

## Megállapodás Módosítása

amely létrejött

### **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

címe: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

bankszámlaszáma: 14100309-10213949-01000006

képviseli: dr. Sára Botond polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

Támogatott neve, címe: **Társasház, 1083 Budapest Szigony utca 10.** (hrsz: 35728/35),

adószáma: 28299770-1-42

Támogatott számlaszáma: 11708001-20060570

Közös képviselő cég/személy neve: Koczka Bt. (cég esetén) képviseli: Koczka István

postacíme: 1083 Budapest Losonci tér 4.

mint támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**)

továbbiakban együttesen: Felek között

*a Budapest, VIII. kerület Szigony utca 10. szám alatti társasház homlokzatszigetelés és tűzfalfestési munkáinak tárgyában megállapodás jött létre.*

1. Felek a 2018. július 5-én fenti tárgyban kötött megállapodás *I. A megállapodás tárgya* rész a) pontját közös megegyezéssel módosítják, módosuló szerződéses feltételeket félkövér, dőlt betűkkel jelzik az érintett szerződéses pontban, a következők szerint:

„A Felek megállapítják, hogy a Budapest, VIII. kerület Szigony utca 10. szám alatti Támogatott az Önkormányzat által kiírt 2017. évi tűzfalfestési pályázaton, a műszaki állapot és hőszigetelő képesség javítására maximum 50%-os (**6.065.455 Ft**), a falfestés tekintetében maximum 85%-os (**8.420.100 Ft**), összesen maximum **14.485.555 Ft** összegű vissza nem térítendő támogatáshoz jutott az Önkormányzat Képviselő-testületének 147/2016. (VI.02.) és 97/2017. (IV.13.) számú határozatai alapján.

Az elnyert támogatás kizárólag a pályázatban megjelölt homlokzatszigetelési, és tűzfalfestési munkára használható fel, a benyújtott pályázati dokumentum részét képező tételes kivitelezői árajánlat szerint.”

2. Felek a 2018. július 5-én fenti tárgyban kötött megállapodás *II. A támogatás folyósítása* rész c) pontját közös megegyezéssel hatályon kívül helyezik.
3. Felek a Megállapodás többi pontját változatlan formában fenntartják.
4. Felek a Megállapodás módosítását, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Budapest, 2018. ....

.....  
Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
képviselésében  
dr. Sára Botond  
polgármester  
**Önkormányzat**

.....  
Budapest VIII. kerület, Szigony utca 10. sz.  
alatti Társasház képviselésében  
Koczka István közös képviselő  
(Koczka Bt.)  
**Támogatott**

Fedezet: ..... Dátum: Budapest, 2018. ....

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Páris Gyuláné  
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina  
jegyző  
nevében és megbízásából

.....  
dr. Mészár Erika  
aljegyző

## MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhelye: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

adóazonosító száma: 15735715-2-42

KSH statisztikai számjele: 15735715-8411-321-01

törzskönyvi azonosító száma: 735715

képviselő neve: dr. Sára Botond polgármester

bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000

a továbbiakban: Önkormányzat,

valamint másrészről:

Támogatott neve, címe: **Társasház, 1083 Budapest Szigony utca 8.** (hrsz: 35728/40),

adószáma: **28604167-1-42**

Támogatott számlaszáma: **11708001-20075622**

Közös képviselő cég/személy neve: **Generál-F Kft.** cég esetén képviseli: **Simon Zoltán ügyvezető**

postacíme: **1091 Budapest Üllői út 69.**

a továbbiakban: Támogatott

(továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### I. A megállapodás tárgya

- a) A Felek megállapítják, hogy a Budapest, VIII. kerület **Szigony utca 8.** szám alatti Támogatott az Önkormányzat által kiírt 2017. évi tűzfalfestési pályázaton, a műszaki állapot és hőszigetelő képesség javítására maximum 50%-os (8.093.995 Ft), a falfestés tekintetében maximum 85%-os (16.840.200 Ft), összesen maximum **24.924.195,- Ft** összegű vissza nem térítendő támogatáshoz jutott az Önkormányzat Képviselő-testületének **147/2016. (VI.02.)** és **97/2017. (IV.13.)** számú határozatai alapján.

Az elnyert támogatás kizárólag a pályázatban megjelölt **homlokzatszigetelési, és tűzfalfestési** munkára használható fel, a benyújtott pályázati dokumentum részét képező tételes kivitelezői árajánlat szerint.

- b) Az a) pontban megjelölt tűzfal festési munkát a Támogatott a szerződés megkötését követő 1 éven belül köteles elvégeztetni. **A tűzfal festés elvégzését, valamint a műszaki átadást követően a Támogatott köteles benyújtani a közös képviselő által hitelesített számlamásolatokat és a munka elvégzését igazoló dokumentumokat 2 példányban, legkésőbb a munka befejezésétől számított 60 napon belül.** A határidők elmulasztása szerződésszegésnek minősülnek.

### II. A támogatás folyósítása

- a) A támogatás folyósítására – a pályázati kiírásnak megfelelően – a számlamásolatok ellenében (az eredeti számla bemutatása mellett), a Támogatott által jelen megállapodásban megjelölt számlájára történő átutalással kerül sor.

- b) Felszámolásként az alábbi dokumentumokat **2-2 példányban** kell csatolni **az alábbi sorrendben:**
- **a mindenkor jogszabályi előírásoknak megfelelően kitöltött számla/számlák másolata** (a közös képviselő igazolásával, hogy az eredetivel megegyező másolat) mellékleteivel (számlarészletező) - másolat
  - vállalkozási szerződés a Támogatott és a vállalkozó között (másolat),
  - szükséges jogerős hatósági vagy településképi igazolás,
  - elfogadott árajánlat másolata (költségvetés, árakkal, mennyiségekkel),
  - átadás-átvételi jegyzőkönyv másolata (minden közreműködő által aláírva)

**A másolatokat „Eredetivel megegyező hiteles másolat” szövegezéssel és a közös képviselő aláírásával kell ellátni.**

### III. Egyéb kikötések

- a) Az Önkormányzatot a támogatás időtartama alatt **ellenőrzési jog** illeti meg, egyeztetett időpontokban a munkálatok megtekintésére, a költségvetés összegének felhasználásával kapcsolatos nyilvántartás és bizonylatok áttekintésére.
- b) Az elkészült tűzfal festési munkák átadás-átvételre az Önkormányzat jelen szerződésben kijelölt megbízottját meg kell hívni.
- c) A Támogatott hozzájárul, hogy a szerződés adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglalt tartalommal az Önkormányzat közzétegye.

### IV. A megállapodás megszegése

- a) Az Önkormányzat jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Támogatott az I. pontban foglaltakon túl súlyosan megszegi a megállapodásban foglaltakat. Azonnali felmondás esetén a Támogatott a felmondás kézhezvételét követő 15 napon belül egy összegben köteles visszafizetni a már felvett (Önkormányzat által átutalt) támogatás összegét. Fizetési késedelem esetén a Támogatott a Ptk-ban meghatározottak szerint és mértékben késedelmi kamatot köteles fizetni.

#### A megállapodás végrehajtásáért felelősek:

Önkormányzat részéről: **Iványi Gyöngyvér főépítész** telefon: **(1) 4592157**;  
Támogatott részéről: **Simon Zoltán ügyvezető** telefon: **(1) 2168802**

Budapest, 2018. szeptember.....

.....  
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi  
Önkormányzat képviselőjében  
dr. Sára Botond  
polgármester

.....  
Társasház, 1083 Budapest Szigony utca 8.  
Támogatott képviselőjében  
(Simon Zoltán ügyvezető  
Generál-F Kft.)

Jogi szempontból ellenjegyzem:  
Danada-Rimán Edina  
jegyző  
nevében és megbízásából

.....  
dr. Mészár Erika  
aljegyző

Fedezet:  
Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Páris Gyuláné  
gazdasági vezető

A megállapodás 1 példányát átvettem:  
Budapest, 2018.....

.....  
a Támogatott képviselőjében

