

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.2.....sz. napirend  
POT

### ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. szeptember 10-ei ülésére

**Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor úton optikai kábelhálózat kiépítéséhez**

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

#### **I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

Az MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 047348; székhely: 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 59.) (a továbbiakban: Megrendelő) hálózatfejlesztési stratégiájának keretében az országos optikai hálózatát a GINOP 3.4.3.-VEKOP-15-2016-00001 számú projekt keretében bővíteni kívánja további szakaszokkal, különböző helyszíneken. Megrendelő nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le az optikai hálózatok tervezésére. A tervezési megbízás értelmében a tervező kötelessége az engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció összeállítása. A *Kelet-magyarországi Régió (KMO) GINOP 3.4.3\_3 csoport optikai hálózatok tervezése Budapest 8. kerület Asztalos Sándor út Dataplex – MÁV* optikai hálózat kiviteli tervét a CANELMAX Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 149813; székhely: 2120 Dunakeszi, Madách utca 11.) készítette el.

Tervező a benyújtott kiviteli terv (Tsz: GINOP343-3cs-bp-2r-1) alapján kéri az Asztalos Sándor úton az optikai hálózat kivitelezés közterületi munkáihoz a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását a (1. számú melléklet).

A tervezett – intézmények, létesítmények összeköttetését biztosító – hálózat az Asztalos Sándor út 13. szám előtti közterületen meglévő, a megrendelő talajszint alatti szekrényéből indul, majd a járdában vezetve éri el a Ciprus utcát, ahol indító munkagödört készítenek és gépi átfúrással keresztelik az utat. Az Asztalos Sándor út mindkét oldalán talajszint alatti szekrény épül, a vasút felé eső oldalon lévő szekrényből vezetik tovább a nyomvonalat a kerítés alatt a MÁV területére, majd ott csatlakoznak a MÁV meglévő alépítményéhez.

Az optikai gerinchálózat részére a nyomvonal teljes hosszában 3xLPE40 védőcső alépítmény készül, a kapubehajtonál és az út alatt további védőcsövek beépítésével.

A nyílt árkos kivitelezéssel érintett bontás aszfalt és térkő burkolatú járdában történik, a megszakító szekrények burkolatlan, zöld területen létesülnek, fát, cserjét nem érintenek (2. számú melléklet).

A kábelfektetéssel érintett Asztalos Sándor út (hrs: 38836/1) és Ciprus utca (hrs: 38859) szakasza az Önkormányzat tulajdonában áll, így a közterületi munkák végzéséhez szükséges a tulajdonos hozzájárulása.

## **II. A betérjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A terv jóváhagyásához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő közvetlen pénzügyi hatása nincs.

## **IV. Jogszabályi környezet**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a CANELMAX Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 149813; székhely: 2120 Dunakeszi, Madách utca 11.) által készített kiviteli terv (Tsz: GINOP343-3cs-bp-2r-1) alapján – a Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor úton a Dataplex –MÁV optikai hálózat létesítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor út (hrs: 38836/1) és Ciprus utca (hrs: 38859) érintett szakaszára terjed ki,
- c. a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontással érintett úttest-és járdaszakaszok megfelelő minőségű helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:
  - A bontással érintett Asztalos Sándor út térkő burkolatú járdát/kapubehajtót az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - térkő burkolat
    - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltagyazat
    - 20 cm vtg. C8/10-32-F1 betonlap
    - 20 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95%
  - a bontással érintett Asztalos Sándor út aszfalt burkolatú járdát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött sétányaszfalt
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)


- a bontással érintett zöldterület helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött illetve elszállított) termőtalaj pótlását - I. osztályú termőföld visszatöltésével – kell elvégezni,
- e. a kivitelező köteles a felújítási munkák elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni, valamint a műszaki átadási, használatba vételi eljárásokba bevonni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.


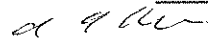
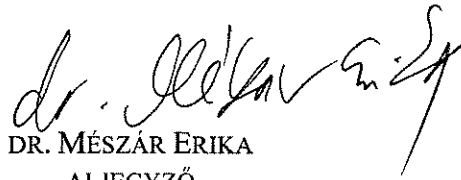

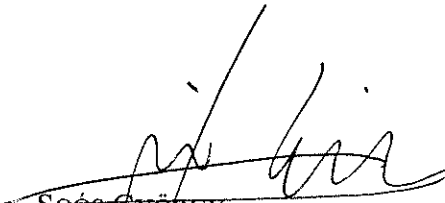
Felelős: polgármester  
 Határidő: 2018. szeptember 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
 nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2018. szeptember 05.

  
 dr. Hencz Adrienn  
 ügyosztályvezető

|  |  |
|--|--|
| KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY  |  |
| LEÍRTA: SZABÓ ENDRE  |  |
| PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / <u>NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS:  |  |
| JOGI KONTROLL:    |  |
| ELLENŐRIZTE:   |  |
|   |  |
| DR. MÉSZÁR ERIKA<br>ALJEGYZŐ   |  |
| BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:   | JÓVÁHAGYTA:  |
|   |  |
| DANADA-RIMÁN EDINA<br>JEGYZŐ   | SOÓS GYÖRGY<br>A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE                      |



## 1. számú melléklet

**CANELMAX** Építő és Szolgáltató Kft.

2120 Dunakeszi, Madách u. 11. | tel.: (27)351-065 | fax: (27)342-898 | e-mail: canelmax@gmail.com

### Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**  
1082 Budapest,  
Baross u. 63-67.

Iktatószám: GINOP343-3cs-bp-2r-1  
Ügyintéző: Dernovits Mihály  
+36 70 609 5700

Tárgy: Budapest 8. kerület– GINOP-3.4.3-VEKOP-15

Tisztelt Polgármester Úr!

Társaságunk az MVM NET Zrt. (1134 Budapest, Róbert Károly krt. 59.) beruházásában a Sagemcom Kft. altervezője készíti a

Kelet-magyarországi Régió (KMO)  
GINOP 3.4.3\_3 csoport optikai hálózatok tervezése  
Budapest 8. kerület Asztalos Sándor utca  
Dataplex - MÁV

című kiviteli tervet.

Kérjük, hogy a mellékelt tervdokumentáció alapján a **38836/1; 38859** helyrajzi számokra, mint a nyomvonallal érintett területekre vonatkozóan a **Tulajdonosi hozzájárulásukat** legyenek szívesek megadni részünkre.

A hozzájárulást előzetesen a [canelmaxegyeztetes@gmail.com](mailto:canelmaxegyeztetes@gmail.com) e-mail címre, majd az alábbi postacímre szíveskedjenek elküldeni:

**CANELMAX KFT.**  
2120 Dunakeszi,  
Madách u. 11.

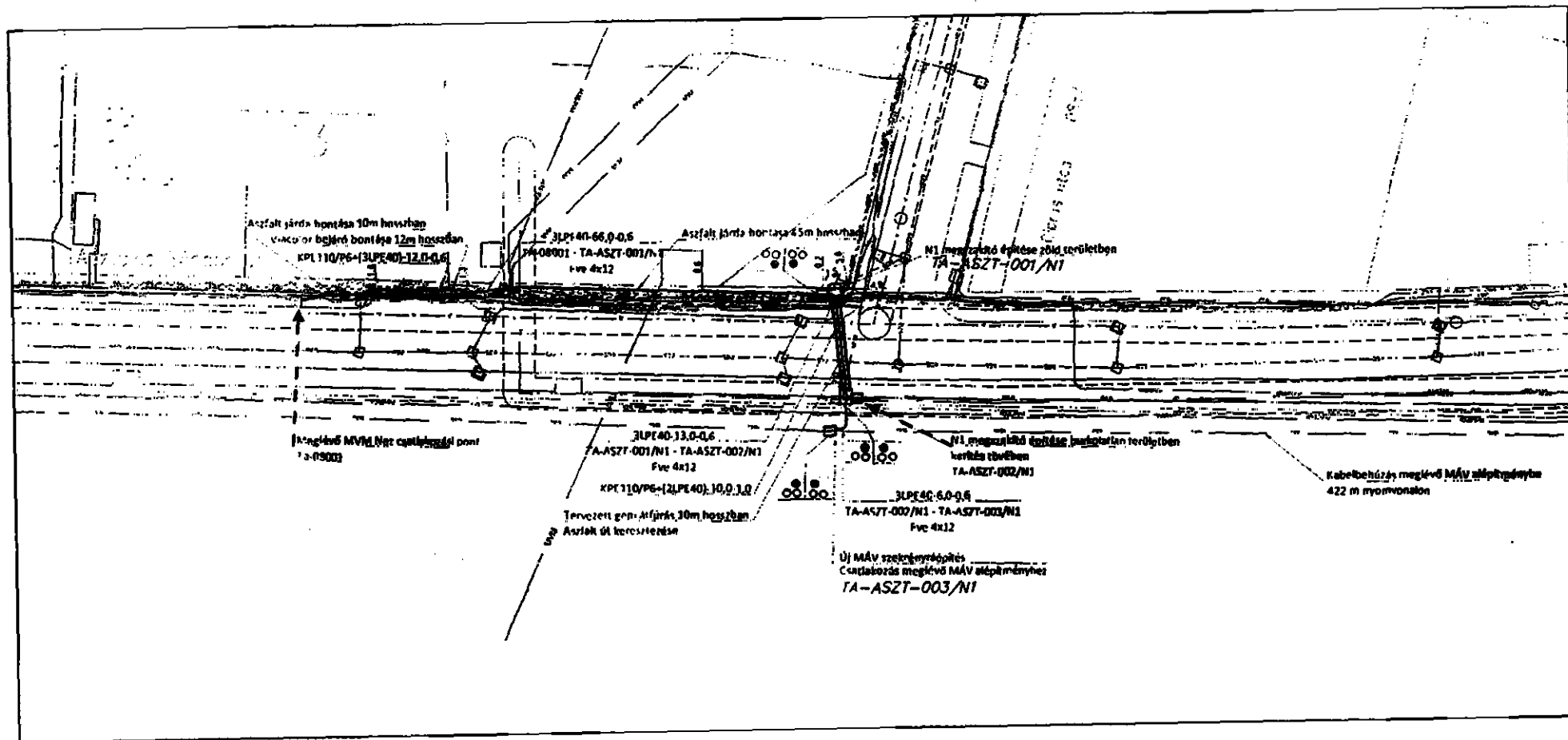
Felmerülő kérdések esetén készséggel állunk rendelkezésükre.

Dunakeszi, 2018. augusztus 22.

Köszönettel:

**CANELMAX Kft.**  
2120 Dunakeszi, Madách u. 11.  
Adószám: 23498321-2-13  
*Dernovits Mihály*  
Dernovits Mihály  
Műszaki előadó

2. számú melléklet



*Handwritten signature*