

Határidő: 2017. szeptember 4.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot a kérelmező 2017. szeptember 29-én vette át.

**735/2017. (IX.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)
A közterület használat ideje:	2017. szeptember 04. – 2017. december 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. előtti 171 m ² úttesten és 59 m ² járdán, valamint 5 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m ²) Budapest VIII. kerület, Práter u. előtti 204 m ² úttesten, 92 m ² járdán, 7 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m ²), valamint a gépészeti áruháza előtti 30 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 13 m ²) Budapest VIII. kerület, Bókay János u. előtti 150 m ² úttesten és 120 m ² járdán Budapest VIII. kerület, Corvin sétány meg nem épített területéből 368 m ² közterületen
Közterület-használat nagysága:	1164 m ² + 12 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²) + 30 db parkolóhely (parkolóhelyenként 13 m ²)

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 4.

2. a PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft. építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használatát 2017. szeptember 01. - 2017. szeptember 03. napja közötti időszakra tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 4.

3. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. és Práter u. előtti szakaszon található 42 db parkolóhely vonatkozásában (82 munkanap) 1 940 301,- Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 4.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. szeptember 13-án vette át a kérelmező postai úton.

Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, TÉR_KÖZ pályázathoz kapcsolódó közutak átépítéséhez

**736/2017. (IX.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az AAG-TERV Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 138189; székhely: 2143 Kistarcsa, Völgy utca 44. F. ép. fszt. 10.) által készített, Budapest VIII. kerület, TÉR_KÖZ pályázathoz kapcsolódó **öt közút** egyesített (kiviteli) terv (munkaszám: 102/2016/T) szerinti átépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az alábbi út- és járdaszakaszokra terjed ki:
 - **Szentkirályi utca** (Rákóczi út és Baross utca közötti szakasz) (hrsz.: 36522; 36593; 36731)
 - **Bródy Sándor utca** (Pollack Mihály tér és Vas utca közötti szakasz) (hrsz.: 36559/11)
 - **Trefort utca** (Puskin utca és Szentkirályi utca közötti teljes szakasz) (hrsz.: 36538)
 - **Puskin utca** (Pollack Mihály tér és Rákóczi út közötti teljes szakasz) (hrsz.: 36553)
 - **Rökk Szilárd utca** (Gutenberg tér és Krúdy utca közötti teljes szakasz) (hrsz.: 36681)
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a tervekben foglalt pályaszerkezetek és felszíni csapadék vízvezetések út- és járdaburkolatoknak megfelelő kivitelezésére, melyre a beruházó és kivitelező közösen 10 év garanciát vállal,
- e. a kivitelezés a meglévő fák / favermek épségének megőrzése mellett végezhető,
- f. a kivitelező köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni, valamint a műszaki átadási, használatba vételi eljárásokba bevonni,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 4.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. szeptember 7-én megküldték a kérelmező részére.

Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében Józsefváros karácsonyi feldíszítése és díszkivilágítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

**737/2017. (IX.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**



A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Bíráló Bizottság javaslata alapján a „Vállalkozási szerződés keretében Józsefváros karácsonyi feldíszítése és díszkivilágítása” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Rész, uniós értékhatár alatti értékű nyílt (Kbt. 113. § (1) bek. szerinti eljárás) közbeszerzési eljárást folytat le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 4.

2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező közbeszerzési eljárást indító ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumokat a Bíráló Bizottság javaslata alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 4.

3. elfogadja az alábbi kiválasztott hat gazdasági szereplőt:

1. KATAZOL Kft.

cím: 7400 Kaposvár, Hársfa u. 8/E fsz. 3.
cégjegyzékszám: 14-09-314754
adószám: 11465795-2-14
képviseli: Csalló Zsolt ügyvezető igazgató

2. Best-Vill. 2000 Kft.

székhely: 1222 Budapest, Fonó u. 2-6.
cégjegyzékszám: 01 09 867239
adószáma: 11936323-2-43
képviseli: Galló István

3. HUNILUX Kft.

székhely: 1097 Budapest, Vaskapu u 43-45.
cégjegyzékszám: 01 09 071353
adószáma: 10438200-2-43
képviseli: Klenovics Gyula

4. BDK Budapesti Dísz- és Kivilágítás Kft.

székhely: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.
cégjegyzékszám: 01 09 699429
adószám: 12705616-2-43
képviseli: Pap Zoltán ügyvezető

5. MK Hungaria Kft.

székhely: 9423 Ágfalva, Baracsi út 77.
cégjegyzékszám: 08 09 014803
adószám: 13924658-2-08
képviseli: Gálos Viktor ügyvezető

6. Blachere Illumination Hungary Kft.

székhely: 3214 Nagyréde, Bartók Béla u. 11.
cégjegyzékszám: 10 09 026349
adószám: 13433400-2-10
képviseli: Pintye Tímea ügyvezető igazgató

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 4.

4. az eljárási határidőit tekintve úgy dönt, hogy az összefoglaló tájékoztatás alapján 5 munkanap legyen az eljárásra való érdeklődésre rendelkezésre álló időtartam. Az összefoglaló tájékoztatás lejártát követően 1 munkanapon belül kerüljön megküldésre az eljárást megindító felhívás a gazdasági szereplőknek. Az ajánlattételi határidő: 10 nap.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 4.

A Jegyzői Kabinet és az ÉSZ-KER Kft. tájékoztatása alapján: A határozatban szereplő gazdasági szereplők részére a közbeszerzési dokumentumok megküldésre kerültek, a közbeszerzési eljárás megindítása megtörtént.

Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

**738/2017. (IX.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező, az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyonnal kapcsolatos vagyongazdálkodási-vagyongazdálkodási feladatok ellátásáról szóló Éves Közzolgáltatási Szerződés 4. mellékletét képező, a „Közzolgáltatási feladatok ellátásának gyakorlata a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel (JGK Zrt.) kötött közzolgáltatási keretszerződés végrehajtása során” elnevezésű dokumentum módosítását 2017. szeptember 11. napi hatálybalépéssel, és felkéri a polgármestert a módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 4.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A dokumentum a módosításokkal együtt 2017. szeptember 11. napjával hatályba lépett.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. beszámolója a 2016. évi közzolgáltatási feladatok teljesítéséről

**739/2017. (IX.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2016. évre vonatkozó éves jelentését a közzolgáltatási szerződés keretében ellátott feladatokról, a kompenzáció felhasználásáról, valamint annak elszámolásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 4.

2. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az elszámolt és jóváhagyott kompenzáció pénzügyi rendezésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

Határidő: 2017. szeptember 20.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kompenzáció elszámolásra került.

Pedagógusok Szakszervezete Budapesti Szervezete bérbeszámítási kérelme a Budapest VIII. kerület, Kenyérmező u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

**740/2017. (IX.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Pedagógusok Szakszervezete Budapesti Szervezete** (székhely: 1081 Budapest, Kenyérmező u. 6., adószám: 19012267-1-42, képviseli: Sinkovicsné Pirigyi Katalin fővárosi elnök) által bérelt, **Budapest VIII. kerület, Kenyérmező u. 6. szám alatti, 34619/0/A/11 hrsz.-ú, 332 m²** alapterületű, önkormányzati tulajdonú, első emeleti, nem lakás céljára szolgáló helyiség felújításához azzal, hogy bérlő a 248/2013. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozat 34. pont e) alpontja szerint közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat elkészíttetését vállalja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

- 2.) **hozzájárul továbbá a Pedagógusok Szakszervezete Budapesti Szervezetével az 1.) pont szerinti helyiség tekintetében bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez és a bérbeadóra tartozó elektromos berendezések és vezetékek felújítására vonatkozó munkák költségének bérleti díjba történő bérbeszámításához 10 hónap alatt bruttó 1.784.919,- Ft (nettó 1.405.448,- Ft + 379.471,- Ft ÁFA) összegben. Az elszámolás feltétele, hogy a bérlő a felújítási munkákat elvégezze, és azok a benyújtott számlák alapján leigazolásra kerüljenek.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A megállapodás megkötése megtörtént.

Lengyel Judit egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 20. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

**741/2017. (IX.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **visszavonja az 536/2017. (VI.26.) számú határozatát.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

- 2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 20. szám alatti, 36423/0/A/1 hrsz.-ú, 23 m²** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához **Lengyel Judit egyéni vállalkozó** (székhely: 1136 Budapest,

Pannónia u. 43. 1/4.; nyilvántartási szám: 50537970; adószám: 67641697-1-41) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével **élelmiszer kereskedelmi alapellátás** (kézműves sütemények és élelmiszerek előállítása és forgalmazása) **tevékenység** céljára, **45.500,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

- 3.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmező 2017. szeptember 5-én írásban kiértékelésre került. A helyiség felújítás költségének beszámítása kapcsán kérelmet nyújtott be, melyet arra figyelemmel nem lehetett a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elé terjeszteni, hogy a kérelmező időközben a vállalkozói tevékenységét szüneteltette. A vállalkozói igazolvány kiadását követően bérbeszámítási kérelme előterjesztésre kerül.

A Budapest VIII. kerület, Hungária körút szám alatti, helyrajzi számú lakásra megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása

742/2017. (IX.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a **Budapest VIII. kerület, Hungária körút 18. szám alatti, hrsz.-ú, 33 m² alapterületű lakásra** vonatkozó eladási ajánlat ajánlati kötöttségét a határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 nappal meghosszabbítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A Bizottság döntéséről az ügyfelet 2017. szeptember 14-én tájékoztatták. Az adásvételi szerződés megkötésére nem került sor.

A Budapest VIII. kerület, Tavaszmező utca 5. szám alatti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt önkormányzati tulajdonú helyiség elidegenítése

743/2017. (IX.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban 35245/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező utca 5. szám alatti, utcai bejáratú, 19 m² alapterületű üzlethelyiségre vonatkozó eladási ajánlat Sáhó László Benjámin (székhelye: 1145

Budapest, Szugló utca 80. I. emelet 5., nyilvántartási száma: 50478633, adószáma: 67606122-2-42) egyéni vállalkozó bérlő részére történő megküldéséhez, a vételárnak, az elkészült forgalmi értébecslés, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 32/2013. (VII.15.) önkormányzati rendelet alapján a forgalmi érték 100 %-ában, azaz 5.000.000 Ft összegben történő közlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 20.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kiküldött eladási ajánlat alapján a bérlő 2017. november 9. napján kelt adásvételi szerződéssel megvásárolta a helyiséget.

Javaslat üres lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek, telek árverés útján történő elidegenítésére

**744/2017. (IX.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a **Budapest XXI. kerület, Vasas utca 59. földszint 2.** szám alatti, 209863/0/A/5 helyrajzi számú, 34 m² alapterületű, komfort nélküli lakást a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 5.100.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

2. a **Budapest VIII. kerület, Práter utca 51. II. emelet 3.** szám alatti, 36227/0/A/11 hrsz.-ú, 66 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos lakást a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 19.000.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

3. a **Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 6.** szám alatti, pinceszinti, 34837/0/A/1 helyrajzi számú, 52 m² alapterületű raktár helyiséget a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 2.096.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

4. a **Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 9.** szám alatti, pinceszinti, 34846/0/A/1 helyrajzi számú, 47 m² alapterületű műhely helyiséget a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat

2.152.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

5. a **Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 25-27.** szám alatti, 35520/0/A/35 helyrajzi számú, 25 m² alapterületű egyéb helyiséget a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 7.500.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

6. a **Budapest VIII. kerület, Ór utca 3.** szám alatti, pinceszinti, 35201/0/A/1 helyrajzi számú, 67 m² alapterületű műhely helyiséget a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 2.880.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

7. a **Mogyoród, Árpád vezér út 53.** szám alatti, 1590/84 hrsz.-ú, 880 m² alapterületű építési telek kikiáltási árat 9.410.000 Ft + ÁFA összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

8. a **Mogyoród, Árpád vezér út 3.** szám alatti, 1590/36 hrsz.-ú, 732 m² alapterületű építési telek kikiáltási árat 8.280.000 Ft + ÁFA összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján:

1. pont: A 2017. október 9-én megtartott árverésen érvényes jelentkezés hiányában nem került értékesítésre.
2. pont: Az adásvételi szerződés 2017. október 17-én megkötésre került.
3. pont: A 2017. október 9-én megtartott árverésen érvényes jelentkezés hiányában nem került értékesítésre.
4. pont: Az adásvételi szerződés 2017. október 24-én megkötésre került.
5. pont: A 2017. október 10-én megtartott árverésen érvényes jelentkezés hiányában nem került értékesítésre.
6. pont: Az adásvételi szerződés 2017. november 2-án megkötésre került.
7. pont: A 2017. október 10-én megtartott árverésen érvényes jelentkezés hiányában nem került értékesítésre.
8. pont: A 2017. október 10-én megtartott árverésen érvényes jelentkezés hiányában nem került értékesítésre.

..... adószámmal rendelkező magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

**745/2017. (IX.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(0 igen, 11 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti, 35277/0/A/9 hrsz.-ú, 13 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához adószámmal rendelkező magánszemély (adószám:) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével zenei stúdió, próbaterem tevékenység céljára, 17.500,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegben.
- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldali kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmező írásbeli értesítése 2017. szeptember 5-én megtörtént.

***Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása eseti döntés alapján –
Budapest VIII. kerület, Illés u.***

**746/2017. (IX.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Illés u. szám alatti, hrsz.-ú, 20 m² alapterületű, 1/2 szobás, félkomfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzátartozó 108/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlők részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII.08.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés bb) pontjában meghatározottak szerint - az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték 45 %-ával megegyező összegű – 2.745.000 Ft vételár közlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 22.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az eladási ajánlatot 2017. szeptember 14-én kiküldték. A Rendeletben foglalt határidőn belül nem került megkötésre az adásvételi szerződés.

Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása - Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos utca

**747/2017. (IX.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a **Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos utca** szám alatti, hrsz.-ú, 51 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó 57/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan B. Á. I. részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi érték 55 % -ában, azaz 9.350.000 Ft összegben történő közlésével és azzal a tájékoztatással kiegészítve, mely szerint a végleges vételár összege az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII.08.) önkormányzati rendelet 16. § (2)-(3), illetve a 19. § (1) bekezdéseiben biztosított kedvezmények alkalmazásával kerül megállapításra.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 4.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az adásvételi szerződés 2017. szeptember 28-án megkötésre került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra **ZÁRT ÜLÉS**

**751/2017. (IX.04.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 1081 Budapest, Rákóczi út szám alatti, 72 m² alapterületű, lakás megnevezésű ingatlan tekintetében eladó és World of Insurances Kft. vevő között 2017. augusztus 16-án 22.300.000,- Ft, azaz huszonkettőmillió-háromszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 4.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. szeptember 4-én postázták az ügyfél részére.

Javaslat „Térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntések meghozatalára

**753/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti igazolások benyújtására a Multi Alarm Biztonságtechnikai Fejlesztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. (1106 Budapest, Fátyolka u. 8.) és az M.B.V. Szolgáltató Kft. (1103 Budapest, Gergely utca 35./G) ajánlattevőket hívja fel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 11.

A Jegyzői Kabinet és az Ész-Ker Kft. tájékoztatása alapján: A határozatban szereplő gazdasági társaságok felkérése megtörtént az igazolások benyújtására.

Javaslat a „Sophos tűzfal licenc meghosszabbítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

**754/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Sophos tűzfal licenc meghosszabbítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2017. szeptember 11.

2. a beszerzési eljárásban érvényes és legalacsonyabb összegű ajánlatot az R+R Periféria Kft. (székhely: 1106 Budapest, Fehér út 10. 12. épület; adószám: 12221402-2-42; cégjegyzékszám: 01 09 566583) tett, ezért az R+R Periféria Kft. a nyertes ajánlattevő.
Elfogadott ajánlati ára:

Bruttó ajánlati ár összesen (nettó Ft + Áfa)	1.802.130,- Ft
--	----------------

Felelős: jegyző

Határidő: 2017. szeptember 11.

3. a határozat 2. pontja alapján felkéri a jegyzőt az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: jegyző

Határidő: 2017. szeptember 29.

A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: A felek az adásvételi szerződést aláírták.

Javaslat a „Köztemetéshez kapcsolódóan az elhunyt hamvainak temetési helyre történő elhelyezése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

755/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Köztemetéshez kapcsolódóan az elhunyt hamvainak temetési helyre történő elhelyezése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a beszerzési eljárás eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 11.

2. a legjobb ár-érték arány elv szerinti bírálat alapján a legjobb érvényes ajánlatot a Budapest Külső-Józsefvárosi Református Egyházközség (1089 Budapest, Körös u. 13.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertese. Az elfogadott ajánlati ára 17.000,- Ft (tizenhétezer forint).

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 11.

3. a határozat 2. pontja alapján felkéri a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási keretszerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 30.

A Hatósági Ügyosztály tájékoztatása alapján: A vállalkozási keretszerződés 2017. október 12. napján aláírásra került.

Javaslat a Rental Assistance Kft. gépjármű-elhelyezési kötelezettség saját tulajdonú parkolóban történő teljesítésére vonatkozó kérelmének elbírálására

756/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul – a Józsefváros területén az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 15/2011. (III.18.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése alapján – ahhoz, hogy a Rental Assistance Kft. Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 19. félem. 1. szám (hrs.: 34818/0/A/6) alatti lakás megosztásához kapcsolódó gépjármű-elhelyezési kötelezettségét a Budapest VIII. kerület, Víg u. 11-13. szám alatti társasház teremgarázsában lévő saját tulajdonú parkolóban teljesíthesse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 11.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A döntés a kérelemre 2017. október 10-én rávezetésre került.

Javaslat gépjármű-elhelyezési kötelezettségének saját tulajdonú parkolóban történő teljesítésére vonatkozó kérelem elbírálására

757/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)



A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul – a Józsefváros területén az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 15/2011. (III.18.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése alapján – ahhoz, hogy a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. szám (hrszt.:) alatti lakás megosztásához kapcsolódó gépjármű-elhelyezési kötelezettségét a Budapest VIII. kerület, Víg u. 11-13. szám alatti társasház teremgarázsában lévő saját tulajdonú parkolóban teljesíthesse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 11.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A döntés a kérelemre 2017. október 10-én rávezetésre került.

Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

**759/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Faragó Virág egyéni vállalkozó (székhely: 1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14.)
A közterület-használat ideje:	2017. szeptember 13. – 2018. augusztus 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 14. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	9 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 11.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. szeptember 25-én vette át a kérelmező postai úton.

**760/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	M.C.F Budapest Fővárosi Szervezete (székhely: 1063 Budapest, Szív u. 69. fszt. 1.)
A közterület-használat ideje:	2017. október 20. – 2017. november 01.
Közterület-használat célja:	idény jellegű asztali árusítás (halottak napja alkalmából)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9.
Közterület-használat nagysága:	2 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 11.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. szeptember 20. napján nem vette át a kérelmező postai úton, majd személyesen átvette.

**761/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – negyedévente történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Grillcsirke Kft. (1085 Budapest, Horánszky utca 13.)
A közterület-használat ideje:	2017. szeptember 11. – 2018. július 07.
Közterület-használat célja:	pavilon és vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szigony utca 43. (Klinikák Metró bejárat mellett) közterületen
Közterület-használat nagysága:	12 m ² pavilon + 3 m ² vendéglátó terasz

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 11.

2. a Grillcsirke Kft. vendéglátó terasz és pavilon elhelyezése céljából igénybe vett közterület-használat díját 2017. július 07. – 2017. szeptember 10. napjára vonatkozó fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 11.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. szeptember 21-én vette át postai úton a kérelmező, a díjat negyedéves bontásban fizeti.

**762/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Lakatos József egyéni vállalkozó (székhely: 1083 Budapest, Szigony u. 43.)
A közterület-használat ideje:	2017. szeptember 14. – 2017. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	pavilon
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szigony utca 43. (Klinikák Metró bejáratával szemben) közterületen
Közterület-használat nagysága:	12 m ² pavilon

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 11.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. szeptember 21-én vette át az ügyfél, a díjat egy összegben fizette meg.

Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

**763/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. ingyenes használatába adja az Önkormányzat tulajdonát képező, Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 7. szám (helyrajzi szám: 35361/A/36 és 35361/A/37) alatti ingatlant a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 19. szám alatti telephelyének felújítása idejére, de legkésőbb 2017. december 31. napjáig.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 11.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti használati megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 28.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A megállapodás aláírása megtörtént.

Javaslat székhelyhasználatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadására az Új Teleki téri Piac A/3-as üzlethelyisége vonatkozásában

**764/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) megadja a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piacon található, A/3 jelzésű, 20 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiség székhelyként történő használatához szükséges tulajdonosi hozzájárulást bérlő Járomi János Attiláné egyéni vállalkozó (székhely: 1086 Budapest, Teleki téri Piac 1 35123/11; nyilvántartási szám: 11279010; adószám: 64687717-2-42, a továbbiakban: Bérlő) részére a bérleti szerződés megszűnésének időtartamáig azzal, hogy a bérleti jogviszony megszűnése esetén Járomi János Attiláné egyéni vállalkozó haladéktalanul intézkedik a székhely törléséről.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Új Teleki téri Piac és Termelői Piacok piacvezetője

Határidő: 2017. szeptember 11.

- 2.) felkéri a polgármestert a határozat mellékletét képező, székhelyhasználatra jogosító nyilatkozat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtében történő kiadására Járomi János Attiláné egyéni vállalkozó bérlő részére, illetve a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 11.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A székhelyhasználati hozzájárulás 2017. szeptember 18. napján került aláírásra.

A Budapest VIII. kerület, József körút szám alatti, helyrajzi számú lakásra megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása

765/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a **Budapest VIII. kerület, József körút szám alatti, hrsz.-ú, 40 m² alapterületű lakásra vonatkozó eladási ajánlat** ajánlati kötöttségét a határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 nappal meghosszabbítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az ügyfelet 2017. szeptember 12. napján tájékoztatták a hosszabbításról, a lakás 2017. november 2. napján kelt adásvételi szerződéssel értékesítésre került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, József u. 46. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett két kérelem ügyének elbírálására

766/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) ***nem járul hozzá*** a tárgyi helyiség bérbeadásához **L. Á. adószámos magánszemély** részére közösségi művészeti alkotó tevékenység, kerámia- és gypjűfeldolgozó műhely, valamint design labor és gombatermesztő telep tevékenységek céljára a felajánlott **25.000,- Ft/hó + ÁFA** bérleti díjon.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

2.) ***nem járul hozzá*** a tárgyi helyiség bérbeadásához **Puka Eduárd egyéni vállalkozó** (nyilvántartási szám: 20286006; székhely: 1082 Budapest, Baross u. 81. 2. 20.; adószám: 60315908) részére **kávé, tea feldolgozásra és kiskereskedés (szeszesital árusítása nélkül)** céljára a felajánlott **55.000,- Ft/hó + ÁFA** bérleti díjon.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

3.) **hozzájárul** a fenti helyiség bérbeadásához **Puka Eduárd egyéni vállalkozó** (nyilvántartási szám: 20286006; székhely: 1082 Budapest, Baross u. 81. 2. 20.; adószám: 60315908) részére **határozatlan** időre, 30 napos felmondási idő kikötésével **kávé, tea feldolgozásra és kiskereskedés (szeszesital árusítása nélkül)** tevékenységek céljára, **116.433,- Ft/hónap + ÁFA** bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, a 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésének, valamint az egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat közjegyzői okiratba történő foglalásának kötelezettségével.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

- 4.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amely hatályba lépésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmezők 2017. szeptember 12-én írásban kiértékelésre kerültek. A határozat 3. pontjában szereplő kérelmező a határozatról szóló értesítést követően a bérleti díj csökkentésére vonatkozóan fellebbezést nyújtott be.

Patály Miklósné egyéni vállalkozó bérlő kérelme a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 36. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

767/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **nem járul hozzá** a 35475/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. kerület, Dankó u. 36.** szám alatt található, **22 m²** alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében a bérlő, **Patály Miklósné egyéni vállalkozó** (székhely: 1086 Budapest, Dankó u. 17. 3/26.; nyilvántartási szám: 51202468; adószám: 68086060-1-42) kérelme alapján a **tevékenységi kör** [kereskedelmi alapellátás (élelmiszer, élelmiszer jellegű vegyes üzlet) szeszarusítás nélkül] **szeszarusítással történő kibővítéséhez** és a bérleti szerződés ennek megfelelő módosításához.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmező 2017. szeptember 12-én írásban kiértékelésre került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 27. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett három kérelem ügyének elbírálására és pályázat kiírására

768/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **nem járul hozzá** a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 27. szám alatti, 36655/0/A/8 hrsz.-ú, 50 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához az **Outside The BoksZ Coffee Kft.** (székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 15. I. 3.; cégjegyzékszám: 01-09-300986; adószám: 26083782-2-41; képviseli: Melendez-Pál Olman) céljára a felajánlott **120.000,- Ft/hó + ÁFA** bérleti díjon.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

- 2.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 27. szám alatti, 36655/0/A/8 hrsz.-ú, 50 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a S.T.I.X. 2014 Bt.** (székhely: József krt. 36. fszt. 5.; cégjegyzékszám: 01-06-788578; adószám: 25060018-1-42; képviseli: Horváth József) céljára a felajánlott **120.000,- Ft/hó + ÁFA** bérleti díjon.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 11.

