2.)

A közterület-használat ideje:

2018. május 28. – 2019. május 22.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz + napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 21. szám előtti közterületen (Horánszky u. – Bródy Sándor u. sarka)

Közterület-használat nagysága: 23 m<sup>2</sup> + 23 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

2. a Wine and Dine Kft. vendéglátó terasz és napernyő céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. május 22. - 2018. május 27. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

**III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy**

1. – havonta történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Black Dog Kft.**  
(székhely: 1111 Budapest, Lágymányosi út 12.)

A közterület-használat ideje: 2018. május 28. – 2019. május 22.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross u. 8. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 31 m<sup>2</sup> + 31 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

2. a Black Dog Kft. vendéglátó terasz és napernyő céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. május 22. - 2018. május 27. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

**IV. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:**

Közterület-használó, kérelmező: **G DAT 91 Kft.**  
(székhely: 1165 Budapest, Koronafürt u. 35. 1/3.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: 2018. június 18. – 2018. december 18.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (építési felvonulási terület – teherautók kanyarodási irányának biztosítása)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 7. szám előtti 4 db parkolóhelyen és a Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 10. szám előtti 4 db parkolóhelyen  
Közterület-használat nagysága: 8 db parkolóhely (10 m<sup>2</sup> parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

**V. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy**

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Tianhai Kft.**  
(székhely: 1032 Budapest, Ágoston u. 2.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: 2018. május 28. – 2018. május 31.

Közterület-használat célja: építési konténer  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 2. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 1 db  
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: 2018. május 28. – 2018. május 31.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 3. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 24 m<sup>2</sup>  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

2. a Tianhai Kft. építési munkaterület és konténer céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. május 20. - 2018. május 27. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

- VI. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy kiegészíti a 152/2018. (III.05.) számú határozatát, és – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint azzal, hogy a Budapest Közút Zrt. által módosított 46/658-2/2017. számú Forgalomtechnikai terv alapján a Budapest VIII. kerület, Tömő u. – Szigony u. sarkán forgalomtechnikai tükröt kell létesítenie a beruházónak:

Közterület-használó, kérelmező: **Pedrano Construction Hungary Kft.**  
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)  
Közterület-használat ideje: 2018. május 28. - 2018. június 30.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (Corvin 5 irodaház)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 138 m<sup>2</sup> úttest  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

- VII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Medve Beáta egyéni vállalkozó**  
(székhely: 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 45. fsz. 4.)  
A közterület-használat ideje: 2018. június 01. – 2018. augusztus 31.  
Közterület-használat célja: fagyaltos kocsi  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 3-4. szám közötti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 3 m<sup>2</sup>  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

- VIII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – havonta történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Tisort Kft.**  
(székhely: 1048 Budapest, Nádasdy Kálmán u. 25. 5/13.)  
A közterület-használat ideje: 2018. május 28. – 2018. szeptember 01.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 42-44. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 6 m<sup>2</sup>  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

**IX.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel való - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Szegyház Kft.**  
(székhely: 1124 Budapest, Fodor utca 45/b)  
Közterület használat ideje: 2018. május 28. – 2018. október 31.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vas utca 2/b. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 7 m<sup>2</sup>  
Közterület-használat célja: napernyő  
Közterület-használat nagysága: 7m<sup>2</sup>  
Közterület-használat célja: virágláda  
Közterület-használat nagysága: 2db  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

**X.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Bádog-Dob Kft.**  
(székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 78.)  
Közterület-használat ideje: 2018. május 29. – 2018. december 29.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 2C-6. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 39 m<sup>2</sup> (1,1 m<sup>2</sup> + 36,8 m<sup>2</sup> + 1,1 m<sup>2</sup>) + 4 db parkolóhely (10 m<sup>2</sup> parkolóhelyenként)  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

**XI.** Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdés d) pontjára tekintettel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **MÁV Szimfonikusok Zenekari Alapítvány**  
(székhely: 1087 Budapest, Kerepesi út 1-5.)

Közterület-használat ideje: 2018. június 02.  
Közterület-használat célja: egyéb kulturális rendezvény (Budapest 100 rendezvény)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Pollack Mihály tér, közterületen  
Közterület-használat nagysága: 446 m<sup>2</sup>  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kámán tér, közterületen  
Közterület-használat nagysága: 22 m<sup>2</sup>  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca, közterületen  
Közterület-használat nagysága: 14 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

**XII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Rauf és Társa Bt.**  
(székhely: 1084 Budapest, Mátyás tér 17. Fsz/4.)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtti közterületen

Közterület használat ideje: 2018. május 28. – 2018. október 31.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat nagysága: 19 m<sup>2</sup>

Közterület-használat célja: napernyő  
Közterület-használat nagysága: 18 m<sup>2</sup>

Közterület használat ideje: 2018. november 01. – 2019. február 28.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat nagysága: 3 m<sup>2</sup>

Közterület használat ideje: 2019. március 01. – 2019. május 25.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat nagysága: 19 m<sup>2</sup>

Közterület-használat célja: napernyő  
Közterület-használat nagysága: 18 m<sup>2</sup>

Közterület használat ideje: 2018. május 28. – 2019. május 25.  
Közterület-használat célja: virágláda  
Közterület-használat nagysága: 4db

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

2. a Rauf és Társa Bt. vendéglátó terasz, napernyő és virágláda céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. május 25. – 2018. május 27. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

**XIII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 308/2018. (IV.23.) számú határozatát az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Borsos Sándor egyéni vállalkozó**  
(székhely: 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 12-14. C ép. 1. em.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje: 2018. május 01. – 2018. szeptember 30.

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz

**Közterület-használat helye:** **Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. 1. szám előtti közterületen**

Közterület-használat nagysága: 2 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

**XIV.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Ak-Kus Bt.**  
(székhely: 1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14.)

Közterület használat ideje: 2018. május 28. – 2018. október 20.

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lósy Imre utca 2. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága: 8m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

**XV.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 8/2018. (I.15.) számú határozatát az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Tóth Máté egyéni vállalkozó**  
(székhely: 1052 Budapest, Régi posta utca 11. félemelet 2A. ajtó)

Közterület-használat ideje: 2018. január 08. – 2019. január 08.

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz

**Közterület-használat helye:** **Budapest VIII. kerület, Békési u. 1. szám előtti járdán**

Közterület-használat nagysága: 6 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

**XVI.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai terv megléte esetén – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Belényesy László**  
(1089 Budapest, Villám u. 20.)

Közterület-használat ideje: 2018. június 01. – 2018. június 30.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (állvány)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Villám u. 20. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 20 m<sup>2</sup>  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

**XVII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Hexamont Kft.**  
(székhely: 6723 Szeged, Kecskeméti u. 1. 1/2.)  
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: 2018. május 28. – 2018. június 30.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (építési felvonulási terület – építési törmelék tárolása)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni út 12-14. szám előtti 1 db parkolóhelyen  
Közterület-használat nagysága: 10 m<sup>2</sup>  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

2. a Hexamont Kft. építési munkaterület (építési felvonulási terület – építési törmelék tárolása) céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. május 22. - 2018. május 27. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

**XVIII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Butiq Agency Kft.**  
(székhely: 1143 Budapest, Stefánia út 77. 3. em.)  
Közterület-használat ideje: 2018. június 02. – 2018. június 03.  
Közterület-használat célja: egyéb kulturális rendezvény (villamos vezető verseny – BKV 50. születésnap)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Sport utca (Törökbecse u. – Százados út közötti szakasza)  
Közterület-használat nagysága: 850 m<sup>2</sup>  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

**XIX.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **ELTE Trefort Ágoston Gyakorló Gimnázium**  
(1088 Budapest, Trefort u. 8.)  
A kérelemben foglalt közterület-használat

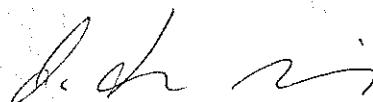
ideje: 2018. június 08.  
Közterület-használat célja: egyéb kulturális rendezvény (utcabál az iskola  
összművészeti napjának részeként)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Trefort u. 6-8. szám előtti  
közterületen  
Közterület-használat nagysága: 800 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2018. május 25.



dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

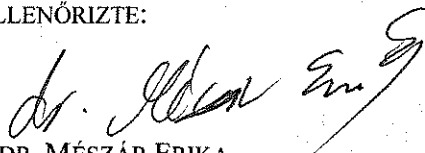
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: BOROS GÁBOR SZABOLCS ÉS GYURICZA RAMÓNA ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *rdi pf*

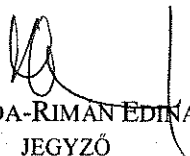
JOGI KONTROLL: *wrb*

ELLENŐRIZTE:



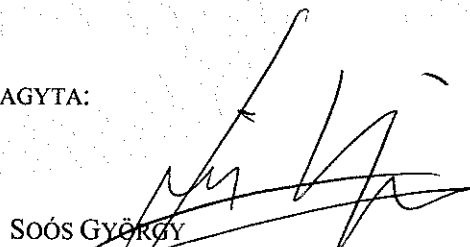
DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMAN EDINA  
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE





K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Érkezett:	2018 MÁJ 07.	Szám:	16-724
Melléklet:	3	Előszám:	000059

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: CIVILEK A PALOTANEGETEDÉRT EGYESÜLET telefon: 30-2210579  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: PERÉNYI LÁSZLÓ telefon:  
e-mail cím: cape@cape.hu  
Székhelye: irsz.: 1083 helység: BP. (u., tér): LŐRINC PÁR TER szám: 3. em./ajtó: III. 9A  
Levelezési cím:  
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 12975  
Bankszámlaszáma: 16200216 - 00166801 -  
Adószáma: 18196607 - 1 - 42

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: telefon:  
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:  
Levelezési cím:  
e-mail cím:  
Vállalkozó nyilvántartási száma:  
Adószáma: - -  
Bankszámlaszáma: - -

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
24.  
2018 MÁJ 04.  
szám: 45488/218  
Baross G/157

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: telefon:  
Lakcíme: irsz. helység: (u., tér): szám: em./ajtó:  
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:  
e-mail cím:

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 2018. év 05. hó 26. naptól - 2018. év 05. hó 26. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** GYERMEKNAP - KULTURÁLIS RENDEZVÉNY

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 200 m<sup>2</sup>/db

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület. GUTENBERG TER szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

**Megjegyzés ( Egyéb tény, körülmény, stb.):** DÍSZMENTESSÉGET KERÜNK

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

21

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

<b>1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:</b>	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
<b>2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).</b>	
<b>3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</b>	
<b>4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.</b>	
<b>5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</b>	
<b>6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a></b>	

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20<sup>18</sup> év 05 hó 04 nap.

.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

*[Handwritten signature]*  
22

## Boros Gábor Szabolcs

---

**Feladó:** Palotanegyedért Civilek <palotanegyedert@gmail.com>  
**Küldve:** 2018. május 8. 12:00  
**Címzett:** Boros Gábor Szabolcs  
**Tárgy:** CaPE közterület-használat 2018.05.26.  
**Melléletek:** CaPEaláírási.pdf

Kedves Gábor!

Küldöm a hiányzó adatokat.

### **CaPE gyereknap 2018.05.26. szombat**

9:30-10:00 F. Fiedler rajzpályázat eredményhirdetés

10.00-11.00 Eszterlánc mesezenekar **Színpad**

11:00-11:30 kézműves foglalkozás

Palotanegyed tortája választás

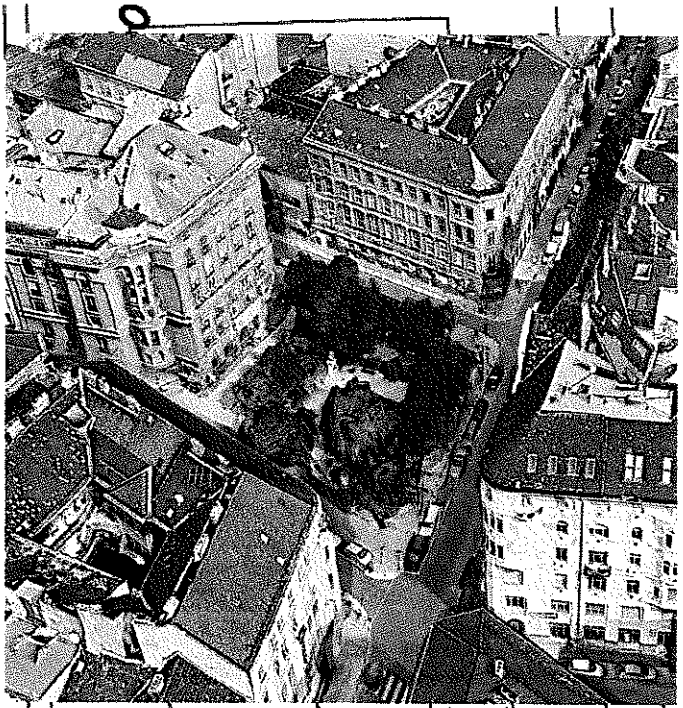
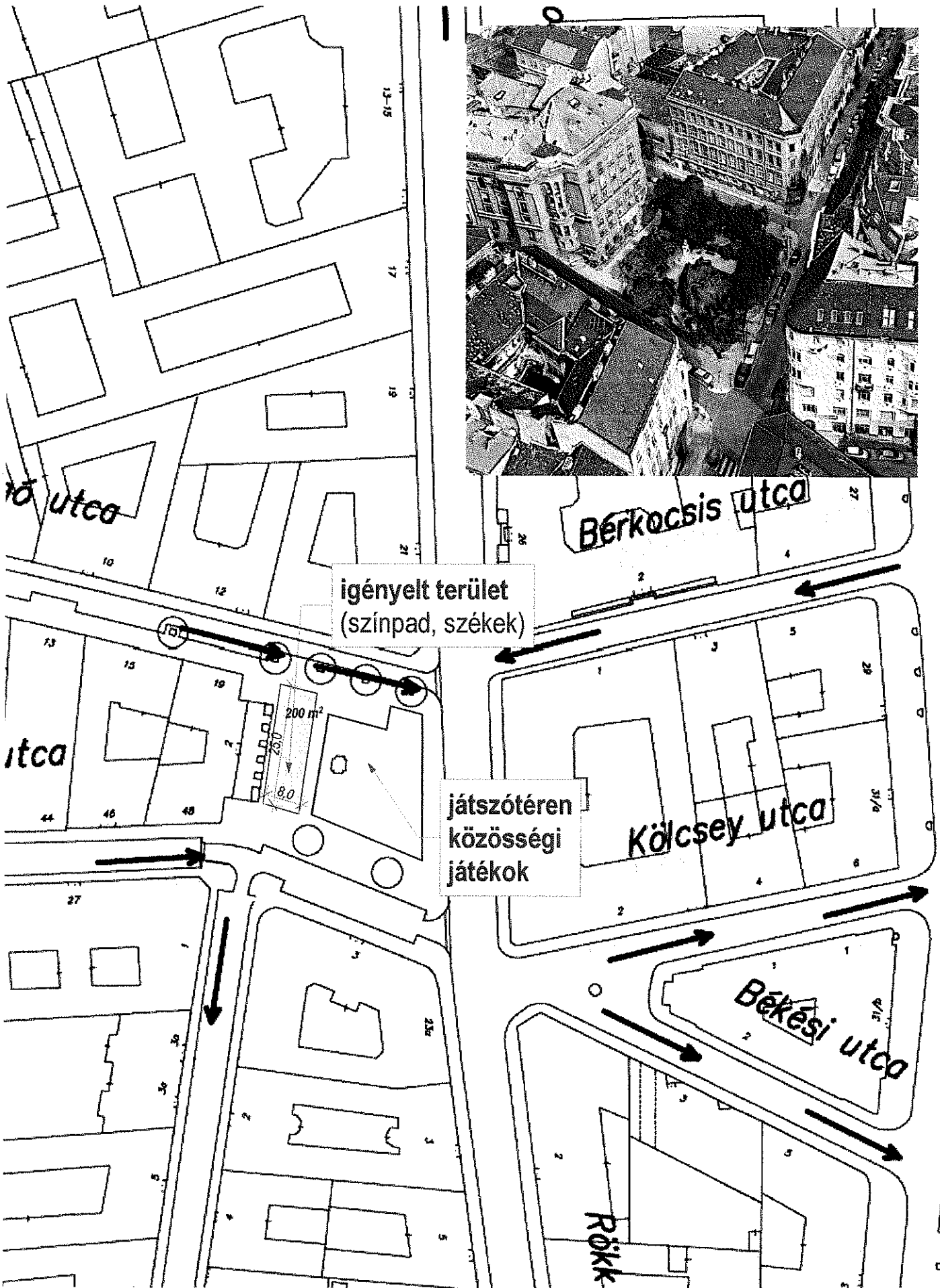
11:30-12:30 Four Fathers **Színpad**

óriásbuborék, ImagineBp családi séta

14:00 Pomázi Tűzoltózenekar **ZÁRÁS**

Üdvözlettel:  
Perényi László  
CaPE

# CaPE - Bródy-piknik 2018. 05. 26. (szombat)



Jan  
24



Érkezési dátum: 2018 MÁJ 02	Szám: 16-689
A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához	
Kérelmező neve: Nagy András	
Kérelmező címe: Baross utca 63-67.	

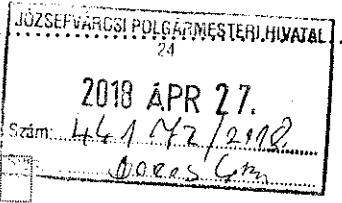
**K É R E L E M**  
a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott példányon kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: WINE AND DINE KFT. telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Nagy András telefon: +36209577405  
e-mail cím: .....  
Székhelye: irsz.: 1211 helység: Budapest (u., tér): Kossuth Lajos u. szám: 62. em./ajtó: 1/2  
Levelezési cím: u.a.  
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-286356  
Bankszámlaszám: 10918001 - 00000089 - 47130006  
Adószáma: 25735345 - 2 - 43

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
e-mail cím: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
Adószáma: .....  
Bankszámlaszám: .....  


**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....  
e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2018. év 05. hó 23. naptól - 2019. év 05. hó 21. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: terasz működtetés, árnyékoló használat

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 22,5 m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Bródy Sándor u. - Horánszky u. sarkán, étterem előtt szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):  
.....  
.....  
.....  
.....

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

*Handwritten signature and date: 2018*

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amely szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképvédelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

**Kijelentem**, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

**Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. év 04. hó 27. nap.

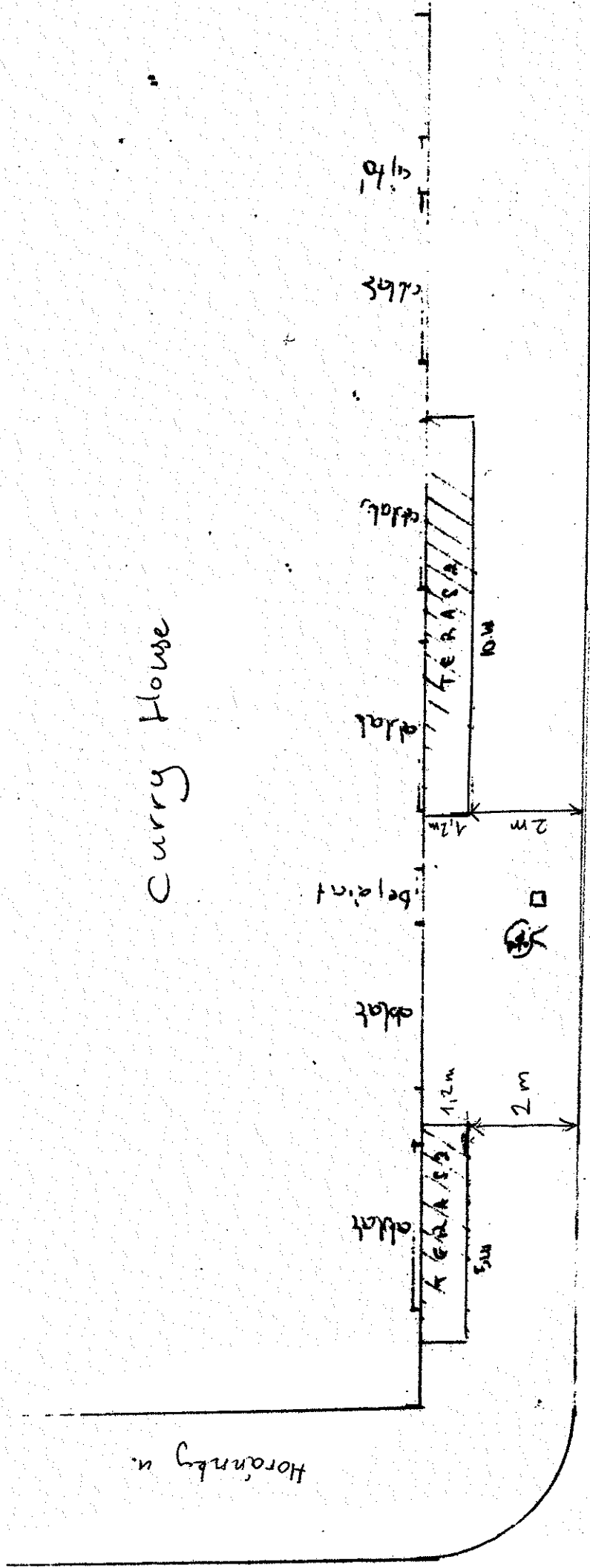
.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

26

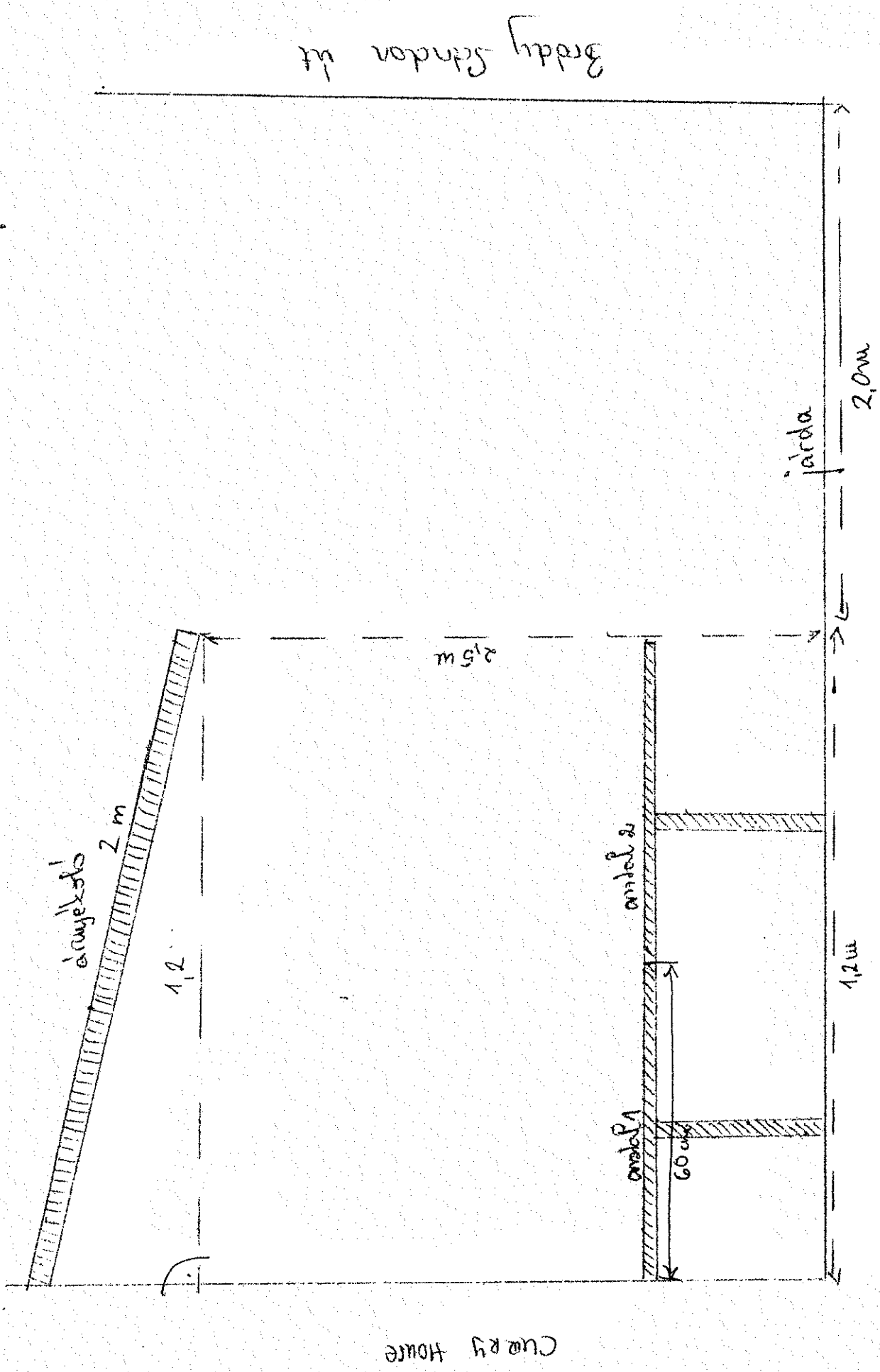
Curry House

Horanby u.

Drödy Sándor u.



27



82





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY  
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-1358/2018.  
Ügyintéző: dr. Bodnár Csaba  
Telefon: 459-2174  
Email: bodnarcs@jozsefvaros.hu  
Hívsz.: 16-689/2018.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály  
dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető részére

Helyben

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

**Wine and Dine Kft.**

**Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 21. – 23 m<sup>2</sup> vendéglátó terasz, 23 m<sup>2</sup>**

**Horánszky utca sarok**

**napernyő**

**(2018. május 23. – 2019. május 22. között)**

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

**a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.**

A **Wine and Dine Kft.** 6824/2016 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „CURRY HOUSE” elnevezéssel – Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 1. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: minden nap: 11.00-23.00 óra.

Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdése értelmében:

„Vendéglátó terasz és közterületi kitelepedés elhelyezése

a) Vendéglátó terasz közterületen, közterületre nyíló magánterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:

aa) a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 2,0 m,

- ab) a gyalogos-sáv szélessége az árkád alatt is legalább 2,0 méter,
  - ac) a legalább 3,0 méter széles, vagy ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 2,0 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható,
  - ad) az egyirányú utcában, az egyirányú gépkocsi közlekedés mellett, amennyiben úttesten, az utca mindkét oldalán megengedett a parkolás a teljes közterület szélessége a 9,0 métert eléri vagy meghaladja.
- b) Terasz oldalai
- ba) 1,0 méternél magasabb nem ideiglenes-jellegű anyagokkal és szerkezettel nem határolhatók le,
  - bb) burkolathoz nem rögzíthetőek,
  - bc) átláthatóságát biztosítani kell, víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával,
  - bd) céglogón kívül egyéb feliratot, reklámot nem tartalmazhatnak,
  - be) nem készülhetnek olyan anyagból, amely a közterületi burkolat sérülését, elszíneződését okozhatja,
  - bf) mobil elemekből állók legyenek,
  - bg) térelválasztó funkciója esetén az üzemeltető kötelezettsége a tűzoltási és kiürítési útvonalak fenntartásának biztosítása.
- c) Terasz téliesítése
- ca) Teraszok, kitelepülések téliesítése nem azonos a kiosk létesítésével.
  - cb) Teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévet követő év március 1. között, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
  - cc) A téli szezonban max. 120 cm magasságig határoló szerkezet, szélfogó építhető fel víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyag használatával. A téliesített szezon elteltével a terasz tulajdonosa, üzemeltetője köteles az eredeti állapotba visszaállítani a közterületet, amennyiben ennek nem tesz eleget, a hatóság elbontatja a teraszt szerkezeti elemeivel együtt.
  - d) Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető. A terasznak a járda szintjéhez dobogóval történő csatlakozása csak abban az esetben megengedett, ha a közterületi kitelepülés a parkolósávban létesül."

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zeneszolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.), illetve az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt csak 10.00 órától üzemeltethetik.

Budapest, 2018. 05. 08.

Tisztelettel:



József Csaba  
Irodavezető



Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-611/2/2018  
Ügyintéző: Lőrinczyné Zelinka Szilvia  
Telefon: 459-2-526  
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** Wine and Dine Kft., közterület használati kérelme – Bródy Sándor u. 21. szám előtti közterületen vendéglátó terasz létesítése

Hiv. szám: 16-689/2018.

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településképi védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján **a közterület használat engedélyezhető**. Tájékoztatom, hogy amennyiben új napernyőt, reklámtáblát, cégfeliratot, cégért, klíma kültéri egységet helyeznek el, továbbra is településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges.

Budapest, 2018. május 08.

Üdvözlettel:

Iványi Gyöngyvér  
irodavezető



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG  
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság  
Rendészeti Osztály

**Ügyszám:** 01080/66/2018. ált.

**Tárgy:** szakhatósági állásfoglalás

Hiv. szám: 16-689/2018.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

**dr. Hencz Adrienn**  
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest  
Baross utca 63-67.  
1 0 8 2

**Tisztelt dr. Hencz Adrienn!**

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Wine and Dine Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. május 23. naptól – 2019. május 22. napig a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 21. szám előtt (a Horánszky utca kereszteződésénél) a **járdán** 23 négyzetméter területű vendéglátó teraszra és napernyőre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

**Budapest, 2018. május 03.**

**Tisztelettel:**

**Kovács Tibor r. alezredes**

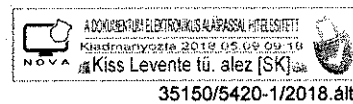
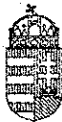
**Rendészeti osztályvezető**

Cím: 1084 Budapest Víg u. 36., 1431 Bp. Pf.:161  
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401  
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

*Handwritten signature*  
32



JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTER I. HÍVATAL  
1.  
2018 MÁJ 10.  
Szám: 16-689/3  
Sorszám: 0



Józsefvárosi Ünkörművel Kormánykezleti Hivatala  
Központi Iktató

666/ 2018 MÁJ 11

FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

2018 MÁJ 14		Szám: 16-689/3
Melléklet: a	Osztály: Boross	Előző: ea

Tárgy: Szakmai vélemény  
Hiv. szám: 16-689/2018.  
(Boros Gábor Szabolcs)

Ügyintéző: Fábri Zoltánné t. hdgy.

Telefon: 459-2300/94284  
e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

**Budapest Főváros VIII. kerület**  
**Józsefváros Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály**  
**dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!**

**Budapest**  
Baross u. 63-67.  
1082

Értesítem, hogy a Budapest, VIII. kerület Bródy Sándor u. 17.- Horánszky utca sarok alatti Wine and Dine Kft. (Székhely: 1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 62. fszt. 2.) által üzemeltetett vendéglátóhely közterület használat ügyében a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, azzal kapcsolatban az alábbi szakmai véleményt adom:

A Budapest, VIII. kerület Bródy Sándor u. 17.- Horánszky utca sarok alatti Wine and Dine Kft. (Székhely: 1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 62. fszt. 2.) által üzemeltetett vendéglátóhely teraszának a benyújtott iratok alapján történő kialakítását tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom, amennyiben egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített székeket, asztalokat, virágládákat, stb. helyeznek ki, közvetlenül az épület homlokzata mellett.

A napernyők, árnyékoló szerkezetek kialakítása abban az esetben elfogadható, ha azok széleinek – kitekert, kinyitott állapotban –nem lógnak túl a járdán. A napernyőket, árnyékoló szerkezeteket a vendéglátóhelyek nyitvatartási idején túl csukott, betekert állapotban kell tartani.

A fenti tájékoztatásom nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.  
Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.  
Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

**Gécsi Béla tűzoltó ezredes**  
**kirendeltség-vezető**  
**nevében és megbízásából**

**Kiss Levente tűzoltó alezredes**

*Handwritten signature*  
33

Létrejött: 2018 MÁJ 02.	Szám: 16-691	
Melléklet: 2 Borág	Osztály: 2	Előszám: 2

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: BLACK DOGS KFT. telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: POSZTUS GÉZA CSABA telefon: 20/2573753  
e-mail cím: ghes.csaba@gmail.com  
Székhelye: irsz.: 1111 helység: BUDAPEST (u., tér): LAJOSMÁRNYOSI szám: 12 em./ajtó: .....  
Levelezési cím: U. A.  
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-03-927180  
Bankszámlaszáma: .....  
Adószáma: 14944738 - 2 - 43

BUDAPESTI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
24.  
2018 APR 27.  
H. L. O. J. 6/2018.  
Gálos Csaba

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
e-mail cím: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
Adószáma: .....  
Bankszámlaszáma: .....

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz. .... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....  
e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 201 8 év 05 hó 22 naptól - 201 9 év 05 hó 22 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** Vendégléti terasz + Napozóhely

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 31 m<sup>2</sup>/db

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület... BAROSS. u. 8 szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):**

Heut da, fizetés.

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

JW  
39

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkerelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

**Kijelentem**, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

**Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.18. év 04. hó 27. nap.

BLACK DOG PUSKINT.

Bp. 1111. Lágymányosi u. 12.

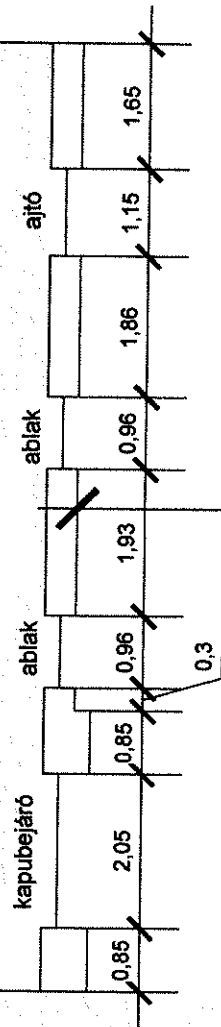
Adósz.: 14944/38 2-43

Banksz.: 11721026 20314831

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

**BLACK DOG PIZZÉRIA**  
**M=1:100**

**BAROSS UTCA 8.**

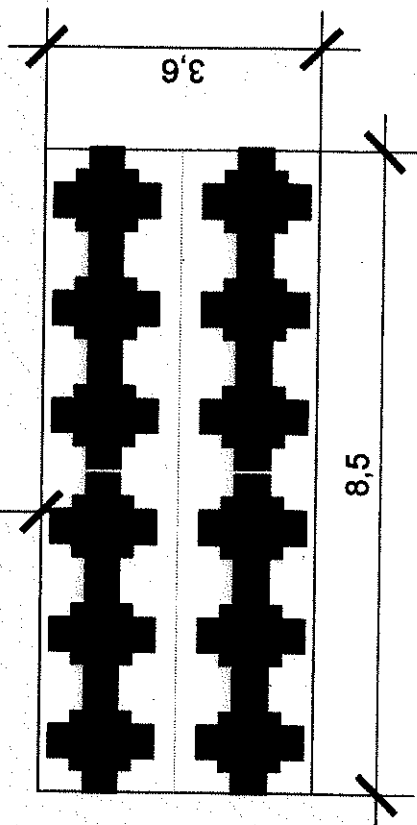


JELMAGYARÁZAT



asztal 4 székkel,  
befoglaló méret:  
140x140cm

napernyő





## MŰSZAKI LEÍRÁS

1088 Bp., Baross u.8. szám előtti terasz engedélyezési kérelméhez

**Kérelmező neve:** Black Dog Kft:

**Székhely:** 1111.Lágymányosi u.12

**Adószáma:** 14944738-2-43

### **Leírás:**

A terasz mérete:30,6 Nm

A terasz körben nincs elhatárolva, területe átjárható, a terület négy sarkán, virágcserepekben növények kerülnek kihelyezésre (4 db), melyek mobilak, azok bármikor áthelyezhetők, nem akadályozzák a terület átláthatóságát.

A területen 12 asztal és 48 szék kerül elhelyezésre, melyek mozgathatók.

A terasz szélei és a mellette lévő épületek közötti távolság az utca páros oldalán 4,5 m.

A terasz területére egy 8,5 m x 3,6 m széles és egy 8,5 m \*3,6 m napernyő kerül kihelyezésre, melyek színe egyszínű bézs, azok felületén nincs felirat. A napernyők legalacsonyabb pontja a talajtól számítva 2,6 m, mely a közlekedést nem akadályozza.

Budapest, 2018.április 26.

