

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2.1. sz. napirend
POLT

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. július 11-ei ülésére

Tárgy: Javaslat a Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs pályázathoz kapcsolódó döntések meghozatalára

Előterjesztő: Szikszai Zsolt Rév8 Zrt. mb. cégvezető
Készítette: Szikszai Zsolt
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: Rév8 Zrt. projektmenedzseri feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződése (1. sz. melléklet)

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Képviselő-testület a 111/2016. (V.05.) számú határozatában döntött arról, hogy az Önkormányzat pályázatot nyújt be „A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Budapesten” című európai uniós pályázati felhívásra. Ezt követően a Képviselő-testület a 161/2016. (VIII.25.) számú határozatában elfogadta a pályázat keretében megvalósítandó programot.

A Képviselő-testület a 250/2017. (XII.19.) számú határozatában elfogadta a Nemzetgazdasági Minisztérium által jóváhagyott, befogadott projektben meghatározott feladatokat, támogatások összegét, valamint a 2 milliárd Ft összegű támogatás megoszlását az Önkormányzat és konzorciumi partnerei között. A Képviselő-testület döntésében a projekt megvalósításához szükséges önrészt 380.500.000,- Ft összegben biztosította.

A Képviselő-testület döntésében felkérte a Rév8 Zrt.-t többek között a projektmenedzseri feladatok ellátására, a projektelőkészítési munka koordinációjára, a Szervezeti Együttműködési Rendszer szabályozásának és a Kommunikációs Cselekvési Terv elkészítésére.

A Képviselő-testület kijelölte a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a projektben tervezetten szereplő önkormányzati tulajdonban lévő lakóingatlanok felújításához kapcsolódó tervezői, műszaki ellenőri, szakértői és kivitelezési tevékenységeinek elvégzésére, valamint kijelölte a Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt.-t a projekthez kapcsolódó tevékenységek elvégzésére.

A program projektmenedzseri feladatainak szabályozása

A Képviselő-testület a 250/2017.(XII.19.) számú határozatának 3. a) pontjában úgy döntött, hogy felkéri a Rév8 Zrt.-t a Magdolna-Orczy Negyed Program megvalósítása keretében a projektmenedzseri feladatok ellátására, a projektelőkészítési munka koordinációjára, beleértve a Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítését.

A Képviselő-testület felkérte az érintett szervezetet, illetve szervezeti egység vezetőjét a feladatellátás dokumentumainak elkészítésére, amelyeket a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság jelen ülésén fogad el.

Az előterjesztés mellékletét képezi a projektmenedzseri feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés az alábbiak szerint:

A Rév8 Zrt. a megbízási szerződés szerinti feladatok ellátását egyrészt a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló 32/2001. (X. 26.) önkormányzati rendelet 7.§-a határozza meg, mely szerint a város-rehabilitáció e rendeletben meghatározott helyi közszolgáltatási feladatai kizárólagos ellátására jogosult szervezetként az Önkormányzat az általa a Fővárosi Önkormányzattal közösen, kifejezetten a rehabilitációval kapcsolatos közcélú szervezési-lebonyolítási, projektmenedzsmenti feladatok végzésére alapított célorientált gazdasági társaságot, Rév8 Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt.-t jelöli ki, mely szervezet adott rehabilitációban végzendő feladatait a 4.§-ban meghatározottak szerint látja el.

Az önkormányzati rendelet 3. § (9) bekezdése határozza meg a Magdolna-Orczy Negyed Program (MONP) területét, amely akcióterületen az önkormányzati rendelet 1. § m) pontja alapján ellátandó közfeladat a szociális város-rehabilitációja akár külső befektető bevonásával is – előkészítés, illetve megvalósítás alatt áll, továbbá a szociális város-rehabilitációja keretében meghatározott közszolgáltatási feladatokkal,

- a helyi gazdaságfejlesztés,
- a lakosság önszerveződő közösségei tevékenységének támogatása,
- együttműködés a közösségekkel.

A fenti feladatok meghatározását tartalmazza még a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 14. pontja, mely szerint: „A város-rehabilitációval és városfejlesztéssel – különösen a program előkészítési és tanácsadási feladatok, program tervezési feladatok, programmenedzsment feladatok, a teljesítésbe ment projektek követése, és az ezekhez kapcsolódó általános gazdálkodási és ügyvitel feladatok – érintő feladatokat a Rév8 Zrt. látja el Józsefváros közigazgatási területére kiterjedően.”

