



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

3/1

Előterjesztő: Vörös Tamás	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2018. február 22. sz. napirend
Tárgy: Javaslát elektromos töltőállomások telepítésével kapcsolatos döntések meghozatalára	
A napirendet <u>nyílt</u> ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű, a rendelet elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY, JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT. PARKOLÁSI IGAZGATÓSÁG KÉSZÍTETTE: PÉNZES ATTILA IGAZGATÓ, DR. BALISANI CIRO GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY	
PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:	
JOGI KONTROLL:	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	
 DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	<input checked="" type="checkbox"/>
Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi	<input type="checkbox"/>
Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság véleményezi	<input type="checkbox"/>
Smart City Ideiglenes Bizottság véleményezi	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>Határozati javaslat a bizottság számára:</u> A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság és a Smart City Ideiglenes Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és döntés tartalmának részletes ismertetése

Az utóbbi években nagy mértékben fejlődött az elektromos erőátviteli rendszerrel felszerelt gépjárművek piaca és használata. Egyre több típust egyre nagyobb számban helyeznek üzembe tulajdonosaik és ez a növekvő szám Józsefvárosban is érezteti hatását.

Az elektromos járművek használatának számos környezeti, gazdasági és társadalmi hasznossága ismert.

Az elektromos autóban csupán az elektromotor halk működését hallhatjuk, nincs alapláraton járó motor, nincs kipufogó zaj és kevésbé szennyezi a környezetet, mint a robbanómotoros járművek. Emellett nincs olajcsere, ezzel a fáradt olaj mennyisége is jelentősen csökken. A megtett egységnyi távolság költsége lényegesen alacsonyabb a benzines, vagy dízel üzemű

ERKEZETT

2018 FEBR. 20. 1425

1

gépkocsikénál.

Az ország számos pontján ingyenes töltési lehetőség áll rendelkezésre nyilvános gyors- és villám-töltő oszlopokról.

A Józsefvárosi Önkormányzat elkötelezett a lakosság egészségének és a környezet védelmének érdekében, így fontosnak tartja, hogy az Önkormányzat segítse a töltőberendezések elérhetőségét azzal, hogy Józsefvárosban is telepítésre kerülnek elektromos töltőállomások.

Emellett az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. § (17) bekezdése kimondja, hogy az ellenérték fejében várakozó- (parkoló) hely értékesítését szolgáló, meglévő építmények esetén minden megkezdett 100 várakozó- (parkoló) helyből 2017. január 1-jéig legalább egyet, 2019. január 1-jéig legalább kettőt elektromos gépjármű töltőállomással kell ellátni.

Józsefvárosban számos helyen kerültek telepítésre elektromos autótöltő állomások magántulajdonban álló területeken, mint például Teleki László téri Lidl áruház, Aréna Pláza, Hős utcai Lidl áruház.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Parkolási Igazgatósága (a továbbiakban JGK Zrt.) szakemberek bevonásával előzetesen felmérte az elektromos töltőállomások telepítésére alkalmas közterületeket. A kijelölés főbb szempontjai: elektromos ellátás közelsége (trafó ház), szabad parkolóhelyek száma/telítettsége, forgalmas városrész közelsége, jövőbeni fejlesztés, parkolás módja (halszáлка, merőleges), a közterület tulajdonjoga.

A helyszínek véglegesítéséhez szükséges a Budapesti Elektromos Művek Nyrt.-vel történő egyeztetés, az egyeztetéshez szükséges az előterjesztés mellékletét képező nyilatkozatok kitöltése.

A JGK Zrt. és a szakemberek által javasolt területek (cím, GPS koordináták és parkolási mód megjelölésével):

1.	1089 Budapest, Kálvária tér 8.	47.488306	19.086631	halszáлка
2.	1081 Budapest, Kiss József utca 14.	47.495851	19.075166	halszáлка
3.	1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14.	47.490188	19.075794	merőleges
4.	1087 Budapest, Stróbl Alajos utca 22.	47.497998	19.108430	merőleges
5.	1085 Budapest, Mária utca 33-35.	47.489093	19.068583	halszáлка
6.	1083 Budapest, Szigony utca 43.	47.483523	19.079733	halszáлка
7.	1089 Budapest, Batsányi utca	47.479530	19.093715	merőleges
8.	1084 Budapest, Déri Miksa utca 4.	47.492789	19.074029	halszáлка

A javasolt területekre az alábbi típusú töltők kerülnének telepítésre:

- 22kW AC töltőberendezés
- 22kW DC töltőberendezés.

Az elektromos töltőállomások telepítése kiemelt feladatokat ró mind az infrastruktúrára, a forgalomszervezésre, és a hálózatüzemeltetésre.

A feladatok támogatására, az elektromobilitási szereplők összefogására, a velük való együttműködésre a Nemzetgazdasági Minisztérium kezdeményezésére jött létre az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. - amelynek tulajdonosa a 100% állami tulajdonban álló IFKA Iparfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.

Az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. legfontosabb feladata, hogy az Európai Parlament és a Tanács 2014/94 EU irányelvében előírtak kapcsán szakmailag hatékonyan támogassa az elektromobilitás hazai fejlesztését és széleskörű elterjesztését. Szerepet vállal a piaci szereplők összehangolásában, kiemelt szerepet tölt be az e-mobilitás hazai elterjedéséhez kapcsolódó közvélemény formáló feladatok megvalósításában. Ennek részeként tevékenyen részt vesz

közhasználatra felajánlott elektromos töltőoszlopok közterületen történő telepítésében. Az e-Mobi Elektromobilitás NKft. a Budapesti Elektromos Művek Nyrt.-vel (a továbbiakban ELMŰ) történő egyeztetést és a szakmai segítségnyújtást térítésmentesen végzi. Az ELMŰ-vel egyeztetett helyeken kerülhet megvalósításra a töltőállomás, az elektromos vezeték elvezetése közterületi munkákat érinthet.

A megállapodást határozott időtartamra (5 év) kötik a felek, a kijelölt helyszínek használatára a használatnak közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet kell előterjesztenie. A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. § (1) bekezdésének értelmében: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre adható.”

Fentiekre tekintettel javasolt a Rendelet módosítása az alábbiak szerint:

A Rendelet 6. § (2) „6. a közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyeken létesített fülke és várakozóhelyiség, üzemanyag-töltő állomás, üzemanyag-egységárat jelző berendezés, **elektromos töltőállomás** létesítéséhez, fennmaradásához;”

A Rendelet 12. § (1) bekezdésének értelmében: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre, **továbbá elektromos töltőállomás telepítése esetén legfeljebb 5 évre adható.**”

Fentiekén túl javaslom, hogy a Képviselő-testület fogadja el a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodást és a hozzájáruló nyilatkozatot, amellyel a fentebb megjelölt területeken megvalósítható a töltőállomások telepítése, valamint a lefolytathatók az ELMŰ-vel történő egyeztetések.

II. A betérjesztés indoka

A betérjesztés indoka az elektromos töltőállomások telepítésére vonatkozó jogszabályi környezetnek való megfelelés biztosítása.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja az elektromos töltőállomások kijelölésére vonatkozó döntés meghozatala.

A döntés pénzügyi fedezetet nem igényel.

