

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

2.1. sz. napirend
POT

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. június 04-ei ülésére

Tárgy: Javaslát közterület-használati kérelmek elbírálására
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető
Készítette: Boros Gábor Szabolcs és Gyuricza Ramóna ügyintézők
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: 11 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

GEPARD Építő Kft.

(székhely: 1211 Budapest, Terelő u. 3.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. június 04. – 2018. június 11.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (építési felvonulási terület)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 64. szám előtti járdán és a Villám u. 31. sz. előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

67 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

225.120,- Ft + ÁFA (420 Ft,- * 8 nap * 67 m²)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A GEPARD Építő Kft. 2018. május 29. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy új építésű társasház építéséhez szükséges felvonulási terület céljából kívánja használni a fenti közterületet. A kérelmező részére a Bizottság a 356/2018. (V.02.) számú határozatával 2018. május 02.-május 31. napja közötti időszakra hozzájárult a közterület használatához.

A Kft. jóváhagyott forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való - megadását.

2.

Közterület-használó, kérelmező:

Iguana IT Kft.

(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 9.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2018. június 05. – 2019. március 31.

Közterület-használat célja:

napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 8. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

16 m²

Tényállás: Az Iguana IT Kft. 2018. május 14. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy napernyő céljából kívánja használni a fenti területet.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 105/2018. (II.21.) számú határozatával korábban közterület-használati hozzájárulást adott az Iguana IT Kft. részére 2018. április 01. – 2019. március 31. közötti időszakra vonatkozóan a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 8. szám előtti 24 m² közterület vendéglátó terasz céljából történő igénybevételéhez.

A kérelmező a 16 m² napernyőt, a Budapest VIII. kerület Krúdy u. 8. szám előtti közterületen elhelyezkedő vendéglátó teraszra kívánja elhelyezni.

A Rendelet 12.§ (7) bekezdése értelmében a napernyő kihelyezése esetén a közterület-használat díja 0,- Ft, mivel a napernyő vetülete nem nyúlik túl a vendéglátó teraszon.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

3.

Közterület-használó, kérelmező:

Víg-Ház Ingatlanforgalmazási Kft.

(székhely: 1106 Budapest, Jászberényi út 57.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2018. június 01. – 2018. augusztus 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (társasház építése)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16. szám előtt

46 m² úttesten és járdán + 3 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m²), valamint a Bérkocsis u. 22. sz. előtti 14 m² járdán

Közterület-használat nagysága:

46 m²+14 m² + 3 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Közterület-használat díja:

bruttó 2 650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m²/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)

építési munkaterület: járdán: 2.318.400,-Ft + ÁFA

(420,- Ft * 60 m² *92 nap)

építési munkaterület parkolóhelyen: munkanapokon

összesen: 406.890,- Ft + ÁFA (bruttó 2 650,- Ft,- * 65 munkanap * 3 db parkolóhely, azaz 516.750,- Ft)

építési munkaterület parkolóhelyen: munkaszüneti

napokon összesen: 340.200,- Ft + ÁFA (420,- Ft*30 m² *27 nap)

Közterület-használat díja összesen:

3.065.490,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Víg-Ház Ingatlanforgalmazási Kft. 2018. május 23. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16. szám alatt épülő Társasház építési munkálatai céljából kívánja használni a fenti területet. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 788/2017. (IX.18.) és a 43/2018. (I.29.) számú határozatában korábban hozzájárult a fenti közterület-használathoz 2017. szeptember 18. – 2018. május 31. közötti időszakra vonatkozóan.

A kérelmező érvényes forgalomtechnikai tervvel rendelkezik.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben teljes díjfizetéssel történő – megadását azzal, hogy a kérelmező a 2018. június 01. – 2018. június 03. napja közötti időszakra vonatkozó közterület-használati díjat fizesse meg.

4.

Közterület-használó, kérelmező:

(lakhely: [REDACTED])

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. június 04. – 2018. június 11.

Közterület-használat célja:

építési konténer

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 49. szám előtti 1 db parkolóhelyen

Közterület-használat nagysága:

1 db

Közterület-használat díja:

3.300,- Ft/db/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

26.400,- Ft + ÁFA (3.300 Ft,- * 8 nap * 1 db)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: [REDACTED] 2018. május 23. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési konténer elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását.

5.

Közterület-használó, kérelmező:

Haberkorn Kft.

(székhely: 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 12.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2018.május 02. – 2019. május 02.

Közterület-használat célja:

2 db reklámtábla

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor út 12. szám előtti közterületen (az út jobboldalán a vasúti kerítés melletti útpadkán) és a Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor út – Stróbl Alajos u. kereszteződésénél közterületen (az út jobboldalán a vasúti kerítés melletti útpadkán)

Közterület-használat nagysága:

1 m² + 1 m²

Közterület-használat díja:

3.150,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

75.600,- Ft + ÁFA (3.150 Ft,- * 12 hónap * 2 m²)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Haberkorn Kft. 2018. április 11. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy reklámtábla céljából kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező 2018. április 16. napján településképi bejelentési eljárás iránti kérelmet nyújtott be. A Főépítési Állásfoglalás szerint a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 15. § (3) bekezdése alapján „A Módtv. hatálybalépését megelőzően elhelyezett olyan reklámhordozó, amely nem felel meg e törvény – Módtv. által megállapított – rendelkezéseknek, valamint a felhatalmazása alapján megalkotott kormányrendelet, továbbá a 2. § (2a) bekezdés szerinti jogszabályok és a településképi rendelet rendelkezéseinek, legfeljebb 2020. december 31. napjáig használható reklám közzététele céljából.”

Tekintettel arra, hogy a reklámtáblák 2010. év előtt kerültek elhelyezésre és a jelenleg hatályos településképi előírásoknak nem felel meg, de azokon változtatni nem akarnak, ezért a fenti előírás alapján a reklámtáblákat legfeljebb 2020. december 31-ig lehet fenntartani.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben teljes díjfizetéssel történő – megadását azzal, hogy a 2018. május 02. – 2018. június 03. napja közötti időszakra vonatkozó közterület-használati díjat fizesse meg.

6.

Közterület-használó, kérelmező:

Nemzeti Emlékezet Bizottságának Hivatala
(székhely: 1088 Budapest, Vas u. 10.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. június 17. – 2018. június 18.

Közterület-használat célja:

kiállítás (interaktív)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér

Közterület-használat nagysága:

65 m²

Közterület-használat díja:

320,- Ft/m²/nap + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés esetén:

41.600,- Ft + ÁFA (320,- Ft*65m²*2 nap)

Tényállás: A Nemzeti Emlékezet Bizottságának Hivatala 2018. május 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy az interaktív kiállítás megtartása céljából kívánja használni a fenti területet. Az interaktív kiállítás témája pártállami múlt bemutatása hat különböző országból.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 304/2018. (IV.23.) számú határozatával – teljes díjmentesség biztosításával - korábban hozzájárult a fenti közterület-használatához 2018. május 28. – 2018. június 16. napja közötti időszakra vonatkozóan, azonban csak 2018. június 18. napján tudják elbontani a kiállítást, ezért kívánják további két napra igénybe venni a fenti területet.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását továbbá díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 28. § (1) bekezdés d) pontjában foglaltakra.

7.

Közterület-használó, kérelmező:

Octo Pharma Kft.

(lakhely: 1088 Budapest, Mikszáth Kálmán tér 4.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. június 06. – 2018. szeptember 06.

Közterület-használat célja:

építési konténer

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 4. szám előtti 10 m² közterületen

Közterület-használat nagysága:

1 db

Közterület-használat díja:

4.157,- Ft/db/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

386.601,- Ft + ÁFA (4.157,- Ft,- * 93 nap * 1 db)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: Az Octo Pharma Kft. 2018. május 30. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési konténer elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását.

8.

Közterület-használó, kérelmező:

Ak-Kus Bt.

(székhely: 1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2018. május 07. – 2018. október 20.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Lósy Imre utca 2. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

8m²

Közterület-használat díja:

szezonon belül: 2080,- Ft/m²/hó + ÁFA
91.520,- Ft + ÁFA (2080,- Ft * 5,5hó * 8 m²)

Közterület-használat díja összesen:

91.520,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: Az Ak-Kus Bt. 2018. április 12. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz céljából kívánja használni a fenti területet. Kérelmező az érintett közterületen még nem rendelkezett közterület-használati hozzájárulással.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre.

A 2018. május 30-án tartott helyszíni szemlén megállapításra került, hogy a kérelemben megjelölt berendezések a közterületen elférnek.

Tájékoztatam a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelmező nem használja a közterületet, ezért a díjfizetés 2018. június 04. napjától kezdődik.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

9.

Közterület-használó, kérelmező:

Puka Eduard egyéni vállalkozó

(székhely: 1082 Budapest, Baross utca 81.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2018. június 01. – 2019. május 31.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Tavaszmező utca 19-21. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

3 m²

Közterület-használat díja:

szezonon belül: 2080,- Ft/m²/hó + ÁFA
szezonon kívül: 210,- Ft/m²/hó + ÁFA
41.220,- Ft + ÁFA (2080,- Ft * 6hó * 3 m²) + (210 Ft,- * 6 hó * 3 m²)

Közterület-használat díja összesen:

41.220,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: Puka Eduard egyéni vállalkozó 2018. május 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz céljából kívánja használni a fenti területet. Kérelmező az érintett közterületen már rendelkezett közterület-használati hozzájárulással 2012 óta.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

10.

Közterület-használó, kérelmező:

Strood Kft.

(székhely: 1088 Budapest, Múzeum utca 5.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2018. május 29. – 2019. május 28.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 5. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

8 m²

Közterület-használat díja:

szezonon belül: 2080,- Ft/m²/hó + ÁFA

szezonon kívül: 210,- Ft/m²/hó + ÁFA

109.920,- Ft + ÁFA (2080,- Ft * 6hó * 8 m²) + (210 Ft,- * 6 hó * 8 m²)

Közterület-használat díja összesen:

109.920,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Strood Kft. 2018. május 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz céljából kívánja használni a fenti területet. Kérelmező az érintett közterületen már rendelkezett közterület-használati hozzájárulással.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

11.

Közterület-használó, kérelmező:

AGM Property Kft.

(székhely: 1113 Budapest, Aga köz 1. II. em. 3.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. június 01. – 2018. július 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (építési felvonulási terület)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 19. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

12 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

307.440,- Ft + ÁFA (420 Ft,- * 61 nap * 12 m²)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: Az AGM Property Kft. 2018. május 25. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy új építésű társasház építéséhez szükséges felvonulási terület céljából kívánja használni a fenti területet.

Korábban az adott területre a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 19. szám Társasház részére került kiadásra közterület-használati hozzájárulás, melynek a hosszabbítását a kivitelező cég kérte meg. A Társasház 2018.05.31. napján a közterületet visszaadta az Önkormányzat részére.

A Kft. jóváhagyott forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását.

II. A beterjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

Haberkorn Kft.

75.600,- Ft + ÁFA

Ak-Kus Bt.

74.880,- Ft + ÁFA

Puka Eduárd egyéni vállalkozó

41.220,- Ft + ÁFA

Strood Kft.

109.920,- Ft + ÁFA

Összesen:

301.620,- Ft + ÁFA

Tervezett bevétel építési munkálatok esetén:

GEPARD Építő Kft.

225.120,- Ft + ÁFA

Víg-Ház Ingatlanforgalmazási Kft.

3.065.490,- Ft + ÁFA

Gidró Csaba

26.400,- Ft + ÁFA

Octo Pharma Kft.

386.601,- Ft + ÁFA

AGM Property Kft.

307.440,- Ft + ÁFA

Összesen:

4.011.051,- Ft + ÁFA

Tervezett díjelengedés

Nemzeti Emlékezet Bizottságának Hivatala

41.600,- Ft + ÁFA

Összesen:

41.600,- Ft + ÁFA

IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint első fokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt.

A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 22. § (1) és (5) bekezdése az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

A Rendelet 12. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre.”

A Rendelet 29. § (1) bekezdése szerint: „A Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá. Amennyiben a használó személye eltér az ingatlan tulajdonosától, úgy közös kérelem alapján van lehetőség a visszatérítésről vagy az elengedésről szóló döntés meghozatalára.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

- I.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

GEPARD Építő Kft.

(székhely: 1211 Budapest, Terelő u. 3.)

Közterület használat ideje:

2018. június 04. – 2018. június 11.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (építési felvonulási terület)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 64. szám előtti járdán és a Villám u. 31. sz. előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

67 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 04.

- II.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Iguana IT Kft.

(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 9.)

Közterület-használat ideje:

2018. június 05. – 2019. március 31.

Közterület-használat célja:

napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 8. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

16 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 04.

III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Víg-Ház Ingatlanforgalmazási Kft.
(székhely: 1106 Budapest, Jászberényi út 57.)

Közterület használat ideje:

2018. június 04. – 2018. augusztus 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (társasház építése)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16. szám előtt
46 m² úttesten és járdán + 3 db parkolóhelyen
(parkolóhelyenként 10 m²), valamint a Bérkocsis u.
22. sz. előtti 14 m² járdán

Közterület-használat nagysága:

46 m²+14 m² + 3 db parkolóhely (parkolóhelyenként
10 m²)

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 04.

2. a Víg-Ház Ingatlanforgalmazási Kft. építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. június 01. – 2018. június 03. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 04.

IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

(lakhely: [REDACTED])

Közterület használat ideje:

2018. június 04. – 2018. június 11.

Közterület-használat célja:

építési konténer

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 49. szám előtti 1
db parkolóhelyen

Közterület-használat nagysága:

1 db

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 04.

V. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Haberkorn Kft.
(székhely: 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 12.)

Közterület-használat ideje:

2018. június 04. – 2019. május 02.

Közterület-használat célja:

2 db reklámtábla

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor út 12. szám
előtti közterületen (az út jobboldalán a vasúti kerítés
melletti útpadkán) és a Budapest VIII. kerület,

Közterület-használat nagysága:

Asztalos Sándor út – Stróbl Alajos u.
kereszteződésénél közterületen (az út jobboldalán a
vasúti kerítés melletti útpadkán)
 $1\text{ m}^2 + 1\text{ m}^2$

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 04.

2. a Haberkorn Kft. építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. május 02. – 2018. június 03. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

VI. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentesség biztosításával – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Nemzeti Emlékezet Bizottságának Hivatala
(székhely: 1088 Budapest, Vas u. 10.)

A közterület-használat ideje:
Közterület-használat célja:
Közterület-használat helye:
Közterület-használat nagysága:

2018. június 17. – 2018. június 18.
kiállítás (interaktív)
Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér
 65 m^2

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 04.

VII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Octo Pharma Kft.
(lakhely: 1088 Budapest, Mikszáth Kálmán tér 4.)

Közterület használat ideje:
Közterület-használat célja:
Közterület-használat helye:

2018. június 06. – 2018. szeptember 06.
építési konténer
Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 4. szám
előtti 10 m^2 közterületen
1 db

Közterület-használat nagysága:

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 04.

VIII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Ak-Kus Bt.
(székhely: 1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14.)

Közterület használat ideje:
Közterület-használat célja:
Közterület-használat helye:

2018. június 04. – 2018. október 20.
vendéglátó terasz
Budapest VIII. kerület, Lósy Imre utca 2. szám előtti
közterületen
 8 m^2

Közterület-használat nagysága:

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 04.

IX. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező:

Puka Eduard egyéni vállalkozó
(székhely: 1082 Budapest, Baross utca 81.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2018. június 04. – 2019. május 31.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Tavaszmező utca 19-21. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

3 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 04.

2. Puka Eduárd egyéni vállalkozó vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. június 01. – 2018. június 03. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 04.

X. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező:

Strood Kft.
(székhely: 1088 Budapest, Múzeum utca 5.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2018. június 04. – 2019. május 28.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 5. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

8 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 04.

2. Strood Kft. vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. május 29. – 2018. június 03. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 04.

XI. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

AGM Property Kft.
(székhely: 1113 Budapest, Aga köz 1. II. em. 3.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

Közterület-használat célja:

Közterület-használat helye:

Közterület-használat nagysága:

2018. június 04. – 2018. július 31.

építési munkaterület (építési felvonulási terület)

Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 19. szám előtti járdán

12 m²

2. az AGM Property Kft. építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. június 01. – 2018. június 03. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

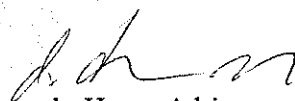
Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 04.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2018. június 01.



dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

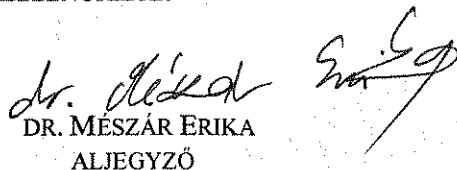
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: BOROS GÁBOR SZABOLCS ÉS GYURICZA RAMÓNA ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



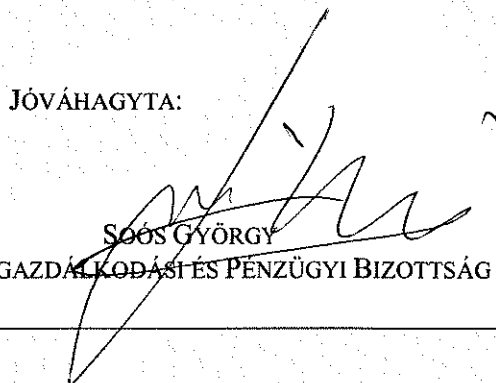
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Adószáma: 10325005 - 2 - 43

2018 MAY 29

[illegible]

e-mail cím:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	X
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	X

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007. (XII. 12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - amelyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20...18... év 05 hó 23 nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

GEFARD
ÉPÍTŐ KFT.

1211 Budapest, Terelő utca 3.
Adószám: 10325005-2-43

14



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

2018 MÁJ 09.

lynt.
02

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Ügyintéző: Boros Gábor Szabolcs

Tel.: 459-2230

Fax: 459-2276

e-mail: borosgsz@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás

Ügyiratszám: 16-611/2018.

HATÁROZAT

GEPARD Építő Kft. (adószám: 10325005-2-43, székhely: 1211 Budapest, Terelő u. 3. levelezési cím: 1756 Budapest, Pf.: 82.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 356/2018. (V.02.) számú határozatának 1. pontjában részben helyt adott és

2018. május 02-től

2018. május 31-ig

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 64. szám és a Villám u. 31. szám előtti 67 m² járda építési munkaterület (építési felvonulási terület) céljából történő igénybeviteléhez. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 356/2018. (V.02.) számú határozatának 2. pontjával továbbá úgy döntött, hogy a kérelmező építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használatának díját 2018. április 30. – 2018. május 01. napja közötti időszakra vonatkozóan is fizesse meg.

