

1. 3.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018. szeptember 17-ei ülésére

Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca – Delej utca – Bíró Lajos utca – Reguly Antal utca közvilágítási kábelhálózat rekonstrukcióhoz

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. (1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.; cégjegyzékszám: 01 09 699429) (a továbbiakban: BDK Kft.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca – Delej utca – Bíró Lajos utca – Reguly Antal utca közvilágítási kábel rekonstrukció kiviteli terveit.

A benyújtott tervek alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kérték a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását, melyet a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság **558/2017. (VII.10.)** számú határozatában, a döntés napjától számított 1 év érvényességgel megadott.

A BDK Kft. továbbra is tervezi a rekonstrukció elvégzését, ezért a változatlan műszaki tartalmú tervek alapján – a kivitelezéssel megbízott EL-CO TECH Elektromos-Kommunikációs Technológiák Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 065450; székhely: 2100 Gödöllő, Repülőtéri út 11.) – kéri az közvilágítási kábel rekonstrukció közterületi munkáihoz az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

Az érintett utcák közvilágítását biztosító előregedett papírszigetelésű alumínium kábelek gyakori meghibásodása, javítása miatt kerül sor a földkábelek rekonstrukciójára. A meglévő közvilágítási kandeláberek, lámpakarok és a lámpatestek megmaradnak, helyük, geometriai elrendezésük nem változik.

A benyújtott dokumentáció szerint a tervezett új áramkörök az Orczy út és Vajda Péter utca kereszteződésnél elhelyezkedő K-20619-1 számú közvilágítási kapcsolószekrényből indulnak ki:

- 1. áramkör – Vajda Péter utca páratlan oldalán a Delej utcáig

- 2. áramkör – Delej utca páros-páratlan oldal; Bíró Lajos utca páros-páratlan oldal; Reguly Antal utca páros-páratlan oldal

A nyílt árkos kivitelezés során a meglévő földkábeleket elbontják, és ugyanazon nyomvonalon vezetik az új, áramkörönként 2-2 földkábelt. A tervezett kábelfektetés utak és kapubehajtók átvágásával jár, ezeken a helyeken a szükséges védőcsövek mellett további, tartalék védőcsöveket is lefektetnek. A kábel rekonstrukció során az egyes közvilágítási oszlopokon lévő szerelvény dobozokig új leágazásokat építenek ki. (2. számú melléklet).

A kérelemben és a dokumentációban részletezett Vajda Péter utca (hrsz: 38811), a Delej utca (hrsz: 38715), a Bíró Lajos utca (hrsz: 38787), valamint a Reguly Antal utca (hrsz: 38759) út- és járdaszakasza a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi munkák megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. (1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.; cégjegyzékszám: 01 09 699429) megbízása alapján készített kiviteli terv alapján, a Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca – Delej utca – Bíró Lajos utca – Reguly Antal utca szakaszait érintő közvilágítási kábel rekonstrukció közterületi munkáinak elvégzéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a földkábelek bontási és építési munkálataival érintett Vajda Péter utca (hrsz: 38811), a Delej utca (hrsz: 38715), a Bíró Lajos utca (hrsz: 38787), valamint a Reguly Antal utca (hrsz: 38759) területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani, a Vajda Péter utca útpálya bontás tekintetében a Budapest Közút Zrt. az illetékes,
- d. felhagyott, bontott kábel a földben nem maradhat, az összes kibontott és kiemelt hulladékot el kell szállítani,

- e. kötelezi a kivitelezőt a bontással érintett út- és járdaszakaszok megfelelő minőségű helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
- a bontással érintett Delej utca, Bíró Lajos utca, Reguly Antal utca **útpálya** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (legalább a járda szélességével megegyező hosszúságban)
 - 6 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett Vajda Péter utca, Delej utca, Bíró Lajos utca, Reguly Antal utca **járda** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - A bontással érintett zöldterület helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött illetve elszállított) termőtalaj pótlását - I. osztályú termőföld visszatöltésével – kell elvégezni, fák 3 m-es körzetében a kitermelt talajszelvény teljes mélységében (1 m mélységig), egyéb zöldterületeken 20 cm mélységig.
- f. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

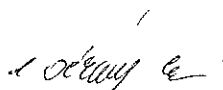
Felelős: polgármester

Határidő: 2018. szeptember 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

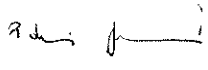
Budapest, 2018. szeptember 12.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető



KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE: 



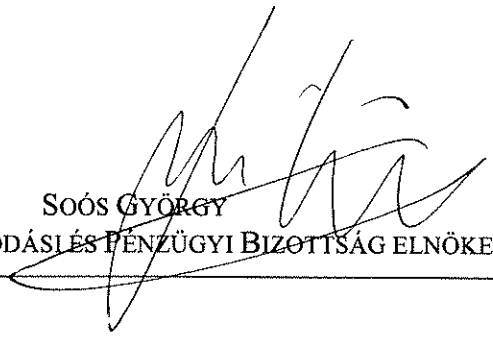
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1. számú melléklet

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Tárgy: Kérelem

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL		2018. SZEPTEMBER 07.	
Szám:	81038	Előzetes:	IG-1542
Csop.	OK	Előzetes:	IG-1141/2018

A BDK megbízásából az EL-CC TECH Kft. végzi a Vajda Péter, Delej, Búci Lajos, Reguli Antal u. közművezeték földkábel hálózat rekonstrukcióját.

A benyújtott kiviteli tervek alapján kérjük a közműveti munkák elvégzéséhez a Józsefvárosi önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását.

A korábban kapott tulajdonosi hozzájárulást ~~2018.07.10-ig~~ 2018.07.10-ig volt érvényes, de a munka nem került elvégzésre.

A BDK Törvényre is Tervezi a változatlan műszaki tervvel a munka elvégzését.

Budapest, 2018.09.07.

EL-CC TECH
Elektromos-Kommunikációs Technika Kft.
2100 Godóházi, Repülőtér út 11.
Adószám: 10750066-2-13

[Handwritten signature]

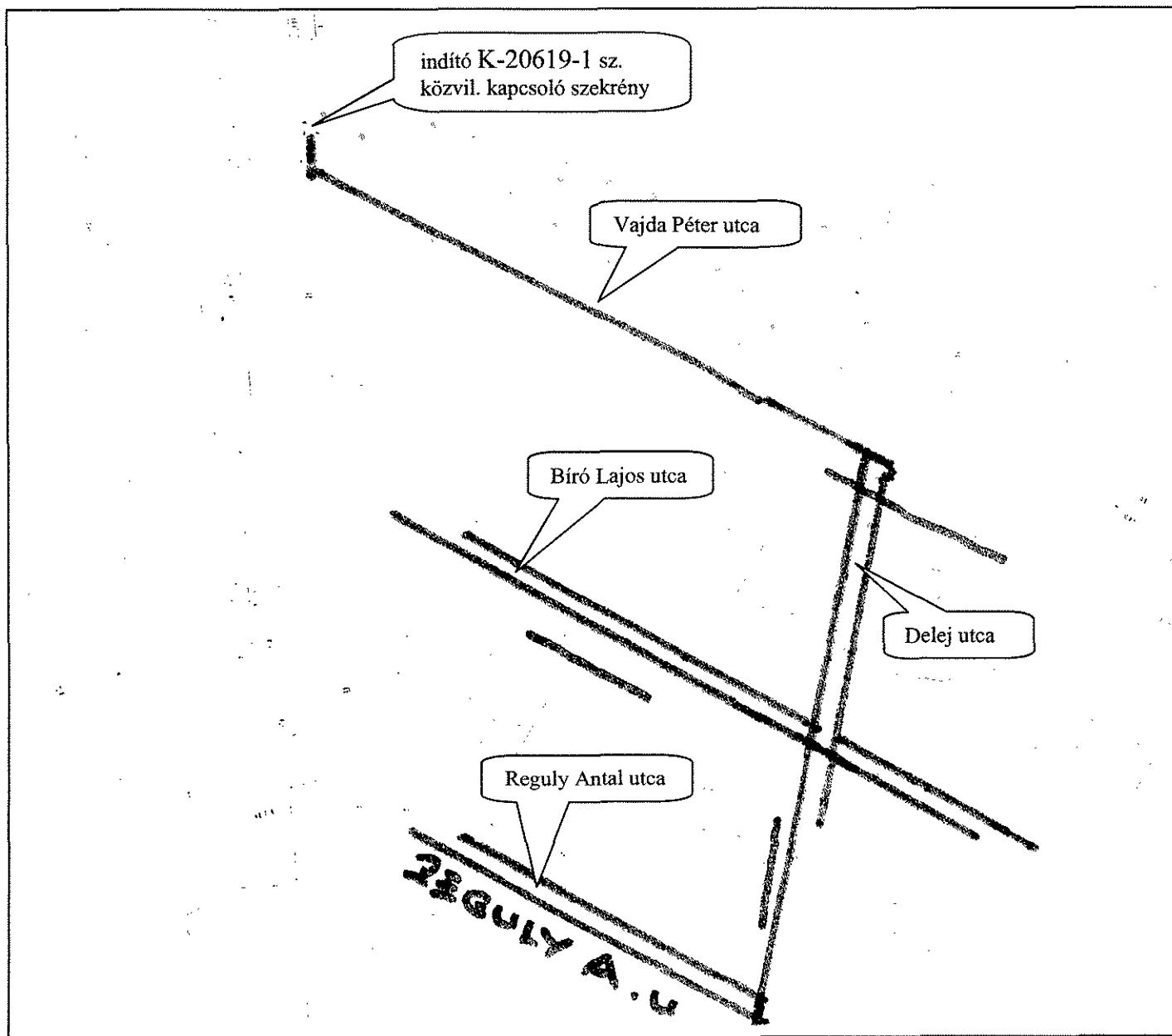
EL-CC TECH Kft.

Kivitelező

0620/329-6079

[Handwritten mark]

2. számú melléklet



mf