Az elektromos töltőállomások telepítése miatti kieső parkolóhelyek száma 16 db, parkolási bevételkiesés azonban nem keletkezik, tekintettel arra, hogy e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. évente 2.312.500,- Ft megváltási díjat köteles megfizetni az Önkormányzat részére.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület döntése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 23. § (5) bekezdés 3. pontján, valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42. § (17) bekezdésén alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat valamint a mellékelt rendelet elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a) elektromos töltőállomások telepítésére kijelöli a

1.	1089 Budapest, Kálvária tér 8.	47.488306	19.086631	halszáлка
2.	1081 Budapest, Kiss József utca 14.	47.495851	19.075166	halszáлка
3.	1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14.	47.490188	19.075794	merőleges
4.	1087 Budapest, Stróbl Alajos utca 22.	47.497998	19.108430	merőleges
5.	1085 Budapest, Mária utca 33-35.	47.489093	19.068583	halszáлка
6.	1083 Budapest, Szigony utca 43.	47.483523	19.079733	halszáлка
7.	1089 Budapest, Batsányi utca	47.479530	19.093715	merőleges
8.	1084 Budapest, Déri Miksa utca 4.	47.492789	19.074029	halszáлка

közterületeket.

b) a határozat 1.a pontja miatt a közterületi várakozóhelyek számát 16 darabbal csökkenti.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 22.

c) az elektromos töltőállomások telepítése miatti kieső parkolóhelyek kieső parkolási bevételének összegét, azaz 2.312.500,- Ft/év összeget az e-Mobi Elektromobilitás NKft. minden évben fizesse meg az Önkormányzat részére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 22.

2. elfogadja a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodást, valamint a hozzájáruló nyilatkozatot és felkéri a polgármestert ezen dokumentumok aláírására.


Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 22.

3. amennyiben a Budapesti Elektromos Művek Nyrt.-vel történő egyeztetés során a határozat 1. pontjában kijelölt helyszínekben változás következik be, felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot az új helyszín(ek) kiválasztásával kapcsolatos döntések meghozatalára.

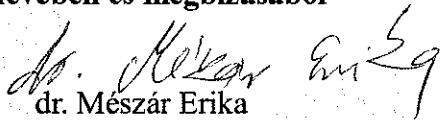
Felelős: polgármester
Határidő: a Budapesti Elektromos Művek Nyrt.-vel történő egyeztetést követően

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt, Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály

Budapest, 2018. február 20.


Vörös Tamás
képviselő

Törvényességi ellenőrzés:
Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából



dr. Mészár Erika
aljegyző



**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

.../2018. (II. 22.) önkormányzati rendelete

**a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és
használatának rendjéről szóló 37/2017. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: a Rendelet) 6. § (2) bekezdés 6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[6. § (2) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:]

„6. a közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyeken létesített fülke és várakozóhelyiség, üzemanyag-töltő állomás, üzemanyag-egységárat jelző berendezés, elektromos töltőállomás létesítéséhez, fennmaradásához;”

2. § A Rendelet 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

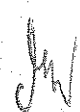
„(1) Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre, továbbá elektromos töltőállomás telepítése esetén legfeljebb 5 évre adható.”

3. § E rendelet 2018. március 01. napján lép hatályba.

Budapest, 2018. február

Danada-Rimán Edina
jegyző

dr. Kocsis Máté
polgármester


6

<p><i>A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IV.24.) önkormányzati rendelet</i></p>	<p><i>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (II. 22.) önkormányzati rendelete a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról</i></p>
<p>6.§ (2) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:</p> <p>6. a közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyeken létesített fülke és várakozóhelyiség, üzemanyag-töltő állomás, üzemanyag-egységárat jelző berendezés létesítéséhez, fennmaradásához;</p>	<p>1.§ A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: a Rendelet) 6. § (2) bekezdés 6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:</p> <p>[6. § (2) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:]</p> <p>„6. a közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyeken létesített fülke és várakozóhelyiség, üzemanyag-töltő állomás, üzemanyag-egységárat jelző berendezés, elektromos töltőállomás létesítéséhez, fennmaradásához;”</p>
<p>12.§ (1) Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre adható.</p>	<p>2. § A Rendelet 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:</p> <p>„(1) Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre, továbbá elektromos töltőállomás telepítése esetén legfeljebb 5 évre adható.”</p>

Általános indokolás

A döntés célja, hogy az elektromos töltőállomás telepítésének jogszabályi feltételei biztosítva legyenek.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A közterület-használati hozzájárulás köteles tevékenység pontosítását tartalmazza.

2. § -hoz

A közterület-használat ideiglenes időtartamára vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

3. § -hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

törzsszám: 15735715

adószám: 15735715-2-42

képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester

a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről

az **e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: 1037 Budapest, Montevideo u. 2/C.

cégjegyzékszám: 01-09-281052

adószám: 25539431-2-42

képviseli: Dr. Ugron Gáspár Gábor

mint a továbbiakban: **e-Mobi NKft.**) között,

(a továbbiakban külön-külön „**Fél**” együtt: „**Felek**”, vagy „**Szerződő Felek**”) között, a mai napon, az alábbi feltételekkel:

I. Preambulum

1. Az elektromobilitás hazai elterjesztésével kapcsolatos egyes közfeladatokat az egyes állami feladatokról szóló **443/2017. (XII. 27.) Korm. rendelet** 1. §-ában foglalt kijelölés alapján az **e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** látja el. A közvetetten állami tulajdonban álló e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. a Nemzetgazdasági Minisztérium kezdeményezésére, a kormány által az 1487/2015. (VII.21.) Kormányhatározattal elfogadott **Jedlik Ányos Terv** végrehajtására jött létre. Legfontosabb feladata, hogy az **Európai Parlament és a Tanács 2014/94 EU irányelvében** előírtak kapcsán szakmailag hatékonyan támogassa az elektromobilitás hazai fejlesztését és széleskörű elterjesztését. Szerepet vállal a piaci szereplők összehangolásában, kiemelt szerepet tölt be az e-mobilitás hazai elterjedéséhez kapcsolódó közvélemény formáló feladatok megvalósításában. Ennek részeként tevékenyen részt vesz közhasználatra felajánlott elektromos töltőoszlopok közterületen történő telepítésében.
2. Az Önkormányzat támogatja az elektromobilitás lakosság körében történő elterjedését, ezért jelen megállapodás keretében szándékában áll együttműködni az e-Mobi Nonprofit Kft.-vel az elektromobilitás elősegítése érdekében.

II. Megállapodás tartalma

1. Az e-Mobi Nonprofit Kft. az Önkormányzat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) által támasztott követelmények teljesítése mellett elektromos töltőoszlopokat kíván telepíteni az Önkormányzat közigazgatási területén, közterületen.
2. Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzat a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletnek megfelelően, az abban foglalt eljárásrend szerint az e-Mobi Nonprofit Kft. által megjelölt időponttól a használatába adja az alábbi koordináták alatt található, jelen Megállapodás 1. számú mellékletét képező vázrajzon pontosan megjelölt közterületet elektromos töltőoszlop és kiszolgáló területének működtetése céljából. Az e-Mobi Nonprofit Kft. jogosult a használatába adott közterületen elektromos töltőoszlopot elhelyezni és működtetni.

