

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. május 28-án (hétfő) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 10. rendes üléséről

**415/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

1. Beszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat eredmény megállapítására a Déri Miksa utca koncepciótervezésére kiírt beszerzési eljárásban (HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Iványi Gyöngyvér - főépítész, Városépítészeti Iroda vezetője

2. Gazdálkodási Ügyosztály

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 26. számú ingatlanra kapubehajtó kiépítéséhez
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Dobozi utcában vízhálózat rekonstrukcióhoz (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Batsányi utcában távhővezetékek kiépítéséhez (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
5. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 19. szám alatti ingatlan vízbekötésének kiépítéséhez
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
6. Javaslat gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
7. Javaslat az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2017. évi beszámolójának elfogadására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Bálint László és Gagyai Pálffy Attila - ügyvezetők
8. Javaslat a Rév8 Zrt. működésével kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára (SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Szikszai Zsolt - Rév8 Zrt. mb. cégvezetője

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 16. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására
2. Javaslat Péli Rozália egyéni vállalkozó bérleti díj csökkentésére a Budapest VIII. kerület, Baross utca 125. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség vonatkozásában (PÓTKÉZBESÍTÉS)
3. Fiatalok a Magyar Vidékért Alapítvány bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 16. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
4. A RAUF Műszaki Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 24. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
5. A RAUF Műszaki Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 26. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
6. Javaslat hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 21. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházása tárgyában (PÓTKÉZBESÍTÉS)
7. A SAWA' 94 Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos u. 5. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54-56. szám alatti önkormányzati tulajdonú, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek együttes bérbeadására kiírt pályázat visszavonására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nap utca 25. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség újbóli bérbeadására érkezett kérelem elbírálására és kedvezményes bérleti díj megállapítására
10. Javaslat „LNR-ZEM/2018. típusú” bérlakás pályázat kiírására
11. Javaslat az Új Teleki téri Piachoz kapcsolódó pályázatok eredményének megállapítására
12. Javaslat az Új Teleki téri Piac J3 jelű üzlethelyiségének pályázat útján, raktározási célra történő hasznosítására

4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. magánszemély és a Belvárosi Építő Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor út 7. szám alatti utcai bejáratú, földszinten és pinceszinten elhelyezkedő, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
vagyongazdálkodási igazgatója*

2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 41. szám alatt található 11. számú gépkocsi-beálló bérbeadására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca szám alatti lakásra vonatkozó adásvételi előszerződés megkötésére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
4. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor út
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
5. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Bókay János utca
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
6. A Budapest VIII. kerület, Práter 19. sz. Társasház közös tulajdonú tetőterének értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatala (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári u. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

5. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat körzeti megbízotti iroda kialakítására, működtetésére (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Görhöny Ádám - aljegyző

1. Beszerzések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1.1. pontja: Javaslat eredmény megállapítására a Déri Miksa utca koncepciótervezésére kiírt beszerzési eljárásban

Előterjesztő: Iványi Gyöngyvér - főépítész, Városépítészeti Iroda vezetője

**416/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Józsefváros Csarnok negyed TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca átépítése koncepciótervének elkészítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a beszerzési eljárás eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 28.

2. a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes ajánlatot a LAND-A Kft. (1112 Budapest, Hermánd utca 14. fszt. 1.) és a Korzó Tervezési Stúdió Kft. (1025 Budapest, Törökvész út 95-97/B) közös ajánlattevők tették, ezért ők az eljárás közös nyertesei. Az elfogadott ajánlati ár nettó 2.410.000,- Ft + 27% ÁFA.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 1.

3. a határozat 2. pontja szerint felkéri a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 1.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Iroda

2. Gazdálkodási Ügyosztály

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 2.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető

A napirend 2.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 26. számú ingatlanra kapubehajtó kiépítéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető

417/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Nagy és Társa Mérnökiroda Szolgáltató és Tanácsadó Bt. (cégjegyzékszám: 01 06 417410; adószám: 28619611-2-41, székhely: 1028 Budapest, Kisasszony u. 39.) kérelmére, hogy a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 26. szám alatti ingatlanon tervezett társasház épület építési engedélyezése a jelen eljárásban benyújtott közlekedési munkarész terv szerinti (tervszám: 2018/1139) útsatlakozással valósuljon meg. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca (hrs.: 34954) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- d. kötelezi a beruházót (építtetőt) az új és meglévő útcsatlakozás kiépítése kapcsán a burkolatok és szegélyek – csapadékvíz elvezetését biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre beruházó/építtető 5 év garanciát vállal:
- a Tolnai Lajos utca gépjármű kapubehajtót – a szegély kialakítását követően – az alábbi rétegrenddel kell kiépíteni, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3,5 cm vtg. MA8 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (bontással érintett járdaszakasz teljes szélességében)
 - 20 cm vtg. C8 min. betonalap
 - 20 cm fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a tervezett nagykokcakó felhajtó rámpa mentén a sérült útpálya aszfalt útburkolatot legalább 30 cm szélességben, 4 cm MA11 öntött aszfalttal kell helyreállítani,
 - az új épület kivitelezését követően az ingatlan előtti járdaszakaszt a kapubehajtóval egybefüggően új aszfalt burkolattal kell felújítani, a szükséges alapozással és szegélyjavítással együtt,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.3. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Dobozi utcában vízhálózat rekonstrukcióhoz