*JW*  
37



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG  
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság  
Rendészeti Osztály

**Ügyszám:** 01080/66/2018. ált.

**Tárgy:** szakhatósági állásfoglalás

Hiv. szám: 16-691/2018.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

**dr. Hencz Adrienn**  
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest  
Baross utca 63-67.  
1 0 8 2

**Tisztelt dr. Hencz Adrienn!**

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Black Dog Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. május 22. naptól – 2019. május 22. napig a Budapest VIII. kerület, Baross utca 8. szám előtt a **járdán** 31 négyzetméter területű vendéglátó teraszra és napernyőre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

**Budapest, 2018. május 03.**

**Tisztelettel:**

**Kovács Tibor r. alezredes**

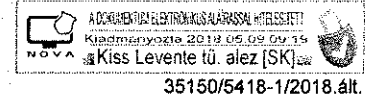
**Rendészeti osztályvezető**

Cím: 1084 Budapest Víg u. 36., 1431 Bp. Pf.: 161  
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401  
e-mail: 08rk@budapest.police.hu



661/2018 MÁJ 11

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
1.  
2018 MÁJ 10  
Szám: 57266  
01

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
Központi IktatóFŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

2018 MÁJ. 14		Szám: 16-691/2
Melléklet: a	Osztály: Borosg.	Előzetes: 27

Tárgy: Szakmai vélemény

Hiv. szám: 16-691/2018.

(Boros Gábor Szabolcs)

Ügyintéző: Fábri Zoltánné tű. hdgy.

Telefon: 459-2300/94284

e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

**Budapest Főváros VIII. kerület**  
**Józsefváros Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály**  
**dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!**

**Budapest**Baross u. 63-67.  
1082

Értesítem, hogy a Budapest, VIII. kerület Baross u. 8. előtti Black Dog Kft (Székhely: 1111 Budapest, Lágymányos u. 12.) által üzemeltetett vendéglátóhely közterület használat ügyében a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, azzal kapcsolatban az alábbi szakmai véleményt adom:

A Budapest, VIII. kerület Baross u. 8. előtti Black Dog Kft (Székhely: 1111 Budapest, Lágymányos u. 12.) által üzemeltetett vendéglátóhely teraszának a benyújtott iratok alapján történő kialakítását tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom, amennyiben egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített székeket, asztalokat, virágládákat, napernyőket stb. helyeznek ki, közvetlenül az épület homlokzata mellett.

A fenti tájékoztatásom nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

**Gézi Béla tűzoltó ezredes**  
**kirendeltség-vezető**  
**megbízásából és nevében:**

**Kiss Levente tűzoltó alezredes**  
**hatósági osztályvezető**

Cím: 1081 Budapest, Dologház u. 3. 1443 Bp. Pf.: 154.  
Telefon: +36(1) 459-2324 Fax: +36(1) 459-2457  
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

ISO 9001:2000  
ISO 9001-2000 (9704)-9001/1JW  
39



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY  
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-1492/2018.  
Ügyintéző: dr. Bodnár Csaba  
Telefon: 459-2174  
Email: bodnarcs@jozsefvaros.hu  
Hívsz.: 16-691/2018.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály  
dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető részére

H e l y b e n

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

**BLACK DOG PUB Vendéglátóipari Kft.**

Budapest VIII. kerület, Baross utca 8. 31 m<sup>2</sup> vendéglátó terasz és 31 m<sup>2</sup> napernyő  
(2018. május 22. – 2019. május 22. között)

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk,**

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

A **BLACK DOG PUB Vendéglátóipari Kft.** 7650/2018 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „BLACK DOG PIZZÉRIA” elnevezéssel – Budapest VIII. kerület, Baross utca 8. -1. EM. 3. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: hétfő - vasárnap: 08:00-22:00.

Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdése értelmében:

„Vendéglátó terasz és közterületi kitelepedés elhelyezése

a) Vendéglátó terasz közterületen, közterületre nyíló magánterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:

aa) a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 2,0 m,


*JW*  
40

- ab) a gyalogos-sáv szélessége az árkád alatt is legalább 2,0 méter,
- ac) a legalább 3,0 méter széles, vagy ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 2,0 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható,
- ad) az egyirányú utcában, az egyirányú gépkocsi közlekedés mellett, amennyiben úttesten, az utca mindkét oldalán megengedett a parkolás a teljes közterület szélessége a 9,0 métert eléri vagy meghaladja.
- b) Terasz oldalai
- ba) 1,0 méternél magasabb nem ideiglenes-jellegű anyagokkal és szerkezettel nem határolhatók le,
- bb) burkolathoz nem rögzíthetőek,
- bc) átláthatóságát biztosítani kell, víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával,
- bd) céglogón kívül egyéb feliratot, reklámot nem tartalmazhatnak,
- be) nem készülhetnek olyan anyagból, amely a közterületi burkolat sérülését, elszíneződését okozhatja,
- bf) mobil elemekből állók legyenek,
- bg) térelválasztó funkciója esetén az üzemeltető kötelezettsége a tűzoltási és kiürítési útvonalak fenntartásának biztosítása.
- c) Terasz téliesítése
- ca) Teraszok, kitelepülések téliesítése nem azonos a kiosk létesítésével.
- cb) Teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévet követő év március 1. között, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
- cc) A téli szezonban max. 120 cm magasságig határoló szerkezet, szélfogó építhető fel víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyag használatával. A téliesített szezon elteltével a terasz tulajdonosa, üzemeltetője köteles az eredeti állapotba visszaállítani a közterületet, amennyiben ennek nem tesz eleget, a hatóság elbontatja a teraszt szerkezeti elemeivel együtt.
- d) Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető. A terasznak a járda szintjéhez dobogóval történő csatlakozása csak abban az esetben megengedett, ha a közterületi kitelepülés a parkolósávban létesül.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zeneszolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.), illetve az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt **csak 10.00 órától** üzemeltethetik.

Budapest, 2018. 05. 18.

Tisztelettel:



Tibor Csabai  
irodavezető

JW  
41



BUDAPEST FŐVÁROS  
VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

**Black Dog Pub Kft.**

Budapest

Lágymányosi utca 12.  
1111

Iktatószám: 26-583/2018

Ügyintéző: Tekerés Réka

Telefon: 45-92-509

e-mail: tekeresr@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** Black Dog Pub Kft. ügyfél Budapest VIII. kerület, Baross utca 8. szám alatti földszinti üzlethelyiség előtt a járdán terasz létesítése

## HATÁROZAT

### településképi bejelentési eljárásban

**Black Dog Pub Kft. (1111 Budapest, Lágymányosi utca 12.; cégjegyzékszám: 01 09 927180; adószám: 14944738-2-43) ügyfél kérelmére, 2018. április 28-án indult településképi bejelentési eljárásban, a Budapest VIII. kerület, Baross utca 8. szám alatti (36571/0/A/3 hrsz.) földszinti üzlethelyiség előtt a járdán (36745/1 hrsz.) terasz létesítése tárgyban benyújtott dokumentációt átvizsgáltam és az abban megjelölt építési tevékenység végzését tudomásul veszem az alábbi feltétellel:**

Ügyfél köteles a vendéglátó terasz összes elemét, különösen a nagyméretű virágládákat, úgy elhelyezni, hogy a tűzoltási felvonulási területet az üzlet nyitvatartási idején belül és azon túl is biztosítani lehessen. Csak a vendéglátóhely neve jeleníthető meg a teraszon, mely reklámot nem tartalmazhat. A terasz mellett a 2 m szabad járdaszélességet biztosítani kell. Ügyfél köteles minta nélküli, bézs színű napernyőponyvát elhelyezni. A vendéglátóhely neve csak a napernyőponyva függőlegesen lelógó drapériáján, szoknya részén jeleníthető meg, mely reklámot nem tartalmazhat. A napernyőponyva függőlegesen lelógó drapériája, szoknya részének legalacsonyabb pontja nem lehet alacsonyabban, mint 2,5 méter. Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal, vagy dobogóval) nem létesíthető.

Döntésem ellen a közlés napját követő 15 napon belül a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületéhez (1082 Budapest, Baross utca 63-67.) címzett, de Hatóságomnál benyújtandó, 5.000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

A településképi bejelentési eljárásban hozott határozat nem mentesíti az ügyfelet más jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésétől (pl. közterület foglalás). Közös tulajdont érintő módosítás esetén a tulajdonostársak hozzájárulása szükséges. Jelen településképi határozat polgári jogi igényt nem dönt el.

A településképi eljárás során meghozott határozatban foglaltak megszegése esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatása rendelhető el. A kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén 1.000. 000 forintig terjedő bírság kiszabása rendelhető el.

## INDOKOLÁS

Black Dog Pub Kft. ügyfél a 26-583/2018 ügyiratszámú kérelmében a településképi védelmről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban Tktv.) 10. § (1) bekezdés a) pontja és (2)

☒ 1082 Budapest, Baross u. 63-67. ☎ 459-2100  
www.jozsefvaros.hu

1  
JW  
42



bekezdése, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tr. Korm. rend.) 26/B. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a településképp védelméről szóló 34/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 72. § 5. pontja alapján településképi bejelentést tett hatóságomhoz, a Budapest VIII. kerület, Baross utca 8. szám alatti földszinti üzlethelyiség előtt a járdán terasz létesítésére vonatkozóan.

A mellékelt tervdokumentációt és annak mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy az megfelel a Tr. Korm. rendelet 26/B. § (2) és (3) bekezdésében, valamint a Rendelet 7. sz. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

A terasz létesítés a Rendeletben foglaltaknak megfelel, a településképpbe illeszkedik, ezért a rendelkező részben foglaltak szerinti feltétellel veszem tudomásul az építési tevékenységet.

Az ügy szempontjából kiemelten fontos az a tény, hogy a **Baross utca 8. szám alatti Társasház** a településképp védelméről szóló 34/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1. pont B. táblázata szerint **Kerületi Településképp Védelem alatt áll.**

Nyomatékosan figyelmeztetem az ügyfelet, hogy a jelen döntésem nem jogosítja fel az építési tevékenység azonnali, feltétel nélküli megkezdésére. Döntésem a tervezett építési tevékenység településképi megfelelőségének vonatkozásában irányadó, és nem mentesíti azon egyéb engedélyek, hozzájárulások előzetes beszerzésének kötelezettsége alól, melyeket egyéb jogszabály az ügyfél által tervezett építési tevékenység megkezdése esetére előír. Jelen hozzájárulásom nem tekinthető az esetleges polgári jogi igények eldöntésének sem.

A rendelkező részben foglaltaknak megfelelő településképi bejelentési eljárásban hozott határozatom a Tktv. 10. § (1) bekezdés a) pontján és (2) bekezdésén, valamint a Tr. Korm. rend. 26/C. § a) pontján és a Rendelet 23. §-án alapul. A fellebbezési jogról az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116. § (1) bekezdése, valamint a 118. § (3) bekezdése, valamint a Tktv. 10. § (3) bekezdése és a Rendelet 82. §-a, a döntésben foglaltak megszegéséről a Tktv. 10. § (4) bekezdése, és 11. §-a rendelkezik. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése szerint állapítottam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a Tktv. 8.§ (2) bekezdés c) pontja és a 10.§ (1) bekezdés a) pontja, továbbá a Rendelet 72. § 5. pontja alapozza meg.

Budapest, 2018. május 10.

dr. Sára Botond  
polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester  
nevében és megbízásából

Iványi Gyöngyvér  
főépítész, irodavezető

*Handwritten initials and number*  
43



BUDAPEST FŐVÁROS  
VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály

Iktatószám: 26-612/2/2018  
Ügyintéző: Lőrinczyna Zelinka Szilvia  
Telefon: 459-2-526  
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

Helyben

**Tárgy:** Black Dog Kft., közterület használati kérelme – Baross utca 8. szám előtti közterületen vendéglátó terasz létesítése

*Hiv. szám: 16-691/2018.*

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településképi védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján **a közterület használat engedélyezhető**. Tájékoztatom, hogy amennyiben új napernyőt, reklámtáblát, cégfeliratot, céget, klíma kültéri egységet helyeznek el, továbbra is településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges.

Budapest, 2018. május 08.

Üdvözlettel:

  
Iványi Gyöngyvér  
irodavezető



Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: G. DAT 91 KFT telefon: 30/1942-02-78  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: HARI CSABA telefon: 70/431-6544  
e-mail cím: haricsaba74@gmail.com, milanovics.uras@vodafone.hu  
Székhelye: irsz.: 1165 helység: BUDAPEST (u., tér): KORONAFÜRT U. szám: 35 em./ajtó: 1/3  
Levelezési cím: 1165 BUDAPEST KORONAFÜRT U. 35 1/3  
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-868648  
Bankszámlaszáma: [ ] - [ ] - [ ]  
Adószáma: 13699521 - 2 - 42  
2018 MÁJ 07. Szám: 16-725  
Előszám: p

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: [ ] helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
e-mail cím: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: [ ]  
Adószáma: [ ] - [ ] - [ ]  
Bankszámlaszáma: [ ] - [ ] - [ ]  
2018 MÁJ 04. Szám: 45316/2018  
Előszám: p

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz. [ ] helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Születési helye: ..... ideje: [ ] év [ ] hó [ ] nap, anyja neve: .....  
e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2018. év 06. hó 18. naptól - 2018. év 12. hó 18. napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: ÉPÍTÉSI ANYAGOK SZÁLLÍTÁSA

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 8 DB ..... m<sup>2</sup>/db (10M<sup>2</sup>/DB)

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. KÖRIS U. 7 ..... szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

8 DB PARVLOLO MIND KÉT OLDALON KÖRIS U. 7, ÉS 10

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

JW 45

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Föv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

**Kijelentem**, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

**Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.18. év 05.hó 04. nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA,  
GDATS Ingatlanforgalmazó  
és Kereskedelmi Kft.  
1165 Budapest, Koronafűt u. 35,  
Adószám: 13699521-2-42

46

címzett: <b>Hegyes Gabriella</b>	nyilv. szám: 18US2156
cím: <u>2040 Budaörs</u> Ady E. u. 8	iktató szám: 46 / 395-5 / 2018
	tárgy: 8. kerület Kálvária utca 14-16. közterület-foglalás
	ügyintéző: Ember Attila

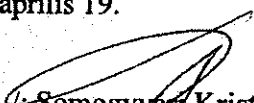
Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Kálvária utca 14-16. közterület-foglalás” tárgyú, kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

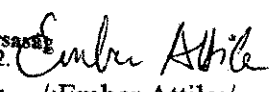
- Jelen terv szerinti forgalomtechnikai eszközöket (jelzőtábla, burkolati jel) csak szakkivitelező kivitelezheti. A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésük különös tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített, magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Hozzájárulásunk a terven piros színnel jelölt valamint e levélben szereplő módosításokkal együtt érvényes.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszaverő fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre.
- A parkolóhelyek kiürítése érdekében az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legalább 48 órával (legfeljebb 72 órával) korábban kell kihelyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.
- A kivitelezés során a munkaterületet min. 1,5 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.
- A terelés életbe lépését követően, a kezdeti időszak tapasztalatai alapján Társaságunk a forgalmi rendben szükség esetén módosításokat rendelhet el, melyet a kivitelezőnek jóváhagyott forgalomtechnikai terv alapján haladéktalanul végre kell hajtania.
- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti. Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala III. kerületi Hivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2018. április 19.


  
Somogyvári Kristóf  
mérnökségvezető

  
Ember Attila  
létesítmény-főmérnök

BUDAPEST KÖZÚT  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.  
Adószám: 23501894-2-43  
Cégjegyzék szám: 01-10-047164  
Bank szála.: UniCredit Bank Hungary Zrt.

Budapest Közút  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
cégjegyzékszám: 01-10-047164  
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 776-6131  
fax: +36 1 776-6212  
web: www.budapestkozut.hu  
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

  
47

# MŰSZAKI LEÍRÁS

a VIII., Kálvária utca 14-16. sz. előtti lezárással kapcsolatos

## **FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERVÉHEZ**

A forgalomkorlátozási terv a Kálvária utca 14-16. sz. alatti ingatlanon történő építkezés munkálataival kapcsolatos lezárás ideiglenes forgalmi rendjét tartalmazza. A munkálatok alatt a Kálvária utcát a 14-16. sz. előtt le kell zárni. Ezen időtartam alatt az utcát kétirányúsítani kell a Dugonics utca és a lezárás között. Ebben az esetben a Kálvária utca zsákutca lesz.

A munkálatokat biztosító megállási tilalmat jelölő táblákat a terven jelölt módon kell a lezárást megelőző 72 órával korábban kihelyezni a lezárás pontos időtartamának a meghatározásával.

A gyalogosok közlekedését a lezárás területén a túloldali járdán kell biztosítani.

A helyszínrajz tartalmazza a területen jelenleg érvényben lévő forgalmi rendet, meglévő közúti jelzőtáblákat.

Az alkalmazott ideiglenes jelzőtáblákat a KRESZ előírásainak megfelelően kell kihelyezni úgy, hogy azok sötétben, rossz látási viszonyok között is láthatók legyenek. Fényvisszaverő fóliával ellátott jelzőtáblákat kell alkalmazni.

A kivitelezés ideje alatt a forgalomkorlátozási tervnek megfelelő helyekre kell kitűzni a forgalomkorlátozásra figyelmeztető jelzőtáblákat. A terv a helyszín kitáblázásával foglalkozik, ettől eltérni csak az illetékes hatóságok külön hozzájárulásával lehetséges.

A munkaterületet minden esetben védőkorrallattal kell körülvenni és sárgán villogó lámpával megvilágítani.

A munkák befejezését követően az eredeti forgalomszabályozást (jelzőtábla, útburkolati jelek, stb.) haladéktalanul vissza kell állítani, illetve életbe kell léptetni!

### **Forgalomkorlátozáshoz szükséges eszközök**

**Közúti jelzőtáblák:**

A táblákat az út szegélyétől 0,5 méterre kell elhelyezni úgy, hogy a tábla alsó széle a járda szintjétől minimum 2,00 méterre legyen.

**Korlátok:**

Az MSZ 20190/1988 szerinti piros-fehér sávozású, a kivitelező nevének, telephelyének fel tüntetésével. A jelzőlámpák, útelzáró deszkák, korlátok tartására szolgáló oszlopok szintén piros - fehér sávozásúak.

### **Tervezői nyilatkozat**

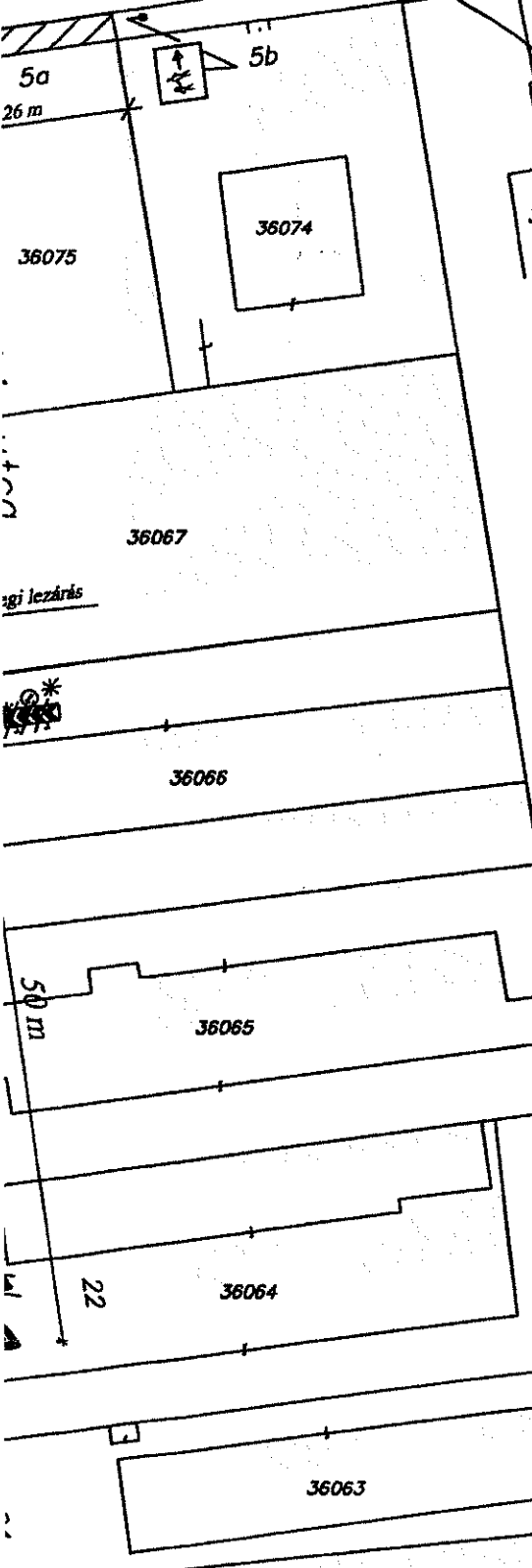
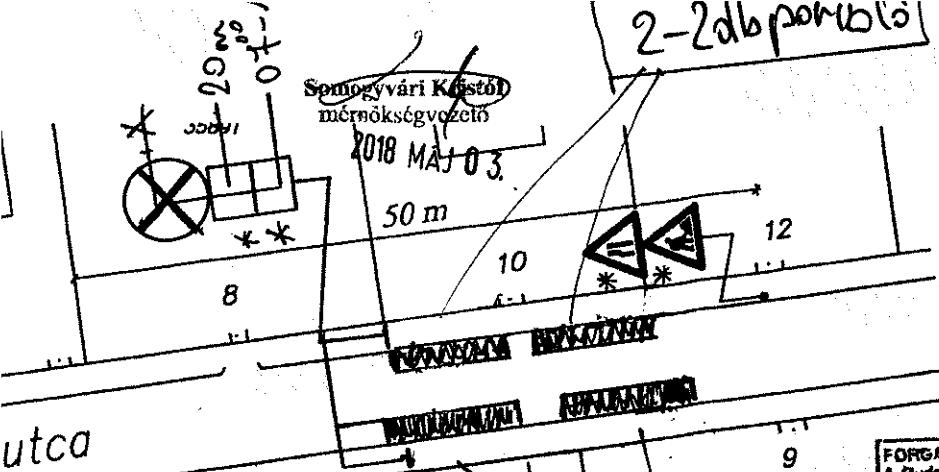
Ezen terv az érvényes szabványoknak, előírásoknak, különösen a 2/1984. (I.29.) KM-BM számú, valamint az 5/1987. (V.31.) KM-BM számú együttes rendeletekkel módosított 1/1975. (II.5.) KPM-BM számú rendeletben (KRESZ) és a 20/1984 (XII.21.) KM számú rendeletben foglaltaknak megfelel.

2018. március

Takáts

Takáts Lilla  
Kam.sz.:01-8090/KÉ-T

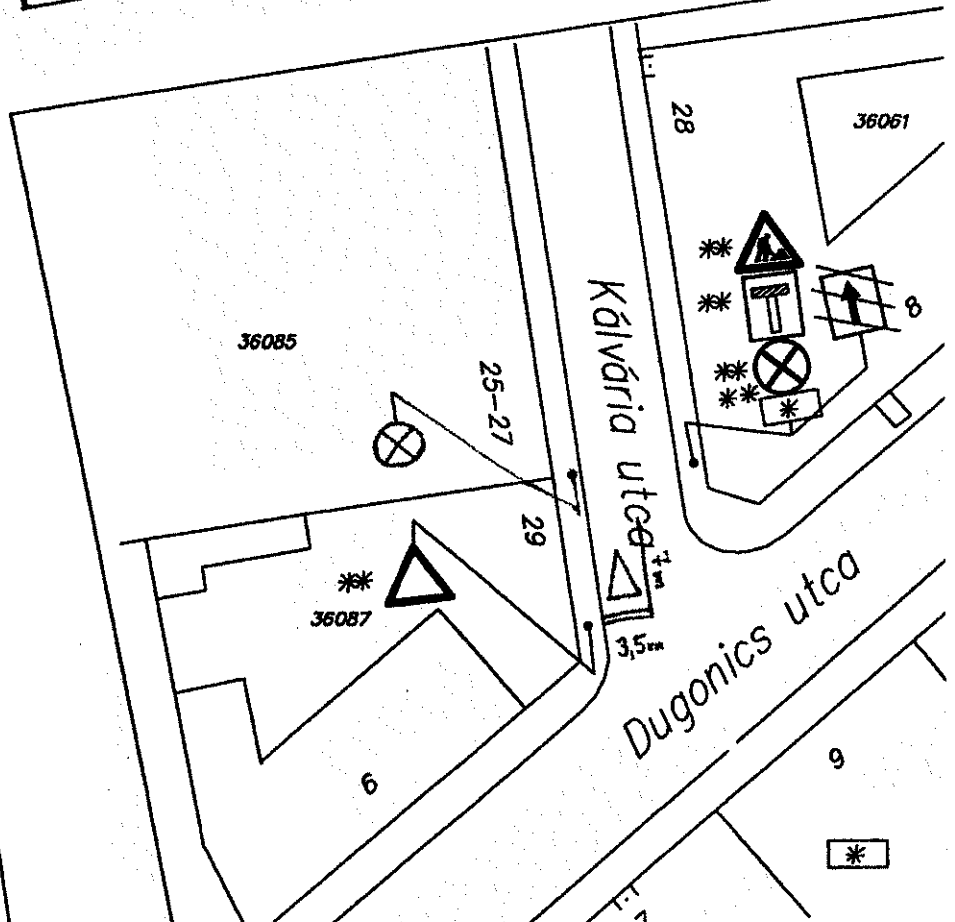
48



2-2db porokló

**FORGALOMTECHNIKAI KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS**  
 A Budapesti Közút Zrt. mint az operatív közútközlekedési feladatokat ellátó szervezet a tervezés  
 módosítás nélkül - kísérőlevél nélkül - ideiglenes  
 módosítással - kísérőlevéllel - végleges  
 forgalmi rendként ..... 395-4 ..... számon hozzájárul.  
 A hozzájárulás 8 hónapig érvényes. Amennyiben a kérelmező a hozzájárulásban megállapított feltételekkel nem ért egyet, úgy a közlekedési halászághoz fordulhat kérelmével.  
 A Fővárosi Önkormányzat novábert  
 Budapest, ..... 2018. APR. 19. ....  
 Ember Attila  
 Közlekedésmérnök

JELN  
 Megl  
 Megl  
 Terve  
 Letak  
 Védő



Forgalomte köz
Helye: VIII., Kálvár
Építető: GDAT 91 In
Tervező: Takáts Lill
Kam.sz.: C

*Handwritten signature and date*  
 49

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.

## K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kériük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Erkezési dátum: 2018 MAJ 04	Szám: 16-489/2
Melléklet: 2 Boros Gy	Előszám:

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: ..... TIANHAI KFT. .... telefon: 06703181127  
 Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... WAOG XIN ..... telefon: .....  
 e-mail cím: ..... guofxa@gmail.com .....  
 Székhelye: irsz.: 1032 helység: Budapest (u., tér): Agoston u. szám: 2 em./ajtó: .....  
 Levelezési cím: ..... u. n .....  
 Cégyjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: ..... 01-09-306044 .....  
 Bankszámlaszám: 10404065-50526872-83881001  
 Adószáma: 26176068-2-41

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
 Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
 Levelezési cím: .....  
 e-mail cím: .....  
 Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
 Adószáma: .....  
 Bankszámlaszám: .....  
 16-489/2.11  
 2018 MAJ 04  
 Szám: 15228/2018  
 Sign: Baross Csaba

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
 Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
 Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....  
 e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2018. év 05 hó 20 naptól - 2018. év 05 hó 31. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: ..... Bontás járata foglalat + 1 DB KONTEJNER

Kérelemmel érintett közterület nagysága: ..... 24 + 10 m<sup>2</sup> ..... m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület ..... Bacsó Béla u. 3 ..... szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

..... A KONTEJNER A BACSÓ BÉLA U. 3. ELŐTT VAN

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

JW  
50

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

#### **Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

#### **NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. év 05. hó 04. nap.

.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

*[Handwritten signature]*

## MŰSZAKI LEÍRÁS

A jelen kiviteli tervdokumentáció a Budapest VIII., Bacsó Béla utca 3. sz. alatti munkálatokhoz kapcsolódó közterületfoglalás ideiglenes forgalomkorlátozási tervét tartalmazza.

A munkálatok alatt a Bacsó Béla utca 3. sz. a előtt teljes hosszban kerül lezárásra a járda. A járművek közlekedését a munkálatok nem érintik.

A gyalogosokat a túloldali járdára kell átirányítani.

A helyszínrajz tartalmazza a területen jelenleg érvényben lévő forgalmi rendet, meglévő közúti jelzőtáblákat.

Az alkalmazott ideiglenes jelzőtáblákat a KRESZ előírásainak megfelelően kell kihelyezni úgy, hogy azok sötétben, rossz látási viszonyok között is láthatók legyenek. Fényvisszaverő fóliával ellátott jelzőtáblákat kell alkalmazni.

A kivitelezés ideje alatt a forgalomkorlátozási tervnek megfelelő helyekre kell kitűzni a forgalomkorlátozásra figyelmeztető jelzőtáblákat. A terv a helyszín kitáblázásával foglalkozik, ettől eltérni csak az illetékes hatóságok külön hozzájárulásával lehetséges.

A munkaterületet minden esetben védőkorláttal kell körülvenni és sárgán villogó lámpával megvilágítani.

A munkák befejezését követően az eredeti forgalomszabályozást (jelzőtábla, útburkolati jelek, stb.) haladéktalanul vissza kell állítani, illetve életbe kell léptetni!

### Forgalomkorlátozáshoz szükséges eszközök

*Közúti jelzőtáblák:*

A táblákat az út szegélyétől 0,5 méterre kell elhelyezni úgy, hogy a tábla alsó széle a járda szintjétől minimum 2,00 méterre legyen.

*Korlátok:*

Az MSZ 20190/1988 szerinti piros-fehér sávozású, a kivitelező nevének, telephelyének felüntetésével. A jelzőlámpák, útelzáró deszkák, korlátok tartására szolgáló oszlopok szintén piros - fehér sávozásúak.

### BALESET- ÉS MUNKAVÉDELEM

Minden munkaterületet védőkorláttal és világítással kell ellátni.

A munkaterületet úgy kell előjelezni és megvilágítani, hogy az rossz látási viszonyok között és éjszaka is látható legyen.

### TERVEZŐI NYILATKOZAT

Ezen terv az érvényes szabványoknak, előírásoknak, különösen a 2/1984. (I.29.) KM-BM számú, valamint az 5/1987. (V.31.) KM-BM számú együttes rendeletekkel módosított 1/1975. (II.5.) KPM-BM számú rendeletben (KRESZ) és a 20/1984 (XII.21.) KM számú rendeletben foglaltaknak megfelel.

2018. április

Takáts Lilla

Kam.sz.:01-8090/KÉ-T

52



címzett: **Tianhai Kft.**cím: 1032 Budapest  
Ágoston utca 2.

nyilv.szám: 18US1973

iktatószám: 46 / 2898-3 / 2018

tárgy: 8. kerület Bacsó Béla utca 3.  
épület bontási munkák

ügyintéző: Ember Attila

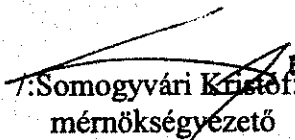
A Társaságunkhoz érkezett „Budapest VIII., Bacsó Béla utca 3. sz. ingatlan épületének bontási munkálatokhoz kapcsolódó közterületfoglalás” tárgyú kérelemre a forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg.

- Jelen terv szerinti forgalomtechnikai eszközöket (jelzőtábla, burkolati jel) csak szakkivitelező kivitelezheti. A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor különös tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített, magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő.
- Hozzájárulásunk a terven a piros színnel történt módosításokkal együtt érvényes.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszaverő fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. Az ideiglenes burkolati jeleket sárga ragasztott kivitelben kell létesíteni.
- A “Megállni tilos” táblák alá kikerülő hosszúságot jelölő kiegészítő táblákon csak egész számok szerepelhetnek.
- A kivitelezés során a munkaterületet min. 1,5 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén a tervben szereplő táblák a helyszínrajz szerinti kihelyezésével a túldoldali járdákra át kell terelni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.
- Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.

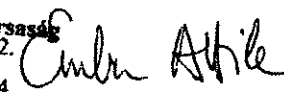
**Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala III. kerületi Hivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályhoz lehet fordulni.**

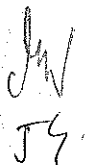
Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. év CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KN rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontásokról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatok ellátó szervezet adtuk ki.

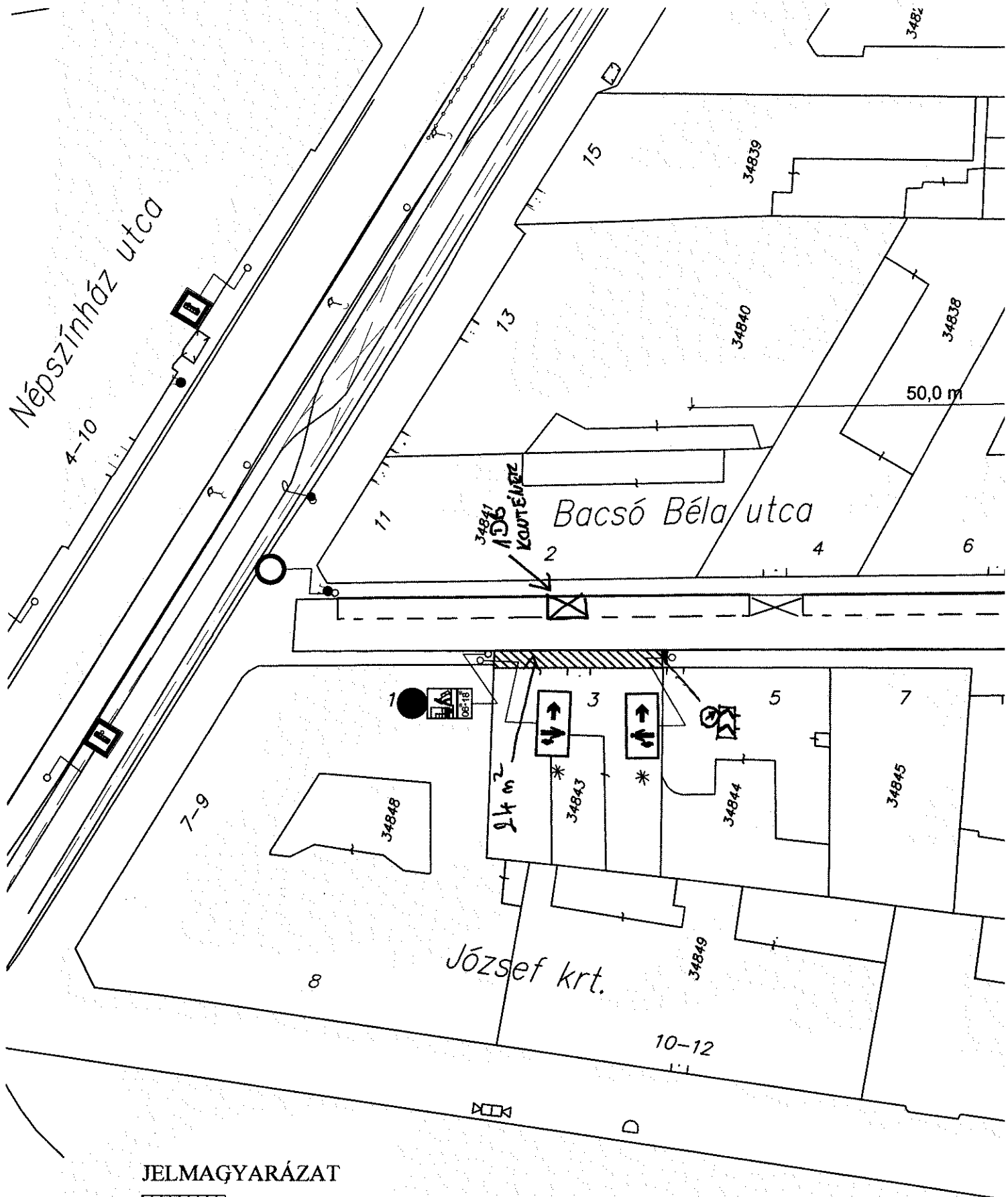
Budapest, 2018. április 4.

