

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

.....! sz. napirend  
POT

## ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. július 11-ei ülésére

**Tárgy: Javaslát közterület-használati kérelmek elbírálására**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Boros Gábor Szabolcs és Gyuricza Ramóna ügyintézők

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 18 db

### Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

#### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

##### 1.

Közterület-használó, kérelmező:

**Palánta Sorsfordító Alapítvány**

(székhely: 1074 Budapest, Rottenbiller utca 24.)

Közterület-használat célja:

egyéb kulturális rendezvény (bábelőadás)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. június 18. - 2018. szeptember 30.  
(csak hétfői napokon)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Gutenberg téri játszótér közterületen

Közterület-használat nagysága:

6 m<sup>2</sup>

Közterület-használati díj:

320,- Ft/m<sup>2</sup>/nap+ÁFA

28.800,- Ft + ÁFA (320,- Ft \* 6 m<sup>2</sup> \* 15 nap)

Közterület-használat díja összesen:

28.800,- Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés:

28.800,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Palánta Sorsfordító Alapítvány 2018. június 06. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy ingyenes bábelőadást szeretnének megrendezni.

A bábelőadás a játszótéren jelenlévő gyerekeknek szólna minden hétfői napon 9-12 óráig és 15-18 óráig.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás megadását, továbbá a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 28. § (1) bekezdés d) pontjában foglaltakra.

## 2.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>TRESSER RESTAURANTS Kft.</b> (1095 Budapest, Boráros tér 4.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. július 25. – 2019. július 24.
Közterület-használat célja:	világítótest elhelyezése
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9. – József körút sarok
Közterület-használat nagysága:	1 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	820,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	9.840,- Ft + ÁFA (820,- Ft x 12 hó x 1 m <sup>2</sup> )
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A TRESSER RESTAURANTS Kft. 2018. június 13. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 609/2017. (VII.19.) számú határozatában világítótest elhelyezésére közterület-használati hozzájárulást adott 2017. július 25-től 2018. július 24-ig terjedő időszakra. Kérelmező a fenti közterület használatának további engedélyezését kéri a Tisztelt Bizottságtól.

A Gazdálkodási Ügyosztály fentiekre tekintettel javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való - megadását.

## 3.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>RusContact Kft.</b> (székhely: 1088 Budapest, Lőrinc pap tér 3. fszt. 1.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. augusztus 01. – 2019. július 31.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám előtti közterületen
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat nagysága:	45 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	szezonon belül: 2080,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA szezonon kívül: 210,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA 618.300,- Ft + ÁFA (2080,- Ft * 6 hó * 45 m <sup>2</sup> ) + (210,- Ft * 6 hó * 45 m <sup>2</sup> )
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat nagysága:	34 m <sup>2</sup>
Közterület-használat célja:	virágláda
Közterület-használat nagysága:	4 db
Közterület-használat díja:	0,- Ft
Közterület-használat díja összesen:	618.300,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A RusContact Kft. 2018. június 01. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz céljából kívánja használni a fenti területet. A RusContact Kft. az érintett közterületen korábban rendelkezett közterület-használati hozzájárulással.

A Rendelet 12.§ (7) bekezdése értelmében a napernyő kihelyezése esetén a közterület-használat díja 0,- Ft, mivel a napernyő vetülete nem nyúlik túl a vendéglátó teraszon.

A Rendelet értelmében a virágláda kihelyezése díjmentes.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda állásfoglalása szerint a közterület-használat engedélyezhető. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

#### 4.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Mobil Pékautó Kft.</b> (székhely: 1116 Budapest, Alabástrom utca 25.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. július 09. – 2018. október 08.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szigony utca 43. szám előtti közterületen
Közterület-használat célja:	mozgóbolt
Közterület-használat nagysága:	10 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	4.540,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	136.200,- Ft + ÁFA (4.540,- Ft*10 m <sup>2</sup> * 3hó)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Mobil Pékautó Kft. 2018. június 12. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy mozgóbolt céljából kívánja használni a fenti területet.

A Gazdálkodási Ügyosztály a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda a közterület-használat szemből nem emelt kifogást. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást azzal, hogy a mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenységgel kapcsolatban a kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a kereskedő székhelye szerinti jegyző felé.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Városüzemeltetési Igazgatóságának tájékoztatása alapján a járda szerkezetében a mobil árusítóhely terhelése nem okoz károsodást, elváltozást, azonban a leparkolt állapotú gépjárműnek a letámasztásoknál mindenképpen teherelosztást kell használnia, ezáltal a gépjármű terhelése a járdafelületre egyenletesebben, nagyobb felületen oszlik meg, így még kisebb az esélye, hogy a járda szerkezetében bármilyen károsodás keletkezik.

A járdaburkolatra felhajtáskor a járda szegélyére maximum 5km/h sebességgel lehet felhajtani.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a fenti helyre és időre már korábban adott hozzájárulást a Hudra Gasztró Kft. részére, aki 2018. május 09. napján írásban jelezte, hogy 2018. május 09. napjával a közterület-használatot felhagyja.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását azzal a kikötéssel, hogy leparkolt állapotú gépjármű a letámasztásoknál használjon teherelosztást.

**5.**

Közterület-használó, kérelmező:

**Teleki László tér 22. Társasház**  
(1086 Budapest, Teleki László tér 22.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. július 23. - 2018. október 31.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 22. szám előtti járda és parkoló sáv

Közterület-használat nagysága:

57 m<sup>2</sup> + 3 db parkoló hely

Közterület-használat díja:

2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)

építési felvonulási terület járdán:

2.417.940,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 101 nap x 57 m<sup>2</sup>)

építési felvonulási terület munkanapokon összesen (10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

444.449,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft x 71 munkanap x 3 db parkolóhely, azaz 564.450,- Ft)

építési felvonulási terület munkaszüneti napokon összesen (10 m<sup>2</sup>-es parkolóhelyek esetén):

378.000,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 30 nap x 30 m<sup>2</sup>)

Közterület-használat díja összesen:

3.240.389,- Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés esetén:

2.795.940,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Teleki László tér 22. Társasház 2018. június 29. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy Budapest VIII. kerület Teleki László tér 22. Társasház homlokzat felújítás miatt szükséges a védőtető elhelyezése a fenti területen.

A kérelmező rendelkezik a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai tervvel.

A felújítás önkormányzati pályázatból valósul meg erre való tekintettel kéri a közterület-használati díj elengedését.

A Rendelet 28. § (3) bekezdésben foglaltak alapján, az (1) bekezdés b) pontja esetében, amennyiben a közterület fizető parkolási övezetbe tartozik és a használó azt ingyenesen használja, abban az esetben a kieső parkolási díjat köteles megfizetni.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjmentességgel történő megadását, azzal hogy a díjmentesség nem terjed ki a kérelemben megjelölt időszakban igénybe vett parkolóhelyek után fizetendő parkolási díj összegére.

**6.**

Közterület-használó, kérelmező:

**Zöld Energetikai és Építő Zrt.**  
(székhely: 1185 Budapest, Szítnya utca 6.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. július 11. - 2018. augusztus 15.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (felvonulási terület és toronydaru)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 35. szám előtti

Közterület-használat nagysága:	közterületen 86 m <sup>2</sup> járda és úttest
Közterület-használat díja:	420,- Ft/ m <sup>2</sup> /nap + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	1.300.320,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 36 nap x 86 m <sup>2</sup> )
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Zöld Energetikai és Építő Zrt. 2018. július 02. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 35. szám alatti 36 lakásos társasház építési munkálatai céljából kívánja használni a fenti területet.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 508/2017. (VI.19.) számú határozatával korábban hozzájárult a fenti közterület-használatához 2017. július 03. – 2018. május 31. napja közötti időszakra vonatkozóan a Magdolna Rehabilitáció Kft. részére.

A kérelmező rendelkezik a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai tervvel.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való – megadását.

#### 7.

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 1. szám alatti Társasház**  
(székhely: 1052 Budapest, Váci u. 30.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. július 11. - 2018. augusztus 11.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (állvány)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 19. szám előtti járda

Közterület-használat nagysága:

30 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

403.200,- Ft+ ÁFA (420,- Ft x 30 m<sup>2</sup> x 32 nap)

Díjkiesés, díjelengedés esetén:

403.200,- Ft+ ÁFA

Tényállás: A Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 1. szám alatti Társasház 2018. június 27. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmenteséggel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy Budapest VIII. kerület, II. János Pál Pápa tér 1. szám alatti Társasház Bezerédi utca felőli oldalát érintő tetőszerkezet felújítását és ereszcatorna cseréje miatt szükséges az állvány elhelyezése a fenti területen.

Az állvány alatti gyalogosforgalmat biztosítja a kivitelező.

A felújítás önkormányzati pályázatból valósul meg, erre való tekintettel kéri a közterület-használati díj elengedését.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjmenteséggel történő megadását.

#### 8.

Közterület-használó, kérelmező: **Hajlék-2000 Kft.**  
(székhely: 2484 Agárd, Szárcsa u. 5.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. november 16. – 2019. november 16.

Közterület-használat célja:

reklámtábla kihelyezése

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Delej u. 43. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 1 m<sup>2</sup>  
Közterület-használat díja: 3.150,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA  
Közterület-használat díja összesen: 37.800,- Ft + ÁFA (3.150,- Ft,- \* 12 hó \* 1 m<sup>2</sup>)  
Díjfizetés ütemezése: egy összegben

Tényállás: A Hajlék-2000 Kft. 2018. június 11. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy reklámtábla elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való - megadását.

9.

Közterület-használó, kérelmező: **Hajlék-2000 Kft.**  
(székhely: 2484 Agárd, Szárcsa u. 5.)  
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: 2018. november 16. – 2019. november 16.  
Közterület-használat célja: 2 db reklámtábla kihelyezése  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 16. szám és Szilágyi u. 1/A szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 1 m<sup>2</sup>+ 1 m<sup>2</sup>  
Közterület-használat díja: 3.150,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA  
Közterület-használat díja összesen: 75.600,- Ft + ÁFA (3.150,- Ft,- \* 12 hó \* 2 m<sup>2</sup>)  
Díjfizetés ütemezése: egy összegben

Tényállás: A Hajlék-2000 Kft. 2018. június 11. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy reklámtábla elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való - megadását.

10.

Közterület-használó, kérelmező: **Somogyi É-trend Kft.**  
(székhely: 1072 Budapest, Akácfa u. 45.)  
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: 2018. július 11. – 2018. szeptember 30.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 8. szám előtti közterület  
Közterület-használat nagysága: 28 m<sup>2</sup> (2 db 14 m<sup>2</sup> alapterületű parkolóhely)  
Közterület-használat díja: munkanapokon 5 280,- Ft/parkolóhely/nap  
munkaszüneti napokon (a parkolóhely területén) 320,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA  
munkanapokon összesen: 473.953,- Ft + ÁFA (bruttó 5.280 Ft,- x 57 munkanap x 2 db parkolóhely, azaz bruttó 601.920,- Ft)  
munkaszüneti napokon összesen: 224.000,- Ft + ÁFA (nettó 320 Ft,- x 25 munkaszüneti nap x 28 m<sup>2</sup>)  
Közterület-használat díja összesen: 697.953,- Ft + ÁFA  
Díjfizetés ütemezése: egy összegben

Tényállás: A Somogyi É-trend Kft. 2018. június 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet. Továbbá kérte, hogy a közterület-használat díja a vendéglátó terasz díjával kerüljön megállapításra. A Rendelet 24. § (2) bekezdése értelmében azonban amennyiben a közterület használata fizető parkolóhely elfoglalásával jár, abban az esetben a fizetendő díj napi összege megegyezik a területre érvényes 1 órai parkolási díj és a díjköteles időszak szorzatának összegével parkolóhelyenként.

A Rendelet 24. § (3) bekezdése értelmében az a józsefvárosi székhelyű egyéni vállalkozó vagy gazdálkodó szervezet, melynek vezető tisztségviselője józsefvárosi állandó lakóhellyel rendelkezik, egy parkolóhely nagyságú közterület-használat igényig a polgármester külön döntése alapján az e rendelet szerinti közterület-használati díj fizetésére köteles. A Rendelet értelmében ezen döntés meghozatala a polgármester hatáskörébe tartozik erre irányuló külön kérelem alapján.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Irodája kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Városépítészeti Iroda településképi szempontból nem emelt kifogást.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben teljes díjfizetés mellett történő – megadását.

#### 11.

Közterület-használó, kérelmező:

**Pedrano Construction Hungary Kft.**  
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2018. július 12. – 2019. július 11.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (felvonulási terület - társasház építése)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 17-23. szám előtti 304 m<sup>2</sup> úttesten és járdán

Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 14-24. szám előtti 16 db parkolóhelyen

Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 29. szám előtti 1 db parkolóhelyen

Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 16. sz. szám előtti 2 db parkolóhelyen

Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 18. szám előtti 1 db parkolóhelyen

Közterület-használat nagysága:

304 m<sup>2</sup>+20 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m<sup>2</sup>)  
bruttó 2.650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)

Közterület-használat díja:

építési munkaterület: járdán: 46.603.200,- Ft + ÁFA  
(420,- Ft \* 304 m<sup>2</sup> \*365 nap)

építési munkaterület parkolóhelyen: munkanapokon  
összesen: 10.433.070,- Ft + ÁFA (bruttó 2.650,- Ft,-  
\* 250 munkanap \* 20 db parkolóhely, azaz  
13.250.000,- Ft)

építési munkaterület parkolóhelyen: munkaszüneti  
napokon összesen: 9.660.000,- Ft + ÁFA (420,-  
Ft\*200 m<sup>2</sup> \*115 nap)

Közterület-használat díja összesen: 66.696.270,- Ft + ÁFA  
Díjfizetés ütemezése: havonta

Tényállás: A Pedrano Construction Hungary Kft. 2018. június 27. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – havonta történő teljes díjfizetéssel való - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 17-23. szám alatt épülő társasház kivitelezési munkálatai miatt kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező érvényes forgalomtechnikai tervvel rendelkezik.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – havonta történő teljes díjfizetéssel való – megadását.

## 12.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Pázmány Péter Katolikus Egyetem</b> (székhely: 1088 Budapest, Szentkirályi u. 28.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. július 07. – 2018. július 23.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (ITK homlokzati munkálatai)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Práter u. 50/A szám előtti zöldterületen
Közterület-használat nagysága:	55 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	420,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA
Közterület-használat díja összesen	<u>építési munkaterület zöldterületen:</u> 392.700,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 17 nap x 55 m <sup>2</sup> )
Díjkiesés díjelengedés esetén:	392.700,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Pázmány Péter Katolikus Egyetem 2018. július 02. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól, tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Práter u. 50/A szám alatt elhelyezkedő ITK épületének homlokzatának felújításához kapcsolódó építési munkaterület céljából kívánja használni a fenti területet.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 209/2018. (III.19.) számú határozatával korábban hozzájárult a fenti közterület-használatához 2018. április 18. – 2018. július 06. napja közötti időszakra vonatkozóan.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjmentességgel történő megadását.



13.

Közterület-használó, kérelmező:

**Demy-Deny Kft.**

(székhely: 1203 Budapest, Tégláégető u. 7. 2/3.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. július 11. – 2019. július 10.

Közterület-használat célja:

árubemutató (zöldség-gyümölcs) kihelyezése

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 23. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

2 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

3.790,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

90.960,- Ft + ÁFA (3.790,- Ft,- \* 12 hó \* 2 m<sup>2</sup>)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Demy-Deny Kft. 2018. július 02. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy árubemutató elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Hatósági Ügyosztály tájékoztatása alapján lakossági panasz nem érkezett az üzlet működésének vonatkozásában.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való - megadását.

14.

Közterület-használó, kérelmező:

**Demy-Deny Kft.**

(székhely: 1203 Budapest, Tégláégető u. 7. 2/3.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. július 11. – 2019. július 10.

Közterület-használat célja:

árubemutató (zöldség-gyümölcs) kihelyezése

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 27. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

2 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

3.790,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

90.960,- Ft + ÁFA (3.790,- Ft,- \* 12 hó \* 2 m<sup>2</sup>)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Demy-Deny Kft. 2018. július 02. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy árubemutató elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Hatósági Ügyosztály tájékoztatása alapján lakossági panasz nem érkezett az üzlet működésének vonatkozásában.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való - megadását.

15.

Közterület-használó, kérelmező:

**Leo50 Kft.**

(székhely: 1143 Budapest, Stefánia út 109. 1/3.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. július 20. – 2018. december 31.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (építési felvonulási terület)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca 50. szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága:	103 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	620,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA (12 hónapot meghaladó közterület-használat esetén)
Közterület-használati díj összesen:	10.536.900,- Ft + ÁFA (620 Ft,- x 165 nap x 103 m <sup>2</sup> )
Díjelengedés esetén:	10.536.900,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Leo50 Kft. 2018. június 15. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentesség biztosításával történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési felvonulási terület céljából kívánja használni a fenti közterületet.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 604/2017. (VII.19.) számú határozatával korábban hozzájárult a fenti területhasználathoz 2017. július 19. – 2018. július 19. közötti időszakra vonatkozóan.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 153/2018. (III.05.) számú határozatával hozzájárult a 604-2017. (VII.19.) számú határozatában megállapított közterület-használati díj bruttó 5.000.000,- Ft-ra történő csökkentéséhez.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellé.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja - teljes díjmentességgel - a közterület-használati hozzájárulás megadását.