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető

A napirend 2.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.4. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Batsányi utcában távhővezetékek kiépítéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető

418/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Civil Planning Trade Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 194569; székhely: 1068 Budapest, Dózsa Gy. út 102. MF 9.) által készített kiviteli terv (rajzsám: 2018/03-G-100) szerinti távhővezeték kiépítés közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetöt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Batsányi utca (hrsz.: 38720) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben – az Orczy út helyreállításával megegyezően – történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.5. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 19. szám alatti ingatlan vízbekötésének kiépítéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető

419/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Sophianum Nonprofit Kft. által készített terv (tervszám: GVCSH-1) szerinti, Budapest

VIII. kerület, Múzeum utca 19. szám alatti ingatlanra új vízbekötés kiépítésének, a meglévő vízbekötés megszüntetésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Szentkirályi utca (hrs.: 36593) és a Múzeum utca (hrs.: 36562) munkálatokkal érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- a munkálatokat a Szentkirályi utca tervezett felújítását megelőzően kell elvégezni,
- a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- a munkakezdési hozzájárulás a területre kiadott közterület-használati hozzájárulások figyelembe vételével adható ki,
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Szentkirályi utca és Múzeum utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett Szentkirályi utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.6. pontja: Javaslat gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető

420/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező Skoda Rapid MEU-863 személygépjárművet a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. részére használatba adja és egyben hozzájárul az üzembentartói jog bejegyzéséhez.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 28.

2. felkéri a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Igazgatóságát és a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Igazgatóságát a határozat 1. pontjában meghatározott személygépjármű átadásával kapcsolatos teendők elvégzésére és az átadás-átvételi jegyzőkönyv elkészítésére.

Felelős: Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. és a Józsefváros Gazdálkodási Központ Zrt.

Igazgatósága

Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt., Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 2.7. pontja: Javaslat az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2017. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Bálint László és Gagyi Pálffy Attila - ügyvezetők

A napirend 2.7. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.8. pontja: Javaslat a Rév8 Zrt. működésével kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára

Előterjesztő: Szikszai Zsolt - Rév8 Zrt. mb. cégvezetője

A napirend 2.8. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető

421/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(0 igen, 11 nem, 2 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

- előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Medve Beáta egyéni vállalkozó**
(székhely: 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 45. fsz. 4.)
A közterület-használat ideje: 2018. június 01. – 2018. augusztus 31.
Közterület-használat célja: fagyaltos kocsi
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 3-4. szám közötti közterületen
Közterület-használat nagysága: 3 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**422/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltakra tekintettel, teljes díjmentesség biztosítása mellett tudomásul veszi a közterület-használatot az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Civilek a Palotanegyedért Egyesület**
(székhely: 1088 Budapest, Lőrinc pap tér 3. III./94.)
Közterület-használat ideje: 2018. május 26.
Közterület-használat célja: egyéb kulturális rendezvény (gyermeknap)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gutenberg tér közterületen
Közterület-használat nagysága: 200 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**423/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Wine and Dine Kft.**
(székhely: 1211 Budapest, Kossuth Lajos u. 62. fsz/2.)
A közterület-használat ideje: 2018. május 28. – 2019. május 22.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 21. szám előtti közterületen (Horánszky u. – Bródy Sándor u. sarka)

Közterület-használat nagysága: $23 \text{ m}^2 + 23 \text{ m}^2$

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

2. a Wine and Dine Kft. vendéglátó terasz és napernyő céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. május 22. - 2018. május 27. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**424/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. - havonta történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Black Dog Kft.**
(székhely: 1111 Budapest, Lágymányosi út 12.)

A közterület-használat ideje: 2018. május 28. – 2019. május 22.

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross u. 8. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága: $31 \text{ m}^2 + 31 \text{ m}^2$

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

2. a Black Dog Kft. vendéglátó terasz és napernyő céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. május 22. - 2018. május 27. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**425/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **GDAT 91 Kft.**
(székhely: 1165 Budapest, Koronafürt u. 35. 1/3.)

