

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. június 11-én (hétfő) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 12. rendes üléséről

Levezető elnök: Soós György

Jelenlévő bizottsági tagok: Erhardt Zoltánné dr. Ferencz Orsolya Ildikó
Dudás István Józsefné
Gondos Judit
Guzs Gyula
Jakabfy Tamás
Hélisz György
Kocsis Attila
Major Zoltán
Pálovics László
Ősi Éva
Borsos Gábor

Távolmaradását bejelentette: Vörös Tamás
Pintér Attila
Györgyi Ida Anna

Jelenlévő meghívottak: Egry Attila - alpolgármester, dr. Mészár Erika - aljegyző, dr. Görhöny Ádám - aljegyző, dr. Balla Katalin - Jegyzői Kabinet vezetője, Páris Gyuláné - gazdasági vezető, dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője, Iványi Gyöngyvér - főépítész, Városépítészeti Iroda vezetője, Bajusz Ferenc - Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője, dr. Bojsza Krisztina - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője, Bodnár Gabriella - Szervezési és Képviselői Iroda vezetője, dr. Kaszanyi-Kollár Zsuzsanna - Családtámogatási Iroda vezetője, Kincses Ibolya - Humánkapcsolati Iroda vezetője, Teszársz Károly - tanácsadó, dr. Juharos Róbert - tanácsadó, Szikszai Zsolt - Rév8 Zrt. mb. cégvezetője, dr. Iván Roland - Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. gazdasági vezetője, dr. Kassai Alexandra - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. koordinációs divízióvezetője, Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója, Péntes Attila - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. parkolási igazgatója, Jakab Andrea - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mb. divízióvezetője, Gyimóthy Balázs - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. irodavezetője

Soós György

Köszönti a megjelenteket, a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. évi 12. rendes ülését megnyitja. Megállapítja, hogy a Bizottság 12 fővel határozatképes. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi javaslatot a kiemelt módosítással, majd szavazásra bocsátja az alábbiak szerint:

Napirend

1. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslát közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Corvin negyed területén optikai hálózat kiépítéséhez (PÓTKÉZBESÍTÉS)

2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslát a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására
2. Javaslát a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 25. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására
3. A Budapest VIII. kerület, József körút 48. földszint 2. szám alatti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítése
4. Javaslát a Budapest VIII. kerület, József krt. 37-39. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására – **ELŐTERJESZTŐ VISSZAVONTA**

3. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslát vállalkozási szerződés módosítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása - Budapest VIII. kerület, Dugonics utca [REDACTED]
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zt. vagyongazdálkodási igazgatója

2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. [REDACTED] szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zt. vagyongazdálkodási igazgatója
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. [REDACTED] szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zt. vagyongazdálkodási igazgatója
4. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül (Tömő utca [REDACTED] számú ingatlan) elővásárlási jogról való lemondásra (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Szikszai Zsolt - Rév8 Zrt. mb. cégvezetője

Soós György

Megállapítja, hogy 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság a napirendet elfogadta.

486/2018. (VI.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

1. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Corvin negyed területén optikai hálózat kiépítéséhez (PÓTKÉZBESÍTÉS)

2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 25. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására
3. A Budapest VIII. kerület, József körút 48. földszint 2. szám alatti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítése

3. Egyéb előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat vállalkozási szerződés módosítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása - Budapest VIII. kerület, Dugonics utca [REDACTED]
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zt. vagyongazdálkodási igazgatója
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. [REDACTED] szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zt. vagyongazdálkodási igazgatója
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. [REDACTED] szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zt. vagyongazdálkodási igazgatója
4. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül (Tömő utca [REDACTED] számú ingatlan) elővásárlási jogról való lemondásra (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Szikszai Zsolt - Rév8 Zrt. mb. cégvezetője

1. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Soós György

A vitát megnyitja. Kérdése a VI. ponttal kapcsolatban, hogy ugyanez a bérlő volt-e kint a Horváth Mihály téren illegálisan, 1 éven keresztül. A válasz: nem. A tulajdonosok sem ugyanazok? Nyugtázza a nemleges választ, majd megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

A III. és IV. pontokról szeretne beszélni, immáron legalább tizedszer. A Pedrano Corvin sétány építéssel összefüggő közterület-foglalásáról van szó. Nagyon nem ismételné önmagát, de legalább az ötödik meghosszabbítás ez, most már lassan jó lenne, ha vagy végeztek volna, vagy pedig megkérték volna az engedélyt a rendes projektberuházás időtartamára. Külön szavazást kér az említett két pont tekintetében.

