

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
2018. május 3-án (csütörtök) **9.00** órakor a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal **III. emelet**
300-as tárgyalójában megtartott **2. rendes** üléséről

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

23/2018. (V.03.) **15 IGEN** **0 NEM** **1 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Elsődlegesen tárgyalandó előterjesztések

- 1. Beszámoló a BRFK VIII. Kerületi Rendőrkapitányság 2017. évi tevékenységéről**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester
- 2. Javaslat bizottsági tag cseréjére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

2. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

- 1. Intézményvezetői pályázatok véleményezése**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

3. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. A Józsefvárosi Önkormányzat 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolója és a zárszámadási rendelet-tervezete**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester
- 2. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 46/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

4. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat a TÉR_KÖZ „A” pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester
Egry Attila – alpolgármester
dr. Szilágyi Demeter - képviselő

5. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

- 1. Javaslat vagyongazdálkodást érintő döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester
- 2. Javaslat ingatlanok hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Barbara – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
igazgatóság elnöke
- 3. Javaslat az Új Teleki téri Piaccaal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Barbara – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
igazgatóság elnöke

6. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat a 2019. évi Maccabi Európa Játékokkal kapcsolatos döntés módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

7. Humányszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára.**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester
Egry Attila - alpolgármester

2. **Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
3. **Javaslat intézményvezetői pályázat kiírására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
4. **Javaslat egészségügygel kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester

8. Egyéb előterjesztések

1. **Beszámoló a Képviselő-testület bizottságai 2017. május 1. – 2017. október 31. között átruházott hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester
2. **Beszámoló a Képviselő-testület bizottságainak 2017. évi munkájáról**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Soós György – Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke
Zentai Oszkár – Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
Gondos Judit – Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság elnöke
dr. Ferencz Orsolya – Smart City Ideiglenes Bizottság elnöke
3. **Javaslat a helyi népszavazásról szóló rendelet elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

Tájékoztatók

1. **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

1. Elsődlegesen tárgyalandó előterjesztések

Napirend 1/1. pontja

Beszámoló a BRFK VIII. Kerületi Rendőrkapitányság 2017. évi tevékenységéről

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

24/2018. (V.03.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a BRFK VIII. Kerületi Rendőrkapitányság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 03.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városvezetési Ügyosztály Tisztségviselői Iroda

Napirend 1/2. pontja

Javaslat bizottsági tag cseréjére

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

25/2018. (V.03.) 16 IGEN 0 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az Emberi Erőforrás Bizottság tagjává - Máté András (FIDESZ-KDNP) helyett - 2018. május 3. napjától Somogyi Noémit (FIDESZ-KDNP) választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 3.

2. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a személyi változások átvezetéséről a szükséges nyilvántartásokon.

Felelős: jegyző

Határidő: 2018. május 3.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városvezetési Ügyosztály Szervezési és Képviselői Iroda, Pénzügyi Ügyosztály

2. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

Napirend 2/1. pontja

Intézményvezetői pályázatok véleményezése

(írásbeli előterjesztés)

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

26/2018. (V.03.)

17 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (3) bekezdés e), valamint 83. § (4) bekezdés h) pontja szerinti véleményezési jogával élve **támogatja** a Deák Diák Általános Iskola, a Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Általános Iskola, valamint a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola intézményvezetői beosztás ellátására 2018. március 2. napján kiírt pályázatok eredményes elbírálását, amennyiben a pályázókat az intézmény nevelőtestülete támogatja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 03.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

3. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 3/1. pontja

A Józsefvárosi Önkormányzat 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolója és a zárszámadási rendelet-tervezete

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

27/2018. (V.03.)

12 IGEN

0 NEM

4 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló szöveges beszámolót a határozat 1. számú melléklete szerint.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 03.

2. elfogadja az Önkormányzat behajthatatlan követelések hitelezési veszteségként való leírását a határozat 2. számú melléklete szerint.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 03.

3. jóváhagyja a 2017. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentést a határozat 3. számú melléklete szerint.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 03.

A 27/2018. (V.03.) számú határozat mellékleteit a kivonat 1. számú melléklete tartalmazza

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 13 IGEN, 0 NEM, 4 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 8/2018. (V.07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A 2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI ZÁRSZÁMADÁSRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

Napirend 3/2. pontja

Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 46/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

28/2018. (V.03.)

2 IGEN

12 NEM

3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el dr. Erőss Gábor képviselő javaslatát, mely szerint a vizesedő önkormányzati bérlakások felújítására az általános tartalék terhére 50 millió Ft-ot különítsenek el 3 hónap időtartamra azzal, hogy amennyiben az állami támogatás beérkezik, az összeg más célokra felhasználható.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

29/2018. (V.03.) 14 IGEN 0 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék engedélyezett létszámát 2018. június 1-jétől – önként vállalt feladat – 1 fő gyógypedagógus álláshellyel, valamint – kötelező feladat – 9 fő dajka álláshellyel megemeli, és ezért tartós kötelezettséget vállal határozatlan időre évente önként vállalt feladatként 7.582 e Ft összegben, valamint kötelező feladatként 23.294 e Ft összegben az Önkormányzat közhatalmi bevételeinek terhére,

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 03.