A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje: 2018. június 18. – 2018. december 18.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (építési felvonulási terület –
teherautók kanyarodási irányának biztosítása)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 7. szám előtti 4
db parkolóhelyen és a Budapest VIII. kerület,
Kőrös u. 10. szám előtti 4 db parkolóhelyen

Közterület-használat nagysága: 8 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**426/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az
alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Tianhai Kft.**
(székhely: 1032 Budapest, Ágoston u. 2.)

A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje: 2018. május 28. – 2018. május 31.

Közterület-használat célja: építési konténer

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 2. szám
előtti közterületen

Közterület-használat nagysága: 1 db

A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje: 2018. május 28. – 2018. május 31.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 3. szám
előtti közterületen

Közterület-használat nagysága: 24 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

2. a Tianhai Kft. építési munkaterület és konténer céljából igénybe vett közterület-használat
díját 2018. május 20. - 2018. május 27. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**427/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy kiegészíti a 152/2018. (III.05.) számú határozatát, és – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint azzal, hogy a Budapest Közút Zrt. által módosított 46/658-2/2017. számú Forgalomtechnikai terv alapján a Budapest VIII. kerület, Tömő u. – Szigony u. sarkán forgalomtechnikai tükröt kell létesítenie a beruházónak:

Közterület-használó, kérelmező:	Pedrano Construction Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)
Közterület-használat ideje:	2018. május 28. - 2018. június 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (Corvin 5 irodaház)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	138 m ² úttest

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**428/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - havonta történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Tisort Kft. (székhely: 1048 Budapest, Nádasdy Kálmán u. 25. 5/13.)
A közterület-használat ideje:	2018. május 28. – 2018. szeptember 01.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 42-44. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	6 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**429/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - havi részletekben történő teljes díjfizetéssel való - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Szegyház Kft.**
(székhely: 1124 Budapest, Fodor utca 45/b)
Közterület használat ideje: 2018. május 28. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vas utca 2/b. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 7 m²
Közterület-használat célja: napernyő
Közterület-használat nagysága: 7 m²
Közterület-használat célja: virágláda
Közterület-használat nagysága: 2 db
Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**430/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Bádóg-Dob Kft.**
(székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 78.)
Közterület-használat ideje: 2018. május 29. – 2018. december 29.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 2.C-6. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 39 m² (1,1 m² + 36,8 m² + 1,1 m²) + 4 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)
Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**431/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdés d) pontjára tekintettel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **MÁV Szimfonikusok Zenekari Alapítvány**
(székhely: 1087 Budapest, Kerepesi út 1-5.)
Közterület-használat ideje: 2018. június 02.
Közterület-használat célja: egyéb kulturális rendezvény (Budapest 100 rendezvény)

Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Pollack Mihály tér, közterületen
Közterület-használat nagysága:	446 m ²
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kámán tér, közterületen
Közterület-használat nagysága:	22 m ²
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Baross utca, közterületen
Közterület-használat nagysága:	14 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**432/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Rauf és Társa Bt. (székhely: 1084 Budapest, Mátyás tér 17. Fsz/4.)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtti közterületen
Közterület használat ideje:	2018. május 28. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat nagysága:	19 m ²
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat nagysága:	18 m ²
Közterület használat ideje:	2018. november 01. – 2019. február 28.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat nagysága:	3 m ²
Közterület használat ideje:	2019. március 01. – 2019. május 25.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat nagysága:	19 m ²
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat nagysága:	18 m ²
Közterület használat ideje:	2018. május 28. – 2019. május 25.
Közterület-használat célja:	virágláda
Közterület-használat nagysága:	4 db

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

2. a Rauf és Társa Bt. vendéglátó terasz, napernyő és virágláda céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. május 25. – 2018. május 27. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**433/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 308/2018. (IV.23.) számú határozatát az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Borsos Sándor egyéni vállalkozó (székhely: 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 12-14. C ép. 1. em.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. május 01. – 2018. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	<i>Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. 1. szám előtti közterületen</i>
Közterület-használat nagysága:	2 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**434/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 8/2018. (I.15.) számú határozatát az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Tóth Máté egyéni vállalkozó (székhely: 1052 Budapest, Régi posta utca 11. félemelet 2A. ajtó)
Közterület-használat ideje:	2018. január 08. – 2019. január 08.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	<i>Budapest VIII. kerület, Békési u. 1. szám előtti járdán</i>
Közterület-használat nagysága:	6 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**435/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai terv megléte esetén - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Belényesy László (1089 Budapest, Villám u. 20.)
Közterület-használat ideje:	2018. június 01. – 2018. június 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (állvány)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Villám u. 20. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	20 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**436/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Hexamont Kft. (székhely: 6723 Szeged, Kecskeméti u. 1. 1/2.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. május 28. – 2018. június 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (építési felvonulási terület – építési törmelék tárolása)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni út 12-14. szám előtti 1 db parkolóhelyen
Közterület-használat nagysága:	10 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

