

### ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. június 27-ei ülésére

**Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Golgota téren villamos szekrény villamosenergia-ellátását biztosító földkábel létesítéséhez**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

#### **I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

Az ELMŰ Hálózati Elosztó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.; a továbbiakban: Kft.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Golgota téren található transzformátor állomás és a közelében meglévő villamos fogyasztói szekrény villamos energia ellátására szolgáló földkábeles csatlakozó-vezeték létesítésének kiviteli tervét (Rsz: NYR-csatl\_25770), melyhez kérik a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A Kft. tervei szerint a felmerülő 3x225A fogyasztói villamos energia igényt a Golgota téren meglévő 28585/10-1 jelű transzformátor állomásból tudják biztosítani, innen vezetik a tervezett új földkábelt a létesítési rajzon jelölt nyomvonalon a fogyasztói mérőszekrényig. A kábelfektetés zöld területen tervezett, 15 m hosszúságú nyomvonalon. A nyomvonal megkerüli a transzformátor állomás és a fogyasztói szekrény között elhelyezkedő 3 db fát, az egyik fa törzsétől min. 2,2 m távolságot tartva halad el.

Kábelárokban, kézi földmunkával – 0,6 m mélyen – tervezik a védőcső, illetve kábelfektetést (2. számú melléklet).

A munkálatokkal érintett Golgota tér (hrs: 38812) az Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

#### **II. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

#### **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

Az építési és vezetékjogi engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

#### **IV. Jogszabályi környezet**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

## Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Elosztó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.) által készített, a Budapest VIII. kerület, Golgota térre (hrs: 38812) tervezett villamos szekrény villamos energia ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

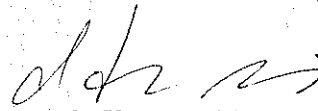
- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti melléletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. kötelezi a kivitelezőt az érintett területen lévő fák védelmére, a terület megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
  - a munkaárok készítésekor 5 cm-nél vastagabb gyökeret elvágni tilos,
  - a bontással érintett Golgota tér zöldterület helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött illetve elszállított) termőtalaj pótlását - I. osztályú termőföld visszatöltésével – kell elvégezni, fák 3 m-es körzetében a kitermelt talajszelvény teljes mélységében,
- d. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2018. június 19.

  
dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

  
DR. MÉSZÁR ÉRIKA

ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

  
DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

  
SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Part of 0  
innogy  
2018 JÚN 0 1  
53697

IKTATÁSRA ÉRKEZETT

2018 JÚN 0 4

Budapest 8. ker. Önkormányzata  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.

# elmű hálózat

Budapesti Általános Köznevelési és Polgármesteri Hivatala  
Köznevelési Osztály

Elkezdett: 2018 JÚN 0 4 16-921  
Melléklet: 3 háló 2  
Iktatószám: 2258/2018/25770/kk

ELMŰ Hálózati Kft.  
Iktatószám: 2258/2018/25770/kk  
Kapcsolattartó: Keszthelyi-Klein Kristóf  
Telefonszám: +36 1 238 3256  
Mobil: +36 20 268 5457  
E-mail: kristof.keszthelyi@elmu.hu  
Levél cím: 1399 Budapest, Pf. 673

**Tárgy:** Budapest 8. ker., Golgota tér 38812 hrsz. alatti elosztószekrény villamosenergia-ellátása

Tisztelt Címzett!

Társaságunk elkészítette a tárgyban megjelölt munkához tartozó kiviteli terveket. Kérjük, hogy a mellékelt tervdokumentációk alapján a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást megadni szíveskedjenek.

Kérjük, válaszukat a **1399 Budapest Pf. 673.** postacímre szíveskedjenek megküldeni.

**Közreműködésüket megköszönve, üdvözléttel:**

ELMŰ Hálózati Kft.

Távvezetékek osztály Tervezői Osztály  
1132 Budapest, Váci út 72-74  
Adószám: 13804983-2-44