  
Somogyvári Kriszta/  
mérnökségvezető

BUDAPESTI KÖZÚT  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1115 Budapest, Bank bán u. 8-12.  
Adószám: 23501894-2-43  
Cégjegyzék szám: 01-10-047164  
Bank szála: UniCredit Bank Hungary Zrt.  
10010001 00000060 00040100

  
Ember Attila/  
létesítmény-főmérnök





**JELMAGYARÁZAT**



Munkaterület

\*

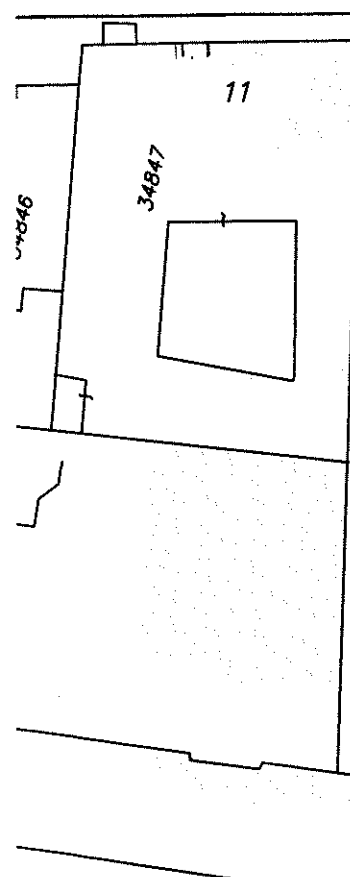
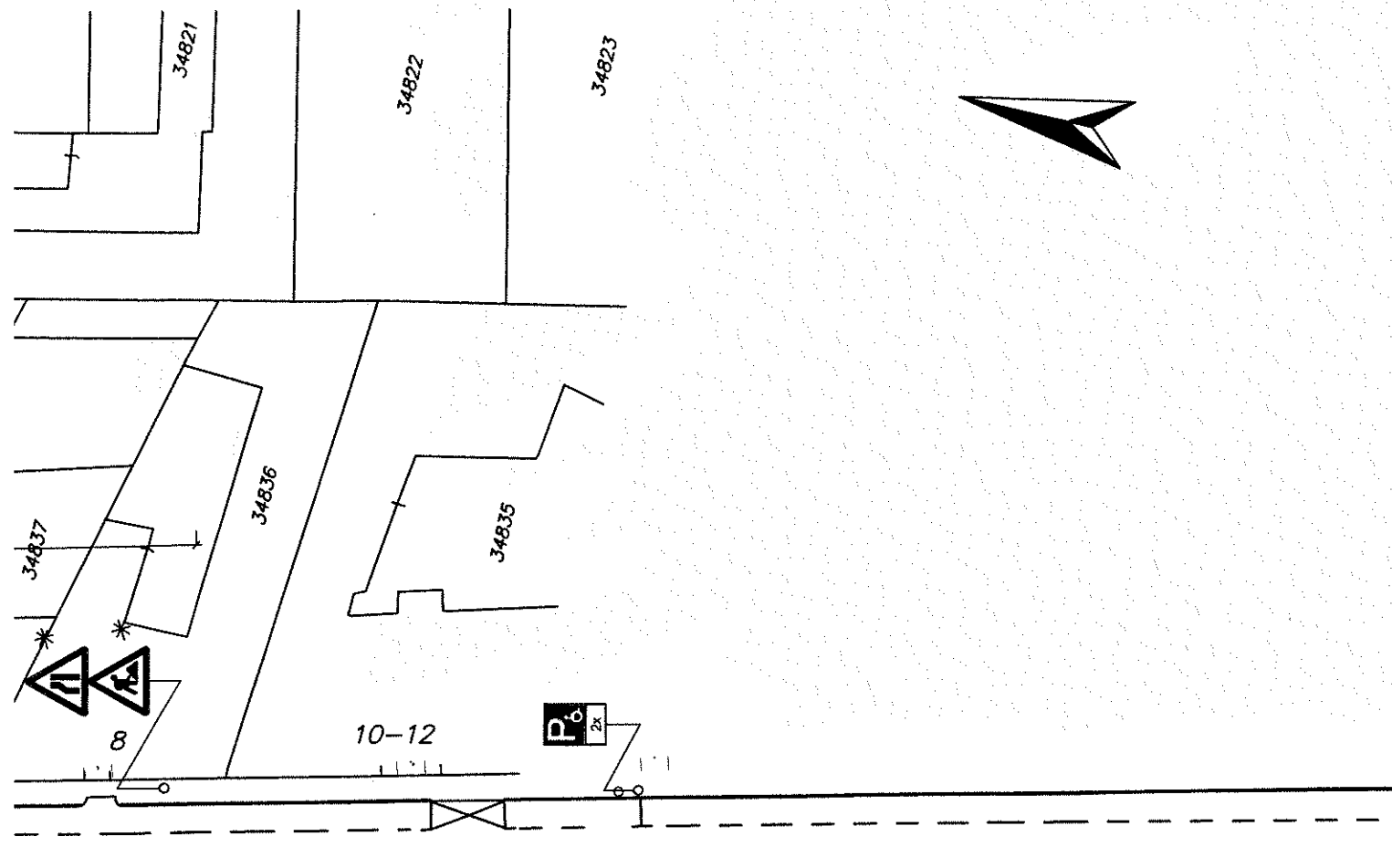


Tervezett jelzőtábla



Meglévő jelzőtábla

*Handwritten signature and number 55*



**FORGALOMTECHNIKAI KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS**  
 A Budapest Közút Zrt. mint az operatív közútkezelői feladatokat ellátó szervezet a tervhez

módosítás nélkül - kísérlével nélkül - ideiglenes  
 módosítással - kísérlével - végleges

forgalmi rendként 2898-3 számon hozzájárul.

A hozzájárulás 6 hónapig érvényes. Amennyiben a kérelmező a hozzájárulásban megállapított feltételekkel nem ért egyet, úgy a közlekedési hatósághoz fordulhat kérelemmel.

A Fővárosi Önkormányzat nevében: *Ember Attila*

Budapest, 2018. APR. 04. 27.

**Ember Attila**  
 létesítmény-főmérnök

Budapest, VIII. ker. Bacsó Béla utca 3.	
TÁRGY: közterület foglalás forgalmkorlátozási terve	RAJZSZÁM: F-VIII-8/2018
	MÉRÉ TARÁNY: 1:500
Takáts Lilla K sz.: 01-B090/KE-T <i>Takáts</i>	KELT: 2018. április

*JW*  
56

VI

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.

**K É R E L E M**  
a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

*Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!*

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY ÉPÍTŐIPARI KFT. telefon: 1/266-2181

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Berki Krisztián telefon: 70/642-2453

e-mail cím: berki.krisztian@futureal.hu

Székhelye: irsz.: 1082 helység: Budapest (u., tér): Práter u. szám: 29/a em. fszt. 21.

Levelezési cím: 1082 Budapest Práter u. 29/a fszt. 21.

Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01-09-174128

Bankszámlaszáma: 107000024 - 67967733 - 50200009

Adószáma: 14876448 - 2 - 42

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: .....

Adószáma: ..... - ..... - .....

Bankszámlaszáma: ..... - ..... - .....

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz. .... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 2018. év 05. hó 22. naptól - 2018. év 06. hó 30. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** Corvin 5 Irodaház építési munkái

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 137,5 m<sup>2</sup>

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület Szigony u. - Tömő u. - Bókay u. által határolt ingatlan körüli közterület

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):**

A Tömő utca 24-30. szám előtti úttesten 2,5 m x 55 m, azaz 137,5 m<sup>2</sup>

A területet a Corvin 5 Irodaház építéséhez kívánjuk továbbra is használni. Jelen kérvénnyel az érvényben lévő állandó közterület foglalásunkat (16-307/2018) kívánjuk kiegészíteni a Tömő utca 24-30. számok előtti úttesten 2,5m x 55m-es szakaszal. VPB 152/2018(II.05) sz. döntés.

A Corvin Sétány projekt keretében megvalósuló épületek építéséhez tartozó közterület foglalás díjmentes!

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

2018. MÁJ 11.  
Szám: 49704  
Sign: BOROS GÁBOR

JW  
17

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

#### Figyelmeztetés:

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

#### NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. év 05 hó 11 nap.

  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

*JW*  
18

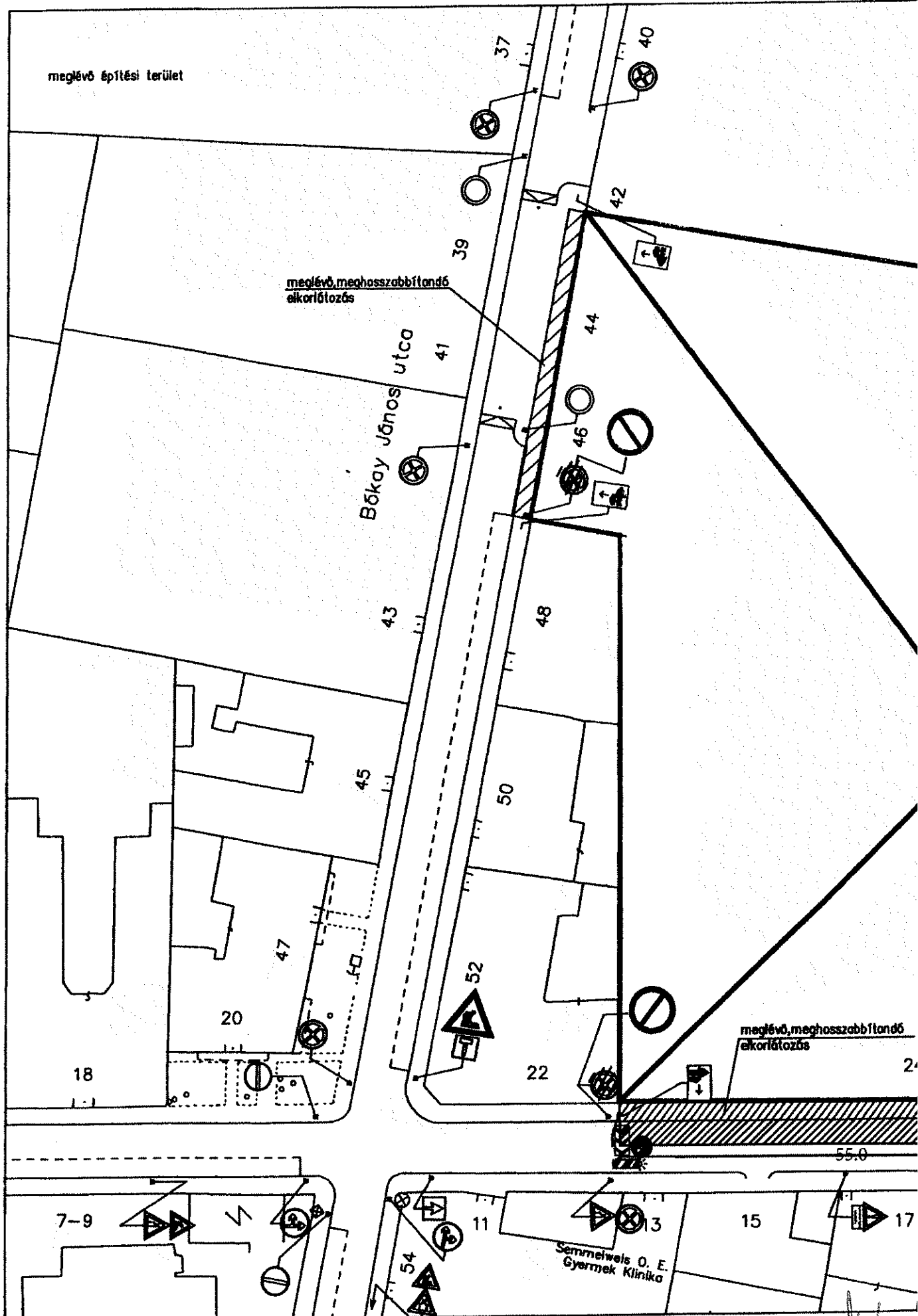
meglévő építési terület

meglévő, meghosszabbítandó  
elkorlátózás

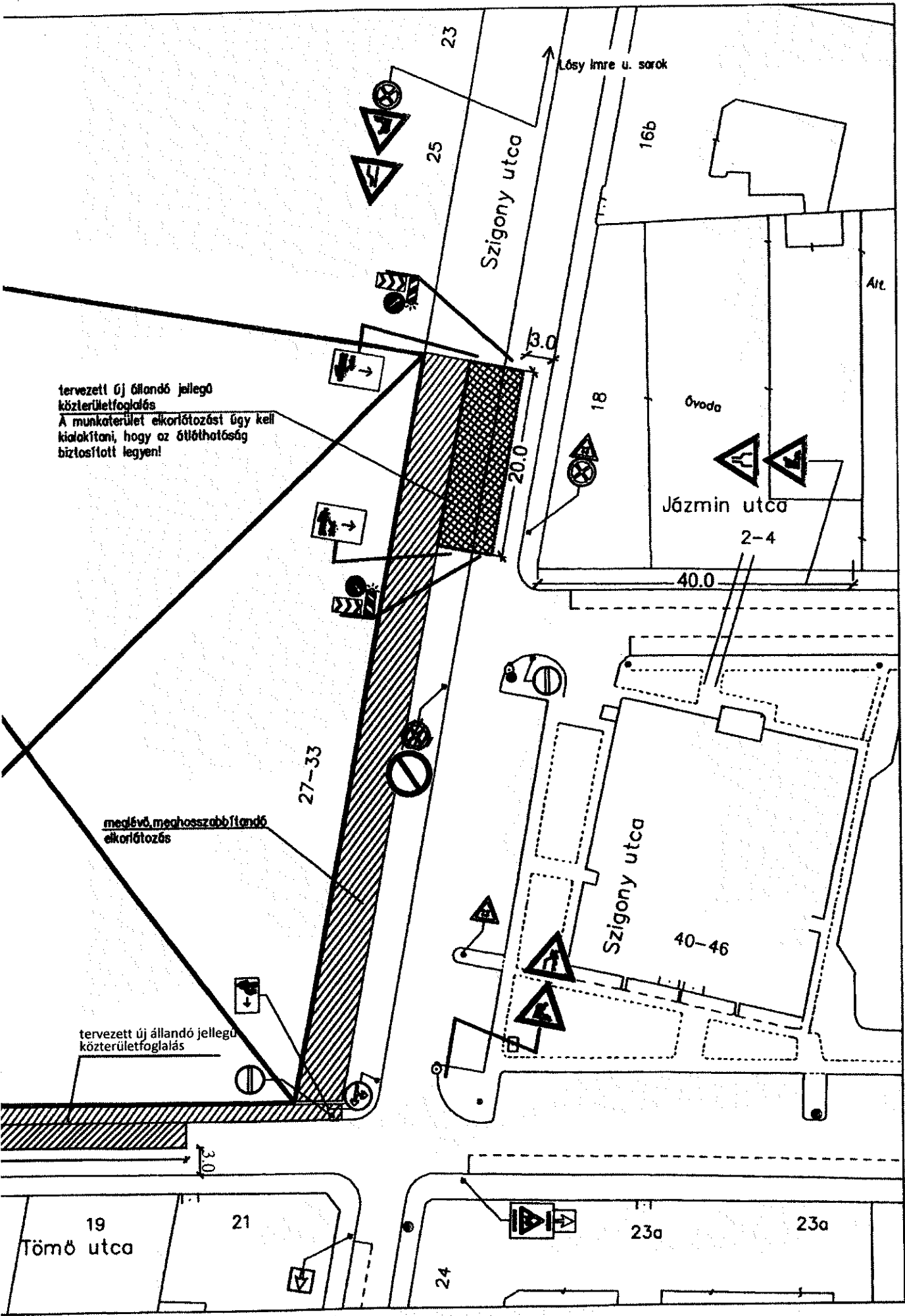
Bókay János utca

meglévő, meghosszabbítandó  
elkorlátózás

Semmelweis O. E.  
Gyermek Klinika



JW  
59



tervezett új állandó jellegű közterületfoglalás  
 A munkaterület elkorlátozást úgy kell kialakítani, hogy az átjárhatóság biztosított legyen!

meglévő, meghosszabbított közterületfoglalás

tervezett új állandó jellegű közterületfoglalás



## Gyuricza Ramóna

**Feladó:** Fodor István <Fodor.Istvan@pedranogroup.com>  
**Küldve:** 2018. május 14. 12:36  
**Címzett:** Gyuricza Ramóna  
**Másolatot kap:** Berki Krisztián  
**Tárgy:** Pedrano - Corvin 5 irodaház I és II. ütem - Közterület foglalás  
**Melléletek:** EK\_C5\_1\_00\_A\_HELY\_garázsbehajtó.pdf

**Fontosság:** Sürgős

**Nyomon követés jelölője:**

Elintézendő

**Jelölő állapota:**

Megjelölt

Tisztelt Gyuricza Ramóna!

Kérésüknek megfelelően, a 2018.05.11-én benyújtott közterület foglalási kérvényükkel kapcsolatban (PEDRANO – Corvin 5 irodaház – Tömő-Szigony-Bókay utcák), ezúton küldjük indoklásunk a felmerült igényekre vonatkozóan.

A közterület foglalási területek növelésére a projekt jelenlegi állapota miatt van szükség.

A II-es ütem építése a 2017-es év végén megkezdődött és az építkezés előrehaladtával teljesen kiszorultunk a területről. Az építkezésre történő anyagszállítások, majd kirakodások és a szerkezetépítés betonozási munkáit nem tudjuk elvégezni, csak a közterület használatával. Az I-es ütemen ezen a héten megkezdődnek a belső kiépítési munkák, melynek eredményeképpen fokozódik az építőanyag beszállítás. **Az anyagok épületbe történő bejuttatását a mélygarázsokon keresztül, a Tömő utcából nyíló garázsbehajtókon tudjuk megoldani.** A mélygarázsok bejáratának kialakítása nem teszi lehetővé, hogy oda tehergépjárművek behajtsanak, ezért a kirakodás csak az épület előtt lévő útszakaszon lehetséges és onnan kell betermelni a rakományt. A Tömő utcai állandó közterület foglalásra az előző sorokban leírtak miatt van sürgősen szükségünk.

Közreműködésüket és megértésüket ezúton is nagyon köszönjük!

Üdvözlettel:

Fodor István  
jr. Műszaki Projektmenedzser

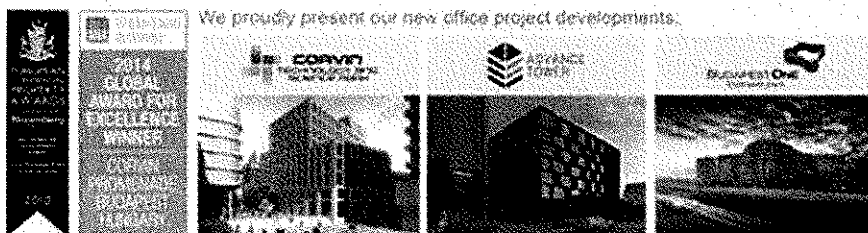
**Futureal**

1082 Budapest, Futó utca 47–53.

**Mobil:** (+36 70) 522 7883

[www.futurealgroup.com](http://www.futurealgroup.com)

**FUTUREAL**  
GROUP



Please, consider the environment before printing this e-mail.

Handwritten signature and the number 61.



## A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	X
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

### Figyelmeztetés:

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

### NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Budapest, 2018. év 04. hó 27. nap.

.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA  
63

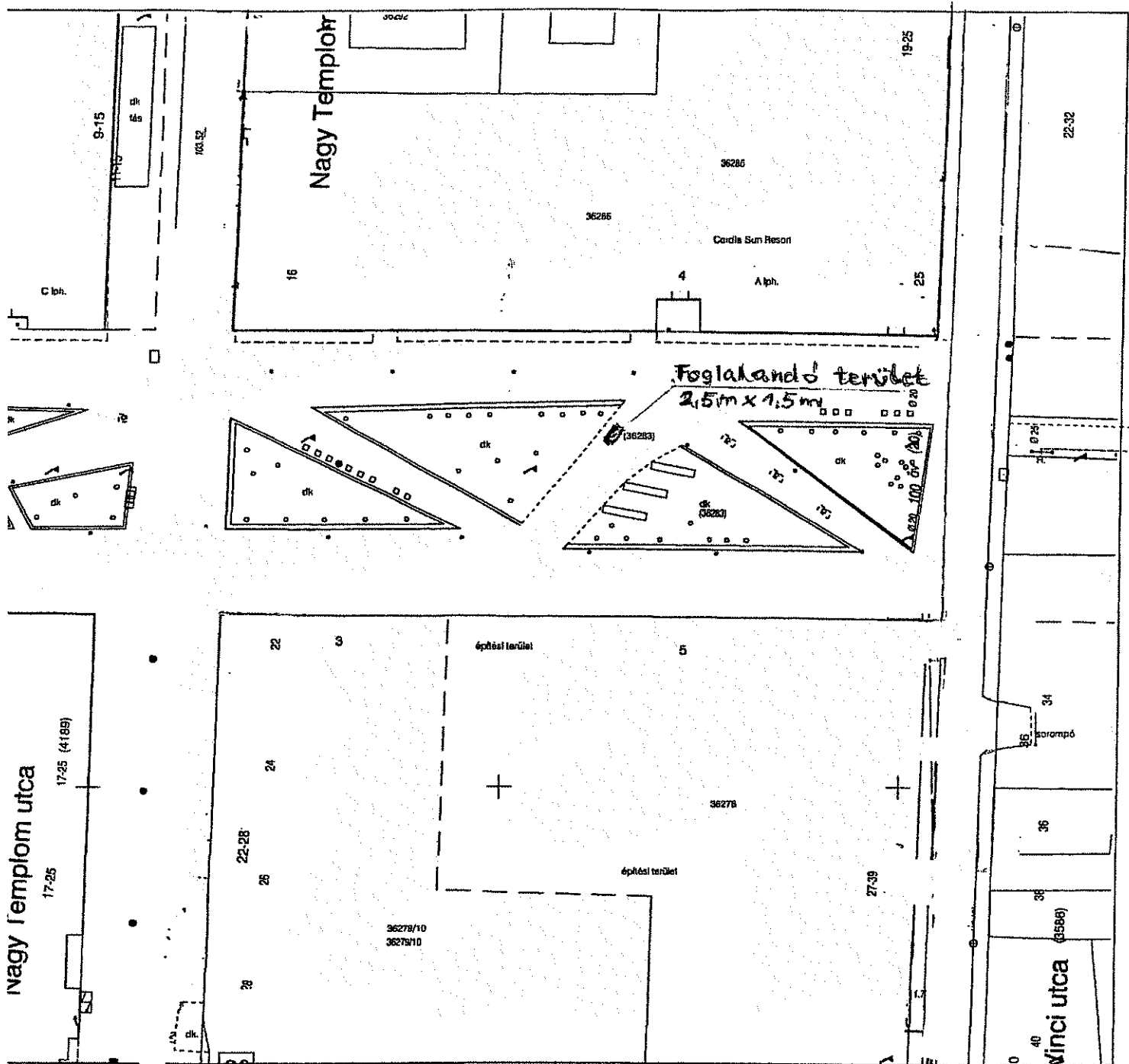
**Kijelentem**, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

**Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20<sup>18</sup> . év <sup>04</sup> hó <sup>27</sup> . nap.

.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

*JV*  
67

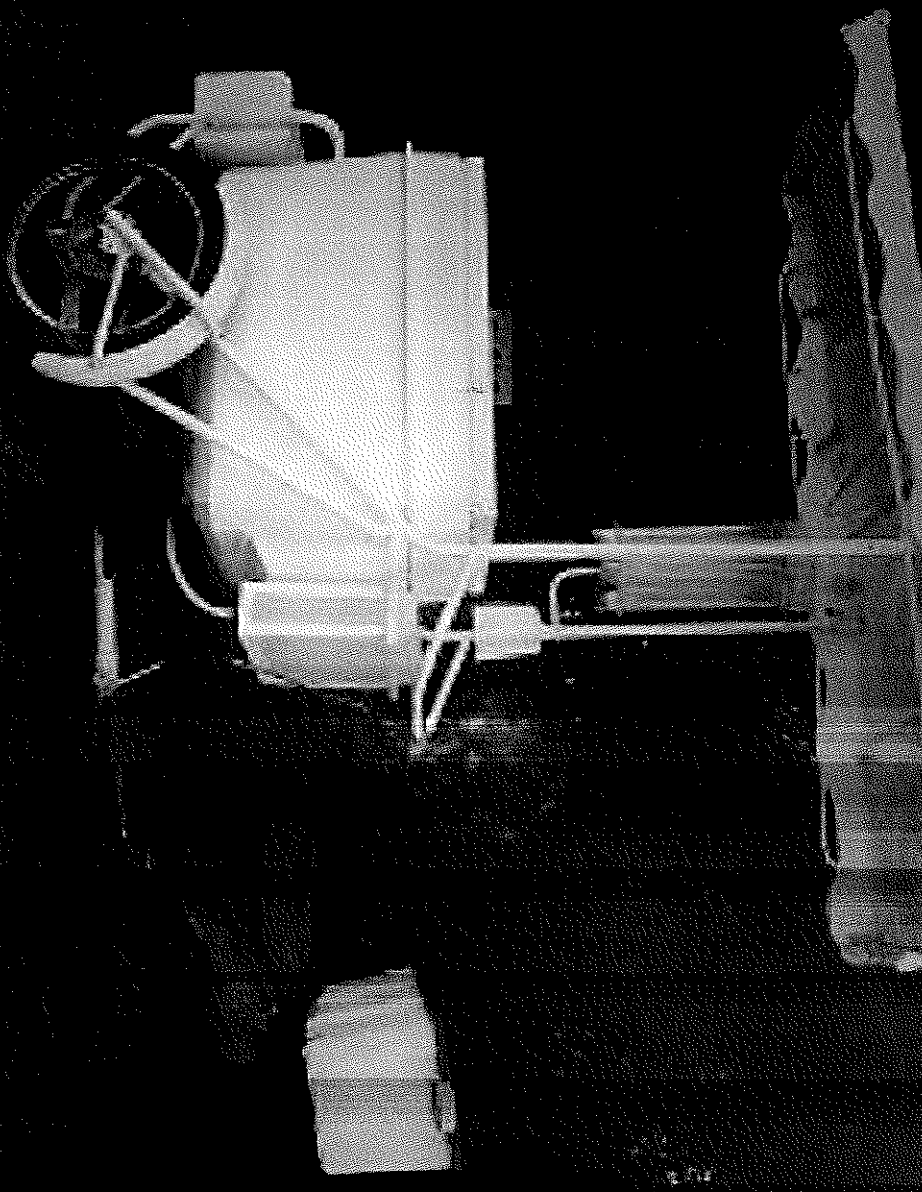


Fagylaltárúsító kocsi közterület foglalása  
 Bp., VIII. ker. Corvin sétány 3-4 sz. között

Medve Beáta 2018. 05. 04.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: Villas Petet TISOLT Kft. telefon: 0630941578

Kapcsolattartó ügyintéző neve: 1081 Bp. Népszínház u 42-44 telefon: .....

e-mail cím: VillasPetet55@gmail.com

Székhelye: irsz.: 1081 helység: Népszínház (u, tér): 42-44 szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: 1081 Bp. Népszínház u 42-44 Csilleföld utca felé

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: .....

Bankszámlaszáma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

Adószáma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ]

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
24	
2018 APR 18.	
Szám:	41187/2018
Szign:	G. SZ. SZ. Cs. Sz. Sz.

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: [ ] [ ] [ ] helység: ..... (u, tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: ..... Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Közpénzügyi Iktató

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

Adószáma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ]

Bankszámlaszáma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

Érkezési dátum:	2018 APR 18.	Szám:	16-604
Melléklet:	2	Ország:	Borosg
Előszám:	2		

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz. [ ] [ ] [ ] helység: ..... (u, tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: [ ] [ ] [ ] év [ ] [ ] hó [ ] [ ] nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 201 8 év 05 hó 18 naptól - 201 8 év 09 hó 01 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** Vendéglátás

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 6 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>/db

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület..... szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: 1081 Népszínház u 42-44

**Megjegyzés ( Egyéb tény, körülmény, stb.):**  
Kérem hogy hon. előzetes legyen a beszerzés

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

*JW*  
67

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetötől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

#### Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

#### NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

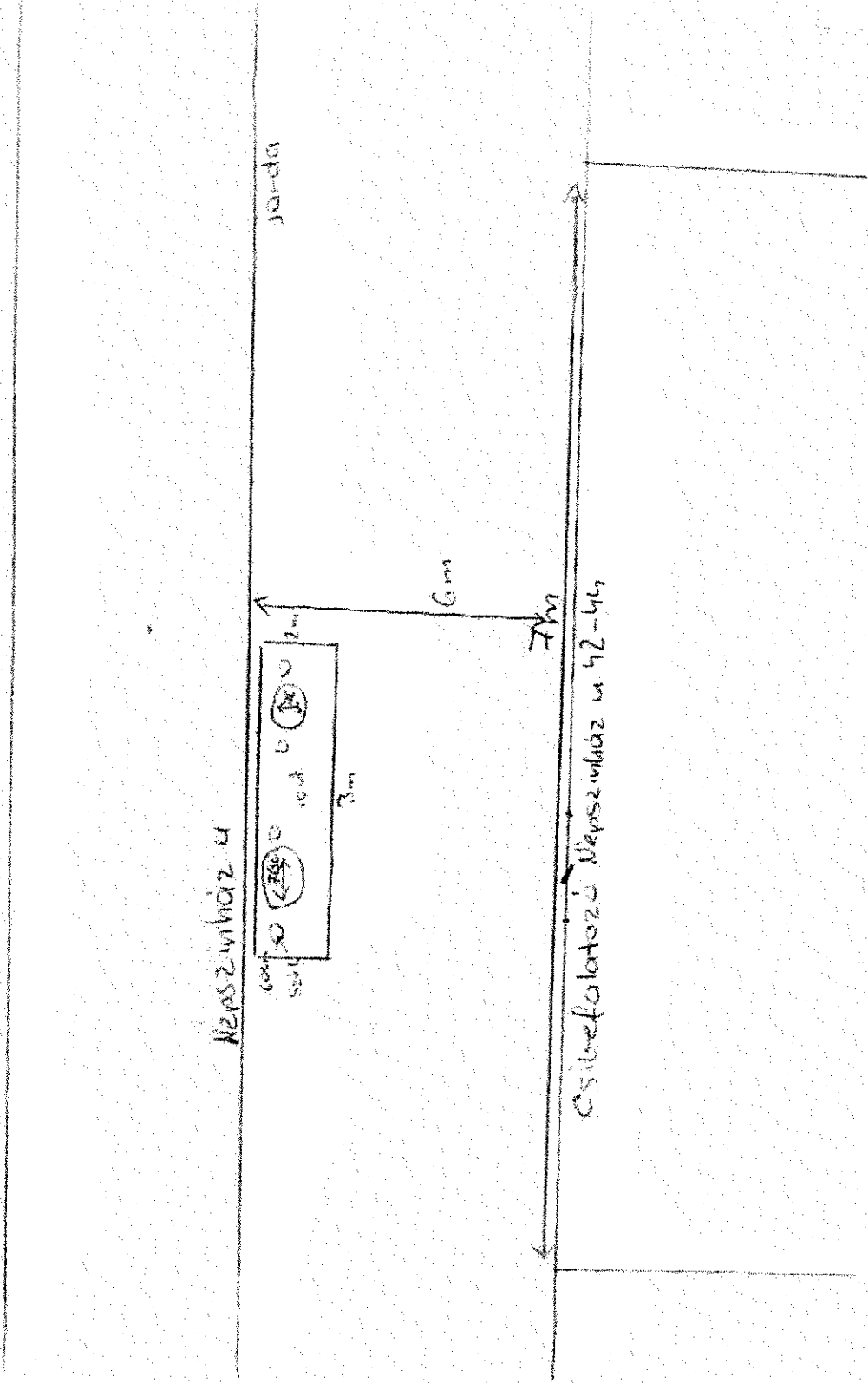
Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20..... év..... hó ..... nap.

.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

JW 68





  
 6.9



BUDAPEST FŐVÁROS  
VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-601/2/2018  
Ügyintéző: Lőrinczyné Zelinka Szilvia  
Telefon: 459-2-526  
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** Tisort Kft., közterület használati kérelme – Népszínház utca 42-44. szám előtti közterületen vendéglátó terasz létesítése

Hiv. szám: 16-604/2018.

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településképi védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján **a közterület használat engedélyezhető**. Tájékoztatom, hogy amennyiben új napernyőt, reklámtáblát, cégfeliratot, cégért, klíma kültéri egységet helyeznek el, továbbra is településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges.

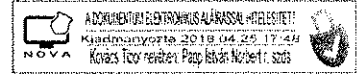
Budapest, 2018. május 03.

Üdvözlettel:

Iványi Gyöngyvér  
irodavezető

JW  
70

JÓZSEFVÁROSI / JOZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
4.  
2018 APR 25.  
54037  
Szám:                       
Sign.: DOLOS GÁBOR



01080/66-77/2018. ált.



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG  
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság  
Rendészeti Osztály

Budapesti Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi Iktató

Frkezett: 2018 APR 27.	Szám: 16-604/2
Melléklet: 2	Osztály: Kovács Tibor
	Előszám: 02

Ügyszám: 01080/66/2018. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás

Hiv. szám: 16-604/2018.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

**dr. Hencz Adrienn**  
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest  
Baross utca 63-67.  
1082

**Tisztelt dr. Hencz Adrienn!**

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Tisort Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. május 18. naptól – 2018. szeptember 01. napig a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 42-44. szám előtt a **járdán** 6 négyzetméter területű vendéglátó teraszra.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

**Budapest, 2018. április 25.**

Tisztelettel:

**Kovács Tibor r. alezredes**

**Rendészeti osztályvezető**

Cím: 1084 Budapest Vig u. 36., 1431 Bp. Pf.:161  
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401  
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

RZSNEO\_3.90.93.0 (01080-5593.3296-BUJERJ-666159359-50E549658007-5593.3315)

HJKK: Ügyek száma[25063]: 1 darab.

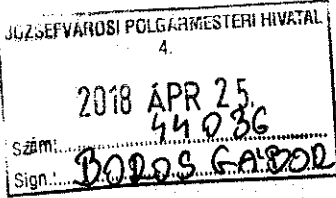
*JW*  
71

Év: 2018	Állomány: APR 27.	Szám: 16-604	3
Melléklet: 0	Osztály: <i>Anna Galus</i>	Előszám: <i>ea</i>	



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY  
IGAZGATÁSI IRODA



Ügyiratszám: 05-1245/2018.  
Ügyintéző: dr. Bodnár Csaba  
Telefon: 459-2174  
Email: bodnarc@jozsefvaros.hu  
Hív.sz.: 16-604/2018.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály  
dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető részére

Helyben

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

**TISORT Kereskedő Kft.**

**Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 42-44. – 6 m<sup>2</sup> vendéglátó terasz**

**(2018. május 18. – 2018. szeptember 01. között)**

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

A TISORT Kereskedő Kft. 4665/3013 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „CSIBE-FALATOZÓ” elnevezéssel – Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 42-44. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: hétfő-szombat: 09.00-21.00 óra, vasárnap: zárva.

Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdése értelmében:

„Vendéglátó terasz és közterületi kitelepedés elhelyezése

- a) Vendéglátó terasz közterületen, közterületre nyíló magánterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:
- aa) a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 2,0 m,
  - ab) a gyalogos-sáv szélessége az árkád alatt is legalább 2,0 méter,

*JW*  
*72*

- ac) a legalább 3,0 méter széles, vagy ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 2,0 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható,
- ad) az egyirányú utcában, az egyirányú gépkocsi közlekedés mellett, amennyiben úttesten, az utca mindkét oldalán megengedett a parkolás a teljes közterület szélessége a 9,0 métert eléri vagy meghaladja.
- b) Terasz oldalai
- ba) 1,0 méternél magasabb nem ideiglenes-jellegű anyagokkal és szerkezettel nem határolhatók le,
- bb) burkolathoz nem rögzíthetőek,
- bc) átláthatóságát biztosítani kell, víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával,
- bd) céglogón kívül egyéb feliratot, reklámot nem tartalmazhatnak,
- be) nem készülhetnek olyan anyagból, amely a közterületi burkolat sérülését, elszíneződését okozhatja,
- bf) mobil elemekből állók legyenek,
- bg) térelválasztó funkciójú esetén az üzemeltető kötelezettsége a tűzoltási és kiürítési útvonalak fenntartásának biztosítása.
- c) Terasz téliesítése
- ca) Teraszok, kitelepülések téliesítése nem azonos a kiosk létesítésével.
- cb) Teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévet követő év március 1. között, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
- cc) A téli szezonban max. 120 cm magasságig határoló szerkezet, szélfogó építhető fel víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyag használatával. A téliesített szezon elteltével a terasz tulajdonosa, üzemeltetője köteles az eredeti állapotba visszaállítani a közterületet, amennyiben ennek nem tesz eleget, a hatóság elbontatja a teraszt szerkezeti elemeivel együtt.
- d) Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető. A terasznak a járda szintjéhez dobogóval történő csatlakozása csak abban az esetben megengedett, ha a közterületi kitelepülés a parkolósávban létesül."

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zeneszolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.), illetve az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt csak 10.00 órától üzemeltethetik.

Budapest, 2018. 04. 24.

Tisztelettel:



JW  
73



A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díj köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
2. Vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
3. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
4. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.	
5. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
6. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
7. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

**Figyelmeztetés:**

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007. (XII. 12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárlok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - amelyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.18. év 04. hó 09. nap.

**Szegyház Kft.**  
1124, Bp., Fodor u. 45/b.  
Adószám: 25-80951-2-43  
Cg.sz.: 01-09-276500

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

*Maczgar György*  
75



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY  
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-1261/2018.  
Ügyintéző: dr. Szabó Kata Karolina  
Telefon: 459-2171  
Email: szabok@jozsefvaros.hu  
Hivsz.: 16-566/2018.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető részére

H e l y b e n

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Szegyház Kft.

Budapest VIII. kerület, Vas u. 2/b.