2. a Hexamont Kft. építési munkaterület (építési felvonulási terület – építési törmelék tárolása) céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. május 22. - 2018. május 27. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**437/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Butiq Agency Kft. (székhely: 1143 Budapest, Stefánia út 77. 3. em.)
Közterület-használat ideje:	2018. június 02. – 2018. június 03.
Közterület-használat célja:	egyéb kulturális rendezvény (villamos vezető verseny – BKV 50. születésnap)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Sport utca (Törökbecse u. – Százados út közötti szakasza)
Közterület-használat nagysága:	850 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**438/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	ELTE Trefort Ágoston Gyakorló Gimnázium (1088 Budapest, Trefort u. 8.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. június 08.
Közterület-használat célja:	egyéb kulturális rendezvény (utcabál az iskola összművészeti napjának részeként)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Trefort u. 6-8. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	800 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.3. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Dobozi utcában vízhálózat rekonstrukcióhoz

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető

**439/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Fővárosi Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-042451; székhely: 1134 Budapest, Váci út 23-27.) által készített, a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca (Teleki László tértől a Magdolna utcáig tartó szakasz) vízhálózat rekonstrukciójának kiviteli terv (Tervszám: FV-13/2018) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a **Dobozi utca** (Népszínház utca – Magdolna utca – Fiumei út közötti szakasz) (hrsz.: 35386), valamint a **Teleki László tér** (hrsz.: 35123/7 és hrsz.: 35123/9) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- a Teleki László tér (hrsz.: 35123/9) vonatkozásában a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.7. pontja: Javaslat az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2017. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Bálint László és Gagyi Pálffy Attila - ügyvezetők

**440/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (2) bekezdésében meghatározott tulajdonosi jogkörében úgy dönt, hogy

1. elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező, az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2017. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját, amely szerint az eszközök és források egyező főösszege **345 565 e Ft**, a mérleg szerinti eredmény **6 182 e Ft**, amelyből osztalék kifizetése nem történik.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 28.

2. elfogadja a határozat 2. mellékletét képező, az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2018. évre szóló üzleti tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 28.

3. felhatalmazza az Önkormányzat képviselőjében eljáró tulajdonosi képviselőt, hogy az RFV Józsefváros Kft. taggyűlésén az Önkormányzat 1-2. pontokban meghatározott döntéseit képviselje és a szükséges nyilatkozatokat megtegye, dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: az RFV Józsefváros Kft. taggyűlése, de legkésőbb 2018. május 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: RFV Józsefváros Kft.

A 440/2018. (V.28.) sz. VPB határozat mellékleteit a jegyzőkönyvi kivonat 1. sz. melléklete tartalmazza.

A Bizottság létszáma – Guzs Gyula távozásával – 12 főre változott.

Napirend 2.8. pontja: Javaslat a Rév8 Zrt. működésével kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára

Előterjesztő: Szikszai Zsolt - Rév8 Zrt. mb. cégvezetője

**441/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság átruházott tulajdonosi jogkörében, mint a Rév8 Zrt. többségi tulajdonosa úgy dönt, hogy

1. 96.868.000 Ft mérleg főösszeggel és 14.772.000 Ft adózott eredménnyel elfogadja a határozat mellékletét képező Rév8 Zrt. 2017. évi beszámolóját, egyben úgy dönt, hogy a nyereség osztalék formájában ne kerüljön kifizetésre és az adózott eredmény az eredménytartalékba kerüljön.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 28.

2. elfogadja a Rév8 Zrt. éves jelentését a 2017. évi közszolgáltatási szerződés keretében ellátott feladatokról, a támogatás felhasználásáról, valamint annak elszámolásáról.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 28.

3. felhatalmazza a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjét, hogy a Rév8 Zrt. Közgyűlésén a jelen határozat 1. pontjában meghatározott döntését képviselje, a fenti pontoknak megfelelő határozatok elfogadására igennel szavazzon, a szükséges nyilatkozatokat megtegye és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: a Rév8 Zrt. következő közgyűlése, legkésőbb 2018. május 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.; Gazdálkodási Ügyosztály

A 441/2018. (V.28.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 2. sz. melléklete tartalmazza.