#### 16.

Közterület-használó, kérelmező: **Futó utca 13. Társasház**  
(1082 Budapest, Futó utca 13.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2018. július 20. - 2018. augusztus 10.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület (mozgó állvány)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Futó utca 13. szám előtti járda

Közterület-használat nagysága:

11 m<sup>2</sup>

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m<sup>2</sup>/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

101.640,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 22 nap x 11 m<sup>2</sup>)

Díjkiesés, díjelengedés esetén:

101.640,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Futó utca 13. Társasház 2018. július 04. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjmentességgel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy Budapest VIII. kerület Futó utca 13. Társasház homlokzat felújítás miatt szükséges a felvonulási terület (mozgó állvány elhelyezése céljából) kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező benyújtotta a Budapest Közút Zrt. felé a forgalomtechnikai tervet jóváhagyás céljából.

A felújítás önkormányzati pályázatból valósul meg, erre való tekintettel kérik a közterület-használati díj elengedését.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai terv megléte esetén javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjmentességgel történő megadását.

#### 17.

Közterület-használó, kérelmező: **Nem Adjuk Fel Szociális Szövetkezet**  
(székhely: 3751 Szendrőlád, Petőfi utca 27.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2018. július 21. és 2018. szeptember 22.

Közterület-használat célja:	kulturális rendezvény
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 1. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	64 m <sup>2</sup> (úttesten)
Közterület-használat díja:	320,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA 40.960,- Ft + ÁFA (320 Ft,- x 2 nap x 64 m <sup>2</sup> )
Díjelengedés estén:	40.960,- Ft + ÁFA

**Tényállás:** A Nem Adjuk Fel Szociális Szövetkezet 2018. május 28. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy kulturális rendezvény céljából kívánja használni a fenti területet.

Az ügyfél tájékoztatása alapján a társasházi közgyűléseken a lakók tájékoztatva lettek a szabadtéri színpadi programokról, a plakátok kihelyezése a társasházakba megkezdődött.

A Rendelet 28.§ (1) bekezdés d) és e) pontjai értelmében a Bizottság a megállapított közterület-használati díjat korlátlanul csökkentheti vagy kulturális cél érdekében végzett tevékenység esetében, illetve minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását.

#### 18.

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Fresh &amp; Healthy Kft.</b> (1076 Budapest, Garay utca 29-31. 3/5)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. július 20. – 2019. július 19.
Közterület-használat célja:	árubemutató pult
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 27. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	1 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	3.790,- Ft/hó/nap + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	45.480,- Ft + ÁFA (3.790 Ft,- x 12 hó x 1 m <sup>2</sup> )
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

**Tényállás:** A Fresh & Healthy Kft. 2018. július 04. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy árubemutató pult elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 726/2017. (IX.04.) számú határozatával korábban hozzájárult a fenti közterület-használatához 2017. július 19. – 2018. július 19. napja közötti időszakra vonatkozóan.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel való - megadását.

#### II. A beterjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

#### III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

RusContact Kft.	618.300,- Ft + ÁFA
TRESSER RESTAURANTS Kft.	9.840,- Ft + ÁFA
Mobil Pékautó Kft.	136.200,- Ft + ÁFA
Hajlék-2000 Kft.	37.800,- Ft + ÁFA
Hajlék-2000 Kft.	75.600,- Ft + ÁFA
Somogyi É-trend Kft.	697.953,- Ft + ÁFA
Demy-Deny Kft.	90.960,- Ft + ÁFA
Demy-Deny Kft.	90.960,- Ft + ÁFA
Fresh & Healthy Kft.	45.480,- Ft + ÁFA
<b>Összesen:</b>	<b>1.803.093,- Ft + ÁFA</b>

Tervezett bevétel építési munkálatok esetén:

Pedrano Construction Hungary Kft.	66.696.270,- Ft + ÁFA
Zöld Energetikai és Építő Zrt.	1.300.320,- Ft + ÁFA
Teleki László tér 22. Társasház	444.449,- Ft + ÁFA
<b>Összesen:</b>	<b>68.441.039,- Ft + ÁFA</b>

Díjelengedés:

Palánta Sorsfordító Alapítvány	28.800,- Ft + ÁFA
Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 1. szám alatti Társasház	403.200,- Ft + ÁFA
Pázmány Péter Katolikus Egyetem	392.700,- Ft + ÁFA
Teleki László tér 22. Társasház	2.795.940,- Ft + ÁFA
Futó utca 13. Társasház	101.640,- Ft + ÁFA
Leo 50 Kft.	10.536.900,- Ft + ÁFA
Nem Adjuk Fel Szociális Szövetkezet	40.960,- Ft + ÁFA
<b>Összesen:</b>	<b>14.300.140,- Ft + ÁFA</b>

**IV. Jogszabályi környezet**

A Rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint első fokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt.

A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 22. § (1) és (5) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egy összegben megfizetni.

A Rendelet 12. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 1 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 15 évre.”

A Rendelet 29. § (1) bekezdése szerint: „A Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá. Amennyiben a használó személye eltér az ingatlan tulajdonosától, úgy közös kérelem alapján van lehetőség a visszatérítésről vagy az elengedésről szóló döntés meghozatalára.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat**

**I.** Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Palánta Sorsfordító Alapítvány**  
(székhely: 1074 Budapest, Rottenbiller utca 24.)

Közterület-használat célja: egyéb kulturális rendezvény (bábelőadás)

Közterület-használat ideje: 2018. július 11. - 2018. szeptember 30.  
(minden hétfőn)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gutenberg téri játszótér közterületen

Közterület-használat nagysága: 6 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

**II.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **TRESSER RESTAURANTS Kft.**  
(1095 Budapest, Boráros tér 4.)

Közterület-használat ideje: 2018. július 25. – 2019. július 24.

Közterület-használat célja: világítótest elhelyezése

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9. – József körút sarok

Közterület-használat nagysága: 1 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

**III.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **RusContact Kft.**  
(székhely: 1088 Budapest, Lőrinc pap tér 3. fszt. 1.)

Közterület használat ideje: 2018. augusztus 01. – 2019. július 31.

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám előtti közterületen

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz

Közterület-használat nagysága: 45 m<sup>2</sup>

Közterület-használat célja: napernyő

Közterület-használat nagysága: 34 m<sup>2</sup>

Közterület-használat célja: virágláda

Közterület-használat nagysága: 4 db

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

**IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:**

1. – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Mobil Pékautó Kft.**  
(székhely: 1116 Budapest, Alabástrom utca 25.)

Közterület-használat ideje: 2018. július 11. – 2018. október 08.  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony utca 43. szám előtti közterületen

Közterület-használat célja: mozgóbolt  
Közterület-használat nagysága: 10 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

2. a Mobil Pékautó Kft. a mozgóbolt céljából igénybe vett közterület-használat díját a 2018. július 09. – 2018. július 10. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

**V. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy**

1. közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentesség biztosításával - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Teleki László tér 22. Társasház**  
(1086 Budapest, Teleki László tér 22.)

Közterület-használat ideje: 2018. július 23. - 2018. október 31.  
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 22. szám előtti járda

Közterület-használat nagysága: 57 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

2. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Teleki László tér 22. Társasház**  
(1086 Budapest, Teleki László tér 22.)

Közterület-használat ideje: 2018. július 23. - 2018. október 31.  
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 22. szám előtti parkoló sáv

Közterület-használat nagysága: 3 db parkolóhely

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

**VI. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:**

Közterület-használó, kérelmező: **Zöld Energetikai és Építő Zrt.**  
(székhely: 1185 Budapest, Szítnya utca 6.)

Közterület-használat ideje: 2018. július 11. - 2018. augusztus 15.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület és toronydaru)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 35. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 86 m<sup>2</sup> járda és úttest

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

**VII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – teljes díjmentesség biztosításával – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 1. szám alatti Társasház**  
(székhely: 1052 Budapest, Váci u. 30.)

Közterület-használat ideje: 2018. július 11. - 2018. augusztus 11.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (állvány)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 19. szám előtti járda  
Közterület-használat nagysága: 30 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

**VIII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Hajlék-2000 Kft.**  
(székhely: 2484 Agárd, Szárcsa u. 5.)

Közterület-használat ideje: 2018. november 16. – 2019. november 16.  
Közterület-használat célja: reklámtábla kihelyezése  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Delej u. 43. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 2 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

**IX.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Hajlék-2000 Kft.**  
(székhely: 2484 Agárd, Szárcsa u. 5.)

Közterület-használat ideje: 2018. november 16. – 2019. november 16.  
Közterület-használat célja: 2 db reklámtábla kihelyezése  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 16. szám és

Közterület-használat nagysága: Szilágyi u. 1/A szám előtti közterületen  
 $1 \text{ m}^2 + 1 \text{ m}^2$

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

**X.** Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Somogyi É-trend Kft.**  
(székhely: 1072 Budapest, Akácfa u. 45.)

A közterület-használat ideje: 2018. július 11. – 2018. szeptember 30.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 8. szám előtti közterület  
Közterület-használat nagysága:  $28 \text{ m}^2$  (2 db  $14 \text{ m}^2$  alapterületű parkolóhely)

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

**XI.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – havonta történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Pedrano Construction Hungary Kft.**  
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)

Közterület-használat ideje: 2018. július 12. – 2019. július 11.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület - társasház építése)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 17-23. szám előtt  $304 \text{ m}^2$  úttesten és járdán,

Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 14-24. szám előtti 16 db parkolóhelyen

Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 29. szám előtti 1 db parkolóhelyen

Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 16. sz. szám előtti 2 db parkolóhelyen

Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 18. szám előtti 1 db parkolóhelyen

Közterület-használat nagysága:  $304 \text{ m}^2 + 20$  db parkolóhely (parkolóhelyenként  $10 \text{ m}^2$ )

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

**XII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – teljes díjmentesség biztosításával- közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:



Közterület-használó, kérelmező: **Pázmány Péter Katolikus Egyetem**  
(székhely: 1088 Budapest, Szentkirályi u. 28.)

A közterület-használat ideje: 2018. július 07. – 2018. július 23.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (ITK homlokzati munkálatai)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Práter u. 50/A szám előtti járdán  
Közterület-használat nagysága: 55 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

**XIII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Demy-Deny Kft.**  
(székhely: 1203 Budapest, Tégláégető u. 7. 2/3.)

Közterület-használat ideje: 2018. július 11. – 2019. július 10.  
Közterület-használat helye: árubemutató (zöldség-gyümölcs) kihelyezése  
Közterület-használat célja: Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 23. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 2 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

**XIV.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Demy-Deny Kft.**  
(székhely: 1203 Budapest, Tégláégető u. 7. 2/3.)

Közterület-használat ideje: 2018. július 11. – 2019. július 10.  
Közterület-használat célja: árubemutató (zöldség-gyümölcs) kihelyezése  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 27. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 2 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

**XV.** Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentesség biztosításával – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Leo50 Kft.**  
(székhely: 1143 Budapest, Stefánia út 109. 1/3.)  
Közterület-használat ideje: 2018. július 20. – 2018. december 31.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (építési felvonulási terület)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca 50. szám előtti közterület  
Közterület-használat nagysága: 103 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

**XVI.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai terv megléte esetén közterület-használati hozzájárulást ad - teljes díjmentesség biztosításával - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Futó utca 13. Társasház**  
(1082 Budapest, Futó utca 13.)

Közterület-használat ideje: 2018. július 20. - 2018. augusztus 10.  
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület (mozgó állvány)  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Futó utca 13. szám előtti járda  
Közterület-használat nagysága: 11 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

**XVII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – teljes díjmentesség biztosításával – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Nem Adjuk Fel Szociális Szövetkezet**  
(székhely: 3751 Szendrőlád, Petőfi utca 27.)

Közterület használat ideje: 2018. július 21. és 2018. szeptember 22.  
Közterület-használat célja: egyéb kulturális rendezvény  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 1. szám előtti közterületen  
Közterület-használat nagysága: 64 m<sup>2</sup> (úttesten)

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

**XVIII.** A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Fresh & Healthy Kft.**  
(1076 Budapest, Garay utca 29-31. 3/5)

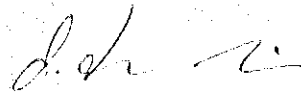
Közterület-használat ideje: 2018. július 20. – 2019. július 19.  
Közterület-használat célja: árubemutató pult  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 27. szám előtti járdán  
Közterület-használat nagysága: 1 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

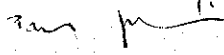
Budapest, 2018. július 06.



dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

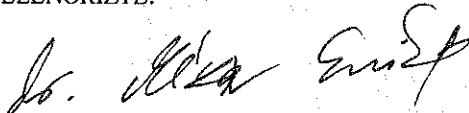
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: BOROS GÁBOR SZABOLCS ÉS GYURICZA RAMÓNA ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



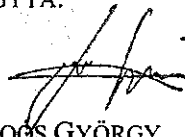
DR. MÉSZÁR ÉRIKA  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

K É R E L E M

Érke: 2018 JUN 06  
Szám: 16-995  
Melléklet: .....  
Dátum: .....  
Előszám: .....  
Tulajdonos: .....  
Tervező: .....  
Tervezői: .....  
Tervezői: .....  
Tervezői: .....

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

TKTATÁSRA ÉRKEZETT

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűkkel kitölteni!

2018 JÚNIUS 6. **Közterület-használati társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: PALANTA SZERSZÓRÍTÓ AGRÁRVÁNY telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon: .....  
e-mail cím: .....  
Székhelye: irsz.: 1074 helység: BUDAPEST (u, tér): GOTTENBILGER szám: 24 em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
Céгийegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-01-0007625  
Bankszámlaszáma: 10400205-02010537-00000000  
Adószáma: 18168042-1-42

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u, tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
e-mail cím: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
Adószáma: .....  
Bankszámlaszáma: .....

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz. .... helység: ..... (u, tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....  
e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 2018. év 06. hó 18. naptól - 2018. év 09. hó 30. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** INGYENES BABÉKÖZELŐ

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 6 m<sup>2</sup>/db

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület... GOTTENBILGER FERI JÁRNÓTEREZ szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):**

Teljesítmény az, hogy a program ingyenesen használható legyen, díjmentességet kellene...

JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
2018 JUN 06  
Szám: 54873  
Sign: .....

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

20

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

#### Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

#### NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

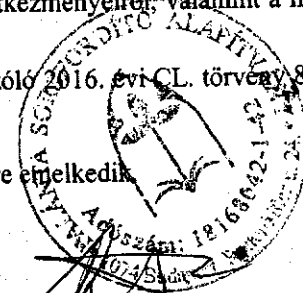
Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam -amelyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről; valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

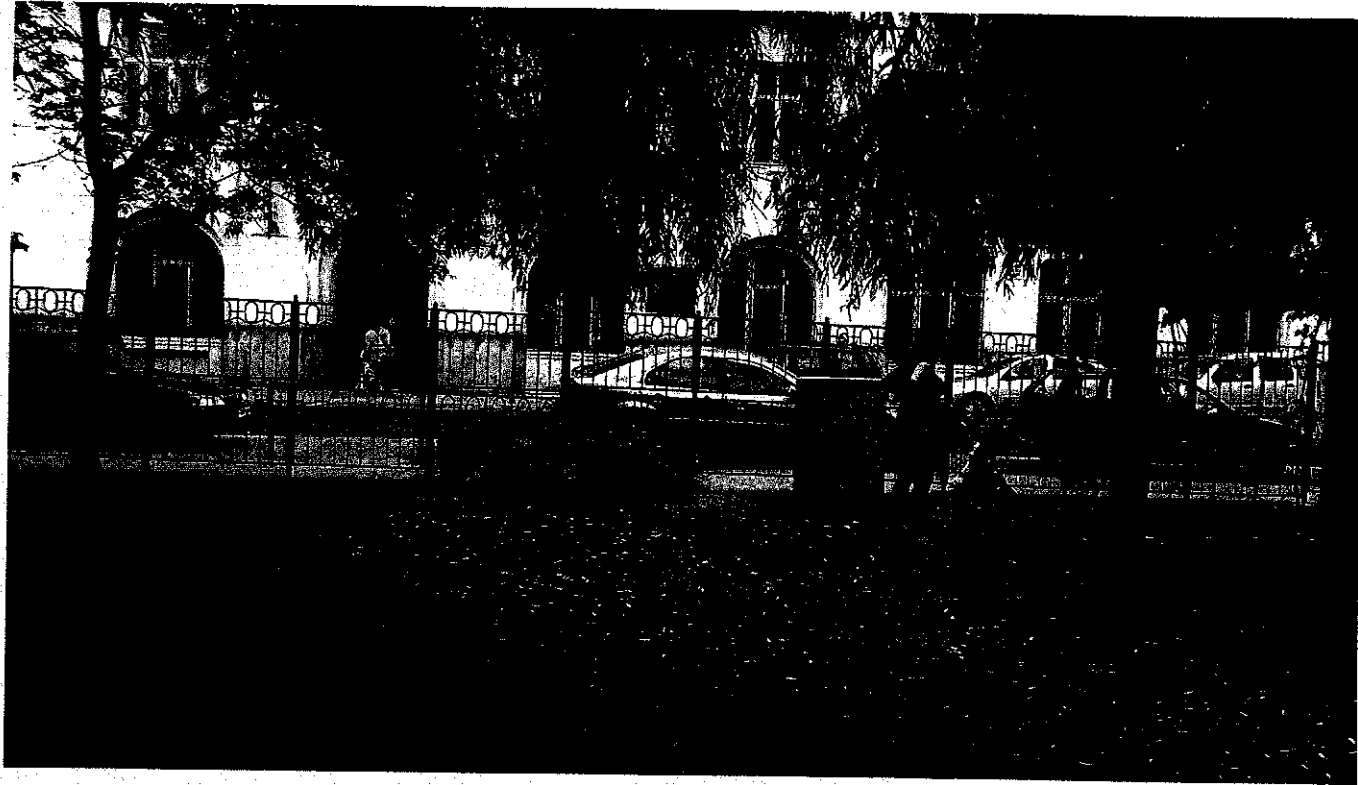
Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik

Budapest, 2018. év 06. hó 06. nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



Handwritten signature and initials.