Település	Cím	helyrajzi szám	GPS koordinátái	
Budapest 08. kerület	1089 Budapest, Kálvária tér 8.	35865/3	47.488306	19.086631
Budapest 08. kerület	1087 Budapest, Stróbl A. u 22	38875	47.498006	19.108312
Budapest 08. kerület	1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14.	35238/3	47.490188	19.075794
Budapest 08. kerület	1081 Budapest, Kiss József utca 14.	34638/2	47.495851	19.075166
Budapest 08. kerület	1085 Budapest, Mária utca 33-35	36772	47.489093	19.068583
Budapest 08. kerület	1083 Budapest, Szigony utca 43.	36180	47.483523	19.079733
Budapest 08. kerület	1089 Budapest, Batsányi utca	38720	47.479530	19.093715
Budapest 08. kerület	1084 Budapest, Déri Miksa utca 4.	34941	47.492789	19.074029

3. Az Önkormányzat a II/2. pontban írt közterületre vonatkozóan elektromos töltőállomás telepítését írta elő a/2018. (II.....) számú döntésében. A töltőállomások telepítése és üzemeltetése érdekében jelen megállapodást köti az e-Mobi Nonprofit Kft.-vel, figyelemmel arra, hogy az e-Mobi Nonprofit Kft. által végzett tevékenység közösségi célt szolgál, az támogatandó, elősegíti a település lakosságának elektromobilitását. Felek megállapodnak, hogy az e-Mobi Nonprofit Kft. saját költségén telepíti és működteti a töltőoszlopo(ka)t és viseli azok fenntartásával járó valamennyi költséget.
4. Az e-Mobi Nonprofit Kft. tudomásul veszi, hogy a jelen megállapodás nem ad a közterület használatára közvetlen jogot, a közterület-használatra a vonatkozó önkormányzati rendelet szabályai szerint kérelmet köteles benyújtani, melyet a hatáskörrel rendelkező Képviselő-testület bizottsága vagy a polgármester bírál el, a rendeletben meghatározott eljárásrend szerint.

JW
2

5. A telepítési munkálatokat az e-Mobi Nonprofit Kft. kizárólag a szükséges engedélyek és hozzájárulások birtokában kezdheti meg. Az Önkormányzat vállalja, hogy a töltőoszlop(ok) telepítéséhez szükséges engedélyek megszerzéséhez minden segítséget és nem anyagi jellegű támogatást megad az e-Mobi Nonprofit Kft. részére.
6. Felek rögzítik, hogy a Jedlik Ányos Terv keretében létesítendő, az elektromos járművek használatához szükséges alapvető töltő infrastruktúra telepítésével összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 369/2015. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján nincs szükség településképi eljárás lefolytatására.
7. Szerződő Felek rögzítik, hogy az e-Mobi Nonprofit Kft. által telepített töltőoszlopok az e-Mobi Nonprofit Kft. kizárólagos tulajdonában maradnak.
8. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás csak akkor érvényes, ha az e-Mobi Nonprofit Kft. eleget tesz a közreműködő hatóságok, illetve jogosultak hozzájárulásában foglalt előírásoknak. Az engedélyek megszerzése az e-Mobi Nonprofit Kft. kötelezettsége, amihez az Önkormányzat a jelen megállapodás aláírásával a tulajdonosi hozzájárulást megadja. A tulajdonos hozzájárulás abban az esetben lép hatályba, amennyiben a II/4. pont szerinti közterület használati hozzájárulást az Önkormányzat illetékes szerve kiadja.
9. A területek használatával járó járulékos költségek (energiadíj, esetleges tisztán tartás stb.) megfizetése az e-Mobi Nonprofit Kft. kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében az e-Mobi Nonprofit Kft. köteles a valamennyi szükséges megállapodást megkötni és a jelen Megállapodás időtartama alatt hatályban tartani.
10. Felek rögzítik, hogy az e-Mobi Nonprofit Kft. terheli a felelősség az általa a jelen Megállapodás értelmében létesített összes berendezés biztonságáért.
11. Az e-Mobi Nonprofit Kft. vállalja, hogy az általa telepített töltőoszlopokat a Megállapodás ideje alatt működőképes állapotban saját költségén fenntartja, valamint elvégzi azok karbantartását és javítását. A II/2.pontban írt terület ügyfélforgalom számára nyitva álló területnek minősül, így az e-Mobi Nkft. által nyújtott elektromos töltőállomás üzemeltetés szolgáltatás felhasználói, illetve az e-Mobi Nkft. az üzemeltetési tevékenység ellátáshoz szükséges munkavállalói, megbízottai, tisztségviselői a jelen megállapodás tárgyát képező területre az Önkormányzat külön hozzájárulása nélkül is beléphetnek.
Felek rögzítik, hogy az e-Mobi Nkft. a jövőben a saját tulajdonában álló elektromos gépkocsi töltőállomás üzemeltetési jogosultságát harmadik személyre átruházhatja, amely ügylet a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozhat, így az üzemeltetésre jogosult harmadik személy kiválasztására is a vonatkozó közbeszerzési szabályok szerinti kerülhet sor. A fentiekre tekintettel felek már most rögzítik, hogy az elektromos gépkocsi töltőállomás mindenkori üzemeltetőjét az Önkormányzat a jelen megállapodás tárgyát képező területre az üzemeltetési szerződés teljesítése céljából köteles beengedni, illetve az e-Mobi Nkft. jogosult az üzemeltetőt az Önkormányzat hozzájárulása nélkül is beengedni.
12. Az Önkormányzat szavatolja, hogy a használatba adott közterületek vonatkozásában harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, mely az e-Mobi Nonprofit Kft. jelen megállapodásból eredő jogainak gyakorlását korlátozza vagy kizárja.

13. Az Önkormányzat a II/2. pontban írt területeket érintő átépítésről, forgalmi rend változásról már annak tervezése során tájékoztatja, valamint a tervezési eljárásba bevonja az e-Mobi Nonprofit Kft.-t, továbbá a kivitelezés megkezdéséről az Önkormányzat legalább 60 nappal korábban értesíti az e-Mobi Nonprofit Kft.-t.

III. Megállapodás hatálya

1. Felek a Megállapodást határozott időre, a hatálybalépéstől számított 5 évre kötik.
2. Felek megállapodnak abban, amennyiben az elektromos töltőállomások üzemeltetése kapcsán piaci alapú hasznosításra is sor kerül, a Megállapodás hatálya alatt a Megállapodás tartalmi elemeit újra felül kell vizsgálniuk. A felülvizsgálat elősegítése érdekében az e-Mobi Nonprofit Kft. haladéktalanul tájékoztatja az Önkormányzatot a piaci alapú hasznosítás tényéről, és a kerületben, az általuk telepített töltőállomás hasznosításából befolyt bevételről.
3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodás módosítását kizárólag abban az esetben tekintik joghatályosnak, ha arra írásban, aláírásra jogosult képviselőik útján kerül sor.
4. Felek megállapodnak, hogy a megállapodást a szerződés hatálybalépésétől számított 5. év leteltét követően rendes felmondással meg lehet szüntetni, a felmondási idő 3 hónap.
5. Azonnali hatályú rendkívüli felmondásnak kizárólag súlyos szerződésszegés esetén van helye.

IV. Felek együttműködése, kapcsolattartás

1. Felek jelen Megállapodásban foglaltak teljesítése érdekében folyamatosan együttműködnek, és egymás tevékenységét elősegítik. A sikeres teljesítés érdekében a Felek valamennyi - a Megállapodást érdemben érintő – kérdésben kölcsönösen tájékoztatják egymást a megjelölt kapcsolattartókon keresztül.