2. a Napraforgó Egyesített Óvoda engedélyezett létszámának 2 fővel történő emelése miatt tartós kötelezettséget vállal határozatlan időre önként vállalt feladatként évente 10.116 e Ft összegben az Önkormányzat közhatalmi bevételeinek terhére,

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 03.

3. a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalap emelésére tartós kötelezettséget vállal határozatlan időre kötelező feladatként évente 151.574 e Ft összegben az Önkormányzat közhatalmi bevételeinek terhére,

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 03.

4. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. dolgozóinak bérfejlesztésére tartós kötelezettséget vállal határozatlan időre önként vállalt feladatként évente 20.387 e Ft összegben az Önkormányzat közhatalmi bevételeinek terhére,

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 03.

5. a határozat mellékletét képező feladatok teljes körű ellátásával megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, és felkéri a polgármestert a megbízási szerződés elkészítésére és aláírására,

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 03., megbízási szerződés aláírása 2018. május 31.

6. 30 fő házfelügyelő foglalkoztatására tartós kötelezettséget vállal határozatlan időre kötelező feladatként évente 3.175 e Ft összegben az Önkormányzat közhatalmi bevételeinek terhére,

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 03.

7. módosítja a 250/2017. (XII.19.) számú határozatának 1.e) pontját és a bruttó 380.500.000 Ft önrészt az alábbiak szerint biztosítja:

Költség megnevezése	2018 (eFt)	2019 (eFt)	2020 (eFt)	2021 (eFt)	2022 (eFt)	Összesen (eFt)
projektmenedzsment	54 604	39 188	42 036	54 171	10 000	200 000
beruházás (Kövessi)	78 000	0	0	0	0	78 000
képzési, foglalkoztatási programok üzemeltetési ktg. (Kövessi)	2 500	5 000	5 000	2 500	0	15 000
önk. telkek átmeneti hasznosításának és projektiroda üzemeltetési ktg.	0	7 500	7 500	7 500	0	22 500
szabadidős hálózat üzemeltetési ktg.	0	10 000	10 000	10 000	0	30 000
nem elszámolható szoft (pl.: ösztöndj)	0	5 000	10 000	10 000	0	25 000
Projektiroda kialakítása	10 000	0	0	0	0	10 000
Összesen	145 104	66 688	74 536	84 171	10 000	380 500

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 03.

8. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a következő évek költségvetésének készítésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a következő évek költségvetésének készítése

A 29/2018. (V.03.) számú határozat mellékletét a kivonat 2. számú melléklete tartalmazza

A döntést végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 13 IGEN, 0 NEM, 4 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 7/2018. (V.04.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 2018. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 46/2017. (XII.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

4. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 4/1. pontja

Javaslat a TÉR_KÖZ „A” pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

Egry Attila – alpolgármester

dr. Szilágyi Demeter - képviselő

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

30/2018. (V.03.)

16 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező, a „Palotanegyed, Európa Belvárosa Program III.” elnevezésű projekt megvalósítására a társasházakkal kötendő Támogatási Szerződés főbb tartalmi elemeit, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 03., aláírás 2018. május 10.

2. elfogadja a határozat 2. számú mellékletét képező, a „Palotanegyed, Európa Belvárosa Program III.” elnevezésű projekt nem beruházási célú, közösségformáló projektelemeinek megvalósítására tárgyú, a Civilek a Palotanegyedért Egyesülettel kötendő Támogatási Szerződés főbb tartalmi elemeit, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 03., aláírás 2018. május 10.

3. egyben felhatalmazza a polgármestert a határozat 1.-2. pontja szerinti Támogatási Szerződések esetleges módosításainak aláírására, amennyiben az nem érint önkormányzati forrásbevonást, vagy az elfogadott program elemeinek lényeges tartalmi módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 10., az esetleges módosításokat követően azonnal

A 30/2018. (V.03.) számú határozat mellékleteit a kivonat 3. számú melléklete tartalmazza

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

5. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

Napirend 5/1. pontja

Javaslat vagyongazdálkodást érintő döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

31/2018. (V.03.)

4 IGEN

11 NEM

1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el dr. Erőss Gábor és Jakabfy Tamás képviselők javaslatát, mely szerint a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII.08.) önkormányzati rendelet módosításának 1. §-ban maradjon a 100 millió Ft-os értékhatar.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 13 IGEN, 1 NEM, 2 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 9/2018. (V.07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ LAKÁSOK BÉRBEADÁSÁNAK FELTÉTELEIRŐL, VALAMINT A LAKBÉR MÉRTÉKÉRŐL SZÓLÓ 16/2010. (III.08.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 1 NEM, 3 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2018. (V.03.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ LAKÁSOK ELIDEGENÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ 35/2016. (XII.08.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 13 IGEN, 1 NEM, 2 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2018. (V.03.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT AZ ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYISÉGEK BÉRBEADÁSÁNAK FELTÉTELEIRŐL SZÓLÓ 35/2013. (VI.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető
A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 1 NEM, 3 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 10/2018. (V.07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL ÉS A VAGYON FELETTI TULAJDONOSI JOGOK GYAKORLÁSÁRÓL SZÓLÓ 66/2012. (XII.13.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető
A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 13 IGEN, 0 NEM, 3 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 11/2018. (V.07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN LÉVŐ KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁRÓL ÉS HASZNÁLATÁNAK RENDJÉRŐL SZÓLÓ 37/2017. (IX.14.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető
A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

32/2018. (V.03.) **13 IGEN** **0 NEM** **3 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1) kijelöli a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló, a határozat melléklete szerinti 51 db lakást közszolgálati célra.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 3.

