

2018 DEC 03.

105332/1618

22

Bodnár Gabriella**Tárgy:** FW: Hatodik levél különféle elintézetlen ügyekben**From:** [mailto:]**Sent:** Friday, November 30, 2018 9:59 PM**To:** Közmeghallgatás_email**Subject:** Fwd: Hatodik levél különféle elintézetlen ügyekben

Tisztelt polgármester Úr!

Kérem, engedje meg, hogy az alábbi, 2018. nov. 16-án, Önnek (is) címzett levelünket - miután választ ezúttal se kaptunk a címzettekől - most, közmeghallgatási tárgyunkként újra elküldjem. Mindehhez csak azt tenném hozzá, hogy a vagyongazdálkodó teljes elzárkózása minden rendtartási, állagmegóvási és közegészségügyi feladat elől, katasztrofális állapotba juttatja a bérházakat, s ezt az Önök által ilyenkor kilátásba helyezett bérlemény-ellenőrzés - legalábbis önmagában - korántsem oldja meg.

A ház egyre romló állagát, a rendezetlen lakhatási viszonyokat, a garázda magatartást tanúsító rendbontókat és a leírhatatlan közegészségügyi állapotokat - melyek épp ezen okok miatt állandósultak házainkban - nem lehet az eddigi szakszerűtlen módon végrehajtott ellenőrzésekkel helyrebillenteni. És azt, hogy ezeket az évtizede ismétlődő súlyos problémákat - melyek hosszú évek óta emberek tízezreinek életét teszik tönkre és nem mellesleg milliárdos károkat okoznak az épített állagban - nem lehet egy olyan "bérlemény-ellenőrzéssel" kiküszöbölni, amely évek óta hamis képet ad az ök-i házak válságos helyzetéről, nos, azt Ön is tudja.

Legalábbis 2017. április 6-án, amikor Önnel, Bozsik István vagyongazdálkodó igazgatóval és társcivil kolléganőmmel együtt bejártuk azt a négy házat, ahol - egyebek mellett - e tarthatatlan állapotok megváltoztatását nyilvánosan meghirdettük, ez akkor minden résztvevő számára napnál világosabb volt. És most mindkét fél - bérlő és bérbeadó - bizalmát egyaránt bírva, azt kérdezném Öntől, hogy mi akadály van annak, hogy az önkormányzati kezelésben lévő, állami tulajdonú bérházakban, végre helyreállítsuk a törvényes állapotokat?

----- Forwarded message -----

From: < >
Date: 2018. nov. 16., P, 21:40
Subject: Hatodik levél különféle elintézetlen ügyekben
To: <polgarmester@jozsefvaros.hu>, <sarab@jozsefvaros.hu>, Bozsik István <bozsiki@jgk.hu>, <jakaba@jgk.hu>, <jakabt@jgk.hu>

Tisztelt Vezetőség!

Több mint egy hónappal ezelőtt bejelentett különféle rendtartási ügyeinkben - melyekről a tárgyban említett öt levél is szól - egyedül csak a sittes zsákok elszállítása történt meg, a többi nem. Ezzel kapcsolatban idemácsolom azt a levelet, melyet az ügyben illetékes tisztviselő nekünk - többszöri sürgetésünkre - válaszolt:

RE: patkányirtás

Beérkező levelek

Árvai Éva <arvaie@jgk.hu>

okt. 29., H 8:55

címzett: én; jakaba; bozsiki; Jakab

Tisztelt

Panasz bejelentésével kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

- a Karácsony Sándor utca szám alatti lakóépületben történő patkányirtást megrendeltük az RNBH Konzorcium-nál
- szám alatti bérlet írásban felszólítottuk a folyosón lévő sitty elszállítására és amennyiben a megadott határidőre nem tesz eleget intézkedünk annak elszállításáról és a költségek továbbszámlázásáról a bérlet felé
- a lakóépület közös területeinek takarítása ügyében is megtettük a szükséges intézkedéseket

Tisztelettel: Árvai Éva

From: [mailto:]
Sent: Friday, October 26, 2018 3:01 PM
To: arvaie@jgk.hu; jakaba@jgk.hu; Bozsik István <bozsiki@jgk.hu>; jakabt@jgk.hu

Subject: Re: patkányirtás

Nos, ezekből a különféle ügyekből - kivéve a fentebb írottat - máig semmi sem intéződött el, s ezt leginkább a patkányirtás szempontjából tartjuk tarthatatlannak. A cégek ugyanis, akiket mi föl hívtunk - beleértve az önök által megnevezettet is - mind 24 órán belüli intézkedést ígérték, s ehhez képest a mi október 8-i bejelentésünk óta sokalljuk, hogy mindmáig még csak visszajelzést se kaptunk egy várható időpontról.

Elmondanám még, hogy tavaly nyáron ugyan volt már patkányirtás nálunk, de a kiküldött jelöletlen kulcsosomóval néhány helyiséget nem tudtunk kinyitni, s már csak ezért is sürgős lett volna egy korrekt intézkedés ez ügyben. A többi elintézetlen ügyre pedig már szót se akarok vesztegetni, hisz tavaly, amikor szintén ebben a cipőben jártunk - az egész ház a tanúm erre - maga a ház önkormányzati képviselője adta világosan az értésünkre, hogy rossz szemmel nézi a különféle elintézetlen ügyek miatti felszólamlásaimat. S miután ezt követően úgy döntöttünk, hogy mást bízunk meg a házból ügyeink intézésével, én a vagyonkezelőnél is értesítettem elhatározásunkról.

De miután ezt követően a házat elöntötte a szenny és a bűnözés durvább formái is, úgy gondoltuk, hogy mégis újra "ringbe szállok," már csak azért is, mert - s ezt próbáltam megértetni a polgármester úrral is, akinek most elküldöm ezt a levelet is - a helyzet romlásán csak az segíthet, ha a szakszerű rendtartás a többi házra is kiterjedne. Erre viszont - látva a mostani helyzetet - még reményt se látunk.

S most önt is megszólítva polgármester úr, augusztusi megkeresésünk tárgyában, a válaszával megbízott Bajusz Ferenc ügyosztályvezető által írottakkal csak a rendőrhatalomra tartozó ügyrészekkel lehetünk elégedettek, azonban a vagyonkezelői feladatrészről még akkor se mondhatjuk el, hogy elégedettek vagyunk, ha ezért alig burkolt retorzióval fenyegetnek minket.

Ezt a levelet most a fenti címzettekén kívül, elküldöm mindazoknak, akik a mienkhez hasonló ügyekben kerestek meg más házból is, azzal az őszinte tanáccsal, hogy fogalmam sincs mi az, amit ilyen helyzetben tenni lehetne még. Emlékeztetőül önnek még annyit, hogy nemrég múlt két éve, amikor az ön elődje meghirdette a Bérletvédelmi Programot...

Tisztelettel,