

FELSZÓLALÁSI LAP a 2018. december 18-i KÖZMEGHALLGATÁSRA

A kérdést feltevő neve:]

Pontos címe: 1082 Budapest

(A név és pontos cím kitöltése azért **fontos**, mert ha kérdésére a Közmeghallgatáson nem kap választ, akkor az illetékes(ek) írásbeli válaszát a Közmeghallgatást követően eljuttatjuk Önhöz.)

Kérjük, jelölje meg azokat a témákat, amelyekkel kapcsolatban kérdezni szeretne, és **röviden** ismertesse közérdekű kérdését/javaslatát!

- 1) Bölcsőde, ovoda
- 2) Családtámogatás, idősgondozás, egészségügy
- 3) Kulturális ügyek
- 4) Hatósági ügyek
- 5) **Városüzemeltetés**
- 6) Közbiztonság
- 7) **Józsefváros újjáépül**
 - a) társasházi felújítások
 - b) **kerületfejlesztés**
 - c) Orczy negyed

Tisztelt Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal!

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018.11.19. ülésének dokumentumaiból tájékozódtam a Vajdahunyad utca 7. szám alatti társasház bontásáról. Az Önkormányzat honlapján elérhető dokumentumok (Tervtanácsai és a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság üléseinek dokumentumai) szerint legalább 4 telek vár beépítésre ugyanebben a tömbben, a jelenleg bontás alatt álló Vajdahunyad utca 7. helyén és annak közvetlen környezetében. Vajdahunyad utcai lakástulajdonosként szeretném átlátni, hogy milyen beruházó, milyen építkezéseket tervez az életterünkben.

1. Szeretnék tájékoztatást kérni arról, hogy az alábbi üres telkek jelenleg ki(k)nek a tulajdonát képezik:

- 1082 Budapest, Vajdahunyad utca 5.
- 1082 Budapest, Vajdahunyad utca 9.
- 1082 Budapest, Vajdahunyad utca 13.
- 1082 Budapest, Kisfaludy utca 12.

2. Tudomásom szerint az alábbi társasházak korábban 100%-os Önkormányzati tulajdonban álltak, de 2016-ban ki lettek jelölve elidegenítésre.

- 1082 Budapest, Kisfaludy utca 8.
- 1082 Budapest, Kisfaludy utca 10.
- 1082 Budapest, Vajdahunyad utca 8.

Érdeklődnék, hogy megtörtént-e azóta a társasházzá alakulás, amennyiben igen, akkor mekkora tulajoni hányada van azokban az önkormányzatnak; amennyiben nem, úgy a lakók mekkora hányada jelezte lakásvásárlási szándékát. Érdeklődésemet a Vajdahunyad 7. számú házzal történtek indokolják.

3. Érdeklődnék, hogy a Kis Stáció u.-Kisfaludy u.-Nap u.-Vajdahunyd u. tömbben, illetve a Vajdahunyd utca páros oldalán vannak-e még bontásra kijelölt épületek, ha igen, mi a bontásuk oka.

Köszönettel:

lakos

Kérjük, a Felszólalási lapot - olvashatóan kitöltve - legkésőbb 2018. november 30. napjáig juttassa el a

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Támponjtára /VIII., Baross utca 63-67./, vagy a Szervezési és Képviseleti Irodára /VIII., Baross u. 63-67./, illetve a kozmeghallgatas@jozsefvaros.hu e-mail címre.

A felszólalási lap kitöltésével Ön elismeri, hogy az adatvédelmi tájékoztatót megismerte és hozzájárul ahhoz, hogy megadott személyes adatait (e-mail címét is) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal kizárólag válaszadás céljából kezelje

Az adatvédelmi tájékoztató – 2011. évi CXII. tv. 16. § (1)-(2) bekezdés – a http://jozsefvaros.hu/dokumentumok/1628_tajekoztato_szemelyes_adatok_kezeleserol.pdf linken érhető el.

FELSZÓLALÁSI LAP a 2018. december 18-i KÖZMEGHALLGATÁSRA

A kérdést feltevő neve

Pontos címe: 1082 Budapest

(A név és pontos cím kitöltése azért **fontos**, mert ha kérdésére a Közmeghallgatáson nem kap választ, akkor az illetékes(ek) írásbeli válaszát a Közmeghallgatást követően eljuttatjuk Önhöz.)

Kérjük, jelölje meg azokat a témákat, amelyekkel kapcsolatban kérdezni szeretne, és **röviden** ismertesse közérdekű kérdését/javaslatát!

- 1) Bölcsőde, óvoda
- 2) Családtámogatás, idősgondozás, egészségügy
- 3) Kulturális ügyek
- 4) Hatósági ügyek
- 5) **Városüzemeltetés**
- 6) Közbiztonság
- 7) **Józsefváros újjáépül**
 - a) társasházi felújítások
 - b) **kerületfejlesztés**
 - c) Orczy negyed

Tisztelt Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal!

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2018.11.19. ülésének dokumentumaiból tájékozódunk a Vajdahunyad utca 7. szám alatti társasház bontásáról. A dokumentumokban az áll, hogy a ház bontására annak rossz műszaki állapota miatt van szükség, amelyet a szakvélemény szerint részben a környező telkeken korábban zajlott építésekkel járó talajvízmozgások okozhattak.

Az Önkormányzat honlapján elérhető dokumentumok (Tervtanácsai és a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság üléseinek dokumentumai) szerint legalább négy telek vár beépítésre ugyanebben a tömbben, a jelenleg bontás alatt álló Vajdahunyad utca 7. helyén és annak közvetlen környezetében.

Vajdahunyad utcai lakástulajdonosként aggódunk, hogy a tervezett építkezések a környező házakban komoly károkat okozhatnak, ahogy az a Vajdahunyad utca 7. szám alatt álló épülettel megtörtént. A lakók aggodalma és az építkezések volumene miatt kérem az Önkormányzatot, hogy még az építési engedélyek kiadása előtt rendezzen lakossági fórumot, ahol feltehetjük az Önkormányzatnak és az építetőknek a kérdéseinket. A következő kérdésekben szeretnénk tájékoztatást kapni a lakossági fórumon:

- Milyen várható építkezésekről tud az Önkormányzat a Vajdahunyad utcában, illetve annak környezetében (Vajdahunyad u.-Kis Stáció u.-Kisfaludy u.-Nap u. tömbben, illetve a Vajdahunyad utca páros oldalán)?
- Készít az Önkormányzat vagy az építető hatástanulmányt arról, hogy az építkezéseknek milyen következményei lehetnek a környező házakra és területekre? Milyen lehetőségei vannak a lakóknak és Önkormányzatnak, ha a környékbéli házak valóban megrongálódnak az építkezés következtében?
- Készül-e hatástanulmány arról, hogy az új épületek és főleg a szálloda mekkora forgalomnövekedést, illetve a forgalomnövekedés milyen zajterhelést és környezetszennyezést fog okozni az utcában?

Ezen kérdések és a lakosság részéről felmerülő további kérdések megválaszolása érdekében arra kérjük a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalt, hogy a Vajdahunyad utcában tervezett építkezésekről, a befektetővel közösen, még az építési engedélyek kiadása előtt, szíveskedjenek lakossági fórumot tartani, ahol a tájékoztatnak minket a fejlesztésekről és feltehetjük kérdéseinket.

Köszönettel:

lakos

Kérjük, a Felszólalási lapot - olvashatóan kitöltve - legkésőbb 2018. november 30. napjáig juttassa el a

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Támpontjára /VIII., Baross utca 63-67./, vagy a Szervezési és Képviselői Irodára /VIII., Baross u. 63-67./, illetve a kozmeghallgatas@jozsefvaros.hu e-mail címre.

A felszólalási lap kitöltésével Ön elismeri, hogy az adatvédelmi tájékoztatót megismerte és hozzájárul ahhoz, hogy megadott személyes adatait (e-mail címét is) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal kizárólag válaszadás céljából kezelje

Az adatvédelmi tájékoztató – 2011. évi CXII. tv. 16. § (1)-(2) bekezdés – a http://jozsefvaros.hu/dokumentumok/1628_tajekoztato_szemelves_adatok_kezelserol.pdf linken érhető el.