7 m<sup>2</sup> vendéglátó terasz; 3 m<sup>2</sup> napernyő; 2 db  
virágláda

(2018. május 21.- 2018. október 31. között)

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk,**

az alábbi kikötéssel:

**a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.**

A Szegyház Kft. 7610/2018 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „Boho Lama concept store & bistro” elnevezéssel - a 1088 Budapest Vas utca 2/b. 2. ajtó szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje hétfő-csütörtök: H-P: 07.30-20.30; Szo: 10.00-18.00; V: Zárva.

Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdése értelmében:

„Vendéglátó terasz és közterületi kitelepedés elhelyezése

a) Vendéglátó terasz közterületen, közterületre nyíló magánterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:

aa) a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 2,0 m,

ab) a gyalogos-sáv szélessége az árkád alatt is legalább 2,0 méter,

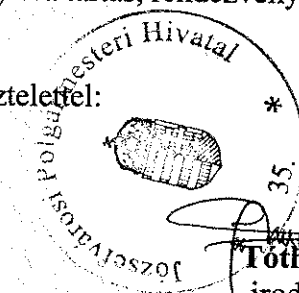


- ac) a legalább 3,0 méter széles, vagy ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 2,0 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható,
- ad) az egyirányú utcában, az egyirányú gépkocsi közlekedés mellett, amennyiben úttesten, az utca mindkét oldalán megengedett a parkolás a teljes közterület szélessége a 9,0 métert eléri vagy meghaladja.
- b) Terasz oldalai
- ba) 1,0 méternél magasabb nem ideiglenes-jellegű anyagokkal és szerkezettel nem határolhatók le,
- bb) burkolathoz nem rögzíthetőek,
- bc) átláthatóságát biztosítani kell, víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával,
- bd) céglogón kívül egyéb feliratot, reklámot nem tartalmazhatnak,
- be) nem készülhetnek olyan anyagból, amely a közterületi burkolat sérülését, elszíneződését okozhatja,
- bf) mobil elemekből állók legyenek,
- bg) térelválasztó funkciója esetén az üzemeltető kötelezettsége a tűzoltási és kiürítési útvonalak fenntartásának biztosítása.
- c) Terasz téliesítése
- ca) Teraszok, kitelepülések téliesítése nem azonos a kioszk létesítésével.
- cb) Teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévet követő év március 1. között, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
- cc) A téli szezonban max. 120 cm magasságig határoló szerkezet, szélfogó építhető fel víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyag használatával. A téliesített szezon elteltével a terasz tulajdonosa, üzemeltetője köteles az eredeti állapotba visszaállítani a közterületet, amennyiben ennek nem tesz eleget, a hatóság elbontatja a teraszt szerkezeti elemeivel együtt.
- d) Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető. A terasznak a járda szintjéhez dobogóval történő csatlakozása csak abban az esetben megengedett, ha a közterületi kitelepülés a parkolósávban létesül.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zenezolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarható (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.).

Budapest, 2018. 04. 27.

Tisztelettel:



**Tóth Csaba**  
irodavezető

C2  
77



BUDAPEST FŐVÁROS  
VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-599/2/2018  
Ügyintéző: Lőrinczyné Zelinka Szilvia  
Telefon: 459-2-526  
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** Szegyház Kft., közterület használati kérelme – Vas utca 2/b szám előtti közterületen vendéglátó terasz, napernyő és virágláda létesítése

Hiv. szám: 16-566/2018.

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**


Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településképi védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján **a közterület használat engedélyezhető**. Felhívom figyelmét, a tárgyi ügyben településképi bejelentési eljárás keretében hozott 26-524/2/2018 számú határozatban foglaltak betartására.

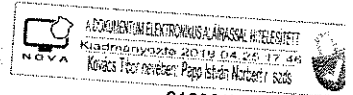
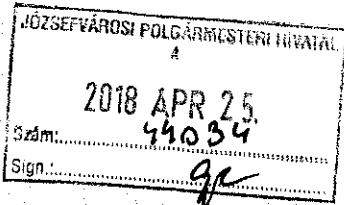
Tájékoztatatom, hogy amennyiben új napernyőt, reklámtáblát, cégfeliratot, cégért, klíma kültéri egységet helyeznek el, továbbra is településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges.

Budapest, 2018. május 03.

Üdvözlettel:

  
Iványi Gyöngyvér  
irodavezető

*[Handwritten signature]*  
78



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG  
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság  
Rendészeti Osztály

Érkezett	2018 APR 27	Szám	16-566/2
Melléklet	<i>2</i>	Osztály	<i>gr</i>
		Előszám	<i>9</i>

Ügyszám: 01080/66/2018. ált.

Tárgy: **szakhatósági állásfoglalás**  
Hiv. szám: 16-566/2018.  
Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.  
Tel.: 477-37-00 / 48-124  
Email: borosab@budapest.police.hu

**dr. Hencz Adrienn**  
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest  
Baross utca 63-67.  
1082

**Tisztelt dr. Hencz Adrienn!**

Tájékoztatatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Szegyház Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. május 21. naptól – 2018. október 31. napig a Budapest VIII. kerület, Vas utca 2/b. szám előtt a **járdán** 7 négyzetméter területű vendéglátó teraszra, 3 négyzetméter területű napernyőre, valamint 2 darab virágládára.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

**Budapest, 2018. április 25.**

**Tisztelettel:**

**Kovács Tibor r. alezredes**

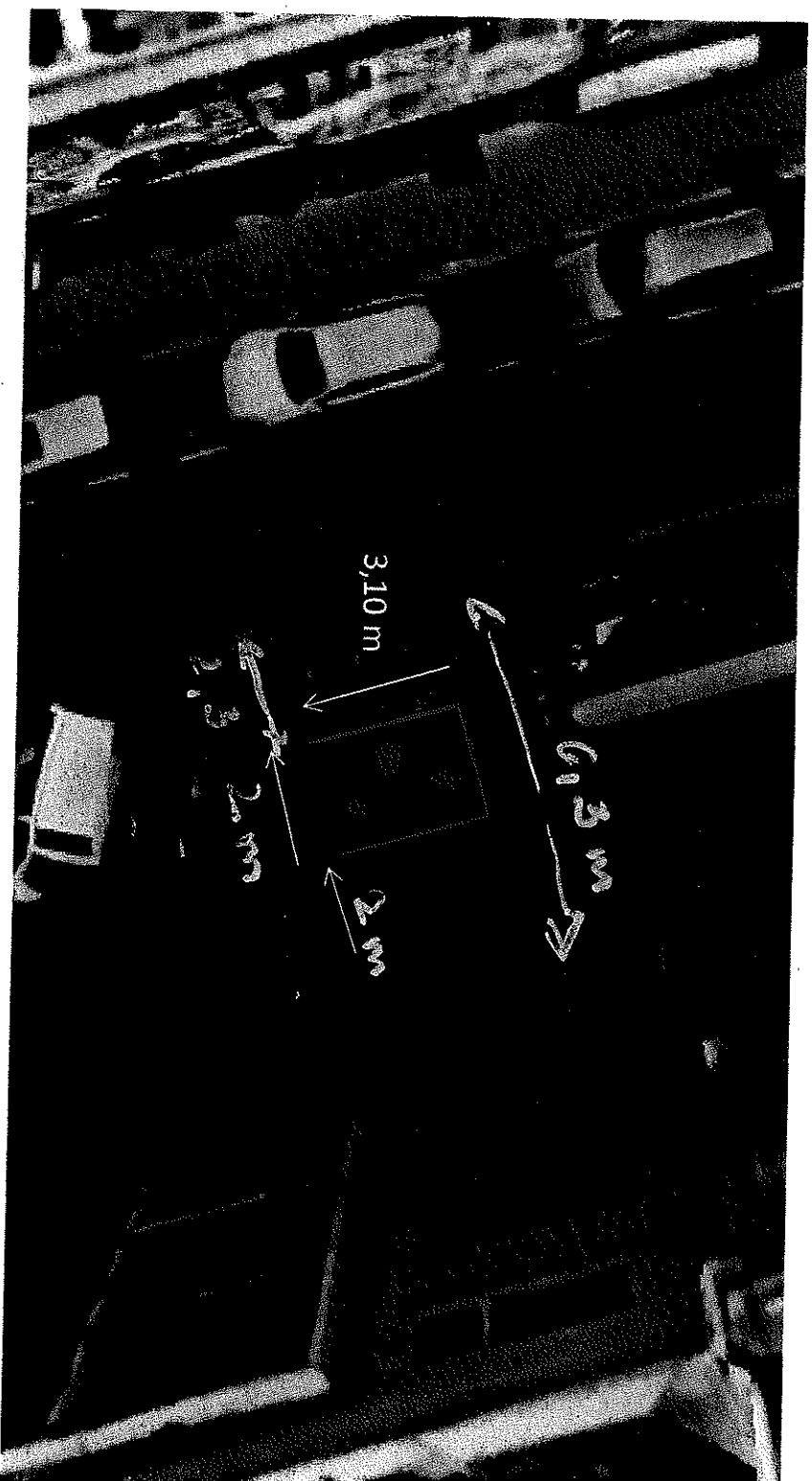
**Rendészeti osztályvezető**

Cím: 1084 Budapest Víg u. 36., 1431 Bp. Pf.: 161  
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401  
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

*gr*  
79

# Vas utca 2/b

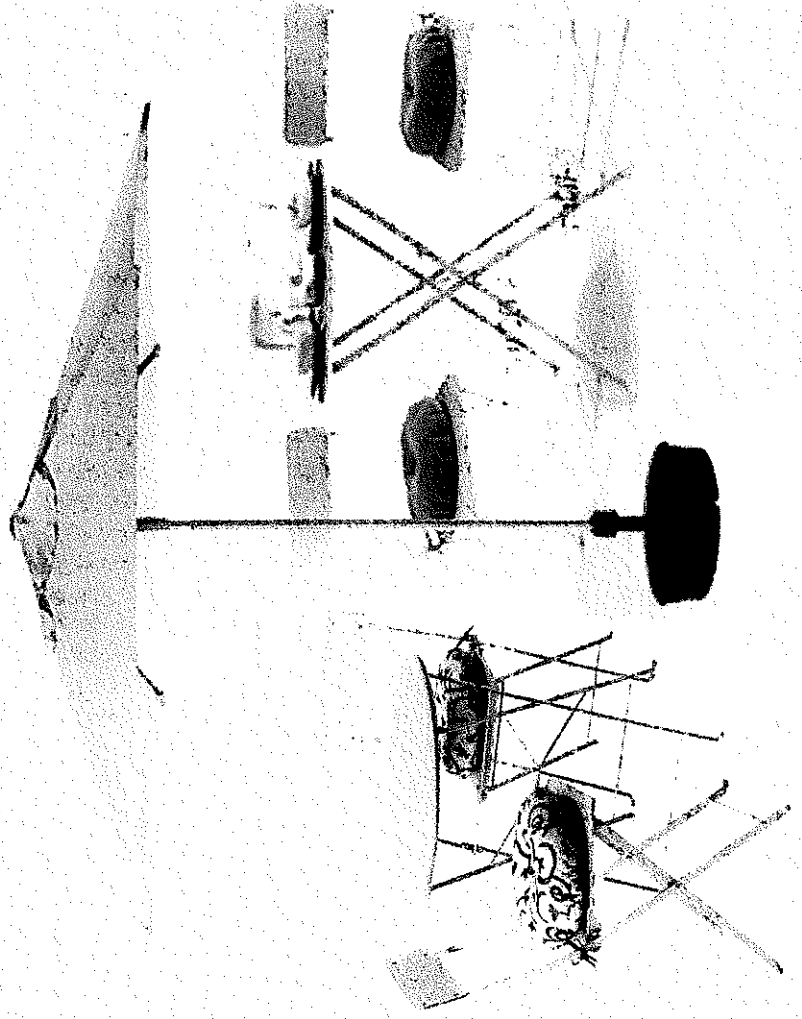
- A bolt előtti <sup>6,20</sup>m területre, talajhoz nem rögzített, 3 db kisebb méretű, összecsuksukható kültéri asztalkát és széket szeretnénk elhelyezni, egy napernyővel, melyeket éjszaka bevinnénk.
- Az asztalkák mellé egy-egy növényt szeretnénk elhelyezni, ami dézsában állna



80

## 22. Utcabútor

- Galvanizált acél, Poliészter porfestett bevonat – drap p színű.
- Az asztal és a szék egyaránt összecsuksukhatók- estére bepakolható
- Asztal (átmérője 65 cm, magassága 71 cm).
- Szék (mélysége 46 cm, szélessége 42 cm, az ülés szélessége 38 cm, az ülés mélysége 35 cm, ülés magasság 46 cm, magasság 83 cm).
- Napernyő, bézs színű
- 3m átmérő

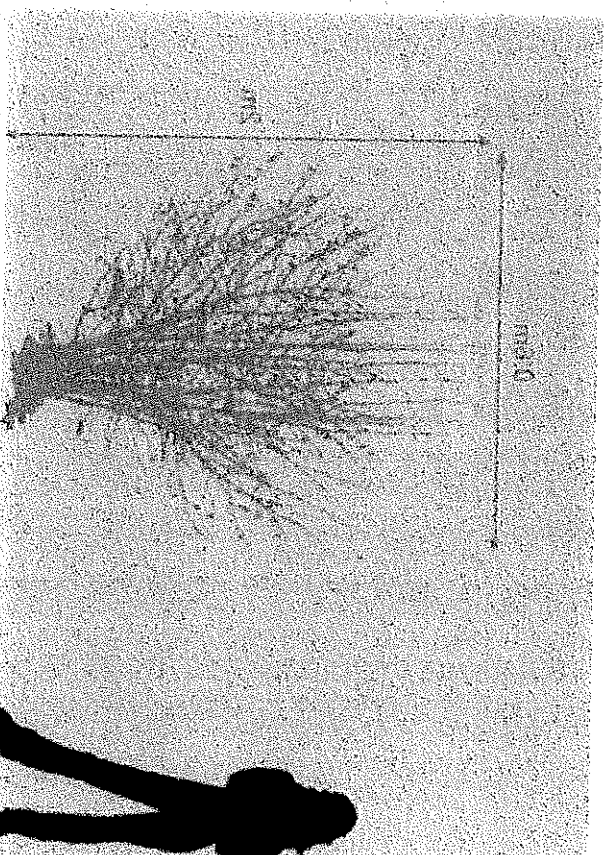
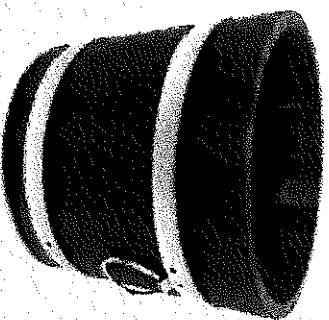


# Dézsás növény

82

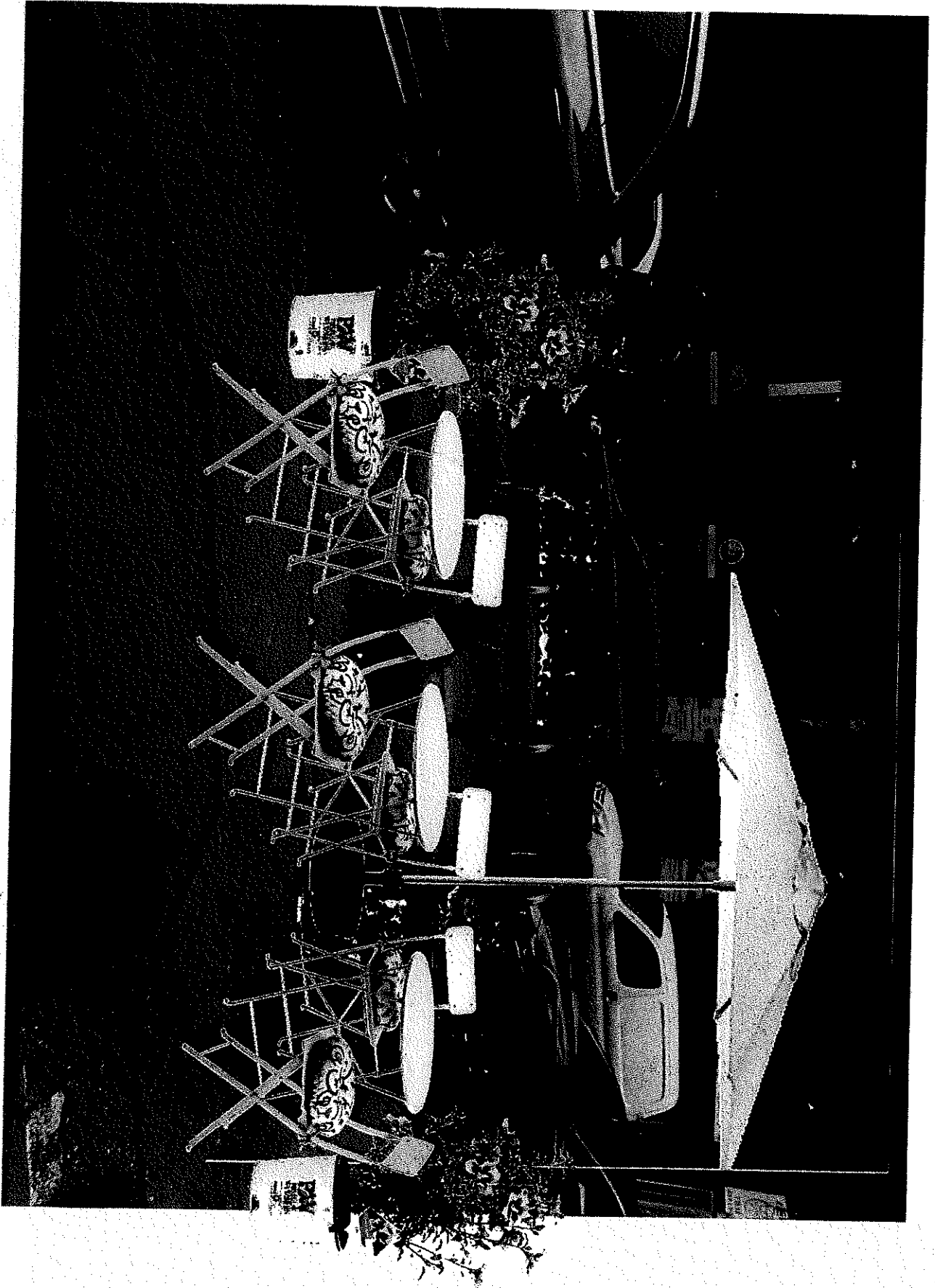


- 2 db dézsás mályvacserje, melyek felnőtt korukban max 2 méteresre nőnek meg, de adott helyen metszeni fogjuk. A fa dézsa átmérője 48x41cm





83



Sw  
89



Szegyház KFT  
Móho Lám bolt

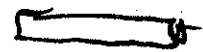
6,30 meter  
mélter a földön

Dápdá

örök

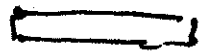


mezővéd

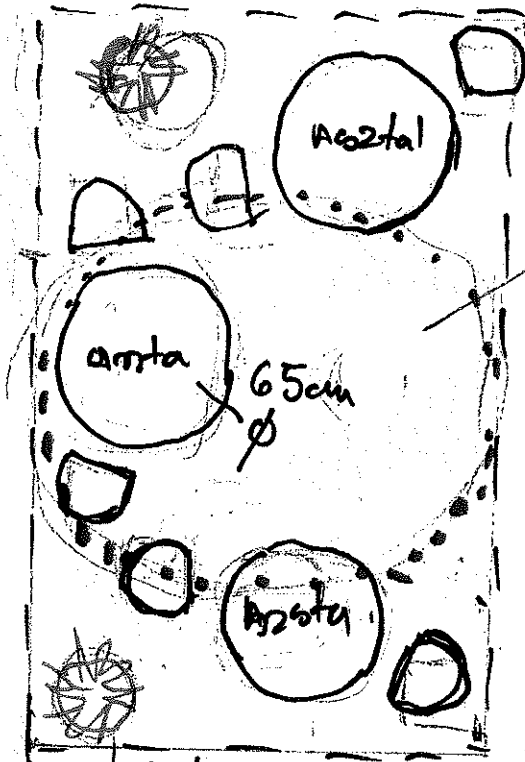
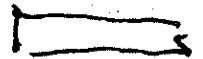


bicikli tartók

3,10 m



bicikli parkoló



Móho Lám bolt  
Szegyház

virág

2,3 m

2 m

2 m

lakóház

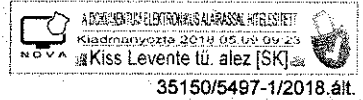
teljes terület 6,20 m<sup>2</sup>

85



658/ 2018 MÁJ 11

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
1.  
2018 MÁJ 10.  
Szám: 47260  
Sign: 9



FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

Tárgy: Tájékoztatás a Szegyház Kft. által kérelmezett, Budapest VIII. kerület, Vas u. 2/b. sz. előtti közterület használat ügyében.  
Ügyintéző: Nagy Dániel tű. hdgy.  
Telefon: 459-2300/94216.  
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi Iktató

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Polgármesteri Hivatala**  
**Gazdálkodási Ügyosztály**  
**Dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!**

Érkezett: 2018 MÁJ 15.	Szám: He - 566/3
Melléklet: 2	Előszám: ea

**Budapest**  
Baross u. 63-67.  
1082

Értesítem, hogy a Szegyház Kft. (székhely: 1124 Budapest, Fodor u. 45/b.) által kérelmezett, Budapest VIII. kerület, Vas u. 2/b. sz. előtti közterület használatával kapcsolatban a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, azzal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

A Szegyház Kft által kérelmezett, Budapest VIII. kerület, Vas u. 2/b. sz. előtti 7 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatát a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban tűzvédelmi szempontból abban az esetben nem kifogásolom, ha kizárólag egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyakat (székek, asztalok, napernyők, virágládák stb.) helyeznek ki, illetve amennyiben a Budapest VIII. kerület, Vas u. 2/b. sz. előtti föld feletti tűzcsap hozzáférhetőségét biztosítják.

A fenti tájékoztatásom nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint.*

Tisztelettel:

**Géczi Béla tűzoltó ezredes**  
**kirendeltség-vezető**  
**megbízásából és nevében:**

**Kiss Levente tűzoltó alezredes**  
**hatósági osztályvezető**

Terjedelem: 1 oldal  
Melléklet: -  
Továbbítva: Hivatali kapun  
Kapják: 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály (1082 Budapest, Baross utca 63-67.)  
2. Irattár

Cím: 1081 Budapest, Dölgőház u. 3. 1443 Bp. Pf.: 154.  
Telefon: +36(1) 459-2324 Fax: +36(1) 459-2457  
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



*Handwritten signature and number 86*



A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	X

**Figyelmeztetés:**

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Föv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.10. év 05. hó 07. nap.

Bádóg-Dob Kft.  
1113 Bp., Bocskai út 7B.  
Adósz.: 13538440-2-43  
10700536-42888707-5110005

.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

JW 88

Rákóczi tér (4973)

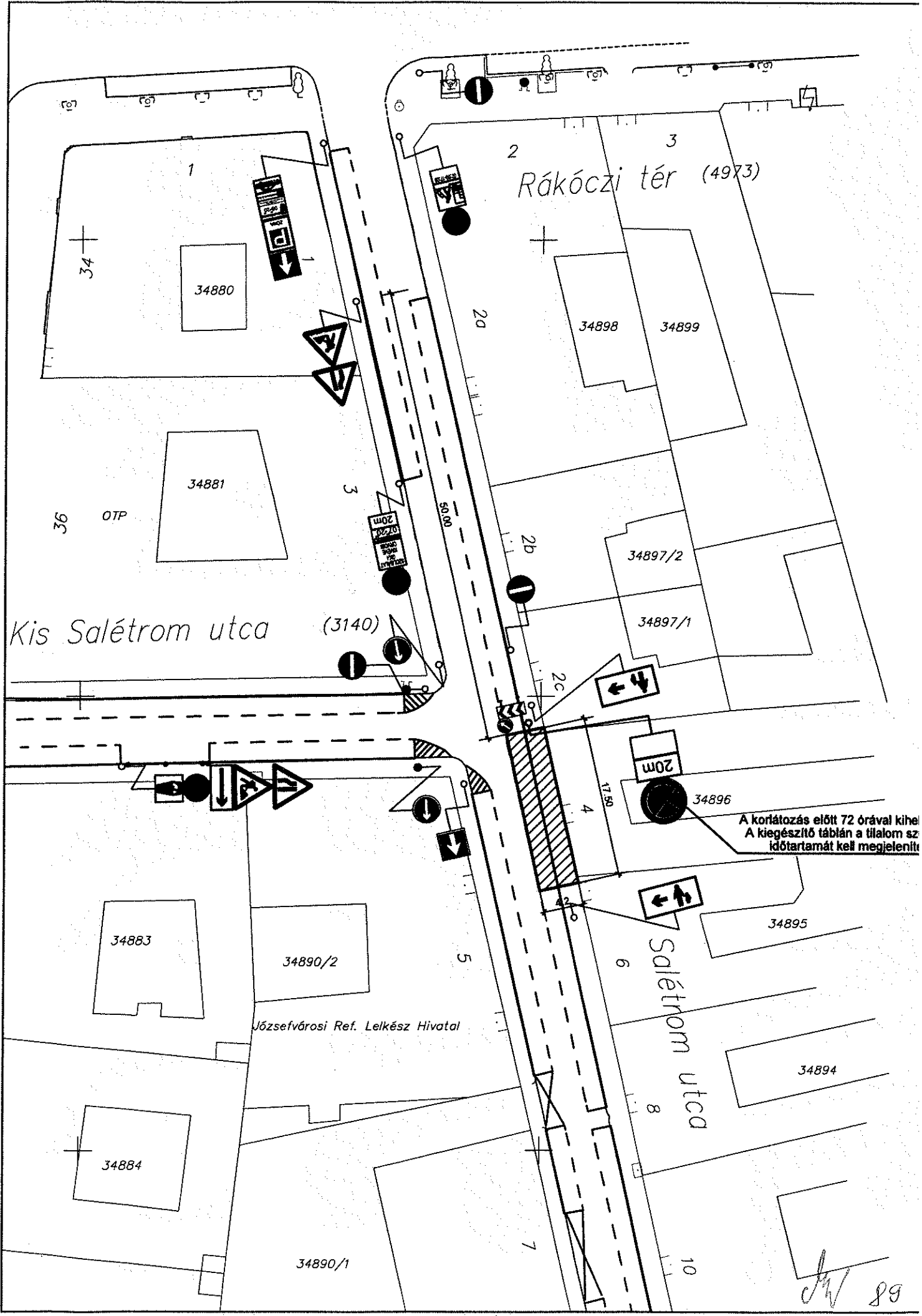
Kis Salétrom utca (3140)

Salétrom utca

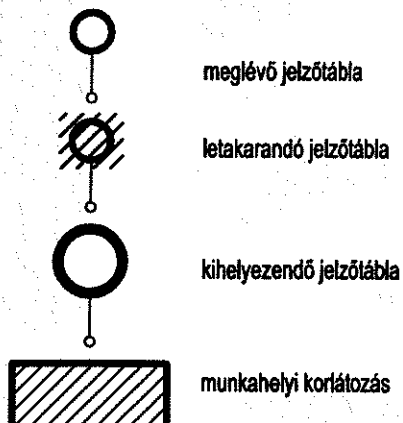
A korlátozás előtt 72 órával kihe-  
A kiegészítő táblán a tilalom sz-  
időtartamát kell megjelenít

Józsefvárosi Ref. Lelkész Hivatal

89



# JELMAGYARÁZAT



**FORGALOMTECHNIKAI KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS**  
 A Budapesti Közút Zrt. mint az operatív közútkezelői feladatokat ellátó szervezet a tervhez

módosítás nélkül - kísérlévéli nélkül - ideiglenes  
 módosításokkal kísérlévéli végleges

forgalmi rendként ..... számom hozzájárul.  
 A hozzájárulás 6 hónapig érvényes. Amennyiben a kérelmező a hozzájárulásban megállapított feltételekkel nem ért egyet, úgy a közlekedési hálósághoz fordulhat kérelemmel.

A Fővárosi Önkormányzat nevében: *Ember Attila*  
 Budapest, 2018. ÁPR 19. 27.

**Ember Attila**  
 létesítmény-főmérnök

		1025 Bp. Csataárka út 72. 06 30 949-8391 estonteam@upcmail.hu www.estonteam.hu	
ESTON TEAM Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.			
Megbízó:	Lifting Trade Kft.	Dátum:	2018. április
Tárgy:	Bp. VIII. ker. Salétrom utca 4. iroda- és apartmanház építése közterület-foglalás	Tervszám:	F-065/2018
Tervfázis:		Méretarány:	M=1:500
Tervező:		Rajzszám:	F-1
	Takáts Lilla okl. közl. építőmérnök MKK sz.: 01-8090/KE-K	Fájlnev:	Salétrom
		Ellenőr:	
Ez a terv az ESTON TEAM Kft. szellemi tulajdona, melynek védelmét jogszabály biztosítja.			

**Bp. VIII. ker. Salétrom utca 4.  
iroda- és apartmanház építése  
közterület-foglalás**

**FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERV**

**MŰSZAKI LEÍRÁS**

*Meglévő állapot*

A Salétrom utca egyirányú mellékút. Mindkét oldalon van járda. A parkolás mindkét oldalon a szegéllyel párhuzamosan, az úttesten van kijelölve. Az utca fizető övezet része, a várakozási lehetőségek útburkolati jelekkel van kijelölve.

Az utcában BKK járművek nem közlekednek.

*A tervezett állapot leírása*

A Salétrom utca 4. sz. ingatlan területén építkezés kezdődik. A munkához közterület-foglalásra van szükség. A telek előtti területet elkerítik úgy, hogy az építési palánk mindkét irányban 50-50 cm-rel túlnyúl a határokon. Az építési korlátozás a járdát és a parkolósávot veszi igénybe. Az elkorlátozás méretei: 17,5m x 4,2 m. A korlátozás miatt az ingatlan előtti megállás tilos. A tiltó táblát a munka megkezdése előtt 72 órával korábban ki kell helyezni. A kiegészítő táblára a szükséges időtartamot kell feltüntetni. A járda elkorlátozása miatt a gyalogosokat a túloldali járdára kell átkelnie.

A munka idejére a rajzon látható táblákat kell kihelyezni.

*Munkavédelem*

A munkaterület elkorlátozandó. Ha a forgalmi helyzet megkívánja, akkor a tervezett jelzések elhelyezésén túl intézkedni kell kellően kioktatott és felszerelt jelzőr felállításáról is. Egyéb munkavédelmi intézkedéseket a kivitelezőnek kell eszközölnie.

**TERVEZŐI NYILATKOZAT**

Alulírott Takáts Lilla kijelentem, hogy a fenti forgalomkorlátozási terv az érvényes előírásoknak, különösen az 1/1975.(II.5.) KPM-BM számú (KRESZ), a 20/1984.(XII.21.) KM számú, a 3/2001.(I.31.), a 4/2001.(I.31.) valamint a 11/2001.(III. 13.) KöViM rendeletekben foglaltaknak megfelel.

Budapest, 2018. április



Takáts Lilla  
MK:01-8090/KÉ-K



címzett: Takáts Lilla

cím: 1025 Budapest  
Csatárka út 72.

nyilv. szám: 18US2460

iktató szám: 46 / 3474-2 / 2018

tárgy: 8. kerület Salétrom utca 4. közterületfoglalás

üggyintéző: Ember Attila

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Salétrom utca 4. közterületfoglalás” tárgyú, F-065/2018 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Jelen terv szerinti forgalomtechnikai eszközöket (jelzőtábla, burkolati jel) csak szakkivitelező kivitelezheti. A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor különös tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített, magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszaverő fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre.
- A parkolóhelyek kiürítése érdekében az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legalább 48 órával (legfeljebb 72 órával) korábban kell kihelyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.
- A kivitelezés során a munkaterületet min. 1,5 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.
- A terelés életbe lépését követően, a kezdeti időszak tapasztalatai alapján Társaságunk a forgalmi rendben szükség esetén módosításokat rendelhet el, melyet a kivitelezőnek jóváhagyott forgalomtechnikai terv alapján haladéktalanul végre kell hajtania.
- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti. Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala III. kerületi Hivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2018. április 19.

/: Somogyvári Kristóf:/  
mérnökségvezető

BUDAPESTI KÖZÚT  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1115 Budapest, Bank bán u. 8-12.  
Adószám: 23501894-2-43  
Cégjegyzék szám: 01-10-047164  
bank szála: UniCredit Bank Hungary Zrt.

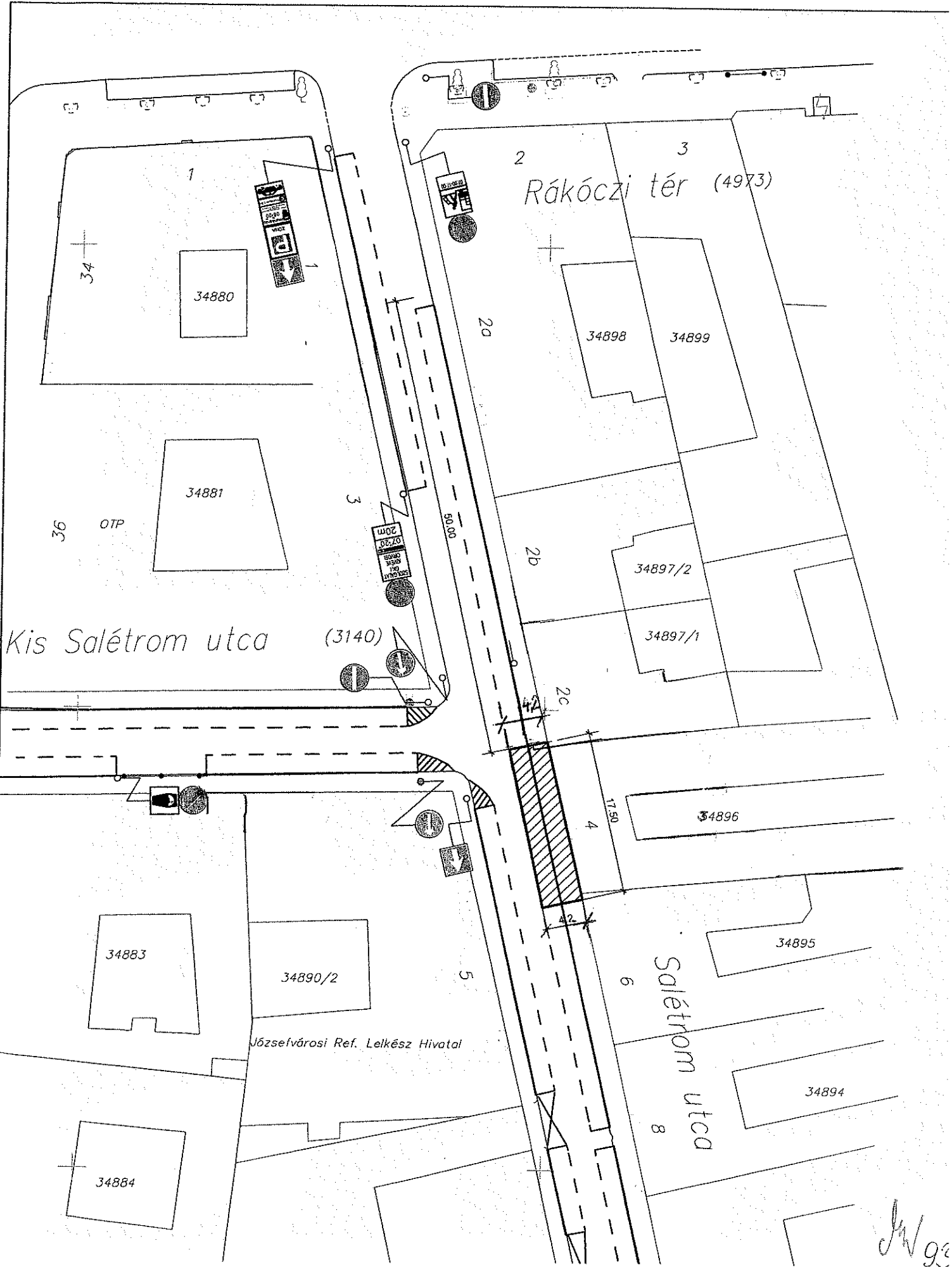
/:Ember Attila:/  
létesítmény-főmérnök

Budapest Közút  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
cégjegyzékszám: 01-10-047164  
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 776-6131  
fax: +36 1 776-6212  
web: www.budapestkozut.hu  
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

92





Kis Salétrom utca

Rákóczi tér (4973)

Salétrom utca

Józsefvárosi Ref. Lelkész Hivatal

JW 93

**K É R E L E M**

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: MAV SZINFONIKUSOK ZENEKARI ALAPÍTVÁNY telefon: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: MARTON ZSOFIA telefon: 0670/4349 249

e-mail cím: sajto@mauzenekar.hu

Székhelye: irsz: 1087 helység: KEREPEST (u., tér): 1-5 szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: 1088 BUDAPEST, MŰZEUM U. 11 Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Központi Iktatószoba

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: .....

