

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

23..... sz. napirend

### ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. július 30-ai ülésére

**Tárgy: Javaslattulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Ötpacsirta és Reviczky utcákban 10 kV-os földkábel rekonstrukciójához**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

#### **I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

Az GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u. 1-13.) – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – elkészítette a Budapest VIII. kerület, Ötpacsirta utca – Reviczky utca nyomvonalon üzemelő középvezetési kábelhálózat rekonstrukciós kiviteli tervét.

A benyújtott tervek (Msz: 215161) alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kérték a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását, melyet a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a **441/2016. (V.09.)** számú határozatában, a döntés napjától számított 1 év érvényességgel megadta.

Az ELMŰ Hálózati Kft. továbbra is tervezi a rekonstrukció elvégzését, ezért a tervező a felülvizsgált, de változatlan műszaki tartalmú tervek alapján az új 10 kV-os földkábel kiépítésének közterületi munkáihoz kéri az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

Az Ötpacsirta utca – Reviczky utca nyomvonalon üzemelő középvezetési kábelhálózati kábelek előregedtek, részleges cseréjük szükséges. Az ELMŰ Hálózati Kft. a meglévő földkábel a nyomvonal változtatása nélkül, a bejegyzett vezetékjog alapján kívánja cserélni.

A Múzeum utca és Ötpacsirta utca sarkánál a járdában kutatógödör készítésével feltárják a meglévő 10 kV-os kábelt. A feltárt kötéstől az Ötpacsirta utca mentén 1 db új 10 kV-os, NA2XS2Y 3x1x240RM/25 típusú földkábel vezetnek a Reviczky utca felé, majd annak torkolatánál átvágással keresztezik az Ötpacsirta utcát. A Reviczky utca páros oldali járdában továbbhaladva éri el a nyomvonal a Reviczky utca 4. számú ingatlanon lévő 2635/10 sz. trafóállomást.

A kábelfektetés térkő, kockakő burkolatú járdát, illetve úttestet érint. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára csak kézi földmunkával tervezik a kábelfektetést, a közművek szakfelügyeletének biztosítása mellett.

A benyújtott dokumentációban részletezett, a munkavégzés által érintett Ötpacsirta utca (hrsz:36573) és a Reviczky utca (hrsz: 36733) út- és járdaszakasza az Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos hozzájárulása.

## **II. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása. A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

## **IV. Jogszabályi környezet**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az EL-MŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) által tervezett (Msz: 215161), Budapest VIII. kerület, Ötpacsirta utca – Reviczky utca 10 kV-os földkábel rekonstrukció közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az Ötpacsirta utca (hrsz:36573) és a Reviczky utca (hrsz: 36733) érintett út- és járdaszakaszaira terjed ki,
- c. a beruházónak a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. felhagyott, bontott kábel a földben nem maradhat,
- e. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontással érintett úttest-és járdaszakaszok megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:
  - A bontással érintett Ötpacsirta utca és Reviczky utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - térkő burkolat
    - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltagyazat
    - 15 cm vtg. C8/10-32-F1 beton alap (járműterhelés 20cm)
    - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95%
  - A bontással érintett Ötpacsirta utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - kockakő
    - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltagyazat
    - 20 cm vtg. C8/10-32-F1 beton alap

– 20 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95%

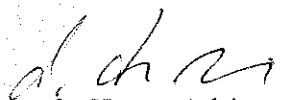
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. július 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2018. július 24.

  
dr. Hencz Adrienn  
ügyosztályvezető

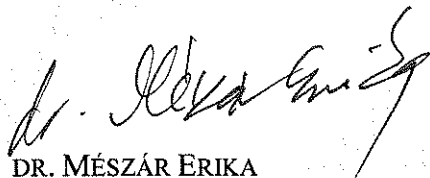
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

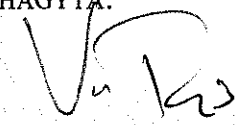


DR. MÉSZÁR ÉRIKA  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

  
DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

  
SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

IKTATÁSRA ÉRKEZETT

ÉRKEZETT  
2018.07.05.

