

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

3.6
..... sz. napirend
POT

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. 03.18-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. kerület Német u. 14. szám alatti Németh László Általános Iskola tanulói létszámbővítése kapcsán megépülő gyalogátkelőhely (Budapest VIII. kerület Német utca - József utca kereszteződése) közvilágításának térítésmentes kezelésbe adásához.

Előterjesztő: Szücs Tamás Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztályvezető

Készítette: Mihók László

A napirendet nyilvánosan lehet tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 5 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

A Budapest VIII. kerület Német u. 14. szám alatti Németh László Általános Iskola tanulói létszámbővítése kapcsán merült fel kijelölt gyalogátkelőhely létesítésének igénye a Budapest VIII. kerület Német utca - József utca kereszteződésében.

Előzmény

A Képviselő-testület a 210/2012.(VI.21.) határozatával (1 sz. melléklet) fedezetet biztosított a tervezésre és kivitelezésre. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 894/2012. (VII. 10.) sz. határozatával (2. sz. melléklet) jóváhagyta a gyalogos átkelőhelyek létesítésével kapcsolatos hatósági engedélyezési tervek elkészítését. A tervezés részét képezi a gyalogos átkelőhelyek környezetében a közvilágítás módosítása (3. sz. melléklet). Az engedélyezési folyamatban rendelkezni kell a közvilágítás üzemeltetéséről és fenntartásáról.

Budapest Főváros köz és díszvilágításának kizárólagos üzemeltetője a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. Az általános megoldás a közvilágítás üzemeltetése körében, hogy a létesített eszközöket a létesítő térítésmentesen a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.-nek kezelésbe átadja, és kezdeményezi a fővárosi önkormányzat tulajdonába való átruházását.

A 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 23. § (4) bekezdés 9. pontja szerint a közvilágítás biztosítása a fővárosi önkormányzat feladata. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13-15. §-aiban szabályozott nemzeti vagyon tulajdonjogának átruházásában szabályozottak nem teszik lehetővé a vagyontárgy ingyenes átruházását.

Fentiekben leírtak miatt azonban fontos, hogy a BDK üzemeltetésébe kerüljön a közvilágítás, mert az Önkormányzat azt nem tudja működtetni a személyi és tárgyi feltételek hiányában.

A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztálya ügygazdaként, több folyamatban lévő közvilágítást is érintő projekt problémakörét felvetve levélben fordult (4. sz. melléklet) Budapest Főváros Önkormányzatának Városüzemeltetési Főosztályához állásfoglalásukat kérve a tisztázandó térítésmentes üzemeltetésbe adás-vétel, és a tulajdonjog átruházása tekintetében.

Budapest Főváros Önkormányzatának Városüzemeltetési Főosztálya válaszelevelében (5. sz. melléklet) állást foglalt, hogy a létesülő közvilágítások üzemeltetési költségeit a Főpolgármesteri Hivatal a BDK felé biztosítja, így a térítésmentes üzemeltetésbe adás-vétel és az üzemeltetés gazdasági akadálya elhárult. Valamint tájékoztatott arról, hogy a közvilágítási berendezések Budapest Fővárosi Önkormányzata részére történő tulajdonba kerülésével kapcsolatos koncepció kialakítása folyamatban van, az elfogadott koncepcióról hivatalunk tájékoztatást kap.

A Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés b) pontján alapul.

A fentieknek megfelelően kérem a határozat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a Német u.-József u. kereszteződésben létesítendő gyalogátkelőhely környezetében elkészülő közvilágítási berendezést – a műszaki átadással egy időben – a Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft-nek (1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.), mint a meglévő közvilágítási berendezések üzemeltetőjének üzemeltetésre térítésmentesen átadja.
- 2.) Felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott üzemeltetési szerződés aláírására.
- 3.) Felkéri a polgármestert, hogy amint a jogszabályi környezet lehetővé teszi, a közvilágítási berendezések tulajdonjogának átadását Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalánál kezdeményezze, és a tulajdonjogban történt változásról írásban értesítse a Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft-t.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetén 2013. március 18.