A következő napokon szeretnénk ingyenes bábelőadást tartani a VIII. Guttenberg téri játszótéren, június 18-tól szeptember 30-ig hétfőnként délelőtt 9-12 óráig és délután 15-18 óráig

A bábelőadást az ott lévő gyerekeken fogjuk tartani (kb. 30 gyerek), mi nem viszünk oda más hallgató, néző közönséget. A gyerekek wc szükségleteit a szülőknek kell megoldaniuk. A bábelőadást az alapítvány önkéntesei tartják (3-4 ember) egyen pólóban.

IX - BA'BBAS HELYRE

---

K É R E L E M

II.

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: TRESSER RESTAURANTS KFT. telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon: .....  
e-mail cím: .....  
Székhelye: irsz.: 1095 helység: BUDAPEST (u. tér): BOZSÓK TER szám: 4. em./ajtó: .....  
Levelezési cím: ..... ua.  
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01-09-737020  
Bankszámlaszáma: 10400968 - 50526550 - 87571009  
Adószáma: 12134720 - 2 - 43

Érkezési dátum: 2018 JÚN 14 Szám: 1066  
Melléklet: ..... Csatolt: Gyémánt R. telefon: ..... Előszám: 0

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u. tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
e-mail cím: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
Adószáma: .....  
Bankszámlaszáma: .....

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u. tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....  
e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információszabadságról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2018. év 07. hó 25. naptól - 2019. év 07. hó 24. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: VILÁGÍTÓ TEST ELHELYEZÉS

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 1 m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület, NÉPSZÍNHÁZ UTCA 7-9 (JOZSEF KFT. SAROK) 7. szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.): .....

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

2018 JÚN 13.

atvchem  
Zsolt

2018 JÚN 13.  
Szám: 56862  
Cik

23

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 nappal nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyekhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetötől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

**Figyelmeztetés:**

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Föv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

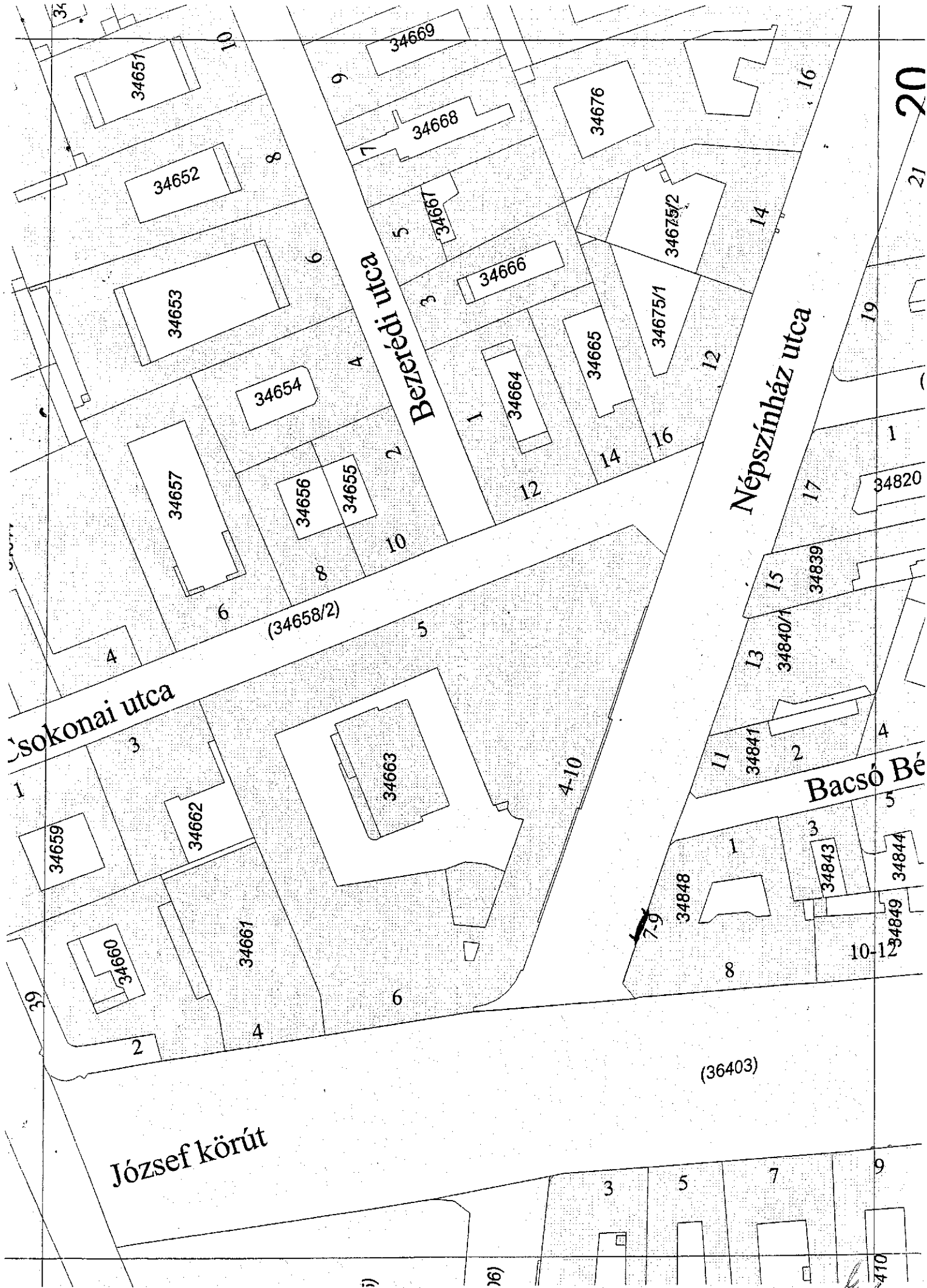
Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.12. év 06 hó 13 nap.

.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

24





Csokonai utca

Berezédi utca

Népszínház utca

József körút

Bacsó Bé

(34658/2)

(36403)

20

34820

34839

34840/1

34841

34848

34843

34844

34849

34651

34652

34653

34657

34656

34655

34654

34669

34668

34676

34667

34666

34664

34665

34675/1

34675/2

34663

34659

34662

34661

34660

410

25

K É R E L E M  
a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**  
Kérelmező neve: RUSCONTACT KFT. telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon: .....  
e-mail cím: ruscontact2018@gmail.com  
Székhelye: irsz.: 1088 helység: BUDAPEST (u, tér): LŐRINC PÁR TER szám: 3 em./ajtó: fat.1  
Levelezési cím: M.A.  
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 0109970744 Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Bankszámlaszáma: 10100716 - 08891800 - 01005004 Központi Iktató  
Adószáma: 23547676 - 2 - 42 2018 JÚN 04. Szám: 16-913

Méretszám:	Osztály:	Létszám:
<u>2</u>	<u>Gyermek</u>	<u>2</u>

**Egyéni vállalkozás esetében:**  
Kérelmező neve: MESENYI AN telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u, tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
e-mail cím: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
Adószáma: .....  
Bankszámlaszáma: .....

**Magánszemélyek esetében:**  
Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz. .... helység: ..... (u, tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....  
e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 201 8 év 08 hó 01 naptól - 201 9 év 07 hó 31 napig  
(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)  
**Közterület-használat célja:** VENDEGLÁTÓ TERASZ + Napernyő + virágágyas \*  
**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** 45 m<sup>2</sup>/db  
**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület LŐRINC PÁR TER 3 szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):**  
x Vendéglátó terasz 45 m<sup>2</sup>  
Napernyő 34 m<sup>2</sup>  
Virágágyas 4 db.

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

2018 JÚN 01.  
Heller SR

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
4.  
2018 JÚN 01.  
Szám: 53685  
4nr

26

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

#### Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

#### NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

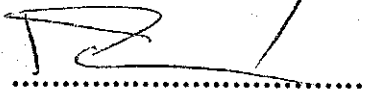
Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

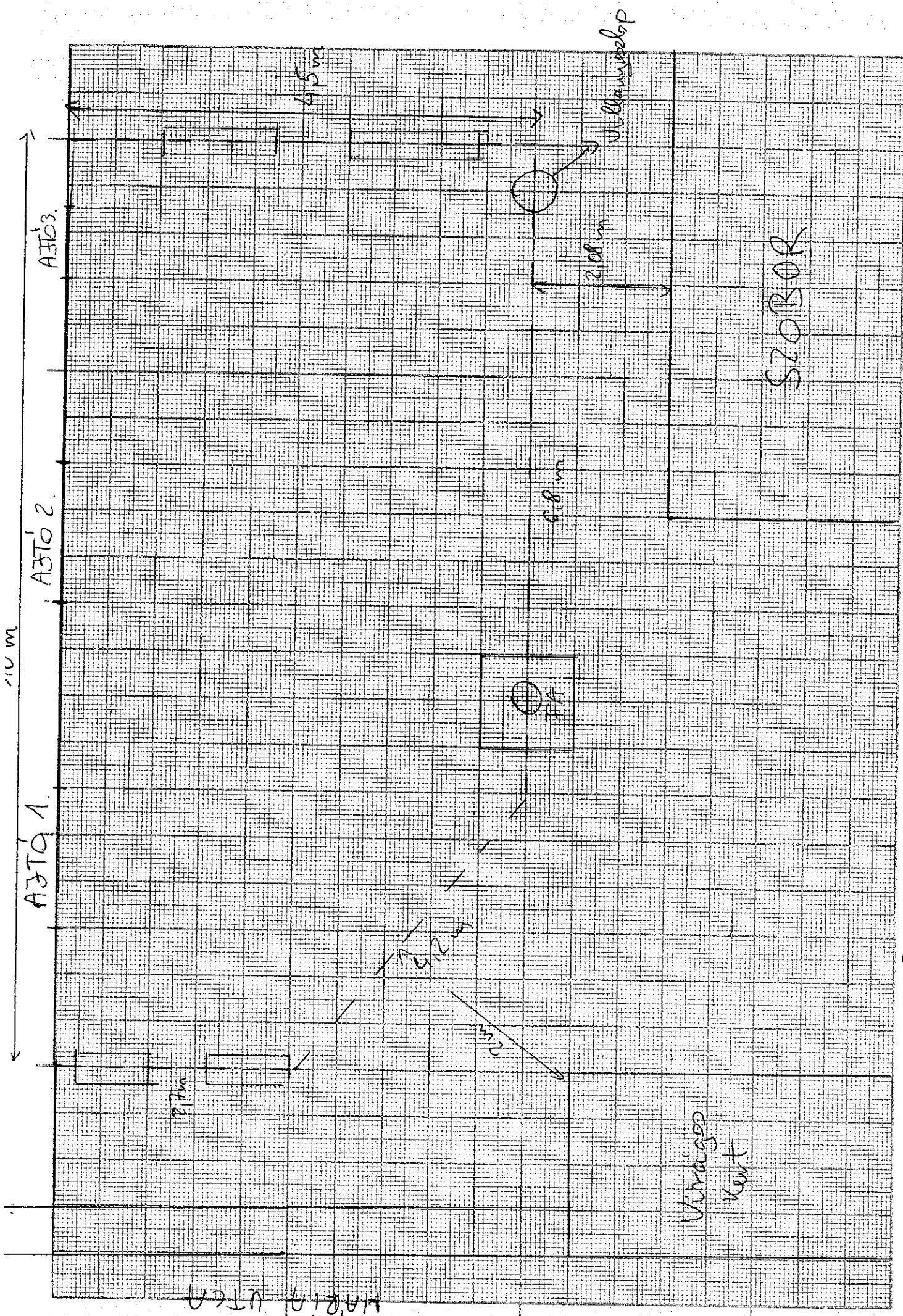
Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

RusContact Kft.  
1088 Bp., Lőrinc Pap tér 3.  
Adószám: 23547676-2-42

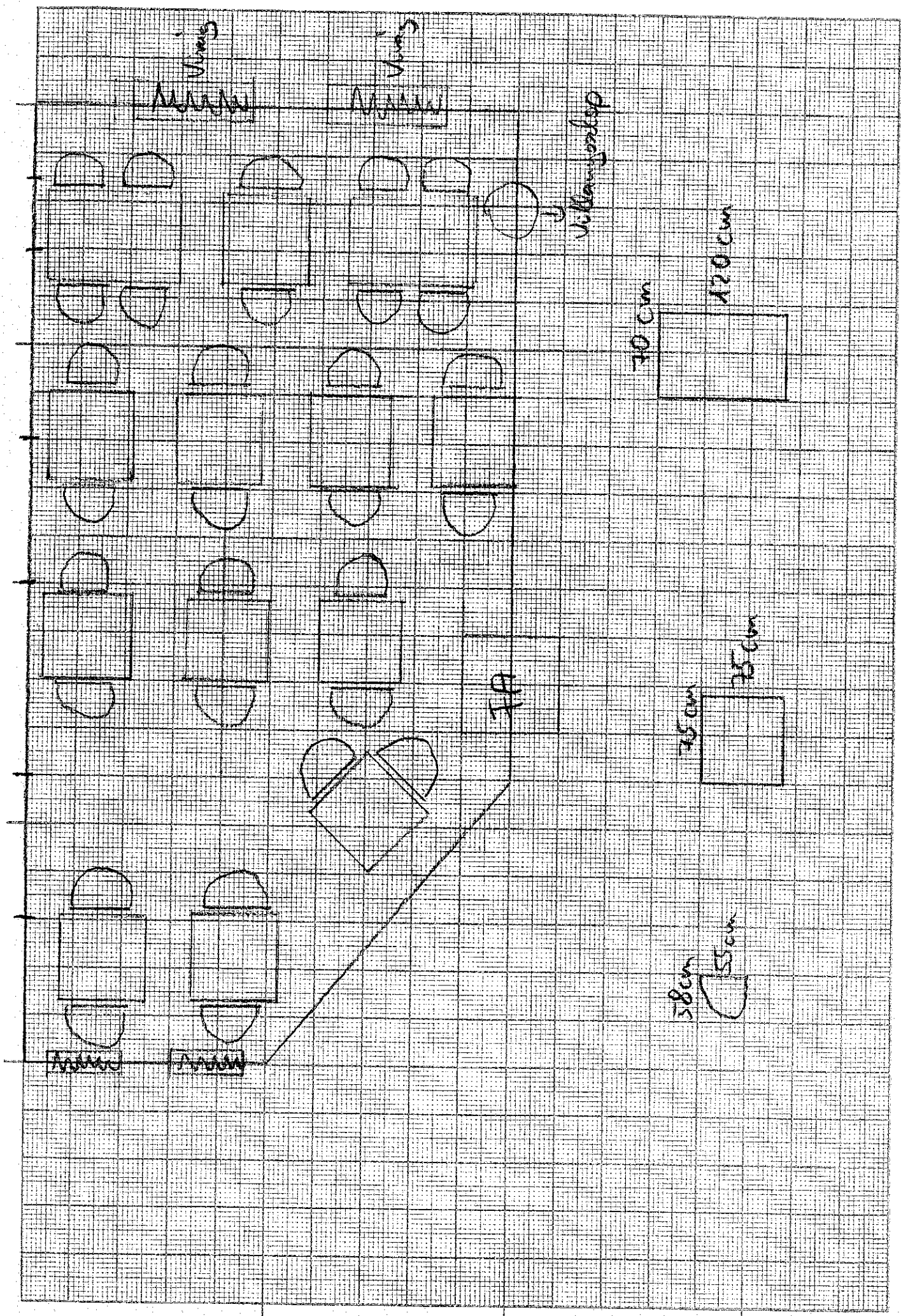
Budapest, 2018. év 05 hó 18. nap.

  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



ALMA & KÖRTE ÉTTEREM TERASZ  
 "CÖRINC PÁP TER 3."