Az Önkormányzat és a Rév8 Zrt. közötti megbízási szerződés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontjában lévő feltételek alapján in-house szerződésnek minősül.

A Nemzetgazdasági Minisztérium által 2017. augusztus 7-én jóváhagyott Pénzügyi Elszámolási Útmutatóban foglaltak szerint a megbízási szerződés tárgyát képező feladatellátásra vonatkozóan a piaci ár igazolása megtörtént.

A piaci ár igazolására vonatkozóan az Önkormányzat a nem független ajánlattevő (Rév8 Zrt.) mellett, három egymástól és az Önkormányzattól független ajánlattevőtől származó árajánlattal rendelkezik az alábbiak szerint:

Rév8 Zrt.	nettó 39 370 079,- Ft + 10 629 921,- Ft Áfa = bruttó 50 000 000,- Ft
Városrehabilitáció18 Zrt.	nettó 40 944 882,- Ft + 11 055 118,- Ft Áfa = bruttó 52 000 000,- Ft
Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft	nettó 43 700 787,- Ft + 11 799 213,- Ft Áfa = bruttó 55 500 000,- Ft
Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Kft.	nettó 45 826 772,- Ft + 12 373 228,- Ft Áfa = bruttó 58 200 000,- Ft

A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) kormányrendelet 5. sz. melléklet 3.8.2.1. pontja alapján a Közsféra szervezet kedvezményezettnek - ide nem értve az egyházi jogi személyt - az Útmutató 3.8.1.5. pontja szerinti szakértői szolgáltatást kizárólag akkor számolhatják el a projekt keretében, ha a szakértői szolgáltatást költségvetési szerv, vagy olyan gazdálkodó szervezet látja el, amelyben az állam vagy önkormányzat - együttesen vagy külön, közvetve vagy közvetlenül - 100%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik, és amelyek a szolgáltatást kizárólag közalkalmazotti, közszolgálati, kormányzati szolgálati, állami szolgálati jogviszonyban vagy munkaviszonyban foglalkoztatott alkalmazottal, vagy megbízási jogviszonyban foglalkoztatott természetes személlyel láthatják el.

A megbízási szerződés tárgya:

„Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” című, VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú projekt megvalósításához kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység szakértői szolgáltatás keretében történő ellátása.

A megbízási díj bruttó 50.000.000,- Ft, amelyre fedezetet a pályázat biztosít. A bruttó 50.000.000,- Ft a pályázatban elszámolható költség.

II. A betérjesztés indoka

A projekt megvalósítása érdekében szükséges a Rév8 Zrt. projekt megvalósításhoz kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység szakértői szolgáltatás keretében történő ellátására vonatkozó megbízási szerződés tervezetének mielőbbi elfogadása.

III. Döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja: A Rév8 Zrt. a Magdolna-Orczy Negyed Program megvalósításában a projektmenedzsment feladatait ellátja a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló 32/2001. (X. 26.) önkormányzati rendelet 4. § és 7.§ meghatározottak szerint.

A projektmenedzsment feladatok megbízási díja bruttó 50.000.000,- Ft, amelyre a fedezetet a pályázat forrása biztosítja. A döntésnek pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Bizottság döntése a Képviselő-testület Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.1.3. pontján, valamint a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) kormányrendelet, továbbá a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontjában lapul.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja az Önkormányzat és a Rév8 Zrt. között kötendő, a határozat 1. sz. mellékletét képező „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” című, VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú projekt megvalósításához kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység szakértői szolgáltatás keretében történő ellátása” tárgyú megbízási szerződést.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2018. július 11.

2. felkéri a Polgármestert a határozat 1. pontjában foglalt megbízási szerződés aláírására.

Felelős: alpolgármester

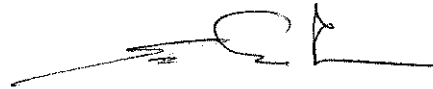
Határidő: 2018. július 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet, Rév8 Zrt.



A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: honlapon

Budapest, 2018. július 05.



Szikszai Zsolt
mb. cégvezető

KÉSZÍTETTE: RÉV8 ZRT.