Az Önkormányzat részéről kijelölt személy a Megállapodás tartalmával és teljesítésével kapcsolatos kérdésekben:

Név:
Beosztás:
E-mail cím:
Tel.:

Az Önkormányzat részéről kijelölt személy szakmai kérdésekben:

Név:
Beosztás:
E-mail cím:
Tel.:

Az e-Mobi Nonprofit Kft. részéről kijelölt személy a Megállapodás tartalmával és teljesítésével kapcsolatos kérdésekben:

Név:

Beosztás:
E-mail cím:
Tel.:

2. Felek vállalják, hogy amennyiben a kapcsolattartásra kijelölt személyében, vagy bármely elérhetőségében változás következik be, arról haladéktalanul, írásban tájékoztatják egymást, a kapcsolattartó személy megváltozott adatainak, elérhetőségeinek megjelölésével.

V. Titoktartás

1. Bizalmas Információk: Mindegyik Fél beleegyezik, hogy bizalmasan kezeli és gondoskodik arról, hogy megbízottai, alkalmazottai, tisztségviselői bizalmasan kezeljék a másik Fél által átadott minden olyan információt, dokumentációt, adatokat és/vagy know-how-t, amelyeket írásban bizalmasnak minősítettek, beleértve az üzleti titoknak minősített dokumentációt és adatokat, és beleértve a Megállapodást is („Bizalmas Információ”), és nem adja át harmadik félnek, vagy nem használja fel a Bizalmas Információt, vagy annak bármely részét a másik Fél előzetes írásos hozzájárulása nélkül. Felek beleegyeznek, hogy saját szervezetükön belül olyan szintre fogják korlátozni azon személyek számát, akiknek a Bizalmas Információ átadásra kerül, ami a legminimálisabban szükséges ahhoz, hogy a Megállapodás szerinti kötelezettségeiket teljesíteni tudják.
2. Az e-Mobi Nonprofit Kft. tájékoztatja az Önkormányzatot, hogy a Megállapodás tárgyához illetve teljesítéséhez kapcsolódóan az e-Mobi Nonprofit Kft. által átadott valamennyi dokumentum, információ és tájékoztatás Bizalmas Információ titokban maradásához alapos érdeke fűződik, az e-Mobi Nonprofit Kft. hozzájárulása nélküli nyilvánosságra hozataluk az e-Mobi Nonprofit Kft. jogos pénzügyi, gazdasági piaci érdekét sérti, veszélyezteti, így a jelen Titoktartás fejezetben rögzítetteket Szerződő Felek a Megállapodás lényeges elemeként határozzák meg.
3. A Felek kötelesek biztosítani, hogy a Bizalmas Információkat megismerő harmadik felek betartsák a Megállapodásban foglalt titoktartási rendelkezéseket.
4. A Felek titoktartási kötelezettsége a Megállapodás megszűnését követően időkorlátozás nélkül fennáll.
5. A Titoktartás fejezetben rögzített korlátozások nem vonatkoznak vagy megszűnnek vonatkozni a Bizalmas Információ bármely olyan részére: (i) amely a titoktartási kötelezettség megszegésén kívül álló okokból került nyilvánosságra; (ii) amely az azt megszerző Fél vagy annak megbízottja, alkalmazottja, tisztviselője, részvényese tulajdonában volt a Bizalmas Információ átadásakor; (iii) amelyet a Fél jóhiszeműen megszerzett egy olyan harmadik féltől, amely jogosult volt annak átadására; (iv) amelyet közhatalmi szerveknek, vagy bármely más hatóságnak a vonatkozó jogszabályi vagy hatósági előírások szerint ki kellett adni.

VI. Vegyes rendelkezések

1. A Megállapodás mindkét fél aláírásával lép hatályba. Amennyiben a Felek nem egy időben írják alá a Megállapodást, abban az esetben a Megállapodás hatályba lépésének napja a Megállapodást utoljára aláíró aláírásának napja.

2. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a megállapodás időtartama alatt, a vonatkozó önkormányzati rendeletnek megfelelően a hatáskörrel rendelkező szerve dönt a II.2. pontban megjelölt közterületek vonatkozásában a közterület-használatáról, azonban Felek megállapodnak, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2. § (2) alapján, miszerint jogszabály hatálybalépését megelőző időre nem állapíthat meg kötelezettséget, kötelezettséget nem tehet terhesebbé, valamint nem vonhat el vagy korlátozhat jogot, és nem nyilváníthat valamely magatartást jogellenessé, a közterület használat díja és feltételei nem lehetnek terhesebbek az e-Mobi Nkft. számára, mint a jelen megállapodás aláírásakor hatályos Rendelet szabályai.
3. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. az irányadó.
4. Ha a Megállapodás egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnek, ezen érvénytelenség nem érinti a Megállapodás egészét. A Megállapodás érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak és kikényszeríthetők. Az érvénytelen rendelkezések helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó rendelkezést kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a Megállapodást a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.
5. Szerződő Felek a közöttük esetlegesen előadódó jogvitát megkísérlik peren kívül, egyeztetés útján rendezni, ennek sikertelensége esetére kikötik a Polgári perrendtartás szerinti hatáskörrel rendelkező rendes bíróság illetékességét.

Jelen Megállapodás 5 (öt) oldalból és 6 (hat) fejezetből áll, melyet 1 (egy) melléklet egészít ki, illetőleg 7 (hét) eredeti példányban készült, melyekből 4 (négy) példány illeti meg az Önkormányzatot és 3 (három) példány az e-Mobi Nonprofit Kft.-t illeti meg.

A Megállapodást a Szerződő Felek elolvasták, az abban foglaltakat mindenre kiterjedően megismerték, annak tartalmát, rendelkezéseit, jogkövetkezményeit közösen értelmezték, megértették, magukra nézve kifejezetten elfogadták.

Budapest, 2018. hónapján

Budapest, 2018. hónapján

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőjében
dr. Kocsis Máté
Polgármester

e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft.
képviselőjében
Dr. Ugron Gáspár Gábor
Ügyvezető Igazgató

Mellékletek:

1. számú Melléklet

6
14

HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Alulírott dr. Kocsis Máté- polgármester a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.), képviselőjében az alábbi nyilatkozatot teszem:

1. Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a(z), [...] helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlan („Ingatlan”).
2. Az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1037 Budapest, Montevideo utca 2/C., Cégjegyzékszám: 01-09-281052; Adószám: 25539431-2-42, továbbiakban „e-Mobi”) arról tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy az Ingatlant elektromos töltőberendezés létesítése céljából („Töltőberendezés”) igénybe kívánja venni .
3. Az e-Mobi továbbá azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy a Töltőberendezés hálózati csatlakozási feltételt rögzítő műszaki-gazdasági tájékoztatólevél beszerzéséhez külön nyilatkozatban adja meg hozzájárulását.
4. Az Önkormányzat képviselőjében az e-Mobi, mint Rendszerhasználó általi előzetes igénybejelentéséhez és a tervezett Töltőberendezés hálózati csatlakozásáról szóló műszaki-gazdasági tájékoztató dokumentum e-Mobi nevére történő kiadásához, a jelen Hozzájáruló Nyilatkozat („Nyilatkozat”) aláírásával, az alábbi feltételekkel ezúton hozzájárulok:

A Nyilatkozat

- (i) nem tekinthető semmiféle kötelezettségvállalásnak az Önkormányzat részéről, különösen nem értelmezhető az Ingatlannal kapcsolatos bármiféle kötelezettségvállalásnak;
- (ii) kizárólag az Önkormányzat és az e-Mobi közötti, napján kötött együttműködési megállapodás keretei között értelmezhető az Ingatlan használatával összefüggésben;
- (iii) kizárólag az Ingatlan fekvése szerinti területileg illetékes elosztó hálózati engedélyes előtt, a Töltőberendezés telepítéséhez szükséges műszaki-gazdasági tájékoztatólevél beszerzése érdekében használható fel;
- (iv) az Önkormányzat általi visszavonásig érvényes.

