

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

2.1. sz. napirend  
POT

### ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. június 27-ei ülésére

**Tárgy: Javaslát közterület-használati kérelmek elbírálására**

Előterjesztő: dr. Mészár Erika aljegyző

Készítette: Boros Gábor Szabolcs és Gyuricza Ramóna ügyintézők

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 23 db

### Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

#### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

##### 1.

Közterület-használó, kérelmező:

**PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft.**  
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. július 01. – 2018. augusztus 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. előtti 219 m<sup>2</sup> úttesten és 120 m<sup>2</sup> járdán valamint 5 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m<sup>2</sup>)

Budapest VIII. kerület, Práter u. előtti 252 m<sup>2</sup> úttesten, 138 m<sup>2</sup> járdán, 5 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m<sup>2</sup>), valamint a gépészeti áruháza előtti 30 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 13 m<sup>2</sup>)

Budapest VIII. kerület, Bókay János u. előtti 108 m<sup>2</sup> úttesten és 108 m<sup>2</sup> járdán

Budapest VIII. Corvin sétány meg nem épített területéből 368 m<sup>2</sup> közterületen

Közterület-használat nagysága összesen: 1313 m<sup>2</sup> + 10 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m<sup>2</sup>) + 30 db parkolóhely (parkolóhelyenként 13 m<sup>2</sup>)

Közterület-használat díja: 2 650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 620,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)  
építési munkaterület járdán és úttesten 12 hónapon túl: 50.471.720,- Ft + ÁFA (620,- Ft x 62 nap x 1313 m<sup>2</sup>)

munkanapokon összesen (10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

918.110,- Ft + ÁFA (bruttó 2 650,- Ft x 44 munkanap x 10 db. parkolóhely, azaz 1.166.000,- Ft)

munkaszüneti napokon (12 hónapon túl) összesen:

1.116.000,- Ft + ÁFA (nettó 620,- Ft x 18 munkaszüneti nap x 100 m<sup>2</sup>)

munkanapokon összesen (13 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

2.754.331,- Ft + ÁFA (bruttó 2 650,- Ft x 44 munkanap x 30 db parkolóhely, azaz 3.498.000,- Ft)

munkaszüneti napokon (12 hónapon túl) összesen:

4.352.400,- Ft + ÁFA (nettó 620,- Ft x 18 munkaszüneti nap x 390 m<sup>2</sup>)

Díjkiesés, díjelengedés esetén:  
ÁFA fizetési kötelezettség:

**59.612.561,- Ft + ÁFA**  
**991.559,- Ft**

**Tényállás:** A PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft. 2018. június 06. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Práter u. 47. szám alatti Társasház építése és a Corvin sétány folytatásához kapcsolódó építési munkaterület (építési felvonulási terület és sít szállító konténer elhelyezése) céljából kívánja használni a fenti területet. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 48/2017. (I.30.), a 389/2017. (V.15.), a 735/2017. (IX.04.), az 1051/2017. (XII.11.) és a 250/2018. (IV.16.) számú határozataiban korábban hozzájárult a fenti területre vonatkozóan közterület-használathoz 2017. február 01. – 2018. június 30. közötti időszakban.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

A Józsefvárosi Önkormányzat és Corvin Zrt. között a Corvin Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárása tárgyában 2014. szeptember 15-én létrejött megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) 4.1 pontjának e) alpontja értelmében az Önkormányzat vállalta, hogy „a csereszerződések alapján a FUTUREAL I által megszerzett illetve az Önkormányzat által korábban átadott még be nem épített ingatlanokon végzett építési munkák („Munkák”) ideje alatt *ingyenes közterület foglalási engedélyt ad* a Befektető vagy az építető részére az erre irányuló kérelemben megjelölt területre.”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kieső parkolási díj ÁFA tartalma **991.559,- Ft**, amelyet az ügyfél köteles megfizetni a határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását.

**2.**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 389/2018. (V.14.) számú határozatában közterület-használati hozzájárulást adott a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 15. szám alatti Társasház részére - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - 2018. május 22. – 2018. május 25. napjáig terjedő időszakra a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 15. szám alatti Társasház felújításához szükséges építési munkaterület céljából. A Társasház felújítása önkormányzati támogatásból valósult meg.

A Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 15. szám alatti Társasház 2018. június 11. napján kérelmet nyújtott be, miszerint vissza kívánja igényelni a közterület-használati díjat a fenti időszakra vonatkozóan.

A munkálatok befejezését követően a közterületet – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. szakembereinek állásfoglalása értelmében – az átvételkor állapotban bocsátotta az Önkormányzat rendelkezésére.

A Rendelet 29. § (1) bekezdés értelmében a Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati díj, azaz 16.800,- Ft + ÁFA, bruttó 21.336,- Ft elengedését a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 15. szám alatti Társasház részére.

### 3.

Közterület-használó, kérelmező:

**Füvészkert Lakópark**

(székhely: 1083 Budapest, Illés utca 26-32.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2018. június 22. – 2018. július 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Dugonics utca 6. szám előtt

Közterület-használat nagysága:

1 db konténer (1 db parkolóhelyen)

Közterület-használat díja:

3.300,- Ft/db/nap

132.000,- Ft + ÁFA (3.300,- Ft \* 1db \* 40 nap)

Közterület-használat díja összesen:

132.000,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Füvészkert Lakópark 2018. június 01. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési konténer elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását azzal, hogy a Füvészkert Lakópark a építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. június 22. – 2018. június 26. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

### 4.

Közterület-használó, kérelmező:

**Népszínház utca 19. Társasház**

(1088 Budapest, Népszínház utca 19.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. június 25. - 2018. november 30.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 19. szám előtti járda

Közterület-használat nagysága:

135 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA

9.015.300,- Ft+ ÁFA (420,- Ft x 135 m<sup>2</sup> x 159 nap)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Víg utca 2. szám előtti járda és parkoló sáv

Közterület-használat nagysága:

Közterület-használat díja:

99 m<sup>2</sup> + 3db parkoló hely

2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)

építési felvonulási terület járdán:

6.611.220,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 99 m<sup>2</sup> x 159 nap)

építési felvonulási terület munkanapokon összesen (10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

701.102,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft x 3 db parkolóhely x 112 munkanap, azaz 890.400,- Ft)

építési felvonulási terület munkaszüneti napokon összesen (10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

592.200 Ft + ÁFA (420,- Ft x 30 m<sup>2</sup> x 47 nap)

Közterület-használat díja összesen:

16.919.822,- Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés esetén:

16.218.720,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Népszínház utca 19. Társasház 2018. június 04. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy Budapest VIII. kerület Népszínház utca 19. Társasház homlokzat felújítás miatt szükséges a védőtető elhelyezése a fenti területen.

A felújítás önkormányzati pályázatból valósul meg erre való tekintettel kéri a közterület-használati díj elengedését.

A Rendelet 28.§ (3) bekezdésben foglaltak alapján, az (1) bekezdés b) pontja esetében, amennyiben a közterület fizető parkolási övezetbe tartozik és a használó azt ingyenesen használja, abban az esetben a kieső parkolási díjat köteles megfizetni.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai terv megléte esetén a közterület-használati hozzájárulás teljes díjmentességgel történő megadását, azzal hogy a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére.

## 5.

Közterület-használó, kérelmező:

**Vas utca 2/B. Társasház**

(1084 Budapest, Vas utca 2/B)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. június 25. - 2018. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Vas utca 2/B szám előtti járda és parkoló sáv

Közterület-használat nagysága:

21 m<sup>2</sup> + 3 db parkoló hely

Közterület-használat díja:

2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)

építési felvonulási terület járdán:

864.360,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 98 nap x 21 m<sup>2</sup>)

építési felvonulási terület munkanapokon összesen (10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

860.598,- Ft + ÁFA (bruttó 5.280,- Ft x 69 munkanap)

x 3 db parkolóhely, azaz 1.092.960,- Ft)

építési felvonulási terület munkaszüneti napokon  
összesen (10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

365.400,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 29 nap x 30 m<sup>2</sup>)

Közterület-használat díja összesen: 2.090.358,- Ft + ÁFA  
Díjkiesés, díjelengedés esetén: 1.229.760,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Vas utca 2/B. Társasház 2018. június 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy Budapest VIII. kerület Vas utca 2/B. Társasház homlokzat felújítás miatt szükséges a védőtető elhelyezése a fenti területen.

A felújítás önkormányzati pályázatból valósul meg erre való tekintettel kéri a közterület-használati díj elengedését.

A Rendelet 28. § (3) bekezdésben foglaltak alapján, az (1) bekezdés b) pontja esetében, amennyiben a közterület fizető parkolási övezetbe tartozik és a használó azt ingyenesen használja, abban az esetben a kieső parkolási díjat köteles megfizetni.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai terv megléte esetén a közterület-használati hozzájárulás teljes díjmentességgel történő megadását, azzal hogy a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére.

## 6.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 47/2018. (I.29.) számú határozatában közterület-használati hozzájárulást adott a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 3. szám alatti Társasház részére - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - 2018. január 29. – 2018. április 30. napjáig terjedő időszakra a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 3. szám alatti Társasház lábazat felújításához szükséges építési munkaterület céljából. A Társasház felújítása önkormányzati támogatásból valósult meg.

A Pénzügyi ügyosztály tájékoztatása lapján a Társasház a közterület-használati díjat 2018.02.06. napján befizette az Önkormányzat részére.

A Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 3. szám alatti Társasház 2018. május 09. napján kérelmet nyújtott be, miszerint vissza kívánja igényelni a közterület-használati díjat a fenti időszakra vonatkozóan.

A kérelmező befizette a közterület-használati díjat, a munkálatok befejezését követően a közterületet – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. szakembereinek állásfoglalása értelmében – az átvételkori állapotban bocsátotta az Önkormányzat rendelkezésére.

A Rendelet 29. § (1) bekezdés értelmében a Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételkor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati díj, azaz 425.040,- Ft + ÁFA, bruttó 539.801,- Ft visszafizetését a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 3. szám alatti Társasház részére.

7.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Pedrano Construction Hungary Kft.</b> (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. június 29. - 2019. június 29.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. - Bókay János u. közötti közterületen (Corvin sétány meg nem épített területén)
Közterület-használat nagysága:	298 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	420,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA 45.808.560,- Ft (420,- Ft x 366 nap x 298 m <sup>2</sup> )
Díjkiesés, díjelengedés esetén:	45.808.560,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Pedrano Construction Hungary Kft. 2018. június 14. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Társasház 122B tömb építéséhez kapcsolódó építési munkaterület (építési felvonulási terület) céljából kívánja használni a fenti területet.

A Józsefvárosi Önkormányzat és a Corvin Zrt. között Corvin-Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárása tárgyában 2014. szeptember 15-én létrejött megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) 4.1. pontjának e) alpontja értelmében az Önkormányzat vállalta, hogy „a csereszerződések alapján a FUTUREAL I. által megszerzett, illetve az Önkormányzat által korábban átadott még be nem épített ingatlanokon végzett építési munkák („Munkák”) ideje alatt *ingyenes közterület foglalási engedélyt ad a Befektető vagy az építető részére az erre irányuló kérelemben megjelölt területre.*”

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és díjmentesség biztosítását.

8.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Typo Bar Kft.</b> (székhely: 1085 Budapest, Stáhly u. 14.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. június 11. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 3. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	11 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	szezonon belül: 2080,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	102.960,- Ft + ÁFA (2080,- Ft * 4,5 hó * 11 m <sup>2</sup> )
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Typo Bar Kft. 2018. május 16. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben, teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat nem engedélyezhető, tekintettel arra, hogy a településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 23. § a) pont aa)

alpontja alapján a gyalogos sáv szélessége legalább 2.00 méter kell legyen. A mellékelt helyszínrajz alapján megállapítható, hogy a Somogyi Béla u. felőli oldalon az előírt 2 méteres gyalogos felület nem biztosított.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály nem javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

#### 9.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 112/2018. (II.21.) számú határozatában közterület-használati hozzájárulást adott a Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum részére - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - 2018. február 26. – 2018. május 25. napjáig terjedő időszakra a Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum épületének felújításához szükséges építési munkaterület céljából.

Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum 2018. május 23. napján kérelmet nyújtott be, miszerint vissza kívánja igényelni a közterület-használati díjat a fenti időszakra vonatkozóan.

A kérelmező befizette a közterület-használati díjat, a munkálatok befejezését követően a közterületet – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. szakembereinek állásfoglalása értelmében – az átvételkori állapotban bocsátotta az Önkormányzat rendelkezésére.

A Rendelet 29. § (1) bekezdés értelmében a Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati díj, 3.588.480,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.557.370,- Ft visszafizetését a Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum részére.

#### 10.

Közterület-használó, kérelmező:

**Üdvhadsereg Józsefvárosi Gyülekezete**  
(székhely: 1086 Budapest, Dobozi u. 31.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. július 09. – 2018. július 13.

Közterület-használat célja:

játszótéri gyermekfoglalkozás

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Mátyás tér

Közterület-használat nagysága:

26 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

320,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés esetén:

41.600,- Ft + ÁFA (320,- Ft\*26 m<sup>2</sup>\*5 nap)

Tényállás: Az Üdvhadsereg Józsefvárosi Gyülekezete 2018. június 08. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy játszótéri gyermekfoglalkozás céljából kívánja használni a fenti területet. A program a fenti időszakban minden nap 16.30-19.30 között kerül megrendezésre.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását továbbá díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 28. § (1) bekezdés d) pontjában foglaltakra.

#### 11.

Közterület-használó, kérelmező:

**Black Dog Pub Kft.**  
(székhely: 1082, Budapest, Baross u. 8.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. június 18. – 2018. július 16.

Közterület-használat célja:

televízió készülék kihelyezése

Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Baross u. 8. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	2 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	3.150,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	6.300,- Ft + ÁFA (3.150,- Ft,- * 1 hó * 2 m <sup>2</sup> )
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Black Dog Kft. 2018. június 20. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy TV elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 424/2018. (V.28.) számú határozatával korábban hozzájárult a Black Dog Kft. részére a Budapest VIII. kerület Baross u. 8. szám előtti 31 m<sup>2</sup> járda vendéglátó terasz és napernyő elhelyezése céljából történő igénybeviteléhez. A kérelmező a vendéglátó teraszon kívánja elhelyezni a kérelem tárgyát képező televízió készüléket.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását azzal, hogy a 2018. június 18. – 2018. június 26. közötti időszakra vonatkozó közterület-használati díjat a kérelmező fizesse meg.

## 12.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>GDAT 91 Kft.</b> (székhely: 1165 Budapest, Koronafürt u. 35. I/3.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. július 02. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Kálvária u. 14-16. – Kőrös u. 5/A. szám sarka előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	38 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	420,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	1.947.120,- Ft + ÁFA (420 Ft,- * 122 nap * 38 m <sup>2</sup> )
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A GDAT 91 Kft. 2018. június 08. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy új építésű társasház építéséhez szükséges építési munkaterület céljából kívánja használni a fenti közterületet.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását.

## 13.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Nagy Fuvaros utca 5. Társasház</b> (1084 Budapest, Nagy Fuvaros utca 5.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. július 01. - 2018. július 15.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (állvány)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 5. szám előtti járda
Közterület-használat nagysága:	20 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	420,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	126.000,- Ft+ ÁFA (420,- Ft x 20 m <sup>2</sup> x 15 nap)
Díjkiesés, díjelengedés esetén:	126.000,- Ft+ ÁFA



Tényállás: A Nagy Fuvaros utca 5. Társasház 2018. június 20. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 5. Társasház homlokzat felújítását és ereszcatorna cseréje miatt szükséges az állvány elhelyezése a fenti területen.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 242/2018. (V.02.) és 494/2018. (VI.11.) számú határozatával korábban közterület-használati hozzájárulást adott a Nagy Fuvaros utca 5. Társasház részére 2018. május 07. – 2018. június 30. közötti időszakra vonatkozóan a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 5. szám előtti 20 m<sup>2</sup> közterület építési munkaterület (állvány) céljából történő igénybeviteléhez.

A felújítás önkormányzati pályázatból valósul meg, erre való tekintettel kéri a közterület-használati díj elengedését.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjmentességgel történő megadását.

#### 14.

Közterület-használó, kérelmező:

**Eu-Line Építőipari Zrt.**  
(1213 Budapest, Hollandi u. 21.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. július 01. – 2018. december 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utca 4. szám előtti járda és parkolószáv

Közterület-használat nagysága:

64 m<sup>2</sup> járda és 6 db parkolóhelyen

Közterület-használat díja:

5.280,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 440,- Ft/óra/parkolóhely) és 620,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)

építési felvonulási terület járdán:

7.301.120,- Ft + ÁFA (620,- Ft x 184 nap x 64 m<sup>2</sup>)

építési felvonulási terület munkanapokon összesen (10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

3.143.055,- Ft + ÁFA (bruttó 5.280,- Ft x 126 munkanap x 6 db parkolóhely, azaz 3.991.680,- Ft)

építési felvonulási terület munkaszüneti napokon összesen (10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

2.157.600,- Ft + ÁFA (620,- Ft x 58 nap x 60 m<sup>2</sup>)

Közterület-használat díja összesen:

12.601.775,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: Az Eu-Line Építőipari Zrt. 2018. június 13. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési munkaterület céljából kívánja használni a fenti közterületet.

A területen 2016. decembere óta zajlik egy új 83 lakásos társasház építési, kivitelezési munkálatai ami a benyújtott építési ütemterv alapján várhatóan 2018. decemberében lezárul.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való megadását.

15.

Közterület-használó, kérelmező:

**Leövey Klára Görögkatolikus Gimnázium,  
Közgazdasági Szakgimnázium és Szakközépiskola**  
(1081 Budapest, Bezerédj utca 16/A)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. július 02. – 2018. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca 16. szám

Közterület-használat nagysága:

előtti járda és parkolósáv

69 m<sup>2</sup> járda és 14 db parkolóhely

Közterület-használat díja:

2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)

építési felvonulási terület járdán:

2.637.180,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 91 nap x 69 m<sup>2</sup>)

építési felvonulási terület munkanapokon összesen (10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

1.869.606,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft x 64 munkanap x 14 db parkolóhely, azaz 2.374.400,- Ft)

építési felvonulási terület munkaszüneti napokon összesen (10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

1.530.900,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 27 nap x 135 m<sup>2</sup>)

Közterület-használat díja összesen:

6.037.686,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Leövey Klára Görögkatolikus Gimnázium, Közgazdasági Szakgimnázium és Szakközépiskola 2018. június 13. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési munkaterület céljából kívánja használni a fenti közterületet.

Az érintett közterület megközelíthetőségét a 2018. július 08. napjára kitűzött kerületi időközi polgármester-választás napján biztosítani szükséges, figyelemmel arra, hogy két szavazókör található a címen.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való megadását, azzal, hogy a kérelmező 2018. július 08. napján az időközi polgármester-választásra tekintettel az érintett közterületen a gyalogos forgalmat, így az épületbe, valamint a szavazókörökbe való bejutást maradéktanul biztosítja.

16.

Közterület-használó, kérelmező:

[REDACTED]  
(1089 Budapest, [REDACTED])

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. július 02. – 2018. július 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (állvány)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Villám u. 20. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

20 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja: 420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA  
252.000,- Ft + ÁFA (420 Ft,- \*30 nap \* 20 m<sup>2</sup>)  
Díjfizetés ütemezése: egy összegben

Tényállás: [REDACTED] 2018. június 15. napján érkezett kérelmében a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 435/2018. (V.28.) számú határozatának módosítását kéri, tekintettel arra, hogy a kivitelezési munkálatokat nem kezdték meg.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a 435/2018. (V.28.) számú határozatban foglalt közterület-használati hozzájárulás módosítását a fenti időpontra tekintettel.