LEÍRTA: SZIKSZAI ZSOLT

PÉNZÜGYI FEDEZETET KÉRELEM: *Felvetett pénzügyi kérés*

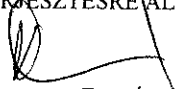
JOGI KONTROLL:

ELLENŐRIZTE:



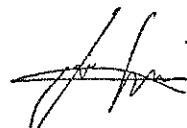
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETEGESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

**„Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális
Városrehabilitációs Program” című, VEKOP-6.2.1-15-2016-
00013 azonosító számú projekt megvalósításához kapcsolódó
projektmenedzsment tevékenység szakértői szolgáltatás
keretében történő ellátása”**

Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

statisztikai számjele: 15735715-8411-321-01

adószáma: 15735715-2-42

képviseli: dr. Sára Botond polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

képviselőiben: Máté László igazgatósági tag és Csatári Ilona Gabriella igazgatósági tag

cégjegyzékszám: 01-10-043548

adószáma: 12293005-2-42

statisztikai számjele: 12293005-4110-114-01. (a továbbiakban: **Rév8 Zrt.**)

között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

A Magyarország Kormánya a Versenyképes Közép-Magyarországi Operatív Program keretében pályázati felhívást tett közzé „A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Budapesten” (Kódszám:VEKOP-6.2.1-15) témában 2016. március 03-án. Az Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 111/2016. (V.05.) számú határozatban döntött a benyújtandó pályázatról.

A Képviselő-testület a 161/2016. (VIII.25.) számú határozatában elfogadta a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” benyújtásához szükséges adatlapot, valamint a Konzorciumi Együttműködési Megállapodást.

A megbízási szerződés szerinti feladatok ellátását egyrészt a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló 32/2001. (X. 26.) önkormányzati rendelet 7. §-a határozza meg, mely szerint a város-rehabilitáció e rendeletben meghatározott helyi közszolgáltatási feladatai kizárólagos ellátására jogosult szervezetként az Önkormányzat az általa a Fővárosi Önkormányzattal közösen, kifejezetten a rehabilitációval kapcsolatos közcélú szervezési-

 5

lebonyolítási, projektmenedzsmenti feladatok végzésére alapított célorientált gazdasági társaságot, Rév8 Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt.-t jelöli ki, mely szervezet adott rehabilitációban végzendő feladatait a 4.§-ban meghatározottak szerint látja el. Másrészt a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 14. pontja határozza meg, mely szerint: „A város-rehabilitációval és városfejlesztéssel – különösen a program előkészítési és tanácsadási feladatok, program tervezési feladatok, programmenedzsment feladatok, a teljesítésbe ment projektek követése, és az ezekhez kapcsolódó általános gazdálkodási és ügyvitel feladatok – érintő feladatokat a Rév8 Zrt. látja el Józsefváros közigazgatási területére kiterjedően.”

2. A szerződés tárgya

Az Önkormányzat, mint Projektgazda a Képviselő-testület 250/2017. (XII.19.) sz. határozata alapján megbízza a Rév8 Zrt.-t, mint projektmenedzsment, a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” című, VEKOP-6.2.1-15-2016-00013 azonosító számú projekt megvalósításához kapcsolódó projektmenedzsment tevékenység szakértői szolgáltatás keretében történő ellátására – figyelemmel a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) kormányrendelet 3.8.2.1., valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés h) pontjára. A Rév8 Zrt. a megbízást elfogadja.

3. Rév8 Zrt. feladatai

A Rév8 Zrt. a projekt végrehajtásáért felelős menedzsment szervezetként ellátja a projekt megvalósításával kapcsolatos általános projektmenedzsment feladatokat, biztosítja a projekt szervezését és lebonyolítását. Ennek részeként:

3.1. A projektmenedzsment tevékenység szakértői szolgáltatás keretében történő ellátása az alábbi feladatokat foglalja magában:

- A projekt megvalósítására vonatkozó ütemterv elkészítése, nyomon követése és szükség esetén aktualizálása, módosítása.
- Szükség esetén projektmenedzsment értekezletek szervezése, az ott elhangzottak jegyzőkönyvezése, részvétel a zavartalan információáramlás biztosításában.
- Kapcsolattartás az Önkormányzattal (továbbiakban: Kedvezményezett), konzorcium tagokkal, illetve részvétel a projektet érintő Hatóságok által kezdeményezett megbeszéléseken, tárgyalásokon, esetleges ellenőrzéseken.
- a Kedvezményezett által az Irányító Hatósághoz benyújtott a Kedvezményezettnek - a projekt megvalósítása vonatkozásában őt terhelő - bármely kötelezettsége teljesítésében közreműködik.
- Kedvezményezett kötelezettségeinek teljesítésében történő közreműködés során tekintettel kell lenni a Támogatási Szerződés 7. sz. mellékletét képező Konzorciumi Együttműködési Megállapodás Támogatásban részesített projekt megvalósítására elnevezésű dokumentumban foglaltakra is.
- Változás-bejelentések elkészítése és az érintetteknek megküldése.
- Támogatási szerződés-módosítások koordinálása, az ahhoz szükséges kérelem és dokumentáció összeállítása.
- A projekt végrehajtásának szervezése, kezdeményezése és irányítása a projekt és a Támogatási Szerződés tartalma alapján, javaslattevő a szükséges teendők végrehajtására.

- Tanácsadás, illetve együttműködés a Kedvezményezett munkatársaival, a projektben közreműködő vállalkozókkal, szakértőkkel, partnerekkel.
- A projekt folyamatos nyomon követése. Részvétel a különböző hatóságokkal és a projekt megvalósításában résztvevőkkel történő egyeztetéseken, ellenőrzéseken.
- A projekthez kapcsolódó szerződésekben foglalt feladatok megvalósításának figyelemmel kísérése és ellenőrzése.
- Részvétel az előzetesen bejelentett helyszíni ellenőrzések alkalmával az erre feljogosított képviselő által, a szükséges dokumentumok rendelkezésre bocsátása, a szükséges információk, kért adatok megadása, valamint a fizikai eszközökhöz való hozzáférés biztosításával az ellenőrzések végrehajtásának segítése.
- A projektben vállalt indikátorok, eredménymutatók teljesülésének ellenőrzése.
- Pénzügyi feladatok:
 - Beszámolók elkészítése és annak biztosítása, hogy a Kedvezményezett azokat időben véleményezhesse, észrevételeik szerint a beszámolók módosítása, rendszerbe történő feltöltése. A projekt adminisztratív feladatai ellátásának szervezése, koordinálása és felügyelete.
 - A kifizetési kérelmek, az esetleges hiánypótlások és a dokumentációk összeállítása és a pénzügyi teljesítés figyelemmel kísérése, valamint a teljesítés elmaradása esetén szükséges intézkedések kezdeményezése. Kifizetési kérelmek rendszerbe történő feltöltése.
 - A kifizetési kérelemhez szükséges dokumentumok formai és tartalmi ellenőrzése.
 - A projekt megvalósításának időszakában az Irányító Hatóság által kért jelentések, beszámolók elkészítése.

4. A Rév8 Zrt. kötelezettségei

A Rév8 Zrt. jelen szerződés szerinti feladatai ellátása során legjobb tudása szerint, az Önkormányzat és a kerületi lakosok érdekeit előtérbe helyezve, a vonatkozó jogszabályok, az Önkormányzat egyéb döntései, valamint a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően jár el.

4.1. A Rév8 Zrt. feladatait úgy látja el, hogy az Önkormányzat a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségeit a szerződésben foglalt elvárásoknak megfelelően, maximálisan teljesíteni tudja. Köteles az Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatni minden eseményről, mely veszélyezteteti/veszélyeztetheti a támogatási szerződésben vállaltak szerződés szerű teljesítést.

4.2. A Rév8 Zrt. vállalja a jelen szerződésben foglalt feladatai ellátására és időtartamára önálló divízió működtetését, annak érdekében, hogy a feladatok végrehajtásában, határidejének betartásában és betartatásában fennakadás ne lehessen.

4.3. A Rév8 Zrt. jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzat által a Nemzetgazdasági Minisztérium RFP Helyettes Államtitkársághoz benyújtott az Önkormányzatnak - a projekt megvalósítása vonatkozásában őt terhelő - bármely kötelezettsége teljesítésében közreműködik, adatot szolgáltat, eljár és a szükséges dokumentumokat – Támogatási Szerződésmódosítások, változás bejelentések, kifizetési kérelmek, projekt előrehaladási jelentések, záró projekt előrehaladási jelentések, helyszíni szemlék dokumentumai - Megbízó részére előkészíti, szükség esetén előterjeszti az Önkormányzat illetékes szervéhez, és ezeket kellő időben rendelkezésre bocsátja.