Kelt: Budapest, 2018.

[*]

[*]

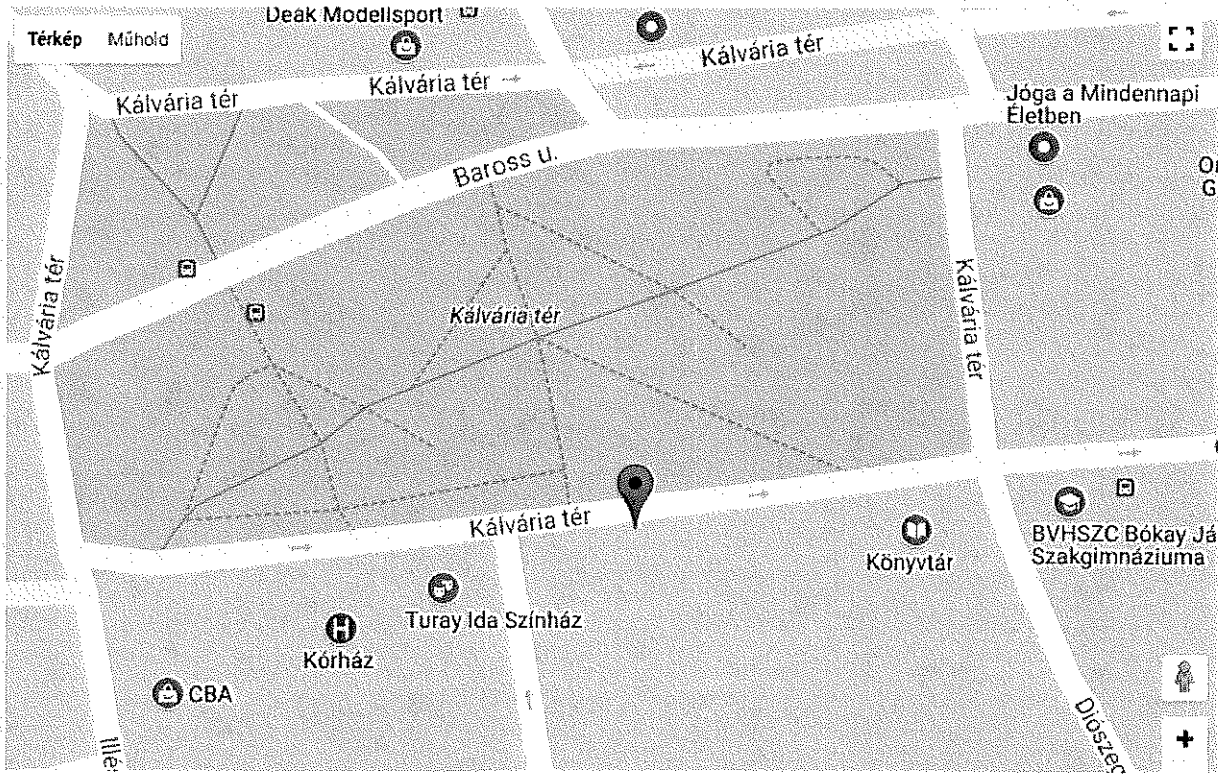
[Handwritten signature]
15

Elektromos autótöltők telepítése

Helyszín

1089 Budapest, Kálvária tér 8.
(47.488306É – 19.086631K)

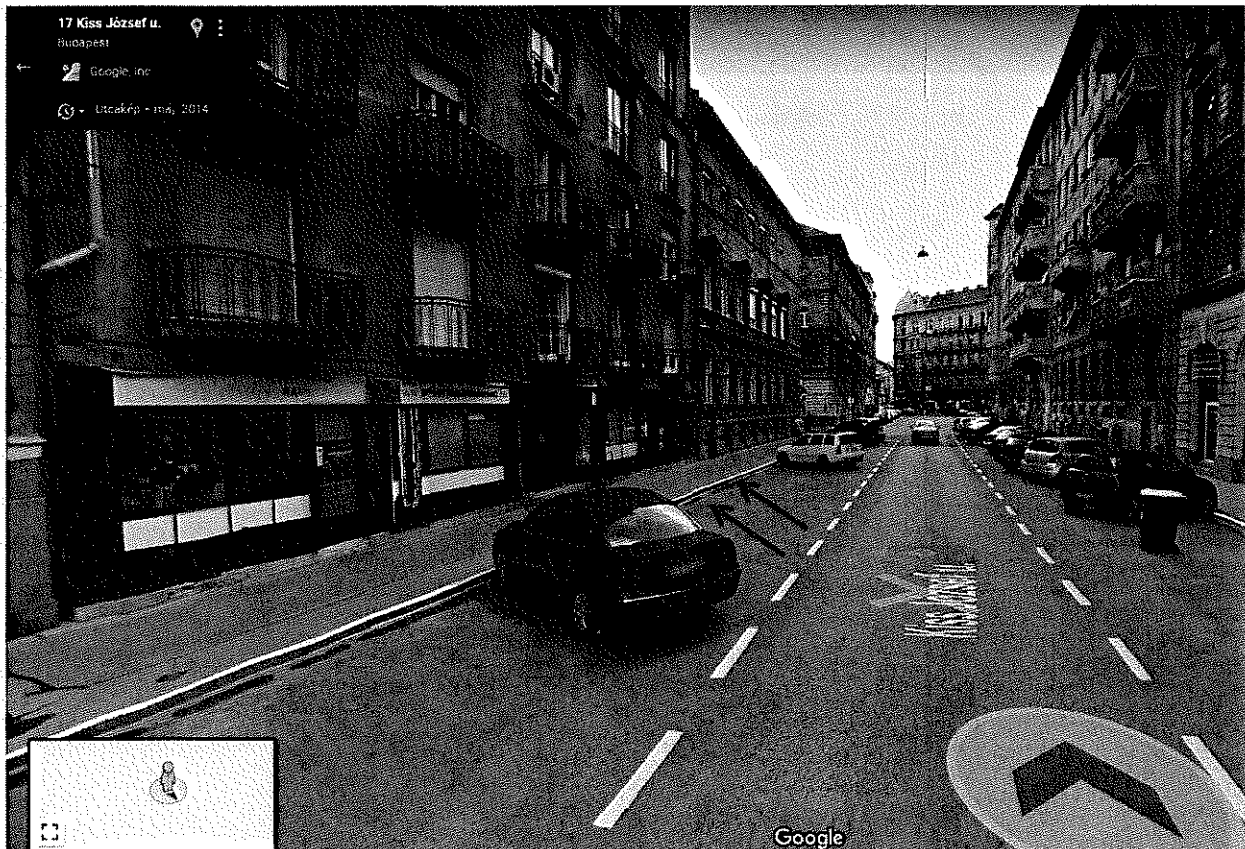
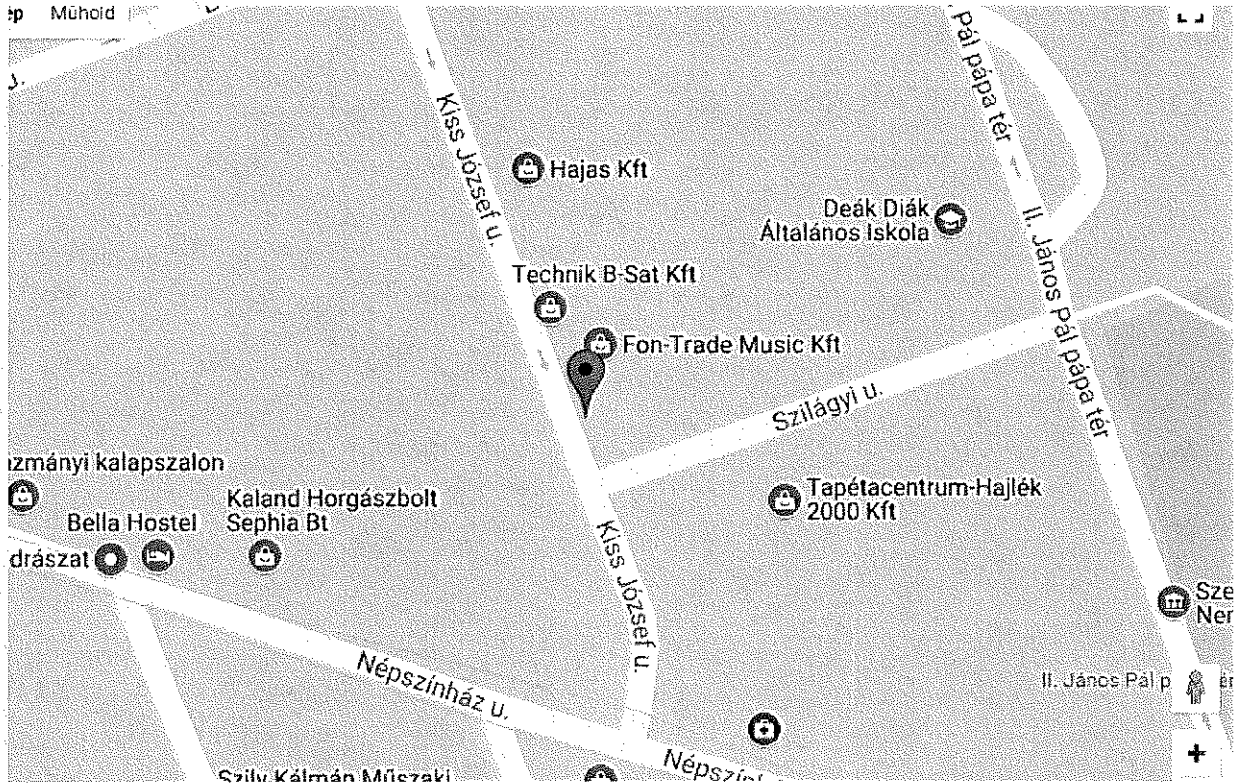
Beállítás:
halszálka