Az önkormányzati hatóság kötelezi a kérelmezőt arra, hogy közterület-használati díj címén fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételétől számított 10 napon belül egy összegben **nettó 900.480,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 1.143.610,- Ft, azaz egymillió-száznegyvenháromezer-hatszázötven forint** közterület-használati díjat.

E határozat a közléssel véglegessé válik és ellene fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

A kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2018. április 18. napján. Kérelme szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 64. szám és a Villám u. 31. szám előtti 67 m² járdát építési munkaterület (építési felvonulási terület) céljából kívánja igénybe venni.



lynt.
02



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 14. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek, a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva 2018. május 02. napján tartott ülésén elbírálta azt, és a 356/2018. (V.02.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére a kérelmében megjelölt tevékenységre, időtartamra és helyszínre.

A közterület-használati díj járda esetén a Rendelet mellékletének 2.a. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: 420,- Ft/m²/nap - napi m² használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz 420,- Ft * 67 m² * 32 nap + ÁFA.

A közterület-használati hozzájárulás kizárólag a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai tervvel együtt érvényes.

A közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéseért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet, a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta, negyedévente, vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot) a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

Amennyiben az építési munka végzése esetén, ha a közterület-használat a járda teljes szélességét érinti és a gyalogosok közlekedése a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, a használó köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót kialakítani.





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

A közterület-használati hozzájárulás a Rendelet 17. §-ban meghatározott okok miatt megszűnik, a Rendelet 17. § (3) és (4) bekezdésében valamint a 18. §-ban szabályozott esetben visszavonható.

A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve a használó a közterület-használatból másnak kárt okoz, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Az önkéntes teljesítés elmaradása esetében a rendelkező részben foglalt közterület használata jogellenes közterület használatnak minősül, amelynek jogkövetkezményeit a Rendelet 31. §-a és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejáratú idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt használó köteles az Önkormányzat képviselőjével (1082 Budapest, Baross utca 63-67., tel: 459-2230 vagy 459-2274) közös állapotfelmérést végezni és arról átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadást-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 6. § (2) bekezdés 9. pontjában, 12. § (1) és (2) bekezdésében, 16. § (3) bekezdésében, 17.-21. §-aiban, 22. § (1) bekezdésben, 24. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntéshozó az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény a 80-81. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

Hatáskörömet a Rendelet 15. § (1) bekezdése állapítja meg.



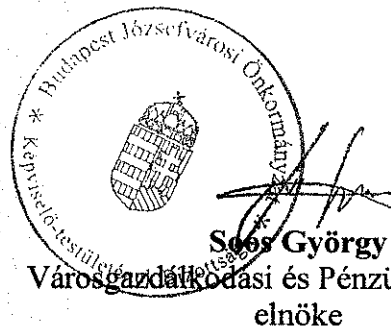
BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását az Ákr. 82. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2018. május 07.


Soós György
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke

Gy

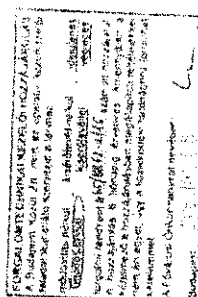
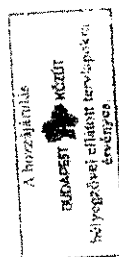
2018. MÁJ. 07.

A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
- 6) irattár

2018. 5. 7.

1 MÉTER HÖZ LEVEDES A
GYALOGOSOK SZÁMÁRA
SZABADON VAGY!



சுருதிநிலை

Megrendelő: KÉPTÉR Építésziroda Kft. 1149 Egressy út 31.	Tervező: 1614
Munka megnevezése: Bp. VIII. Bíró Lajos u 64 sz. ingatlan gépkecsi behajtó építés és járdafelújítás terve	
Bajz megnevezése: FORGALOMTECHNIKAI HELYSZÍNRAJZ	Rajzszám: 5
Tervező: Gyarmati Ambrus 06 20 333 3434 Tel/fax.: 405 7100	Méretarány: 1:500
Dátum: 2016. VII.	

K É R E L E M
a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: IGUAWA IT KFT telefon: +36/30-303-946
Kapcsolattartó ügyintéző neve: KLEIN ANNA telefon: -1-
e-mail cím: IGUAWA.IT.KFT@GMAIL.COM
Székhelye: irsz.: 1088 helység: Budapest (u., tér): Lndy szám: 9 em./ajtó:
Levelezési cím: u.a
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-279811
Bankszámlaszám: 10918001 - 00000089 - 55720002
Adószáma: 25484159 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszám: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2018. év 06. hó 05. naptól - 2019. év 03. hó 31. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Napenyo
Kérelemmel érintett közterület nagysága: 16 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület 1088 Bp. Lndy u. 8. szám előtti
járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

..... A Lndy u. 8. szám alatt található vendéglátó tennszhez kapcsolódóan
16-192/2018-as határozat
ELŐSZÁMLÁZÁS

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

2018. MÁJ 16.
4813A
BOGOS G.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A települések védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. . év 05 hó ...14.... nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

21



L'Amaka Café Kft.

Budapest

Bródy Sándor utca 2.
1088

Iktatószám: 26-494/2/2018

Ügyintéző: Tekeres Réka

Telefon: 45-92-509

e-mail: tekeresr@jozsefvaros.hu

Tárgy: L'Amaka Café Kft. ügyfél Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 8. szám alatti földszinti üzlethelyiség előtt a járdán kétkaros napellenző elhelyezése

HATÁROZAT

településképi bejelentési eljárásban

L'Amaka Café Kft. (1088 Budapest, Bródy Sándor utca 2.; cégjegyzékszám: 01 09 992162; adószám: 24136750-2-42) ügyfél kérelmére, 2018. április 12-én indult településképi bejelentési eljárásban, a Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 8. szám alatti (36608/0/A/1 hrsz.) földszinti üzlethelyiség előtt a járdán (36711 hrsz.) kétkaros napellenző elhelyezése tárgyban benyújtott dokumentációt átvizsgáltam és az abban megjelölt építési tevékenység végzését tudomásul veszem az alábbi feltétellel:

Ügyfél köteles minta nélküli, bézs színű napernyőponyvát elhelyezni. A vendéglátóhely neve csak a napernyőponyva függőlegesen lelógó drapériáján, szoknya részén jeleníthető meg, mely reklámot nem tartalmazhat. A napernyőponyva függőlegesen lelógó drapériája, szoknya részének legalacsonyabb pontja nem lehet alacsonyabban, mint 2,5 méter. Ügyfél köteles a napellenző fém tartószerkezetét úgy elhelyezni, hogy a tűzoltási felvonulási területet az üzlet nyitvatartási idején túl is biztosítani lehessen.

Felhívom figyelmét, hogy amennyiben nyílászárót szeretne cserélni, felújítani, valamint cégért, cégfeliratot, klímát szeretne beszerezni, településképi bejelentési eljárást kell lefolytatnia a munkálatok megkezdése előtt.

Döntésem ellen a közlés napját követő 15 napon belül a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületéhez (1082 Budapest, Baross utca 63-67.) címzett, de Hatóságomnál benyújtandó, 5.000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

A településképi bejelentési eljárásban hozott határozat nem mentesíti az ügyfelet más jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésétől (pl. közterület foglalás). Közös tulajdont érintő módosítás esetén a tulajdonostársak hozzájárulása szükséges. Jelen településképi határozat polgári jogi igényt nem dönt el.

A településképi eljárás során meghozott határozatban foglaltak megszegése esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatása rendelhető el. A kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén 1.000. 000 forintig terjedő bírság kiszabása rendelhető el.

INDOKOLÁS

L'Amaka Café Kft. ügyfél a 26-494/2018 ügyiratszámú kérelmében a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban Tktv.) 10. § (1) bekezdés a) pontja és (2)

22



bekezdése, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tr. Korm. rend.) 26/B. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 34/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 72. § 3. pontja alapján településképi bejelentést tett hatóságomhoz, a Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 8. szám alatti földszinti üzlethelyiség előtt a járdán kétkaros napellenző elhelyezésére vonatkozóan.

A mellékelt tervdokumentációt és annak mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy az megfelel a Tr. Korm. rendelet 26/B. § (2) és (3) bekezdésében, valamint a Rendelet 7. sz. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

A napellenző elhelyezés a Rendeletben foglaltaknak megfelel, a településképhez illeszkedik, ezért a rendelkező részben foglaltak szerinti feltétellel veszem tudomásul az építési tevékenységet.

Az ügy szempontjából kiemelten fontos az a tény, hogy a **Krúdy Gyula utca 8. (Horánszky utca 27.) szám alatti Társasház** a településképi védelméről szóló 34/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1. pont B. táblázata szerint **Kerületi Településképi Védelem alatt áll.**

Nyomatékosan figyelmeztetem az ügyfelet, hogy a jelen döntésem nem jogosítja fel az építési tevékenység azonnali, feltétel nélküli megkezdésére. Döntésem a tervezett építési tevékenység településképi megfelelőségének vonatkozásában irányadó, és nem mentesíti azon egyéb engedélyek, hozzájárulások előzetes beszerzésének kötelezettsége alól, melyeket egyéb jogszabály az ügyfél által tervezett építési tevékenység megkezdése esetére előír. Jelen hozzájárulásom nem tekinthető az esetleges polgári jogi igények eldöntésének sem.

A rendelkező részben foglaltaknak megfelelő településképi bejelentési eljárásban hozott határozatom a Tktv. 10. § (1) bekezdés a) pontján és (2) bekezdésén, valamint a Tr. Korm. rend. 26/C. § a) pontján alapul. A fellebbezési jogról az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116. § (1) bekezdése, valamint a 118. § (3) bekezdése, valamint a Tktv. 10. § (3) bekezdése és a Rendelet 82. §-a, a döntésben foglaltak megszegéséről a Tktv. 10. § (4) bekezdése, és 11. §-a rendelkezik. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése szerint állapítottam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a Tktv. 8.§ (2) bekezdés c) pontja és a 10.§ (1) bekezdés a) pontja, továbbá a Rendelet 72. § 3. pontja alapozza meg.

Budapest, 2018. április 23.

dr. Sára Botond
polgármester jogkörben eljáró alpolgármester
nevében és megbízásából





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

2018 FEBR 26.

2018/02/26

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Ügyintéző: Boros Gábor Szabolcs
Tel.: 459-2230
Fax: 459-2276
e-mail: borosgsz@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás
Ügyiratszám: 16- 192/2018.

HATÁROZAT

Iguana IT Kft. (adószám: 25484159-2-42, székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 9. fszt.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 105/2018. (II.21.) számú határozatával helyt adott és

2018. április 01-től

2019. március 31-ig

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 8. szám előtti 24 m² járda vendéglátó terasz céljából történő igénybevételehez.

Az önkormányzati hatóság kötelezi a kérelmezőt arra, hogy közterület-használati díj címén fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételétől számított 10 napon belül egy összegben **nettó 329.760,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 418.795,- Ft, azaz négyszáztizennyolcezer-hétszázkilencvenöt forint** közterület-használati díjat.

E határozat a közléssel véglegessé válik és ellene fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

A kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2018. január 26. napján. Kérelme szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 8. szám előtti 24 m² járdát vendéglátó terasz céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 14. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek, a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-



Handwritten signature



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva 2018. február 21. napján tartott ülésén elbírálta azt, és 105/2018. (II.21.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére a kérelmében megjelölt tevékenységre, időtartamra és helyszínre.

A közterület-használati díj 24 m^2 vendéglátó terasz tekintetében a Rendelet mellékletének 1.e. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása szezonon kívül az alábbiak szerint alakul: $210,- \text{ Ft/m}^2/\text{ hó}$ - havi m^2 használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz $210,- \text{ Ft} * 24 \text{ m}^2 * 6 \text{ hó} + \text{ÁFA}$.

A közterület-használati díj számítása szezonban az alábbiak szerint alakul: $2080,- \text{ Ft/m}^2/\text{ hó}$ - havi m^2 használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz $2080,- \text{ Ft} * 24 \text{ m}^2 * 6 \text{ hó} + \text{ÁFA}$.

A vendéglátó teraszokon az üzletek tulajdonosai kötelesek jól látható helyen tájékoztatást nyújtani a közterületi kiszolgálás lejárta idejéről.

A közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta, negyedévente, vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot) a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

A közterület-használati hozzájárulás a Rendelet 17. §-ban meghatározott okok miatt megszűnik, a Rendelet 17. § (3) és (4) bekezdésében valamint a 18. §-ban szabályozott esetben visszavonható.

A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve a használó a közterület-használattal másnak kárt okoz, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejárta követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.



25



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Az önkéntes teljesítés elmaradása esetében a rendelkező részben foglalt közterület használata jogellenes közterület használatnak minősül, amelynek jogkövetkezményeit a Rendelet 31. §-a és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejáratú idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

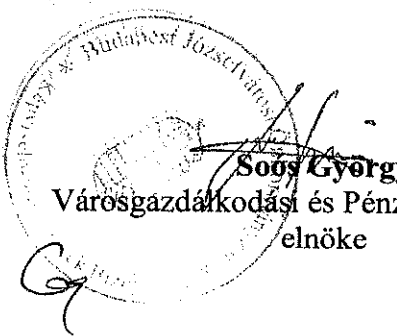
Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadást-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 6. § (2) bekezdés 15. pontjában, 12. § (1), (5), (7) és (8) bekezdésében, 16. § (3) bekezdésében, 17.-21. §-aiban, 22. § (1) bekezdésben, 24. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntéshozó az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény a 80-81. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

Hatáskörömet a Rendelet 15. § (1) bekezdése állapítja meg.

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását az Ákr. 82. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2018. február 23.


Soós György
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke

A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
- 6) irattár



Handwritten signature and date
26. 11.





Della S.
Café
colazione

28

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: VIG-HAZ INGATLANFORGALMAZÁS KFT. telefon: 0630/941 8482
Kapcsolattartó ügyintéző neve: HARSAGI ZANOS telefon: 0630/941 8482
e-mail cím: INFO@VIGHAZ.HU
Székhelye: irsz.: 11196 helység: BUDAPEST (u, tér): YAGYELNYI UT szám: 57 em./ajtó:
Levelezési cím: U. A.
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-275303
Bankszámlaszám: 116000006-000000000-75989099
Adószáma: 22610243-2-62

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszám:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 8 év 06 hó 01 naptól - 201 8 év 08 hó 31 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: PARKOLÁS

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 46+14 m²/db + 3 db (10 m²/parkolóhely)

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület U. A. 12-16 - KERKÖCS U. 22. szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

2018. MÁJ 23.
Szám: 50150
Sign: UJ

16-1001/2018

4/29

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképi védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam -amelyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20...¹⁸... év 05...¹⁶... nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

VIG-HÁZINGATLANFORGALMAZÁSI KFT.
1106 BUDAPEST, JÁSZBERÉNYI ÚT 57.

36



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

2018 FEBR 01
exp
12

Ügyintéző: Boros Gábor Szabolcs
Tel.: 459-2230
Fax: 459-2276
e-mail: borosgsz@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás
Ügyiratszám: 16-100/2018.

HATÁROZAT

Víg-Ház Ingatlanforgalmazási Kft. (adószám: 22610243-2-42, levelezési cím: 1106 Budapest, Jászberényi út 57.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 43/2018. (I.29.) számú határozatával helyt adott és

2018. február 01-től

2018. május 31-ig

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16. szám előtti 46 m² úttest és járda és 3 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként), valamint a Bérkocsis u. 22. szám előtti 14 m² járda építési munkaterület (társasház építése) céljából történő igénybevételéhez.

Az önkormányzati hatóság kötelezi a kérelmezőt arra, hogy közterület-használati díj címén fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételétől számított 10 napon belül egy összegben **nettó 4.016.107,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 5.100.456,- Ft, azaz ötmillió-százezer-négyszázötvenhat forint** közterület-használati díjat.

E határozat a közléssel véglegessé válik és ellene fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

A kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2018. január 12. napján. Kérelme szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16. szám előtti 46 m² úttest és járdát és 3 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként), valamint a Bérkocsis u. 22. szám előtti 14 m² járdát építési munkaterület (társasház építése) céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.



31



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 14. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek, a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva 2018. január 29. napján tartott ülésén elbírálta azt, és a 43/2018. (I.29.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére a kérelmében megjelölt tevékenységre, időtartamra és helyszínre.

A közterület-használati díj parkolóhelyek tekintetében munkanapok esetén a Rendelet 24. § (2) bekezdése alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: bruttó 2.650,- Ft/db/munkanap - napi db használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz $2.650,- \text{ Ft} * 3 \text{ db} * 82 \text{ munkanap}$.

A közterület-használati díj parkolóhelyek tekintetében munkaszüneti napok esetén a Rendelet 2.a. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: 420,- Ft/m²/munkaszüneti nap - napi m² használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz $420,- \text{ Ft} * 30 \text{ m}^2 * 38 \text{ munkaszüneti nap} + \text{ÁFA}$.

A közterület-használati díj járda esetén a Rendelet 2.a. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: 420,- Ft/m²/nap - napi m² használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz $420,- \text{ Ft} * 60 \text{ m}^2 * 120 \text{ nap} + \text{ÁFA}$.

A közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéseért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet, a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta, negyedévente, vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot) a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Amennyiben az építési munka végzése esetén, ha a közterület-használat a járda teljes szélességét érinti és a gyalogosok közlekedése a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, a használó köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót kialakítani.

A közterület-használati hozzájárulás a Rendelet 17. §-ban meghatározott okok miatt megszűnik, a Rendelet 17. § (3) és (4) bekezdésében valamint a 18. §-ban szabályozott esetben visszavonható.

A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve a használó a közterület-használat másnak kárt okoz, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Az önkéntes teljesítés elmaradása esetében a rendelkező részben foglalt közterület használata jogellenes közterület használatnak minősül, amelynek jogkövetkezményeit a Rendelet 31. §-a és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejáratú idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt használó köteles az Önkormányzat képviselőjével (1082 Budapest, Baross utca 63-67., tel: 459-2230 vagy 459-2274) közös állapotfelmérést végezni és arról átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadást-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 6. § (2) bekezdés 9. pontjában, 12. § (1) és (2) bekezdésében, 16. § (3) bekezdésében, 17.-21. §-aiban, 22. § (1) bekezdésben, 24. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntéshozó az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény a 80-81. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.



4/33



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

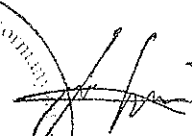
VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Hatáskörömet a Rendelet 15. § (1) bekezdése állapítja meg.

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását az Ákr. 82. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2018. január 30.



Soós György
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke



2018 JAN 31

A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
- 6) irattár





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

2017. SZEPTEMBER 25.

[Handwritten signature]

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Ügyintéző: Boros Gábor Szabolcs

Tel.: 459-2230

Fax: 459-2276

e-mail: borosgsz@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás

Ügyiratszám: 16-1513/2017.

