

Budapest VIII. kerület, Tömő u. 24-30. szám előtti 408 m² úttesten – hetente kétfő alkalommal kerül lezárásra (azon a héten, amikor a Bókay János u. 44-48. szám előtti szakasz nincs lezárva)

Közterület-használat nagysága: 816 m² úttest és járda + 3 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

3. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Bókay János utca 44-48. szám előtti szakaszon található 3 db parkolóhely vonatkozásában (52 munkanap) 87.888,- Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. március 26. napján vette át postai úton a határozatot.

**202/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - havonta történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	S és C Kft. (székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 7.)
A közterület-használat ideje:	2018. április 01. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 7. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	6 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. március 24. napján vette át postai úton a határozatot.

**203/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad - havonta történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Fecske Presszó Kft. (székhely: 1221 Budapest, Kőérberki út 13.)
A közterület-használat ideje:	2018. április 01. – 2019. április 01.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz + napernyő + virágláda
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Baross u. 10. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága: 70 + 50 + 6 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. március 29. napján vette át postai úton a határozatot.

**204/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - havonta történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Konopiste 2010 Kft. (székhely: 1092 Budapest, Ráday u. 11-13. pince)
A közterület-használat ideje:	2018. március 19. – 2019. március 19.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/B. szám előtti járdán (az üzlet előtt és a tér területén)
Közterület-használat nagysága:	10 m ² + 120 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. március 26. napján vette át személyesen a határozatot.

**205/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - havonta történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	SKS Caffé Kft. (székhely: 2083 Solymár, Mészégető u. 19.)
A közterület-használat ideje:	2018. április 01. – 2019. március 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	149 + 10 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. március 28. napján vette át postai úton a határozatot.

**206/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - havonta történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	SKS P-Corn Kft. (székhely: 2083 Solymár, Mészégető u. 19.)
A közterület-használat ideje:	2018. április 01. – 2019. március 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 8. szám előtti közterületen (Horánszky u. 27. sz. sarkánál)
Közterület-használat nagysága:	34 m ² + 34 m ² napernyő
Felelős: polgármester	
Határidő: 2018. március 19.	

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. március 28. napján vette át postai úton a határozatot.

**207/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - teljes díjmentesség biztosítása mellett - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Könyvszolgálat Kulturális Egyesület (székhely: 1102 Budapest, Halom u. 35. 1./5.)
A közterület-használat ideje:	2018. március 19. – 2019. március 19.
Közterület-használat célja:	nyílt szerkezetű pult (könyvtároló szekér) + árubemutató
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szabó Ervin tér előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	10 + 3 m ²
Felelős: polgármester	
Határidő: 2018. március 19.	

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. március 28. napján vette át postai úton a határozatot.

**208/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentesség biztosításával – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Társak a Teleki Térért Egyesület**
 (székhely: 1086 Budapest, Teleki László tér 4.)
 A közterület-használat ideje: 2018. április 01. – 2018. december 31. között hetente
 pénteken – szombaton 10.00-18.00 közötti
 időszakban
 Közterület-használat célja: Híd a Kultúrák Között „Sok Színű Józsefváros”
 (egybekötve a Teleki Tangó Közösségi Gardrób
 Vásárral (baba-mama csere-bere))
 Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Teleki László tér
 Közterület-használat nagysága: 100 m²
 Felelős: polgármester
 Határidő: 2018. március 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. március 28. napján vette át postai úton a határozatot.

**209/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
 (14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Pázmány Péter Katolikus Egyetem**
 (székhely: 1088 Budapest, Szentkirályi u. 28.)
 A közterület-használat ideje: 2018. április 18. – 2018. július 06.
 Közterület-használat célja: építési munkaterület (ITK homlokzati munkálatai)
 Budapest VIII. kerület, Práter u. 50/A. szám előtti
 Közterület-használat helye: járdán
 55 m²
 Közterület-használat nagysága:
 Felelős: polgármester
 Határidő: 2018. március 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. március 28. napján vette át postai úton a határozatot.

**210/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
 (14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Pesti Építő Zrt.**
 (székhely: 1112 Budapest, Rózsató út 10.)
 Közterület használat ideje: 2018. március 19. – 2018. március 31.
 Közterület-használat célja: építési munkaterület (építési felvonulási terület és
 építési konténer elhelyezése)
 Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 3-5. szám
 előtti járdán

Közterület-használat nagysága: 47 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

2. a Pesti Építő és Faipari Zrt. építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. március 01. - 2018. március 18. napja közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. március 29. napján vette át postai úton a határozatot.

**211/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Cafe Lucida Kft. (székhely: 1061 Budapest, Andrássy út 45.)
Közterület használat ideje:	2018. április 01. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 1-3. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	30 m ²
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 1-3. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	30 m ²
Közterület-használat célja:	virágláda
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 1-3. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	5 db

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 4. napján vette át postai úton a határozatot.

**212/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - havi részletekben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Don Leone Kft. (székhely: 1088 Budapest, Krúdy utca 2.)
---------------------------------	---

Közterület használat ideje:	2018. április 01. – 2018. október 19.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 2. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	33 m ²
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 1-3. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	33 m ²
Felelős: polgármester	
Határidő: 2018. március 19.	

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. május 14. napján vette át személyesen a határozatot.

**213/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 162/2018. (III.05.) számú határozatát az alábbiak szerint:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Rekonstrukció Kft. (székhely: 1133 Budapest, Hegedűs Gyula u. 88.)
Közterület használat ideje:	2018. március 19. – 2018. március 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (guruló állvány)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. 25. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	44 m ²
Közterület használat ideje:	2018. március 19. – 2018. március 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (állvány)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. 25. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	44 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. március 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 9. napján, postai úton átvette a határozatot.

**214/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Csjernyik Barbara egyéni vállalkozó (székhely: 5600 Békéscsaba, Gyöngyösi utca 7.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. március 07. - 2018. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	29 m ²
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	18 m ²
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2018. október 01. - 2019. március 07.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	2 m ²
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	18 m ²
Felelős: polgármester	
Határidő: 2018. március 19.	

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. március 28. napján, postai úton átvette a határozatot.

**215/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Ónodi Szabó Mátyás egyéni vállalkozó (székhely: 1139 Budapest, Pozsonyi út 59. Fsz./1.)
Közterület-használat célja:	egyéb elkerített terület (Food Truck program)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Reguly Antal utca 58. szám előtti parkolóhelyen
Közterület használat ideje:	2018. március 27. – 2018. március 28.
Közterület-használat nagysága:	9 m ²
Közterület használat ideje:	2018. április 10. – 2018. április 11.
Közterület-használat nagysága:	18 m ²
Közterület használat ideje:	2018. április 24. – 2018. április 25.
Közterület-használat nagysága:	17 m ²
Közterület használat ideje:	2018. május 8. – 2018. május 9.

Közterület-használat nagysága:	12 m ²
Közterület használat ideje:	2018. május 22. – 2018. május 23.
Közterület-használat nagysága:	18 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. március 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 5. napján, postai úton átvette a határozatot.

**216/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint azzal a kikötéssel, hogy a leparkolt állapotú gépjármű a letámasztásoknál (különösen, ha az pontszerű, pl.: egy oszlop) mindenképpen használjon teherelosztást, ezáltal a gépjármű terhelése a járdafelületre egyenletesebben, nagyobb felületen oszlik meg, így még kisebb az esélye, hogy a járda szerkezetében bármilyen károsodás keletkezzen. A járdaburkolatra felhajtáskor a járda szegélyére max. 5 km/h sebességgel lehet felhajtani:

Közterület-használó, kérelmező:	Ónodi Szabó Mátyás egyéni vállalkozó (székhely: 1139 Budapest, Pozsonyi út 59. Fsz./1.)
Közterület-használat célja:	egyéb elkerített terület (Food Truck program)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bókay János utca 40. szám előtti járdán
Közterület használat ideje:	2018. március 27. – 2018. március 28.
Közterület-használat nagysága:	13 m ²
Közterület használat ideje:	2018. április 10. – 2018. április 11.
Közterület-használat nagysága:	12 m ²
Közterület használat ideje:	2018. április 24. – 2018. április 25.
Közterület-használat nagysága:	10 m ²
Közterület használat ideje:	2018. május 8. – 2018. május 9.
Közterület-használat nagysága:	18 m ²
Közterület használat ideje:	2018. május 22. – 2018. május 23.
Közterület-használat nagysága:	18 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. március 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 5. napján, postai úton átvette a határozatot.

**217/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 8. szám alatti Társasház (székhely: 1081 Budapest, Kiss József utca 8.)
Közterület-használat ideje:	2018. április 06. – 2018. május 05.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (építési felvonulási terület)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 8. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	8 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. március 29. napján, postai úton átvette a határozatot.

Javaslat a Corvin sétány 6. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó gépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítésére vonatkozó szerződés módosítására

**218/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Cordia Development 1. Ingatlanfejlesztő Zártkörű Befektetési Alap (székhely: 1082 Budapest, Futó utca 43-45. VI. emelet, MNB lajstromszám: 1221-23, adószám: 18748228-2-42, képviseli: FINEXT Befektetési Alapkezelő Zrt., székhely: 1082 Budapest, Futó u. 43-45. VI. em., cégjegyzékszám 01 10 044934, adószám: 13052502-2-42) Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 6. szám alatti (helyrajzi szám: 36246, telekkönyvileg: Budapest VIII. kerület, Práter u. 47.) ingatlanon tervezett lakóépület megépítéséhez kapcsolódó további 1 db gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítéséhez, 300.000,- Ft/parkolóhely megváltási díj fizetése ellenében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

2. felkéri a polgármestert az új lakóépület építése céljából gépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítéséhez kapcsolódó megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 30.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés módosítás 2018. április 4-én aláírásra került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 24. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására

**219/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a **Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 24.** szám alatti, **36421/0/A/25** helyrajzi számú, 26 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást – érvényes pályázat hiányában – eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 19.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A Bizottság a tájékoztatást tudomásul vette.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, József u. 46. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására

220/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a **Budapest VIII. kerület, József u. 46.** szám alatti, **35044/0/A/3** helyrajzi számú, 81 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást – érvényes pályázat hiányában – eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 19.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A Bizottság a tájékoztatást tudomásul vette.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter u. 63. szám alatti önkormányzati tulajdonú, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására

221/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a **Budapest VIII. kerület, Práter u. 63.** szám alatti, 36122/0/A/3 helyrajzi számú, **130 m²** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti (galériás), nem lakás céljára szolgáló helyiség **nyilvános, egyfordulós pályázat útján** történő bérbeadásához.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2018. március 19.

- 2.) **elfogadja** a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, Práter u. 63. szám alatti, 36122/0/A/3 hrsz.-ú, 130 m² alapterületű, üres önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti (galériás), nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázati dokumentációt az alábbi feltételekkel:
 - a.) a minimális bérleti díj összege 162.320,- Ft/hó + ÁFA
 - b.) a pályázat bírálati szempontja:
 - a bérleti díj összege (súlyszám: 9)
 - a pályázók által vállalt bérleti díj előre, egy összegben történő megfizetése, min. 1 hó – max. 10 hó (súlyszám: 1)

c.) a pályázatban érintett helyiségre nem adható be olyan ajánlat, amely a Képviselő-testület 248/2013. (VI.19.) számú határozat II. fejezetének 8. a) pontja szerinti 25 %-os bérleti díj kategóriába tartozó (italbolt, dohányárusítás, játéktér, szexshop), illetve kölcsönző, nyilvános internet szolgáltatás (internet kávézó, call center, stb.) tevékenység végzésére vonatkozik.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2018. március 19.

4.) a pályázati dokumentációt a Versenyeztetési Szabályzatban foglaltak szerint teszi közzé.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2018. április 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: 2018. május 16-tól a pályázat kiírásra került, a leadási határidő 2018. június 6. volt, az eredményről a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 624/2018. (VII.11.) sz. határozatában döntött.

Gerenday Tímea egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 5. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

**222/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 5. szám alatti, 34686/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, 39 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához Gerenday Tímea egyéni vállalkozó** (székhelye: 1083 Budapest, Illés u. 36. 2/21.; adószáma: 62167732-1-42; nyilvántartási száma: 4139899) részére a kérelmében szereplő **38.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** összegben.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 19.

2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 5. szám alatti, 34686/0/A/3 hrsz.-ú, 39 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével Gerenday Tímea egyéni vállalkozó** (székhelye: 1083 Budapest, Illés u. 36. 2/21.; adószáma: 62167732-1-42; nyilvántartási száma: 4139899) részére **iroda (társasházkezelői) tevékenység céljára, a számított 67.300,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak** összegben.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 19.

3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: 2018. március 22-én a kiértékelés a Bizottság döntéséről megtörtént. A rendeletben foglalt határidőn belül nem került sor szerződéskötésre.

A Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 21. földszint 4. szám alatti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt irodahelyiség elidegenítése

**223/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban 35467/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 21. földszint 4. szám alatti, 152 m² alapterületű irodahelyiségre vonatkozó eladási ajánlat Hóbagoly Plusz Kft. (székhely: 1086 Budapest, Lujza utca 21.; adószám: 12285273-2-42; cégjegyzékszám: 01-09-662515; képviseli: Gottreich-Horváth József ügyvezető) részére történő megküldéséhez, a vételárnak, az elkészült forgalmi értékbecslés, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 32/2013. (VII.15.) önkormányzati rendelet alapján a forgalmi érték 100 %-ában, azaz 33.120.000,- Ft összegben történő közlése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérlő részére az eladási ajánlatot megküldték, az átvétel dátuma: 2018. május 9. napja volt. Az ajánlati kötöttség ideje lejárt, a bérlő nem kötött adásvételi szerződést.

Javaslat az Új Teleki téri Piac L/2 jelű üzlethelyiségének albérletbe adásához való bérbeadói hozzájárulásra

**224/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piacon található L/2 jelzésű, 20 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában , valamint bérlők kérelmének helyt adva, az üzlethelyiség albérletbe adásához Best Bread Business Kft. (székhely: 1039 Budapest, Heltai Jenő tér 1. 45. sz. üzlet; cégjegyzékszám: 01-09-295452; adószám: 25904372-2-41; a továbbiakban: Albérő) részére 2018. június 1. napjától az Önkormányzat és a bérlők között fennálló bérleti jogviszony időtartamához igazodóan 2029. március 14. napjáig, az alábbi feltételek szerint:

- a) Bérlok másfélszeres bérleti díj összeget, azaz 39.000,- Ft/hó + ÁFA összeget kötelesek megfizetni az Önkormányzat számára.
- b) A bérlok a már befizetett óvadékot feltöltik az újonnan megállapított bérleti díj összegének megfelelő mértékig.
- c) Albérlo az L/2 jelű kereskedelmi egységben kizárólag a Bérbeadó Önkormányzat és a Bérlok által megkötött bérleti szerződésben szereplő üzletkörrel (nyers élelmiszer), illetve termékkörrel (zöldség-gyümölcs) azonos tevékenységet folytathat.
- d) A szerződés megszűnése esetén az albérlo a helyiséget csereelhelyezés és pénzbeli térítés igénye nélkül köteles kiüríteni. Továbbá a helyiség bérleti díjára vonatkozóan az albérlo készfizető kezességét vállal, illetve az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdésben meghatározott közjegyzői okiratot aláírja.
- e) Ha a bérleti szerződés cserehelyiség biztosítási kötelezettség mellett szűnik meg, a cserehelyiség megfelelőségénél kizárólag a bérlok vehető figyelembe.
- f) Ha a bérleti szerződés a bérlok halála miatt szűnik meg, az albérlo a bérleti jogviszony folytatására nem jogosult, kivéve, ha olyan személy befogadása történik, aki a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény alapján a bérleti jogviszony folytatására jogosult.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
 Határidő: 2018. március 19.

- 2. a határozat 1. pontja szerinti bérbeadói hozzájárulás akkor lép hatályba, ha a bérlokkal fennálló bérleti szerződés módosítása aláírásra kerül a felek által.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
 Határidő: 2018. március 27.

- 3. felkéri a polgármestert a bérlokkal fennálló bérleti szerződés határozat 1. pontja szerinti módosításának aláírására.

Felelős: polgármester
 Határidő: 2018. március 27.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A döntésben meghatározott L2 jelű kereskedelmi egység bérbeadására vonatkozó bérleti szerződés módosításának megkötése, és ezzel a határozat végrehajtása megtörtént (2018. május 18.).

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. 27. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására

**225/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
 (13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a 995/2017. (XI. 20.) számú városgazdálkodási és pénzügyi bizottsági határozat alapján kiírt nyilvános pályázatot a **Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. 27. szám alatti, 36655/0/A/8**

helyrajzi számú, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 2.) **megállapítja**, hogy a **Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. 27.** szám alatti, **36655/0/A/8** helyrajzi számú, **50 m²** alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében a pályázat nyertese a **CONTEURO TRANS Kft.** (székhely: 3928 Tiszatardos, Kossuth Lajos u. 47.; cégjegyzékszám: 05-09-021761; adószám: 23342725-2-05; képviseli: Galgóczi Csaba ügyvezető).

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 3.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező, **Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. 27.** szám alatti, **36655/0/A/8** helyrajzi számú, **50 m²** alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázat nyertésével, a **CONTEURO TRANS Kft.-vel** (székhely: 3928 Tiszatardos, Kossuth Lajos u. 47.; cégjegyzékszám: 05-09-021761; adószám: 23342725-2-05; képviseli: Galgóczi Csaba ügyvezető) a bérleti szerződés megkötésére határozatlan időre, 30 napos felmondás kikötésével, **205.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegén, szépségszalonn, (kávéház) iroda, szeszesital árusítás nélkül** tevékenységek céljára.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 4.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amely hatályba lépésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, valamint a bérleti szerződés megkötése előtt 3 havi bruttó bérleti díj egy összegben történő megfizetését vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A határozat végrehajtása megtörtént. A szerződés 2018. május 9-én megkötésre került.

Javaslat Ovi-Sport Pályájához tartozó árnyékoló háló beszerzésére kiírt pályázat benyújtására

**226/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat pályázatot nyújt be az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány 2018/19-es pályázati évére az Ovi-Sport Pályájához tartozó árnyékoló háló beszerzésére és felszerelésére a Napraforgó Egyesített Óvoda székhelyén (1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 7-9.), valamint a köznevelési intézmény további négy feladat-ellátási helyén (1089

Budapest, Vajda Péter utca 37.; 1086 Budapest, Dankó utca 31.; 1086 Budapest, Koszorú utca 15.; 1086 Budapest, Szűz utca 2.) található ovi-foci pályákra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

2. felkéri a polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentumok aláírására és a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A pályázat benyújtásra került 2018. február 23-án.

Javaslat defibrillátor beszerzésére kiírt pályázat benyújtására

**227/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat pályázatot nyújt be a Magyar Labdarúgó Szövetség defibrillátor eszközbeszerzés tárgyban kiírt pályázatára, melynek keretében egy darab defibrillátor kerül elhelyezésre a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ üzemeltetésében lévő FiDo téri sportpálya mellett.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

2. felkéri a polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentumok aláírására és a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A Magyar Labdarúgó Szövetség (MLSZ) 2018. április 20-án értesítette az Önkormányzatot a pályázat pozitív elbírálásáról. A pályázathoz kapcsolódó támogatási szerződés aláírása az Önkormányzat részéről megtörtént, majd megküldésre került az MLSZ részére.

Javaslat néhai köztemetési költségének elengedésére

ZÁRT ÜLÉS

**228/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elengedi néhai eltemettetésére köteles 100.330,- Ft összegű köztemetési költség tartozását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

2. felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa az 1. pontban megjelölt kötelezettet a Bizottság döntéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 26.

A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: Az adós részére megküldésre került a hitelesített jegyzőkönyvi kivonat.

***Javaslat a Budapest VIII. kerület, Mária u. szám alatti és tetőtéri ingatlanra
vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra ZÁRT ÜLÉS***

**229/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a és a helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 1085 Budapest, Mária utca szám alatt található, 37 m² alapterületű lakás és a helyrajzi számú, 406 m², 294/1000 vegyes tulajdonú tetőtérből 40/1000 tulajdoni hányad egyéb helyiség megnevezésű ingatlan tekintetében a XXI. Század Magyar Drámájáért Alapítvány eladó és KAZI 2 Kereskedelmi, Vendéglátó és Szolgáltató Kft. vevő között 2018. február 15-én 20.000.000,- Ft, azaz húszmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: 2018. március 19-én a határozatot megküldték az ügyfél részére.

Javaslat kátyúkárral kapcsolatos kártérítési igények elbírálására ZÁRT ÜLÉS

**230/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) károsult részéről, a frsz.-ú gépjárművet érintő, Budapest VIII. kerület, Práter u. 63. és 69. szám előtt 2018. január 21. napján történt káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kárigényt a Groupama Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 10.000,- Ft összegű önrészt kifizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

- 2.) károsult részéről, az frsz.-ú gépjárművet érintő, Budapest VIII. kerület, Tömő utca – Bókay utca kereszteződésében 2018. január 25. napján történt káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kárigényt a Groupama Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 10.000,- Ft összegű önrészt kifizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

- 3.) károsult részéről, a frsz.-ú gépjárművet érintő, Budapest VIII. kerület, Villám utca – Benyovszky Móric utca kereszteződésében 2018. január 26. napján történt káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kárigényt a Groupama Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 10.502,- Ft összegű önrészt kifizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 19.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján:

1.) A határozat 1.) pontjában foglaltakat figyelembe véve a káreseménnyel kapcsolatban felmerült, az Önkormányzatot terhelő önrész összegét, azaz a 10.000,- Ft-ot az Önkormányzat 2018. április 19-én a károsult részére átutalta.

2.) A határozat 2.) pontjában foglaltakat figyelembe véve a káreseménnyel kapcsolatban felmerült, az Önkormányzatot terhelő önrész összegét, azaz a 10.000,- Ft-ot az Önkormányzat 2018. április 18-án a károsult részére átutalta.

3.) A határozat 3.) pontjában foglaltakat figyelembe véve a káreseménnyel kapcsolatban felmerült, az Önkormányzatot terhelő önrész összegét, azaz a 10.502,- Ft-ot az Önkormányzat 2018. április 18-án a károsult részére átutalta.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy tér szám alatti és a Budapest XIII. kerület, Váci út szám alatti önkormányzati bérlemények lakáscsere szerződésének jóváhagyására
ZÁRT ÜLÉS

**231/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Orczy tér szám alatti, 1 szobás, 31,28 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogának és a Budapest XIII. kerület, Váci út szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 67 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú bérlemény bérleti jogának cseréjéhez, és ennek alapján a Budapest VIII. kerület, Orczy tér szám alatti, 1 szobás, 31,28 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozóan határozott idejű, 2020. július 31. napjáig szóló lakásbérleti szerződés megkötéséhezel – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket figyelembe vett – (jelenleg) 19.276,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díj, valamint a kapcsolódó külön szolgáltatási díjak megfizetése mellett. Az ingatlan vonatkozásában az új bérlővel kötendő bérleti szerződés létrejöttével egyidejűleg kk. bérleti szerződése megszűnik.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 2.) a határozat 1.) pontjában körülírt lakáscsere érvényességének további feltétele a Budapest Főváros Kormányhivatala VIII. Kerületi Hivatala Hatósági Főosztály Gyámügyi és Igazságügyi Osztályának hozzájárulása.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására, és a határozat 2.) pontjában foglaltak teljesülése esetén, a határozat 1.) pontja alapján a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérbeadói nyilatkozat aláírása 2018. március 22-én megtörtént. A bérleti szerződés megkötésére nem került sor, mivel a Budapest XIII. kerületi Önkormányzat a lakáscseréhez nem járult hozzá, melyről a felek értesítése megtörtént.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti lakás cserelakásként történő bérbeadására lakásgazdálkodási feladatok teljesítése körében ZÁRT ÜLÉS

**232/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a hrsz. alatt felvett épületben, a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 30,97 m² alapterületű lakás vonatkozásában és bérlőkkel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, részükre a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti, 2 szobás, komfortos fokozatú 44,65 m² alapterületű lakás megtekintett állapotban történő, határozott időre, 2021. július 31. napjáig szóló bérbeadásához azzal a feltétellel, hogy és a jelenleg használt lakást a cserelakás birtokbavételét követő maximum 90 napon belül átadják.

A cserelakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás – saját költségen – a bérlők feladata, melyet megállapodásban kötelesek vállalni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 19.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában meghatározott megállapodás és bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 30.

- 3.) kötelezit ést, hogy az 1.) pontban megjelölt lakás birtokbavételét követő legfeljebb 90 napon belül az általuk jelenleg használt, Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti lakást ingóságaitól kiürítve, üresen adják le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti lakás birtokbavételét követő 90 nap

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodás 2018. április 4-én, az új bérleti szerződés 2018. május 2-án aláírásra került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, József u. szám alatti önkormányzati bérlemény és a 3532 Miskolc szám alatti magántulajdonú ingatlan lakáscsere szerződésének jóváhagyására **ZÁRT ÜLÉS**

233/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, József u. szám alatti, 1 szobás, 34,10 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogának és a 1/1 arányú tulajdonát képező, 3532 Miskolc szám alatti ingatlan tulajdonjogának cseréjéhez, és ennek alapján a Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti, 1 szobás, 34,10 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozóan határozatlan időre szóló bérleti szerződés megkötéséhezal – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe vett – (jelenleg) 9.821,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díj, valamint a kapcsolódó külön szolgáltatási díjak megfizetése mellett.

Az ingatlan vonatkozásában az új bérlővel kötendő bérleti szerződés létrejöttével egyidejűleg bérleti szerződése megszűnik.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 19.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására, és a határozat 1.) pontja alapján a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérbeadói nyilatkozat 2018. április 3-án, a bérleti szerződés 2018. április 11-én aláírásra került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 34. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú teremgarázsban kialakított 8. számú gépkocsi-beálló bérbeadására **ZÁRT ÜLÉS**

234/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 34. szám alatti, 35474 hrsz.-ú telekingatlanon lévő épület teremgarázsában kialakított 8. számú gépkocsi-beálló bérbeadásához magánszemély részére, határozott időre, 2018. december 31. napjáig, 13.250,- Ft/hó bérleti díj + ÁFA összeg megfizetése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 19.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak

megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő, továbbá a 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A határozat végrehajtása megtörtént. 2018. március 28-án a bérleti szerződés megkötésére sor került.

Bérbevételi kérelem a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 7. szám alatti utcai bejáratú, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
ZÁRT ÜLÉS

235/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca 7. szám alatti, 35537/0/A/1 hrsz.-ú, 45 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével magánszemély részére, raktározás tevékenység céljára, 42.500,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 19.

- 2.) **felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: 2018. március 22-én a bizottsági döntésről a kiértesítés megtörtént. A rendeletben foglalt határidőn belül nem került sor szerződéskötésre.

Javaslat az „LNR-E/2/2017.” típusú, valamint a „DH/2017. típusú” bérlakás pályázatok eredményének megállapítására
ZÁRT ÜLÉS

236/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **az „LNR-E/2/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, 34978/0/A/7 hrsz., Fecske u. 37. földszint 8. szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:**

.....

23 pont

A sorrendben következő pályázó:

nem volt több érvényes pályázat

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 2.) az „LNR-E/2/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **35574/0/A/27** hrsz., **Futó u. 13. 3. emelet 26.** szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

..... **27 pont**

A sorrendben következő pályázó:

..... **26 pont**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 3.) az „LNR-E/2/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **35082** hrsz., **Nagy Fuvaros u. 26. földszint 6.** szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

..... **26 pont**

A sorrendben következő pályázó:

..... **24 pont**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 4.) az „LNR-E/2/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **35082** hrsz., **Nagy Fuvaros u. 26. 1. emelet 20.** szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

..... **27 pont**

A sorrendben következő pályázó:

..... **25 pont**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 5.) az „LNR-E/2/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **34820/0/A/17** hrsz., **Népszínház u. 17. 1. emelet 4/a.** szám alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese sorsolás alapján:

..... **27 pont**

A sorrendben következő pályázó:

..... **26 pont**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 6.) a „DH/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **34587/0/A/18** hrsz., **Fiumei út 14. 2. emelet 11. szám** alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

..... és **34 pont**

A sorrendben következő pályázó:

..... **33 pont**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 7.) a „DH/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **34682/0/A/38** hrsz., **Népszínház u. 26. 2. emelet 42. szám** alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

..... és **28 pont**

A sorrendben következő pályázó:

nem volt érvényes pályázat

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 8.) a „DH/2017. típusú” pályázaton meghirdetett, **38793/7/A/33** hrsz., **Vajda Péter u. 9. magaspöldsint 22. szám** alatti lakásra benyújtott pályázat nyertese:

..... **31 pont**

A sorrendben következő pályázó:

nem volt érvényes pályázat

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 9.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az 1.)–8.) pontig meghatározott lakásokra vonatkozóan a nyertes pályázókkal, illetve a nyertes visszalépése vagy kiesése esetén a sorrendben következő pályázókkal a bérleti szerződéseket, valamint a lakások felújítására vonatkozó beruházási megállapodásokat kösse meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az eredményről a nyertes pályázókat és a 2. helyezetteket is kiértékeltek. A bérbeadói nyilatkozatok és a bérleti szerződések is aláírásra kerültek.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca ... szám alatti épületben lévő lakásokra vonatkozó adásvételi előszerződések megkötésére ZÁRT ÜLÉS

**237/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca szám alatti,helyrajzi számon nyilvántartott épületingatlanban található, 47 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérelővel (.....) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi érték (16.400.000 Ft) 55%-ának alapul vételével. Az adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2023. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2023. március 19.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlanra vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 19.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A határozat végrehajtása megtörtént. Az adásvételi előszerződést 2018. április 3. napján megkötötték.

**238/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott épületingatlanban található, 47 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérelővel (.....) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi érték (16.400.000 Ft) 55%-ának alapul vételével. Az adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2023. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2023. március 19.

- b.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlanra vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 19.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ tájékoztatása alapján: A határozat végrehajtása megtörtént, az adásvételi előszerződést 2018. május 29. napján megkötötték.

- 2.) a.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca szám alatti,helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanban található, a bérleti szerződés alapján 90 m², az értébecslés alapján 89 m² alapterületű, 3 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérelővel (..... és) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi érték (29.200.000 Ft) 55%-ának alapul vételével. Az adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2023. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2023. március 19.

b.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlanra vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 19.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ tájékoztatása alapján: Az adásvételi előszerződést 2018. május 7. napján megkötötték.

- 3.) a.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott épületingatlanban található, 49 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérlelővel (.....) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi érték (17.800.000 Ft) 55%-ának alapul vételével. Az adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2023. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2023. március 19.

b.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlanra vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 19.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ tájékoztatása alapján: Az adásvételi előszerződést 2018. április 3. napján megkötötték.

- 4.) a.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott épületingatlanban található, 181 m² alapterületű, 5 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérlelővel (.....) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi érték (59.500.000 Ft) 55%-ának alapul vételével. Az adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2023. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2023. március 19.

b.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlanra vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 19.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ tájékoztatása alapján: A határozat végrehajtása megtörtént. Az adásvételi előszerződést 2018. június 6. napján megkötötték.

- 5.) a.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott épületingatlanban található, a bérleti szerződés alapján 97 m², az értébecslés alapján 99 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra

vonatkozóan bérlővel (.....) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi érték (33.060.000 Ft) 55%-ának alapul vételével. Az adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2023. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2023. március 19.

b.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlanra vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 19.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ tájékoztatása alapján: Az adásvételi előszerződést még nem kötötték meg, a Bérlő az értébecslés újabb felülvizsgálatát kérte. Felülvizsgálati kérelmére a választ megküldték.

6.) a.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott épületingatlanban található, a bérleti szerződés alapján 115 m², az értébecslés alapján 117 m² alapterületű, 3 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérlővel (.....) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi érték (38.680.000 Ft) 55%-ának alapul vételével. Az adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2023. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2023. március 19.

b.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlanra vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 19.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ tájékoztatása alapján: Az adásvételi előszerződést még nem kötötték meg, a Bérlő az értébecslés újabb felülvizsgálatát kérte. Bérlővel felvették a kapcsolatot a statikai szakvélemény elkészítése miatt.

7.) a.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott épületingatlanban található, 44 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérlővel (.....) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi érték (15.300.000 Ft) 55%-ának alapul vételével. Az adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2023. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2023. március 19.

b.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlanra vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 19.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ tájékoztatása alapján: Az adásvételi előszerződést 2018. március 29. napján megkötötték.

- 8.) a.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca szám alatti,helyrajzi számon nyilvántartott épületeingatlanban található, 66 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérlelővel (.....) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték (22.900.000 Ft) 55%-ának alapul vételével. Az adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2023. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2023. március 19.

- b.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlanra vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 19.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ tájékoztatása alapján: Az adásvételi előszerződést 2018. március 29. napján megkötötték.

- 9.) a.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca szám alatti,helyrajzi számon nyilvántartott épületeingatlanban található, a bérleti szerződés alapján 72 m², az értékbecslés alapján 76 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérlelővel (.....) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték (25.620.000 Ft) 55%-ának alapul vételével. Az adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2023. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2023. március 19.

- b.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlanra vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 19.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ tájékoztatása alapján: Az adásvételi előszerződést 2018. április 10. napján megkötötték.

- 10.) a.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bezerédj utca szám alatti,helyrajzi számon nyilvántartott épületeingatlanban található, a bérleti szerződés alapján 68 m², az értékbecslés alapján 70 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérlelővel (.....) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték (25.400.000 Ft) 55%-ának alapul vételével. Az adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2023. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2023. március 19.

b.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlanra vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 19.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ tájékoztatása alapján: A határozat végrehajtása megtörtént. Az adásvételi előszerződés 2018. április 19. napján megkötésre került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív u. ... és ... szám alatti épületben lévő lakásokra vonatkozó adásvételi előszerződések megkötésére ZÁRT ÜLÉS

**239/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 1 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott épületeingatlanon található, 69 m² alapterületű, 1 + 2 félszobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan a bérelővel (.....) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, azzal, hogy az előszerződés főbb rendelkezései az alábbiak:

a) Vételár összege: a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) és 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 1.830.437,- Ft összegű érték 100%-ával megegyező összegű, 1.830.437,- Ft összeg, amelyet vevő egy összegben fizet meg. Az adásvételi előszerződés vonatkozásában az adásvételi szerződésben szereplő vételárat csökkenteni kell az előszerződés aláírásának napjától az adásvételi szerződés aláírásának napjáig kifizetett költségű, illetve piaci lakbér alapú szerződés esetén a piaci lakbér összegével. Vevőket az adásvételi szerződés megkötéséig kifizetett bérleti díjnak megfelelő összegű kedvezmény illeti meg. Az ilyen módon a vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összege nem haladhatja meg a vételár összegét. Vevők a vételár megfizetésével egyidejűleg megfizetik az ingatlannal kapcsolatban felmerülő fenntartási költséget, az előszerződés megkötésének időpontjától az adásvételi szerződés megkötéséig terjedő hatállyal. A fenntartási költség havi összegét eladó a társasház megalapításkor kialakított havi közös költség összegében állapítja meg. A fenntartási költség összege nem haladhatja meg a vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összegét. A fenntartási költség megfizetésére a vételár megfizetésével azonos módon – egy összegben vagy részletekben – kerül sor.

Az előszerződés hatályát veszti, amennyiben az ingatlanra fennmaradási engedély nem adható ki.

b) Adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2022. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 19.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerint az adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 5.

- 3.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott épületeingatlanon található, 47 m² alapterületű, 1 + félszobás, összkomfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérelővel (.....) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, azzal, hogy az előszerződés főbb rendelkezései az alábbiak:

- a) Vételár összege: a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) és 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 2.574.052,- Ft összegű érték 100%-ával megegyező összegű, 2.574.052,- Ft összeg, amelyet vevő a 15% előleg megfizetését követően, a költségelví lakbérnek megfelelő összegű, 20.401,- Ft részletekben fizeti meg 107 hónap alatt, azzal, hogy az adásvételi előszerződés vonatkozásában az adásvételi szerződésben szereplő vételárat csökkenteni kell az előszerződés aláírásának napjától az adásvételi szerződés aláírásának napjáig kifizetett költségelví, illetve piaci lakbér alapú szerződés esetén a piaci lakbér összegével. Vevőket az adásvételi szerződés megkötéséig kifizetett bérleti díjnak megfelelő összegű kedvezmény illeti meg. Az ilyen módon a vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összege nem haladhatja meg a vételár összegét. Vevők a vételár megfizetésével egyidejűleg megfizetik az ingatlannal kapcsolatban felmerülő fenntartási költséget, az előszerződés megkötésének időpontjától az adásvételi szerződés megkötéséig terjedő hatállyal. A fenntartási költség havi összegét eladó a társasház megalapításkor kialakított havi közös költség összegében állapítja meg. A fenntartási költség összege nem haladhatja meg a vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összegét. A fenntartási költség megfizetésére a vételár megfizetésével azonos módon – egy összegben vagy részletekben – kerül sor.

Az előszerződés hatályát veszti, amennyiben az ingatlanra fennmaradási engedély nem adható ki.

- b) Adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2022. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerint az adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 5.

- 5.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott épületeingatlanon található, 46 m² alapterületű, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérelővel [..... és (.....)] történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, azzal, hogy az előszerződés főbb rendelkezései az alábbiak:

- a) Vételár összege: a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) és 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel

megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 2.631.254,- Ft összegű érték 100%-ával megegyező összegű, 2.631.254,- Ft összeg, amelyet vevők a 15% előleg megfizetését követően a költségelvű lakbér összegének megfelelő, 20.768,- Ft összegű részletekben fizetnek meg 107 hónap alatt, azzal, hogy az adásvételi előszerződés vonatkozásában az adásvételi szerződésben szereplő vételárat csökkenteni kell az előszerződés aláírásának napjától az adásvételi szerződés aláírásának napjáig kifizetett költségelvű, illetve piaci lakbér alapú szerződés esetén a piaci lakbér összegével. Vevőket az adásvételi szerződés megkötéséig kifizetett bérleti díjnak megfelelő összegű kedvezmény illeti meg. Az ilyen módon a vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összege nem haladhatja meg a vételár összegét. Vevők a vételár megfizetésével egyidejűleg megfizetik az ingatlannal kapcsolatban felmerülő fenntartási költséget, az előszerződés megkötésének időpontjától az adásvételi szerződés megkötéséig terjedő hatállyal. A fenntartási költség havi összegét eladó a társasház megalapításakor kialakított havi közös költség összegében állapítja meg. A fenntartási költség összege nem haladhatja meg a vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összegét. A fenntartási költség megfizetésére a vételár megfizetésével azonos módon – egy összegben vagy részletekben – kerül sor.

Az előszerződés hatályát veszti, amennyiben az ingatlanra fennmaradási engedély nem adható ki.

- b) Adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2022. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 6.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 5.) pontja szerint az adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 5.

- 7.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott épületingatlanon található, 48 m² alapterületű, 1 + 2 félszobás, összkomfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérlelővel (.....) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, azzal, hogy az előszerződés főbb rendelkezései az alábbiak:

- a) Vételár összege: a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) és 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 1.830.437,- Ft összegű érték 100%-ával megegyező összegű, 1.830.437,- Ft összeg, amelyet vevő a 15% előleg megfizetését követően a költségelvű lakbérnek megfelelő, 20.712,- Ft összegű részletekben fizet meg 75 hónap alatt, azzal, hogy az adásvételi előszerződés vonatkozásában az adásvételi szerződésben szereplő vételárat csökkenteni kell az előszerződés aláírásának napjától az adásvételi szerződés aláírásának napjáig kifizetett költségelvű, illetve piaci lakbér alapú szerződés esetén a piaci lakbér összegével. Vevőket az adásvételi szerződés megkötéséig kifizetett bérleti díjnak megfelelő összegű kedvezmény illeti meg. Az ilyen módon a vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összege nem haladhatja meg a vételár összegét. Vevők a vételár megfizetésével egyidejűleg megfizetik az ingatlannal kapcsolatban felmerülő fenntartási költséget, az előszerződés megkötésének időpontjától az adásvételi szerződés megkötéséig terjedő hatállyal. A fenntartási költség havi összegét eladó a társasház megalapításakor kialakított havi közös költség összegében állapítja meg. A fenntartási költség összege nem haladhatja meg a

vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összegét. A fenntartási költség megfizetésére a vételár megfizetésével azonos módon – egy összegben vagy részletekben – kerül sor.

Az előszerződés hatályát veszti, amennyiben az ingatlanra fennmaradási engedély nem adható ki.

- b) Adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2022. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. március 19.

- 8.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 7.) pontja szerint az adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 5.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az előszerződéseket bérlők megkötötték az alábbiak szerint:

Lokomotív utca 2. földszint 3.: 2018. május 10.

Lokomotív utca 4. földszint 4.: 2018. május 10.

Lokomotív utca 2. földszint 1.: 2018. április 27.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca ... szám alatti épületben lévő lakásokra vonatkozó adásvételi előszerződések megkötésére ZÁRT ÜLÉS

**240/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 1 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott épületingatlanon található, 74 m² alapterületű, 1 + 2 félszobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérlővel (.....) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, azzal, hogy az előszerződés főbb rendelkezései az alábbiak:

- a) Vételár összege: a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) és 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 1.887.638,- Ft összegű érték 100%-ával megegyező összegű, 1.887.638,- Ft összeg, amelyet vevő a 15% előleg megfizetését követően, a költségelví lakbérnek megfelelő összegű, 37.990,- Ft részletekben fizeti meg 42 hónap alatt, azzal, hogy az adásvételi előszerződés vonatkozásában az adásvételi szerződésben szereplő vételárat csökkenteni kell az előszerződés aláírásának napjától az adásvételi szerződés aláírásának napjáig kifizetett költségelví, illetve piaci lakbér alapú szerződés esetén a piaci lakbér összegével. Vevőket az adásvételi szerződés megkötéséig kifizetett bérleti díjnak megfelelő összegű kedvezmény illeti meg. Az ilyen módon a vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összege nem haladhatja meg a vételár összegét. Vevők a vételár megfizetésével egyidejűleg megfizetik az ingatlannal kapcsolatban felmerülő fenntartási költséget, az előszerződés megkötésének időpontjától az adásvételi szerződés megkötéséig terjedő hatállyal. A fenntartási költség havi összegét eladó a társasház megalapításkor kialakított havi közös költség összegében állapítja meg. A fenntartási költség összege nem haladhatja meg a

vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összegét. A fenntartási költség megfizetésére a vételár megfizetésével azonos módon – egy összegben vagy részletekben – kerül sor.

Az előszerződés hatályát veszti, amennyiben az ingatlanra fennmaradási engedély nem adható ki.

- b) Adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2022. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 19.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerint az adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 5.

- 3.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott épületingatlanon található, 32 m² alapterületű, alsó szintjén 1 szobás, felső szintjén 2 félszobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérlővel (.....) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, azzal, hogy az előszerződés főbb rendelkezései az alábbiak:

- a) Vételár összege: a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) és 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 1.830.437,- Ft összegű érték 100%-ával megegyező összegű, 1.830.437,- Ft összeg, amelyet vevő a 15% előleg megfizetését követően, a költségelví lakbérnek megfelelő összegű, 18.442,- Ft részletekben fizeti meg 84 hónap alatt, azzal, hogy az adásvételi előszerződés vonatkozásában az adásvételi szerződésben szereplő vételárat csökkenteni kell az előszerződés aláírásának napjától az adásvételi szerződés aláírásának napjáig kifizetett költségelví, illetve piaci lakbér alapú szerződés esetén a piaci lakbér összegével. Vevőket az adásvételi szerződés megkötéséig kifizetett bérleti díjnak megfelelő összegű kedvezmény illeti meg. Az ilyen módon a vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összege nem haladhatja meg a vételár összegét. Vevők a vételár megfizetésével egyidejűleg megfizetik az ingatlannal kapcsolatban felmerülő fenntartási költséget, az előszerződés megkötésének időpontjától az adásvételi szerződés megkötéséig terjedő hatállyal. A fenntartási költség havi összegét eladó a társasház megalapításakor kialakított havi közös költség összegében állapítja meg. A fenntartási költség összege nem haladhatja meg a vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összegét. A fenntartási költség megfizetésére a vételár megfizetésével azonos módon – egy összegben vagy részletekben – kerül sor.

Az előszerződés hatályát veszti, amennyiben az ingatlanra fennmaradási engedély nem adható ki.

- b) Adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2022. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 19.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerint az adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 5.

5.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott épületingatlanon található, 93 m² alapterületű, 3 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérlelővel (..... és) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, azzal, hogy az előszerződés főbb rendelkezései az alábbiak:

a) Vételár összege: a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) és 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 2.574.052,- Ft összegű érték 100%-ával megegyező összegű, 2.574.052,- Ft összeg, amelyet vevő a 15% előleg megfizetését követően, a költségelvű lakbérnek megfelelő összegű 44.588,- Ft részletekben fizeti meg 49 hónap alatt, azzal, hogy az adásvételi előszerződés vonatkozásában az adásvételi szerződésben szereplő vételárat csökkenteni kell az előszerződés aláírásának napjától az adásvételi szerződés aláírásának napjáig kifizetett költségelvű, illetve piaci lakbér alapú szerződés esetén a piaci lakbér összegével. Vevőket az adásvételi szerződés megkötéséig kifizetett bérleti díjnak megfelelő összegű kedvezmény illeti meg. Az ilyen módon a vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összege nem haladhatja meg a vételár összegét. Vevők a vételár megfizetésével egyidejűleg megfizetik az ingatlannal kapcsolatban felmerülő fenntartási költséget, az előszerződés megkötésének időpontjától az adásvételi szerződés megkötéséig terjedő hatállyal. A fenntartási költség havi összegét eladó a társasház megalapításkor kialakított havi közös költség összegében állapítja meg. A fenntartási költség összege nem haladhatja meg a vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összegét. A fenntartási költség megfizetésére a vételár megfizetésével azonos módon – egy összegben vagy részletekben – kerül sor.

Az előszerződés hatályát veszti, amennyiben az ingatlanra fennmaradási engedély nem adható ki.

b) Adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2022. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 19.

6.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 5.) pontja szerint az adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 5.

7.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott épületingatlanon található, 35 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan bérlelővel (.....) történő adásvételi előszerződés megkötéséhez, azzal, hogy az előszerződés főbb rendelkezései az alábbiak:

a) Vételár összege: a Képviselő-testület 217/2014. (XI.05.) és 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 1.830.437,- Ft összegű érték 100%-ával megegyező összegű, 1.830.437,- Ft összeg, amelyet vevő a 15% előleg megfizetését követően,
a költségelvű lakbérnek megfelelő összegű,

8.475,- Ft részletekben fizeti meg 183 hónap alatt, azzal, hogy az adásvételi előszerződés vonatkozásában az adásvételi szerződésben szereplő vételárat csökkenteni kell az előszerződés aláírásának napjától az adásvételi szerződés aláírásának napjáig kifizetett költségelvű, illetve piaci lakbér alapú szerződés esetén a piaci lakbér összegével. Vevőket az adásvételi szerződés megkötéséig kifizetett bérleti díjnak megfelelő összegű kedvezmény illeti meg. Az ilyen módon a vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összege nem haladhatja meg a vételár összegét. Vevők a vételár megfizetésével egyidejűleg megfizetik az ingatlannal kapcsolatban felmerülő fenntartási költséget, az előszerződés megkötésének időpontjától az adásvételi szerződés megkötéséig terjedő hatállyal. A fenntartási költség havi összegét eladó a társasház megalapításakor kialakított havi közös költség összegében állapítja meg. A fenntartási költség összege nem haladhatja meg a vételárba beszámításra kerülő bérleti díj összegét. A fenntartási költség megfizetésére a vételár megfizetésével azonos módon – egy összegben vagy részletekben – kerül sor.