- 3.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 27. szám alatti, 36655/0/A/8 hrsz.-ú, 50 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához Némethné Szabó Orsolya Jolán egyéni vállalkozó** (székhely: 1088 Budapest, Krúdy Gy. u. 16-18.; nyilvántartási szám: 197200036; adószám: 60709554-1-42) céljára a felajánlott **55.000,- Ft/hó + ÁFA** bérleti díjon.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 11.

- 4.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 27. szám alatti, 36655/0/A/8 hrsz.-ú, 50 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság

Határidő: 2017. szeptember 11.

- 5.) **elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 27. szám alatti, 36655/0/A/8 hrsz.-ú, 50 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázati dokumentációt az alábbi feltételekkel:**
a.) a minimális bérleti díj összege 164.000,- Ft/hó + ÁFA,
b.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott bérleti díj,
c.) a pályázatban érintett helyiségre nem adható be olyan ajánlat, amely a Képviselő-testület 248/2013. (VI.19.) számú határozat II. fejezetének 8. a) pontja szerinti 25 %-os bérleti díj kategóriába tartozó (italbolt, dohányárusítás, játéktér, szexshop), illetve nyilvános internet szolgáltatás (internet kávézó, call center, stb.) tevékenység végzésére vonatkozik.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság

Határidő: 2017. szeptember 11.

- 6.) a pályázati dokumentációt a Versenyeztetési Szabályzatban foglaltak szerint teszi közzé.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság

Határidő: 2017. szeptember 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmezőket írásban értesítették a pályázat kiírásáról. A pályázatot 2017. szeptember 22. és október 12. között lebonyolították, a pályázat eredményéről a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 995/2017. (XI.20.) sz. határozatában döntött.

*Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása eseti döntés alapján –
Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca*

**769/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a **Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca** szám alatti, hrsz.-ú, 38 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó 231/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII.08.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés bc) pontjában meghatározottak szerint - az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték 55 %-ával megegyező összegű - 7.766.000 Ft vételár közzlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: 2017. december 5-én kelt szerződéssel a bérlő megvásárolta a lakást.

Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér

**770/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a **Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér** szám alatti, hrsz.-ú, 44 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó 138/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII.08.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés bc) pontjában meghatározottak szerint - az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték 55 %-ával megegyező összegű - 10.065.000 Ft vételár közzlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az adásvételi szerződés 2017. október 17-én megkötésre került.

Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása eseti döntés alapján – Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca

771/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a **Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca** szám alatti, hrsz.-ú, 29 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó 174/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérleti részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII.08.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés bc) pontjában meghatározottak szerint - az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi érték 55 %-ával megegyező összegű - 5.170.000 Ft vételár közzlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az adásvételi szerződés 2017. október 31-én megkötésre került.

*Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása eseti döntés alapján –
Budapest VIII. kerület, Magdolna utca*

772/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a **Budapest VIII. kerület, Magdolna utca** szám alatti, hrsz.-ú, 34 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó 47/1.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérleti részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII.08.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés bc) pontjában meghatározottak szerint - az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi érték 55 %-ával megegyező összegű - 6.380.000 Ft vételár közzlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az eladási ajánlatot 2017. november 3-án kiküldték, az ajánlati kötöttség ideje lejárt. Vevő nem élt az eladási ajánlattal. További intézkedést nem igényel.

*Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása eseti döntés alapján –
Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca*

**773/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a **Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca** szám alatti, hrsz.-ú, 67 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó 366/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlők részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi érték 85 %-ában, azaz 29.495.000 Ft összegben történő közlésével és azzal a tájékoztatással kiegészítve, mely szerint a végleges vételár összege az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII.08.) önkormányzati rendelet 16. § (2)-(3) bekezdéseiben, illetve a 19. § (1) bekezdésében biztosított kedvezmények alkalmazásával kerül megállapításra.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az eladási ajánlatot 2017. szeptember 13-án kiküldték, az ajánlati kötöttség ideje lejárt. Vevő nem élt az eladási ajánlattal. További intézkedést nem igényel.

*Javaslat a Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti lakás cserelakásként
történő bérbeadására lakásgazdálkodási feladatok teljesítése körében*

**774/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca szám alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 27,99 m² alapterületű lakás vonatkozásában B. S.-né bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, részére a Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 67,60 m² alapterületű lakás megtekintett állapotban történő, határozott idejű, 2022. június 30. napjáig szóló bérbeadásához azzal a feltétellel, hogy B. S.-né a jelenleg használt lakást a cserelakás birtokbavételét követő maximum 90 napon belül átadja.

A cserelakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás – saját költségen – a bérlő feladata, melyet megállapodásban köteles vállalni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában meghatározott megállapodások és a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 16.

- 3.) kötelezi B. S.-nét, hogy az 1.) pontban megjelölt lakás birtokbavételét követő legfeljebb 90 napon belül az általa jelenleg használt, Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca szám alatti lakást ingóságaitól kiürítve, üresen adja le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: a Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti lakás birtokbavételét követő 90 nap

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződés 2017. október 20-án aláírásra került, a birtokba adás 2017. október 26-án megtörtént.

A Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca szám alatti lakás elidegenítésére vonatkozó határozat javítása

**775/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a 626/2017. (VII.19.) számú határozatának 1.) és 2.) pontjait visszavonja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

- 2.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 46 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból 1.437/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlők részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) és 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 2.745.656,- Ft összegű érték 100 %-ával megegyező összegű, 2.745.656,- Ft összegben történő közlésével.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az adásvételi szerződést 2017. október 31-én megkötötték.

Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Víg utca

**776/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a **Budapest VIII. kerület, Víg utca** szám alatti, hrsz.-ú, 95 m² alapterületű, 3 + ½ szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó 415/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérleti részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII.08.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés bc) pontjában meghatározottak szerint - az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi érték 55 %-ával megegyező összegű - 19.635.000 Ft vételár közlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az eladási ajánlatot 2017. szeptember 13-án kiküldték, az ajánlati kötöttség ideje lejárt. Vevő nem élt az eladási ajánlattal. További intézkedést nem igényel.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca ... (Szemafor utca ...) szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására eseti döntés alapján

**777/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 46 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból 2.217/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérleti részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) és a 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 1.887.638,- Ft összegű érték 100 %-ával megegyező összegű, 1.887.638,- Ft összegben történő közlésével.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az adásvételi szerződést 2017. október 31-én megkötötték.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására eseti döntés alapján

**778/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 95 m² alapterületű, 1 + 2 ½ szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból 3.030/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlo részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) és 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 2.688.455,- Ft összegű érték 100 %-ával megegyező összegű, 2.688.455,- Ft összegben történő közlésével.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az adásvételi szerződést 2017. október 31-én megkötötték.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Futó u. 27. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

**779/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Futó u. 27. szám alatti, 35685 hrsz.-ú épületben található, 29 m² alapterületű, üres, udvari bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével L. A. magánszemély részére, raktározás céljára, 22.025,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.

J. A.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződést 2017. szeptember 18-án megkötötték.

Javaslat kulturális támogatással kapcsolatos döntések meghozatalára

**780/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. támogatási szerződést köt az Emberi Erőforrások Minisztériumával (székhely: 1055 Budapest, Szalay utca 10-14.) 4.200.000,- Ft összegben a 2017. évi Magdolna Napok támogatása érdekében.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 11.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 11.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása az Önkormányzat részéről megtörtént, majd megküldésre került a minisztérium részére.

A Wall Plus Bt. peren kívüli egyezségi ajánlata a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 39. szám alatti helyiség vonatkozásában **ZÁRT ÜLÉS**

**781/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **elfogadja** a Wall Plus Bt. képviselőjében is eljáró peren kívüli egyezségi ajánlatát akként, hogy eltekint a Wall Plus Bt.-vel, valamintal szemben fennálló, a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 39. szám alatti (35410/A/0 hrsz.) ingatlanban található, 85 m² alapterületű, udvari bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan a peres eljárásban érvényesített, 2015. február 01. és 2017. március 28. között keletkezett 1.221.740,- Ft használati díj, valamint 113.346,- Ft késedelmi kamat, összesen **1.335.086,- Ft követeléstől, azzal a feltétellel, hogy az egyezség megkötését követő 8 napon belül a Wall**

Plus Bt. vagy a 8 havi használati díjnak megfelelő, azaz 254.000,- Ft (25.000,-Ft/hó + Áfa használati díj alapul vételével számított) összeget megfizet.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóját a határozat 1.) pontja szerinti peren kívüli egyezségi megállapodás aláírására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: 2017. szeptember 15-én az írásbeli kiértékelés megtörtént, 2017. október 2-án a megállapodást megkötötték, a pénzügyi teljesítés folyamatos.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére ***ZÁRT ÜLÉS***

**782/2017. (IX.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul K. I. E. részére a Budapest VIII. kerület, Dankó utca szám alatti, 1 szobás, 17,30 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú lakás megtekintett állapotában – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembe vételével megállapított – jelenleg 2.595,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díjjal történő bérbeadásához 1 év határozott időre szólóan, azzal a feltétellel, hogy a lakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás saját költségen a leendő bérlő feladata, melyet beruházási megállapodásban köteles vállalni. A beruházási megállapodásban rögzített felújítási munkák elkészültét a bérbeadó szervezet a megállapodásban rögzített időpontig ellenőrzi.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti megállapodás és a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 11.

- 3.) kötelezi K. I. E-t, hogy az 1.) pontban megjelölt lakás birtokbavételét követő legfeljebb 90 napon belül az általa jelenleg használt, Budapest VIII. kerület, Krúdy u. szám alatti lakást ingóságaitól kiürítve, üresen adja le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: a Budapest VIII. kerület, Dankó u. szám alatti lakás birtokbavételét követő 90. nap

- 4.) hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. szám alatti lakás és a Budapest VIII. kerület, Dankó u. szám alatti lakás forgalmi érték különbözetének 40%-ából – amely maximum 4.514.400,- Ft lehet – csak a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. szám alatti lakást – az alacsonyabb komfortfokozatú és kisebb

alapterületű lakás bérbeadására vonatkozó megállapodás megkötésének időpontjáig – terhelő valamennyi díjtartozásának összegét kapja meg azzal, hogy a díjtartozások közvetlenül a bérbeadó, és a közüzemi szolgáltatók részére, valamint – a folyamatban lévő végrehajtási eljárásokra tekintettel – a végrehajtónál nyilvántartott végrehajtói költségekre kerüljenek kifizetésre.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 11.

- 5.) amennyiben a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésre kerül, hozzájárul ahhoz, hogy a végrehajtási eljárások lefolytatása érdekében kijelölt önálló bírósági végrehajtó előtt 127.V.2706/2013. és 127.V.2707/2013. ügyszámokon folyamatban lévő, K. I. E. adós elleni végrehajtási eljárások megszüntetésre kerüljenek.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 11.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A megállapodás 2017. október 27-én aláírásra, és a bérlővel az új bérleti szerződés 2017. november 28-án megkötésre került.

Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

784/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Elda Café 2016 Kft. (székhely: 1143 Budapest, Hungária körút 15.)
Közterület-használat ideje:	2017. szeptember 18. – 2017. október 15.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 4. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	24 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot a kérelmező 2017. november 17-én személyesen átvette.

785/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Concorde Events Kft. (székhely: 1213 Budapest, Pálma u. 4.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2017. szeptember 20. – 2017. szeptember 25.
Közterület-használat célja:	Corvin Szezonzáró Sörfesztivál

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány, Nagy Templom utca és a Leonardo da Vinci utca között elhelyezkedő közterületen
Közterület-használat nagysága: 250 m²
Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 18.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot szeptember 28-án vette át postai úton a kérelmező, a díjat egy összegben fizette meg.

**786/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt.**
(székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya út 23.)
A közterület-használat ideje: 2017. szeptember 18. – 2017. október 09.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (vakoló siló elhelyezése)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 7.
Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 18.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. szeptember 22-én vette át postai úton a kérelmező, a díjat negyedéves bontásban fizeti.

**787/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Smart-Tox Kft.**
(székhely: 2300 Dunaharaszti, Munkácsy Mihály u. 80.)
A közterület-használat ideje: 2017. szeptember 18. – 2017. október 18.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzat szigetelése, javítása)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 4-6.
Közterület-használat nagysága: 15 + 15 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 18.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 10-én vette át postai úton a kérelmező, a díjat egy összegben fizette meg.

**788/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Víg-Ház Ingatlanforgalmazási Kft.

(székhely: 1106 Budapest, Jászberényi út 57.)

A közterület-használat ideje:

2017. szeptember 18. – 2018. január 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (társasház építése)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Víg u. 12-16.

Közterület-használat nagysága:

46 + 14 m² + 3 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 9-én vette át postai úton a kérelmező, a díjat egy összegben fizette meg.

Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 25. számú ingatlan vízbekötés kiépítéséhez

**789/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 25. szám alatti, ráépítéssel bővített társasház vízellátását biztosító új vízbekötés kiépítése a TZÉG Kft. építető megbízásából eljáró Lávay Ervin tervező (1113 Budapest, Tarcali u. 18.) kérelme és a jelen eljárásban benyújtott terv alapján valósuljon meg, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Bródy Sándor utca (hrsz.: 36559/11) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. a megszüntetett (levágott) régi bekötő csővezeték el kell távolítani,
- e. kötelezi a kivitelezőt a Bródy Sándor utcai járda- és útszakaszon a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Bródy Sándor utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a ház bejárati rész előtti járdaszakasz legalább 2,0 m hosszúságban és teljes szélességben)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

- a bontással érintett Bródy Sándor utca parkolósáv/útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (a járdajavítás szerinti hosszúságban)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. szeptember 20-án megküldték a kérelmező részére.

Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 1-3. szám alatti ingatlan kapubehajtójának építéséhez

**790/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az építető TIMAC Ingatlan Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 282704; székhely: 1024 Budapest, Buday László utca 12. I. em.) megbízásából eljáró Nagy András tervező (1131 Budapest, Futár u. 9.) kérelmére ahhoz, hogy a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 1-3. szám alatti ingatlanon tervezett épület építési engedélyezése a jelen eljárásban benyújtott terv (tervszám: N-25/2017) szerinti új útsatlakozással valósuljon meg. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Tolnai Lajos utca (hrsz.: 34798) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a beruházót (építetőt) a Tolnai Lajos utcában az új útsatlakozás – csapadékvíz elvezetését biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre beruházó/építető 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Tolnai Lajos utca járda burkolatát – szegély kiépítés után – az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA4 öntött aszfalt
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap

- 15cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- a bontással érintett Tolnai Lajos utca útpálya burkolatát – szegély kiépítés után – az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm MA11 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (bontással érintett járdaszakasz teljes szélességében)
 - 20 cm C8/10-32-F stabilizált útalap
 - 20 cm fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- a Tolnai Lajos utca gépkocsi kapubehajtót – a szegély kialakítását követően – az alábbi rétegrenddel kell kiépíteni:
 - 4 cm MA11 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (bontással érintett járdaszakasz teljes szélességében)
 - 20 cm C8/10-32-F stabilizált útalap
 - 20 cm fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- az új épület kivitelezését követően az ingatlan előtti járdaszakaszt a kapubehajtóval egybefüggően új aszfalt burkolattal kell felújítani, a szükséges szegélyjavítással együtt,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. szeptember 20-án megküldték a kérelmező részére.

Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 12. szám alatti ingatlan kapubehajtójának építéséhez

**791/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Hevesi és Társa Tervező Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 463532; székhely: 1034 Budapest, Beszterce utca 16.) kérelmére ahhoz, hogy a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 12. szám alatti ingatlanon tervezett épület építési engedélyezése a jelen eljárásban benyújtott terv (munkaszám: B08-2017/1) szerinti új útsatlakozással valósuljon meg. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Vajdahunyad utca (hrsz.: 35594) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a

Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

- d. kötelezi a beruházót (építtetőt) a Vajdahunyad utcában az új útsatlakozás – csapadékvíz elvezetését biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre beruházó/építtető 5 év garanciát vállal:
- a kapubehajtó útsatlakozást – a szegély kiépítése után – az alábbi rétegrenddel kell kialakítani:
 - 8 cm vtg. beton térkő burkolat
 - 2 cm vtg. ágyazó homokréteg
 - 15 cm vtg. Ckt-T2 alapréteg
 - 20 cm vtg. FZKA 35/40 fagyvédő réteg
 - a tervezett felhajtó rámpa mentén a sérült útpálya aszfalt útburkolatot legalább 30 cm szélességben, 4 cm MA11 öntött aszfalttal kell helyreállítani,
 - a korábbi kapubehajtónál a kiemelt szegélyek helyreállítását, illetve az új épület kivitelezését követően a kapubehajtón túli, ingatlan előtti járdaszakaszokat egybefüggően MA-4 öntött aszfalt burkolattal kell felújítani,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. szeptember 20-án megküldték a kérelmező részére.

Tulajdonosi hozzájárulás, Budapest VIII. kerület, Könyves Kálmán körút (hrsz.: 38599/3) villamos energia bővítés, 1 kV-os földkábel létesítése

**792/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az érintett ingatlanban lévő 6367/420591 tulajdoni hányad szerint tulajdonosi hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.) megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) által tervezett (rsz.: GTF-K-2), Budapest VIII. kerület, Könyves Kálmán körút (38599/3 hrsz.) villamos energia bővítés, 1 kV-os földkábel létesítéséhez, kivitelezéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Könyves Kálmán körút 76. szám alatti ingatlan (38599/3 hrsz.) munkálatokkal érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,

c. a bontással érintett területek helyreállítását az alábbiak figyelembe vételével kell végezni:

- a bontással érintett aszfalt burkolatú útpályát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- a bontással érintett aszfalt burkolatú járdát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- a zöldterületek szakszerű helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött, illetve elszállított) termőtalaj pótlását I. oszt. termőföld visszatöltésével kell elvégezni teljes mélységében (1 m mélységig), egyéb zöldterületeken 20 cm mélységig.

d. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. szeptember 20-án megküldték a kérelmező részére.

Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára

**793/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-nek használatra átadott önkormányzati tulajdonú számítástechnikai eszközök (szerver) kapacitás bővítésével kapcsolatos valamennyi feladat teljes körű lebonyolításával megbízza és meghatalmazza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18.

2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A Parkolási igazgatóság részére a működő szerver kapacitás bővítéséhez hardverek beszerzése kiszállítással

közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást eredményesen lefolytatták, nyertes gazdasági szereplő a Módusz Office-Holding Informatikai és Ügyviteli Zrt. Az adásvételi szerződés 2017. október 12-én aláírásra került.

LAKATOS FERENCNÉ egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 5. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

794/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 5. szám alatti, 34686/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott 39 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához LAKATOS FERENCNÉ egyéni vállalkozó** (székhely: 1107 Budapest, Lencse u. 5.; nyilvántartási szám: 51609748; adószám: 68343660-1-42) részére a kérelmében szereplő **40.000,- Ft/hó + ÁFA** bérleti díj összegén.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 18.

- 2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 5. szám alatti, 34686/0/A/3 hrsz.-ú, 39 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével LAKATOS FERENCNÉ egyéni vállalkozó** (székhely: 1107 Budapest, Lencse u. 5.; nyilvántartási szám: 51609748; adószám: 68343660-1-42) részére, **iroda** (közvetítés, ügynöki szolgáltatás) tevékenység céljára, **84.667,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak** összegén.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 18.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmező 2017. szeptember 19-én írásban kiértékelésre került. A Rendeletben foglalt határidőn belül nem kötötte meg a bérleti szerződést.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek együttes bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására

795/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a **Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 16.** szám alatti, 34734/0/A/26 és 34734/0/A/27 helyrajzi számú, 96 m² földszint és 43 m² pincszint, összesen 139 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek együttes, nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2017. szeptember 18.

- 2.) **elfogadja** a határozat mellékletét képező, a **Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 16.** szám alatti, 34734/0/A/26 és 34734/0/A/27 helyrajzi számú, 96 m² földszint és 43 m² pincszint, **összesen 139 m²** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek együttes bérbeadására vonatkozó pályázati dokumentációt az alábbi feltételekkel:
 - a.) a minimális bérleti díj összege 164.100,- Ft/hó + ÁFA,
 - b.) a pályázatban érintett helyiségek kizárólag sporttevékenység végzésére használhatók, hasznosíthatók,
 - c.) pályázó vállalja a helyiségek felújítását a tevékenység céljára történő alkalmassá tétel érdekében.
 - d.) a pályázat bírálati szempontjai:
 - da.) a legmagasabb bérleti díj összege,
 - db.) a sporttevékenység kerületi lakosok által történő kedvezményes igénybevételének biztosítása.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2017. szeptember 18.

- 3.) a pályázati dokumentációt a Versenyeztetési Szabályzatban foglaltak szerint teszi közzé.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2017. szeptember 18.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A pályázat 2017. szeptember 12. és október 12. között lebonyolításra került. A pályázatot a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 947/2017. (X.30.) sz. határozatában visszavonta.

Javaslat a Galéria-negyed programban szereplő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázatok eredményének megállapítására

**796/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a 625/2017. (VII.19.) számú városgazdálkodási és pénzügyi bizottsági határozat alapján kiírt nyilvános pályázatot a **Bródy Sándor u. 36.** szám alatti, **36492/0/A/2** helyrajzi számú, valamint a **Bródy Sándor u. 36.** szám alatti, **36492/0/A/3** helyrajzi számú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek tekintetében érvényesnek és eredményesnek, míg a **Kőfaragó u. 5.** szám alatti, **36487/0/A/3** helyrajzi számú és a **Vas u. 14.** szám alatti, **36489/0/A/1** helyrajzi számú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek tekintetében érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 18.

243

- 2.) **megállapítja**, hogy a **Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 36.** szám alatti, **36492/0/A/2** helyrajzi számú, **95 m²** alapterületű, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében a pályázat nyertese a **Longinvest Bt.** (székhely: 1088 Budapest, Bródy S. u. 22.; cégjegyzékszám: 01-06-727108; adószám: 20535669-2-42; képviseli: Molnár Annamária).

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 18.

- 3.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező, **Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 36.** szám alatti, **36492/0/A/2** helyrajzi számú, **95 m²** alapterületű, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázat nyertesével, a **Longinvest Bt.-vel** (székhely: 1088 Budapest, Bródy S. u. 22.; cégjegyzékszám: 01-06-727108; adószám: 20535669-2-42; képviseli: Molnár Annamária) a bérleti szerződés megkötésére, a bérleti díj az első 36 hónapban **107.250,- Ft/hó + ÁFA**, a 37. hónaptól a 60. hónapig **143.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** összegben, kizárólag kortárs galéria működtetésének céljára, a pályázati felhívásban szereplő szempontok alapján. A bérlőnek vállalnia kell, hogy a bérleti jogviszony időtartama alatt és azt követően nem élhet bérbeszámítással, és az esetleges felújítási költségeit semmilyen jogcímen nem követelheti az Önkormányzattól.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 15.

- 4.) **megállapítja**, hogy a **Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 36.** szám alatti, **36492/0/A/3** helyrajzi számú, **41 m²** alapterületű, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében a pályázat nyertese **Opitz Tomas egyéni vállalkozó** (nyilvántartási szám: 10141070; székhelycím: 1052 Budapest, Károly krt. 4. III. emelet 10.).

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 18.

- 5.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező, **Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 36.** szám alatti, **36492/0/A/3** helyrajzi számú, **41 m²** alapterületű, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázat nyertesével, **Opitz Tomas egyéni vállalkozóval** (nyilvántartási szám: 10141070; székhelycím: 1052 Budapest, Károly krt. 4. III. emelet 10.) a bérleti szerződés megkötésére, a bérleti díj az első 36 hónapban **47.500,- Ft/hó + ÁFA**, a 37. hónaptól a 60. hónapig **63.333,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** összegben, kizárólag kortárs galéria működtetésének céljára, a pályázati felhívásban szereplő szempontok alapján. A bérlőnek vállalnia kell, hogy a bérleti jogviszony időtartama alatt és azt követően nem élhet bérbeszámítással, és az esetleges felújítási költségeit semmilyen jogcímen nem követelheti az Önkormányzattól.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 15.

- 6.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.), 5.) pontja szerinti bérleti szerződések megkötésére, amely hatályba lépésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalu kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalják a leendő bérlők.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 15.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A pályázat két nyertesével a bérleti szerződést megkötötték.

Javaslat a „Háziorvosi lakás felújítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő, beszerzési eljárás eredményének megállapítására

**797/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a „**Háziorvosi lakás felújítása**” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő, beszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítja, mert az eljárás lefolytatása során beérkezett ajánlatok meghaladják a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. operatív igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 18.

- 2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 6. I. emelet 11/a. szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 84,3 m² alapterületű közszolgálati lakás bérbeadásához a DRÁCZ Kft. képviseletében eljáró Dr. Ratiu Péter háziorvos részére szolgálati jelleggel, határozott időre szólóan, a kerületben az Önkormányzattal kötött szerződéses jogviszony alapján, a területi ellátási kötelezettséggel végzett háziorvosi tevékenységének időtartamára – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembe vételével megállapított – jelenleg 41.971,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díj fizetési kötelezettséggel.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 18.