Bankszámlaszáma: ..... Érkezett: 2018 APR 27 Szám: 16-680

Adószáma: 18056721 - 2 - 42 Melléklet: Osztály: Pénzszám:

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: .....

Adószáma: ..... - ..... - .....

Bankszámlaszáma: ..... - ..... - .....

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz. .... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önmegvalósítási jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 8 év 06 hó 02 naptól - 201 8 év 06 hó 02 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

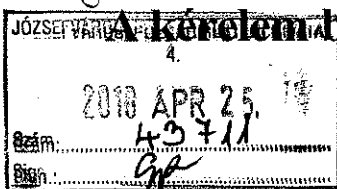
Közterület-használat célja: KULTURÁLIS RENDEZVÉNY (INGYENES)

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 446 m<sup>2</sup>, 22 m<sup>2</sup>, 14 m<sup>2</sup> ..... m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Polgár Mihály t., Miklóth községe t., Baross u. szám-előtti-járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):**

A közterület használati kérelemmel együttműködve 4-4 székkel beépíteni a székhez tartozó továbbá 1-1 db kőműves szerkezetű 1x1 méteres hófogó pultot - információs szolgálat nem rendelkezik végleges kérelem a bírósághoz, 31/2017 (IX. 14.) önkormányzati rendelet 283. (1) bekezdés a), és e.) pontjára tekintettel a közterület-használati díjmentes megadást kéri.



**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

JW 99

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	X
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

#### Figyelmeztetés:

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

#### NYILATKOZAT

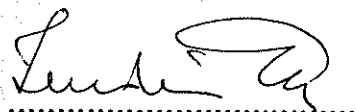
Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

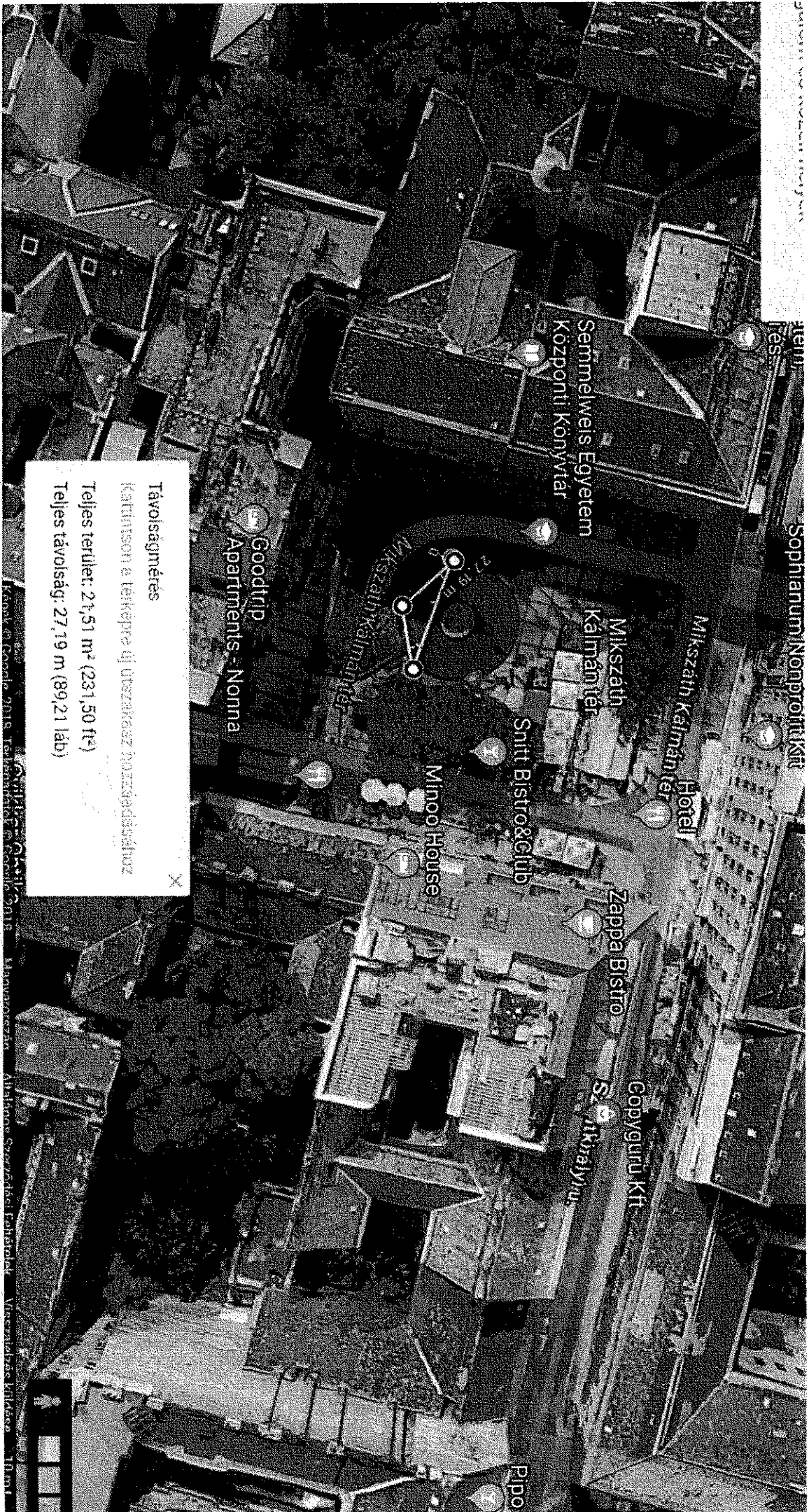
Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közzétevésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20...18. év 04. hó 24. nap.

  
.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

*JW*  
95



Távolságmérés  
 Kattintson a térképre új útszakasz hozzáadásához  
 Teljes terület: 27,51 m<sup>2</sup> (231,50 ft<sup>2</sup>)  
 Teljes távolság: 27,19 m (89,21 láb)

Sophianum Nonprofit Kft  
 Sermelweis Egyetem  
 Központi Könyvtár

Goodtrip  
 Apartments - Nonna

Mikszáth Kálmán tér

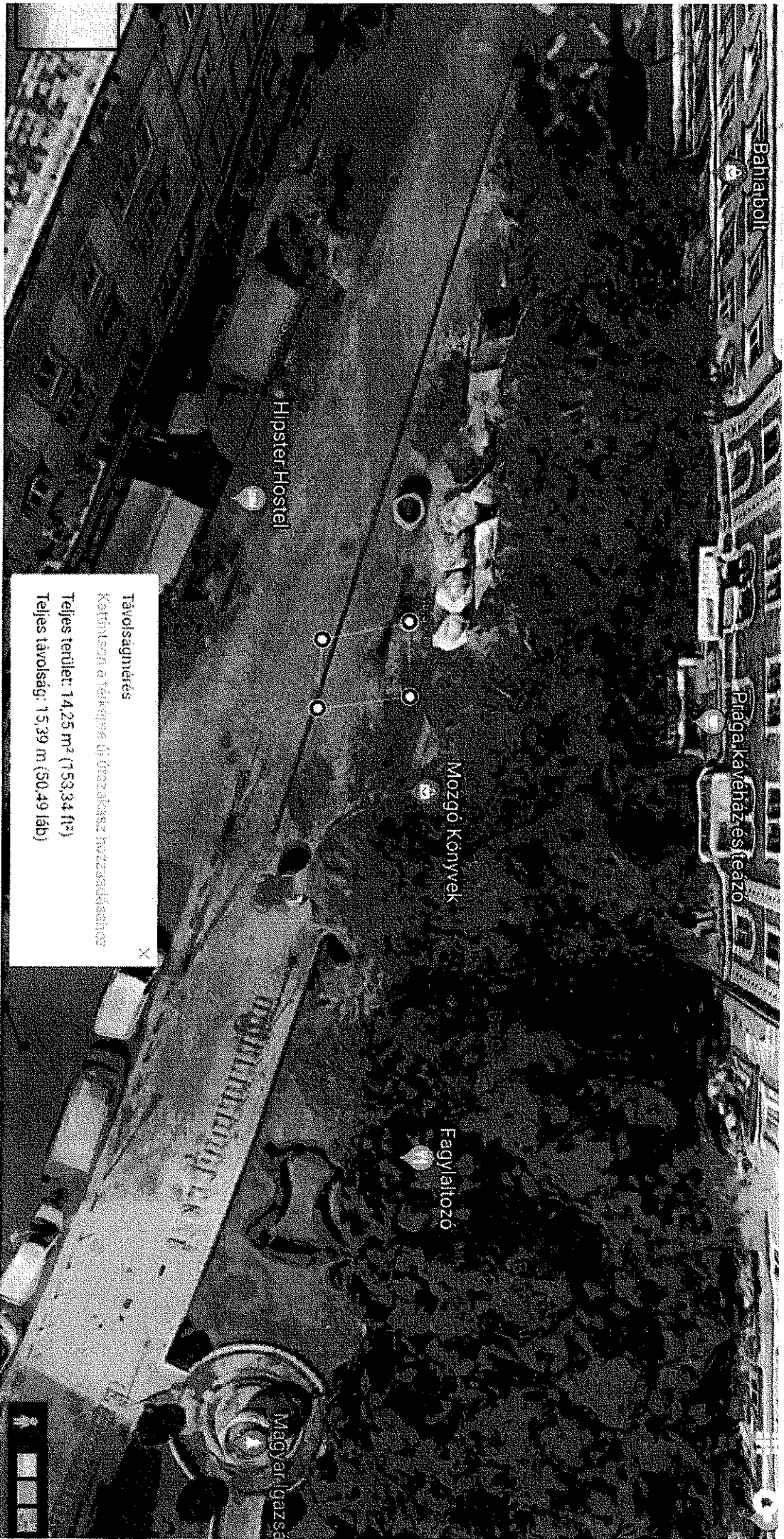
Mikszáth Kálmán téri Hotel  
 Mikszáth Kálmán téri  
 Snitt Bistrogclub  
 Minoo House

Zappa Bistro  
 Gopyguru Kft  
 Szikrány

Pipo

JW 96





Bahia bolt

Prága, kávéház, éjszakai

Mozgó Könyvek

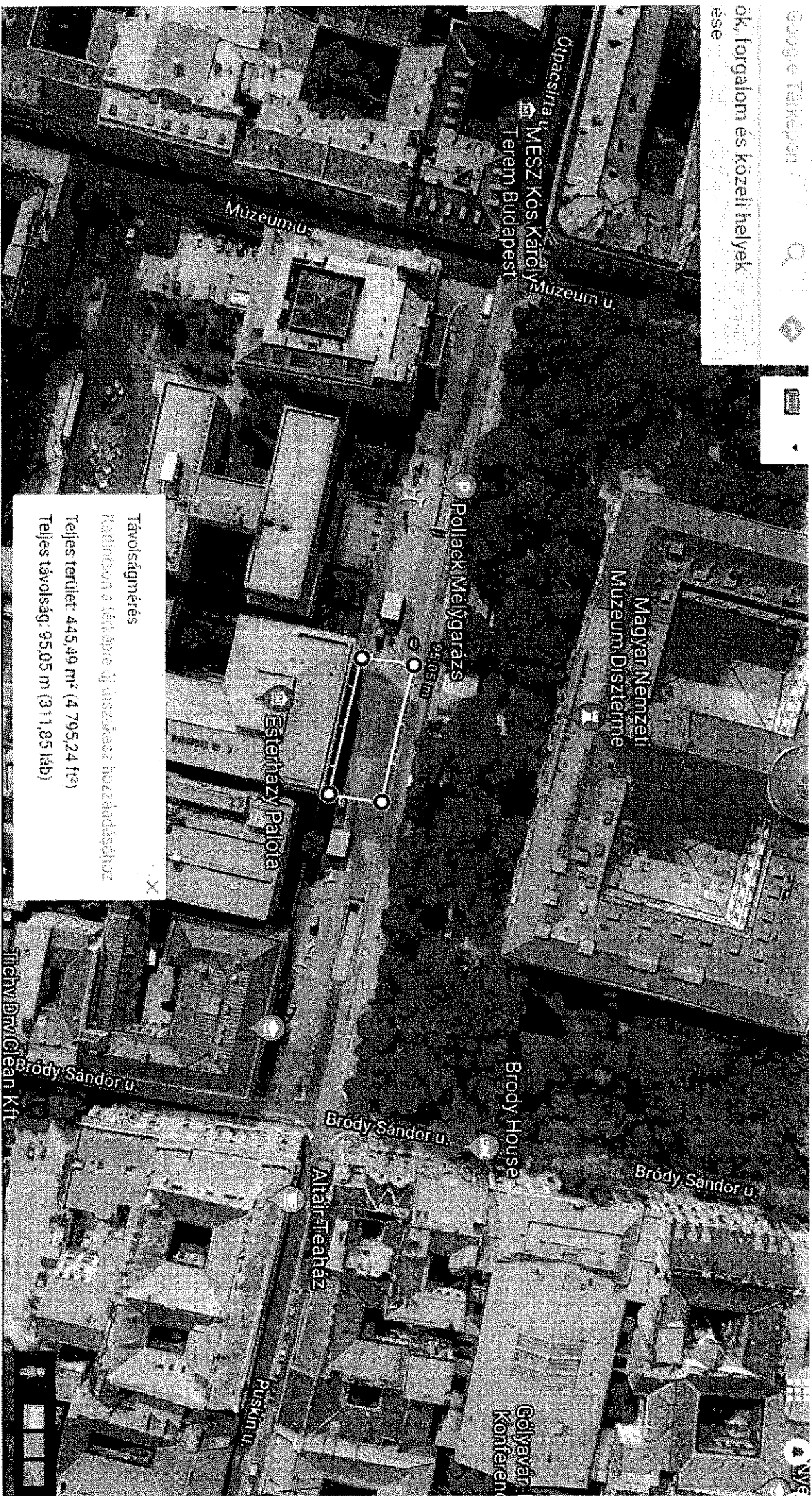
Egy/altatózó

Hipster Hostel

Magyar Gazdasági

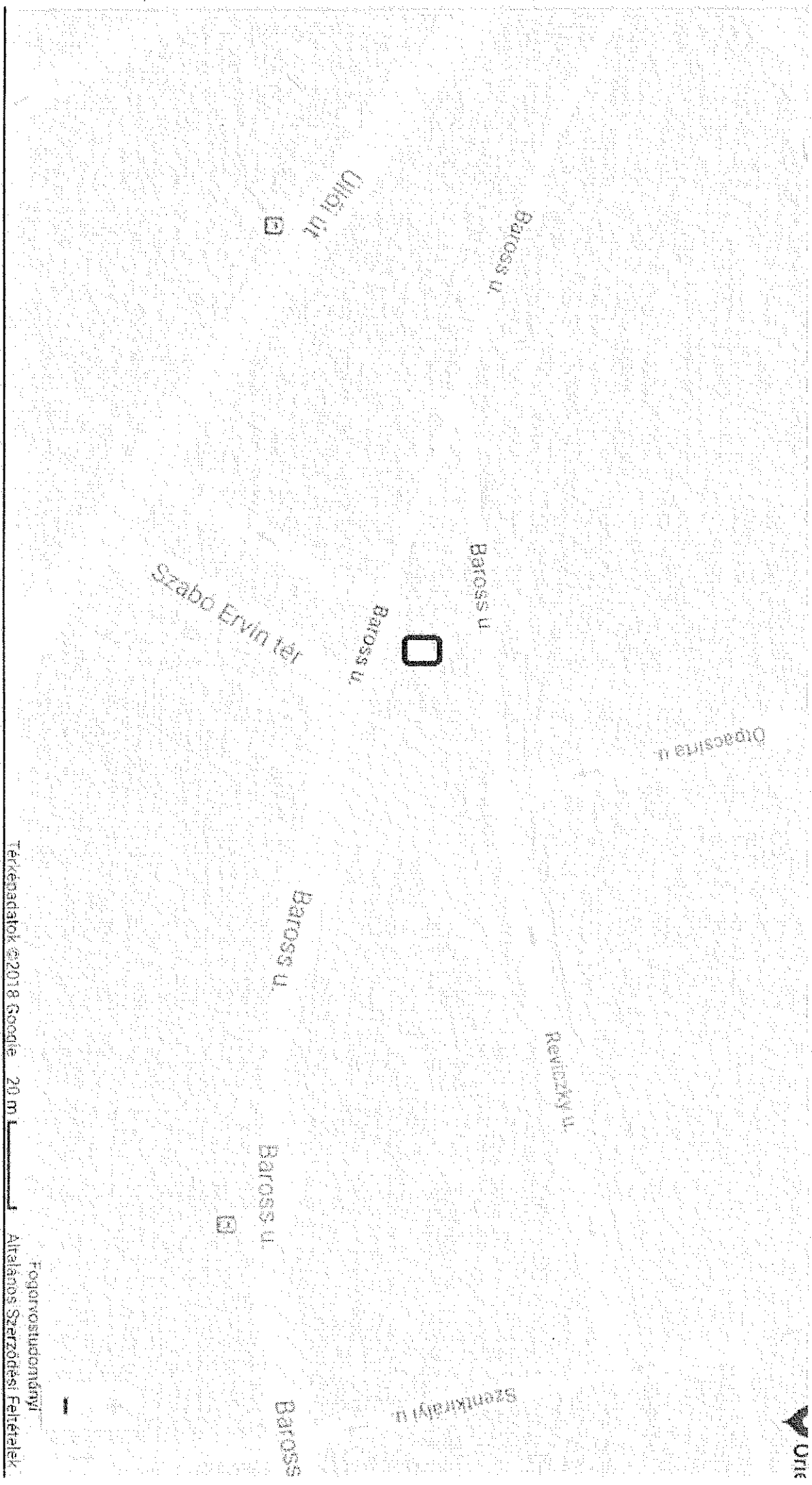
Távolságmérés  
 Kattintson a térképre új útvonalhoz hozzáadásához  
 Teljes terület: 14,25 m<sup>2</sup> (153,34 ft<sup>2</sup>)  
 Teljes távolság: 15,39 m (50,49 láb)

JW



Távolságmérés  
 Kattintson a térképre új díszlámpa2 hozzáadásához  
 Teljes terület: 445,49 m<sup>2</sup> (4 795,24 ft<sup>2</sup>)  
 Teljes távolság: 95,05 m (311,85 láb)

*Handwritten signature or initials.*



Terkepadatok ©2018 Google 20 m Fogorvosudományi

Altalános Szerződési Feltételek



JW  
99

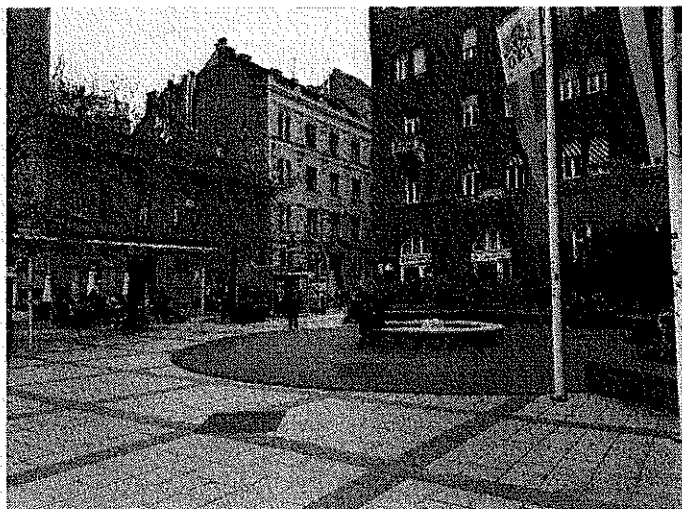


## Helyszínek

1. **Tétel a Szabó Ervin Könyvtárnál (Baross u.)**  
**Klasszikus jazzformáció**  
**15:00 órától 18:30-ig minden egész és fél órákor**



A Budapesti Tavaszi Fesztivál installációjának helyén szeretnénk a 4-5 tagú kamarazenekart leültetni, és melléjük kerülne még egy kicsi információs pult. A pult arra szolgál, hogy az érdeklődőket megfelelő módon informálhassuk a programról. Segítsünk a többi helyszínt is megtalálni.



2. **Tétel a Mikszáth téren**  
**Tango, Piazzola és a latinok**  
**15:00 órától 18:30-ig minden egész és fél órákor**

A szökőkút mögötti részen, a padoknál gondoltuk a zenészek elhelyezését, az információs pult itt is megjelenne.

### **Esti szerenád Budapestnek!**

A rendezvény záróeseményeként a zenekar kamaraformáció, kiegészülve a zenekar további művészeivel, a Pollack Mihály téren 20:30-tól ingyenes koncertet adnak a budapestieknek.





A Pollack Mihály tér a rendezvény utolsó állomása. A kamarazenekarok itt állnak össze egy nagy szimfonikus zenekarrá. Az Esterházy Palota előtti területre gondoltunk, a járdán, a mélygarázs két liftje közötti szakaszon.

## Zenében utazunk!

### A MÁV Szimfonikusok zenei utazása Budapest kertjeiben és terein,

2018. június 2-án, szombaton 15 és 21 óra között

A MÁV Szimfonikus Zenekar 2018 májusától megújult arculattal jelentkezik. A zenekart 1945-ben, alapította Varga László, a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. akkori elnök-vezérigazgatója azzal a céllal, hogy a vasút kultúráját is szállítson. A zenekar idővel az ország egyik legismertebb művészegyüttesévé vált, amelynek nemzedékek köszönhetik első komolyzenei élményüket. A MÁV Szimfonikusokat ma az ország élvonalbeli hivatásos zenekarainak sorában tartják számon. Repertoárja a barokk zenétől a modern, kortárs művekig terjed.

A zenekar jelenlegi közönségbázisát azok a 50 és 75 közötti, elkötelezett kultúra fogyasztók teszik ki, akik szeretik a hagyományos klasszikus értékeket, megbízható minőséget, magas színvonalú kulturális programokat keresnek, elérhető áron. A zenekar új arculatának célja egy, az üzeneteket támogató, az együttes értékeit képviselő egységes kreatív imázs kialakítása, mely 21. századi eszközökkel, szélsőségektől mentesen, letisztult formában fejezi ki a zenekar helyét a hazai és nemzetközi klasszikuszenei palettán.

Célunk a sok évtizede hűséges közönségréteg megtartása mellett, új, fiatalabb koncertlátogató rétegek bevonása is. Az imázs erősítése, a vizuális és kommunikációs arculattal a stabil, megbízható, nagy hagyományokkal rendelkező, szélsőségektől mentes klasszikus együttes, korszerű kifejezése.

Mindezen célok eléréséhez az új arculat és a 2018/19-es évad bérletezési időszakának nyitányaként, megrendezzük, Zenében utazunk címmel a MÁV Szimfonikusok nyárindító szerenádját hat tételben. A rendezvény fő üzenete, hogy a zene mindenkié, a zene kiemel a hétköznapiakból, nyelvtől, kortól, nemtől, földrajzi helyzettől, vallási és politikai nézetektől mentes, globális élmény. A MÁV Szimfonikusok elkötelezett abban, hogy a zenét és annak ezer színét, hallgatói mindennapi élményévé, életük nélkülözhetetlen örömforrásává tegye.

### A rendezvény menete

Délután 15 órától kezdődik az esemény. A zenekar művészeiből összeállított kamarafarmációk a lenti helyszíneken várják az érdeklődőket. A minikoncertek kb. 15 perc hosszúak, a zenei programok különböző tematikához igazodnak. A koncertek kezdési időpontját úgy határoztuk meg, hogy a vendégek egy kellemes sétával egyik helyszínről a másikra érve, valamennyit meghallgathassák. A színtereken információs pontokat állítunk fel, ahol az új arculattal megjelenő szóróanyagok bérlet-, és jegyváltási információk, ajándékok érhetők el. A koncertek közötti időben a zenészek a helyszínen maradnak és várják a kérdéseket, az érdeklődést a zenével, koncertekkel, kulisszatitkokkal kapcsolatban.

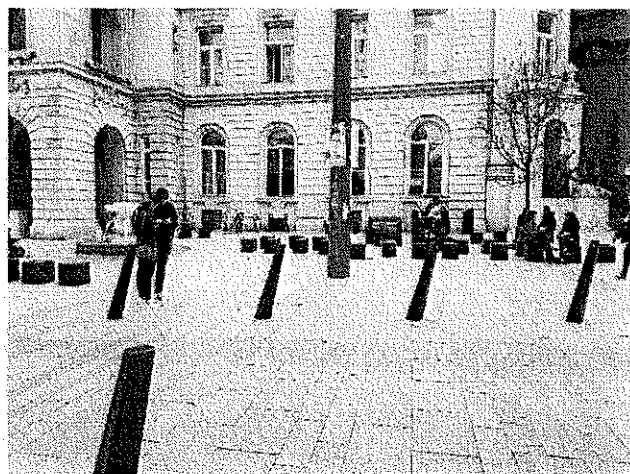
*JW*  
102

## Helyszínek

1. **Tétel a Károlyi kertben**  
**Családi zenélés kamara formációval**  
**15:00 órától 18:30-ig minden egész és fél órákor**

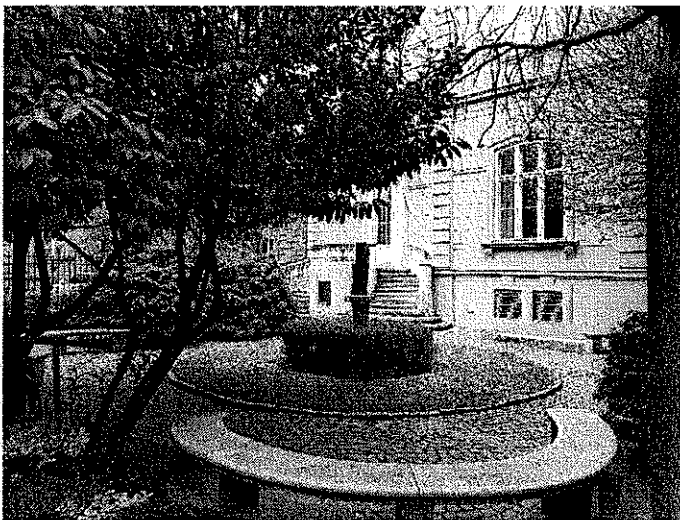


2. **Tétel az Egyetem téren**  
**Rézfúvósok a flaszteren**  
**15:15-től 18:45-ig minden óra 15-kor és 45-kor**

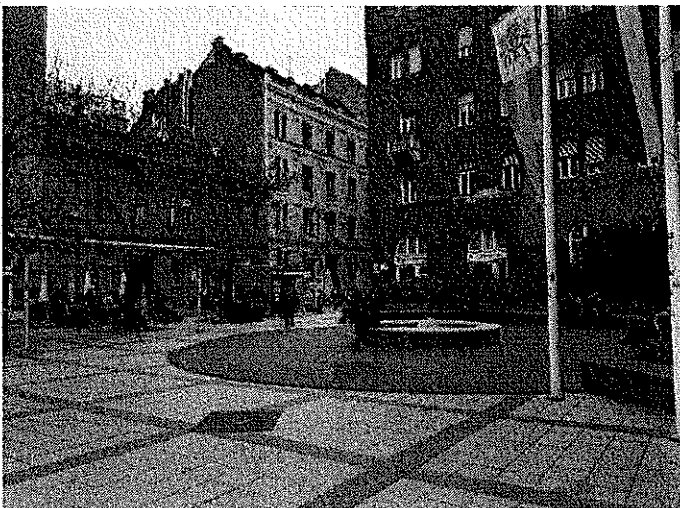


3. **Tétel a Szabó Ervin Könyvtárnál (Baross u.)**  
**Klasszikus jazzformáció**  
**15:00 órától 18:30-ig minden egész és fél órákor**





**4. Tétel a Zenei Könyvtár kertjében  
(Ötpacsirta, Reviczky u. sarka)  
Vonósnégyes a lombok alatt  
15:15-től 18:45-ig minden óra 15-kor és 45-kor**



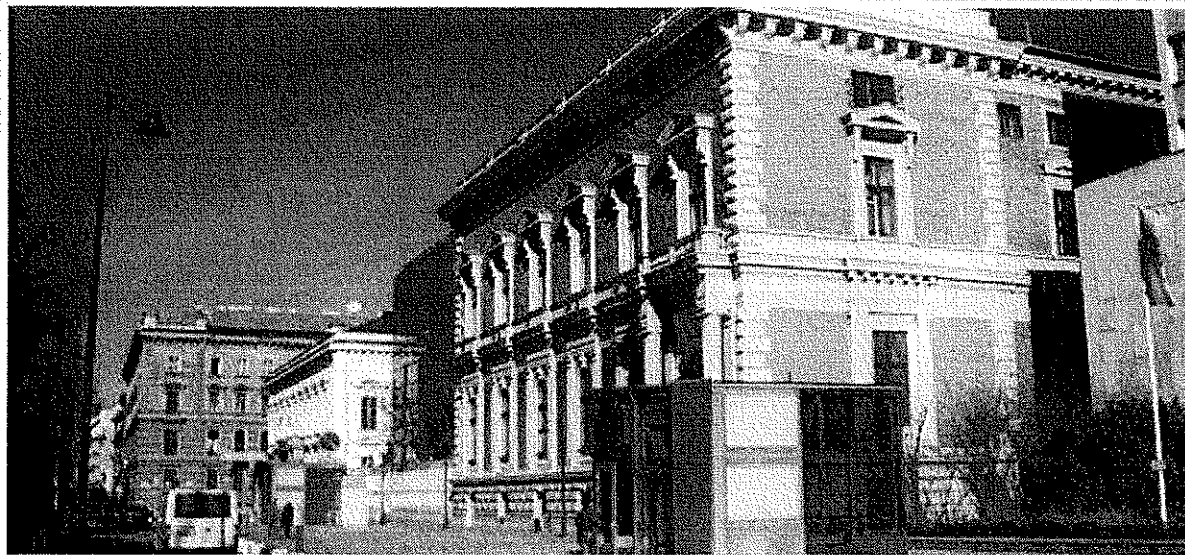
**5. Tétel a Mikszáth téren  
Tango, Piazzola és a latinok  
15:00 órától 18:30-ig minden egész és fél órakor**



**6. Tétel az Építész kertben  
Angyalok zenéje hárfán, csellón, zongorán  
15:15-től 18:45-ig minden óra 15-kor és 45-kor**

***Esti szerenád Budapestnek!***

A rendezvény záróeseményeként a zenekar kamaraformáció, kiegészülve a zenekar további művészeivel, a Pollack Mihály téren 20:30-tól ingyenes koncertet adnak a budapestieknek.



**További információ:**

***Csúcs Krisztina***

*marketing vezető*

*e-mail: [marketing@mavzenekar.hu](mailto:marketing@mavzenekar.hu)*

*mobil: +36 30 828 4277*

*JW*  
*105*

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

XII

Kérjük a nyomtatványt olvashatóban, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: RAUF ÉS TÁRSAS BT. telefon: 06 30 5030062  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: CSUDYIK BARBARA telefon: 06 30 5030062  
e-mail cím: RAUFUKLASZDA@GMAIL.COM  
Székhely: irsz: 1084 helység: BUDAPEST (u, tér): MATYÁS TÉR szám: 17 em./ajtó: Fszk  
Levelezési cím: N/A  
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01-06-790483  
Bankszámlaszám: [ ]-[ ]-[ ] Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi Iktató C  
Adószáma: 25512302-2-42  
Érkezett: 2018. MÁJ 03. Szám: 16-719

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: [ ]  
Lakcíme: irsz: [ ] helység: [ ] (u, tér): [ ] szám: [ ] em./ajtó: [ ]  
Levelezési cím: [ ]  
e-mail cím: [ ]  
Vállalkozó nyilvántartási száma: [ ]  
Adószáma: [ ]-[ ]-[ ]  
Bankszámlaszám: [ ]-[ ]-[ ]

Melléklet: [ ] Osztály: [ ] Előszám: [ ]  
[ ] (telefon: [ ])

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: [ ] telefon: [ ]  
Lakcíme: irsz: [ ] helység: [ ] (u, tér): [ ] szám: [ ] em./ajtó: [ ]  
Születési helye: [ ] ideje: [ ] év [ ] hó [ ] nap, anyja neve: [ ]  
e-mail cím: [ ]

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önkormányzati jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 2018. év 05. hó 25. naptól - 2019. év 05. hó 25. napig ✓

(Több időpont- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** TERASZ HÉTESÍTÉSE ÉS NAPERNYŐ VILÁGÍTÁSA  
**Kérellemmel érintett közterület nagysága:** I: 19M<sup>2</sup>, II: 3M<sup>2</sup>, N: 18M<sup>2</sup> m<sup>2</sup>/db + 4DB VILÁGÍTÓ  
**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület, MATYÁS TÉR 17. szám előtti  
járdán, ütésten, zöldterületen vagy: SÉTÁLD RÉSZEN

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):**

TERASZ;  
NAPERNYŐ / BÉZS SZÍNŰ / 1F2 AZ ÉPÜLETTET, ÖSSZESEN  
EGYÉRTETVE LETT. 18M<sup>2</sup>, A NAPERNYŐ CSAK AZ I. FOLDSZAKBAN  
LEHET KINT.  
MÁS DÍJ FIZETÉST SZERETNÉNK 2018.05.25 - 2018.10.31: 19M<sup>2</sup>

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
2018. MÁJ 02.  
Szám: 14804  
Sign: [ ]

XII: 2018.11.01 - 2018.02.28: 3M<sup>2</sup>  
IX: 2018.03.01 - 2018.05.25: 19M<sup>2</sup>  
106

15.02 Gy

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló okmányumot vagy a működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIÖRSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszíntájról túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalmutcai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

**Figyelmeztetés:**

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20<sup>18</sup> . év <sup>05</sup> hó <sup>02</sup> . nap.