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Bózsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 3.1. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 16. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására

**442/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 16. szám alatti, 35022/0/A/23 hrsz.-ú, 29 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszint (galériás) és pincszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a MEURPA Kft.** (székhely: 4200 Hajdúszoboszló, Szilfákajla u. 34. 2. 6.; cégjegyzékszám: 09 09 025311; adószám: 24757483 2 09; képviseli: Papp Károly ügyvezető) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével, raktározás tevékenység céljára, **34.500,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 28.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amely hatályba lépésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 3.2. pontja: Javaslat Péli Rozália egyéni vállalkozó bérleti díj csökkentésére a Budapest VIII. kerület, Baross utca 125. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség vonatkozásában

443/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Péli Rozália egyéni vállalkozó által bérelt, Budapest VIII. kerület, 35918/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Baross utca 125. szám alatti, 23 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás célú helyiség vonatkozásában a bérleti szerződés módosításához és a bérleti díj 49.152,- Ft/hó + ÁFA összegben történő megállapításához.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 28.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés-módosítás megkötésére, amelynek feltétele, hogy a bérlő vállalja az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (7) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 3.3. pontja: Fiatalok a Magyar Vidékért Alapítvány bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 16. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

444/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 16. szám alatti, 35372/0/A/48 hrsz.-ú, 19 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a **Fiatalok a Magyar Vidékért Alapítvány** (nyilvántartási szám: 12-01-0000721; székhely: 2696 Terény, Kossuth út 54.; adószám: 18627806-1-12; képviselője: Kovács Béla Imre) részére, **lakossági kisipari szolgáltatás (közösségi kerékpárszerviz) tevékenység** céljára.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 3.4. pontja: A RAUF Műszaki Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 24. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

A napirend 3.4. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 3.5. pontja: A RAUF Műszaki Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 26. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

**445/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 26. szám alatti, 34682/0/A/1 hrsz.-ú, 84 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a RAUF Műszaki Kft.** (székhely: 1081 Budapest, Népszínház u. 24.; cégjegyzékszám: 01-09-183546; adószám: 24810432-2-42; ügyvezető: Maknse Beatrix) részére, **raktározási tevékenység** céljára.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 3.6. pontja: Javaslat hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 21. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházása tárgyában

A napirend 3.6. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 3.7. pontja: A SAWA' 94 Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos u. 5. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

**446/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) visszavonja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 398/2017. (V.15.) számú határozatának 1. pontját a **Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 5. szám alatti, 34802/0/B/6 hrsz.-ú, nem lakás céljára szolgáló helyiség árverés útján történő értékesítésére** vonatkozóan.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 28.

- 2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 5. szám alatti, 34802/0/B/6 hrsz.-ú, 70 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, udvari bejáratú, 1. emeleti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével a SAWA' 94 Kft. (székhely: 1085 Budapest, József körút 41. 5. üzl.; cégjegyzékszám: 01-09-360043; adószám: 10909481-2-42; ügyvezető: Pap Dénes) részére, raktározás (zárszerkezet szerszámok) tevékenység céljára, 45.500,- Ft/hó +ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 28.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 3.8. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54-56. szám alatti önkormányzati tulajdonú, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek együttes bérbeadására kiírt pályázat visszavonására

A napirend 3.8. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 3.9. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nap utca 25. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség újbóli bérbeadására érkezett kérelem elbírálására és kedvezményes bérleti díj megállapítására

**447/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Nap utca 25. szám alatt található, 35688/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, 20 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai bejáratú, földszinti helyiség újbóli bérbeadásához a Nap-Kör Mentálhigiénés Alapítvány (székhely: 1082 Budapest, Nap utca 25.; adószáma: 18107205-1-42; képviselője: dr. Ratkóczi Éva) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével, a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 6.080,- Ft/hó) **összegű bérleti díj + ÁFA + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén**, tekintettel a Képviselő-testület 248/2013. (VI.19.) számú határozatának**

29. pontja, valamint az Emberi Erőforrás Bizottság 35/2018. (V.02.) számú határozatára, azzal a feltétellel, hogy az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezet a következő feltételeknek eleget tegyen:

- a) honlapján, sajtómegjelenéseiben szerepeltesse támogatóként az Önkormányzatot,
- b) a legalább havi rendszerességű helyiséghasználatot igénylő eseményekről (fogadóóra, gyűlés, rendezvény, tanácskozás, stb.) küldjön értesítést, meghívót az Önkormányzatnak. Az események népszerűsítésére az Önkormányzat a honlapján, közösségi portál profilján „civil eseménynaptárt” hoz létre és működtet.
- c) minden év március 15. napjáig nyújtsa be az adott évre vonatkozó szakmai tervét, amelyből megállapítható, hogy milyen eseményeket tervez az év során megrendezni, illetve a bérleményben milyen állandó tevékenységet végez, az mennyiben szolgálja Józsefváros és a józsefvárosi lakosok érdekeit.
- d) az előző évi tevékenységéről nyújtson be beszámolót tárgyév május 31. napjáig.
- e) a helyiségben az alapszabályában megjelölt céloknak megfelelően a bérbeadáskor engedélyezett tevékenységet folyamatosan folytassa.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 28.