HATÁROZAT

Víg-Ház Ingatlanforgalmazási Kft. (adószám: 22610243-2-42, levelezési cím: 1106 Budapest, Jászberényi út 57.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 788/2017. (IX.18.) számú határozatával helyt adott és

2017. szeptember 18-tól

2018. január 31-ig

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16. szám előtti 46 + 14 m² közterület és 3 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként) építési munkaterület (társasház építése) céljából történő igénybeviteléhez.

Kötelezi az önkormányzati hatóság a kérelmezőt arra, hogy a közterület-használatának díja címén meghatározott összeget a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül fizessen meg a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára nettó 4 551 165,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 5 779 980,- Ft, ötmillió-hétszázhetvenkilencezer-kilencszáznyolcvan forint összeget.

E határozat a közléssel jogerőssé válik és ellen fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

A kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2017. szeptember 11. napján. Kérelme alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16. szám előtti 46 + 14 m² közterületet és 3 db parkolóhelyet (10 m² parkolóhelyenként) építési munkaterület (társasház építése) céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza meghatározva, hogy mely esetekben, mely tevékenységekhez kötelező a közterület-használat hozzájárulás



[Handwritten signature]



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

beszerzése, egyben meghatározza a közterület használat ellenértékét (közterület használati díj), a kérelem benyújtásának és elbírálásának rendjét is.

A Kérelmező által előterjesztett kérelem megfelel a Rendeletben foglaltaknak, mivel Kérelmező a Rendelet 5. § (2) bekezdés 9. pontjában építési munkaterület elhelyezése céljából kérte a közterület-használatot. A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek (kérelmező adatai, a használat célja, időtartama stb), a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. Ezért a Rendelet 12. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező önkormányzati bizottság – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva – 2017. szeptember 18. napján tartott ülésén elbírálta azt, és az 788/2017. (IX.18.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére.

A közterület-használati díj megállapítása a Rendelet 17. § -19. §-ai szerint, a 2. számú mellékletben foglalt díjtáblázat 2. pontja 2.a. alpontjában foglalt építési munkaterület Ft/m²/nap) munkaszüneti napokon 420-Ft/m²/nap - napi m² használati díj - alapulvételével és a Rendelet 20. § (2) bekezdésében került meghatározásra, a napi m² használati díj és az engedélyezett alapterület valamint az engedélyezett, napokban számított időtartam szorzataként, valamint munkanapokon a Rendelet 20. § (2) bekezdése alapján a fizetendő díj napi összege megegyezik a területre érvényes 1 órai parkolási díj és a díjköteles időszak szorzatának összegével parkolóhelyenként, azaz 2 650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 265,- Ft/óra/parkolóhely).

A rendelkező részben írt közterület-használati díjat a közterület esetleg ténylegesen kisebb területű használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

A közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve azok másnak kárt okoznak, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni.

A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéseért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet, a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építészeti, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta, negyedévente, vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot) a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

A közterület-használattal járó járulékos költségek (pl.: energiadíj, vízdíj) viselése, illetve megfizetése a közterület használó kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében köteles a megfelelő közműszolgáltatókkal a szükséges megállapodásokat megkötöni.

Amennyiben az építési munka végzése esetén, ha a közterület-használat a járda teljes szélességét érinti és a gyalogosok közlekedése a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, a használó köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót kialakítani.

A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:

- hozzájárulásban meghatározott idő elteltével;
- a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével;
- ha a területre üzemzavar-elhárítás miatt, vagy egyéb fontos közérdekből szükség van;
- a hozzájárulás alapján használatba adott közterület tulajdonosa, vagy művelési ága megváltozásának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével;
- ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye vagy hatálya megszűnik, vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti;
- a jogosult halálával vagy – jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén – jogutód nélküli megszűnésével;
- ha a jogosult bejelenti az Önkormányzatnak, hogy közterület használatával érdekkörében felmerült méltányolható okból felhagy.

A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni, amennyiben a használónak harminc napot meghaladó közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg, továbbá a hozzájárulásban vagy a közterület-használatra, vagy az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatt, vagy ha az Önkormányzat a közterület más célú hasznosításáról dönt.

A közterület-használati hozzájárulás visszavonható, ha az erre jogosult szervek eljárásuk során megállapítják, hogy a közterület-használat a helyben érintett lakosság jelentős részének nyugalma zavarja, valamint közérdekből bármikor.

A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve azok másnak kárt okoznak, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Az önkéntes teljesítés elmaradása esetében a rendelkező részben foglalt közterület használata jogellenes közterület használatnak minősül, amelynek jogkövetkezményeit a Rendelet 34. §-a és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejáratú idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

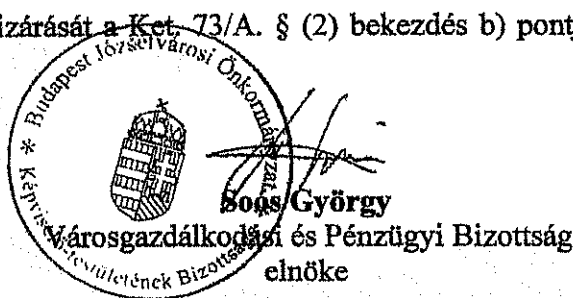
A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntést hozó a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 71-74. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

A döntést hozó önkormányzati bizottság hatásköre a Rendelet 12. § (1) bekezdésén alapszik.

Az önkormányzati hatóság a határozatát a Rendelet 1. §, 12. § (1) bekezdése és 17. §-23. §-ai Ket. 19. § (2) bekezdése alapján hozta meg.

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását a Ket. 73/A. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2017. szeptember 19.



A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
- 6) irattár

38

szervezet: AutoPark-Net Bt.

hely: 1158. Budapest
Pétery u. 62/b

nyilv. szám: 17USA575

határozatszám: 46/6713-2/2017

hely: 8. kerületi Vig. utca 12-16., közterület-foglalás

alíró: Ember Anikó

A Társaságunkhoz érkezett „Budapest 8. kerületi Vig. utca 12-16., közterület-foglalás” tárgyú kérelemre az alábbi forgalomtechnikai kezelői véleményt adjuk.

Forgalomtechnikai kezelői véleményünk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes közterület-használati engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes.

Jelen írv szerinti forgalomtechnikai eszközök (jelzőlámpa, buszholási jel) csak szakhivitelező kivételével. A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Utügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésiükor különbségtételmentesnek kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített, magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumoknak.

Az útartozékokban kár nem keletkezhet. Az esetleges károk helyreállítása a kérelmező feladata.

Az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőlámpát hatályba lépése előtt legalább 48 (negyvennyolc) órával ki kell helyezni, és ideiglenes táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.

A jóváhagyott közterület-használati kérelemről előírt csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervről előírt munkavégzés, vagy feladatunk be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.

Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait elő kell tártatni a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.

A honlont és az építési engedélyt minden esetben be kell nyújtani.

Tárgyi közterület-használati kérelemre a társaságunkkal dokumentáltan megkötött egyeztetési, a közterület-használati engedélyt az Önkormányzatnál meg kell kéri.

A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Hivatalához lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzőlámpák elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) K.M. rendelet 2. §-a, valamint a Fővárosi helyi közúti közlekedési és forgalomtechnikai szakmai szabályzatról, továbbá az útjelzőlámpák, a közterületet érintő közvilágítás-, víz- és egyéb építmények és az útburkolati munkák szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint Operatív kezelő adunk ki.

Budapest, 2017. július 13.


I. Somogyvári István
műszaki igazgató


Ember Anikó
főosztályvezető

Budapesti Közföld
Zártkörűen működő részvénytársaság
Cégjegyzékbejegyzés: 01-10-067334
postacím: Budapesti Közföld Zrt. Budapest Pf. 26. 1528

telefon: +36 1 459-4457
fax: +36 1 776-8212
web: www.budapestkoz.hu
e-mail: budapestkoz@budapestkoz.hu

39

FORGALOMTECHNIKAI MŰSZAKI LEÍRÁS

A forgalomtechnikai műszaki leírás a közterület foglalás miatti ideiglenes forgalmi rend kialakításával foglalkozik.

A Budapest VIII. ker. Vig utca 12-16. sz., Bérkocsis utca sarkán lévő ingatlanon építési munkát terveznek. Az ingatlan előtt mindkét utcában közterület foglalásra van szükség, melyhez forgalomtechnikai tervet készítettünk.

A közterület helye:	8p. VIII. ker. Vig u. 12-16. szám és Bérkocsis utca 22. sz. előtt
A terület elkorlátozásának módja:	zárt, bontható kerítés
Az elfoglalt közterület mérete:	76 + 14 m ²
A közterület foglalás időtartama:	2016. augusztustól néhány hónap

A területen jelenleg meglévő forgalmi rendet és a tervezett állapotot az F-1 számú rajzon láttatjuk fel.

A Vig utca és a Bérkocsis utca belvárosi egyirányú utca, aszfaltzott úttesttel és kétoldalt járddal. A Vig utcában a jobb, a Bérkocsis utcában az úttest bal szélén párhuzamos várakozásra kijelölt helyek vannak.

Az építkezéshez szükséges közterület:

- a Vig utcában a telek előtt, a saroktól 10 méterre, 20,9 m hosszú járdafelület és az úttest azonos oldali része;
- a Bérkocsis utcában az azonos oldali járda a szomszédos telekhatártól 10 m hosszán.

Az elfoglalt közterületet és az építési területet a járda és az úttest felől körül kell keríteni.

A Vig utcában a munkaterület mellett min. 1,1 m széles úttesten az egyirányú járműforgalom fenntartandó és az ingatlan teljes hosszában megállási tilalmat kell bevezetni.

A gyalogosokat mindkét utcában, az ingatlan teljes hosszában a földoldali járdára kell terelni.

A kivitelezés teljes időtartama alatt gondoskodni kell arról, hogy a munkaterület mellett a KRESZ, valamint az építési munkahelyek elkorlátozására vonatkozó utasításokban foglalt, és a hatóságok által előírt forgalomtechnikai és egyéb rendelkezéseket betartsák.

A forgalomkorlátozási terv alapján a munkálatok alatt az ideiglenes közúti jelzőtáblákat ki kell helyezni. A munka befejezése után a közterületet helyre kell állítani és az eredeti forgalmi rendet kialakítani (jelzőtáblák, barikádok jelek).

ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

A közúton lévő munkahelyek elkorlátozásához, jelzéséhez ép. vízföldmérő, illetve elkorlátozó elemek és egyéb kiegészítő forgalomtechnikai segédanyagok használhatók.

Az elkorlátozó elemeket, közúti jelzőtáblákat úgy kell rögzíteni, hogy az elterhelés esetén azok ne mozduljanak el. A közúti úttest mentén a közúti jármű és gyalogos forgalmat a kivitelezés minden fázisában biztosítani kell. Az építkezés szükséges jelzőrendszerét alumínium anyagú, fényvisszaverő fólia táblákkal kell kialakítani. A munkák megszűnésével, vagy az építés térbeni és időbeni előrehaladásával is a jelzőket ki kell helyezni, vagy el kell távolítani. Az építési munkák köz- és útterületek helyreállítását követően a jelzőket ki kell helyezni, vagy el kell távolítani. Biztosítani kell a kivitelezésnek az érintett munkaterületen a gépjárműforgalmat igény szerinti, valamint a lakossági megadójátok funkcióját azon a területen, ahol állapítás útvezetést alkalmazott. A kivitelezésnek a munka megszűnése előtt a területen előzet tájékoztatni kell a munka megkezdéséről, idejéről és a forgalomterhelésről.

Vig utca 12-16. építkezés

40

A megállíthatósági jelzéssel rendelkező járművek közlekedéséhez előfeltételként kell biztosítani, hogy az és korlátozott látási viszonyok mellett az elkorlátozási folyamatok piros vagy világító borsolyású sárga jelzőlámpával meg kell jelölni. A közúti munkahelyen dolgozó minden személy narancssárga, alacsony sárga körüli fényvisszaverő felületű védőmellényt köteles viselni. A munkaterületen működő munkagépeknek a sárga világító jelzést működtetni kell. A munkahelyen a forgalom irányával párhuzamos hosszirányú elkorlátozás céljára összefüggően elhelyezett útjelző korlátot kell alkalmazni. Járda, gyalogúton lévő munkaterületet útjelző korlátai körül kell korlátozni.

A munka végeztével az eredeti forgalmi rendet helyreállítani vissza kell állítani, az érintett útburkolati jeleket (a megjelöléssel azonos mértékben) kell helyreállítani.

A kivétel az erkélyi és anyagi felelőssége az állandó és ideiglenes jelzőrendszer megléte, állapota.

A forgalomkorlátozási tervet mindig elérhető helyen kell tartani.

FORGALOMKORLÁTOZÁSHOZ SZÜKSÉGES ESZKÖZÖK

Közúti jelzőtáblák:

A táblákat az útburkolat szélétől ill. a szegélytől 0,5 méterre kell elhelyezni úgy, hogy a tábla alsó széle a járda szélétől minimum 2,20 méterre legyen.

„Úton feljő munkák” 2 db

Tájékoztató tábla „Gyalogos forgalom a földalaton” 4 db

„Útszűkület jobbról” 2 db

„Megállni tilos” 0 db

Kiegészítő tábla (a MT kezdetének megjelölésével) 1 db

Kiegészítő tábla „50m” 1 db

Kiegészítő tábla „30 m” 1 db

Sávzáró táblák:

Piros-fehér nyíl alakban sávzáró tábla (anyaga alumínium, fényvisszaverő fólia), kikerülési irányt jelző táblával (a nyíl a haladás irányába mutat); 1 db

BALESET- ÉS MUNKAVÉDELMI

Az építési munka a kivételei terv munkavédelmi tervjeleivel előírta be kell tartani, különös tekintettel a KRISZ, valamint a vonatkozó egyéb előírásokra.

Minden munkaterületet védőkorlattal és 30 m-ként világításra kell állítani.

A munkaterületet úgy kell előjelezni és megvilágítani, hogy az rossz látható viszonyok között és éjszaka is látható legyen.

A provizóriumokat korlátai és csatlakozásaihoz kell ellátni. A provizóriumok teherbírást mindenkor a tulajdonos által és az arra bízott gépjárművek súlyától függően kell biztosítani.

Az munkaterületen legyen gépi berendezések, célvektor elmozdulás ellen biztonságosan rögzíteni kell.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírottak tervezőként kijelentjük, hogy az előírt szakági dokumentációt a vonatkozó rendelkezések megfelelően, így a 20/1994 (XII.21.) K.M. sz. rendelet, és 2019. évi (I.18.) módosításának valamint az 177-2/1.119:2010. számú önkormányzati rendeletnek megfelelően készítettük az egyes helyszínekre adaptálva:

- az alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek az érvényes érvényű és érvényes előírásoknak
- megfelelnek a megvalósuló üzemeltetési követelmények kiegészítői az előírt rendelkezések, szabályzatok az országos és ágazati szabványok műszaki előírásai követelményeinek
- a tárgyi dokumentáció a létesítmények teljesítés, tervezés és üzemeltetésére vonatkozó munkavédelmi biztonságtéchnikai szabályok, továbbá egyéb hatályos előírások betartásával készült
- ezek érvényesítésének célját, adatalai a műszaki feladat megfelelő leírásával és a részletes helyszíni rajzok tartalmazzák.

Budapest 2017. július hó

Siklóiné Máj Zsuzsanna
Siklóiné Máj Zsuzsanna
KÉ-KK/01-3669

41

Budapest, VII. ker. VIG UTCA 12-18. sz. Tervezési és építési munkák elvégzése		Dátum: 04/03/2017
Forgalomtechnikai helyszínrajz		Típus: F-1
Munka: Vig-Ház Kft. 116. Budaörsi út 12. sz.	Munka helye: Budapest, VII. ker. VIG UTCA 12-18. sz.	Munka időtartama: 11:50
		Évesítés: 2017. július