Helyszín

1081 Budapest, Kiss József utca 14.
(47.495851É – 19.075166K)

Beállítás:
halszálka

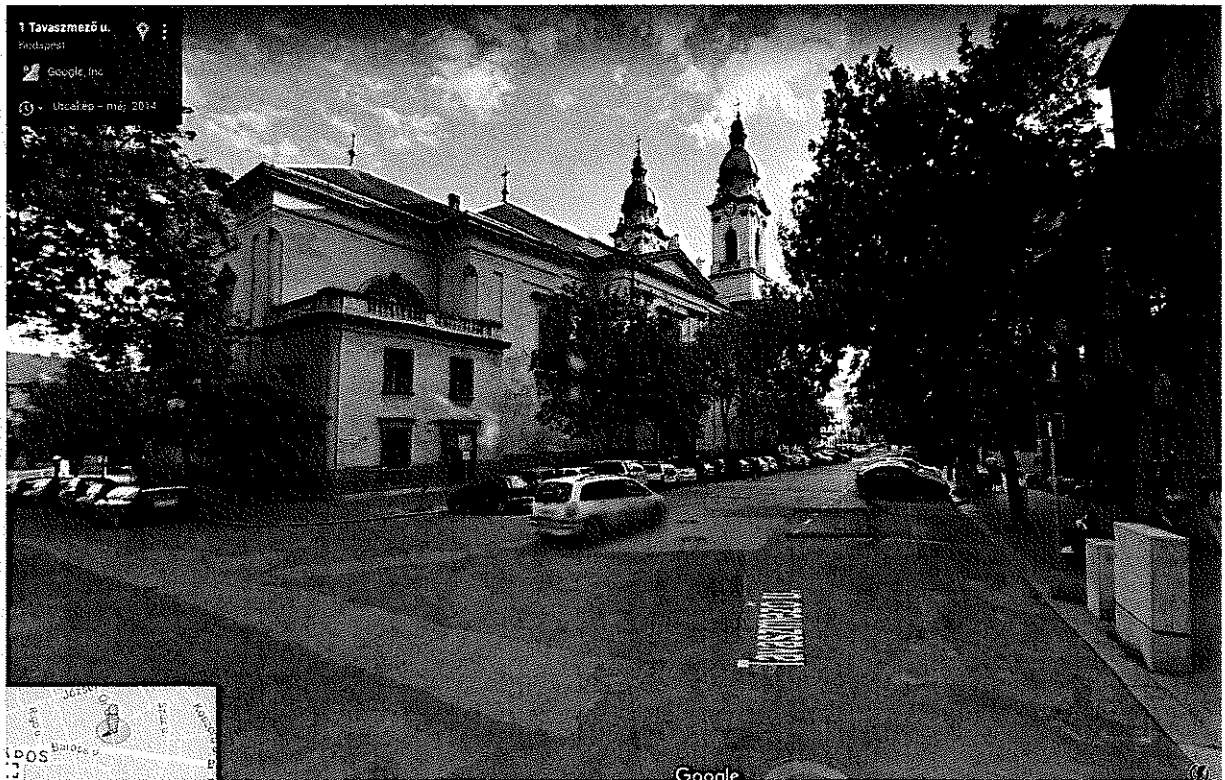
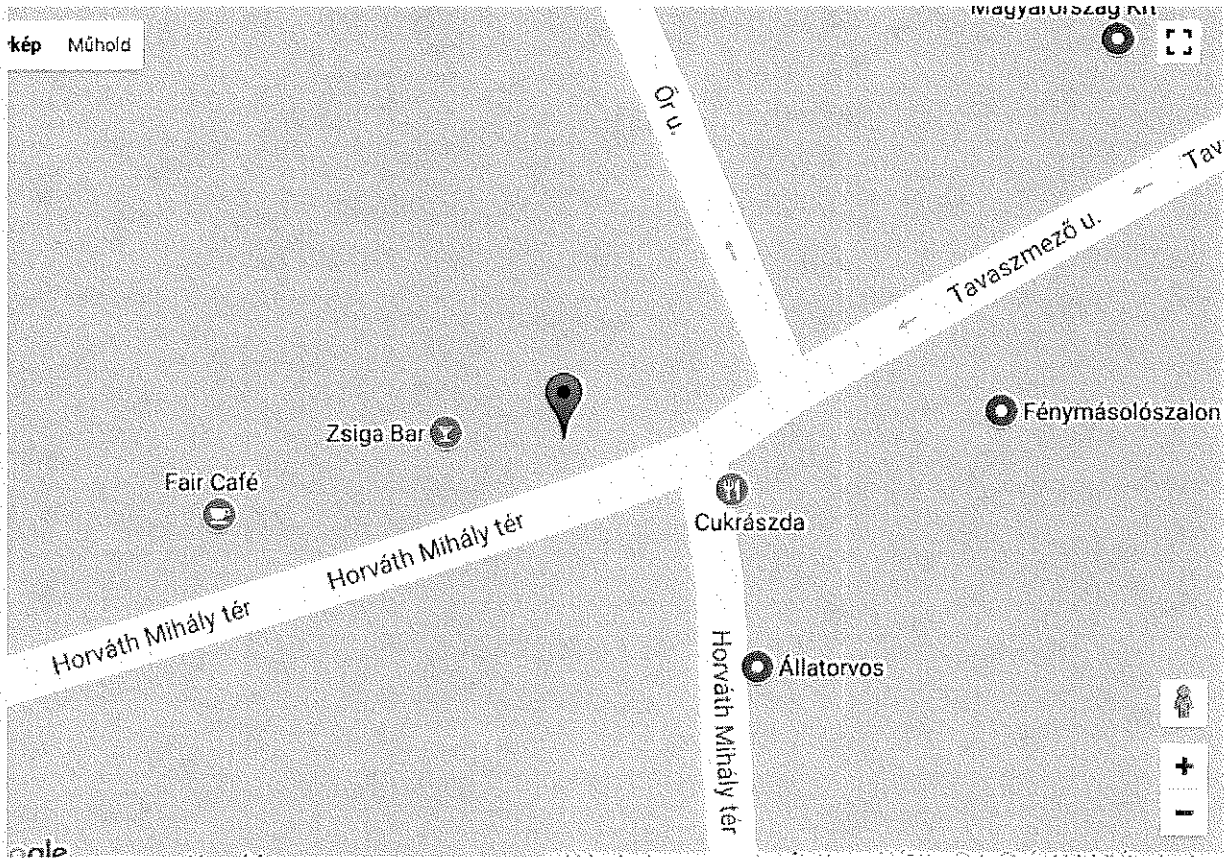