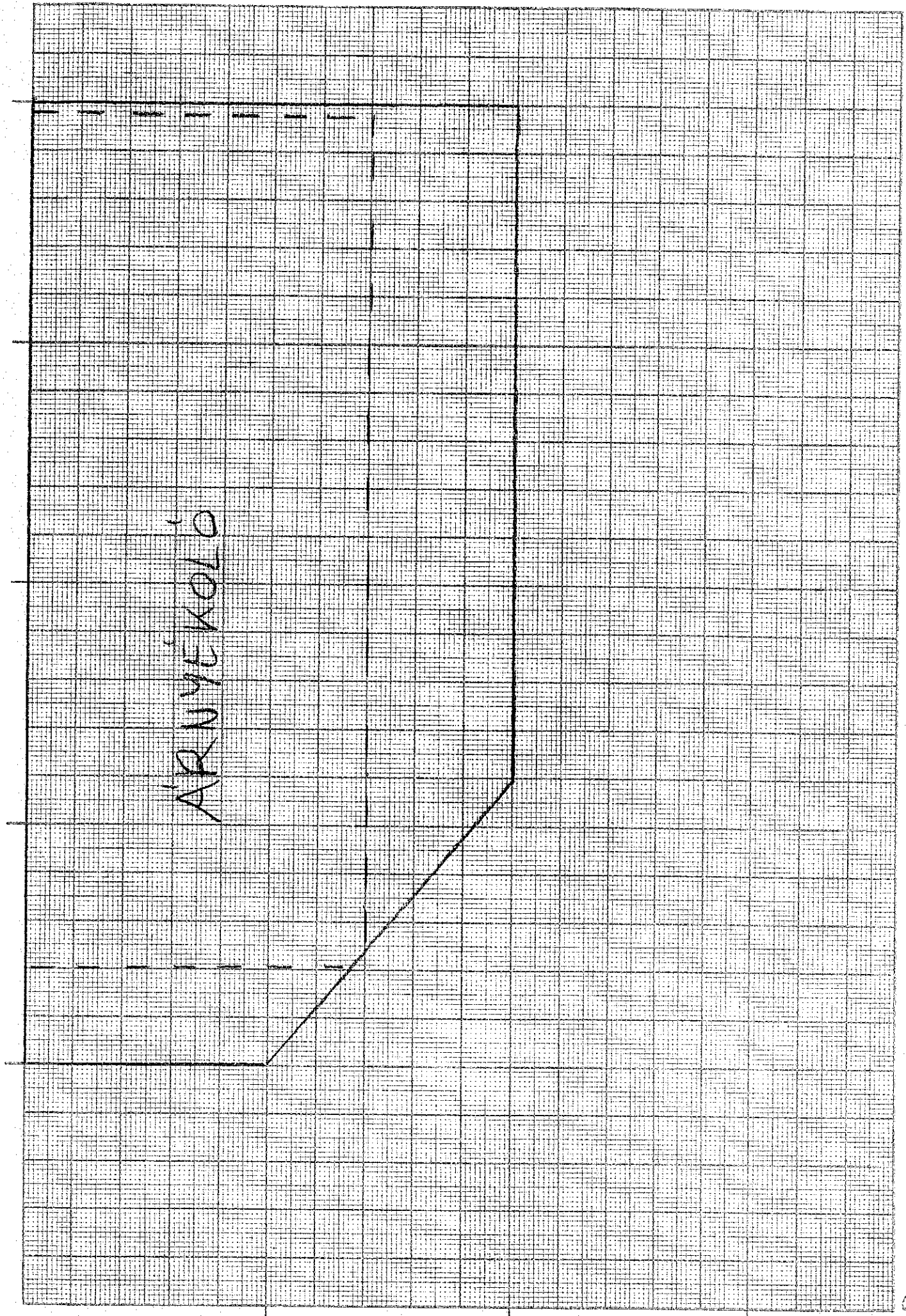


LÖRINC PAP TER 3

ALMA & KÖRTE ÉTEREM

*Handwritten signature*

ARNYÉKOLÓ

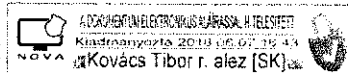


ALMA & KÖRTE ÉTTEREM LÖRINC PÁP TÉR 3.

IKTATÁSRA ÉRKEZETT

2018 JÚN 11.

5.20  
4



Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi Iktató



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG  
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság  
Rendészeti Osztály

Érkezett: 2018 JÚN 11.	Szám: 16-913/2
Melléklet: 0	Előszám: ee

Ügyszám: 01080/66/2018. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás

Hiv. szám: 16-913/2018.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest  
Baross utca 63-67.  
1082

Tisztelt dr. Hencz Adrienn!

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Ruscontact Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. augusztus 01. naptól – 2019. július 31. napig a Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám előtt a **járdán** 45 négyzetméter területű vendéglátó teraszra, 34 négyzetméter területű napernyőre, valamint 4 darab virágládára.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2018. június 07.

Tisztelettel:

Kovács Tibor r. alezredes

Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Vig u. 36., 1431 Bp. Pf.: 161  
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401  
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

RZSNEO\_3.90.94.0 (01080-5636.1404-BUJERJ-666802575-50E549658007-5636.3458)

HIKK: Ügyek száma[23063] 1 darab.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL 4.
2018 JÚN 07.
Szám: 55446
Sign: [Signature]

[Signature]  
31



BUDAPEST FŐVÁROS  
VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-779/2/2018  
Ügyintéző: Lőrinczné Zelinka Szilvia  
Telefon: 459-2-526  
e-mail: zelinkasz@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** Ruscontact Kft. közterület használati kérelme – Lőrinc Pap tér 3. szám előtti közterületen vendéglátó terasz létesítése

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ szabályozza a vendéglátó teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy benyújtott helyszínrajz alapján *a közterület használat engedélyezhető*. Felhívom figyelmét, a tárgyi ügyben településképi bejelentési eljárás keretében hozott 26-561/2/2018 számú határozatban foglaltak betartására.

Tájékoztatom, hogy amennyiben új napernyőt, reklámtáblát, cégfeliratot, cégért, klíma kültéri egységet helyeznek el, településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges.

Budapest, 2018. június 11.

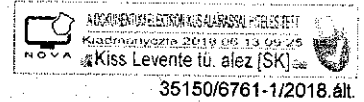
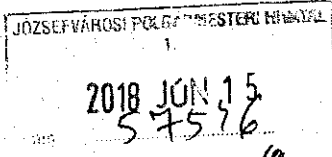
Üdvözlettel:





ÉRKEZETT  
2018. 06. 15.

8501  
2018 JÚN 18.



**FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KÖZÉP-PESTI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG**

**Tárgy:** Tájékoztatás a Ruscontact Kft. által kérelmezett, Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. sz. sz. alatti közterület használatára ügyében.  
**Ügyintéző:** Nagy Dániel tű. hdgy.  
**Telefon:** 459-2300/94216.  
**E-mail:** fki.kozeppest@katved.gov.hu

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály  
Dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!**

**Budapest**

Baross u. 63-67.  
1082

Értesítem, hogy a Ruscontact Kft. (székhely: 1088 Budapest, Lőrinc pap tér 3.) által kérelmezett, Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. sz. alatti közterület használatával kapcsolatban a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltséghez küldött megkeresését megvizsgáltam, azzal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

A Ruscontact Kft. által kérelmezett, Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. sz. alatti 45 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatát a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban tűzvédelmi szempontból abban az esetben nem kifogásolom, ha kizárólag egy ember által könnyen mozdítható, nem rögzített tárgyakat (székek, asztalok, napernyők, virágládák stb.) helyeznek ki.

A fenti tájékoztatásom nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásul vételét.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint.*

**Géczi Béla tűzoltó ezredes  
kirendeltség-vezető  
megbízásából és nevében:**

**Kiss Levente tűzoltó alezredes  
hatósági osztályvezető**

Terjedelem: 1 oldal  
Melléklet: -  
Továbbítva: Hivatali kapun  
Kapják: 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály (1082 Budapest, Baross utca 63-67.)  
2. Irattár

Cím: 1081 Budapest, Dologház u. 3. 1443 Bp. Pf.: 154.  
Telefon: +36(1) 459-2324 Fax: +36(1) 459-2457  
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



33  
*Handwritten signature*



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY  
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-1656/2018  
Ügyintéző: dr. Bodnár Csaba  
Telefon: 459-2174  
Email: bodnarc@jozsefvaros.hu  
Hívsz.: 16-913/2018  
Tárgy: közterület használati kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető részére

Helyben

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

**RusContact Kft.**

Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3.

45 m<sup>2</sup> vendéglátó terasz, 34 m<sup>2</sup> napernyő,  
4 db virágláda

(2018. augusztus 01. – 2019. július 31.)

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

A RusContact Kft. 4728/2/2013 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „Matrijoska Bisztró” elnevezéssel – Budapest VIII. kerület, Lőrinc Pap tér 3 szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: hétfő-szombat: 12.00-24.00 óra, vasárnap: zárva.

Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településképp védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete 23.§ bekezdése értelmében:

„Vendéglátó terasz és közterületi kitelepedés elhelyezése

- a) Vendéglátó terasz közterületen, közterületre nyíló magánterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:
- aa) a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 2,0 m,
  - ab) a gyalogos-sáv szélessége az árkád alatt is legalább 2,0 méter,
  - ac) a legalább 3,0 méter széles, vagy ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 2,0 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható,

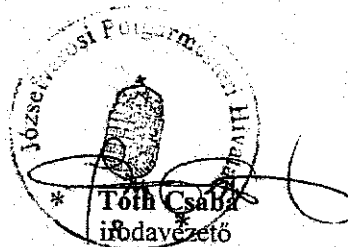
*[Handwritten signature]*  
34

- ad) az egyirányú utcában, az egyirányú gépkocsi közlekedés mellett, amennyiben úttesten, az utca mindkét oldalán megengedett a parkolás a teljes közterület szélessége a 9,0 métert eléri vagy meghaladja.
- b) Terasz oldalai
- ba) 1,0 méternél magasabb nem ideiglenes-jellegű anyagokkal és szerkezettel nem határolhatók le,
  - bb) burkolathoz nem rögzíthetőek,
  - bc) átláthatóságát biztosítani kell, víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyaghasználatával,
  - bd) céglogón kívül egyéb feliratot, reklámot nem tartalmazhatnak,
  - be) nem készülhetnek olyan anyagból, amely a közterületi burkolat sérülését, elszíneződését okozhatja,
  - bf) mobil elemekből állók legyenek,
  - bg) térelválasztó funkciója esetén az üzemeltető kötelezettsége a tűzoltási és kiürítési útvonalak fenntartásának biztosítása.
- c) Terasz téliesítése
- ca) Teraszok, kitelepülések téliesítése nem azonos a kiosk létesítésével.
  - cb) Teraszok téliesítése csak tárgyév október 31. és tárgyévet követő év március 1. között, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
  - cc) A téli szezonban max. 120 cm magasságig határoló szerkezet, szélfogó építhető fel víztiszta üveg vagy átlátszó plexi betét anyag használatával. A téliesített szezon elteltével a terasz tulajdonosa, üzemeltetője köteles az eredeti állapotba visszaállítani a közterületet, amennyiben ennek nem tesz eleget, a hatóság elbontatja a teraszt szerkezeti elemeivel együtt.
- d) Kiemelt szegélyű terasz (pódiummal vagy dobogóval) nem létesíthető. A terasznak a járda szintjéhez dobogóval történő csatlakozása csak abban az esetben megengedett, ha a közterületi kitelepülés a parkolósávban létesül."

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zenezolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.), illetve az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt **csak 10.00 órától** üzemeltethetik.

Budapest, 2018. 06. 11.

Tisztelettel:





A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kioszk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetötől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

#### Figyelmeztetés:

*A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!*

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településképvédelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

#### NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. év ... hó ... nap.

.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

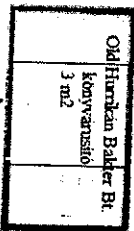
37

D1151 út

Villanyoszlop

Szigony u.

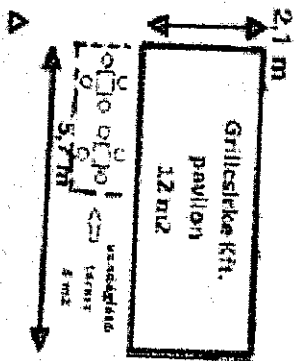
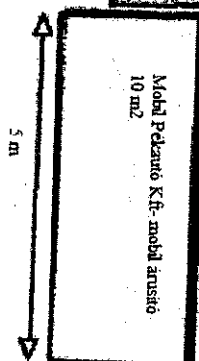
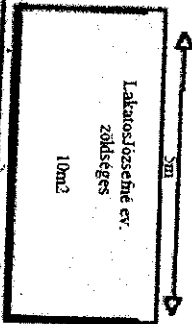
Villanyoszlop



5 m



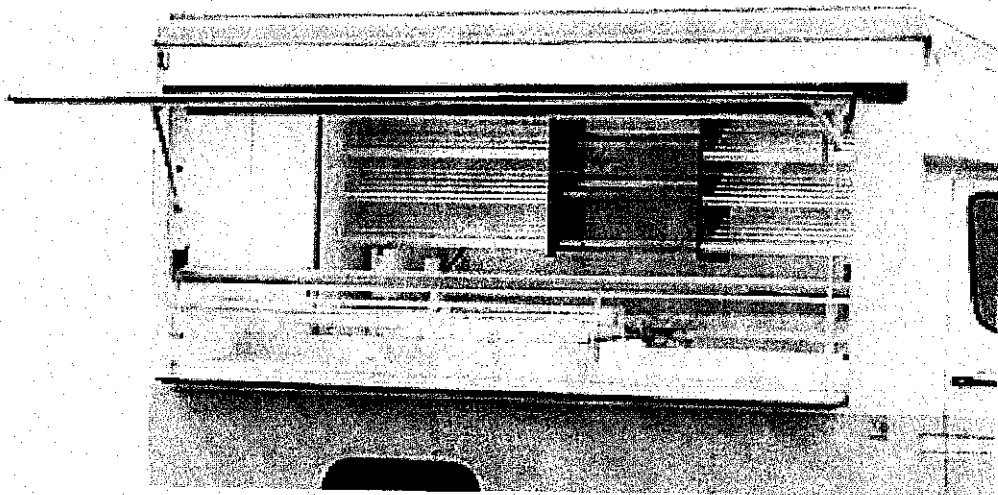
KLINIKÁK METRÓ  
MEGÁLLÓ



38

# Mozgó pékelárusító járművek

Igényes megjelenés és mobilitás  
a minőségi péktermékek értékesítéséhez



# Pékelárusító gépjármű adatlap

**A felépítmény alapterve: MF-0331-033**

005  
051  
051010-00

Gépjármű speciális felépítménnyel  
Felszereltség szerint (Pékbolt, Kompakt)  
**Jármű tömege berendezések nélkül**  
2,075 kg  
**Típus:** Mosel 3.290E  
**Felépítmény belső méretek:**  
3.290x2.100x2.030 mm  
**Engedélyezett össztömeg:** 3.300 kg  
**Gépjármű alap:** FIAT Ducato 15  
**Teljesítmény Kw (LE):** 062/ (084)  
**Borco-Höhns alapterv:** MF-0331-033

## Alapfelszereltség:

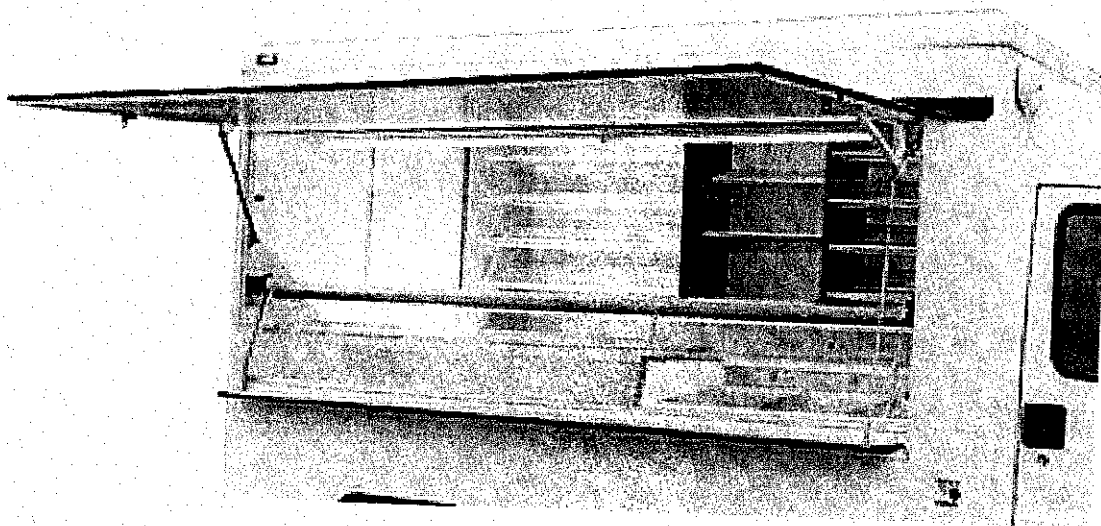
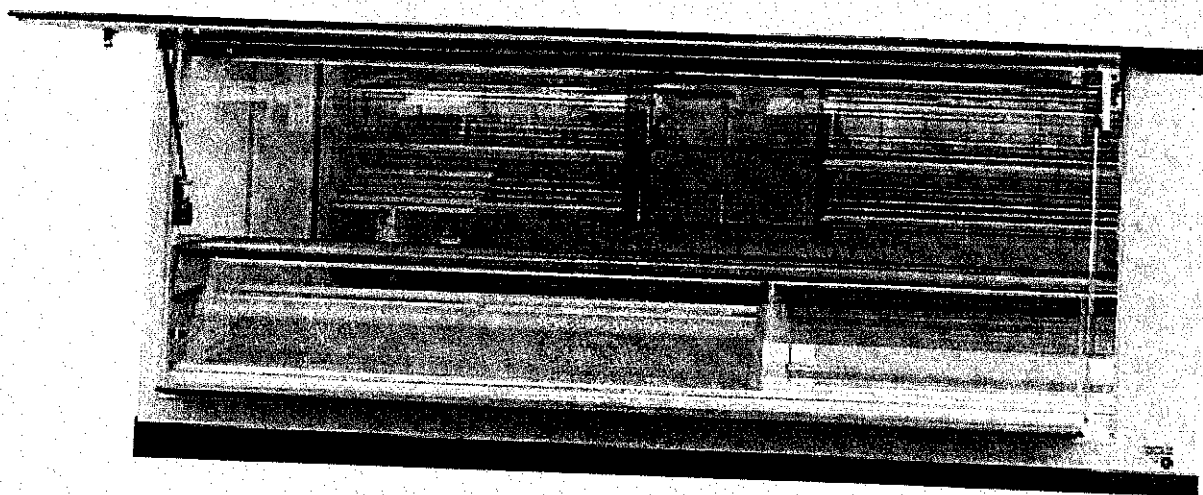
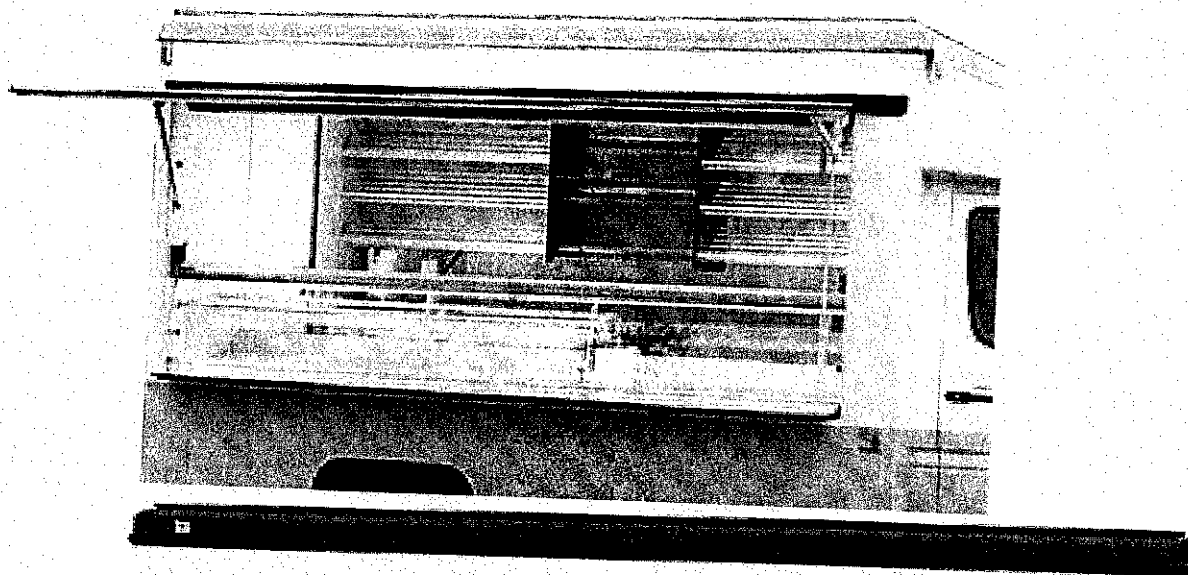
- Magasított vezetőfülke
- Felépítmény alumínium-speciálprofilokból
- Külső köpeny alumínium lemezekből
- Felnyíló oldal (jobb, gázrugós, motoros mozgatókarokkal)
- 1 hátsó kijárat (jobb oldalon szerelt, mérete: 1.855x700 mm)
- Belső kialakítás különleges műanyag lapokkal
- Vastag padló csúszásgátló antibakteriális bevonattal, szürke
- Falak, mennyezet, ajtó, felnyíló oldalfal teljesen hőszigetelve
- Hideg-melegvizes mosogató
- Állóhelyzeti fűtés

