

Előterjesztés

SÜ... ÖSSÉGI
Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: dr. Sára Botond polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2018. december 18. sz. napirend
Tárgy: Javaslát engedély nélküli fakivágással kapcsolatosan rendeletek módosítására	
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a rendeletek elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY <i>[Signature]</i> KÉSZÍTETTE: DR. KISS MARIETTA <i>[Signature]</i> PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: <i>[Signature]</i> JOGI KONTROLL: <i>[Signature]</i> BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: <i>[Signature]</i> DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	<input checked="" type="checkbox"/>
Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi	<input type="checkbox"/>
Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság véleményezi	<input type="checkbox"/>
Smart City Ideiglenes Bizottság véleményezi	<input type="checkbox"/>
<u>Határozati javaslat a bizottság számára:</u> A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és döntés tartalmának részletes ismertetése

A település fás szárú növényeinek mennyisége és minősége nagy hatással van a környezeti viszonyokra, meghatározó jelentőséggel bír a településképre, a lakosság egészségére, közérzetére is. A józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014. (VII.01.) önkormányzati rendelet a megalkotása idején egy tekintet alá helyezte a közterületi ingatlanokon és a nem közterületi (jellemzően magántulajdonú, társasházi, stb.) ingatlanokon lévő fák kivágásának és pótlásának feltételeit. Egyként kerültek szabályozásra az engedély nélküli fakivágás és az ilyen esetben alkalmazandó pótlási feltételek is.

A közterületekre vonatkozóan a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII.30.) Korm. rendelet a pótlás előírása tekintetében a települési önkormányzat számára kizárólag kompenzációs intézkedés meghatározására és előírására ad felhatalmazást, az engedély nélküli fakivágás esetére külön szankció alkalmazására lehetőség nincs. A 28/2014. (VII.01.) önkormányzati rendelet ezért a pótlásra vonatkozóan ugyanebben a felhatalmazási és szabályozási környezetben került megalkotásra.

2018 DEC 17. 19:20 *[Signature]* 1

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 8. § (2) bekezdése és 143. § (4) bekezdés d) pontja alapján megalkotott, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet hatályos állapotában nem tartalmazza tényállásként a nem közterületi besorolású ingatlanon történő engedély nélküli fakivágást, ezért annak szankcionálásra sincs jogszabályban biztosított lehetőség.

Mindezekre tekintettel a fák és a környezet védelme indokoltá teszi, hogy ez a magatartás a közösségi együttélés alapvető szabályai körében is megjelenítésre kerüljön, és a rendeletmódosítás eredményeként közigazgatási bírsággal is szankcionálható legyen. Ezzel párhuzamosan a kivágott fa pótlásának kötelezettsége a rendeletben előírtak szerint továbbra is megmarad, a közigazgatási bírság kiszabásának jogszabályi lehetősége azonban egyértelmű és világos üzenet, valamint egyben célszerű és hatékony eszköz is a szankcionált magatartástól való visszatartásra.

II. A betérjesztés indoka

A rendeletek módosításának elfogadása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A rendeletalkotás célja Józsefváros közigazgatási területén a nem közterületi besorolású ingatlanokon a fák engedély nélküli kivágásának megelőzése, az engedély nélküli kivágás közigazgatási bírsággal sújtása.

A döntésnek pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A rendeletalkotás a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában és 48. § (2) bekezdésén, az Mötv. 13. § (1) bekezdés 11. pontján, a 143. § (4) bekezdés d) pontján, 8. § (2) bekezdésén, valamint a közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CLXXIX. törvény 3. §-án, a Képviselő-testület hatásköre az Mötv. 42. § 1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem a rendeletek módosításának elfogadását.

Budapest, 2018. december 17.