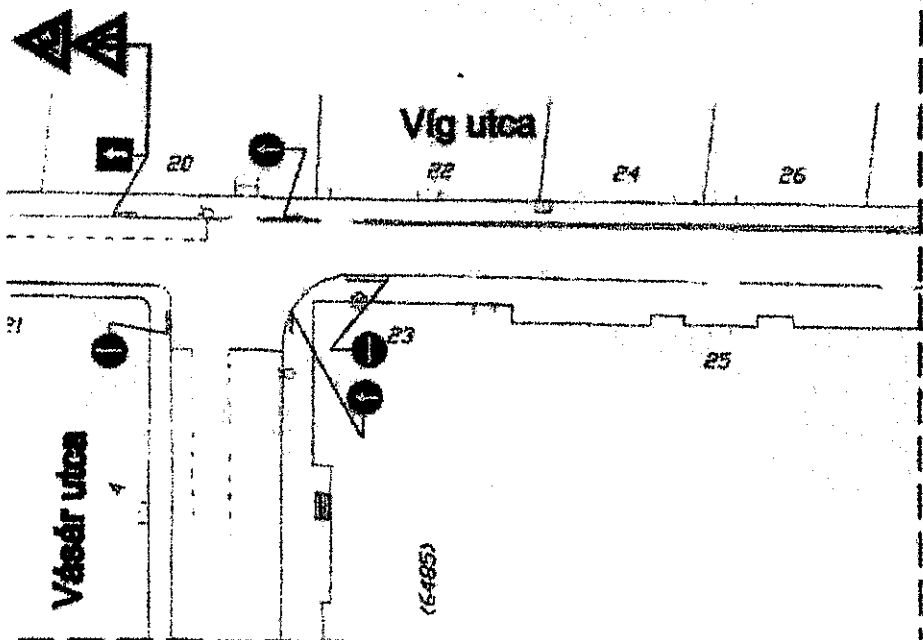
JELMAGYARÁZAT

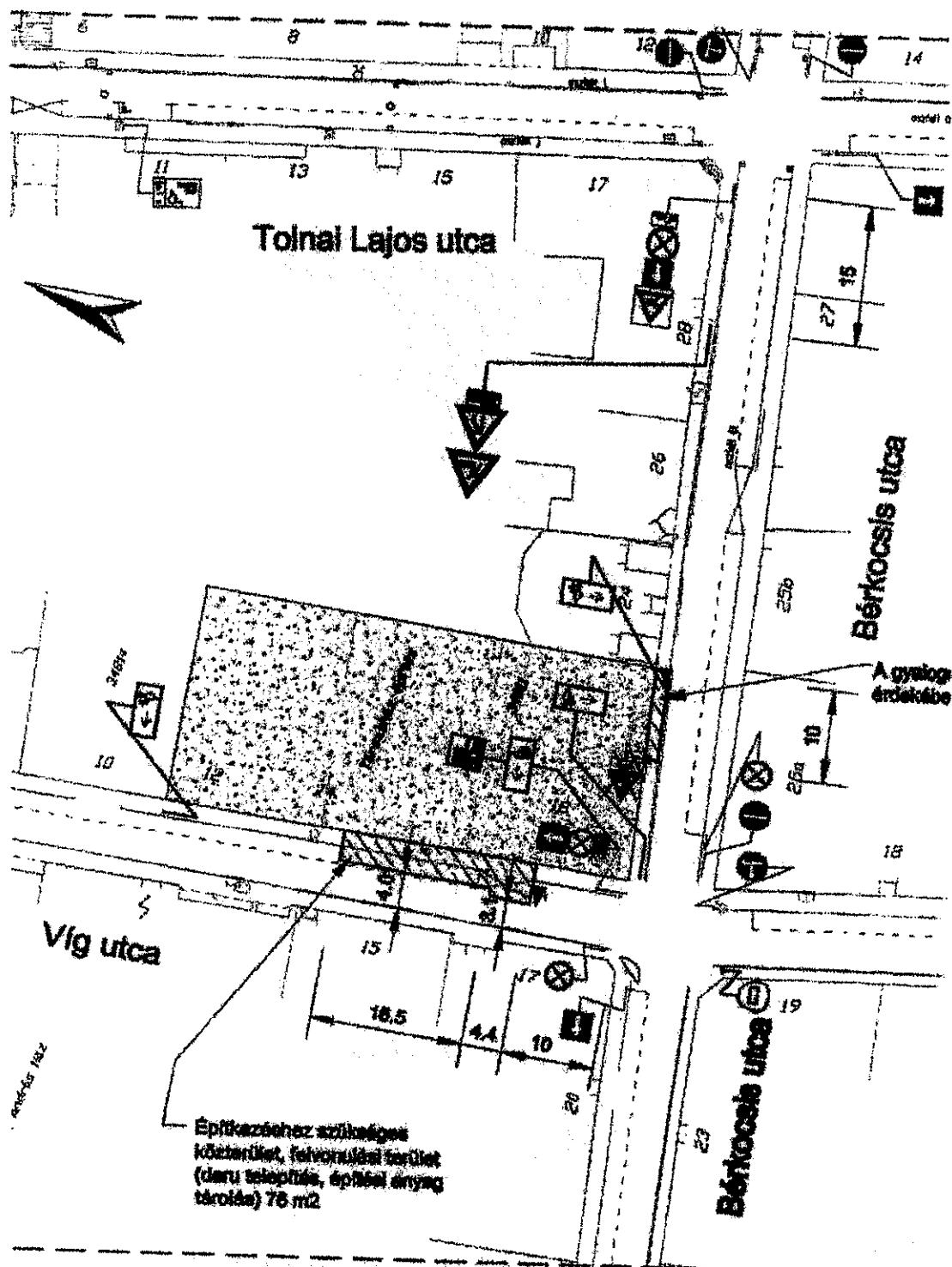
-  Munkahelyek
-  Tervezett jelzőlámpa
-  Meglévő jelzőlámpa
-  Tervezett lámpa körülmény irány jelzője
-  Jelzőlámpa (elakadás)
-  A megadott távolság alatt megengedett sebesség a jelenlegi helyzetnek megfelelően pontosan fel kell tüntetni.
A táblát a munka megkezdése előtt 48 órával fel kell helyezni

A munkavégzés során a közlekedésbiztonság érdekében a munkahelyek jelölését a munkavégzés megkezdése előtt el kell készíteni.
 A munkavégzés során a közlekedésbiztonság érdekében a munkahelyek jelölését a munkavégzés megkezdése előtt el kell készíteni.
 A munkavégzés során a közlekedésbiztonság érdekében a munkahelyek jelölését a munkavégzés megkezdése előtt el kell készíteni.

Készítette:
 Készítette: Készítette

k biztonsága
 szét járda (14m2).





43

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:

e-mail cím:

Székhelye: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

Bankszámlaszáma: Központi Iktató

Adószáma: Erkezett: 2018 MÁJ 24. Szám: 16-124/2

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma:

Bankszámlaszáma:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2018. év 06. hó 04. naptól - 2018. év 06. hó 11. napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: KONTERNER ELHelyEZÉS

Kérelemmel érintett közterület nagysága: m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Magdolna utca 49 szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

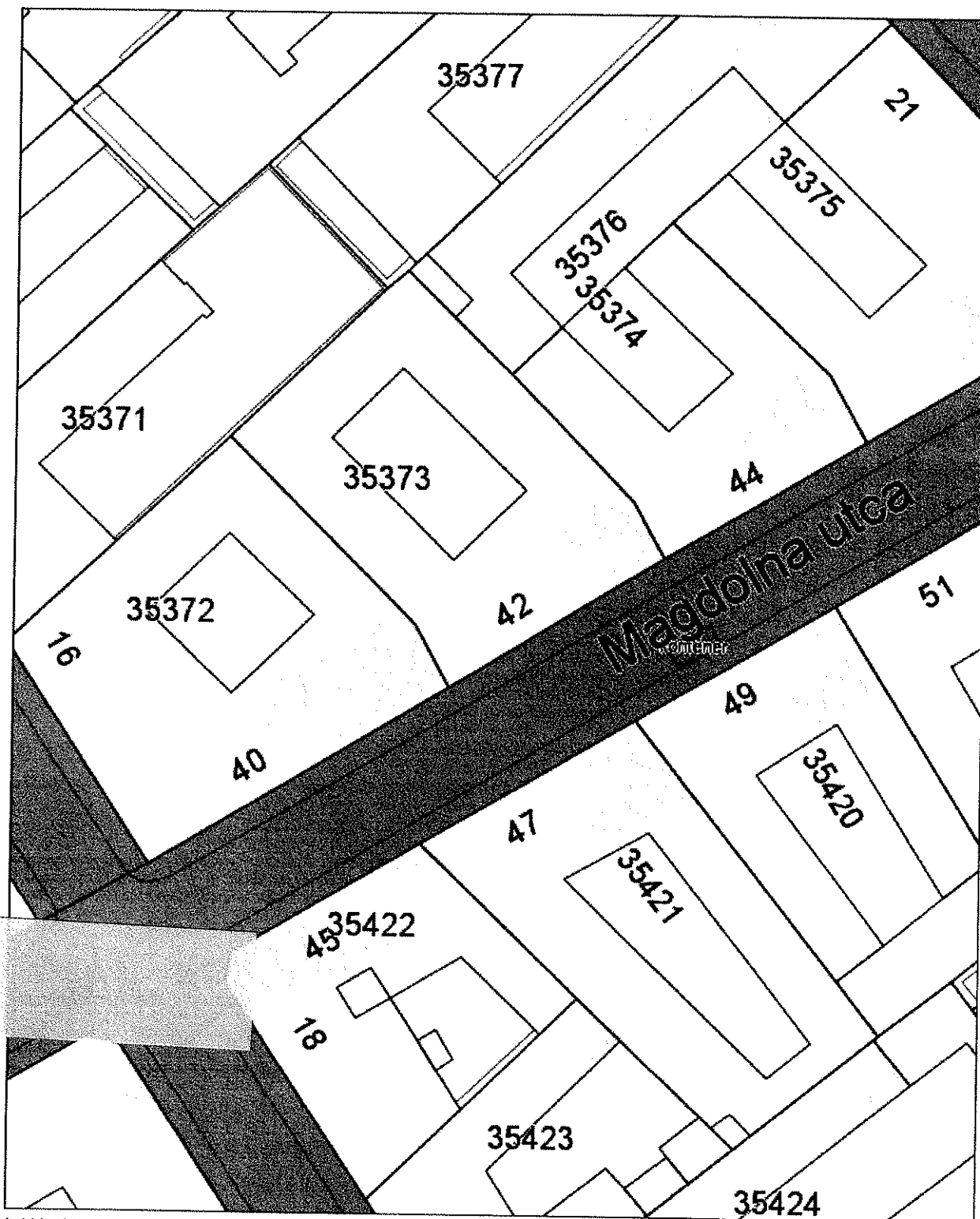
Budapest, 2018. év 05. hó 23. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata



Méretarány: 549



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2018 január 18

46,

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve:Haber Korn Kft..... telefon: ...+36-1-303-0327.....
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Streéb Károly..... telefon: ...30/274-9068.....
e-mail cím:
...karoly.streeb@haber Korn.hu.....
Székhelye: irsz.: 1087 helység: Budapest. (u., tér): Asztalos Sándor út. szám: 12. em./ajtó:
Levelezési cím:ua.....
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: ...01-09-264599.....
Bankszámlaszám: 1 0 9 0 0 0 2 8 - 0 0 0 0 0 0 0 2 - 1 3 4 5 0 1 2 8
Adószáma: 1 0 8 1 4 6 4 6 - 2 - 4 2

Egyéni vállalkozás esetében: -

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszám:

Magánszemélyek esetében: -

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 8 év 0 4 hó 1 6 naptól - 2020 . év 0 4 hó 1 5 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: 2 db cég székhelyére mutató információs tábla

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 1 m²/db, összesen 2 m²

Közterület helye:

- 1.) Budapest, VIII. kerület, Asztalos Sándor út 12. szám előtt, az út jobb oldalán a vasúti kerítés melletti útpadkán. (A tábla kétoldalas, mindkét irányból irányjelző szerepe van.)
- 2.) Budapest, VIII. kerület, Asztalos Sándor út és Stróbl Alajos u. kereszteződésnél, az úttest jobb oldalán, a vasúti kerítés melletti útpadkán (A tábla egyoldalas, a másikkoldal a villanyoszlop felé néz.)

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.): ENGEDÉLY MEGHOSSZABBÍTÁSA

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2018. ÁPR. 11.
Szám: 39942
Sign: GP

2018. ÁPR. 11.

47

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	x
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	x
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	x
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018 . év 04. hó 09. nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

HABERKÖRN
HaberKorn Kft.
1087 Budapest, Asztalos S. út 12.
Adószám: H-10814646-2-42 (4)



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

FŐÉPÍTÉSZ

Haberkorn Kft.

Streéb Károly

Budapest

Asztalos Sándor u. 12.

1087

Iktatószám: 26-518/2/2018

Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix

Telefon: 45-92-157

e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Tárgy: Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor utca 12 szám előtt, valamint az Asztalos Sándor út és a Stróbl Alajos utca kereszteződésében a vasúti kerítés melletti útpadkán meglévő reklámtáblák fennmaradása

FŐÉPÍTÉSZI ÁLLÁSFOGLALÁS

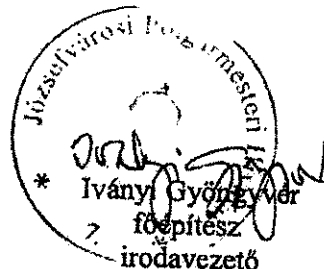
A Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor utca 12 szám előtt, valamint az Asztalos Sándor út és a Stróbl Alajos utca kereszteződésében a vasúti kerítés melletti útpadkán meglévő reklámtáblák fennmaradására vonatkozóan 2018. április 16-án benyújtott megkeresésre az alábbi állásfoglalást adom.

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 15.§ (3) bekezdése alapján „A Módtv. hatálybalépését megelőzően elhelyezett olyan reklámhordozó, amely nem felel meg e törvény - Módtv. által megállapított - rendelkezéseinek, valamint a felhatalmazása alapján megalkotott kormányrendelet, továbbá a 2. § (2a) bekezdés szerinti jogszabályok és településképi rendelet rendelkezéseinek, legfeljebb 2020. december 31. napjáig használható reklám közzététele céljából”.

Tekintettel arra, hogy a reklámtáblák 2010. év előtt kerültek elhelyezésre és a jelenleg hatályos településképi előírásoknak nem felel meg, de azokon változtatni nem akarnak, ezért a fenti előírás alapján a reklámtáblákat legkésőbb 2020. december 31-ig lehet fenntartani.

Budapest, 2018. április 19.

Üdvözzel:



Handwritten signature

49

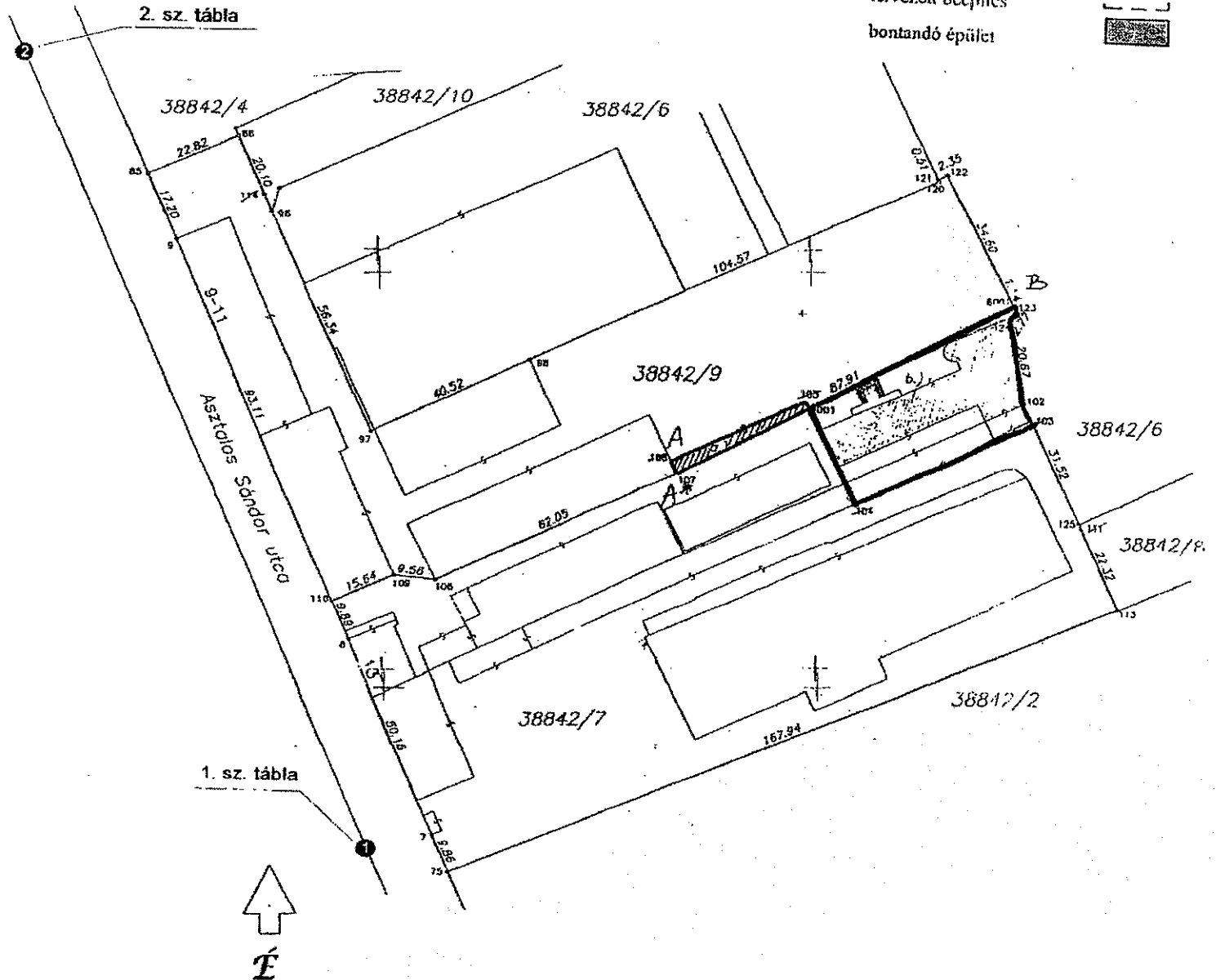
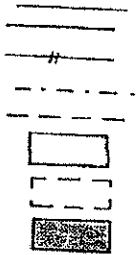
SZABÁLYOZÁSI, TELEKEGYESÍTÉSI, TELEKOSZTÁSI, HATÁRRENDEZÉSI VÁZRAJZ

Budapest.....VIII.....kerület

JELMAGYARÁZAT

Szervezési szám: 277
EOV: 3329
Építési övezet: 42
Tömbszám: 185
Méretarány: 1:1000
Szabályozási jkv. száma:
Előzmények:
Rendezési terv:

megmaradó, régi
meglévő telekhatár
megszűnő telekhatár
új telekhatár
szabályozási vonal
meglévő (bemért) épület
tervezett beépítés
bontandó épület



ROZSNYAI GÁBOR
földmérő, földmérési mérnök
1112 Bp.: Ignyódi u. 47.
Tel.: 3101-826
Időszám: 57677570-2-43

Feljegyzés: E térrajz érvényteleníti a T-60893 és T-65117 sz. térrajzokat.

FÖLDHIVATALI ZÁRADÉK A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított 2 évig érvényes. Későbbi felhasználás esetén a vázrajzot újból érvényesíteni kell. 2000. FEB 0 12 00 Budapest,év.....hó.....n.	A T- 66223 számú térrajz alapján hozott határozatom jogerőre emelkedett, ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas. Budapest,év.....hó.....n. irodavezető	Tárgy: VIII. ker. Asztalos Sándor utca 38842/7 és :/9 hrsz-ok határrendezési térrajza <table><tr><td>Lapok száma: 2</td><td rowspan="2">Készítette: Rozsnyai Gábor IFM sz.: 209/1990</td></tr><tr><td>Lapszám: 1</td></tr><tr><td>Budapest, 2000. jan.</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Kerületi ing.rend.címadó:</td></tr></table>	Lapok száma: 2	Készítette: Rozsnyai Gábor IFM sz.: 209/1990	Lapszám: 1	Budapest, 2000. jan.		Kerületi ing.rend.címadó:	
Lapok száma: 2	Készítette: Rozsnyai Gábor IFM sz.: 209/1990								
Lapszám: 1									
Budapest, 2000. jan.									
Kerületi ing.rend.címadó:									

50



1. tábla: Látkép a Kerepesi út irányából haladók számára



1. tábla: Közeli kép a Kerepesi út irányából haladók számára



1. tábla: Látkép az MTK Stadion irányából érkezők számára



1. tábla: Közeli kép az MTK Stadion irányából érkezők
számára



2. tábla: Látkép a Kerepesi út irányából érkezők számára



1. tábla: Közeli kép a Kerepesi út irányából érkezők számára

Boros Gábor Szabolcs

Feladó: Norbert Szari <norbert.szari@neb.hu>
Küldve: 2018. május 7. 16:50
Címzett: Boros Gábor Szabolcs
Tárgy: módosítás
Melléletek: kérelem 06.18..pdf

JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA
KÖZPONTI IKTATÓ

16-175/2/2018
Boros Gábor

Tisztelt Boros Úr!

16-175/2/2018

Érkezett:	2018 Máj 09.	Szám:	16-738
Melléklet:	1	Osztály:	Polg.k.
		Előszám:	

2018.05.09.

