



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA  
SOÓS GYÖRGY  
elnök

# MEGHÍVÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

2018. évi 19. rendes ülését

**2018. október 1-jén (hétfő) 13<sup>00</sup> órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

## Napirend

### 1. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat alpolgármester választására  
*Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester*
2. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 46/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására  
*Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester*
3. Javaslat az Orczy Negyed programmal kapcsolatos döntések meghozatalára  
*Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester*  
*Egry Attila – alpolgármester*  
*dr. Ferencz Orsolya – képviselő*  
*Guzs Gyula – képviselő*  
*Kaiser József – képviselő*
4. Javaslat önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezésére és módosítására  
*Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester*
5. Javaslat Józsefváros zöldfelületeinek fejlesztésére  
*Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester*

6. Javaslat a Blaha Lujza tér felújításával és a MÁV-telep melletti zajvédőfal létesítésével kapcsolatban szükséges helyi építési szabályzat és a szabályozási terv módosítására  
*Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester*
7. Javaslat emléktábla elhelyezésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*
8. Javaslat az Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatására  
*Előterjesztő: dr. Sára Botond – polgármester*
9. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-pályázat kiírására  
*Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*
10. Beszámoló a Képviselő-testület bizottságai 2017. november 1. – 2018. április 30. között átruházott hatáskörben hozott döntéseinek végrehajtásáról  
*Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester*
11. Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet módosítására  
*Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester*
12. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2017. évi tevékenységéről, és javaslat a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására  
*Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester*  
*Danada-Rimán Edina – jegyző*
13. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről  
*Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester*
14. Tájékoztató a 2018. évi költségvetés teljesítéséről  
*Előterjesztő: dr. Sára Botond - polgármester*

## 2. Beszerzések

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „Józsefváros mobilalkalmazás fejlesztése és megvalósíthatósági tanulmány elkészítése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: dr. Mészár Erika – aljegyző*
2. Javaslat a „Magdolna-Orczy negyed közterületeinek és bizonyos ingatlanainak építészeti bűnmegelőzés alkalmazási lehetőségeinek vizsgálatára vonatkozó feladatok ellátása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Szikszai Zsolt - Rév8 Zrt. mb. cégvezető*
3. Javaslat az Orczy Negyed Program keretén belül „A lakhatással és munkaerőpiaci helyzettel kapcsolatos kérdőíves kutatás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Szikszai Zsolt - Rév8 Zrt. mb. cégvezető*

### 3. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Hős utcában monitoring (megfigyelő) kút készítéséhez
3. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 15. szám alatti ingatlan víz- és csatornabekötésének kiépítéséhez
4. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 4. számú ingatlan vízbekötés kiépítéséhez **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szeszgyár u. 10. szám alatt épülő új lakóházhoz kapcsolódó gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltással történő teljesítésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
6. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

### 4. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Bózsik István Péter - vagyongazdálkodási igazgató  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Galéria-negyed programban szereplő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross tér 3. szám alatti üzlethelyiség (hrsz.: 34598/0/A/3) bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására
3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 46. szám alatti helyiség (hrsz.: 36482/A/2) bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására
4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József u. 27. szám alatti ingatlan (hrsz.: 35204) bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására
5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Pál u. 6. szám alatti helyiség (hrsz.: 36788/0/A/1) bérbeadására
6. Hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Tömő utca 58. szám alatti, 36108 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó bankgarancia csökkentéséhez **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 15. szám alatti ingatlanon található melléképületek bontási munkálataival összefüggő tulajdonosi hozzájárulás kiadására
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó u. 15. szám alatti, 38538/2 hrsz.-ú, nem lakás céljára szolgáló helyiségre a Tisztviselőtelepi Önkormányzati Egyesület bérleti jogviszonyának elismerésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

### 5. Egyéb előterjesztések

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Semmelweis Egyetemmel támogatási szerződés megkötésére  
*Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester*
2. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásra  
*Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője*

3. Javaslat háziiorvosi szerződés módosítására székhelyváltozás miatt  
*Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője*

## **6. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések** *(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat az „Önkormányzati bérlakások felújítása, korszerűsítése (6 részben)" tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző*
2. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Bókay János utca .....  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
3. Hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Szemafor utca .... (Lokomotív utca ...) ..... helyrajzi számú lakásingatlan 1/2 arányú tulajdonjogának ajándékozási szerződés keretében történő átruházásához  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*
4. Javaslat az „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására  
*Előterjesztő: Bozsik István Péter - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2018. október 1-jén, az ülés kezdetéig.

Budapest, 2018. szeptember 26.

**Soós György s.k.**  
**elnök**