- 2.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 3.10. pontja: Javaslat „LNR-ZEM/2018. típusú” bérlakás pályázat kiírására

A napirend 3.10. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 3.11. pontja: Javaslat az Új Teleki téri Piachoz kapcsolódó pályázatok eredményének megállapítására

**448/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a 316/2018. (IV.23.) számú határozattal elfogadott, a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piac K4 jelű, 22 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 28.

2. a 316/2018. (IV.23.) számú határozattal elfogadott, a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piac K4 jelű, 22 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárás nyertesének a következő - a pályázati felhívás 6. pontjában foglaltaknak megfelelően -, a legmagasabb összegű belépési díjat vállaló pályázót nyilvánítja:
 - Raulino Betéti Társaság (cégjegyzékszám: 01-06-729991; székhely: 1193 Budapest, Táncsics Mihály utca 82.; képviseli: Balogh Zsuzsanna ügyvezető; adószám: 20606835-2-43)

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 28.

3. hozzájárul az Új Teleki téri Piac K4 jelű, 22 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiség határozatlan idejű, hidegkonyhai termékek: hidegtálak, saláták, szendvicsek előkészítése, előállítására történő bérbeadásához a Raulino Betéti Társaság (cégjegyzékszám: 01-06-729991; székhely: 1193 Budapest, Táncsics Mihály utca 82.; képviseli: Balogh Zsuzsanna ügyvezető; adószám: 20606835-2-43) számára, 1.375.000,- Ft + ÁFA belépési díj, illetve 55.000,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj ellenében. A bérleti szerződés aláírásának feltétele, hogy a leendő bérlő vállalja az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 28.

4. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 18.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Új Teleki téri Piac és Termelői Piacok divízió

Napirend 3.12. pontja: Javaslat az Új Teleki téri Piac J3 jelű üzlethelyiségének pályázat útján, raktározási célra történő hasznosítására

449/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 1. szám alatt található, J3 jelzésű, 10 m²

alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség nyilvános, egyfordulós pályázaton raktározási célra történő bérbeadásához a piacon bérleti szerződéssel rendelkezők számára.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 28.

2. **elfogadja** a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 1. szám alatt található, J3 jelzésű, 10 m² alapterületű üzlethelyiség raktározási célra történő bérbeadására vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:

a) a raktárhelyiségként történő hasznosítás esetében a bérleti díj összege: 1000,- Ft/m²/hó.

b) a pályázat bírálati szempontja:

A legmagasabb megajánlott belépési díj. Azonos elbírálás esetén előnyt jelent, ha a VIII. kerületben regisztrált egyéni vállalkozó, vagy székhellyel rendelkező gazdasági társaság nyújt be pályázatot. Ha ez alapján is azonos lenne az elbírálás (tehát ha a pályázati ajánlatokban megjelölt belépési díj összege egyenlő és mindkét - vagy több - pályázó a VIII. kerületben regisztrált egyéni vállalkozó vagy székhellyel rendelkező gazdasági társaság), akkor a nyertes pályázó az, aki időben korábban nyújtotta be a pályázatot.

c) a belépési díj összege minimum 500.000,- Ft + ÁFA.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 28.

3. felkéri a pályázatot kiíró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelenítéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján történő közzétételéről, továbbá a pályázati eljárás lebonyolításáról.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 30.

4. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság részére jóváhagyás céljából.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. július 2.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Új Teleki téri Piac és Termelői Piacok Divízió

A 449/2018. (V.28.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 3. sz. melléklete tartalmazza.

Napirend 3.4. pontja: A RAUF Műszaki Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 24. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

**450/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 24. szám alatti, 34681/0/A/5 hrsz.-ú, 26 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a RAUF Műszaki Kft.** (székhely: 1081 Budapest, Népszínház u. 24.; cégjegyzékszám: 01-09-183546; adószám: 24810432-2-42; ügyvezető: Maknse Beatrix) részére, **kereskedelem (antik, régiség, óra-ékszer értékesítése) tevékenység céljára.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 3.6. pontja: Javaslat hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 21. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházása tárgyában

Előterjesztője visszavonta.

Napirend 3.8. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54-56. szám alatti önkormányzati tulajdonú, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek együttes bérbeadására kiírt pályázat visszavonására

**451/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) a 179/2018. (III.05.) számú határozatát és az abban szereplő pályázati kiírást visszavonja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 28.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti visszavonást tartalmazó döntésre vonatkozó hirdetmény közzétételére az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetési szabályokról szóló 112/2017. (V.11.) számú képviselő-testületi határozat 16. f) pontja szerint.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 3.10. pontja: Javaslat „LNR-ZEM/2018. típusú” bérlakás pályázat kiírására

**452/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) 2018. május 30. – 2018. június 29. között pályázatot ír ki, a pályázat benyújtásakor 60. életévüket be nem töltött, lakóingatlanlannal nem rendelkező józsefvárosi zenei előadó művészek részére, az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képező Pályázati Felhívásban és a Pályázati jelentkezési lapban meghatározott tartalommal.