Szeretném a területfoglalási engedélyt 2 nappal meghosszabbítani, mivel a következő helyszín csak június 18.-án képes fogadni az installációt.
Ezért a jelenlegi 16. helyett **18.-áig lenne szükség a területre.**

Ehhez csatoltam a parkolóhelyek lefoglalásának kérelmét, amivel biztosítjuk a teherautó kihajtását a térről.

Üdvözlettel
Szari Norbert

JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA
KÖZPONTI IKTATÓ

JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATALA 18.	
2018 MÁJ 09.	
Szám:	16-735/2018
K.	

Érkezett:	2018 MÁJ 09.	Szám:	16-739/1
Melléklet:	1	Osztály:	Polg.k.
		Előszám:	ea

54



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

2018 MÁJ 02

szj
ml

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Ügyintéző: Boros Gábor Szabolcs
Tel.: 459-2230
Fax: 459-2276
e-mail: borosgsz@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás
Ügyiratszám: 16-475/2018.

HATÁROZAT

Nemzeti Emlékezet Bizottságának Hivatala (adószám: 15825768-1-42, székhely: 1088 Budapest, Vas u. 10.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 304/2018. (IV.23.) számú határozatával helyt adott és

2018. május 28-tól

2018. június 16-ig

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér előtti 65 m² közterület kiállítás (interaktív) megtartása céljából történő igénybeviteléhez.

A kérelmező közterület-használati díj megfizetés alól mentesül.

E határozat a közléssel véglegessé válik és ellene fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

A kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2018. március 27. napján. Kérelme szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér előtti 65 m² közterületet kiállítás (interaktív) megtartása céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 14. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek, a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva 2018. április 23. napján tartott ülésén elbírálta azt, és a 304/2018. (IV.23.) számú



szj
55



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére a kérelmében megjelölt tevékenységre, időtartamra és helyszínre azzal, hogy a programsorozat hetente pénteken – szombaton 10:00-18:00 közötti időszakban kerül megrendezésre.

A közterület használó a Rendelet 28. § (1) bekezdés d) pontja értelmében közterület-használati díj fizetése alól mentesül.

A közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéseért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet, a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta, negyedévente, vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot) a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

A közterület-használati hozzájárulás a Rendelet 17. §-ban meghatározott okok miatt megszűnik, a Rendelet 17. § (3) és (4) bekezdésében valamint a 18. §-ban szabályozott esetben visszavonható.

A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve a használó a közterület-használattal másnak kárt okoz, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Az önkéntes teljesítés elmaradása esetében a rendelkező részben foglalt közterület használata jogellenes közterület használatnak minősül, amelynek jogkövetkezményeit a

56



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Rendelet 31. §-a és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejárat idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt használó köteles az Önkormányzat képviselőjével (1082 Budapest, Baross utca 63-67., tel: 459-2230 vagy 459-2274) közös állapotfelmérést végezni és arról átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadás-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 6. § (2) bekezdés 14. pontjában, 12. § (1) és (2) bekezdésében, 16. § (3) bekezdésében, 17.-21. §-aiban, 22. § (1) bekezdésben, 28. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntéshozó az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény a 80-81. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

Hatáskörömet a Rendelet 15. § (1) bekezdése állapítja meg.

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását az Ákr. 82. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2018. április 25.

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke

A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
- 6) irattár

Handwritten signature and date: 2018.04.26

K É R E L E M
a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Octo Pharma Kft. telefon: 06-1-328-0911
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Dr. Birinyi Péter..... telefon: +36-70-775-6168

e-mail cím: peter.birinyi@gmail.com

Székhelye: irsz.: 1088 helység: Budapest, (u., tér): Mikszáth Kálmán tér 4. em./ajtó: fsz.

Levelezési cím: 1088 Budapest, Mikszáth Kálmán tér 4.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-899231

Bankszámlaszám: 10918001 - 000000039 - 87360006

Adószáma: 14333286 - 2 - 42

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2018. MÁJ. 30.
Szám: 52237/2018
Sign: Bocz GABOR

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Levelezési cím:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: - -

Bankszámlaszám: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz. helység: (u., tér): szám: em./ajtó:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önkormányzati jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2018. év 06. hó 06. naptól - 2018. év 09. hó 06. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: pince felújítás

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 10 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 4. szám előtti
járdán (a házi orvosi rendelők előtt)

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

– a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,

58

- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. év május hó 23. nap.

Ötör P. ...
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: AK - KUS BT. telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: VEG ZOLTAN AKOS telefon: 70/946-1696
e-mail cím: uzakas@gmail.com
Székhelye: irsz.: 1082 helység: B.P. (u., tér): HORVÁTH M. TÉR szám: 14 em./ajtó:
Levelezési cím: u. A.
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-06-727055 /nyilv. sz.: 7582/2018/B
Bankszámlaszám:
Adószáma: 20534462 - 1 - 42
Érkezett: 2018 APR 16 Szám: 16-565
Melléklet: 8 Osztály: Árvai Kell Előszám: 8

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszám:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információk önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2018. év 05. hó 20. naptól - 2018. év 10. hó 20. napig
(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: KÖZTERELEM VÉDELMEZŐ TERASZA

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 8 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület LÖSY IMRE u. 2. szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A TERÜLETRŐL TOTÓT MELLEKELTÜNK.
+ A ÖSSZECSUKHATÓ SZÉK ÉS ASZAL LESZ
KIPAKOLVA.
NAPERNYÓT NEM KAPUNK KI.
REKLAMTÁBLÁIT NEM KAPUNK KI.

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2018 APR 12
Sám: 39365
Sám: 393

2018 APR 13.
A. H.

61

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	X
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	X
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	X
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	X
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	φ
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	φ
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	φ
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	φ

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

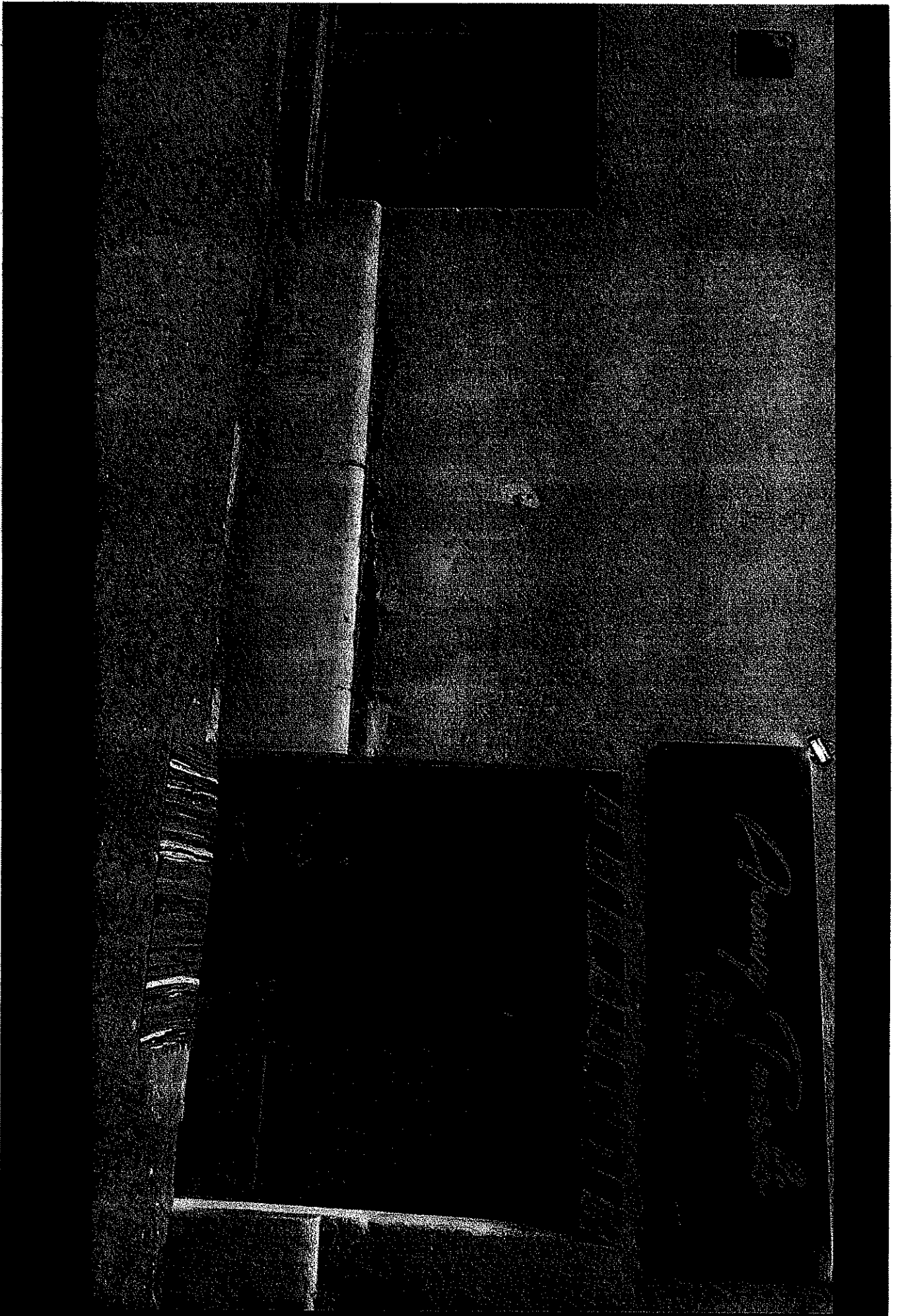
Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

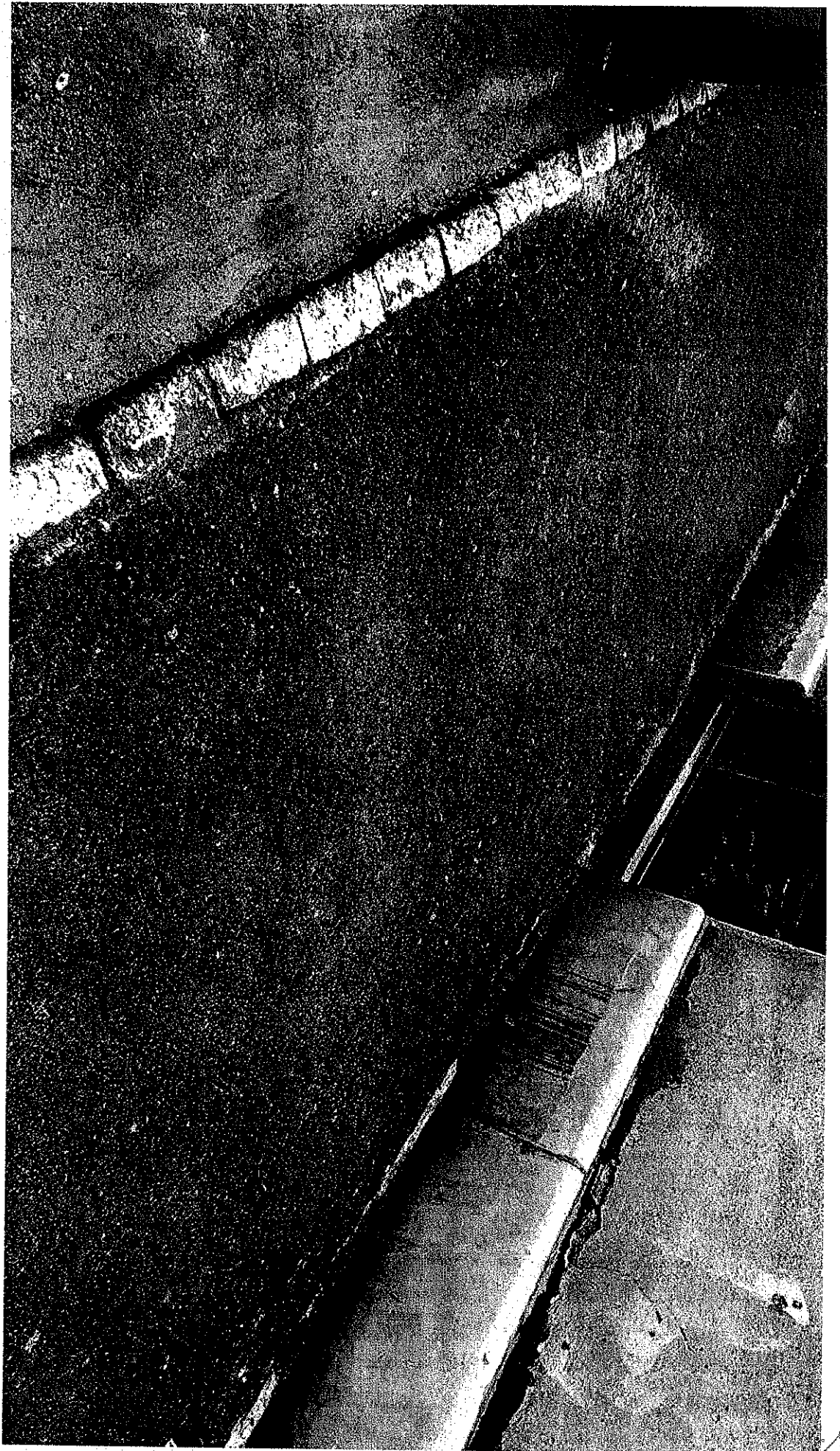
Budapest, 20.18. év 04. hó 11. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

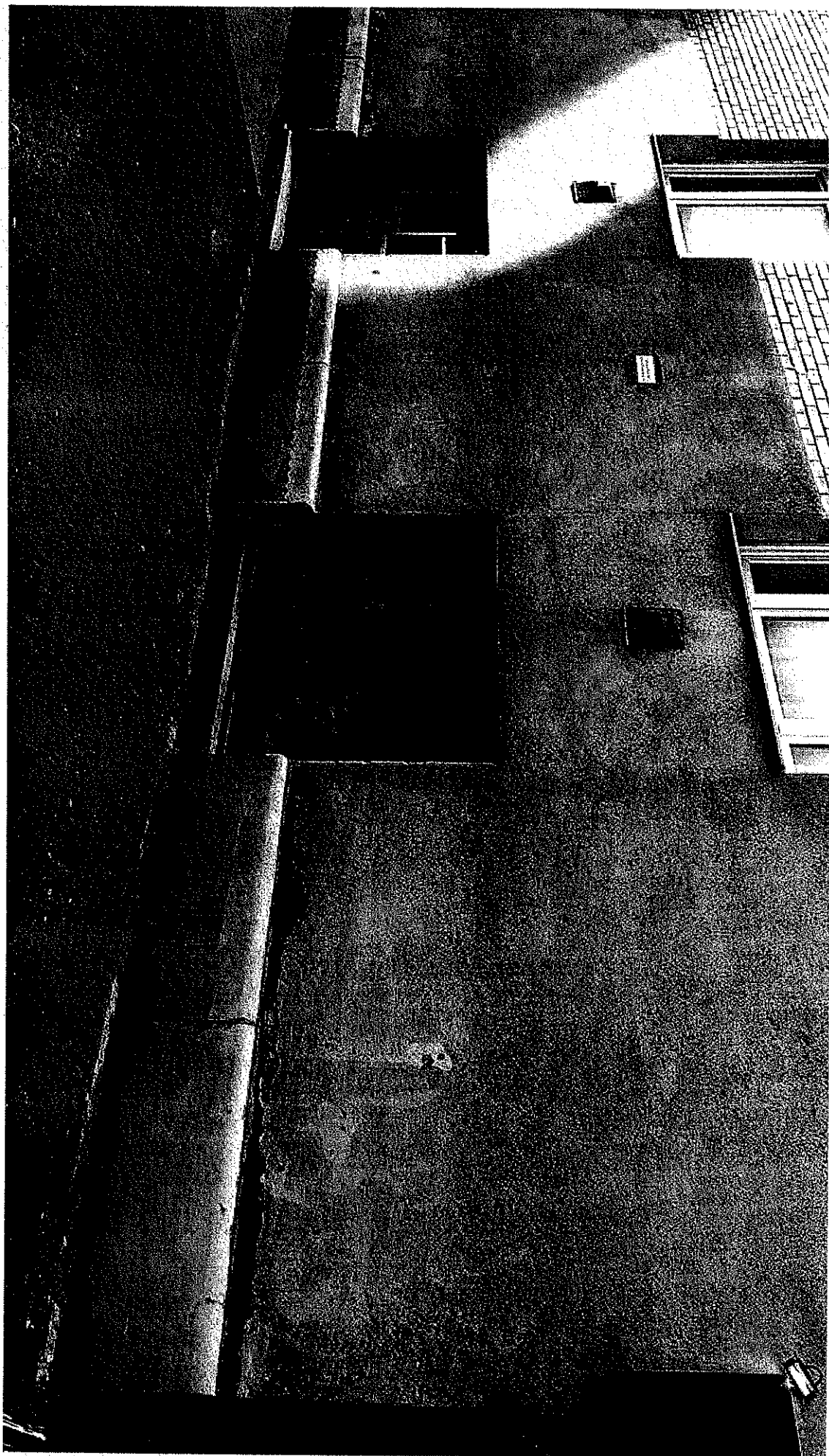
62

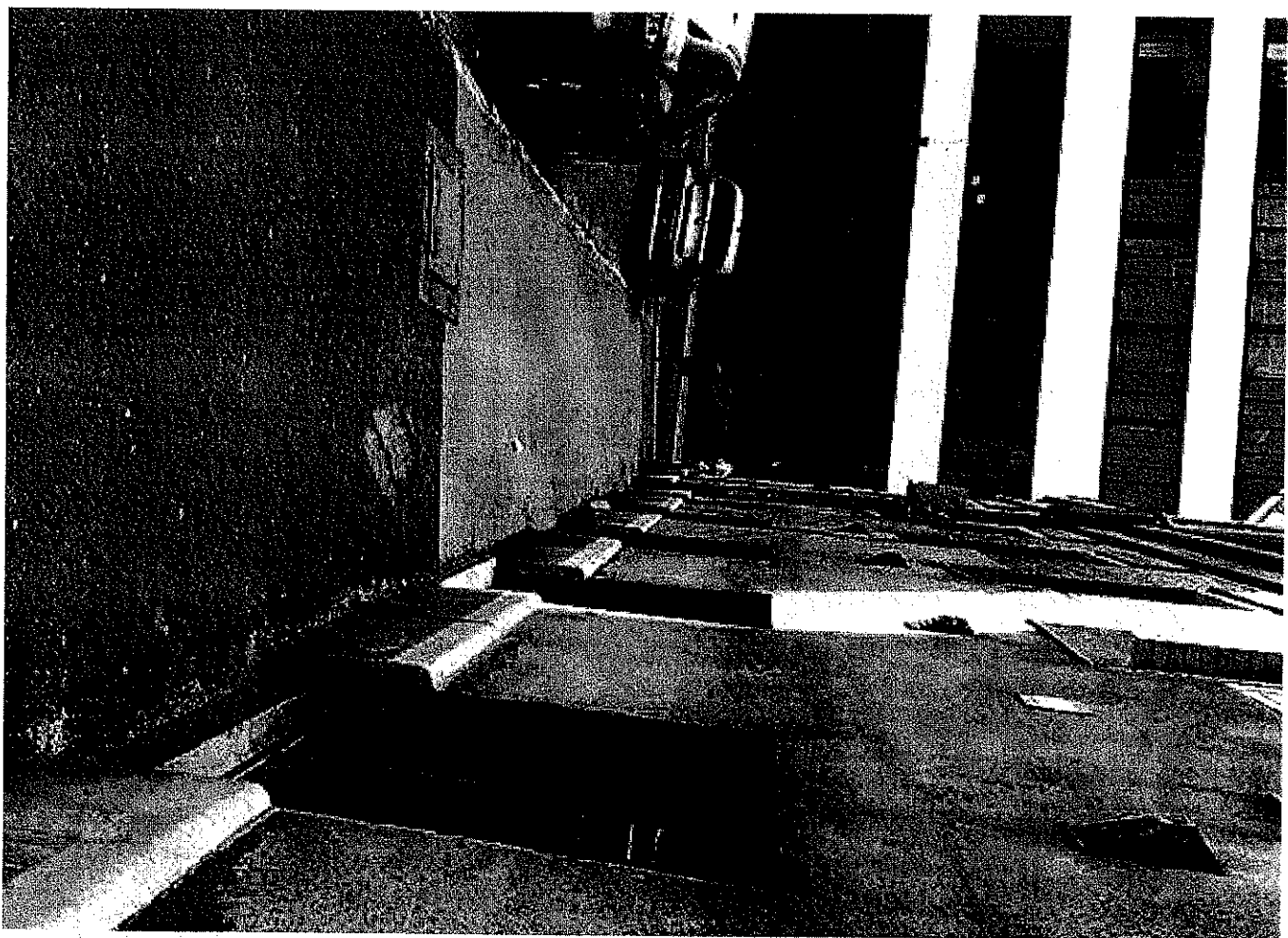


642



65







BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-598/2/2018
Ügyintéző: Lőrinczyné Zelinka Szilvia
Telefon: 459-2-526
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