Az Önkormányzat kötelezettségeinek teljesítésében történő közreműködés során tekintettel kell lenni a Támogatási Szerződés 7. sz. mellékletét képező Konzorciumi Együtműködési Megállapodás Támogatásban részesített projekt megvalósítására elnevezésű dokumentumban foglaltakra is.

4.4. A 4.3. pont szerinti dokumentumokat Rév8 Zrt. állítja össze és egyezteti az Önkormányzat által kijelölt szervezeti egységgel.

4.5. A Rév8 Zrt. köteles valamennyi benyújtásra kerülő anyagot, előterjesztést a különböző szabályozókban meghatározott határidőkben az Önkormányzat által kijelölt szervezeti egységének eljuttatni úgy, hogy azok egyeztetésére, előkészítésére megfelelő idő álljon rendelkezésre.

5. Az Önkormányzat kötelezettsége

5.1. Az Önkormányzat gondoskodik arról, hogy a projektben érintett szervezetek összehangoltan végezzék a szerződésben vállalt kötelezettségeiket különös tekintettel „A Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program (MONP) Megvalósításban Résztvevő Szervezetek Együtműködési Rendszere” (MER) elnevezésű dokumentumban foglaltakra. Az Önkormányzat részéről a kapcsolattartást és a koordinációt a PH gazdasági szervezeti feladatokat ellátók (PH-GSZ) látják a jelen szerződés szerint.

5.2. Az 5.1. pont szerinti szervezeti egység gondoskodik az adatok és információk beszerzéséről, továbbításáról, alkalmazásáról. Az Önkormányzat a PEJ és ZPEJ dokumentációjának összeállításához szükséges információkat, adatokat az érintett szervezeti egységektől az 5.1. pont szerinti szervezeti egységen keresztül az adott beszámolási időszak során a Rév8 Zrt. részére átadja. Az 5.1. pont szerinti szervezeti egysége koordinálja a dokumentumok hitelesítéshez szükséges aláírási ügymenetet.

5.3. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Rév8 Zrt.-nek bármely jelen szerződéssel összefüggő feladatának ellátásához az Önkormányzat bármilyen jellegű nyilatkozata, döntése szükséges, úgy az Önkormányzat az SZMSZ-ében és a PH ügyrendjében, valamint a jelen szerződésben foglaltak szerint haladéktalanul, soron kívül intézkedik, különös tekintettel a támogatási szerződésben foglaltakra.

5.4. Az Önkormányzat a Rév8 Zrt. által kezdeményezett közbeszerzési eljárások során a rá háruló feladatokat és kötelezettségeket a megküldött dokumentáció és javaslat alapján látja el, a szükséges egyeztetéseket köteles elvégezni az Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata szerint.

6. Határidők

6.1. Felek rögzítik, hogy a projekt előkészítési munkái 2018. március 01-jén kezdődnek el. A projekt előkészítési szakasza a Megvalósíthatósági Tanulmány az Irányító Hatóság elfogadásával – várhatóan 2018. december 31-én - zárul le. Ezt követően kezdődik a projekt megvalósulási időszaka.

A projekt megvalósításának időbeli ütemezését a megkötésre került Támogatási Szerződés tartalmazza. A Támogatási Szerződésben meghatározott projektek fizikai megvalósításának (utolsó mérföldkő elérése) határideje 2021. június 30.

6.2. A projekt megvalósításának napja az a nap, amelyen a Támogatási Szerződésben meghatározott feladatok és célok szerződésszerűen teljesültek.

6.3. A projekt akkor tekinthető befejezettnek, ha a Közreműködő Szervezet a Rév8 Zrt. által előkészített, és az Önkormányzat által benyújtott projekt-zárójelentést, valamint az utolsó kifizetési igénylést igazoltan elfogadta.

A projekt-zárójelentés, valamint az utolsó kifizetési igénylés benyújtásának várható időpontja a projekt fizikai megvalósításától (utolsó mérföldkő elérése) számított 90 nap, azaz 2021. szeptember 28.

6.4. A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha a jelen szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség - hatósági engedélyhez kötött tevékenység esetén a hatósági engedélyekben foglaltaknak megfelelően - teljesült, és a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló beszámolója (utolsó projekt fenntartási jelentés) benyújtását követően annak Közreműködő Szervezet általi jóváhagyása megtörtént, és/vagy a záró jegyzőkönyv elkészült.