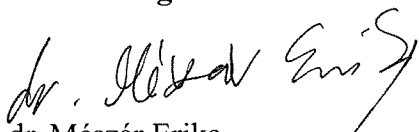

dr. Sára Botond
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Danada-Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából


dr. Mészár Erika
aljegyző



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2018. (...) önkormányzati rendelete

**a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014. (VII.01.) önkormányzati
rendelete módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában és 48. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014. (VII.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közterületen visszapótlásra telepítendő fás szárú növények számának meghatározásához

- a) ha a kivágásra építmény elhelyezése miatt került sor, a kivágott össztrzsátmérő 300 %-át,
- b) ha a kivágásra a fa állapota, a környezetre való veszélyessége miatt, illetve tudományos dokumentációval alátámasztott értékvédelmi szempontok alapján került sor, a kivágott egyedszámmal azonos darabszámot, cserje esetén az eredeti területi borítást biztosító mértéket,
- c) engedély nélküli kivágás esetén a kivágott össztrzsátmérő (cserje esetén az eredeti területi borítás) 300 %.”

kell alapul venni.

2. § A Rendelet a következő 12/A. §-sal egészül ki:

„12/A. § Aki Józsefváros közigazgatási területén közterületen, vagy nem közterületi besorolású ingatlanon fát engedély nélkül kivág, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.”

3. § A Rendelet 13. § (1) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A 12.§ tekintetében a visszapótlásra telepítendő fák számának meghatározásához

- a) ha a kivágásra építmény elhelyezése miatt került sor, a kivágott össztrzsátmérő 300 %-át,
- b) ha a kivágásra a fa állapota, a környezetre való veszélyessége miatt, illetve tudományos dokumentációval alátámasztott értékvédelmi szempontok alapján került sor, a kivágott egyedszámmal azonos darabszámot,
- c) engedély nélküli kivágás esetén a kivágott össztrzsátmérő 300%-át kell alapul venni.”

4. § E rendelet 2019. január 1. napján lép hatályba.

Budapest, 2018.

Danada-Rimán Edina
jegyző

dr. Sára Botond
polgármester



INDOKOLÁS

A józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosítása a Józsefvárosi közigazgatási területén nem közterületi besorolású ingatlanon a jegyzői engedély nélküli fakivágást közösségi együttélés szabályainak megsértéseként minősíti és azt a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletben rendeli szankcióval sújtani. Aki fát engedély nélkül kivág, a visszapótlási kötelezettség alól nem mentesül. A visszapótlásra telepítendő fák számának meghatározásához mind a közterületi, mind a nem közterületi besorolású ingatlanok esetében a kivágott fák össztörzsátmérőjének 300 %-át kell alapul venni.

Jm

**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-
testületének
28/2014. (VII.01.) önkormányzati
rendelete**

**a józsefvárosi természeti környezet
védelméről**

11. § (2) A közterületen visszapótlásra telepítendő fás szárú növények számának meghatározásához

a) ha a kivágásra építmény elhelyezése miatt került sor, a kivágott össztrzsátmérő 150%-át,

b) ha a kivágásra a fa állapota, a környezetre való veszélyessége miatt, illetve tudományos dokumentációval alátámasztott értékvédelmi szempontok alapján került sor, a kivágott egyedszámmal azonos darabszámot, cserje esetén az eredeti területi borítást biztosító mértéket,

c) engedély nélküli kivágás esetén a kivágott össztrzsátmérő (cserje esetén az eredeti területi borítás) 300%-át

kell alapul venni.

**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-
testületének
.../2018. (.....) önkormányzati
rendelete**

**a józsefvárosi természeti környezet
védelméről szóló 28/2014 (VII.01.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

11. § (2) *A közterületen visszapótlásra telepítendő fás szárú növények számának meghatározásához*

a) ha a kivágásra építmény elhelyezése miatt került sor, a kivágott össztrzsátmérő 300 %-át,

b) ha a kivágásra a fa állapota, a környezetre való veszélyessége miatt, illetve tudományos dokumentációval alátámasztott értékvédelmi szempontok alapján került sor, a kivágott egyedszámmal azonos darabszámot, cserje esetén az eredeti területi borítást biztosító mértéket,

c) engedély nélküli kivágás esetén a kivágott össztrzsátmérő (cserje esetén az eredeti területi borítás) 300%-át

kell alapul venni.