Az előszerződés hatályát veszti, amennyiben az ingatlanra fennmaradási engedély nem adható ki.

- b) Adásvételi szerződés megkötésének végső határideje: a társasház bejegyzéséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap, legkésőbb 2022. március 19.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 19.

- 8.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 7.) pontja szerint az adásvételi előszerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 5.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Bérlok az adásvételi előszerződéseket megkötötték az alábbi időpontokban:

Salgótarjáni utca 15. földszint 1.: 2018. április 27.

Salgótarjáni utca 15. földszint 2.: 2018. április 27.

Salgótarjáni utca 15. földszint 3.: 2018. április 27.

Salgótarjáni utca 15. földszint 4.: 2018. április 27.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. szám alatti lakás cserelakásként történő bérbeadására lakásgazdálkodási feladatok teljesítése körében **ZÁRT ÜLÉS**

241/2018. (III.19.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. szám alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 25 m² alapterületű lakás vonatkozásában bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez, mellyel egyidejűleg határozatlan időre bérbe adja részére a hrsz. alatt felvett, a valóságban Budapest VIII. kerület, Kiss József u. szám alatt található, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 31,70 m² alapterületű lakást – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve –, jelenleg 14.029,- Ft/hó költségelvű komfortos bérleti díj fizetési kötelezettséggel és azzal a feltétellel, hogy a jelenleg használt lakást a cserelakás birtokbavételét követő maximum 90 napon belül átadja.

A cserelakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás – saját költségen – a bérlő feladata, melyet megállapodásban köteles vállalni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 19.

2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában meghatározott megállapodások és bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 31.

3.) kötelezit, hogy a határozat 1.) pontjában megjelölt lakás birtokbavételét követő legfeljebb 90 napon belül az általa jelenleg használt, Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. szám alatti lakást ingóságaitól kiürítve, üresen adja le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. szám alatti lakás birtokbavételét követő 90 nap

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodás és az új bérleti szerződés 2018. április 16-án aláírásra került.

Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Golgota úti csatorna rekonstrukció elvégzéséhez

**243/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 4.) megbízásából a MÉLY-TERV Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 166031; székhely: 1093 Budapest, Lónyay u. 28. III. em. 17.) által készített kiviteli terv (tervszám: 118/2018) alapján – a Budapest VIII. kerület, Golgota úton (Delej utca és Golgota út 3. szám közötti szakaszon) a csatorna rekonstrukció elvégzéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Golgota út (helyrajzi szám: 38600) és a Delej utca (helyrajzi szám: 38715) érintett szakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. a munkavégzés a Golgota út felújításának beruházásával megbízott JGK Zrt., valamint a kivitelező operatív együttműködésével végezhető,

- e. kötelezi a kivitelezőt a csatorna rekonstrukciót követően a munkaterület – az új útalap alsó síkjáig – megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- f. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2018. április 18-án megküldték a kérelmező részére.

Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 36. számú ingatlanra kapubejáratú útsatlakozás kiépítéséhez

**244/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy a Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 3. (Szentkirályi utca 36.) szám alatti ingatlanon tervezett új szálláshely épület között kapcsolata az ARCHIMÁNIA Építész Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 5688880; székhely: 1025 Budapest, Zöldkert út 7.) tervei alapján, a Szentkirályi utca 36. szám előtt új kapubejáratú útsatlakozás létesítésével valósuljon meg.

Az engedélyezéshez, illetve az útsatlakozás kiépítésének közterületi munkáihoz a Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. kötelezi a kivitelezőt a Szentkirályi utcai járda- és útszakasz bontási helyek terv szerinti rétegrendben, a csapadékvíz elvezetését biztosító kialakításban, megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
- d. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **2 évig érvényes**.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2018. április 18-án megküldték a kérelmező részére.

Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Fecske utca 16.– Auróra utca 17. szám közötti ingatlanra kapubehajtó útsatlakozások kiépítéséhez

**245/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Nagy és Társa Mérnökiroda Bt. (cégjegyzékszám: 01 06 417410; székhely: 1028 Budapest, Kisasszony u. 39.) kérelméhez, miszerint a Budapest VIII. kerület, Fecske utca 16. szám és Auróra 17. szám közötti ingatlan megközelítése a jelen eljárásban benyújtott terv szerinti (tervszám: 2018/1135) útsatlakozásokkal valósuljon meg. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Fecske utca (helyrajzi szám: 34989) és Auróra utca (helyrajzi szám: 35020/2) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- d. kötelezi a beruházót (építtetőt) az új útsatlakozás kiépítése kapcsán a burkolatok és az utcában alkalmazott kő szegélyek – csapadékvíz elvezetését biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre beruházó/építtető 5 év garanciát vállal:
 - a Fecske utcai és az Auróra utcai gépkocsi kapubehajtót – a szegély kialakítását követően – az alábbi rétegrenddel kell kiépíteni:
 - 3,5 cm MA8 érdesített öntött aszfalt
 - 20 cm C8/10-32-F stabilizált útalap
 - 20 cm fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a tervezett nagykockakő felhajtó rámpa mentén a sérült útpálya aszfalt útburkolatot legalább 30 cm szélességben, 4 cm MA11 öntött aszfalttal kell helyreállítani.
 - az új épület kivitelezését követően az ingatlan előtti járdaszakaszokat a kapubehajtóval egybefüggően új aszfalt burkolattal kell felújítani, a szükséges alapozás és szegélyjavítással együtt
 - az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2018. április 18-án megküldték a kérelmező részére.

***Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerületben
járdaszakaszok és útszegélyek felújítási munkálatainak elvégzéséhez***

246/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a tulajdonosi hozzájárulását adja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. részére, a Budapest VIII. kerület alábbi helyszínein járdaszakaszok és útszegélyek felújításának elvégzésére:

Sor-szám	Helyszín	Tervezett szakasz / terület
1.	Bacsó Béla utca 2. szám	14 * 1,3 m
2.	Bacsó Béla utca 6 – 14. szám között	83 * 1,3 m
3.	Bezerédj utca 13. szám	1,5 * 0,5 m
4.	Bezerédj utca 4 – 6. szám között	5,0 * 2,0 m
5.	Fecske utca 8. szám	1,0 * 1,0 m
6.	Fecske utca 24. szám	80,0 * 0,4 m
7.	Német utca 35. szám	4,0 * 2,0 m
8.	Nap utca 41. szám sarok	5,0 * 3,0 m
9.	Víg utca 30. szám	3,0 * 1,5 m
10.	Luther utca	11,0 * 5,8 m
11.	Leonardo da Vinci utca 2/b. szám	3,0 * 1,0 m
12.	Visi Imre utca 11. szám	12,0 * 0,5 m
13.	Szigetvári utca 4. szám	6,0 * 0,5 m
14.	Stróbl Alajos utca 16. szám	28,0 * 1,2 m
15.	József utca 10. szám	15,0 * 1,5 m

A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót nem mentesíti a felújításhoz szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a fenti helyszínek munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- a kivitelezőnek a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- kötelezi a kivitelezőt a felújítások megfelelő minőségben történő elvégzésére, melyre a kivitelező 5 év garanciát/szavatosságot vállal,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2018. április 18-án megküldték a JGK Zrt. részére.

Javaslat a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvánnyal kötött együttműködési megállapodással kapcsolatos döntések meghozatalára

**247/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Józsefvárosi Kamattámogatási Programot” folytatni kívánja és a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvánnyal kötött együttműködési megállapodásban foglalt felhasználási határidőt 2018. december 31. napjáig, az elszámolási határidőt 2019. február 28. napjáig meghosszabbítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerint módosított szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A módosított szerződés aláírása megtörtént.

Javaslat a 2018. évi kerületi köztisztasági program keretén belül megvalósítandó utcai nagytakarítások végrehajtásával kapcsolatos tulajdonosi döntés meghozatalára

**248/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. részére a 2018. május 05. - 2018. augusztus 25. között heti két napon (szombat-vasárnap) a mellékelt táblázatban szereplő utcaszakaszok teljes felületének takarítása céljából az ott megjelölt időpontokban időszakos parkolási tilalom elrendeléséhez.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A Bizottság hozzájárulása alapján a rendőrség közlekedésrendészeti intézkedésben a mellékletben szereplő utcaszakaszok időszakos parkolási tilalmát elrendelte.

Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára

**249/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Horánszky utcában 20 férőhelyre tervezett érzékelők helyett a Budapest VIII. kerület:
 - Szentkirályi utca 4.

- Szentkirályi utca 16.
- Szentkirályi utca 38.
- Szentkirályi utca 47.
- Vas utca 1.
- Trefort utca 3.
- Kőfaragó utca 7.
- Gutenberg tér 4.
- Horánszky utca 20.
- Ötpacsirta utca 4.
- Múzeum utca 17.
- Baross utca 30.
- Harminckettesek tere 5.
- Csepreghy utca 3.
- Tömő utca 25-27.
- Német utca 15.
- Práter utca 9.
- Szigony utca 43.
- Korányi Sándor utca 2a.
- Vásár utca 1.

szám alatti helyszínekre jelöli ki a telepítést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

2. a Budapest VIII. kerület, Delej utca (Rezső tér – Üllői út közötti szakasz) közforgalomból történő kizárásának forgalomtechnikai vizsgálatával, az ezzel kapcsolatos forgalomtechnikai hatástanulmány és terv elkészítésével, valamint az ezzel kapcsolatos egyéb feladatok elvégzésével a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t bízta meg, és felkéri a polgármestert a mellékletet képező megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján:

Az 1. pontban foglaltak szerint a szerződés módosítás aláírása megtörtént.

A 2. pont tekintetében a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást eredményesen lefolytatták, a tervezési szerződés 2018. május 11-én Fodor István nyertes egyéni vállalkozóval aláírásra került.

Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

**250/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft.
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)

Közterület használat ideje:

2018. április 19. – 2018. június 30.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. előtti 219 m² úttesten és 120 m² járdán valamint 5 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m²)

Budapest VIII. kerület, Práter u. előtti 252 m² úttesten, 138 m² járdán, 5 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 10 m²), valamint a gépészeti áruháza előtti 30 db parkolóhelyen (parkolóhelyenként 13 m²)

Budapest VIII. kerület, Bókay János u. előtti 108 m² úttesten és 108 m² járdán

Budapest VIII. Corvin sétány meg nem épített területéből 368 m² közterületen
1313 m² + 10 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²) + 30 db parkolóhely (parkolóhelyenként 13 m²)

Közterület-használat nagysága:

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Leonardo Da Vinci u. - Práter u. előtti szakaszon található 40 db parkolóhely vonatkozásában (50 munkanap) **1.126.772,-** Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 23. napján vette át postai úton a határozatot.

251/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(1 igen, 12 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Faragó Virág egyéni vállalkozó

(székhely: 1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14.)

A közterület-használat ideje:

2018. április 16. – 2019. március 31.

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 14. szám előtti
közterületen
Közterület-használat nagysága: 12 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: 2018. június 4. napján a határozatot megküldték az ügyfél részére.

**252/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. havonta történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Don Leone Kft. (székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 2.)
Közterület-használat ideje:	2018. április 16. – 2018. október 15.
Közterület-használat célja:	kioszk
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér közterületen
Közterület-használat nagysága:	8 m ²
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér közterületen
Közterület-használat nagysága:	57 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

2. a Don Leone Kft. kioszk és vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. április 15. napjára vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmezése értesítése postai úton megtörtént.

**253/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület, Nap utca 15. szám alatti Társasház**
(székhely: 1089 Budapest, Nap utca 15.)

Közterület-használat ideje: 2018. április 18. (esőnap 2018. május 02.)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nap utca 15. szám előtti járdán
Közterület-használat célja: építési munkaterület (esőcsatorna csere)
Közterület-használat nagysága: 30 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 25. napján, postai úton átvette a határozatot.

**254/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Swietelsky Magyarország Kft.**
(székhely: 1072 Budapest, Rákóczi út 42.)

Közterület-használat ideje: 2018. április 19. – 2018. augusztus 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Práter u. 73. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 89 m² járda + 4 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező átvette a határozatot.

**255/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Swietelsky Magyarország Kft.**
(székhely: 1072 Budapest, Rákóczi út 42.)

Közterület-használat ideje: 2018. április 16. – 2018. augusztus 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (irodakonténer elhelyezése)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Práter u. 71. szám előtti parkoló sávban
Közterület-használat nagysága: 2 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező átvette a határozatot.

**256/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Wortex Kft. (székhely: 4400 Nyíregyháza, Kandó Kálmán u. 55.)
Közterület használat ideje:	2018. április 16. – 2018. április 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 25-27. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	6 m ² állvány és 1 db konténer (összesen 2 db parkolóhelyen)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

2. a Wortex Kft. építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. április 07. és 2018. április 15. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 25. napján, postai úton átvette a határozatot.

**257/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Pázmány Péter Katolikus Egyetem (székhely: 1088 Budapest, Szentkirályi utca 28.)
Közterület-használat ideje:	2018. április 26.
Közterület-használat célja:	egyéb kulturális rendezvények (egyetemi rendezvény, Pro Facultate nap)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér
Közterület-használat nagysága:	24 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 26. napján, postai úton átvette a határozatot.

**258/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – havonta történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Gustoart Kft. (székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 6.)
A közterület-használat ideje:	2018. április 17. – 2019. április 17.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 6. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	50 m ² +50 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 25. napján, postai úton átvette a határozatot.

**259/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Mlinar H Kft. (székhely: 1138 Budapest, Váci út 178.)
A közterület-használat ideje:	2018. április 16. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/A. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	57 m ² + 51 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

2. az Mlinar H Kft. vendéglátó terasz és napernyő céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. április 12. - 2018. április 15. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. május 10. napján, postai úton átvette a határozatot.

**260/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	HSB 2010 Kft. (székhely: 1145 Budapest, Jávor u. 5/b. 3/3.)
A közterület-használat ideje:	2018. április 16. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/B. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	52 m ² + 51 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

2. a HSB Kft. vendéglátó terasz és napernyő céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. április 13. - 2018. április 15. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 26. napján, postai úton átvette a határozatot.

**261/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Gastrobud Kft. (székhely: 1082 Budapest, Corvin sétány 4.)
A közterület-használat ideje:	2018. április 16. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	65 m ² + 40 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

2. a Gastrobud Kft. vendéglátó terasz és napernyő céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. április 09. - 2018. április 15. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: 2018. április 26-án történt a határozat első kézbesítése, majd 2018. május 7-én a második. 2018. május 13-án érkezett vissza a határozat „nem kereste” jelzéssel, végül elektronikus úton juttatták el a kérelmező részére.

**262/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad havonta történő teljes díjfizetéssel az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Cafe Elvisz Kft. (székhely: 1082 Budapest, Mikszáth Kálmán tér 2. fsz.)
A közterület-használat ideje:	2018. április 16. – 2018. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. sz. előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	42 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

2. a Cafe Elvisz Kft. vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. április 09. - 2018. április 15. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. május 3. napján, postai úton átvette a határozatot.

**263/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Concorde Event Kft. (székhely: 1213 Budapest, Pálma u. 4.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. április 17. – 2018. április 23.
Közterület-használat célja:	Corvin Szezonnyitó Sörfesztivál
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány, Nagy Templom utca és a Leonardo Da Vinci utca között elhelyezkedő közterületen
Közterület-használat nagysága:	238 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 25. napján, postai úton átvette a határozatot.

**264/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. előre egy összegben történő díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Garage Kft. (székhely: 1088 Budapest, Múzeum u. 9.)
Közterület használat ideje:	2018. április 15. – 2018. április 29.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (építési felvonulási terület – biztonsági sáv)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Kőfaragó u. 8. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	59 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

2. a Garage Kft. építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. április 15. napjára vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 25. napján, postai úton átvette a határozatot.

**265/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Kiskávéker Kft. (székhely: 1081 Budapest, Kiss József u. 4.)
A közterület-használat ideje:	2018. április 16. – 2019. április 06.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 4. sz. előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	6 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

2. a Kiskávéker Kft. vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használat díját 2018. április 06. - 2018. április 15. közötti időszakra vonatkozóan fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 30. napján átvette a határozatot.

**266/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – havonta történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Bri-Ven Kft. (székhely: 1139 Budapest, Röppentyű u. 56.)
A közterület-használat ideje:	2018. április 18. – 2018. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/A. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	20 m ² + 20 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 30. napján, postai úton átvette a határozatot.

**267/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	M.C.F. Budapest Fővárosi Szervezete (székhely: 1063 Budapest, Szív u. 69. F/1.)
A közterület-használat ideje:	2018. április 18. – 2018. április 20. 2018. április 23. – 2018. május 06.
Közterület-használat célja:	idényjellegű asztali árusítás (anyák napja)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	2 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 30. napján, személyesen átvette a határozatot.

**268/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Lakatos Józsefné egyéni vállalkozó (székhely: 1074 Budapest, Alsó erdősor u. 12. fsz. 5.) 2018. április 17. – 2018. május 06.
A közterület-használat ideje:	idényjellegű asztali árusítás (anyák napja)
Közterület-használat célja:	Budapest VIII. kerület, Festetics György u. 1. szám előtti
Közterület-használat helye:	közterület
Közterület-használat nagysága:	2 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 30. napján, személyesen átvette a határozatot.

**269/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Hexamont Kft. (székhely: 6723 Szeged, Kecskeméti u. 1. 1/2.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. április 16. – 2018. május 18.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (építési felvonulási terület – építési törmelék tárolása)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni út 12-14. szám előtti 4 db parkolóhelyen

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 17. napján, postai úton átvette a határozatot.

**270/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Tianhai Kft. (székhely: 1032 Budapest, Ágoston u. 2.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. április 19. – 2018. május 01.
Közterület-használat célja:	építési konténer
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 3. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	1 db

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2018. április 19. – 2018. május 19.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (felvonulási terület)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 3. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	24 m ²

Felelős: polgármester
 Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: 2018. április 20. napján, elektronikus úton került kiküldésre a határozat, másolatát pedig személyesen vette át az ügyfél 2018. május 7-én.

**271/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
 (15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	City & Wine Kft. (székhely: 2091 Etyek, Magyar utca 50.)
Közterület-használat ideje:	2018. május 05. 2018. június 02. 2018. július 07. 2018. augusztus 04. 2018. szeptember 01. 2018. október 06. 2018. november 03. 2018. december 01.
Közterület-használat célja:	hirdetőtábla
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér 1. számmal szembeni járdasziget közterületen
Közterület-használat nagysága:	1 m ²

Felelős: polgármester
 Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 20. napján, postai úton átvette a határozatot.

JavaSlat „Multi funkciós munkagép beszerzéséhez” kapcsolódó kötbér elengedésére

**272/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
 (15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a NILFISK Kereskedelmi, Értékesítő és Szolgáltatóipari Kft. között, 2018. február 02. napján létrejött adásvételi szerződésből eredő kötbér iránti igényét a 2018. március 31. és 2018. április 04. napja közötti időszakra vonatkozóan érvényesíti.

Felelős: polgármester
 Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kötbér-igény a szerződéshez kapcsolódó teljesítésigazolás során érvényesítésre került.

Javaslat üres lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek árverés útján történő elidegenítésére

**273/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a **Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 8. II. emelet 31.** szám alatti, 34836/0/A/28 hrsz.-ú, 20 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakást a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 4.700.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

2. a **Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 20. I. emelet 14.** szám alatti, 35079/0/A/14 hrsz.-ú, 33 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakást a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 7.300.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

3. a **Budapest VIII. kerület, Nap utca 13.** szám alatti, pinceszinti, 35671/0/A/1 helyrajzi számú, 55 m² alapterületű műhely helyiséget a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 3.200.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

4. a **Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca 12.** szám alatti, földszint+pincszint, 35942/0/A/2 helyrajzi számú, 106 m² alapterületű egyéb helyiséget a bérbeadási állományból kivonja, a helyiség kikiáltási árat 5.600.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

5. a **Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 21/B.** szám alatti, alagsori, 36083/1/B/3 helyrajzi számú, 49 m² alapterületű iroda helyiséget a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 2.720.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

6. a **Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 14.** szám alatti, pinceszinti, 35446/0/A/1 helyrajzi számú, 125 m² alapterületű egyéb helyiséget a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 6.960.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

7. a **Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 10.** szám alatti, alagsori, 35588/0/A/1 helyrajzi számú, 51 m² alapterületű raktár helyiséget a bérbeadási állományból kivonja, a kikiáltási árat 2.880.000 Ft összegben elfogadja, egyúttal felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az ingatlanokat 2018. május 22-23. árverésre meghirdették. A Karácsony S. u. 14. szám alatti ingatlanra nem volt jelentkező, a többi ingatlanra érkezett érvényes licit.

Javaslat az Új Teleki téri Piac H1 jelű üzlethelyiség bérleti jogának átruházására

**274/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki László téri Piacon található H1 jelzésű, 24 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában Terro Green Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság (székhely: 1086 Budapest, Teleki László tér 3. H1 épület; cégjegyzékszám: 0106780438; adószám: 22565239-2-42; képviselő: Dobos Róbert Ferenc vezető tisztségviselő) kérelmének helyt adva az üzlethelyiség bérleti jogának Kuti Sándor egyéni vállalkozó (nyilvántartási szám: 35902704; székhely: 1102 Budapest, Körösi Csoma Sándor út 9. 5. emelet 24. ajtó; adószám: 66550860-2-42) részére történő átruházásához, zöldség-gyümölcs kiskereskedelem üzletkörű tevékenység céljára, határozott időre, 2029. április 30. napjáig, 31.200,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj összegben, továbbá 343.200,- Ft + ÁFA szerződéskötési díj Kuti Sándor egyéni vállalkozó által történő megfizetésének kötelezettségével.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Határidő: 2018. április 16.

2. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, melynek feltétele az 1.) pontban meghatározott szerződéskötési díj megfizetése mellett az, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 19. § (3) bekezdés c) pontja alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Határidő: 2018. május 11.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A döntésben meghatározott H1 jelű kereskedelmi egység bérleti jog átruházására vonatkozó bérleti szerződés megkötése és ezzel a határozat végrehajtása megtörtént (2018. április 27.).

Javaslat az Új Teleki téri Piac J3 jelű üzlethelyiségére vonatkozó pályázati felhívás eredményének megállapítására

**275/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 182/2017. (III.20.) számú határozattal elfogadott, a Budapest VIII. kerület, 35123/11. hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piac J3 jelű, 10 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek és eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Új Teleki téri Piac és Termelői Piacok piacvezetője
Határidő: 2018. április 16.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A döntésben meghatározott J3 jelű üzlethelyiségre vonatkozó pályázati felhívás eredménye megállapításra került, és ezzel a határozat végrehajtása megtörtént (2018. április 16.).

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Puskin u. 24. szám alatti önkormányzati tulajdonú, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására

**276/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 236/2016. (III.07.) számú határozata alapján a **Budapest VIII. kerület, Puskin u. 24.** szám alatti, 36528/0/A/12 helyrajzi számú, üres, udvari bejáratú, földszinti (galériás), nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást – érvényes pályázat hiányában – eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2018. április 16.

- 2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Puskin u. 24.** szám alatti, 36528/0/A/12 helyrajzi számú, **131 m²** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, udvari bejáratú, földszinti (galériás), nem lakás céljára szolgáló helyiség **nyilvános, egyfordulós pályázat útján** történő bérbeadásához.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2018. április 16.