## Kiegészítések:

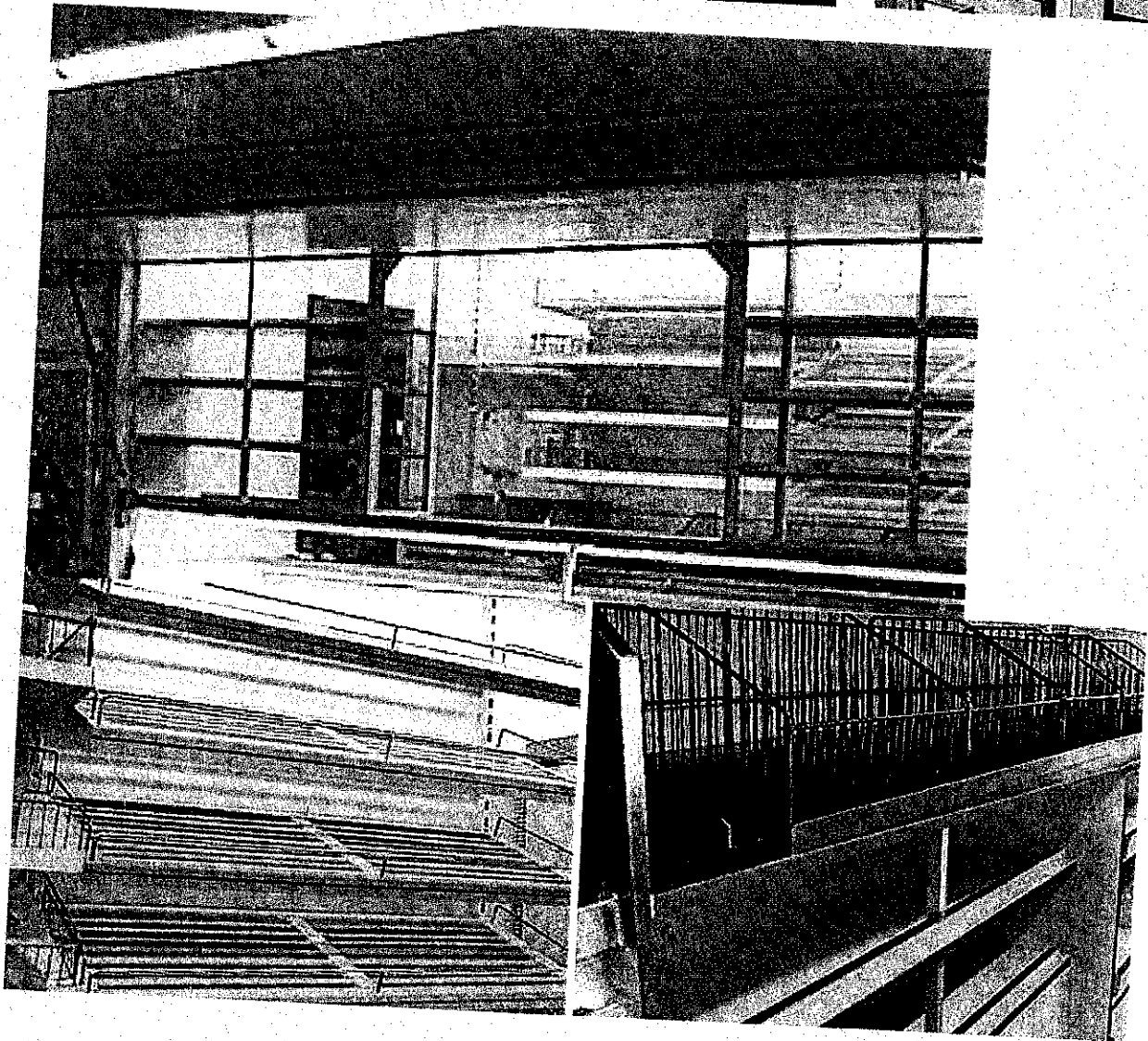
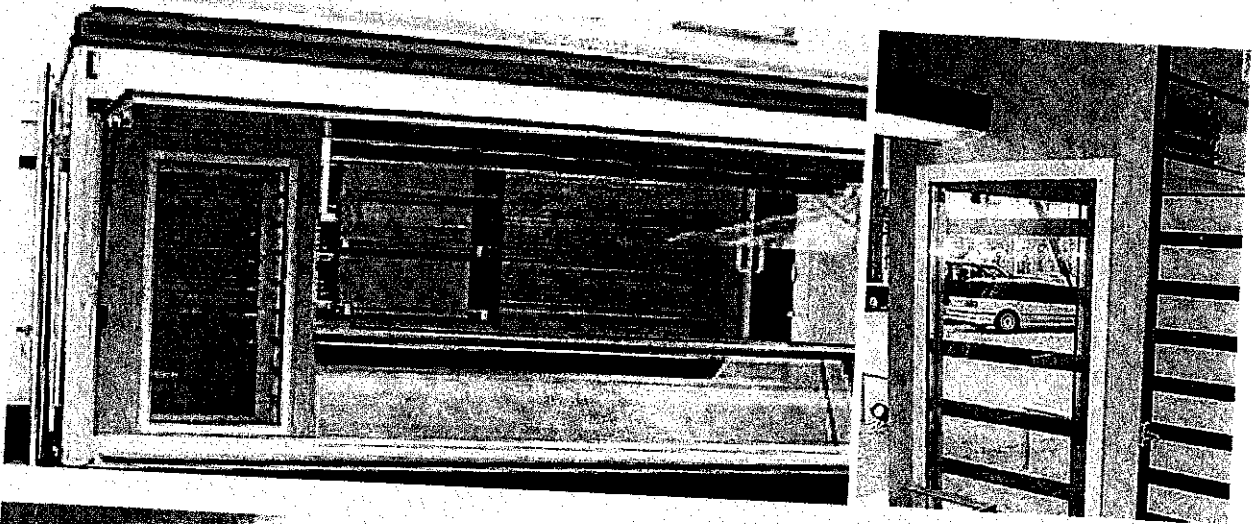
- Téli szélvédelem (plexi)
- Tortahűtő
- Látványhűtő
- Látványkemence



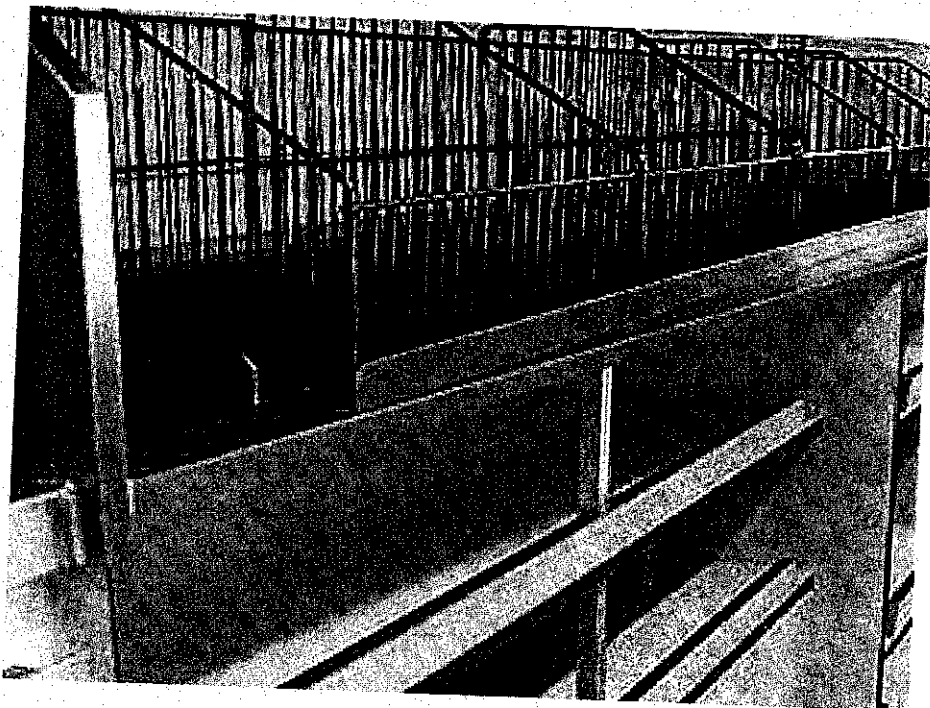
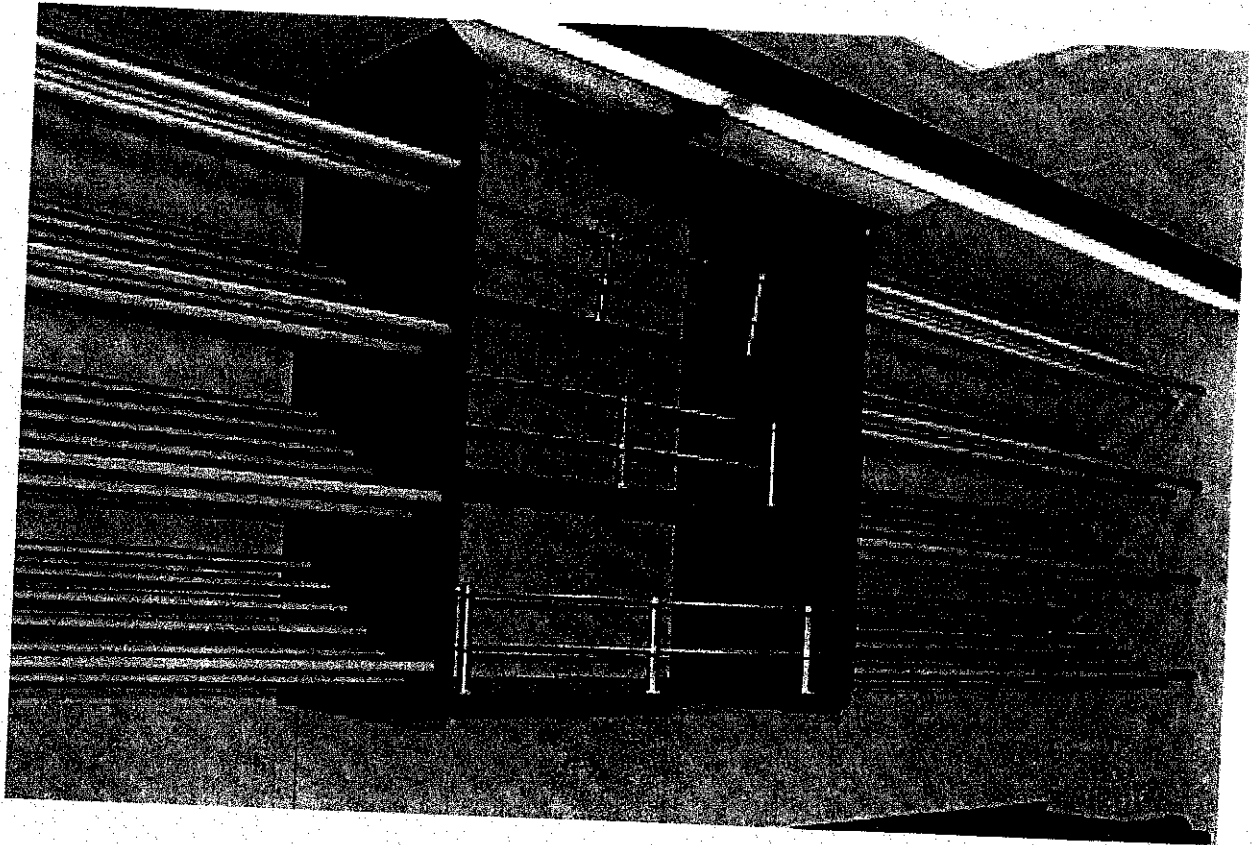
Képmelléklet/ Külső megjelenés



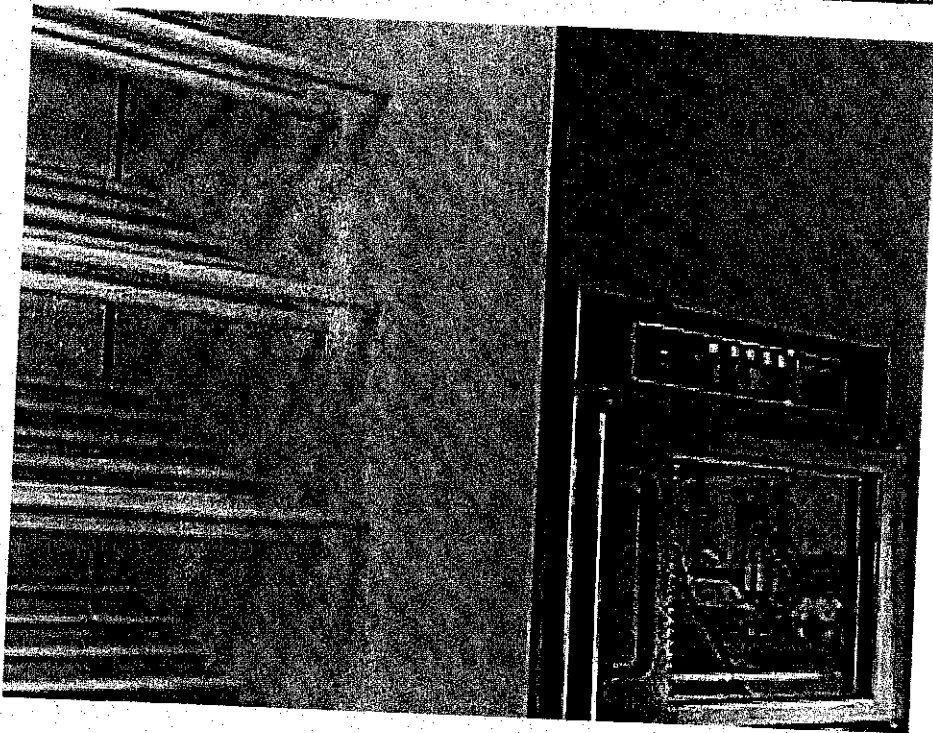
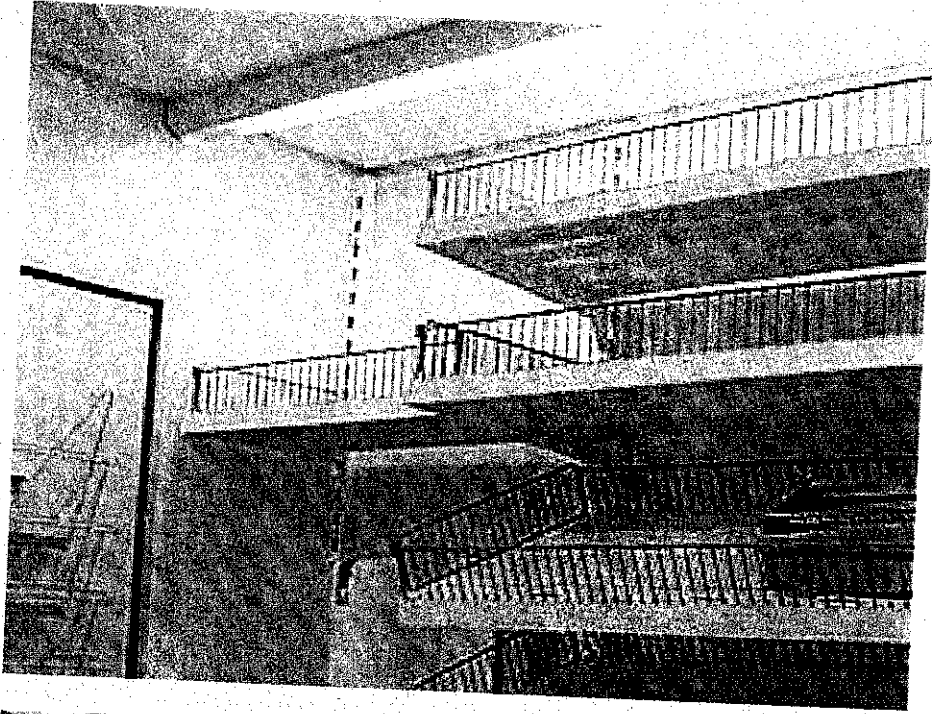
Képmelléklet/különleges modellek



Képmelléklet/ Belső kialakítás



*Handwritten signature*  
6  
33



44



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG  
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság  
Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/66/2018. ált.