„12/A. § Aki Józsefváros közigazgatási területén nem közterületi besorolású ingatlanon fát engedély nélkül kivág, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.”

13. §

- (1) A 12.§ tekintetében a visszapótlásra telepítendő fák számának meghatározásához
- a) ha a kivágásra építmény elhelyezése miatt került sor, a kivágott össz törzsátmérő 150%-át,
 - b) ha a kivágásra a fa állapota, a környezetre való veszélyessége miatt, illetve tudományos dokumentációval alátámasztott értékvédelmi szempontok alapján került sor, a kivágott egyedszámmal azonos darabszámot,
 - c) engedély nélküli kivágás esetén a kivágott össz törzsátmérő 300%-át

kell alapul venni.

13. §

- (1) A 12. § tekintetében a visszapótlásra telepítendő fák számának meghatározásához
- a) ha a kivágásra építmény elhelyezése miatt került sor, a kivágott össz törzsátmérő 300 %-át,
 - b) ha a kivágásra a fa állapota, a környezetre való veszélyessége miatt, illetve tudományos dokumentációval alátámasztott értékvédelmi szempontok alapján került sor, a kivágott egyedszámmal azonos darabszámot,
 - c) engedély nélküli kivágás esetén a kivágott össz törzsátmérő 300%-át

kell alapul venni.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2018. (....) önkormányzati rendelete**

**a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának
jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében, valamint a közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CLXXIX. törvény 3. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet a következő 4/D címmel és 14/G. §-sal egészül ki:

„4/D Engedély nélküli fakivágás


14/G.§ Aki Józsefváros közigazgatási területén közterületen fás szárú növényt, vagy nem közterületi besorolású ingatlanon fát engedély nélkül kivág, természetes személy esetén ötvenezer forinttól kettőszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétszázezer forinttól kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.”

2. § E rendelet 2019. január 1. napján lép hatályba.

Budapest, 2018.

Danada-Rimán Edina
jegyző

dr. Sára Botond
polgármester

8 

INDOKOLÁS

A józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása Józsefváros közigazgatási területén közterületen fás szárú növény, vagy a nem közterületi besorolású ingatlanon történő engedély nélküli fa kivágását a közösségi együttélés szabályait megsértő magatartásnak minősíti. Ennek megfelelően a rendelet módosítása közigazgatási bírsággal sújtja a jogsértő magatartást.



**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-
testületének
18/2016. (VI.02.) önkormányzati
rendelete**

**a közösségi együttélés alapvető
szabályairól és ezek elmulasztásának
jogkövetkezményeiről**

4/C Az ingatlanért felelős személyek,
szervezetek elérhetőségével kapcsolatos
cselekmények

14/F § Az a társasház, vagy lakásszövetkezet, amely Józsefváros Önkormányzatának a közterületek, ingatlanok rendjéről és a köztisztaságról szóló önkormányzati rendeletben a lakóközösség nevének, képviselőtestületének, és a képviselőtestület elérhetőségének a feltüntetésére, valamint ezen rendeletben foglalt adatoknak a polgármesteri hivatalhoz történő bejelentésére vonatkozó kötelezettségét megszegi, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait, és kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-
testületének
.../2018. (... ..) önkormányzati
rendelete**

**a közösségi együttélés alapvető
szabályairól és ezek elmulasztásának
jogkövetkezményeiről szóló 18/2016.
(VI.02.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

„4/D Engedély nélküli fakivágás

14/G.§ Aki Józsefváros közigazgatási területén közterületen fás szárú növényt, vagy nem közterületi besorolású ingatlanon fát engedély nélkül kivág, természetes személy esetén ötvenezer forinttól kettőszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétszázezer forinttól kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.”

1