- 2) felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1) pontjáról tájékoztassa az önkormányzati fenntartású költségvetési szervek, és a gazdasági társaságok vezetőit.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 31.

- 3) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy tegyen javaslatot a polgármesternek a lakások szervezetek közötti elosztásáról.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 29.

A 32/2018. (V.03.) számú határozat mellékletét a kivonat 4. számú melléklete tartalmazza

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 5/2. pontja

Javaslat ingatlanok hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Barbara – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
igazgatóság elnöke

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

33/2018. (V.03.) **14 IGEN** **1 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 32. szám alatti, 34791 hrsz.-ú ingatlan nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő értékesítéséhez.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 3.

- 2.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 32. szám alatti, 34791 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:
- a.) a minimális vételár: 171.520.000,- Ft + ÁFA,
 - b.) az ajánlati biztosíték összege: 18.000.000,- Ft,
 - c.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
 - d.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy
 - da.) a telekingatlan birtokbaadásától számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szerez,
 - db.) a telekingatlan birtokbaadásától számított 5 éven belül jogerős használatbavételi engedélyt szerez,
 - dc.) a jogerős építési engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000,- Ft; a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 7.500.000,- Ft, amely kötelezettségek banki garanciaszerződés megkötésével vagy közjegyzői bizalmi őrzésbe helyezés útján (együttesen: garanciaszerződés) biztosítandók. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl felmerülő késedelem esetén vevő által fizetendő napi kötbér mértéke 30.000,- Ft.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 3.

- 3.) a pályázati felhívást a Képviselő-testület 112/2017. (V.11.) számú határozatának (Versenyeztetési Szabályzat) 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (Bonyolító) ügyfélfogadásra szolgáló helyiségében (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Bonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Bonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kell közzétenni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 10.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a versenyeztetési eljárás lebonyolítására, és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás végett. Amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a pályázatot lezáró eredmény megállapítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. augusztus 2.

A 33/2018. (V.03.) számú határozat mellékletét a kivonat 5/1. számú melléklete tartalmazza

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

34/2018. (V.03.) 14 IGEN 1 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, József u. 14. szám alatti, 34902 hrsz.-ú ingatlan nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő értékesítéséhez.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 3.

2.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, József u. 14. szám alatti, 34902 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:

a.) a minimális vételár: 444.329.600,- Ft,

b.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,

c.) ajánlati biztosíték a minimális vételár 10%-a, azaz 45.000.000 Ft,

d.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy

da.) az ingatlanon található épületeket elbontja, a telekingatlan birtokbaadásától számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szerez,

db.) az ingatlan birtokbaadásától számított 5 éven belül jogerős használatbavételi engedélyt szerez,

dc.) a jogerős építési engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000,- Ft; a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 7.500.000,- Ft, amely kötelezettségek garanciaszerződés megkötésével biztosítandók. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl felmerülő késedelem esetén vevő által fizetendő napi kötbér mértéke 30.000,- Ft.

e.) a nyertes pályázóval előszerződést köt az Önkormányzat, amely alapján a nyertes pályázó a vételár 10 %-át foglalóként megfizeti, amely megegyezik az ajánlati biztosíték összegével, és a foglaló így az ingatlan kiürítésének fedezetül szolgál.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 3.

3.) a pályázati felhívást a Képviselő-testület 112/2017. (V.11.) számú határozatának (Versenyeztetési Szabályzat) 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (Bonyolító) ügyfélfogadásra szolgáló helyiségében (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Bonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Bonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kell közzétenni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 10.

4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a versenyeztetési eljárás lebonyolítására, és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás végett. Amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a pályázatot lezáró eredmény megállapítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. augusztus 2.

A 34/2018. (V.03.) számú határozat mellékletét a kivonat 5/2. számú melléklete tartalmazza

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

35/2018. (V.03.) 14 IGEN 1 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, József utca 27. szám alatti, 35204 hrsz.-ú ingatlan nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő értékesítéséhez.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 3.

2.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, József utca 27. szám alatti, 35204 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:

a.) a minimális vételár: 177.730.000,- Ft + ÁFA,

b.) az ajánlati biztosíték összege: 18.000.000,- Ft,

c.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,

d.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy

da.) a telekingatlan birtokbaadásától számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szerez,

db.) a telekingatlan birtokbaadásától számított 5 éven belül jogerős használatbavételi engedélyt szerez,

dc.) a jogerős építési engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000,- Ft; a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 7.500.000,- Ft, amely kötelezettségek banki garanciaszerződés megkötésével vagy közjegyzői bizalmi őrzésbe helyezés útján (együttesen: garanciaszerződés) biztosítandók. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl felmerülő késedelem esetén vevő által fizetendő napi kötbér mértéke 30.000,- Ft.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 3.

3.) a pályázati felhívást a Képviselő-testület 112/2017. (V.11.) számú határozatának (Versenyeztetési Szabályzat) 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (Bonyolító) ügyfélfogadásra szolgáló helyiségében (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Bonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Bonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon közzéteszi.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 10.