17

Helyszín

1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14.
(47.490188É – 19.075794K)

Beállítás:
merőleges

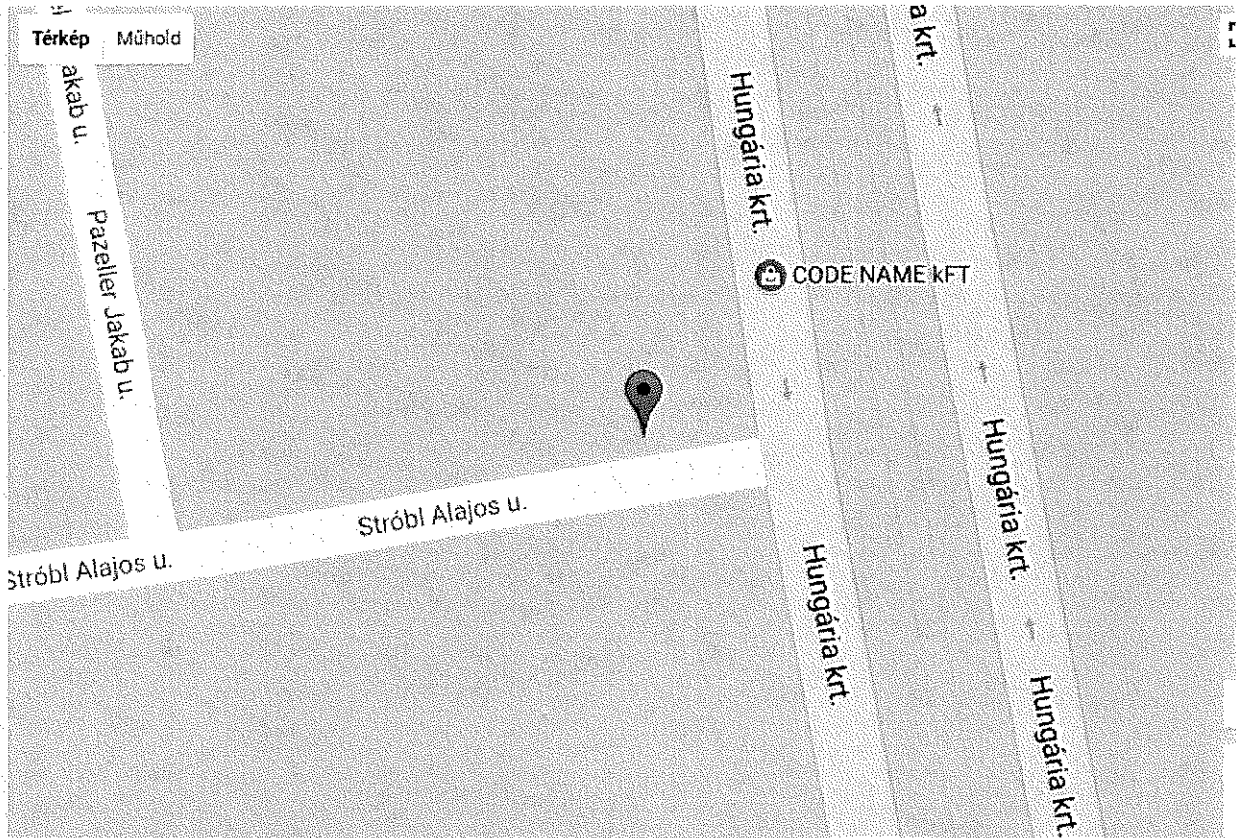


Handwritten signature or initials

Helyszín

1087 Budapest, Stróbl Alajos utca 22.
47.497998É – 19.108430K)

Beállítás:
merőleges

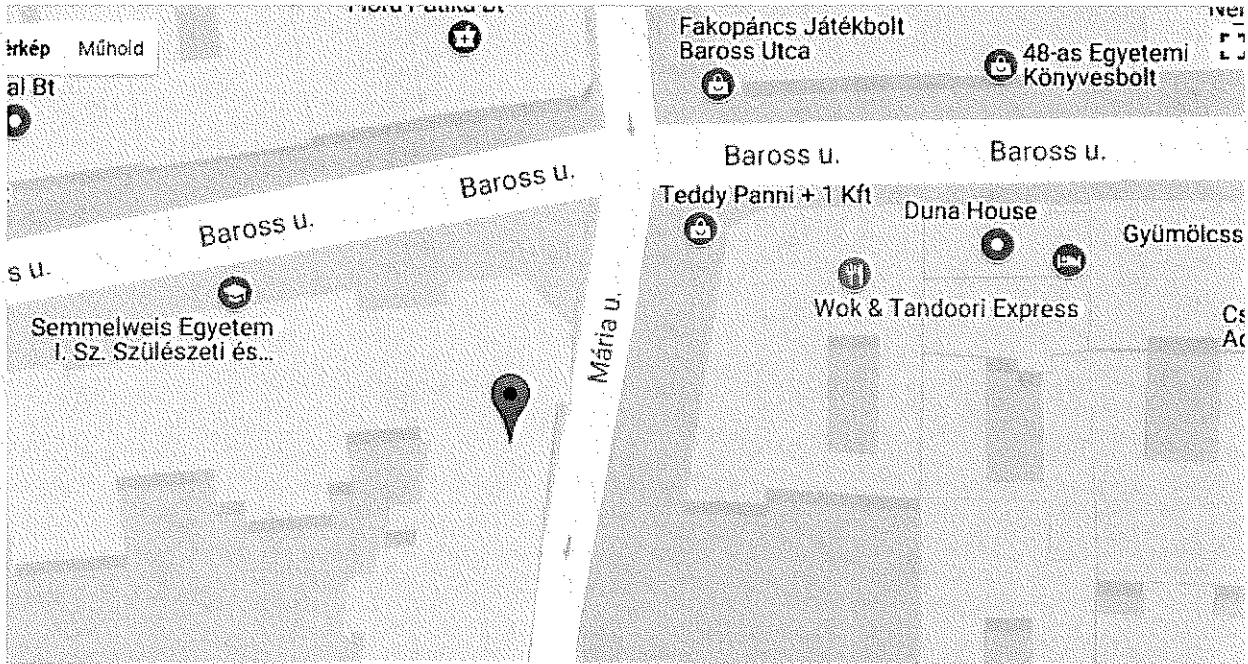


J. V.
19

Helyszín

1085 Budapest, Mária utca 33-35
(47.489093É – 19.068583K)