Soós György

Ő nem kér külön szavazást akkor a VI. ponttal kapcsolatban. A vitát lezárja, majd elsőként szavazásra bocsátja a határozati javaslat alábbi – III. – pontját:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Pedrano Construction Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)
A közterület-használat ideje:	2018. július 01. - 2018. augusztus 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (Corvin 5 irodaház)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 44-48. szám előtti 288 m ² úttesten + 3 db parkolóhelyen (10 m ² parkolóhelyenként) – hetente három alkalommal kerül lezárásra (amikor a Tömő u. 24- 30. szám előtti szakasz nincs lezárva)
	Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 408 m ² úttesten – hetente négy alkalommal kerül lezárásra (amikor a Bókay János u. 44-48. szám előtti szakasz nincs lezárva)
Közterület-használat nagysága:	696 m ² úttest és járda + 3 db parkolóhely (10 m ² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 11.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Bókay János utca 44-48. szám előtti szakaszon található 3 db parkolóhely vonatkozásában (27 munkanap) 45.634,- Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 11.

Soós György

Megállapítja, hogy 9 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

**487/2018. (VI.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Pedrano Construction Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)
A közterület-használat ideje:	2018. július 01. - 2018. augusztus 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (Corvin 5 irodaház)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 44-48. szám előtti 288 m² úttesten + 3 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként) – hetente három alkalommal kerül lezárásra (amikor a Tömő u. 24-30. szám előtti szakasz nincs lezárva)

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 408 m² úttesten – hetente négy alkalommal kerül lezárásra (amikor a Bókay János u. 44-48. szám előtti szakasz nincs lezárva)

Közterület-használat nagysága: 696 m² úttest és járda + 3 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 11.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Bókay János utca 44-48. szám előtti szakaszon található 3 db parkolóhely vonatkozásában (27 munkanap) 45.634,- Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 11.

Soós György

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat alábbi – IV. – pontját:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Pedrano Construction Hungary Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)

A közterület-használat ideje: 2018. július 01. -2018. augusztus 31.

Közterület-használat célja: építési munkaterület

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 44-46. szám előtti 66 m² járdán

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 146 m² járdán

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 138 m² úttesten

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 400 m² közterületen (járda és telekhatár közötti területen)

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 125 m² közterületen (Szigony u. 18. számmal szemben elhelyezkedő járdán és úttesten)

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 125 m² közterületen (Szigony u. 20-22. számmal szemben elhelyezkedő járdán és úttesten)

Közterület-használat nagysága: 1000 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 11.

Soós György

Megállapítja, hogy 9 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

488/2018. (VI.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (9 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Pedrano Construction Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)
A közterület-használat ideje:	2018. július 01. -2018. augusztus 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 44-46. szám előtti 66 m ² járdán
	Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 146 m ² járdán
	Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 138 m ² úttesten
	Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 400 m ² közterületen (járda és telekhatár közötti területen)
	Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 125 m ² közterületen (Szigony u. 18. számmal szemben elhelyezkedő járdán és úttesten)

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 27-33. szám előtti 125 m² közterületen (Szigony u. 20-22. számmal szemben elhelyezkedő járdán és úttesten)

Közterület-használat nagysága: 1000 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

Soós György

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat alábbi – fennmaradt – pontjait:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Lakatos Józsefné egyéni vállalkozó**
(székhely: 1074 Budapest, Alsó Erdősor u. 12. fsz. 5.)
Közterület használat ideje: 2018. június 11. – 2019. január 16.
Közterület-használat célja: napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony u. 43. szám előtti közterületen (Metró kijáráttal szemben elhelyezkedő Zöldséges pavilon előtti járdán)
Közterület-használat nagysága: 3 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Iguana IT Kft.**
(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 9.)
Közterület-használat ideje: 2018. június 11. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja: napernyő
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 2-4. számmal szemben elhelyezkedő közterületen (a Múzeum kerítése melletti járdán)
Közterület-használat nagysága: 9 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 265/2018. (IV.16.) számú határozatát és közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Kiskávéker Kft.**
(székhely: 1081 Budapest, Kiss József u. 4.)
Közterület használat ideje: 2018. április 06. – 2018. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 4. sz. előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 6 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Ak-Kus Bt.**
(székhely: 1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14.)
Közterület használat ideje: 2018. június 11. – 2018. október 20.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lósy Imre utca 2. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 8 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Pallér 1997 Kft.**
(székhely: 3800 Szikszó, Gólya utca 3.)
Közterület-használat ideje: 2018. június 11. – 2018. augusztus 17.
Közterület-használat célja: védőtető
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Homok u. 5. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 20 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

2. a Pallér 1997 Kft. védőtető céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. május 30. - 2018. június 10. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Nagy Fuvaros utca 5. Társasház (1084 Budapest, Nagy Fuvaros utca 5.)
Közterület-használat ideje:	2018. június 11. - 2018. június 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (állvány)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 5. szám előtti járda
Közterület-használat nagysága:	20 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