- 3.) **elfogadja** a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, Puskin u. 24. szám alatti, 36528/0/A/12 hrsz.-ú, 131 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, udvari bejáratú, földszinti (galériás), nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázati dokumentációt az alábbi feltételekkel:

- a.) a minimális bérleti díj összege **337.400,- Ft/hó + ÁFA**
- b.) a pályázat bírálati szempontjai:
 - a bérleti díj összege (súlyszám: 9)

- a pályázók által vállalt bérleti díj előre, egy összegben történő megfizetése, min. 1 hó – max. 10 hó (súlyszám: 1)
- c.) a pályázatban érintett helyiségre nem adható be olyan ajánlat, amely a Képviselő-testület 248/2013. (VI.19.) számú határozat II. fejezetének 8. a) pontja szerinti 25 %-os bérleti díj kategóriába tartozó (italbolt, dohányárusítás, játéktér, szexshop), illetve nyilvános internet szolgáltatás (internet kávézó, call center, stb.) tevékenység végzésére vonatkozik.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2018. április 16.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) és 2.) pontjai szerinti nyilvános, egyfordulós pályázat lebonyolítására és a pályázati dokumentáció Versenyeztetési Szabályzatban foglaltak szerinti közzétételére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2018. június 16.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: 2018. május 16-tól a pályázat kiírásra került, a pályázat leadási határideje 2018. június 6. volt. A pályázatot a Bizottság a 625/2018. (VII.11.) sz. határozatával – érvényes pályázat hiányában – eredménytelennek nyilvánította.

A RAUF Műszaki Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 24. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

277/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **nem járul hozzá** a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 24. szám alatti, 34681/0/A/5 hrsz.-ú, 26 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a RAUF Műszaki Kft. (székhely: 1081 Budapest, Népszínház u. 24.; cégjegyzékszám: 01-09-183546; adószám: 24810432-2-42; ügyvezető: Maknse Beatrix) részére, kereskedelem (adás-vétel, műszaki áruk értékesítése) tevékenység céljára.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A Bizottság döntéséről a kiértesítés 2018. április 19-én megtörtént.

A Vuk és Tás Kft. bérleti díj csökkentési kérelme a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

278/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **nem járul hozzá** a Vuk és Tás Kft. által bérelt, Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti, 36395/0/A/2 hrsz.-ú, 119 m² alapterületű, utcai földszinti önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában a bérleti díj csökkentéséhez és a bérleti szerződés módosításához.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A Bizottság döntéséről a kiértesítés 2018. április 20-án megtörtént.

A Lakatos Menyhért Általános Iskola és Gimnázium átszervezésének véleményezése

**279/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat nevében a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (3) bekezdés b), valamint a (4) bekezdés h) pontja szerinti véleményezés jogával élve tudomásul veszi a Lakatos Menyhért Általános Iskola és Gimnázium (székhely: 1086 Budapest, Bauer Sándor utca 6-8., OM azonosító: 034923) Köznevelési Hídprogramba lépése miatti átszervezését.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A döntésről a Belső-Pesti Tankerületi Központ tankerületi igazgatójának tájékoztatása megtörtént 2018. április 16-án.

Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat bankszámlaszerződésével kapcsolatos döntések meghozatalára

**280/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. nem járul hozzá a K&H Bank Zrt.-vel kötött, a „Bankszámlaszerződés a helyi önkormányzati költségvetési szervek részére” tárgyú szerződés módosításához, figyelemmel arra, hogy a K&H Bank Zrt. által tett, szerződés módosítására vonatkozó kezdeményezés az Önkormányzat lényeges jogos érdekeit sérti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1.) pontja szerinti döntés K&H Bank Zrt.-vel történő közlésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 16.

A Gazdasági Szervezet tájékoztatása alapján: A K&H Bank tájékoztatása 2018. április 20-án megtörtént.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vas u. 14. szám alatti, földszinti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra **ZÁRT ÜLÉS**

**281/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 36489/0/A/3 hrsz. alatt felvett, természetben a 1088 Budapest, Vas u. 14. földszinten található, 87 m² alapterületű, iroda megnevezésű ingatlan tekintetében Denisov Alexander és Denisova Irina eladók és Ronen Biton vevő között 2018. március 26-án 31.000.000,- Ft, azaz harmincegymillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: 2018. április 17-én a határozat megküldésre került az ügyfél részére.

*Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatti ingatlanra
vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra* **ZÁRT ÜLÉS**

282/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz. alatt felvett, természetben a 1081 Budapest, Rákóczi út szám alatt található, 96 m² alapterületű, lakás megnevezésű ingatlan 30/96 részének tekintetében és Új-Vár-Érték Kft. eladó és vevő között 2018. március 27-én 22.200.000,- Ft, azaz Huszonkettőmillió-kettőszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: 2018. április 17-én a határozat megküldésre került az ügyfél részére.

*Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül (Tömő utca számú ingatlan)
elővásárlási jogról való lemondásra* **ZÁRT ÜLÉS**

283/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1083 Budapest, Tömő u. szám alatti, 58 m² alapterületű lakás tekintetében, a jelen határozat mellékletét képező 25.500.000,- Ft vételárat tartalmazó adásvételi szerződés vonatkozásában elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 16.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: 2018. április 17-én a határozat megküldésre került az ügyfél részére.

*Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony u. szám alatti önkormányzati lakás
bérbeadására* **ZÁRT ÜLÉS**

284/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) rendelet 22/C. §-a alapján jogcím nélküli lakáshasználó részére a hrsz.-ú, Budapest VIII. kerület, Szigony u. szám alatti, 3 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, 68,10 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú lakás megtekintett állapotában történő bérbeadásához, 5 év határozott időre szólóan – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve jelenleg – költségelvű összkomfortos 25.115,- Ft/hó összegű bérleti díjjal azzal a feltétellel, hogy a leadásra kerülő házfelügyelői szolgálati lakást rendeltetésszerű állapotban átadja, és a cserelakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítást saját költségen elvégzi, melyet beruházási megállapodásban köteles vállalni.

A beruházási megállapodásban rögzített felújítási munkák elkészültét a bérbeadó szervezet a megállapodásban rögzített időpontig ellenőrzi.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 16.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti beruházási megállapodás és a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 31.

- 3.) kötelezi, hogy az 1.) pontban megjelölt lakás birtokbavételét követő legfeljebb 90 napon belül az általa jelenleg használt, Budapest VIII. kerület, Sárkány u. szám alatti házfelügyelői szolgálati lakást ingóságaitól kiürítve, üresen adja le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: A Budapest VIII. kerület, Szigony u. szám alatti lakás birtokbavételét követő 90. nap

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérbeadói nyilatkozat 2018. május 7-én, a bérleti szerződés 2018. május 9-én aláírásra került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. 20. földszint 3. szám alatti házfelügyelői szolgálati lakásba történő bérlő-kijelölésre **ZÁRT ÜLÉS**

**285/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. 20. szám alatti épületbe házfelügyelőnek kijelölit (született:).

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 16.

- 2.) a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor u. 20. földszint 3. alatti 31,60 m² alapterületű, 1,5 szobás, komfort nélküli, önkormányzati tulajdonú, házfelügyelői szolgálati lakás bérlőjének – munkaviszonya fennállásának időtartamára, a lakbér alapját képező növelő és csökkentő

tényezőket is figyelembe véve jelenleg 4.399,- Ft összegű költségelvű komfort nélküli bérleti díj fizetési kötelezettséggel –t (született:) jelöli ki.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti munkaszerződés megkötésére, a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés, valamint a lakás felújítására vonatkozó beruházási megállapodás megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A határozat végrehajtása megtörtént. A bérbeadói nyilatkozat 2018. május 22-én, a bérleti szerződés 2018. június 11-én aláírásra került.

***javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 15. földszint 8. szám alatti házfelügyelői
szolgálati lakásba történő bérlő-kijelölésre*** **ZÁRT ÜLÉS**

**286/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 15. szám alatti épületbe házfelügyelőnek kijelöli
.....t (született:).

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

- 2.) a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 15. földszint 8. alatti, 36 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli, önkormányzati tulajdonú, házfelügyelői szolgálati lakás bérlőjének – *munkaviszonya fennállásának időtartamára, a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve jelenleg 4.510,- Ft összegű költségelvű komfort nélküli bérleti díj fizetési kötelezettséggel –t (született:) jelöli ki.*

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti munkaszerződés megkötésére, a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés, valamint a lakás felújítására vonatkozó beruházási megállapodás megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A határozat végrehajtása megtörtént. A bérbeadói nyilatkozat 2018. május 23-án, a bérleti szerződés 2018. június 6-án aláírásra került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére és a forgalmi érték különbözet összegének elengedésére
ZÁRT ÜLÉS

287/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a hrsz. alatt felvett, Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti, 1 szobás, 27,36 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra és bérlőkkel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a hrsz. alatt felvett, Budapest VIII. kerület, Práter u. szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 76,70 m² alapterületű lakás megtekintett állapotában történő bérbeadásához, határozatlan időre azzal a feltétellel, hogy a leadásra kerülő bérleményüket rendeltetésszerű állapotban átadják, és a cserelakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítást saját költségen elvégzik, melyet beruházási megállapodásban kötelesek vállalni.

A beruházási megállapodásban rögzített felújítási munkák elkészültét a bérbeadó szervezet a megállapodásban rögzített időpontig ellenőrzi.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

- 2.) az Emberi Erőforrás Bizottság 28/2018. (III.28.) számú határozat 1.) pontjában foglalt javaslat figyelembevételével a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság és bérlők – a visszaadandó és a bérbe adandó lakások forgalmi érték különbözetének 50 %-át kitevő – 9.565.000,- Ft összegű fizetési kötelezettségét teljes mértékben elengedi.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti megállapodás és bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 31.

- 4.) kötelezit ést, hogy az 1.) pontban megjelölt lakás birtokbavételét követő legfeljebb 90 napon belül az általuk jelenleg használt, Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti lakást ingóságaitól kiürítve, üresen adják le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: A Budapest VIII. kerület, Práter u. szám alatti lakás birtokbavételét követő 90. nap

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A határozat végrehajtása megtörtént. A bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodás 2018. május 31-én, az új bérleti szerződés 2018. július 2-án aláírásra került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tbiliszi tér (Hungária krt.) szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására **ZÁRT ÜLÉS**

288/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) rendelet 22/C. §-a alapján jogcím nélküli lakáshasználó részére az általa lakott, hrsz. alatt felvett, Budapest VIII. kerület, Tbiliszi tér (Hungária krt.) szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 53,97 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú lakás – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve jelenleg – költségelvű komfortos 25.875,- Ft/hó összegű bérleti díjjal történő bérbeadásához, 5 év határozott időre szólóan, óvadék fizetési kötelezettséggel, egyidejűleg hozzájárul a lakásban jelenleg is életvitelszerűen ott lakó testvér és élettárs befogadásához is.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában foglaltak alapján a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A határozat végrehajtása megtörtént. A befogadásra vonatkozó bérbeadási nyilatkozat 2018. május 29-én, a bérleti szerződés 2018. május 31-én aláírásra került.

javaslat a Budapest VIII. kerület, Kenyérmező u. 3/A. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására ZÁRT ÜLÉS

289/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Kenyérmező u. 3/A. szám alatti, 34623/0/A/1 hrsz.-ú, 69 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához magánszemély részére a közös költségnek megfelelő, 16.080,- Ft/hó + ÁFA összegben.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

- 2.) **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, Kenyérmező u. 3/A. szám alatti, 34623/0/A/1 hrsz.-ú, 69 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához magánszemély részére **határozatlan** időre, 30 napos felmondási idő kikötésével **raktározás** tevékenység céljára, **19.150,- Ft/hónap** + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegben, a 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésének kötelezettségével.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 16.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amely hatályba lépésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő, valamint a 17. § (5) bekezdés a) pontja alapján eltekint a közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat megtételétől.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: 2018. április 19-én értesítették az ügyfelet a Bizottság döntéséről. A bérlő határidőben nem írta alá a bérleti szerződést. Az ingatlan 2018. július 3-án átadásra került az Értékesítési Iroda részére, elidegenítés céljából.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 11. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására
ZÁRT ÜLÉS

**290/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 11. szám alatti, 34953/A/0 hrsz.-ú, 44 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, alagsori, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához magánszemély részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével raktározás (víz, gáz, fűtés szerelési eszközök) tevékenység céljára, 24.500,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 16.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amely hatályba lépésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. május 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: 2018. május 7-én az ügyfél értesítése megtörtént. A szerződés 2018. június 01-jén megkötésre került a bérlővel.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Futó u. szám alatti bérlemény értékegyeztetéssel történő ingatlan csereszerződésének jóváhagyására
ZÁRT ÜLÉS

**291/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(0 igen, 13 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

- 1.) hozzájárul a hrsz. alatt felvett épületben a Budapest VIII. kerület, Futó u. szám alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 28,9 m² alapterületű önkormányzati lakás bérleti jogának és hrsz.-ú, 5553 Kondoros, szám alatti ingatlan 4/8-ad arányú tulajdonjogának cseréjéhez, és ennek alapján a Budapest VIII. kerület, Futó u. szám alatti 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 28,9 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozóan határozatlan idejű lakásbérleti szerződés megkötéséhezval – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe vett – (jelenleg) 8.953,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díj, valamint a kapcsolódó külön szolgáltatási díjak megfizetése mellett.

Az ingatlan vonatkozásában az új bérlővel kötendő bérleti szerződés létrejöttével egyidejűleg bérleti szerződése megszűnik.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására és a határozat 1.) pontja alapján a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 16.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A döntésről az érintett felek kiértesítésre kerültek. A lakáscsere elutasítására vonatkozó bérbeadói nyilatkozat 2018. április 16-án aláírásra került.

Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Práter utcaZÁRT ÜLÉS

**292/2018. (IV.16.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a **Budapest VIII. kerület, Práter utca** szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 62 m² alapterületű, 1 és 1/2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó 782/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi érték (24.500.000 Ft) 55 %-ának alapul vételével, azaz 13.475.000 Ft vételár közlésével, a vételár részletekben történő megfizetésére vonatkozó kötelezettséggel.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 16.

- 2.) hozzájárul ahhoz, hogy vevő a 2.021.250 Ft vételárelőleg megfizetését követően a fennmaradó vételár hátralékot havi egyenlő, 36.750 Ft összegű részletekben fizesse meg 312 hónapon keresztül azzal a kikötéssel, hogy a vételárhátralék erejéig az eladó javára az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjog, valamint annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 16.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1-2.) pontjai szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 16.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A határozat végrehajtása megtörtént. Az adásvételi szerződést 2018. május 3. napján megkötötték.

***Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Gyermekbarát város projekt
VIII. kerületi megvalósításához***

**294/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft. Gyermekbarát város koncepció VIII. kerületi megvalósítására, és fenntartására – az 588/2017. (VII.19.) számú határozatában – megadott tulajdonosi hozzájárulásának érvényességét 2018. december 31-ig meghosszabbítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2018. április 18-án megküldésre került a kérelmező részére.

A Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: A Képviselő-testület a 111/2017. (V.11.) számú határozatában támogatta a Gyermekbarát város koncepció megvalósítását Józsefvárosban. A projekt 2017-es évi megvalósulása az időjárási viszonyok, valamint a kivitelező váltás miatt átcúsított 2018-ra, a tulajdonosi és a településképi hozzájárulás meghosszabbítása után 2018. május elején teljesült.

***Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Práter utca
73. szám alatti ingatlan vízbekötésének kiépítéséhez***

**295/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Fővárosi Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-042451; székhely: 1134 Budapest, Váci út 23-27.) által készített – a Budapest VIII. kerület, Práter utca 73. szám alatti ingatlanra új vízbekötés – terv (tervszám: 100003050132) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Práter utca (hrsz: 36100/2) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a

Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

- d. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:
- a bontással érintett Práter utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC-11 hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (a kapubehajtóval megegyező hosszban)
 - 7 cm vtg. AC-11 hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavics ágyazat
 - a bontással érintett Práter utca járda/kapubehajtó burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött sétányaszfalt
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2018. április 25-én megküldésre került a kérelmező részére.

Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Hungária körút 30. számú ingatlanra kapubehajtó útsatlakozások létesítéséhez

**296/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a METRÓBER Tervező és Tanácsadó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 065434; székhely: 1132 Budapest, Váci út 28. 1. em. 4.) kérelmére, hogy a Budapest VIII. kerület, Hungária körút 30. szám alatti ingatlanon tervezett új épülettömb építési engedélyezése a jelen eljárásban benyújtott közlekedési szakági terv szerinti (Tervszám: 2005; Rsz: K-1) útsatlakozások létesítésével valósuljon meg. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Hős utca (helyrajzi szám: 38873), a Százados út (helyrajzi szám: 38860) és a Stróbl Alajos utca (helyrajzi szám: 38875) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,

- c. a beruházónak (építtetőnek) a közterület átépítési tervekhez a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzattól tulajdonosi hozzájárulást, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivataltól közútkezelői hozzájárulást kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **2 évig érvényes**.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A tulajdonosi hozzájárulást 2018. április 25-én megküldésre került a kérelmező részére.

Javaslat a Bródy Sándor u. 44. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó gépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítésére vonatkozó megállapodás átruházására, módosítására

**297/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 44. (hrsz.: 36483) szám alatti ingatlan tekintetében új lakóépület építése céljából gépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítéséhez kapcsolódó, az Alkotás 2000 Kft. és a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat között 2015. december 11-én létrejött megállapodásnak a Bródy Investment Kft. (székhely: 1026 Budapest, Radna u. 2., adószám: 25507164-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-279097) részére történő átruházásához hozzájárul.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

2. felkéri a polgármestert a gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltásáról szóló megállapodás átruházásáról szóló szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 31.

3. hozzájárul a Bródy Investment Kft. Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 44. (hrsz.: 36483) szám alatti ingatlanon tervezett lakóépület megépítéséhez kapcsolódó további 1 db gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítéséhez, 2.500.000,- Ft/parkolóhely megváltási díj fizetése ellenében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

4. felkéri a polgármestert a gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltásáról szóló megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 31.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés és a szerződésmódosítás 2018. május 7-én aláírásra került.

Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

**298/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Csíkyszerda Egyesület (székhely: 2484 Gárdony, Agárd Csend utca 10.)
Közterület-használat ideje:	2018. június 09.
Közterület-használat célja:	egyéb kulturális rendezvény (Kórusok Éjszakája)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér, Krúdy utca, Lőrinc pap tér, Pollack Mihály tér, és a Bródy Sándor u. 23/b szám előtti közterületeken
Közterület-használat nagysága:	1810 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. május 7. napján vette át személyesen a határozatot.

**299/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő –teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Totalhouse Hungary Kft. (1064 Budapest, Podmaniczky utca 57. 2. em. 14.)
Közterület-használat ideje:	2018. május 01. - 2018. június 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 13. szám előtti járda és úttest
Közterület-használat nagysága:	76 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. május 8. napján vette át postai úton a határozatot.

**300/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Víg utca 6. Társasház részére a 602/2017. (VII.19.) és a 644/2017. (VIII.14.) számú határozataiban megadott

közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjból a meg nem fizetett 957.600,- Ft + ÁFA közterület-használat díjat elengedi a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: Az Ügyosztály a Víg utca 6. Társasház esetében a meg nem fizetett 1.216152,- Ft közterület-használati díjat 2018. április 23-án elengedte.

**301/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. Társasház részére az 1097/2017. (XII.18.), a 973/2017. (XI.13.) és a 601/2017. (VII.19) számú határozataiban megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjból a meg nem fizetett 2.091.600,- Ft + ÁFA közterület-használati díjat elengedi a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: Az Ügyosztály a határozatban foglaltak alapján intézkedett a Kiss József utca 16. Társasház esetében a meg nem fizetett 2.656.332,- Ft közterület-használati díj elengedéséről 2018. április 23-án.

**302/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 211/2018. (III.19.) számú határozatát az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Cafe Lucida Kft. (székhely: 1061 Budapest, Andrássy út 45.)
A közterület-használat ideje:	2018. április 01. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 1-3. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	30 m ²
Közterület-használat célja:	napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 1-3. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	30 m ²
Közterület-használat célja:	virágláda
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 1-3. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	5 db
Díjfizetés ütemezése:	havi díjfizetés

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozat a kérelmezőnek 2018. június 21. napján újra postázásra került, a tértivevény 2018. 06. 28. napján érkezett vissza elköltözött jelzéssel. Az ügyfelet elektronikusan értesítették és személyesen átvette a határozatot.

**303/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Corvin Sarok Kft. (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 6-8.)
A közterület-használat ideje:	2018. május 01. – 2018. október 10.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 23-25. szám – Práter u. sarka előtti járdán, úttesten, és 11 db parkolóhelyen
Közterület-használat nagysága:	235 m ² (járda és úttest) 11 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²)
Felelős: polgármester	
Határidő: 2018. április 23.	

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. május 24. napján, postai úton átvette a határozatot.

**304/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentesség biztosításával – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Nemzeti Emlékezet Bizottságának Hivatala (székhely: 1088 Budapest, Vas u. 10.)
A közterület-használat ideje:	2018. május 28. – 2018. június 16.
Közterület-használat célja:	kiállítás (interaktív)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér
Közterület-használat nagysága:	65 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. május 7. napján, postai úton átvette a határozatot.

**305/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Malinás Bt. részére az 1094/2017. (XII.18.), a 76/2018. (II.05.) és a 77/2018. (II.05.) számú határozataiban megadott közterület-

használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjat, azaz 1.716.079,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.179.420,- Ft-ot egy összegben visszaatal a 37/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: Az Ügyosztály a Malinás Bt. részére a 2.179.420,- Ft közterület-használati díjat 2018. május 2-án visszautalta.

**306/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – havonta történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Ízhalmaz Vendéglátó Bt. (székhely: 1111 Budapest, Budafoki út 32/E. II.1.)
A közterület-használat ideje:	2018. május 01. – 2019. április 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Baross u. 8. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	45 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. május 8. napján, postai úton átvette a határozatot.

**307/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – havonta történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint azzal, hogy a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál u. (Rákóczi út – Stáhly u. közötti szakasz) területén időszakosan megrendezésre kerülő termelői piac kitelepüléseit kiterjedésében nem zavarja a vendéglátó terasz.

Közterület-használó, kérelmező:	Neked Csak Kft. (székhely: 1088 Budapest, Rákóczi út 29. fsz. 1.)
A közterület-használat ideje:	2018. május 01. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál u. 1. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	101 m ² +45 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. május 7. napján, postai úton átvette a határozatot.

308/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Borsos Sándor egyéni vállalkozó (székhely: 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 12-14. C ép. 1. em.)
A közterület-használat ideje:	2018. május 01. – 2018. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. 2. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	2 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. május 8. napján, postai úton átvette a határozatot.

309/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a településképi védelméről szóló 34/2017. (IX.14.) önkormányzati rendelet 23. § a) pont aa) alpontjának teljesülése hiányában nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Fogarasi Lucia egyéni vállalkozó (székhely: 1082 Budapest, Futó u. 3.)
A közterület-használat ideje:	2018. május 01. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Futó u. 3. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	2 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. május 10. napján, postai úton átvette a határozatot.

310/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Vincita Magyarország Kft. (székhely: 1082 Budapest, Corvin sétány 2/B.)
A közterület-használat ideje:	2018. május 01. – 2018. október 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz + napernyő + árubemutató

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/B. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: $9\text{ m}^2 + 11\text{ m}^2 + 2\text{ m}^2$

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. május 7. napján, postai úton átvette a határozatot.

**311/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Iguana IT Kft.**
(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 9.)
A közterület-használat ideje: 2018. május 02. – 2018. szeptember 30.
Közterület-használat célja: fagyaltos pult
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 4 szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 2 m^2

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A kérelmező 2018. április 24. napján, személyesen vette át a határozatot.