#### 17.

Közterület-használó, kérelmező: **Alföldi utca 3. Társasház**  
(1084 Budapest, Alföldi utca 3.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: 2018. július 09. - 2018. augusztus 15.

Közterület-használat célja: építési munkaterület (állvány)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Alföldi utca 3. szám előtti járda

Közterület-használat nagysága: 21 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja: 420,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen: 335.160,- Ft+ ÁFA (420,- Ft x 21 m<sup>2</sup> x 38 nap)

Díjkiesés, díjelengedés esetén: 335.160,- Ft+ ÁFA

Tényállás: Az Alföldi utca 3. Társasház 2018. június 15. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy Budapest VIII. kerület, Alföldi u. 3. Társasház homlokzat felújítása miatt szükséges az állvány elhelyezése a fenti területen. Az állvány nem zárt típusú így a gyalogosok által átjárható.

A felújítás önkormányzati pályázatból valósul meg, erre való tekintettel kéri a közterület-használati díj elengedését.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjmentességgel történő megadását.

#### 18.

Közterület-használó, kérelmező: **Don Leone Kft.**  
(székhely: 1088 Budapest, Krúdy utca 2.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje: 2018. június 27. – 2018. október 18.

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 2. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága: 17 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja: vendéglátó terasz:  
szezonn belül: 2080,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA  
141.440,- Ft + ÁFA (2.080 Ft,- \*4 hó \* 17 m<sup>2</sup>)

Közterület-használat díja összesen: 141.440,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése: egy összegben

Tényállás: A Don Leone Kft. 2018. május 18. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást azzal a kikötéssel, hogy a kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben egy ember által könnyen mozgítható, nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre.

A Képviselő-testület 2018. május 03-i ülésén módosította a rendeletet, így lehetőség adódott a Krúdy utcában a vendéglátó teraszok úttestre történő kihelyezéséhez, 12 és 23 óra között. A kérelmező jelenleg is vendéglátó teraszt üzemeltet a Krúdy u. 2. szám előtti parkolósávban.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való megadását.

#### 19.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Nem Adjuk Fel Szociális Szövetkezet</b> (székhely: 3751 Szendrőlád, Petőfi utca 27.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. június 18. – 2018. augusztus 03. 2018. augusztus 21. – 2018. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 1. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	20 m <sup>2</sup> (2db parkoló helyen)
Közterület-használat díja:	munkanapokon 2.650,- Ft/parkolóhely/nap munkaszüneti (a parkolóhely területén) 320,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA <u>munkanapokon összesen:</u> 237.874,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650 Ft,- x 57 munkanap x 2 db parkolóhely, azaz 302.100,- Ft)
	<u>munkaszüneti napokon összesen:</u> 198.400,- Ft + ÁFA (320 Ft,- x 31 munkaszüneti nap x 20 m <sup>2</sup> )
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. június 18. – 2018. szeptember 30.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szűz utca 4. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	5 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	szezonon belül: 2080,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA 123.760,- Ft + ÁFA (2.080 Ft,- *3,5 hó * 17 m <sup>2</sup> )
Díjelengedés:	560.034,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Nem Adjuk Fel Szociális Szövetkezet 2018. május 23. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást azzal a kikötéssel, hogy a kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti

jegyző felé. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat csak úgy engedélyezhető, ha a Magdolna utca felőli oldalon a vendéglátó terasz a parkolósávon nem terjeszkedik túl a járdára is. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a kitelepülés a parkolósávon nem lóg túl.

A Rendelet 28.§ (1) bekezdés c) és e) pontjai értelmében a Bizottság a megállapított közterület-használati díjat korlátlanul csökkentheti vagy elengedheti humanitárius vagy karitatív célok érdekében végezz tevékenység esetében illetve minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását.

## 20.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 495/2018. (VI.11.) számú határozatában közterület-használati hozzájárulást adott a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 3. szám alatti Társasház részére - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – 2018. június 12. - 2018. szeptember 14. napjáig terjedő időszakra, építési felvonulási terület céljából. A Társasház felújítása önkormányzati támogatásból valósul meg.

A Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 3. szám alatti Társasház 2018. június 13. napján kérelmet nyújtott be, amelyben kéri a 495/2018. (VI.11.) számú határozatban foglalt 2018. július 12. – 2018. szeptember 14. időszakra megállapított bruttó 9.384.372,- Ft összegű közterület – használati díj mérséklését a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a kiszabott díj lehetetlenné tenné a projekt megvalósítását és az önkormányzattal kötött megállapodásban vállalt kivitelezési határidő betartását. A Társasház jelezte, hogy a felújítási költségek miatt bruttó 150.000,- Ft összegű közterület-használati díj megfizetését tudja vállalni.

A Rendelet 28.§ (1) bekezdés b) pontja értelmében a Bizottság a megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkentheti vagy elengedheti a fővárosi, önkormányzati vagy állami pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati díjbruttó 150.000,- Ft-ratörtendő mérséklését.

## 21.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 496/2018. (VI.11.) számú határozatában közterület-használati hozzájárulást adott a Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utca 17. szám alatti Társasház részére - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – 2018. június 12. - 2018. szeptember 14. napjáig terjedő időszakra, építési felvonulási terület céljából. A Társasház felújítása önkormányzati támogatásból valósul meg.

A Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utca 17. szám alatti Társasház 2018. június 13. napján kérelmet nyújtott be, amelyben kéri a 496/2018. (VI.11.) számú határozatban foglalt 2018. július 12. – 2018. szeptember 14. időszakra megállapított bruttó 3.637.440,- Ft összegű közterület – használati díj mérséklését a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a kiszabott díj lehetetlenné tenné a projekt megvalósítását és az önkormányzattal kötött megállapodásban vállalt kivitelezési határidő betartását. A Társasház jelezte, hogy a felújítási költségek miatt bruttó 150.000,- Ft összegű közterület-használati díj megfizetését tudja vállalni.

A Rendelet 28.§ (1) bekezdés b) pontja értelmében a Bizottság a megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkentheti vagy elengedheti a fővárosi, önkormányzati vagy állami pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati díj bruttó 150.000-Ft-ra történő mérséklését.

**22.**

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Totalhouse Hungary Kft.</b> (1064 Budapest, Podmaniczky utca 57. 2. em. 14.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. július 01. - 2018. július 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 13. szám előtti járda és úttest
Közterület-használat nagysága:	38 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	420,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	494.760,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 38m <sup>2</sup> x 31 nap)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Totalhouse Hungary Kft. 2018. június 18. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy egy új szálloda létesítése miatt építési munkaterület elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező a Bizottság 1099/2017. (XII.18.), 110/2018. (II.21.) és 299/2018. (IV.23.) számú határozatával 2018. január 08.-2018. június 30. közötti időszakra már kapott közterület-használati hozzájárulást.

A kérelmező érvényes forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként. Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

**23.**

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Épkar Zrt.</b> (székhely: 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. május 22. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (teherautó haladási irányának biztosítása)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 41-43. szám előtti 11 db parkolóhely (10 m <sup>2</sup> parkolóhelyenként)
	Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 6. szám előtti 2 db parkolóhely (10 m <sup>2</sup> parkolóhelyenként)
Közterület-használat nagysága összesen:	13 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m <sup>2</sup> )
Közterület-használat díja:	5.280,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 440,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA (munkaszüneti napokon)
	<u>munkanapokon összesen (10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):</u> 6.215.433,- Ft + ÁFA (bruttó 5.280,- Ft x 115 munkanap x 13 db parkolóhely, azaz 7.893.600,- Ft)
	<u>munkaszüneti napokon (12 hónapon belül) összesen</u>

(10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

2.620.800,- Ft + ÁFA (nettó 420 Ft,- x 48 munkaszüneti nap x 130 m<sup>2</sup>)

Közterület-használat díja összesen: 8.836.233,- Ft + ÁFA  
Díjfizetés ütemezése: egy összegben

Tényállás: Az Épkar Zrt. 2018. június 18. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben teljes díjfizetéssel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Károlyi-Csekonics Palotaegyüttes Budapest VIII. kerület Reviczky u. 6.- Múzeum u. 17. között elhelyezkedő épületének felújításához kapcsolódó építési munkaterület (teherautó haladási irányának biztosítása) elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való - megadását, azzal, hogy a 2018. május 22. – 2018. június 26. közötti időszakra vonatkozó parkolási díj áfa tartalmát a kérelmező fizesse meg.

## II. A beterjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

## III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

### Tervezett bevétel:

Black Dog Pub Kft.

6.300,- Ft + ÁFA

Don Leone Kft.

141.440,- Ft + ÁFA

**Összesen:**

**147.740,- Ft + ÁFA**

### Tervezett bevétel építési munkálatok esetén:

Füvészkert Lakópark

132.000,- Ft + ÁFA

Népszínház utca 19. Társasház

701.102,- Ft + ÁFA

Vas utca 2/B. Társasház

860.598,- Ft + ÁFA

GDAT 91 Kft.

1.947.120,- Ft + ÁFA

Nagy Fuvaros utca 5. Társasház

126.000,- Ft + ÁFA

Eu-Line Építőipari Zrt.

12.601.775,- Ft + ÁFA

Leövey Klára Görögkatolikus Gim. Közg. Szakg. és Szakk.

6.037.686,- Ft + ÁFA

Totalhouse Hungary Kft.

494.760,- Ft + ÁFA

Épkar Zrt.

8.836.233,- Ft + ÁFA

**Összesen:**

**31.737.274,- Ft + ÁFA**

### Díjelengedés:

Pedrano Construction Hungary Kft.

59.612.561,- Ft + ÁFA

Pedrano Construction Hungary Kft.

45.808.560,- Ft + ÁFA

Üdvhadsereg Józsefvárosi Gyülekezete

41.600,- Ft + ÁFA

Nem Adjuk Fel Szociális Szövetkezet

560.034,- Ft + ÁFA

Alföldi utca 3. Társasház

335.160,- Ft + ÁFA

Népszínház utca 19. Társasház

16.218.720,- Ft + ÁFA

Vas utca 2/B. Társasház

1.229.760,- Ft + ÁFA

**Összesen:**

**123.806.395,- Ft + ÁFA**

### Díjmérséklés:

Déri Miksa utca 3. Társasház

150.000,- Ft

Rökk Szilárd u. 17. Társasház

150.000,- Ft

**Összesen:**

**300.000,- Ft**

Kieső Áfa tartalom megfizetése:

Pedrano Construction Hungary Kft.

991.559,- Ft

**Összesen:**

**991.559,- Ft**

Díjvisszafizetés:

Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 3. Társasház

539.801,- Ft

Budapest VIII. kerület Déri Miksa u. 15. szám alatti Társasház

21.336,- Ft

Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum

4.557.370,- Ft

**Összesen:**

**5.118.507,- Ft**

A visszafizetés fedezete a 11404-02 címen a közterület foglalási bevétel.

#### **IV. Jogszabályi környezet**

A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint első fokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt.

A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 22. § (1) és (5) bekezdése az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

A Rendelet 12. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre.”

A Rendelet 29. § (1) bekezdése szerint: „A Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá. Amennyiben a használó személye eltér az ingatlan tulajdonosától, úgy közös kérelem alapján van lehetőség a visszatérítésről vagy az elengedésről szóló döntés meghozatalára.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### **Határozati javaslat**

**I.** Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

**PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft.**  
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)

Közterület használat ideje:

2018. július 01. – 2018. augusztus 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. előtti  
219 m<sup>2</sup> úttesten és 120 m<sup>2</sup> járdán valamint 5 db  
parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m<sup>2</sup>)

Budapest VIII. kerület, Práter u. előtti 252 m<sup>2</sup>



úttesten, 138 m<sup>2</sup> járdán, 5 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m<sup>2</sup>), valamint a gépészeti áruháza előtti 30 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 13 m<sup>2</sup>)

Budapest VIII. kerület, Bókay János u. előtti 108 m<sup>2</sup> úttesten és 108 m<sup>2</sup> járdán

Budapest VIII. Corvin sétány meg nem épített területéből 368 m<sup>2</sup> közterületen

1313 m<sup>2</sup> + 10 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m<sup>2</sup>) + 30 db parkolóhely (parkolóhelyenként 13 m<sup>2</sup>)

Közterület-használat nagysága:

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Leonardo Da Vinci u. - Práter u. előtti szakaszon található 40 db parkolóhely vonatkozásában (18 munkanap) 991.559,- Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

- II.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 15. szám alatti Társasház részére a 389/2018. (V.14.) számú határozatában megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 16.800,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 21.336,- Ft-ot elengedi a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

- III.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt,
1. hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

**Fűvészkert Lakópark**  
(székhely: 1083 Budapest, Illés utca 26-32.)

Közterület használat ideje:

2018. június 27. – 2018. július 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Dugonics utca 6. szám előtt

Közterület-használat nagysága:

1 db konténer (1 db parkolóhelyen)

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

2. a Fűvészkert Lakópark építési felvonulási terület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. június 22. – 2018. június 26. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

- IV.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai terv megléte esetén – teljes díjmentesség biztosításával – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

**Népszínház utca 19. Társasház**  
(1088 Budapest, Népszínház utca 19.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. június 27. - 2018. november 30.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 19. szám előtti járda

Közterület-használat nagysága:

135 m<sup>2</sup>

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Víg utca 2. szám előtti járda és parkoló sáv

Közterület-használat nagysága:

99 m<sup>2</sup> + 3 db parkoló hely

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 27.

2. a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére. .

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 27.

**V. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy**

1. a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai terv megléte esetén – teljes díjmentesség biztosításával – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

**Vas utca 2/B. Társasház**  
(1084 Budapest, Vas utca 2/B)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. június 27. - 2018. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Vas utca 2/B szám előtti járda és parkoló sáv

Közterület-használat nagysága:

21 m<sup>2</sup> + 3 db parkoló hely

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 27.

2. a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 27.

**VI. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 3. szám alatti Társasház részére a 47/2018. (I.29.) számú határozatában megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 425.040,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 539.801,- Ft-ot visszafizet a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 27.

**VII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező: **Pedrano Construction Hungary Kft.**  
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)

A közterület-használat ideje: 2018. június 29. - 2019. június 29.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. - Bókay János u. közötti közterületen (Corvin sétány meg nem épített területén)

Közterület-használat nagysága: 298 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

**VIII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) számú önkormányzati rendelet 23. § a) pont aa) alpontjának teljesülése hiányában nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Typo Bar Kft.**  
(székhely: 1085 Budapest, Stáhly u. 14.)

A közterület-használat ideje: 2018. június 11. – 2018. október 31.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 3. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága: 11 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

**IX.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum részére a 112/2018. (II.21.) számú határozatában megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 3.588.480,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.557.370,- Ft-ot visszafizet a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

**X.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentesség biztosításával – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Üdvhadsereg Józsefvárosi Gyülekezete**  
(székhely: 1086 Budapest, Dobozi u. 31.)

A közterület-használat ideje: 2018. július 09. – 2018. július 13.  
Közterület-használat célja: játszótéri gyermekfoglalkozás  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mátyás tér

Közterület-használat nagysága: 26 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 27.

**XI.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Black Dog Pub Kft.</b> (székhely: 1082. Budapest, Baross u. 8.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. június 18. – 2018. július 16.
Közterület-használat célja:	televízió készülék kihelyezése
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Baross u. 8. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	2 m <sup>2</sup>
Felelős:	polgármester
Határidő:	2018. június 27.

2. Black Dog Kft. televíziókészülék elhelyezése céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. június 18. – 2018. június 26. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős:	polgármester
Határidő:	2018. június 27.

**XII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező:	<b>G DAT 91 Kft.</b> (székhely: 1165 Budapest, Koronafürt u. 35. I/3.)
Közterület használat ideje:	2018. július 02. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Kálvária u. 14-16. – Kőrös u. 5/A szám sarka előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	38 m <sup>2</sup>
Felelős:	polgármester
Határidő:	2018. június 27.

**XIII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – teljes díjmentesség biztosításával – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Nagy Fuvaros utca 5. Társasház</b> (1084 Budapest, Nagy Fuvaros utca 5.)
Közterület-használat ideje:	2018. július 01. - 2018. július 15.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (állvány)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 5. szám előtti járda
Közterület-használat nagysága:	20 m <sup>2</sup>
Felelős:	polgármester
Határidő:	2018. június 27.

**XIV.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező: **Eu-Line Építőipari Zrt.**  
(1213 Budapest, Hollandi u. 21.)

Közterület-használat ideje: 2018. július 01. – 2018. december 31.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utca 4. szám előtti járda és parkolósáv  
Közterület-használat nagysága: 64 m<sup>2</sup> járda és 6 db parkolóhely

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.



**XV.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint, azzal, hogy a kérelmező 2018. július 08. napján az időközi polgármester-választásra tekintettel az érintett közterületen a gyalogos forgalmat, így az épületbe, valamint a szavazókörökbe való bejutást maradéktanul biztosítja.

Közterület-használó, kérelmező: **Leövey Klára Görögkatolikus Gimnázium, Közgazdasági Szakgimnázium és Szakközépiskola**  
(1081 Budapest, Bezerédj utca 16/A)

Közterület-használat ideje: 2018. július 02. – 2018. szeptember 30.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca 16. szám előtti járda és parkolósáv  
Közterület-használat nagysága: 69 m<sup>2</sup> járda és 14 db parkolóhely

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

**XVI.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 435/2018. (V.28.) számú határozatát az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:   
(1089 Budapest, )

Közterület-használat ideje: **2018. július 02. – 2018. július 31.**  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (állvány)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Villám u. 20. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 20 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

**XVII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – teljes díjmentesség biztosításával – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező: **Alföldi utca 3. Társasház**  
(1084 Budapest, Alföldi utca 3.)

Közterület-használat ideje: 2018. július 09. - 2018. augusztus 15.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (állvány)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Alföldi utca 3. szám előtti járda  
Közterület-használat nagysága: 21 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

**XVIII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező: **Don Leone Kft.**  
(székhely: 1088 Budapest, Krúdy utca 2.)

Közterület használat ideje: 2018. június 27. – 2018. október 18.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 2. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 17 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

**XIX.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy teljes díjmentesség biztosításával közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező: **Nem Adjuk Fel Szociális Szövetkezet**  
(székhely: 3751 Szendrőlád, Petőfi utca 27.)

Közterület használat ideje: 2018. június 18. – 2018. augusztus 03.  
2018. augusztus 21. – 2018. szeptember 30.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 1. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 20 m<sup>2</sup> (2db parkoló helyen)

Közterület használat ideje: 2018. június 18. – 2018. szeptember 30.

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szűz utca 4. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága: 5 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

**XX.** Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 3. szám alatti Társasház részére a 495/2018. (VI.11.) számú határozatában megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó bruttó 9.384.372,- Ft közterület-használat díjat bruttó 150.000,- Ft-ra mérsékli a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

**XXI.** Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd utca 17. szám alatti Társasház részére a 496/2018. (VI.11.) számú határozatában megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó bruttó 3.637.440,- Ft közterület-használat díjat bruttó 150.000,- Ft-ra mérsékli a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati 28. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

**XXII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező: **Totalhouse Hungary Kft.**  
(1064 Budapest, Podmaniczky utca 57. 2. em. 14.)

Közterület-használat ideje: 2018. július 01. - 2018. július 31.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 13. szám előtti járda és úttest  
Közterület-használat nagysága: 38 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

**XXIII.** Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy  
1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Épkar Zrt.**  
(székhely: 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.)

Közterület használat ideje: 2018. június 27. – 2018. október 31.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (teherautó haladási irányának biztosítása)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 41-43. szám előtti 11 db parkolóhely (10 m<sup>2</sup> parkolóhelyenként)

Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 6. szám előtti 2 db parkolóhely (10 m<sup>2</sup> parkolóhelyenként)

Közterület-használat nagysága: 13 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m<sup>2</sup>)  
5.280,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 440,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon)

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. június 27.

2. az Épkar Zrt. építési munkaterület (teherautó haladási irányának biztosítása) céljából igénybe vett közterület-használat díját a 2018. május 22. – 2018. június 26. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

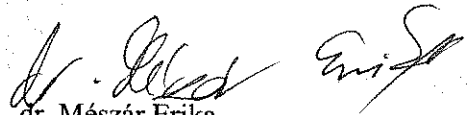
Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2018. június 26.

  
dr. Mészár Erika  
aljegyző


KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: BOROS GÁBOR SZABOLCS ÉS GYURICZA RAMÓNA ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *széles körű közlés*

JOGI KONTROLL: *alkalmatlan*

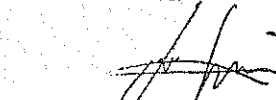
ELLENŐRIZTE:

  
DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

  
DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

  
SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.

IKTATÁSRA ERKEZETI

2018 JÚN 06.

2018 JÚN 06.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft

telefon: 1/688-5492

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Csontos Richárd

telefon: 70/455-3281

e-mail cím: . csontos.richard@pedranogroup.com

Székhelye: irsz.:  helység: Budapest (u., tér): Práter utca szám: 29/a em./ajtó: fszt. 21.

Levelezési cím: ..... U.a.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-174128

Bankszámlaszám:  -  -

Adószáma:  -  -  Előzetes: 16-479/2018.

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.:  helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma:  -  -

Bankszámlaszám:  -  -

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.:  helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje:  év  hó  nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önmegjelölési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 201  év  hó  naptól - 201  év  hó  napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** Építőipari kivitelezés

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 579 m<sup>2</sup> úttest és 366 járdá (valamint 368 m<sup>2</sup> még meg nem épített sétány terület) + 490m<sup>2</sup> parkoló, összesen 1.803 m<sup>2</sup>

**Közterület helye:** Kivitelezési terület melletti úttestből és járdából és parkoló helyekből az alábbi területek:

1. Leonardo da Vinci utca: úttestből 219 m<sup>2</sup>, járdából 120 m<sup>2</sup>, párhuzamos parkolóból 5db (parkolóhelyenként 10m<sup>2</sup> összesen 50m<sup>2</sup>).
2. Práter utca: úttestből 252 m<sup>2</sup>, járdából 138 m<sup>2</sup>, párhuzamos parkolóból 5db (parkolóhelyenként 10 m<sup>2</sup>, összesen 50 m<sup>2</sup>) 45°-os parkolóból gépészeti áruháza előtt 30db (parkolóhelyenként 13m<sup>2</sup>, összesen 390m<sup>2</sup>)
3. Bókay J. utca: úttestből 108 m<sup>2</sup>, járdából 108m<sup>2</sup>
4. Corvin Sétány meg nem épített terület: 368 m<sup>2</sup>

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):**

25

## A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN): annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.)	

### Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképvédelméről szóló 34/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelete

### NYILATKOZAT

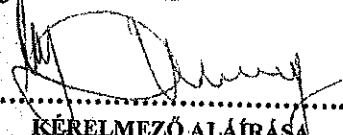
Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. év .06 hó 06. nap.

  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

26

címezett: Takáts Lilla

nyilv. szám: 17US6948

cím: 1025 Budapest  
Csatárka út 72.

iktatószám: 46/9656-2/2017

tárgy: 8. kerület Práter utca közterület foglalás

ügyintéző: Ember Attila

Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Práter utca közterület foglalás” tárgyú, F-150/2017 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszavető fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. Az Ütügyi Műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani, különös tekintettel a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.

Az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legalább 48 (legfeljebb 72) órával ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.

A kivitelezés során a munkaterületet zárt, min. 1,5 m magas, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.

A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.

A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.

A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.

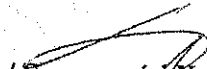
A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.

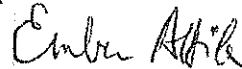
Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Hivatalához lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint Operatív kezelő adtuk ki.

Budapest, 2017. október 17.

  
/:Somogyvári Kristóf/  
mérnökségvezető

  
/:Ember Attila:/  
létesítmény-főmérnök

Budapest Közút  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
cégjegyzékszám: 01-10-047164  
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 776-6131  
fax: +36 1 776-6212  
web: www.budapestkozut.hu  
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

  
27

**Bp. VIII. ker. Práter utca  
Corvin 122/A. tömb építése  
forgalomkorlátozás felülvizsgálata****FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERV****Műszaki leírás***A tervezett állapot leírása*

Az építkezés a Leonardo da Vinci utca – Práter utca – Bókay János - Tömő utca tömbben található.

**Bókay J. utca**

Az utca zsákutca a mélygarázs behajtójáig. Süllyedő oszlop akadályozza meg az áthajtást. Az utca mindkét oldalán keskeny járda épült. Az úttest szélessége 6 m. Az építkezés elkorlátozása a járdát és a parkolósávot veszi igénybe. Az elkerített terület a süllyedő oszlopig tart. A mélygarázs megközelítését biztosítani kell. A páros oldalon megállási tilalom van. Az elkorlátozás a telekhatáron folytatódik a sétányig, melyet az önkormányzat beruházásában kiviteleznek. A gyalogosok számára átjárót építettek a sétány mellett, ezen keresztül lehet gyalogosan elérni a Leonardo utcát.

**Práter utca**

Az utca érintett szakasza kétirányú forgalmú. A szemben haladókat sárga, ragasztott burkolati jellel választották el. Az építkezéssel szemben megtiltották a megállást. Az elkorlátozás a ferde beállású korábbi parkoló vonalát követve kiszélesedik. A kétirányú forgalom biztosítandó. A meglévő veszélyt jelző táblák a Bókay utcánál túl közel vannak, ezeket át kell helyezni a parkoló kezdetéhez. A Bókay utcai munkaterület okozta útszűkület miatt útszűkület veszélyt jelző tábla kihelyezése szükséges a szigony utcához. A Leonardo utcában északi irányból szintén hiányzik a veszélyt jelző tábla.

**Leonardo da Vinci utca**

Az utca mindkét vége felől zsákutca. A középső szakaszon az elkorlátozás a járdát és az úttestet is igénybe veszi. Csak a szemben lévő járda marad szabadon. Az elkorlátozás két végén kapuk működnek. A lezárásánál Mindkét irányból behajtani tilos, és Kivéve építési forgalom kiegészítő tábla kihelyezése szükséges. A Tömő utca felől hiányzik a zsákutca tábla. A kétirányú forgalom biztosítása érdekében a megállást az egyik oldalon meg kell tiltani.

**Munkavédelem**

A munkaterületet szabványos elkorlátozó-elemekkel kell körbekeríteni és a forgalom felé eső végpontját meg kell világítani. Amennyiben az építés szünetel (munkaidő végével, vagy egyéb ok miatt) közbiztonsági okokból és a járműközlekedés biztonsága érdekében a munkagépeket és egyéb, a forgalmat akadályozó járműveket forgalommentes területen kell elhelyezni. Ha a forgalmi helyzet megkívánja, akkor a tervezett jelzések elhelyezésén túl intézkedni kell kellően kioktatott és felszerelt jelzőőr felállításáról is.

A kivitelezés idejére vonatkozó, részletes, fételes munkavédelmi, biztonságtechnikai, egészség- és környezetvédelmi előírásokat, valamint az MVSZ előírásokban kidolgozott intézkedéseket a kivitelezőnek kell elkészítenie és betartásukat ellenőriznie.

**TERVEZŐI NYILATKOZAT**

Alulírott Takáts Lilla kijelentem, hogy a fenti forgalomkorlátozási terv az érvényes előírásoknak, a 2/1984.(I.29.) KM-BM számú, valamint az 5/1987.(V.31.) KM-BM számú együttes rendeletekkel módosított 1/1975.(II.5.) KPM-BM számú rendeletben (KRESZ) és a 20/1984. (XII.21.) KM számú rendeletben foglaltaknak megfelel.

Budapest, 2017. szeptember



Takáts Lilla  
MK:01-8090/KÉ-K

ESTON-TEAM Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.

✉ 1025 Budapest, Csátárka út 72.

☎ 06/30 949-8391

@ estonteam@upcmail.hu



www.estonteam.hu



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.

**K É R E L E M**

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Élezcím:	2018 APR 23.	Szám:	16-626
Működési terület:	Közterület-használat		
Működési terület kódja:	1602		

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: MIRGASHAY 1084 Bp. DEB. MIKSA U. 15. telefon: —

Kapcsolattartó ügyintéző neve: KÖZÖS KÉPVISELET telefon: —

POSITUS Kft. SKODA KALDOLY

e-mail cím: —

Székhelye: irsz.: 1084 helység: DEB. M. (u, tér): 15. szám: — em./ajtó: —

Levelezési cím: —

Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: —

Bankszámlaszám: 11708001 - 20070995 00000000

Adószáma: 28625836 - 1 - 42

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: — telefon: —

Lakcíme: irsz.: — helység: — (u, tér): — szám: — em./ajtó: —

Levelezési cím: —

e-mail cím: —

Vállalkozó nyilvántartási száma: —

Adószáma: —

Bankszámlaszám: —

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: — telefon: —

Lakcíme: irsz.: — helység: — (u, tér): — szám: — em./ajtó: —

Születési helye: — ideje: — év — hó — nap, anyja neve: —

e-mail cím: —

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2018. év 05. hó 22. naptól - 2018. év 05. hó 25. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: utcai munkákat végrehajtás, levegő falak

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 10 m<sup>2</sup>/db 25. számú területen

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület DEB. MIKSA U. 15. szám előtti

járdán úttesten, zöldterületen vagy: —

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

DTJ MELEGÍTÉSÉGET KAPUNK

*JW*

## A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, <i>közgyűlési jkt.</i> - őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	X
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	X

### Figyelmeztetés:

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kertletti Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

### NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Budapest, 20.18. év 04. hó 17. nap.

POSITUS Közös képviseletet ellátó  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
1082 Budapest, Nap u. 6.  
Cégjegyzékszám: 01-09-901248  
Adószám: 14377925-2-42

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

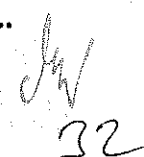
Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

POSITUS Közös képviseletet ellátó  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
1082 Budapest, Nap u. 6.  
Cégjegyzékszám: 01-09-901248  
Adószám: 14377925-2-42

Budapest, 20.18. év 04. hó 17. nap.

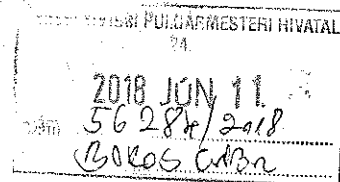
  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

  
32



## Boros Gábor Szabolcs

**Feladó:** Egervári Edina Positus Kft. <egervari.edina@posituskft.hu>  
**Küldve:** 2018. június 11. 17:54  
**Címzett:** Boros Gábor Szabolcs  
**Tárgy:** Re: Fwd: közterület-használati díj



Tisztelt Boros Gábor!

EL: 16-626/2018

2018. június 07-i napon a 1084 Bp., Déri Miksa u. 15. sz. Társasház előtti kijelölt 10 m2 alapterületű közterület-használat nagyságú járdaszakasz a helyszínen átadás-átvételre került.

A járdaszakasz nem sérült, ezért kérjük a közterület használat díj bruttó 21.336,- Ft utalása felől eltekinteni szíveskedjen.

Köszönettel;

Positus Kft.  
közös képviselő Egervári Edina és Skoda Károly

2018.06.06. 13:53 keltezéssel, Boros Gábor Szabolcs írta:

Tisztelt Egervári Edina és Skoda Károly!

A 2018. június 07. 15:00 megfelel a terület visszavételére.

A helyszínen találkozunk.

Tisztelettel:



**Boros Gábor Szabolcs**  
ügyintéző  
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi  
Polgármesteri Hivatal  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest, Baross utca 63-67.  
+361 4592230  
[borosgsz@jozsefvaros.hu](mailto:borosgsz@jozsefvaros.hu)

---

**From:** Egervári Edina Positus Kft. [<mailto:egervari.edina@posituskft.hu>]  
**Sent:** Wednesday, June 06, 2018 12:14 PM  
**To:** Gyuricza Ramóna; Boros Gábor Szabolcs  
**Subject:** Re: Fwd: közterület-használati díj

Tisztelt Boros Gábor!

A mindkét épület (1082 Bp., Baross u. 87., 1084 Bp., Déri Miksa u. 15.) terület átadása megtörtént 2018. május 22-i napon, de a helyszínen felvett jegyzőkönyvből másolatot nem kaptunk. A Déri M. u. 15. munkálatai elkészültek, melyet területet átadjuk 2018. június 07-i napon 15:00 órakor, amennyiben a megjelölt időpont megfelelő. Ezt követően a közterület-használati díjra vonatkozó kérelmet elkészítjük, és Önnek megküldjük.

Köszönettel;  
Egervári Edina és Skoda Károly  
Positus Kft. közös képviselő

2018.06.06. 11:10 keltezéssel, Egervári Edina Positus Kft. írta:

Tisztelt Gyuricza Ramóna!  
Tisztelt Boros Gábor!

2018. május 31-i napon érkezett 16-626/2018. ügyiratszámú közterület használati hozzájárulásra az alábbi kérelmet nyújtjuk be;

A 1084 Budapest, Déri Miksa u. 15. sz. Társasház képviselőjében 2018. április 20-i napon kérelmet nyújtottunk be, majd 2018. május 16-i napon a Jegyzőkönyvi Kivonat kiadásával, a szükséges munkálatok el is készültek.

A megjelölt kivitelezés időtartama; 2018. május 22. - 2018. május 25.  
A 2018. május 31-én érkezett Határozatban rögzített közterület-használati díj 16.800,- Ft + Áfa, összesen bruttó 21.336,- Ft, melyet a határozat kézhezvételétől számított 10 napon belül egy összegben szükséges átutalni a Józsefvárosi Önkormányzat számlájára.

A kérdésünk; költségmentességet kérelmeztünk, a szükséges engedélyt 2018. május 16-án megkaptuk, a munkálatok elkészültek a megjelölt időpontban, a 2018. május 31-én érkezett határozat alapján szükséges-e utalni a 21.336,- Ft közterület-használati díj összegét, vagy ez esetben eltekintenek az utalás felől.

Várjuk mielőbbi tájékoztatását.

Köszönettel;

Egervári Edina és Skoda Károly  
POSITUS Kft.  
közös képviselő

----- Továbbított üzenet -----

**Tárgy:**engedélyek.  
**Dátum:**Thu, 31 May 2018 10:37:50 +0000  
**Feladó:**Boros Gábor Szabolcs <borosgsz@jozsefvaros.hu>  
**Címzett:**Skoda Károly <skoda.karoly@posituskft.hu>

Tisztelt Skoda Károly Úr!

Csatolva küldöm a közterület-használati engedélyeket.

Tisztelettel:



**Boros Gábor Szabolcs**  
ügyintéző

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi  
Polgármesteri Hivatal  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest, Baross utca 63-67.  
+361 4592230  
[borosgsz@jozsefvaros.hu](mailto:borosgsz@jozsefvaros.hu)

---

Mentsen meg egy fát! Csak akkor nyomtassa ki ezt a levelet, ha feltétlenül szükséges!

--

Tisztelettel;

Egervári Edina  
Positus Közös Képviselőtet ellátó Kft.  
1082 Budapest, Nap u. 6.  
telefon/fax: +36(1)7884693

--

Tisztelettel;

Egervári Edina  
Positus Közös Képviselőtet ellátó Kft.  
1082 Budapest, Nap u. 6.  
telefon/fax: +36(1)7884693

---

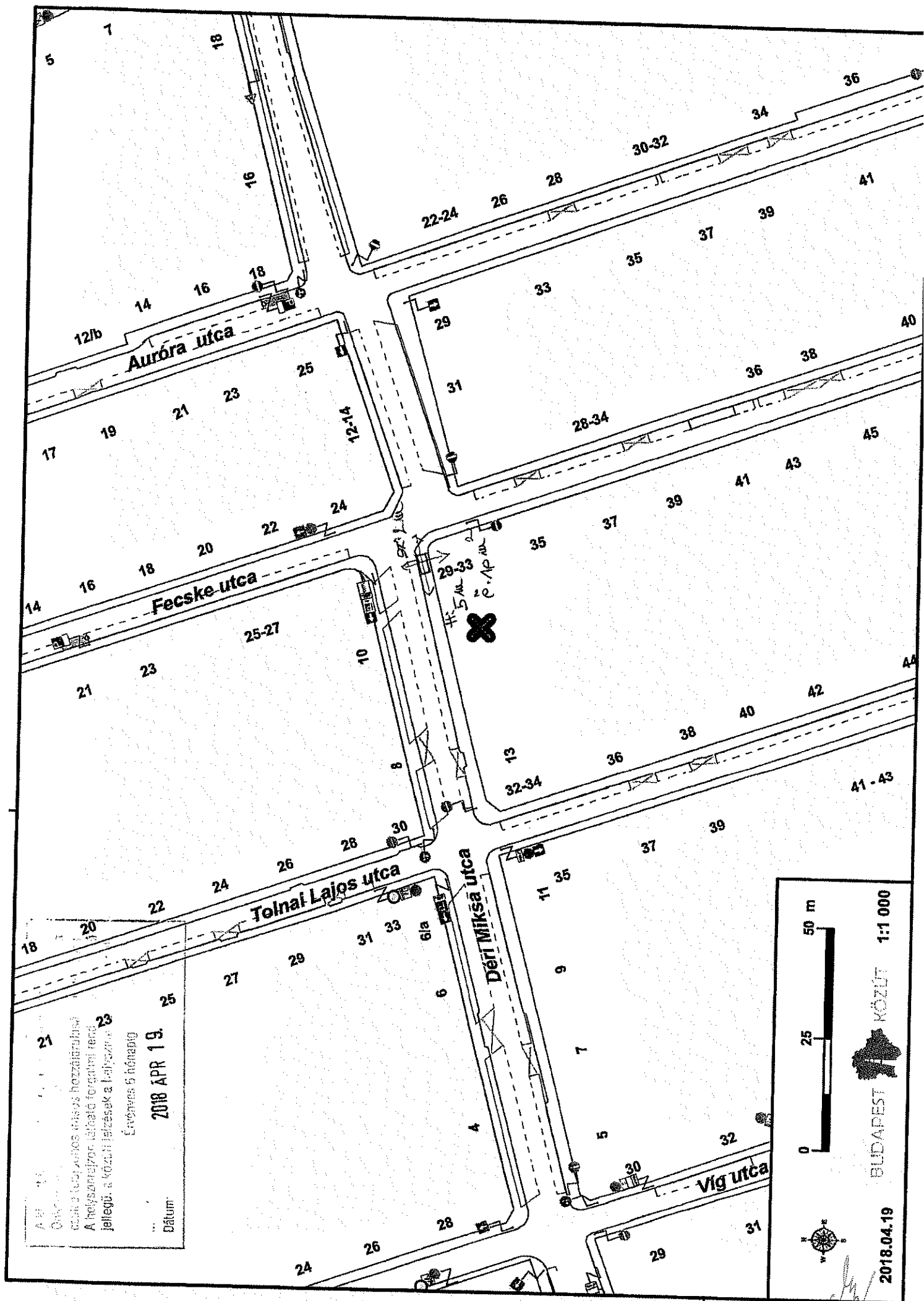
Mentsen meg egy fát! Csak akkor nyomtassa ki ezt a levelet, ha feltétlenül szükséges!

--

Tisztelettel;

Egervári Edina  
Positus Közös Képviselőtet ellátó Kft.  
1082 Budapest, Nap u. 6.  
telefon/fax: +36(1)7884693

*Handwritten signature*  
35



A/B  
 C/D  
 E/F  
 G/H  
 I/J  
 K/L  
 M/N  
 O/P  
 Q/R  
 S/T  
 U/V  
 W/X  
 Y/Z  
 AA  
 AB  
 AC  
 AD  
 AE  
 AF  
 AG  
 AH  
 AI  
 AJ  
 AK  
 AL  
 AM  
 AN  
 AO  
 AP  
 AQ  
 AR  
 AS  
 AT  
 AU  
 AV  
 AW  
 AX  
 AY  
 AZ  
 BA  
 BB  
 BC  
 BD  
 BE  
 BF  
 BG  
 BH  
 BI  
 BJ  
 BK  
 BL  
 BM  
 BN  
 BO  
 BP  
 BQ  
 BR  
 BS  
 BT  
 BU  
 BV  
 BW  
 BX  
 BY  
 BZ  
 CA  
 CB  
 CC  
 CD  
 CE  
 CF  
 CG  
 CH  
 CI  
 CJ  
 CK  
 CL  
 CM  
 CN  
 CO  
 CP  
 CQ  
 CR  
 CS  
 CT  
 CU  
 CV  
 CW  
 CX  
 CY  
 CZ  
 DA  
 DB  
 DC  
 DD  
 DE  
 DF  
 DG  
 DH  
 DI  
 DJ  
 DK  
 DL  
 DM  
 DN  
 DO  
 DP  
 DQ  
 DR  
 DS  
 DT  
 DU  
 DV  
 DW  
 DX  
 DY  
 DZ  
 EA  
 EB  
 EC  
 ED  
 EE  
 EF  
 EG  
 EH  
 EI  
 EJ  
 EK  
 EL  
 EM  
 EN  
 EO  
 EP  
 EQ  
 ER  
 ES  
 ET  
 EU  
 EV  
 EW  
 EX  
 EY  
 EZ  
 FA  
 FB  
 FC  
 FD  
 FE  
 FF  
 FG  
 FH  
 FI  
 FJ  
 FK  
 FL  
 FM  
 FN  
 FO  
 FP  
 FQ  
 FR  
 FS  
 FT  
 FU  
 FV  
 FW  
 FX  
 FY  
 FZ  
 GA  
 GB  
 GC  
 GD  
 GE  
 GF  
 GG  
 GH  
 GI  
 GJ  
 GK  
 GL  
 GM  
 GN  
 GO  
 GP  
 GQ  
 GR  
 GS  
 GT  
 GU  
 GV  
 GW  
 GX  
 GY  
 GZ  
 HA  
 HB  
 HC  
 HD  
 HE  
 HF  
 HG  
 HH  
 HI  
 HJ  
 HK  
 HL  
 HM  
 HN  
 HO  
 HP  
 HQ  
 HR  
 HS  
 HT  
 HU  
 HV  
 HW  
 HX  
 HY  
 HZ  
 IA  
 IB  
 IC  
 ID  
 IE  
 IF  
 IG  
 IH  
 II  
 IJ  
 IK  
 IL  
 IM  
 IN  
 IO  
 IP  
 IQ  
 IR  
 IS  
 IT  
 IU  
 IV  
 IW  
 IX  
 IY  
 IZ  
 JA  
 JB  
 JC  
 JD  
 JE  
 JF  
 JG  
 JH  
 JI  
 JJ  
 JK  
 JL  
 JM  
 JN  
 JO  
 JP  
 JQ  
 JR  
 JS  
 JT  
 JU  
 JV  
 JW  
 JX  
 JY  
 JZ  
 KA  
 KB  
 KC  
 KD  
 KE  
 KF  
 KG  
 KH  
 KI  
 KJ  
 KK  
 KL  
 KM  
 KN  
 KO  
 KP  
 KQ  
 KR  
 KS  
 KT  
 KU  
 KV  
 KW  
 KX  
 KY  
 KZ  
 LA  
 LB  
 LC  
 LD  
 LE  
 LF  
 LG  
 LH  
 LI  
 LJ  
 LK  
 LL  
 LM  
 LN  
 LO  
 LP  
 LQ  
 LR  
 LS  
 LT  
 LU  
 LV  
 LW  
 LX  
 LY  
 LZ  
 MA  
 MB  
 MC  
 MD  
 ME  
 MF  
 MG  
 MH  
 MI  
 MJ  
 MK  
 ML  
 MM  
 MN  
 MO  
 MP  
 MQ  
 MR  
 MS  
 MT  
 MU  
 MV  
 MW  
 MX  
 MY  
 MZ  
 NA  
 NB  
 NC  
 ND  
 NE  
 NF  
 NG  
 NH  
 NI  
 NJ  
 NK  
 NL  
 NM  
 NN  
 NO  
 NP  
 NQ  
 NR  
 NS  
 NT  
 NU  
 NV  
 NW  
 NX  
 NY  
 NZ  
 OA  
 OB  
 OC  
 OD  
 OE  
 OF  
 OG  
 OH  
 OI  
 OJ  
 OK  
 OL  
 OM  
 ON  
 OO  
 OP  
 OQ  
 OR  
 OS  
 OT  
 OU  
 OV  
 OW  
 OX  
 OY  
 OZ  
 PA  
 PB  
 PC  
 PD  
 PE  
 PF  
 PG  
 PH  
 PI  
 PJ  
 PK  
 PL  
 PM  
 PN  
 PO  
 PP  
 PQ  
 PR  
 PS  
 PT  
 PU  
 PV  
 PW  
 PX  
 PY  
 PZ  
 QA  
 QB  
 QC  
 QD  
 QE  
 QF  
 QG  
 QH  
 QI  
 QJ  
 QK  
 QL  
 QM  
 QN  
 QO  
 QP  
 QQ  
 QR  
 QS  
 QT  
 QU  
 QV  
 QW  
 QX  
 QY  
 QZ  
 RA  
 RB  
 RC  
 RD  
 RE  
 RF  
 RG  
 RH  
 RI  
 RJ  
 RK  
 RL  
 RM  
 RN  
 RO  
 RP  
 RQ  
 RR  
 RS  
 RT  
 RU  
 RV  
 RW  
 RX  
 RY  
 RZ  
 SA  
 SB  
 SC  
 SD  
 SE  
 SF  
 SG  
 SH  
 SI  
 SJ  
 SK  
 SL  
 SM  
 SN  
 SO  
 SP  
 SQ  
 SR  
 SS  
 ST  
 SU  
 SV  
 SW  
 SX  
 SY  
 SZ  
 TA  
 TB  
 TC  
 TD  
 TE  
 TF  
 TG  
 TH  
 TI  
 TJ  
 TK  
 TL  
 TM  
 TN  
 TO  
 TP  
 TQ  
 TR  
 TS  
 TU  
 TV  
 TW  
 TX  
 TY  
 TZ  
 UA  
 UB  
 UC  
 UD  
 UE  
 UF  
 UG  
 UH  
 UI  
 UJ  
 UK  
 UL  
 UM  
 UN  
 UO  
 UP  
 UQ  
 UR  
 US  
 UT  
 UU  
 UV  
 UW  
 UX  
 UY  
 UZ  
 VA  
 VB  
 VC  
 VD  
 VE  
 VF  
 VG  
 VH  
 VI  
 VJ  
 VK  
 VL  
 VM  
 VN  
 VO  
 VP  
 VQ  
 VR  
 VS  
 VT  
 VU  
 VV  
 VW  
 VX  
 VY  
 VZ  
 WA  
 WB  
 WC  
 WD  
 WE  
 WF  
 WG  
 WH  
 WI  
 WJ  
 WK  
 WL  
 WM  
 WN  
 WO  
 WP  
 WQ  
 WR  
 WS  
 WT  
 WU  
 WV  
 WW  
 WX  
 WY  
 WZ  
 XA  
 XB  
 XC  
 XD  
 XE  
 XF  
 XG  
 XH  
 XI  
 XJ  
 XK  
 XL  
 XM  
 XN  
 XO  
 XP  
 XQ  
 XR  
 XS  
 XT  
 XU  
 XV  
 XW  
 XX  
 XY  
 XZ  
 YA  
 YB  
 YC  
 YD  
 YE  
 YF  
 YG  
 YH  
 YI  
 YJ  
 YK  
 YL  
 YM  
 YN  
 YO  
 YP  
 YQ  
 YR  
 YS  
 YT  
 YU  
 YV  
 YW  
 YX  
 YZ  
 ZA  
 ZB  
 ZC  
 ZD  
 ZE  
 ZF  
 ZG  
 ZH  
 ZI  
 ZJ  
 ZK  
 ZL  
 ZM  
 ZN  
 ZO  
 ZP  
 ZQ  
 ZR  
 ZS  
 ZT  
 ZU  
 ZV  
 ZW  
 ZX  
 ZY  
 ZZ

2018. APR 19.

BUDAPEST KÖZÚT 1:1 000

2018.04.19

36



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY  
elnök

Ügyintéző: Gyuricza Ramóna  
Tel.: 459-2274  
Fax: 459-2276  
e-mail: gyuriczar@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás  
Ügyiratszám: 16-626/2018.

## HATÁROZAT

**Budapest VIII. kerület Déri Miksa utca 15. Társasház** (adószám: 28625836-1-42, székhely: 1084 Budapest, Déri Miksa u. 15.; levelezési cím: közös képviselő: Positus Kft. 1082 Budapest, Nap utca 6. félem. 1.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 389/2018. (V.14.) számú határozatával helyt adott és

2018. május 22-től

2018. május 25-ig

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 15. szám előtti 10 m<sup>2</sup> közterület építési munkaterület (veszélytelenítés alpinechnikával) céljából történő igénybeviteléhez.

Az önkormányzati hatóság kötelezi a kérelmezőt arra, hogy közterület-használati díj címén fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételétől számított 10 napon belül egy összegben **nettó 16.800,- Ft +ÁFA, összesen bruttó 21.336,- Ft, azaz huszonegyezer-háromszázharminchat forint közterület-használati díjat.**

A határozat ellen - a közléstől számított 15 napon belül - a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, de a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztályához benyújtott, 5000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezésről a Képviselő-testület dönt.

## INDOKOLÁS

A kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2018. április 20. napján. Kérelme szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 15. szám előtti 10 m<sup>2</sup> közterületet építési munkaterület (veszélytelenítés alpinechnikával) céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY  
elnök

A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 14. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek, a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva 2018. május 14. napján tartott ülésén elbírálta azt, és a 389/2018. (V.14.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére a kérelmében megjelölt tevékenységre, időtartamra és helyszínre.

Kérelmező a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjmentességgel kérte, azonban tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetés mellett biztosított, azzal, hogy a társasház a Rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére.

A közterület-használati díj járda esetén a Rendelet 2.a. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: 420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap - napi m<sup>2</sup> használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz 420,- Ft \* 10 m<sup>2</sup> \* 4 nap + ÁFA.

A közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéseért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igényel nem élhet, a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta, negyedévente, vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot) a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

Amennyiben az építési munka végzése esetén, ha a közterület-használat a járda teljes szélességét érinti és a gyalogosok közlekedése a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, a használó köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót kialakítani.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY  
elnök

A közterület-használati hozzájárulás a Rendelet 17. §-ban meghatározott okok miatt megszűnik, a Rendelet 17. § (3) és (4) bekezdésében valamint a 18. §-ban szabályozott esetben visszavonható.

A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve a használó a közterület-használat másnak kárt okoz, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Az önkéntes teljesítés elmaradása esetében a rendelkező részben foglalt közterület használata jogellenes közterület használatnak minősül, amelynek jogkövetkezményeit a Rendelet 31. §-a és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejáratú idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt használó köteles az Önkormányzat képviselőjével (1082 Budapest, Baross utca 63-67., tel: 459-2230 vagy 459-2274) közös állapotfelmérést végezni és arról átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadást-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 6. § (2) bekezdés 9. pontjában, 12. § (1) és (2) bekezdésében, 16. § (3) bekezdésében, 17.-21. §-aiban, 22. § (1) bekezdésben, 24. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntéshozó az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény a 80-81. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

Hatáskörömet a Rendelet 15. § (1) bekezdése állapítja meg.

A határozat ellen a fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja biztosítja.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY  
elnök

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-a alapján állapítottam meg.

Budapest, 2018. május 23.



Soos György  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság  
elnöke

2018 MÁJ 28.

A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
- 6) irattár



49.1.





## Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

**Készült:** 2018. június 07-án a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 15. sz. előtti közterületen.

**Tárgy:** Az. Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 15. sz. előtti járda építési munkaterület (konténer elhelyezése) céljából történő közterület-használat visszavétele

**Jelen vannak:**

átvevő részéről

BOROS GÁBOR SZABOLCS

átadó részéről

SKODA KÁROLY

A fenti közterület átadásával kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

**Mellékletek:**

- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

- A DÉRI MIKSA U. 15. SZÁM - FESKE U. FELÉ ESŐ SOKKÁVAL A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT KÖVETKEZÉSÉBEN NEM TÖRTÉNT SÉRÜLÉS A JÁRDA EGYSZERŰ GÖZ ASZFALT BURKOLATÁN.
- AZ ÉPÍTÉSI MUNKATERÜLET CÉLJÁBÓL TÖRTÉNŐ KÖZTERÜLETI HASZNÁLAT ÁLLAPOTBAN VESZEM VISSZA, AMILYEN ÁLLAMTBA AZ ÁTADÁSRA KERÜLT A HASZNÁLÓ KÉSZÉBE.
- A HELYSZÍN A FÉNYKÉPEKEN SZEREPLO ÁLLAPOTBAN VAN.

Budapest, 2018. június 07.

Kmf.

átadó részéről

Positus Kft.

átvevő részéről

Gazdálkodási Ügyosztály

41



## Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

**Készült:** 2018. május hó 22. napja a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 15.

**Tárgy:** A(z) Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 15. Társasház részére a Déri Miksa utca 15. szám előtti közterület átadása építési munkaterület céljából.

**Jelen vannak:** átvevő részéről SKODA KAROLY

átadó részéről

- Lendvay József (JPH)
- KOVÁCS CSABAI (JGK)

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 389/2018. (V.14) számú döntésében szereplő terület átvétel kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

- 16-626/2018 határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

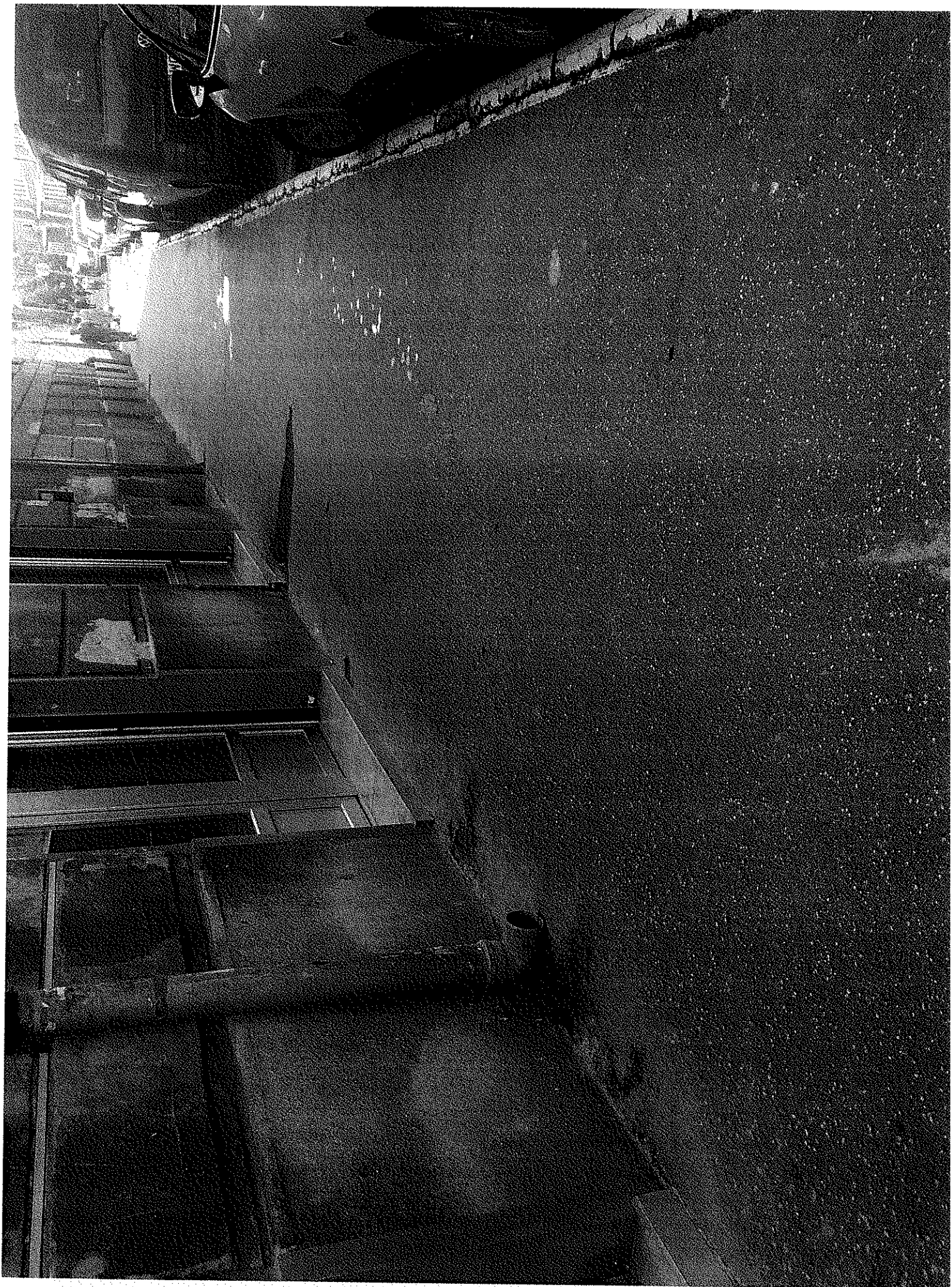
Hírvényes helyszínrajz - arrol, egybefüggő területtel.  
Nincs mint ben az alkalmazás.

Budapest, 2018. május 22.

átadó részéről

Kmf.

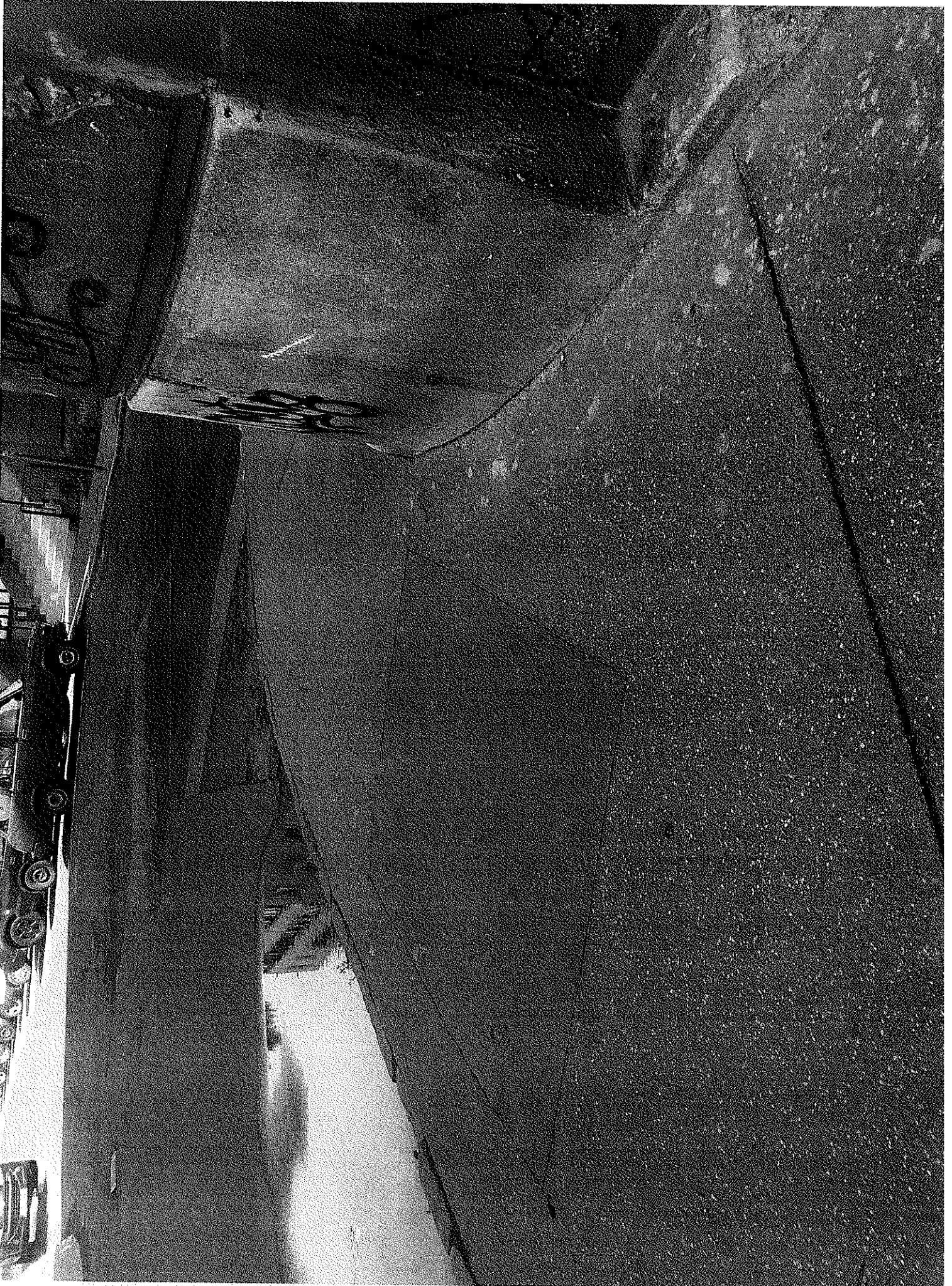
átvevő részéről



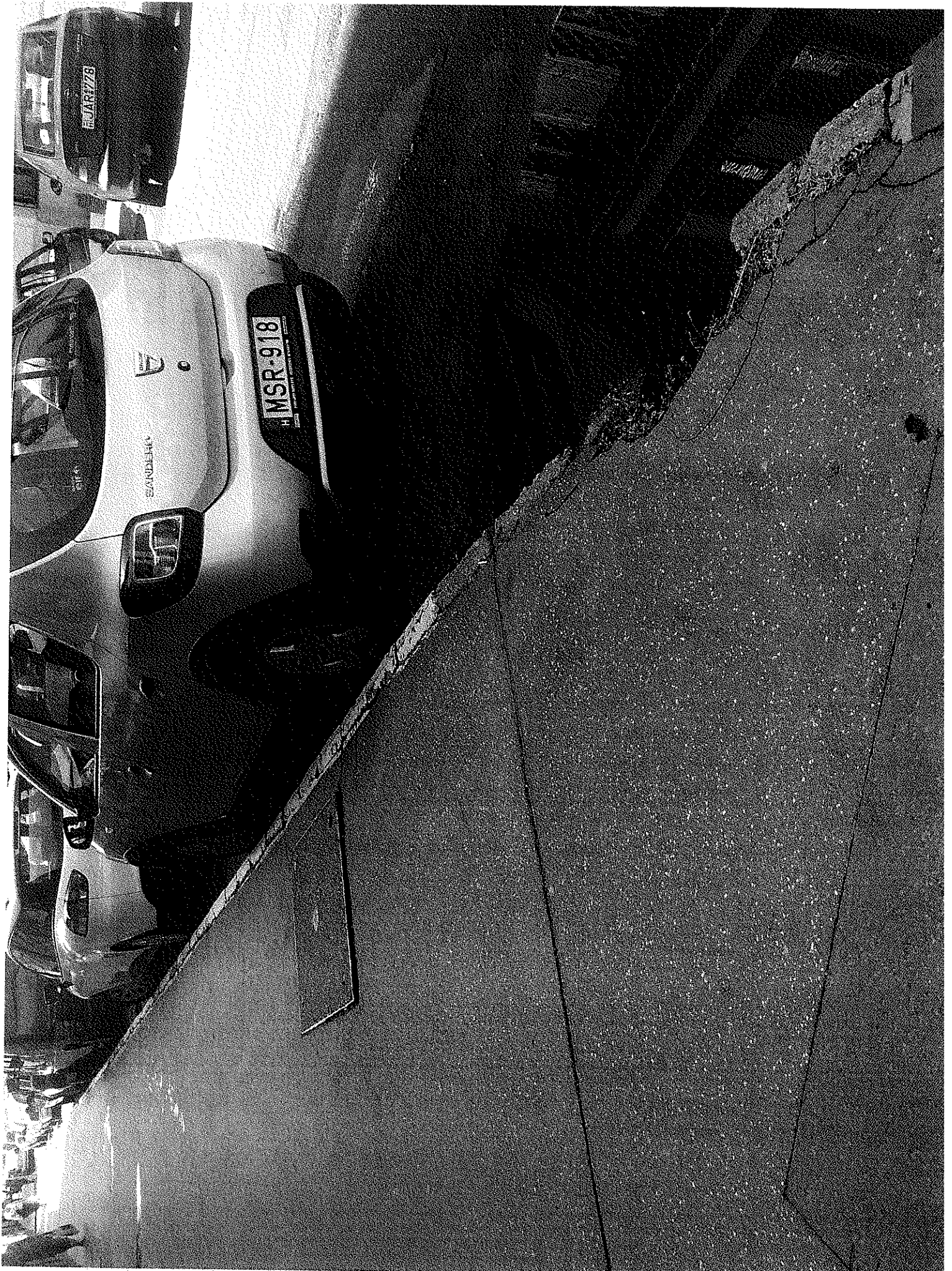
0743



0744



1/16/45



JW 46



07/47



48 *Am!*



Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

III

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: TUVÉSZKERT KORZÓPARK telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon: .....  
e-mail cím: wontex@wontexkert.hu  
Székhelye: irsz.: 1067 helység: BUDAPEST (u, tér): SZOND U. szám: 23 em./ajtó: .....  
Levelezési cím: 1067 BUDAPEST SZOND U. 23- VÁSÁRLÓPARK KFT  
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: ..... Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Bankszámlaszáma: ..... Központi Iktató  
Adószáma: 24019214 - 1 - 42 2018 JÚN 04. Szám: 16-681924

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u, tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
e-mail cím: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
Adószáma: .....  
Bankszámlaszáma: .....

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz. .... helység: ..... (u, tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....  
e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 2018 év 06 hó 22 naptól - 2018 év 07 hó 31 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** SFT KONTEJNER KIHELYEZÉSE

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 10 m<sup>2</sup>/db 1db KONTEJNER

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület DUGONICS U. 8 szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: ÚTTETEN, BÉPKOCSI PARKOLÓ NEVEZEN

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):**

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
2018 JÚN 01.  
Szám: 63673  
Sign: SA

SA

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

#### Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképi védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

#### NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.18. év 06. hó ..... nap.

.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

.....  
50

FÜVÉSZÜRVELT LAKÓPARK

KÖLVÁRIK UTCA

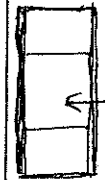
DUGONICS U.G.

BEKÖRÜST

7,0

ASZFALTOS  
TÁRSDA

5,0M



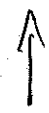
SITT KONTÉNER

KOCSI LEÁRÓ SÁV

KÖTÉLCSIGÁS  
SZAKASZOSAN

DUGONICS UTCA

~10,00M



KOCSI LEÁRÓ SÁV

2,0M

DUGONICS U.F.

TERVEZETT KIVITELEZÉS:

KÖRTERÜLET FOGVAZÁSHOZ  
HELYSZÍNÜRÖSZ

BP. VIII. KER. DUGONICS U. 6.

A CSIGA A KONTÉNER FELETT FOG VAGNI -

Handwritten signature and date.

13.50  
2018 JÚN 06.

Központi Iktató

IV

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.

Érkezési dátum: 2018 JÚN 06.	Szám: 16-994
Melléklet: 2	Előszám: 2

**K É R E L E M**  
a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: Budapest VIII. Népszínház utca 19. Társasház telefon: +36 (70) 213-3443  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: [REDACTED] telefon: +36 (70) 213-3443  
e-mail cím: iroda@nyolckor.hu  
Székhelye: 1088 Budapest, Krúdy utca 2. fsz.1.  
Levelezési cím: 1088 Budapest, Krúdy utca 2. fsz.1.  
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: .....  
Bankszámlaszáma: 11708001 - 20068970 - .....  
Adószáma: 28539375 - 1 - 42

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: [REDACTED] helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
e-mail cím: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: [REDACTED]  
Adószáma: [REDACTED] - [REDACTED] - [REDACTED]  
Bankszámlaszáma: [REDACTED] - [REDACTED] - [REDACTED]

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz. [REDACTED] helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Születési helye: ..... ideje: [REDACTED] év [REDACTED] hó [REDACTED] nap, anyja neve: .....  
e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 2018. év 06. hó 25. naptól - 2018. év 11. hó 30. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** építési munkaterület (felvonulási terület és konténer)

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 105m<sup>2</sup> + 99m<sup>2</sup> és 306 pontozásos m<sup>2</sup>/db

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület Népszínház utca 19. szám előtti és Vig utca 2.

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):**  
.....  
.....

A projekt önkormányzati támogatással valósul meg, kérjük, hogy a társasháznak az adható legmagasabb közterület-használati díkkedvezményt biztosítsák.

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
2018 JÚN 04.  
Szám: 54833  
GR

2018 JÚN 04.  
[Signature]

52

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	x
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	x
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	x

#### Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

### NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. június 4.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

József Kör Társasházkezelő Kft.  
www.jozsefkor.hu  
Budapest, Krúdy utca 14.  
sz. 1

53



## Igazolás ügyirat átvételről

Igazolom, hogy a mai napon

Nyolc Kör Társasházkezelő Kft. megbízásából feladott 8. kerület Népszínház utca 19. társasház homlokzatfelújítás megnevezésű projekt, 18/8/6 tervszámmal rendelkező ügyiratot

18US3840 nyilvántartási számon

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás kiadás céljából átvettem.

Átvétel módja: Személyesen

Budapest, 2018.06.04.

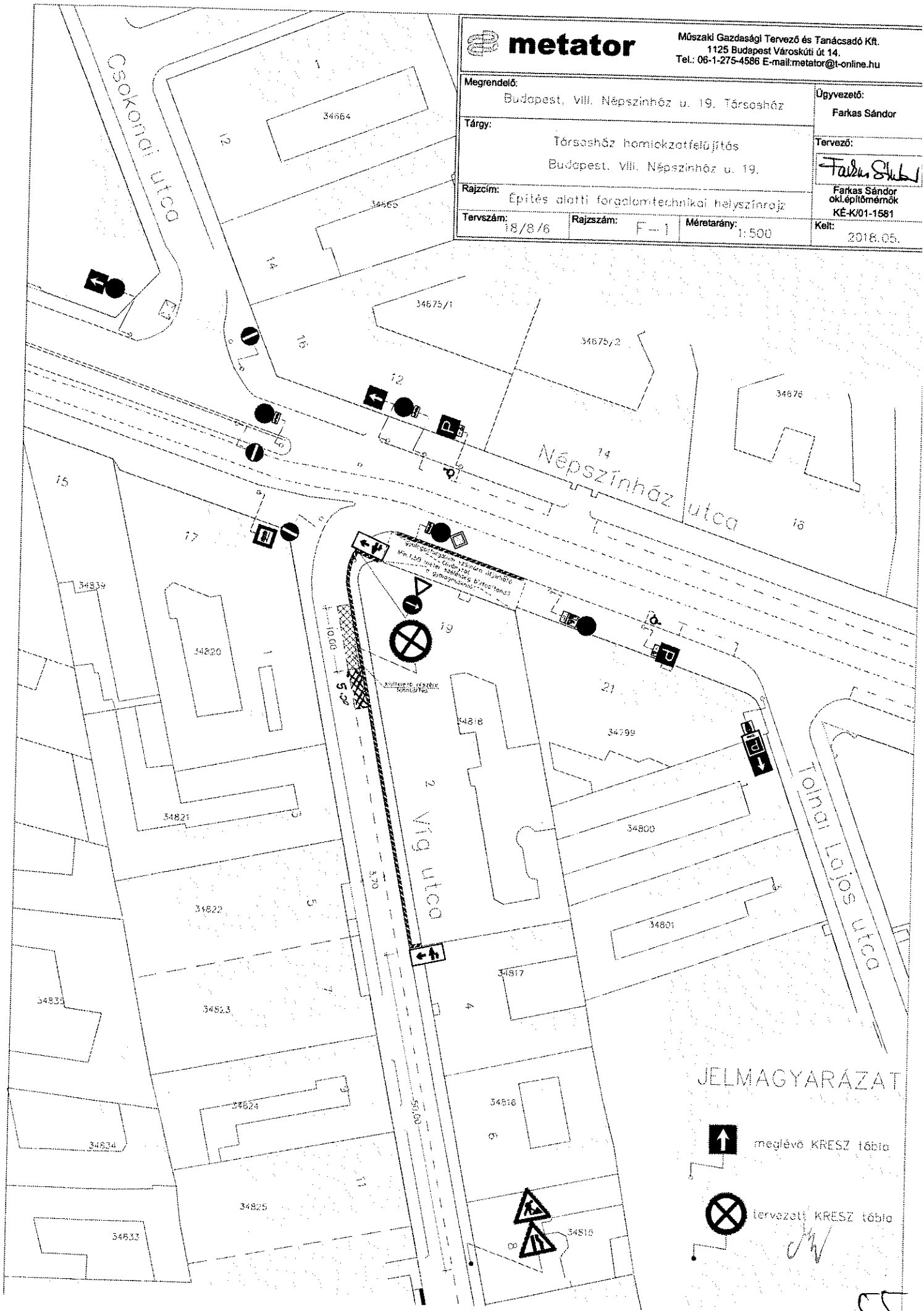
Dániel Mónika



Ügyintéző

Kézbesítő

*JW*  
54

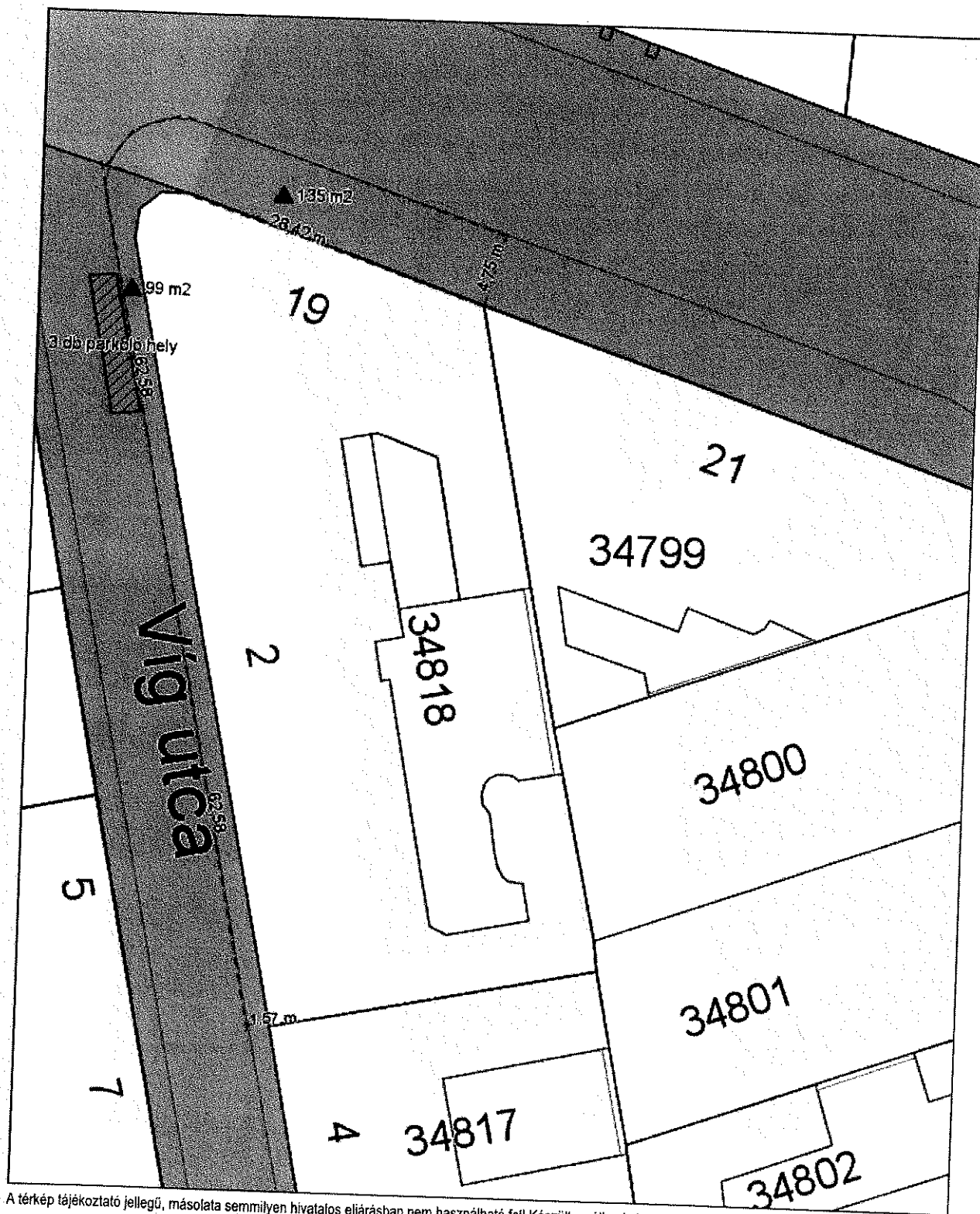
Megrendelő: Budapest, VIII. Népszínház u. 19. Tórsosház		Ügyvezető: Farkas Sándor
Tárgy: Tórsosház homlokzattfelújítás Budapest, VIII. Népszínház u. 19.		Tervező: <i>Farkas Sándor</i> Farkas Sándor okléptermék KÉ-K/01-1581
Rajzcím: Építés alatti forgalomtechnikai helyszínrajz	Tervszám: 18/8/6	Rajzszám: F-1
Méretarány: 1:500	Kelt: 2018.05.	


**JELMAGYARÁZAT**

-  meglévő KRESZ tábla
-  tervezett KRESZ tábla



Méretarány:100



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.  
Engedély száma:

Budapest, 2018 június 04

Nyolc Kör Társasházkezelő Kft.  
www.nyolckor.hu  
1088 Budapest, Krúdy utca 2. fsz. 1  
Adószám: 24197425-2-42  
Tokai Gergely ügyvezető

56



2018 JÜN 11.

Központi Iktató

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.

Érkezett:	2018 JÜN 11.	Szám:	16-1032
Melléklet:	Princsa P. Helyszám: 0		

# K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

## Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: **Budapest VIII. Vas utca 2/B. Társasház** telefon: **+36 (70) 213-3443**  
 Kapcsolattartó ügyintéző neve: [REDACTED] telefon: **+36 (70) 213-3443**  
 e-mail cím: **iroda@nyolckor.hu**  
 Székhelye: **1088 Budapest, Krúdy utca 2. fsz.1.**  
 Levelezési cím: **1088 Budapest, Krúdy utca 2. fsz.1.**  
 Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: .....  
 Bankszámlaszáma: **11708001 - 20053529 - [REDACTED]**  
 Adószáma: **28100948 - 1 - 42**

## Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
 Lakcíme: irsz.: [REDACTED] helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
 Levelezési cím: .....  
 e-mail cím: .....  
 Vállalkozó nyilvántartási száma: [REDACTED]  
 Adószáma: [REDACTED] - [REDACTED] - [REDACTED]  
 Bankszámlaszáma: [REDACTED] - [REDACTED] - [REDACTED]

## Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
 Lakcíme: irsz. [REDACTED] helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
 Születési helye: ..... ideje: [REDACTED] év [REDACTED] hó [REDACTED] nap, anyja neve: .....  
 e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 201 [8] év [06] hó [25] naptól - 201 [8] év [09] hó [30] napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** építési munkaterület (felvonulási terület)

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** **21 m<sup>2</sup> + 3 db parkoló** .....m<sup>2</sup>/db

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület Vas utca 2/B. szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):**  
.....  
.....

A projekt önkormányzati támogatással valósul meg, kérjük, hogy a társasháznak az adható legmagasabb közterület-használati díjkedvezményt biztosítsák.

## A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL

2018 JÜN 07.  
Szám: 55443  
Sign: [Signature]

2018 JÜN 07.  
[Signature]

[Signature] 57

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**k**  
A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt.	X
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	X

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

**Kijelentem**, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

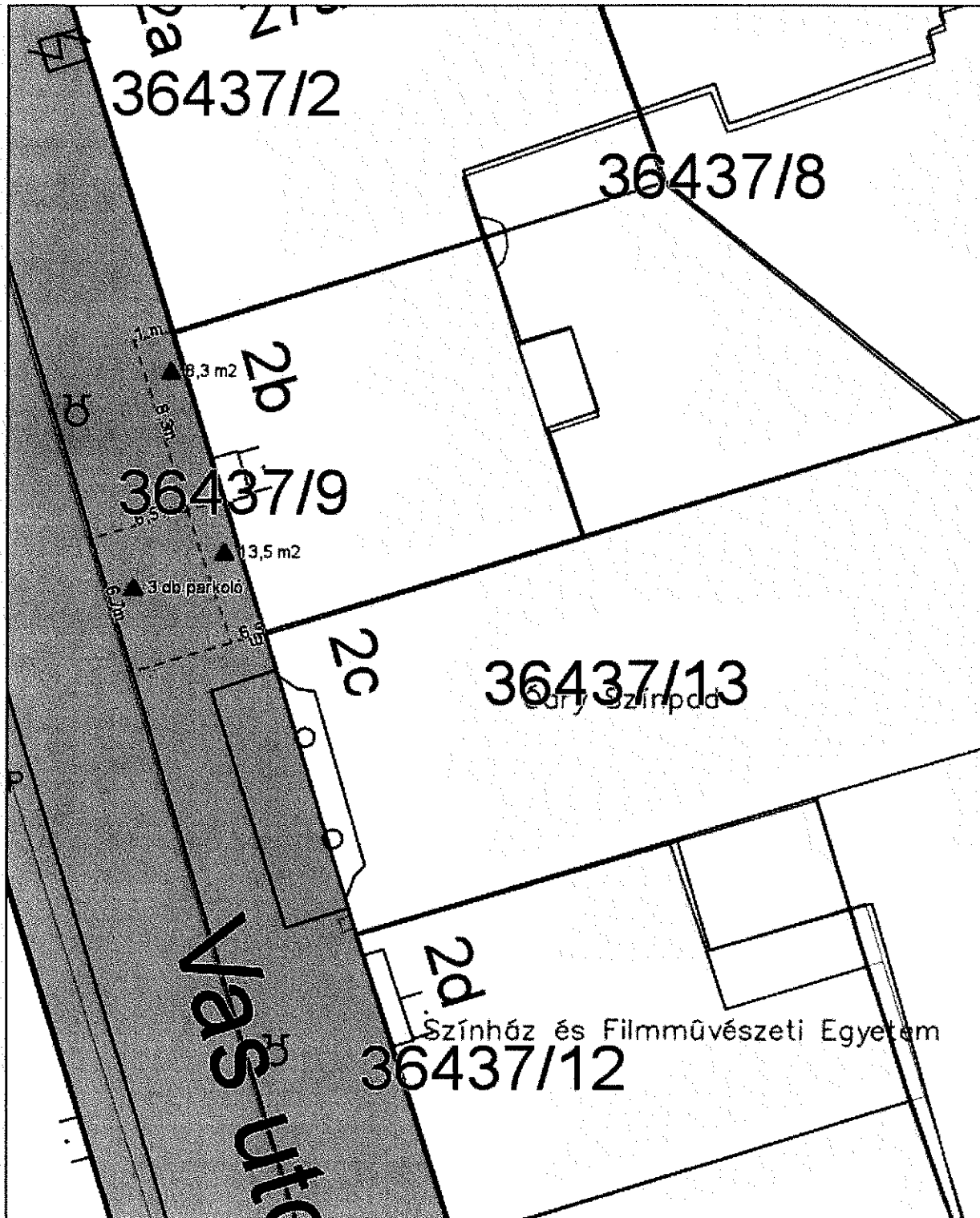
**Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. június 4.

Jólc Kft. Társaság kezelő Kft.  
www.jolcokor.hu  
.....ca.2.fsz. 1  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA  
Gergely ügyvezető



Méretarány: 100



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.  
Engedély száma:

Budapest, 2018 június 07

*Jab. Gy.*  
2018 JÚN 07.

*Jab. Gy.*



## Igazolás ügyirat átvételről

Igazolom, hogy a mai napon

Nyolc Kör Társasházkezelő Kft. megbízásából feladott 8. kerület Vas utca 2/B társasház homlokzatfelújítás megnevezésű projekt, 18/8/11 tervszámmal rendelkező ügyiratot

18US3839 nyilvántartási számon

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás kiadás céljából átvettem.

Átvétel módja: Személyesen

Budapest, 2018.06.04.

Dániel Mónika

Ügyintéző

Kézbésítő

*JWG*

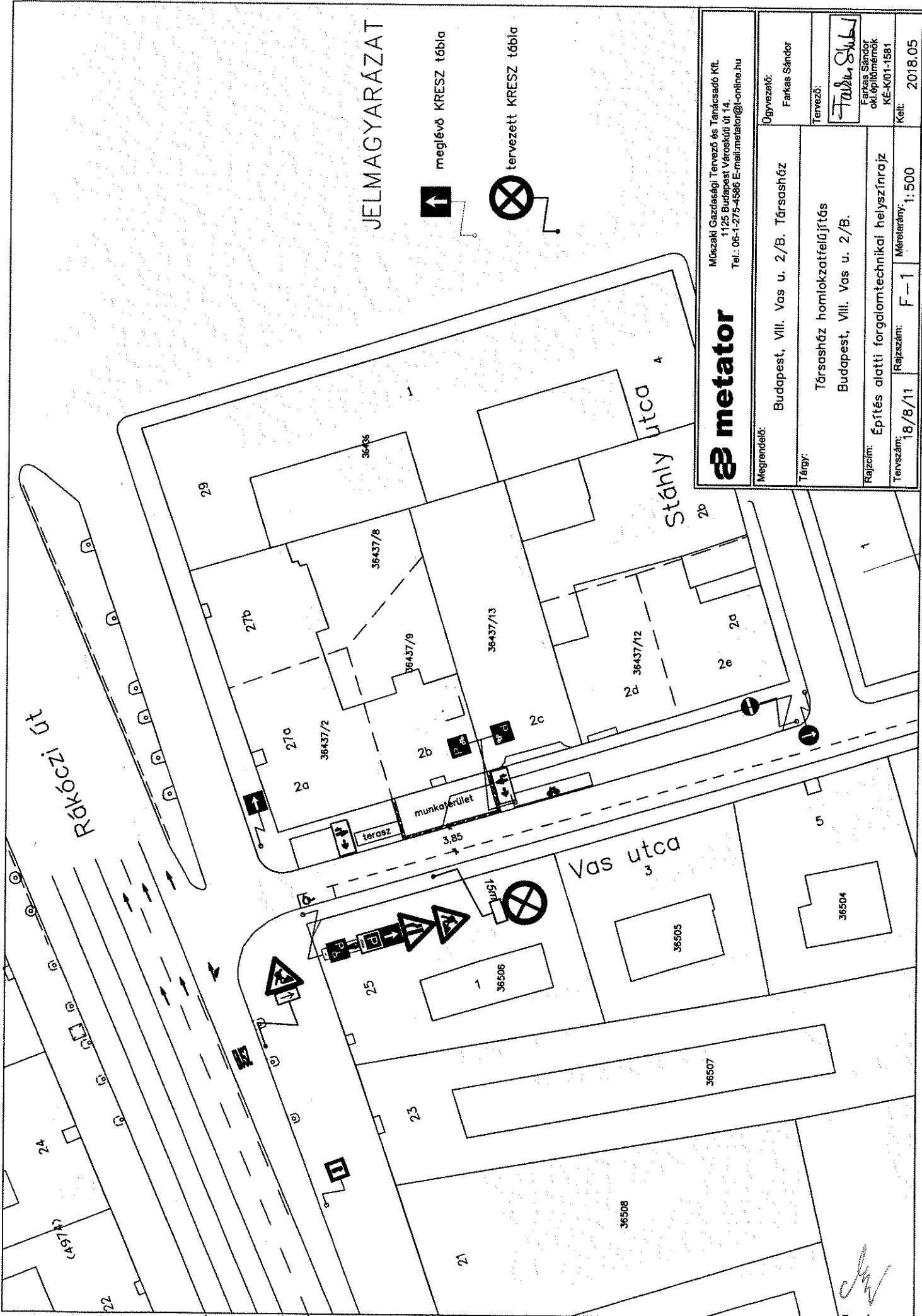
# JELMAGYARAZAT



↑ meglévő KRESZ tábla



⊗ tervezett KRESZ tábla



**metator**

Műszaki Gazdasági Tervező és Tanácsadó Kft.  
1125 Budapest Városcsúti út 14.  
Tel.: 06-1-275-4566 E-mail: metator@t-online.hu

Megrendelő:

Budapest, VIII. Vas u. 2/B. Társasház

Ügyvezető:

Farkas Sándor

Tárgy:

Társasház homlokzatfelújítás  
Budapest, VIII. Vas u. 2/B.

Tervező:

Tóth Sándor  
okl. építmérnök  
KÉ-K01-1581

Rajzaim: Építés alatti forgalomtechnikai helyszínrajz

Tervezési: 18/8/11 Rajzszám: F-1 Méretarány: 1:500 Kelt: 2018.05

*Handwritten signature and date: 01*

VI

JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
KÖZPONTI IKTATÓ

**P O R T - K Ö R Ú T K F T**  
1085 BUDAPEST  
JÓZSEF KRT. 41. FSZT. 2.  
Tel: 337-8868, 06/70-339-0187  
port.krt@chello.hu

Érkeztetés: 2018 MÁJ 09.	Szám: 16-128/3
Megnevezés: f	Előszámla: 19

2018 MÁJ 09.
16680/318

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi  
Polgármesteri Hivatal  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest, Baross utca 63-67.  
Ügyintéző: Gyuricza Ramóna

### Tisztelt Ügyintéző!

Mint a 1085 Bp. Gyulai Pál u. 3 társasház közös képviselete tájékoztatni szeretnénk, a 16-128/2018-as ügyiratszámom lévő határozatról, mely hozzájárulást biztosított 2018.január 29-től – 2018.április 30-ig a Gyulai Pál utca 3. szám alatti Társasház Stáhly utcai homlokzata és Gyuli Pál utcai homlokzata előtti 11 m2 járda közterület használatához, amiért 425.040 Ft + ÁFA ( **539.801 Ft** ) közterületi használati díjat kért be a VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat. Ezért kérjük, hogy adjanak meg egy időpontot amikor a terület átadás megtörténhet, továbbá kérjük a szerződés szerinti használati díj visszatérítését az átadás után.

Budapest, 2018.05.04

Tisztelettel:

**PORT-KÖRÚT Kft.**  
1085 Bp., József krt. 41.  
Tel/Fax: 337-8868  
06-70-339-0187  
Adószám: 12312779-2-42  
Port-Körút Kft.  
Pap Ottó  
ügyvezető

*Jur*  
62



## Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

**Készült:** 2018. 05. hó 10. napja a Budapest VIII. kerület, Gyulai P. - Stály u.

**Tárgy:** A(z) Gyulai Pál utca 3. terepeltől  
a Gyulai P. u - 3 - Stály utca szám előtti közterület átvétele.

**Jelen vannak:** átvevő részéről  
- Gyuricza Ramóna (JPH)  
- Kovács Csaba (JGK)

átadó részéről  
SZÜCS MIHÁLY

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 47/2017. (I. 29) számú döntésében szereplő terület átvétel kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

### Mellékletek:

- 16-128/2018 határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

Stály u: a járdán burkolat az átadás kori állapotban  
kérül vissza vékony  
A sarokban 1 rolli hánylik, 1 ferde, a kuka visszatér -  
Gyulai P. u: a terelő jó állapotú a sérült köveket kicserélték.  
A Stály u. főúti burkolatát meggyász & kell tartani az időt betöltéséig.

Budapest, 2018. 05. 10.

Kmf.

átadó részéről

Szűcs Mihály

átvevő részéről

Gyuricza Ramóna



## Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

**Készült:** 2018. hó . napja a Budapest VIII. kerület, GYULAI P. u - STÁLLY U.

**Tárgy:** A(z) BUDAPEST VIII. KERÜLET, GYULAI PAUL UTCA 3. TÁRSASHÁZ részére a  
GYULAI P. U. 3 ÉS STÁLLY U. szám előtti  
közterület átadása építési munkaterület céljából.

**Jelen vannak:** átvevő részéről  
SZÜCS MIHÁLY

átadó részéről

- Boros Gábor Szabolcs (JPH)
- Kovács Csaba (JGK)

A mai napon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 47 /2018. (I. 29) számú döntésében szereplő terület átvétel kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

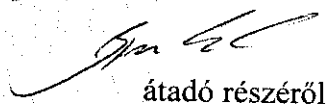
### Mellékletek:

- 16-128 /2018 határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

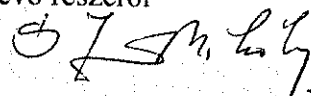
- A GYULAI PÁL U. FELŐLI HELYSZÍNT ELŐTTI TERÜLET JÓ ÁLLAPOTBAN VAN. 2 DB KÖ KICSEBÉLTÉSE KÉRÜL. (KÉPEKEN LÁTHATÓ ÁLLAPOT)
- A STÁLLY U. FELŐLI OLDALON A FŐRDA REPEREDÉST, VÉHOL SÁLLÍTOTT. (KÉPEKEN SZERELPŐ ÁLLAPOT)
- A SAROKON 1 DB PÖLLEK HILONTYER, 1 DB FÉRDE, 1 DB KUKKA HILONTYER.

Budapest, 2018.

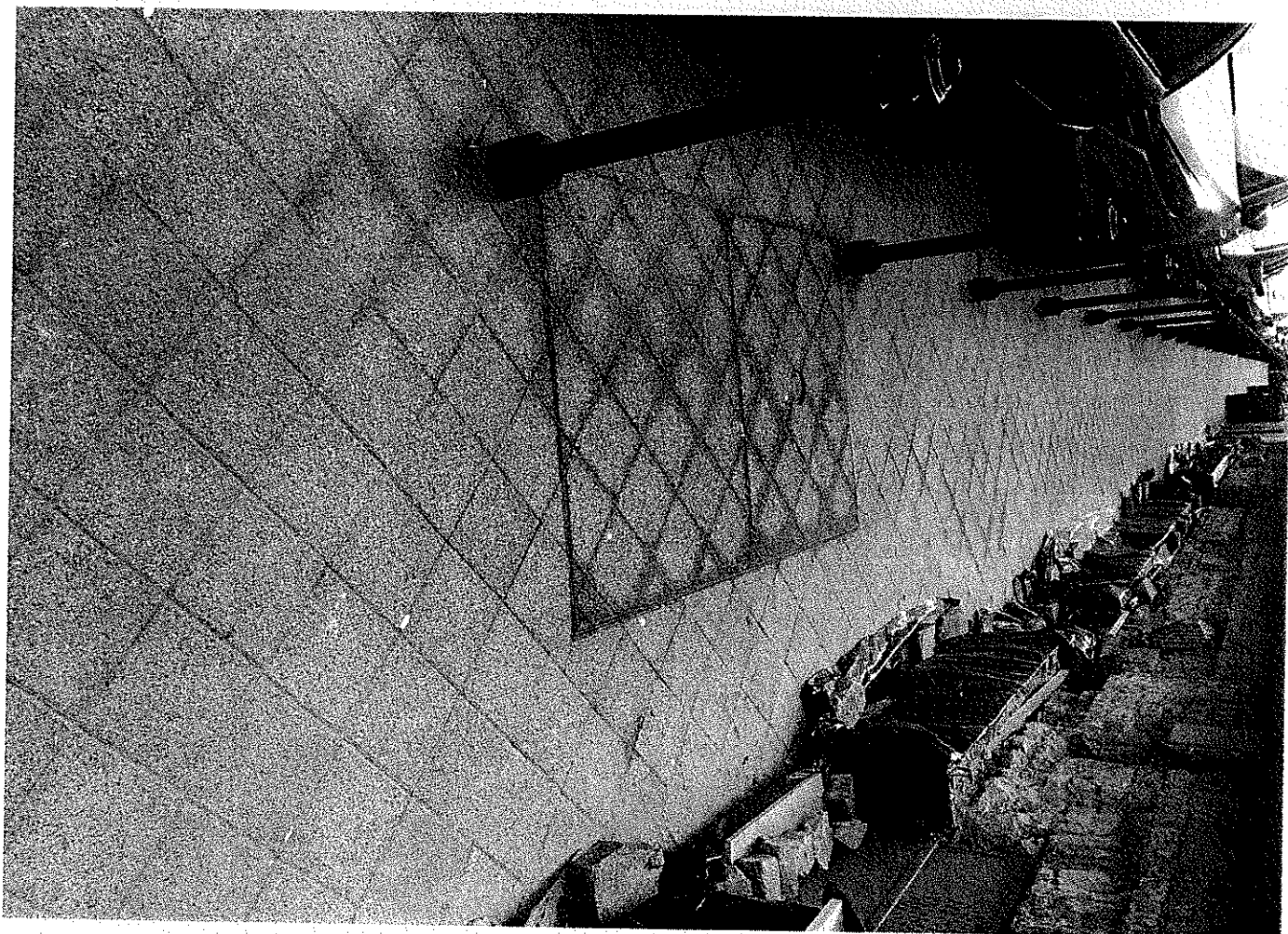
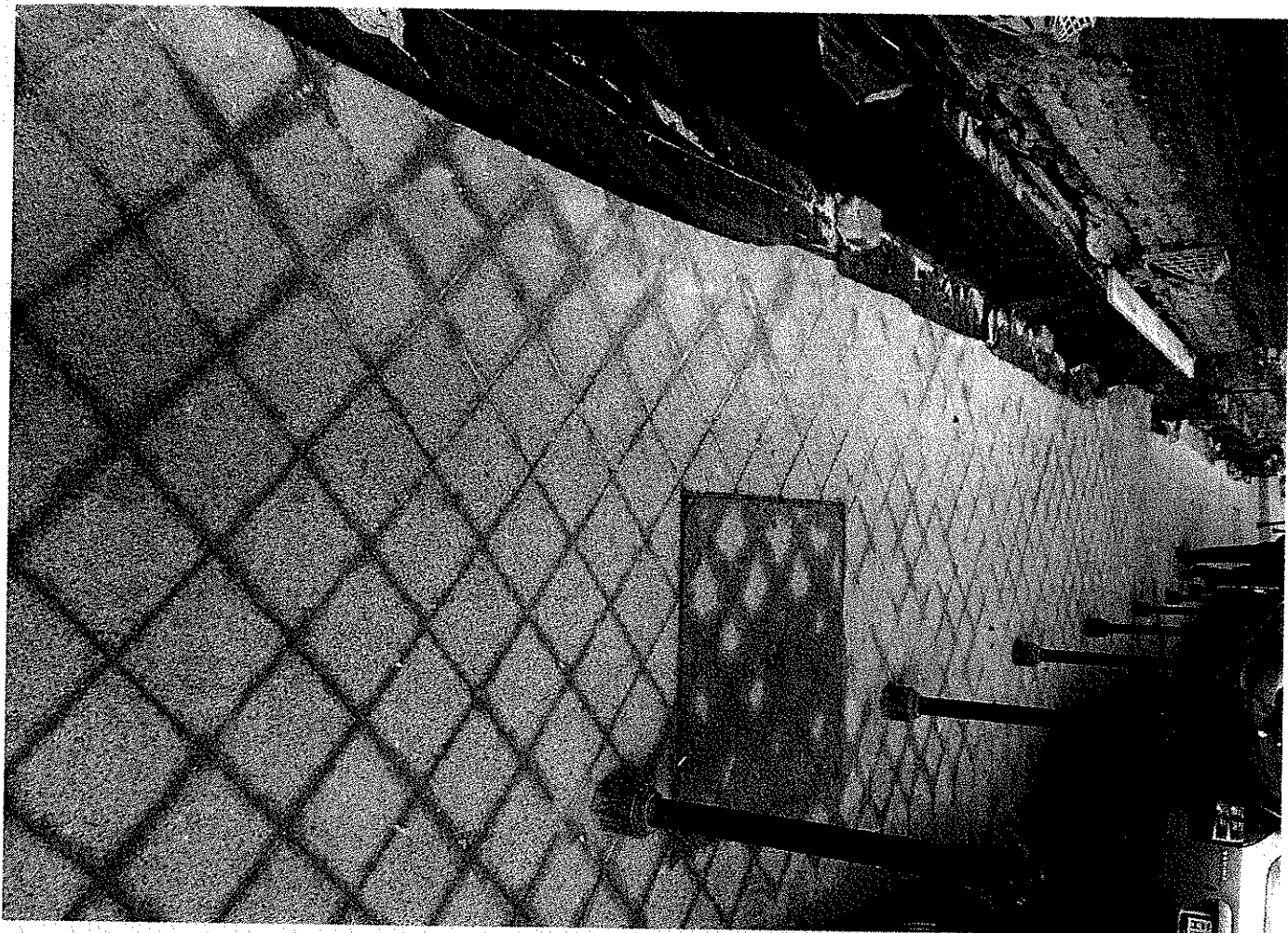
  
átadó részéről

Kmf.

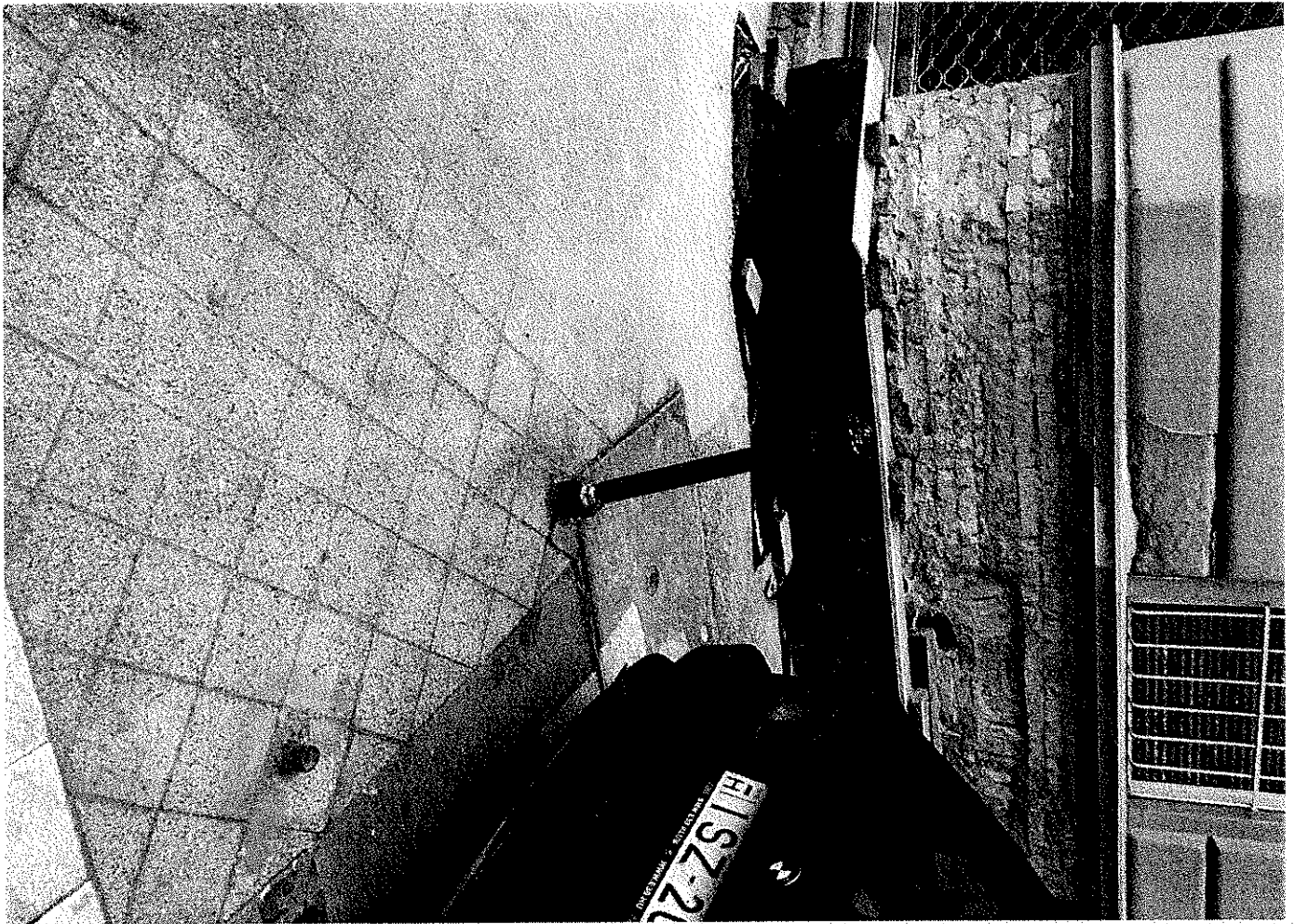
átvevő részéről



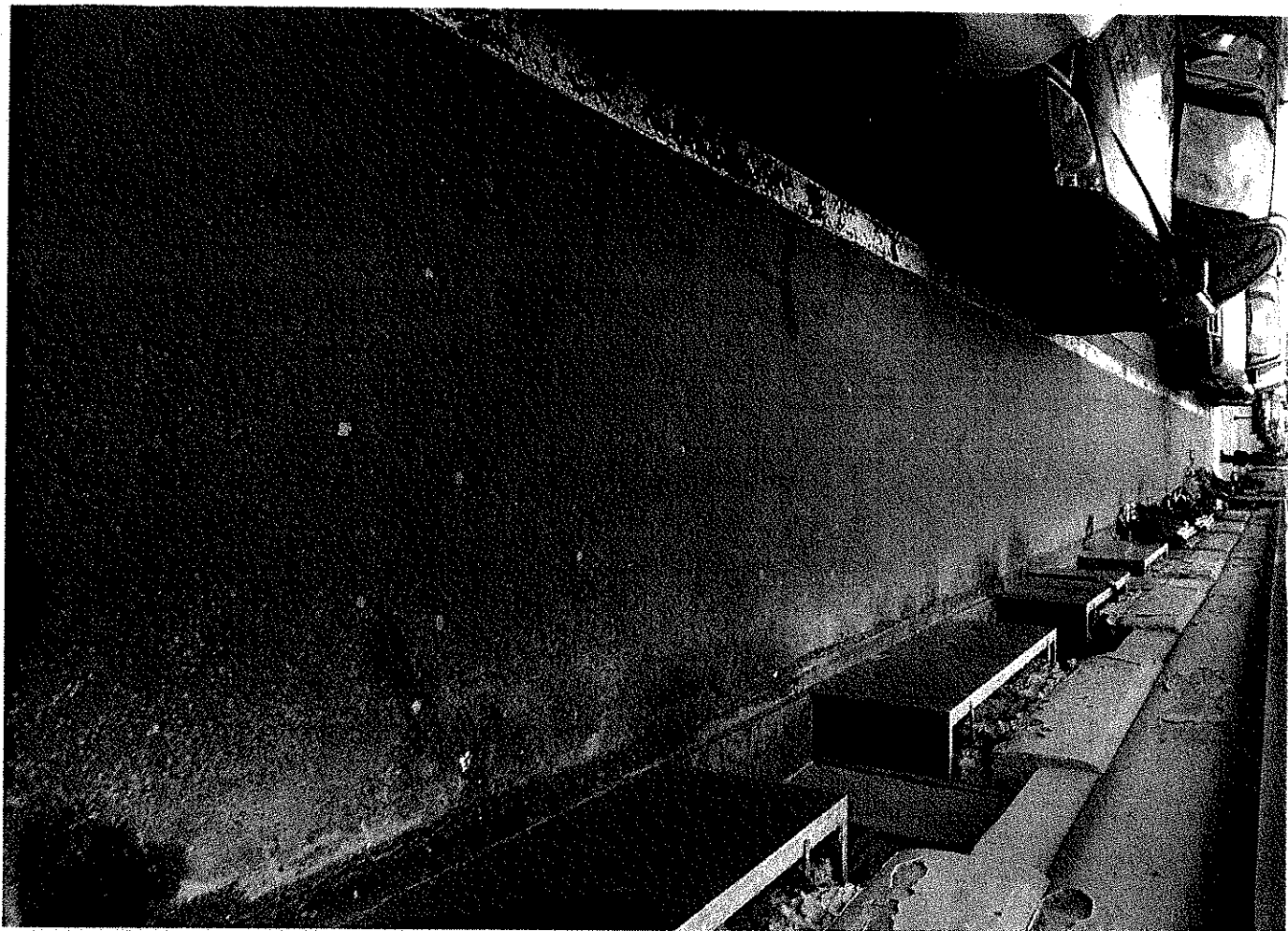




65



JMK66



July 67

VII

14-10  
2018 JÜN 14.  
IKTATÁSRA ÉRKEZTETVE  
1062 Budapest  
Baross utca 63-67.

Érkezési dátum: 2018 JÜN 14	Szám: 16-1076
Melléklet:	Osztály: Baross G
Előszám:	

### K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

#### Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft telefon: 1/688-5490

Kapcsolattartó ügyintéző neve: [REDACTED] telefon: [REDACTED]

Székhelye: irsz.: 1082 helység: Budapest (u., tér): Práter utca szám: 29/a. fszt. 21.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-174128

Bankszámlaszáma: 12001008 - 01398243 - 005000009

Adószáma: 24378226 - 2 - 42

2018 JÜN 14  
Szám: 57-179/2018  
Sign: [Signature]

#### Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: [ ] helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: [ ]

Adószáma: [ ] - [ ] - [ ]

Bankszámlaszáma: [ ] - [ ] - [ ]

#### Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: [ ] helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....

Születési helye: ..... ideje: [ ] év [ ] hó [ ] nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 2018 év 06 hó 29 naptól - 2019. év 06 hó 29 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** Építőipari kivitelezés

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 298 m<sup>2</sup>/db

**Közterület helye:** 122B tömb előtt a Corvin sétány meg nem épített területéből 288m<sup>2</sup> a megépített területéből 10m<sup>2</sup>

**Megjegyzés ( Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):**

A 2007.07.11-én kelt, Józsefvárosi Önkormányzat és Corvin Zrt között kötött Településrendezési szerződés II. 5.7 pontja alapján a közterület használata díjmentes.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

68

**A kérelmező tudomásul veszi, hogy**

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

**Figyelmeztetés:**

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az lejáráásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. év 06 hó 13 nap.

  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

69



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: ..... Typo Bar Kft. .... telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... 1085 Budapest, Stáhly utca 14. .... telefon: .....  
e-mail cím: ..... Adószám: 25792683-2-42 .....  
Székhelye: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: .....  
Bankszámlaszáma: .....  
Adószáma: .....  
Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi Iktató  
Kérelmet  
2018. MAJ 17. Szám: 16-804  
C

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
e-mail cím: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
Adószáma: .....  
Bankszámlaszáma: .....  
RÉSZLET  
ÜGYELŐ  
ELŐZETLEN  
16-9857

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz. .... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....  
e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 2018. év 06. hó 11. naptól - 2018. év 10. hó 31. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** vendéglátó terasz

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** ..... m<sup>2</sup>/db

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület, Somogy B. u. felső homlok előt. + Stáhly u 14. szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):**

A területen csak asztalok és székek lesznek helyezve.

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
4.  
2018. MAJ 16.  
Szám: 48936  
Sign: BOKAS GABOR

71

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetötől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

#### Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

#### NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.


Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. év 5. hó 16. nap.

Typo Bar Kft.  
1085 Budapest, Stáhlly utca 14.  
K&H 10404089-50526752-80801003  
Adószám: 25792683-2-42  
Cégjzs.: 01-09-289399

G.   
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA  
J/72





Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-684/2/2018  
Ügyintéző: Lőrinczyné Zelinka Szilvia  
Telefon: 459-2-526  
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** Typo Bar Kft. közterület használati kérelme – Stáhly utca 14. szám előtti közterületen és a Somogyi Béla utca felőli oldalon vendéglátó terasz létesítése

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településképi védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

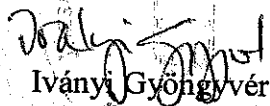
A Rendelet 23.§ a) bekezdés aa) alpontja alapján a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági és berendezési sávok megtartásával – legalább 2 méter széles kell legyen. A benyújtott helyszínrajz alapján megállapítható, hogy a Somogyi Béla utca felőli oldalon az előírt 2 méteres gyalogos felület nem biztosított.

Fentiek alapján megállapítom, hogy *a közterület használat* a Somogyi Béla utca felőli oldalon *nem engedélyezhető*.

Tájékoztatom, hogy amennyiben új napernyőt, reklámtáblát, cégfeliratot, cégért, klíma kültéri egységet helyeznek el, településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges.

Budapest, 2018. május 29.

Üdvözlettel:

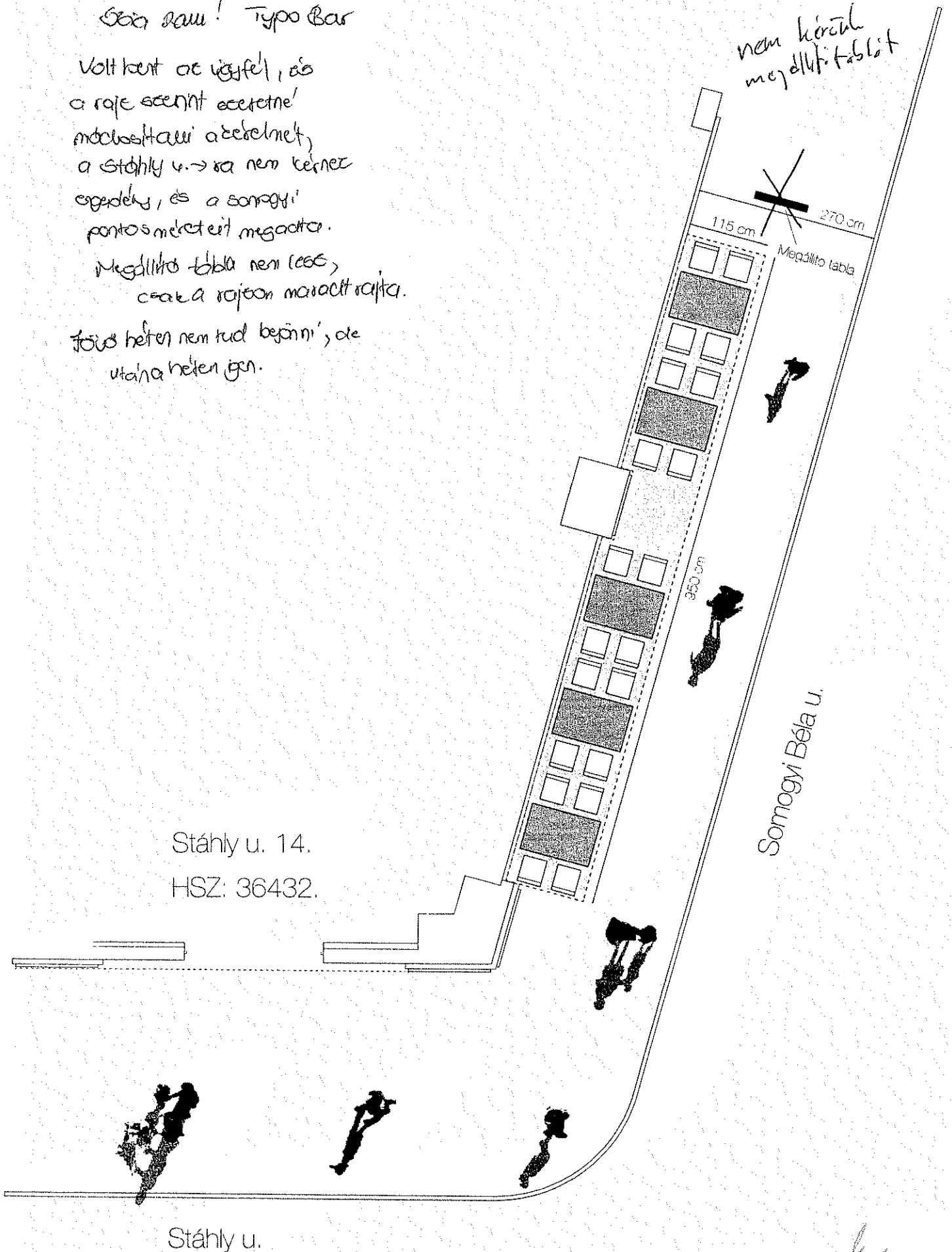
  
Iványi Gyöngyvér  
irodavezető

# Ször sáru! Typo Bar

Volt bent az ügyfél, és a rajz szerint ezeketne' módosítottai a tervet, a Stáhly u. -> ra nem kéne az eszékely, és a somogyi pontos méreteit megadta.

Megállító tábla nem lesz, csak a rajzon maradt rajta.

Így a helyen nem tud bejönni, az utána helyen igen.



Stáhly u. 14.

HSZ: 36432.

Stáhly u.

Somogyi Béla u.

2010 MAJ 25.

JM 74

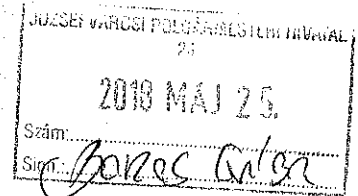


Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum  
1074 Budapest, Dohány utca 65.  
Adószám: 15831859-2-42    Telefon: 06-1-413-2770

IX.

Ügyiratszám: 00/295-17/2018  
Hivatkozás: 16-126/2018

Tárgy: közterület használati díj visszaigénylés



**KÉRELEM**      *ESZÉNY: 16-126/2018.*

A Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum (adószám: 15831859-2-42, székhely: 1074 Budapest, Dohány utca 65.) - a továbbiakban: BGSZC - mely központi költségvetési szerv, közterület használati kérelmet nyújtott be Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz Budapest VIII., Szörény utca 2-4. szám előtti 96 m<sup>2</sup> járda építési területként történő használatához, melyre a hozzájárulást Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata 2018. február 23-án kelt, 16-126/2018 ügyiratszámú határozatával megadta. A határozatban előírt közterület-használati díjat BGSZC megfizette. 2018. május 10-én kelt közterület-használat visszavételi jegyzőkönyvben megállapításra került, hogy közterület-használat nem történt.

Fentiek alapján a 2018. február 23-án kelt 16-126/2018 ügyiratszámú közterület használati hozzájáruló határozatban megjelölt nettó 3.558.480 Ft, azaz bruttó 4.557.370. Ft közterülethasználati díjat kérem visszatéríteni szíveskedjék.

Kérelmemhez csatolom a befizetés igazolását.

Budapest, 2018. május 23.

Tisztelettel:



dr. Varga Zoltán Balázs  
főigazgató

*JW*  
75

Fizető Kincstári nap Jogosult (\*)  
10032000-00335467-00000000 2018.02.09 10403387-00028592-00000002  
Bp-i Gazdasági Szakképzési Centr Bp.Főv. Józsefvárosi Önkormányz.

Közlemény:  
2018/V0000347  
051112

Összeg: Terhelés  
4,557,370  
Tr.azon: 682274204

Biz.szám: S10138-00325 +TRILL  
Szárm. kód: 0121 Bankközi elektr. floppy

Kiegészítő bizonylat  
Biz.szám: 020902 Megjegyzés:

Sorszám	AHT(T)	ERA	Összeg
1	000000	1K333	3,588,480
2	000000	1K351	968,890

*Handwritten signature*  
76



Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv  
Dokumentum: 16-126/2018.

2018 MÁJ 11.  
Szám: 472/6/2018  
Sign: Boros Csaba

**Készült:** 2018. május 10-én a Budapest VIII. kerület, Szörény u. 2-4. sz. előtti közterületen.

**Tárgy:** Az. Budapest VIII. kerület, Szörény u. 2-4. előtti járda építési munkaterület céljából történő közterület-használat visszavétele

**Jelen vannak:** átvevő részéről  
BOROS GÁBOR SZABOLCS GÁBOR, Ö.c.

átadó részéről  
FLORISKA HANGA - GEMESEI BUIVDING KFT

A fenti közterület átadásával kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

**Mellékletek:**

- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

- A KÉRÉLMEZŐ DEKORÁCIÓK KIVÁNTA ELKÉSZÍTÉSÉRE AZ ÉPÍTÉSI MUNKÁKAT, EZRÖL EGYÉB OKOK MIATT NEM TARTÉNT MEG A MŰKÖDÉS A TERÜLET LEHÁRÓSA.  
A KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJAT BEFIZETÉK, SZÉK KIVÁNTA VISZORVÉTELÉRE, TEKINTETTEL AZRA, HOGY A MUNKÁKAT KEZDÉSÉRE CÖLÉREK.  
A HELYSZÍNEN SEMLE SOKÉN MEGVÉLŐITOM, HOGY VALÓBAN NEM TARTÉNT KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT, A JÁRDORÖKÖLLET EREDETII ÁLLAPOTBAN MARRÓT.

Budapest, 2018. május 10. EZ A JEGYZŐKÖNYV ALKALMAS A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT MEGVÉTELÉRE ÉS AZ ÁTADÁS ÁLLAPOT MEGVÉTELÉRE IS.  
Kmf.

átadó részéről

Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum  
(GEMESEI BUIVDING KFT)

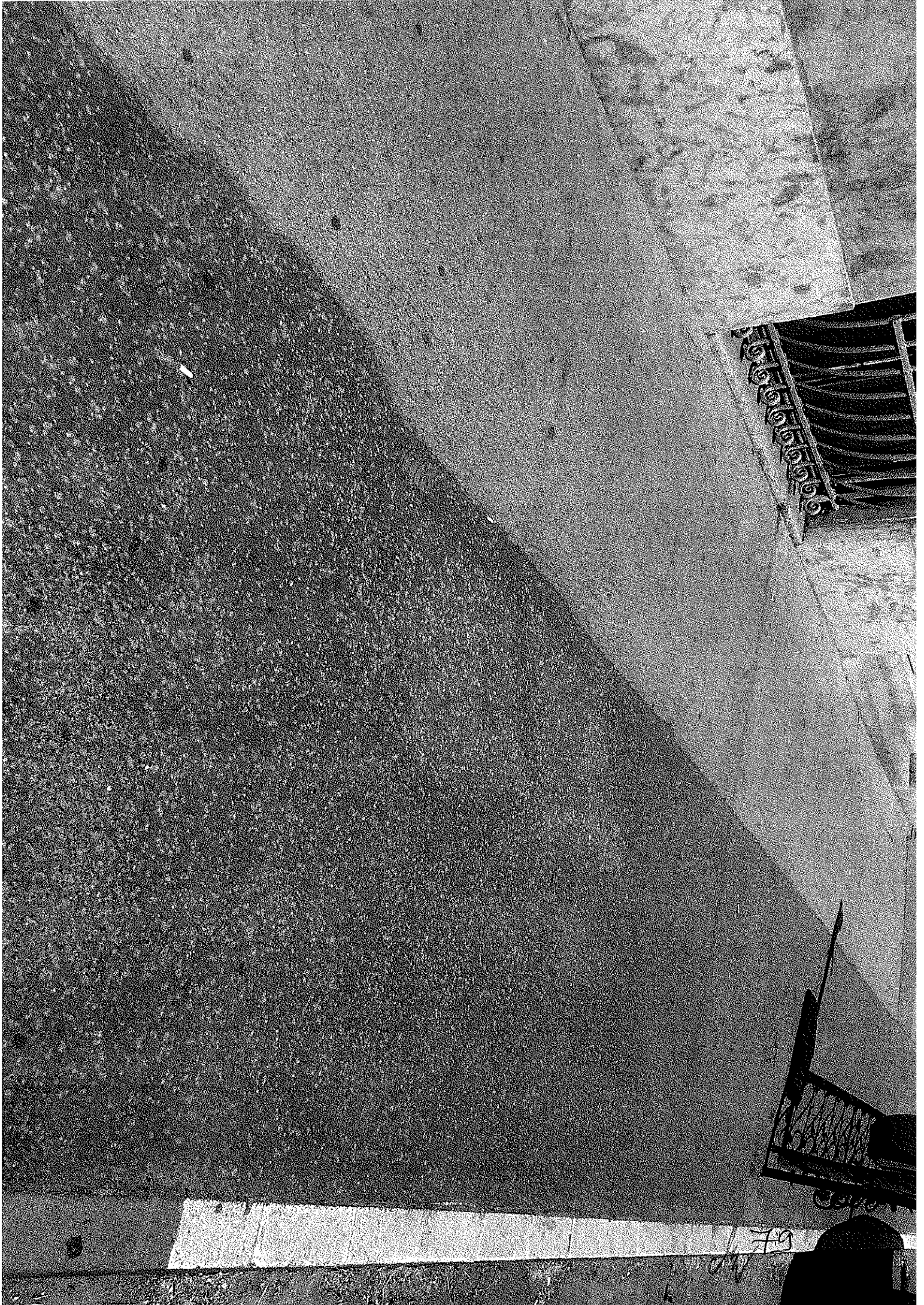
átvevő részéről

Gazdálkodási Ügyosztály

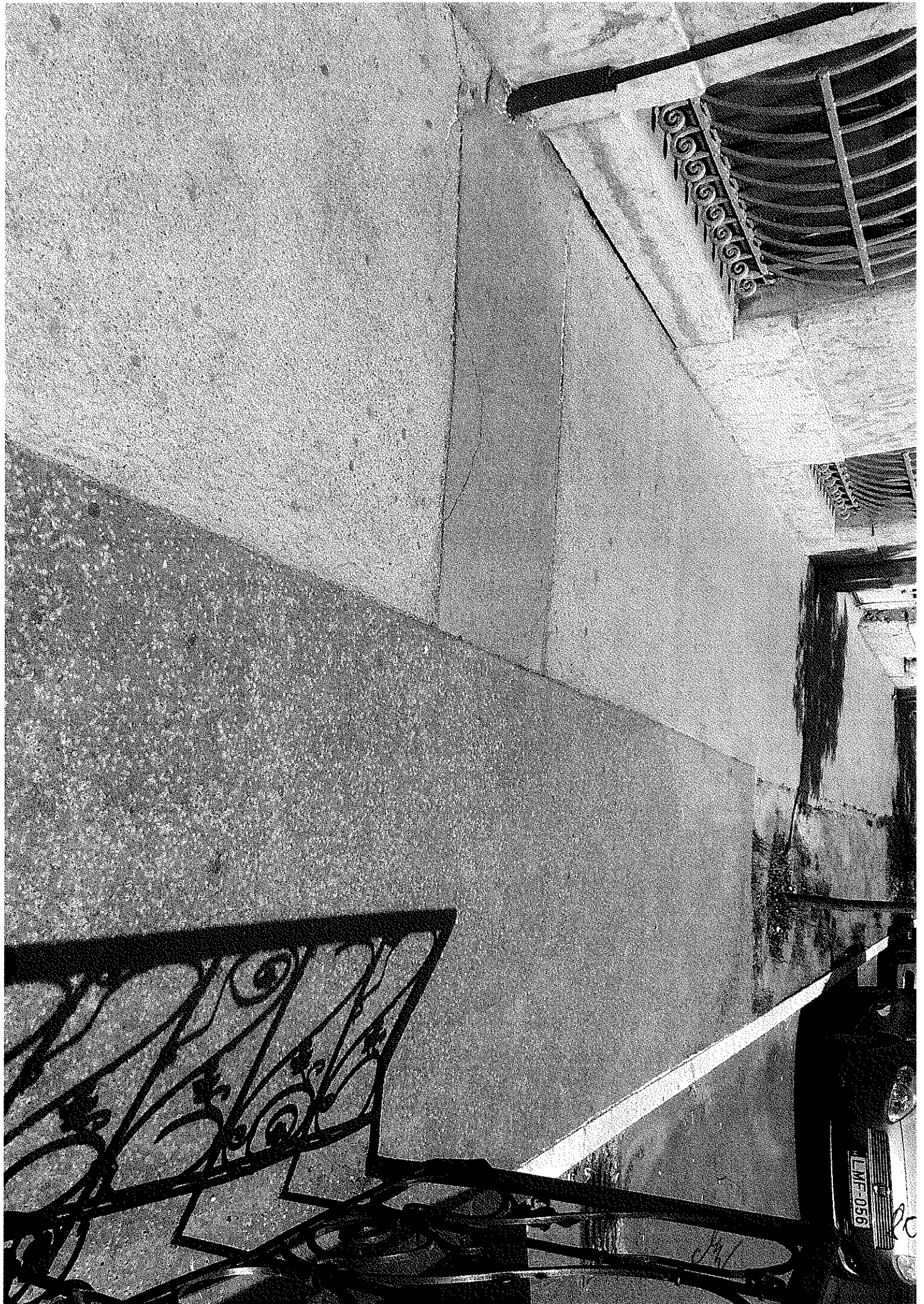


RESERVA  
PARQUE  
CER

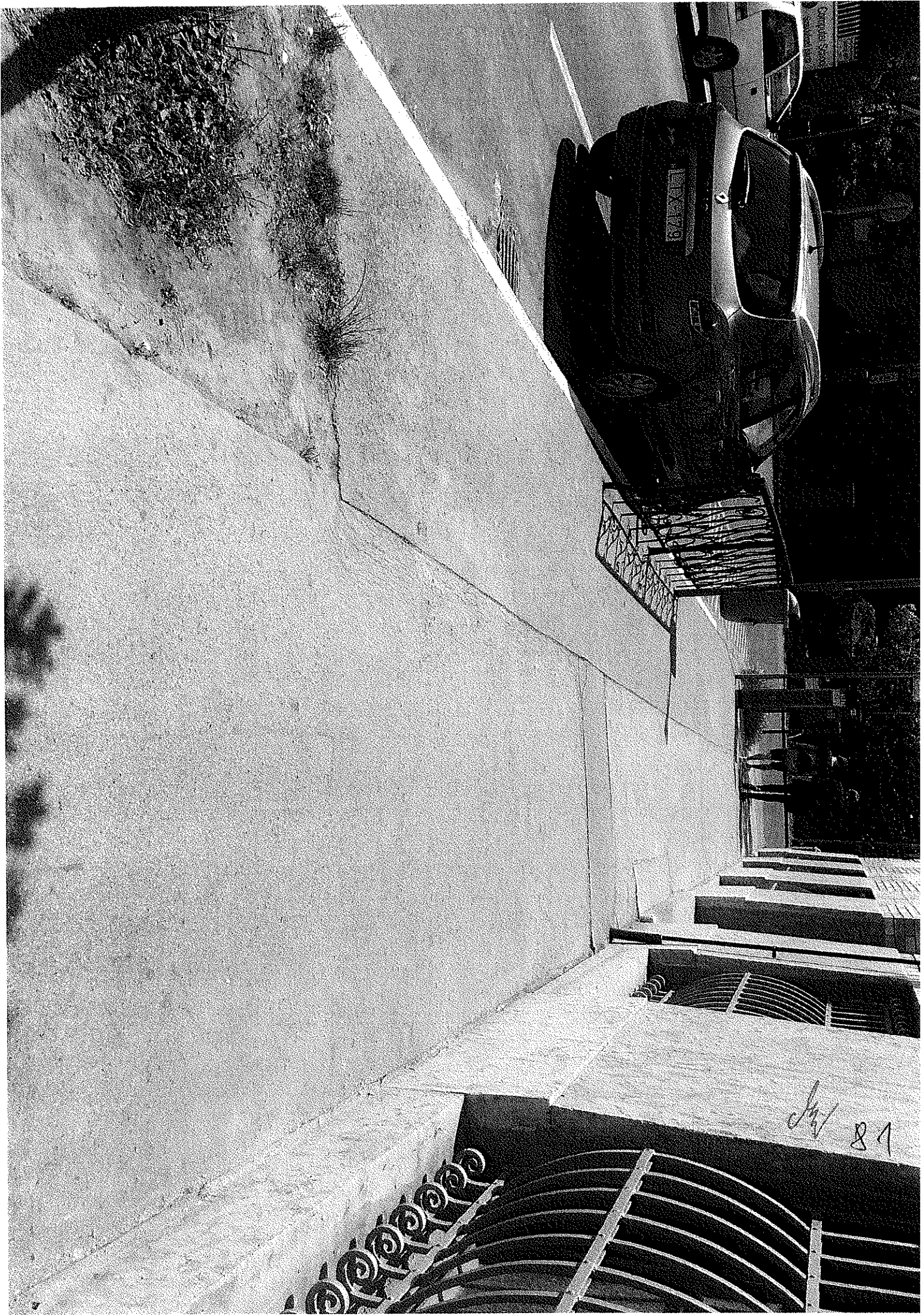
78



79







July 81



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

2018 FEBR 27.

09 ✓  
05

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY  
elnök

Ügyintéző: Boros Gábor Szabolcs  
Tel.: 459-2230  
Fax: 459-2276  
e-mail: borosgsz@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás  
Ügyiratszám: 16-126/2/2018.

## HATÁROZAT

**Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum** (adószám: 15831859-2-42 székhely: 1074 Budapest, Dohány u. 65.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 112/2018. (II.21.) számú határozatával helyt adott és

2018. február 26-tól

2018. május 25-ig

### hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Szörény u. 2-4. szám előtti 96 m<sup>2</sup> járda építési munkaterület (homlokzati állvány) céljából történő igénybeviteléhez.

Az önkormányzati hatóság kötelezi a kérelmezőt arra, hogy közterület-használati díj címén fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételétől számított 10 napon belül egy összegben **nettó 3.588.480,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 4.557.370,- Ft, azaz négymillió-ötszázötvenhétezer-háromszázhetven forint** közterület-használati díjat.

E határozat a közléssel véglegessé válik és ellene fellebbezésnek helye nincs.

## INDOKOLÁS

A kérelmező közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2018. február 12. napján. Kérelme szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Szörény u. 2-4. szám előtti 96 m<sup>2</sup> járdát építési munkaterület (homlokzati állvány) céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.



82



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY  
elnök

A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 14. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek, a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva 2018. február 21. napján tartott ülésén elbírálta azt, és a 112/2018. (II.21.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére a kérelmében megjelölt tevékenységre, időtartamra és helyszínre.

A közterület-használati díj járda esetén a Rendelet 2.a. pontja alapján került meghatározásra. A közterület-használati díj számítása az alábbiak szerint alakul: 420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap - napi m<sup>2</sup> használati díj - alapulvételével került meghatározásra, azaz 420,- Ft \* 96 m<sup>2</sup> \* 89 nap + ÁFA.

A közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéséért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet, a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.

A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot (havonta, negyedévente, vagy félévente történő díjfizetés esetén valamennyi befizetést igazoló dokumentumot) a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

Amennyiben az építési munka végzése esetén, ha a közterület-használat a járda teljes szélességét érinti és a gyalogosok közlekedése a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, a használó köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót kialakítani.

A közterület-használati hozzájárulás a Rendelet 17. §-ban meghatározott okok miatt megszűnik, a Rendelet 17. § (3) és (4) bekezdésében valamint a 18. §-ban szabályozott esetben visszavonható.

A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY  
elnök

megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve a használó a közterület-használattal másnak kárt okoz, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Az önkéntes teljesítés elmaradása esetében a rendelkező részben foglalt közterület használata jogellenes közterület használatnak minősül, amelynek jogkövetkezményeit a Rendelet 31. §-a és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejáratú idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt használó köteles az Önkormányzat képviselőjével (1082 Budapest, Baross utca 63-67., tel: 459-2230 vagy 459-2274) közös állapotfelmérést végezni és arról átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.


Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadást-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 6. § (2) bekezdés 9. pontjában, 12. § (1) és (2) bekezdésében, 16. § (3) bekezdésében, 17.-21. §-aiban, 22. § (1) bekezdésben, 24. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntéshozó az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény a 80-81. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

Hatáskörömet a Rendelet 15. § (1) bekezdése állapítja meg.

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását az Ákr. 82. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2018. február 23.

  
Soós György  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság  
elnöke

G

84  
E



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY  
elnök

A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
- 6) irattár



85