2. a Nagy Fuvaros utca 5. Társasház az építési munkaterület (állvány) céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. június 07. - 2018. június 10. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai terv megléte esetén – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Déri Miksa utca 3. Társasház (1084 Budapest, Déri Miksa utca 3.)
Közterület-használat ideje:	2018. június 12. - 2018. szeptember 14.
Közterület-használat célja:	építési felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 3. szám előtti járda és parkolósáv
Közterület-használat nagysága:	98 m ² + 3 db parkolóhely
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Víg utca 29. szám előtti járda
Közterület-használat nagysága:	68 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai terv megléte esetén – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Rökk Szilárd utca 17. Társasház (1084 Budapest, Rökk Szilárd utca 17.)
Közterület-használat ideje:	2018. június 12. - 2018. szeptember 14.
Közterület-használat célja:	építési felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd utca 17. szám előtti járda és parkolósáv
Közterület-használat nagysága:	42 m ² + 3 db parkolóhely

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

Soós György

Megállapítja, hogy 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

489/2018. (VI.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Lakatos Józsefné egyéni vállalkozó (székhely: 1074 Budapest, Alsó Erdősor u. 12. fsz. 5.)
Közterület használat ideje:	2018. június 11. – 2019. január 16.
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szigony u. 43. szám előtti közterületen (Metró kijáráttal szemben elhelyezkedő Zöldséges pavilon előtti járdán)
Közterület-használat nagysága:	3 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

490/2018. (VI.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Iguana IT Kft. (székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 9.)
Közterület-használat ideje:	2018. június 11. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	napernyő

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 2-4.
számmal szemben elhelyezkedő közterületen (a
Múzeum kerítése melletti járdán)

Közterület-használat nagysága: 9 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

**491/2018. (VI.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 265/2018. (IV.16.)
számú határozatát és közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Kiskávéker Kft.**
(székhely: 1081 Budapest, Kiss József u. 4.)

Közterület használat ideje: 2018. április 06. – 2018. szeptember 30.

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 4. sz. előtti
közterületen

Közterület-használat nagysága: 6 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

**492/2018. (VI.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő
teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Ak-Kus Bt.**
(székhely: 1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14.)

Közterület használat ideje: 2018. június 11. – 2018. október 20.

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lósy Imre utca 2. szám
előtti közterületen

Közterület-használat nagysága: 8 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

**493/2018. (VI.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Pallér 1997 Kft.**
(székhely: 3800 Szikszó, Gólya utca 3.)
Közterület-használat ideje: 2018. június 11. – 2018. augusztus 17.
Közterület-használat célja: védőtető
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Homok u. 5. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 20 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

2. a Pallér 1997 Kft. védőtető céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. május 30. - 2018. június 10. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

494/2018. (VI.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Nagy Fuvaros utca 5. Társasház**
(1084 Budapest, Nagy Fuvaros utca 5.)
Közterület-használat ideje: 2018. június 11. - 2018. június 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (állvány)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 5. szám előtti járda
Közterület-használat nagysága: 20 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

2. a Nagy Fuvaros utca 5. Társasház az építési munkaterület (állvány) céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. június 07. - 2018. június 10. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

**495/2018. (VI.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai terv megléte esetén – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Déri Miksa utca 3. Társasház (1084 Budapest, Déri Miksa utca 3.)
Közterület-használat ideje:	2018. június 12. - 2018. szeptember 14.
Közterület-használat célja:	építési felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 3. szám előtti járda és parkolósáv
Közterület-használat nagysága:	98 m ² + 3 db parkolóhely
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Víg utca 29. szám előtti járda
Közterület-használat nagysága:	68 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

**496/2018. (VI.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai terv megléte esetén – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Rökk Szilárd utca 17. Társasház (1084 Budapest, Rökk Szilárd utca 17.)
Közterület-használat ideje:	2018. június 12. - 2018. szeptember 14.
Közterület-használat célja:	építési felvonulási terület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd utca 17. szám előtti járda és parkolósáv
Közterület-használat nagysága:	42 m ² + 3 db parkolóhely

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

Napirend 1.2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Corvin negyed területén optikai hálózat kiépítéséhez

Soós György

A vitát megnyitja, majd kérdések, hozzászólások hiányában lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a LOXTON Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 139729; székhely: 2113 Erdőkertes, Banka u. 6.) által tervezett (Rsz.: L-R391/18) a Budapest VIII. kerület, Corvin negyed optikai ellátásához szükséges alépitményi hálózat kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetöt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az alábbi közterületek (úttest és járda) munkálatokkal érintett szakaszára terjed ki:
 - Kisfaludy utca (hrsz.: 36387)
 - Nagy Templom utca (hrsz.: 36306)
 - Tömő utca (hrsz.: 36162/2)
 - Szigony utca (hrsz.: 36137)
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett aszfalt burkolatú járdát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett aszfalt burkolatú útpályát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett térkő burkolatú járdát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - meglévő térkő burkolat
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltágyazat
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett térkő burkolatú útpályát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - eredeti térkő burkolat

- 4 cm vtg. ágyazó zúzalék
 - 20 cm vtg. C8/10-32-F1 betonalap
 - 20 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 11.