2. pont esetén a műszaki átadást követő 30 napon belül

3. pont esetén, a határidő folyamatos

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztály Létesítményüzemeltetési Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő aláhúzendó!):

indokolt

hirdetőtáblán

honlapon

Budapest, 2013. március 11.

Szűcs Tamás
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY LÉTESÍTMÉNYÜZEMELTETÉSI IRODA

LEÍRTA: MIHÓK LÁSZLÓ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

 2013 MÁRC 14.

RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

210/2012. (VI. 21.) 18 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Németh László Általános Iskola sportudvarait felújítja és a feladat végrehajtására (tervezés, kivitelezés) 14 922 500,- Ft összeget biztosít.

2. A Német és a József utca kereszteződésében gyalogátkelőhelyeket létesít és a feladat végrehajtására (tervezés, kivitelezés) 4 381 500,- Ft összeget biztosít.

3. a Németh László Általános Iskolában tisztasági festést végeztet, az Iskolában új udvari kijáratot létesít, illetve az utcai kijárat előtti védőkorlátot meghosszabbítja és a feladat végrehajtására 14 986 000,- Ft összeget biztosít.

4. a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola meglévő sportudvarának befedésére terveket készített és a feladat végrehajtására 2 603 500,- Ft összeget biztosít.

5. a jelen határozat 1-2. pontjai szerinti munkálatok teljes körű bonyolítására és műszaki ellenőrzésére a Kisfalu Kft. és az Önkormányzat között fennálló Megbízási szerződés 15.2 pontja alapján a Kisfalu Kft-t kéri fel és a feladat ellátásáért a Megbízási szerződés 22.20 pontja alapján a Kisfalu Kft részére 579 120,- Ft megbízási díjat biztosít.

6. a jelen határozat 1-3. valamint 5. pontjában szereplő feladatok fedezetének biztosítása érdekében

a) az Önkormányzat kiadás 11602 cím felújítási előirányzatán belül az épületek felújítása zárolt előirányzatából 34.869,1 e Ft-ot felold, egyben az előirányzatot, ugyan ezen összeggel csökkenti.

b) az Önkormányzat kiadás 11601 cím felhalmozás előirányzatát 4.512,9 e Ft-tal megemeli a gyalogátkelőhely kiépítése címen.

c) az Önkormányzat kiadás 11601 cím felújítás előirányzatát 15.370,2 e Ft-tal megemeli a Németh László Általános Iskola sportudvarainak felújítása címen.

d) az Önkormányzat kiadás 11108-02 cím működésre átadott pénzeszköz államháztartáson belülre; ezen belül saját költségvetési szervek felügyeleti működési támogatása előirányzatát 14.986 e Ft-tal megemeli a Németh László Általános Iskola tisztasági festése és karbantartása címen.

e) a Németh László Általános Iskola 71500 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervei támogatása előirányzatát és a kiadás dologi előirányzatát 14.986 e Ft-tal megemeli az Iskola tisztasági festése és karbantartása címen.

7. a határozat 4. pontjában szereplő feladatok fedezetének biztosítása érdekében az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési általános és céltartalékon belül a FTC sportsátor program előirányzatát 2.603 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás 11601 cím felhalmozási előirányzatát, ugyan ezen összeggel megemeli a Vajda Péter Ének-zene Általános és Sportiskola sportudvarához sportsátor tervezési díja címen.

8. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-7 pontban foglaltak 2012. június 30., 8. pont legkésőbb 2012. szeptember 30.

Dr. Kocsis Máté

18 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta a határozatot.

2. sz. melléklet (kivonat)**849/2012. (VII. 10.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 12 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület Német utca 14. szám alatti Németh László Általános Iskola sportudvar kialakítás tervezéséhez.
1. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a beszerzési eljárásban legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tevővel, a **Babilon Istar Kft**-vel (székhely: 1096 Budapest, Sobieski János u. 15/c. I. 4., adószám: 13173319-2-43, számlaszáma: 51700193-10001239, cjsz.: 01-09-930248) **580.000,- Ft + ÁFA** összegben a Németh László Általános Iskola sportudvar kialakítás tervezésére, az Önkormányzat nevében a tervezési szerződést kösse meg. A munkálatok költségének fedezete a 11601 címen a felújítás előirányzaton biztosított.
3. hozzájárul a Budapest VIII. kerület Német és a József utca kereszteződésében gyalogátkelőhely létesítés tervezéséhez.
4. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a beszerzési eljárásban legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tevővel, a **Datarecord Kft**-vel (székhely: 2132 Göd, Lenkey u. 26., adószám: 12400218-2-13, számlaszáma: 63100150-12014653, cjsz.: 13-09-080403) **450.000,- Ft + ÁFA** összegben a Német és a József utca kereszteződésében gyalogátkelőhely tervezésére, az Önkormányzat nevében a tervezési szerződést kösse meg. A munkálatok költségének fedezete a **11601 címen a felhalmozás előirányzaton biztosított.**
5. a tervezések bonyolítója a Kisfalu Kft., bonyolítási díja a nettó számlaérték 3%-a,
 - a 2. pont esetén **17.400,-Ft + ÁFA**, fedezete a 11601 címen a felújítás előirányzaton biztosított,
 - a 4. pont esetén **13.500,-Ft + ÁFA**, fedezete a 11601 címen a felhalmozás előirányzaton biztosított.

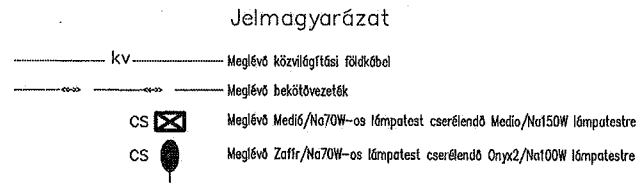
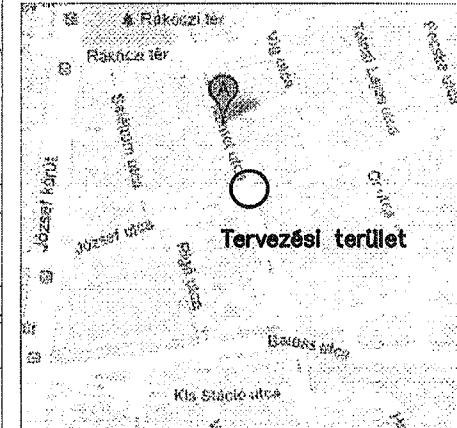
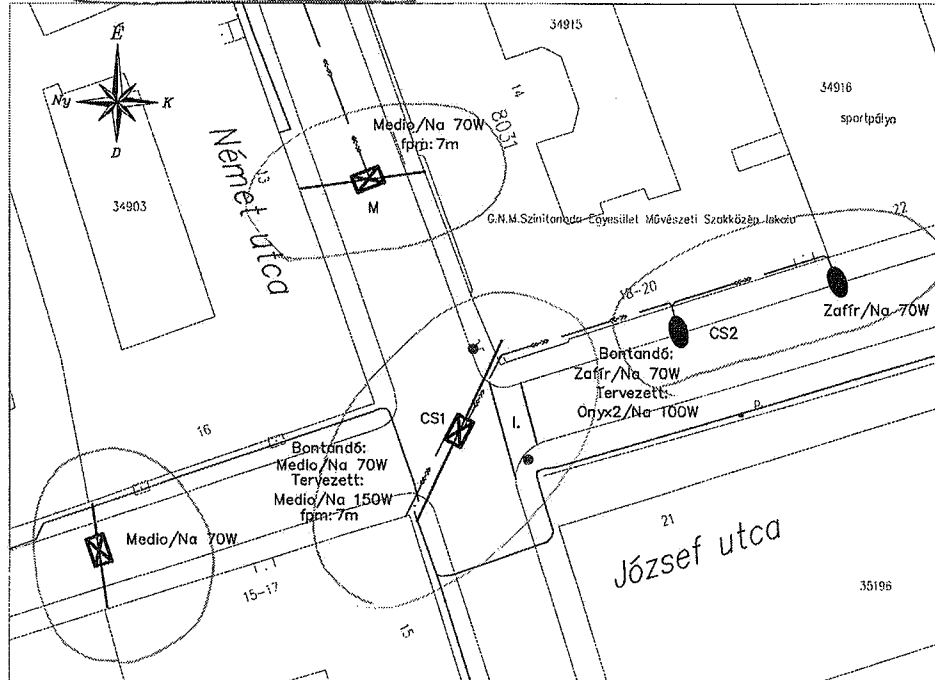
Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

Soós György


Megállapítja, hogy a bizottság 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.

3. sz. melléklet



DATA RECORD Kft.		2097 Páltelepi út 13 tel: 06-20/320-9077
Berühöz: Budapest Főváros VIII. ker. Józsefvárosi Önkormányzat		
Tárgy: Budapest VII. kerületben tervezett gyalogos-átkelőhelyek Német u. - József u. közötti térsz.	Dátum: 2012. 09.	Tervező: 39/12
Rajz címe: Közvilágítás kialakítása	Rajzszám: K - 1	Méretarány: M = 1 : 500
Tervező: Bényi Áttila 13-9387		

4.sz. melléklet

	<p>BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATALA</p>	<p>VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY</p>
---	--	---

Budapest Főváros Önkormányzata.
Gonczlik Tamás Úr
energetikus, csoportvezető
részére

Iktatószám: 16-1137/2012
Ügyintéző: Mihók László
Telefon: 4592-230
Fax: 333-1765
e-mail: mihokl@jozsefvaros.hu

gonczlikt@budapest.hu

Tárgy: Tájékoztatáskérés, a Budapest VIII. kerület Német u. 14. szám alatti Németh László Általános Iskola tanulói létszámbővítése kapcsán megépülő gyalogátkelőhely (Budapest VIII. kerület Német utca - József utca kereszteződése), tulajdon átruházási-, valamint kezelésbe adási eljárásával kapcsolatban.

Tisztelt Gonczlik Úr!

Hivatkozással Szűcs Tamás ügyosztályvezető Úrral a tárgyban folytatott telefonbeszélgetésére, a kerületünk több folyamatban lévő projektben (eljárásban) beruházásában megvalósuló új, valamint felújítás (korszerűsítés) alatt álló közvilágító eszközeink üzemeltetésével és tulajdonátadásával kapcsolatban szeretnénk tisztázni az eljárás ügymenetét, és egyben állásfoglalását szeretnénk kérni.

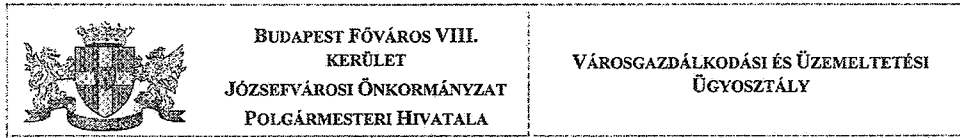
A 2011 évi CLXXXIX. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (továbbiakban Mőtv) 23.§ 4. bekezdésének 9. pontja szerint a közvilágítás biztosítása a fővárosi önkormányzat feladata.

A nemzeti vagyonról szóló 2011 évi CXCVI. törvény 12.§ 12. bekezdésében foglaltak szerint (koncessziós szerződés nélkül) önkormányzati vagyon elemet, 100%-ban önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó üzemeltethet.

Tudomásunk szerint, jelenleg jogszabályok alapján Budapest Főváros és kerületeinek közterületein található köz- és díszvilágító berendezek kizárólagos üzemeltetője a Budapesti Dísz és Közvilágítási Kft. (továbbiakban BDK Kft.). A BDK Kft-t ugyan Budapest Főváros Önkormányzata hozta létre, ám nem kizárólagosan fővárosi (önkormányzati) tulajdon.

Önkormányzatunk az Mőtv szerint üzemeltetésre térítésmentesen szeretné átadni az általa beruházott a Budapest VIII. kerület Német u. 14. szám alatti Németh László Általános Iskola tanulói létszámbővítése kapcsán megépülő gyalogátkelőhely (Budapest VIII. kerület Német utca - József utca kereszteződése) létesülő közvilágítását a BDK Kft-nek, ugyanakkor a Főváros Önkormányzat számára a közvilágítási berendezések tulajdonjogát. Jelenleg (a fennálló tulajdonosi körülmények miatt) az Mőtv nem teszi lehetővé az önkormányzati vagyon térítésmentes átadását-átvételét.

Hasonló, tervezés-engedélyeztetés alatt álló közvilágítás fejlesztésével együtt járó önkormányzati és uniós forrásból megvalósuló projektjeink az üzemeltetői hozzájárulás megszerzhetetlensége miatt az engedélyezés fázisában elakadnak.



Ezek a projektek:


- Márkos Emília utca megnyitása;
- Magdolna –Bauer Sándor u. közvilágítás jelenlegi hálózat korszerűsítése;
- Teleki téri piac útépitések (zebrák akadálymentesítése);
- Magdolna Negyed Program során lévő ütemezésében, az átépülő Kálvária-, Teleki-, valamint a Fiumei út – Dobozi utca sarkán alakítandó tereket érintő közvilágítás tervezések.

Különös tekintettel a Német László Általános Iskola tanulói biztonságos közlekedésének sürgős biztosítására , kérem mielőbbi szíves tájékoztatását, és állásfoglalását a térítésmentes üzemeltetésbe, és a Fővárosi tulajdonba adások eljárásjogi tekintetében.

Budapest, 2013. március 5.

Köszönettel:




Szűcs Tamás
ügyosztályvezető

5. sz. melléklet

2013. MÁRCIUS 11.

Mikó L.

BUDAPEST

Budapest Főváros Önkormányzata
Főpolgármesteri Hivatal
Városüzemeltetési Főosztály

2013. MÁRCIUS 11.
2013.03.11
2013.03.11

1000052198640

ikt. szám: FPH061 /1674 - 2 /2013

hív. szám: 16-1137/2012

Szűcs Tamás ügyosztályvezető
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

1082 Budapest, Baross utca 63-67.

ügyintéző: Gonczlik Tamás Kálmán
telefon: +36 1 327-1156
e-mail: GonczlikT@Budapest.hu
tárgy: Budapest VIII. kerület közvilágítás bővítése

Tisztelt Ügyosztályvezető Úr!

Fenti iktatószámú megkeresésére hivatkozva tájékoztatom, hogy a felsorolt közterületen létesülő közvilágítás üzemeltetési költségeit a Főpolgármesteri Hivatal biztosítja, amennyiben a berendezést a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. (BDK Kft.) üzemeltetésre átveszi.

A tárgyi címek listája:

- Márkos Emília utca megnyitása;
- Magdolna –Bauer Sándor u. közvilágítás jelenlegi hálózat korszerűsítése;
- Teleki téri piac útépitések (zebrák akadálymentesítése);
- Magdolna Negyed Program során lévő ütemezésében, az átépülő Kálvária-, Teleki-, valamint a Fiumei út – Dobozi utca sarkán alakítandó tereket érintő közvilágítás tervezések.

A közvilágítási berendezések Budapest Fővárosi Önkormányzata részére történő tulajdonba kerülésével kapcsolatos koncepció kialakítása folyamatban van, az elfogadott koncepcióról hivataluk rövidesen tájékoztatást kap.

Budapest, 2013. március 8.



Tisztelettel:

Dr. Horváth Béla Ph.D.
főosztályvezető