Tárgy: szakhatósági állásfoglalás  
Hiv. szám: 16-1043/2018.  
Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.  
Tel.: 477-37-00 / 48-124  
Email: borosab@budapest.police.hu

**dr. Hencz Adrienn**  
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest  
Baross utca 63-67.  
1 0 8 2

**Tisztelt dr. Hencz Adrienn!**

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Mobil Pékautó Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2018. július 09. naptól – 2018. október 08. napig a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 43. szám előtt a **járdán** 10 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

**Budapest, 2018. június 19.**

**Tisztelettel:**

**Kovács Tibor r. alezredes**

**Rendészeti osztályvezető**

Cím: 1084 Budapest Vig u. 36., 1431 Bp. Pf.: 161  
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401  
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

*Handwritten signature and number 45*



BUDAPEST FŐVÁROS  
VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-838/2/2018  
Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix  
Telefon: 459-2157  
e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

**Tárgy:** Mobil Pékautó Kft. közterület használati kérelme – Szigony utca 43. szám előtti közterületen mozgóárusítás

Hiv. szám: 16-1043/2018.

**Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!**

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését, melyben a kérelmező a Szigony utca 43. szám előtti közterületen mozgóárusításhoz kért közterület használati engedélyt.

Tájékoztatom, hogy a tervezettel kapcsolatban településképi szempontból kifogást nem emelek, a terv az előírásoknak megfelel.

Budapest, 2018. június 22.

Üdvözlettel:



46



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY  
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-1700/2018  
Ügyintéző: dr. Bodnár Csaba  
Telefon: 459-2174  
Email: bodnarc@jozsefvaros.hu  
Hív.sz.: 16-1043/2018

Tárgy: közterület használati kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető részére

Helyben

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Mobil Pékautó Kft.

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 43. (Klinikák Metró bejára mellett) közterületen  
10 m<sup>2</sup> mozgó árusítás

(2018. július 09. – 2018. október 08.)

részére a közterület használatba adását kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk, az alábbi kikötéssel:**

- *A kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé (jelen esetben kereskedelmi hatóságom felé).*

Amennyiben a kereskedő közterületi értékesítés keretében forgalmaz terméket, abban az esetben a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 5. számú melléklete szerinti termékek forgalmazhatóak.

Ebben az esetben a kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé, jelen esetben kereskedelmi hatóságom felé, mellyel ez idáig nem élt.

Ha mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenységről lenne szó, abban az esetben a fent említett R. 2.§-a alapján a kereskedő székhelye szerinti jegyző felé kell megtennie a bejelentését.

A Mobil Pékautó Kft. a fenti címre vonatkozólag hatósági nyilvántartásunkban nem szerepel.

Ennek hiányában (közterületi értékesítés esetén) a tevékenység nem folytatható.

Budapest, 2018. 06. 26.

Tisztelettel:

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
Tóth Csaba  
irodavezető

57



Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: Budapest VIII. Teleki László tér 22. Társasház

telefon: -

Kapcsolattartó ügyintéző neve: -

telefon: -

e-mail cím: iroda@nyolckor.hu

Székhelye: 1088 Budapest, Krúdy utca 2. fsz.1.

Levelezési cím: 1088 Budapest, Krúdy utca 2. fsz.1.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: -

Bankszámlaszáma: 117080001 - 20069335 -

Adószáma: 28540708 - 1 - 42

Bekezdés: 2018 JÚL 02.	Szám: 16-1202
Melléklet: 0	Osztály: Járásrend
	Előszám: 0

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz. .... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: .....

Adószáma: .....

Bankszámlaszáma: .....

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz. .... helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezelik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 8 év 07 hó 23 naptól - 201 8 év 10 hó 31 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület és konténer), állványozás, védőtető

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 56,5 + 3 db parkoló m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Teleki László tér 22. szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: járdán és parkolóban, a járdán a két szomszédos ház felé 2-2 méternyi túlnyúlással

Megjegyzés ( Egyéb tény, körülmény, stb.):

A projekt önkormányzati támogatással valósul meg, kérjük, hogy a társasháznak az adható legmagasabb közterület-használati díjkedvezményt biztosítsák.

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
4.  
2018 JÚN 29.  
Szám: 62275  
Sign: [Signature]

2018 JÚN 29.

[Signature]

[Signature]



A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	x
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	x
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	x

#### Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

#### NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. június 28.

Nyolc Kör Társasházkezelő Kft.  
www.nyolckor.hu  
1088 Budapest, Krúdy utca 2. fsz. 1.  
KÉRELMÉZŐ: KRECSINGER ISTVÁN  
Kreczinger István ügyvezető

címzett: METATOR

cím: 1125 Budapest  
Városküti út 14.

nyilv. szám: 18US4230

iktatószám: 46 / 5654-2 / 2018

tárgy: 8. kerület Teleki László tér 22. társasház  
homlokzatfelújítás

ügymintéző: Ember Attila

A Társaságunkhoz érkezett, „8. kerület Teleki László tér 22. társasház homlokzatfelújítás” tárgyú, 18/8/12 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást az alábbi feltételekkel adjuk meg.

- Az ideiglenes jelzőtáblák ép. fényvisszaverő fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. Az Útügyi Műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani, különös tekintettel a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- A kivitelezés során a munkaterületet zárt, min. 1,5 m magas, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- Az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblát hatályba lépése előtt legalább 48 (legfeljebb 72) órával ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.
- A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.
- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.
- Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Hivatalához lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint Operatív kezelő adtuk ki.

Budapest, 2018. június 21.

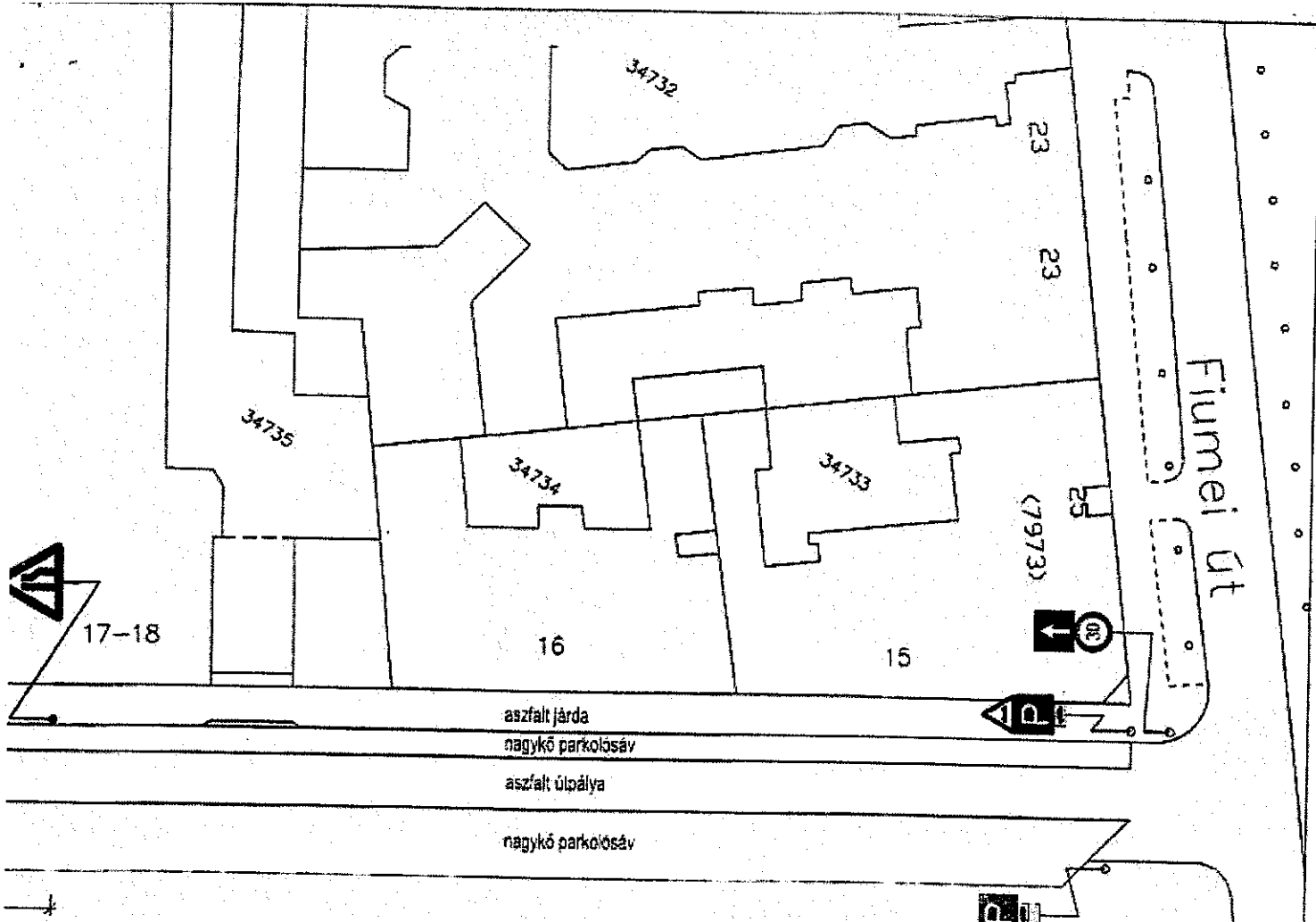
BUDAPEST KÖZÚT  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1125 Budapest, Városküti út 14.  
Adószám: 23501042-2-11  
Cégjegyzékszám: 01-10-047164  
szla2 Unicredit Bank Hungary Zrt.  
1093 6001-00000069-99940008

/:Somogyvári Kristófné/  
mémnökségvezető

Ember Attila  
/:Ember Attila:/  
létesítmény-főmérnök

Budapest Közút  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
cégjegyzékszám: 01-10-047164  
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 85. 1518

telefon: +36 1 776-6134  
fax: +36 1 776-6212  
web: www.budapestkozut.hu  
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu



Teleki László tér

FOGALOMTECHNIKAI KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS  
 A Budapesti Közút Zrt. mint az egyedi közlekedési  
 feladatok elvégzését szervező a tervező:  
 módosítás névénél: Készítve névénél: Jóváhagyás  
 módosítás névénél: Készítve névénél: Végleges  
 Jelműveletről: 5651... színen hozzájárul.  
 A hozzájárulás 6 hónapig érvényes. Amennyiben a  
 kérelmező a hozzájárulásban megállapított feltételekkel  
 nem ért egyet, úgy a közzététel határidejének fordulója  
 kérelmezővel.  
 A Fővárosi Önkormányzat nevében: *Ember A.*  
 Budapest, 2018. JÚN. 27. 27.

Ember Attila  
létesítmény-tervező

Z tábla

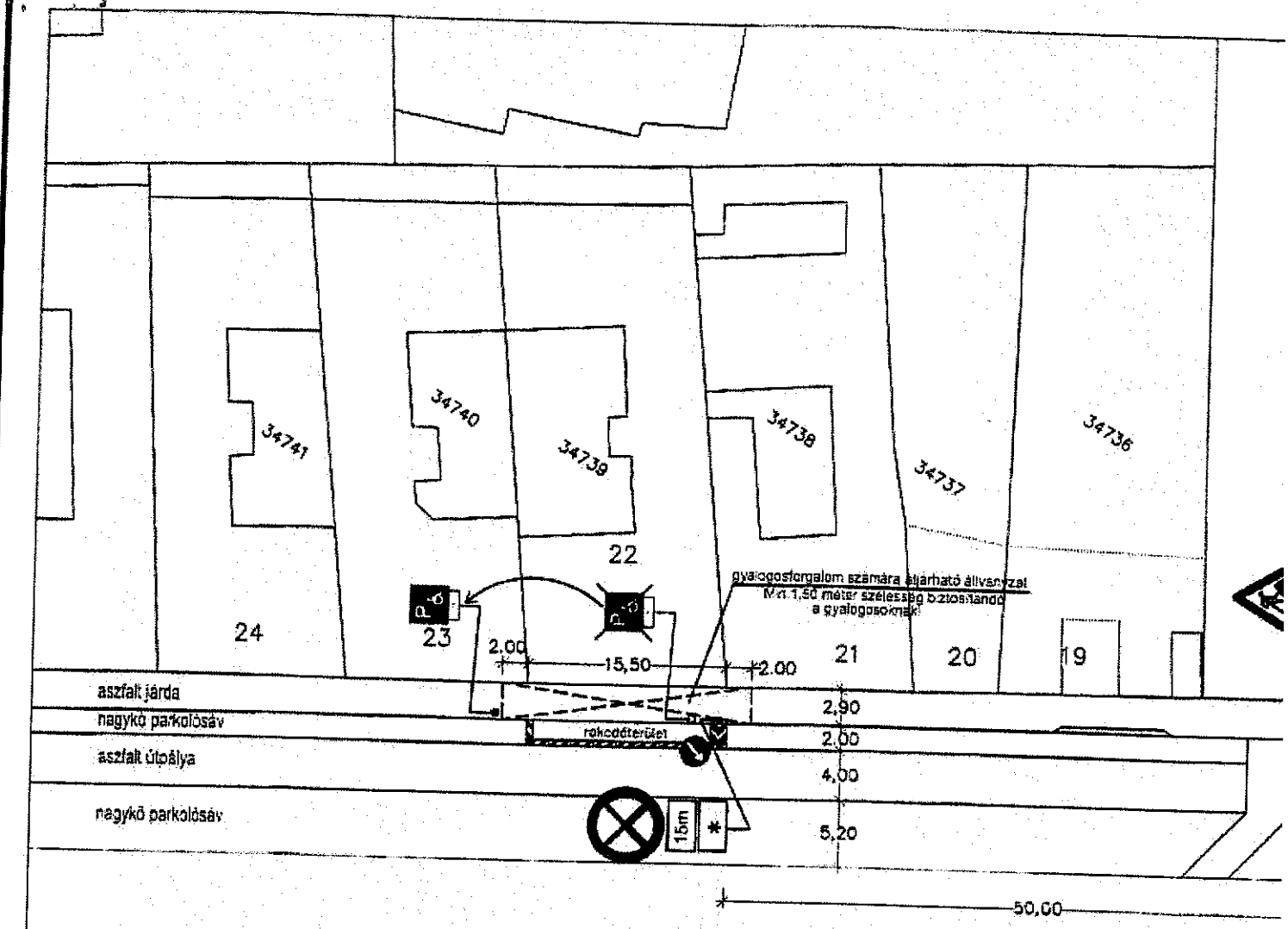
ISZ tábla

ESZ tábla

Ábban kihelyezendő!  
át fel kell tüntetni!

		Műszaki Gazdasági Tervező és Tanácsadó Kft. 1125 Budapest Városcsúti út 14, Tel.: 06-1-275-4586 E-mail: metator@t-online.hu	
Megrendelő: Budapest, VIII. Teleki László tér 22. Társasház		Ügyvezető: Farkas Sándor	
Tárgy: Társasház homlokzatfelújítás Budapest, VIII. Teleki László tér 22.		Tervező: 	
Rajzcím: Építés alatti forgalomtechnikai helyszínrajz		Farkas Sándor okl. építőmérnök KÉ-K/01-1581	
Tervszám: 18/8/12	Rajzsám: F-1	Méretarány: 1:500	Kelt: 2018.06.