**312/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást, tekintettel arra, hogy az ügyfél nem tett eleget a 26-238/2/2017. iktatószámú településképi bejelentési eljárásban hozott igazolásban foglalt kikötésnek:

Közterület-használó, kérelmező: **Ugaret Bt.**
(székhely: 1094 Budapest, Ferenc krt. 29.)
A közterület-használat ideje: 2018. április 05. – 2019. április 05.
Közterület-használat célja: kiosk
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 16 m^2

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a kérelmező 2018. május 10-én postai úton átvette a határozatot, majd fellebezést nyújtott be 2018. május 28-án, amely alapján a Bizottság 706/2018. (VII.30.) számú határozatával saját hatáskörben módosította korábbi döntését.

A Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti, helyrajzi számú lakásra megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása

313/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a **Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti, helyrajzi számú, 51 m²** alapterületű lakásra vonatkozó, bérlők részére megküldött eladási ajánlat ajánlati kötöttségét a határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 nappal meghosszabbítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ tájékoztatása alapján: Bérlő a határozatot 2018. április 25. napján kapta meg, és 2018. május 20. napján nyújtotta be a lakásbérlemény megvásárlására vonatkozó nyilatkozatát. Az ajánlati kötöttség határideje lejárt, a bérlők nem kötöttek adásvételi szerződést.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására érkezett kérelem elbírálására

314/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Baross u. 21. szám alatti, 36758/0/A/1 hrsz.-ú, 56 m²** alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a **KO-PI-JÓ Kft.** (székhely: 3032 Apc, Bethlen Gábor út 19.; cégjegyzékszám: 10-09-028516; adószám: 14393929-1-10; képviseli: Kovács Béla ügyvezető) részére, szeszmentes vendéglátás céljára, a bérbevételi kérelemben szereplő **37.866,-Ft/hó + ÁFA bérleti díj** összegben.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

- 2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Baross u. 21. szám alatti, 36758/0/A/1 hrsz.-ú, 56 m²** alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a **KO-PI-JÓ Kft.** (székhely: 3032 Apc, Bethlen Gábor út 19.; cégjegyzékszám: 10-09-028516; adószám: 14393929-1-10; képviseli: Kovács Béla ügyvezető) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével, **szeszmentes vendéglátás** (melegkonyhás gyorsétkezdé, szeszmentes ital árusítás nélkül) tevékenység céljára, **112.250,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak** összegben, a 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésének, valamint az egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat közjegyzői okiratba történő foglalásának kötelezettségével. A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy KO-PI-JÓ Kft., mint jogcím nélküli használó az általa használt Budapest VIII. kerület, Baross u. 38. szám alatt elhelyezkedő 36723/0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott 45 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti nem lakás célú helyiséget haladéktalanul rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat képviselőjének a birtokába adja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 23.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amely hatályba lépésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. június 22.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: 2018. május 4-én az értesítés megküldésre került, majd 2018. augusztus 08-án a kérelmező képviselője nyilatkozott, hogy nem kívánja megkötni a bérleti szerződést.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kun u. 12. szám alatti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására

315/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a **Budapest VIII. kerület, Kun u. 12. szám alatti, 34742/0/A/6 és 34742/0/A/7 helyrajzi számú, összesen 60 m² alapterületű üres, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség** tekintetében kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást - érvényes pályázat hiányában – eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2018. április 23.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A tájékoztatást a Bizottság tudomásul vette.

Javaslat az Új Teleki téri Piac K jelű 4. szám alatti üzlethelyiség pályázat útján történő hasznosítására

316/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. pályáztatás útján hasznosítja a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 1. szám alatti Piac-csarnok épületében található, K jelzésű 4. szám alatt található, 22 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiséget, amelyre tekintettel elfogadja a határozat mellékletét képező pályázati felhívást.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 23.

2. felkéri a pályázatot kiíró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelenítéséről, valamint

a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján történő közzétételéről, továbbá a pályázati eljárás lebonyolításáról.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 25.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A döntésben meghatározott K4 jelű kereskedelmi egység bérbeadására vonatkozó pályázati felhívás közzététele és ezzel a határozat végrehajtása megtörtént (2018. április 23.).

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 50. szám alatti önkormányzati tulajdonú üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó nyilvános egyfordulós pályázat kiírására

**317/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Üllői út 50. szám** alatti, 36371/0/A/16 helyrajzi számú, **75 m²** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú földszinti (galériás) nem lakás céljára szolgáló helyiség **nyilvános, egyfordulós pályázat útján** történő bérbeadásához.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2018. április 23.

- 2.) **elfogadja** a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, **Üllői út 50. szám** alatti, 36371/0/A/16 helyrajzi számú, **75 m²** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti (galériás) nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázati dokumentációt az alábbi feltételekkel:
 - a.) a minimális bérleti díj összege **155.000,- Ft/hó + ÁFA**,
 - b.) A pályázat bírálati szempontja:
 - ba) a bérleti díj összege (súlyszám: 9),
 - bb) a pályázók által vállalt bérleti díj előre, egy összegben történő megfizetése, min. 1 hó – max. 10 hó (súlyszám: 1),
 - c.) a pályázatban érintett helyiségre nem adható be olyan ajánlat, amely a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozat II. fejezetének 8. a) pontja szerinti 25 %-os bérleti díj kategóriába tartozó (italbolt, dohányárusítás, játékkerem, szexshop), illetve kölcsönző, nyilvános internet szolgáltatás (internet kávézó, call center, stb.) tevékenység végzésére vonatkozik.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2018. április 23.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) és 2.) pontjai szerinti nyilvános, egyfordulós pályázat lebonyolítására és a pályázati dokumentáció Versenyeztetési Szabályzatban foglaltak szerinti közzétételére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2018. május 31.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A pályázat 2018. május 16-tól kiírásra került, a beadási határidő 2018. június 6. volt. A pályázatot a Városgazdálkodási és

Pénzügyi Bizottság a 715/2018. (VII.30.) határozatával – érvényes pályázat hiányában – eredménytelennek nyilvánította.

Javaslat a Galéria-negyed programban szereplő Budapest VIII. kerület, Kőfaragó u. 5. szám és Vas u. 14. szám alatti önkormányzati tulajdonú, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános egyfordulós pályázat újbóli kiírására

**318/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy gondoskodjon a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező, **Budapest VIII. kerület, Kőfaragó u. 5. szám** alatti, 36487/0/A/3 helyrajzi számú, 71 m² alapterületű, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázati felhívás újbóli kiírására határozott időre, 60 hónapra. A bérleti szerződés megkötését követően a **bérleti díj az első 36 hónapban 83.250,-Ft/hó + ÁFA, a 37. hónaptól a 60. hónapig 111.000,-Ft/hó + ÁFA bérleti díj** összegben, kizárólag kortárs galéria működtetésének céljára, a pályázati felhívásban szereplő szempontok alapján. A bérlőnek vállalnia kell, hogy a bérleti jogviszony időtartama alatt és azt követően nem élhet bérbeszámítással, és az esetleges felújítási költségeit semmilyen jogcímen nem követelheti az Önkormányzattól.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 23.

- 2.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy gondoskodjon a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező, **Budapest VIII. kerület, Vas u. 14. szám** alatti, jelenleg 36489/0/A/1 helyrajzi számú, 116 m² alapterületű, utcai bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségrész bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázati felhívás újbóli kiírására határozott időre, 60 hónapra. A bérleti szerződés megkötését követően a **bérleti díj az első 36 hónapban 101.750,-Ft/hó + ÁFA, a 37. hónaptól a 60. hónapig 135.667,-Ft + ÁFA bérleti díj** összegben, kizárólag kortárs galéria működtetésének céljára, a pályázati felhívásban szereplő szempontok alapján. A bérlőnek vállalnia kell, hogy a bérleti jogviszony időtartama alatt és azt követően nem élhet bérbeszámítással, és az esetleges felújítási költségeit semmilyen jogcímen nem követelheti az Önkormányzattól.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 23.

- 3.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy gondoskodjon a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező, **Budapest VIII. kerület, Vas u. 14. szám** alatti, jelenleg 36489/0/A/1 helyrajzi számú, 134 m² alapterületű, utcai bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségrész bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázati felhívás újbóli kiírására határozott időre, 60 hónapra. A bérleti szerződés megkötését követően a **bérleti díj az első 36 hónapban 117.500,-Ft/hó + ÁFA, a 37. hónaptól a 60. hónapig 156.667,-Ft + ÁFA bérleti díj** összegben, kizárólag kortárs galéria működtetésének céljára, a pályázati felhívásban szereplő szempontok alapján. A bérlőnek vállalnia kell, hogy a bérleti jogviszony időtartama alatt és azt követően nem élhet bérbeszámítással, és az esetleges felújítási költségeit semmilyen jogcímen nem követelheti az Önkormányzattól.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 23.

- 4.) elfogadja a tárgyi ingatlanok hasznosítására irányuló Pályázati felhívásokat jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 23.

- 5.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a pályázati eljárásnak a versenyeztetési eljárásokról szóló 112/2017. (V.11.) számú képviselő-testületi határozatban foglaltak szerinti lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. június 22.

- 6.) a pályázati felhívást a Versenyeztetési Szabályzat 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (Bonyolító) ügyfélfogadásra szolgáló helyiségeiben (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a Bonyolító honlapján, továbbá az Önkormányzat és a Bonyolító számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, valamint az egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kell közzétenni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. június 22.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A pályázat 2018. május 9-től kiírásra került, a beadási határidő 2018. május 30. volt. A pályázat elbírálási határideje 2018. augusztus 30-ig meghosszabbításra került. A Galéria negyed kapcsán lefolytatott pályázat eredményéről a Bizottság várhatóan a 2018. október 01-jei ülésén fog dönteni.

Ribár Géza egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

**319/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(1 igen, 13 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti, 35277/0/A/9 hrsz.-ú, 13 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével Ribár Géza egyéni vállalkozó (adószáma: 68372862-1-42; nyilvántartási száma: 51652801; székhelye: 1086 Budapest, Szeszgyár utca 2/B. 3A. ajtó) részére hangstúdió üzemeltetése tevékenység céljára 18.200,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj+ közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 23.

- 2.) **felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő**

óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A Bizottság döntéséről 2018. április 25-én a kiértékelés megtörtént.

javaslat a „KEHOP-1.2.1 Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímaturatosságát erősítő szemléletformálás” tárgyú pályázat benyújtására

**320/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Magyarország Kormánya által meghirdetett „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímaturatosságát erősítő szemléletformálás” című KEHOP-1.2.1. kódszámú pályázaton indul, és a maximálisan elnyerhető bruttó 20.000.000 Ft összegű támogatásra pályázatot nyújt be.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

2. nyertes pályázat esetén a projekt befejezésének napjától számított 5 évig a projekt számára létrehozott aloldalra, az azon közzétett tartalomra és a projektelemek elérhetőségére fenntartási kötelezettséget vállal, a támogatásból beszerzett és/vagy létrehozott materiális javakat nem idegeníti el.

Felelős: polgármester
Határidő: a projekt lezárását követő öt év

3. a határozat 1. pontja alapján felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok, nyilatkozatok, esetleges további költségvetési forrást nem igénylő hiánypótlások aláírására és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság felé történő benyújtására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 1., esetleges hiánypótlásokat követően azonnal

4. nyertes pályázat esetén az európai uniós forrásból nyújtott költségvetési támogatások fogadására az Önkormányzat a Magyar Államkincstárnál fizetési számlát nyit.

Felelős: polgármester
Határidő: a támogatási okirat megküldését követően

A Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: A „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímaturatosságát erősítő szemléletformálás” című KEHOP-1.2.1. kódszámú pályázat 2018. április 27-én határidőre benyújtásra került. A pályázatot formailag befogadták, a tartalmi értékeléséhez kapcsolódóan 2018. július 18-án tisztázó kérdések érkeztek, amelyekre a válaszok határidőre, 2018. augusztus 2-án megválaszolásra és beküldésre kerültek. A pályázat elbírálása és döntés ezt követően, az ősz folyamán várható.

Javaslat a FIK Rt. „f.a.” javára tévesen bejegyzett jelzálogjogok, valamint elidegenítési és terhelési tilalmak Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat részére történő átvezetésével kapcsolatos döntések meghozatalára

**321/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat javára jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba a Fővárosi Ingatlanközvetítő Vállalat jelzálogjog jogosult javára bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlésével egyidejűleg, az alábbi ingatlanok tekintetében:

Helyrajzi szám:	Címe:	Bejegyzett jelzálogjog:
34627/0/A/34	Bp. VIII., Rákóczi út 61. I./4.	414.450,- Ft
34627/0/A/49	Bp. VIII., Rákóczi út 61. alagsor 2.	682.560,- Ft
35188/0/A/32	Bp. VIII., Tavaszmező u. 2. III./26	263.250,- Ft
35661/0/A/7	Bp. VIII., Kisfaludy u. 28. I./5.	67.500,- Ft
36445/0/A/12	Bp. VIII., Gyulai Pál u. 9. I./12.	270.000,- Ft
36445/0/A/18	Bp. VIII., Gyulai Pál u. 9. 2./18.	210.000,- Ft
36504/0/A/6	Bp. VIII., Vas u. 5. I./6.	512.580,- Ft
36519/0/A/6	Bp. VIII., Bródy S. u. 30. fszt./6.	259.578,- Ft
38540/0/A/2	Bp. VIII., Reguly A. u. 43. fszt./2.	283.500,- Ft
38647/0/A/2	Bp. VIII., Bláthy O. u. 26. mfszt. 2.	351.000,- Ft

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja alapján a földhivatali eljárás lefolytatása iránti kérelem benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 10.

A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala 96733/1/2018. ügyiratszám alatti határozataiban valamennyi ingatlan tekintetében bejegyezte a jelzálog jogosult változását.

Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező 1 darab gépjármű értékesítésére

**322/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező 1 darab Skoda Octavia típusú (alvázszám: TMBDX41U288829543) gépjárművet a DAT Austria GmbH Magyarországi Fióktelepe (székhely: 1074 Budapest, Rákóczi út 70-72. R70 irodaház; adószám: 25748990-2-42) részére bruttó 200.000 Ft értékben értékesíti.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. május 05.

A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: A határozatban szereplő gazdasági társaság a szerződéskötéstől elállt, az értékesítés tekintetében a versenyeztetési eljárás megindításra került.

Javaslat háziiorvosi szerződés módosítására

323/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a DRÁCZ Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1088 Budapest, Szentkirályi utca 6. 1. em. 11., cégjegyzékszám: 01 09 272111, képviselő: Dr. Ratiu Péter) az ellátásért felelős Dr. Ratiu Péter háziiorvossal 2016. november 22. napján kelt egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosításához a határozat melléklete szerinti tartalommal 2018. május 01. napjától.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1.) pontja szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 27.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződésmódosítás aláírásra került 2018. május 18-án.

Javaslat fakárral és két kátyúkarral kapcsolatos kártérítési igények elbírálására **ZÁRT ÜLÉS**

324/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az frsz.-ú gépjárművet érintő, Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 1. szám előtt 2017. október 29. napján történt káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kárigényt a Groupama Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 18.774,- Ft összegű önrészt kifizeti.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

- 2.) a frsz.-ú gépjárművet érintő, Budapest VIII. kerület, Illés utcában 2018. március 19. napján történt káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kárigényt a Groupama Biztosító

állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 10.000,- Ft összegű önrészt kifizeti.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

- 3.) az frsz.-ú gépjárművet érintő, Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utcában 2018. március 01. napján történt káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kárigényt a Groupama Biztosító állásfoglalása alapján elismeri, és a biztosító által megállapított 10.000,- Ft összegű önrészt kifizeti.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály és a Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: A határozat 1.)-2.) pontjában foglaltak alapján a káreseménnyel kapcsolatban felmerült és az Önkormányzatot terhelő 10% önrész összege, azaz 18.774,- Ft és 10.000,- Ft a károsultak részére 2018. május 30-án, a határozat 3.) pontjában foglaltak esetében a 10.000,- Ft a károsult részére 2018. május 29-én átutalásra került.

*Javaslat a Budapest VIII. kerület Rákóczi út szám alatti ingatlanra vonatkozó
elővásárlási jogról való lemondásra* **ZÁRT ÜLÉS**

**325/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Budapest VIII. kerület, hrsz. alatt felvett, természetben a 1081 Budapest, Rákóczi út szám alatt található, 96 m² alapterületű, lakás megnevezésű ingatlan 33/96 részének és a közös tulajdonból hozzátartozó 1842/1000000 tulajdoni hányad tekintetében Új-Vár-Érték Kft. eladó, és vevők között 2018. április 4-én 20.000.000,- Ft, azaz húszmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: 2018. április 17-én a határozatot megküldésre került az ügyfél részére.

*Javaslat a Budapest VIII. kerület Rákóczi út szám alatti ingatlanra
vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás tárgyában* **ZÁRT ÜLÉS**

**326/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Budapest VIII. kerület, hrsz. alatt felvett, 1081 Budapest, Rákóczi út , természetben a 1081 Budapest, Kiss József u. szám alatt található, 78 m² alapterületű és a közös tulajdonból hozzátartozó 4354/1000000 tulajdoni hányadú, lakás megnevezésű ingatlan tekintetében eladó, hasznélvező és vevő között 2018. március 14-én 26.900.000,- Ft, azaz Huszonhatmillió-kilencszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: 2018. április 25-én a határozatot megküldésre került az ügyfél részére.

Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Budapest VIII. kerület, Orczy térZÁRT ÜLÉS

**327/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a **Budapest VIII. kerület, Orczy tér** szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 31 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzátartozó 18/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi értéken (14.300.000 Ft), valamint az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII. 08.) önkormányzati rendelet 18. § (2) bekezdésében biztosított 10 % kedvezmény alkalmazásával, azaz 12.870.000 Ft vételár közlésével, a vételár egy összegben történő megfizetésére vonatkozó kötelezettséggel.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 23.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. május 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az eladási ajánlatot a bérlőnek 2018. április 25 napján elküldték, érvényességét 2018. május 23-án a bérlő kérésére 30 nappal meghosszabbították, majd 2018. május 31. napján az adásvételi szerződés megkötésre került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére ZÁRT ÜLÉS

**328/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) hozzájárul a hrsz. alatt felvett épületben a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti 1 szobás, 29,50 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú lakásra bérlővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti 1

szobás, 28,49 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás megtekintett állapotban történő bérbeadásához, határozatlan időre szólóan az alábbi feltételekkel:

- a) bérlo a leadásra kerülő bérleményét rendeltetésszerű állapotban átadja;
- b) a cserelakás lakhatóvá tételével kapcsolatos műszaki helyreállítás saját költségén a kijelölt bérlo feladata, melyet beruházási megállapodásban köteles vállalni;
- c) bérlo – a visszaadott és a bérbe adandó lakás forgalmi értékkülönbségének 50%-át kitevő 210.000,- Ft-ot – legkésőbb az új bérleti szerződés megkötésének napjáig megfizeti.

A beruházási megállapodásban rögzített felújítási munkák elkészültét a bérbeadó szervezet a megállapodásban rögzített időpontig ellenőrzi.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 23.

- 2) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti meg-állapodások és bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. június 15.

- 3) kötelezit, hogy az 1) pontban megjelölt lakás birtokbavételét követő legfeljebb 90 napon belül az általa jelenleg használt Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti lakást ingóságaitól kiürítve, üresen adja le.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti lakás birtokbavételét követő 90. nap.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodás 2018. június 4-én, az új bérleti szerződés 2018. július 2-án aláírásra került.

Döntés a Budapest VIII. kerület, Mária u. 23. sz. Társasház osztatlan közös tulajdonát képező, alapító okiratban VIII. számmal jelölt földszinti, I. és II. emeleti közös WC helyiségek nevezett társasház által történő elidegenítésével kapcsolatban **ZÁRT ÜLÉS**

**329/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Mária u. 23. szám alatti Társasház alapító okiratában VIII. számmal jelölt, osztatlan közös tulajdonban lévő földszinti, I emeleti és II. emeleti közös WC helyiségek értékesítéséhez az alábbiakban felsoroltaknak megfelelően:
 - földszinti, 4,82 m² területű, közös wc helyiség (szig. sz.:), (szig. sz.:) vevők részére történő értékesítéséhez 200.000,- Ft vételár ellenében;
 - első emeleti, 5 m² területű, közös wc helyiség (szig. sz.:), (szig. sz.:) vevők részére történő értékesítéséhez 200.000,- Ft vételár ellenében;
 - második emeleti, 5,5 m² területű, közös wc helyiség (szig. sz.:) vevő részére történő értékesítéséhez 200.000,- Ft vételár ellenében.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 23.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott helyiségek értékesítéséhez, valamint a társasházi alapító okirat módosításához hozzájáruló nyilatkozat aláírására, a határozat mellékletét képező nyilatkozat szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. május 10.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: Az alapító okirat módosításához szükséges nyilatkozat aláírásra és az ügyfél részére határidőre átadásra került.

*Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca ... (Szemafor utca ...) szám
alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
eseti döntés alapján* **ZÁRT ÜLÉS**

**330/2018. (IV.23.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca ... (Szemafor utca ...) szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 109 m² alapterületű, 3 + 3 félszobás, összkomfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból 3.705/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlő (.....) részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a Képviselő-testület 217/2014. (XI. 05.) és 41/2015. (II.19.) számú határozataiban foglaltak szerint, a vízmű-, csatornamű közműrendszer felújítás költségeivel megegyező, a lakásra az eredeti kiutaló határozatban és az alapján kötött lakásbérleti szerződésben meghatározott alapterület arányában eső 2.688.455,- Ft összegű érték 100 %-ával megegyező összegű, 2.688.455,- Ft összegben történő közlésével, a vételár 4 év alatt történő, évi 2% szerződéses kamatot tartalmazó, havi egyenlő mértékű, 58.326 Ft részletekben történő megfizetésére vonatkozó kötelezettséggel, azzal a kikötéssel, hogy a vételár hátralék erejéig az eladó javára az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjog, valamint annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. április 23.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. június 16.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérlő részére 2018. április 25. napján az eladási ajánlat postázásra került, majd 2018. május 29. napján az adásvételi szerződés megkötése megtörtént.

A beszámoló lezárásának ideje: 2018. szeptember 19.

July

Javaslat az óvodák téli és nyári zárva tartási idejének meghatározására**142/2017. (XI.20.) sz. EMBI határozat (9 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett)**

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

1) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Napraforgó Egyesített Óvoda székhely óvodájának és 13 tagóvodájának téli zárva tartási ideje 2017. december 22-től 2017. december 29-ig tart. A téli zárva tartás ideje alatt a Napraforgó Egyesített Óvoda Gyerek-Virág Tagóvodája (1082 Budapest, Baross utca 111/b.) ügyeletet tart és fogadja a Napraforgó Egyesített Óvoda székhely és tagóvodáiba beíratott gyermekeket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

2) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Napraforgó Egyesített Óvoda 2018. évi nyári zárva tartási idejét a szükséges karbantartási, felújítási és takarítási feladatok érdekében az alábbiak szerint határozza meg azzal, hogy a nyári szünet idején az ügyeletre kijelölt óvodák fogadják a gyermekeket.