4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a versenyeztetési eljárást bonyolítsa le, és a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából. Amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a pályázatot lezáró eredmény megállapítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. augusztus 2.

A 36/2018. (V.03.) számú határozat mellékletét a kivonat 5/4. számú melléklete tartalmazza

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

37/2018. (V.03.) 14 IGEN 1 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 32. szám alatti, 35429 hrsz.-ú ingatlan nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő értékesítéséhez.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 3.

2.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 32. szám alatti, 35429 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:

- a.) a minimális vételár: 174.640.000,- Ft + ÁFA,
- b.) az ajánlati biztosíték összege: 18.000.000,- Ft,
- c.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
- d.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy

- da.) a telekingatlan birtokbaadásától számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szerez,
- db.) a telekingatlan birtokbaadásától számított 5 éven belül jogerős használatbavételi engedélyt szerez,
- dc.) a jogerős építési engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000,- Ft; a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 7.500.000,- Ft, amely kötelezettségek banki garanciaszerződés megkötésével vagy közjegyzői bizalmi őrzésbe helyezés útján (együttesen: garanciaszerződés) biztosítandók. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl felmerülő késedelem esetén vevő által fizetendő napi kötbér mértéke 30.000,- Ft.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 3.

3.) a pályázati felhívást a Képviselő-testület 112/2017. (V.11.) számú határozatának (Versenyeztetési Szabályzat) 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (Bonyolító) ügyfélfogadásra szolgáló helyiségében (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Bonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Bonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kell közzétenni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 10.

4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a versenyeztetési eljárás lebonyolítására, és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás végett. Amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a pályázatot lezáró eredmény megállapítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. augusztus 2.

A 37/2018. (V.03.) számú határozat mellékletét a kivonat 5/5. számú melléklete tartalmazza

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
38/2018. (V.03.) **15 IGEN** **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 36190 helyrajzi számú ingatlanra (korábban Budapest VIII. 36190 és 36191 helyrajzi számú ingatlanok) vonatkozó, a Bionikai Innovációs Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött ingatlan-adásvételi ügylet Ptk. 6:212. §-a szerinti, felek megállapodásával való megszüntetéséhez.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 3.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti megállapodás megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. június 30.

3.) hozzájárul a tulajdonjog bejegyzését követően a Budapest VIII., 36190 helyrajzi számú ingatlan nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő értékesítéséhez.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. augusztus 31.

4.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, Balassa utca 5. szám alatti, 36190 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:

a.) a minimális vételár: 371.610.000,- Ft + ÁFA,

b.) az ajánlati biztosíték összege: 38.000.000,- Ft,

c.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,

d.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy

da.) a telekingatlan birtokbaadásától számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szerez,

db.) a telekingatlan birtokbaadásától számított 5 éven belül jogerős használatbavételi engedélyt szerez,

dc.) a jogerős építési engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000,- Ft; a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 7.500.000,- Ft, amely kötelezettségek banki garanciaszerződés megkötésével vagy közjegyzői bizalmi őrzésbe helyezés útján (együttesen: garanciaszerződés) biztosítandók. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl felmerülő késedelem esetén vevő által fizetendő napi kötbér mértéke 30.000,- Ft.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. augusztus 31.

5.) a pályázati felhívást a Képviselő-testület 112/2017. (V.11.) számú határozatának (Versenyeztetési Szabályzat) 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (Bonyolító) ügyfélfogadásra szolgáló helyiségében (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Bonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Bonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kell közzétenni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. augusztus 31.

6.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a versenyeztetési eljárás lebonyolítására, és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás végett. Amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a pályázatot lezáró eredmény megállapítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. október 30.

A 38/2018. (V.03.) számú határozat mellékletét a kivonat 5/6. számú melléklete tartalmazza

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

39/2018. (V.03.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) elfogadja a határozat mellékletét képező pályázati dokumentációt és felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 13. szám alatti, 35379 helyrajzi számú, 907 m² alapterületű ingatlan határozott időre, 2018. december 31. napjáig szóló bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázati felhívás kiírására, továbbá arra, hogy a pályázati felhívásban az ingatlan hasznosításának céljaként – a tűzvédelmi előírások betartása mellett – anyagtárolás, illetve felvonulási területként történő hasznosítás legyen meghatározva. A Kiíró kiköti, hogy a pályázati felhívásban a gépjárművek parkoltatása céljára történő hasznosítás kifejezetten kizáró feltételként szerepeljen.

a.) a minimális bérleti díj összege 136.050,- Ft/hó + ÁFA,

b.) a pályázat bírálati szempontja:

- a bérleti díj összege (súlyszám: 9)

- a pályázók által vállalt bérleti díj előre, egy összegben történő megfizetése, min. 1 hó – max. 10 hó (súlyszám: 1)

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 03.

2.) a pályázónak vállalnia kell az ingatlan felvonulási területkénti és/vagy anyagtárolással kapcsolatos kialakítási költségeit, illetve a kialakítással kapcsolatos feladatok viselését. Ezen költségek megtérítését a pályázó (tehát a későbbi bérlő) kizárólag a bérbeadóval előzetesen megkötött megállapodás alapján kérheti. Amennyiben a költségek mértékéről és megtérítéséről a felek előzetesen nem állapodnak meg, úgy a bérlő azok megtérítését semmilyen jogcímen nem követelheti a bérbeadótól a bérleti jogviszony megszűnését követően sem.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 03.