*Handwritten signature and initials*



JELMAGYARÁZAT

- meglévő KRE
- tervezett KF
- tervezett KF
- 72 órával ko  
ldöbeni hatál

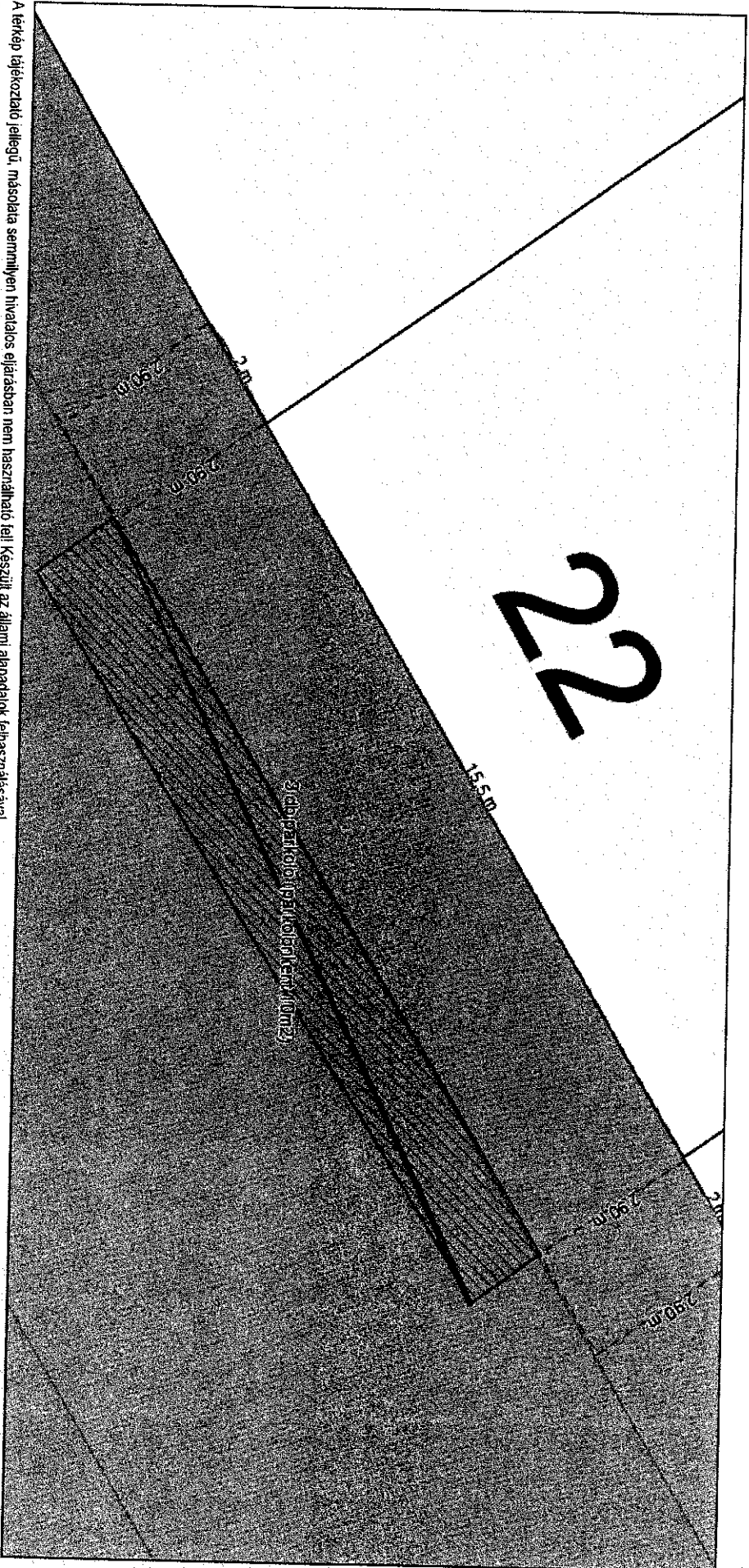
ch 52

**Minerva Térinformatikai Rendszer  
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata**

Méretarány: 1:100



53 *[Handwritten signature]*



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alappadatok felhasználásával.  
Engedély száma:

Budapest, 2018 június 29

VI.

Központi Iktató  
Ékezet: 2018 JÚL 02  
Szám: 16-1223  
Előszám:  
Jóváírás: Gyümölcs

2018 JÚL 02

# K É R E L E M

Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

## Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Zöld Energiákai és Építő Zrt telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: a telefon: - 11 -  
e-mail cím: zehzrt@gmail.com  
Székhelye: irsz.: 1185 helység: Bp. (u, tér): Szitnya szám: 6 em./ajtó: .....  
Levelezési cím: u.a  
Céggjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-10048257  
Bankszámlaszáma: .....  
Adószáma: 25059290 - 2 - 43

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
24  
2018 JÚL 02  
Szám: 02584/2018  
Sign: GYÜMÖCS RANKA

## Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u, tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Levelezési cím: .....  
e-mail cím: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
Adószáma: .....  
Bankszámlaszáma: .....

## Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u, tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....  
e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2018. év 07. hó 11. naptól - 2018. év 08. hó 15. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Folytatolagos - feltéti munkaterület

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 86 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. Magdolna utca, 35 szám előtti

járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):

Öbefejezési szakasz - eredeti állapot helyre állítása

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

2018 JÚL 02  
Alkeltő: Juh

54

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

#### Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Föv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

### NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

**Kijelentem**, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

**Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2018. év 07. hó 02. nap.

ALÁÍRÁS  
1185 Budapest, Szilnya utca 6.  
Adószám: 25059290-2-43  
Közterület-használati kérelem

A FŐVÁROSI ÉPÍTÉSI ÉS TERVEZÉSI HATÓSÁG  
 A Budapesti Építési és Tervezési Hivatal  
 felügyeleti osztályának részéről  
 megnevezés: ..... Helyrajzi rajz: ..... létszámban  
 művelet: ..... használat: ..... végleges  
 formai mód: ..... 5088 .....  
 A hozzájárulás a Fővárosi Építési és Tervezési Hivatal felügyeleti osztályának a  
 kérelem benyújtásának napján érvényes hatályos szabályzatokkal  
 szembevetve, úgy a hozzájárulás iránti kérelemhez fordulhat  
 kérelemmel.  
 A Fővárosi Építési és Tervezési Hivatal nevében:  
 Budapest, ..... 2017. MÁJ 31. *Ember Attila*

35338

35316

35315

35314

**Ember Attila**  
létesítmény-főmérnök

35342

35341

Magdolna út

35313

35340

35339

35312

35311

26

28

24

33

35

35470

26

22

29

ud  
35471

35470  
ud

21

10.0

29

35471

28

35472

35473

27

23

30

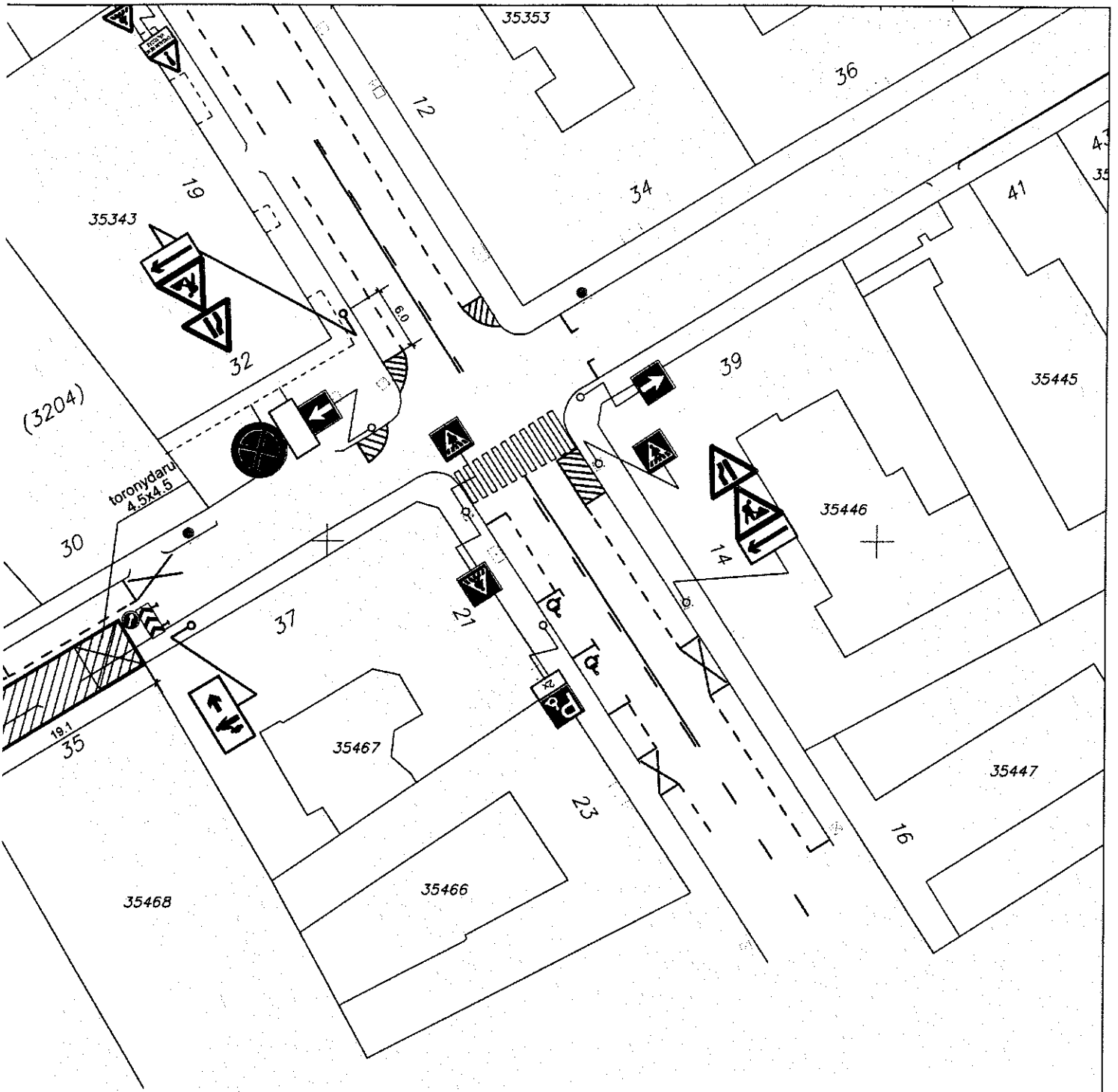
35480

25

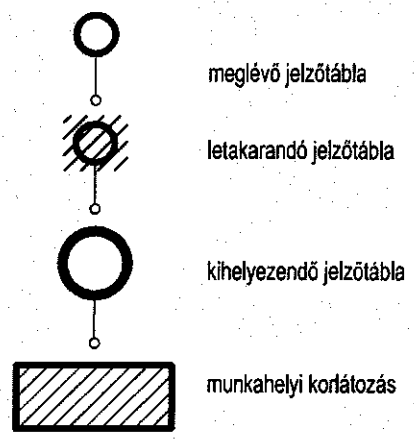
32

*56*





### JELMAGYARÁZAT



A Megállni tilos jelzőtáblákat a korlátozás megkezdése előtt 72 órával korábban kell kihelyezni. A kiegészítő táblán a tilalom szükséges időtartamát kell megjeleníteni.

		1025 Bp. Csatárka út 72. 06 30 949-8391 estonteam@upcmail.hu www.estonteam.hu	
ESTON TEAM Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.			
Megbízó:	Zöld Energetikai és Építő Zrt	Dátum:	2017. május
Tárgy:	<b>Bp. VIII. ker. Magdolna u. 35.          36-lakásos társasház építése          közterület-foglalás</b>	Tervszám:	F-071/2017
		Méretarány:	M=1:500
		Rajzsorszám:	F-1
Tervfázis:	Forgalomkorlátozási helyszínrajz	Fájlnev:	Magdolna
Tervező:	 Takáts Lilla okl. közl. építőmérnök MK. sz: 01-8090/KÉ-K	Ellenőr:	
Ez a terv az ESTON TEAM Kft. szellemi tulajdona, melynek védelmét jogszabály biztosítja.			

**Bp. VIII. ker. Magdolna u. 35.  
36-lakásos társasház építése  
közterület-foglalás**

**FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERV**

**Műszaki leírás**

*Jelenlegi állapot*

A Magdolna utca egyirányú mellékutca. Az utca páros oldalán szegéllyel párhuzamos parkolás van kijelölve. Az ingatlannal szemben jelenleg várakozási tilalom van 20 m hosszban. A járda szélessége 1.7 m. Az utcában BKK járművek nem közlekednek.

*A tervezett állapot leírása*

A Magdolna utca 35. sz. telken 36-lakásos társasház építése kezdődik meg. A munkához közterület-foglalásra van szükség. Az ingatlan hosszában elkerítik a járdát és az úttest egy részét. Az elkerített területen belül 4.5 x 4.5 m nagyságú területen toronydaru fog üzemelni. A munkahelyi elkorlátozás mellett 3 m széles sávon haladhat a forgalom. Ennek biztosítása érdekében megállási tilalomra van szükség. Mivel az utca szűk, ezért a nagy testű járművek manőverezése miatt a saroktól szükséges a tilalom és a Dankó utca előtt is 2 parkolóhely ideiglenes megszüntetése szükséges.

A munka végén az eredeti forgalmi rendet vissza kell állítani.

*Munkavédelem*

A munkaterületet szabványos elkorlátozó-elemekkel kell körbekeríteni és a forgalom felé eső végpontját meg kell világítani. Amennyiben az építés szünetel (munkaidő végével, vagy egyéb ok miatt) közbiztonsági okokból és a járműközlekedés biztonsága érdekében a munkagépeket és egyéb, a forgalmat akadályozó járműveket forgalommentes területen kell elhelyezni. Ha a forgalmi helyzet megkívánja, akkor a tervezett jelzések elhelyezésén túl intézkedni kell kellően kioktatott és felszerelt jelzőőr felállításáról is. A kivitelezés idejére vonatkozó, részletes, tételes munkavédelmi, biztonságtechnikai, egészség- és környezetvédelmi előírásokat, valamint az MVSZ előírásokban kidolgozott intézkedéseket a kivitelezőnek kell elkészítenie és betartásukat ellenőriznie.

**TERVEZŐI NYILATKOZAT**

Alulírott Takáts Lilla kijelentem, hogy a fenti forgalomkorlátozási terv az érvényes előírásoknak, a 2/1984.(I.29.) KM-BM számú, valamint az 5/1987.(V.31.) KM-BM számú együttes rendeletekkel módosított 1/1975.(II.5.) KPM-BM számú rendeletben (KRESZ) és a 20/1984. (XII.21.) KM számú rendeletben foglaltaknak megfelel.

Budapest, 2017. május



Takáts Lilla  
MK:01-8090/KÉ-K



címezett: Takáts Lilla

cím: 1025 Budapest  
Csatárka út 72.

nyilv. szám: 17US3306

iktatószám: 46/5088-2/2017

tárgy: 8. kerület Magdolna utca 35. közterület-  
foglalás

ügyintéző: Ember Attila

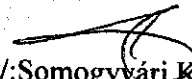
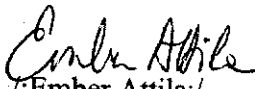

Társaságunkhoz érkezett, „Budapest VIII. kerület Magdolna utca 35. Közterület–foglalás beruházás” tárgyú F-071/2017 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Jelen terv szerinti forgalomtechnikai eszközöket (jelzőtábla, burkolati jel) csak szakkivitelező kivitelezheti. A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor különös tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített, magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszaverő fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre.
- A kivitelezés során a munkaterületet min. 1,5 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.
- Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.

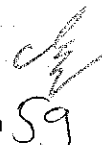
Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala III. kerületi Hivatal Közlekedésselügyeleti Főosztály Útügyi Osztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2017. május 31.

BUDAPEST KÖZÚT  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1115 Budapest, Bank bán u. 8-12.  
Adószám: 23501894-2-43  
Cégjegyzékszám: 01-10-047164  
Bank száma: UniCredit Bank Hungary Zrt  
+36 1 890 1 0100066 00040764  
/.:Somogyvári Kristóf/  
mérnökségvezető  
/.:Ember Attila/  
létesítmény-főmérnök

Budapest Közút  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
cégjegyzékszám: 01-10-047164  
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 459-6857  
fax: + 36 1 776-6212  
web: www.budapestkozut.hu  
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

Érkezett: 2018 JUN 27	Szám: 16-1208
Előkezám: <i>[Handwritten]</i>	

Érjük a nyomtatványt olvashatóan *[Handwritten]*

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: *Törökfalvi D. János Pál Pálka Mária* telefon: .....

Kapcsolattartó ügyintéző neve: *Mészáros Miklós Csudor Anikó* telefon: .....

e-mail cím: .....

Székhelye: irsz.:  helység: *BUDAPEST* (u, tér): *VACI UTCA* szám: *30* em./ajtó: .....

Levelezési cím: *1052 Bp. MADR IN WORLD COMPANY KFT. VACI UTCA 30*

Céjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: .....

Bankszámlaszáma:  -

Adószáma:

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: .....

Lakcíme: irsz.:  helység: .....

Levelezési cím: .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma:  -  -

Bankszámlaszáma:  -  -

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: .....

Lakcíme: irsz.  helység: .....

Születési helye: ..... ideje:  év  hó  nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

**Közterület-használat ideje:** 201  év  hó  naptól - 201  év  hó  napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

**Közterület-használat célja:** *[Handwritten]*

**Kérelemmel érintett közterület nagysága:** ..... m<sup>2</sup>/db

**Közterület helye:** Budapest, VIII. kerület. *[Handwritten]* - *[Handwritten]* szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

**Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):**  
*[Handwritten notes in Hungarian]*

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**  
*[Handwritten notes]*

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	X
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	X

**Figyelmeztetés:**

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

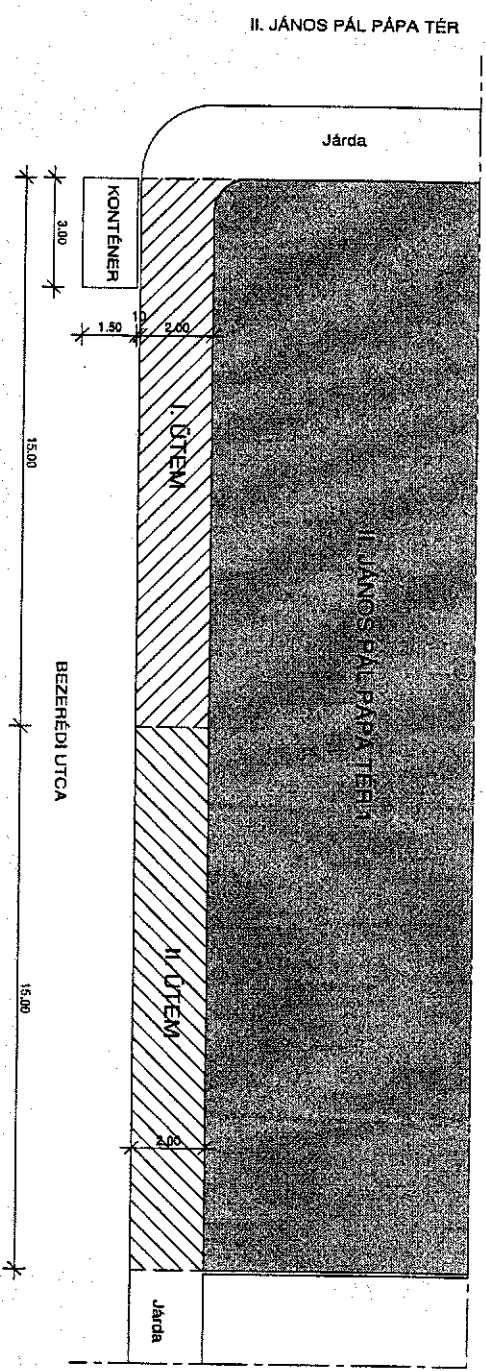
Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20<sup>18</sup> . év <sup>06</sup> hó <sup>27</sup> . nap.