Tárgy: AK-Kus Bt., közterület használati kérelme – Lósy Imre utca 2. szám előtti
közterületen vendéglátó terasz létesítése

Hiv. szám: 16-565/2018.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

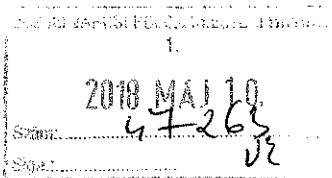
Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján **a közterület használat engedélyezhető**. Tájékoztatom, hogy amennyiben új napernyőt, reklámtáblát, cégfeliratot, cégért, klíma kültéri egységet helyeznek el, továbbra is településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges.

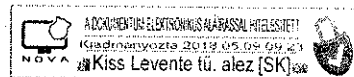
Budapest, 2018. május 08.

Üdvözlettel:


Iványi Gyöngyvér
irodavezető



659/ 2018 MAJ 11



35150/5499-1/2018. ált.

**FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG**

Tárgy: Tájékoztatás az AK-Kus Bt. által
kérelmezett, Budapest VIII. kerület, Lósy Imre
u. 2. sz. előtti közterület használat ügyében.
Ügyintéző: Nagy Dániel tű. hdgy.
Telefon: 459-2300/94216.
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály
Dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!

Budapest

Baross u. 63-67.
1082

Dátum: 2018 MAJ 15.	Szám: 16-565/3
Melléklet: 2	Osztály: Józsefvárosi Hírszám: ea

Értesítem, hogy az AK-Kus Bt. (székhely: 1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14.) által kérelmezett, Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. 2. sz. előtti közterület használatával kapcsolatban a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, azzal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

Az AK-Kus Bt. által kérelmezett, Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. 2. sz. előtti 8 m² nagyságú közterület használatát a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban tűzvédelmi szempontból abban az esetben nem kifogásolom, ha kizárólag egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyakat (székek, asztalok stb.) helyeznek ki.

A fenti tájékoztatásom nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*.

Tisztelettel:

**Géczi Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
megbízásából és nevében:**

**Kiss Levente tűzoltó alezredes
hatósági osztályvezető**

Terjedelem: 1 oldal
Melléklet: -
Továbbítva: Hivatali kapun
Kapják: 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály
(1082 Budapest, Baross utca 63-67.)
2. Irattár

Cím: 1081 Budapest, Dológház u. 3. 1443 Bp. Pf.: 154.
Telefon: +36(1) 459-2324 Fax: +36(1) 459-2457
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



69



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-1262/2018.
Ügyintéző: dr. Szabó Kata Karolina
Telefon: 459-2171
Email: szabok@jozsefvaros.hu
Hivsz.: 16-565/2018.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető részére

H e l y b e n

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

AK-Kus Bt.

Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. 2. 8 m² vendéglátó terasz

(2018. május 07.- 2018. október 20. között)

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

Az AK-Kus Bt. 7582/2018 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „ARANY TACSKÓ ÉTTEREM” elnevezéssel - a Budapest VIII. kerület, Práter utca 59. fszt. (bejárat a LÓSY utca felől) szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje H-P: 09:00 - 22:00; Szo-V: zárva.

Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdése értelmében:

„Vendéglátó terasz és közterületi kitelepedés elhelyezése

a) Vendéglátó terasz közterületen, közterületre nyíló magánterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:

aa) a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 2,0 m,

ab) a gyalogos-sáv szélessége az árkád alatt is legalább 2,0 méter,

Handwritten signature and number 70

- ac) a legalább 3,0 méter széles, vagy ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 2,0 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható,
- ad) az egyirányú utcában, az egyirányú gépkocsi közlekedés mellett, amennyiben úttesten, az utca mindkét oldalán megengedett a parkolás a teljes közterület szélessége a 9,0 métert eléri vagy meghaladja.
- b) Terasz oldalai
- ba) 1,0 méternél magasabb nem ideiglenes-jellegű anyagokkal és szerkezettel nem határolhatók le,
- bb) burkolathoz nem rögzíthetőek,
- bc) átláthatóságát biztosítani kell, víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával,
- bd) céglogón kívül egyéb feliratot, reklámot nem tartalmazhatnak,
- be) nem készülhetnek olyan anyagból, amely a közterületi burkolat sérülését, elszíneződését okozhatja,
- bf) mobil elemekből állók legyenek,
- bg) térelválasztó funkciója esetén az üzemeltető kötelezettsége a tűzoltási és kiürítési útvonalak fenntartásának biztosítása.
- c) Terasz téliesítése
- ca) Teraszok, kitelepülések téliesítése nem azonos a kiosk létesítésével.
- cb) Teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévet követő év március 1. között, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
- cc) A téli szezonban max. 120 cm magasságig határoló szerkezet, szélfogó építhető fel víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyag használatával. A téliesített szezon elteltével a terasz tulajdonosa, üzemeltetője köteles az eredeti állapotba visszaállítani a közterületet, amennyiben ennek nem tesz eleget, a hatóság elbontatja a teraszt szerkezeti elemeivel együtt.
- d) Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető. A terasznak a járda szintjéhez dobogóval történő csatlakozása csak abban az esetben megengedett, ha a közterületi kitelepülés a parkolósávban létesül."

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zeneszolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.) illetve az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt **csak 10.00 órától** üzemeltethetik.

Budapest, 2018. 04. 27.

Tisztelettel:


Tóth Csaba
irodavezető

2
79



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

VIII. Kerületi Rendőrkapitányság

Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/66/2018. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás

Hiv. szám: 16-565/2018.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Hencz Adrienn

ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület

Józsefvárosi Önkormányzat

Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest

Baross utca 63-67.

1 0 8 2

Tisztelt dr. Hencz Adrienn!

Cím: 1084 Budapest Vig u. 36., 1431 Bp. Pf.:161

Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401

e-mail: 08rk@budapest.police.hu

RZSNEO_3.90.93.0 (01080-5593.3375-BUJERJ-666159576-50E549658007-5593.3397)

HÍKK: Ügyek száma[23063]: 1 darab,

4/72

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

Az **AK-Kus Bt.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. május 07. naptól – 2018. október 20. napig a Budapest VIII. kerület, Lósy Imre utca 2. szám előtt a **járdán 8** négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

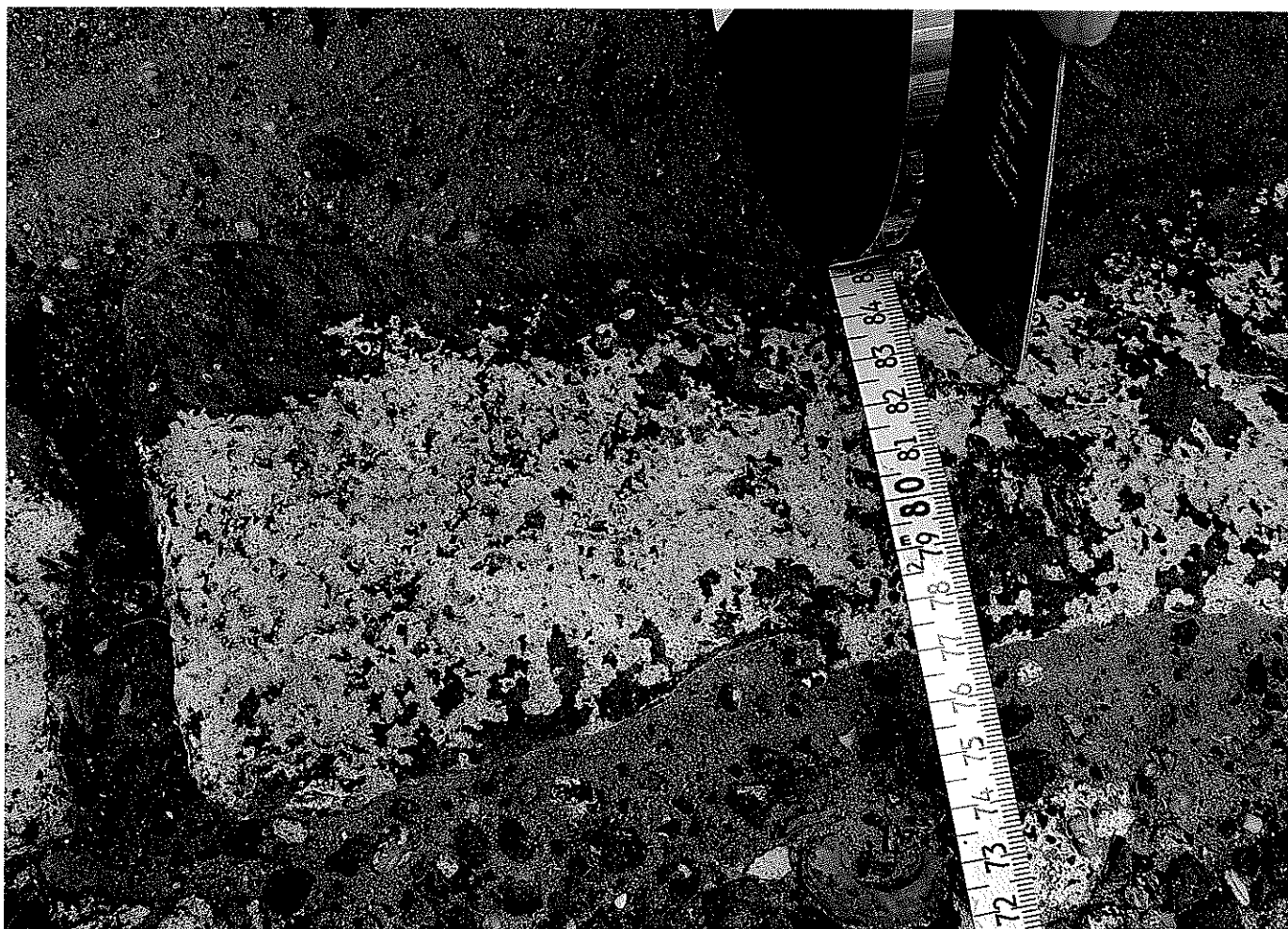
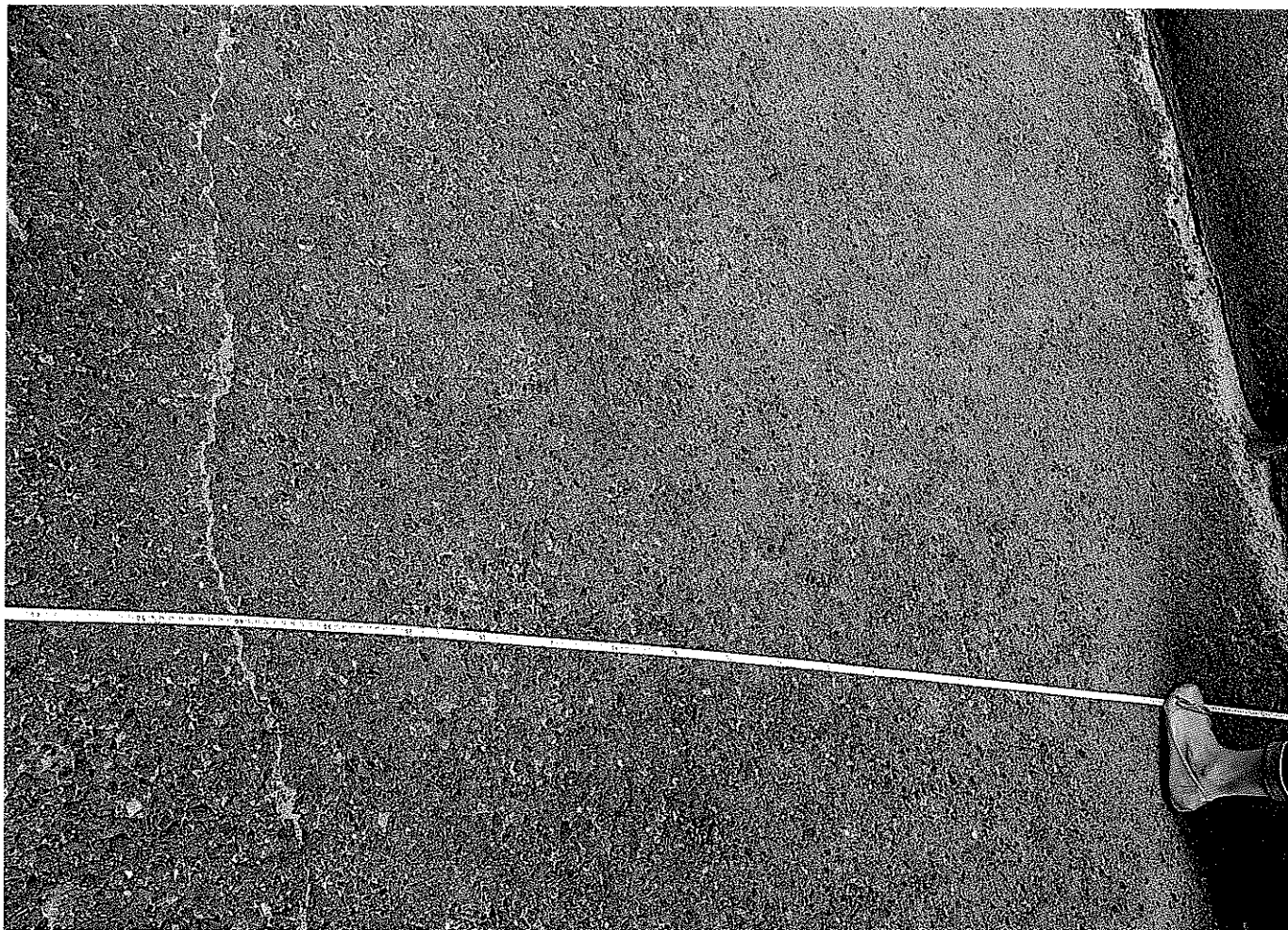
Budapest, 2018. április 25.