Beállítás:
halszálka



Handwritten signature

Helyszín

1083 Budapest, Szigony utca 43.
(47.483523É – 19.079733K)

Beállítás:
halszálka



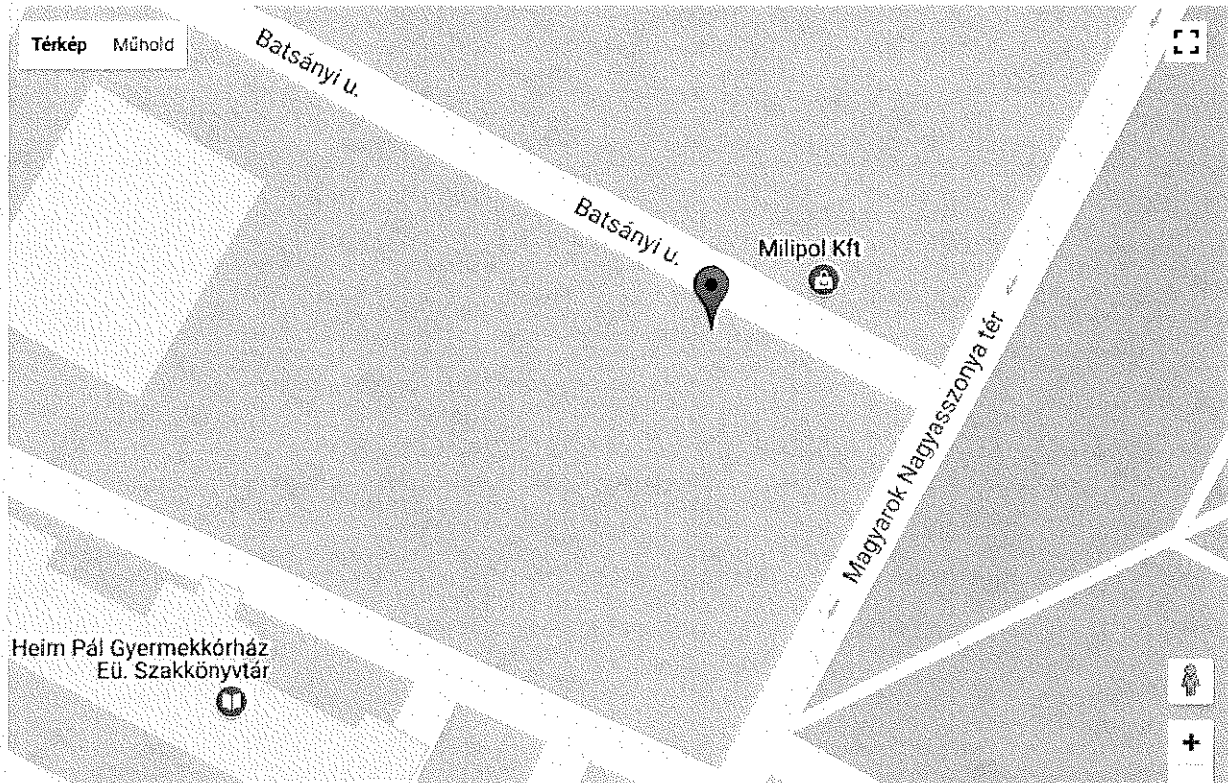
JV

21

Helyszín

1089 Budapest, Batsányi utca
(47.479530É – 19.093715K)

Beállítás:
merőleges

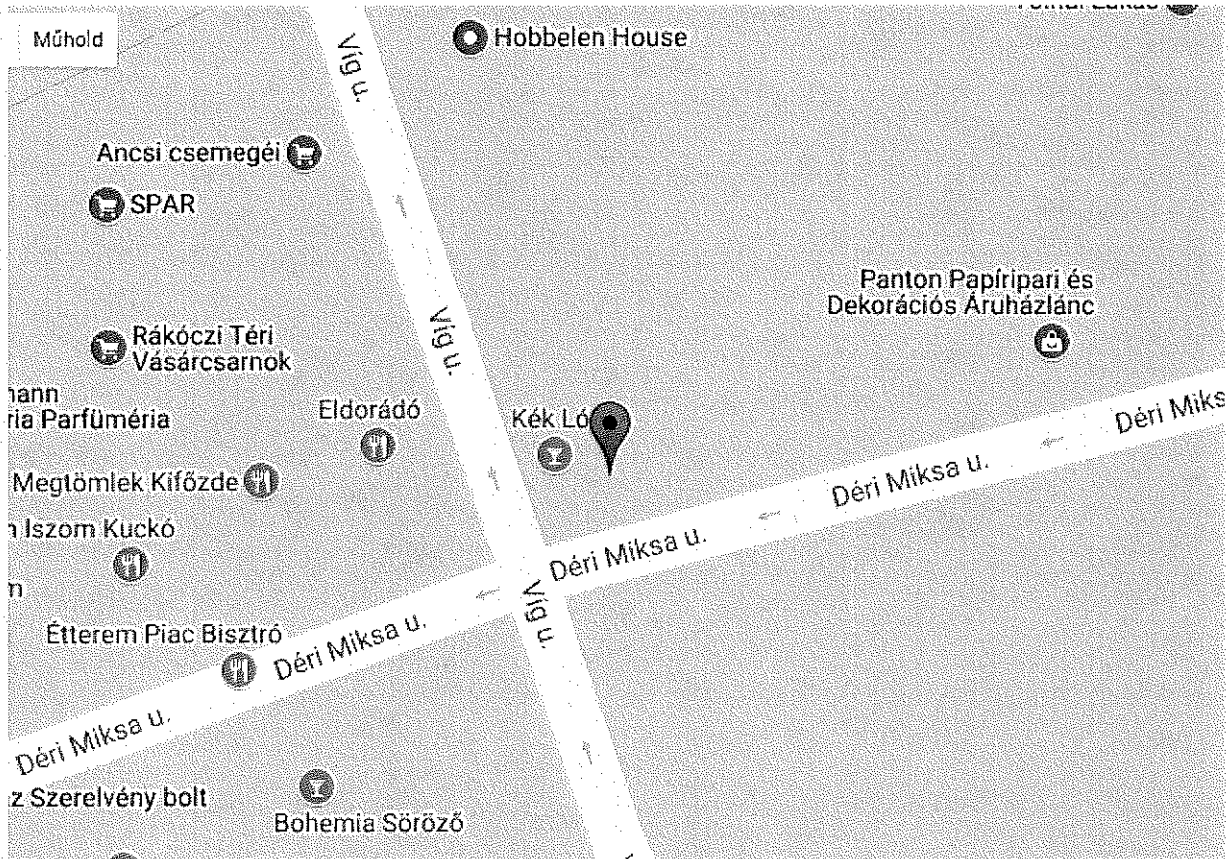


JV
22

Helyszín

1084 Budapest, Déri Miksa utca 4.
(47.492789E – 19.074029K)

Beállítás:
halszálka



JB