A zárójelentés (és az utolsó kifizetési kérelem) benyújtásának végső határideje: a Támogatási Szerződésben foglaltak szerint.

6.5. Felek megállapodnak, hogy a Rév8 Zrt. jelen szerződésben foglalt kötelezettségei akkor számítanak teljesítettnek, ha a Felek közösen megállapítják a jelen szerződés teljesítését, figyelembe véve a Támogatási Szerződésben foglalt előírásokat és határidőket, valamint a Közreműködő Szervezet és Irányító Hatóság teljesítési igazolásait, azaz a jelen szerződésben és a Támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését a Közreműködő Szervezet és az Irányító Hatóság teljesítettként elfogadta, és ezt az Önkormányzat felé az előírásoknak megfelelően igazolta.

6.6. Felek rögzítik, hogy a Rév8 Zrt-nek az Önkormányzat kötelezettségébe tartozó, a Támogatási Szerződésben és a jelen szerződésben foglaltakkal kapcsolatos beszámolási, adatszolgáltatási, illetve információ szolgáltatási kötelezettségeihez kapcsolódó - adatszolgáltatási és információ adási kötelezettsége fennmarad a projekt befejezését követően is.

7. A Rév8 Zrt. díjazása

7.1. Jelen szerződés 3. pontjában felsorolt projektmenedzseri feladatok ellátásáért a Rév8 Zrt. jogosult megbízási díjat leszámlázni az Önkormányzat felé.

7.2. A 3. pontban meghatározott feladatok ellátásáért leszámlázható díj, a Támogatási Szerződés megkötését követően nettó 39.370.079,- Ft + 10.629.921,- Ft ÁFA= bruttó 50.000.000,- Ft, azaz bruttó ötvenmillió forint. Megbízott az alábbi ütemezésben jogosult számlák benyújtására, az adott feladat teljesítését követően:

2018. évre vonatkozóan összesen bruttó 5.396.127,- Ft, amely havonta egyenlő részletben kerül kiszámlázásra.

2019. évre vonatkozóan összesen bruttó 20.811.656,- Ft, amely havonta egyenlő részletben kerül kiszámlázásra.

2020. évre vonatkozóan összesen bruttó 17.963.682,- Ft, amely havonta egyenlő részletben kerül kiszámlázásra.

2021. évre vonatkozóan összesen bruttó 5.828.535,- Ft, amely havonta egyenlő részletben kerül kiszámlázásra.

7.3. Rév8 Zrt. minden hónap 5. napjáig jogosult számlát kiállítani az előző hónapban végzett projektmenedzseri tevékenységéért. A számlához Rév8 Zrt. köteles projektmenedzsmment beszámolót

csatolni, melyet a PH Gazdasági Szervezet (PH-GSZ) igazolása alapján fogad el a Megbízó. Az elfogadott projektmenedzsment beszámoló egyben teljesítésigazolás.

8. A Rév8 Zrt. teljesítése

Felek megállapodnak abban, hogy a Rév8 Zrt. a jelen szerződésben foglalt feladatai ellátása során teljesítési segéd igénybevételére jogosult. A teljesítési segéd kiválasztása és megbízása során a hatályos jogszabályok, valamint a jelen szerződésben, és a Támogatási Szerződésben foglaltak figyelembevételével jogosult és köteles eljárni. A teljesítési segéd magatartásáért, mint sajátjáért felelős.

9. Szerződés hatálya

Jelen szerződés készült példányban, 7 oldalon, melyet a Képviselő-testület Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságának .../2018. (.....) számú határozatával fogadta el.

Jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba.

Felek megállapodnak, hogy a Támogatási Szerződés ismeretében, amennyiben szükséges, a szerződést módosítják.

Budapest, 2018.

Budapest Főváros VIII.
kerület Józsefvárosi
Önkormányzat
képviselőtében
dr. Sára Botond
polgármesteri jogkörben
eljáró alpolgármester

Rév8 Zrt.
képviselőtében
Máté László
igazgatósági tag

Rév8 Zrt.
képviselőtében
Csatári Ilona Gabriella
igazgatósági tag

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából

.....

dr. Mészár Erika

aljegyző

Fedezet:

Dátum: Budapest, 2018.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....

Páris Gyuláné

gazdasági vezető

JW
7/11