Tisztelettel:

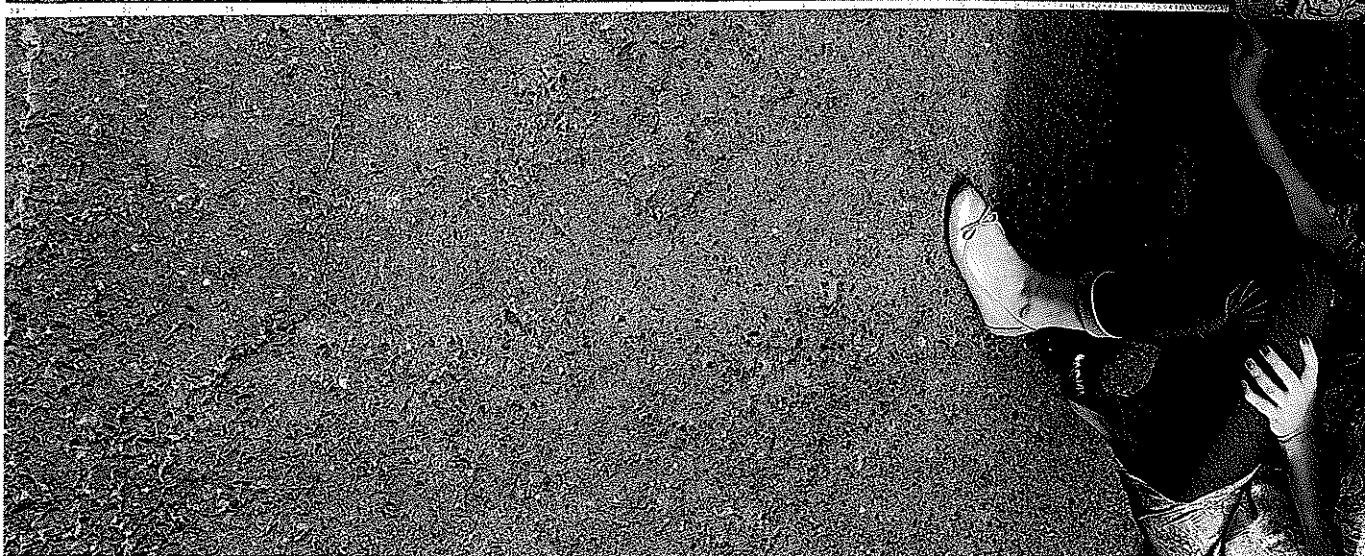
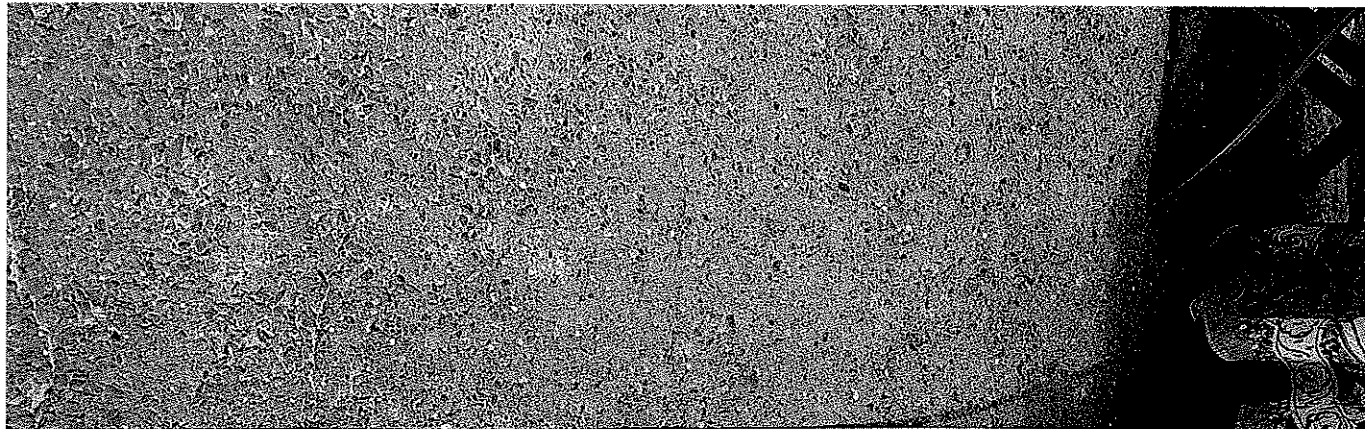
Kovács Tibor r. alezredes

Rendészeti osztályvezető

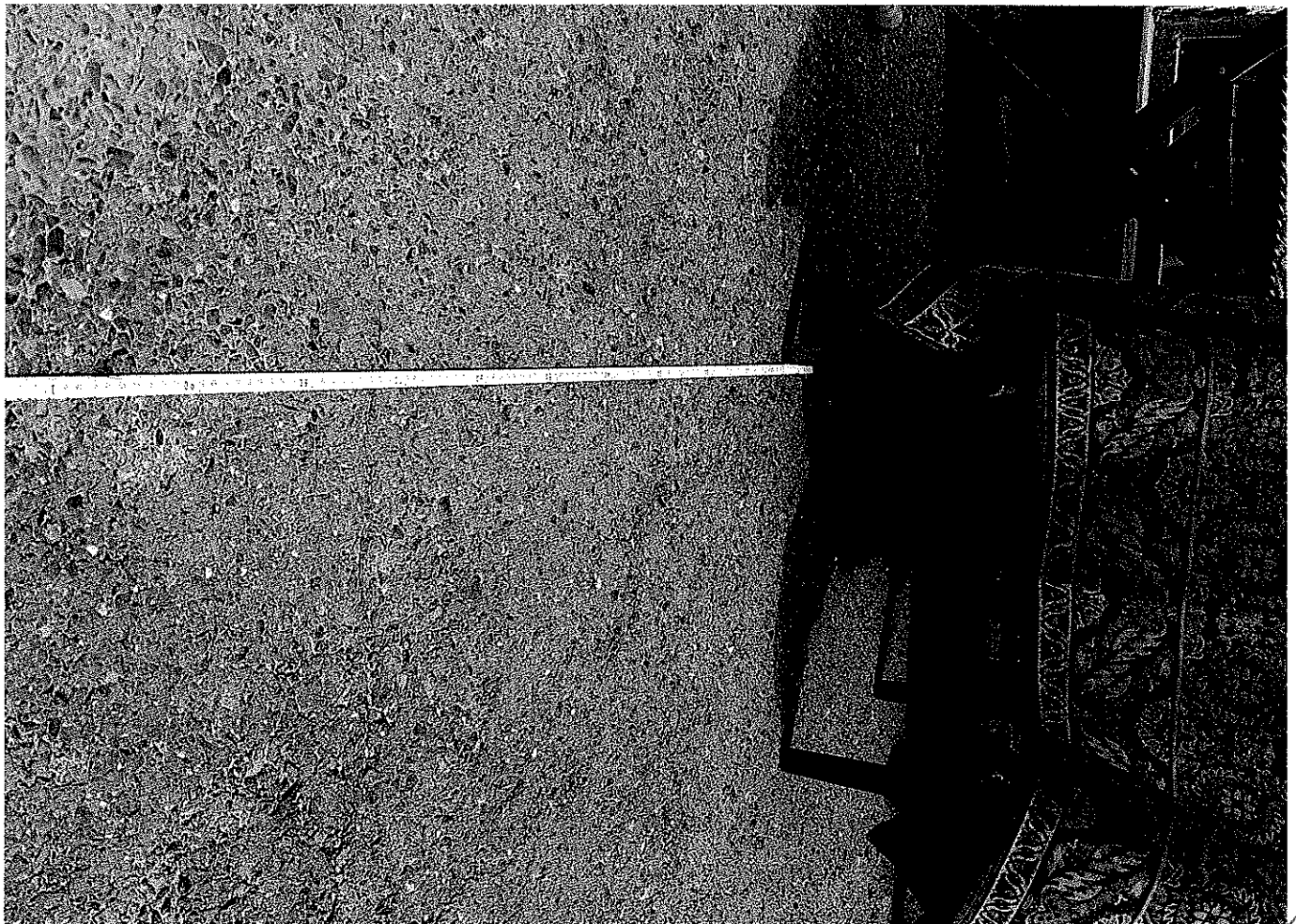
Handwritten signature and number 73



74 *ch*



75



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: PUKA EDUARD telefon: 0670 942 3906
Kapcsolattartó ügyintéző neve: PUKA EDUARD telefon: 0670 942 3906
e-mail cím: eduardpuka@gmail.com
Székhelye: irsz.: 1082 helység: BUDAPEST (u., tér): BAROSS u. szám: 81. em./ajtó: 8
Levelezési cím: - 11 -
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 2018 MAJ 09. 16-730
Bankszámlaszáma: - -
Adószáma: - -

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: PUKA EDUARD telefon: 0670 942 3906
Lakcíme: irsz.: 1082 helység: BUDAPEST (u., tér): BAROSS u. szám: 81. em./ajtó: 8
Levelezési cím: - 11 -
e-mail cím: eduardpuka@gmail.com
Vállalkozó nyilvántartási száma: 20286006
Adószáma: 60315908 - 2 - 42
Bankszámlaszáma: 11600006 - 00000000 - 39730714

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2018. év 06. hó 01. naptól - 2019. év 05. hó 31. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

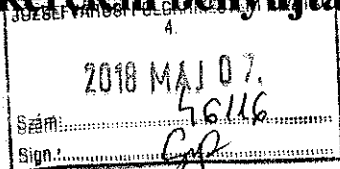
Közterület-használat célja: VENDEGLÁTÓ TERASZ (MŰTEREM KÁVÉZÓ)

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 3 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. TAVASZ MEZŐ u. 19-21. szám előtti
JÁRDÁN

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.



77

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

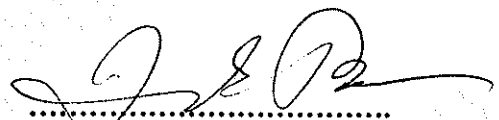
Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

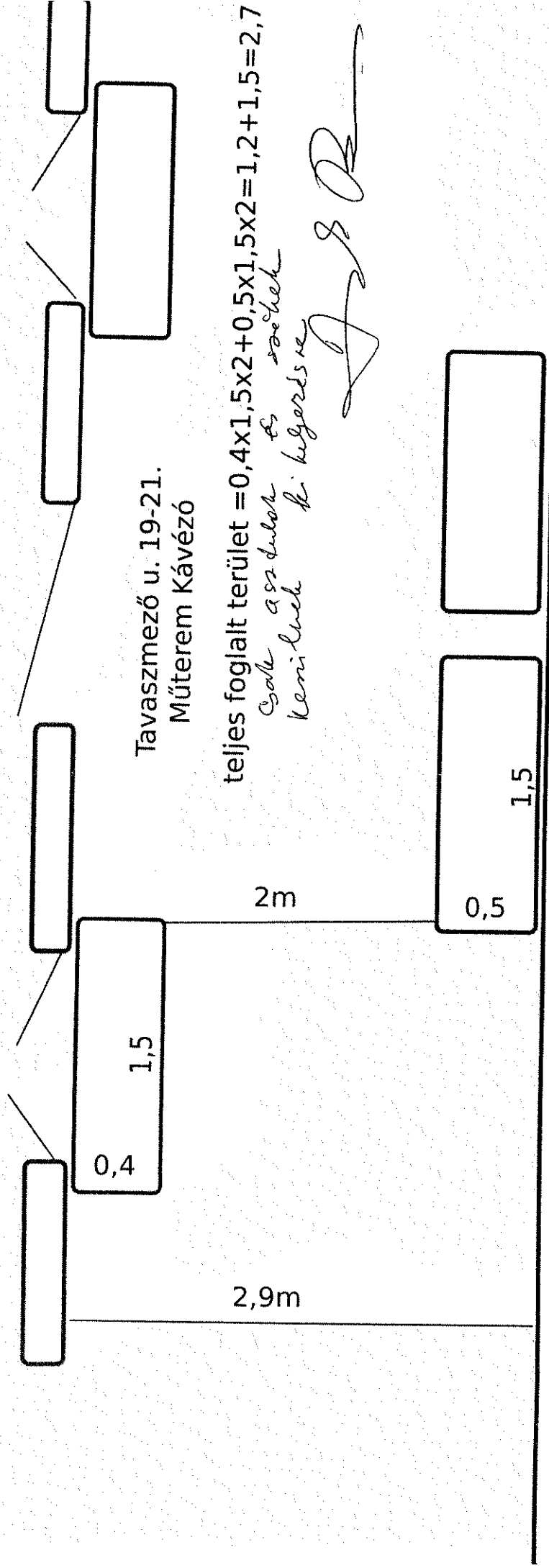
Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. . év 05 hó 07. nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

478



Tavaszmező u. 19-21.
Műterem Kávézó

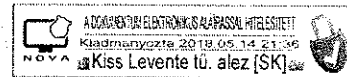
teljes foglalt terület = $0,4 \times 1,5 \times 2 + 0,5 \times 1,5 \times 2 = 1,2 + 1,5 = 2,7$
*Gólkész asztalok és székek
kényelmes k. légkondícionálás*

[Signature]

zöldterület

folyóka

[Signature]



35150/5792-1/2018. ált.

2018 MÁJ 30.

52859

FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

764 / 2018 MÁJ 30.

Tárgy: Szakmai vélemény

Hiv. szám: 16-730/2018.

(Gyuricza Ramóna)

Ügyintéző: Fábri Zoltánné t.ú. hdgy.

Telefon: 459-2300/94284

e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefváros Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály
dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!

Budapest

Baross u. 63-67.

1082

Értesítem, hogy a Budapest, VIII. kerület Tavaszmező u. 19-21. előtti Puka Eduárd egyéni vállalkozó (Székhely: 1082 Budapest, Baross u. 81.) által üzemeltetett vendéglátóhely közterület használat ügyében a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, azzal kapcsolatban az alábbi szakmai véleményt adom:

A Budapest, VIII. kerület Tavaszmező u. 19-21. előtti Puka Eduárd egyéni vállalkozó (Székhely: 1082 Budapest, Baross u. 81.) által üzemeltetett vendéglátóhely teraszának a benyújtott iratok alapján történő kialakítását tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom, amennyiben egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített székeket, asztalokat, napernyőket stb. helyeznek ki, a járdán, a tűzoltási- felvonulási területet szabadon hagyva.

A fenti tájékoztatásom nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Budapest, elektronikus bélyegző szerint

Géczi Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
megbízásából és nevében:

Kiss Levente tűzoltó alezredes
hatósági osztályvezető

80



Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Iktatószám: 26-638/2/2018
Ügyintéző: Lőrinczyné Zelinka Szilvia
Telefon: 459-2-526
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Helyben

Tárgy: Puka Eduárd egyéni vállalkozó közterület használati kérelme – Tavaszmező utca 19-21. szám előtti közterületen vendéglátó terasz létesítése

Hiv. szám: 16-730/2018

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településképi védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján **a közterület használat engedélyezhető**. Tájékoztatom, hogy amennyiben új napernyőt, reklámtáblát, cégfeliratot, cégért, klíma kültéri egységet helyeznek el, továbbra is településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges.

Budapest, 2018. május 16.

Üdvözlettel:

Iványi Gyöngyvér
irodavezető

81



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

VIII. Kerületi Rendőrkapitányság

Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/66/2018. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás

Hiv. szám: 16-730/2018.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1 0 8 2

Tisztelt dr. Hencz Adrienn!

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Puka Eduárd** (egyéni vállalkozó) kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. június 01. naptól – 2019. május 31. napig a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező utca 19-21. szám előtt a **járdán** 3 négyzetméter területű vendéglátó teraszra.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2018. május 09.

Tisztelettel:

Kovács Tibor r. alezredes

Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Vig u. 36., 1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

RZSNEO_3.90.94.0 (01080-5607.5375-BUJERJ-666359859-50E549658007-5607,5419)

HÍKK: Ügyek száma[23063]: 1 darab.

Handwritten signature and number 82



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett:	GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY	Szám:	16-130/2
Melléklet:	2018. MÁJ 15.	Osztály:	Előszám:

Ügyiratszám: 05-1375/2018.

Ügyintéző: dr. Szabó Kata Karolina

Telefon: 459-2171

Email: szabok@jozsefvaros.hu

Hivsz.: 16-730/2018.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető részére

Helyben

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Puka Eduárd

Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. 3 m² vendéglátó terasz
(2018. június 1.- 2019. május 31.)

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

Puka Eduárd 1333/2010 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „MŰTEREM KÁVÉZÓ” elnevezéssel - a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: H-P: 7.30-19.00, Szo: 7.00 -12.00 óráig.

Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdése értelmében:

„Vendéglátó terasz és közterületi kitelepedés elhelyezése

a) Vendéglátó terasz közterületen, közterületre nyíló magánterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:

aa) a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 2,0 m,

ab) a gyalogos-sáv szélessége az árkád alatt is legalább 2,0 méter,

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2018. MÁJ 11	
Szám:	97898
Sign:	GA

83

- ac) a legalább 3,0 méter széles, vagy ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 2,0 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható,
- ad) az egyirányú utcában, az egyirányú gépkocsi közlekedés mellett, amennyiben úttesten, az utca mindkét oldalán megengedett a parkolás a teljes közterület szélessége a 9,0 métert eléri vagy meghaladja.

b) Terasz oldalai

- ba) 1,0 méternél magasabb nem ideiglenes-jellegű anyagokkal és szerkezettel nem határolható le,
- bb) burkolathoz nem rögzíthetőek,
- bc) átláthatóságát biztosítani kell, víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával,
- bd) céglogón kívül egyéb feliratot, reklámot nem tartalmazhatnak,
- be) nem készülhetnek olyan anyagból, amely a közterületi burkolat sérülését, elszíneződését okozhatja,
- bf) mobil elemekből állók legyenek,
- bg) térelválasztó funkciója esetén az üzemeltető kötelezettsége a tűzoltási és kiürítési útvonalak fenntartásának biztosítása.

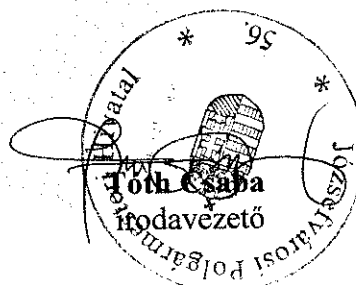
c) Terasz téliesítése

- ca) Teraszok, kitelepülések téliesítése nem azonos a kioszk létesítésével.
- cb) Teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévet követő év március 1. között, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
- cc) A téli szezonban max. 120 cm magasságig határoló szerkezet, szélfogó építhető fel víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyag használatával. A téliesített szezon elteltével a terasz tulajdonosa, üzemeltetője köteles az eredeti állapotba visszaállítani a közterületet, amennyiben ennek nem tesz eleget, a hatóság elbontatja a teraszt szerkezeti elemeivel együtt.
- d) Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető. A terasznak a járda szintjéhez dobogóval történő csatlakozása csak abban az esetben megengedett, ha a közterületi kitelepülés a parkolósávban létesül."

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zeneszolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarható (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.), illetve hogy az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt csak 10.00 óra és a nyitva tartási idő végéig üzemeltetheti.

Budapest, 2018. 05. 10.

Tisztelettel:



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: STROOD KFT. telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: SAS. RICHARD telefon: +36301840457
e-mail cím: sas_richard@yahoo.com
Székhelye: irsz.: 1088 helység: Budapest (u., tér): Múzeum utca szám: 5 em./ajtó:
Levelezési cím: 2014 Csobánka, Ady Endre utca 75.
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01 09 289037
Bankszámlaszám: 10918001-00000097-007204483
Adószáma: 25519873-2-42
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA
KÖZPONTI IKTATÓ
2018. MÁJ 09. 16-731
Melléklet: Osztály: Előszám:

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszám:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2018. év 05. hó 29. naptól - 2019. év 05. hó 28. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: ÉTTEREM TERASZ

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 8 m²/db

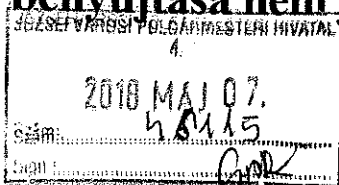
Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. MÚZEUM UTCA 5. szám előtti

járdán, útesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

Jelenleg a "Kisváros" nem kerül kifizetésre.

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.