A pályázatra kiírt lakásokra a tulajdonos Önkormányzat felújítási kötelezettséggel, költségelví bérleti díj előírása mellett, óvadékfizetési kötelezettséggel, 1 év határozott időre szóló bérleti szerződést köt a nyertes pályázóval, az alábbiakban felsorolt szobaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 5 darab bérlakásra:

1) 38601/2/A/258 hrsz.	Delej u. 51. I. ép. 2. emelet 17.	1 szobás (+erkély)	35,68 m ²	komfortos
2) 35896/A/11 hrsz.	Diószegi Sámuel u. 9/A 1. emelet 11.	1,5 szobás	40,57 m ²	komfortos
3) 35099/A/25 hrsz.	Homok u. 4-6. 2. emelet 22.	1 szobás	32,98 m ²	komfortos
4) 35290/A/5 hrsz.	Koszorú u. 24. földszint 4.	1+2 fél szobás	66,10 m ²	komfortos
5) 35698/A/0 hrsz.	Nagy Templom u. 5. 2. emelet 15.	1,5 szobás	40,50 m ²	komfort nélküli

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 28.

- 2.) hozzájárul ahhoz, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a határozat 1.) pontja szerinti pályázat bírálati határidejét indokolt esetben egy alkalommal meghosszabbítsa.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 28.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában meghatározott pályázat kiírására és lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 28.

- 4.) hozzájárul ahhoz, hogy a pályázati Jelentkezési Lap ellenértékeként befizetett 1.000,- Ft + ÁFA a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. bevételét képezze.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 4.1. pontja: magánszemély és a Belvárosi Építő Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor út 7. szám alatti utcai bejáratú, földszinten és pinceszinten elhelyezkedő, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

A napirend 4.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 41. szám alatt található 11. számú gépkocsi-beálló bérbeadására **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

453/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 41. szám alatti, 35445 hrsz.-ú épület udvarán kialakított 11. számú gépkocsi-beálló bérbeadásához magánszemély (..... szám alatti lakos) részére, határozott időre, 1 évre, 10.240,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj megállapítása mellett.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 28.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjának megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő, továbbá az 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. június 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 4.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca szám alatti lakásra vonatkozó adásvételi előszerződés megkötésére **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

A napirend 4.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.4. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor út ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

**454/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor út szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 32 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú, a közös tulajdonból 327/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi érték (10.100.000,- Ft) 20%-ának alapul vételével, 2.020.000,- Ft vételár közlésével, a vételár 15 év alatt történő, évi 2% szerződéses kamatot tartalmazó, havi egyenlő mértékű, 12.999,- Ft részletekben történő megfizetésére vonatkozó kötelezettséggel, azzal a kikötéssel, hogy a vételár hátralék erejéig az eladó javára az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjog, valamint annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 28.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. július 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 4.5. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Bókay János utca ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

**455/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a **Budapest VIII. kerület, Bókay János utca** szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 26 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból 170/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlő részére történő

eladási ajánlat megküldéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték (11.200.000,- Ft) 55%-ának alapul vételével, azaz 6.160.000,- Ft vételár közlésével, a vételár 15 év alatt történő, évi 2% szerződéses kamatot tartalmazó, havi egyenlő mértékű, 39.640,- Ft részletekben történő megfizetésére vonatkozó kötelezettséggel, azzal a kikötéssel, hogy a vételár hátralék erejéig az eladó javára az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjog, valamint annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 28.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. június 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 4.6. pontja: A Budapest VIII. kerület, Práter 19. sz. Társasház közös tulajdonú tetőterének értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatala ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

A napirend 4.6. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 4.7. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári u. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

456/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.)

- a) hozzájárul a hrsz. alatt felvett épületben lévő, Budapest VIII. kerület, Szigetvári u. szám alatti 1,5 szobás, komfortos komfortfokozatú, 37,20 m² alapterületű lakásra bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a hrsz. alatt felvett, Budapest VIII. kerület, Dankó u. 4. szám alatti, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, 32,74 m² alapterületű lakás megtekintett állapotában történő bérbeadásához, öt év határozott időre, azzal a feltétellel, hogy a bérlő a leadásra kerülő bérleményt rendeltetésszerű állapotban adja át a cserelakás birtokbavételét követő maximum 90 napon belül.
- b) A cserelakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás – saját költségen – a bérlő feladata, melyet beruházási megállapodásban köteles vállalni. A beruházási

megállapodásban rögzített felújítási munkák elkészültét a bérbeadó szervezet a megállapodásban rögzített időpontig ellenőrzi.