Rauf és Társa Bt.  
 1084 Budapest  
 Mátyás tér 17. Esz. 4.  
 Adószám: 25672002-2-42

.....  
**KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA**

JW  
 107



35084

Katrolas  
pat

patrol  
patrol

II tarcas  
19 x 0,1 = 3 m<sup>2</sup>

2019.11.01 - 2019.02.28

Raufés Társa Bt.  
1044 Budapest  
Muskas István A.  
Agyas utca 255/2302-242

Jw  
108

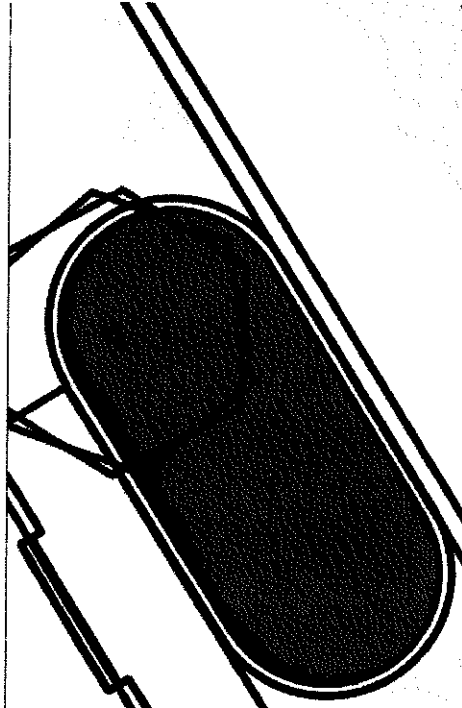
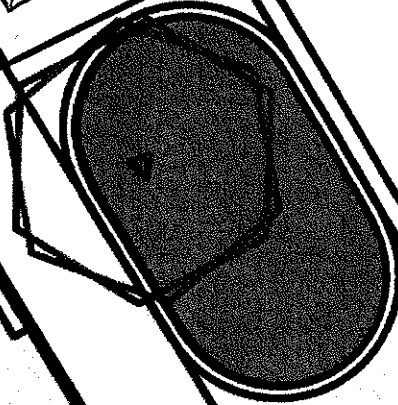
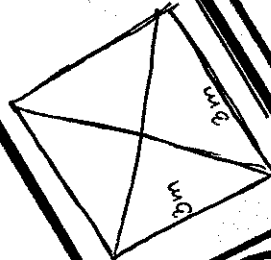
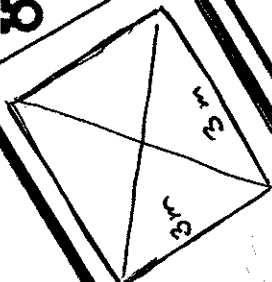


35084

Kağız  
Beşer

Beşer

8



I. İstacaların  
 8 m x 2 m  
 2 adet  
 2 adet  
 2 adet

7 dk

⊙

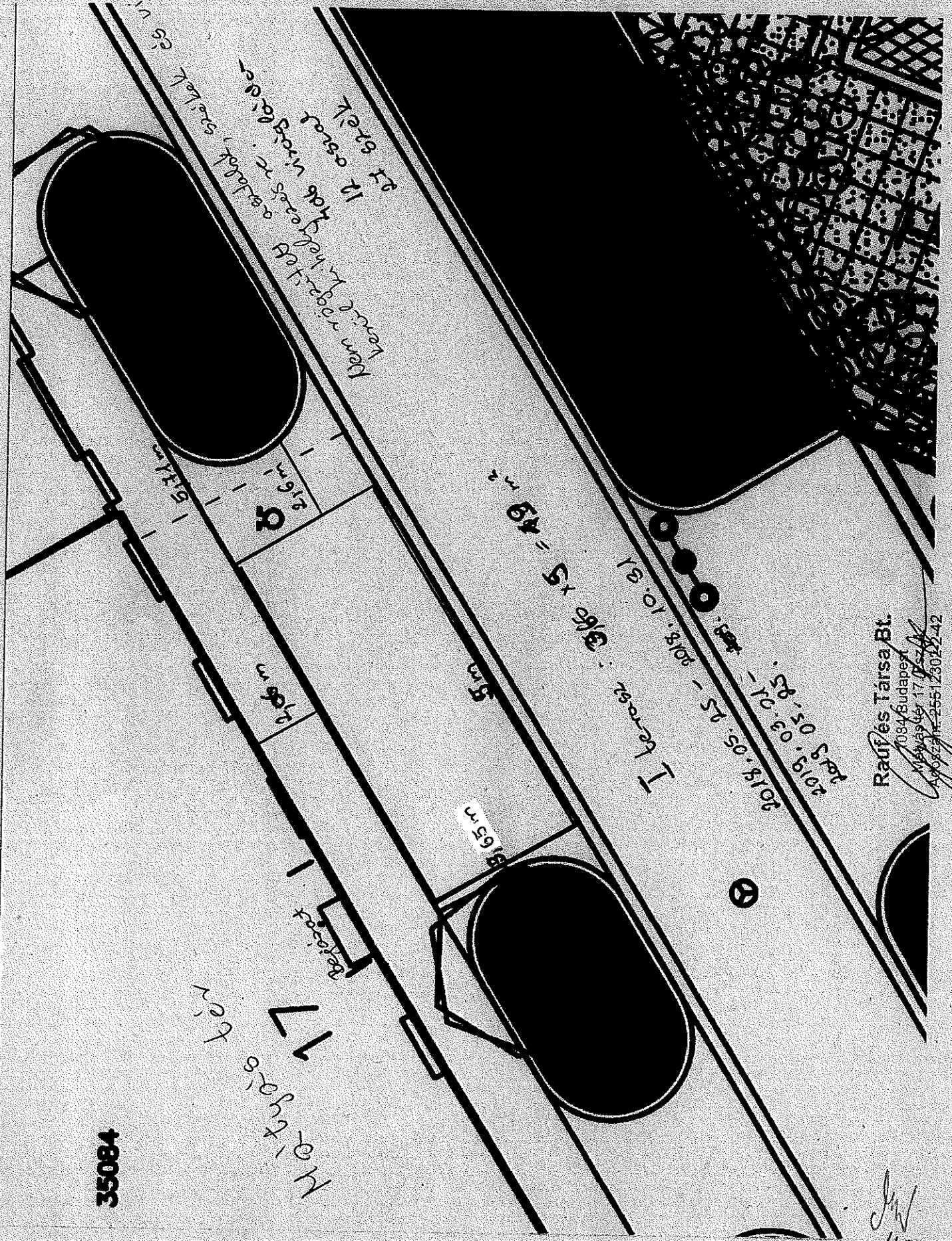
Raufe Tarsa Bt.

İstanbul  
 No: 4  
 255 2302-242

JW  
109

cs. víz-áramlás

Nem engedélyezett  
a vízvezeték  
vezeték  
12 cm-es  
csatlakozás



35084

Magtároló

Rauvés Társa Bt.  
1084 Budapest  
Mészáros utca 17. sz. A  
ÁHÉSZÁR - 25512302242

Jan 110



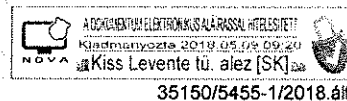
662/2018 MÁJ 11

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL

2018 MÁJ 10.

Szám: 57268

Sign: 19



Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal  
Központi Iktató

FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

Érkezett: 2018 MÁJ 14	Szám: 16-719/5	
Melléklet: 2	Osztály: Gyuricza R. K.	Előadó: ←

Tárgy: Szakmai vélemény  
Hiv. szám: 16-719/2018.  
(Gyuricza Ramóna)

Ügyintéző: Fábri Zoltánné t. hdgy.

Telefon: 459-2300/94284  
e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

**Budapest Főváros VIII. kerület**  
**Józsefváros Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály**  
**dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!**

**Budapest**

Baross u. 63-67.  
1082

Értesítem, hogy a Budapest, VIII. kerület Mátyás tér 17. szám alatti, a Rauf és Társa Bt. (Székhely: 1084 Budapest, Mátyás tér 17. fszt. 4.) által üzemeltetett vendéglátóhely közterület használat ügyében a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, azzal kapcsolatban az alábbi szakmai véleményt adom:

A Budapest, VIII. kerület Mátyás tér 17. szám alatti, a Rauf és Társa Bt. (Székhely: 1084 Budapest, Mátyás tér 17. fszt. 4.) által üzemeltetett vendéglátóhely teraszának a benyújtott iratok alapján történő kialakítását tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom, amennyiben egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített székeket, asztalokat, virágládákat, napernyőket stb. helyeznek ki.