- 3.) a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 6. I. emelet 11/a. szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 84,3 m² alapterületű közszolgálati lakás lakhatóvá tétele a 2017. évi költségvetésben a 11602 címen tervezett háziorvosi lakások felújítása előirányzat terhére történik. A lakás várható felújítási költsége – a bérleti igények részleges figyelembe vételével és az Ingatlanszolgáltatási Iroda által elfogadott műszaki tartalommal – 10.446.767,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 13.267.394,- Ft.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 18.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t. a határozat 3.) pontja szerinti felújítási munkálatok elvégeztetésére és a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére a felújítási munkák elkészülését követően.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. december 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A közbeszerzési értékhatárt el nem érő, beszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánították, mert egyik ajánlattevő sem tett a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 13. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására

**798/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 13. szám alatti, 35147/0/A/41 hrsz.-ú, 22 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondással a **DON LEONE Kft.** (székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 2.; cégjegyzékszám: 01 09 202195; adószám: 25140646-2-42; képviseli: Fekete András ügyvezető) részére, **raktározás** céljára, **47.400,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és kölönsgazdálkodási díjak** összegben.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 18.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmezőt 2017. szeptember 19-én írásban kiértékeltek, azonban a tértivevény „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza, a szerződés aláírására így nem került sor.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására eseti döntés alapján

**799/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 2 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 33 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból 1.048/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) és 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 1.887.638,- Ft összegű érték 100 %-ával megegyező összegű, 1.887.638,- Ft összegben történő közlésével.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 18.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az adásvételi szerződést 2017. október 31-én megkötötték.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó u. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban a forgalmi érték különbözet összegének elengedésére
ZÁRT ÜLÉS

**800/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dankó u. szám alatti, 1 + fél szobás, összkomfortos komfortfokozatú, 37,60 m² alapterületű lakásra O. Cs.-né bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 55 m² alapterületű lakás megtekintett állapotában történő bérbeadásához határozatlan időre, azzal a feltétellel, hogy a leadásra kerülő bérleményét rendeltetésszerű állapotban átadja, és a cserelakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás saját költségén a bérlő feladata, melyet beruházási megállapodásban köteles vállalni.

A beruházási megállapodásban rögzített felújítási munkák elkészültét a bérbeadó szervezet a megállapodásban rögzített időpontig ellenőrzi.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 18.

- 2.) az Emberi Erőforrás Bizottság 106/2017. (IX.06.) számú határozat 1.) pontjában foglalt javaslat figyelembevételével a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság O. Cs.-né bérlő – rendkívüli élethelyzetére tekintettel – a két lakás forgalmi érték különbözet – a visszaadandó és a bérbe adandó lakások forgalmi érték különbözetének 50 %-át kitevő – 2.365.000,- Ft,- összegű fizetési kötelezettségét teljes mértékben elengedi.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 18.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti megállapodás és bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

- 4.) kötelezi O. Cs.-nét, hogy az 1.) pontban megjelölt lakás birtokbavételét követő legfeljebb 90 napon belül az általa jelenleg használt, Budapest VIII. kerület, Dankó u. szám alatti lakást ingóságaitól kiürítve, üresen adja le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. szám alatti lakás birtokbavételét követő 90. nap

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződés 2017. október 26-án aláírásra került, a lakás birtokba adása 2017. október 28-án megtörtént.

Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igények elbírálására
ZÁRT ÜLÉS

801/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) által, a frsz.-ú gépjárművel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igényt a Budapest VIII. kerület, Köfaragó utca 13. szám előtt 2016. március 15. napján történt káreseménnyel összefüggésben a Groupama Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított önrész, azaz 30.084,- Ft összegét kifizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18.

- 2.) FÖLD-REND TEAM Kft. által, az LXJ-114 frsz.-ú gépjárművel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igényt a Budapest VIII. kerület, Lóvásár utca 1. szám előtt 2017. május 23. napján történt káreseménnyel összefüggésben a Groupama Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított önrész, azaz 10.000,- Ft összegét kifizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18.

- 3.) által, a frsz.-ú gépjárművel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igényt a Budapest VIII. kerület, Práter utca 58. szám előtt 2017. június 28. napján történt káreseménnyel összefüggésben a Groupama Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított önrész, azaz 26.913,- Ft összegét kifizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Mindhárom kárügyben a kifizetéshez szükséges dokumentumok a Gazdálkodási Ügyosztály (az önrész kifizetése érdekében) és a Groupama Biztosító Zrt. részére továbbításra kerültek.

A Groupama Biztosító kifizette a kárösszegek biztosítóra eső részét.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozat 1-3.) pontjában foglaltak alapján a káreseménnyel kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő 10% önrész összege, azaz a 30.084,- Ft a károsult részére 2017. október 6-án, a 10.000,- Ft a károsult részére 2017. október 5-én, a 26.913,- Ft a károsult részére 2017. október 5-én átutalásra került.

Javaslat két kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására
ZÁRT ÜLÉS

802/2017. (IX.18.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) tulajdonos által, az frsz.-ú gépjárművet érintő, Budapest VIII. kerület, Márkus Emília utca 2-4. szám előtt 2017. február 15. napján történt káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kárigényt a Groupama Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 10.000,- Ft összegű önrészt kifizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18.

- 2.) tulajdonos által, az frsz.-ú gépjárművet érintő, Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 1. szám előtt 2017. május 03. napján történt káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kárigényt a Groupama Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 10.000,- Ft összegű önrészt kifizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 18.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Mindkét kárügyben a kifizetéshez szükséges dokumentumok a Gazdálkodási Ügyosztály (az önrész kifizetése érdekében) és a Groupama Biztosító Zrt. részére továbbításra kerültek. A Groupama Biztosító kifizette a kárösszegek biztosítóra eső részét.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozat 1.) pontjában foglaltak alapján a káreseménnyel kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő 10% önrész összege, azaz a 10.000,- Ft a károsult részére 2017. október 5-én, a 2.) pontban foglaltak alapján a 10.000,- Ft a károsult részére 2017. október 5-én átutalásra került.

javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

**804/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám alatti Társasház (székhely: 1085 Budapest, Somogyi Béla utca 20.)
Közterület-használat ideje:	2017. október 04.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (ereszcsatorna csere)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	75 m ² járda és 5 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²)

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 17-én vette át a kérelmező személyesen.

805/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Füvészkert Lakópark (székhely: 1083 Budapest, Illés utca 28-30.)
Közterület-használat ideje:	2017. október 04. – 2017. október 15.
Közterület-használat célja:	felvonulási terület és konténer
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Illés utca 26. előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	27 m ² és 1 db parkolóhely

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot a kérelmező 2017. október 6-án átvette.

806/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház (székhely: 1081 Budapest, Kiss József utca 16.)
Közterület-használat ideje:	2017. szeptember 25. – 2017. október 15.
Közterület-használat célja:	építkezést hirdető molinó
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	transzparens (molinó)

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

2. a Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. szám alatti Társasház molinó elhelyezés céljából igénybe vett közterület-használatát 2017. szeptember 18. - 2017. szeptember 24. napja közötti időszakra tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. szeptember 28-án postázták.

807/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint azzal a kikötéssel, hogy a mobilpult csak a turisztikai munkavégzés idején lehet a közterületen, munkaidőn kívül a használó köteles onnan elszállítani:

Közterület-használó, kérelmező:	MR. NILSZ Idegenforgalmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 1075 Budapest, Asbóth u. 14.)
A közterület használat ideje:	2017. október 01. - 2017. december 31.
Közterület-használat célja:	turisztikai mobil pult
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 1. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	1 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 11-én vette át postai úton a kérelmező, a díjat egy összegben fizette meg.

**808/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)
A közterület használat ideje:	2017. szeptember 25. – 2017. december 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (építőipari kivitelezés)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 31. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	96 m ² úttest és járda, valamint 6 db parkolóhely (10 m ² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. és Práter u. előtti szakaszon található 6 db parkolóhely vonatkozásában (66 munkanap), 223 101,- Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 10-én vette át postai úton a kérelmező.

**809/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentesség biztosításával - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Szent Márton Gyermekmentő Szolgálat Közhasznú Alapítvány (székhely: 1089 Budapest, Orczy út 32/b.)
A közterület-használat ideje:	2017. október 02.
Közterület-használat célja:	mentőállomás átadó ünnepség
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 1. szám előtti járda és 4 db parkolóhely
Közterület-használat nagysága:	110 m ² (70 m ² járda és 4 db parkolóhely)

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 9-én vette át postai úton a kérelmező.

**810/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Bródy Investment Kft. (1026 Budapest, Radna utca 2.)
A közterület használat ideje:	2017. október 01. – 2017. október 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 44. szám előtti 20 m ² járdán és a Kőfaragó utca 13. szám előtti 65 m ² járdán és 2 db parkolóhelyen
Közterület-használat nagysága:	85 m ² járda és 2 db parkolóhely (10 m ² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 3-án vette át postai úton a kérelmező, a díjat egy összegben fizette meg.

Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 3-5. számú ingatlanra leágazó gáz elosztóvezeték kiépítéséhez

**811/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. megbízásából eljáró, a terveket (tsz.: U-123/2017) készítő HELYSZÍN Építőipari Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 861432; székhely: 1081 Budapest, Légszesz u. 4. I/1.) részére – a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 3-5. szám alatti ingatlan gázellátását biztosító gáz elosztóvezeték leágazás kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Bauer Sándor utca (hrsz.: 35109) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a Bauer Sándor utcai járda- és útszakaszon a bontási helyek (és járda szegélykö) megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
- a bontással érintett járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - meglévő térkő burkolat
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltagyazat
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95 %
 - a bontással érintett parkolósáv burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - meglévő térkő burkolat
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltagyazat
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95 %
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. szeptember 26-án megküldték a kérelmező részére.

Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 12. számú ingatlanra kapubejárat kiépítéséhez

**812/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a generáltervező Studio Fragment Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 196668; székhely: 1034 Budapest, Zápor utca 8/A. III. em. 3.) kérelmére ahhoz, hogy a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 12. szám alatti ingatlanon tervezett oktatási épület építési engedélyezése a jelen eljárásban benyújtott terv szerinti (tervszám: 2016-11-002) útcsatlakozással valósuljon meg. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca (hrs.: 36522) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- d. kötelezi a beruházót (építtetőt) a meglévő útsatlakozás átépítése kapcsán a burkolatok és a gránit szegélyek – csapadékvíz elvezetését biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre beruházó/építtető 5 év garanciát vállal:
- a bontással érintett Szentkirályi utca járda burkolatát – szegély kiépítés után – az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA4 öntött aszfalt
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95 % (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a Szentkirályi utca gépkocsi kapubehajtót – a szegély kialakítását követően – az alábbi rétegrenddel kell kiépíteni:
 - 4 cm MA11 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (bontással érintett járdaszakasz teljes szélességében)
 - 20 cm C8/10-32-F stabilizált útalap
 - 20 cm fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95 % (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. szeptember 26-án megküldték a kérelmező részére.

Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Baross tér 7-8. szám alatti ingatlanon kapubehajtó kiépítéséhez

**813/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tulajdonosi hozzájárulását adja a ZAHORA Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 110895; 2161 Csomád, Zahora u 9.) kérelmére, hogy a Budapest VIII. kerület, Baross tér 7-8. szám alatti ingatlanon tervezett épületek építési engedélyezése, ennek keretében a Mosonyi utca felőli külső közúti kapcsolata a benyújtott útépitési és forgalomtechnikai

engedélyezési és kiviteli terv (tervszám: 383/2017) szerint történjen. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Mosonyi utca (hrszt.: 34582) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- d. kötelezi a beruházót (építtetőt) a Mosonyi utcában az új útsatlakozás – csapadékvíz elvezetést biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre beruházó/építtető 5 év garanciát vállal:
 - a kapubeajtó útsatlakozást az alábbi rétegrenddel kell kialakítani:
 - 4 cm vtg. MA11 öntött aszfalt
 - 15 cm vtg. C12/15-32-F1 betonlap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95 % (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a járda átépítést az alábbi rétegrenddel kell kialakítani:
 - 3 cm vtg. MA11 öntött aszfalt (az ingatlan előtti teljes járdafelületen)
 - 15 cm vtg. C12/15-32-F1 betonlap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95 % (más anyaggal nem helyettesíthető)

A tervezett felhajtó rámpa mentén a sérült aszfalt útburkolatot legalább 30 cm szélességben, 4 cm MA11 öntött aszfalttal kell helyreállítani.

- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. szeptember 26-án megküldték a kérelmező részére.

Javaslat hőszolgáltatással kapcsolatos szerződés megkötésére

**814/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező, a hőszolgáltatási szerződést érintő – jogszabályi rendelkezés alapján történő –, szerződés átruházás tárgyú megállapodást, és felkéri a polgármestert az aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A megállapodás aláírása 2017. október 18-án megtörtént.

Javaslat a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt.-vel kötött közszolgáltatási szerződés mellékletének módosítására

**815/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörében eljárva, mint a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt. egyszemélyes tulajdonosa úgy dönt, hogy

1. elfogadja az Önkormányzat és a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt. között fennálló közszolgáltatási szerződés 2. számú mellékletének aktualizálását a határozat mellékletében foglaltak szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 25.

2. felkéri a polgármestert a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt.-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosításának elkészítésére és aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 29.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A Közszolgáltatási Szerződés 5. számú módosítása 2017. október 13. napján aláírásra került.

Javaslat Budapest VIII. kerület, Futó utca 5-9. szám alatti gépkocsi-beálló bérbeadására

**816/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, **Futó utca 5-9.** szám alatti, 35576 hrsz.-ú ingatlan udvarán kialakított **gépkocsi-beálló** bérbeadásához **P. K. magánszemély** részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel, **10.000,- Ft/hó bérleti díj + ÁFA** összeg megállapítása mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 25.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő, továbbá a 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződés 2017. október 11-én megkötésre került.

..... adószámmal rendelkező magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

**817/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti, 35277/0/A/9 hrsz.-ú, 13 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével adószámmal rendelkező magánszemély (adószám:) részére, próbaterem (silent zenei stúdió) tevékenység céljára, 17.500,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 25.

- 2.) **felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmezőt 2017. szeptember 26-án írásban kiértékeltek. A kérelmező ezt követően bérbevételi kérelmét visszavonta.

K. G. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 23. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, pinceszinti tároló helyiségre

**818/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35669/0/A/19 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 23. szám alatt található, összesen 59 m² alapterületű gépkocsi-tárolón belül elhelyezkedő 32. sorszámú, 4 m² alapterületű, pinceszinti tároló bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási határidő kikötésével K. G. magánszemély részére, raktározás (tárolás) céljára, 2.500,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 25.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő, továbbá a rendelet 17. § (5) bekezdés c) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződést 2017. október 2-án megkötötték.

A Budapest VIII. kerület, Baross utca 129. szám alatti, földszinti és pinceszinti, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítése

**819/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem járul hozzá az ingatlan-nyilvántartásban a **35923/0/A/1** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Baross utca 129. szám alatti, földszinti és pinceszinti, utcai bejáratú, 162 m² alapterületű üzlethelyiség 32.900.000,- Ft vételáron történő elidegenítéséhez a Harun Hungary Kft. részére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 25.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A Bizottság döntéséről az ügyfelet 2017. szeptember 27-én tájékoztatták.

Javaslat Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 32. szám alatti gépkocsi-beálló bérbeadására

**820/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(0 igen, 12 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 32. szám alatti, 34791 hrsz.-ú telekingatlanon kialakított 7. számú gépkocsi-beálló bérbeadásához a BUSZER Zrt. (székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya út 23.; cégjegyzékszám: 01 10 044889; adószám: 12181344-2-42; képviseli: Szontág László vezérigazgató) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel, 10.000,- Ft/hó bérleti díj + AFA összeg megfizetése mellett.
- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI. 07.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő, továbbá a 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 25.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmezőt 2017. szeptember 26-án írásban értesítették a Bizottság döntéséről.

*Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca és szám
alatti önkormányzati lakások csatolására*

**821/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca szám alatti, egy szobás, komfortos komfortfokozatú, 22,25 m² alapterületű lakás megtekintett állapotában - lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve - jelenleg költségelvű, komfortos, 9.847,-Ft/hó összegű bérleti díjjal történő bérbeadásához lakásbővítés céljára P. Z. és P. R. részére, azzal a feltétellel, hogy bérlőknek vállalniuk kell a megnövekedő alapterületre vonatkozó lakbér megfizetését és a műszaki egyesítéssel, bővítéssel kapcsolatos eljárás, valamint a munkálatok költségét. Kijelölt bérlőkkel használati szerződést kell kötni az építési-kivitelezési munkálatok befejezéséig, legfeljebb 1 év határozott időre. Amennyiben a kijelölt bérlők a bérbeadástól számított fél éven belül a munkálatokat nem kezdik el, vagy 1 éven belül nem fejezik be, illetve építési engedélyköteles tevékenység esetén 1 éven belül nem kapnak használatbavételi (fennmaradási) engedélyt, a használati szerződés hatályát veszti, ilyen esetre az elvégzett munkálatok utáni megtérítési igényt a bérlőkkel kötött használati szerződésben ki kell zárni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 25.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pontja szerinti felújítási megállapodás és a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződés 2017. október 26-án aláírásra került, a lakás birtokba adása 2017. október 28-án megtörtént.

*Javaslat a néhai K. S. A. köztemetési költsége megtérítésének részletfizetéssel történő
engedélyezésére*

**822/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy néhai K. S. A. köztemetésének 94.690,- Ft összegű költségét az eltemettetésre kötelezett S. B. az Önkormányzat részére 19 hónap alatt, havi 5000,- Ft-os törlesztő részlet figyelembevételével részletfizetéssel térítse meg azzal, hogy az utolsó hónapban 4.690,- Ft a törlesztés összege.

Felelős: Jegyzői Kabinet Jogi Iroda, Pénzügyi Ügyosztály
Határidő: 2017. október 31.

A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: A határozatban szereplő személy értesítése megtörtént.

Javaslat átmenetileg szabad pénzeszközök lekötött betétként történő elhelyezésére

823/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a K&H Bank Zrt.-nél kötött elkülönített (lára szóló) betétszámlákon az átmenetileg szabad pénzeszközök terhére betétszámlánként 500 millió Ft-ot helyez el legfeljebb 2017. december 31. napjáig.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatban foglaltak alapján az átutalás 2017. szeptember 27-én megtörtént.

Javaslat „Térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására
ZÁRT ÜLÉS

824/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a „Térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás érvényes és eredményes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

2. a **Multi Alarm Biztonságtechnikai Fejlesztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.** (1106 Budapest, Fátyolka u. 8.) és az **M.B.V. Szolgáltató Kft.** (1103 Budapest, Gergely utca 35./G) ajánlattevők által benyújtott ajánlat érvényes, velük szemben nem áll fenn kizáró ok és ajánlattevők alkalmasak a szerződés teljesítésére. Az ajánlattevők ajánlatai megfelelnek az ajánlattételi felhívásban és a vonatkozó jogszabályokban - különösen a Kbt.-ben - foglaltaknak.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

3. nyertes ajánlattevőnek nyilvánítja a **Multi Alarm Biztonságtechnikai Fejlesztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.** (1106 Budapest, Fátyolka u. 8.) ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be az értékelési szempontok szerinti legkedvezőbb (legjobb ár-érték arányú) érvényes ajánlatot, továbbá az ajánlott ellenszolgáltatás az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegére tekintettel is megfelelő.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

4. második ajánlattevőnek nyilvánítja az **M.B.V. Szolgáltató Kft.** (1103 Budapest, Gergely utca 35./G) ajánlattevőt, tekintettel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be az értékelési szempontok szerinti második legkedvezőbb (legjobb ár-érték arányú) érvényes ajánlatot, továbbá az ajánlott

ellenszolgáltatás az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegére tekintettel is megfelelő.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

5. az adásvételi szerződést a **Multi Alarm Biztonságtechnikai Fejlesztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.** (1106 Budapest, Fátyolka u. 8.) ajánlattevővel köti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

6. a határozat 5. pontja alapján felkéri a polgármestert a „Térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a Kbt. szerinti szerződéskötési moratóriumot követően

A Jegyzői Kabinet és az Ész-Ker Kft. tájékoztatása alapján: A felek az adásvételi szerződést aláírták.

Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás **ZÁRT ÜLÉS**

825/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz. alatt felvett, természetben a 1081 Budapest, Rákóczi út szám alatt található, 96 m² alapterületű, lakás megnevezésű ingatlan tekintetében eladó és Mayoriel Kft. vevő között 2017. szeptember 1-én 31.000.000,- Ft, azaz harmincegymillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. szeptember 26-án postázták az ügyfél részére.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter u. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére **ZÁRT ÜLÉS**

826/2017. (IX.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Práter u. szám alatti, 1 szobás, 27,24 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra B. L.-né bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. szám alatti, 2 szobás, 42,30 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás

megtekintett állapotában B. L.-né részére történő bérbeadásához határozott időre, 2020. december 31. napjáig, az alábbi feltételekkel:

- a) bérlő a leadásra kerülő bérleményét rendeltetésszerű állapotban átadja,
- b) a cserelakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás saját költségén a kijelölt bérlő feladata, melyet megállapodásban köteles vállalni,
- c) bérlő a visszaadott és a bérbe adandó lakás forgalmi érték különbözetének 50%-át kitevő 2.150.000,- Ft-ot legkésőbb a lakásbérleti szerződés megkötésének napjáig megfizeti.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. szeptember 25.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti megállapodások és bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

- 3.) kötelezi B. L.-nét, hogy az 1.) pontban megjelölt lakás birtokbavételét követő legfeljebb 90 napon belül az általa jelenleg használt, Budapest VIII. kerület, Práter u. szám alatti lakást ingóságaitól kiürítve, üresen adja le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. szám alatti lakás birtokbavételét követő 90. nap

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A megállapodás 2017. október 27-én aláírásra, és a bérlővel az új bérleti szerződés 2017. november 10-én megkötésre került.

Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

828/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentesség biztosításával – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Óbudai Egyetem Nonprofit Kft. (székhely: 1034 Budapest, Bécsi út 96/b.)
Közterület-használat ideje:	2017. október 17. - 2017. október 18.
Közterület-használat célja:	rendezvény
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szűz u. 2. szám előtti járda és parkolóhely
Közterület-használat nagysága:	361 m ² járda és 19 db parkolóhely

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 2.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Szűz utca 2. szám előtti szakaszon található 19 db parkolóhely vonatkozásában (2 munkanap), 21 409,- Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 2.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 16-án a kérelmező személyesen átvette.

**829/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt. (székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya utca 23.)
A közterület-használat ideje:	2017. október 02. – 2017. október 31.
Közterület-használat célja:	védőtető (építési munkaterület)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 7. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	54 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 2.

2. a BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt. építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díjat 2017. október 01. napjára vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 2.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 16-án vette át postai úton a kérelmező, a díjat egy összegben fizette meg.

**830/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	EB Hungary Invest Kft. (székhely: 1103 Budapest, Gyömrői út 76-80.)
A közterület-használat ideje:	2017. október 02. – 2017. október 31.
Közterület-használat célja:	építési konténer elhelyezése
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 26. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	1 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²)

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 2.

2. az EB Hungary Invest Kft. építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díjat 2017. október 01. napjára vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 2.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 16-án vette át postai úton a kérelmező, a díjat egy összegben fizette meg.

**831/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Optimum-bau Kft. (székhely: 8000 Székesfehérvár, Keresztöltés u. 4358/5.)
A közterület-használat ideje:	2017. október 11. – 2017. október 25.
Közterület-használat célja:	építési konténer elhelyezése
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	1 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 2.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 12-én vette át postai úton a kérelmező, a díjat egy összegben fizette meg.

**832/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elengedi a 619/2016. (VI.13.) számú határozatában foglalt bruttó 2 314 956,- Ft közterület-használati díjat, valamint a Bizottság 1250/2016. (XII.12.) számú határozatában foglalt bruttó 4 629 912,- Ft közterület-használati díjat a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 2.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A közterület-használat díjáról szóló teljesítésigazolást 2017. október 5-én hagyták jóvá, a kifizetés megtörtént.

**833/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentesség biztosításával – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Outsys Kft.

(székhely: 4028 Debrecen, Apafi u. 42-44. fsz./11.)

2017. október 02. – 2017. október 18.

Közterület-használat ideje:

építési munkaterület

Közterület-használat célja:

Budapest VIII. kerület, Német utca 14. – József utca
felőli közterületen

Közterület-használat helye:

20 m²

Közterület-használat nagysága:

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 2.

2. az Outsys Kft. építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használatát 2017. szeptember 26. - 2017. október 01. napja közötti időszakra tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 2.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 25-én a kérelmező postai úton átvette.

**834/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentesség biztosításával – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Napfény Otthon Alapítvány

(székhely: 2030 Érd, Kende u. 4-8.)

Közterület-használat ideje:

2017. október 04.

Közterület-használat célja:

rendezvény

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Illés u. 25. szám előtti
közterületen – Fűvészkert oldalában található
parkolóhelyek

Közterület-használat nagysága:

20 db parkolóhely

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 2.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Illés u. 25. szám előtti közterületen, Fűvészkert oldalában található 20 db parkolóhely vonatkozásában (1 munkanap), 11 268,- Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 2.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 9-én a kérelmező postai úton átvette.

*Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 10. szám alatti ingatlan
kapubeajtójának építéséhez*

835/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a tervező DHBprojekt Mérnökiroda Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 286955; székhely: 1036 Budapest, Lajos utca 118-120. fszt.) kérelmére ahhoz, hogy a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 1-3. szám alatti ingatlanon tervezett épület építési engedélyezése a jelen eljárásban benyújtott terv szerinti új útsatlakozással valósuljon meg. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Lujza utca (hrs.: 35362) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a beruházót (építtetőt) a Lujza utcában az új útsatlakozás – csapadékvíz elvezetését biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre beruházó/építtető 5 év garanciát vállal:
 - a Lujza utca gépkocsi kapubehajtót – a szegély kialakítását követően – az alábbi rétegrenddel kell kiépíteni:
 - 4 cm MA4 öntött aszfalt (bontással érintett járdaszakasz teljes szélességében)
 - 20 cm Ckt-4 cementstabilizációs alapréteg
 - 20 cm fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a tervezett felhajtó rámpa mentén a süllyesztett szegély kiépítése során sérült útpálya aszfalt útburkolatot legalább 30 cm szélességben, 4 cm MA11 öntött aszfalttal kell helyreállítani,
 - az új épület kivitelezését követően az ingatlan előtti járdaszakaszt a kapubehajtótól egybefüggően új MA4 öntöttaszfalt burkolattal kell felújítani, a szükséges szegélyjavítással együtt,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 2.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. október 3-án megküldték a kérelmező részére.

Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Százados úton történő, burkolatbontással járó munkálatok elvégzéséhez

836/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Százados út Sport utca és Ciprus utca közötti szakaszának felújításához az Innober-Wave Építőipari és Szolgáltató Kft. tervei (munkaszám: 39/2013t) alapján, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Százados út (hrsz.: 38860) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a Százados út terv szerinti, megfelelő minőségben történő felújítására, melyre a kivitelező 5 év garanciát vállal,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, 2017. november 15-ig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 2.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. október 3-án megküldték a kérelmező részére.

837/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Százados út 26. szám alatt épülő új társasház vízellátását biztosító új vízbekötés kiépítéséhez, valamint a meglévő vízbekötés megszüntetéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Százados út (hrsz.: 38860) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a vízbekötést a Százados út ezen szakaszának felújításával egyidejűleg kell elvégezni,
- d. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

- e. a megszüntetett (levágott) csővezeték el kell távolítani,
- f. kötelezi a kivitelezőt a Százados út járda- és útszakaszán a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
- a bontással érintett Százados út útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 5 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (az útfelújítás szerint, összefüggő felületen)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett Százados út járda burkolatát a VPB 560/2016. (V.30.) számú határozatában – az új útsatlakozás kapcsán – előírt, alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 6 cm vtg. beton térkő
 - 3 cm ZH2/5 zúzott homok ágyazat
 - 15 cm vtg. Ckt-4 cementstabilizációs alap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- g. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- h. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, 2017. november 15-ig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 2.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. október 3-án megküldték a kérelmező részére.

Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 122/A jelű tömb I. és II. ütem vízbekötés kiépítéséhez

**838/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a H-L Mérnök Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-900743; székhely: 1048 Budapest, Homoktővis u. 119.) kérelmére, a Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 122/A jelű tömb I. és II. ütem (Práter utca 45-47.) vízbekötések kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetót) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Práter utca (hrsz.: 36100/2) út- és járdaszakaszára terjed ki,

- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a Práter utcai járda- és útszakaszon a bontási helyek (és járda szegélykö) megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
- a bontással érintett Práter utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32-F1 stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett Práter utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött sétányaszfalt
 - 15 cm vtg. C8/10-32-F1 stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, 2017. november 15-ig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 2.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. október 3-án megküldték a kérelmező részére.

Javaslat a Bauer Projekt Kft.-vel kötött gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltására vonatkozó megállapodás módosítására

**839/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Bauer Projekt Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 270548; 1086 Budapest, Lujza utca 26. 2/1.) Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 3-5. szám (hrszt.: 35131) ingatlanon tervezett lakóépület megépítéséhez kapcsolódó plusz 3 db gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítéséhez, 2.500.000,- Ft/parkolóhely megváltási díj fizetése ellenében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 2.

2. felkéri a polgármestert a Bauer Projekt Kft.-vel 2016. április 7-én megkötött, gépjármű-elhelyezési kötelezettség megváltására vonatkozó megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 31.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A megállapodás-módosítás aláírásra került 2017. október 16-án.

A „Color 2000” Kft. bérleti díj csökkentési kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 21. szám alatti helyiség vonatkozásában

**840/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem járul hozzá a „Color 2000” Kft. által bérelt, **Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 21. szám alatti, 34799/0/A/6 hrsz.-ú, 258 m² alapterületű, utcai, földszinti és a csak ebből az albetétből megközelíthető, 34799/0/A/2 hrsz.-ú, 208 m² alapterületű, pincszinti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek vonatkozásában a bérleti díj csökkentéséhez és a bérleti szerződés módosításához.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 2.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmezőt 2017. október 3-án írásban értesítették a Bizottság döntéséről.

H. G. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 18. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

**841/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem járul hozzá a **Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 18. szám alatti, 35136/0/A/3 hrsz.-ú, 21 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához H. G. magánszemély részére raktározás tevékenység céljára.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 2.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmezőt 2017. október 3-án írásban értesítették a Bizottság döntéséről.

Javaslat a KO-PI-JÓ Kft.-vel kötött bérleti szerződés megszüntetésére a Budapest VIII. kerület, Baross u. 38. szám alatti önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiség tekintetében

**842/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező, Budapest VIII. kerület, 36723/0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, a **Budapest VIII. kerület, Baross u. 38. szám alatti, 45 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás célú helyiséget** bérelő **KO-PI-JÓ Kft.** bérleti szerződését **2018. január 31. napjára** felmondja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 2.

- 2.) a KO-PI-JÓ Kft. az 1.) határozati pontban foglalt határidőig köteles a helyiséget cserehelyiség és pénzbeli térítés nélkül a Bérbeadó képviselője részére átadni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. január 31.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés felmondására és a felmondással kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerint a birtokbavételt követően a befizetett óvadék visszafizetésével kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. február 28.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérló részére a felmondásról szóló értesítést 2017. október 3-án megküldték.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 10. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában

**843/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem járul hozzá a **Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 10. szám alatti, 36427/0/A/17 hrsz.-ú, 43 m² alapterületű, üres, udvari bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához Ö. I. magánszemély részére műhely tevékenység céljára, egyben felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy a fenti helyiséget a következő árverés keretében értékesítse.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 2.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmezőt 2017. október 3-án írásban értesítették a Bizottság döntéséről.

A Budapest VIII. kerület, Üllői út 54. szám alatti, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítése

**844/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a 729/2013. (VI.24.) számú határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja azzal, hogy a javítás dőlt betűtípussal kerül rögzítésre:

„A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54-56. szám alatti, 36339/0/A/3 hrsz.-ú és 36339/0/A/4 hrsz.-ú, utcai bejáratú, földszinti, összesen 90 m² alapterületű, nem lakás célú helyiségekre a bérleti szerződés módosításához Jónás Andrea jogutódjával, a Melandrijon Bt.-vel, 2018. december 31. napjáig, trafikáru, dohányáru kiskereskedelem (szeszesital árusítása nélkül) céljára, 88.200,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén, a Jónás Andreával kötött bérleti szerződésben foglaltak szerint.”

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 2.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 2.

- 3.) visszavonja a 428/2017. (V.22.) határozatát a 36339/0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54. földszint 5. szám alatti, utcai bejáratú, 91 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség Melandrijon Bt. bérlő részére történő elidegenítésére vonatkozóan.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 2.

- 4.) az ingatlan-nyilvántartásban a 36339/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54. földszint 3. szám alatti, 41 m² alapterületű és az ingatlan-nyilvántartásban a 36339/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54. földszint 4. szám alatti, 49 m² alapterületű, nem lakás célú helyiségekre fennálló határozott idejű bérleti szerződés miatti elidegenítést kizáró feltétel alól felmentést ad.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 2.

- 5.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban 36339/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54. földszint 3. szám alatti, utcai bejáratú, 41 m² alapterületű és az ingatlan-nyilvántartásban 36339/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54. földszint 4. szám alatti, utcai bejáratú, 49 m² alapterületű üzlethelyiségekre vonatkozó eladási ajánlat Melandrijon Bt. (székhely: 1082 Budapest, Üllői út 54-56.; adószám: 24551018-2-42; cégjegyzékszám: 01-06-786747; képviseli: Jónás Andrea ügyvezető) bérlő részére történő megküldéséhez, a vételárnak, az elkészült forgalmi értébecslések, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 32/2013. (VII.15.) önkormányzati rendelet alapján a forgalmi érték 100 %-ában, azaz 28.000.000,- Ft összegben történő közlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 2.

- 6.) felkéri Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t

a) a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54. földszint 5. szám alatt található ingatlan tekintetében létrejött ingatlan adásvételi szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodás aláírására,

b) a határozat 5.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére és a határozat 5.) pontja szerinti adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 16.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A határozat 2. pontjában foglalt bérleti szerződés módosításra került. Az eladási ajánlatot a bérlő részére megküldték, az adásvételi szerződést a földszint 5. számra megszüntették, a földszint 3. és földszint 4. számra az adásvételi szerződést 2017. október 10-én megkötötték.

Javaslat a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal bankszámlaszerződésének módosítására

845/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a K&H Bank Zrt.-vel kötött önkormányzatok és költségvetési szerveik bankszámlaszerződését kiegészíti a következő alszámlával a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal esetében:
- közfoglalkoztatásra folyósított támogatás (elkülönített) alszámla.

Felelős: jegyző
Határidő: 2017. október 2.

2. felkéri a jegyzőt a határozat 1. számú mellékletét képező „Bankszámlaszerződés kiegészítés” aláírására.

Felelős: jegyző
Határidő: 2017. október 2.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatban foglaltak alapján a „Bankszámlaszerződés kiegészítés” mindkét fél részéről 2017. október 3-án aláírásra került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Puskin utca számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra **ZÁRT ÜLÉS**

846/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 1088 Budapest, Puskin utca szám alatti, 67 m² alapterületű lakás ingatlan tekintetében eladó és vevő között 2017. szeptember 16-án 38.600.000,- Ft, azaz harmincnegymillió-hatszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 2.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 3-án postázták az ügyfél részére.

**Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út számú ingatlanra vonatkozó
elővásárlási jogról való lemondásra ZÁRT ÜLÉS**

**847/2017. (X.02.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatt található, 62 m² alapterületű lakásingatlan tekintetében eladó és IVINA Kft. vevő között 30.000.000.-Ft, azaz harmincmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 2.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 3-án postázták az ügyfél részére.

**Javaslat az „Elektronikus ügyintézésrel kapcsolatos feladatok ellátása” tárgyú, közbeszerzési
értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására**

**849/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az „Elektronikus ügyintézésrel kapcsolatos feladatok ellátása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: jegyző
Határidő: 2017. október 9.

2. a beszerzési eljárásban érvényes és legalacsonyabb összegű ajánlatot az I. és a II. csomag esetében a Komunáldata Kft. (székhely: 1161 Budapest, Rákóczi út 17., adószám: 12234246-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-567415) ajánlattevő tett, ezért a Kft. a nyertes ajánlattevő.
Elfogadott ajánlati ár:

Csomag	Bruttó ár
I. csomag bruttó ajánlati ár összesen (nettó Ft + Áfa)	4.076.700 Ft
II. csomag bruttó ajánlati ár összesen (nettó Ft + Áfa/oldal)	18.415 Ft/oldal

Felelős: jegyző
Határidő: 2017. október 9.

3. a beszerzési eljárásban érvényes és legalacsonyabb összegű ajánlatot a III. csomag esetében az eGOV Tanácsadó Kft. (székhely: 1054 Budapest, Zoltán utca 8. főemelet 1., adószám: 12870491-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-707490) ajánlattevő tett, ezért a Kft. a nyertes ajánlattevő.
Elfogadott ajánlati ár:

Csomag	Bruttó ár
III. csomag bruttó ajánlati ár összesen (nettó Ft + Áfa)	4.933.950 Ft

Felelős: jegyző
Határidő: 2017. október 9.

4. a határozat 2. és 3. pontja alapján felkéri a jegyzőt a szerződések aláírására.

Felelős: jegyző
Határidő: 2017. október 20.

A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: A III. csomag tekintetében Felek a szerződést aláírták. Az I. és a II. csomag esetében a szerződések aláírása folyamatban van.

Javaslat 2 darab gépjármű értékesítésére és a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat számára 2 db gépjármű beszerzése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

**850/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a) a KAF-230 forgalmi rendszámú, a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képző gépjárművet értékesíti az UNIOAUTO Kft. részére (cégjegyzékszám: 01 09 713276, székhely: 1144 Budapest, Megyeri út 112.) 40.000 Ft értékben.

b) hozzájárul a KHT-792 forgalmi rendszámú, a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal tulajdonát képző gépjármű eladásához 278.000 Ft összegben a Társak a Teleki Térért Egyesület (1086 Budapest, Teleki tér 24. 1/10., adószám: 18515592-1-42) részére.

Felelős: a) pont esetében polgármester, b) pont esetében jegyző
Határidő: 2017. október 9.

2. a határozat 1. a) pontja alapján felkéri a polgármestert, a határozat 1.b) pontja alapján felkéri a jegyzőt az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2017. október 31.

3. a) a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat számára 2 db gépjármű beszerzése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

b) legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot a Petrányi Autó Kft. (székhely: 1106 Budapest, Kerepesi út 105., adószám: 10491551-2-44, cégjegyzékszám: 01 09 073593) ajánlattevő tette, ezért a Kft. a nyertes ajánlattevő.

Elfogadott ajánlati ára: bruttó ajánlati ár összesen (nettó Ft + Áfa) 10.717.000 Ft.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 9.

4. a határozat 3. pontja alapján felkéri a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 20.

5. a határozat 3. pontja alapján beszerzett 2 db gépjárművet térítésmentesen a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal használatába adja, határozatlan időre.

Felelős: polgármester

Határidő: az adásvételi szerződésben foglaltak teljesítését követően

A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: A határozatban szereplő adásvételi szerződések aláírásra kerültek.

Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

851/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt. (székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya utca 23.)
Közterület-használat ideje:	2017. október 10. – 2017. október 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (vakoló siló elhelyezése)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 7.
Közterület-használat nagysága:	1 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²)

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 9.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 16-án vette át postai úton a kérelmező, a díjat egy összegben fizette meg.

852/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Hő-stopp Mester Kft. (székhely: 1202 Budapest, Nagysándor József u. 126.)
Közterület-használat ideje:	2017. október 18. – 2017. október 28.
Közterület-használat célja:	építési konténer elhelyezése
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 21. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	1 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²)

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 9.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 18-án vette át postai úton a kérelmező, a díjat egy összegben fizette meg.

853/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Pesti Építő és Faipari Zrt. (székhely: 1112 Budapest, Rózsató út 10.)
Közterület használat ideje:	2017. október 01. – 2017. december 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 3-5. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	37 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 9.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 16-án vette át postai úton a kérelmező, a díjat egy összegben fizette meg.

854/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a közterület-használati díj bruttó 127.000,- Ft-ra történő mérséklésével közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület, Mária utca 3./A-B (székhely: 1085 Budapest, Mária utca 3./A-B)
Közterület-használat ideje:	2017. október 09. – 2017. október 23.
Közterület-használat célja:	építési felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mária utca 3./A-B szám előtti járdán és úttesten
Közterület-használat nagysága:	65 m ² járda + 3 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²)

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 9.

2. Budapest VIII. kerület, Mária utca 3./A-B építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használatát 2017. szeptember 30. - 2017. október 08. napja közötti időszakra tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 9.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 25-én a kérelmező személyesen átvette.

855/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az érvényes forgalomkezelői hozzájárulás esetén közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Octodomus Kft. (székhely: 1097 Budapest, Illatos utca 9.)
Közterület-használat ideje:	2017. október 11. – 2017. december 20.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Homok utca 5. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	20 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 9.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. november 6-án a kérelmező postai úton átvette.

**856/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület, Kun utca 7. (székhely: 1097 Budapest, Kun utca 7.)
Közterület-használat ideje:	2017. október 11. – 2017. november 11.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (homlokzati állvány)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Kun utca 7. – Alföldi utca felőli oldala előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	81 m ²
Közterület-használat ideje:	2017. november 11. – 2018. január 11.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (homlokzati állvány)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Kun utca 7. oldala előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	112 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 9.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. november 8-án a kérelmező személyesen átvette.

**857/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Cafe Lucida Kft. (székhely: 1061 Budapest, Andrássy út 45.)
Közterület-használat ideje:	2017. október 09. – 2017. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 2. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	30 m ²
Közterület-használat ideje:	2017. november 01. – 2018. február 28.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 2. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	2 m ²
Közterület-használat ideje:	2017. október 09. – 2017. október 31.
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 2. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	30 m ²
Közterület-használat ideje:	2017. október 09. – 2017. október 31.
Közterület-használat célja:	virágláda
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 2. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	5 m ²
Felelős: polgármester	
Határidő: 2017. október 9.	

2. Cafe Lucida Kft. vendéglátó terasz, napernyő és virágláda céljából igénybe vett közterület-használatát 2017. október 01. - 2017. október 08. napja közötti időszakra tudomásul veszi.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 9.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot postai úton 2017. november 6. napján vették át.

Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Kőfaragó utca 13. számú ingatlan víz- és csatornabekötés kiépítéséhez

**858/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Budapest VIII. kerület, Kőfaragó utca 13. szám alatt épülő társasház új víz- és csatornabekötés kiépítése az építető Bródy Investment Kft. (1026 Budapest, Radna u. 2.) kérelmére és a jelen eljárásban benyújtott terv alapján valósuljon meg, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Kőfaragó utca (hrs.: 36473) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. a megszüntetett (levágott) régi bekötő csővezetékét el kell távolítani,
- e. kötelezi a kivitelezőt a Kőfaragó utcai járda- és útszakaszon a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
- a bontással érintett Kőfaragó utca parkolósáv/útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - meglévő térkő burkolat, nagykockakő
 - 3 cm vtg. 2/5 zúzalékágy
 - 15 cm vtg. C12/15-32/F stabilizált útalap
 - 18 cm M56 mech. stabilizáció
 - 15 cm vtg. 95% töm. homokos kavicsagyazat
 - altalaj 95% töm.
 - a bontással érintett Kőfaragó utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - meglévő térkő burkolat
 - 3 cm vtg. 2/5 zúzalékágy
 - 15 cm vtg. C12/15-32/F stabilizált útalap
 - 18 cm M56 mech. stabilizáció
 - 15 cm vtg. 95% töm. homokos kavicsagyazat
 - altalaj 95% töm.
- f. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, 2017. november 15-ig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 9.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. október 9-én megküldték a kérelmező részére.

Tulajdonosi hozzájárulás útfelújítási munkálatok elvégzéséhez

**859/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület,

- Tömő utca (Szigony utca – Balassa utca közötti szakasz)
- Bláthy Ottó utca (Golgota út – Vajda Péter utca közötti szakasz)

- Golgota út (Delej utca – Bláthy Ottó utca közötti szakasz)

felújításához az Innober-Wave Építőipari és Szolgáltató Kft. tervei (munkaszám: 39/2013T) alapján, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót nem mentesíti a felújításhoz szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a Tömő utca (hrsz.: 36162/2), a Bláthy Ottó utca (hrsz.: 38598), valamint a Golgota út (hrsz.: 38600) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- a kivitelezőnek a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- kötelezi a kivitelezőt az utak terv szerinti, megfelelő minőségben történő felújítására, melyre a kivitelező 5 év garanciát vállal,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, **2017. november 15-ig érvényes.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 9.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. október 9-én megküldték a kérelmező részére.

Javaslat a Lujza Rehabilitáció Kft. gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítésére

**860/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- hozzájárul – a Józsefváros területén az építettők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 15/2011. (III.18.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján – a Lujza Rehabilitáció Kft. (székhely: 2045 Törökbálint, Szerűskert utca 7., cégjegyzékszám: 13 09 183213) Budapest VIII. kerület, Lujza u. 10. szám (hrsz.: 35369) alatti ingatlanon tervezett lakóépület megépítéséhez kapcsolódó 7 db gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítéséhez 2.500.000,- Ft/parkoló díjért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 9.

- felkéri a polgármestert a gépjármű-elhelyezési kötelezettség megváltására vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 31.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A megállapodás aláírásra került 2017. október 16-án.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 122. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

861/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **nem járul hozzá** a Budapest VIII. kerület, Baross u. 122. szám alatti, 35405/0/A/69 hrsz.-ú, 54 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához **G. G. magánszemély** részére, raktározás céljára.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 9.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmezőt 2017. október 9-én írásban értesítették a Bizottság döntéséről.

Menichelli Francesca egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross utca 81. szám alatti utcai bejáratú, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

862/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **nem járul hozzá** a Budapest VIII. kerület, Baross utca 81. szám alatti, 35723/0/A/29 hrsz.-ú, 49 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével **Menichelli Francesca** egyéni vállalkozó részére, **jelmez-, díszlettervezés, készítés** céljára, **65.000,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak** összegén.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 9.

- 2.) **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, Baross utca 81. szám alatti, 35723/0/A/29 hrsz.-ú, 49 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével **Menichelli Francesca** egyéni vállalkozó részére, **jelmez-, díszlettervezés, készítés** céljára, **70.000,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak** összegén.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 9.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a

17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmezőt 2017. október 10-én írásban értesítették a Bizottság döntéséről, azonban a kérelmező a bérleti szerződést nem írta alá.

Javaslat az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetek kedvezményes bérleti díjának 2016. és 2017. évre történő engedélyezésére (3 db szervezet)

**863/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) **engedélyezi a Magyar Individuálpszichológiai Egyesület** részére a Budapest VIII. kerület, 34597/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 3. szám alatt található, 68 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, udvari bejáratú, földszinti helyiség tekintetében a kedvezményes bérleti díjat 2016. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 21.318,- Ft/hó) **összegű bérleti díj + ÁFA** + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 9.

2.) **engedélyezi a Moravcsik Alapítvány** részére a Budapest VIII. kerület, 36308/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Üllői út 60-62. szám alatt található, 189 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai bejáratú, földszinti helyiség tekintetében a kedvezményes bérleti díjat 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 47.279,- Ft/hó) **összegű bérleti díj + ÁFA** + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 9.

3.) **engedélyezi az Art's Harmony Szabad Művészeti Társaság** részére a Budapest VIII. kerület, 36677/0/A/29 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd. u. 11. szám alatt található, 216 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, udvari bejáratú, pincszinti helyiség tekintetében a kedvezményes bérleti díjat, melynek mértéke a 2016. évi bérleti díjjal megegyező, azaz **89.750, Ft/hó + ÁFA** + közüzemi és különszolgáltatási díjak.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 9.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A határozatban szereplő civil szervezetek 2017. október 10-én kiértékelésre kerültek. További intézkedést nem igényel.

Fajsi Márton egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, József utca 42. szám alatti utcai bejáratú, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

864/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, József utca 42. szám alatti, 35006/0/A/25 hrsz.-ú épületben található, 31 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével Fajsi Márton egyéni vállalkozó** (nyilvántartási szám: 50197608; székhely: 2045 Törökbálint, Majláth u. 9.; adószám: 67413849-1-33) részére, **raktározás és iroda (ügyfélfogadás) céljára, 53.333,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 9.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmező 2017. október 10-én írásban kiértékelésre került, azonban a bérleti szerződést nem kötötte meg.

Javaslat a Nagycsaládosok Józsefvárosi Egyesülete részére kedvezményes bérleti díjon történő bérbeadásra

865/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35459/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 22. szám alatt található, 57 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló, utcai bejáratú, földszinti helyiségre a Nagycsaládosok Józsefvárosi Egyesülete** (székhely: 1084 Budapest, Déri Miksa u. 18.; képviseli: Joachim Györgyné; adószám: 18175171-1-42) által kötött bérleti szerződés további 10 év határozott időre történő meghosszabbításához, **irodai** (nagycsaládok részére rendezvények, ruhaosztás) **tevékenység céljára 2026. december 31. napjáig, a mindenkor közös költség összegével megegyező bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, a bérleti szerződés egyéb feltételeinek változatlanul hagyása mellett.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 9.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 27. § (1) bekezdés f) pontja alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat

aláírását, valamint a 24. §. (2) bekezdés d) pontja alapján a már befizetett óvadék feltöltését vállalja a Bérelő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződést 2017. november 6-án megkötötték.

K. M. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 7. szám alatti utcai bejáratú, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

**866/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca 7. szám alatti, 35537/0/A/2 hrsz.-ú, 53 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához K. M. magánszemély részére, raktározás tevékenység céljára.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 9.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmezőt 2017. október 10-én írásban értesítették a Bizottság döntéséről.

Javaslat Budapest VIII. kerület, Orczy út 31. szám alatti gépkocsi-beálló bérbeadására

**867/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Orczy út 31. szám alatti, 35987 hrsz.-ú ingatlan belső udvarán kialakított 10. számú gépkocsi-beálló bérbeadásához V.T. magánszemély részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel, 10.000,- Ft/hó bérleti díj + ÁFA összeg megfizetése mellett.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 9.

- 2.) **felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérelő, továbbá a 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat megtételétől.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmező 2017. október 10-én írásban kiértékelésre került, ezt követően visszavonta a kérelmét.

Botos András egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Víg utca 28. szám alatti utcai bejáratú, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

**868/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület, Víg utca 28. szám alatti, 34926/0/A/4 hrsz.-ú, 15 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével Botos András egyéni vállalkozó** (székhely: 1225 Budapest, Vitéz u. 7. A. épület földszint; adószám: 68383642-2-42; nyilvántartási szám: 51667946) részére, **használtcikk, használt műszaki és ruha kiskereskedelmi (üzlet) tevékenység céljára, 38.667,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 9.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmező 2017. október 10-én írásban kiértékelésre került, azonban a helyiség bérbevételétől elállt.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 23. szám alatti, földszinti raktár helyiség elidegenítésére

**869/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban 34740/0/A/24 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 23. földszint 1. szám alatti, földszinti, udvari bejáratú, 22 m² alapterületű, raktár helyiségre vonatkozó eladási ajánlat F. R. bérlő részére történő megküldéséhez, a vételárnak, az elkészült forgalmi értébecslés, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 32/2013. (VII.15.) önkormányzati rendelet alapján a forgalmi érték 100 %-ában, azaz 4.450.000,- Ft összegben történő közlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 9.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az eladási ajánlatot az ügyfél részére 2017. október 11-én megküldték. Az ajánlati kötöttség idejének meghosszabbítását követően az adásvételi szerződést 2018. január 8-án megkötötték. További intézkedést nem igényel.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására eseti döntés alapján

**870/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca ... (Szemafor utca ...) szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 91 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból 2.979/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) és 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 1.830.437,- Ft összegű érték 100 %-ával megegyező összegű, 1.830.437,- Ft összegben történő közlésével.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 9.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az eladási ajánlatot 2017. október 11-én kiküldték, 2017. október 31-én került sor az adásvételi szerződés aláírására.

A Budapest VIII. kerület, Szemafor utca szám alatti, helyrajzi számú lakásra megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása

**871/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 1 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Szemafor utca szám alatti, hrsz.-ú, 35 m² alapterületű lakásra vonatkozó eladási ajánlat ajánlati kötöttségét a határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 nappal meghosszabbítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 9.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A Bizottság döntéséről az ügyfelet 2017. október 12-én tájékoztatták. Az ajánlati kötöttség meghosszabbított határideje lejárt, a vevő nem kötött szerződést. További intézkedést nem igényel.

Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében Józsefváros karácsonyi feldíszítése és díszkivilágítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására ZÁRT ÜLÉS

**872/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Vállalkozási szerződés keretében Józsefváros karácsonyi feldíszítése és díszkivilágítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a lefolytatott tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 9.

2. a KATAZOL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7400 Kaposvár, Hársfa u. 8/E fsz. 3.) ajánlattevő ajánlata érvényes, vele szemben nem áll fenn kizáró ok és alkalmas a szerződés teljesítésére, illetve ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a vonatkozó jogszabályokban - különösen a Kbt.-ben - foglaltaknak.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 9.

3. az eljárás nyertese a KATAZOL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7400 Kaposvár, Hársfa u. 8/E fsz. 3.) ajánlattevő, tekintettel arra, hogy ajánlata a legjobb ár-érték arányú ajánlat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja és az ajánlattételi felhívásban meghatározottak szerint. Elfogadott ajánlata:

Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	15 415 500 HUF
A késedelmi kötbér mértéke minden késedelmes naptári napra (ajánlati elem minimum értéke: 50.000.-Ft/nap; legkedvezőbb szintje: 150.000.-Ft/nap) Ajánlatkérő az 50.000.-Ft/nap és a 150.000.-Ft/nap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt ajánlati elem levonásával).	50.000,- Ft/nap + 100 000,- Ft/nap =150 000,- Ft/nap
A késedelmi kötbér mértéke a 24 órás karbantartási ügyelet esetében (ajánlati elem minimum értéke: 10.000.-Ft/nap; legkedvezőbb szintje: 50.000.-Ft/nap) Ajánlatkérő a 10.000.-Ft/nap és az 50.000.-Ft/nap közötti megajánlásokat értékeli a kötelezően előírt ajánlati elem levonásával).	10.000,- Ft/nap + 40 000,- Ft/nap =50 000,- Ft/nap

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 9.

4. vállalkozási szerződést köt a KATAZOL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7400 Kaposvár, Hársfa u. 8/E fsz. 3.) ajánlattevővel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 9.

5. a határozat 4. pontja alapján felkéri a polgármestert a „Vállalkozási szerződés keretében Józsefváros karácsonyi feldíszítése és díszkivilágítása” tárgyú vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a Kbt. szerinti szerződéskötési moratóriumot követően

A Jegyzői Kabinet és az ÉSZ-KER Kft. tájékoztatása alapján: A nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés megkötésre került.

Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül (Tömő utca számú ingatlan) elővásárlási jogról való lemondásra **ZÁRT ÜLÉS**

873/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a **1083 Budapest, Tömő u.** szám alatti, **20 m²** alapterületű lakás tekintetében a jelen határozat mellékletét képező, **8.000.000,- Ft** vételárat tartalmazó adásvételi szerződés vonatkozásában **elővásárlási jogával nem kíván élni.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 9.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott ingatlant érintő elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 9.

A Gazdálkodási Ügyosztály, valamint a Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: Az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírásra került, 2017. október 10-én postázták az ügyfél részére.

Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül (Tömő utca számú ingatlan) elővásárlási jogról való lemondásra **ZÁRT ÜLÉS**

874/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a **1083 Budapest, Tömő u.** szám alatti, **31 m²** alapterületű lakás tekintetében a jelen határozat mellékletét képező, **9.700.000,- Ft** vételárat tartalmazó adásvételi szerződés vonatkozásában **elővásárlási jogával nem kíván élni.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 9.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott ingatlant érintő elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 9.

A Gazdálkodási Ügyosztály, valamint a Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: Az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírásra került, 2017. október 10-én postázták az ügyfél részére.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére **ZÁRT ÜLÉS**

**875/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul H. M. részére a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. szám alatti, 1,5 szobás, 34 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás megtekintett állapotában – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembe vételével megállapított – jelenleg 9.404,- Ft/hó összegű, költségelvű bérleti díj összegben történő bérbeadásához 1 év határozott időre szólóan, azzal a feltétellel, hogy a lakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás saját költségen a leendő bérlő feladata, melyet beruházási megállapodásban köteles vállalni. A beruházási megállapodásban rögzített felújítási munkák elkészültét a bérbeadó szervezet a megállapodásban rögzített időpontig ellenőrzi.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 9.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti megállapodás és a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 9.

- 3.) kötelezi H. M.-t, hogy az 1.) pontban megjelölt lakás birtokbavételét követő legfeljebb 90 napon belül az általa jelenleg használt, Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. szám alatti lakást ingóságaitól kiürítve, üresen adja le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. szám alatti lakás birtokbavételét követő 90. nap

- 4.) hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. szám alatti lakás és a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. szám alatti lakás forgalmi érték különbözetének 40%-ából – amely maximum 2.452.000,- Ft lehet – csak a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. szám alatti lakást – a kisebb alapterületű lakás bérbeadására vonatkozó megállapodás megkötésének időpontjáig – terhelő valamennyi díjtartozásának összegét kapja meg azzal, hogy a díjtartozások közvetlenül a bérbeadó és a közüzemi szolgáltatók részére, valamint – a folyamatban lévő végrehajtási eljárásokra tekintettel – a végrehajtónál nyilvántartott végrehajtói költségekre kerüljenek kifizetésre.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 9.

- 5.) a határozat 1.)-4.) pontjában foglaltak teljesülése esetén hozzájárul, hogy az önálló bírósági végrehajtó előtt 127.V.3395/2015. és 127.V.3396/2015. ügyszámokon folyamatban lévő, H. M. adós elleni végrehajtási eljárások megszüntetésre kerüljenek.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 9.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A megállapodás 2017. október 30-án aláírásra, és a bérlővel az új bérleti szerződés 2017. december 5-én megkötésre került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u ... szám alatti bérlők bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel, pénzbeli megváltással történő megszüntetésére ZÁRT ÜLÉS

**876/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul (Bródy Sándor u. 118 m²); (Bródy Sándor u. 50 m²); (Bródy Sándor u. 31 m²); (Bródy Sándor u. 52 m²); (Bródy Sándor u. 31 m²); (Bródy Sándor u. 49 m²); (Bródy Sándor u. 72 m²); (Bródy Sándor u. 54 m²); (Bródy Sándor u. 6. 48 m²); (Bródy Sándor u. 45 m²), (Bródy Sándor u. 24,5 m²) bérlőkkel fennálló határozatlan idejű bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 9.

- 2.) hozzájárul a következő összegű pénzbeli térítések megfizetéséhez a határozat 1.) pontjában meghatározott személyekkel történő bérleti szerződések megszüntetésével összefüggésben:

..... (Bródy Sándor u. 118 m ²)	35.280.000 Ft
..... (Bródy Sándor u. 50 m ²)	16.860.000 Ft
..... (Bródy Sándor u. 31 m ²)	8.820.000 Ft
..... (Bródy Sándor u. 52 m ²)	17.160.000 Ft
..... (Bródy Sándor u. 4. 31 m ²)	10.140.000 Ft
..... (Bródy Sándor u. 49 m ²)	16.500.000 Ft
..... (Bródy Sándor u. 72 m ²)	22.200.000 Ft
..... (Bródy Sándor u. 54 m ²)	17.160.000 Ft
..... (Bródy Sándor u. 48 m ²)	14.640.000 Ft
..... (Bródy Sándor u. 45 m ²)	12.540.000 Ft
..... (Bródy Sándor u. 24,5 m ²)	8.820.000 Ft

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 9.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pontjában meghatározott bérlőkkel fennálló bérleti szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 30.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 2.) pontjában meghatározott pénzbeli térítések megfizetésére vonatkozó szerződések megkötésére, a bérleti szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 30.

- 5.) kötelezi az 1.) pontban felsorolt bérlőket, hogy az általuk használt, Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. ... szám alatti épületben lévő lakásokat legkésőbb 2018. január 30. napjáig, ingóságaiktól kiürítve, üresen adják át.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. január 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti jogviszony megszüntetéséről közös megegyezéssel – pénzbeli térítés ellenében – történő megállapodások aláírásra kerültek, ezt követően a 11 db lakás birtokbavétele folyamatosan megtörtént. 4 db lakás birtokbavételére 2017. november hónapban, szintén 4 db lakás birtokbavételére 2017. decemberben, 1 db lakás birtokbavételére 2018. januárjában, míg két lakás birtokbavételére 2018. február 1., illetve 2018. február 6. napján került sor.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Illés u. és a Budapest VIII. kerület, József u. szám alatti önkormányzati bérlemények lakáscsere szerződésének jóváhagyására **ZÁRT ÜLÉS**

877/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Illés u. szám alatti, 1 szobás, 24,12 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogának és a Budapest VIII. kerület, József u. szám alatti, egy + fél szobás, komfortos komfortfokozatú, 50 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú bérlemény bérleti jogának cseréjéhez, és ennek alapján a Budapest VIII. kerület, Illés u. szám alatti, 1 szobás, 24,12 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti szerződés megkötéséhezval – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe vett (jelenleg) – 4.477,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díj fizetése mellett, valamint a Budapest VIII. kerület, József u. szám alatti, egy + fél szobás, komfortos komfortfokozatú, 50 m² alapterületű lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti szerződés megkötéséhezral – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe vett (jelenleg) – 22.128,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díj fizetése mellett.

A Budapest VIII. kerület, Illés u. szám alatti ingatlan vonatkozásában az új bérlővel kötendő bérleti szerződés létrejöttével egyidejűleg, míg a Budapest VIII. kerület, József u. szám alatti lakás vonatkozásában az új bérlővel kötendő bérleti szerződés létrejöttével egyidejűleg bérleti szerződése megszűnik.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 9.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására és a határozat 1.) pontja alapján a bérleti szerződések megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérbeadói nyilatkozat aláírása megtörtént. A szerződéskötéshez szükséges közjegyzői okirat hiánya miatt – amit az ügyfél 2017. december 20-án nyújtott be – a szerződés megkötésére 2018. január 12. napján került sor.

Javaslat drogellenes program támogatásának befogadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

878/2017. (X.09.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. támogatási szerződést köt a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal (székhely: 1055 Budapest, Szalay utca 10-14.) 150.000,- Ft összegben a 2017. Drogellenes Világnap alkalmából szervezett ingyenes HIV és Hepatitis C szűrés támogatása érdekében.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 9.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 11.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása az Önkormányzat részéről megtörtént, majd megküldésre került a Támogató részére.

Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

895/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Iguana IT Kft.

A közterület-használat ideje:

(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 9.)

Közterület-használat célja:

2017. október 16. – 2018. szeptember 30.

Közterület-használat helye:

vendéglátó terasz + napernyő

Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 9. szám előtti járdán

8 m² + 10 m²

Közterület-használat nagysága:

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

2. az Iguana IT Kft. vendéglátó terasz és napernyő céljából igénybe vett közterület-használat díjat 2017. október 01. – 2017. október 15. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 20-án személyesen vette át a kérelmező, a díjat egy összegben fizette meg.

**896/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – havonta történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Vidak Kamilla egyéni vállalkozó (székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 11.)
A közterület-használat ideje:	2017. október 16. – 2017. december 31.
Közterület-használat célja:	közterületi árusítás (virág ajándék)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér - Mária u. sarka és a Lőrinc pap tér Krúdy u. sarka előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	4 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

2. Vidák Kamilla egyéni vállalkozó közterületi árusítás (virág ajándék) céljából igénybe vett közterület-használat díjat 2017. október 01. – 2017. október 15. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 27-én személyesen vette át az ügyfél, a díjat egy összegben fizette meg.

**897/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Borsos Sándor egyéni vállalkozó (székhely: 1086 Budapest, Szigony u. 16/B.)
A közterület-használat ideje:	2017. október 16. – 2018. február 28.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szigony u. 16. előtti járda (Lósy Imre utca felőli oldal)

Közterület-használat nagysága: 2 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

2. Borsos Sándor egyéni vállalkozó vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használat díjat 2017. október 01. – 2017. október 15. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 25-én vette át postai úton a kérelmező, a díjat egy összegben fizette meg.

**898/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

NISZABA Kft.

(székhely: 1063 Budapest, Szív utca 14. 2/4.)

A közterület-használat ideje:

2017. október 16. – 2018. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Vas utca 3.

Közterület-használat nagysága:

6 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

2. NISZABA Kft. vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használat díjat 2017. október 01. – 2017. október 15. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 25-én vette át a kérelmező személyesen.

**899/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – negyedévente történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Jezsek Lajos egyéni vállalkozó

(levelezési cím: 1081 Budapest, Népszínház utca 53.)

A közterület-használat ideje:

2017. október 16. – 2018. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 53. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 8 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 16.

2. Jezsek Lajos egyéni vállalkozó vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használat díját 2017. október 01. – 2017. október 15. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot az ügyfél 2017. október 25-én személyesen átvette.

**900/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – havonta történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Elda Café 2016 Kft.**
(székhely: 1143 Budapest, Hungária körút 15.)
A közterület-használat ideje: 2017. október 16. – 2018. október 15.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 4. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 24 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. november 3-án a kérelmező postai úton átvette.

**901/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – havonta történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Italian Factor Kft.**
(székhely: 1137 Budapest, Szent István körút 12. II/4.)
A közterület-használat ideje: 2017. október 16. – 2017. október 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány 1. A-D szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 20 m²

A közterület-használat ideje: 2017. november 01. – 2018. február 28.

Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány 1. A-D szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	10 m ²
A közterület-használat ideje:	2018. március 01. – 2018. április 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány 1. A-D szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	56 m ²
A közterület-használat ideje:	2018. május 01. – 2018. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány 1. A-D szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	56 m ²
A közterület-használat ideje:	2018. március 01. – 2018. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány 1. A-D szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	56 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

2. Italian Factor Kft. vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használat díjat 2017. október 01. – 2017. október 15. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. november 23. napján átvették.

**902/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 20. szám alatti Társasház részére az 509/2017. (VI.19.), a 645/2017. (VIII.14.) és a 804/2017. (IX.25.) számú határozataiban megadott közterület-használati hozzájárulásokhoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 1.440.683,- Ft-ot egy összegben visszautal a Rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatban foglalt összeg kifizetése megtörtént.

**903/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Fűvészkert Lakópark (székhely: 1083 Budapest, Illés utca 28-30.)
Közterület-használat ideje:	2017. október 16. – 2017. október 30.
Közterület-használat célja:	felvonulási terület és konténer
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Illés utca 26. előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	27 m ² járda és 1 db parkolóhely

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot a kérelmező átvette.

Javaslat fenyőfa és karácsonyi-szilveszteri árusítási helyszínek kijelölésére

**904/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. kijelöli az alábbi közterületeket a 20 napos fenyőfa árusítás céljából:
 - Szigony u. - Práter u. sarok (újságos mellett) 35728/39 hrsz.
 - Leonardo da Vinci u. - Nap u. sarok (Nap u. 39.) 35703/5 hrsz.
 - Kálvária tér (burkolt terület posta előtt) 35865/1 hrsz.
 - Vajda Péter u. - Bláthy Ottó u. sarok (zsákutca rész) 38598 hrsz.
 - Tömő u. - Fűvészkert u. sarok (játsszótérnél) 36139/5 hrsz.
 - Práter u. - Illés u. sarok 35728/33 hrsz.
 - Magyarok Nagyasszonya tér - Bláthy Ottó u. sarok 38689/1 hrsz.
 - Horváth Mihály tér (iskola előtt) 35238/5 hrsz.
 - Márkus Emília u. (Rókus kórház oldalánál) 36433 hrsz.
 - Gyulai Pál u. 36435 hrsz.
 - Népszínház u. 33. sz. előtt a Nagy Fuvaros utca sarkánál 35055 hrsz.
 - Lőrinc pap tér előtti közterület 36710 hrsz.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

2. kijelöli az alábbi közterületeket a 20 napos karácsonyi-szilveszteri ajándék árusítás céljából:

Mátyás tér (Kesztyűgyár előtt) 35149 hrsz.
Népszínház u. - Nagy Fuvaros u. sarok 35055 hrsz.
Népszínház u. - Bacsó Béla u. sarok 34842 hrsz.
Népszínház u. - Víg u. sarok 34819 hrsz.
Tömő u. 40-46. (közétnél) 36139/5 hrsz.
Szigony u. 36180 hrsz. előtt (Klinikák metróállomás)
Kálvária tér (posta felőli oldal) 35865/1 hrsz.
Szigony u. - Práter u. sarok (SPAR közétnél) 35728/39 hrsz.
Festetics u. 1. 34580 hrsz.
Kiss József u. 2. 34638/2 hrsz.
Népszínház u. 7-9. 34775/2 hrsz.

Berzsenyi Dániel u. 1. 34607 hrsz.
Népszínház u. - Kiss József u. sarok 34680/2 hrsz.
Szigony u. - Baross u. sarok 35728/46 hrsz.
Szigony u. - Baross u. sarok 35728/39 hrsz.
Blaha Lujza tér 36406 hrsz.
Szabó Ervin tér 36745/1 hrsz.
Lőrinc pap tér előtti közterület 36710 hrsz.
Teleki tér (burkolt területen) 35123/4 hrsz.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: 2017. október 17. napján kihirdetésre került a www.jozsefvaros.hu oldalon, ezzel érvényessé vált a felhívás.

Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 122B tömb I. ütem, Bókay János utcai kapubehajtó útsatlakozás létesítéséhez

**905/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy a Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 122B tömb I. ütem építési engedélyezése – a KÖZLEKEDÉS Fővárosi Tervező Iroda Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 065890; székhely: 1052 Budapest, Bécsi utca 5.) által a jelen eljárásban benyújtott terv szerint – a Bókay János utcai mélygarázs útsatlakozás kiépítésével valósuljon meg.

A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. kötelezi a beruházót (építtetőt) az új útsatlakozás – csapadékvíz elvezetését biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre a beruházó (építtető) 5 év garanciát vállal:
 - az új kapubehajtó útsatlakozást – a szegély kiépítése után – az alábbi rétegrenddel kell kialakítani:
 - 8 cm vtg. kőburkolat
 - 3 cm vtg. fektető zúzalék
 - 10 cm vtg. Ckt alap
 - 10 cm vtg. homokos kavics ágyazat
 - a tervezett felhajtó rámpa mentén a sérült útpálya aszfalt útburkolatot legalább 30 cm szélességben, 4 cm MA11 öntött aszfalttal kell helyreállítani.
- d. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. október 17-én megküldték a kérelmező részére.

Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 39. szám alatti épület optikai kábel hálózatának kiépítéséhez

**906/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a LOXTON Nyomdaipari Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 139729; székhely: 2113 Erdőkertes, Banka u. 6.) által tervezett (Rsz.: L-R568/17), a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 39. szám alatti, Pázmány Péter Katolikus Egyetem szélessávú optikai ellátását biztosító hálózat kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a munkálatokkal érintett Szentkirályi utca (hrsz.: 36593) járda szakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. a járdában meglévő alépítmények miatt a Szentkirályi utca kiemelt szegélye alatti részen a védőcsöveket legalább 80 cm mélységben kell vezetni,
- e. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Szentkirályi utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, **2017. november 15-ig érvényes.**

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. október 17-én megküldték a kérelmező részére.

Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 3-5. számú ingatlan víz- és csatornabekötés kiépítéséhez

**907/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 3-5. szám alatt épülő társasház új vízbekötés kiépítése az építető Bauer Projekt Kft. (székhely: 1086 Budapest, Lujza u. 26. 2. em. 1.; cégjegyzékszám: 01 09 270548) által jelen eljárásban benyújtott terv alapján valósuljon meg. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Bauer Sándor utca (hrsz.: 35109) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a Bauer Sándor utcai járda- és útszakaszon a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Bauer Sándor utca útpálya térkő burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - meglévő térkő burkolat
 - 4 cm vtg. homokágyazat
 - 20 cm vtg. C8/10-32-F1 stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett Bauer Sándor utca útpálya aszfalt burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (az útpálya süllyesztett szegélyig összefüggő felületen végezve)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32-F1 stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett Bauer Sándor utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - meglévő térkő burkolat
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltágyazat
 - 15 cm vtg. C8/10-32-F1 stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2017. október 17-én megküldték a kérelmező részére.

A VANTAP Hungária Kft. jogutódlási kérelmének elbírálása gépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítésére vonatkozó szerződés tárgyában

**908/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, József krt. 16. – Bacsó Béla u. 13. szám alatti épület (hrs.: 34851) bővítésére, átépítésére vonatkozó gépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítéséhez kapcsolódó, a CONTHER MAGYARORSZÁG Kft.-vel 2009. április 27-én megkötött szerződés tekintetében elismeri jogutódként a VANTAP Hungária Kft.-t.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A döntésről az ügyfél tájékoztatása 2017. október 17-én megtörtént.

Javaslat gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítésére

**909/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul – a Józsefváros területén az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 15/2011. (III.18.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján – kérelméhez, hogy a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 12. szám (hrs.: 36582) alatti ingatlanon tervezett lakóépület megépítéséhez kapcsolódó 10 db gépjármű-elhelyezési kötelezettségét pénzbeli megváltással teljesíthesse 2.500.000,- Ft/parkoló díjért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

2. felkéri a polgármestert a gépjármű-elhelyezési kötelezettség megváltására vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 31.

302

A Gazdálkodási Ügyszóly tájékoztatása alapján: A megállapodás aláírásra került 2017. október 27-én.

Javaslat az Új Teleki téri Piac G1 és G3 jelű üzlethelyiségekre vonatkozó bérleti jogviszony megszőntetésére, valamint pályázati felhívás kiírására

**910/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Vitál Zöldsziget Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 01-09-928190; székhely: 1174 Budapest, Laffert utca 3.) és az Önkormányzat között 2016. október 31. napján, a **Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz.-ú**, természetben az **Új Teleki téri Piacon található G1 (60 m²) és G3 (10 m²) jelzésű**, összesen 70 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek vonatkozásában létrejött bérleti szerződés megszőntetéséhez rendkívüli felmondással, 2017. október 31. napi hatállyal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés rendkívüli felmondására vonatkozó nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 20.

3. hozzájárul a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megszőntetését követően a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piacon található G1 (60 m²) és G3 (10 m²) jelzésű, összesen 70 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázat útján történő hasznosításához, amelyre tekintettel elfogadja a határozat mellékletét képező, piaci árusítóhely bérbeadására vonatkozó pályázati felhívást.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 16.

4. felkéri a pályázatot kiíró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak - a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megszőnését követően - a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelenítéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján történő közzétételéről.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz.-ú, természetben az Új Teleki téri Piacon található G1 (60 m²) és G3 (10 m²) jelzésű üzlethelyiségekre fennálló bérleti jogviszony megszőnését követően.

5. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a pályázati eljárás lebonyolítására és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elé jóváhagyás végett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. december 8.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződéses jogviszony felmondásra került, az üzlethelyiség visszavétele megtörtént. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az üzlethelyiségre vonatkozó pályázati felhívást érvényesnek és eredményesnek nyilvánította, melyről az 1113/2017. (XII.18.) sz. határozatában döntött. A nyertes pályázó által a 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék befizetése 2018. 04. 04. napján megtörtént.

Javaslat Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám alatt található 8. számú gépkocsi-beálló bérbeadására

911/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám alatti, 34653 hrsz.-ú épület udvarán kialakított 8. számú gépkocsi-beálló bérbeadásához K. J. magánszemély részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel, 10.000,- Ft/hó bérleti díj + ÁFA összeg megállapítása mellett.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 16.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő, továbbá az 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmező 2017. október 17-én írásban kiértékelésre került, azonban nem kötötte meg a bérleti szerződést.

Javaslat Budapest VIII. kerület, Kálvária u. 8. szám alatti ingatlan udvarán lévő 1. számú gépkocsi-beálló bérbeadására

912/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Kálvária u. 8. szám alatti, 35888 hrsz.-ú ingatlan udvarán kialakított 1. számú gépkocsi-beálló bérbeadásához K.-né S. V. magánszemély részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel, 10.000,- Ft/hó bérleti díj + ÁFA összeg megfizetése mellett.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 16.

- 2.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő, továbbá a 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződést 2017. október 27-én megkötötték.

Javaslat Budapest VIII. kerület, Kálvária u. 8. szám alatti ingatlan udvarán lévő 4. számú gépkocsi-beálló bérbeadására

**913/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, Kálvária u. 8. szám alatti, 35888 hrsz.-ú ingatlan udvarán kialakított 4. számú gépkocsi-beálló bérbeadásához **G.-né O. J. magánszemély** részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel, **10.000,- Ft/hó bérleti díj + ÁFA** összeg megfizetése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 16.

- 2.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő, továbbá a 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződést 2017. október 27-én megkötötték.

A Gyopár Sport Üdülési-, Sportszolgáltató és Kereskedelmi Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 59. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

**914/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Práter u. 59. szám alatti, 36126/0/A/3 hrsz.-ú, 29 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Gyopár Sport Üdülési-, Sportszolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (székhely: 2427 Baracs, Dózsa György u. 15.; cégjegyzékszám: 07-09-020512; adószáma: 23372179-2-07; képviseli: Meggyes Lilla Ildikó ügyvezető) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével, **szeszmentes vendéglátás tevékenység céljára**, az általa ajánlott **70.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, a 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésének, valamint az egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat közjegyzői okiratba történő foglalásának kötelezettségével.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 16.

- 2.) **felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére**, amely hatályba lépésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződést 2017. november 3-án megkötötték.

Lakatos Ferencné egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 5. szám alatti utcai bejáratú, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

915/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 5. szám alatti, 35135/0/A/2 hrsz.-ú, 22 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével Lakatos Ferencné egyéni vállalkozó** (adószáma: 68343660-1-42; székhely: 1107 Budapest, Lencse utca 5.) részére, **antik tárgyak felvásárlása (üzlet) tevékenység céljára 46.667,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 16.

- 2.) **felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére**, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmező 2017. október 17-én írásban kiértékelésre került, azonban a bérleti szerződést nem kötötte meg.

Sami Info Trade Kft. bérlő és IGUANA IT Kft. bérleti jog átruházásához való hozzájárulás iránti közös kérelme a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 4. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében

**916/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Sami Info Trade Kft.** (cégjegyzékszám: 01-09-178183, székhely: 1085 Budapest, József krt. 69., adószám: 24704777-2-42, képviselője: Tarieh Saad ügyvezető) bérlő által bérelt, **Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 4. szám** alatt található, 36606/0/A/1 helyrajzi számú, utcai bejáratú, földszinti, 32 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához az **IGUANA IT Kft.** (székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 9., cg.: 01-09-277811, adószám: 25484159-2-42, képviselője: Klein Anna ügyvezető) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási határidő kikötésével, **melegkonyhas vendéglátás szeszesital árusítással** tevékenység céljára, **201.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak** összegben.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 16.

- 2.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérleti szerződés megkötése előtt az **IGUANA IT Kft.** (székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 9., cg.: 01-09-277811, adószám: 25484159-2-42, képviselője: Klein Anna ügyvezető) 6 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő, azaz **bruttó 1.531.620,- Ft** összegű szerződéskötési díjat megfizessen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. november 30.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, melynek feltétele a 2.) pontban meghatározott szerződéskötési díj megfizetése mellett az, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 19. § (4) bekezdése alapján közzegző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. november 30.

- 4.) a bérbeadói hozzájárulás abban az esetben válik hatályossá, ha a bérleti jogot átvevő **IGUANA IT Kft.** (székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 9., cg.: 01-09-277811, adószám: 25484159-2-42, képviselője: Klein Anna ügyvezető) a jelen határozatban foglaltaknak eleget tesz, azaz az óvadékot és a szerződéskötési díjat megfizeti, a bérleti szerződést aláírja és azt egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozattal megerősíti. Az Önkormányzat ezen együttes feltételek teljesítéséig a **Sami Info Trade Kft.-t** (cégjegyzékszám: 01-09-178183, székhely: 1085 Budapest, József krt. 69., adószám: 24704777-2-42, képviselője: Tarieh Saad ügyvezető) ismeri el bérlőként az érvényben lévő bérleti szerződésben foglalt feltételek szerint.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződést 2017. október 25-én megkötötték.

Javaslat üres lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek árverés útján történő elidegenítésére

**917/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 1 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a **Budapest VIII. kerület, József krt. 19. A lh. I. emelet 3.** szám alatti, 36415/0/A/27 helyrajzi számú, 83 m² alapterületű komfortos lakást a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 29.376.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 16.

2. a **Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 1. III. emelet 6.** szám alatti, 34702/0/A/32 hrsz.-ú, 38 m² alapterületű komfortos lakást a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 12.000.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 16.

3. a **Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 3/B. földszint 8.** szám alatti, 36078/0/A/10 helyrajzi számú, 23 m² alapterületű komfort nélküli lakást a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 4.332.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 16.

4. a **Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 29. III. emelet 1.** szám alatti, 34955/0/A/20 helyrajzi számú, 83 m² alapterületű komfortos lakást a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 23.352.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 16.

5. a **Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 8. II. emelet 12.** szám alatti, 34699/0/A/16 helyrajzi számú, 252 m² alapterületű egyéb helyiséget a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 54.280.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 16.

6. a **Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 63.** szám alatti, földszinti, 34626/0/A/2 helyrajzi számú, 149 m² alapterületű üzlethelyiséget a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 29.900.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 16.

7. a **Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 59.** szám alatti, földszinti, 34628/0/A/1 helyrajzi számú, 382 m² alapterületű üzlethelyiséget a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 61.500.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 16.

8. a **Budapest VIII. kerület, Práter utca 58.** szám alatti, földszinti, 35728/17/A/196 helyrajzi számú, 176 m² alapterületű egyéb helyiséget a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 26.100.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 16.

9. a **Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 10.** szám alatti, földszinti, 36427/0/A/17 helyrajzi számú, 43 m² alapterületű irodahelyiséget a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 15.100.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 16.

10. a **Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 57. földszint 4.** szám alatti, 34637/0/A/39 helyrajzi számú, 109 m² alapterületű üzlethelyiséget a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 43.900.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 16.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján:

József krt. - a második árverésen nyerte meg az egyetlen jelentkező.

II. János Pál pápa tér - 2017. december 5. napján kelt szerződéssel vásárolta meg a nyertes.

Kőrös u. - 2017. november 23. napján kelt szerződéssel vásárolta meg az árverés nyertese.

Békkocsis u. - a lakás a második alkalommal sem kelt el.

Kiss József u. - 2017. november 28. napján kelt szerződéssel vásárolta meg az árverés nyertese.

Rákóczi út 63. - a második alkalommal meghirdetett árverésen kelt el.

Rákóczi út 59. - 2017. november 23. napján kelt szerződéssel vásárolta meg az árverés nyertese.

Práter u. - a második alkalommal meghirdetett árverésen nyerte meg az egyetlen jelentkező.

Somogyi Béla u. - az első sikertelen árverés után bérbeadás útján kívánják hasznosítani.

Rákóczi út 57. - 2017. november 30. napján kötött szerződést az árverés nyertese.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására eseti döntés alapján

**918/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 2 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca ... (Tbiliszi tér ...) szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 54 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból 1.245/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) és 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű-, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 3.088.863,- Ft összegű érték 100 %-ával megegyező összegű, 3.088.863,- Ft összegben történő közlésével.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 16.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az eladási ajánlatot 2017. október 18-án kiküldték, 2017. november 28-án a bérlő adásvételi szerződést kötött.

javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 26. szám alatti épület három bérlőjének visszaköltöztetésére és a bérlők bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett

**919/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.)
 - a) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 26. B. ép. 1. emelet 23. szám alatti, 2 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú, 35,5 m² alapterületű lakás tekintetében N.-né V. I. bérlővel korábban határozatlan időre fennálló, az épület felújításának idejére szüneteltetett bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, bérlő részére a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 45,19 m² alapterületű felújított lakás megtekintett állapotban történő bérbeadásához, határozatlan időre szólóan.
 - b) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 26. B. ép. 1. emelet 22. szám alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 27,7 m² alapterületű lakás tekintetében J. A. bérlővel korábban határozott időre fennálló, az épület felújításának idejére szüneteltetett bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, bérlő részére a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti, 1,5 szobás, komfortos komfortfokozatú, 38,10 m² alapterületű lakás megtekintett állapotban történő bérbeadásához, határozott időre, 5 évre szólóan.

A Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti lakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás – saját költségen – a bérlő feladata, melyet megállapodásban köteles vállalni.

- c) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 26. B. ép. 1. emelet 24. szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 55,1 m² alapterületű lakás tekintetében R. É. bérlővel korábban határozatlan időre fennálló, az épület felújításának idejére szüneteltetett bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, bérlő részére a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 55,58 m² alapterületű felújított lakás megtekintett állapotban történő bérbeadásához, határozatlan időre szólóan.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 16.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) a), b) és c) pontjában meghatározott megállapodások és bérleti szerződések megkötésére, valamint arra, hogy a határozat 1.) a) és c) pontja szerinti bérlők esetében gondoskodjon a felújított lakásokba való átköltöztetésről.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. november 30.

- 3.) kötelezi N.-né V. I.-t, hogy az épület felújításának idejére átmenetileg használatba adott Budapest VIII. kerület, Kőrös u. szám alatti lakást a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti lakás birtokbavételét követő maximum 30 napon belül rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, üresen adja le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti lakás birtokbavételét követő maximum 30. nap

- 4.) kötelezi J. A.-t, hogy az épület felújításának idejére átmenetileg használatba adott Budapest VIII. kerület, Lujza u. szám alatti lakást a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti lakás birtokbavételét követő maximum 90 napon belül rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, üresen adja le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti lakás birtokbavételét követő maximum 90. nap

- 5.) kötelezi R. É.-t, hogy az épület felújításának idejére átmenetileg használatba adott Budapest VIII. kerület, Diószegi S. u. szám alatti lakást a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti lakás birtokbavételét követő maximum 30 napon belül rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, üresen adja le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti lakás birtokbavételét követő maximum 30. nap

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján:

A megállapodások aláírásra, és a bérlőkkel az új bérleti szerződések az alábbi időpontokban megkötésre kerültek:

R. É-val: 2017. november 13-án,

N.-né V. I-val: 2017. december 5-én,

J. A-lal: 2017. december 5-én.

***Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. számú ingatlanra vonatkozó
elővásárlási jogról való lemondásra*** **ZÁRT ÜLÉS**

922/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz. alatt felvett, 1081 Budapest, Kiss J. u., 89 m² alapterületű, lakás megnevezésű ingatlan tekintetében CHRISTIDES Hungary Kft. eladó és és vevők között 2017. október 04-én 24.000.000,- Ft, azaz huszonnégymillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 16-án postázták az ügyfél részére.

***Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 12-14. szám alatti helyiségre vonatkozó
elővásárlási jogról való lemondásra*** **ZÁRT ÜLÉS**

923/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Budapest VIII. kerület, 34859/0/A/18 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 12-14. szám alatt található, 715 m² alapterületű és a közös tulajdonból hozzá tartozó 4627/10.000 tulajdoni hányadú irodahelyiség tekintetében a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. eladó és árverési vevő között 78.740.000,- Ft, azaz hetvennyolcmillió-hétszáznegyvenezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 16-án megküldték az MNV Zrt. részére.

***Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatti ingatlanra vonatkozó
elővásárlási jog gyakorlására*** **ZÁRT ÜLÉS**

924/2017. (X.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 1081 Budapest, Rákóczi út szám alatt található, 36 m² alapterületű, műhely megnevezésű ingatlan tekintetében Csatádi és Társa Kft. eladó és vevő között 2017. szeptember 22-én 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal élni kíván.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 16.

2. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az adásvétel lebonyolításával kapcsolatos valamennyi feladat ellátására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 16-án megküldték a JGK Zrt. részére.

Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

**926/2017. (X.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	M.C.F Budapest Fővárosi Szervezete (székhely: 1069 Budapest, Szív u. 69. F/1.)
A közterület-használat ideje:	2017. december 04. – 2017. december 23.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (karácsonyi árusítás)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	2 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 25.

2. közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	M.C.F Budapest Fővárosi Szervezete (székhely: 1069 Budapest, Szív u. 69. F/1.)
A közterület-használat ideje:	2017. december 28. – 2017. december 30.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (szilveszter)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	2 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. november 20-án vette át személyesen a kérelmező, a befizetésről szóló igazolást bemutatta.

**927/2017. (X.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Vidak Kamilla egyéni vállalkozó (székhely: 1088 Budapest, Krúdy Gyula utca 11.)
Közterület-használat ideje:	2017. december 10. – 2017. december 23.
Közterület-használat célja:	fenyőfa árusítás
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér előtti közterület 36710 hrsz.
Közterület-használat nagysága:	5 m ²
Közterület-használat ideje:	2017. december 13. – 2017. december 23.
Közterület-használat célja:	fenyőfa árusítás
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szigony u. - Práter u. sarok (újságos mellett) 35728/39 hrsz.
Közterület-használat nagysága:	5 m ²
Felelős: polgármester	
Határidő: 2017. október 25.	

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot a kérelmező átvette.

**928/2017. (X.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Lakatos Józsefné egyéni vállalkozó (székhely: 1074 Budapest, Alsó erdősor utca 12. Fsz./5.)
Közterület-használat ideje:	2017. december 15. – 2017. december 23.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (karácsonyi árusítás)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szigony u. 43. előtt (Klinikák metróállomás, metró kijáratnál szemben)
Közterület-használat nagysága:	2 m ²
Felelős: polgármester	
Határidő: 2017. október 25.	

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot a kérelmező átvette.

**929/2017. (X.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Szatmári Kálmán egyéni vállalkozó (székhely: 3123 Cered, Kossuth út 41.)
Közterület-használat ideje:	2017. december 04. – 2017. december 09. 2017. december 11. – 2017. december 16. 2017. december 18. – 2017. december 24.

Közterület-használat célja: idényjellegű asztali árusítás (karácsonyi árusítás)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér 36406 hrsz.
Közterület-használat nagysága: 3 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot az ügyfél 2017. november 20-án átvette.

**930/2017. (X.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **K.Gali Kft.**
(székhely: 1083 Budapest, Baross utca 103/b. V/14.)
Közterület-használat ideje: 2017. december 30. – 2017. december 31.
Közterület-használat célja: idényjellegű asztali árusítás (szilveszteri árusítás)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Festetics u. 1. 34580 hrsz.
Közterület-használat nagysága: 6 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot a kérelmező 2017. november 24-én átvette.

**931/2017. (X.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Bródy Investment Kft.**
(1026 Budapest, Radna utca 2.)
Közterület-használat ideje: 2017. november 01. – 2017. november 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 44. szám előtti 20 m² járdán és a Kőfaragó utca 13. szám előtti 65 m² járdán és 2 db parkolóhelyen
Közterület-használat nagysága: 85 m² járda és 2 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. november 6-án vette át postai úton a kérelmező, a díjat egy összegben fizette meg.

**932/2017. (X.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Farkas Mihály östermelő (székhely: 2377 Örkény, Forrás utca 7.)
A közterület-használat ideje:	2017. december 14. – 2017. december 24.
Közterület-használat célja:	fenyőfa árusítás
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Márkus Emília u. (Rókus Kórház falánál) 36433 hrsz.
Közterület-használat nagysága:	20 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot az ügyfél 2017. november 22-én átvette.

**933/2017. (X.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 14. szám alatti Társasház részére a 415/2017. (V.22.), az 555/2017. (VII.10.), a 611/2017. (VII.19.) és a 729/2017. (IX.04.) számú határozataiban megadott közterület-használati hozzájárulásokhoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 1.613.002,- Ft-ot egy összegben visszautalja a Rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatban foglalt összeg kifizetése megtörtént.

Javaslat kizárólagos várakozóhely kijelölésére

**934/2017. (X.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 18. szám alatti gyermekorvosi rendelő részére 2 db kizárólagos várakozóhely (a Budapest VIII. kerület, Ciprus utca Hungária körút felé eső részén) határozatlan időre történő kijelölésével egyetért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A döntésről az ügyfél és a Budapest Közút Zrt. tájékoztatása 2017. október 30-án megtörtént.

Javaslat fellebbezési jogról való lemondásra

935/2017. (X.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros Kormányhivatala XI. kerületi Hivatala által kiadott, a Budapest VIII. kerület, ingatlanok telekalakítását engedélyező, 800365/6/2017. számú határozat kapcsán a Józsefvárosi Önkormányzat fellebbezési jogáról véglegesen és visszavonhatatlanul lemond.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 25.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott, fellebbezési jogról lemondó nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 25.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: 2017. október 26. napján a polgármester a fellebbezési jogról lemondó nyilatkozatot aláírta, az aláírt nyilatkozatot az ügyfél 2017. november 03. napján átvette.

Flor-Store Kereskedelmi Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross utca 17. szám alatti utcai bejáratú, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

936/2017. (X.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Baross utca 17. szám alatti, 36756/0/A/1 hrsz.-ú, 36 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével a Flor-Store Kereskedelmi Bt. (cégjegyzékszám: 13-06-070796, adószám: 26136897-1-13, székhelye: 2030 Érd, Töröcsvári utca 6., képviselő: Slachtovszki Olga ügyvezető) részére, kereskedelmi (virág, ajándéktárgy, party kellékek árusítása) tevékenység céljára, 120.000,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. október 25.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalu kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmező 2017. október 26-án írásban kiértékelésre került, 2017. november 8. napján a bérleti szerződést megkötötte.

BPC Süti Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 23/a. szám alatti utcai bejáratú, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

**937/2017. (X.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 23/a. szám alatti, 36629/0/A/1 hrsz.-ú, 110 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével a BPC Süti Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-272954, adószám: 25399840-2-42, székhely: 1088 Budapest, Bródy Sándor u. 23/a., képviselő: Kovács András ügyvezető) részére, raktározás tevékenység céljára, 81.500,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 25.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmező 2017. október 26-án írásban kiértékelésre került, azonban a bérleti szerződést nem kötötte meg.

Javaslat az „LNR40-60/2017. típusú”, valamint az „LNR-JEL/2017. típusú” bérlakás pályázatok eredményének megállapítására
ZÁRT ÜLÉS

**938/2017. (X.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az „LNR40-60/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **Budapest VIII. kerület, Alföldi u. 16-18. 1. emelet 26. szám alatti lakásra** benyújtott pályázat nyertese:

..... **32 pont**

A sorrendben következő pályázó:

..... **22 pont**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 25.

- 2.) az „LNR40-60/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **Budapest VIII. kerület, József u. 47. 5. emelet 3.** szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

..... **27 pont**

A sorrendben következő pályázó:

..... **22 pont**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 25.

- 3.) az „LNR40-60/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 2/b. 2. emelet 20.** szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

..... **24 pont**

A sorrendben következő pályázó sorsolás útján:

..... **22 pont**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 25.

- 4.) az „LNR40-60/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 20. 2. emelet 24.** szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

..... **24 pont**

A sorrendben következő pályázó:

..... **22 pont**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 25.

- 5.) az „LNR40-60/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **Budapest VIII. kerület, Mária u. 32-34. földszint 4.** szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

..... **25 pont**

A sorrendben következő pályázó:

..... **22 pont**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 25.

- 6.) az „LNR40-60/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos u. 21. félelemt 11.** szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese sorsolás útján:

..... **22 pont**

A sorrendben következő pályázó:

.....

21 pont

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 25.

- 7.) az „LNR-JEL/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **Budapest VIII. kerület, Delej u. 51. F. ép. 3. emelet 18. szám** alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

..... (született:)

30 pont

A sorrendben következő pályázó:

.....

26 pont

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 25.

- 8.) az „LNR-JEL/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **Budapest VIII. kerület, Futó u. 27. 2. emelet 27. szám** alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

.....

33 pont

A sorrendben következő pályázó:

.....

31 pont

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 25.

- 9.) az „LNR-JEL/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **Budapest VIII. kerület, Lujza u. 8. 2. emelet 23. szám** alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

.....

18 pont

A sorrendben következő pályázó:

.....

17 pont

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 25.

- 10.) az „LNR-JEL/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos u. 7. L. ép. 1. emelet 21. szám** alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

.....

33 pont

A sorrendben következő pályázó:

.....

24 pont

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 25.

- 11.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az 1.)–10.) pontig meghatározott lakásokra vonatkozóan a nyertes pályázókkal, illetve a nyertes visszalépése vagy kiesése esetén a sorrendben következő pályázókkal a bérleti szerződéseket, valamint a lakások felújítására vonatkozó beruházási megállapodásokat kösse meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. december 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A pályázat nyerteseinek és második helyezettjeinek kiértékelése megtörtént. Akik az értesítést követően jelentkeztek, azok a bérbeadási nyilatkozatát már aláírták (9 db). A bérleti szerződés megkötésére a bérbeadási nyilatkozatban foglaltak teljesítését követően kerül sor, mely alapján 6 db lakásra vonatkozóan már aláírták a bérleti szerződést.

Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság Ügyrendjének módosítására

**939/2017. (X.25.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az 1103/2014. (XI.10.) számú határozatával elfogadott Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság Ügyrend BIZOTTSÁG ÜLÉSEINEK RENDJE című III. fejezete 3. pontjában az alelnökök helyettesítési sorrendje a következő:
 1. Vörös Tamás
 2. dr. Ferencz Orsolya
 3. Dudás István Józsefné

Felelős: Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 25.

2. az 1103/2014. (XI.10.) számú határozatával elfogadott Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság Ügyrend BIZOTTSÁG ÜLÉSEINEK RENDJE című III. fejezet 14. pontjában az ülés anyagának honlapon történő megjelentetésének határidejét az alábbiak szerint módosítja: „rendes ülés előtt 4 nappal, rendkívüli ülés esetén 24 órával”.

Felelős: Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 25.

3. felkéri a Bizottság elnökét a határozat 1-2. pontjában foglaltaknak megfelelő, a határozat mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Ügyrend aláírására.

Felelős: Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 25.

A Városvezetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Ügyrend aláírása, valamint közzététele 2017. október 25-én megtörtént.

Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

**941/2017. (X.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

10

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt. (székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya utca 23.)
A közterület-használat ideje:	2017. november 01. – 2017. november 30.
Közterület-használat célja:	védőtető (építési munkaterület)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 7.
Közterület-használat nagysága:	54 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 30.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. november 6-án vette át postai úton a kérelmező, a díjat egy összegben fizette meg.

**942/2017. (X.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	BUSZER Budapesti Építő és Szerelő Zrt. (székhely: 1163 Budapest, Új Kőbánya utca 23.)
A közterület-használat ideje:	2017. november 01. – 2017. november 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (vakoló siló elhelyezése)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 7.
Közterület-használat nagysága:	1 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²)

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 30.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. november 6-án vette át postai úton a kérelmező, a díjat egy összegben fizette meg.

**943/2017. (X.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Kalipron Kft. (1107 Budapest, Basa utca 26.)
Közterület-használat ideje:	2017. október 30. – 2017. november 06.
Közterület-használat célja:	konténer
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca 17.
Közterület-használat nagysága:	2 db

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 30.

2. a Kalipron Kft. a konténer céljából igénybe vett közterület-használat díjat 2017. október 25. – 2017. október 29. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 30.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. november 15-én a kérelmező átvette.

**944/2017. (X.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Futó utca 3. szám alatti Társasház részére az 599/2017. (VII.19.) és a 643/2017. (VIII.14.) számú határozataiban megadott közterület-használati hozzájárulásokhoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 300.837,- Ft-ot egy összegben visszautalja a Rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 30.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatban foglalt összeg kifizetése megtörtént.

javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötendő, karácsonyi díszvilágítás műszaki ellenőri feladatainak ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére

**945/2017. (X.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t megbízza a „Vállalkozási szerződés keretében Józsefváros karácsonyi feldíszítése és díszkivilágítása” tárgyú projekt kivitelezésének műszaki ellenőri feladatai ellátásával, amely feladat elvégzéséért bruttó 300.000,- Ft díjazás illeti meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 30.

2. a határozat 1. pontja alapján elfogadja a határozat mellékletét képező megbízási szerződést, és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 15.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A JGK Zrt. a műszaki ellenőri feladatokat ellátja.