Soós György

Megállapítja, hogy 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

497/2018. (VI.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a LOXTON Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 139729; székhely: 2113 Erdőkertes, Banka u. 6.) által tervezett (Rsz.: L-R391/18) a Budapest VIII. kerület, Corvin negyed optikai ellátásához szükséges alépitményi hálózat kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az alábbi közterületek (úttest és járda) munkálatokkal érintett szakaszára terjed ki:
- Kisfaludy utca (hrsz.: 36387)
 - Nagy Templom utca (hrsz.: 36306)
 - Tömő utca (hrsz.: 36162/2)
 - Szigony utca (hrsz.: 36137)
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
- a bontással érintett aszfalt burkolatú járdát az alábbi réteggel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap

- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett aszfalt burkolatú útpályát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett térkő burkolatú járdát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - meglévő térkő burkolat
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltágyazat
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett térkő burkolatú útpályát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - eredeti térkő burkolat
 - 4 cm vtg. ágyazó zúzalék
 - 20 cm vtg. C8/10-32-F1 betonalap
 - 20 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 11.

2. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

Soós György

Külön tárgyalásra javaslatokat kér.

Jakabfy Tamás

A 2.3. napirendi pontot kéri külön tárgyalni.

Soós György

Egyéb külön tárgyalásra vonatkozó kérés nincs, így a blokkban maradt napirendi pontok együttes vitáját megnyitja, lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatokat:

Napirend 2.1. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti, 35527/2/A/75 hrsz.-ú, 42 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti (galériás), nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a MELTER-BAU Kft. (székhely: 1188 Budapest, Nemes u. 15.; cégjegyzékszám: 01 09 996290; adószám: 13737137-2-43; képviseli: Urbán Csaba József ügyvezető) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével, szépségipari tevékenység (fodrászat, fizikai közérzet javító szolgáltatás) céljára, 50.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amely hatályba lépésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. július 31.

Napirend 2.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 25. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 25. szám alatti, 34733/0/A/52 hrsz.-ú, 34 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével az Európa Conference Kft. (székhely: 1088 Budapest, József krt. 2. 4/1; cégjegyzékszám: 01-09-989766; adószám: 24085537-2-42; ügyvezetője: Temesvári Erik) részére, rendezvényszervező iroda tevékenység céljára, 60.450,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem

lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. július 31.

Napirend 2.3. pontja: A Budapest VIII. kerület, József körút 48. földszint 2. szám alatti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítése

A napirend 2.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Soós György

Megállapítja, hogy 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

Napirend 2.1. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására

**498/2018. (VI.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti, 35527/2/A/75 hrsz.-ú, 42 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti (galériás), nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a MELTER-BAU Kft. (székhely: 1188 Budapest, Nemes u. 15.; cégjegyzékszám: 01 09 996290; adószám: 13737137-2-43; képviseli: Urbán Csaba József ügyvezető) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével, szépségipari tevékenység (fodrászat, fizikai közérzet javító szolgáltatás) céljára, 50.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amely hatályba lépésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. július 31.

Napirend 2.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 25. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására

499/2018. (VI.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 25. szám alatti, 34733/0/A/52 hrsz.-ú, 34 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével az **Európa Conference Kft.** (székhely: 1088 Budapest, József krt. 2. 4/1; cégjegyzékszám: 01-09-989766; adószám: 24085537-2-42; ügyvezetője: Temesvári Erik) részére, **rendezvényszervező iroda** tevékenység céljára, **60.450,- Ft + ÁFA/hó** bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. július 31.

Napirend 2.3. pontja: A Budapest VIII. kerület, József körút 48. földszint 2. szám alatti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítése

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Nyilván eleve nem fogja támogatni, hogy a maradék néhány, körúti üzletéből még egyet eladjon az Önkormányzat. De ezen kívül még azért megjegyezné azt, hogy elég alacsony bérleti díjat fizet ez a cég. Nyilván régóta bérel, azóta felmentek a becsült értékek, tehát ahhoz képest értendő az alacsony. Kérdése a következő: valamilyen revíziót nem szokott sohasem alkalmazni az Önkormányzat ezekben a régi szerződésekben?

Soós György

Válaszadásra megadja a szót a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. irodavezetőjének.

Gyimóthy Balázs

Alapvetően megköszöni az észrevételt. Fel is mérték a jelenlegi, bérbeadandó ingatlanállományt, a régi szerződéseket. Ez utóbbiakat a közeljövőben el is kezdik újratárgyalni, ha ilyen problémák merülnek fel.

Soós György

Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Nyilván nem a Lujza utcai helyiségre vonatkozó régi bérleti szerződésre gondolt, ott úgysem tudnak bérbe adni, viszont a frekventált helyeken lévő, egyre alacsonyabb számú üzlethelyiségek tekintetében szerinte a jövőben ezzel komolyabb bevétel növekedést lehetne elérni.