.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Wócskó István

19/62



**I. ÜTEM**  
JÁRDA 2,0 m x 15,0 m = 30,0 m<sup>2</sup>  
KÖZUT 1,5 m x 3,0 m = 4,5 m<sup>2</sup>  
34,5 m<sup>2</sup> 15 nap

**II. ÜTEM**  
JÁRDA 2,0 m x 15,0 m = 30,0 m<sup>2</sup>  
KÖZUT 1,5 m x 3,0 m = 4,5 m<sup>2</sup>  
34,5 m<sup>2</sup> 15 nap

**TERÜLETFOGLALÁSI TERV M=1:200**

a Budapest VIII. II. János Pál pápa tér 1. szám alatti  
TÁRSASHÁZ tető felújítási munkáihoz

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: HÁJLÉK-2000 KFT telefon: .....

Kapcsolattartó tiszviselő neve: MÁSZAROS ÁRPÁD ÜGYVEZŐ telefon: .....

e-mail cím: INFO@TAPETACENTER.HU

Székhelye: irsz.: 2484 helység: AGÁRD (u., tér): SZARCSA UTCA szám: 5 em./ajtó: .....

Levelezési cím: 1089 BUDAPEST DELEJ UTCA 42

Céginyilvántartási szám/Nyilvántartási szám: 07-09-004787

Bankszámlaszáma: 73200213 - 16026773 - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

Adószáma: 11453835 - 2 - 07

Ügyosztályi POLGÁRMESTERI HIVATAL  
24.  
2018 JÚN 12  
Szám: 56056/2018  
Cím: BAROSS UTCA

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz.: [ ] [ ] [ ] [ ] helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Levelezési cím: .....

e-mail cím: .....

Vállalkozó nyilvántartási száma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

Adószáma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

Bankszámlaszáma: [ ]

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme: irsz. [ ] [ ] [ ] [ ] helység: ..... (u., tér): ..... szám: ..... em./ajtó: .....

Születési helye: ..... ideje: [ ] [ ] [ ] [ ] év [ ] [ ] hó [ ] [ ] nap, anyja neve: .....

e-mail cím: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 8 év 11 hó 16 naptól - 2019 év 11 hó 16 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: ÜZLET ELŐTTI CÉGFELIRAT

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 1 m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület 1089 DELEJ 43. HOMLOKZATÁN szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy: .....

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, stb.):  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**A kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatra.**

*Handwritten signature and date: 6/16*

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, KIOSZK ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, kiosk szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Budapest Közút Zrt. központi ügyfélszolgálatán (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <a href="http://budapestkozut.hu">http://budapestkozut.hu</a>	

**Figyelmeztetés:**

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet
- A településkép védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelete

**NYILATKOZAT**

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése eset én az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közzétevésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.18. év 06.hó 03. nap.

HÁLIK - 2000 KFT.  
1089 Budapest, Delej u. 43.  
Tel.: 06/30/8578738  
Fax: 323 0013  
Adószám: 11453835-2-07

Mészáros Anna  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

64



JÁRÉPVÁRÓK... TERI HIVATAL  
 12  
 2018 JÜN 01  
 2018 JÜN 01  
 2018 JÜN 01

2018 JÜN 01  
 5. számú melléklet a 34/2017. (IX.14.) számú önkormányzati rendelethez

**Településképi eljárások kérelem formanyomtatványa**

*Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!*

**Településképi eljárás típusa, amire a kérelem irányul:**

Szakmai konzultáció   
 Településképi véleményezési eljárás   
 Településképi bejelentési eljárás

*Kérjük, a megfelelő eljárás „X”-szel jelölni.*

Kérlem címetadó: Polgármesteri Hivatal  
 Központi iktató

Kérelmező:	2018 JÜN 01	Szám:	26-728
Melléklet:	0	Ország:	Hungary
		Helyszám:	0

**Kérelmező adatai**

Kérelmező neve: HAGLEK-2000 KFT  
 Cégnév (ha van): 2484 GARDONY-ABÁRD SZARCSA UTCA 5  
 Építető  Tervező   
 Címe: irsz: 1089 Település: BUDAPEST  
 (utcanév): DELEJ UTCA (házszám): 43  
 telefonszám: +36309578738  
 e-mail: INFO@TARJACENTER.HU

**A folytatni kívánt építési tevékenység**

megnevezése: CÉGFELIRAT  
 címe: (irsz): (település) BUDAPEST  
 (utcanév) DELEJ UTCA (házszám) 43  
 (helyrajzi szám): 38662/0/A/6

**A Helyi Építészeti-Műszaki Tervtanács**

Tárgyalja-e igen  nem   
 ha igen, akkor a terv fajtája:  
 Építési / fennmaradási engedélyezési terv   
 Konzultációs terv   
 Homlokzatfelújítási terv

*Kérjük, a megfelelő eljárást „X”-szel jelölni.*

65

**Településképi véleményezési eljárás esetén**

Az ÉTDR azonosító ..... *Ø* .....

**Településképi bejelentési eljárás esetén**

*A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi mellékleteket kell csatolnia a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően.  
(A csatolt mellékletet körítik X-szel jelölve)*

1. Műszaki leírás (telepítés és/vagy építészeti kialakítás és/vagy rendeltetés módosítás vonatkozásában)	X
2. helyszínrajz vagy ortofotó	X
3. alaprajz (a szükséges szintekről, M= 1:200)	
4. az érintett homlokzat felmérési és színezett tervezett rajza (min. M=1:200)	X
5. látványterv	X

**Egyéb:**

A településképi bejelentési eljárás a Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Irodáján (1082 Budapest, Baross u. 63-67., III. emelet 306. sz. helyiség) nyújtható be.

A bejelentéshez papíralapú dokumentációt vagy a dokumentációt tartalmazó digitális adathordozót kell mellékelni (utóbbi esetben a dokumentáció pdf vagy jpg formátumú lehet).

*Melcs Ágnes*

*2018.06.01*

Hajlék 2000 Kft. ügyfél  
 jogosult a 26-728/2018. sz. kérelmében foglalt  
 céltelűdési tevékenység folytatására.  
 Budapest, 2018. JÚN. 05.  
 aláírás, pecsét



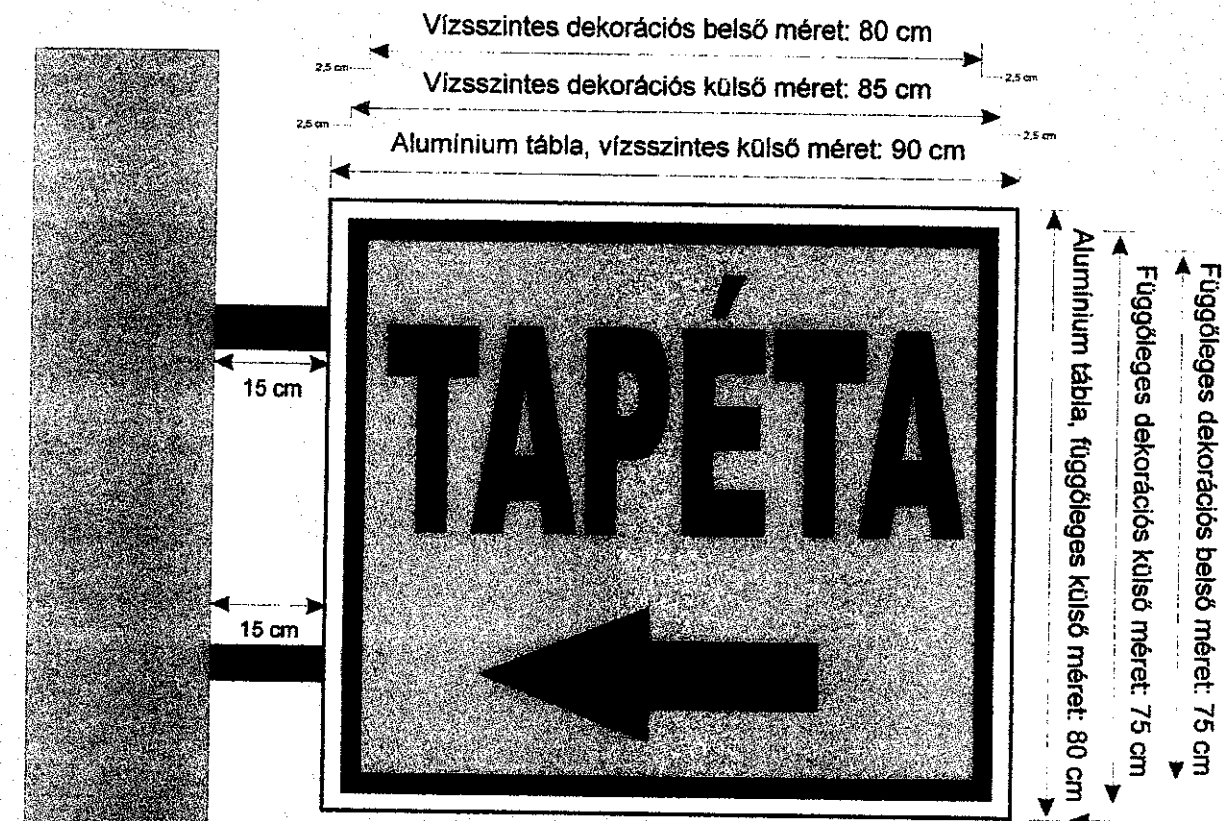
**HAJLÉK-2000 KFT.**  
 8484 Agárd, Szécsa u. 5. 1.  
 T: 06308578-725  
 www.hajlek2000.hu  
 Adószám: 11463333-2-07

**Másolat hiteles.**

Budapest, .....



*Júni 66*



Méretarány: 1:10

**Megbízó:** Hajlék-2000 Kft (Tapétaüzlet)  
**Cím:** 1089 Budapest, Delej u. 43  
**Elhelyezkedés:** Fent említett cím alatt, külső homlokzati elhelyezkedés  
**Típus:** Zárt alumínium kétoldalas világító szekrény,  
 a fal síkjára merőlegesen elhelyezve.

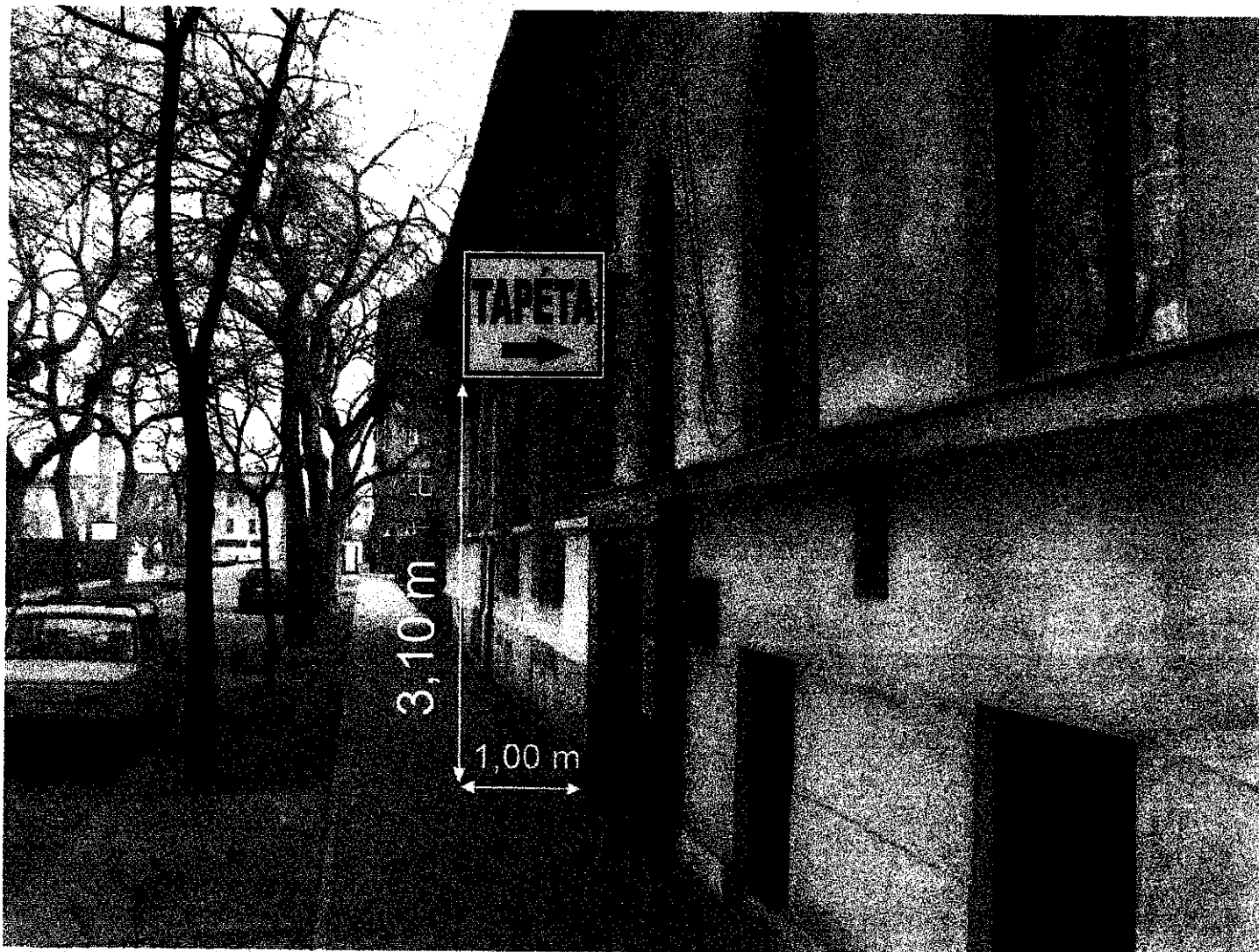
Dátum: Budapest, 2009.05.12.

*Mészáros Árpád*  
**Mészáros Árpád**  
 ügyvezető  
 Hajlék-2000 Kft.

Hajlék - 2000 Kft.  
 1089 Budapest, Delej u. 43.  
 Tel: 06/30/5578738  
 Fax: 323 0013  
 Adószám: 11453835-2-07

A járda szintjétől a tábla alsó része 3,10 méterre helyezkedik el

*67*



## Cégfelírat, neon világító tábla elhelyezése, oldalnézeti kép.

**Megbízó:** Hajlák-2000 Kft (Tapétaüzlet)

**Cím:** 1089 Budapest, Delej u. 43

**Elhelyezkedés:** Fent említett cím alatt, külső homlokzati elhelyezkedés

**Típus:** Zárt alumínium kétoldalas világító szekrény,  
a fal síkjára merőlegesen elhelyezve.

**Dátum:** Budapest, 2009.05.12.

*Mészáros Árpád*  
**Mészáros Árpád**  
ügyvezető  
Hajlák-2000 Kft.

Hajlák - 2000 Kft.  
1089 Budapest, Delej u. 43.  
Tel.: 06/30/9578738  
Fax: 323 0013  
Adószám: 11453835-2-07

*Mészáros Árpád*  
**Mészáros Árpád**  
építész tervező  
É3-07-0113/2008

*Mészáros Árpád*  
**Mészáros Árpád**  
mérnök felelős műszaki vezető  
A 07-1209/2011

*Mészáros Árpád*  
68





HETSZANRAJZ

2015.09.26

Hudovics Anna  
Ügyvezető

**HÁLÉK - 9000 KFT.**  
 1089 Budapest, Delej u. 43.  
 Tel.: 06/30/9578798  
 Fax: 323 0013  
 Adószám: 11483835-2-07

**Tapétaüzlet**

Cím:  
 1089 Budapest, Delej utca 43.  
 Telefon:  
 +36-1-788-60-86  
 Fax:  
 +36-1-323-00-13  
 Email:  
 info@tapetacentre.hu  
 Web:  
 www.tapetauzlet.hu

**Nyitvatartás**

Hétfőtől - Péntekig:  
 9:00 - 18:00  
 Szombaton:  
 9:00 - 13:00



A Tapétacentre Csoport által forgalmazott skandináv és olasz tapéták, poszterek teljes választékával rendelkezünk. Egyedülálló luxustapéta választék. Széles európai tapéta kínálat, 250 féle tapétakatalógus. 800 féle készletes tapétával keddi és csütörtöki szállítással, órási választékkal állunk vevőink rendelkezésére. Továbbá forgalmazunk még a híres nagy európai gyárak Német, Holland, Belga, Francia, Svájci és egyéb gyárak termékeit.

*Handwritten signature or initials.*