- c) Bérlet a lakást az új bérleti szerződés keltétől számított három évig nem cserélheti tovább és nem veheti meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 28.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti megállapodás és bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. július 13.

- 3.) kötelezit, hogy az 1.) pontban megjelölt lakás birtokbavételét követő legfeljebb 90 napon belül az általa jelenleg használt, Budapest VIII. kerület, Szigetvári u. szám alatti lakást ingóságaitól kiürítve, üresen adja le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: A Budapest VIII. kerület, Dankó u. szám alatti lakás birtokbavételét követő 90. nap

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 4.1. pontja: magánszemély és a Belvárosi Építő Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor út 7. szám alatti utcai bejáratú, földszinten és pincszinten elhelyezkedő, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Bozsik István Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

**457/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(2 igen, 9 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el Jakabfy Tamás módosító javaslatát, mely szerint első körben 25%-os kedvezményt engedélyezzen a rendelet szerinti bérleti díjből, szemben az előterjesztésben szereplő 49%-os kedvezménnyel.

**458/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor út 7. szám alatti, 38840/1/A/1 hrsz.-ú, 119 m² + 36 m², összesen 155 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinten és pincszinten elhelyezkedő, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához magánszemély (..... alatti lakos) részére alkotóművészi műhely tevékenység céljára az általa ajánlott 20.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díjon.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 28.

- 2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor út 7. szám alatti, 38840/1/A/1 hrsz.-ú, 119 m² + 36 m², összesen 155 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinten és pinceszinten elhelyezkedő, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével a Belvárosi Építő Kft. (székhely: 2013 Pomáz, Vincellér utca 1/A.; adószám: 13773610-2-13; cégjegyzékszám: 13 09 157075; ügyvezetője: Ruzsics László) részére, műhely tevékenység céljára, 50.000,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 28.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 4.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca szám alatti lakásra vonatkozó adásvételi előszerződés megkötésére ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

**459/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(8 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott épületingatlanon található, 34 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan a bérlőkkel (..... és) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, azzal, hogy az előszerződés főbb rendelkezései az alábbiak:

a) Vételár összege: a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) és 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 1.944.840,- Ft összegű érték 100 %-ával megegyező összegű, 1.944.840,- Ft összeg, amelyet vevő egy összegben fizet meg. Az adásvételi előszerződés vonatkozásában az adásvételi szerződésben szereplő vételárat csökkenteni kell az előszerződés aláírásának napjától az adásvételi szerződés aláírásának napjáig kifizetett költségelvű, illetve piaci lakbér alapú

szereződés esetén a piaci lakbér összegével. Vevőket az adásvételi szereződés megkötéséig kifizetett bérleti díjnak megfelelő összegű kedvezmény illeti meg. Az ilyen módon a vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összege nem haladhatja meg a vételár összegét. Vevők a vételár megfizetésével egyidejűleg megfizetik az ingatlanl kapcsolatban felmerülő fenntartási költséget, jelen előszereződés megkötésének időpontjától az adásvételi szereződés megkötéséig terjedő hatállyal. A fenntartási költség havi összegét eladó a társasház megalapításakor kialakított havi közös költség összegében állapítja meg. A fenntartási költség összege nem haladhatja meg a vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összegét. A fenntartási költség megfizetésére a vételár megfizetésével azonos módon – egy összegben – kerül sor.

Az előszereződés hatályát veszti, amennyiben az ingatlanra fennmaradási engedély nem adható ki.

b) Adásvételi szereződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2022. május 22.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 28.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti adásvételi előszereződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 4.6. pontja: A Budapest VIII. kerület, Práter 19. sz. Társasház közös tulajdonú tetőterének értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatala ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Előterjesztője visszavonta.

5. Egyéb előterjesztések
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 5.1. pontja: Javaslat körzeti megbízotti iroda kialakítására, működtetésére
Előterjesztő: dr. Görhöny Ádám - aljegyző

460/2018. (V.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Práter u. 69. földszint (hrsz.: 36116/0/A/4) szám alatti helyiségben körzeti megbízotti irodát alakít ki, melynek költségére 8.000,0 e Ft-ot, a

berendezési eszközökre és tárgyakra 1.815,0 e Ft-ot, valamint a helyiség 2018. évi közüzemi költségeire 76,0 e Ft-ot biztosít.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 28.

2. a határozat 1. pontja szerinti iroda kialakításával kapcsolatos valamennyi feladat ellátásával megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, és felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a szerződés aláírásának határideje 2018. május 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.; Városvezetési Ügyosztály

Budapest, 2018. május 29.

Soós György s.k.
Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Bodnár Gabriella

Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta

Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője