



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2018. évi 5. rendkívüli ülését

2018. július 11-én (szerda) 13⁰⁰ órára

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

1. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Tömő utca 24-26. szám alatti ingatlanra (C5 tömb) kisnyomású leágazó gázvezeték építéséhez
3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Salétrom utca 4. szám alatti ingatlan víz- és csatornabekötésének kiépítéséhez
4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Verseny utcában mintavételi furatok készítéséhez
5. Javaslat Autómentes Nap megrendezésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
6. Javaslat „a Budapest Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitáció című projekthez kapcsolódóan közbeszerzési eljárások lebonyolítása és közbeszerzési szakértői feladatok ellátása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

2. Rév8 Zrt.

*Előterjesztő: Szikszai Zsolt - mb. cégvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs pályázathoz kapcsolódó döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Bozsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 36. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 13. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására
3. Csóti István egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 17/A szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
4. A Korunk Hőse Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Koszorú u. 23. szám alatti utcai bejáratú, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
5. Javaslat a SIKERÜZEM Kft. telephely bejegyzésre irányuló kérelmének elbírálására a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 57. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter u. 63. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Puskin u. 24. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 69. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 54-56. szám alatti, önkormányzati tulajdonú üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó egyfordulós, nyilvános pályázat kiírására
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vig u. 28. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
11. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József u. 14., a József u. 27., a József krt. 59-61., a Lujza u. 32. és a Bérkocsis u. 32. szám alatti ingatlanok értékesítésének tárgyában kiírt pályázatok eredményének megállapítására és a József u. 14. szám alatt található ingatlan pályázat útján történő értékesítésére
12. Javaslat az Új Teleki téri Piac J3 jelű üzlethelyiség pályázati eredményének megállapítására
13. Javaslat az Új Teleki téri Piac L jelű 1. szám alatti üzlethelyiség bérleti jogának átruházására
14. Javaslat az Új Teleki téri Piac I jelű 1. szám alatti üzlethelyiség pályázat útján történő hasznosítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

4. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Futó u. 3. pinceszinti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nap u. számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 20/B. alagsori helyiségre vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
5. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül (Tömő utca számú ingatlan) elővásárlási jogról való lemondásra **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Szikszai Zsolt - Rév8 Zrt. mb. cégvezetője
6. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül (Tömő utca5. számú ingatlan) elővásárlási jogról való lemondásra **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Szikszai Zsolt - Rév8 Zrt. mb. cégvezetője
7. Bérbevételi kérelem a Budapest VIII. kerület, Apáthy István utca 8/A. szám alatti utcai bejáratú, pinceszinti, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 43/B szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd u. 15. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
10. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Nap utca 19. szám alatti utcai bejáratú, üres, pinceszinti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
11. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u.1. szám alatti lakás cserelakásként történő bérbeadására lakásgazdálkodási feladatok teljesítése körében
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
12. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív u. (Szemafor u.) szám alatti közszolgálati célú önkormányzati lakás bérbeadására, valamint a lakás felújítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

13. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza u. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
14. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
15. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Százados út szám alatti házfelügyelői szolgálati lakásba történő bérlő kijelölésére
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
16. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
17. A Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér szám alatti, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt garázs elidegenítése
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
18. A Budapest VIII. kerület, Szilágyi utca szám alatti,helyrajzi számú lakásra megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
19. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Szemafor utca
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
20. Javaslat az „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
21. Javaslat a MENTA TRIO Kft.-vel kapcsolatos határozat módosítására
(PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2018. július 11-én, az ülés kezdetéig.

Budapest, 2018. július 6.

Soós György s.k.
elnök