A Nívó Fantázia Fodrász Szövetkezet bérleti díj csökkentési kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 16. szám alatti helyiség vonatkozásában

**946/2017. (X.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem járul hozzá a Nívó Fantázia Fodrász Szövetkezet (székhely: 1088 Budapest, Rákóczi út 53., adószám: 10188125-2-42, képviseli: Sárköziné Podmaniczky Mária igazgatósági tag) által bérelt, Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 16. szám alatti, 34676/0/A/7 hrsz.-ú, 73 m² alapterületű, utcai, földszinti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában a bérleti díj csökkentéséhez és a bérleti szerződés módosításához.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmező 2017. november 2-án írásban kiértékelésre került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek együttes bérbeadására kiírt pályázat visszavonására

**947/2017. (X.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) a 795/2017. (IX.18.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 30.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti visszavonást tartalmazó döntésre vonatkozó hirdetmény közzétételére az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetési szabályokról szóló 112/2017. (V.11.) számú képviselő-testületi határozat 16. f) pontja szerint.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A visszavonásról szóló hirdetmény a Versenyeztetési Szabályzatnak megfelelően kifüggesztésre került.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. beszámolója a 2017. I. félévi közszolgáltatási feladatok teljesítéséről, javaslat kompenzáció belső átcsoportosításra és az éves közszolgáltatási szerződések módosítására

**948/2017. (X.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(8 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2017. I. félévre vonatkozó éves beszámolóját a Közszolgáltatási keretszerződés alapján ellátott feladatokról és a kompenzáció felhasználásról.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 30.

2. hozzájárul a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. között hatályban lévő, 2017. évre vonatkozó közszolgáltatási szerződések módosításához a mellékletben foglalt számszaki adatokkal, és felkéri a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 10.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A szerződések 2017. november 17-én aláírásra kerültek.

Javaslat a néhai köztemetési költsége megtérítésének részletfizetéssel történő engedélyezésére **ZÁRT ÜLÉS**

**949/2017. (X.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy néhai köztemetésének 100.330,- Ft összegű költségét az eltemettetésre kötelezett az Önkormányzat részére 2017. november hónaptól kezdődően 12 hónap alatt, minden hónap 15. napjáig havi 8.361,- Ft-os törlesztő részlet figyelembevételével részletfizetéssel térítse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 30.

A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: A határozatban szereplő személy értesítése megtörtént.

A Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás **ZÁRT ÜLÉS**

**950/2017. (X.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 1081 Budapest, Rákóczi út szám alatt található, 90 m² alapterületű, lakás megnevezésű ingatlan tekintetében eladó és vevő és haszonélvezeti vevő között 2017. október 6-án 27.971.020,- Ft, azaz huszonhétmillió-kilencszázhetvenegyezer-húsz forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 30.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozatot 2017. október 30-án postázták az ügyfél részére.

Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása **ZÁRT ÜLÉS**

**951/2017. (X.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. kerület, Rákóczi út** szám alatti, **156 m²** alapterületű lakás **404/1000 tulajdoni hányadnak megfelelő, 67 m²** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonában álló ingatlanrész tulajdonostárs részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez a forgalmi értébecslésben meghatározott **17.775.000,- Ft** összegű vételár közlése mellett azzal, hogy a vételár megfizetésére egy összegben, illetve banki hitel felhasználásával van lehetősége a vevőnek.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 30.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az eladási ajánlatot 2017. november 2-án kiküldték, függőben tartással kötöttek adásvételi szerződést 2017. december 14-én.

..... **magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Koszorú u. 23. szám alatti, 35267/0/A/5 és 35267/0/A/6 hrsz.-ú, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek vonatkozásában**
ZÁRT ÜLÉS

952/2017. (X.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **nem járul hozzá** a **Budapest VIII. kerület, Koszorú u. 23. szám alatti, 35267/0/A/5 és 35267/0/A/6 hrsz.-ú, 15 m² és 17 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásához** **magánszemély részére raktározás és műhely tevékenység céljára.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A kérelmező 2017. november 2-án írásban kiértékelésre került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út 16. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására
ZÁRT ÜLÉS

953/2017. (X.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület, Orczy út 16. szám alatti, 38745/2/A/1 hrsz.-ú, 68 m² alapterületű, üres, udvari bejáratú, pincészínti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához** **magánszemély részére határozatlan időre, 30 napos**

felmondási idő kikötésével **raktározás** tevékenység céljára, **28.000,- Ft/hó** + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegben.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. október 30.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amely hatályba lépésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. november 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződést 2017. november 6-án megkötötték.

Egyezségi javaslat a Bp. VIII. kerület, Horváth Mihály tér 14. szám előtti vendéglátó terasz (pavilon) ügyében **ZÁRT ÜLÉS**

**954/2017. (X.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(8 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság előtt indított 12.K.31.817/2017. számú (korábbi szám: 12.K.30.154/2017.), közigazgatási határozat felülvizsgálata iránti perrel összefüggésben 2017. október 17-i dátummal felperes által tett egyezségi ajánlatot jelen formájában nem tudja elfogadni.

Felelős: jegyző
Határidő: 2017. október 30.

A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: A felperes tájékoztatása a Bizottság döntéséről megtörtént.

A beszámoló lezárásának ideje: 2018. április 5.

Javaslat szervezet helyiségbérlettel kapcsolatos beszámolójának elfogadására

66/2017. (V.08.) sz. EMBI határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy:

1. elfogadja a Magyar Goju-Kai Szövetség (székhely: 1089 Budapest, Orczy út 41. 2/26.; adószáma: 19023133-1-42; képviselőjében eljár: Rebicek Gerd elnök) 2016. évről szóló szakmai beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 8.

2. javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a kedvezményes bérleti díj meghatározását a közös költséggel megegyező összegben a Magyar Goju-Kai Szövetség (székhely: 1089 Budapest, Orczy út 41. 2/26.; adószáma: 19023133-1-42; képviselőjében eljár: Rebicek Gerd elnök) szervezet részére a Budapest VIII. kerület, Pál u. 6. (36788/0/A/2 hrsz.) szám alatti helyiség vonatkozásában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 8.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a döntésről további intézkedés céljából a Józsefvárosi Gazdálkodási Zrt. tájékoztatása 2017. 05. 08-án megtörtént.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 679/2017. (VIII.21.) számú határozatában elfogadta az EMBI javaslatát.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 20. I. emelet 9. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban a forgalmi érték különbözet összegének elengedésére

67/2017. (V.08.) sz. EMBI határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak, hogy rendkívüli élethelyzetére való tekintettel a Budapest VIII. kerület, szám alatti 1 szobás, félkomfortos komfortozotú, 19,60 m² alapterületű lakás, valamint a Budapest VIII. kerület, szám alatti, 1,5 szobás, komfortos komfortfokozatú, 40,73 m² alapterületű bérlakások cseréje kapcsán a bérlőt a fizetési kötelezettsége alól mentesítse, akként, hogy a visszaadandó és a bérbe adandó lakások forgalmi érték különbözetének 50%-át kitevő 2.595.000,- Ft összegű forgalmi érték különbözetet engedje el.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. május 8.

- 2) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy kérelmét a tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság következő rendes ülésére terjessze elő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. május 22.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 579/2017. (VII.10.) számú határozatában elfogadta az EMBI javaslatát.

Javaslat a 2017. évi „Józsefvárosi Gyermekekért” szakmai kitüntetésre

68/2017. (V.08.) sz. EMBI határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy 2017. évben a „Józsefvárosi Gyermekekért” kitüntetést az alábbi személyeknek adományozza:

1. Jungné Rehák Anna (Napraforgó Egyesített Óvoda Gyerek-Virág Tagóvodája)
2. Gyurkovics Miklósné (Napraforgó Egyesített Óvoda)
3. Bohusné Nemes Krisztina (Losonci Téri Általános Iskola)
4. dr. Szatmáriné Nagy Erzsébet (Józsefvárosi Zeneiskola Alapfokú Művészeti Iskola)
5. Ballai Oszkárné (Deák Diák Általános Iskola)

Felelős: Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
Határidő: 2017. május 08.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a kitüntetéssel járó oklevelek és pénzjutalmak a 2017. június 13. napján megtartott pedagógusnapon kerültek átadásra.

Javaslat hátralékkezelési támogatás iránti kérelem elbírálására

69/2017. (V.08.) sz. EMBI határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy:

1. javasolja a polgármesternek, hogy 1089 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-1586/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkezelési támogatást állapítson meg 250.000,- Ft összegben a határozat 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 08.

2. javasolja a polgármesternek, hogy 1082 szám alatti lakos részére a 04-1584/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkezelési támogatást állapítson meg 176.543,- Ft összegben a határozat 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 08.

3. javasolja a polgármesternek, hogy 1086 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-1662/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkezelési támogatást állapítson meg 250.000,- Ft összegben a határozat 3. számú mellékletében foglalt tartalommal

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 08.

4. javasolja a polgármesternek, hogy, 1086 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-1422/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkezelési támogatást állapítson meg 134.790,- Ft összegben a határozat 4. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 08.

5. javasolja a polgármesternek, hogy, 1086 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-1733/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkezelési támogatást állapítson meg 107.678,- Ft összegben a határozat 5. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 08.

6. javasolja a polgármesternek, hogy, 1081 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-1664/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkezelési támogatást állapítson meg 117.544,- Ft összegben a határozat 6. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 08.

7. javasolja a polgármesternek, hogy, 1086 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-1582/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkezelési támogatást állapítson meg 130.244,- Ft összegben a határozat 7. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 08.

8. javasolja a polgármesternek, hogy, 1084 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-1311/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkezelési támogatást állapítson meg 202.169,- Ft összegben a határozat 8. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 08.

9. javasolja a polgármesternek, hogy, 1085 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-1469/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkezelési támogatást állapítson meg 250.000,- Ft összegben a határozat 9. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 08.

10. javasolja a polgármesternek, hogy, 1089 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-1369/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkezelési támogatást állapítson meg 250.000,- Ft összegben a határozat 10. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 08.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: az EMBI javaslata alapján a hátralékkezelési támogatások az ügyfelek részére megállapításra kerültek.

Javaslat szervezetek kedvezményes helyiségbérleti kérelmének ügyében

70/2017. (V.08.) sz. EMBI határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak az Élő Tudatosan Egyesülettel (székhely: 4025 Debrecen, Postakert u. 8.; adószáma: 18560987-1-09; képviselőjében eljár: Tóth Péter Attila elnök) bérleti szerződés megkötését kedvezményes bérleti díjon a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 22. szám alatti (hrs. 35450) 106 m² alapterületű helyiség vonatkozásában.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 8.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a döntésről további intézkedés céljából a Józsefvárosi Gazdálkodási Zrt. tájékoztatása 2017. 05. 08-án megtörtént.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 570/2017. (VII.10.) sz. határozatában döntött a bérleti szerződés megkötéséről.

A Józsefvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2016. évi beszámolója

71/2017. (V.08.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Józsefvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2016. évi tevékenységéről szóló, az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező szakmai beszámolóját.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 8.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a beszámoló elfogadásáról 2017. 05. 08-án a Józsefvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum elnökének tájékoztatása megtörtént.

Javaslat szervezetek helyiségbérlettel kapcsolatos beszámolójának elfogadására

81/2017. (VI.07.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyesület (székhely: 1039 Budapest, Királyok útja 38.; adószáma: 18292404-1-41; képviselőjében eljár: Kovács József ügyvivő) 2016. évről szóló szakmai beszámolóját és 2017. évi szakmai tervét.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 7.

2. javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a kedvezményes bérleti díj meghatározását a 2016. évi bérleti díjával megegyező összegen a Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyesület (székhely: 1039 Budapest, Királyok útja 38.; adószáma: 18292404-1-41; képviselőjében eljár: Kovács József ügyvivő) szervezet részére a Budapest VIII. kerület, Pál u. 3. (36793/0/A/17 hrsz.) szám alatti helyiség vonatkozásában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 7.

3. elfogadja a Szigony-útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 44. fszt. 5.; adószáma: 14610561-1-42; képviselőjében eljár: Gordos Erika elnök) 2016. évről szóló szakmai beszámolóját és 2017. évi szakmai tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 7.

4. javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a kedvezményes bérleti díj meghatározását a 2016. évi bérleti díjával megegyező összegen a Szigony-útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 44. fszt. 5.; adószáma: 14610561-1-42; képviselőjében eljár: Gordos Erika elnök) szervezet részére a Budapest VIII. kerület, Baross u. 112. (35491/0/A/38 hrsz.) szám alatti helyiség vonatkozásában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 7.

5. elfogadja az Art's Harmony Szabad Művészeti Társaság (székhely: 1029 Budapest, Csongor u. 39.; adószáma: 18083024-2-41; képviselőjében eljár: Bartha Katalin) 2016. évről szóló szakmai beszámolóját és 2017. évi szakmai tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 7.

6. javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a kedvezményes bérleti díj meghatározását 2016. évi bérleti díjával megegyező összegen az Art's Harmony Szabad Művészeti Társaság (székhely: 1029 Budapest, Csongor u. 39.; adószáma: 18083024-2-41; képviselőjében eljár: Bartha Katalin) szervezet részére a Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd u. 11. (36677/0/A/29 hrsz.) szám alatti helyiség vonatkozásában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 7.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a döntésről további intézkedés céljából a Józsefvárosi Gazdálkodási Zrt. tájékoztatása 2017. 06. 07-én megtörtént.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 679/2017. (VIII.21.) és a 863/2017. (X.09.) számú határozatában elfogadta az EMBI javaslatát.

*Javaslat kábítószer-ellenes program megvalósításával kapcsolatos
döntések meghozatalára*

82/2017. (VI.07.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ, valamint a Józsefvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum munkájában résztvevő szervezetek munkatársai részére a kerületi kábítószer-ellenes program keretében tartandó „Megoldásközpontú szociális tanácsadás” című 40 órás akkreditált továbbképzés 2017. évi lebonyolítása érdekében a Félúton Alapítvánnyal (székhelye: 1172 Budapest, Liget sor 26., adószám: 18057966-1-42) kerüljön megbízási szerződés megkötésre, melynek fedezete 350.000,- Ft összegben a 11301 kábítószer-ellenes programok címen biztosított.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 7.

2. a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ, valamint a Józsefvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum munkájában résztvevő szervezetek munkatársai részére a kerületi kábítószer-ellenes program keretében tartandó „Agressziókezelő trénerképzés” című 44 órás akkreditált továbbképzés 2017. évi lebonyolítása érdekében a Félúton Alapítvánnyal (székhelye: 1172 Budapest, Liget sor 26., adószám: 18057966-1-42) kerüljön megbízási szerződés megkötésre, melynek fedezete 380.000,- Ft összegben a 11301 kábítószer-ellenes programok címen biztosított.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 7.

3. a Belső-Pesti Tankerületi Központtal egyeztetett középiskolai és általános iskolai évfolyamokon 8 évfolyam tekintetében megtartandó komplex bűnmegelőzési, egészségnevelési és egészségfejlesztési előadás (évfolyamonként 4x45 perc) lebonyolítása érdekében 640.000,- Ft-ot biztosít, mely összeg 11301 kábítószer-ellenes programok címen biztosított.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 7.

4. a józsefvárosi általános iskolákban a 2017/18. tanév során a L.E.K.-VÁR (Létezni, Eligazodni, Kommunikálni) életvezetési, bűnmegelőzési és drogprevenciós komplex művészeti program lebonyolítása érdekében a Fiatalokat, Egészséget, Családot Segítő Közhasznú Egyesülettel (székhely: 1091 Bp., Üllői út 107. fszt./III, adószám: 18254321-1-43) kerüljön megbízási szerződés megkötésre, melynek fedezete 960.000 Ft összegben a 11301 kábítószer-ellenes programok címen biztosított.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 7.

5. a Deák-Diák Általános Iskola pedagógusai részére 2017. évben 2 alkalommal 3 napos tréning megtartása érdekében a Fiatalokat, Egészséget, Családot Segítő Közhasznú Egyesülettel (székhely: 1091 Bp., Üllői út 107. fszt./III, adószám: 18254321-1-43) kerüljön megbízási szerződés megkötésre, melynek fedezete 780.000 Ft összegben a 11301 kábítószer-ellenes programok címen biztosított.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 7.

6. a Losonci Téri Általános Iskola pedagógusai részére mentálhigiénés előadások kerüljenek megszervezésre 10 alkalommal a 2017/18. tanévben, melynek fedezete 250.000,- Ft összegben a 11301 kábítószer-ellenes programok címen biztosított.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 7.

7. felkéri a polgármestert a határozat 1-2., 4-5. pontjában elfogadott szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 16.

8. hozzájárul, hogy a jövőben a kerületi kábítószer-ellenes program keretében megtartásra kerülő képzéseken a Józsefvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórummal együttműködési megállapodást kötött Kábítószerügyi Egyeztető Fórumok az üres helyek függvényében delegálhassanak résztvevőt.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 7.

9. felkéri a jegyzőt a határozat 3., 6. pontja szerinti programok lebonyolításához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: jegyző
Határidő: 2017. augusztus 22.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján:

- 1., 2., 4. és 7. pont: A szerződések 2017. augusztus 22-én aláírásra kerültek. A továbbképzések és a program megkezdődtek, teljesítésük folyamatban van.
3. pont: A szerződés 2017. szeptember 8-án aláírásra került. Az előadások megkezdődtek, teljesítésük folyamatban van.
5. pont: A szerződés 2017. augusztus 18-án aláírásra került. A tréning sikeresen lebonyolításra került.
6. és 9. pont: A szerződés 2017. szeptember 26-án aláírásra került. Az előadások megkezdődtek, teljesítésük folyamatban van.
8. pont: A megtartásra kerülő képzésekre más - a Józsefvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórummal együttműködési megállapodással rendelkező - Kábítószerügyi Egyeztető Fórum is delegál résztvevőket.

Javaslat a 2017. évi „Józsefváros Egészségügyéért” szakmai kitüntetések odaítélésére

83/2017. (VI.07.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy 2017. évben a „Józsefváros Egészségügyéért” kitüntetést az alábbi személyeknek adományozza:

1. Dr. Sujtó Katalin Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ
2. Csősz Katalin Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ
3. Kovács Tamásné Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ
4. Dr. Kubina Ilona Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ.

Felelős: Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
Határidő: 2017. június 07.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján: a kitüntetések a Semmelweis napi ünnepség keretében átadásra kerültek 2017. július 05-én.

Javaslat hátralékkészítési támogatás iránti kérelmek elbírálására

84/2017. (VI.07.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy:

1. javasolja a polgármesternek, hogy, 1084 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-1941/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkészítési támogatást állapítson meg 62.182,- Ft összegben a határozat 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 07.

2. javasolja a polgármesternek, hogy, 1083 Budapest,szám alatti lakos részére a 04-942/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkészítési támogatást állapítson meg 236.551,- Ft összegben a határozat 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 07.

3. javasolja a polgármesternek, hogy, 1083 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-2085/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkészítési támogatást állapítson meg 111.574,- Ft összegben a határozat 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. június 07.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: az EMBI javaslata alapján a hátralékkészítési támogatás megállapításra került.

Javaslat a „Józsefváros közigazgatásáért” kitüntetés odaítélésére

85/2017. (VI.07.) sz. EMBI határozat (10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy 2017. évben „Józsefváros közigazgatásáért” kitüntetést a Pénzügyi Ügyosztály Adóügyi Irodának, mint szakmai közösségnek adományozza.

Felelős: jegyző

Határidő: A Közzolgálati Tisztviselők Napja alkalmából rendezett ünnepség

A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: A kitüntetés átadása a Polgármesteri Hivatalban tartott Közzolgálati Tisztviselők Napja ünnepség keretében megtörtént.

Javaslat szervezetek helyiségbérlettel kapcsolatos beszámolójának elfogadására

100/2017. (VII.05.) sz. EMBI határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Nap-Kör Mentálhigiénés Alapítvány (székhely: 1082 Budapest, Nap u. 25.; adószáma: 18107205-1-42; képviselőjében eljár: dr. Ratkóczi Éva) 2016. évről szóló szakmai beszámolóját és a 2017. évi szakmai tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 5.

2. javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a kedvezményes bérleti díj meghatározását a közös költség díjával megegyező összegen a Nap-Kör Mentálhigiénés Alapítvány (székhely: 1082 Budapest, Nap u. 25.; adószáma: 18107205-1-42; képviselőjében eljár: dr. Ratkóczi Éva) szervezet részére a Budapest VIII. kerület, Nap u. 25. (35688/0/A/4 hrsz.) szám alatti helyiség vonatkozásában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 5.

3. elfogadja a Budapest-Józsefvárosi Református Egyházközség (székhely: 1085 Budapest, Salétrom u. 5.; adószáma: 19818056-1-42; képviselőjében eljár: Bacskai Bálint Aladár) 2016. évről szóló szakmai beszámolóját és a 2017. évi szakmai tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 5.

4. javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a kedvezményes bérleti díj meghatározását a közös költség díjával megegyező összegen a Budapest-Józsefvárosi Református Egyházközség (székhely: 1085 Budapest, Salétrom u. 5.; adószáma: 19818056-1-42; képviselőjében eljár: Bacskai Bálint Aladár) szervezet részére a Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros u. 11. (35100/0/A/3 hrsz.) szám alatti helyiség vonatkozásában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 5.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a döntésről további intézkedés céljából a Józsefvárosi Gazdálkodási Zrt. tájékoztatása 2017. 06. 07-én megtörtént.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 679/2017. (VIII.21.) számú határozatában elfogadta az EMBI javaslatát.

Javaslat hátralékkészítési támogatás iránti kérelem elbírálására

101/2017. (VII.05.) sz. EMBI határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy:

1. javasolja a polgármesternek, hogy, 1084 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-2176/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkészítési támogatást állapítson meg 45.043,- Ft összegben a határozat 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 05.

2. javasolja a polgármesternek, hogy, 1082 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-2413/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel

egyidejűleg hátralékkészítési támogatást állapítson meg 249.011,- Ft összegben a határozat 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 05.

3. javasolja a polgármesternek, hogy, 1085 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-2170/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkészítési támogatást állapítson meg 216.705,- Ft összegben a határozat 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 05.

4. javasolja a polgármesternek, hogy, 1084 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-2177/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkészítési támogatást állapítson meg 226.000,- Ft összegben a határozat 4. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 05.

5. javasolja a polgármesternek, hogy, 1084 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-2172/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkészítési támogatást állapítson meg 217.437,- Ft összegben a határozat 5. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 05.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: az EMBI javaslata alapján a hátralékkészítési támogatások megállapításra kerültek.

***Javaslat kábítószer-ellenes program megvalósításával kapcsolatos
döntések meghozatalára***

103/2017. (VIII.23.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul ahhoz, hogy a kerületi kábítószer-ellenes program keretében tartandó Életvezetési ismeretek és készségek címmel, a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődékben, valamint a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központban dolgozók (továbbképzésenként 20 fő) részére 2017. augusztus 28. napjától 2017. augusztus 31. napjáig, valamint 2017. október 2. napjától 2017. október 5. napjáig tartó egyenként 40 órás továbbképzés lebonyolítása érdekében a SYLVAX Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Sarkantyú utca 25. fszt. 1., cégjegyzékszám: 15 06 084691) megbízási szerződés kerüljön megkötésre, melynek fedezete 2.027.100,- Ft összegben a 11301 kábítószer-ellenes programok címen biztosított.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. augusztus 23.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. augusztus 25.

3. felkéri a jegyzőt a határozat 1. és 2. pontja szerinti képzés vendéglátásával kapcsolatos intézkedések megtételére, melynek fedezete egyenként bruttó 110.000,- Ft + EHO 28.556,- Ft, SZJA 19.470,- Ft, összesen 316.052,- összegben a 11301 kábítószer-ellenes programok címen biztosított.

Felelős: jegyző
Határidő: 2017. augusztus 23.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján: a szerződés 2017. augusztus 25-én aláírásra került. A továbbképzések sikeresen megvalósultak.

Javaslat szervezetek helyiségbérlettel kapcsolatos beszámolójának elfogadására

105/2017. (IX.06.) sz. EMBI határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Magyar Individuálpaszichológiai Egyesület (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 56. 5/57.; adószáma: 18186646-1-42; képviselőjében eljár: Szélesné Dr. Ferencz Edit) 2016. évről szóló szakmai beszámolóját és 2017. évi szakmai tervét.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 6.

2. javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a kedvezményes bérleti díj meghatározását a közös költség díjával megegyező összegben a Magyar Individuálpaszichológiai Egyesület (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 56. 5/57.; adószáma: 18186646-1-42; képviselőjében eljár: Szélesné Dr. Ferencz Edit) szervezet részére a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 3. (34597/0/A/2 hrsz.) szám alatti helyiség vonatkozásában.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 6.

3. elfogadja a Nagycsaládosok Józsefvárosi Egyesülete (székhely: 1084 Budapest, Déri Miksa u. 18. 1. em. 1. szám; adószáma: 18175471-1-42; képviselőjében eljár: Joachim Györgyné) 2016. évről szóló szakmai beszámolóját és 2017. évi szakmai tervét.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 6.

4. javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak – a lejárt bérleti szerződés meghosszabbítása esetén - a kedvezményes bérleti díj meghatározását a közös költség díjával megegyező összegben a Nagycsaládosok Józsefvárosi Egyesülete (székhely: 1084 Budapest, Déri Miksa u. 18. 1. em. 1. szám; adószáma: 18175471-1-42; képviselőjében eljár: Joachim Györgyné) szervezet részére a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 22. (35459/0/A/3 hrsz.) szám alatti helyiség vonatkozásában.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 6.

5. elfogadja a Moravcsik Alapítvány (székhely: 1083 Budapest, Balassa u. 6.; adószáma: 19669072-2-42; képviselőjében eljár: dr. Simon Lajos) 2016. évről szóló szakmai beszámolóját és 2017. évi szakmai tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 6.

6. javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a kedvezményes bérleti díj meghatározását a közös költség díjával megegyező összegen a Moravcsik Alapítvány (székhely: 1083 Budapest, Balassa u. 6.; adószáma: 19669072-2-42; képviselőjében eljár: dr. Simon Lajos) szervezet részére a Budapest VIII. kerület, Üllői út 60-62. (36308/0/A/2 hrsz.) szám alatti helyiség vonatkozásában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 6.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a döntésről további intézkedés céljából a Józsefvárosi Gazdálkodási Zrt. tájékoztatása 2017. 09. 07-én megtörtént.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 863/2017. (X.09.) számú határozatában elfogadta az EMBI javaslatát.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 16. II. emelet 6. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban, a forgalmi érték különbözet összegének elengedésére

106/2017. (IX.06.) sz. EMBI határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak rendkívüli élethelyzetére való tekintettel, a Budapest VIII. kerület, szám alatti 1 + fél szobás, összkomfortos komfortfokozatú 37,60 m² alapterületű, valamint a Budapest VIII. kerület, szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 55 m² alapterületű bérlakások cseréje kapcsán a bérlő – a visszaadandó és a bérbe adandó lakások forgalmi érték különbözet 50 %-ának megfelelő – 2.365.000,- Ft fizetési kötelezettségének elengedését.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 6.

- 2) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy kérelmét a tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság következő rendes ülésére terjessze elő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2017. szeptember 25.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 800/2017. (IX.18.) számú határozatában elfogadta az EMBI javaslatát.

Javaslat a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat kiírására

120/2017. (X.02.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Handwritten signature

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

1. kiírja a határozat mellékletét képező A típusú és B típusú Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázatot 2017. október 3-tól 2017. november 7-ig.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 2.

2. az 1. pont szerinti pályázatok elbírálása során az érvényesen pályázók közül az alábbiakban felsorolt szociális körülmények között élőket részesíti előnyben a következő sorrendben:

- a) aki egyedül élő (egy fős háztartásban él) és havi nettó jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200%-át nem haladja meg (57.000,- Ft),
- b) akinek a háztartásában élők egy főre jutó havi nettó jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150 %-át nem haladja meg (42.750,- Ft) és a pályázónak munkaviszonyra, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelme nincsen,
- c) akinek a háztartásában élő közeli hozzátartozója a pályázat benyújtásakor az Szt. 33. §-a szerinti aktív korúak ellátására jogosult vagy a pályázat benyújtását megelőző 16 hónapon belül legalább 12 hónapig álláskeresőként nyilvántartott,
- d) a pályázó vagy vele egy háztartásban élő személy súlyosan fogyatékos vagy tartósan beteg,
- e) akinek gyermeke van és a pályázóval egy háztartásban él,
- f) aki árva vagy félárva,
- g) akinek a háztartásban élő eltartott gyermekek száma 3 vagy annál több,

Ha a pályázónál az a)-g) pontokban felsorolt szociális körülmények közül legalább három előfordul, úgy őt halmozottan rászorulóknak kell tekinteni, s pályázatát az első közé kell sorolni.

Felelős: polgármester

Határidő: pályázat elbírálási határideje 2017. december 07.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján: a pályázat kiírása 2017. 10. 03-án megtörtént.

***Javaslat kábítószer-ellenes program megvalósításával kapcsolatos
döntések meghozatalára***

121/2017. (X.02.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul ahhoz, hogy a kerületi kábítószer-ellenes program keretében tartandó Életvezetési ismeretek és készségek címmel, 30 fő középiskolai és általános iskolai tanár részére 2017. november 13. napjától 2017. november 16. napjáig tartó 40 órás továbbképzés lebonyolítása érdekében a SYLVAX Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Sarkantyú utca 25. fszt. 1., cégjegyzékszám: 15 06 084691) megbízási szerződés kerüljön megkötésre, melynek fedezete 1.578.600,- Ft összegben a 11301 kábítószer-ellenes programok címen biztosított.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 2.

2. felkéri a jegyzőt a határozat 1. pontja szerinti képzés vendéglátásával kapcsolatos intézkedések megtételére, melynek fedezete egyenként bruttó 110.000,- Ft + EHO 28.556,- Ft, SZJA 19.470,- Ft, összesen 158.026,- összegben a 11301 kábítószer-ellenes programok címen biztosított.

Felelős: jegyző

Határidő: 2017. október 2.

3. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában elfogadott szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 15.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján: a szerződés 2017. november 10-én aláírásra került. A továbbképzés sikeresen megvalósult.

Javaslat szervezet helyiségbérlettel kapcsolatos beszámolójának elfogadására

123/2017. (X.18.) sz. EMBI határozat (10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Józsefvárosi Református Egyházközség (székhely: 1085 Budapest, Salétrom u. 5.; adószáma: 19818056-1-42; képviselőjében eljár: Bacskai Bálint) 2016. évről szóló szakmai beszámolóját és 2017. évi szakmai tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 18.

2. javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak – a bérleti szerződés megkötése esetén - a kedvezményes bérleti díj meghatározását a közös költség díjával megegyező összegben a Józsefvárosi Református Egyházközség (székhely: 1085 Budapest, Salétrom u. 5.; adószáma: 19818056-1-42; képviselőjében eljár: Bacskai Bálint) szervezet részére a Budapest VIII. kerület, Práter u. 30-32. (35696/0/A/54 hrsz.) szám alatti helyiség vonatkozásában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 18.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a döntésről további intézkedés céljából a Józsefvárosi Gazdálkodási Zrt. tájékoztatása 2017. 10. 25-én megtörtént.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 979/2017. (XI.13.) számú határozatában elfogadta az EMBI javaslatát.

Javaslat kábítószer-ellenes program megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatalára

124/2017. (X.18.) sz. EMBI határozat (10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

1. egyetért a Fiatalokat, Egészséget, Családot Segítő Közhasznú Egyesület (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 107. fszt./III., nyilvántartási szám: 01-02-0011379) utcai megkereső

programjával és az Egyesülettel 2.695.000,- Ft összegben megbízási szerződést köt, amennyiben a Képviselő-testület biztosítja 2017. évben az ehhez szükséges fedezetet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 18.

2. a 2017 novemberében és 2018 januárjában megrendezésre kerülő két drogprevenciós konferencia megtartásával egyetért, melynek várható költségei kifizetést terhelő járulékokkal (EHO+SZJA) együtt 1.071.000,- Ft, amennyiben a Képviselő-testület biztosítja 2017. évben az ehhez szükséges fedezetet.

Felelős: jegyző

Határidő: 2017. október 18.

3. a határozat 1. pontja szerinti fedezet Képviselő-testület által történő biztosítása esetén felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 26.

4. a határozat 2. pontja szerinti fedezet Képviselő-testület által történő biztosítása esetén felkéri a jegyzőt a határozat 2. pontja szerinti programok lebonyolításához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: jegyző

Határidő: 2017. december 15.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján:

1. és 3. pont: A szerződés 2017. november 9-én aláírásra került.

2. és 4. pont: Az első konferencia 2017. november 15-én sikeresen megvalósult. Az 1.071.000,- Ft-ból az első konferenciára 428.545,- Ft került felhasználásra.

Javaslat a TIT Kossuth Klub Egyesület 2017. I. félévi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

125/2017. (X.18.) sz. EMBI határozat (10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a TIT Kossuth Klub Egyesület (székhely: 1088 Budapest, Múzeum utca 7., nyilvántartásba vételi szám: 2360) 2017. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 18.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a döntésről a TIT Kossuth Klub Egyesület képviselőjének tájékoztatása 2017. 10. 24-én megtörtént.

Javaslat a 2017. évi „Józsefvárosi Szociális Munkáért” szakmai kitüntetésre

126/2017. (X.18.) sz. EMBI határozat (10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy 2017. évben a Józsefvárosi Szociális Munkáért kitüntetést az alábbi személyeknek adományozza:

1. Szász Laura, a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ foglalkoztatottja,
2. Sipos Józsefné, a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ foglalkoztatottja,
3. Kesztyűgyár Közösségi Ház szakmai közössége.

Felelős: Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
Határidő: 2017. október 18.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a kitüntetések a Szociális Munka Napja ünnepség keretében átadásra kerültek 2017. november 16-án.

Javaslat az általános iskolai felvételi körzetekkel kapcsolatos vélemény kialakítására

128/2017. (X.18.) sz. EMBI határozat (9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogával élve, tudomásul veszi a Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Hivatala által megküldött felvételi körzetlistát az előterjesztés melléklete szerint, a Budapest VIII. kerületi beiskolázási körzettel rendelkező általános iskolák 2018/2019. tanévi felvételi körzetének kialakítására vonatkozóan.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 18.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a döntésről a Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Hivatala tájékoztatása 2017. 10. 19-én megtörtént.

A beszámoló lezárásának ideje: 2018. április 3.



Javaslat a beérkezett társasházi pályázatok elbírálására**171/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)**

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 20/B** szám alatti társasház *függőfolyosó felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.249.520 Ft vissza nem térítendő és 1.249.520 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

172/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Nagy Fuvaros u. 18.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében kaputelefon felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 246.635 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

173/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Lósy Imre u. 3.** szám alatti társasház *gázhálózat és felvonó felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.979.764 Ft vissza nem térítendő és 2.979.765 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

174/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kis Fuvaros u. 9/A** szám alatti társasház *elektromos fővezeték és főelosztó cseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 714.375 Ft vissza nem térítendő és 714.375 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

175/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **II. János Pál pápa tér 1.** szám alatti társasház *balesetveszélyes tetőfelújítás III. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.633.424 Ft vissza nem térítendő és 2.940.164 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

176/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross tér 9.** szám alatti társasház *függőfolyosók javítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.868.971 Ft vissza nem térítendő és 5.164.148 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

177/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bauer Sándor u. 12.** szám alatti társasház *gáz-alapvezeték teljes cseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 836.465 Ft vissza nem térítendő és 836.465 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

178/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Őr u. 6.** szám alatti társasház *függőfolyosó felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 980.107 Ft vissza nem térítendő és 980.107 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

179/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József körút 14.** szám alatti társasház *felvonó felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.140.241 Ft vissza nem térítendő és 1.140.241 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

180/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 37.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében postaládák cseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

181/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Orczy tér 4.** szám alatti társasház *csatorna-ejtővezeték felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 354.358 Ft vissza nem térítendő és 354.358 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

182/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kálvária tér 22.** szám alatti társasház *balesetveszélyes udvari ereszalj-deszkázat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 478.772 Ft vissza nem térítendő és 478.772 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

183/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kőrös u. 6.** szám alatti társasház *III. emeleti függőfolyosó cseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.736.000 Ft vissza nem térítendő és 1.173.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

184/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rökk Szilárd u. 5.** szám alatti társasház *felvonó felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.195.244 Ft vissza nem térítendő és 1.195.244 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

185/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Fecske u. 45.** szám alatti társasház *gázhálózat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 611.737 Ft vissza nem térítendő és 611.737 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

186/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bíró Lajos u. 44/B** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében pincefal szigetelési, faljavítási munkálatai II. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 249.987 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

187/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Orczy út 29.** szám alatti társasház *utcai, déli szárny feletti tető felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 841.916 Ft vissza nem térítendő és 841.916 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

188/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Elnök u. 18.** szám alatti társasház *lépcsőház felújítása, dryvit hálózása, vakolása, festése, lábazat és korlát mázolósa tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 267.690 Ft vissza nem térítendő és 267.690 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

189/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bezerédi u. 9.** szám alatti társasház *elektromos felújítás I. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.000.000 Ft vissza nem térítendő és 1.000.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

190/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bauer Sándor u. 7.** szám alatti társasház *függőfolyosó két szinten való felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.682.336 Ft vissza nem térítendő és 1.682.336 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

191/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Salétrom u. 10.** szám alatti társasház *méretlen gázvezeték felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 600.176 Ft vissza nem térítendő és 600.176 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

192/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Őr u. 3.** szám alatti társasház *függőfolyosó felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 533.175 Ft vissza nem térítendő és 533.175 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

193/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szűz u. 5-7.** szám alatti társasház *zöldesítés tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 112.032 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

194/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Dobozi u. 25.** szám alatti társasház *főlépcsőház korlátokkal együtt történő festése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 655.375 Ft vissza nem térítendő és 655.375 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

195/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Csokonai u. 8.** szám alatti társasház *gázhálózat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 811.243 Ft vissza nem térítendő és 811.243 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

196/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rökk Szilárd u. 2.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás keretében 3. emeleti acél-üveg előtartó oszlop felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 246.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

197/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kálvária tér 20.** szám alatti társasház *víz-alapvezeték felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 245.297 Ft vissza nem térítendő és 245.297 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

198/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bacsó Béla u. 31.** szám alatti társasház *gáz-alapvezeték felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.073.693 Ft vissza nem térítendő és 1.073.693 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

199/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Nap u. 18.** szám alatti társasház *méretlen gázvezeték teljes cseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 927.881 Ft vissza nem térítendő és 927.881 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

200/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Leonardo Da Vinci u. 12-14.** szám alatti társasház *függőfolyosó korlátszerkezetei és vízorrr cseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 3.607.165 Ft vissza nem térítendő és 8.416.720 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

201/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Krúdy u. 12.** szám alatti társasház *tetőhéjalás felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 20.000.000 Ft vissza nem térítendő és 9.371.416 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

202/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Gyulai Pál u. 3.** szám alatti társasház *utcai homlokzat részleges felújítása, és elektromos fővezeték cseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.884.067 Ft vissza nem térítendő és 6.729.491 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

351

203/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Üllői út 2-4.** szám alatti társasház *elektromos fővezeték felújításának I. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.411.376 Ft vissza nem térítendő és 3.293.212 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

204/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Delej u. 51.** szám alatti társasház **4. lépcsőháza villanyvezeték felújítása, kéményfejek átépítése, és lépcsőházfestés tárgyában** benyújtott pályázatának támogatására 2.702.739 Ft vissza nem térítendő és 6.306.391 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

205/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 37.** szám alatti társasház *tető, ereszalj és kéményjárda felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.037.486 Ft vissza nem térítendő és 4.754.136 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

206/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 52.** szám alatti társasház *közös tulajdonú nyílászárók cseréje, közlekedő loggiák korlátjainak felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 7.996.211 Ft vissza nem térítendő és 18.657.827 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

207/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Német u. 9-11.** szám alatti társasház *kéményseprő-járda cseréje, tető részleges felújításának I. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.129.565 Ft vissza nem térítendő és 2.635.653 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

208/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 59.** szám alatti társasház *II. emeleti függőfolyosó felújítása, pincefödém korrózióvédelme, fölépcsőház alatti pincefödém cseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.407.008 Ft vissza nem térítendő és 3.283.018 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

209/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Mária u. 3/A-B** szám alatti társasház *teljes tető és méretlen gázhálózat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 3.421.335 Ft vissza nem térítendő és 7.983.117 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

210/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szűz u. 5-7.** szám alatti társasház *erős és gyengeáramú vezetékhálózat, fölépcsőház, bejárati folyosó, kapualj, és udvar felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 4.165.653 Ft vissza nem térítendő és 9.719.857 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

211/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rökk Szilárd u. 19.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

212/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Diószegi Sámuel u. 10/B** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

213/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 82.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 449.400 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

214/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József körút 38.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.



215/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József körút 41.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

216/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 47.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

217/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Magdolna u. 49.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

218/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 79.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 445.320 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

21

219/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szerdahelyi u. 10.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

220/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József u. 33.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

221/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Víg u. 26.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

222/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bacsó Béla u. 10-12.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 882.380 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

223/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 22.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 439.500 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

224/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szerdahelyi u. 16.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 445.320 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

225/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Déri Miksa u. 10.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 800.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

226/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Karácsony Sándor u. 2/C** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 445.847 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

51

227/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Karácsony Sándor u. 26.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 445.847 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

228/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Somogyi Béla u. 20.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 447.815 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

229/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Orczy út 29.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 440.513 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

230/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Víg u. 15.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

231/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Dobozi u. 11.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

232/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kenyérmező u. 3.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 434.733 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

233/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Orczy út 41.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 434.650 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

234/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Orczy út 43.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 434.650 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

51

235/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Teleki László tér 22.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 440.513 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

236/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József körút 72.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 440.513 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

237/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Asztalos Sándor u. 7.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 447.115 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

238/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Vay Ádám u. 3.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 448.333 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

239/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Dugonics u. 7.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 445.320 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

240/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bacsó Béla u. 31.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 450.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

241/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rökk Szilárd u. 2.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 450.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

242/2017. (V.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kálvária tér 20.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” pályázat keretében benyújtott pályázatának támogatására 450.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

Javaslat a beérkezett társasházi pályázatok elbírálására

245/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bíró Lajos u. 5.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 393.700 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

246/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Őr u. 3.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 448.401 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

247/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Korányi Sándor u. 4.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 444.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

248/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szeszgyár u. 9.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 405.638 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

249/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 58.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 800.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

250/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 60.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 800.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

251/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Mária u. 6.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

252/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bérekcsis u. 18.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 448.516 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

C-1

253/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Mária u. 11.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

254/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Benyovszky Móric u. 16.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 450.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

255/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Mátyás tér 3.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 444.354 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

256/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szigony u. 10.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 390.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.



257/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József körút 33.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

258/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Horváth Mihály tér 2.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 402.971 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

259/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kisfaludy u. 29.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

260/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Horánszky u. 12.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 347.110 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

261/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Dobozi u. 27.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 447.244 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

262/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József körút 78.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 285.915 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

263/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Vajdahunyd u. 27.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 440.048 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

264/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Nagy Fuvaros u. 5.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 443.216 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

265/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Tolnai Lajos u. 44.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 449.326 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

266/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Fecske u. 14.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 444.335 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

267/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **II. János Pál pápa tér 2.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 434.733 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

268/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Futó u. 13.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 386.067 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

269/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Nagy Fuváros u. 7.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 440.186 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

270/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kálvária tér 11.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 210.940 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

271/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Mátyás tér 4.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 445.320 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

272/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 83.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 450.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

274/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 30.** szám alatti társasház *gombásodás miatti részleges fűdémcsere tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 4.549.495 Ft vissza nem térítendő és 10.615.488 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

275/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 39.** szám alatti társasház *gázhálózat teljes felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.564.690 Ft vissza nem térítendő és 3.650.949 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

276/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Nap u. 31.** szám alatti társasház *kémények és kéményseprő-járdák felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 900.000 Ft vissza nem térítendő és 2.100.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

277/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Fecske u. 8.** szám alatti társasház *kéményseprő-járda felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 151.448 Ft vissza nem térítendő és 151.448 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

278/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., VIII/5. Lakásfenntartó Szövetkezet „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 3.066.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

279/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., Orczy út 27 szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 423.164 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

280/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., József u. 7. szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 421.132 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

281/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., József u. 52. szám alatti társasház „Világos Kapualjak” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 448.410 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

282/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Orczy út 42.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 441.325 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

283/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Nagy Fuvaros u. 22-24.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 445.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

284/2017. (VII.17.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Német u. 13.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 405.638 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 17.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

Javaslat a beérkezett társasházi pályázatok elbírálására

288/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Mária u. 18.** szám alatti társasház *gázvezeték és kémények felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.688.765 Ft vissza nem térítendő és 2.688.765 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

289/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kálvária tér 11.** szám alatti társasház *gázvezeték részleges rekonstrukciója* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 960.000 Ft vissza nem térítendő és 960.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

290/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kis Fuvaros u. 11.** szám alatti társasház *gázhálózat felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.072.303 Ft vissza nem térítendő és 1.072.303 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

291/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Dobozi u. 3.** szám alatti társasház *gázvezeték felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.095.714 Ft vissza nem térítendő és 1.095.715 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

292/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Auróra u. 8.** szám alatti társasház *elektromos fővezeték és gázhálózat felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2.291.739 Ft vissza nem térítendő és 2.291.739 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

293/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Mátyás tér 13.** szám alatti társasház *I. em. 1. sz. alatti lakás leszakadt fűdémjének helyreállítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 640.000 Ft vissza nem térítendő és 640.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

294/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 58.** szám alatti társasház *két felvonó duplex vezérlés cseréjével történő felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 4.930.927 Ft vissza nem térítendő és 4.930.927 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

295/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 26.** szám alatti társasház *„Világos Kapualjak” program keretében* benyújtott pályázatának támogatására 434.733 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

296/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Karácsony Sándor u. 2/B** szám alatti társasház *„Világos Kapualjak” program keretében* benyújtott pályázatának támogatására 434.733 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

297/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Fecske u. 10.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 449.035 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

298/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Auróra u. 13.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 434.733 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

299/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rákóczi út 53.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 448.882 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

300/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rákóczi út 55.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 432.443 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

301/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 24.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 445.320 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

302/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kiss József u. 8.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 449.978 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

303/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Fecske u. 15.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 434.733 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

304/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Festetics György u. 7.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 434.733 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

305/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Tolnai Lajos u. 24.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 434.733 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

306/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bródy Sándor u. 30/A** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

307/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bródy Sándor u. 13.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

308/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bródy Sándor u. 23/B** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

309/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rökk Szilárd u. 9.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

310/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József körút 37-39.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 597.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

311/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kisfaludy u. 28/B** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 450.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

312/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szentkirályi u. 29-31.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

313/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 3.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

314/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kenyérmező u. 3/B** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 440.906 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

315/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Tavaszmező u. 1.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 448.452 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

316/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Gutenberg tér 3.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 448.080 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

317/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kőfaragó u. 7.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 449.035 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

318/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Nap u. 28.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 450.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

319/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Diószegi Sámuel u. 9/B** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 420.792 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

320/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szigony u. 2/B** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 754.800 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása az ügyfél hiánypótlását követően megtörténhet.

321/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Salétrom u. 6.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

322/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rákóczi út 27/B** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 440.513 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

323/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Német u. 10.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

324/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Csobánc u. 6.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 381.269 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

325/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Őr u. 4.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 445.120 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

326/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 17.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 447.463 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

327/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 36.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 447.463 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

328/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Gyulai Pál u. 5.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 448.874 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

329/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 36.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 448.301 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

330/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 42-44.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 364.960 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

331/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Nagy Fuvaros u. 20.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 154.960 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

332/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szigony u. 16/B** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 884.600 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

333/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József u. 6.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 379.800 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

334/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Magdolna u. 6/B** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 434.733 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

335/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 51.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 434.733 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

336/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 94.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 449.530 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

337/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Korányi Sándor u. 8/B** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 386.911 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

338/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Losonci tér 7.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 33.600 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

Javaslat a Horváth Mihály tér 16. és a Karácsony Sándor u. 4. szám alatti Társasházakkal kötött támogatási szerződések módosítására

340/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Horváth Mihály tér 16.** szám alatti kérelmet jóváhagyásra javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötött támogatási szerződést módosító megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

341/2017. (IX.14.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Karácsony Sándor u. 4.** szám alatti kérelmet jóváhagyásra javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötött támogatási szerződést módosító megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 14.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

A beszámoló lezárásának ideje: 2018. április 3.

Közterületi és intézményi WiFi-vel kapcsolatos kérdések

11/2017. (V.29.) sz. SCIB határozat (3 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Smart City Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy:

1. felkéri a polgármestert intézkedésre annak érdekében, hogy a Smart City koncepcióban foglalt iránymutatás – mely szerint lehetőleg minden rendszer integrálható legyen a Smart City keretrendszerébe –, a beszerzési, közbeszerzési eljárások során érvényesüljön.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 29.

2. felkéri a polgármestert, hogy a különböző (közterületi, Szent Kozma JEK, valamint a háziiorvosi rendelők területén működő) WiFi rendszerek vezérlése és felügyelete egy közös rendszerben történjen.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 29.

3. a WiFi rendszerekkel kapcsolatban a következő ajánlást fogalmazza meg: a WiFi fejlesztések esetében Józsefváros Önkormányzata, és az abban közreműködő partnerek a vezetékes kapcsolat megosztását részesítsék előnyben.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 29.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A közterületi, a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ, valamint a háziiorvosi rendelők területén működő közösségi WiFi rendszerek egységes, központi vezérlése, felügyelete megoldott.

A közösségi WiFi hotspotok internet elérését a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. közreműködő partnere, az Invitech Zrt. biztosítja - költséghatékonysági szempontok figyelembevételével - saját zárt mikrohullámú rendszerén, illetve 4G-s eszközökkel. A beszerelésre került eszközök, amennyiben a telepítés helyszínén elérhető vezetékes, optikai hálózat, alkalmasak az ezen keresztüli internetelérésre is.

Áttekintés a Smart City programok megvalósulása kapcsán történt eseményekről

18/2017. (X.02.) sz. SCIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Smart City Ideiglenes Bizottság felkéri Jakabfy Tamás képviselőt, hogy a Nemzeti Alkalmazkodási Központ által készítendő felmérésben vegyen részt és képviselje a Józsefvárosi Önkormányzat klímastratégiával, klímavédelemmel kapcsolatos álláspontját.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. október 2.

A Jegyzői Kabinet Jogi Iroda tájékoztatása alapján: a határozat szerinti kijelölt képviselő részére NaTér rendszer használatával kapcsolatos nyilatkozat átadásra került.

A beszámoló lezárásának ideje: 2018. április 3.