A fenti tájékoztatásom nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

**Géczy Béla tűzoltó ezredes**  
**kirendeltség-vezető**  
**megbízásából és nevében:**

**Kiss Levente tűzoltó alezredes**  
**hatósági osztályvezető**

*Handwritten initials and date: JW 11.11*

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8" standalone="true"?>
<hkp:DokumentumAdatok xmlns:iop="http://www.iop.hu/2004" xmlns:hkp="http://iop.gov.hu/2006/01/hkp">
  <hkp:Tarterulet>0</hkp:Tarterulet>
  <hkp:KapcsolatiKod/>
  <hkp:Cimzett>1534</hkp:Cimzett>
  <hkp:Nev>BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság</hkp:Nev>
  <hkp:Email/>
  <hkp:ErkeztetesiSzam>106192327201805100957971548</hkp:ErkeztetesiSzam>
  <hkp:DokTipusHivatal>3515042018_5455</hkp:DokTipusHivatal>
  <hkp:DokTipusAzonosito>RZS_DOKUMENTUM</hkp:DokTipusAzonosito>
  <hkp:DokTipusLeiras>VIII_Mátyás_tér_17_5455_signed.pdf</hkp:DokTipusLeiras>
  <hkp:HivatkozasSzam/>
  <hkp:Megjegyzes/>
  <hkp:FileNev>3515042018____5455_1.pdf</hkp:FileNev>
  <hkp:ErkeztetesiDatum>2018-05-10T07:57:27.000Z</hkp:ErkeztetesiDatum>
  <hkp:Kebzesitettseg>0</hkp:Kebzesitettseg>
  <hkp:Idopecset>MIIL2TADAgEAMIIILOAYJKoZlHvcNAQcCoIILwTCCC70CAQMxDzANBgIghkgBZQMEAgEFADCCA VIGCyqGSIb3DQEJEAEEoiIBQQ
  <hkp:ValaszTitkositas>false</hkp:ValaszTitkositas>
  <hkp:ValaszUtvonal>0</hkp:ValaszUtvonal>
  <hkp:RendszerUzenet>false</hkp:RendszerUzenet>
</hkp:DokumentumAdatok>
```

*JW*  
112



BUDAPEST FŐVÁROS  
VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal  
Központi Iktató

VÁROSEPÍTÉSZETI IRODA	Szám:	16-719/4
2018 MÁJ 14.	Előszám:	
Melléklet:	Dokumentum:	

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály

Iktatószám: 26-610/2/2018  
Ügyintéző: Lőrinczyné Zelinka Szilvia  
Telefon: 459-2-526  
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

Helyben

**Tárgy:** Rauf és Társa Bt., közterület használati kérelme – Mátyás tér 17. szám előtti közterületen vendéglátó terasz létesítése

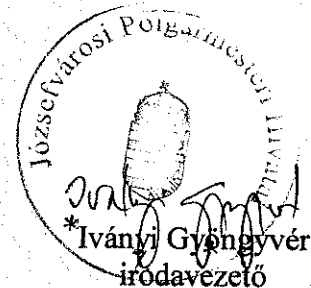
**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településképi védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján **a közterület használat engedélyezhető**. Felhívom figyelmét, a tárgyi ügyben lefolytatott településképi bejelentési eljárás keretében hozott 26-213/2/2018 számú határozatban foglaltak betartására.

Budapest, 2018. május 08.

Üdvözlettel:



16-719/2018

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4.
2018 MÁJ 08.
Szám: 466/16
Sign: GA

JW  
113



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY  
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-1340/2018.  
Ügyintéző: dr. Bodnár Csaba  
Telefon: 459-2174  
Email: bodnarc@jozsefvaros.hu  
Hívsz.: 16-719/2018.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem  
Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi Iktató

Gazdálkodási Ügyosztály  
dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető részére

Helyben

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Érkezett:	2018 MÁJ 14.	Szám:	16-719/3
Melléklet:	2	Ügyintéző:	Gyenes P.
		Előszám:	ce

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

**Rauf és Társa Bt.**

Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. – 19 m<sup>2</sup> vendéglátó terasz  
(2018. május 25. – 2018. október 31. között)

Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. – 3 m<sup>2</sup> vendéglátó terasz  
(2018. november 01. – 2019. február 28. között)

Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. – 19 m<sup>2</sup> vendéglátó terasz  
(2019. március 01. – 2019. május 25. között)

Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. – 18 m<sup>2</sup> napernyő  
(2018. május 25. – 2018. október 31. és 2019. március 01. – 2019. május 25. között)

Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. – 4 db virágláda

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból nem kifogásoljuk,

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

A Rauf és Társa Bt. 6552/3/2016 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „Rauf Cukrászda & Kávézó” elnevezéssel – Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. fszt. 4. szám

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
4  
2018. MÁJ 14.  
Szám: 46619  
Sign: [Handwritten signature]

[Handwritten signature]  
11/9

alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: hétfő; zárva; kedd-csütörtök: 9.00 - 21.00; péntek: 09.00-22.00; szombat: 10.00 - 22.00; vasárnap: 10.00-20.00.

Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdése értelmében:

„Vendéglátó terasz és közterületi kitelepedés elhelyezése

a) Vendéglátó terasz közterületen, közterületre nyíló magánterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:

aa) a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 2,0 m,

ab) a gyalogos-sáv szélessége az árkád alatt is legalább 2,0 méter,

ac) a legalább 3,0 méter széles, vagy ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 2,0 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható,

ad) az egyirányú utcában, az egyirányú gépkocsi közlekedés mellett, amennyiben úttesten, az utca mindkét oldalán megengedett a parkolás a teljes közterület szélessége a 9,0 métert eléri vagy meghaladja.

b) Terasz oldalai

ba) 1,0 méternél magasabb nem ideiglenes-jellegű anyagokkal és szerkezettel nem határolhatók le,

bb) burkolathoz nem rögzíthetők,

bc) átláthatóságát biztosítani kell, víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával,

bd) céglogón kívül egyéb feliratot, reklámot nem tartalmazhatnak,

be) nem készülhetnek olyan anyagból, amely a közterületi burkolat sérülését, elszíneződését okozhatja,

bf) mobil elemekből állók legyenek,

bg) térelválasztó funkciója esetén az üzemeltető kötelezettsége a tűzoltási és kiürítési útvonalak fenntartásának biztosítása.

c) Terasz téliesítése

ca) Teraszok, kitelepülések téliesítése nem azonos a kiosk létesítésével.

cb) Teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévét követő év március 1. között, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.

cc) A téli szezonban max. 120 cm magasságig határoló szerkezet, szélfogó építhető fel víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyag használatával. A téliesített szezon elteltével a terasz tulajdonosa, üzemeltetője köteles az eredeti állapotba visszaállítani a közterületet, amennyiben ennek nem tesz eleget, a hatóság elbontatja a teraszt szerkezeti elemeivel együtt.

d) Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető. A terasznak a járda szintjéhez dobogóval történő csatlakozása csak abban az esetben megengedett, ha a közterületi kitelepülés a parkolósávban létesül.”

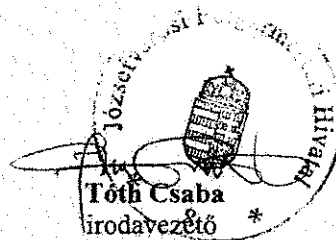
*JW*  
115



A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zeneszolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.), illetve az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt **csak 10.00 órától** üzemeltethetik.

Budapest, 2018. 05. 08.

Tisztelettel:



*JW*  
116





BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG  
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság  
Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/66/2018. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás

Hiv. szám: 16-719/2018.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály

JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
KÖZPONTI IKTATÓ

Érkezett: 2018 MÁJ 09.	Szám: 16-719/2
Melléklet: 1 Gyűjtemény	Előszám: ea

Budapest

Baross utca 63-67.

1 0 8 2

**Tisztelt dr. Hencz Adrienn!**

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Rauf és Társa Bt.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtt a **járdán** 2018. május 25. naptól – 2018. október 31. napig 19 négyzetméter területű vendéglátó teraszra, 2018. november 01. naptól – 2019. február 28. napig 3 négyzetméter területű vendéglátó teraszra, 2019. március 01. naptól – 2019. május 25. napig 19 négyzetméter területű vendéglátó teraszra, valamint 2018. május 25. naptól – 2018. október 31. napig és 2019. március 01. naptól – 2019. május 25. napig 18 négyzetméter területű napernyőre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

**Budapest, 2018. május 04.**

**Tisztelettel:**

**Kovács Tibor r. alezredes**

**Rendészeti osztályvezető**

Cím: 1084 Budapest Víg u. 36., 1431 Bp. Pf.:161  
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401  
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

RZSNEO\_3.90.94.0 (01080-5602.3376-BUJERJ-666282045-50E549658007-5602.3442)

HHKK: Ügyek száma[23063]: 1 darab.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4
2018 MÁJ 07.
Szám: 46118
Sign: [Signature]

[Signature]  
117



**Rauf és Társa Bt.**

Budapest

Mátyás tér 17.

1084

Iktatószám: 26-213/2/2018

Ügyintéző: Tekeres Réka

Telefon: 45-92-509

e-mail: tekeresr@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** Rauf és Társa Bt. ügyfél Budapest, VIII. kerület Mátyás tér 17. földszint 4. szám alatti üzlethelyiség portáljában 2 db cégfelirat, 3 db kínáló tábla és 1 db homlokzatra merőleges, világító reklámtábla elhelyezése, valamint üzlethelyiség előtt a járdán terasz létesítése, 2 db mobil napernyő elhelyezése

## HATÁROZAT

### településképi bejelentési eljárásban

**Rauf és Társa Bt. (1084 Budapest, Mátyás tér 17.; cégjegyzékszám: 01 06 790483; adószám: 25512302-2-42) ügyfél kérelmére, 2018. február 15-én indult településképi bejelentési eljárásban, a Budapest, VIII. kerület Mátyás tér 17. földszint 4. szám alatti (35084/0/A/5 hrsz.) üzlethelyiség portáljában 2 db cégfelirat, 3 db kínáló tábla és 1 db homlokzatra merőleges, világító reklámtábla elhelyezése, valamint üzlethelyiség előtt a járdán (35149 hrsz.) terasz létesítése, 2 db mobil napernyő elhelyezése tárgyban benyújtott dokumentációt átvizsgáltam és az abban megjelölt építési tevékenység végzését tudomásul veszem az alábbi feltétellel:**

Az üzlethelyiséghez tartozó kínáló táblákat ügyfél köteles szabályossá tenni úgy, hogy azok reklámot nem tartalmazhatnak. A terasz bejáratánál található megállító táblát ("Coca-Cola") ügyfél köteles eltávolítani, valamint a homlokzatra merőleges, világító reklámtáblát ("Carlsberg") ügyfél köteles elbontani vagy szabályossá tenni cégérré, úgy hogy azon csak saját cégfelirata/céglogója jelenik meg. Az így kialakításra kerülő homlokzatra merőleges cégér legalacsonyabb pontja nem lehet alacsonyabban, mint 2,5 méter. A cégér folyamatos (nem villogó) fényel világíthat, úgy hogy az üzlethelyiség feletti lakás(ok) rendeltetészerű használatát nem zavarhatja. A cégér elektromos vezetékai nem jelenhetnek meg a homlokzaton, a portál szerkezetén sem. Ügyfél köteles a vezetéket a falba építve, takartan vezetni.

A terasz oldalai nem haladhatják meg a 1,0 méteres magasságot, valamint mobil ideiglenes jellegű anyagokkal és szerkezettel határolhatóak le. A terasz oldalai a járdaburkolathoz nem rögzíthetőek és víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával kell készüljenek. Csak a vendéglátóhely neve jeleníthető meg a teraszon, mely reklámot nem tartalmazhat. A terasz mellett a 2 m szabad járdaszélességet biztosítani kell. Ügyfél köteles minta nélküli, bézs színű napernyőponyvát elhelyezni. A vendéglátóhely neve csak a napernyőponyvra függőlegesen lelógó drapériáján, szoknya részén jeleníthető meg, mely reklámot ("Somersby") nem tartalmazhat. A napernyőponyvra függőlegesen lelógó drapériája, szoknya részének legalacsonyabb pontja nem lehet alacsonyabban, mint 2,5 méter. Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal, vagy dobogóval) nem létesíthető.

118



Felhívom figyelmét, hogy amennyiben nyílászárót szeretne cserélni, felújítani, valamint klímát szeretne beszerezni, településképi bejelentési eljárást kell lefolytatnia a munkálatok megkezdése előtt.

Döntésem ellen a közlés napját követő 15 napon belül a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületéhez (1082 Budapest, Baross utca 63-67.) címzett, de Hatóságomnál benyújtandó, 5.000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

A településképi bejelentési eljárásban hozott határozat nem mentesíti az ügyfelet más jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésétől (pl. közterület foglalás). Közös tulajdont érintő módosítás esetén a tulajdonostársak hozzájárulása szükséges. Jelen településképi határozat polgári jogi igényt nem dönt el.

A településképi eljárás során meghozott határozatban foglaltak megszegése esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatása rendelhető el. A kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén 1.000. 000 forintig terjedő bírság kiszabása rendelhető el.

## INDOKOLÁS

Rauf és Társa Bt. ügyfél a 26-213/2018 ügyiratszámú kérelmében a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban Tktv.) 10. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tr. Korm. rend.) 26/B. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 34/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 72. § 5. pontja és 74. §-a alapján településképi bejelentést tett hatóságomhoz, a Budapest, VIII. kerület Mátyás tér 17. földszint 4. szám alatti üzlethelyiség portáljában 2 db cégfelirat, 3 db kínáló tábla és 1 db homlokzatra merőleges, világító reklámtábla elhelyezésére, valamint üzlethelyiség előtt a járdán terasz létesítésére, 2 db mobil napernyő elhelyezésére vonatkozóan.

A mellékelt tervdokumentációt és annak mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy az megfelel a Tr. Korm. rendelet 26/B. § (2) és (3) bekezdésében, valamint a Rendelet 7. sz. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

A reklámfeliratok a Tktv. 11/F. § 3. pontjában foglaltak szerint gazdasági reklámnak minősülnek, tekintettel a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény 3. § d) pontjában meghatározottakra. A terasz létesítése a településképi bejelentésben teljes körűen a fentiek miatt nem illeszkedik, ezért csak feltétellel veszem tudomásul. Valamint a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdésben foglaltak alapján: „közterületen reklám közzétételére, illetve reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként kizárólag utcabútor



használható”, ezért a rendelkező részben foglaltak szerinti feltétellel veszem tudomásul az építési tevékenységet.

Nyomatékosan figyelmeztetem az ügyfelet, hogy a jelen döntésem nem jogosítja fel az építési tevékenység azonnali, feltétel nélküli megkezdésére. Döntésem a tervezett építési tevékenység településképi megfelelőségének vonatkozásában irányadó, és nem mentesíti azon egyéb engedélyek, hozzájárulások előzetes beszerzésének kötelezettsége alól, melyeket egyéb jogszabály az ügyfél által tervezett építési tevékenység megkezdése esetére előír. Jelen hozzájárulásom nem tekinthető az esetleges polgári jogi igények eldöntésének sem.

A rendelkező részben foglaltaknak megfelelő településképi bejelentési eljárásban hozott határozatom a Tktv.10. § (1) bekezdés a) pontján és (2) bekezdésén, valamint a Tr. Korm. rend. 26/C. § a) pontján alapul. A fellebbezési jogról az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116. § (1) bekezdése, valamint a 118. § (3) bekezdése, valamint a Tktv. 10. § (3) bekezdése és a Rendelet 82. §-a, a döntésben foglaltak megszegéséről a Tktv. 10. § (4) bekezdése, és 11. §-a rendelkezik. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése szerint állapítottam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a Tktv. 8.§ (2) bekezdés c) pontja és a 10.§ (1) bekezdés a) pontja, továbbá a Rendelet 72. § 5. pontja és 74. §-a alapozza meg.

Budapest, 2018. február 27.

dr. Kocsis Máté  
polgármester nevében és megbízásából

Iványi Gyöngyvér  
főépítész, irodavezető

XIV

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**  
Kérelmező neve: AK - KUS BT. telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: VEG ZOLTAN AKOS telefon: 70/946-1696  
e-mail cím: uzakas@gmail.com  
Székhelye: irsz.: 1082 helység: B.P. (u. tér): HORVÁTH U. TÉR szám: 14 em./ajtó: .....  
Levelezési cím: u. A.  
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01-06-727055 /nyilv. sz.: 7582/2018/B  
Bankszámlaszáma: .....  
Adószáma: 20534462 - 1 - 42

Érkezett:	Szám:	
2018 APR 16	16-565	
Melléklet:	Osztály:	Előszám:
X	Árnyék Kft	X

**Egyéni vállalkozás esetében:**  
Kérelmező neve: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u. tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
e-mail cím: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
Adószáma: .....  
Bankszámlaszáma: .....

**Magánszemélyek esetében:**  
Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u. tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....  
e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 2018 év 05 hó 20 naptól - 2018 év 10 hó 20 napig  
(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)  
**Közterület-használat célja:** ÉTTEREM VENŐGÉLŐ TERASZA  
**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 8 m<sup>2</sup>/db  
**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület. LÖSY IMRE u. 2. szám előtti  
járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):**  
A TERÜLETRŐL FOTÓT MELLÉKELTÜNK.  
TA ÖSSZECSUKHATÓ SZÉK ES ASZAL LESZ  
KIRAKVA.  
NAPERNYŐT NEM KALKUNK KI.  
REKLAMTABLAT NEM KALKUNK KI.

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
4.  
2018 APR 12.  
Szám: 593/18  
Sign: [Signature]

2018 APR 13.  
[Signature]

[Signature]  
121

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	X
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	X
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	X
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	X
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	φ
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	φ
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	φ
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	φ

#### Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképvédelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

#### NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

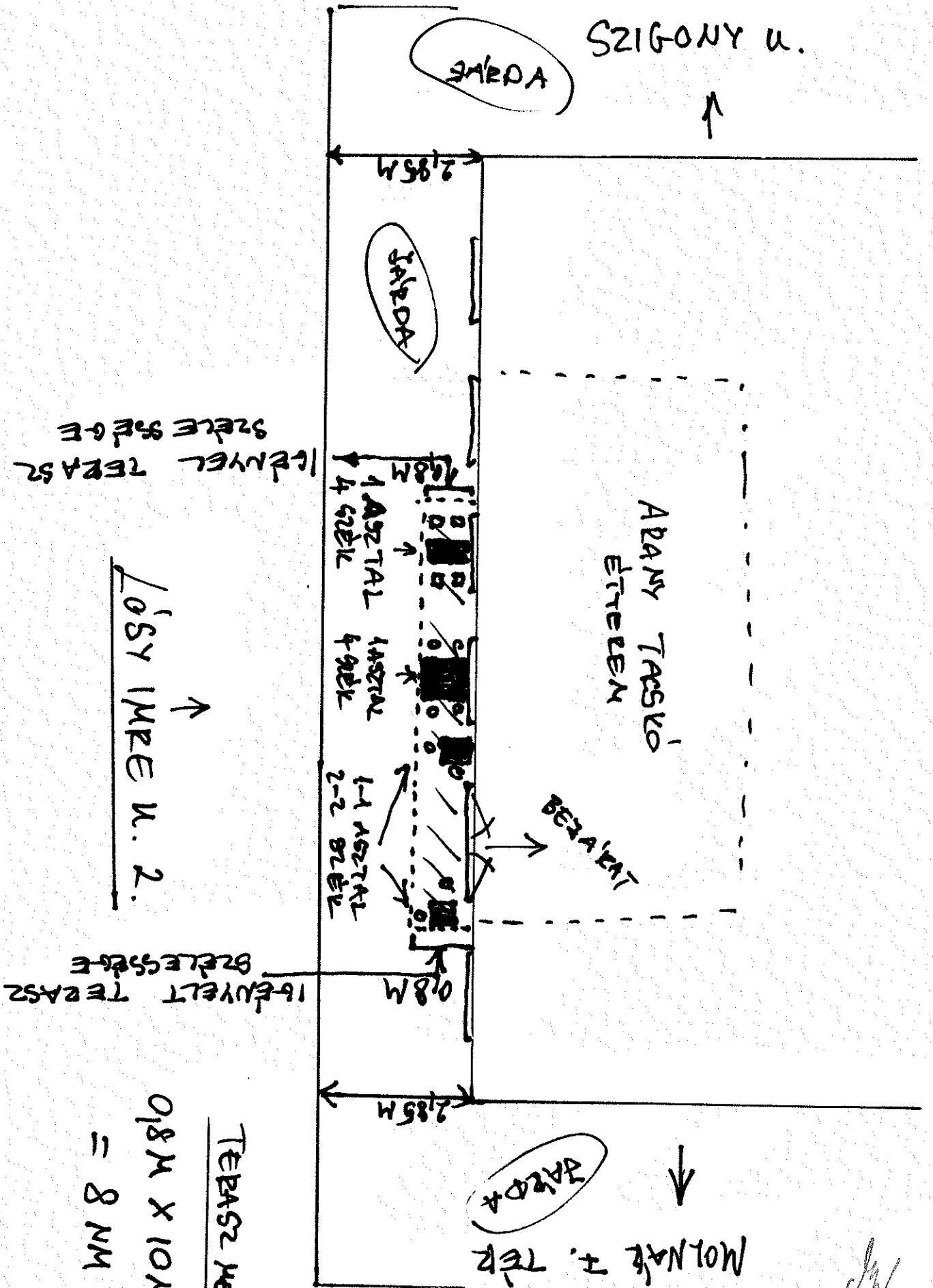
Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20. 18. év 04. hó 11. nap.

.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

122

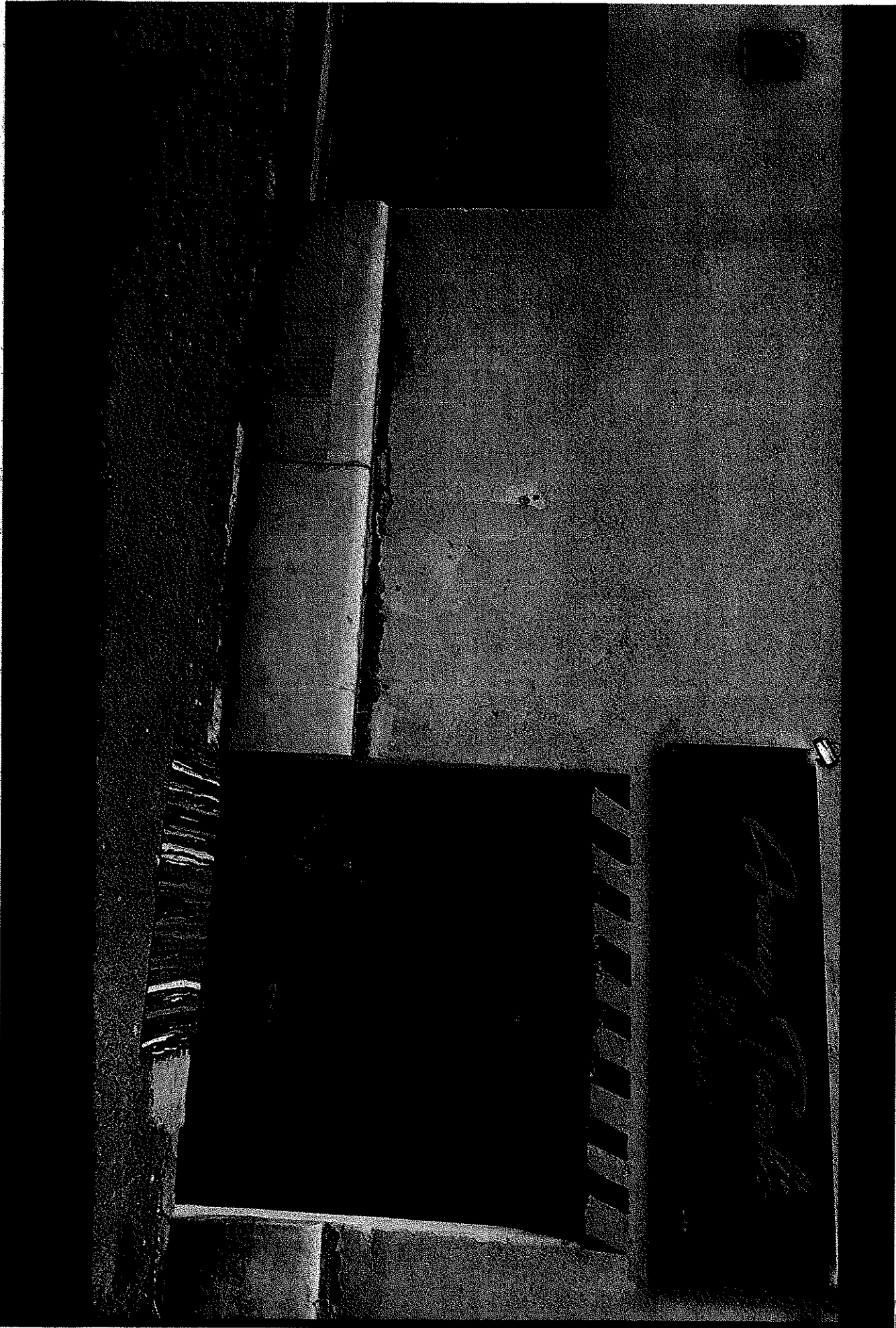


széles szék  
Terasz

↓  
LÓSY IMRE U. 2.

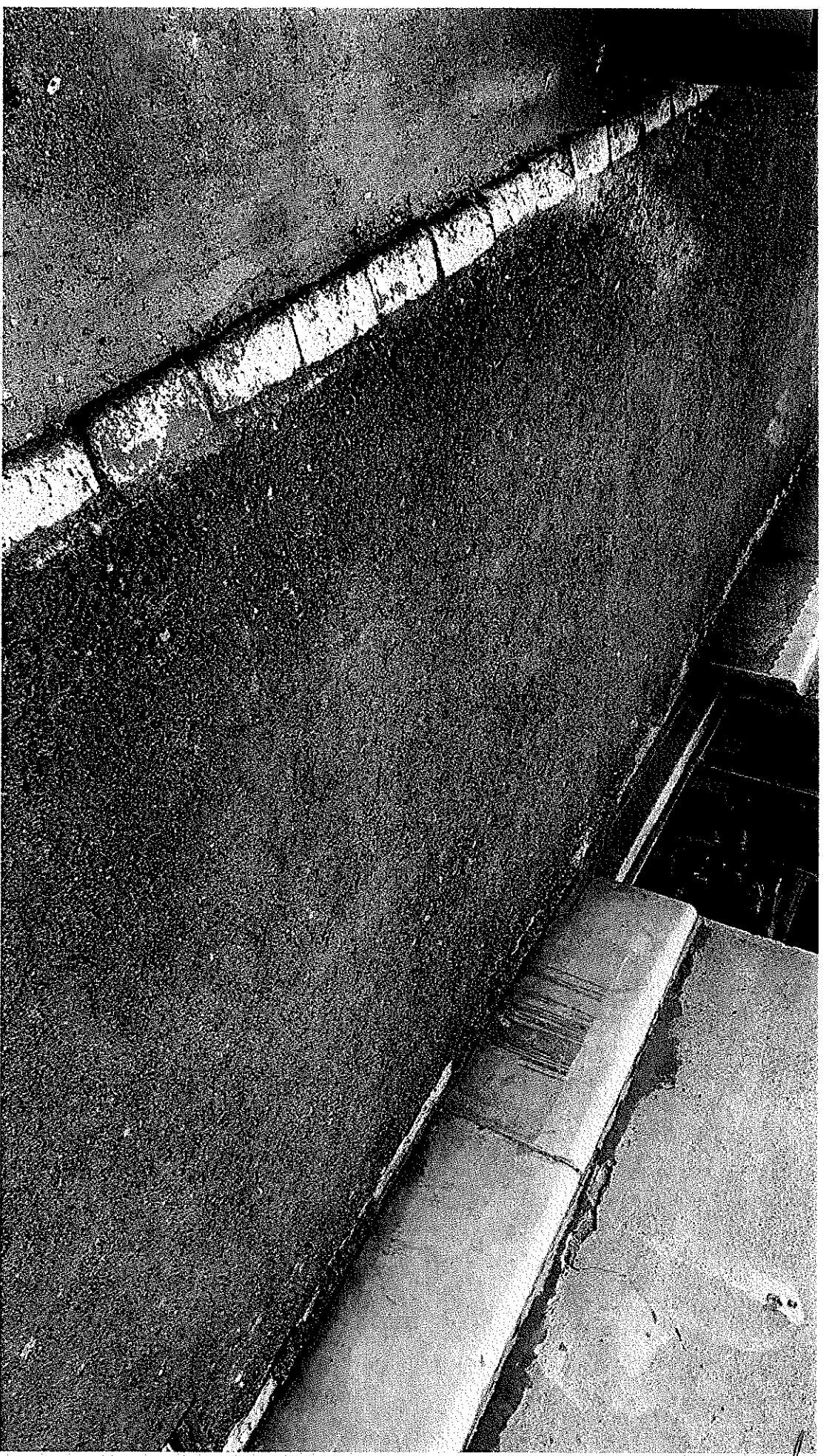
széles szék  
Terasz

TERASZ MÉRLETE:  
0.8 M X 1.0 M  
= 8 M<sup>2</sup>

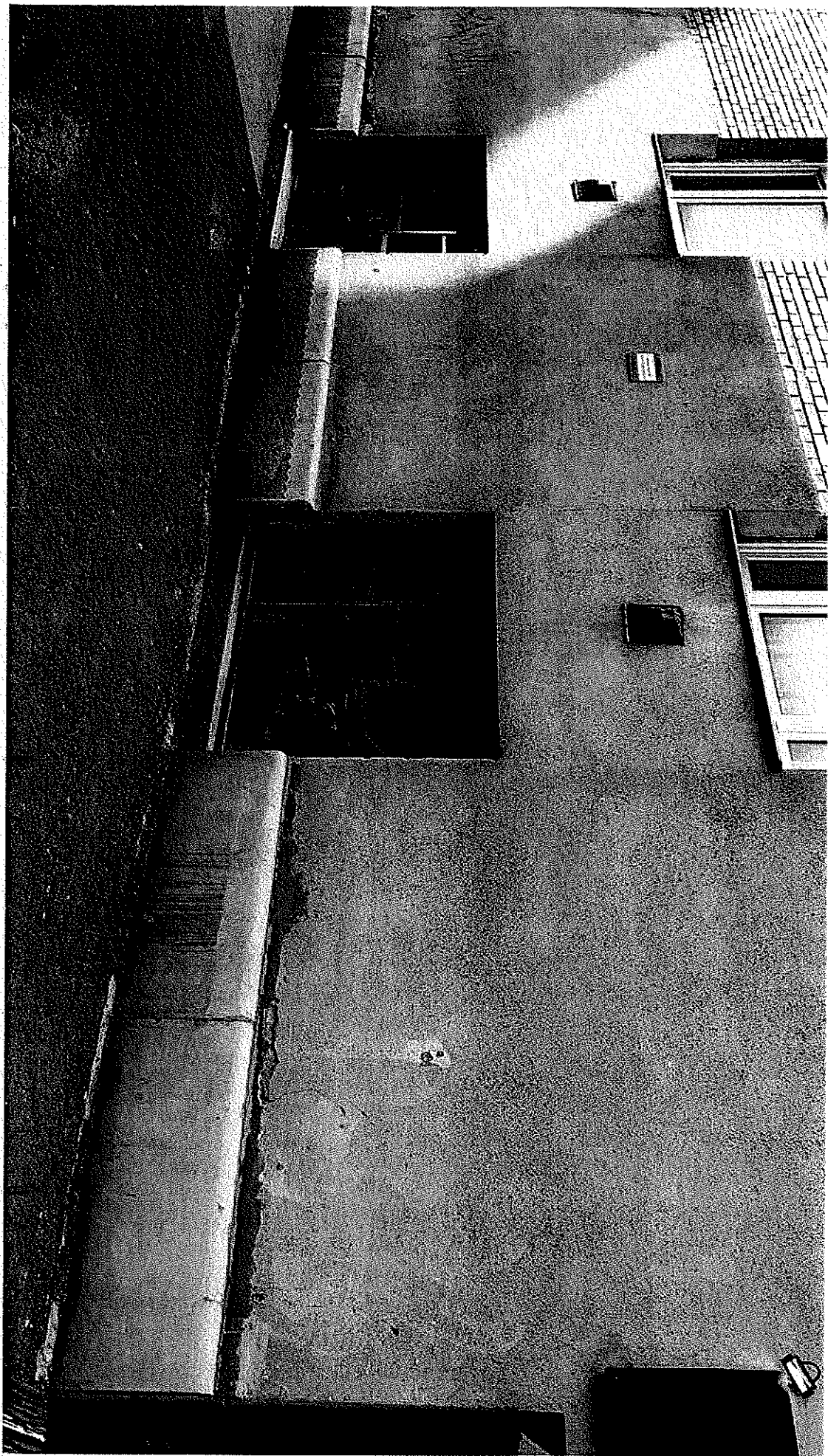


129 ✓

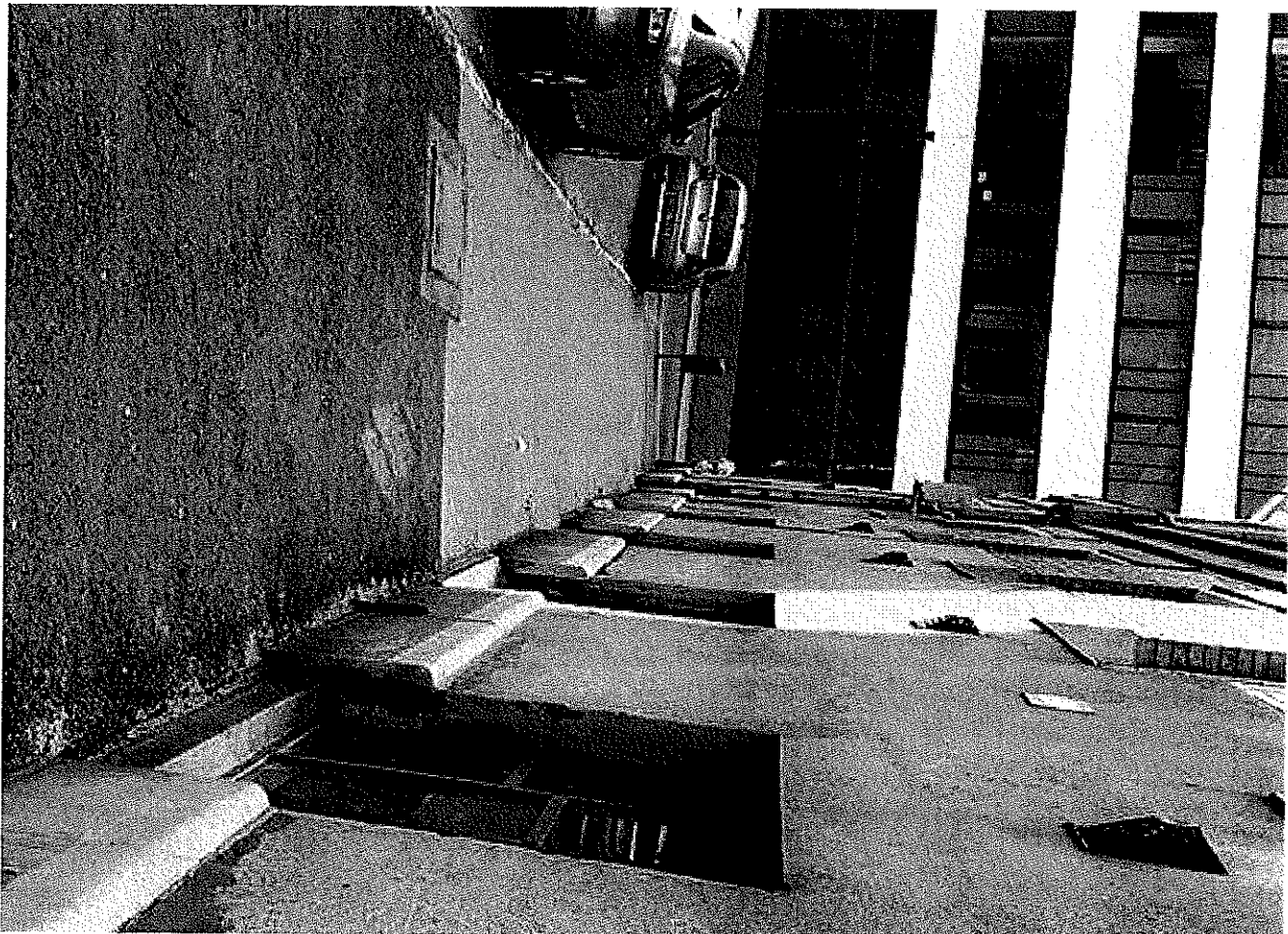




*Handwritten signature*  
125



*JW*  
126



127 1/2





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY  
IGAZGATÁSI IRODA

**Ügyiratszám:** 05-1262/2018.  
**Ügyintéző:** dr. Szabó Kata Karolina  
**Telefon:** 459-2171  
**Email:** szabok@jozsefvaros.hu  
**Hivsz.:** 16-565/2018.

**Tárgy:** közterület-foglalási kérelem

## Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető részére

H e l y b e n

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

**AK-Kus Bt.**

**Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. 2. 8 m<sup>2</sup> vendéglátó terasz**

(2018. május 07.- 2018. október 20. között)

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

**az alábbi kikötéssel:**

**a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.**

Az AK-Kus Bt. 7582/2018 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „ARANY TACSKÓ ÉTTEREM” elnevezéssel - a Budapest VIII. kerület, Práter utca 59. fszt. (bejárat a LÓSY utca felől) szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje H-P: 09:00 - 22:00; Szo-V: zárva.

Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdése értelmében:

„Vendéglátó terasz és közterületi kitelepedés elhelyezése

a) Vendéglátó terasz közterületen, közterületre nyíló magánterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:

aa) a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 2,0 m,

ab) a gyalogos-sáv szélessége az árkád alatt is legalább 2,0 méter,

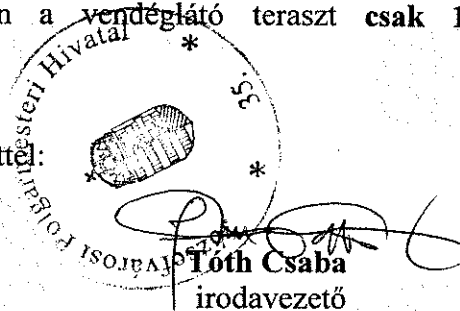
128 *[Handwritten signature]*

- ac) a legalább 3,0 méter széles, vagy ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 2,0 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható,
- ad) az egyirányú utcában, az egyirányú gépkocsi közlekedés mellett, amennyiben úttesten, az utca mindkét oldalán megengedett a parkolás a teljes közterület szélessége a 9,0 métert eléri vagy meghaladja.
- b) Terasz oldalai
- ba) 1,0 méternél magasabb nem ideiglenes-jellegű anyagokkal és szerkezettel nem határolhatók le,
- bb) burkolathoz nem rögzíthetőek,
- bc) átláthatóságát biztosítani kell, víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával,
- bd) céglogón kívül egyéb feliratot, reklámot nem tartalmazhatnak,
- be) nem készülhetnek olyan anyagból, amely a közterületi burkolat sérülését, elszíneződését okozhatja,
- bf) mobil elemekből állók legyenek,
- bg) térelválasztó funkciója esetén az üzemeltető kötelezettsége a tűzoltási és kiürítési útvonalak fenntartásának biztosítása.
- c) Terasz téliesítése
- ca) Teraszok, kitelepülések téliesítése nem azonos a kiosk létesítésével.
- cb) Teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévet követő év március 1. között, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
- cc) A téli szezonban max. 120 cm magasságig határoló szerkezet, szélfogó építhető fel víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyag használatával. A téliesített szezon elteltével a terasz tulajdonosa, üzemeltetője köteles az eredeti állapotba visszaállítani a közterületet, amennyiben ennek nem tesz eleget, a hatóság elbontatja a teraszt szerkezeti elemeivel együtt.
- d) Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető. A terasznak a járda szintjéhez dobogóval történő csatlakozása csak abban az esetben megengedett, ha a közterületi kitelepülés a parkolósávban létesül.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zeneszolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.) illetve az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt **csak 10.00 órától** üzemeltethetik.

Budapest, 2018. 04. 27.

Tisztelettel:



Tóth Csaba  
irodavezető



Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-598/2/2018  
Ügyintéző: Lőrinczyna Zelinka Szilvia  
Telefon: 459-2-526  
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** AK-Kus Bt., közterület használati kérelme – Lósy Imre utca 2. szám előtti közterületen vendéglátó terasz létesítése

*Hiv. szám: 16-565/2018.*

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

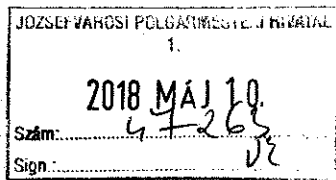
Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településképi védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján **a közterület használat engedélyezhető**. Tájékoztatom, hogy amennyiben új napernyőt, reklámtáblát, cégfeliratot, cégért, klíma kültéri egységet helyeznek el, továbbra is településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges.

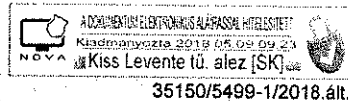
Budapest, 2018. május 08.

Üdvözlettel:

  
Iványi Gyöngyvér  
irodavezető



659/ 2018 MÁJ 11



FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

Tárgy: Tájékoztatás az AK-Kus Bt. által kérelmezett, Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. 2. sz. előtti közterület használat ügyében.  
Ügyintéző: Nagy Dániel tű. hdgy.  
Telefon: 459-2300/94216.  
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Polgármesteri Hivatala**  
**Gazdálkodási Ügyosztály**  
**Dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!**

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi iktató

Érke: 2018 MÁJ 15.	Szám: 16-565/3
Melléklet: 2	Előszám: Hencz Adrienn ea

**Budapest**

Baross u. 63-67.  
1082

Értesítem, hogy az AK-Kus Bt. (székhely: 1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14.) által kérelmezett, Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. 2. sz. előtti közterület használatával kapcsolatban a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, azzal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

Az AK-Kus Bt. által kérelmezett, Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. 2. sz. előtti 8 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatát a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban tűzvédelmi szempontból abban az esetben nem kifogásolom, ha kizárólag egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyakat (székek, asztalok stb.) helyeznek ki.

A fenti tájékoztatásom nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint.*

Tisztelettel:

**Géczi Béla tűzoltó ezredes**  
**kirendeltség-vezető**  
**megbízásából és nevében:**

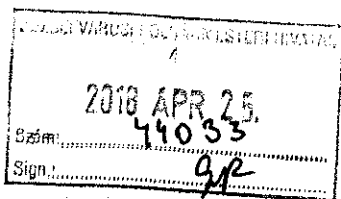
**Kiss Levente tűzoltó alezredes**  
**hatósági osztályvezető**

Terjedelem: 1 oldal  
Melléklet: -  
Továbbítva: Hivatali kapun  
Kapják: 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály (1082 Budapest, Baross utca 63-67.)  
2. Irattár

Cím: 1081 Budapest, Dologház u. 3. 1443 Bp. Pf.: 154.  
Telefon: +36(1) 459-2324 Fax: +36(1) 459-2457  
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



*Handwritten signature and number 131*



Központi Iktatás

Érkezett: 2018 APR 27.	Szám: 16-565	2
Melléklet: 2	Osztály: [Signature]	16-565

BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

VIII. Kerületi Rendőrkapitányság

Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/66/2018. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás

Hiv. szám: 16-565/2018.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

**dr. Hencz Adrienn**

**ügyosztályvezető**

Budapest Főváros VIII. kerület

Józsefvárosi Önkormányzat

Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest

Baross utca 63-67.

1082

**Tisztelt dr. Hencz Adrienn!**

Cím: 1084 Budapest Vig u. 36., 1431 Bp. Pf.:161

Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724. 48-401

e-mail: 08rk@budapest.police.hu

RZSNEQ\_3.90.93.0 (01080-5593.3375-BUJERJ-666159576-50E549658007-5593.3397)

HIKK: Ügyek száma[23063]: 1 darab;

[Signature]  
132



Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

Az **AK-Kus Bt.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. május 07. naptól – 2018. október 20. napig a Budapest VIII. kerület, Lósy Imre utca 2. szám előtt a **járdán 8** négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

**Budapest, 2018. április 25.**

**Tisztelettel:**

**Kovács Tibor r. alezredes**

**Rendészeti osztályvezető**

RZSNEQ\_3.90.93.0 (01080-5593.3375-BUJERJ-666159576-50E549658007-5593.3397)

HÍKK- Ügyek száma[23063]: 1 darab;

*Handwritten signature and number:*  
123

Tisztelt  
amony!

Dr. Hencz Adrienn <sup>XV.</sup> öntálynézeti

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi Iktató

Érkezett: 2018 APR 16.	Szám: 16-2/2
Melléklet: 2	Osztály: <i>Államjogi</i>
	Iktatószám: <i>16-2/2-1</i>

Korábbi területfoglalási ~~eset~~  
 kérelmének a hatóságom ~~szám~~ lett  
 megadva, de a helyszínrajz és a csatolt  
 térkép is a valódi helysínről a  
 Békési u. 1. számról készült  
 leadván.

Ezért kérjük, hogy a hatásvonal a cím  
 Békési utca 2. számról Békési utca  
 1. számra kerüljön kijavításra.

Köszönettel, Tóth Máté igazgató

*[Signature]*  
2018 APR 13.

1 példányt átellen

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
4.  
2018 APR 13  
Szám: 40020  
Sign: *[Signature]*

16-2/2-1/8

*[Signature]*  
139

XVI

Központi Iktató

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.

K É R E L E M  
a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Érkez: 2018 MAJ 15.	Szám: 16-772	
Melléklet: M	Ügyosztály: Polgármesteri	Előszám: A

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon:.....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon:.....  
e-mail cím: .....  
Székhelye: irsz.:    helység: ..... (u, tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:    
Bankszámlaszáma:  -  -   
Adószáma:  -  -

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon:.....  
Lakcíme: irsz.:    helység: ..... (u, tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
e-mail cím: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma:   
Adószáma:  -  -   
Bankszámlaszáma:  -  -

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... Belényesy László ..... telefon:.....  
Lakcíme: irsz.  helység:  (u, tér):  szám:  ..em./ajtó:   
Születési helye:  ideje:  év  hó  nap, anyja neve:   
e-mail cím:

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201<sup>8</sup> .év  hó  naptól - 201<sup>8</sup> .év  hó  napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja:.....az épület hőszigeteléséhez szükséges állvány felépítése.....