3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a pályázatnak az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetés szabályairól szóló 112/2017. (05.11) számú képviselő-testületi határozatban (a továbbiakban: Versenyeztetési Szabályzat) foglaltak szerinti lebonyolításra.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 03.

4.) a pályázati felhívást a Versenyeztetési Szabályzat 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (Bonyolító) ügyfélfogadásra szolgáló helyiségeiben (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Bonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Bonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, illetve az egyéb rendelkezésre álló ingyenes internetes hirdetési portálokon kell közzétenni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. június 04.

5.) eredménytelen versenyeztetési eljárás esetén az eljárás eredménytelenségének megállapítására vonatkozó tulajdonosi, bérbeadói döntés meghozatalával a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot hatalmazza fel.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. július 03.

A 39/2018. (V.03.) számú határozat mellékletét a kivonat 5/7. számú melléklete tartalmazza

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 5/3. pontja

Javaslat az Új Teleki téri Piacca kapcsolatos döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Barbara – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
igazgatóság elnöke

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

40/2018. (V.03.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az Új Teleki téri Piacon alkalmazott díjak tárgyában hozott 257/2015. (XII.03.) számú képviselő-testületi határozat (egységes szerkezetben) 6. pontja 2018. május 3-i hatállyal az alábbiakkal egészül ki:

Az új Teleki téri piacon fizetendő bérleti díjak a piac megnyitásakor:

	bérleti díj (nettó)
Üzletkör: máshol fel nem sorolt termékek értékesítése	5.000 Ft/m ² /hó
Üzletkör: büfé, falatozó (melegkonyhával) üzemeltetése termékkör: - meleg étel - meleg étel árusítása kávéitallal, alkoholmentes itallal	2.500 Ft/m ² /hó
Üzletkör: nyers élelmiszer árusítás termékkör: - zöldség és gyümölcs - hús- és hentesáru - hal - tej, tejtermék (vaj, sajt, túró, savanyított tejtermék stb.) - kenyér- és pékáru, sütőipari termék, - cukrászati készítmény, édesipari termék	1.300 Ft/m ² /hó
Üzletkör: egyéb élelmiszer termékkör: - egyéb élelmiszer (tojás, étolaj, margarin és zsír, olajos és egyéb magvak, cukor, só, száraztészta, kávé, tea, fűszer, ecet, méz, bébiétel stb.) - édességáru (csokoládé, desszert, nápolyi, cukorkaáru, előrecsomagolt fagylalt és jégkrém stb.), - közérzetjavító és étrend-kiegészítő termék (gyógynövény, biotermék, testépítő szer stb.)	2.500 Ft/m ² /hó
Üzletkör: vegyeskereskedés - háztartási papíráru; vegyi áru; műanyag áru; - csomagolt élelmiszer; - pipere termékek, illatszer, kozmetikum; - bizsu-ékszer - bőráru, ruhanemű, egyéb textiláru - cipőjavítás; kulcsmásolás; névjegykártya készítés - állateledel és kisállat tartáshoz szükséges kiegészítő eszközök - „babatermék (csecsemő- és kisgyermek- ruházati cikk, babakocsi, babaülés, babaágy, babápolási cikk stb.)	2.500 Ft/m ² /hó

- lábbeli- és bőráru
- audiovizuális termék (zenei- és videó felvétel, CD, DVD, stb.)
- telekommunikációs cikk
- festék, lakk
- könyv
- sportszer, sporteszköz (horgászfelszerelés, kempingcikk, kerékpár és alkatrész, tartozék, lovas felszerelés, kiegészítők stb.)
- játékaru
- közérzettel kapcsolatos nem élelmiszer termék (vérnyomásmérő, hallókészülék, ortopéd cipő, mankó stb.)
- virág és kertészeti cikk
- fotócikk
- optikai cikk
- használt cikk (használt könyv, ruházati cikk, sportszer, bútor, egyéb használtcikk, régiség).

„Az Új Teleki téri Piac J3 jelű üzlethelyiség raktárhelyiségként is hasznosítható a Piacon bérleti szerződéssel rendelkezők számára, az ilyen célú hasznosításával összefüggő bérleti díj 1.000 Ft/m²/hó + ÁFA.”

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 03.

2. az Új Teleki téri Piacon alkalmazott díjak tárgyában hozott 257/2015. (XII.03.) számú képviselő-testületi határozat 6. pontjának az ideiglenes piaci árusításra vonatkozó rendelkezése 2018. május 3-i hatállyal az alábbiak szerint módosul:

Helyhasználati díjak:

A piacon a termelői és az őstermelői árusító asztal helyhasználati díjai:

- napi helyhasználati díj: bruttó 2.100,- Ft/nap/asztal
- havi helyhasználati díj: bruttó 21.335,- Ft/hó/asztal

Üzlethelyiségek előtti területre történő kitelepülés díja: 100,- Ft/m²/nap + ÁFA

„A piac területén, az épületen kívül, a Piac bejárata előtt ideiglenes jellegű piaci árusítás folytatható egy vagy több bérleti szerződés alapján azzal, hogy egyazon bérlő által megkötött bérleti szerződések együttes időtartama az adott naptári éven belül legfeljebb 4 hónap lehet. Az ideiglenes piaci árusítás bérleti díja a Piac területén bérleti szerződéssel (35123/11 hrsz.) rendelkezők részére minimum 200,- Ft/m²/nap.