	<i>Óvoda neve, címe:</i>	<i>2018. évi nyári zárva tartás ideje:</i>	<i>Ügyeletre kijelölt óvoda:</i>
1.	Napraforgó Egyesített Óvoda Gyerek-Virág Tagóvodája 1082 Bp. Baross u. 111/b.	2018.06.18- 07.22-ig	1. Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvodája 1083 Bp. Baross u. 91. /2018.06.18-07.15-ig/ 2. Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája 1083 Bp. Tömő u. 38/A. /2018.07.16-07.22-ig/
2.	Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvodája 1083 Bp. Baross u. 91.	2018.07.16- 08.19-ig	1. Napraforgó Egyesített Óvoda Gyerek- Virág Tagóvodája 1082 Bp., Baross u. 111/b. /2018.07.23-08.19-ig/ 2. Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája 1083 Bp. Tömő u. 38/A. /2018.07.16-07.22-ig/
3.	Napraforgó Egyesített Óvoda Szivárvány Tagóvodája 1083 Bp. Szigony u. 18.	2018.06.18- 07.22-ig	Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája 1083 Bp. Tömő u. 38/A.
4.	Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája 1083 Bp. Tömő u. 38/A.	2018.07.23- 08.26-ig	Napraforgó Egyesített Óvoda Szivárvány Tagóvodája 1083 Bp. Szigony u. 18.
5.	Napraforgó Egyesített Óvoda Hétszínvirág Tagóvodája 1081 Bp. Kun u. 3.	2018.06.18- 07.22-ig	1. Napraforgó Egyesített Óvoda /székhelyóvoda/ 1084 Bp. Tolnai u. 7-9. /2018.06.18-07.15-ig/ 2. Napraforgó Egyesített Óvoda Százszorszép Tagóvodája 1086 Bp. Szűz u. 2. /2018.07.16-07.22-ig/

6.	Napraforgó Egyesített Óvoda /székhelyóvoda/ 1084 Bp. Tolnai Lajos u. 7-9.	2018.07.16- 08.19-ig	1. Napraforgó Egyesített Óvoda Hétszínvirág Tagóvodája 1081 Bp., Kun u. 3. /2018.07.23-08.19-ig/ 2. Napraforgó Egyesített Óvoda TÁ-TI- KA Tagóvodája 1088 Bp. Rákóczi út 15. /2018.07.16-07.22-ig/
7.	Napraforgó Egyesített Óvoda Napsugár Tagóvodája 1086 Bp. Dankó u. 31.	2018.06.18- 07.22-ig	Napraforgó Egyesített Óvoda Százszorszép Tagóvodája 1086 Bp. Szűz u. 2.
8.	Napraforgó Egyesített Óvoda Százszorszép Tagóvodája 1086 Bp. Szűz u. 2.	2018.07.23- 08.26-ig	Napraforgó Egyesített Óvoda Napsugár Tagóvodája 1086 Bp. Dankó u. 31.
9.	Napraforgó Egyesített Óvoda Várunk Rád Tagóvodája 1086 Bp. Csobánc u. 5.	2018.06.18- 07.22-ig	1. Napraforgó Egyesített Óvoda Kincskereső Tagóvodája 1089 Bp. Bláthy Ottó u. 35. /2018.06.18-07.15-ig/ 2. Napraforgó Egyesített Óvoda Százszorszép Tagóvodája 1086 Bp. Szűz u. 2. /2018.07.16-07.22-ig/
10.	Napraforgó Egyesített Óvoda Kincskereső Tagóvodája 1089 Bp. Bláthy Ottó u. 35.	2018.07.16- 08.19-ig	1. Napraforgó Egyesített Óvoda Várunk Rád Tagóvodája 1086 Bp. Csobánc u. 5. /2018.07.23-08.19-ig/ 2. Napraforgó Egyesített Óvoda Pitypang Tagóvodája 1087 Bp. Százados út 12-14. /2018.07.16-07.22-ig/
11.	Napraforgó Egyesített Óvoda Katica Tagóvodája 1089 Bp. Vajda Péter u. 37.	2018.06.18- 07.22-ig	Napraforgó Egyesített Óvoda Pitypang Tagóvodája 1087 Bp. Százados út 12- 14.
12.	Napraforgó Egyesített Óvoda Pitypang Tagóvodája 1087 Bp. Százados út 12-14.	2018.07.23- 08.26-ig	Napraforgó Egyesített Óvoda Katica Tagóvodája 1089 Bp. Vajda Péter u. 37.
13.	Napraforgó Egyesített Óvoda Mesepalota Tagóvodája 1085 Bp. Somogyi Béla u. 9-15.	2018.06.18- 07.22-ig	Napraforgó Egyesített Óvoda TÁ-TI-KA Tagóvodája 1088 Bp. Rákóczi út 15.
14.	Napraforgó Egyesített Óvoda TÁ-TI-KA Tagóvodája 1088 Bp. Rákóczi út 15.	2018.07.23- 08.26-ig	Napraforgó Egyesített Óvoda Mesepalota Tagóvodája 1085 Bp. Somogyi Béla u. 9-15.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján: A döntésről a Napraforgó Egyesített Óvoda igazgatójának tájékoztatása megtörtént 2017. november 24-én. Az óvodák 2018. évi nyári zárva tartási idejének rendje a szülők tájékoztatása céljából közzétételre került az Önkormányzat és a Napraforgó Egyesített Óvoda honlapján.

Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat elbírálására

143/2017. (XI.20.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

1. a 2018. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat keretében az „A” típusú pályázat esetében az alábbi érvényesen pályázókat támogatja 10 hónapon keresztül az alábbi összegekkel:

ssz.	Pályázó neve	Lakóhelye	Támogatás összege/hó (Ft)
1.			5.000.-
2.			5.000.-
3.			5.000.-
4.			5.000.-
5.			5.000.-
6.			5.000.-
7.			5.000.-
8.			5.000.-
9.			5.000.-
10.			5.000.-
11.			5.000.-
12.			5.000.-
13.			5.000.-
14.			5.000.-
15.			5.000.-
16.			5.000.-
17.			5.000.-
18.			5.000.-
19.			5.000.-
20.			5.000.-
21.			5.000.-
22.			5.000.-
23.			5.000.-
24.			5.000.-
25.			5.000.-
26.			5.000.-
27.			5.000.-
28.			5.000.-
29.			5.000.-
30.			5.000.-
31.			5.000.-
32.			5.000.-
33.			5.000.-
34.			5.000.-
35.			5.000.-
36.			5.000.-
37.			5.000.-
38.			5.000.-
39.			5.000.-
40.			5.000.-

41.			5.000.-
42.			5.000.-
43.			5.000.-
44.			5.000.-
45.			5.000.-
46.			5.000.-
47.			5.000.-
48.			5.000.-

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

2. a 2018. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat keretében a „B” típusú pályázat esetében az alábbi érvényesen pályázót támogatja a 2018/2019. tanév, a 2019/2020. tanév és a 2020/2021. tanévben 10-10 hónapon keresztül az alábbi összegekkel:

ssz.	Pályázó neve	Lakóhely	Támogatás összege/hó (Ft)
1.			5.000,-

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

3. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázatok támogatási összegének átutalásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. január 31.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A pályázók tájékoztatása megtörtént, a támogatások összege átutalásra került.

Javaslat hátralékkészítési támogatás iránti kérelem elbírálására

144/2017. (XI.20.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy:

1. javasolja a polgármesternek, hogy, 1086 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-3482/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkészítési támogatást állapítson meg 90.000,- Ft összegben a határozat 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

2. javasolja a polgármesternek, hogy, 1084 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-1792/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkészítési támogatást állapítson meg 167.010,- Ft összegben a határozat 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A Bizottság javaslata alapján a hátralékkezelési támogatások megállapításra kerültek.

Javaslat a pszichiátriai betegek nappali ellátásával kapcsolatos éves beszámolók elfogadására

147/2017. (XII.18.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Moravcsik Alapítványnak (székhely: 1083 Budapest, Baross utca. 119/a, képviseli: Dr. Simon Lajos) a 2017. évi pszichiátriai betegek nappali ellátásával kapcsolatos szakmai beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 18.

2. elfogadja a Szigony- Útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft.-nek (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 44. fszt.5/Ü., képviseli: Gordos Erika) a 2017. évi pszichiátriai betegek nappali ellátásával kapcsolatos szakmai beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 18.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A döntésről a Szigony- Útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft. és a Moravcsik Alapítvány tájékoztatása 2018. január 11-én megtörtént.

Javaslat szervezet kedvezményes helyiségbérleti kérelmének ügyében

148/2017. (XII.18.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak az Újra Együtt Egyesület (székhely: 1086 Budapest, Dobozi u. 7-9.; adószáma: 18846326-1-42; képviselőjében eljár: Török-Szabó Erzsébet) bérleti szerződésének megkötését kedvezményes bérleti díjon a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 7-9. szám alatti (hrs. 35381/0/A/3) 159 m² alapterületű helyiség vonatkozásában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 18.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A döntésről a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása megtörtént 2017. december 18-án.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: tekintettel arra, hogy a forgalmi érték meghaladja a 25 millió Ft-ot, pályázat útján lehetséges a további bérbeadás; a pályázatra történő kiírásával kapcsolatos előterjesztés elkészítése a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülésére az értékbérlés aktualizálását követően történik.

Javaslat hátralékkezelési támogatás iránti kérelem elbírálására

149/2017. (XII.18.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy:

1. javasolja a polgármesternek, hogy, 1084 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-3836/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkezelési támogatást állapítson meg 37.684,- Ft összegben a határozat 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 18.

2. javasolja a polgármesternek, hogy, 1089 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-3834/2017. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkezelési támogatást állapítson meg 138.006,- Ft összegben a határozat 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 18.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A Bizottság javaslata alapján a hátralékkezelési támogatások megállapításra kerültek.

Javaslat a bölcsődei tagintézmények nyári nyitvatartási rendjének meghatározására

2/2018. (I.31.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék tagintézményeinek 2018. évi nyári nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg azzal, hogy a zárva tartással érintett bölcsődei tagintézménybe járó gyermekeket az adott időszakban nyitva tartó bölcsődei tagintézmény fogadja.

	<i>tagintézmény neve, címe:</i>	<i>tagintézmény nyári zárva tartási ideje:</i>
1.	Mini-Manó Bölcsőde 1083 Bp., Baross u. 103/A.	2018.07.23.-08.12-ig
2.	Gyermekkert Bölcsőde 1082 Bp., Nagy Templom u. 3.	2018.06.18.-07.08-ig
3.	Katica Bölcsőde 1089 Bp., Vajda Péter u. 37.	2018.07.23-08.12-ig
4.	Tücsök-lak Bölcsőde 1084 Bp., Tolnai Lajos utca 19.	2018.07.23-08.12-ig
5.	Babóca Bölcsőde 1083 Bp., Baross u. 117.	2018.08.13-08.31-ig
6.	Játékvár Bölcsőde 1085 Bp., Horánszky u. 21.	2018.07.23-08.12-ig
7.	Fecsegő-tipegők Bölcsőde 1087 Bp., Százados út 1.	2018.07.23-08.12-ig

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. január 31.

2. felkéri a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék intézményvezetőjét, hogy tájékoztassa a Fenntartót a 2018. évi téli zárás megszervezéséről és időpontjáról.

Felelős: JEB intézményvezetője
Határidő: 2018. december 1.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján: A döntésről a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék vezetőjének tájékoztatása megtörtént. A Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék tagintézményeinek 2018. évi nyári nyitva tartási rendje a szülők tájékoztatása céljából közzétételre került az Önkormányzat és az intézmény honlapján.

Javaslat pályázati felhívás közzétételére civil szervezetek, művészek és sportolók, valamint az egyházak, egyházi szervezetek és nemzetiségi önkormányzatok 2018. évi támogatása érdekében

3/2018. (I.31.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek a 2018. évi civil pályázat, egyházi pályázat, sport pályázat és nemzetiségi pályázat kiírását a határozat mellékletei szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 1.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A pályázatok 2018. február 1-jén kiírásra kerültek a Bizottság által javasolt tartalommal.

Javaslat a Józsefvárosi háziorvosi életpályamodell keretében eszközpályázat kiírására

4/2018. (I.31.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy a Józsefvárosi háziorvosi életpályamodell keretében háziorvosi pályázat kerül kiírásra, a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 01.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A pályázat 2018. február 01. napján kiírásra került a Bizottság által javasolt tartalommal.

Javaslat címerhasználati engedély megadására

5/2018. (I.31.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy címerhasználati engedélyt ad a Társak a Teleki Térért Egyesület (székhely: 1086 Budapest, Teleki tér 24.; felhasználásért felelős személy: Feicht Rezsőné elnök) részére azzal, hogy Józsefváros címerét a Társak a Teleki Térért Egyesület tulajdonában lévő Suzuki Ignis típusú gépjármű motorháztetején színes dekor fólia anyagból 1 példányban elhelyezve a gépjármű használati ideje alatt használhatja Józsefváros népszerűsítése céljából.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. január 31.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A döntésről a Társak a Teleki Térért Egyesület tájékoztatása megtörtént 2018. január 31-én, valamint megküldésre került részükre Józsefváros címere.

Javaslat hátralékkészítési támogatás iránti kérelem elbírálására

6/2018. (I.31.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy , 1083 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-385/2018. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkészítési támogatást állapítson meg 250.000,- Ft összegben a határozat 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. január 31.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A Bizottság javaslata alapján a hátralékkészítési támogatás megállapításra került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban a forgalmi értékkülönbség összegének elengedésére

7/2018. (I.31.) sz. EMBI határozat (11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak rendkívüli élethelyzetére való tekintettel, a 35980 hrsz. alatt felvett épületben a Budapest VIII. kerület, szám alatti 1,5 szobás, félkomfortos komfortozatú 37,02 m² alapterületű, valamint a hrsz. alatt felvett Budapest VIII. kerület, szám alatti, 1,5 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, 39,83 m² alapterületű bérlakások cseréje kapcsán a bérlők – a visszaadandó és a bérbe adandó lakások forgalmi érték különbség 50 %-ának megfelelő – 2.300.000,- Ft fizetési kötelezettségének elengedését.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. január 31.

- 2) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy és kérelmét a tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság következő rendes ülésére terjessze elő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2018. február 12.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodás 2018. március 2-án, az új bérleti szerződés 2018. március 5-én aláírásra került.

Javaslat hátralékkészítési támogatás iránti kérelem elbírálására

9/2018. (II.21.) sz. EMBI határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy

1., 1083 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-816/2018. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkezelési támogatást állapítson meg 226.331,- Ft összegben a határozat 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 21.

2., 1086 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-199/2018. számú ügyiratban települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkezelési támogatást állapítson meg 250.000,- Ft összegben a határozat 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 21.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A Bizottság javaslata alapján a hátralékkezelési támogatás megállapításra került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban a forgalmi érték különbözet összegének elengedésére

10/2018. (II.21.) sz. EMBI határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak rendkívüli élethelyzetére való tekintettel, a hrsz. alatt felvett épületben a Budapest VIII. kerület, szám alatti, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú 24,90 m² alapterületű, valamint a hrsz. alatt felvett Budapest VIII. kerület, szám alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 42,40 m² alapterületű bérlakások cseréje kapcsán a bérlő – a visszaadandó és a bérbe adandó lakások forgalmi érték különbözetének kitevő 2.885.000,- Ft helyett – a bérlő által vállalt 1.000.000,- Ft összegre csökkentse.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. február 21.

- 2) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy kérelmét a tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság következő rendes ülésére terjessze elő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 5.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodás 2018. április 12-én, az új bérleti szerződés 2018. június 6-án aláírásra került.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban a forgalmi értékkülönbség összegének csökkentésére

11/2018. (II.21.) sz. EMBI határozat (12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak rendkívüli élethelyzetére való tekintettel, a hrsz. alatt felvett épületben a Budapest VIII. kerület, szám alatti 1 szobás, 26,60 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, valamint a hrsz. alatt felvett Budapest VIII. kerület, szám alatti 1,5 szobás, komfortos komfortfokozatú, 38,40 m² alapterületű bérlakások cseréje kapcsán a bérlő fizetési kötelezettségét – a visszaadandó és a bérbe adandó lakások forgalmi érték különbségének 50 %-át kitevő 2.635.000,- Ft helyett – a bérlő által vállalt 500.000,- Ft összegre csökkentse.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. február 21.

- 2) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy kérelmét a tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság következő rendes ülésére terjessze elő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 5.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodás 2018. április 25-én, az új bérleti szerződés 2018. június 10-én aláírásra került.

Javaslat a 2018. évi „Kiemelkedő Bölcsődei Munkáért” szakmai kitüntetésre

22/2018. (III.28.) sz. EMBI határozat (9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy 2018. évben a „Kiemelkedő Bölcsődei Munkáért” kitüntetést az alábbi személyeknek adományozza:

1. Hegedűs Andrea kisgyermeknevelő Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék Mini-Manó Bölcsőde,
2. Kiss Mónika konyhai kisegítő Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék Mini-Manó Bölcsőde,
3. Mohácsi Krisztina kisgyermeknevelő Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék Játékvár Bölcsőde.

Felelős: Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
Határidő: 2018. március 28.

A Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján: A kitüntetések átadása a Bölcsődék Napja ünnepségen 2018. április 23. napján megtörtént.

Javaslat hátralékezelési támogatás iránti kérelem elbírálására

23/2018. (III.28.) sz. EMBI határozat (9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy, 1086 Budapest, szám alatti lakos részére a 04-201/2018. számú ügyiratban

települési támogatásra való jogosultságot és ezzel egyidejűleg hátralékkezelési támogatást állapítson meg 250.000,- Ft összegben a határozat 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 28.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda tájékoztatása alapján: A Bizottság javaslata alapján a hátralékkezelési támogatás megállapításra került.

Javaslat a Giusto-Kamara Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft. 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

24/2018. (III.28.) sz. EMBI határozat (9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Giusto - Kamara Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely: 1086 Budapest, Koszorú utca 23. 1./9., cégjegyzék szám: 01 09 990869, képviselőjében eljár: Litván Erika ügyvezető) 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 28.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A döntésről a Giusto – Kamara Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft. tájékoztatása az ülést követően megtörtént.

Javaslat a Tudományos Ismeretterjesztő Társulat 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

25/2018. (III.28.) sz. EMBI határozat (9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Tudományos Ismeretterjesztő Társulat (székhely: 1088 Budapest, Bródy Sándor u. 16., nyilvántartási szám: 01-02-0001079, képviselőjében eljár: Piroth Eszter igazgató) 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 28.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A döntésről a Tudományos Ismeretterjesztő Társulat tájékoztatása 2018.március 30-án megtörtént.

Javaslat a Leonardo 41 Alapítvány az élő kultúráért egy élő kultúrházért 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

26/2018. (III.28.) sz. EMBI határozat (9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Leonardo 41 Alapítvány az élő kultúráért egy élő kultúrházért (székhely: 1082 Budapest, Leonardo utca 41., nyilvántartási szám: 01-01-0009595, képviselőjében eljár: Mann Dániel kuratóriumi elnök) 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 28.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A döntésről a Leonardo 41 Alapítvány az élő kultúráért egy élő kultúrházért tájékoztatása megtörtént az ülést követően.

Javaslat a 2018. évi sport, civil, egyházi és nemzetiségi pályázatok elbírálására

27/2018. (III.28.) sz. EMBI határozat (8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a polgármesternek, hogy a 2018. évi civil pályázat keretében az alábbi szervezeteket, személyeket a következő célok megvalósítása érdekében az alábbi összegekkel támogassa:

	Pályázó neve, címe	Pályázat célja	Támogatási összeg
1.	Mozgással az egészséges jövőért Egyesület (1085 Budapest, Horánszky utca 8.)	8 hónapon keresztül havi 2 alkalommal 30-35 gyermek részére sportprogramok szervezése (étkezés, díjak, nyeremények)	0,- Ft
2.	Szebben Szeretnék Jární Egyesület (1082 Budapest, Corvin köz 6.)	Egyéni és csoportos önismereti, személyiségfejlesztő foglalkozások iskolákban és a Kesztyűgyár Közösségi Házban. (foglalkozást tartók megbízási díja +foglalkozásokat tartók megbízási díjának közterhei, oktatási és egyéb anyagok)	200.000,- Ft (működés)
3.	Göröngyös Út Foglalkoztatási és Szociális Egyesület (1102 Budapest, Ónodi utca 1-3.)	Sípos Mihály boxedzéseire járó fiatalok étkezéseinek, valamint sporteszközök beszerzésének támogatása. (étkezés és vitaminok, sporteszköz beszerzése, szállítás költségei)	500.000,- Ft (működés: 350.000,-, felhalmozás: 150.000,-)
4.	Új Világ Egyesület (1039 Budapest, Hollós Korvin Lajos utca 4.)	Vitakultúra erősítését célzó 6 hónapos programsorozat szervezése Disputa címmel. (nyomtató patron beszerzése, utalványok és ajándékok, vendéglátás)	0,- Ft
5.	Társak a Teleki Térért Egyesület (1086 Budapest, Teleki László tér 24.)	2018. évi programok lebonyolítása. /Programszervezés, utazás, szállás, részvételi díj, kiadványok, eszközbeszerzés/eszközfelújítás, működési költségek)	3.000.000,- Ft (működés: 1.700.000,-, felhalmozás: 1.300.000,-)
6.	 táncművész	Szakmai portfólió fejlesztése, munkái, előadásai ismertetése és terjesztése. Stúdióbérlés, számítógép beszerzése; művészek tiszteletdíja.	100.000,- Ft (működés)
7.	 képzőművész	ISBN könyv+galériában (Népszínház u. 19.) az alábbi kiállítások szervezése az év folyamán: #trashbook, Paranormális régészet, Kert/Látástól vakulásig, INTRO-Kárpáti János Iván, T+U kiállítás és eseménysorozat, Raktárkészlet- kiállítás a prágai tavasz 50. évfordulója kapcsán, Eperjesi Ágnes: Lapozás, Ez nagyon megéri (It's Worth It). (Rendezvényszervezés, szakmai sajtóanyag)	0,- Ft

	Pályázó neve, címe	Pályázat célja	Támogatási összeg
8.	 festőművész	Részvétel két kaposvári kiállításon./ Képket, utazás és szállítás/	50.000,- Ft (működés)
9.	 zenész	Hegedűvonó vásárlása	50.000,- Ft (felhalmozás)
10.	Civilek a Palotanegyedért Egyesület (1088 Buda- pest, Lőrinc Pap tér 3.)	Palotanegyedi lokálpatriotizmus és imázs erősítése, kulturális programok szervezése. /Könyvelés, ügyvitel, kiadvány, marketing, rendezvények (virágosítás, gyermeknap, lakossági fórumok, kulturális séták, Kulturális Örökség Napjai, Bródy-Ösz, Szép karácsonyt minden gyermeknek) egyéb szolgáltatás, önkéntes foglalkoztatás költsége	600.000,- Ft (működés)
11.	 gitárművész, tanuló	Koncerthez szükséges hangtechnika és gitár beszerzése (gitár, erősítő fej, erősítő láda), valamint gitártáborban való részvétel támogatása	0,- Ft
12.		"Letakart igazság" címmel önéletrajzi könyv megjelentetése 500 példányban, (nyomda, szerkesztés, terjesztés költségei)	400.000,- Ft (működés)
13.	 tanuló Táncművészeti Egyetem	Tanfolyamon, kurzuson való részvétel támogatása. Bécsi utazás, tanfolyam díja, szállás, étkezés.	0,- Ft
14.	 író	: Kifeszített háló című könyv kiadása (Szerkesztés, tördelés, borító, nyomdaköltség)	200.000,- Ft (működés)
15.	Nagycsaládosok Józsefvárosi Egyesülete (1084 Budapest, Déri Miksa utca 18.)	Családi tábor szervezése 33 fő részére Gyomaendrődön 2018. augusztus 12. és 17. között./ szállás, étkezés/	200.000,- Ft (működés)
16.	Tisztviselőtelepi Önkormányzati Egyesület (1089 Budapest, Bláthy Ottó utca 15.)	I. Hagyományörző Rózsabál szervezése a Hunguest Hotel Millennium nagytermében 2018. június 1-jén. (zenekar, fellépők, egyéb költségek) II. Bogrács fesztivál szervezése 2018. szept. 8-án. (fellépők, mobil WC, anyagköltség) III. Mikulás ünnepség szervezése. (fellépők, egyéb költségek)	250.000,- Ft (működés)
17.	Magyar Williams Szindróma Társaság (1089 Budapest Orczy út 2.)	2018. évi Családi fejlesztő tábor 2018.07.01. - 07.08. között - szállásdíj és az étkezés költségei -	300.000,- Ft (működés)
18.	Józsefvárosi Kosárlabda Club (2096 Üröm, Cinege utca 9.)	Nyári kosaras sporttábor szervezése 30 gyermek részére Balatonalmádiban 5 nap időtartamban./ Szállás, étkezés, tornaterem bérleti díj/	200.000,- Ft (működés)
19.	Népszínház Kör a Polgári Értékekért (1087 Budapest, Berzsenyi utca 4. I./18)	Népszínház negyed környékén élő kisgyermekes családok részére kulturális, művészeti és sportolási lehetőségek biztosítása, valamint nyugdíjas tagjaik művészeti programokon való részvétele./ működési költségek, programszervezés, utazás és szállás/	1.000.000,- Ft (működés)
20.	Élj Tudatosan Egyesület (4025 Debrecen, Postakert u.8.)	Nyári angol-hittan tábor szervezése körülbelül 40, VIII. kerületi, 8-14 éves gyermek részére. /Szállás, étkezés, programok, anyagköltség, koordinátor/	300.000,- Ft (működés)

21.	Báthory-Bem Hagyományörző Egyesület (1086 Budapest, Szeszgyár utca 9.)	I. Józsefváros bekapcsolása a Rákóczi kultusz ápolásába, ezen belül a Rákóczi Kulturális Európai Útvonalba (Rákóczi Szövetség). Józsefváros Lengyel testvérvárosi kapcsolatának előkészítése az erősödő V4 együttműködés keretében. A kerület egy konferencia keretében csatlakozhatna, melyre meghívást kapnának az eddig csatlakozott települések minden országból. /Szállás, vendéglátás, szervezés, előadók, tolmácsok, terembérlet/ II. Testvértelepülés felkutatása, megszervezése (utazás, szervezés, kommunikáció)	0,- Ft
22.	 író	Az 1956 októberében játszódó "A szabadság ára" című történelmi regény írása és kiadása (szinopszis mellékelve). /Nyomdaköltség, könyvbemutató (terembérlet, moderátor) és reklám költség/	100.000,- Ft (működés)
23.	Józsefvárosi Torna Egylet (1085 Budapest, Üllői út 18.)	Belső Józsefváros gyermekeinek nyári sporttábor szervezése. /Bérleti díj, 4 hónap szervezési, adminisztrációs költség, étkezés, uszoda bérlet/	150.000,- Ft (működés)
24.	 festőművész	Művészeti projekt megvalósítása.	érvénytelen
25.	 zeneszerző	Az Erkel Ferenc díjas zeneszerző Mindszenti oratórium művének bemutatásának támogatása- Kottaanyag elkészítése.	300.000,- Ft (működés)
26.	 szobrász	Tanulmány készítése. /Anyagköltség, Modell, kiállításra szállítási költség /	érvénytelen

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 28.