Kérelemmel érintett közterület nagysága: .....20.....m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület..... Villám utca 20..... szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....járdán.....

Megjegyzés ( Egyéb tény, körülmény, stb.):  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Belényesy László

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
4  
2018 MAJ 11  
Szám: 47886  
Sign:

135

## A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	X
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

### Figyelmeztetés:

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

### NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

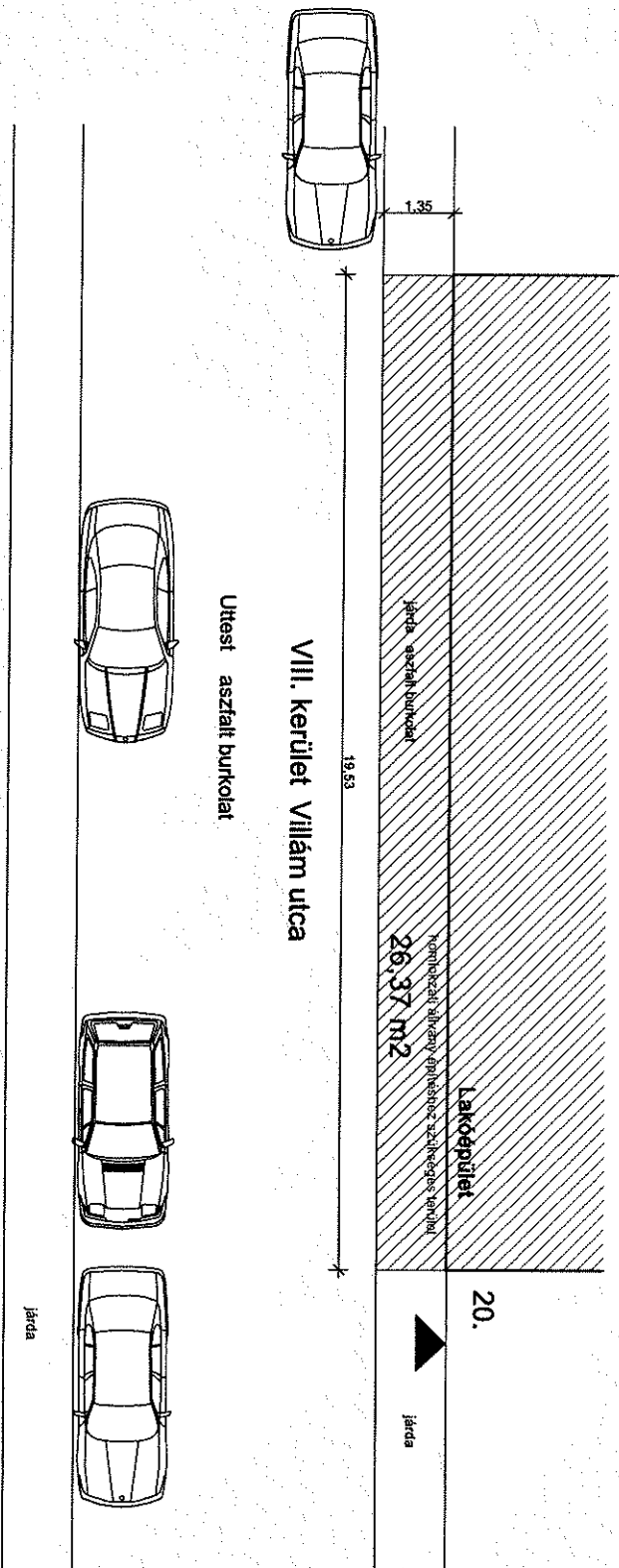
Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

**Kijelentem**, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

**Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20

*Belj...*  
136



137 *SW*

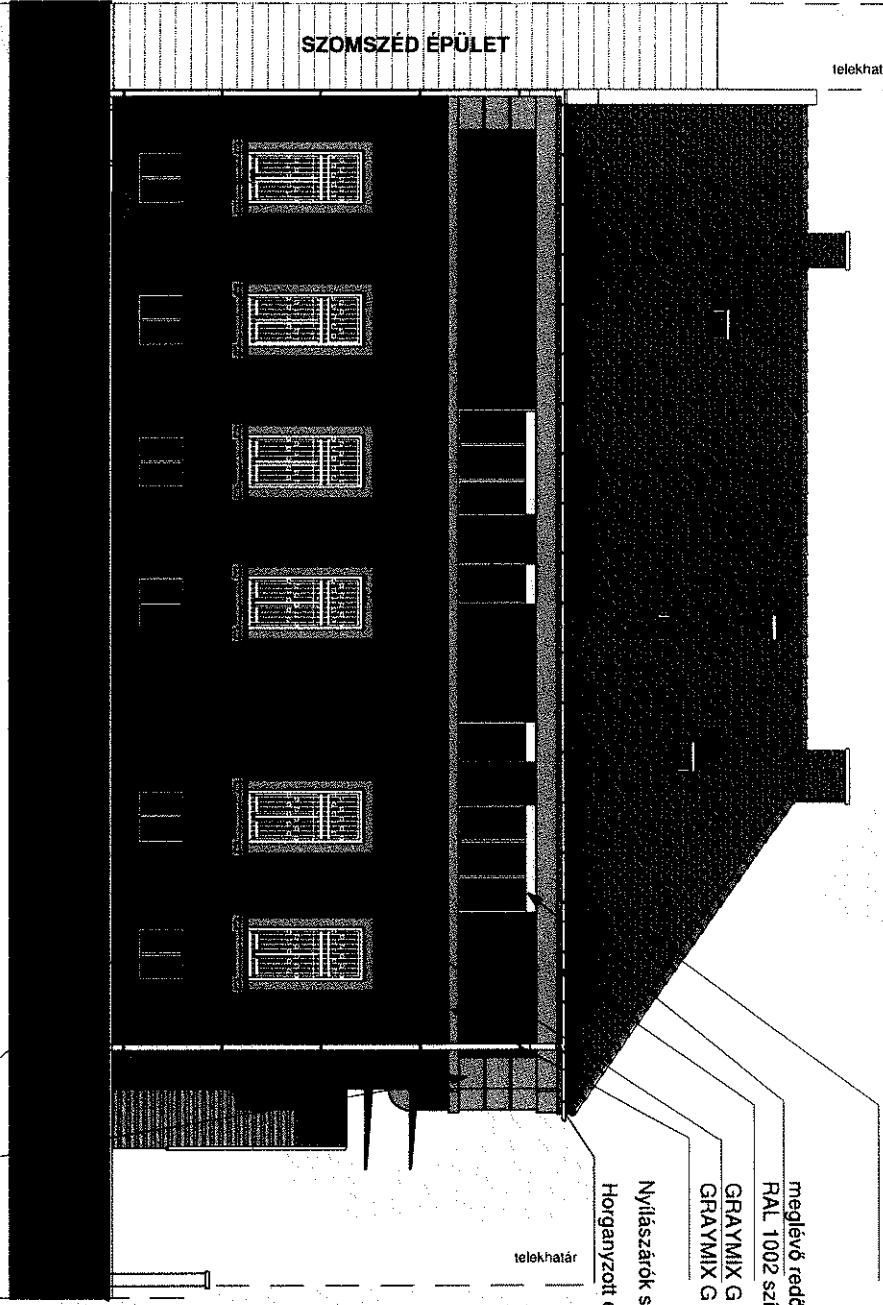
38 \* 14 \* 88 \* 91 \* 31 \* 2,26 \* 19 \* 1,43 \* 20 \* 1,50 \* 39 \* 1,26 \* 4,62 \* 17 \* 64 \*

SZOMSZÉD ÉPÜLET

telekhatár

Vilám utca 20.sz.  
 Tervezett utcai homlokzat m=1:100  
 (meglévő állapottal megegyező)

19,53



2015-ben felújított tető  
 TONDACH Hornyolt hullámos tetőcserepvel

meglévő redőny fehér színben  
 RAL 1002 szín  
 GRAYMIX G 411 szín  
 GRAYMIX G 111 szín

Nyílászárók színe fehér  
 Horganyzott ereszt és lefolyócsatorna - meglévő

telekhatár

- Σ +14,28
- Σ +13,67
- Σ +8,85
- Σ +8,60
- Σ +8,20
- Σ +6,70
- Σ +6,50
- Σ +4,90
- Σ +3,61
- Σ +1,70
- Σ +0,38
- Σ #0,00

A homlokzati utcai fronton 5 cm  
 ROCKWOOL FRONTROCK tűzhatlan közeli gyapolt hőszigetelés készült  
 Kérgesített homlokzati díszítő elemek  
 extrudált polisztirol habból

1089 Budapest, Vilám utca 20. sz. hrsz.: 38565  
**Homlokzat felújítási munkák - településképi bejelentési eljárás**  
 Tulajdonos: Társasaház, 1089 Budapest, Vilám u. 20. sz.  
 Közös képviselő: Benyényesi László (+3630/2747619)  
 Tervezők: Feztkó István okl. építésszámőrök E 07-0182  
 Lőrincz József építésszámőrök E-3 07-0384  
 8095 Pakozdi, Rákóczi utca 15.

Tervezett utcai homlokzat		<b>É-1</b>
lapok	dátum	
m = 1:100		2017.09.05.

*J. J.*  
138



BUDAPEST FŐVÁROS  
VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

ÉPÍTÉSZETI – MŰSZAKI  
TERVTANÁCSA

**60./2017. sz.  
tervtanácsi vélemény**

mely készült  
*a Villám utca 20. szám alatti lakóépület homlokzatfelújítási terve*  
tárgyában

Helyszín: Budapest VIII., Baross u. 63-65. I. em. 100. tárgyaló

Időpont: 2017. október 10. 13<sup>15</sup>

Tervtanácsi tagok: Iványi Gyöngyvér főépítész, Fernezelyi Gergely DLA, Kolba Mihály

A Tervtanács határozatképes volt.

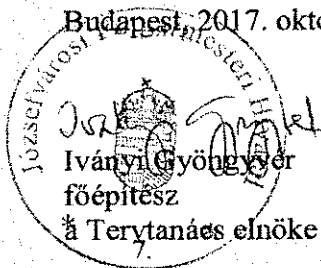
Tervező: Lőrincz József

A Tervező ismertette a homlokzat felújítási tervét. A tervezési feladat a homlokzati falfelületek felújítására terjed ki. Az utcai homlokzat 5cm-es, míg az udvari homlokzatok 10cm-es hőszigetelést kapnak. Az épületdíszeket leszedik, azokról mintát vesznek, az új díszek a minták alapján lesznek elkészítve és visszahelyezve a helyükre. A lábazat utólagos, magasított részét leszedik, csak az alacsony kő lábazatot hagyják meg, melyet csiszolnak. A homlokzat az eredetivel megegyező színezést kap. Tervező egyeztetett Kovács Borbála műemlék-felügyelővel.

A Tervtanács megjegyezte, hogy a magasított lábazatot meg kell tartani, az épület karakterét rossz irányba befolyásolja, ha az eltűnik. Egy kiszellőztetett lábazat megoldaná a vizesedési problémákat. A kivitelezéssel egy időben az utcai homlokzatról a külső redőnytököket el kell távolítani. A jövőbeni ablakcserék esetén az ablakok egységesen fából készülhetnek belső tokos redőnyökkel. A homlokzat végső színezése előtt köteles az építető a Városépítészeti Iroda munkatársával helyszíni színezéztetést tartani úgy, hogy legalább 2 színminta kerüljön a homlokzatra még állványozás előtt a szomszédos épület homlokzata mellett. A választott színeket, mely tartalmazza a nyílászárók és redőnyök színét is jegyzőkönyvben a helyszínen rögzítik.

A Tervtanács a tervet az elhangzott feltételekkel **támogatta**(3 igen, 0 nem, 0 tart.).

Budapest, 2017. október 12.



*JW*  
139



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ  
POLGÁRMESTER

Villám utca 20. sz. alatti Társasház  
1085 Budapest, Villám utca 20.

Belényesy László közös képviselő útján  
1089 Budapest, Villám utca 20.

Iktatószám: 26-867/3/2017

Ügyintéző: Labancz Domankos

Telefon: 45-92-565

e-mail: labanczdb@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** Budapest, VIII. kerület Villám utca 20. szám alatti társasház utcai homlokzatának felújítása

### HATÁROZAT

Villám utca 20. sz. alatti Társasház ügyfél kérelmére, 2017. október 04-én indult településképi bejelentési eljárásban, a Budapest, VIII. kerület Villám utca 20. szám alatti (38565 hrsz.) társasház homlokzatának felújítása tárgyban benyújtott dokumentációt átvizsgáltam és az abban megjelölt építési tevékenység végzését tudomásul veszem az alábbi feltétellel:

Az eredeti, magasított lábazatot meg kell tartani, az épület karakterét rossz irányba befolyásolja, ha az eltűnik. A kivitelezéssel egy időben az utcai homlokzatról a külső redőnytokokat el kell távolítani. A jövőbeni ablakcserék esetén az ablakok egységesen fából készülhetnek belső tokos redőnyökkel. A homlokzat végső színezése előtt köteles az építető a Városépítészeti Iroda munkatársával helyszíni színegyeztetést tartani úgy, hogy legalább 2 színminta kerüljön a homlokzatra még állványozás előtt a szomszédos épület homlokzata mellett. A választott színeket, mely tartalmazza a nyílászárók és redőnyök színét is jegyzőkönyvben a helyszínen rögzítik.

Az illetékes örökségvédelmi hatósággal történt egyeztetés jegyzőkönyvét a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül be kell nyújtania a Városépítészeti Irodán.

Döntésem ellen a közlés napját követő 15 napon belül a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületéhez (1082 Budapest, Baross utca 63-67.) címzett, de Hatóságomnál benyújtandó, 5.000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

A településképi bejelentési eljárásban hozott határozat nem mentesíti az ügyfelet más jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésétől (pl. közterület foglalás). Közös tulajdont érintő módosítás esetén a tulajdonostársak hozzájárulása szükséges. Jelen településképi határozat polgárjogi igényt nem dönt el.

A településképi eljárás során meghozott igazolásban foglaltak megszegése esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatása rendelhető el. A kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén 1.000. 000 forintig terjedő bírság kiszabása rendelhető el.



190





## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ  
POLGÁRMESTER

### INDOKOLÁS

Villám utca 20. sz. alatti Társasház ügyfél a 26-867/2017 ügyiratszámú kérelmében a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban Tktv.) 10. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Tr. Korm. rend.) 26/B. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 34/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 72. § 2. pontja alapján településképi bejelentést tett hatóságomhoz, a Budapest, VIII. kerület Villám utca 20. szám alatti társasház utcai homlokzatának felújítására vonatkozóan.

A mellékelt tervdokumentációt és annak mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy az megfelel a Tr. Korm. rendelet 26/B. § (2) és (3) bekezdésében, valamint a Rendelet 7. sz. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

Az építési tevékenység a Rendeletben foglaltaknak megfelel, valamint a feltétel teljesítésével a településképi bejelentés megfelel, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint az építési tevékenységet tudomásul veszem a fenti feltétellel.

Az örökségvédelmi hatósággal történt egyeztetés jegyzőkönyvét a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016 (XII.28.) Kormányrendelet 48.§ (1)bekezdés h) pont ha) alpontja, szerint „*Örökségvédelmi engedély nélkül, a hatóság számára történő bejelentés alapján végezhető tevékenységek: műemléki jelentőségű területen a védett műemléki érték megjelenését érintő és érvényesülését befolyásoló meglévő építmény közterület felé eső homlokzatának az építmény megjelenését érintő jelentős megváltoztatással járó felújítása vagy átalakítása, a homlokzat 10%-ánál nagyobb mértékű eltakarása a kulturális tartalmú reklámok és építési állványok kivételével*” kérttem be a településképi illeszkedés és a hatásköröm megállapítása érdekében.

Nyomatékosan figyelmeztetem az ügyfelet, hogy a jelen döntésem nem jogosítja fel az építési tevékenység azonnali, feltétel nélküli megkezdésére. Döntésem a tervezett építési tevékenység településképi megfelelőségének vonatkozásában irányadó, és nem mentesít azon egyéb engedélyek, hozzájárulások előzetes beszerzésének kötelezettsége alól, melyeket egyéb jogszabály az ügyfél által tervezett építési tevékenység megkezdése esetére előír. Jelen hozzájárulásom nem tekinthető az esetleges polgári jogi igények eldöntésének sem.

A rendelkező részben foglaltaknak megfelelő településképi bejelentési eljárásban hozott határozatom a Tktv.10. § (1) és (2) bekezdésén, valamint a Tr. Korm. rend. 26/C. § a) pontján alapul. A fellebbezési jogról a Ket. 98. § (1) bekezdés, valamint a 99. § (1) bekezdés, valamint a Tktv. 10. § (3) bekezdés és a Rendelet 82. §-a, a döntésben foglaltak





## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

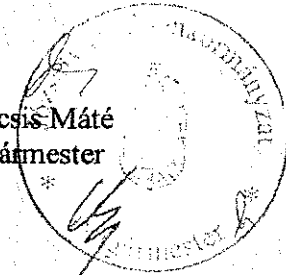
DR. KOCSIS MÁTÉ  
POLGÁRMESTER

megszegéséről a Tktv. 10. § (4) bekezdés, és 11. §-a rendelkezik. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése szerint állapítottam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a Tktv. 8. § (2) bekezdés c) pontja és a 10.§ (1) bekezdés a) pontja, továbbá a Rendelet 72. § 2. pontja alapozza meg.

Budapest, 2017. október 19.

dr. Kocsis Máté  
polgármester



*Handwritten signature and number 192*



A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	

#### Figyelmeztetés:

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

#### NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

**Kijelentem**, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

**Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20... év ... hó ... nap.

HEXAMONT Kft.  
6723 Szeged, Kecskeméti u. 1.

.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

*[Handwritten signature]*  
145

## Dékány Szilvia dr.

---

**Feladó:** Fülöp Márta <fulopm@hexamont.hu>  
**Küldve:** 2018. május 22. 15:01  
**Címzett:** Boros Gábor Szabolcs; Gyuricza Ramóna; Gazdálkodási Ügyosztály Szervezeti egység  
**Másolatot kap:** 'Bálint Zsolt'; laszlol@hexamont.hu  
**Tárgy:** FW: Közterület-használati kérelem\_MTK stadion  
**Melléletek:** doc07828720180405144747.pdf; Kérelem 2018.05.22-2018.06.30..pdf; Hexamont Kft. Aláírási címpéldány 2018.04.11..pdf; Hexamont Kft. tárolt cégkivonat 2018.05.14..pdf  
**Fontosság:** Sürgős

---

**From:** Fülöp Márta <fulopm@hexamont.hu>  
**Sent:** Tuesday, May 22, 2018 2:20 PM  
**To:** 'Boros Gábor Szabolcs' <borosgsz@jozsefvaros.hu>; 'gyuriczar@jozsefvaros.hu' <gyuriczar@jozsefvaros.hu>  
**Cc:** 'Bálint Zsolt' <balintzs@hexamont.hu>; laszlol@hexamont.hu  
**Subject:** FW: Közterület-használati kérelem\_MTK stadion  
**Importance:** High

**Hexamont Kft.**  
Könnyűszerkezetes épületek kivitelezése

e-mail: [hexamont@hexamont.hu](mailto:hexamont@hexamont.hu)

web: [www.hexamont.hu](http://www.hexamont.hu)



Kedves Szabolcs!

A 2018. május 14-i kérelmemet szeretném módosítani, az eddigiekhez eltérően már nem négy parkolóhelyre lesz szükségünk, hanem csak 1-re!

Várom továbbra is a visszajelzését!

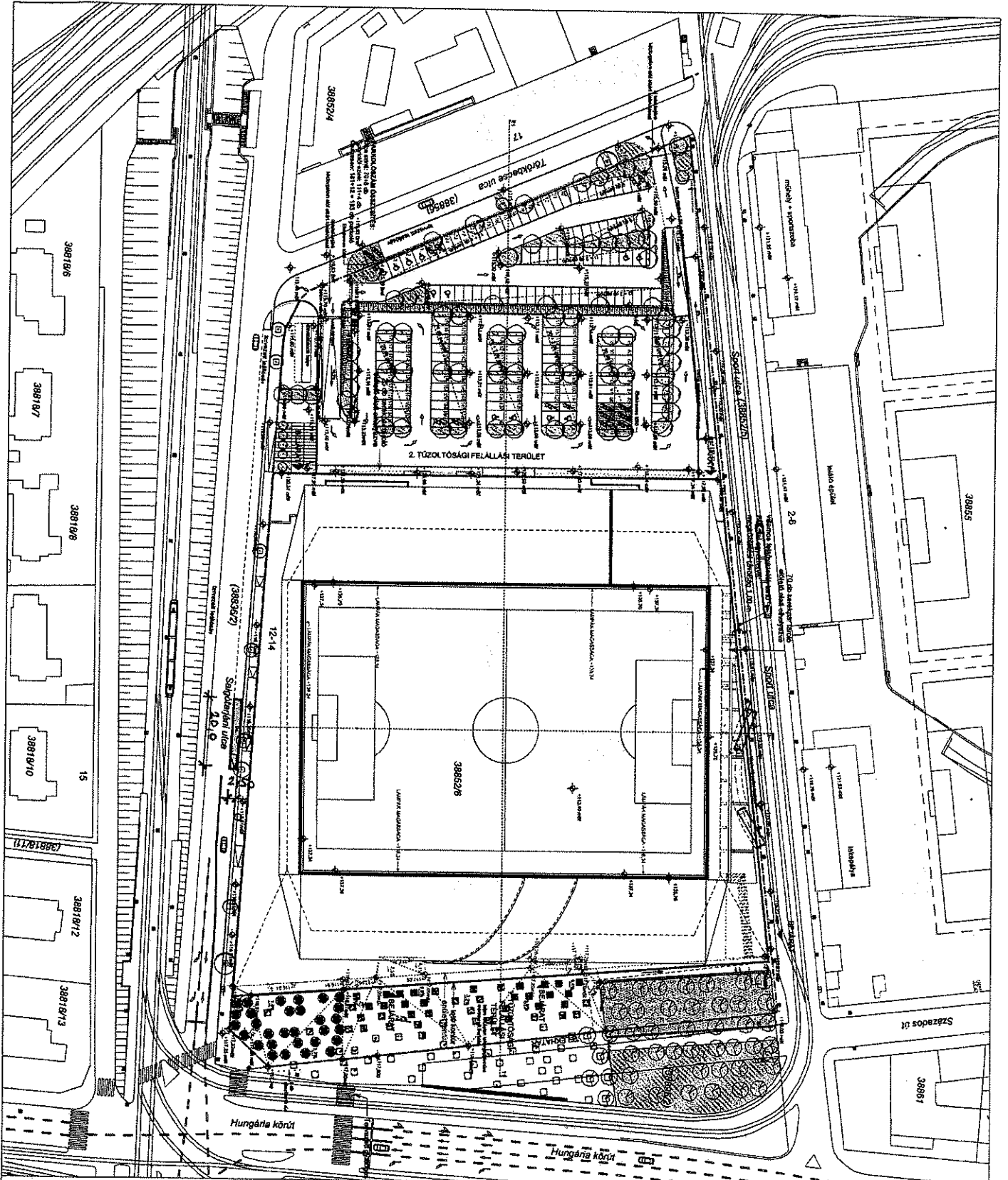
Köszönöm!

*Fülöp Márta*  
*műszaki asszisztens*  
*Hexamont Kft.*  
*30/595-3731*

---

**From:** Fülöp Márta <fulopm@hexamont.hu>  
**Sent:** Monday, May 14, 2018 12:48 PM  
**To:** 'gyuriczar@jozsefvaros.hu' <gyuriczar@jozsefvaros.hu>

*gy*  
195



**MAGYAR TESTGYAKORLÓK KÖRE  
HÍDEGYÚTI NÁNDOR STADIÓN**  
1087 BUDAPEST TOROKÖSCSE UTA 2/A  
388528

BEREMLŐ - ÉPÍTŐ:  
NEV: **MAGYAR TESTGYAKORLÓK KÖRE**  
CÍM: **1087 Bp. SÁNDORFALVI ÚT 2/A.**

**BORD**

NEV: **BORD ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.**  
TEL/FAX: **(381) 978281 / 97811** \*381-978282-382  
MŰTEREM: **TOROKÖSCSE UTA 2/A**

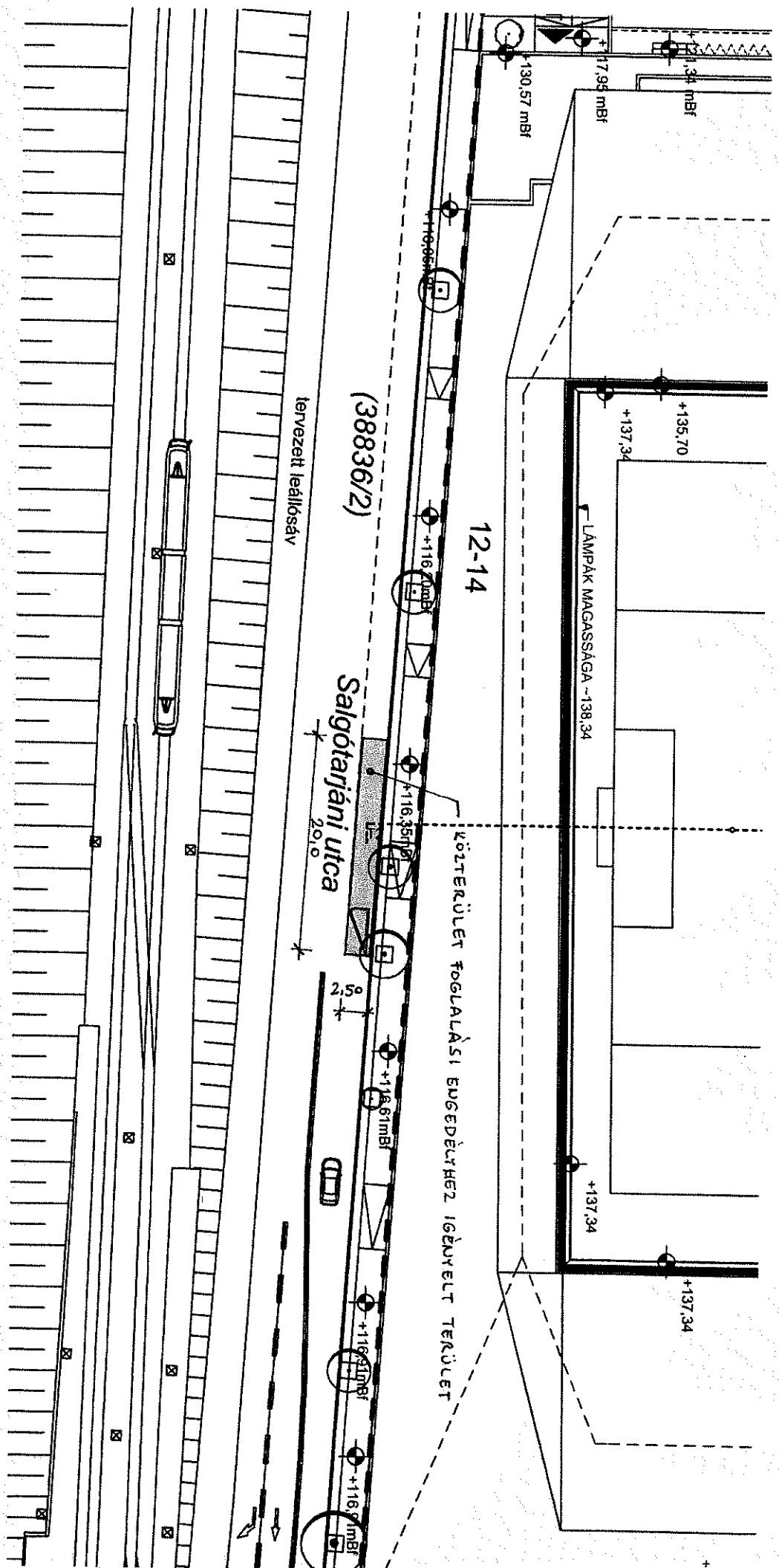
- TELJEGYÍTÁSI TÍPUSOK:**
- 016 TÖRÖKÖS
  - 017 TÖRÖKÖS
  - 018 TÖRÖKÖS
  - 019 TÖRÖKÖS
  - 020 TÖRÖKÖS
  - 021 TÖRÖKÖS
  - 022 TÖRÖKÖS
  - 023 TÖRÖKÖS
  - 024 TÖRÖKÖS
  - 025 TÖRÖKÖS
  - 026 TÖRÖKÖS
  - 027 TÖRÖKÖS
  - 028 TÖRÖKÖS
  - 029 TÖRÖKÖS
  - 030 TÖRÖKÖS
  - 031 TÖRÖKÖS
  - 032 TÖRÖKÖS
  - 033 TÖRÖKÖS
  - 034 TÖRÖKÖS
  - 035 TÖRÖKÖS
  - 036 TÖRÖKÖS
  - 037 TÖRÖKÖS
  - 038 TÖRÖKÖS
  - 039 TÖRÖKÖS
  - 040 TÖRÖKÖS
  - 041 TÖRÖKÖS
  - 042 TÖRÖKÖS
  - 043 TÖRÖKÖS
  - 044 TÖRÖKÖS
  - 045 TÖRÖKÖS
  - 046 TÖRÖKÖS
  - 047 TÖRÖKÖS
  - 048 TÖRÖKÖS
  - 049 TÖRÖKÖS
  - 050 TÖRÖKÖS
  - 051 TÖRÖKÖS
  - 052 TÖRÖKÖS
  - 053 TÖRÖKÖS
  - 054 TÖRÖKÖS
  - 055 TÖRÖKÖS
  - 056 TÖRÖKÖS
  - 057 TÖRÖKÖS
  - 058 TÖRÖKÖS
  - 059 TÖRÖKÖS
  - 060 TÖRÖKÖS
  - 061 TÖRÖKÖS
  - 062 TÖRÖKÖS
  - 063 TÖRÖKÖS
  - 064 TÖRÖKÖS
  - 065 TÖRÖKÖS
  - 066 TÖRÖKÖS
  - 067 TÖRÖKÖS
  - 068 TÖRÖKÖS
  - 069 TÖRÖKÖS
  - 070 TÖRÖKÖS
  - 071 TÖRÖKÖS
  - 072 TÖRÖKÖS
  - 073 TÖRÖKÖS
  - 074 TÖRÖKÖS
  - 075 TÖRÖKÖS
  - 076 TÖRÖKÖS
  - 077 TÖRÖKÖS
  - 078 TÖRÖKÖS
  - 079 TÖRÖKÖS
  - 080 TÖRÖKÖS
  - 081 TÖRÖKÖS
  - 082 TÖRÖKÖS
  - 083 TÖRÖKÖS
  - 084 TÖRÖKÖS
  - 085 TÖRÖKÖS
  - 086 TÖRÖKÖS
  - 087 TÖRÖKÖS
  - 088 TÖRÖKÖS
  - 089 TÖRÖKÖS
  - 090 TÖRÖKÖS
  - 091 TÖRÖKÖS
  - 092 TÖRÖKÖS
  - 093 TÖRÖKÖS
  - 094 TÖRÖKÖS
  - 095 TÖRÖKÖS
  - 096 TÖRÖKÖS
  - 097 TÖRÖKÖS
  - 098 TÖRÖKÖS
  - 099 TÖRÖKÖS
  - 100 TÖRÖKÖS

1:000 = 113,40 MBT



TERVEZÉST:  
KÉSZÍTETTE:  
HELYSZÍNRAJZ  
ÉPÍTÉSZET

LEPTÉK: 1:11000  
RAJZ SZÁMA: **E-K-HR-00/KO1**  
DÁTUM: 2016.06.30



147

XVIII

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.

**K É R E L E M**  
a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Érkezett: 2018 MÁJ 17.	Szám: 16-805
Melléklet: 0	Előszám: 0

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: BUTIQ AGENCY KFT. telefon: +36 20 473 9055  
 Kapcsolattartó ügyintéző neve: DÉVÉNYI DÁNIEL telefon: +36 20 473 9055  
 e-mail cím: D@BUTIQAGENCY.HU  
 Székhely: irsz.: 1143 helység: BUDAPEST (u, tér): STEFÁNIA ÚT szám: 77 em./ajtó: 3 em  
 Levelezési cím: 1143 BUDAPEST, STEFÁNIA ÚT 77  
 Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-207153  
 Bankszámlaszáma: 11703006 - 20480370 -  
 Adószáma: 25302237 - 42

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
 Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u, tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
 Levelezési cím: .....  
 e-mail cím: .....  
 Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
 Adószáma: .....  
 Bankszámlaszáma: .....

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
 Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u, tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
 Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....  
 e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 8 év 06 hó 02 naptól - 201 8 év 06 hó 03 napig  
(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: BKV 50 ÉVES SZÜLETÉS NAP - VILLAMOS VEZETŐ VERSENY

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 850 m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. Kerület, Sport u. útszakasza (Törökbecse u. - Százados út közötti rész)  
járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):**  
A RENDEZVÉNY JELLEGÉRE VALÓ TEKINTETTEL SZERETNÉNK DÍJMENTESSÉGET KÉRNI ERRE A 24 ÓRÁS IDŐSZAKRA.

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

JÓZSEF VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
4  
2018 MÁJ 16.  
Szám: 48938  
Sign: GP

JW 198



A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyekhez tartozik: méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt - fényképfelvételét kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építéssel kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

**Figyelmeztetés:**

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképvédelméről szóló 34/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - amelyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

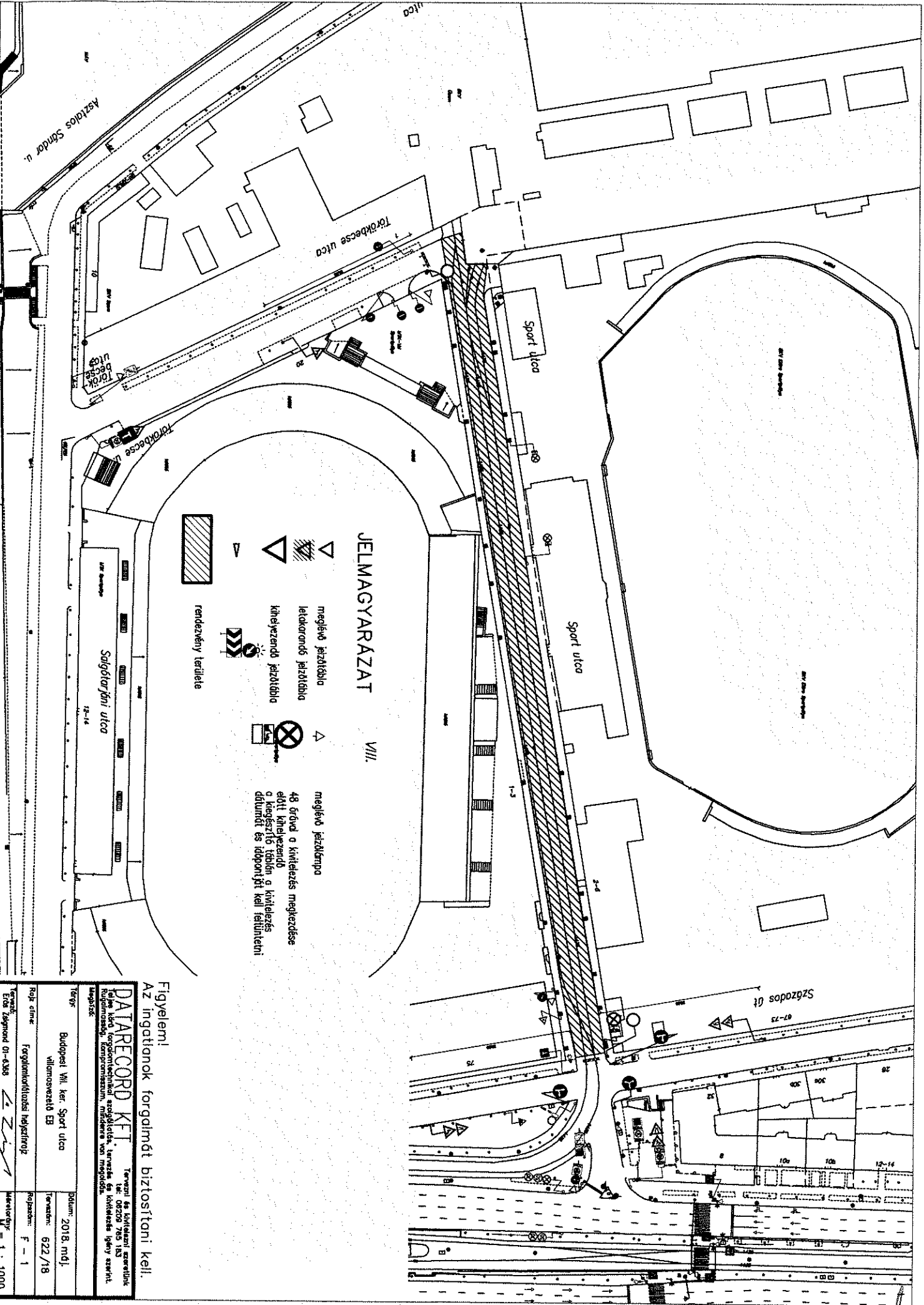
Kijelentem, hogy kérelem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20... év ... hó ... nap.

Butiq Agency Kft.  
1143 Budapest, Stefánia út 51/77  
adószám: 25302237-2-42  
CIB Bank: 11700001110480370  
**KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA**

*Handwritten signature and date:*  
1/99



**Figyelem!**  
Az ingatlanok forgalmat biztosítani kell.

**DATARECORD KFT.**  
Tervező és kivitelezési szervezet  
1046 Budapest, Fehérvári út 103. sz. 103. sz. emelet  
Tel.: 0620 765 183  
Fax: 0620 765 183  
E-mail: info@datarecord.hu

Tervező: Első zájeled 01-038	Forgalmi tervek készítője: Első zájeled 01-038	Dátum: 2018. máj.
Régi cím: Budapest VIII. ker. Sport utca	Forgalmi tervek készítője: vilmosvezető EB	Tervező: 622/18
Projekt: F - 1	Projekt: F - 1	Méret: M = 1 : 1000

150 cm

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: ELTE TRÉFORT ALGATON ÖZKÖRZŐ GIMNÁZIUM telefon: +36-1-460 4460  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: PAL GERGELY telefon: +36-30-3574788  
e-mail cím: pal.gergely@trafort.elte.hu  
Székhelye: irsz: 1088 helység: BP. (u, tér): TRÉFORT U. 8. szám: ..... em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: OM 035279 Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal  
Bankszámlaszáma: 10032000 - 01426201 - 00000000 Központi Iktató  
Adószáma: 15308744 - 2 - 41

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz: ..... helység: ..... (u, tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
e-mail cím: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
Adószáma: .....  
Bankszámlaszáma: .....

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz: ..... helység: ..... (u, tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....  
e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2018. év 06. hó 08. naptól - 2018. év 06. hó 08. napig 08:00-21:00 óráig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: UTABAL AZ ISKOLA ÖSSZMŰVÉHETI NAPJAVAN RÉTKENÉNT

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 800 m<sup>2</sup>/db

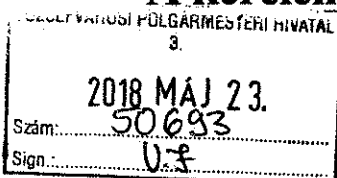
Közterület helye: Budapest, VIII. kerület, TRÉFORT UTCA (6.) 8. szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

KÉRÜNK A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT DÍZMENTES ENGEDÉLYGÉSZÉT!

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**



16-707/2017

Handwritten signature and number 151

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetötől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	X

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképvédelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

**Kijelentem**, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

**Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

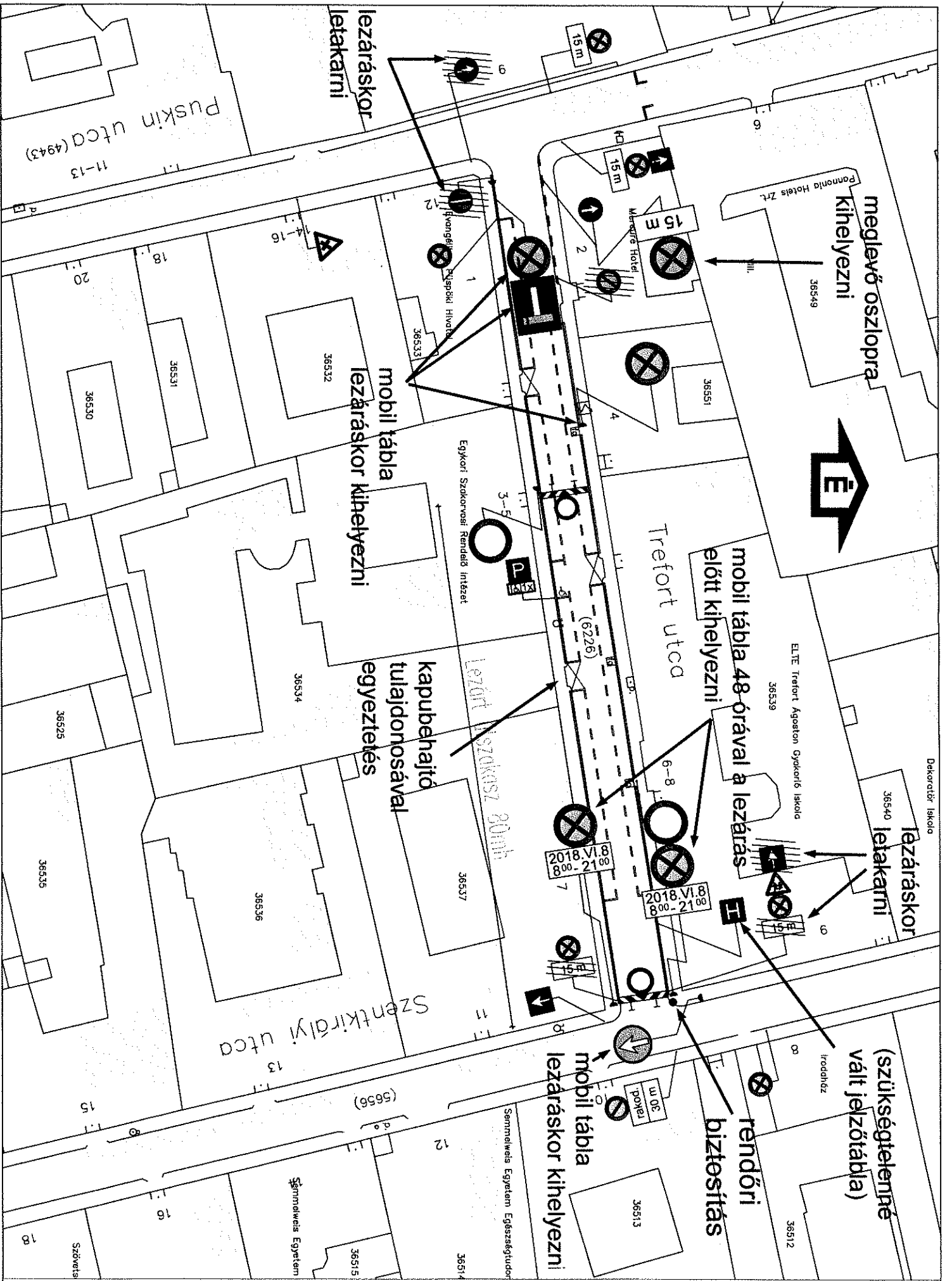
Budapest, 20. 18. év 05. hó 22. nap.



KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

*Handwritten signature and the number 152.*





meglévő oszlopra  
kihelyezni



mobil tábla 48 órával a lezárás  
előtt kihelyezni

Trefort utca

Lezárt szakasz 80m/h

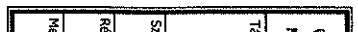
kapubehajtó  
tulajdonosával  
egyeztetés

(szükségletre  
vált jelzőtábla)

rendőri  
biztosítás

mobil tábla  
lezáráskor kihelyezni

Puskin utca (4943)  
11-13



Handwritten notes and a signature in the bottom right corner.

## JELMAGYARÁZAT:



Meglevő tábla



Meglevő letakarandó tábla



Tervezett tábla (mobil)

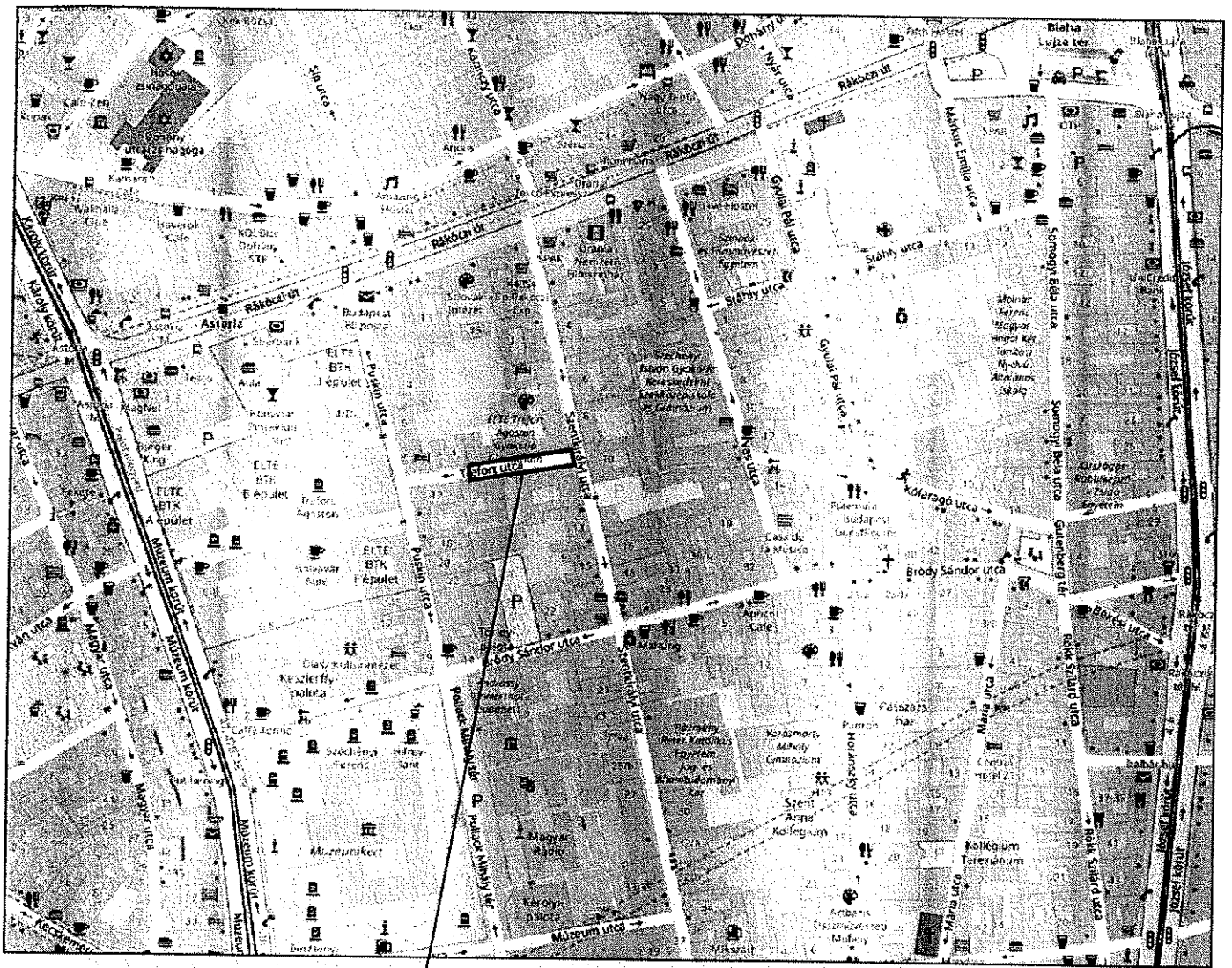
<b>FORGALOMTECHNIKAI KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS</b>		
A Budapesti Közút Zrt. mint az operatív közútkezelői feladatokat ellátó szervezet a tervhez		
<u>módosítás nélkül</u>	<u>kisérőlevél nélkül</u>	<u>ideiglenes</u>
<u>módosítással</u>	<u>kisérőlevéllel</u>	<u>végleges</u>
forgalmi rendként ..... <u>1008</u> ..... számon hozzájárul.		
A hozzájárulás 6 hónapig érvényes. Amennyiben a kérelmező a hozzájárulásban megállapított feltételekkel nem ért egyet, úgy a közlekedési hatósághoz fordulhat kérelemmel.		
A Fővárosi Önkormányzat nevében: <i>Ember Attila</i>		
Budapest, 2018. MÁJ. 07. 27.		

**Ember Attila**  
létesítmény-főmérnök



<b>VIA FUTURA</b> Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.	1111 Budapest, Zenta u. 1. mf/3. Tel.: 1/336-0587, Fax: 1/336-0588 E-mail: viafutura@viafutura.hu		<b>IDEIGLENES FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERV</b>
	Tárgy: <b>Bp. VIII. Trefort utca ideiglenes lezárása az ELTE Trefort Ágoston Gyakorlóiskola 2018.06.08-ai rendezvényének idejére</b>	Ügyvezető: <i>Jeney László</i> Breuer András 01-9448	
Szakág: <b>IDEIGLENES FORGALMI REND</b>	Tervező: <i>Tegzes Gergely</i> Tegzes Gergely 01-11111	Dátum: <b>2018.04.19</b>	
Részművelet: <b>Ideiglenes forgalomtechnikai helyszínrajz</b>	Ellenőr: <i>Bálint József</i> Bálint József	Méretarány: <b>M=1:500</b>	
Megbízó: <b>ELTE TREFORT ÁGOSTON GYAKORLÓISKOLA</b>	Ez a terv a VIA FUTURA Kft. szellemi tulajdona.		

155





2018.06.08-án 8:00 - 21:00-ig rendezvény céljára lezárt útszakasz

 <p><b>VIA FUTURA</b> Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.</p>	<p>1111 Budapest, Zenta u. 1. mf/3. Tel.: 1/336-0587, Fax: 1/336-0588 E-mail: viafutura@viafutura.hu</p> 	<p><b>IDEIGLENES FORGALOM- KORLÁTOZÁSI TERV</b></p>	
<p>Tárgy: <b>Bp. VIII. Trefort utca ideiglenes lezárása az ELTE Trefort Ágoston Gyakorlóiskola 2018.06.08-ai rendezvényének idejére</b></p>	<p>Ügyvezető: <i>Juana Lőrinc</i> Breuer András 01-8448</p>	<p>Tervszám: <b>1800/1</b> Rajzszám: <b>1.</b></p>	
<p>Szakág: <b>IDEIGLENES FORGALMI REND</b></p>	<p>Tervező: <i>Tegzes Gergely</i> Tegzes Gergely 01-11111</p>	<p>Dátum: <b>2018.04.19</b></p>	
<p>Részművelet: <b>Áttekintő térkép</b></p>	<p>Ellenőr: <i>Bálint József</i> Bálint József</p>	<p>Méretarány: <b>M=1:5000</b></p>	
<p>Megbízó: <b>ELTE TREFORT ÁGOSTON GYAKORLÓISKOLA</b></p>	<p><b>Ez a terv a VIA FUTURA Kft. szellemi tulajdona.</b></p>		

156



**VIA FUTURA**  
Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.

1111 Budapest, Zenta u. 1. mf/3.  
Tel.: 1/336-0587, Fax: 1/336-0588  
E-mail: viafutura@viafutura.hu



**IDEIGLENES FORGALOM-  
KORLÁTOZÁSI TERV**

Tárgy:

Bp. VIII. Trefort utca ideiglenes lezárása az ELTE Trefort  
Ágoston Gyakorlóiskola 2018.06.08-ai rendezvényének idejére

Ügyvezető:

*Jucza László*

Breuer András 01-8448

Tervszám:

**1800/1**

Rajzszám:

**1.**

Szakág:

**IDEIGLENES FORGALMI REND**

Tervező:

*Tegzes Gergely*  
Tegzes Gergely 01-11111

Ellenőr:

Bálint József *Bálint József*

Dátum:

**2018.04.19**

Méretarány:

Megbízó:

**ELTE TREFORT ÁGOSTON GYAKORLÓISKOLA**

Ez a terv a VIA FUTURA Kft.  
szellemi tulajdona.

*152*

Tervszám: 1800/1

**Bp. VIII. Trefort utca ideiglenes lezárása  
az ELTE Trefort Ágoston Gyakorlóiskola  
2018.06.08-ai rendezvényének idejére**

**IDEIGLENES FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERV**

**Műszaki leírás**

Megbízó: ELTE Trefort Ágoston Gyakorlóiskola

Dátum: 2018.04.19.

*JW*  
*158*

## Tartalomjegyzék

Tartalomjegyzék.....	2
1. Tervezési feladat .....	3
2. A tervezés helyszíne.....	3
3. Lezárás ideje alatti forgalmi rend.....	3

## 1. Tervezési feladat

Jelen tervdokumentációt a Via Futura Kft. készítette az ELTE Trefort Ágoston Gyakorlóiskola (1088 Budapest, Trefort u. 8.) megbízásából.

A Gyakorlóiskola 2018.06.08-án rendezvényt („Összművészeti napot”) tart, melynek időtartamára a Trefort utca mintegy 80 m hosszú szakaszának a forgalom előli lezárása szükséges a 8:00 – 21:00 közötti időszakban, ugyanis az úttestre pavilonok települnek. A közterület-foglalási engedély beszerzését az iskola intézi.

A jelen tervdokumentáció a közterület-foglaláshoz és az útszakasz lezárásához szükséges ideiglenes forgalomkorlátozási terveket tartalmazza.

## 2. A tervezés helyszíne

A VIII. kerületi Trefort utca a Rákóczi út és a Bródy Sándor utca között található, azokkal párhuzamos utca a Puskin utca és a Szentkirályi utca között. A Trefort utca a Szentkirályi utca felől a Puskin utca felé egyirányú. Ugyanezen utcák között a Trefort utcával párhuzamos Bródy Sándor utca is a Puskin utca felé egyirányú. A Trefort utcát határoló Szentkirályi utca a Bródy Sándor utca felé, a Puskin utca a Rákóczi út felé egyirányú.

A Trefort utcában a Gimnáziumon kívül a következő ingatlanok találhatóak:

- Trefort u. 2: Mercure Hotel
- Trefort u. 4: lakóház
- Trefort u. 1: Evangélikus Püspöki Hivatal
- Trefort u. 3: Egykori szakorvosi rendelőintézet (bezárt)
- Trefort u. 5: közforgalomtól elzárt magánúti csatlakozás
- Trefort u. 7: lakóház

A Trefort utcában mindkét oldalon kijelölt, fizető övezetbe tartozó, párhuzamos parkolóhelyek találhatóak. Az utca közepén a bal oldalon 1 db mozgássérültek számára kijelölt parkoló található. Az utca menetirány szerinti elején mindkét oldalon 15-15 m hosszon megállni tilos. Az utca végén a bal oldalon a püspöki hivatal kapubehajtója előtti szakaszon megállni tilos, a jobb oldalon a Mercure Hotel kapubehajtója utáni szakaszon várakozni tilos.

## 3. Lezárás ideje alatti forgalmi rend

A Trefort utca lezárása a Szentkirályi utcai torkolattól kezdődik, és mintegy 80 m hosszú útszakaszt érint. A lezárás idején az elkorlátozást és a forgalmi rend kialakítását a 3. sz. tervlap alapján kell végrehajtani. A terv a hatályos jogszabályoknak és útügyi műszaki előírásoknak megfelelően készült. A lezárás időtartamára a Trefort u. a Puskin utca felől zsákutca lesz, közterületi megállási tilalommal. Alternatív útvonalként a Szentkirályi u. – Bródy Sándor u. – Puskin u. útvonal használható.

A lezárás a gépjárművek által használható kapubehajtók közül 1 db-ot érint:

- Trefort u. 3-5 (közforgalomtól elzárt magánúti csatlakozás): személyes kapcsolatfelvétel, előzetes megállapodás

A lezárás által továbbá érintettek tájékoztatása a következők szerint alakul:

- Mercure Hotel, evangélikus püspökség: személyes kapcsolatfelvétel, előzetes egyeztetés, tájékoztatás
- Trefort u. 4: szórólapos tájékoztatás
- utcában parkoló járművek: szélvédőre helyezett szórólapos tájékoztatás

A tervezéssel egyidőben egyeztetés történik a Katasztrófavédelemmel és az FKF Zrt.-vel a szemétszállítás miatt (a szemétszállítás ezen a napon 8:00-ig befejeződik).

48 órával a rendezvény kezdete előtt a Szentkirályi utca torkolatában 2 db mobil „megállni tilos” tábla kihelyezendő időmegjelöléssel.

A lezárás idejére valamennyi, a 3. sz. tervlapon jelölt táblát ki kell helyezni, illetve le kell takarni. A táblák alapterülete 600 mm legyen. Az alkalmazott táblák az e-UT 04.02.11, e-UT 04,02,26 és e-UT 04.02.31-32 útügyi műszaki előírásoknak megfelelő kivitelben készüljenek.

Az útburkolati jeleken nem lesz módosítás.

A rendezvény végén az eredeti forgalmi rendet vissza kell állítani.

#### 4. Egyéb javaslat a forgalomtechnikai kezelő részére

Az iskola előtt található „Kórház” jelzőtábla végleges eltávolítása a jelen projekttől függetlenül javasolt, mivel a Trefort utcában található szakorvosi rendelőintézet bezárt.

#### 5. Munkavédelem, biztonsági kérdések

A rendezvény ideje alatt fokozottan ügyelni kell a résztvevők biztonságára, különösen a lezáráson kívüli területen. Nyomatékosítani kell a diákokban, hogy az iskolaépület mellett a Szentkirályi utcában, valamint a Trefort utca nem lezárt szakaszán a gépjárműforgalom folyamatos, a KRESZ betartása kötelező.

A lezárás idején a munkavédelmi szabályok betartása kötelező:

1993. évi XCIII. Törvény:

A munkavédelemről

5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet

A munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról

1997. évi CLIV. törvény

Az egészségügyről

25/2000.(IX.30) EüM-SzCsM rendelet

A munkahelyek kémiai biztonságáról

2/1998. (I.16.) MÜM rendelet

A munkahelyen alkalmazandó biztonsági és egészség- védelmi jelzésekről

9/2008. (II. 22.) ÖTM rendelet

Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról

Fentiek betartásáért a rendezvény szervezője felelős.