Gál Zoltán  
Felelős tervező

Keszthelyi-Klein Kristóf  
Tervező

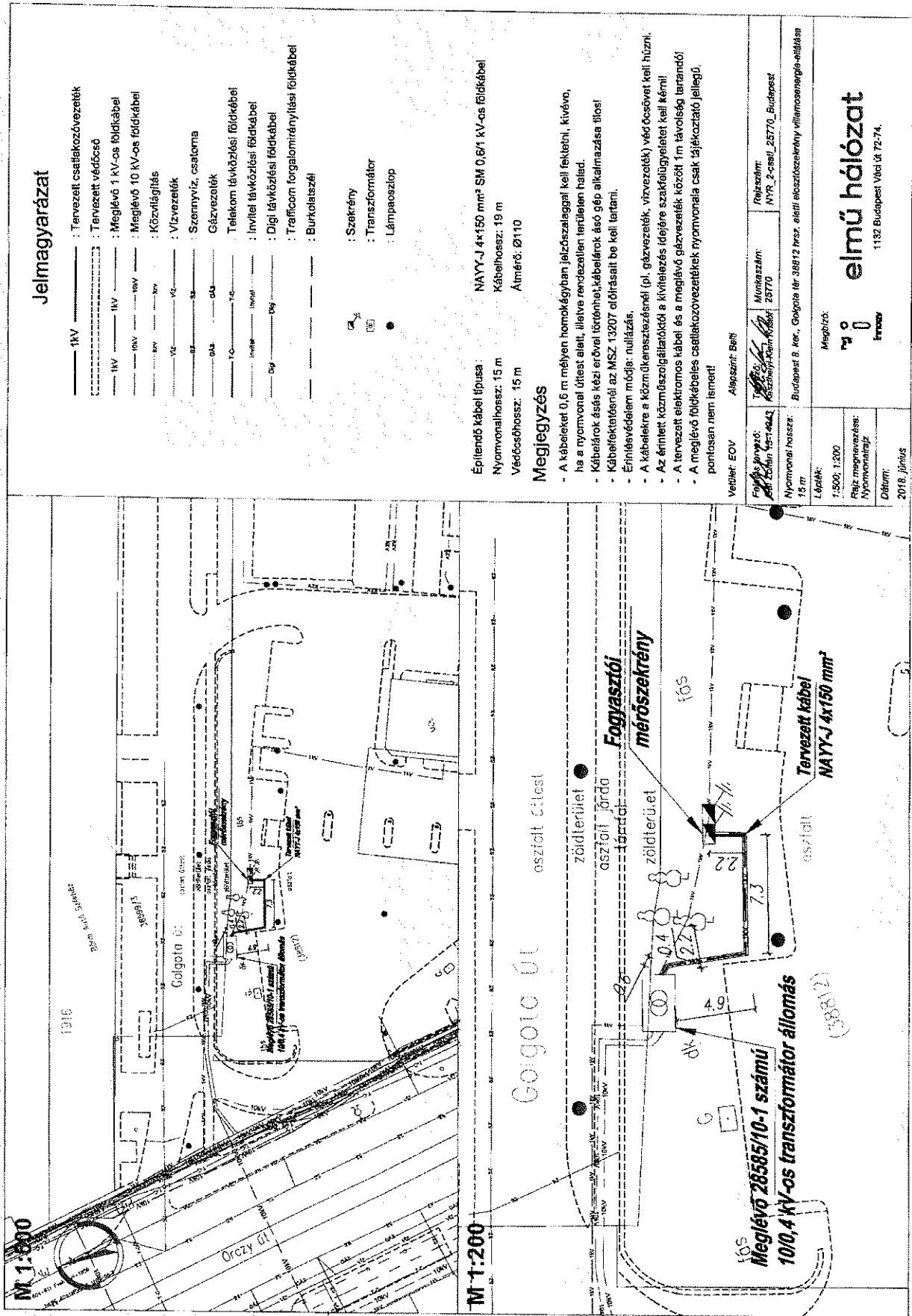
Budapest, 2018. május 28.

Melléklet:

-2 pld tervdokumentáció

ELMŰ Hálózati Kft.  
1132 Budapest, Váci út 72-74.  
Bejegyezte: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  
Cégjegyzékszám: 01-09-874142

2. számú melléklet



Jelmagyarázat

- 1KV : Tervezett csatlakozóvezeték
- - - - - : Tervezett védőcső
- 1KV : Megező 1 KV-os földkábel
- 10KV : Megező 10 KV-os földkábel
- 1KV : Készülégház
- VZ : Vízvezeték
- SZ : Szennyvíz, csatorna
- GÁZ : Gázvezeték
- T- : Telekom távközlési földkábel
- I- : Invtel távközlési földkábel
- D- : Digitális távközlési földkábel
- T- : Traficrom forgalomirányítási földkábel
- B- : Burkolatszél
- : Szekrény
- : Transzformátor
- : Lámpaszlop

Építendő kábel típusa: NAYY-J 4x150 mm<sup>2</sup> SM 0,6/1 kV-os földkábel  
 Nyomvonalhossz: 15 m  
 Védőcsőhossz: 19 m  
 Átmérő: Ø110

Megjegyzés

- A kábeleket 0,5 m mélyen homokágyban jelzőszalaggal kell fektetni, kivéve, ha a nyomvonal úttest alatt, illetve rendezetlen területen halad.
- Kábeleket ásás kézi erővel lökővel/kábelrók ásó gép alkalmazása tilos!
- Kábeltekercsben az MSZ 13207 előírásait be kell tartani.
- Érintésvédelem módja: nullázás.
- A kábelekre a közmszervezethez (pl. gázvezeték, vízvezeték) védőcsövet kell húzni.
- Az érintett közmszervezethez a kivételre időjére szakfelügyeletet kell kérn!
- A tervezett elektromos kábel és a megező gázvezeték között 1m távolság tartandó!
- A megező földkábeles csatlakozóvezeték nyomvonala csak tájékoztató jellegű, pontosan nem ismert!

Veitler EOY	Alapszint: B+H
Felkérés jogzó:	Munkaszám: NYR_2-csül_25770_Budapest
Projektvezető:	Munkaszám: NYR_2-csül_25770_Budapest
Nyomvonalhossz: 15 m	Budapest B. ker. Golgota út 38812 hrsz. előtti elosztószelvény villamosenergia-állomás
Lépték: 1:200	Megbízó:
Reiz megnevezés: Nyomvonalrajz	1132 Budapest Váci út 72-74.
Dátum: 2018. június	