2. javasolja a polgármesternek, hogy a 2018. évi egyházi pályázat keretében az alábbi szervezeteket a következő célok megvalósítása érdekében az alábbi összegekkel támogassa:

	Pályázó neve, címe	Pályázat célja	Támogatási összeg
1.	Budapest Külső-Józsefvárosi Református Egyházközség (1089 Budapest, Kőrös utca 13.)	I. Az egyházközség közösségépítő programjainak megvalósítása II. épületjavítási költségek (javítások, meghibásodások, fejlesztések finanszírozása) III. közüzemi költségek	800.000 Ft (működés: 600.000 Ft felhalmozás: 200.000 Ft)
2.	Szent Rókus Plébánia (1088 Budapest, Rákóczi út 27/A.)	I. Kirándulás szervezése (Röjtökmuzsaj, Kópháza, Sopron) II. Szent Rókus Templom működési költségeinek támogatása	300.000 Ft (működés: 300.000 Ft)
3.	Budapest-Nagyvárad téri Református Egyházközség (1089 Budapest, Üllői út 88-92.)	I. Nyári tábor szervezése II. Épületállomány felújítása-lelkészlakás kialakítása	600.000 Ft (működés: 150.000 Ft felhalmozás: 450.000 Ft)
4.	Józsefvárosi Szent József R.K. Plébánia (1082 Budapest, Horváth Mihály tér 7.)	I. Nyári tábor szervezése II. Idősek és rászorultak étkeztetése, ételmisszercsomagok osztása III. Kulturális programok szervezése, bonyolítása a) Ars Sacra Fesztivál, b) Ünnepi hangverseny	730.000 Ft (működés: 730.000 Ft)

5.	Jó Pásztor Lelkészseg (1089 Budapest, Kálvária tér 22.)	I. Zarándoklat bérelt busszal /Bp-Solymár kegyhely-Zsámbék-Péligföldszentkereszt Tata -Majk-Bp./ II. Húsvét előtt a rászoruló családoknak csomagok osztása (élelmiszer és tisztasági eszközök, édesség a gyerekeknek)	170.000 Ft (működés: 170.000 Ft)
6.	Isteni Megváltóról Nevezett Nővérek Kongregációja Magyar Tartomány (1085 Budapest, Horánszky utca 17.)	Szent Anna Kollégiumban lakó egyetemista és főiskolai lányok számára közösségi hétvégi program, közös lelkigyakorlat szervezése és a rendezvény megtartása - Tanévkezdő közösségi lelkigyakorlat (szállás, étkezés, útiköltség, tréner)	150.000 Ft (működés: 150.000 Ft)
7.	Szlovákajkú Evangélikus Egyházközség (1081 Budapest, Rákóczi út 57/A.)	I. Gyülekezet lelkeszi hivatalának és lelkeszlakásának festése II. Szlovákiai biblia tábor szervezése gyermekeknek (Kovácsó)	200.000 Ft (működés: 50.000 Ft felhalmozás: 150.000 Ft)
8.	Üdvhadsereg Józsefvárosi Gyülekezete (1086 Budapest, Dobozi utca 31.)	I. Napközis gyermektábor szervezése hátrányos helyzetű gyermekek részére (2 hét) II. Gyermekprogramok szervezése a Teleki téri játszótéren	200.000 Ft (működés: 200.000 Ft)
9.	Budapest Törökőri Kis Szent Teréz Plébánia (1087 Budapest, Kerepesi út 31-33.)	I. A plébánia és a templom rezsiköltsége II. Adventi időszakban a plébánia közösségeinek hétvége szervezése egy Budapest környéki lelkigyakorlatos házba	600.000 Ft (működés: 600.000 Ft)
10.	Budapest- Tisztviselőtelepi Magyarok Nagyasszonya Plébánia (1089 Budapest, Bláthy Ottó utca 22.)	I. 1 napos közösségépítő kirándulás (Komárom, Tata) autóbusszal II. 2 napos közösségépítő zarándoklat (Máriapócs)	600.000 Ft (működés: 600.000 Ft)
11.	Zsidó Hitközség (1075 Budapest, Síp utca 12.)	I. Rendezvények, ünnepek költségei (művészek, oktatók, előadói tiszteletdíj, keddusok, étkezések, imakönyvek, rituális tárgyak megrendelése) II. Illemhelyiségek, kézmosó felújítása a Nagy Fuváros utcai körzetben	300.000 Ft (működés: 75.000 Ft felhalmozás: 225.000 Ft)
12.	Jézus Társasága Magyarországi Rendtartománya (1085 Budapest, Horánszky utca 20.)	I. Programszervezés (3 koncert szervezése) II. Pesti Jézus Szíve templom felújítása (bontás, orgona elszállítás a karzatról, restaurálás, visszaállítás és építés a karzaton)	1.200.000 Ft (működés: 300.000 Ft felhalmozás: 900.000 Ft)

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 28.

3. javasolja a polgármesternek, hogy a 2018. évi sport pályázat keretében az alábbi szervezeteket a következő célok megvalósítása érdekében az alábbi összegekkel támogassa:

	Pályázó neve, címe	Pályázat célja	Támogatási összeg
1.	OSC Ritmikus Gimnasztika Sportegyesület (1086 Budapest, Teleki László tér 19.)	Az OSC RG SE ritmikus gimnasztika nyári edzőtáborainak megszervezése (terembérlet, étkezés, szállítás, utazási költség (buszbérlet), uszodahasználat)	150.000 Ft (működés: 150.000 Ft)

	Pályázó neve, címe	Pályázat célja	Támogatási összeg
2.	Józsefvárosi Kosárlabda Club (2096 Üröm, Cinege utca 9.)	Az Egyesület 2017/2018-as bajnokságon való szerepléshez, valamint a 2018/19-as bajnokságokon nevezés, felkészülés, versenyzéshez szükséges feltételek biztosítása (terembérleti díjak, nevezési díjak, versenyzési díjak)	400.000 Ft (működés: 400.000 Ft)
3.	Magyar Aikikai Aikido Egyesület (1098 Budapest, Napfény utca 16.)	terembérleti díj támogatása a nyári hónapokban, programszervezés, edzőtáborozás, eszközbeszerzés, eszközfelújítás (tatamik) / Ingatlanbérleti díj, rendezvények szervezés, adminisztratív költségek, pólók, törölközők, edzőruhák, utazás, étkezési költségek, szállás költségek, szállítási költségek, reprezentáció, szóró anyagok, oklevelek, tagkönyvek, tatamik, fegyverkészletek, eszközök/	300.000 Ft (működés: 300.000 Ft)
4.	Józsefvárosi Diáksport Egyesület (1086 Budapest, Somogyi Béla u. 13.)	Közüzemi számlák és a bérleti díj támogatása	300.000 Ft (működés: 300.000 Ft)
5.	Magyar Goju-Kai Szövetség (1089 Budapest, Orczy út 41.)	Edzőterem felújítása -1085 Budapest, Pál utca 6. / vakolat leverése, téglá tisztítása, salétrommentesítés, téglá szigetelése, iroda és öltözők felújítása, sít szállítás, ablakkeretek szigetelése, anyag költség /	200.000 Ft (felhalmozás: 200.000 Ft)
6.	Golden Tiger's Kung Fu Club Se (1085 Budapest, Rökk Szilárd utca 15.)	Az edzőterem működési költségeinek finanszírozása (közös költség)	150.000 Ft (működés: 150.000 Ft)
7.	BKV ELŐRE SC Közhasznú Szervezet (1087 Budapest, Sport utca 2.)	Éves energia díj támogatása	0 Ft
8.	Józsefvárosi Torna Egylet (1085 Budapest, Üllői út 18.)	I. Új eszközök beszerzése (tenyérvédő, csuklóvédő) II. Működési költségek támogatása	200.000 Ft (működés: 100.000 Ft, felhalmozás: 100.000 Ft)
9.	Budapesti Honvéd Sportegyesület (1134 Budapest, Dózsa György út 53.)/	 (kajak-kenu) 2018-as nemzetközi versenyekre való kijutásának támogatása	100.000 Ft (működés: 100.000 Ft)
10.	Gödöllői Egyetemi Atlétika Club Atlétika Szakosztály (2100 Gödöllő, Páter Károly utca 1.)/.....	 atléta további szakmai fejlődésének biztosítása a legújabb tudományos és technikai eszközökkel. (speciális erősítő, redcord mini, futócipő sprinter szögescipő, légáteresztő melegítő futóknak futó top és nadrág versenyekre, edzőtábor részvétel támogatása)	100.000 Ft: (működés: 25.000 Ft felhalmozás: 75.000 Ft)
11.	Ferencvárosi Torna Club (1091 Budapest, Üllői út 129.)/.....	 (triathlon) versenyhez szükséges kerékpár, sportruházat és bukósisak beszerzése	0 Ft

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 28.

4. javasolja a polgármesternek, hogy a 2018. évi nemzetiségi pályázat keretében az alábbi nemzetiségi önkormányzatokat a következő célok megvalósítása érdekében az alábbi összegekkel támogassa:

	Pályázó neve, címe	Pályázat célja	Támogatási összeg
1.	Józsefvárosi Német Nemzetiségi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)	8 alkalomból álló hagyományápoló és kultúrtörténeti előadássorozat (40-45 fő részvételével) a tordai Országgyűlés 450 éves évfordulójával (Vallásbéke és Tolerancia Erdélyben és a Monarchiában) kapcsolatban. /tiszteletdíj, terembérleti díj (Otthon Klub), vendéglátás, reprezentáció/	150.000,- Ft (működés)
2.	Józsefvárosi Német Nemzetiségi Önkormányzat és Józsefvárosi Szlovák Önkormányzat közös pályázat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)	Német-Szlovák Nemzetiségi Est szervezése./ Fellépők, meghívók, videó, vendéglátás, reprezentáció, kiadvány/	150.000,- Ft (működés)
3.	Józsefvárosi Lengyel Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)	Lengyelországi szakmai út 45 fő résztvevővel, képzőművészeti foglalkozások gyerekeknek, Teleki téri rendezvény (Sokszínű Józsefváros) nemzetiségi bemutató	157.000,- Ft (működés)
4.	Józsefvárosi Szlovák Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)	Hagyományörző rendezvények, szlovák nyelvű szentmise minden hónap első vasárnapján a Horváth Mihály téri Szent József Plébániában, koszorúzás 10 józsefvárosi és 1 visegrádi emléktáblánál, utazás Visegrádra, nemzetiségi kiadvány (Budapesti Szlovák Újság)	150.000,- Ft (működés)
5.	Józsefvárosi Szerb Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)	Szent Illés napi rendezvény, nyári hittan tábor, nyári nyelvi tábor, nyári folklór tábor	150.000,- Ft (működés)
6.	Józsefvárosi Bolgár Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)	Bolgár történeti kirándulás az edelényi kastélyba./ Utazás (45 fő, busz), étkezés/, Jubileumi kiadvány megjelentetése a 100 éves Budapesti Bolgár Iskolával kapcsolatban.	150.000,- Ft (működés)
7.	Józsefvárosi Görög Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)	"70 év 70 kép" című kiállítás szervezése, Zenés irodalmi est, Dohánygyári Emlékest szervezése	150.000,- Ft (működés)
8.	Józsefvárosi Ruszin Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)	Ruszin Kalendárium Almanach 2017. című kiadvány megjelentetése	150.000,- Ft (működés)
9.	Józsefvárosi Roma Önkormányzat (1082 Budapest, Vajdahunyad u. 14.)	Ünnepi alkalmakhoz kapcsolódó zenés rendezvények szervezési költségei	4.600.000,- Ft (működés)

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. március 28.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A pályázók tájékoztatása megtörtént, a pályázati eredmények közzétételre kerültek az Önkormányzat honlapján. A támogatási szerződések aláírása megtörtént.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjével kapcsolatban

28/2018. (III.28.) sz. EMBI határozat (10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak és rendkívüli élethelyzetére való tekintettel, a hrsz. alatt felvett Budapest VIII. kerület, szám alatti 1 szobás, 27,36 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, valamint a hrsz. alatt felvett Budapest VIII. kerület, szám alatti 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 76,70 m² alapterületű bérlakások cseréje kapcsán a bérlők – a visszaadandó és a bérbe adandó lakások forgalmi érték különbözet 50 %-ának megfelelő – 9.565.000,- Ft fizetési kötelezettségének elengedését.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. március 28.

- 2) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy és kérelmét a tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság következő rendes ülésére terjessze elő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. április 30.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: A bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodás 2018. május 31-én, az új bérleti szerződés 2018. július 2-án aláírásra került.

Javaslat az óvodai beiratkozás előkészítésére

29/2018. (III.28.) sz. EMBI határozat (10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a 2018/2019. nevelési évre szóló óvodai beiratkozással kapcsolatos hirdetményt a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. március 28.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti hirdetmény aláírására, valamint annak közzétételére az Önkormányzat honlapján, valamint a Józsefváros c. újságban.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. április 6.

3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Napraforgó Egyesített Óvoda igazgatóját, hogy az óvoda honlapján tegye közzé a határozat 1. pontja szerinti hirdetményt.

Felelős: Napraforgó Egyesített Óvoda igazgatója
Határidő: 2018. április 6.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján: A döntésről a Napraforgó Egyesített Óvoda igazgatójának tájékoztatása megtörtént 2018. április 05-én. A 2018/2019. nevelési évre szóló óvodai beiratkozási hirdetmény közzétételre került az Önkormányzat és a Napraforgó Egyesített Óvoda honlapján, valamint a Józsefváros újság 2018. április 11-i számában.

A beszámoló lezárásának ideje: 2018. augusztus 29.

Javaslat a beérkezett társasházi pályázatok elbírálására

345/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Dobozi u. 7-9.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 344.853 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

346/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rákóczi tér 10.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 480.200 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A vonatkozó polgármesteri döntésben az összeg módosításra került, tekintettel a pályázati kiírásra, amely alapján legfeljebb 450.000 Ft támogatás igényelhető; a támogatási szerződés aláírása megtörtént.

347/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Leonardo Da Vinci u. 42.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

348/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Tömő u. 62.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 450.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

349/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Somogyi Béla u. 19.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

350/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szentkirályi u. 38.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 446.729 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

351/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 51.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 399.933 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

352/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 56.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

353/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Koszorú u. 29.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 49.860 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

354/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **II. János Pál pápa tér 14-16.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 1.200.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

355/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Illés u. 36.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 50.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

356/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kőrös u. 30.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

357/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József körút 31/B** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására

440.513 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

358/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Mária u. 19.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 374.650 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

359/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Tavaszmező u. 20.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 306.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

360/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 96.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 211.800 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

361/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Horváth Mihály tér 6.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 449.819 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

362/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Lujza u. 6.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

363/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szigetvári u. 1.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

364/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 25.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 450.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

365/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 60.** szám alatti társasház *két felvonó duplex vezérlés és hajtómotor cseréjével történő felújítása* tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 7.269.162 Ft vissza nem térítendő és 7.269.162 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

366/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Corvin köz 2.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 422.275 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

367/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József u. 10.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 440.690 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

368/2017. (XI.20.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Teleki László tér 16.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 377.889 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 20.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

Javaslat a beérkezett társasházi pályázatok elbírálására

372/2017. (XII.15.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 34.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 447.570 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

373/2017. (XII.15.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bródy Sándor u. 32.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

374/2017. (XII.15.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Víg u. 18.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 366.693 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

375/2017. (XII.15.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 81.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 49.911 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

376/2017. (XII.15.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Üllői út 34.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 375.755 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

377/2017. (XII.15.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 45.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 446.253 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

378/2017. (XII.15.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szűz u. 3.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 443.434 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

379/2017. (XII.15.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Dobozi u. 21.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 436.880 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 15.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

Javaslat a társasházaknak adható önkormányzati támogatásokkal kapcsolatos rendelkezések módosítására

380/2017. (XII.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja dr. Eröss Gábor ügyrendet módosító javaslatát arra vonatkozóan, hogy a Bizottság rendes ülését a Bizottság elnöke hívja össze úgy, hogy az előterjesztéseket (előterjesztés és mellékletei) és a meghívót legalább az ülést megelőző 8 nappal korábban kézhez kapják az érdekeltek.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 15.

A Városvezetési Ügyosztály Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: A Bizottság ügyrendjén a módosítás átvezetése megtörtént.

383/2017. (XII.15.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Gondos Judit ügyrendet módosító javaslatát arra vonatkozóan, hogy az Ideiglenes Bizottság félévente ülése első napirendi pontjaként beszámolót hallgat meg (a) az Ideiglenes Bizottság határozatán alapuló polgármesteri döntésekről, (b) a korábbi döntések végrehajtásáról, (c) a felhasznált és a még rendelkezésre álló források mértékéről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 15.

A Városvezetési Ügyosztály Szervezési és Képviselői Iroda tájékoztatása alapján: A Bizottság ügyrendjén a módosítás átvezetése megtörtént.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a döntés meghozatalát követően a féléves határidő 2018. júniusában telt le, ezt követően csak rendkívüli ülés megtartására került sor, a Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság következő rendes ülésén várható bővebb beszámoló az Ügyosztály részéről. (A Bizottság üléseire készített előterjesztésekben a felhasznált és a még rendelkezésre álló források mértékéről a Bizottság tájékoztatása folyamatos, a polgármesteri döntések, továbbá a korábbi döntések végrehajtása a polgármesteri döntések nyilvántartása alapján folyamatosan követhetők.)

Javaslat a beérkezett társasházi pályázatok elbírálására

4/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 22.** szám alatti társasház *tetőjavítás, kapualj festése, III. emeleti függőfolyosó felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 917.815 Ft vissza nem térítendő és 917.815 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

5/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Hungária körút 10/A** szám alatti társasház *tetőfelújítás tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 981.325 Ft vissza nem térítendő és 981.326 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

6/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Hungária körút 10/A** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - kaputelefon kiépítése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 218.140 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

7/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Asztalos Sándor u. 7.** szám alatti társasház *két utcai erkély felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 541.476 Ft vissza nem térítendő és 541.476 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

8/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Diószegi Sámuel u. 9/A** szám alatti társasház *leszakadt közös wc feletti födém és részleges tetőfelújítás tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.295.486 Ft vissza nem térítendő és 1.813.680 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban van, tekintettel arra, hogy megerősítő közgyűlési jegyzőkönyv benyújtása szükséges.

9/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Magdolna u. 42.** szám alatti társasház *elektromos hálózat felújítása - erősáramú főelosztó berendezés, földszinti körgerinc és felszálló vezeték kiépítése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.562.608 Ft vissza nem térítendő és 2.812.694 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

10/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Stróbl Alajos u. 7. H ép.** szám alatti társasház *pincei víz- és csatornavezeték felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.032.030 Ft vissza nem térítendő és 1.032.030 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

11/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Harminckettesek tere 4.** szám alatti társasház *csatorna részleges felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 286.186 Ft vissza nem térítendő és 286.186 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

12/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Harminckettesek tere 4.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - csatorna részleges felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

13/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Leonardo Da Vinci u. 5.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - közös wc-helyiség, pincszint, nyomó és lefolyó strang ágvezetékekkel együtt való szerelése tárgyában* benyújtott pályázatának 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

14/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Dugonics u. 3.** szám alatti társasház *3 kéményfej és kéményseprő-járda felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 428.625 Ft vissza nem térítendő és 428.625 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

15/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szigony u. 2/A** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - lift földszinti aknaajtójának cseréje, hajtómű javítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 248.950 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

16/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 86.** szám alatti társasház *kéményfelújítás tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 386.149 Ft vissza nem térítendő és 386.150 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

17/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 100.** szám alatti társasház *felvonó felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.491.562 Ft vissza nem térítendő és 2.088.187 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

18/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Delej u. 22.** szám alatti társasház *belső udvari homlokzat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 503.510 Ft vissza nem térítendő és 503.510 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

19/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Díószegi Sámuel u. 12.** szám alatti társasház *függőfolyosó-felújítás I. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 492.125 Ft vissza nem térítendő és 492.125 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

20/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Fiumei út 25.** szám alatti társasház *belső homlokzat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.073.970 Ft vissza nem térítendő és 1.073.970 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

21/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Illés u. 24.** szám alatti társasház *tetőfelújítás II. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.247.460 Ft vissza nem térítendő és 1.247.460 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

22/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József u. 38.** szám alatti társasház *életveszélyes elektromos gerincvezeték felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.051.426 Ft vissza nem térítendő és 3.692.567 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

23/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kálvária u. 21/A** szám alatti társasház *tetőfelújítás I. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 525.112 Ft vissza nem térítendő és 525.112 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

24/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Üllői út 66/A** szám alatti társasház *homlokzati erkélyek felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 537.638 Ft vissza nem térítendő és 537.638 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A döntés követően a társasház visszavonta pályázatát, így szerződés aláírására nem került sor.