Az ideiglenes piaci árusítás a Piac területén bérleti szerződéssel nem rendelkezők részére minimum 1000,- Ft/m²/nap + ÁFA.

A kérelmezők az ideiglenes piaci árusításra irányuló szándékukat írásban jelezhetik a Piac üzemeltetőjénél. A beérkezett kérelmek száma és az ideiglenes piaci árusításra kijelölt terület mérete alapján, az ideiglenes piaci árusítás engedélyezésével kapcsolatos döntést az üzemeltető hozza meg. Az ideiglenes piaci árusítás napjait és pontos helyét, valamint az árusítható termékeket a piac üzemeltetője jelöli ki.

A bérleti szerződés rövid időtartamára tekintettel, bérlők mentesülnek az óvadékfizetési kötelezettség, illetve közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat elkészíttetésére vonatkozó kötelezettség alól.

Az időszakos piaci árusításra vonatkozó bérleti szerződéseket a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. köti meg.”

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 03.

3. az Új Teleki téri Piacon alkalmazott díjak tárgyában hozott 257/2015. (XII.03.) számú képviselő-testületi határozat 6. pontjának az ideiglenes piaci árusításra vonatkozó rendelkezése 2018. május 3-i hatállyal az alábbiak szerint módosul:

A piac területén bérleti szerződéssel rendelkező bérlők részére (35123/11 hrsz.) az épületen kívüli, a Piac bejárata elé történő ideiglenes jellegű (minden év június 1. és szeptember 30. napja között) kitelepülés díja 200,- Ft / m² / nap + ÁFA. A helyhasználók kiválasztása – a bérleti szerződéssel rendelkezők közül – pályáztatás útján történik a piacokról szóló 6/2014. (III.06.) önkormányzati rendelet rendelkezéseinek megfelelően.

„A piac területén (35123/11 hrsz.) az épületen kívüli felépítmény vagy annak helyével megegyező területrész bérleti díja: minimum 5.000,- Ft/ m² / hó + ÁFA. A bérlő kiválasztása pályáztatás útján történik a piacokról szóló 6/2014. (III.06.) önkormányzati rendelet rendelkezéseinek megfelelően. A pályázat elbírálásakor a saját elárúsító kocsival történő hasznosításra vonatkozóan minden esetben figyelembe kell venni a hatályos településképi rendelkezéseket.”

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 03.

4. felkéri a polgármestert a jelen határozatban foglaltak átvezetésére a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött, a piac-üzemeltetési feladatok ellátásáról szóló közszolgáltatási keret/éves szerződésben.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 21.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Új Teleki téri Piac és Termelői Piacok Divízió, Gazdálkodási Ügyosztály

6. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 6/1. pontja

Javaslat a 2019. évi Maccabi Európa Játékokkal kapcsolatos döntés módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

41/2018. (V.03.) 13 IGEN 1 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 16/2018. (II.22.) számú határozatának 2.) pontját akként, hogy a „településrendezési szerződést köt a volt Józsefvárosi pályaudvar (Fiumei út – Salgótarjáni út – Hungária körút – Könyves Kálmán körút – Kőbányai út által határolt) területére a Nemzeti Sportközpontok, mint beruházó megbízottjával, a Magyar Testgyakorlók Körével, és felkéri a polgármestert annak aláírására” szövegrész helyébe a „településrendezési szerződést köt a volt Józsefvárosi pályaudvar (Fiumei út – Salgótarjáni út – Hungária körút – Könyves Kálmán körút – Kőbányai út által határolt) területére a Nemzeti Sportközpontokkal, mint beruházóval, valamint a Magyar Testgyakorlók Körével, mint költségviselővel és felkéri a polgármestert annak aláírására” szövegrész lép.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városepítészeti Iroda, Jegyzői Kabinet Jogi Iroda

7. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

Napirend 7/1. pontja

Javaslat alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára.

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

Egry Attila - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

42/2018. (V.03.) 14 IGEN 0 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 2018. évi civil pályázat keretében az alábbi alapítványokat a következő célok megvalósítása érdekében az alábbi összegekkel támogatja:

	Pályázó neve, címe	Pályázat célja	Támogatás összege (Ft)
1.	Erkel Ferenc Vegyeskar Alapítvány (1088 Budapest, Szentkirályi u. 26.)	Önálló, vendégművészek részvételével szervezésre kerülő oratórikus est 2 alkalommal (Baja, Budapest).	500.000,- Ft (működés)