Előzmény: 16-801/2016

2018 JÚL 06.

TERVEZŐ ÉS FŐVÁLLALKOZÓ KFT.

**GTF**

1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13

TEL: 349-17-40 FAX: 412-1-0-4-0-2

e-mail: [info@gtfkft.hu](mailto:info@gtfkft.hu)



2018 JÚL 05.

03660

2018 JÚL 06.

16-1270

Budapest, 2018. július 2.  
Ikt. szám: T/GTF-51/2/18  
Ügyintéző: Benkő Zoltán  
06-20-9428-363

T.  
Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest, Baross u. 65-67.  
Hiv. szám: 16-801/2016

16-801/2016  
(NS)

Tárgy: tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
(T218043-44)

Társaságunk készíti a *Budapest VIII. Ötpacsirta-Reviczky utcában, középvezettségű kábelhálózat rekonstrukció, 10kV-os földkábel létesítése c. kiviteli tervét*, melyhez korábban már nyújtottunk be kérelmet, és **16-801/2016** számon adtak ki tulajdonosi hozzájárulást (mellékelve).

Kérjük, hogy a megküldött dokumentációk alapján az érintett **VIII. Ötpacsirta u. [belt. 37573 hrsz.], Reviczky u. [belt. 36733 hrsz.]** ingatlanra a **tulajdonosi hozzájárulást** ismételten megadni szíveskedjenek.

**Az útkeresztezéseket a nem elegendő rendelkezésre álló hely, valamint a sűrű közműhelyzet miatt csak átvágással lehet kivitelezni.**

A rekonstrukció során a földkábel az ELMŰ Hálózati Kft. a meglévő vezetékjog alapján cseréli ki, új terület igénybevételeire nincs szükség.

Melléklet: 1 példány tervdokumentáció  
1 példány nyomvonalrajz  
1 példány tulajdonosi hozzájárulás másolat

Köszönettel:

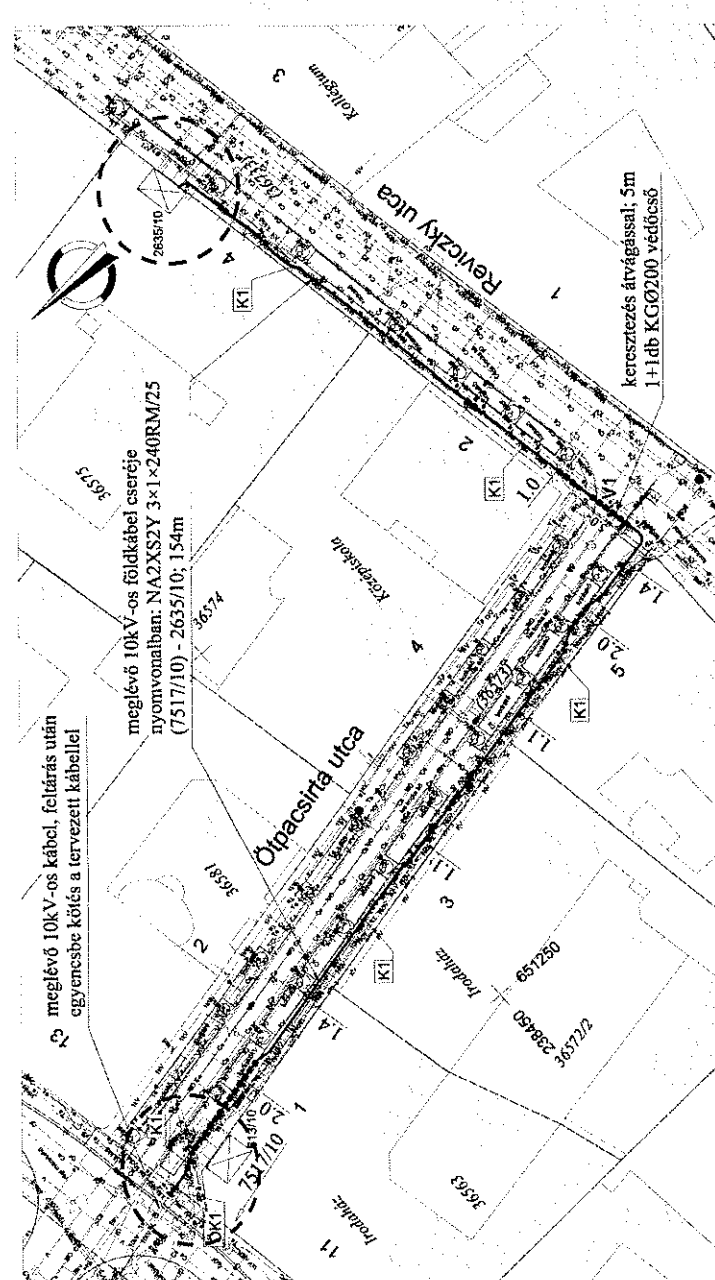
  
Péter Gábor  
tervező



2. számú melléklet

JELKULCSOK

- V1 Tervezett 10kV-os kábel nyomvonal
- Tervezett Ø200 KG védőcső
- ELMŰ 10kV-os,
- 1kV-os, közvil.,
- 120kV-os kábel,
- optika, hírközlés
- Vízvezeték nyomvonala
- Gázvezeték nyomvonala (Kisfűsközép)
- Csatoma hálózat nyomvonala
- Távközlési nyomvonal,
- Telekom, UPC, Invitel
- Távközlési, forgalomirányítási alép.,
- Traficom, Siemens, közös nyomvonal
- BKV Vezeték (Traficom közös nyomv.)
- Vasúti vágány (villamos)
- földrészlet határ
- kerítés, korlát



Megjegyzés:

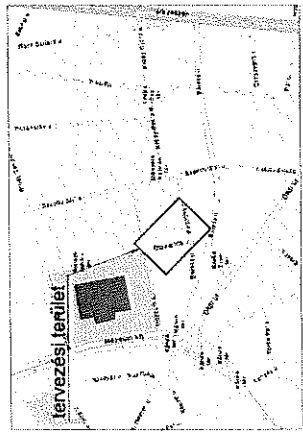
A tervezett kábel fektetési mélysége járdában -0,6 m homokrétegben. A kábel felett (30 cm) "Vigyázz! Erőáramú kábel!" feliratú jelzőszalagot kell fektetni. A kábel fektetése során az MSZ 13207 szabványban foglalt előírásokat maradéktalanul be kell tartani. Közűrkészleteknek, amennyiben a szabványos védőtávolságok nem tartható, úgy a kábel védőcsőbe kell húzni! A gázvezeték tőli 1m távolságot tartani kell! **A kábelárok ásása csak kézi erővel történhet!**

Névleges feszültség: 3x11kV-50Hz

Érintésvédelem: Védőföldelés (IT)

Védőcsövek	
KG Ø200	hossz:
V1: 2db	5,0

Kábelletlár			
Tervjel	hossz (m)	hova	tipus
K1	154,0	ÓK1 (7517/10)	NA2XSZY 3x1x240RM/25



GTF Tervező és Fejlesztő Kft.			
1131. Budapest, Róbertya u. 1-13.			
Telefon: 06-1/249-1740; Mobil: 30/652-3096 Email: info@gtkft.hu			
SEPLAND:	EB-27402	Munkaszám:	215161
Tervező:	Prócell Gbnc	Nyomv./hossz:	154m
Társ tervező:	Beck & Zoltán	Lépték:	1:500
Utolsó dátum:	2018.05.30	Vázlat:	1:3
Dátum:	2018.04.18	Rajzszerkesztő:	GTF-1-L

Bp. VIII. Reviczky - Ópacsirta u.,  
7517-2635 10kV-os kábelhálózat  
rekonstrukció  
10kV-os földkábel létesítése  
összkoordinált nyomvonalrajz

Készítette: GTF Tervező és Fejlesztő Kft. Budapest, Róbertya u. 1-13. Tel: 06-1-249-1740