Soós György

További kérdés, hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban 35229/0/A/19 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, József körút 48. földszint 2. szám alatti, 37 m² alapterületű üzlethelyiségre vonatkozó eladási ajánlat Med. Aranytű Bt. (székhely: 1085 Budapest, József körút 48.; adószám: 22064202-2-42; cégjegyzékszám: 01-06-734435; képviseli: Dallos László ügyvezető) részére történő megküldéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 32/2013. (VII.15.) önkormányzati rendelet alapján a forgalmi érték 100%-ában, azaz 18.500.000 Ft összegben történő közlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. július 20.

Soós György

Megállapítja, hogy 10 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

500/2018. (VI.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (10 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban 35229/0/A/19 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, József körút 48. földszint 2. szám alatti, 37 m² alapterületű üzlethelyiségre vonatkozó eladási ajánlat Med. Aranytű Bt. (székhely: 1085 Budapest, József körút 48.; adószám: 22064202-2-42; cégjegyzékszám: 01-06-734435; képviseli: Dallos László ügyvezető) részére történő megküldéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értébecslés, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 32/2013. (VII.15.) önkormányzati rendelet alapján a forgalmi érték 100%-ában, azaz 18.500.000 Ft összegben történő közlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 11.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. július 20.

3. Egyéb előterjesztések (írásbeli előterjesztés)

Napirend 3.1. pontja: Javaslat vállalkozási szerződés módosítására
Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

A közétkeztetés szerződéssel kapcsolatban elmondja, jó pár éve volt, amikor ezt a Képviselő-testület tárgyalta, és már akkor is, azóta is emlékeztette képviselőtársait, hogy az illető cég, amikor megnyerte a közbeszerzést, az pont a menzareform életbe lépésekor volt, így azt a fajta ajánlatot, amit adott, nulla adagban gyártotta le. Ugyanis tavasszal adta az ajánlatot, szeptember elsején pedig életbe lépett a menzareform, így egy darab adagot nem kellett az ajánlata szerint leszállítania. Már akkor az lett volna a jó megoldás, hogy újra „közbeszeresszék” ezt az egészet. Most díjmelést szeretne a cég érvényesíteni, hát akkor itt a következő lehetőség, hogy nem fogadja el az Önkormányzat a díjmelését, és ha visszamondja a szerződést, akkor lehet egy új, normál, rendes közbeszerzést lefolytatni, tényleg olyan minőségű ételekre, mint amit szállítania kell majd. Emiatt nem fogja megszavazni ezt az előterjesztést.

Soós György

A többségi párt nevében elmondja, ők egy kicsit felelősségteljesebben gondolkodnak ebből a szempontból. Alapvetően egyetért az előtte szólóval, de felteszi a kérdést: ha felmondanák a szerződést, és nem kapnának a gyerekek ételt, akkor mi lenne? Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Bocsánatot kér, de szó sincs erről. Nem mondaná fel az Önkormányzat a szerződést, hanem nem fogadná el az illető cég áremelési igényét. Tehát, ha a cégnek ez tovább nem finanszírozható, akkor majd ő fogja felmondani a szerződést, melyben benne foglaltatik, hogy X hónapig utána még szállítania kell. Ez idő alatt az Önkormányzat pedig le tudná bonyolítani az új közbeszerzési eljárást.

Soós György

Véleménye szerint nem tudják lebonyolítani, de válaszára megadja a szót dr. Mészár Erika aljegyzőnek.

Dr. Mészár Erika

Maga a lefolytatott közbeszerzési eljárás az akkor és jelenleg is hatályos jogszabályoknak megfelelően történt. A nyertes szerződése tartalmazza, hogy mely esetekben élhet az áremelés lehetőségével, ezt az előterjesztés részletezi. Pontosán megindokolta, hogy mik voltak azok az előre nem látható körülmények, melyek miatt neki többre kerül mindaz, amit idáig számlázott. 6 % az, amiről úgy gondolják, hogy abszolúte tartható, és a statisztikai adatokat figyelembe véve, ezzel terveztek is már a költségvetésben. Természetesen lehet olyan döntése a Bizottságnak, hogy ezzel nem ért egyet, dacára annak, hogy a hatályos jogszabályoknak mindenben megfelel. Ebben az esetben valóban mondhatja azt a szállító, hogy akkor ő szerződést fog bontani, így le kell folytatni egy közbeszerzési eljárást, ami megjósolhatatlan, hogy valóban sikerülne szeptemberig, a tanévkezdésig - és arról sem szabad megfeledkezni, hogy az óvodáknak is ő szállít, melyek pedig folyamatosan működnek -, tehát hogy zavartalan lenne az ellátás. De hozhat ilyen döntést a Bizottság, figyelembe véve az általa elmondottakat.

Soós György

További kérdések, hozzászólások nincsenek, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a PENSIO Magyarország Kft. áremelési javaslatát elfogadja, mely szerint 2018. június 15. napjától a nevelési-oktatási és a szociális intézmények közétkeztetése tárgyában 2015. augusztus 03. napján kötött, többször módosított vállalkozási szerződés szerinti vállalkozói díjak mértéke 6 %-kal emelkedik.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 11.

2. a határozat 1. pontja szerinti szerződésmódosításból eredő többletköltséget a szolgáltatást igénybe vevőktől a felnőtt étkeztetés kivételével átvállalja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 11.

3. felkéri a polgármestert a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 14.

Soós György

Megállapítja, hogy 10 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

**501/2018. (VI.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a PENSIO Magyarország Kft. áremelési javaslatát elfogadja, mely szerint 2018. június 15. napjától a nevelési-oktatási és a szociális intézmények közétkeztetése tárgyában 2015. augusztus 03. napján kötött, többször módosított vállalkozási szerződés szerinti vállalkozói díjak mértéke 6 %-kal emelkedik.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

2. a határozat 1. pontja szerinti szerződésmódosításból eredő többletköltséget a szolgáltatást igénybe vevőktől a felnőtt étkeztetés kivételével átvállalja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 11.

3. felkéri a polgármestert a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. június 14.

Az 501/2018. (VI.11.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.

Soós György

Zárt ülést rendel el.

**4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések
(írásbeli előterjesztés)**

Napirend 4.1. pontja: Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Dugonics utca [REDACTED] ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zt. vagyongazdálkodási igazgatója

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Möt. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 502/2018. (VI.11.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 4.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban

Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója **ZÁRT ÜLÉS**

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 503/2018. (VI.11.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 4.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. [REDACTED] [REDACTED] szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 504/2018. (VI.11.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend 4.4. pontja: Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül (Tömő utca [REDACTED] [REDACTED] számú ingatlan) elővásárlási jogról való lemondásra **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Szikszai Zsolt - Rév8 Zrt. mb. cégvezetője

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.
A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 505/2018. (VI.11.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Soós György

Az ülés újra nyilvános és a végéhez ért, így lehetőség van kérdések feltételére.

KÉPVISELŐI FELVILÁGOSÍTÁS KÉRÉSEK

(szó szerinti leírásban)

Jakabfy Tamás

Pár hete már érlelődik bennem egy kérdés, hogy... Nyilván legtöbbben ismerjük Józsefváros lakásainak, házainak a helyzetét, de van egy pár olyan terület, ahol úgy tűnik, hogy viszonylag kevés lakóval, elég rossz állapotú házaink vannak. Az egyik ilyen pl. a József utca 57. és 59-es ház, szerintem ez önkormányzati ház mind a kettő, bár ezt most pontosan nem tudom, de hogy ezt úgy föl kéne számolni, abban viszonylag biztos vagyok. Most nem az 55-ről beszélek, az valószínűleg egy külön nagy történet kell lennie. De hogy ezek kis földszintes házak, és hát azok az állapotok, amik azon a környéken vannak, szerintem megszüntetendők. Azt szeretném kérdezni, fölmérték-e, hogy hol vannak még ilyen jellegű épületek - nyilván igen -, és hogy van-e valami konkrét tervünk ezekre a házakra.

Soós György

Írásban válaszolunk, Képviselő úr. A bizottsági ülést 13 óra 11 perckor bezárom, köszönöm a részvételt.

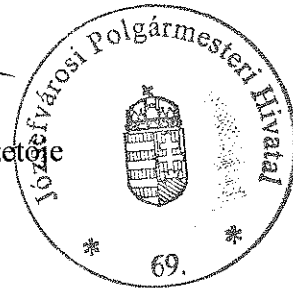


K. m. f.

dr. Ferencz Orsolya
Bizottság alelnöke

Az Mötv-ben foglalt rendelkezéseknek megfelel, és a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. június 11-ei ülésén elhangzottakat hitelesen tanúsítja.

Bodnár Gabriella
Szervezési és Képviselői Iroda vezetője



A jegyzőkönyvet készítette:

Deákné Lőrincz Márta
Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője

A jegyzőkönyv melléklete:

- **1. sz. melléklet** / az 501/2018. (VI.11.) sz. VPB határozat melléklete
- **2. sz. melléklet** / név szerinti szavazási lista

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
4. sz. MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről

a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63. 67., bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000, adószáma: 15735715-2-42, KSH szám: 125405, képviselő: dr. Sára Botond polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester), mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

a PENSIO Magyarország Kft. (székhelye: 1191 Budapest, Hofherr Albert u. 20-22., cégjegyzékszám: 01-09-307579, adószám: 26202972-2-43, számlaszám: Erste Bank Zrt. – 11600006-00000000-80792213, képviselő és beosztása: Fehér Márta ügyvezető), mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

- a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek - között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1./ Szerződő Felek 2015. augusztus 03-án Vállalkozási szerződést kötöttek közétkeztetés tárgyában (továbbiakban alapszerződés). Szerződő Felek alapszerződésüket eddig 3 alkalommal módosították.