2.	Török-Magyar Kulturális, Információs és Művészeti Alapítvány (1094 Budapest, Ferenc tér 5.)	3 rendezvény szervezése 50-60 fő részvételével a józsefvárosi Kossuth Klubban. 2018. május: Itthon vagy otthon, otthon vagy itthon? - Beszélgetés külföldi magyarokkal és itt élő törökökkel a költözés okairól. 2018. szept.: Író-olvasó találkozó, egyeztetés alatt. 2018. november: Bevezetés a szúfi zene misztikus világába - zenés irodalmi est.	0,- Ft
3.	Vasas Központi Könyvtár Alapítvány (1086 Budapest, Magdolna utca 5-7.)	2018. évi író-olvasó és művészeti találkozók szervezése. (Halász Judit, Csukás István, Erdős Virág, Novák Ferenc, Szabó T. Anna, Dragomán György, Varró Dániel, Grecsó Krisztián, Tóth Krisztina, Lackfi János)	300.000,- Ft (működés)
4.	Változó Világ Mozgalomért Közhasznú Alapítvány (1083 Budapest, Práter utca 56.)	2016-ban Magyarországon megszületett Apeva elnevezésű új versforma népszerűsítése Józsefváros közterein és közösségi tereiben, bevonva a kerület intézményeit együttműködési megállapodások keretében.	0,- Ft
5.	Nem Adom Fel Alapítvány (1093 Budapest, Lónyay utca 3.)	Híresek és józsefvárosiak címmel kávéházi beszélgetéssorozat 3 alkalom. Tervezett meghívottak Szulák Andrea, Jakupcsek Gabriella. Pilinszky János emlékest.	500.000,- Ft (működés)
6.	Vasas Művészegyüttes Alapítvány (1086 Budapest, Magdolna utca 5-7.)	Az Alapítvány művészeti munkájának támogatása. Elektromos zongora beszerzése, 2 karvezető megbízási díja.	400.000,- Ft (működés: 90.000,- Ft, felhalmozás: 310.000,- Ft)
7.	Jézus Társasága Alapítvány (1085 Budapest, Mária utca 25.)	Nyári Gyökerek tábor szervezése. A tábor létszáma 60-65 fő, melyből 35 határon túli magyar táborozó gyermek és 25-30 szervező kollégista, öregdiák.	900.000,- Ft (működés)
8.	Gláser Jakab Emlékalapítvány (1082 Budapest, Práter utca 23.)	"Detectivity" interaktív, multimédiás helytörténeti nyomzójáték lebonyolítása VIII. kerületi iskolák részvételével.	400.000,- Ft (működés)
9.	Nékám Alapítvány (1085 Budapest, Mária utca 41.)	A Semmelweis Egyetem alapítványa "BőrÖrök" egészség programsorozatának fejlesztése, népszerűsítése a VIII. kerületi diákok körében.	100.000,- Ft (működés)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 03.

2. a 2018. évi egyházi pályázat keretében az alábbi alapítványokat a következő célok megvalósítása érdekében az alábbi összeggel támogatja:

	Pályázó neve, címe	Pályázat célja	támogatási összeg
1.	Szent József az idősekért Alapítvány (1082 Budapest, Üllői út 40.)	Élelmiszercsomagok és kulturális programok támogatása	150.000,- Ft (működés)
2.	Gláser Jakab Emlékalapítvány (1083 Budapest, Práter utca 23.)	Reggeli imák, és egyéb ünnepi rendezvények költségei, illetve felújítással kapcsolatos kiadások	0,- Ft
3.	Jézus Társasága Alapítvány (1085 Budapest, Mária utca 25.)	P. Jakob Raile jezsuita atya tiszteletére emlékkönyv kiadása	0,- Ft

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 03.

3. a 2018. évi sport pályázat keretében az alábbi alapítványt a következő célok megvalósítása érdekében az alábbi összeggel támogatja:

	Pályázó neve, címe	Pályázat célja	támogatási összeg
1.	Losonci Alapítvány 1083 Budapest, Losonci tér 1.	Az iskola tanulóinak versenyekre való kijutásának (tömegközlekedési jegy) és a nevezési díjak támogatása	100.000,- Ft (működés)

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 03.

4. a) a határozat 1. pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül a polgármesteri keret céltartalék – önként vállalt feladat – előirányzatáról 3.100,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11105 cím – önként vállalt feladat – egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatára 2.790,0 e Ft-ot, és a felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatára 310,0 e Ft-ot,
- b) a határozat 2. pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az egyházak, egyházi közösségek támogatása céltartalék – önként vállalt feladat – előirányzatáról 150,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11105 cím – önként vállalt feladat – egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatára.
- c) a határozat 3. pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül a polgármesteri keret céltartalék – önként

vállalt feladat – előirányzatáról 100,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11105- cím – önként vállalt feladat – egyéb működési célú támogatás államháztartáson kívülre előirányzatára.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 03.

5. Egry Attila alpolgármesteri kerete előirányzatának terhére támogatja a Fazekas Mihály Oktatási, Kulturális és Sport Alapítványt (székhely: 1082 Budapest, Horváth Mihály tér 8.; adószám: 18156292-1-42) 1.812.820,- Ft összegben a Budapesti Fazekas Mihály Gyakorló Általános Iskola és Gimnázium oktatási feladataihoz kapcsolódó eszközök beszerzésének érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 03.

6. a határozat 5. pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül Egry Attila alpolgármesteri keret – önként vállalt feladat – előirányzatáról 1.813,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11105 cím – önként vállalt feladat – egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatára a Fazekas Mihály Oktatási, Kulturális és Sport Alapítvány oktatási eszköz beszerzésének támogatása címén.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 03.

7. felkéri a polgármestert a határozat 1-3. és 5. pontja szerinti támogatási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 15.

8. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a költségvetési rendelet következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 7/2. pontja

Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadására (írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

43/2018. (V.03.) 14 IGEN 0 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló, a határozat mellékletét képező átfogó értékelést.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 03.

A 43/2018. (V.03.) számú határozat mellékletét a kivonat 6. számú melléklete tartalmazza

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

Napirend 7/3. pontja
Javaslat intézményvezetői pályázat kiírására
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

44/2018. (V.03.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) pályázatot ír ki a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék intézményvezetői beosztására 2018. október 1-től 2023. szeptember 30-ig (5 év) szólóan, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 03.

2.) felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a határozat 1.) pontja szerinti pályázati felhívás megjelentetéséről a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán és a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat internetes honlapján.

Felelős: jegyző
Határidő: 2018. május 11.

3.) felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1.) pontjában kiírt pályázat elbírálására vonatkozó javaslatot terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. szeptember 15.

A 44/2018. (V.03.) számú határozat mellékletét a kivonat 7. számú melléklete tartalmazza

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

Napirend 7/4. pontja

Javaslat egészségügygel kapcsolatos döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

45/2018. (V.03.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Budapest Józsefváros közigazgatási területén működő 18. számú orvosi körzet egészségügyi feladatai biztosítása érdekében egészségügyi feladat-ellátási szerződést köt az M-E Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 2615 Csóvár, Mikszáth u. 3/a., cégjegyzékszám: 13 06 032555; képviseli: Molnár Erika ügyvezető) és az ellátásért felelős Dr. Czalbert-Halasi János háziorvossal 2018. augusztus 01. napjától a határozat 1-2. számú melléklete szerinti szerződésekben foglalt főbb tartalmi elemekkel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 03.

2. felkéri a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot, hogy a 18. számú orvosi körzet ellátását biztosító Dr. Czalbert-Halasi János háziorvos részére jelöljön ki szolgálati lakást.

Felelős: Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Határidő: 2018. június 30.

3. a Budapest Józsefváros közigazgatási területén működő 50. számú orvosi körzet egészségügyi feladatait 2018. szeptember 01. napjától a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ látja el, amennyiben a praxisjog az arra jogosult Dr. Henczer Erzsébet által 2018. augusztus 31. napjáig nem kerül elidegenítésre.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 03.

4. felkéri a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ főigazgatóját a NEAK finanszírozási szerződés megkötésére, valamint a működési engedélyezési eljárás lefolytatására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 03.

5. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti feladat ellátáshoz szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 31.

A 45/2018. (V.03.) számú határozat mellékleteit a kivonat 8. számú melléklete tartalmazza

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Pénzügyi Ügyosztály, Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

8. Egyéb előterjesztések

Napirend 8/1. pontja

Beszámoló a Képviselő-testület bizottságai 2017. május 1. – 2017. október 31. között átruházott hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról (írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

46/2018. (V.03.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletét képező Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Emberi Erőforrás Bizottság, az előterjesztés 3. számú mellékletét képező Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság, valamint az előterjesztés 4. számú mellékletét képező Smart City Ideiglenes Bizottság 2017. május 1. – 2017. október 31. között, átruházott hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról szóló beszámolókat elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 3.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városvezetési Ügyosztály Szervezési és Képviselői Iroda

Napirend 8/2. pontja

Beszámoló a Képviselő-testület bizottságainak 2017. évi munkájáról
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Soós György – Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke
Zentai Oszkár – Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
Gondos Judit – Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes
Bizottság elnöke
dr. Ferencz Orsolya – Smart City Ideiglenes Bizottság elnöke

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

47/2018. (V.03.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság, az Emberi Erőforrás Bizottság, a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság, valamint a Smart City Ideiglenes Bizottság 2017. évi munkájáról szóló, az előterjesztés mellékletét képező beszámolókat elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 3.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városvezetési Ügyosztály Szervezési és Képviselői Iroda

Napirend 8/3. pontja

Javaslat a helyi népszavazásról szóló rendelet elfogadására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

48/2018. (V.03.) 4 IGEN 9 NEM 2 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el Komássy Ákos és Jakabfy Tamás képviselők javaslatát, mely szerint a helyi népszavazásról szóló rendelet 1. §-ba „A Képviselő-testület helyi népszavazást köteles elrendelni, ha azt Budapest Főváros VIII. kerület helyi népszavazásban részvételre jogosult választópolgárainak legalább tíz százaléka (10 %-a) kezdeményezte.” szöveg kerüljön.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

49/2018. (V.03.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja dr. Sára Botond ügyrendi javaslatát a 8/3. napirend „**Javaslat a helyi népszavazásról szóló rendelet elfogadására**” szavazásának újbóli megnyitásáról.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINÓSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 11 IGEN, 2 NEM, 2 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 12/2018. (V.07.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A HELYI NÉPSZAVAZÁSRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető

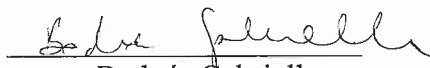
A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

Kmf.

Danada-Rimán Edina s. k.
jegyző

Dr. Sára Botond s. k.
alpolgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Bodnár Gabriella
Szervezési és Képviselői Iroda vezetője



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Fazekasné Varga Livia
Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője

