



15.

## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. SÁRA BOTOND  
POLGÁRMESTER

*részére*

Budapest  
Kölcsey utca  
1085

**Tárgy:** Válaszlevél közmeghallgatásra

**Tisztelt**

Köszönöm, hogy megtisztelt bizalmával, és a 2018. évi közmeghallgatásra észrevétellel fordult az önkormányzathoz. Engedje meg, hogy felvetésére az alábbiakban foglaljam össze válaszomat.

A Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 2016-ban döntött az Orczy negyed Városrehabilitációs Program elindításáról, amelyhez kétmilliárd forint támogatást nyert. Ezt az önkormányzat – a kerület felelős gazdálkodásának köszönhetően – saját forrásból további ötszáz millió forinttal egészítette ki. A két és fél milliárd forintból megvalósuló program célja, hogy a városrészben emelkedjen a munkahelyek száma, javuljon a közbiztonság és az ott élők lakhatási körülmények. A projekt keretében önkormányzati épületek újulnak meg és a zöldudvar-program mellett társadalmi programok is középpontba kerülnek. A program idén ősszel családi nap keretében indult el. A városrehabilitációs program aktualitása miatt szerepel az Orczy negyed a kiemelt témakörök között az idei közmeghallgatáson. A lakosok természetesen a kerületfejlesztés témakörén belül bármely városrészrel kapcsolatban tehetnek észrevételt, intézhetnek kérdést.

Józsefváros Integrált Területfejlesztési Stratégiáját (ITS) a Képviselő-testület a 207/2015. (IX.17.) számú határozatával elfogadta. A dokumentumot Józsefváros honlapján, a <https://jozsefvaros.hu/its> oldalon találja meg.

Józsefváros új Településfejlesztési Konceptiójának (TFK) elkészítése jelenleg folyamatban van. A partnerségi egyeztetési eljárás keretében 2018. február 20-án lakossági fórum került megrendezésre, amelyen Ön is részt vett. A TFK véleményezhető tervezetét a <https://jozsefvaros.hu/onkormanyzat/ugy/190> linkre kattintva Ön is megtekintheti.

Budapest Településképi Arculati Kézikönyvét a Fővárosi Közgyűlés az 1319/2017.(IX.29.) számú határozatával elfogadta, és megalkotta a településképi védelméről szóló



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. SÁRA BOTOND  
POLGÁRMESTER

30/2017.(IX.29.) önkormányzati rendeletét, mely a Fővárosi Önkormányzat honlapján, a <http://budapest.hu/Lapok/2017/tajekoztato-a-fovarosi-kozgyules-altal-elfogadott-budapest-telepuleskepi-arculati-kezikonyv-es-a-telepuleskep-vedelmerol.aspx> oldalon megtalálható.

A levelében említett, Corvin köz József körüti csatlakozásánál található építmény az ún. Corvin-kapu, amely 2010 őszén került elhelyezésre a Corvin köz sétálóutcává alakításával egyidejűleg. Funkcióját tekintve elsődlegesen egyedi közvilágítási lámpatest, másrészt reklámfelület, amely az akkor még működő Fővárosi Tervtanács támogatásával valósult meg a Városi Tájékpép Csoport Tervező Iroda tervei alapján.

A Rákóczi téri metróállomás építményét a Budapesti Műhely Kft. tervezte 2004-ben, és 2014-ben adták át a forgalomnak. Tekintettel arra, hogy az M4-es metró beruházást a Kormány a 89/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította, ezért a felszíni építmények engedélyezése ügyében az eljáró hatóság a Budapest Fővárosi Kormányhivatal V. Kerületi Hivatala volt.


Köszönettel fogadom azon javaslatát, miszerint az épületek tervezője kerüljön feltüntetésre az elkészült házakon. Álláspontom szerint az engedélyező hatóság megnevezése az épületeken nem releváns, tekintettel arra, hogy azt jogszabály határozza meg.

A Józsefvárosi Önkormányzat mindent megtesz annak érdekében, hogy figyelemmel kísérje a kerületben zajló beruházásokat, és amennyiben indokolt - a jogszabály adta lehetőségei szerint - megteszi a szükséges intézkedéseket. A településképi védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendeletben településképi bejelentési kötelezettség alá vonta a nem engedélyköteles építési tevékenységeket. A kerületben zajló építésügyi hatósági engedély köteles beruházások esetén - jogszabályban meghatározott esetekben - a kerületi főépítész által vezetett tervtanács előzetesen véleményezi a terveket. Fentiekén túl a kerületi főépítész - a tervezők megkeresése alapján - szakmai tanácsaival segítséget nyújt a kerületi beruházások tervezéséhez.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, 2018. december 18.

Tisztelettel:

  
dr. Sára Botond  
polgármester