2./ Szerződő Felek rögzítik, hogy

- az alapszerződés megkötésekor és a Vállalkozási szerződés 1-2. számú módosításakor a Vállalkozó a PENSIO Minőségi Közétkeztetés Kft. (székhelye: 1103 Budapest, Kőér u. 5. cégjegyzékszám: 01-09-994750, adószám: 24189112-2-42, számlaszám: ERSTE Bank – 11600006-00000000-60946836, képviselő és beosztása: Oriskó Ferencné ügyvezető igazgató),

- a Vállalkozási szerződés 3. számú módosításakor a Vállalkozó a PENSIO Minőségi Közétkeztetés Kft. (székhelye: 1191 Budapest, Hofherr Albert u. 20-22., cégjegyzékszám: 01-09-994750, adószám: 24189112-2-43, számlaszám: Erste Bank Zrt. – 11600006-00000000-60946836, képviselő és beosztása: Oriskó Ferencné ügyvezető) volt.

3./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a 2018. január 8. napján kelt levelében (érkezett: 2018. január 12.) tájékoztatta a Megrendelőt, hogy a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg. 01-09-307579/6 számú jogerős végzése szerint a jogelőd PENSIO Minőségi Közétkeztetés Kft. cégből (székhelye: 1191 Budapest, Hofherr Albert u. 20-22., cégjegyzékszám: 01-09-994750, adószám: 24189112-2-43, számlaszám: Erste Bank Zrt. – 11600006-00000000-60946836, képviselő és beosztása: Oriskó Ferencné ügyvezető) 2017. november 13. napján átalakulással létrehozott PENSIO Magyarország Kft. kérelmére 2017. december 31. napjával elrendelte a PENSIO Magyarország Kft. mint jogutód cég bejegyzését (székhelye: 1191 Budapest, Hofherr Albert u. 20-22., cégjegyzékszám: 01-09-307579, adószám: 26202972-2-43, számlaszám: Erste Bank Zrt. – 11600006-00000000-80792213, képviselő és beosztása: Fehér Márta ügyvezető).

A fenti PENSIO Magyarország Kft. cég a PENSIO Minőségi Közétkeztetés Kft. jogutódja. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Kbt. 139.§ (1) bek. b) pontjára hivatkozással igazolta a hivatkozott jogszabályhelyben foglaltakat, továbbá azt, hogy nem áll kizáró okok hatálya alatt, valamint megfelel az érintett közbeszerzési eljárásban alkalmazott alkalmassági követelményeknek. Felek rögzítik, hogy nem merült fel olyan körülmény, amely arra utalna, hogy a jogutódlás a Kbt. megkerülését szolgálná.

Fentiek alapján rögzítik a felek, hogy 2018. január 01. napjától (figyelemmel arra, hogy a tárgyi adatt közhiteles nyilvántartás tartalmazza) a fentebb hivatkozott szerződés Vállalkozója az ott megjelölt adatokkal a PENSIO Magyarország Kft.

4./ Szerződő felek az alapszerződés 4.1./ pontjában meghatározott vállalkozói díjat 2018. június 15. napjától kezdődően az alábbi táblázatokban részletezettek szerint határozzák meg:

a) intézményi és szociális étkeztetés

Ssz.	Korcsoport	Étkezés típusa	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó
			eladási ár	eladási ár	nyersanyagnorma	nyersanyagnorma
			(Ft/adag)	(Ft/adag)	(Ft/adag)	(Ft/adag)
			Normál	Diétás	Normál	Diétás
			1.		2.	
1.	Óvoda	Tízórai	224,37	291,681	99,28	129,064
2.		Ebéd	540,71	702,923	239,25	311,025
3.		Uzsonna	202,74	263,562	89,71	116,623
4.	Általános Iskola alsó tagozat	Tízórai	252,30	327,990	111,64	145,132
5.		Ebéd	669,45	870,285	296,22	385,086
6.		Uzsonna	248,78	323,414	110,08	143,104
7.	Általános Iskola felső tagozat	Tízórai	278,46	361,998	123,21	160,173
8.		Ebéd	751,86	977,418	332,68	432,484
9.		Uzsonna	251,80	327,340	111,42	144,846
10.	Középiskola	Ebéd	840,64	1 092,832	371,96	483,548
11.	Felnőtt (intézményi dolgozó)	Tízórai	305,37	396,981	135,12	175,656
12.		Ebéd	840,64	1 092,832	371,96	483,548
13.		Uzsonna	297,82	387,166	131,78	171,314
14.	Idős és szociális ellátás (18+ év)	Ebéd (nappali klubokban elfogyasztott – alapidíjjal számolva)	840,64	1 092,832	371,96	483,548
15.		Ebéd (klubokból elvitelre – alapidíj+csomagolás)	911,31	1 184,703	371,96	483,548
16.		Házhoz szállított ebéd (alapidíj+csomagolás+házhoz szállítás díja)	967,11	1 257,243	371,96	483,548
17.		Egytál étel (Népkonyha)	758,81	986,453	371,96	483,548
	Nettó eladási ár (Ft/adag) (az 1-17. sorszámhoz tartozó étkezési típusok esetében megadott eladási árak átlaga).		540,16	702,208		