A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	X
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	X
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	X
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőről kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

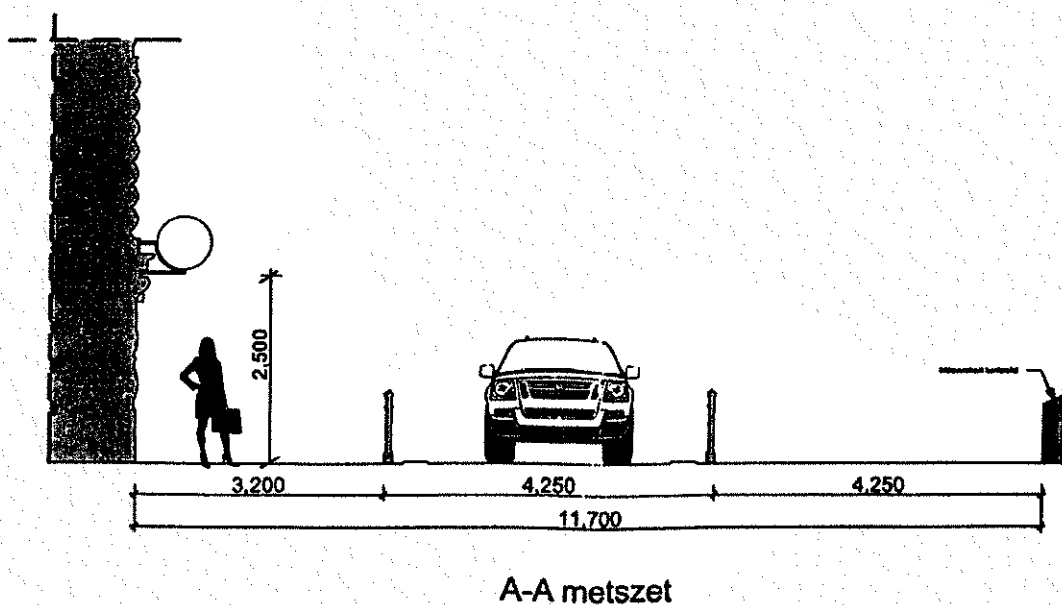
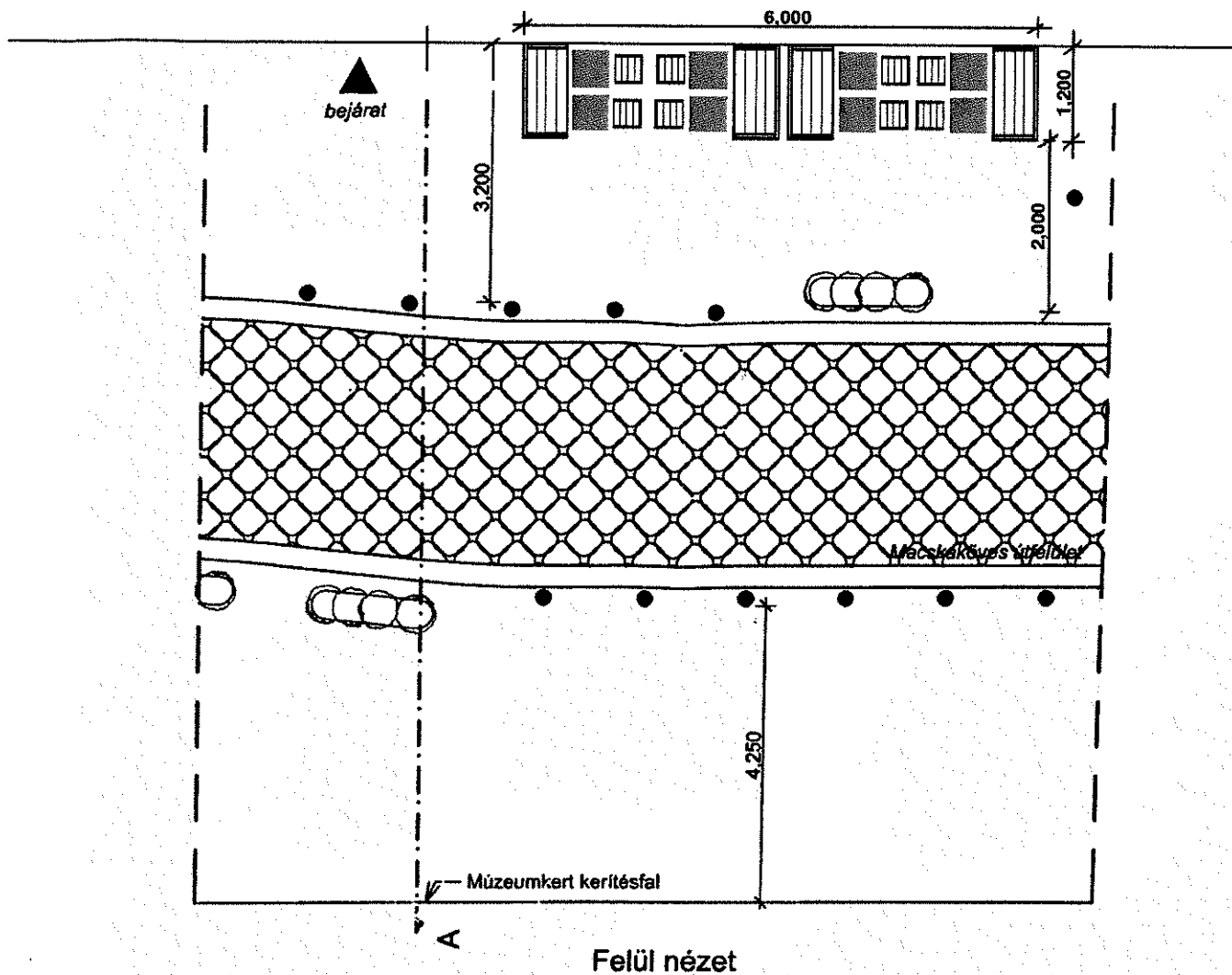
Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.18. év 05. hó 07. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

86



Vendéglátó egység neve és címe:

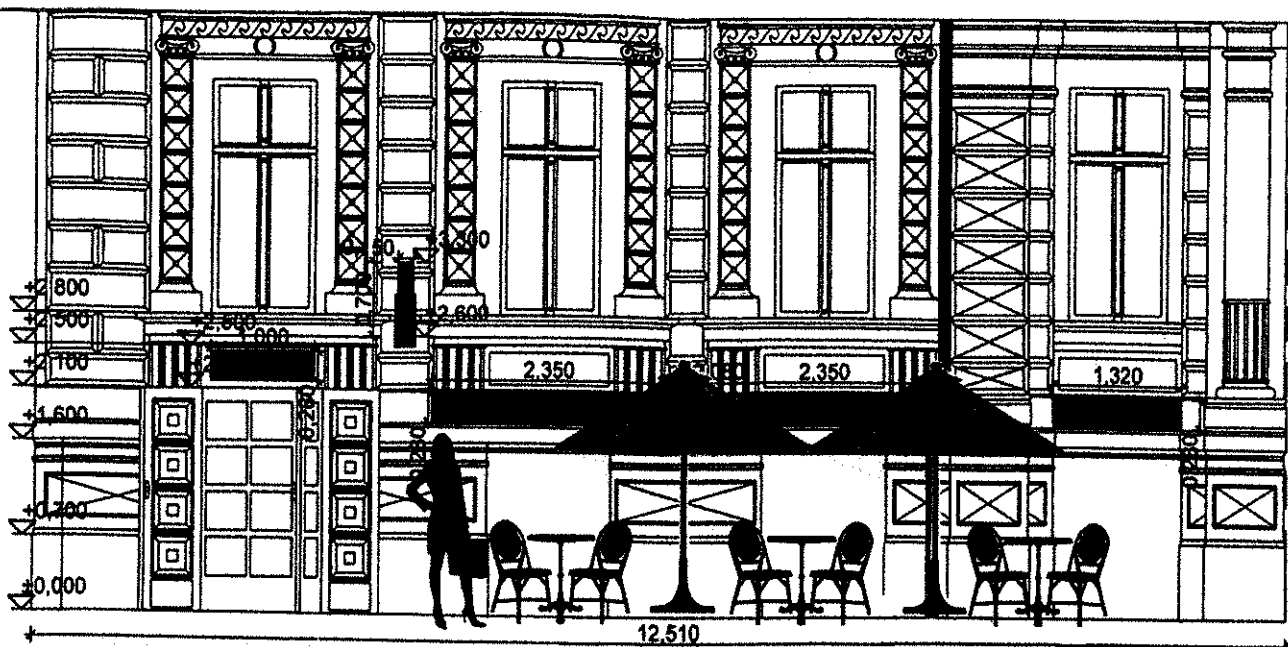
Nyakleves
1088 Budapest, Múzeum utca 5.

közterületre kihelyezett
terasz terve

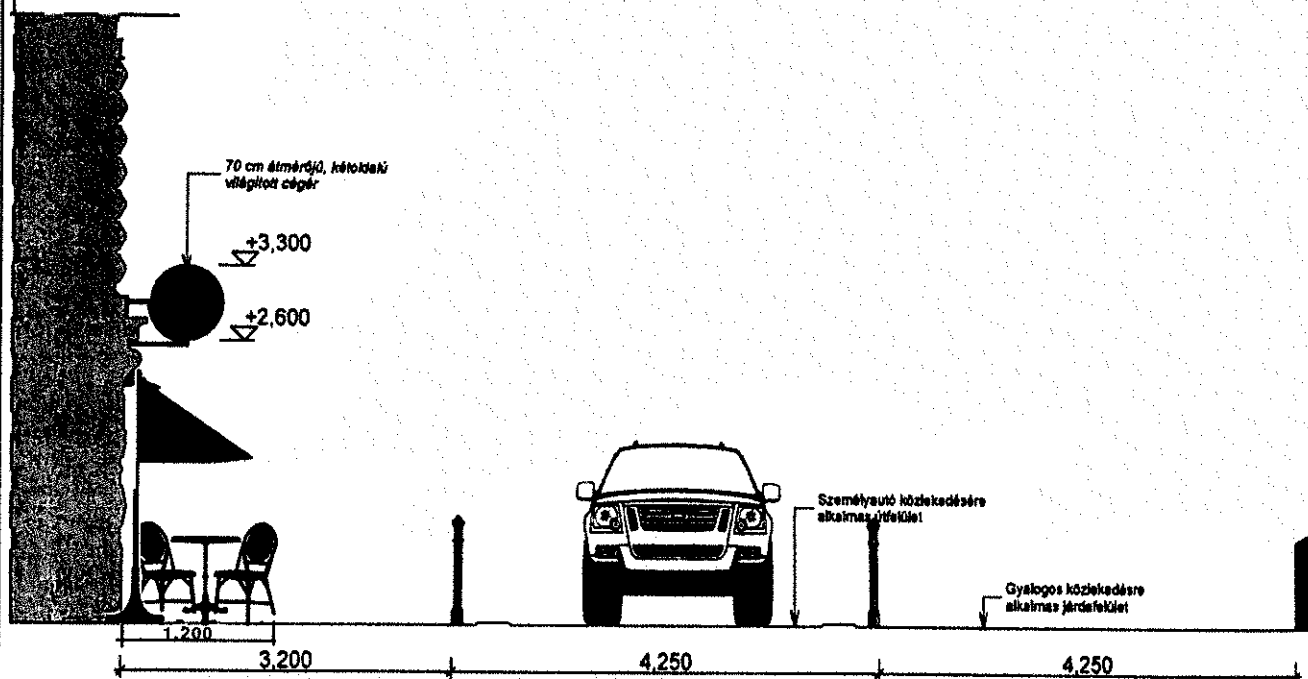
Üzemeltető:
Strood Kft.
2014 Csobánka
Ady Endre u.75.

M=1:100

Rejzolta:
Hegyi Barbara
okl. környezettervező



Homlokzat



Utca metszet

Üzemeltető neve: Strood Kft.	Vendéglátó helyiség neve: Nyakleves	M=1:50
Üzemeltető székhelye: 2014 Csobánka, Ady E. u. 75.	Cím: 1088 Budapest, Múzeum u. 5.	Rajzolta: Hegyi Barbara - okl. környezettervező



COLD-HOT SOUPS
SALADISHES
ONE-COURSE DINERS
All new, special, low cost menu
SEE PRICES IN PHOTO - 1948-49

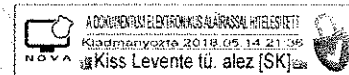
nyitól
a nyitól

HIDEG-MELEG LEVESER
SZENDVICSER
EGYVALETEK
All new, special, low cost menu
SEE PRICES IN PHOTO - 1948-49

nyitól
a nyitól



90



35150/5791-1/2018.ált.

FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

2018. MÁJ 30.

52860

763/ 2018. MÁJ 30.

Tárgy: Szakmai vélemény

Hiv. szám: 16-731/2018.

(Gyuricza Ramóna)

Ügyintéző: Fábri Zoltánné t.ú. hdgy.

Telefon: 459-2300/94284

e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

Budapest Főváros VIII. kerület

Józsefváros Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!

Budapest

Baross u. 63-67.

1082

Értesítem, hogy a Budapest, VIII. kerület Múzeum u. 5. előtti Strood Kft. (Székhely: 1088 Budapest, Múzeum u. 5.) által üzemeltetett vendéglátóhely közterület használat ügyében a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, azzal kapcsolatban az alábbi szakmai véleményt adom:

A Budapest, VIII. kerület Múzeum u. 5. előtti Strood Kft. (Székhely: 1088 Budapest, Múzeum u. 5.) által üzemeltetett vendéglátóhely teraszának a benyújtott iratok alapján történő kialakítását tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom, amennyiben egy ember által könnyen mozgatható, nem rögzített székeket, asztalokat, napernyőket, stb. helyeznek ki, a járdán, közvetlenül az épület homlokzata előtt.

A fenti tájékoztatásom nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Budapest, elektronikus bélyegző szerint

**Géczi Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
megbízásából és nevében:**

**Kiss Levente tűzoltó alezredes
hatósági osztályvezető**

Cím: 1081 Budapest, Dologház u. 3. 1443 Bp. Pf.: 154.

Telefon: +36(1) 459-2324 Fax: +36(1) 459-2457

E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



91



Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-637/2/2018
Ügyintéző: Lőrinczyné Zelinka Szilvia
Telefon: 459-2-526
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

Tárgy: Strood Kft. közterület használati kérelme – Múzeum utca 5. szám előtti közterületen
vendéglátó terasz létesítése

Hiv. szám: 16-731/2018

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján **a közterület használat engedélyezhető**. Tájékoztatom, hogy amennyiben új napernyőt, reklámtáblát, cégfeliratot, cégért, klíma kültéri egységet helyeznek el, továbbra is településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges.

Javaslom, hogy Kérelmező vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a kitelepedését mennyire tudná eltávolítani a homlokzati faltól, tekintettel arra, hogy a földszinti lakókat zavarhatja a terasz forgalma.

Budapest, 2018. május 18.

Üdvözlettel:

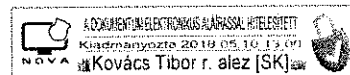


[Handwritten signature]

92



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály



Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett: 2018. MÁJ. 14	Szám: 16-731/2
Melléklet: 1	Osztály: Gyűjtés R.
Előadó: ga	

Ügyszám: 01080/66/2018. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás

Hiv. szám: 16-731/2018.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1 0 8 2

Tisztelt dr. Hencz Adrienn!

Tájékoztatnom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Strood Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. május 29. naptól – 2019. május 28. napig a Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 5. szám előtt a **járdán 8** négyzetméter területű vendéglátó teraszra.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2018. május 09.

Tisztelettel:

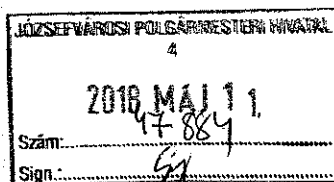
Kovács Tibor r. alezredes

Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Vig u. 36., 1431 Bp. Pf.: 161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

RZSNEO_3.90.94.0 (01080-5607,5295-BUJERJ-666359465-50E549658007-5607,5358)

HIKK: Ügyek száma[23063] 1 darab.



93



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-1376/2018.
Ügyintéző: dr. Bodnár Csaba
Telefon: 459-2174
Email: bodnarc@jozsefvaros.hu
Hivsz.:16-731/2018.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály
dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető részére

Helyben

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

STROOD Kft.

**Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 5. – 8 m² vendéglátó terasz
(2018. május 29. – 2019. május 28. között)**

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

A **STROOD Kft.** 7669/2018 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „NYAKLEVES +” elnevezéssel – Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 5. pinceszint 1. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: hétfő - péntek: 08:00-19:00; szombat: 09:00-19:00; vasárnap: 09:00-17:00.

Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdése értelmében:

„Vendéglátó terasz és közterületi kitelepedés elhelyezése

a) Vendéglátó terasz közterületen, közterületre nyíló magánterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:

aa) a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 2,0 m,

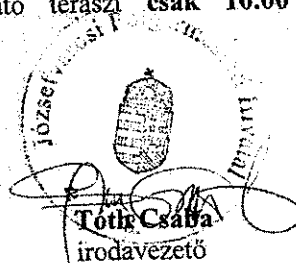
ch 94

- ab) a gyalogos-sáv szélessége az árkád alatt is legalább 2,0 méter,
 - ac) a legalább 3,0 méter széles, vagy ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 2,0 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható,
 - ad) az egyirányú utcában, az egyirányú gépkocsi közlekedés mellett, amennyiben úttesten, az utca mindkét oldalán megengedett a parkolás a teljes közterület szélessége a 9,0 métert eléri vagy meghaladja.
- b) Terasz oldalai
- ba) 1,0 méternél magasabb nem ideiglenes-jellegű anyagokkal és szerkezettel nem határolhatók le,
 - bb) burkolathoz nem rögzíthetőek,
 - bc) átláthatóságát biztosítani kell, víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával,
 - bd) céglogón kívül egyéb feliratot, reklámot nem tartalmazhatnak,
 - be) nem készülhetnek olyan anyagból, amely a közterületi burkolat sérülését, elszíneződését okozhatja,
 - bf) mobil elemekből állók legyenek,
 - bg) térelválasztó funkciója esetén az üzemeltető kötelezettsége a tűzoltási és kiürítési útvonalak fenntartásának biztosítása.
- c) Terasz téliesítése
- ca) Teraszok, kitelepülések téliesítése nem azonos a kiosk létesítésével.
 - cb) Teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévet követő év március 1. között, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
 - cc) A téli szezonban max. 120 cm magasságig határoló szerkezet, szélfogó építhető fel víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyag használatával. A téliesített szezon elteltével a terasz tulajdonosa, üzemeltetője köteles az eredeti állapotba visszaállítani a közterületet, amennyiben ennek nem tesz eleget, a hatóság elbontatja a teraszt szerkezeti elemeivel együtt.
 - d) Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető. A terasznak a járda szintjéhez dobogóval történő csatlakozása csak abban az esetben megengedett, ha a közterületi kitepülés a parkolósávban létesül."

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zeneszolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.), illetve az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt csak 10.00 órától üzemeltethetik.

Budapest, 2018. 05. 14.

Tisztelettel:


Tóth Csaba
irodavezető

95

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: AGM PROPERTY KFT telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: TPH-TIBOR telefon: 70-325-2401
e-mail cím:
Székhelye: irsz.: 11113 helység: BUDAPEST (u., tér): AGA szám: 1 em./ajtó: 2/3
Levelezési cím:
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-06-987923
Bankszámlaszám:
Adószáma: 23987694 - 2 - 43

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Levelezési cím:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszám:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám: em./ajtó:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információszabadságról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 8 év 06 hó 01 naptól - 201 8 év 07 hó 31 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: ÉPÍTÉSI FELHÍVÁSI TER

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 12.00 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. 1082 JÓZSEF VÁROS u. 19. szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy:

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

HASZNÁLAT

A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) http://budapestkozut.hu	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképi védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20... év ... hó ... nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

