



22.

## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. SÁRA BOTOND  
POLGÁRMESTER

*részére*

**Tárgy:** Válaszlevél közmeghallgatásra

**Tisztelt**

Köszönöm, hogy megtisztelt bizalmával, és a 2018. évi közmeghallgatásra észrevétellel fordult az önkormányzathoz. Engedje meg, hogy felvetésére az alábbiakban foglaljam össze válaszomat.

A Bauer Sándor utca 4., Magdolna utca 12., Magdolna utca 20., Szigetvári utca 4. szám alatti önkormányzati épületek rágcsáló elszaporodási problémáinak elhárítása érdekében a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (JGK Zrt.) az irtást megrendelte, amely munka elvégzése megtörtént. Erről a feladatellátó munkatárs részéről tájékoztatást kapott Ön is. Sajnos a lakóházak rágcsáló mentesítése lokálisan kevésbé orvosolható, azt regionális szinten kell megoldani, tekintettel arra, hogy ha a szomszédos épületekben vannak élő példányok, azok ismét betelepülhetnek a már fertőtlenített területre.

A Magdolna u. 12. szám alatti épület közös használatú helyiségeiben és lakásaiban idén két alkalommal került sor rovar- és rágcsálóirtásra. Az irtás elvégzéséhez szükséges, hogy a bérlő, illetve a tulajdonos az irtást végző szakember lakásba történő bejutását biztosítsa.

Az épületben lévő önkormányzati tulajdonban álló ingatlan egyik bérlőjével kapcsolatban a bérleményellenőrzések során tapasztalt problémák és a többi bérlő panaszai okán a JGK Zrt. megtette a szükséges jogi lépéseket a bérleti jogviszony megszüntetésre.

A közösségi együttélés szabályait be nem tartó bérlőkkel szemben a JGK. Zrt intézkedéseket foganatosít, szükség esetén rendfenntartó szervek bevonásával bérleményellenőrzéseket tart. Amennyiben folyosóra kihelyezett ingóságokat és szemetet észlelnek, a bérlőket a helyszíni bejárások alkalmával felszólítják azok elszállítására, majd az épület takarításának ellenőrzésére is sor kerül. Amennyiben fenti intézkedések nem vezetnek eredményre, úgy a bérleti szerződés felmondásra kerül.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, 2018. december 18.

Tisztelettel:

  
dr. Sára Botond  
polgármester

1082 Budapest, Baross u. 63–67. • Telefon: 06 1 459 2100 • E-mail: polgarmester@jozsefvaros.hu • www.jozsefvaros.hu

JÓZSEFVÁROS  
ÚJJAÉPÜL

IDŐSBARÁT  
ÖNKORMÁNYZAT