JM

b) számdolgyermekétkeztetés

Sorszám	Korcsoport	Étkezés típusa	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó
			eladási ár	eladási ár	nyersanyag-norma	nyersanyag-norma
			(Ft/adag)	(Ft/adag)	(Ft/adag)	(Ft/adag)
			Normál	Diétás	Normál	Diétás
			1.		2.	
1.	Óvoda	egytál étel ebédre	481,18	625,534	212,91	276,783
2.	Általános Iskola alsó tagozat	egytál étel ebédre	596,69	775,697	264,02	343,226
3.	Általános Iskola felső tagozat	egytál étel ebédre	676,93	880,009	299,52	389,376
4.	Középiskola	egytál étel ebédre	751,33	976,729	332,44	432,172

5./ A Vállalkozási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak, azokat jelen szerződésmódosítással összhangban kell értelmezni és alkalmazni.

6./ Jelen szerződésmódosítás jogalapja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 139. § (1) bekezdés b) pontja, a 141. § (6) bekezdése, figyelemmel arra, hogy a fenti módosítást a Kbt. kifejezetten, mint lehetőséget rögzíti és a felek jogviszonyának lényeges kérdéseit nem érinti, az nem valósítja meg továbbá különösen a Kbt. 141.§ (6) bek. a)-c) alpontjaiban foglaltakat.

A jelen szerződésmódosítás készült 5 példányban 4 oldalon, melyet Szerződő Felek, mint akarattal mindenben megegyezőt, kellő átolvasást és közös értelmezést követően, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2018. június

.....
 Budapest Főváros VIII. kerület
 Józsefvárosi Önkormányzat
 Képviselő neve: dr. Sára Botond
 polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester
Megrendelő

.....
 PENSIO Magyarország Kft.
 Képviselő neve: Fehér Márta
 ügyvezető
Vállalkozó

Fedezet:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
 Páris Gyuláné
 gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina
 jegyző
 nevében és megbízásából

dr. Mészár Erika
 aljegyző



Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 11. 13:00

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Soós György	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Távol	-
Pintér Attila	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 11. 13:02

Típusa: Nyílt

Határozat **Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend 1.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
III. pont

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	75.00	60.00
Nem	1	8.33	6.67
Tartózkodik	2	16.67	13.33
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Hélsz György	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Soós György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Nem	-
Borsos Gábor	Tart.	-
Ószi Éva	Tart.	-
Györgyi Ida Anna	Távol	-
Pintér Attila	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 11. 13:02

Típusa: Nyílt

Határozat **Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend 1.1. pontja: Javaslát közterület-használati kérelmek elbírálására
IV. pont

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	75.00	60.00
Nem	1	8.33	6.67
Tartózkodik	2	16.67	13.33
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Soós György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Nem	-
Borsos Gábor	Tart.	-
Őszi Éva	Tart.	-
Györgyi Ida Anna	Távol	-
Pintér Attila	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 11. 13:02

Típusa: Nyílt

Határozat **Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend 1.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására fennmaradt pontok

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Ősi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Soós György	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Távol	-
Pintér Attila	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 11. 13:03

Típusa: Nyílt

Határozat **Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend 1.2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Corvin negyed területén optikai hálózat kiépítéséhez

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Soós György	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Távol	-
Pintér Attila	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 11. 13:03

Típusa: Nyílt

Határozat **Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: **2. blokk**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Borsos Gábor	Igen	-
Dudás Istvánné	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Ősi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Soós György	Igen	-
Györgyi Ida Anna	Távol	-
Pintér Attila	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 11. 13:05

Típusa: Nyílt

Határozat Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 2.3. pontja: A Budapest VIII. kerület, József körút 48. földszint 2. szám alatti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt üzlethelyiség elidegenítése

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	83.34	66.66
Nem	1	8.33	6.67
Tartózkodik	1	8.33	6.67
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Ősi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Soós György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Nem	-
Borsos Gábor	Tart.	-
Györgyi Ida Anna	Távol	-
Pintér Attila	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2018. június 11. 13:09

Típusa: Nyílt

Határozat **Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend 3.1. pontja: Javaslat vállalkozási szerződés módosítására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	83.34	66.66
Nem	1	8.33	6.67
Tartózkodik	1	8.33	6.67
Szavazott	12	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		20.00
Összesen	15		100.00

Név	Voks	Frakció
Dudás Istvánné	Igen	-
Dr. Ferencz Orsolya	Igen	-
Gondos Judit	Igen	-
Guzs Gyula	Igen	-
Hélisz György	Igen	-
Kocsis Attila	Igen	-
Major Zoltán	Igen	-
Őszi Éva	Igen	-
Pálovics László	Igen	-
Soós György	Igen	-
Jakabfy Tamás	Nem	-
Borsos Gábor	Tart.	-
Györgyi Ida Anna	Távol	-
Pintér Attila	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-