25/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Diószegi Sámuel u. 9/B** szám alatti társasház *részleges tetőjavítás tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 334.365 Ft vissza nem térítendő és 334.365 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

26/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Füvészkert u. 6.** szám alatti *belső udvari földszinti járda és homlokzat csatorna gyűjtővezetékekkel együtt történő felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.300.000 Ft vissza nem térítendő és 1.300.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

27/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Horváth Mihály tér 3.** szám alatti társasház *belső udvari salétromos lábazat felújítása, kapualj-lépcsőfeljáró burkolása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 257.800 Ft vissza nem térítendő és 257.800 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

28/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Futó u. 13.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - utcai homlokzati vakolat lábazat fölött történő felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 249.141 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

29/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kenyérmező u. 8.** szám alatti társasház *kis- és nagyfeszültségű elektromos hálózat cseréje és helyreállítási munkái tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 4.329.479 Ft vissza nem térítendő és 6.060.521 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

30/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bacsó Béla u. 25.** szám alatti társasház *elektromos hálózat felújítása - erősáramú főelosztó berendezés, földszinti körgerinc és felszálló vezeték kiépítése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.050.832 Ft vissza nem térítendő és 1.050.832 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

31/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Leonardo Da Vinci köz 1.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás – villamos berendezések érintésvédelmi felülvizsgálat során feltárt hibáinak javítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 248.006 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

32/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rákóczi út 73.** szám alatti társasház *kéményseprő-járda felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.558.671 Ft vissza nem térítendő és 2.805.608 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

33/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Alföldi u. 16-18.** szám alatti társasház *villanyhálózat-felújítás II. üteme és udvari járda újjáépítése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 8.944.618 Ft vissza nem térítendő és 5.963.078 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

34/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kun u. 11.** szám alatti társasház *elektromos vezetékek felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.525.933 Ft vissza nem térítendő és 4.546.680 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

35/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Hungária körút 32-34.** szám alatti társasház *belső udvari víz- és csatornahálózat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 5.223.837 Ft vissza nem térítendő és 5.223.838 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

36/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bezerédi u. 13.** szám alatti társasház *pincei lefolyó és udvari főcsatorna felújítása, elektromos felújítás tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 188.643 Ft vissza nem térítendő és 188.642 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A polgármesteri döntést követően a társasház pályázatának módosítása vált szükségessé, amely a május 28-ai TPIB ülésen került előterjesztésre.

37/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bezerédi u. 13.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - lépcsőházi kapaszkodó-korlát kialakítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 245.045 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

38/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szerdahelyi u. 16.** szám alatti társasház *tetőfelújítás, csatornacseré, tűzfal veszélytelenítése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 833.071 Ft vissza nem térítendő és 833.070 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

39/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Diószegi Sámuel u. 14.** szám alatti társasház *függőfolyosó részleges felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 3.345.098 Ft vissza nem térítendő és 6.021.164 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A polgármesteri döntést követően a társasház pályázatának módosítása vált szükségessé, amely a május 28-ai TPIB ülésen került előterjesztésre.

40/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kiss József u. 19.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - hátsó lépcsőházi vakolat javítása, festése oldalfalon és mennyezeten - II. ütem tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 248.860 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

41/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Fecske u. 3.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - garázs világító nyílásának horgonyzott rácsfonattal való lezárása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 249.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

42/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kisfaludy u. 40.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - lépcsőházi és egyéb falazatok salétrom eltávolítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

43/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Auróra u. 4.** szám alatti társasház *tetőfelújítás I. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.000.000 Ft vissza nem térítendő és 1.000.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

44/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Auróra u. 16.** szám alatti társasház *elektromos fővezeték felújítása I. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.100.000 Ft vissza nem térítendő és 1.100.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

45/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bezerédi u. 3.** szám alatti társasház *tetőfelújítás II. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.237.218 Ft vissza nem térítendő és 1.237.218 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

46/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Üllői út 66/C** szám alatti társasház *függőfolyosók burkolása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 399.834 Ft vissza nem térítendő és 399.834 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban van.

47/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Üllői út 66/C** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - liftelőtér felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 245.008 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

48/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bauer Sándor u. 10.** szám alatti társasház *tető kéményjárdával együtt történő felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.762.249 Ft vissza nem térítendő és 3.172.047 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

49/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Illés u. 34.** szám alatti társasház *tetőszerkezet, cseréphejazat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 484.978 Ft vissza nem térítendő és 484.978 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

50/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 13.** szám alatti társasház *kéményfelújítás tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.652.999 Ft vissza nem térítendő és 2.975.397 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban, megerősítő közgyűlési jegyzőkönyv szükséges.

51/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 94.** szám alatti társasház *részleges elektromos felújítás tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.036.516 Ft vissza nem térítendő és 1.036.516 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

52/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Tavaszmező u. 19-21.** szám alatti társasház *III. emeleti folyosó burkolatcseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 439.254 Ft vissza nem térítendő és 439.254 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

53/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Teleki tér 3.** szám alatti társasház *folyosó-felújítás II. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.502.920 Ft vissza nem térítendő és 1.502.920 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

54/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíró Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Berzsenyi u. 3.** szám alatti társasház *villámvédelem kiépítése, érintésvédelmi és tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálat utáni javítás tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 323.734 Ft vissza nem térítendő és 323.734 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

55/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíró Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Légszesz u. 6.** szám alatti társasház *kéménybélelés - Főkétűsz kötelezése alapján, kaputelefon-rendszer cseréje, víz nyomó-alapvezeték cseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 227.040 Ft vissza nem térítendő és 227.040 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

56/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíró Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Futó u. 3.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - pincei zsompaknába szivattyú beépítése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

57/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíró Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szigony u. 2/B** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - 3 db elszívómotor cseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 240.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban van, tekintettel arra, hogy közös képviselő váltás történt a házban.

58/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Corvin köz 5.** szám alatti társasház *felvonó felújítása, homlokzat veszélytelenítése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.454.758 Ft vissza nem térítendő és 2.618.563 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban van, tekintettel arra, hogy megerősítő közgyűlési jegyzőkönyv szükséges.

59/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Salétrom u. 6.** szám alatti társasház *elektromos hálózat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 3.091.375 Ft vissza nem térítendő és 4.327.925 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

60/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Fiumei út 3.** szám alatti társasház *"A" épület jobb oldali belső udvari palafedésű tetőszakasz felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 813.004 Ft vissza nem térítendő és 813.004 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

61/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 98.** szám alatti társasház *palafedésű, lemeztető felújítása, egy kéménycsoport, két légudvar, tűzfal, macskalépcső, kéményseprő-járda felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.720.088 Ft vissza nem térítendő és 3.096.158 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

62/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Déri Miksa u. 15.** szám alatti társasház *elektromos hálózat felújítása az ingatlanok előtti kötődobozokig, házvilágítás felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.420.619 Ft vissza nem térítendő és 2.557.115 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

63/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Orczy út 43.** szám alatti társasház *pincei csatorna-gerincevezeték felújítása, cseréje, kémények bélelése, kapualj felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.011.440 Ft vissza nem térítendő és 1.011.439 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban.

64/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kisfaludy u. 28/B** szám alatti társasház *lift felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 950.000 Ft vissza nem térítendő és 950.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban.

65/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 67.** szám alatti társasház *belső homlokzat, lépcsőház és bejárati rész felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.381.623 Ft vissza nem térítendő és 2.486.920 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban, megerősítő közgyűlési jegyzőkönyv szükséges.

66/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Dankó u. 29.** szám alatti társasház *lépcsőház festése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 102.375 Ft vissza nem térítendő és 102.375 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

67/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rákóczi út 69.** szám alatti társasház *függőfolyosó-felújítás I. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.009.405 Ft vissza nem térítendő és 1.009.405 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

68/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 77.** szám alatti társasház *tetőszerkezet, tetősík felújítása II. ütem tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.058.715 Ft vissza nem térítendő és 3.705.686 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

69/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 124.** szám alatti társasház *tető, ereszcatorna, hátsó homlokzat, kapu javítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 236.837 Ft vissza nem térítendő és 236.837 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban van, tekintettel arra, hogy közös képviselő váltás volt a házban.

70/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Nagy Fuvaros u. 5.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - udvari kerítés lábazatának felújítása és hátsó udvar kerítéssel való leválasztása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 249.555 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

71/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 37.** szám alatti társasház *elektromos hálózat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.940.061 Ft vissza nem térítendő és 5.292.108 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

72/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Horváth Mihály tér 4.** szám alatti társasház *fűtési rendszer korszerűsítése, költségosztós rendszer telepítése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.262.731 Ft vissza nem térítendő és 3.167.822 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

73/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szigony u. 10.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - elszívómotor cseréje, cirkulációs vezeték javítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 248.000 Ft vissza nem térítendő támogatás

megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban.

74/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szeszgyár u. 6-8.** szám alatti társasház *kapualj-lépcsőház festése, felújítása, korlát mázolása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 816.150 Ft vissza nem térítendő és 816.150 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

75/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Lujza u. 6.** szám alatti társasház *belső udvar felőli tetőszerkezet és héjazat részleges felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 634.755 Ft vissza nem térítendő és 634.755 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

76/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bacsó Béla u. 31.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - 3/12. lakás erkélyének felújítása - burkolat felújítása az acélszerkezet korródálódásának megelőzése érdekében tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 246.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

77/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Tavaszmező u. 10.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - lépcsőház egy szakaszának*



festése és klinker téglafal javítása tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 222.380 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

78/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rákóczi út 57/A-B - Luther tömb 1/C** szám alatti társasház *függőfolyosók felújítása, megerősítése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.945.022 Ft vissza nem térítendő és 5.890.043 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban, mivel a házban közös képviselő váltás van folyamatban, és megerősítő közgyűlési jegyzőkönyv szükséges.

79/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József körút 52-56.** szám alatti társasház *elektromos hálózat méretlen fővezeték és udvari csapadék-elvezetők cseréje, felvonó felújítása, 4. emeleti homlokzati vakolat javítása, korlát elhelyezése, vízelvezetés a meglévő padlóvízelnyelőbe, oldalfal részleges burkolása korlát pótlásával a lift előtérben tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.583.726 Ft vissza nem térítendő és 4.650.708 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban van, tekintettel arra, hogy megerősítő közgyűlési jegyzőkönyv szükséges.

80/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Tolnai Lajos u. 36.** szám alatti társasház *aulafestés, udvari ajtók cseréje, gépkocsi bejáró kapu és kukatárolók újrafestése, főbejárat előtér és kukatároló aljzat burkolása, hőszigetelés pótlása tűzfalon tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.298.779 Ft vissza nem térítendő és 1.818.290 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban van, tekintettel arra, hogy megerősítő közgyűlési jegyzőkönyv szükséges.

81/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 9.** szám alatti társasház *világítóudvar hőszigetelése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 150.000 Ft vissza nem térítendő és 150.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban.

82/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Tömő u. 62.** szám alatti társasház *csatlakozó gázvezeték tömőrré tétele tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 365.595 Ft vissza nem térítendő és 365.595 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

83/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Tömő u. 62.** szám alatti társasház *pályázon kívüli támogatás - homlokzati vakolat javítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 248.442 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

84/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Orczy út 41.** szám alatti társasház *3 kémény bélelése, függőfolyosó részleges felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 713.500 Ft vissza nem térítendő és 713.500 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban.

85/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 66-68.** szám alatti társasház *tetőhéjazat felújításának II. üteme, kéményseprő-járdák cseréje, balesetveszélyes gipsztukkó biztonságos rögzítése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.161.905 Ft vissza nem térítendő és 1.161.905 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

86/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Nap u. 36.** szám alatti társasház *fő és hátsó lépcsőház festése, korlát mázolása, belső udvari salétromos fal felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 901.441 Ft vissza nem térítendő és 901.441 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

87/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 22.** szám alatti társasház *a budapesti Polgári Serfőzde bérház baloldali homlokzati mozaikfríz restaurálásának befejező szakasza tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 4.273.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

88/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 34.** szám alatti társasház *pincei gáz-alapvezeték cseréje és felszálló vezeték részleges kiváltása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 903.971 Ft vissza nem térítendő és 903.971 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

89/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Dankó u. 38.** szám alatti társasház *utcai homlokzati lábazat és a kapualj utólagos nedvesség elleni szigetelése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 388.063 Ft vissza nem térítendő és 388.063 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

90/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 16.** szám alatti társasház *gáz alap és felszálló-vezeték cseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.731.880 Ft vissza nem térítendő és 4.917.383 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

91/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szigony u. 10.** szám alatti társasház *postaládák cseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 265.245 Ft vissza nem térítendő és 265.245 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban.

92/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Illés u. 36.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - kamerarendszer kiépítése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 249.952 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban.

93/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Csobánc u. 4.** szám alatti társasház *elektromos felújítás tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.977.812 Ft vissza nem térítendő és 2.768.936 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

94/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Dankó u. 42.** szám alatti társasház *kéményfelújítás tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 669.548 Ft vissza nem térítendő és 669.548 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

95/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 33.** szám alatti társasház *elektromos hálózat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.358.015 Ft vissza nem térítendő és 1.901.220 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban van, tekintettel arra, hogy megerősítő közgyűlési jegyzőkönyv szükséges.

96/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kőrös u. 30.** szám alatti társasház *tetőfelújítás tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 7.253.360 Ft vissza nem térítendő és 5.440.020 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

97/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 38.** szám alatti társasház *hátsó lépcsőház oldali nyeregtető felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 506.634 Ft vissza nem térítendő és 506.634 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

98/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kálvária tér 16.** szám alatti társasház *gázhálózat felújítása, 2 db kémény bélelése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.172.620 Ft vissza nem térítendő és 1.172.620 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

99/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szigetvári u. 6/A** szám alatti társasház *tűzfal felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 382.287 Ft vissza nem térítendő és 382.287 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban.

100/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Villám u. 29.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - bádogtető felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

101/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Alföldi u. 3.** szám alatti társasház *utcai homlokzat első emeleti bádorpárkányig történő felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 814.366 Ft vissza nem térítendő és 814.367 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

102/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 96.** szám alatti társasház *elektromos fővezeték és házvilágítás részleges felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.550.427 Ft vissza nem térítendő és 1.550.427 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

103/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szigony u. 2/A** szám alatti társasház *tetőszigetelés javítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 166.052 Ft vissza nem térítendő és 166.052 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

104/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Üllői út 44.** szám alatti társasház *pályazaton kívüli támogatás - kéményseprő-járda egy szakaszának felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 249.645 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban.

105/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kiss József u. 8.** szám alatti társasház *magastető felújításának I. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 3.743.737 Ft vissza nem térítendő és 5.241.231 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

106/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **II. János Pál pápa tér 10.** szám alatti társasház *magastető felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.907.065 Ft vissza nem térítendő és 4.069.891 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

107/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Visi Imre u. 11.** szám alatti társasház *utcai homlokzat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.779.705 Ft vissza nem térítendő és 5.003.469 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban van, tekintettel arra, hogy megerősítő közgyűlési jegyzőkönyv szükséges.

108/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Koszorú u. 23.** szám alatti társasház *kapualj, fölépcsőház, és ereszalj-felújítás I. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 785.297 Ft vissza nem térítendő és 785.297 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

109/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Leonardo Da Vinci u. 46.** szám alatti társasház *oldalsó tűzfal visszabontása, újjáépítése egyedi állványszerkezet segítségével, tető és tűzfal csatlakozás felújítása, hátsó tűzfal hőszigetelése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.359.799 Ft vissza nem térítendő és 2.359.799 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

110/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 63.** szám alatti társasház *külső tetősík felújítása II. ütem tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 713.252 Ft vissza nem térítendő és 713.252 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

111/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 94.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - kaputelefon felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 250.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

112/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Leonardo Da Vinci u. 43/B** szám alatti társasház *kéményseprő-járda csere, lépcsőház-függőfolyosó felújítás, festés – korlátmázolás tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 625.334 Ft vissza nem térítendő és 625.334 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

113/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Hungária körút 18.** szám alatti társasház *tetőfelújítása, kéményseprő-járdák cseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.785.059 Ft vissza nem térítendő és 3.213.106 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

114/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 63.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - a padlásfeljárótól a 4. emelet aljáig a lépcsőház homlokzati falának vakolatjavítása és festés felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 249.987 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

115/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kőrös u. 5/B** szám alatti társasház *méretlen elektromos hálózat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.727.131 Ft vissza nem térítendő és 1.727.131 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

116/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Diószegy Sámuel u. 34.** szám alatti társasház *kémények bélelése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 441.900 Ft vissza nem térítendő és 441.900 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

117/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 81.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - kerti gyűjtőakna cseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 243.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

118/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Visi Imre u. 8.** szám alatti társasház *gáz alapvezeték és felszálló vezeték teljes kiváltása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.323.994 Ft vissza nem térítendő és 2.383.189 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

119/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bíró Lajos u. 5.** szám alatti társasház *tetőfelújítás héjazatcserével és fűdém szigeteléssel tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 3.945.472 Ft vissza nem térítendő és 5.523.660 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

120/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 4.** szám alatti társasház *„Világos Kapualjak” program keretében* benyújtott pályázatának támogatására 449.560 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

121/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Tömő u. 17.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 443.682 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

122/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Népszínház u. 13.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 828.812 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

123/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 67.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban.

124/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bérkocsis u. 23.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 448.339 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

125/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíró Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Baross u. 8.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

126/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíró Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rákóczi út 17.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 226.200 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

127/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíró Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Nap u. 18.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 448.787 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

128/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíró Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Lujza u. 27-29.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

129/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíró Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Füvészkert u. 6.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának

támogatására 450.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban.

130/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Nap u. 31.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 450.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

131/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Auróra u. 41.** szám alatti társasház „*Világos Kapualjak*” program keretében benyújtott pályázatának támogatására 444.555 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

132/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József u. 52.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - kaputelefon-telepítés analóg rendszerre tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 215.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

133/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szűz u. 3.** szám alatti társasház *I-II. lépcsőház felújítása, lépcsők statikai megerősítése, dűcolások megszüntetése, kapualj felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 5.190.970 Ft vissza nem térítendő

és 6.500.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

134/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (3 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Szűz u. 3.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - postaládák cseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 72.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

135/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kerepesi út 1-5. A ép.** szám alatti társasház *az A épület udvari homlokzatának átfestése és az udvari lépcső felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 4.826.462 Ft vissza nem térítendő és 2.068.484 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

136/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kerepesi út 1-5. G/VII. ép.** szám alatti társasház *elektromos méretlen és mért fővezeték felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 4.000.000 Ft vissza nem térítendő és 2.800.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

137/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Illés u. 36.** szám alatti társasház *külső homlokzat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására

8.375.340 Ft vissza nem térítendő és 15.075.610 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban van, tekintettel arra, hogy megerősítő közgyűlési jegyzőkönyv szükséges.

138/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Auróra u. 29-31.** szám alatti társasház *udvar - garázs-födém beázása miatti - bontása, szigetelése, burkolása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 8.427.411 Ft vissza nem térítendő és 16.854.820 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

139/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Leonardo Da Vinci u. 44.** szám alatti társasház *utcai homlokzat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 7.562.625 Ft vissza nem térítendő és 13.612.725 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

140/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **II. János Pál pápa tér 14-16.** szám alatti társasház *erkélyek felújítása, eredeti színre festése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.000.000 Ft vissza nem térítendő és 1.000.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

141/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Bókay János u. 52.** szám alatti társasház *tetőfelújítás I. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 674.825 Ft vissza nem térítendő és 674.825 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

142/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Ór u. 9.** szám alatti társasház *belső homlokzat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.687.393 Ft vissza nem térítendő és 3.762.348 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban van, tekintettel arra, hogy megerősítő közgyűlési jegyzőkönyv szükséges.

143/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Horváth Mihály tér 5.** szám alatti társasház *belső udvari homlokzat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.779.398 Ft vissza nem térítendő és 1.779.398 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

144/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kisfaludy u. 40.** szám alatti társasház *tetőfelújítás II. üteme tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 1.325.090 Ft vissza nem térítendő és 2.385.161 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

145/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Futó u. 15-19.** szám alatti társasház *homlokzat és folyosók felújítása, javítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 3.217.503 Ft vissza nem térítendő és 5.791.506 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

146/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **József u. 41.** szám alatti társasház *pályázaton kívüli támogatás - kaputelefon felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 240.450 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

147/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Práter u. 28.** szám alatti társasház *gyengeáramú hálózat falba rejtése, belső homlokzat felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 2.320.043 Ft vissza nem térítendő és 3.248.059 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

148/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **VIII/2. Lakásfenntartó Szövetkezet** *a lakásszövetkezet három épületcsoportja 12 lépcsőházának utcai és udvari bejárati portáljának teljes cseréje, hőszigetelt üveggel ellátott fém szerkezetű portálra, műkö fellépő javítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 6.497.735 Ft vissza nem térítendő és 12.995.470 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

149/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Üllői út 44.** szám alatti társasház *függőfolyosó burkolás, lengőajtók felújítása, lift gépház és ajtók festése, ereszcatorna és lefolyó felújítása, kapualj festése, kerékpártároló, elektromos főelosztó felújítása, pincei víz főelzáró cseréje tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 3.470.835 Ft vissza nem térítendő és 6.247.500 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban van, tekintettel arra, hogy megerősítő közgyűlési döntés szükséges.

150/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Déri Miksa u. 16.** szám alatti társasház *függőfolyosók felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 3.152.945 Ft vissza nem térítendő és 4.414.123 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása folyamatban van, tekintettel arra, hogy megerősítő közgyűlési jegyzőkönyv szükséges.

151/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Rákóczi út 55.** szám alatti társasház *főelosztó, méretlen villamos fővezeték, házvilágítás, és magastető-szerkezet részleges felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 5.735.237 Ft vissza nem térítendő és 10.323.427 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

152/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatokat Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Víg u. 15.** szám alatti társasház *függőfolyosók felújítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 3.379.138 Ft vissza nem térítendő és 4.730.792 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

153/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Déri Miksa u. 3.** szám alatti társasház *kapualj és utcai homlokzat első vízszintes osztópárkányig tartó felújítása és utólagos vízszigetelése tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 4.095.679 Ft vissza nem térítendő és 5.733.950 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

154/2018. (II.19.) sz. TPIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Társasházi Pályázatok Elbíráló Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., **Kerepesi út 1-5. D/IV ép.** *elektromos méretlen és mért fővezeték, fogyasztásmérő helyek, házi főelosztó felújítása, valamint központi EPH kialakítása tárgyában* benyújtott pályázatának támogatására 7.000.000 Ft vissza nem térítendő és 7.000.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. február 19.

A Gazdálkodási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A szerződés aláírása megtörtént.

A beszámoló lezárásának ideje: 2018. szeptember 18.

Javaslat Smart City együttműködési megállapodás meghosszabbítására a Lechner Tudásközponttal

21/2017. (XII.15.) sz. SCIB határozat (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Smart City Ideiglenes Bizottság javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat és a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között fennálló együttműködési megállapodás 2018. december 31. napjáig történő meghosszabbítását a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: elnök

Határidő: 2017. december 15.

A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntése alapján a Felek között az együttműködési megállapodás módosítása aláírásra került.

„KEHOP-1.2.1 Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” tárgyú pályázat

8/2018. (IV.23.) sz. SCIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Smart City Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

A Gazdálkodási Ügyosztály és a Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 2018. április 23-i ülésén megtárgyalta a „Javaslat a „KEHOP-1.2.1 Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” tárgyú pályázat benyújtására” című előterjesztést.

Javaslat „Szakmai specifikáció” elnevezésű dokumentum elfogadására

9/2018. (IV.23.) sz. SCIB határozat (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett)

A Smart City Ideiglenes Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező „Szakmai specifikáció” elnevezésű dokumentumot, és felkéri a polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 23.

A Jegyzői Kabinet tájékoztatása alapján: A közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás előkészítése, valamint az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők piackutatása folyamatos.

A beszámoló lezárásának ideje: 2018. augusztus 28.

J. I.